



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 34

(protokols Nr. 4, 2.§)

**Par Kārķu feldšerpunkta vadītāja - ārsta palīga iecelšanu**

Saskaņā ar „Pašvaldību likuma” 20.panta piekto daļu, kas noteic, ka pašvaldības darbiniekus, kas ir valsts amatpersonas atbilstoši likumam „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, izraugās atklātā konkursā, Valkas novada pašvaldība 2025.gada 31.janvārī izsludināja atklātu konkursu uz Kārķu feldšerpunkta vadītāja – ārsta palīga amatu.

Konkursa rezultātā tika saņemts viens pieteikums.

Izvērtējot saņemto pieteikumu un veicot pārrunās ar pretendentu, Valkas novada pašvaldības izpilddirektors ierosina domei Kārķu feldšerpunkta vadītāja - ārsta palīga amatā iecelt Līgu Ķīkuli. Pretendentei ir iegūta atbilstoša augstākā izglītība medicīnas jomā un tā atbilst visām konkursā izvirzītajām prasībām.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā norādīto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 9 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – 1 deputāts (Dace Baške),

**ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Par Kārķu feldšerpunkta vadītāju – ārsta palīgu iecelt **Līgu Ķīkuli**.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt darba līgumu ar Līgu Ķīkuli.
3. Noteikt Līgai Ķīkulei trīs mēnešu pārbaudes laiku.
4. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 35

(protokols Nr. 4, 3.§)

**Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Ķieģeļceplis”, Valkā, Valkas novadā”**

Valkas novada pašvaldībā 2024. gada 30. decembrī saņemta (nosūtīta uz e-pastu Valkas novada pašvaldības izpildedirektoram Valdim Šaicānam) Igaunijas uzņēmuma OÜ “ESTLAT Building Co”, reģistrācijas Nr. 14886711 (turpmāk - Nomnieks) vēstule. Tajā izteikts lūgumu pagarināt starp pašvaldību un Nomnieku 2021. gada 8. jūnijā noslēgtā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. VND/4-22/21/211 (turpmāk – Līgums) Nomniekam noteikto saistību izpildes termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim pamatojoties uz pastāvošajiem sarežģījumiem un ierobežojumiem starptautisko tirgu un klientu apzināšanā. Saskaņā ar Nomnieka sniegtajām ziņām, šobrīd nomas objektā “Ražošanas ēka un teritorija Ķieģeļceplis, Valka, Valkas novads” ir radītas 8 (astoņas) jaunas darbavietas (OÜ “ESTLAT Building Co” un SIA “EstLat Prefab”). Jau iepriekš Valkas novada pašvaldības dome 2023. gada 28. decembra sēdē pieņēma lēmumu Nr.343 “Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Ķieģeļceplis”, Valkā, Valkas novadā””, uz kā pamata tika noslēgta Vienošanās Nr. 4.18/24/8.

Saskaņā ar Līguma 2.6.punktu Nomniekam ir pienākums līdz 2024. gada 31. decembrim nomas objekta teritorijā ieguldīt nefinanšu investīcijas savos nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos vismaz EUR 1 300 000,00 apmērā un radīt ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) jaunas darbavietas.

Līguma 2.7.punktā noteikts, ka Līguma 2.6.punktā norādīto sasniedzamo rādītāju vērtības ir attiecināmas, ja tās atbilst Ministru kabineta 2015. gada 10. novembra noteikumiem Nr. 645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.645). Ministru kabinets 2023. gada 7. februārī pieņēma noteikumus Nr.55, kas grozīja MK noteikumus Nr.645. Minēto grozījumu anotācijā rakstīts, ka "noteikumu projekta mērķis ir grozīt MK noteikumu Nr.645 normas, pagarinot projekta nacionālo iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņu līdz pieciem gadiem pēc projektu pabeigšanas, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 31. decembrim. Grozījumi ir nepieciešami, lai rastu risinājumu nacionālo iznākuma rādītāju sasniegšanai, ievērojot esošo situāciju, kas izveidojusies Krievijas kara Ukrainā rezultātā, īpaši būvniecības nozarē. 2022. gadā ģeopolitiskā situācija ir radījusi ārkārtas riskus Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.–2020. gada plānošanas perioda projektu pabeigšanai un projektos plānoto rādītāju sasniegšanai līdz iepriekš minētaj plānošanas perioda izdevumu attiecināmības termiņa beigām – līdz 2023. gada 31. decembrim.”.

Jautājums tika izskatīts 2025. gada 20. janvāra Finanšu komitejā, kurā tika nolemts pieprasīt papildus informāciju no OÜ “ESTLAT Building Co” un apsekot objektu klātienē 2025. gada 13. februārī.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Attīstības un saimnieciskās 2025. gada 13. februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 2.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Pagarināt iznākuma rādītāja sasniegšanas termiņu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Ķieģeļceplis”, Valkā, Valkas novadā” līdz 2025. gada 31. decembrim, ar nosacījumu, ka nomnieks līdz 2025. gada 30. jūnijam uzņēmumā SIA “EstLat Prefab” rada 10 jaunas darba vietas un iegulda vismaz EUR 80 000,00 nefinanšu investīcijās savos nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos. Gadījumā, ja līdz 2025. gada 30. jūnijam netiek sasniegti

noteiktie rādītāji, pašvaldības dome var lemt par nekustamā īpašuma nomas līguma pārtraukšanu.

2. Uzdot Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot vienošanos par grozījumiem 2021. gada 8. jūnija nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. VND/4-22/21/211, kas noslēgts ar nomnieku Igaunijas uzņēmumu OÜ "ESTLAT Building Co", reģistrācijas Nr.14886711.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 36

(protokols Nr. 4, 4.§)

**Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Līdumi”, Kārķu pagasts, Valkas novads”**

Valkas novada pašvaldība 2025. gada 4. februārī saņēma Zemnieku saimniecības “Jasmīni”, reģistrācijas nr. 44101020933 (turpmāk - Nomnieks) iesniegumu ar lūgumu pagarināt starp pašvaldību un Nomnieku 2021. gada 19. jūlijā noslēgtā nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. VND/4-22/21/252 “par ražošanas ēku un teritoriju “Līdumi”, Kārķu pagasts, Valkas novads ar apbūves tiesībām” (turpmāk – Līgums) Nomniekam noteikto saistību izpildes termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim dēļ sarežģīto laikapstākļu ietekmes lauksaimniecībā, kā rezultātā būtiski samazinājusies dzīvnieku papildbarības kopējā aprīte un pieprasījums pēc tās, kas liedz produktīvi nodarbināt papildus darbiniekus un palielināt darbinieku skaitu līdz Līgumā noteiktajam termiņam. Jau iepriekš Valkas novada pašvaldības dome 2023. gada 30. novembra sēdē pieņēma lēmumu Nr.334 “Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Līdumi”, Kārķu pagasts, Valkas novads”, uz kā pamata tika noslēgta Vienošanās Nr. 4.18/23/198.

Saskaņā ar Līguma 2.6.punktu Nomniekam ir pienākums līdz 2023. gada 31. decembrim investīciju objekta “Ražošanas ēka un teritorija “Līdumi”, Kārķu pagasts, Valkas novads” (turpmāk - Nomas objekts) teritorijā ieguldīt nefinanšu investīcijas savos nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos vismaz EUR 160 000,00 apmērā un radīt ne mazāk kā 3 (trīs) jaunas darbavietas. Nomnieks līdz šim 100% apmērā ir izpildījis prasību par nefinanšu investīcijām savos nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos, teritorijā ieguldot vismaz EUR 160 000,00 apmērā.

Līguma 2.7.punktā rakstīts, ka Līguma 2.6.punktā norādīto sasniedzamo rādītāju vērtības ir attiecināmas, ja tās atbilst Ministru kabineta 2015. gada 13. oktobra noteikumiem Nr. 593 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.593). 2023. gada 7. februārī Ministru kabinets pieņēma noteikumus Nr.54, kas grozīja MK noteikumus Nr.593. Minēto grozījumu anotācijā rakstīts, ka “Noteikumu projekta mērķis ir grozīt MK noteikumu Nr.593 normas, pagarinot projektu iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņu līdz pieciem gadiem pēc projektu pabeigšanas, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 31. decembrim. Grozījumi ir nepieciešami, lai atvieglotu pašvaldībām projektu īstenošanas pabeigšanu un projektos plānoto rādītāju sasniegšanu. Lai izvairītos no noslēgto projektu līgumu laušanas vai riska, ka finansējuma saņēmējiem būs jāatmaksā finansējums proporcionāli nesasniegtajiem iznākuma rādītājiem, nepieciešams pagarināt projektu īstenošanas termiņu līdz 2025. gada 31. decembrim un projektu iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņu līdz pieciem gadiem pēc projektu pabeigšanas, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 31. decembrim.”.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ievērojot 2025.gada 13.februāra Attīstības un saimnieciskās komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 3.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**NO L Ē M J :**

1. Pagarināt iznākuma rādītāja sasniegšanas termiņu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Līdumi”, Kārķu pagasts, Valkas novads” līdz 2025. gada 31 .decembrim.

