



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

ATTĪSTĪBAS UN SAIMNIECISKĀ KOMITEJA

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2025.gada 13.februārī

Nr.2

Sēde sasaukta pulksten 13:00

Sēde atklāta pulksten 13:00

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē.

Tiek veikts komitejas sēdes audioieraksts.

Sēdi vada: Attīstības un saimnieciskās komitejas priekšsēdētājs Vilmārs Vesingi

Sēdi protokolē: pašvaldības administrācijas izpilddirektore Ilva Asejeva

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

deputāts Guntis Albergs,
pašvaldības domes priekšsēdētāja Gita Avote,
deputāts Agnis Birkavs,
deputāts Vents Armands Krauklis,
deputāts Anda Kuške,
deputāts Līga Lāce-Jeruma,
deputāts Unda Ozoliņa,
priekšsēdētāja vietnieks Kristaps Sula,
deputāts Vilmārs Vesingi,
deputāts Juris Žurovičs (*ienāk sēžu zālē pulksten 10:02*)

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi: deputāts Jānis Anže

Sēdē piedalās domes deputāti: deputāte Baiba Karpova

Sēdē piedalās Valkas novada pašvaldības darbinieki:

Valdis Šaicāns – Izpilddirektors
Inguna Medne – Izpilddirektora palīdzē
Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja
Linda Ļebedeva – Juridiskās nodaļas vadītāja
Aleksandrs Golubovs – Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks juridiskajos
jautājumos
Lāsma Engere – Juridiskās nodaļas vadītāja vietniece zemes pārvaldības
jautājumos
Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists
Dace Pūce – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciāliste
Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists
Guntis Vilguts – Datorsistēmu un datortīklu administrators
Viktors Bavins – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs
Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs
Ingars Siliņš – Teritorijas plānotājs
Diāna Jūga – Pašvaldības policijas priekšniece
Gunta Smāne – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītāja vietniece

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Inga Baltere – Veterinārārsta palīgs dzīvnieku patversmē
Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs
Dace Kaņepe – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas labiekārtošanas darbu vadītāja-dārzniece

Uzaicinātās personas: OŪ "ESTLAT Building Co" pārstāvji – Krišjānis Freimanis, Armands Jekševics, Gaido Lāne, veterinārste Ingrida Vilne

Darba kārtība:

1.	Par komitejas sēdes darba kārtības apstiprināšanu
2.	Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Ķieģeļceplis", Valkā, Valkas novadā"
3.	Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Līdumi", Kārķu pagasts, Valkas novads"
4.	Par Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu
5.	Par saistošo noteikumu "Par Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu" apstiprināšanu
6.	Par kustamās mantas riteņtraktora MTZ-80 (valsts reģ. Nr. T5144LS) norakstīšanu
7.	Par Kapavietu komisijas izveidošanu
8.	Par dzīvnieku patversmes pakalpojumu nodrošināšanu 2025.gadā

iesniegti priekšlikumi:

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 9. punktu (darba kārtības jautājums "Datu apkopojums, par papildu telpu uzkopšanas izmaksu salīdzinājumu starp provizorisko uzņēmēju piedāvāto cenu un pašvaldības izmaksām")

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 9. punktu (darba kārtības jautājums "Datu apkopojums, par papildu telpu uzkopšanas izmaksu salīdzinājumu starp provizorisko uzņēmēju piedāvāto cenu un pašvaldības izmaksām")"

Balsošanas rezultāts: par - 9; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

(1. balsošanas protokols)

Priekšlikums pieņemts

1.§

Par komitejas sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo V.Vesingi.

Komitejas priekšsēdētāja V.Vesingi aicina balsot par papildinātās darba kārtības apstiprināšanu.