2. Uzdot Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot vienošanos par grozījumiem 2021. gada 19. jūlija nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. VND/4-22/21/252 "par ražošanas ēku un teritoriju "Līdumi", Kārķu pagasts, Valkas novads ar apbūves tiesībām", kas noslēgts ar nomnieku Zemnieku saimniecības "Jasmīni", reģistrācijas nr. 44101020933.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 37

(protokols Nr. 4, 5.§)

**Par Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna  
apstiprināšanu**

Saskaņā ar Pašvaldību likumu no 2025. gada visās pašvaldībās ir jāparedz finansējums līdzdalības budžetam, tādējādi Valkas novada Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa ir veikusi Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam IV daļas "Investīciju plāns" (apstiprinātā aktuālā redakcija ar Valkas novada pašvaldības domes 2024. gada 25. aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 45.§)) aktualizāciju, papildinot informāciju ar jaunu pašvaldības investīciju projektu:

8. PRIVĀTĀS/PUBLISKĀS INVESTĪCIJAS 19. punkts "Līdzdalības budžets sabiedrības ierosinātu teritorijas attīstības projektu īstenošanai".

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta trešo daļu un 59.pantu, kā arī ievērojot 2025. gada 13. februāra Attīstības un saimnieciskās komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 4.§), 2025. gada 17. februāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.4, 9.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" (pielikumā).
2. Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" publiskot Valkas novada mājaslapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv) un [www.tapis.gov.lv](http://www.tapis.gov.lv).
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

---

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 38

(protokols Nr. 4, 6.§)

**Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmēm 2025.gada savstarpējiem norēķiniem**

Valkas novada pašvaldības dome izskata Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķa iesniegumu ar lūgumu apstiprināt Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu tāmes un viena izglītojamā izmaksas mēnesī, lai veiktu savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Aprēķini veikti atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem".

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem", kā arī ievērojot 2025.gada 17.februāra Finanšu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 7.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Ķarpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu tāmes savstarpējiem norēķiniem atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" bez valsts dotācijām (1.pielikumā).
2. Apstiprināt Valkas Mākslas skolas 2025. gada viena izglītojamā izmaksas mēnesī bez valsts dotācijām norēķiniem ar Valgas pašvaldību (2.pielikumā).
3. Nosūtīt paziņojumus pašvaldībām par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem izglītībā atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem".
4. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 39

(protokols Nr. 4, 7.§)

**Par SIA ZAAO personāla izmaksu palielinājumu**

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "ZAAO", reģ.Nr.44103015509 (turpmāk – ZAAO) 03.02.2025. iesniegumu Nr. 1.25/64 "Iesniegums par atļauju personāla izmaksu palielinājumam" (turpmāk – iesniegums) ar lūgumu Valkas novada pašvaldībai, kā kapitālsabiedrības dalībnieku, pieņemt lēmumu par atļauju kapitālsabiedrībai 2025. gadā veikt kopējo personāla izmaksu palielinājumu salīdzinājumā ar 2024. gadu par 11,5 %.

Likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" (turpmāk – arī Likums) 82. pants nosaka, ka publiskas personas kapitālsabiedrības un tās atkarīgās kapitālsabiedrības, publiski privātās kapitālsabiedrības un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības dalībnieku (akcionāru) sapulce vai padome (ja tāda ir izveidota), izņemot gadījumus, kad ir pieņemts publiskas personas augstākās lēmējinstiūcijas (Ministru kabineta par valsts kapitālsabiedrībām, pašvaldības domes par pašvaldības kapitālsabiedrībām) atsevišķs lēmums, nodrošina, ka 2025. gadā kopējās personāla izmaksas kapitālsabiedrībā var tikt palielinātas ne vairāk kā par 2,6 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Atbilstoši Likuma 82. pantā noteiktajam, ZAAO dalībnieku sapulcei ir pienākums nodrošināt, ka 2025. gadā kopējās personāla izmaksas kapitālsabiedrībā tiek palielinātas ne vairāk kā par 2,6 % salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu, izņemot gadījumus, kad kapitālsabiedrības augstākās lēmējinstiūcija, cita starpā Valkas novada pašvaldības dome, ir pieņēmusi lēmumu par piekrišanu kapitālsabiedrības kopējo personāla izmaksu palielinājumam, kas atšķiras no likumā noteiktajiem 2,6%.

Iesniegumā norādīts, ka personāla izmaksu palielinājums par 11,5 % 2025. gadā salīdzinājumā ar 2024. gadu galvenokārt saistīts ar ZAAO darbības paplašināšanos – ZAAO reorganizāciju, jaunas struktūrvienības AEC "KAUDZĪTES" reģistrāciju, pašvaldību deleģēto funkciju izpildi un papildu atkritumu savākšanas maršrutu izpildi, kā rezultātā īstenotas izmaiņas kapitālsabiedrības struktūrā un izveidotas papildu darba vietas. Personāla izmaksu palielinājums saistīts arī ar minimālās mēneša darba algas izmaiņām normālā darba laika ietvaros, kā rezultātā minimālā darba alga 2025. gadā nosakāma ne mazāka kā 740 EUR, kas ir par 40 EUR (5,71%) vairāk nekā 2024. gadā.

Izvērtējot ZAAO plānoto atalgojumu 2025. gadā un iesniegumā skaidrotos iemeslus personāla izmaksu palielinājumam, pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 82. pantu, Valkas novada pašvaldība tos atzīst par objektīviem un pamatoti.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 82. pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī ievērojot 2025. gada 17. februāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.4, 3.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Piekrist, ka kapitālsabiedrības SIA "ZAAO", reģistrācijas Nr. 44103015509, kopējais personāla izmaksu palielinājums 2025. gadā, salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu, pārsniedz likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 82. pantā noteikto 2,6 % ierobežojumu, nosakot, ka kopējais SIA "ZAAO" personāla izmaksu palielinājums 2025. gadā nedrīkst pārsniegt 11,5%, salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 40

(protokols Nr. 4, 8.§)

**Par elektroniskas nomas tiesību izsoles uz investīciju objektu “Ražošanas ēka un teritorija “Spundenieki”, Ērgemes pagasts organizēšanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu**

Investīciju objektu “Spundenieki”, Ērgemes pagastā, veido daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0134, platība 0,82 ha, ražošanas ēkas jaunbūve, kā arī apbūves tiesība uz zemes vienības daļu, par kura platību pirms apbūves tiesību realizēšanas, iepriekš rakstiski vienojoties un iesniedzot Iznomātājam attiecīga satura iesniegumu, tiek pieņemts lēmums par attiecīgas zemes vienības daļas izdalīšanu apbūves tiesību nodrošināšanai, un tiek slēgts apbūves tiesību līgums (turpmāk tekstā – Investīciju objekts).

Saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma izdruku, nekustamais īpašums pieder Valkas novada pašvaldībai. Īpašuma tiesības uz zemi reģistrētas Ērgemes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000607998, īpašuma kadastra numurs: 9452 008 0395. Īpašumu veido zemes gabals ar kopējo platību 21 700 m<sup>2</sup> un apbūve – ražošanas ēka ar kopējo platību 891,4 m<sup>2</sup>.

Ņemot vērā, ka ir rīkotas vairākas atkārtotas nomas tiesību izsoles, kuras beidzās bez rezultāta, Investīciju objektam ir veikta nomas maksas tirgus vērtības noteikšana.

Saskaņā ar sertificēta tirgus cenas vērtētāja SIA “Vindeks” reģ.nr.40003562948, sagatavoto nomas objekta tirgus nomas maksas aprēķinu, iespējamā Investīciju objekta tirgus nomas maksa uz 2024. gada 21. novembri varētu būt 1 800 EUR/mēnesī (viens tūkstotis astoņi simti eiro mēnesī), norādot, ka nomnieks papildus tirgus nomas maksai maksā PVN un iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto platību.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2.3.apakšnodaļu un 4.nodaļu, kā arī ņemot vērā 2025. gada 24. janvāra Pašvaldības privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu Nr.8 (protokols Nr.2, 7.§) un 2025. gada 17. februāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.4, 6.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Organizēt elektronisko nomas tiesību izsoli un apstiprināt izsoles nolikumu (pielikumā) par investīciju objektu “Ražošanas ēka un teritorija “Spundenieki”, Ērgemes pagastā”, nosakot:
  - 1.1. Izsoles veids – elektroniska izsole;
  - 1.2. Izsoles sākumcena – 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa;
  - 1.3. Nodrošinājums (10% apmērā) – 180,00 EUR (viens simts astoņdesmit *euro*, 00 centi);
  - 1.4. Izsoles solis – 100,00 EUR (viens simts *euro*, 00 centi).
2. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli šī lēmuma 1.punktā minētajam objektam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

---

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 41  
(protokols Nr. 4, 9.§)

**Par kustamās mantas riteņtraktora MTZ-80 (valsts reģistrācijas Nr. T5144LS) norakstīšanu**

Valkas novada pašvaldībai pieder kustama manta - riteņtraktors MTZ-80 (valsts reģistrācijas Nr. T5144LS), 1989. izlaiduma gads. Riteņtraktora T5144LS tehniskais stāvoklis ir slikts, tam nav veikta tehniskā apskate. Minētā tehnikas vienība ilgstoši stāv bez pielietojuma. Līdz ar to būtu lietderīgi šo tehnikas vienību noņemt no uzskaites un izmantot rezerves daļām citām pašvaldībai piederošajām Belarus traktortehnikas vienībām.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ievērojot 2025. gada 13. februāra Attīstības un saimnieciskās komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.2, 6.§), 2025. gada 17. februāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.4, 8.§), un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Norakstīt un noņemt no uzskaites Valkas novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu riteņtraktoru MTZ-80 (valsts reģistrācijas Nr. T5144LS).
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes, riteņtraktoru MTZ-80 nodot Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļai rezerves detaļu izmantošanai.
3. Uzdot Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājam 1.punktā minēto vienību izslēgt no pašvaldības bilances.
4. Par lēmuma izpildi atbild Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 42

(protokols Nr. 4, 11.§)

**Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu “Par materiālo atbalstu bez vecāku gādības palikušam bērnam Valkas novadā” apstiprināšanu**

Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir noteikt Valkas novada pašvaldības finansētos sociālo atbalsta (turpmāk tekstā – pabalsts) veidus, apjomu, to piešķiršanas, atteikšanas, saņemšanas, pārtraukšanas un samaksas kārtību, kā arī lēmumu par pabalstu piešķiršanu vai atteikumu, apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtību bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, kuri ar Valkas novada bāriņtiesas lēmumu ievietoti ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc pilngadības sasniegšanas.

Šobrīd pabalsta saņemšanas kārtība noteikta trīs pašvaldības saistošajos noteikumos – 2023.gada 27.jūlija saistošajos noteikumos Nr.8 “Par pašvaldības materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas”, 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.18 “Par pašvaldības pabalstiem audžuģimenēm Valkas novadā” un 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr.17 “Par materiālo atbalstu Valkas novada daudz bērnu ģimenēm un aizbildņiem”.

Jaunajos saistošajos noteikumos vienuviet būs noteiktas visas sociālās garantijas, kuras sniedz Valkas novada pašvaldība bez vecāku gādības palikušajiem bērniem ārpusģimenes aprūpes laikā, kā arī pēc bērna pilngadības sasniegšanas.

Noteikumu izpildei 2025.gadā pašvaldības budžetā līdzekļi ir iepļānoti. 2025.gadā tiek plānots, ka šajos saistošajos noteikumos minētajiem pabalstiem būs nepieciešami 54 000 EUR.

Saistošo noteikumu projekts tika skatīts ar domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidotajā saistošo noteikumu izstrādes darba grupas 2025.gada 14.janvāra sēdē, kurā pieņēma atzinumu par saistošo noteikumu projekta publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sabiedrības viedokļa noskaidrošanai divu nedēļu laika periodā sākot no 2025.gada 15.janvāra. Publicēšanas laikā par saistošo noteikumu projektu sabiedrības viedokļi netika saņemti.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 44.panta otro daļu, kā arī ievērojot Finanšu komitejas 2025.gada 17.februāra sēdes atzinumu (protokols Nr.4, 5.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.3 “Par materiālo atbalstu bez vecāku gādības palikušam bērnam Valkas novadā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.3 “Par materiālo atbalstu bez vecāku gādības palikušam bērnam Valkas novadā” triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā formā nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 43

(protokols Nr. 4, 12.§)

**Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Grozījumi Valkas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.17 "Par materiālo atbalstu Valkas novada daudzbērnu ģimenēm un aizbildņiem"" apstiprināšanu**

Valkas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.17 "Par materiālo atbalstu Valkas novada daudzbērnu ģimenēm un aizbildņiem"" ir izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu un Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 21.punktu. Atbalsts daudzbērnu ģimenēm ir pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas, kuras tiek sniegtas pašvaldības daudzbērnu ģimenēm saskaņā ar Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu.

Atbalsts aizbildņiem ir pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas, kuras tiek sniegtas aizbildņu ģimenēm saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumiem Nr.857 "Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās" 6.punktu un 22.punktu.

Nemot vērā augstāk minēto ir jāizdara grozījumi Valkas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.17 "Par materiālo atbalstu Valkas novada daudzbērnu ģimenēm un aizbildņiem"", atdalot pašvaldības atbalstu daudzbērnu ģimenēm un aizbildnībā esošajiem bērniem. Atbalsts aizbildnībā esošajiem bērniem tiks noteikts citos saistošajos noteikumos "Par pašvaldības atbalstu ārpusģimenes aprūpē esošiem bērniem Valkas novadā", veicot grozījumus spēkā esošajos saistošajos noteikumos Nr.18 "Par pašvaldības pabalstiem audžuģimenēm Valkas novadā".

Saistošo noteikumu projekts tika skatīts ar domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidotajā saistošo noteikumu izstrādes darba grupas 2025.gada 13.janvāra sēdē, kurā pieņēma atzinumu par saistošo noteikumu projekta publicēšanu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sabiedrības viedokļa noskaidrošanai divu nedēļu laika periodā sākot no 2025.gada 14.janvāra. Publicēšanas laikā par saistošo noteikumu projektu sabiedrības viedokļi netika saņemti.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu, kā arī ievērojot Izglītības, kultūras, sporta un sociālās komitejas 2025.gada 13.februāra sēdes atzinumu (protokols Nr.2, 3.§) un Finanšu komitejas 2025.gada 17.februāra sēdes atzinumu (protokols Nr.4, 4.§) atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4 "Grozījumi Valkas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.17 "Par materiālo atbalstu Valkas novada daudzbērnu ģimenēm un aizbildņiem"" (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.4 "Grozījumi Valkas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.17 "Par materiālo atbalstu Valkas novada daudzbērnu ģimenēm un aizbildņiem"" triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā formā nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 44

(protokols Nr. 4, 13.§)

**Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2025.gada 10.janvāra lēmuma Nr.2 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 1.§) 38.pielikumā**

Pēc Valkas novada pašvaldības izpilddirektora ierosinājuma Finanšu komitejā 2025.gada 17.februārī tika izskatīts jautājums par Valkas novada pagastu apvienības pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) uzskaitvežu darba pienākumu veikšanu katrā no Pārvaldē iekļautajām pagastu struktūrvienībām.

Saskaņā ar apstiprināto Valkas novada pagastu apvienības pārvaldes darbinieku amata vietu un darba samaksas sarakstu un noslēgtajiem darba līgumiem, uzskaitvežu amati ir izveidoti Kārķu, Ērgemes, Vijciema un Zvārtavas pagastos. Ņemot vērā Valkas pagasta uzskaitveža pienākumu nelielo apjomu atsevišķa uzskaitveža amata vieta Valkas pagastā netika izveidota, kā arī šie amata pienākumi netika iekļauti kāda cita uzskaitveža pienākumos.

Lai nodrošinātu uzskaitveža amata pienākumu izpildi Valkas pagastā, ierosinājums veikt grozījumus Valkas novada pagastu apvienības pārvaldes darbinieku amata vietu un darba samaksas sarakstā, paredzot, ka Valkas pagasta uzskaitveža pienākumi, kā papildus darbs, tiks uzdots Kārķu un Ērgemes pagastu uzskaitvedim, nosakot piemaksu par papildus darbu veikšanu saskaņā ar pievienoto pielikumu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14.punktu, kā arī ievērojot 2025.gada 17.februāra Finanšu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 10.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2025.gada 10.janvāra lēmuma Nr.2 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 1.§) izsakot jaunā redakcijā 38.pielikumu “Valkas novada pagastu apvienības pārvaldes darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot grozījumus darba līgumos.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 45

(protokols Nr. 4, 14.§)

**Par Valkas novada pašvaldības domes deputātu darba samaksas un darbības apstākļu  
nodrošināšanas nolikuma apstiprināšanu**

Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka, lai deputāts varētu realizēt savas pilnvaras, pašvaldībai ir pienākums pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto līdzekļu ietvaros un domes noteiktajā kārtībā ierādīt deputāta darbam piemērotas telpas.

Šobrīd minēto jautājumu regulē Valkas novada pašvaldības 2009. gada 27. augusta nolikums Nr.11 "Deputātu darba samaksas, izdevumu atlīdzināšanas un darbības apstākļu nodrošināšanas nolikums" (turpmāk – Nolikums), apstiprināts ar Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 19.§).