"**PAR**" - 9 (Guntis Albergs, Gita Avote, Agnis Birkavs, Vents Armands Krauklis, Anda Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Unda Ozoliņa, Kristaps Sula, Vilmārs Vesingi)

"**PRET**" - nav

"**ATTURAS**" - nav

"**NEPIEDALĀS**" - nav

Attīstības un saimnieciskā komiteja

N O L E M J : apstiprināt komitejas darba kārtību

1.	Par komitejas sēdes darba kārtības apstiprināšanu
2.	Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Ķieģeļceplis", Valkā, Valkas novadā"
3.	Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Līdumi", Kārķu pagasts, Valkas novads"

4.	Par Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu
5.	Par saistošo noteikumu "Par Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu" apstiprināšanu
6.	Par kustamās mantas riteņtraktora MTZ-80 (valsts reģ. Nr. T5144LS) norakstīšanu
7.	Par Kapavietu komisijas izveidošanu
8.	Par dzīvnieku patversmes pakalpojumu nodrošināšanu 2025.gadā
9.	Datu apkopojums, par papildu telpu uzkopšanas izmaksu salīdzinājumu starp provizorisko uzņēmēju piedāvāto cenu un pašvaldības izmaksām

Deputāts J.Žurovičs ienāk sēžu zālē pulksten 10:02.

2.§

Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Ķieģeļceplis", Valkā, Valkas novadā"

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu, T.Simtiņš.

Debatē: U.Ozoliņa, V.Vesingi, V.A.Krauklis

U.Ozoliņa ierosina noteikt starpatskaites datumu, kas būtu šī gada 30.jūnijs, kad pašvaldība redzētu vai ir noticis progress.

Uzstājas K.Freimanis izklāstot, ka arī plānojis tieši šo pusgadu, lai saprastu, vai business turpināsies vai nē. Turpinot izklāsta, kā darbs tiek plānots tuvākā pusgada laikā, proti, plānots uzstādīt līmēšanas iekārtu un materiālu krāsošanas līniju.

V.Vesingi jautā, kas būs tas progress, kas būs tās investīcijas, kāda būs reālistiskā prognoze, uz ko uzņēmējs atbild, ka būtu jānomaina angāra vārti apmēram EUR 20 000 vērtībā un jāuzliek līmēšanas iekārta EUR 69 000 vērtībā.

Notiek diskusija par jaunu darba vietu izveidošanas iespējām.

V.A.Krauklis ierosina, ka progress varētu būt 10 darba vietas un 80 tūkstoši finanšu ieguldījums.

V.Vesingi aicina balsot, veicot precizējumus lēmuma projektā un virzot to izskatīšanai domes sēdē.

10 (Guntis Albergs, Gita Avote, Agnis Birkavs, Vents Armands Krauklis, Anda "PAR" - Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Unda Ozoliņa, Kristaps Sula, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Attīstības un saimnieciskā komiteja

NO L E M J :

1. Pagarināt iznākuma rādītāja sasniegšanas termiņu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Ķieģeļceplis", Valkā, Valkas novadā" līdz 2025. gada 31.decembrim.
2. Starpsasniedzamie rādītāji jāuzrāda līdz 2025.gada 30.jūnijam radot 10 darba vietas un ieguldot EUR 80 000 finanšu investīcijās.
3. Uzdot Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot vienošanos par grozījumiem 2021. gada 8. jūnija nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. VND/4-22/21/211, kas noslēgts ar nomnieku Igaunijas uzņēmumu OÜ "ESTLAT Building Co", reģistrācijas Nr.14886711.
4. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§

Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Līdumi", Kārķu pagasts, Valkas novads"

Ziņo, lēmuma projekta saturu, T.Simtiņš.

T.Simtiņš informē par apstākļiem, kas ietekmēja 1 darba vietas izveidošanu un iespējamo risinājumu, kā rezultātā nepieciešams pagarināt iznākumu rādītāju sasniegšanas termiņu.

V.Vesingi aicina balsot, lēmuma projektu virzot izskatīšanai domes sēdē.