Izvērtējot Nolikuma saturu kopumā, secināms ka tas vairākos punktos neatbilst šobrīd spēkā esošajai Pašvaldības domes deputāta statusa likuma redakcijai, kā arī Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumam Nr. 20, apstiprinātam ar Valkas novada pašvaldības domes 2024. gada 21. jūnija lēmumu Nr. 200 (protokols Nr.8,19.§). Papildus tam nepieciešams paredzēt kārtību, kādā deputātiem tiek ierādītas darbam piemērotas telpas.

Ņemot vērā Nolikumā veicamās izmaiņas, ir lietderīgi izdot jaunu nolikumu par deputātu darba samaksu un darbības apstākļu nodrošināšanu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kā arī ievērojot Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 11. un 12.pantu un Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu Nr. 20 un Finanšu komitejas 2025.gada 17.februāra sēdes atzinumu (protokols Nr.4, 11.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības domes deputātu darba samaksas un darbības apstākļu nodrošināšanas nolikumu (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt nolikumu oficiālajā tīmekļa vietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv).
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 46

(protokols Nr. 4, 15.§)

**Par telpu piešķiršanas nosacījumiem aģitācijas veicējiem priekšvēlēšanu aģitācijas periodā**

Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma (turpmāk tekstā – Likuma) 24. pants paredz, ka:

(1) Ēku telpās, kurās atrodas valsts un atvasinātu publisku personu institūcijas un kapitālsabiedrības, kurās valstij vai atvasinātām publiskām personām pieder vairāk nekā 50 procenti kapitāla daļu (akciju), kā arī šādu ēku koplietošanas telpās aizliegts izvietot un izplatīt priekšvēlēšanu aģitācijas materiālus;

(2) Šis ierobežojums neattiecas uz Centrālās vēlēšanu komisijas informatīva rakstura materiāliem par Saeimas, Eiropas Parlamenta un pašvaldību vēlēšanām, kā arī uz gadījumiem, kas minēti šā likuma 25.pantā.

Šī Likuma 25. pants paredz, ka valsts un atvasinātu publisku personu institūcijas un kapitālsabiedrības, kurās valstij vai atvasinātām publiskām personām pieder vairāk nekā 50 procenti kapitāla daļu (akciju), var piešķirt aģitācijas veicējam telpas, kur rīkot tikšanās ar vēlētājiem, bez maksas vai par maksu, kas nepārsniedz šo telpu uzturēšanas faktiskos izdevumus. Savukārt, Likuma 26. pants paredz, ka, ja valsts vai atvasinātu publisku personu institūcija vai kapitālsabiedrība, kurā valstij vai atvasinātām publiskām personām pieder vairāk nekā 50 procenti kapitāla daļu (akciju), ir piešķirusi telpas vai citu savu īpašumu vai tās valdījumā nodotu mantu priekšvēlēšanu aģitācijai kādam aģitācijas veicējam, tai ir pienākums dot iespēju izmantot šo īpašumu vai mantu ar tādiem pašiem noteikumiem arī citiem aģitācijas veicējiem, kuri to vēlas.

Līdz šim Valkas novada pašvaldība attiecīgo jautājumu ir regulējusi ar Valkas novada domes 2013. gada 28. februāra sēdes lēmumu "Par telpu nomas maksu aģitācijas veicējiem priekšvēlēšanu aģitācijas periodā" (protokols Nr.3, 10.§), ar kuru tika noteikts sekojošs:

- Noteikt priekšvēlēšanu aģitācijas periodā par priekšvēlēšanu aģitācijas veikšanu nomas maksu Ls 3,- (trīs lati) stundā (bez PVN) Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām telpām, kurām Valkas novada dome līdz šim nav noteikusi nomas maksu.
- Noteikt, ka katra politiskā partija vai partiju apvienība var izmantot bez maksas Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās telpas priekšvēlēšanu aģitācijas veikšanai vienu reizi uz divām stundām pēc izvēles Valkas novada administratīvajā teritorijā.
- Par lēmuma izpildi atbild telpu tiesiskie valdītāji.

Nemot vērā, ka kopš attiecīgā regulējuma ir pagājuši vairāk nekā 10 gadi, kā arī 2025. gadā ir paredzētas pašvaldību vēlēšanas, būtu aktualizējama telpu nomas maksa, kā arī telpu iznomāšanas kārtība.

Valkas novada pašvaldības domes Finanšu komiteja 2025. gada 17. februāra sēdē pieņēma lēmumu (protokols Nr.4, 12.§), ar kuru tika nolemts, ka telpas priekšvēlēšanu aģitācijas periodā priekšvēlēšanas aģitācijas veicējiem ar mērķi rīkot tikšanās ar vēlētājiem, tiek piešķirtas bez maksas, kā arī priekšvēlēšanu aģitācijas veicējiem netiek ierobežota telpu izvēle ar domes sēdes lēmumu. Tas nozīmē, ka priekšvēlēšanu aģitācijas veicējiem, lai priekšvēlēšanu aģitācijas laikā organizētu tikšanās ar vēlētājiem, ir pieejamas jebkuras Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās telpas, pie nosacījuma, ka tās priekšvēlēšanu aģitācijas veicēja izvēlētajā datumā un laikā ir pieejamas un nav nepieciešama atsevišķa attiecīgo pašvaldības iestāžu darbinieku iesaiste.

Lai nodrošinātu, ka par minēto telpu pieejamību priekšvēlēšanu aģitācijas rīkošanai, tiekoties ar vēlētājiem, izmantošanas iespējām ir informēti visi interesenti (Likuma 26. pants), informācija par telpu pieejamību ir publicējama Valkas novada pašvaldības mājaslapā.

Telpas ir piesakāmas, priekšvēlēšanu aģitācijas veicējam vēršoties Valkas novada pašvaldībā ar iesniegumu, savukārt telpu piešķiršana notiek, slēdzot telpu lietošanas līgumu. Attiecīgā informācija tiek norādītā Valkas novada pašvaldības mājaslapā, detalizētu kārtību, kādā pašvaldība vai iestāde piešķir telpas priekšvēlēšanu aģitācijas veicējiem, tiek noteikta ar izpilddirektora rīkojumu.



Lai nodrošinātu, ka telpas, kuras tiek piešķirtas, atbilstoši šim lēmumam, netiek izmantotas aģitācijas veicēju slēgtiem pasākumiem, piekļuvei šīm telpām ir jābūt brīvai visā aģitācijas veicēja pieteiktajā laikā.

Likuma 33. panta pirmā daļa paredz, ka Administratīvo resursu izmantošana priekšvēlēšanu aģitācijā ir aizliegta. Šī paša panta otrā daļa paredz, ka par administratīvo resursu izmantošanu šā panta izpratnē uzskatāma valsts un atvasinātu publisku personu institūciju [..], finanšu līdzekļu, kustamas un nekustamas mantas izmantošana vai pakalpojumu sniegšana priekšvēlēšanu aģitācijas veikšanai, [..]. Savukārt, šī paša panta trešā daļa paredz, ka par administratīvo resursu izmantošanu nav uzskatāma telpu piešķiršana priekšvēlēšanu aģitācijas veikšanai, ja tiek ievēroti šā likuma VII nodaļas nosacījumi, [..]. Ņemot vērā šo ierobežojumu, citiem priekšvēlēšanu aģitācijas pasākumiem telpas šo noteikumu ietvaros nav piešķiramas.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 24, 25. un 26. pantu, un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kā arī ievērojot 2025.gada 17.februāra Finanšu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 12.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Apstiprināt telpu piešķiršanas nosacījumus aģitācijas veicējiem priekšvēlēšanas aģitācijas periodā:
  - 1.1. Telpas aģitācijas veicējiem ir piešķiramas tikai un vienīgi, lai aģitācijas veicēji varētu rīkot tikšanās ar vēlētājiem priekšvēlēšanu aģitācijas periodā. Šim nolūkam, aģitācijas veicējiem ir pieejamas Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošās telpas bez maksas, pie nosacījuma, ka tās priekšvēlēšanu aģitācijas veicēja izvēlētajā datumā un laikā ir pieejamas un nav nepieciešama atsevišķa attiecīgo pašvaldības iestāžu darbinieku iesaiste faktiskajā telpu nodrošināšanā (t.sk., telpu atslēgšana, aizslēgšana un dežūra pasākuma norises laikā);
  - 1.2. Telpas ir piesakāmas, priekšvēlēšanu aģitācijas veicējam vēršoties Valkas novada pašvaldībā ar iesniegumu, savukārt telpu piešķiršana notiek, slēdzot telpu lietošanas līgumu;
  - 1.3. Aģitācijas veicējs, kas ir pieteicis telpas, ievēro noslēgtā līguma nosacījumus, izturas pret telpām un tajā uzstādīto aprīkojumu ar pienācīgu rūpību, kā arī nes atbildību par normatīvo aktu ievērošanu priekšvēlēšanu politiskās aģitācijas jomā;
  - 1.4. Citiem aģitācijas pasākumiem priekšvēlēšanu aģitācijas periodā, kas nav saistīti ar tikšanos ar vēlētājiem, atbilstoši Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 33. pantam, telpas aģitācijas veicējiem nav piešķiramas;
  - 1.5. Telpām, kuras tiek piešķirtas, atbilstoši šim lēmumam, ir jābūt brīvai piekļuvei (jebkuram iedzīvotājam pieejamam) visā aģitācijas veicēja pieteiktajā laikā.
2. Informācija par telpu pieejamību ir publicējama Valkas novada pašvaldības mājaslapā.
3. Atcelt Valkas novada domes 2013. gada 28. februāra sēdes lēmumu "Par telpu nomas maksu aģitācijas veicējiem priekšvēlēšanu aģitācijas periodā" (protokols Nr.3, 10.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 47

(protokols Nr. 4, 17.§)

**Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu**

Pašvaldība izskata Dzīvokļu komisijas ieteikumu par dzīvokļu piešķiršanu:

1. Varoņu ielā 30 – 3, Valkā, Valkas novadā personai \*\*\*\*\*, reģistrēts dzīvokļu apmaiņas palīdzības pieprasītāju reģistrā 2024.gada 13.oktobrī, Dzīvokļu komisijas sēdes protokols Nr.11, ar kārtas Nr. 22, dzīvokļa tehniskais stāvoklis – nepieciešams kosmētiskais remonts;
1. “Pūcītes” dz. 23, Ērgemē, Ērgemes pagastā, Valkas novadā personai \*\*\*\*\*, reģistrēts dzīvokļu palīdzības pieprasītāju II grupas reģistrā 2025.gada 13.janvārī, Dzīvokļu komisijas sēdes protokols Nr.2, ar kārtas Nr. 157. Dzīvokļa tehniskais stāvoklis – nepieciešams remonts.

Dzīvokļa īres līgums tiek slēgts uz vienu gadu, ar īrnieka tiesībām pagarināt šo līgumu.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 20. un 20.<sup>1</sup> pantu, izīrētās dzīvojamās telpas netiek nodotas privatizācijai, tās nevar iegūt īpašumā un tās nav pārdodamas vai citādi atsavināmas dzīvojamo telpu īrniekiem vai citām personām, kā arī nav nododamas apakšīrē citai personai.

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2025. gada 13. februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1. pantu, 3. panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15., 20. pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav,

**ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Piešķirt \*\*\*\*\*, deklarētā dzīves vieta \*\*\*\*\*, reģistrēts dzīvokļu apmaiņas palīdzības pieprasītāju reģistrā, 2 - istabu dzīvokli Varoņu ielā 30-3, Valkā, 1.stāvs, kopējā apdzīvojamā platība 49,1 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 32,5 m<sup>2</sup>, labiekārtoības pakāpe – daļēji labiekārtots, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”, ievērojot normatīvos aktus.
2. Piešķirt \*\*\*\*\*, deklarētā dzīves vieta \*\*\*\*\*, reģistrēts dzīvokļu palīdzības pieprasītāju II grupas reģistrā, 3- istabu dzīvokli “Pūcītes” dz.23, Ērgemes pagastā, Valkas novadā, 3.stāvs, kopējā apdzīvojamā platība 67,7 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 64,1 m<sup>2</sup>, labiekārtoības pakāpe – labiekārtots, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar Valkas novada Ērgemes pagasta pārvaldi, ievērojot normatīvos aktus.
3. Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Stendera ielā 2-7, Valkā, uz dzīvoklī deklarētā \*\*\*\*\* vārda, jo viņa māte \*\*\*\*\*, ar kuru noslēgts īres līgums, ir mirusi.
4. Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Ausekļa ielā 50 -10, Valkā, uz dzīvokļa īrnieces \*\*\*\*\* audzumeitas \*\*\*\*\* vārda, jo viņas audžumāte \*\*\*\*\*, ar kuru noslēgts īres līgums, ir mirusi.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 48

(protokols Nr. 4, 18.§)

**Par nosacītās cenas apstiprināšanu pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "Kreimenes", Kārķu pagastā un zemes gabala nodošanu atsavināšanai par brīvu cenu**

Saskaņā ar 2024.gada 25.janvāra Valkas novada pašvaldības sēdes lēmumu Nr.19 (sēdes protokols Nr.2, 19.§) "Par atsavināšanas procedūras uzsākšanu pašvaldībai piederošai zemes vienībai "Kreimenes", Kārķu pagastā", tika uzsākta pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 007 0059, atsavināšanas procedūra.

Nekustamais īpašums "Kreimenes", Kārķu pagastā, kadastra numurs 9466 007 0003, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 007 0059, platība 0,8647 ha, nekustamā īpašuma tiesības nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Kārķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0093 4337.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; savukārt trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, bet septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija.

Tas nozīmē, ka pašvaldībai ir tiesības noteikt tās faktiskajai situācijai atbilstošu regulējumu nekustamā īpašuma nosacītās vērtības noteikšanai.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta pirmajā daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
3. 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

1. saskaņā ar SIA "Dzieti" reģistrācijas Nr.42403010964, 2025.gada 13.janvārī sagatavotā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma - zemes vienības "Kreimenes", kadastra apzīmējums 9466 007 0059, platība 0,8647 ha, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti euro un 00 centi);
2. Valsts zemes dienesta noteiktā zemes gabala kadastrālā vērtība ir 329.00 EUR (trīs simti divdesmit deviņi euro un 00 centi);
3. nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2025.gada 1.janvāri ir 329.00 EUR (trīs simti divdesmit deviņi euro un 00 centi).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38. punktu ir noteikts, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskas personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda 144,00 EUR (viens simts četrdesmit četri *euro* 00 centi):

1. maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu netiek aprēķināta, jo uzmērīšanu finansēja ēku īpašnieks;
2. SIA "Dzieti" reģistrācijas Nr.42403010964, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, 2025.gada 27.janvārī sagatavoto Rēķinu Nr.V-23, ir 144,00 EUR (bez PVN).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 6.punktā ir sniegta sekojoša definīcija "**nosacītā cena**" — nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši [Standartizācijas likumā](#) paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši [Standartizācijas likumā](#) paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta 2600,00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta 16.punktu, kā arī ievērojot 2025.gada 14.februāra Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu Nr.13 (protokols Nr.3, 3.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kreimenes", Kārķu pagastā, kadastra numurs 9466 007 0003, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 007 0059, platība 0.8647 ha, nosacīto cenu: 2600.00 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi), bez PVN.
2. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu (nosacīto cenu), pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Kreimenes", Kārķu pagastā, kadastra numurs 9466 007 0003, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 007 0059, platība 0.8647 ha.
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
5. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
6. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 49

(protokols Nr. 4, 16.§)

**Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par nomas maksas samazināšanu nekustamajiem īpašumiem Valkas novada pašvaldībā"**

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 87. punkts paredz, ka iznomātājam un nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laikposmu nomas maksu var samazināt līdz 50 procentiem no noteiktā nomas maksas apmēra. Šajā punktā minēto atbalstu sniedz, pusēm savstarpēji vienojoties par atbalsta sniegšanas sākuma datumu, ja nomnieks apņemas ievērot vismaz vienu no šādiem nosacījumiem [..].

Šo pašu noteikumu 89. punkts paredz, ka šo noteikumu 87. un 88. punktā noteikto nomas maksas samazinājumu piešķir atbilstoši iznomātāja izstrādātajiem kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai. Pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt nosacījumus, kas jāievēro papildus šo noteikumu 87. un 88. punktā minētajiem un piemērojami pašvaldības nekustamajiem īpašumiem.

Valkas novada pašvaldības rīcībā ir nomas objekti (telpas), kas ilgstoši nav iznomāti. Nomas maksas atlaizū piemērošana, paredzot noteiktas prasības nomniekiem nomas maksas samazinājuma saņemšanai paaugstinās interesi pēc nomas objektiem, sniegs nomniekam atbalstu darbības uzsākšanā vai paplašināšanā, savukārt pašvaldība iegūtu apsaimniekotu nomas objektu, kurā tiek veikti ieguldījumi vai kurā tiek attīstīta uzņēmējdarbība, radot inovatīvus produktus vai jaunas darba vietas pašvaldības teritorijā.

Nemot vērā, ka šobrīd kopējais ekonomiskais stāvoklis valstī un pasaulē ir stagnējošs, ar nelieliem attīstības tempiem, nomas maksas atlaizū pieejamība varētu veicināt uzņēmēju, kuri jau nomā pašvaldības telpas un nekustamos īpašumus, interesi ieguldīties savas uzņēmējdarbības attīstībā.