10 (Guntis Albergs, Gita Avote, Agnis Birkavs, Vents Armands Krauklis, Anda

"PAR" - Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Unda Ozoliņa, Kristaps Sula, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Attīstības un saimnieciskā komiteja

NO L E M J :

1. Pagarināt iznākuma rādītāja sasniegšanas termiņu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Līdumi", Kārķu pagasts, Valkas novads" līdz 2025. gada 31. decembrim.
2. Uzdot Juridiskās nodaļas nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot vienošanos par grozījumiem 2021.gada 19.jūlija nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. VND/4-22/21/252 "par ražošanas ēku un teritoriju "Līdumi", Kārķu pagasts, Valkas novads ar apbūves tiesībām", kas noslēgts ar nomnieku Zemnieku saimniecības "Jasmīni", reģistrācijas nr. 44101020933.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

4.§

Par Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu

Ziņo, lēmuma projekta saturu, T.Simtiņš.

Debatē: U.Ozoliņa, I.Grandava, V.A.Krauklis.

Notiek diskusija par līdzdalības budžeta apmēru, kas būtu jānorāda katram gadam.

V.Vesingi aicina balsot, lēmuma projektu virzot izskatīšanai Finanšu komitejā, labojot norādītās summas attīstības programmā.

10 (Guntis Albergs, Gita Avote, Agnis Birkavs, Vents Armands Krauklis, Anda

"PAR" - Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Unda Ozoliņa, Kristaps Sula, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Attīstības un saimnieciskā komiteja

NO L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" (pielikumā).
2. Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" publicēt Valkas novada mājaslapā www.valka.lv un www.tapis.gov.lv.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

5.§

Par saistošo noteikumu "Par Valkas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu" apstiprināšanu

Ziņo, lēmuma projekta saturu, V.Vesingi.

Debatē: U.Ozoliņa, V.A.Krauklis, A.Golubovs, I.Grandava.

V.Vesingi papildina, ka saistošie noteikumi nosaka pašvaldības lēmumā esošajos dzīvokļos noteikt paaugstinātu īres maksu.

V.A.Krauklis norāda, ka nav iekļauts punkts, kas noteiktu minimālās maksas grieztus.

Notiek diskusija.

Diskusiju rezultātā, komitejas locekļi nolemj atlikt jautājuma izskatīšanu un sasaukt atkārtotu darba grupu.

Attīstības un saimnieciskā komiteja NOLEMJ:

Atlikt lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu "Par Valkas novada pašvaldības lēmumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu" apstiprināšanu".

6.§

Par kustamās mantas riteņtraktora MTZ-80 (valsts reģ. Nr. T5144LS) norakstīšanu

Ziņo, lēmuma projekta saturu, V.Bavins.

V.Vesingi aicina balsot, lēmuma projektu virzot izskatīšanai Finanšu komitejā.

10 (Guntis Albergs, Gita Avote, Agnis Birkavs, Vents Armands Krauklis, Anda "PAR" - Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Unda Ozoliņa, Kristaps Sula, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Attīstības un saimnieciskā komiteja

NOLEMJ:

1. Norakstīt un noņemt no uzskaites Valkas novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu riteņtraktoru MTZ-80 (valsts reģistrācijas Nr. T5144LS).
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes riteņtraktoru MTZ-80 nodot Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļai rezerves detaļu izmantošanai.
3. Uzdot Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājam 1.punktā minēto vienību izslēgt no pašvaldības bilances.
4. Par lēmuma izpildi atbild Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

6.§

Par Kapavietu komisijas izveidošanu

Ziņo, lēmuma projekta saturu, V.Šaicāns.

Debatē: V.Vesingi, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Bavins.

U.Ozoliņa ierosina mainīt komisijas nosaukumu.

D.Kaņepe izsakās, ka nevēlas darboties šajā komisijā.

V.Šaicāns ierosina komisijas sastāvā iekļaut pagastu apvienības pārvaldes vadītāju, teritorijas plānotāju un būtu jāizvērtē vēl 3 locekļi.