Papildus tam, šādu saistošo noteikumu izdošana ļaus līdzšinējiem nomniekiem, plānojot veikt uzlabojumus nomātajās telpās, pretendēt un saņemt nomas maksas atlaidi, tādējādi nomniekiem samazinot kopējos izdevumus un pašvaldībai iegūstot kvalitatīvākas nomas telpas.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 87. un 89.punktu, un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 47. pantu un 65. pantu, kā arī ievērojot 2025.gada 17.februāra Finanšu komitejas sēdes lēmumu (Nr.4, 13.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5 "Par nomas maksas samazināšanu nekustamajiem īpašumiem Valkas novada pašvaldībā" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilsekretāram saistošos noteikumus Nr.5 "Par nomas maksas samazināšanu nekustamajiem īpašumiem Valkas novada pašvaldībā" un to paskaidrojuma rakstu:
  - 2.1. triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā formā nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai;
  - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam saistošos noteikumus Nr.5 "Par nomas maksas samazināšanu nekustamajiem īpašumiem Valkas novada pašvaldībā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv), vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju.
4. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.

5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 50

(protokols Nr. 4, 19.§)

**Par nosacītās cenas apstiprināšanu pašvaldībai piekrītošajai zemes vienībai "Vairogi", Vijciema pagastā un zemes gabala nodošanu atsavināšanai par brīvu cenu**

Saskaņā ar 2020. gada 25. jūnija Valkas novada domes sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 20.§) "Par nekustamā īpašuma Vijciema pagastā "Vairogi"" atsavināšanas uzsākšanu", tika uzsākta pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0250, atsavināšanas procedūra.

Nekustamais īpašums "Vairogi", Vijciema pagastā, kadastra numurs 9492 004 0250, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0250, platība 1,9628 ha, nekustamā īpašuma tiesības nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Vijciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0091 8127.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; savukārt trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, bet septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija.

Tas nozīmē, ka pašvaldībai ir tiesības noteikt tās faktiskajai situācijai atbilstošu regulējumu nekustamā īpašuma nosacītās vērtības noteikšanai.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta pirmajā daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
3. Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

1. saskaņā ar SIA "LVKV" reģistrācijas Nr.44103009697, 2025. gada 29. janvārī sagatavoto nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējumu - zemes vienības "Vairogi", kadastra apzīmējums 9492 004 0250, platība 1,9628 ha, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: 6600,00 EUR (seši tūkstoši seši simti euro un 00 centi);
2. Valsts zemes dienesta noteiktā zemes gabala kadastrālā vērtība ir 431.00 EUR (četri simti trīsdesmit viens euro un 00 centi);
3. nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2025. gada 1. janvāri ir 431.00 EUR (četri simti trīsdesmit viens euro un 00 centi).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38.punktu ir noteikts, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi



ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskas personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Definīcija "**nosacītā cena**" — nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, vai kustamās mantas vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta 6600,00 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu; Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta 16.punktu, kā arī ievērojot 2025.gada 14.februāra Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu Nr.14 (protokols Nr.3, 4.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Bašķe, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kušķe, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Vairogi", Vijciema pagastā, kadastra numurs 9492 004 0250, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0250, platība 1,9628 ha, nosacīto cenu: 6600.00 EUR (seši tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi), bez PVN.
2. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu (nosacīto cenu), pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Vairogi", Vijciema pagastā, kadastra numurs 9492 004 0250, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0250, platība 1,9628 ha.
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četrus mēnešus laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas un iesniegt personu apliecinošus dokumentus.
5. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 51

(protokols Nr. 4, 20.§)

**Par nekustamā īpašuma Valkā, Tālavas iela 10B elektroniskas izsoles organizēšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības 2024.gada 31.oktobra sēdes lēmumam Nr.335, ar kuru tika nolemts uzsākt nekustamā īpašuma Valkā, Tālavas iela 10B, kadastra numurs 9401 001 0009, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0010, platība 0,0890 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0108 004, atsavināšanas procedūru, tika veikta nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā, tas ierakstīts Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0059 0927.

Uz minēto īpašumu nav spēkā esošu zemes nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16.,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., minētā zemes vienība atrodas publiskās apbūves teritorijā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus. Panta septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta pirmajā daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
3. Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

4. saskaņā ar SIA “Dzieti” reģistrācijas Nr.42403010964, 2025.gada 20.janvārī sagatavotā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma - zemes vienības Valkā, Tālavas iela 10B, kadastra apzīmējums 9401 001 0010, platība 0,0890 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0108 004, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: 15 600,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši seši simti euro un 00 centi);
5. Valsts zemes dienesta noteiktā zemes gabala kadastrālā vērtība ir 1665.00 EUR, būves kadastrālā vērtība 6420,00 EUR, kas kopā ir 8085,00 EUR (astoņi tūkstoši astoņdesmit pieci euro un 00 centi);

6. nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2025.gada 1.janvāri ir 3216,50 EUR (trīs tūkstoši divi simti sešpadsmit euro un 50 centi) (par zemi 1665,00 EUR, būve 1551,50 EUR).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38. punktu ir noteikts, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskas personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda 138,00 EUR (viens simts trīsdesmit astoņi euro, 00 centi).

3. maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu netiek aprēķināta, jo uzmērīšanu finansēja ēku īpašnieks;
4. SIA "Dzieti" reģistrācijas Nr.42403010964, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, 2025.gada 27.janvārī sagatavoto Rēķinu Nr.V-23, ir 138,00 EUR (bez PVN).

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta 15.600,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši seši simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 44.panta ceturtais daļas, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta 16.punktu, kā arī ievērojot 2025.gada 14.februāra Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.3, 2.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Uzsākt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Valkā, Tālavas iela 10B, kadastra numurs 9401 001 0009, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0010, platība 0,0890 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0108 004 (garāžu ēka) atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Valkā, Tālavas iela 10B, kadastra numurs 9401 001 0009:
  - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) 15 600,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši seši simti euro un 00 centi);
  - 2.2. nodrošinājuma apmēru 1560.00 EUR (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit euro un 00 centi);
  - 2.3. izsoles soli 500,00 EUR (pieci simti euro un 00 centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un pirkuma līguma projektu, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā.
5. Noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> un tīmekļa vietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv);
6. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks zemes pārvaldības jautājumos.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 52

(protokols Nr. 4, 21.§)

**Par telpu grupas, kadastra apzīmējums: 9401 001 0503 001 018, telpas Nr.11, Rīgas ielā 22, Valkā, nodošanu nomā un nomas tiesību izsoles organizēšanu**

Valkas novada pašvaldībā ir saņemts SIA "Gurmann Group Latvijas filiāle", reģistrācijas Nr.40203515306, juridiskā adrese: "Stacija", Valkas pagasts, Valkas novads, LV-4701, 2025. gada 4. februāra iesniegums (reģistrēts 04.02.2025., reģ. Nr.3.1.1./25/248) ar lūgumu iznomāt telpas Valkā, Rīgas ielā 22. Precizējot uzņēmuma vēlamu telpu, tika konstatēts, ka uzņēmums vēlas nomāt telpu Nr.11 ēkas 3. stāvā, biroja vajadzībām.

Plānotais nomas objekts: nekustamā īpašuma Rīgas ielā 22, Valkā, kadastra Nr.9401 501 0503, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001 018, telpa Nr.11, platība 12,1 m<sup>2</sup>, attiecīgā domājamā daļa no koplietošanas telpām (telpu izvietojuma plāns pievienots) un zemesgabala. Pieejamā infrastruktūra telpās: elektroapgāde, siltumapgāde, koplietošanas telpās pieejama tualete.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk tekstā – Noteikumi) regulē publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību un izņēmumus, kā arī nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus.

Saskaņā ar minēto noteikumu 23.punktu, nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē.

Nomas objekta nosacītā nomas maksa mēnesī ir EUR 1,40 par 1 m<sup>2</sup> bez PVN (PVN tiek aprēķināts atbilstoši normatīvajiem aktiem). Nomas maksa tika noteikta atbilstoši Noteikumu 4. nodaļai, iznomātājam izvērtējot telpu tehnisko stāvokli un atrašanās vietu, kā arī ievērojot Noteikumu 3. nodaļu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 79., 80., 81.punktu un 3. nodaļu, un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Ģuntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesiņģi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Nodot telpu nomas tiesību izsolei nomas objektu - nekustamā īpašuma Rīgas iela 22, Valkā, kadastra Nr.9401 501 0503, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001 018, telpa Nr.11, platība 12,1 m<sup>2</sup>, attiecīgā domājamā daļa no koplietošanas telpām un zemesgabala (turpmāk tekstā Izsoles objekts).
2. Noteikt izsoles objektam sākotnējo nomas maksu mēnesī 1,40 EUR par 1 m<sup>2</sup>, bez PVN, reģistrācijas maksu dalībai izsolē – 10,00 EUR.
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Izsoles objekta nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai rīkot atklātu, rakstisku nomas objekta nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli saskaņā ar izsoles noteikumiem (pielikumā).
5. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2025.gada 19.marts, plkst. 10.00**, Beverīnas ielas 3, Valka, Valkas novads.
6. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 53

(protokols Nr. 4, 22.§)

**Par maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izdevumu atlīdzināšanu**

Likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" (turpmāk tekstā – Likums) 38. panta otrā daļa paredz, ka "[..] Maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksas gadā katrs būves īpašnieks (kopīpašnieks, dzīvokļa īpašuma īpašnieks) sedz 15 euro apmērā. [..] Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā vienoties par citu lietošanas maksas un maksāšanas paziņojuma izmaksu apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam."

Tieslietu ministrijas 2024. gada 17. oktobra vēstulē Nr.1-17/3387 norādīts, ka:

- fiksējot izmaksu apmēru, likumdevēja mērķis bija veicināt zemes īpašnieku interešu ievērošanu un novērst situācijas, kurās, starp pusēm rodas strīdi par maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksu apmēru, tiek būtiski apgrūtināta šā maksājuma iekasēšana;
- 15 euro atlīdzināšanas pienākums nav uztverams kā veids, lai palielinātu zemes īpašnieka gūtos ienākumus no zemes likumiskās lietošanas;
- taisnīguma princips prasa nodrošināt ekonomisko ekvivalenci – apstākļus, kuros neviens no tiesisko attiecību dalībniekiem nepamatoti neiedzīvojas uz cita šo tiesisko attiecību dalībnieka rēķina;
- zemes īpašniekam Likumā nav noteikts pienākums prasīt būves īpašniekam atlīdzināt tieši 15 euro, viņš sev ar Likumu piešķirtās tiesības var izvēlēties īstenot arī mazākā apjomā, t.i., prasīt atlīdzināt arī mazāku summu nekā 15 euro vai arī atteikties no atlīdzinājuma pavisam;
- pašvaldībai, rīkojoties ar savu mantu zemes likumiskās lietošanas tiesiskajās attiecībās, jāņem vērā Likuma 38. panta otrās daļas mērķis.

Lai nodrošinātu pašvaldības faktiskās rīcības atbilstību Likuma 38. panta mērķim, pašvaldības domei kā zemes īpašniekam būtu jāpieņem lēmums par maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izdevumu atlīdzināšanas kārtību.

Ņemot vērā līdzšinējo pašvaldības praksi – veicināt maksāšanas paziņojumu nosūtīšanu elektroniskā formā, pašvaldības dome 2024. gada 25. jūlijā ir pieņēmusi lēmumu Nr.233 "Par pašvaldības izrakstīto rēķinu par pakalpojumiem nosūtīšanai pa pastu maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.12, 6.§), ar kuru ir apstiprinātas maksas par pašvaldības izrakstīto rēķinu nosūtīšanu, izmantojot pasta pakalpojumus.

Lai nodrošinātu vienlīdzīgu pieeju, nosakāms, ka gadījumos, kad Valkas novada pašvaldība nosūta maksāšanas paziņojumus Likuma 38. pantā noteikto zemes likumiskās lietošanas attiecību ietvaros, atlīdzināmi būtu tikai izdevumi par pasta izdevumiem, atbilstoši šo izdevumu faktiskajam apmēram, nepārsniedzot Likuma 38. panta otrajā daļā noteikto robežlielumu. Gadījumos, ja rēķins tiek nosūtīts digitālā formātā, atsevišķa maksa par maksāšanas paziņojuma sagatavošanu un nosūtīšanu nav nosakāma.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 38. panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesīņi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Noteikt, ka maksāšanas paziņojumiem, kas tiek sūtīti zemes likumiskās lietošanas attiecību ietvaros likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu

tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta izpratnē, maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksas tiek segtas sekojošā kārtībā:

- 1.1. ja rēķins tiek sūtīts pa pastu, zemes lietotājs, kam tiek sūtīts rēķins, sedz pašvaldībai pasta pakalpojumu izdevumus, atbilstoši Valkas novada pašvaldības domes apstiprinātajām maksām par pašvaldības izrakstīto rēķinu nosūtīšanu, izmantojot pasta pakalpojumus;
- 1.2. ja rēķins tiek sūtīts digitālā formātā, atsevišķa maksa par maksāšanas paziņojuma sagatavošanu un nosūtīšanu nav piemērojama.
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālists un Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas grāmatvedis.
  1. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājs.
  2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 54

(protokols Nr. 4, 23.§)

**Par Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas dzīvnieku patversmes „Nagliņas” iekšējās darba kārtības noteikumu apstiprināšanu**

Valkas novada dome 2019.gada 31.oktobrī izdeva noteikumus Nr.3 “Valkas novada domes pilsētas apsaimniekošanas nodaļas dzīvnieku Patversmes „Nagliņas” iekšējās darba kārtības noteikumi”.

2024.gada 1.jūlijā stājās spēkā grozījumi Dzīvnieku aizsardzības likumā, kas visā citā papildināja likumu ar 39.<sup>1</sup> pantu:

"(1) Persona, kas speciāli aprīkotā telpā vai teritorijā sistemātiski izmitina un aprūpē kļaiņojušus un bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušus dzīvniekus, kā arī pieņem turēšanai un atsavināšanai dzīvniekus, lai atrastu tiem īpašniekus, minēto dzīvnieku turēšanas vietu reģistrē Pārtikas un veterinārajā dienestā kā dzīvnieku patversmi.

(2) Persona, kas speciāli aprīkotā telpā vai teritorijā sistemātiski par samaksu noteiktu laiku aprūpē tai īpašnieka atstātu mājas (istabas) dzīvnieku, minēto dzīvnieku aprūpēšanas vietu reģistrē Pārtikas un veterinārajā dienestā kā dzīvnieku viesnīcu.

(3) Ministru kabinets dzīvnieku patversmēm un dzīvnieku viesnīcām nosaka:

- 1) dzīvnieku patversmes reģistrācijas un apstiprināšanas, darbības apturēšanas, kā arī reģistrācijas un apstiprināšanas anulēšanas kārtību;
- 2) dzīvnieku viesnīcas reģistrācijas, darbības apturēšanas, kā arī reģistrācijas anulēšanas kārtību;
- 3) prasības attiecībā uz telpām, aprīkojumu un inventāru, kā arī personālu;
- 4) prasības attiecībā uz dzīvnieku uzņemšanu, apzīmēšanu un reģistrāciju;
- 5) labturības prasības attiecībā uz dzīvnieku turēšanu, tostarp barošanu, dzirdināšanu un fiziskām aktivitātēm;
- 6) dzīvnieku atsavināšanas prasības un kārtību;
- 7) dzīvnieku aprites pārskatu sagatavošanas kārtību;
- 8) prasības attiecībā uz veterinārmedicīnisko aprūpi un praktizējoša veterinārārsta pienākumus;
- 9) prasības attiecībā uz blakusproduktu savākšanu un uzglabāšanu;
- 10) dezinfekcijas kārtību.

(4) Pārtikas un veterinārais dienests apstiprina patversmes, no kurām suņus, kaķus un mājas (istabas) sēskus atsavina uz citu Eiropas Savienības dalībvalsti, atbilstoši regulā (ES) 2019/2035 noteiktajām prasībām.”.

Vienlaicīgi ar grozījumiem Dzīvnieku aizsardzības likumā spēkā stājās Ministru kabineta 2024. gada 25. jūnija noteikumi Nr. 412 “Noteikumi par dzīvnieku patversmēm un dzīvnieku viesnīcām”, kas precīzāk nosaka likumā noteikto kārtību un prasības dzīvnieku patversmēm un dzīvnieku viesnīcām.

Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļa kopā ar Juridisko nodaļu ir sagatavojusi jaunus Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas dzīvnieku patversmes „Nagliņas” iekšējās darba kārtības noteikumus.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 39. pantu, Ministru kabineta 2024. gada 25. jūnija noteikumu Nr. 412 “Noteikumi par dzīvnieku patversmēm un dzīvnieku viesnīcām” 2. punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesīngi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt noteikumus “Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas dzīvnieku patversmes „Nagliņas” iekšējās darba kārtības noteikumi” (pielikumā).

2. Sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt noteikumus Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv).
3. Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājam nodrošināt noteikumu pieejamību Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas dzīvnieku patversmē „Nagliņas”.
4. Par lēmuma izpildi atbild Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 55

(protokols Nr. 4, 24.§)

**Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*\*\***

Valkas novada pašvaldība 2025. gada 31. janvārī saņēma \*\*\*\*\* iesniegumu ar lūgumu piešķirt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputātu statusa likuma (turpmāk - Likums) 15.1 pantu. Iesniegumam pievienota ar 2025. gada 24. janvāra Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūras Valmieras reģionālās nodaļas paziņojums par valsts sociālās apdrošināšanas informācijas sistēmā uzkrātajiem datiem Nr. 25/290187 "Sociālās apdrošināšanas iemaksas no 01.2024. līdz 01.2025."