Notiek diskusija par iespējamajiem komisijas locekļiem. Diskusiju rezultātā komitejas locekļi vienojas veidot komisiju 3 cilvēku sastāvā un nosakot, ka komisijas nolikumā tiks iekļauts punkts, ka komisija, veicot darbu var pieaicināt kapu pārziņus.

V.Vesingi aicina balsot, lēmuma projektu virzot izskatīšanai domes sēdē, precizējot komisijas nosaukumu, nosaucot to "Kapavietu aktēšanas komisija" un komisijas sastāvu veidot 3 cilvēku sastāvā.

10 (Guntis Albergs, Gita Avote, Agnis Birkavs, Vents Armands Krauklis, Anda "PAR" - Kuške, Līga Lāce-Jeruma, Unda Ozoliņa, Kristaps Sula, Vilmārs Vesingi, Juris Žurovičs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Attīstības un saimnieciskā komiteja

NOLEMJ:

1. Izveidot Valkas novada pašvaldības Kapavietu komisiju šādā sastāvā:
 1. _____ – Valkas novada pagastu apvienības pārvaldes vadītājs;
 2. Ingars Siliņš – Valkas novada pašvaldības Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas teritorijas plānotājs;
 3. Vitālijs Lugužs – Valkas novada pašvaldības Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas strādnieks.
2. Uzdot Juridiskajai nodaļai izstrādāt Kapavietu komisijas nolikumu.
3. Noteikt atlīdzību par darbu Kapavietu komisijā atbilstoši 2024.gada 25.janvāra Valkas novada pašvaldības domes lēmuma Nr.7 (protokols Nr.2, 6.§) 2.punktam un 3.punktam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Deputāts V.Vesingi iziet no sēžu zāles pulksten 14:11, atgriežas pulksten 14:12.

8.§

Par dzīvnieku patversmes pakalpojumu nodrošināšanu 2025.gadā

Ziņo, izklāstot apkopotās informācijas saturu, V.Šaicāns.

Debatē: V.Vesingi, V.A.Krauklis, G.Avote, I.Vilne, U.Ozoliņa, G.Albergs.

V.Šaicāns informē, ka jau decembra komitejā tika izskatīts šis jautājums. Informē, ka patversmi ir apsekojušas dažādas pārraugošās instances, un ir saņemti dažādi aizrādījumi, kas jānovērš šī gada laikā. Paskaidro arī, ka ir bažas, ka 2025.gadā patversmes izmaksas ļoti būtiski pieaugs, tāpēc ir izvērtēta iespējamā ārpakalpojuma piesaiste.

V.A.Krauklis atgādina, ka jau iepriekšējā izpilddirektora laikā tika veiktas sarunas ar Valgas dzīvnieku patversmi, bet vienošanās netika panākta.

V.Vesingi izsakās, ka nebūtu pareizi, ka šāds pakalpojums būtu kaut kur tālu no novada, un joprojām patur cerības, ka sarunas ar Valgas patversmi vajadzētu turpināt.

U.Ozoliņa ierosina, pirms iet detaļās, izvērtēt vai pašvaldība ir gatava iet uz ārpakalpojumu, vai tam ir pamatojums.

Uzstājas I.Vilne, izklāstot saimnieciskās lietas, kas saistītas ar patversmi salīdzinājumā ar iespējamo ārpakalpojuma sniedzēju.

U.Ozoliņa apjautājoties, konstatē, ka uzturēšanas izmaksas un darba algas ir ieplānotas šajā gadā.

V.Vesingi norāda, ka viena patversme uz divām pilsētām būtu loģiski, tāpēc aicina šajā virzienā strādāt.

U.Ozoliņa ierosina šajā gadā nenodot šo pakalpojumu ārpakalpojumā, bet šogad patversmi saglabāt. Informē, ka ir Centrālā Baltijas programma, kurai izsludināts 5.projekta uzsaukums, kas ir tieši par kopēju pakalpojumu veidošanu ar mērķi, lai šis pakalpojums pēc tam būtu darboties spējīgs, tāpēc aicina Attīstības nodaļu iepazīties ar noteikumiem, norādot, ka mazie projekti ir līdz EUR 200 000, īstenošanas laiks 18 mēneši. Papildu tam, ierosina V.Vesingi sasaukt kopā Attīstības nodaļu, Valkas un Valgas patversmes un kopā izdomāt, kādā veidā tas projekts varētu būt, jo iesniegšanas laiks ir augusts-septembris.

V.A.Krauklis atbalsta U.Ozoliņas ierosinājumu, norādot, ka noteikti to vajag izpētīt. Viņš uzskata, ka šajā jomā vajadzētu būt vienam pakalpojuma sniedzējam.

Notiek diskusija par patversmes izcenojumiem, to iekasēšanu un naudas plūsmu nodaļas ietvaros.

I.Grandava informē, ka patversmei ir saziēdota apmēram EUR 1000, kas stāv ziedojumu kontā.

Attīstības un saimnieciskā komiteja

NOLEMJ:

1. Neatbalstīt dzīvnieku patversmes pakalpojumu nodošanu ārpakalpojumā 2025.gadā.
2. Pieņemt zināšanai darba kārtības jautājumu "Par dzīvnieku patversmes pakalpojumu nodrošināšanu 2025.gadā".

Deputāts V.Vesingi pamet sēžu zāli pulksten 14:58.

Sēdes vadību pārņem komitejas priekšsēdētāja vietnieks G.Albergs.

9.§

**Datu apkopojums, par papildu telpu uzkopšanas izmaksu salīdzinājumu starp provizorisko
uzņēmēju piedāvāto cenu un pašvaldības izmaksām**

Ziņo, informējot par saņemto aprēķinu saturu, I. Grandava.

Debatē: A. Birkavs, V. A. Krauklis, G. Albergs, J. Žurovičs.

I. Grandava informē, ka janvāra komitejā tika apspriests jautājums par iespējamo ārpakalpojuma piedāvājumu apkopēju darba nodrošināšanai. Piedāvājums ir Komunālās saimniecības nodaļas telpas un Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas telpas nodot apkalpošanai ārpakalpojumā, iepirkumu veicot septembrī, kad noslēgsies iepriekšējais ārpakalpojuma līgums. Vēl paliek atklāts jautājums par muzeja krātuves apkalpošanu.

V. A. Krauklis informē, ka šis jautājums tika apspriests Iepirkumu komisijā, tika analizēts iepriekšējais iepirkums. Secinājums bija, ka būtu lietderīgi izsludināt starpiepirkumu līdz septembrim un, tad veidot kopējo jauno iepirkumu.

G. Albergs norāda, ka komisijas priekšsēdētājs norādīja, ka patreiz Iepirkumu komisija ir ļoti noslogota, tāpēc aicināja to darīt septembrī.

Notiek diskusija par vienkāršotās cenu aptaujas veikšanu.

J. Žurovičs jautā par skolu apkopēju iekļaušanu ārpakalpojumā.

Attīstības un saimnieciskā komiteja

NOLEMJ:

1. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram veikt cenu aptauju Komunālās saimniecības nodaļas telpu un Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas telpu uzkopšanas nodošanai ārpakalpojumā.
2. Izvērtēt Valkas novadpētniecības muzeja krātuves telpu iekļaušanu cenu aptaujā.
3. Septembrī, organizējot jaunu iepirkumu par pašvaldības telpu uzkopšanu, izvērtēt iespēju daļu Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas telpu uzkopšanas nodošanai ārpakalpojumā.

Sēde slēgta pulksten 15:15

Sēdes vadītājs

Vilmārs Vesingi

Guntis Albergs

Protokolēja

Ilva Asejeva