Pašvaldības dome 2024. gada 25. janvārī pieņēma lēmumu Nr.29, uz kura pamata \*\*\*\*\* piešķīra pašvaldības ikmēneša pabalstu 1400,00 EUR (viens tūkstotis četri simti *euro*, 00 centi) par periodu no 2024. gada 1. janvāra kā bijušajam Zvārtavas pagasta padomes priekšsēdētājam, kas nostrādājis divus sasaukumus.

"Pabalstu, kā arī izdevumus, kas saistīti ar pabalsta piešķiršanu un izmaksu, finansē no tās pašvaldības budžeta līdzekļiem, kurā persona ieņēmusi amatus, vai tā pašvaldība, kas ir attiecīgās pašvaldības saistību un tiesību pārņēmēja" (Likuma 15.1 panta septītā daļa).

"Pašvaldība veic valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas valsts pensiju apdrošināšanai par personu, kurai ir piešķirts un tiek izmaksāts pabalsts un kura nav sasniegusi vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamo vecumu" (Likuma 15.1 panta sestā daļa).

Saskaņā ar Likuma 15.1 panta otro daļu "Pabalstu pašvaldība piešķir, pamatojoties uz attiecīgās personas iesniegumu, kuru iesniedz attiecīgajai pašvaldībai, ja persona atbilst visiem šādiem kritērijiem:

- 1) sasniegusi vai ne vēlāk kā piecu gadu laikā sasniegusi vecumu, kurā personai saskaņā ar likumu "Par valsts pensijām" rodas tiesības uz vecuma pensiju, vai atzīta par invalīdu;
- 2) nav uzskatāma par darba ņēmēju vai pašnodarbināto saskaņā ar likumu "Par valsts sociālo apdrošināšanu", izņemot zemnieku (zvejnieku) saimniecības īpašnieku, kas, nebūdam darba tiesiskajās attiecībās ar savas zemnieku (zvejnieku) saimniecības pārvaldes institūciju, veic šīs saimniecības vadītāja funkciju, ja attiecīgajā saimniecībā likumā noteiktajā kārtībā nav iecelts (ievēlēts) pārvaldnieks (direktors);
- 3) nesaņem bezdarbnieka pabalstu saskaņā ar likumu "Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam".

Savukārt tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā (turpmāk — pabalsts) ir personai, kura laika posmā no 1990. gada 4. maija līdz 2021. gada 30. jūnijam bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes:

- 1) priekšsēdētājs divus sasaukumus vienā pašvaldībā;
- 2) priekšsēdētājs vienā pašvaldībā vienu sasaukumu un priekšsēdētāja vietnieks, kurš ieņēmis algotu amatu, šajā pašvaldībā citu sasaukumu;
- 3) priekšsēdētāja vietnieks, kurš ieņēmis algotu amatu, vienā pašvaldībā divus sasaukumus;
- 4) priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks vienā pašvaldībā vienu sasaukumu un priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks tādas pašvaldības domes darbības laikā, kura izveidojusies, attiecīgajai pašvaldībai apvienojoties ar citu pašvaldību;
- 5) priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks vienā pašvaldībā vienu sasaukumu un priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks vienu sasaukumu šajā pašvaldībā līdz dienai, kad tā apvienojusies ar citu pašvaldību." (Likuma 15.1 panta pirmā daļa).

Ministru kabineta 2024. gada 29. oktobra noteikumi Nr.680 „Grozījums Ministru kabineta 2015. gada 24. novembra noteikumos Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu"" groza 2015. gada 24. novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu", 2.punktu, nosakot, ka minimālā mēneša darba



alga normālā darba laika ietvaros ir EUR 740,00. Minētie noteikumi stājas spēkā 2025. gada 1. janvārī, līdz ar to divu minimālo mēneša algu summa ir EUR 1480,00.

Pēc minētā secināms, ka \*\*\*\*\* no 2025. gada 1. janvāra ir tiesības saņemt pašvaldības pabalstu pēc aprēķina: 740,00 EUR x 2 = 1480,00 EUR.

Pamatojoties uz minēto un vadoties no Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.<sup>1</sup> panta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Bašķe, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kušķe, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Piešķirt \*\*\*\*\* , dzīvo \*\*\*\*\* , pašvaldības ikmēneša pabalstu 1480,00 EUR (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit *euro*, 00 centi) par laika periodu no 2025. gada 1. janvāra.
2. Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai izmaksāt \*\*\*\*\* lēmuma 1.punktā minēto pabalstu ik mēnesi līdz nākamā mēneša, kas sekō aprēķina mēnesim, beidzamajam datumam.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmumu Nr.29 „Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*\*\*” (protokols Nr.2, 29.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 56

(protokols Nr. 4, 25.§)

**Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*\*\***

Valkas novada pašvaldība 2025. gada 25. februārī saņēma \*\*\*\*\* iesniegumu ar lūgumu piešķirt pabalstu kā bijušajam pagasta padomes priekšsēdētājam, kurš nostrādājis divus sasaukumus, pamatojoties uz Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.panta pirmās daļas 1.punktu. Iesniegumam pievienota ar 2025. gada 24. februāra Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūras Valmieras reģionālās nodaļas izziņa Nr. 25/484266 par izmaksai nosūtīto pensiju, pabalstu, atlīdzību, kurā norādītu dati par izmaksai nosūtītiem pakalpojumiem no 01.2025. līdz 02.2025..

Uz \*\*\*\*\* attiecināms Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.<sup>1</sup> pants, kas nosaka, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā ir personai, kura laika posmā no 1990. gada 4. maija līdz 2021. gada 30. jūnijam bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus vienā pašvaldībā.

Ja personai vienlaikus ir tiesības uz noteikto pabalstu un invaliditātes pensiju, vecuma pensiju vai atlīdzību par darbspēju zaudējumu, tad izmaksā to pabalsta daļu, kas pārsniedz attiecīgi invaliditātes pensijas, vecuma pensijas vai atlīdzības par darbspēju zaudējumu apmēru.

Pabalstu, kā arī izdevumus, kas saistīti ar pabalsta piešķiršanu un izmaksu, finansē no tās pašvaldības budžeta līdzekļiem, kurā persona ieņēmusi amatus, vai tā pašvaldība, kas ir attiecīgās pašvaldības saistību un tiesību pārņēmēja.

Saskaņā ar 2025. gada 24. februāra Valsts Sociālās apdrošināšanas aģentūras Valmieras reģionālās nodaļas izziņu Nr. 25/484266, \*\*\*\*\* no 2025. gada sākumā saņem vecuma pensiju 639,08 EUR mēnesī.

Ministru kabineta 2024. gada 29. oktobra noteikumi Nr.680 „Grozījums Ministru kabineta 2015. gada 24. novembra noteikumos Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu"" groza 2015. gada 24. novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.656 „Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu", 2.punktu, nosakot, ka minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros ir EUR 740,00. Minētie noteikumi stājas spēkā 2025. gada 1. janvārī, līdz ar to divu minimālo mēneša algu summa ir EUR 1480,00.

Pēc minētā secināms, ka \*\*\*\*\* no 2025. gada 1. janvāra ir tiesības saņemt pašvaldības pabalstu pēc aprēķina: 1480,00 – 639,08 = 840,92 EUR.

Pamatojoties uz minēto un vadoties no Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.<sup>1</sup>panta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Piešķirt \*\*\*\*\* (\*\*\*\*\*) pašvaldības ikmēneša pabalstu 840,92 EUR par laika periodu no 2025. gada 1. janvāra.
2. Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai izmaksāt \*\*\*\*\* lēmuma 1.punktā minēto pabalstu ik mēnesi līdz nākamā mēneša, kas seko aprēķina mēnesim, beidzamajam datumam.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada pašvaldības domes 2024. gada 25. janvāra lēmumu Nr.28 „Par pabalsta piešķiršanu \*\*\*\*\*” (protokols Nr.2, 28.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža

var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A,  
Valmiera, LV-4201.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2025. gada 27. februārī

Nr. 57

(protokols Nr. 4, 26.§)

**Par tematiskā plānojuma “Valkas novada pašvaldībai piederošās degradētās teritorijas”  
apstiprināšanu**

Valkas novada pašvaldības dome 2024. gada 28. novembrī pieņēma lēmumu par tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu (protokols Nr.19, 18.§), lai aktualizētu Valkas novada pašvaldībai piederošo degradēto teritoriju sarakstu.

Tematiskais plānojums tika sagatavots un nodots publiskai apspriešanai. Tika saņemts atzinums no Valsts vides dienesta, ka tas neiebilst tematiskajam plānojumam. No iedzīvotājiem nekādi ierosinājumi netika saņemti.

Saskaņā ar LR Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 131. punktu, pašvaldības dome apstiprina tematisko plānojumu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (Guntis Albergs, Jānis Anže, Gita Avote, Dace Baške, Baiba Karpova, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Sandra Pilskalne, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt tematisko plānojumu “Valkas novada pašvaldībai piederošās degradētās teritorijas”.
2. Lēmumu par tematiskā plānojuma apstiprināšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pašvaldības Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote