



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 136
(protokols Nr.7, 1.§)

Par Energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatas apstiprināšanu

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 5.februārī ar SIA "Ekodoma" (turpmāk – Izpildītājs) noslēdza līgumu Nr. VNP/4.22/24/39 "par Energopārvaldības sistēmas dokumentācijas izstrādi un Enerģijas monitoringa platformas tiešsaistes abonementa nodrošināšanu uz 1 gadu", ar kuru Izpildītājs veica Energopārvaldības sistēmas dokumentācijas izstrādi un nodrošināja tiešsaistes Enerģijas monitoringa platformas abonementu uz 1 gadu pamatojoties uz Izpildītāja piedāvājumu par enerģijas patēriņa datu uzskaiti atvieglošanu un enerģijas patēriņa datu sistemātiskas ievades, apstrādes un analīzes nodrošināšanu Izpildītāja izveidotajā Enerģijas monitoringa platformā www.energoplanosana.lv.

Izpildītājs minētā līguma izpildes ietvaros ir izstrādājis "Energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatu" (turpmāk – Rokasgrāmata), kas sagatavota atbilstoši LVS EN ISO 50001:2018 standarta prasībām. Saskaņā ar Rokasgrāmatas B pielikumu energopārvaldības jomā pašvaldības speciālistiem ir šādi pienākumi:

ENERGOPĀRVALDĪBNIEKA PIENĀKUMI

Pārvaldība un energopļānošana	
Uzdevums	Biežums
EPS (energopārvaldības sistēma) uzturēšana un nepārtraukta uzlabošana atbilstoši LVS EN ISO 50001:2018 standarta prasībām	Nepārtraukti
Normatīvo aktu reģistra uzturēšana un struktūrvienību atbildīgo informēšana par EPS saistošiem normatīvajiem aktiem un/vai izmaiņām tajos	1 reizi pusgadā vai gadījumā, ja normatīvajos aktos ir veiktas izmaiņas
Enerģijas patēriņa datu analīze un ikgadējā enerģijas pārskata sagatavošana	1 reizi gadā, kā arī gadījumā, ja ir notikušas izmaiņas, kas būtiski ietekmē enerģijas patēriņu
EPS pārvaldības pārskata sagatavošana (t.sk. kopsavilkums) un iesniegšana EPS darba grupai un Domei	1 reizi gadā
EPS apmācību organizēšana pašvaldības darbiniekiem	Vismaz 1 reizi gadā vai uzsākot darba attiecības
EPS darba grupas sanāksmju organizēšana	Vismaz 2 reizes gadā
EPS darba grupas informēšana par EPS ieviešanas rezultātiem, saņemtajiem ieteikumiem, novirzēm	EPS darba grupas sanāksmēs vismaz 2 reizes gadā vai biežāk, ja ir nepieciešams
Ārējās komunikācijas organizēšana sadarbībā ar pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistiem	Pēc nepieciešamības
Ar EPS saistīto dokumentu aprites un arhivēšanas nodrošināšana, t.sk. jaunu dokumentu savlaicīga izstrāde. EPS darba grupas sanāksmju, darbinieku apmācību, saņemto ieteikumu, novēroto neatbilstību protokolēšana un arhivēšana atbilstoši EPS rokasgrāmatai un procedūrām.	Nepārtraukti
Iekšējā audita organizēšana. Ziņošana par iekšējās auditēšanas rezultātiem EPS vadības grupai un Domei.	1 reizi gadā
Iesaistīties EPS ieviešanas pārbaudē saskaņā ar normatīvajiem aktiem par energoefektivitātes monitoringu	Pēc nepieciešamības
Regulāro darbu saraksts sadarbībā ar struktūrvienību atbildīgajiem pašvaldības ēkās	

<ol style="list-style-type: none"> 1) Uzturēt nepārtrauktu centralizētu enerģijas patēriņa uzskaites sistēmu, nodrošinot ikmēneša siltumenerģijas vai kurināmā un elektroenerģijas, ūdens patēriņa datu analīzi pašvaldības iestāžu ēkās; 2) Sekot līdzi patēriņa datiem un to atbilstībai vidējām līmeņatzīmēm. Gadījumos, kad tiek konstatētas neatbilstības $\pm 20\%$ robežās, veikt padziļinātu izpēti sadarbībā ar struktūrvienību atbildīgajam personām; 3) Izveidot sarakstu ar pašvaldības ēkām, kuru īpatnējais enerģijas patēriņš ir visaugstākais; 4) Organizēt vizītes uz katru iestādi (vietu) ar mērinstrumentiem (ja iespējams), sākot ar vislielāko enerģijas patērētāju; 5) Iepazīties ar katras pašvaldības ēkas atbildīgo tehnisko darbinieku un direktoru, sagatavojot ēkas enerģijas patēriņa analīzi, ņemot vērā energoauditu un veiktus energoefektivitātes uzlabošanas pasākumus, un noteikt zemu investīciju pasākumus (mēbeļu atbīdīšana no radiatoriem, temperatūras kontrole, utt.) enerģijas patēriņa samazināšanai, izvērtējot esošo situāciju, 6) Nodrošināt pašvaldības iestāžu atbildīgo darbinieku izglītošanu vai apmācību par iespējam samazināt siltumenerģijas un elektroenerģijas patēriņu ēkās (ar iespēju piesaistīt apmācības kā ārpalpojumu); 7) Izveidot datu uzskaites un apstrādes sistēmu, sadarbojoties ar iestāžu atbildīgajiem darbiniekiem; 8) Savlaicīgi informēt pašvaldības atbildīgos darbiniekus par sasniegtajiem/ nenasniegtajiem rezultātiem; 9) Veikt iekārtu (t.sk. apgaismojuma) uzskaiti katrā pašvaldības ēkā, nosakot to jaudu, skaitu un elektroenerģijas patēriņu; 10) Noteikt un paplašināt EPS robežas, kā arī noteikt nepieciešamos kritērijus un metodes, lai EPS uzturēšana un kontrole būtu efektīva; 11) Sagatavot gada pasākumu plānu.
<p style="text-align: center;">Regulāro darbu saraksts sadarbībā ar publiskā ielu apgaismojuma apsaimniekotāju</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nodrošināt ielu apgaismojuma ikmēneša elektroenerģijas patēriņa uzskaiti; 2) Apkopot detalizētu tehnisko informāciju par visiem EPS ietvertajām ielu apgaismojuma vadības sadalēm un enerģijas patēriņu ietekmējošajiem faktoriem; nodrošināt informācijas ievadi Enerģijas monitoringa platformas <i>Ielu apgaismojuma</i> modulī; 3) Balstoties uz apkopotajiem datiem, izveidot sarakstu ar ielu apgaismojuma posmiem ar visaugstāko īpatnējo elektroenerģijas patēriņu; 4) Sekot līdzi faktiskajai apgaismes sistēmas darbībai un spēt laicīgi reaģēt uz sistēmas kļūdām un bojājumiem, sadarbībā ar ielu publiskā apgaismojuma apsaimniekotāju; 5) Sagatavot informāciju par publiskā apgaismojuma enerģijas patēriņu un energoefektivitātes indikatoriem ES un valsts finansēto projektu dokumentācijas izstrādei energoefektivitātes uzlabošanas jomā; 6) Sniegt priekšlikumus ikgadējiem energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem publiskajā apgaismojumā.
<p style="text-align: center;">Citi</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Sniegt nepieciešamo informāciju par ēkas enerģijas patēriņu un energoefektivitātes indikatoriem ES un valsts finansēto projektu dokumentācijas izstrādei energoefektivitātes uzlabošanas jomā; 2) Energopārvaldībā iesaistīto personu motivēšana un priekšlikumu izstrāde turpmākiem motivācijas pasākumiem; 3) Pieredzes apmaiņa ar citu pašvaldību energopārvaldniekam, personisko zināšanu uzlabošana, piedaloties izglītojošos un informatīvos semināros, aktivitātēs un projektos; 4) Iesaistīties EPS ieviešanas pārbaudē, saskaņā ar normatīvajiem aktiem par energoefektivitātes monitoringu; 5) Piedalīties diskusijās par izvirzīto pašvaldības enerģētikas un/vai klimata politiku, kā arī tās atbilstību valsts enerģētikas un vides politikai; 6) Piedalīties pašvaldības centralizētās siltumapgādes attīstības plānošanā un teritorijas attīstības plānošanā, ņemot vērā energoefektivitātes rādītājus ilgtermiņa plānošanas procesā; 7) Nodrošināt pašvaldības administrācijas, kapitālsabiedrību un pašvaldības iestāžu darbinieku un sabiedrības iesaisti dažādās aktivitātēs (enerģijas forumi, enerģijas dienas, sacensības u.t.t.), veicinot izpratni par pašvaldības enerģijas politiku un energotaupību; 8) Uzrunāt un motivēt (bonusi, sacensības, pabalstu sistēmas izveide, u.t.t.) visas iesaistītās puses, t.i. administrācijas, izglītības, kultūras u.c. iestāžu ēku tehniskus darbiniekus un direktorus, kā arī pašvaldības darbiniekus enerģijas taupības jautājumos (paradumu maina).
<p style="text-align: center;">IESTĀŽU UN STRUKTŪRVIENĪBU VADĪTĀJU PIENĀKUMI</p>
<p>Pārvaldība un energoplānošana</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Iepazīties ar energopārvaldības sistēmu saistītajiem dokumentiem un piemērot tajos noteikto informāciju savos darba pienākumos; 2) Norīkot atbildīgo darbinieku par ēkas/(-u) enerģijas patēriņa datu regulāru ievadīšanu Enerģijas patēriņa monitoringa platformā un nodrošināt datu regulāru un savlaicīgu ievadi; 3) Nodot savas struktūrvienības / iestādes darbiniekiem informāciju par struktūrvienību vadītāju sapulcēs izskatītajiem jautājumiem un pieņemtajiem lēmumiem un citiem ar EPS saistītiem

jautājumiem;
4) Piedalīties EPS iesaistīto darbinieku kopsapulcēs un apmācībās.

EPS DARBA GRUPAS DALĪBNIEKU PIENĀKUMI

Pārvaldība un energoplānošana	
Uzdevums	Biežums
Nodrošināt EPS uzturēšanu un nepārtrauktu uzlabošanu atbilstoši LVS EN ISO 50001:2018 standarta prasībām	Nepārtraukti
Lemt par ar EPS saistītiem jautājumiem, piemēram, ārējās komunikācijas nepieciešamību un saturu, jaunu enerģijas patērētāju iekļaušanu u.c.	Pēc nepieciešamības
Pārskatīt, pārbaudīt un vajadzības gadījumā veikt izmaiņas EPS rokasgrāmatā, procedūru aprakstos un pārējā EPS dokumentācijā	Pēc nepieciešamības
Piedalīties enerģijas pārskatu un pārvaldības pārskatu sagatavošanā	Vismaz vienu reizi gadā enerģijas un pārvaldības pārskatu ietvaros, kā arī gadījumā, ja notikušas izmaiņas, kas būtiski ietekmē enerģijas patēriņu
Noteikt minimālās kvalifikācijas prasības iekšējā audita veicējam. Sagatavot audita protokolu (auditējamie sektori, iesaistītais personāls, objekti)	Vismaz 1 reizi gadā
Iepazīties ar energopārvaldības sistēmu saistītajiem dokumentiem un piemērot tajos noteikto informāciju savos darba pienākumos	Nepārtraukti

EPS DARBA GRUPAS VADĪTĀJA PIENĀKUMI

Pārvaldība un energoplānošana
<ol style="list-style-type: none">1) Pārraudzīt EPS izveidi, uzturēšanu un nepārtrauktu uzlabošanu atbilstoši LVS EN ISO 50001:2018 standarta prasībām;2) Noteikt atbildīgos un iesaistītos darbiniekus, lai sekmētu efektīvu energopārvaldību un par to paziņot visiem iesaistītajiem;3) Sniegt pārskatu Valkas novada domei par energosnieguma rādītāju sasniegšanu un EPS darbību;4) Nodrošināt, ka energopārvaldības pasākumu plānošana tiek veikta, ņemot vērā pašvaldības enerģētikas politiku;5) Noteikt nepieciešamos kritērijus un metodes, lai EPS uzturēšana un kontrole būtu efektīva;6) Veicināt izpratni par enerģētikas politiku un noteiktajiem mērķiem visos pašvaldības līmeņos;7) Koordinēt pārvaldības pārskata sagatavošanu vismaz vienu reizi gadā. EPS mērķu un rīcības plāna sagatavošana sadarbojoties ar energopārvaldnieku;8) Auditora nozīmēšana iekšējā audita veikšanai.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2024.gada 16.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.5,2.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 77.panta otrās daļas 1. un 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt “Energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatu” (pielikumā).
2. Nodrošināt energopārvaldības sistēmas ieviešanu Valkas novada pašvaldībā atbilstoši izstrādātās Energopārvaldības sistēmas rokasgrāmatas prasībām.
3. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram izdot rīkojumu par Energopārvaldības sistēmas ieviešanas darba grupas izveidošanu un informēt Būvniecības valsts kontroles biroju kā atbildīgo iestādi par energopārvaldības sistēmas ieviešanu.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 137
(protokols Nr.7, 2.§)

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§) 9.pielikumā

Valkas novada pašvaldības izpilddirektors 2024.gada 9.maijā ir iesniedzis iesniegumu ar ierosinājumu veikt izmaiņas autotransporta darbinieku amatu vietu sarakstā.

Nolūka optimizēt pašvaldības darbu un ekonomēt finanšu līdzekļus Valkas novada pašvaldības izpilddirektors ir veicis Valkas pilsētas autotransporta noslodzes un lietderības izpēti un ierosina veikt grozījumus Valkas pilsētas autotransporta darbinieku amata vietu un darba samaksas sarakstā, likvidējot amata vietu automašīnas vadītājs (0,6 slodzes) un samazinot amata vietu "Automašīnas vadītājs" no 1 slodzes uz 0,5 slodzēm saskaņā ar lēmuma pielikumu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2024.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.5,3.§), Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7,2.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURĀS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§) izsakot jaunā redakcijā 9.pielikumu "Valkas pilsētas autotransporta darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot darba līguma uzteikumus.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 138
(protokols Nr.7, 3.§)

Par ceļa Vijciema pagastā "Vijmeži - Kalmes" uzņemšanu pašvaldības bilancē

Ar 2016.gada 29.septembra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.12.,9.§) tika nolemts izslēgt no Valkas novada domes 2016.gada bilances Valkas novada Vijciema pagastā esošo ceļu "Vijmeži - Kalmes", jo tika saņemta Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2016.gada 5.augusta vēstule, kurā norādīts, ka, izvērtējot Kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus, konstatēts, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 005 0082, reģistrēta būve "Cirgaļu ceļš", kadastra apzīmējums: 9492 005 0210 001. Būvei veikta kadastrālā uzmērīšana un reģistrēts lietotājs: akciju sabiedrība "Latvijas valsts meži", pamatojoties uz 2005.gada 15.septembra pasūtījuma pieteikumu. Akciju sabiedrība "Latvijas Valsts meži" būves piederību apliecināšanai nav iesniegusi.

No AS "Latvijas Valsts meži" puses ir saņemta informācija, ka minētais ceļš uzņēmuma darbības nodrošināšanai nav nepieciešams.

Uz šī ceļa posma atrodas divas mājāsaimniecības un vēl citi īpašumi (t.s. bijusī "Meža skola", kur dzīvo vairāki bērni un nepieciešams nodrošināt skolēnu pārvadājumus).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2024.gada 16.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.5,5.§) un saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr.87 „Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Uzņemt Valkas novada pašvaldības bilancē Valkas novada Vijciema pagastā esošo ceļu "Vijmeži - Kalmes" (Cirgaļu ceļš), kadastra apzīmējums: 9492 005 0210 001:

Ceļa nosaukums	No	Līdz	Garums (km)	platums	Seguma veids	Kadastrālā vērtība
Vijmeži - Kalmes (Cirgaļu ceļš)	0	0,89	0,89	6	Grants	81 222,00
	0,89	2,04	1,15	4	Bez seguma	

2. Daļu no minētā ceļa 0,89km garumā (posms līdz Stampvēveru mājām) reģistrēt pašvaldības ielu un ceļu reģistrā.

3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.

4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 139
(protokols Nr.7, 4.§)

Par izstāšanos no Vidzemes plānošanas reģiona tūrisma maršruta "Via Hanseatica"

2022. gada 19.maijā Valkas novada pašvaldība ir noslēgusi sadarbības līgumu ar Vidzemes plānošanas reģionu, Pašvaldības aģentūru „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs”, Limbažu novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldības aģentūru “Siguldas Attīstības aģentūra”, Smiltenes novada pašvaldību, Saulkrastu novada pašvaldību un Valmieras novada pašvaldību (līguma Nr. Nr. 1.12/22), kurā vienojās par kopīgu sadarbību tūrisma maršruta “Via Hanseatica” uzturēšanu ar mērķi veicināt uzņēmējdarbību un maršrutam piegulošo teritoriju attīstību.

Izvērtējot 2022. un 2023. gada laikā projektā īstenotās aktivitātes un sasniegtos rezultātus “Via Hanseatica” sociālo tīklu kontos, mājaslapā u.c. izdales materiālos, tiek secināts, ka nav sasniegti plānotie rezultāti un noteiktā mērķauditorija. Publicējot informāciju, kuru sagatavo Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas tūrisma speciālisti, izmantojot pašu uzturētos sociālos tīklus un informācijas kanālus, tiek iegūta lielāka atgriezeniskā saite nekā esot kopējā tūrisma maršrutā “Via Hanseatica”, līdz ar to saskatāma maza lietderība no turpmākas dalības noslēgtā sadarbības līguma ietvaros.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Attīstības lietu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.3,3.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Izbeigt 2022.gada 19.maijā noslēgto sadarbības līgumu Nr. 1.12/22, pamatojoties uz sadarbības līguma 3.2.punktu.
2. Nosūtīt lēmumu e-adresē: Vidzemes plānošanas reģionam, Pašvaldības aģentūrai „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs”, Limbažu novada pašvaldībai, Siguldas novada pašvaldības aģentūrai “Siguldas Attīstības aģentūra” un Valmieras novada pašvaldībai.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 140
(protokols Nr.7, 5.§)

Par administratīvo sodu parādu izslēgšanu no bilances

Valkas novada pašvaldības dome izskata Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājas I.Grandavas 2024.gada 30.aprīļa iesniegumu, kurā lūgts izvērtēt administratīvo sodu parādus.

Valkas novada pašvaldības Finanšu komitejas sēdē tika konstatēts, ka daļai iesniegumā norādīto parādnieku ir iestājušies apstākļi, kas liedz administratīvo sodu izpildi, jo parādnieki ir miruši.

Atbilstoši Administratīvās atbildības likuma 254.pantam, administratīvā soda izpildes pamats ir šajā likumā noteiktajā kārtībā spēkā stājies nolēmums par sodu. Savukārt minētā likuma 257.pants nosaka, ka nolēmumu par sodu izpildi izbeidz, ja sodītā persona ir mirusi (3.punkts).

Pamatojoties uz minēto, ņemto vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,3.§) un saskaņā ar Administratīvās atbildības likuma 254.pantu, 257.pantu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

- Izslēgt no pašvaldības bilances administratīvo sodu parādus par kopējo summu 499,50 EUR (četri simti deviņdesmit deviņi *euro*, piecdesmit centi) parādniekiem, kuri pēc Dzimtsarakstu nodaļas datiem ir miruši (*saraksts pielikumā*).
- Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 141
(protokols Nr.7, 6.§)

Par komandējumu uz Marijampoles pilsētas dienām

Domes priekšsēdētāja balsojumā nepiedalās.

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 8.maijā saņēma uzaicinājumu no Marijampoles pilsētas pašvaldības mēra Povilas Isoda, kurā Valkas novada pašvaldības pārstāvji laikā no 2024.gada 31.maija līdz 2024.gada 2.jūnijam tiek aicināti piedalīties tradicionālo pilsētas dienu "Cukura festivāls 2024" pasākumos, kas notiks Marijampoli (Lietuvā).

Finanšu komitejā tika pieņemts lēmums ierosināt Valkas novada pašvaldības domei uz minēto pasākumu deleģēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Gitu Avoti.

Izdevumus par viesnīcu un ēdināšanu segs uzņēmošā puse - Marijampoles pilsētas pašvaldība. Uz pasākumu plānots doties kopīgi ar Valgas pašvaldības delegāciju, izmantojot Valgas pašvaldības transportu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7,4.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistīti izdevumi”, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (V.Vesīngi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

- Komandēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Gitu Avoti laikā no 2024.gada 31.maija līdz 2024.gada 2.jūnijam (ieskaitot) uz Marijampoli (Lietuvā) dalībai Marijampoles pilsētas dienās.
- Apmaksāt domes priekšsēdētājam komandējuma dienas naudu 30% (trīsdesmit procenti) apmērā par lēmuma 1.punktā minētajām 3 (trīs) komandējuma dienām.
- Noteikt, ka domes priekšsēdētājam 2 (divu) nedēļu laikā pēc komandējuma ir jāiesniedz komandējuma atskaite Personāla nodaļā.
- Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 142
(protokols Nr.7, 7.§)

Par projekta iesniegumu “Vijas upes krastu labiekārtošana – no Vijas vijciemiešiem”

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma “**Vijas upes krastu labiekārtošana – no Vijas vijciemiešiem**” izstrādi, iesniegšanai biedrības “Lauku partnerība Ziemeļgauja” izsludinātajā projektu iesniegumu pieņemšanas otrajai kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervencē “darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.1. Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība.

Projekta ietvaros plānots labiekārtot Vijas upes krasta teritoriju, blakus Vijciema tautas namam (kadastra apzīmējums Nr.94920040263 “Dālderī”, Vijciema pagasts), izveidojot tur atpūtas vietu vijciemiešiem un Vijciema viesiem, izbūvējot skatuvi (platforma 10X12M ar koka karkasa nojumi) ar skatītāju soliēm, uzstādot spuldžu virteni 70m IP65 komplektā ar LED spuldzēm 15xE27 1W ar saules moduļu komplektu 180W 60Ah / 12V - 230V, labiekārtojot pludmales zonu (izbūvēt apļveida laipu, uzstādīt 3 solus – zvilņus, galdiņu un solus), izbūvēt ugunsкура vietu ar 6 vienvietīgiem soliņiem.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,5.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. Panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J:

1. Izstrādāt un iesniegt Lauku atbalsta dienestam projekta pieteikuma “**Vijas upes krastu labiekārtošana – no Vijas vijciemiešiem**” biedrības “Lauku partnerība Ziemeļgauja” izsludinātajā projektu iesniegumu pieņemšanas otrajai kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.1. Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība.
2. Projekta plānotās kopējās izmaksas ir 49994,22 EUR (četrdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit četri *euro*, 22 centi), tai skaitā 34995,95 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit pieci *euro*, 95 centi) vai 70% Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums un 14998,27 EUR (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi *euro*, 27 centi) vai 30% Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 143
(protokols Nr.7, 8.§)

Par projekta “Skaties, brīnies, rūpies Lustiņdruvā!” izstrādi un līdzfinansēšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma “Skaties, brīnies, rūpies Lustiņdruvā!” izstrādi, iesniegšanai biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātajā projektu iesniegumu konkursā 1. kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.1. “Dabas un vides objektu sakārtošana un pieejamības uzlabošana”.

Projekta mērķis ir sniegt aktīvas, interesantas, kvalitatīvas, dabas izzinošas un izglītojošas atpūtas iespējas vietējiem iedzīvotājiem un tūristiem Valkas novadā un visā biedrības “No Salacas līdz Rūjai” teritorijā.

Lustiņdruvas taka katru gadu tiek pilnveidota un attīstīta, tā kļūst atraktīvāka un pievilcīgāka tūristiem, ģimenēm ar bērniem un skolēnu grupām. Lai taku padarītu vēl interesantāku, atraktīvāku, piemērotāku aktīvai atpūtai, nepieciešams to regulāri pilnveidot. Projekta ietvaros paredzēts izgatavot un uzstādīt vides un aktīvas atpūtas objektus no koka – Meža divāns, Meža TV, Meža nakts lampa un Meža NLO. Papildus plānots izveidot piedzīvojumu parku, tajā paredzētas dažādu grūtību pakāpju šķēršļu trases, kopā 21 trase ar aptuveno kopgarumu 168 metri. Trases ir lietojamas bez papildaprīkojuma, jo tās nepārsniedz 1 metra augstumu un zem trasēm tiks izklāts amortizējošs segums. Projekta ietvaros paredzēta arī solāro LED gaismekļu uzstādīšana Lustiņdruvas taciņas sākuma posmā. Ar saules paneļu palīdzību tiks uzlādēti akumulatori, kas diennakts tumšajā laikā darbinās LED gaismekļus.

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas sastāda EUR 44 581,55, t.sk., Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums ir 70% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 31 207,08. Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums sastāda 30% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 13 374,47.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,6.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Izstrādāt un iesniegt Lauku atbalsta dienestam projekta pieteikuma “Skaties, brīnies, rūpies Lustiņdruvā!” biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātajā projektu iesniegumu konkursā 1. kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.1. “Dabas un vides objektu sakārtošana un pieejamības uzlabošana”.
2. Projekta plānotās kopējās izmaksas EUR 44 581,55 (četrdesmit četri tūkstoši pieci simti astoņdesmit viens *euro*, 55 centi), kur 70% ir Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums un EUR 13 374,47 (trīspadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri *euro*, 47 centi) jeb 30% Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 144
(protokols Nr.7, 9.§)

Par projekta “Zāģezera teritorijas labiekārtošana” izstrādi un līdzfinansēšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma “**Zāģezera teritorijas labiekārtošana**” izstrādi, iesniegšanai biedrības “Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” izsludinātajā projektu iesniegumu konkursā 2. kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) “Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.1. “Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība”.

Projekta mērķis ir ūdenstūrisma attīstība, radot risinājumus publisko ūdeņu pieejamībai rekreācijas vajadzībām. Sniegt aktīvas, pilnvērtīgas, kvalitatīvas un drošas atpūtas iespējas vietējiem iedzīvotājiem un tūristiem Valkas novadā un visā biedrības "Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA" teritorijā.

Projektu plānots īstenot Valkā, “Zāģezera” teritorijā. Ezers ir ļoti populāra atpūtas vieta gan vasarā, gan ziemā. Īpaši apmeklēta tā ir vasaras sezonā, to apmeklē gan Valkas novada iedzīvotāji, gan igoņi no Valgas apriņķa. Tā kā teritorija ir ļoti populāra, tad pašvaldība 2023. gadā atjaunoja autoceļu un gājēju, velobraucēju ietvi. Ietve ir izgaismota, un tumšajā diennaktī laikā droša. Pie Zāģezera tika atjaunota visa stāvlaukuma zona un izveidotas gājēju ietves. Lai “Zāģezera” kā rekreācijas vietu padarītu vēl interesantāku, atraktīvāku un drošāku aktīvai atpūtai, nepieciešams to pilnveidot. Projekta ietvaros paredzēts izveidot laipu ezerā (pludmales smilšainajā zonā). Nodalītajā daļā tiktu izveidota droša atpūtas zona bērniem, pieberot papildus smilti, lai izveidotu drošu ūdens dziļumu maziem bērniem. Ar laipas palīdzību tiktu nodalīta nelielā bērnu zona tiktu nodalīta no pārējās pludmales. Laipu varētu izmantot jebkurš ezera apmeklētājs. Teritorijā atrodas divas publiskās pārgērbšanās kabīnes, taču tās ir sliktā stāvoklī, gan vizuāli, gan no drošības viedokļa. Projekta ietvaros paredzēts izveidot un uzstādīt 2 jaunas pārgērbšanās kabīnes ar grīdu un jumtiņu, lai ziemas peldētājiem būtu droša vieta, kur atstāt savas mantas. Projekta ietvaros plānots izveidot jaunas atpūtas vietas ar galdus un solus. Rūpējoties par apmeklētāju drošību, paredzēts uzstādīt 2 glābšanas riņķus, 1 smilšu pludmalē un 1 zālāja pludmalē.

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas sastāda EUR 17 500,00, t.sk., Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums ir 70% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 12 250,00. Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums sastāda 30% no attiecināmajām izmaksām jeb EUR 5 250,00.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,7.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avots, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Izstrādāt un iesniegt Lauku atbalsta dienestam projekta pieteikuma “**Zāģezera teritorijas labiekārtošana**” biedrības “Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” izsludinātajā projektu iesniegumu konkursā 2. kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) “Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.1. “Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība”.
2. Projekta plānotās kopējās izmaksas EUR 17 500,00 (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi), kur 70% ir Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums un EUR 5 250,00 (pieci tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) jeb 30% Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums.

3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 145
(protokols Nr.7, 10.§)

Par projekta “Tautastērpu iegāde bērnu un jauniešu deju kolektīviem “Vainadziņš” un “Vendīgs”” izstrādi un līdzfinansēšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma “Tautastērpu iegāde bērnu un jauniešu deju kolektīviem “Vainadziņš” un “Vendīgs”” izstrādi, iesniegšanai biedrības “Lauku partnerība Ziemeļgauja” izsludinātajā projektu iesniegumu konkursā otrajai kārtai “Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) “Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.2. Aprīkojuma un inventāra iegāde sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai.

Projekta ietvaros plānots iegādāties Vidzemes novada tautastērpu komplektu 3. – 6. klašu bērnu deju kolektīva grupai un 7. – 12. klašu jauniešu deju kolektīvu grupai. Projekta kopējās plānotās izmaksas ir EUR 14 500,00 (četrpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi), no kurām 70% no projekta kopējām izmaksām ir Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) līdzfinansējums EUR 10 150,00 (desmit tūkstoši simtu piecdesmit *euro*, 00 centi) un 30% ir Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums, kas sastāda EUR 4350,00 (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro*, 00 centi).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumiem (protokols Nr.7,8.§ un protokols Nr.7,9.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Izstrādāt un iesniegt Lauku atbalsta dienestam projekta pieteikuma “**Tautastērpu iegāde bērnu un jauniešu deju kolektīviem “Vainadziņš” un “Vendīgs”**” biedrības “Lauku partnerība Ziemeļgauja” izsludinātajā projektu iesniegumu pieņemšanas otrajai kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.2. Aprīkojuma un inventāra iegāde sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai.
2. Projekta plānotās kopējās izmaksas EUR 14 500,00 (četrpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi), kur 70% Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums EUR 10 150,00 (desmit tūkstoši simtu piecdesmit *euro*, 00 centi) un 30% ir Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums, kas sastāda EUR 4350,00 (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro*, 00 centi).
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 146
(protokols Nr.7, 11.§)

Par projekta "Ilgtspējīgs jaunietis" izstrādi un iesniegšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta "Ilgtspējīgs jaunietis" pieteikuma izstrādi, iesniegšanai biedrības "Lauku partnerība Ziemeļgauja" izsludinātajā projektu iesniegumu konkursā otrajai kārtai "Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) "Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.3. Vietējo kopienu iniciatīvas.

Projekta ietvaros organizēt apmācības jaunietiem par ilgtspējīgas attīstības mērķiem, kas sadalīti trīs jomās – ekonomika, sociālie aspekti un vide. Apmācību noslēgumā jaunieši organizēs pasākumus-nodarbības Valkas novada iedzīvotājiem dažādās vecuma grupās, lai pilnveidotu savas prasmes un zināšanas pasākumu-nodarbību vadībā un izglītotu vietējo sabiedrību par ilgtspējīgas attīstības mērķiem sabiedrības ikdienā. Projekta kopējās izmaksas ir EUR 6000,00 (seši tūkstoši euro, 00 centi), kas ir fiksētās summas maksājums

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,10.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 5.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Izstrādāt un iesniegt Lauku atbalsta dienestam projekta "Ilgtspējīgs jaunietis" pieteikuma biedrības "Lauku partnerība Ziemeļgauja" izsludinātajā projektu iesniegumu pieņemšanas otrajai kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas" attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.3. Vietējo kopienu iniciatīvas.
2. Projekta plānotās kopējās izmaksas EUR 6000,00 (seši tūkstoši euro, 00 centi).
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 147
(protokols Nr.7, 12.§)

Par projekta “Energoefektīvu un ilgtspējīgu prožektoru iegāde Kārķu tautas namā” izstrādi un līdzfinansēšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma “**Energoefektīvu un ilgtspējīgu prožektoru iegāde Kārķu tautas namā**” izstrādi, iesniegšanai biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātajā projektu iesniegumu konkursā pirmajai kārtai “Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.2. Jaunu pakalpojumu izveidošana, to pieejamības uzlabošana.

Projekta ietvaros plānots iegādāties un uzstādīt energoefektīvus prožektorus Kārķu tautas namam, nodrošinot energoefektivitātes uzlabošanu tautas namā. Projekta kopējās izmaksas ir EUR 12456.66 (divpadsmit tūkstoši četri simti piecdesmit seši *euro*, 66 centi), no kurām 70% no projekta kopējām izmaksām, kas ir EUR 8719,66 (astoņi tūkstoši septiņi simti deviņpadsmit *euro*, 66 centi) ir Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) līdzfinansējums. 30% ir Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums EUR 3737,00 (trīs tūkstoši septiņi simti trīsdesmit septiņi *euro*, 00 centi).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,11.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Izstrādāt un līdzfinansēt Lauku atbalsta dienestam projekta pieteikuma “**Energoefektīvu un ilgtspējīgu prožektoru iegāde Kārķu tautas namā**” biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātajā projektu iesniegumu pieņemšanas pirmajā kārtai Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023. – 2027.gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” attīstības stratēģijā noteiktajā rīcībā 2.2. Jaunu pakalpojumu izveidošana, to pieejamības uzlabošana.
2. Projekta plānotās kopējās izmaksas EUR 12456.66 (divpadsmit tūkstoši četri simti piecdesmit seši *euro*, 66 centi), kur 70% ir Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) finansējums EUR 8719,66 (astoņi tūkstoši septiņi simti deviņpadsmit *euro*, 66 centi) apmērā un 30% ir Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums jeb EUR 3737,00 (trīs tūkstoši septiņi simti trīsdesmit septiņi *euro*, 00 centi).
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 148
(protokols Nr.7, 13.§)

**Par projekta “Bērnu rotaļu laukuma izveide pie Ērgemes pamatskolas”
izstrādi un līdzfinansēšanu**

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma “Bērnu rotaļu laukuma atjaunošana pie Ērgemes pamatskolas” izstrādi, iesniegšanai biedrības “Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā, kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”, rīcības mērķis 2 “Dzīves vides kvalitātes uzlabošana”, Rīcība 2.1. “Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība”.

Projekta mērķis ir veikt labiekārtošanas darbus bērnu rotaļu laukumā pie Ērgemes pamatskolas, sekmējot vides sakārtošanu un jaunu atpūtas vietu izveidi publiski pieejamā vietā. Projekta ietvaros paredzēts pārveidot, Ērgemes pamatskolas ēkas priekšējā teritorijā esošo, rotaļu laukumu, pielāgojot to skolas vecuma bērnu vajadzībām pēc aktīvas brīvā laika pavadīšanas iespējām. Projekta ietvaros paredzēta esošo rotaļu laukuma elementu demontāža, to elementu, kas joprojām ir labā tehniskā stāvoklī, bet neatbilsts vecuma grupai, pārvietošana, jauna, vecumam atbilstošu (3.-9. klasei piemērotu) rotaļu elementu iegāde un uzstādīšana, soliņu iegāde un uzstādīšana, kā arī strītbola groza iegāde.

Ērgemes pamatskolā tiek uzņemti bērnus ne vien no Ērgemes, bet arī no Valkas, Kārķiem un citām tuvākajiem Valkas pagastiem. Lai nokļūtu mājās, vairumam bērnu nākas ilgstoši pavadīt skolā vai skolas teritorijā, gaidot vecākus vai pagasta autobusu. Šajā laikā ir nepieciešams bērniem dot iespēju aktīvi pavadīt brīvo laiku. Pašlaik gaidot transportu, labos laikapstākļos bērni uzturas ārā pie skolas. Diemžēl atpūtas iespējas pie skolas, skolas vecuma bērniem ir ierobežotas. Šobrīd, gaidot transportu, savu brīvo laiku bērni pavada uz vizuāli un tehniski nolietotām, nedrošām metāla rotaļu laukuma konstrukcijām.

Projekta īstenošanas rezultātā, pie Ērgemes pamatskolas ēkas tiks izveidots skolas vecuma bērniem atbilstošs rotaļu un atpūtas laukums, dodot iespēju aktīvai brīvā laika pavadīšanai.

Projekta kopējās plānotās izmaksas ir EUR 47 925,68 (četrdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti divdesmit pieci euro, 68 centi) atbalsta intensitāte ir 70 % jeb EUR 33 547,98 (trīsdesmit trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit septiņi euro, 98 centi), kas projekta apstiprināšanas gadījumā tiks segts no Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFA), un Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums sastāda 30% jeb EUR 14 377,70 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit septiņi euro, 70 centi).

Projekta īstenošanas termiņš: 2 gadi no projekta LAD lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Projekta vadītāja: Zane Sīmane. Projekta pieteikums ir jāiesniedz līdz 2024.gada 20.jūnijam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,12.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt projekta “Bērnu rotaļu laukuma atjaunošana pie Ērgemes pamatskolas” izstrādi, iesniegšanai biedrības “Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē

“Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē "Kopienų spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", rīcības mērķis 2 “Dzīves vides kvalitātes uzlabošana”, rīcība 2.1. “Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība”.

2. Ja projekts gūs atbalstu ar ELFLA līdzfinansējumu, Valkas novada pašvaldība aņņemas piedalīties ar līdzfinansējumu EUR 14 377,70 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit septiņi *euro*, 70 *centi*) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 149
(protokols Nr.7, 14.§)

Par projekta "Ērgemes kapsētas labiekārtošana" izstrādi un līdzfinansēšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma "Ērgemes kapsētas labiekārtošana" izstrādi, iesniegšanai biedrības "Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA" izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā, kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", rīcības mērķis 2 "Dzīves vides kvalitātes uzlabošana", Rīcība 2.1. "Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība".

Projekta mērķis ir labiekārtot Ērgemes kapsētu, saglabājot iespēju sniegt kvalitatīvu mirušo izvadīšanas pakalpojumu un uzlabojot esošās pakalpojumu iespējas Ērgemes kapsētas apmeklētājiem. Projekta ietvaros paredzēts veikt Ērgemes kapsētas kapličas jumta konstrukcijas maiņu, kapličas zvana iegādi un uzstādīšanu kā arī veikt akmens krāvuma žoga izbūvi kapu teritorijas labajā malā.

Ērgemes kapi ir lielākā lauku kapsēta Valkas novadā, ar kopējo platību 4,4 ha. Kapsēta glabā daudz vērtīgu vēsturisku liecību, kas sniedzas vairāk, kā 400 gadu senā pagātnē. Pēc vēsturiskām liecībām iespējams izsekot kapu nožogojuma tapšanai. To aizsākts veidot 1934. gadā. Kapsētas nožogojums ir veidots kā akmens krāvums, diemžēl šis nožogojums nav ticis pabeigts. Lai pabeigtu kapsētas nožogojumu, ir nepieciešams veikt 1 akmens krāvuma sienas izbūvi kapsētas labajā malā. Ērgemes kapličas jumtu šobrīd sedz bitumena viļņotās loksnes jeb Onduline segums, kas ir nolietots un kuru nav iespējas atjaunot. Jumta seguma nolietojuma dēļ ir sācis tecēt jumts. Līdz ar to netiek nodrošināta pienācīga aizgājēju izvadīšanas ceremonijas vietas nodrošināšana.

Lai padarītu aizgājēja izvadīšanas ceremoniju svinīgāku, projekta ietvaros paredzēts veikt jauninājumu - iegādāties un uzstādīt kapličas zvanu ar digitalizētu vadības mehānismu.

Projekta kopējās plānotās izmaksas ir EUR 47 912,82 (četrdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti divpadsmit *euro*, 82 centi), atbalsta intensitāte ir 70 % jeb EUR 33 538,97 (trīsdesmit trīs tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi *euro*, 97 centi) no projekta kopējām izmaksām, kas projekta apstiprināšanas gadījumā, tiks segts no Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFA) līdzfinansējuma. Valkas novada līdzfinansējums sastāda 30% no projekta kopējām izmaksām jeb EUR 14 373,85 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit trīs *euro*, 85 centi).

Projekta īstenošanas termiņš: 2 gadi no projekta LAD lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Projekta vadītāja: Zane Sīmane. Projekta pieteikums ir jāiesniedz līdz 2024.gada 20.jūnijam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,13.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

- Atbalstīt projekta "Ērgemes kapsētas labiekārtošana" izstrādi, iesniegšanai biedrības "Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA" izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", rīcības mērķis 2 "Dzīves vides kvalitātes uzlabošana", rīcība 2.1. "Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība".

2. Ja projekts gūs atbalstu ar ELFLA līdzfinansējumu, Valkas novada pašvaldība apņemas piedalīties ar līdzfinansējumu EUR 14 373,85 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit trīs *euro*, 85 *centi*) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 150
(protokols Nr.7, 15.§)

Par projekta "Mākslīgā apēnojuma izveide Valkas pilsētas publiskajos bērnu rotaļu laukumos Beverīnas ielā 2 un Ausekļa ielā 44" izstrādi un līdzfinansēšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma "Mākslīgā apēnojuma izveide Valkas publiskajos bērnu rotaļu laukumos Beverīnas ielā 2 un Ausekļa ielā 44" izstrādi, iesniegšanai biedrības "Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA" izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā, kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", rīcības mērķis 2 "Dzīves vides kvalitātes uzlabošana", Rīcība 2.1. "Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība".

Projekta mērķis ir labiekārtot divus Valkas pilsētas publiskos rotaļu laukumus, nodrošinot tajos apēnojumu.

Projekta īstenošanas gadījumā divos Valkas pilsētas publiskajos rotaļu laukumos tiks uzstādīts mākslīgais apēnojums "bura", kas dos iespēju bērniem un vecākiem ilgstošāk pavadīt laiku rotaļu laukumos, nepakļaujot sevi un bērnus tiešiem saules stariem.

Projekta kopējās plānotās izmaksas ir EUR 7 863,79 (septiņi tūkstoši astoņi simti sešdesmit trīs *euro*, 79 *centi*), atbalsta intensitāte ir 70 % jeb EUR 5 504,65 (pieci tūkstoši pieci simti četri *euro*, 65 *centi*), kas projekta apstiprināšanas gadījumā, tiks segts no Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFA) līdzfinansējuma. Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums sastāda 30% jeb EUR 2 359,14 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit deviņi *euro* 14 *centi*).

Projekta īstenošanas termiņš: 2 gadi no projekta LAD lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Projekta vadītāja: Zane Sīmane. Projekta pieteikums ir jāiesniedz līdz 2024.gada 20.jūnijam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,14.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Atbalstīt projekta "Mākslīgā apēnojuma izveide Valkas publiskajos bērnu rotaļu laukumos Beverīnas ielā 2 un Ausekļa ielā 44" izstrādi, iesniegšanai biedrības "Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA" izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", rīcības mērķis 2 "Dzīves vides kvalitātes uzlabošana", rīcība 2.1. "Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība".
2. Ja projekts gūs atbalstu ar ELFLA līdzfinansējumu, Valkas novada pašvaldība apņemas piedalīties ar līdzfinansējumu EUR 2 359,14 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit deviņi *euro* 14 *centi*) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 151
(protokols Nr.7, 16.§)

Par projekta “Skatuves gaismas aprīkojuma un prožektoru sistēmas iegāde Turnas tautas namam” izstrādi un līdzfinansēšanu

Valkas novada pašvaldība ir uzsākusi projekta pieteikuma “Skatuves gaismas aprīkojuma un prožektoru sistēmas iegāde Turnas tautas namam” izstrādi, iesniegšanai biedrības “Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā, kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienų spēcināšanas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”, rīcības mērķis 2 “Dzīves vides kvalitātes uzlabošana”, Rīcība 2.1. “Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība”.

Projekta mērķis ir labiekārtot Ērgemes pagasta Turnas tautas nama skatuvi, nodrošinot skatuvi ar mūsdienām atbilstošu skatuves gaismas sistēmu un skatuves izgaismošanas prožektoru sistēmu, kā arī mūsdienīgu, daudzfunkcionālu skatuves gaismas sistēmas vadības pulti.

Projekta īstenošanas gadījumā Turnas tautas nama skatuve iegūs jaunu, energo - taupīgāku skatuves gaismu sistēmu, kas būs mūsdienu prasībām atbilstoša un dos iespēju veidot mūsdienīgu skatuves gaismu noformējumu pasākumiem nākotnē.

Projekta kopējās plānotās izmaksas ir EUR 28 942,20 (divdesmit astoņi deviņi simti četrdesmit divi *euro*, 20 *centi*), atbalsta intensitāte ir 70 % jeb EUR 20 259,54 (divdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit deviņi *euro*, 54 *centi*), kas projekta apstiprināšanas gadījumā, tiks segts no Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFA) līdzfinansējuma. Valkas novada pašvaldības līdzfinansējums sastāda 30% jeb EUR 8 682,66 (astoņi tūkstoši seši simti astoņdesmit divi *euro*, 66 *centi*).

Projekta īstenošanas termiņš: 1 gads no projekta LAD lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Projekta vadītāja: Zane Sīmane. Projekta pieteikums ir jāiesniedz līdz 2024.gada 20.jūnijam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,15.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 5. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Atbalstīt projekta “Skatuves gaismas aprīkojuma un prožektoru sistēmas iegāde Turnas tautas namam” izstrādi, iesniegšanai biedrības “Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” izsludinātajā otrās kārtas projektu konkursā kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.–2027. gadam intervencē “Darbību īstenošana saskaņā ar vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (LA19) aktivitātē “Kopienų spēcināšanas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas”, rīcības mērķis 2 “Dzīves vides kvalitātes uzlabošana”, rīcība 2.1. “Sabiedriskās infrastruktūras sakārtošana un attīstība”.
2. Ja projekts gūs atbalstu ar ELFLA līdzfinansējumu, Valkas novada pašvaldība aņņemas piedalīties ar līdzfinansējumu EUR 8 682,66 (astoņi tūkstoši seši simti astoņdesmit divi *euro*, 66 *centi*) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 152
(protokols Nr.7, 17.§)

Par noteikumu ““Vijciema tirdziņš” tirdzniecības noteikumi” apstiprināšanu

Vijciema pagasta svētku “Vijciemam 800” ietvaros ir paredzēts organizēt “Vijciema tirdziņu”. Pasākumu, t.sk., tirdziņu organizē Vijciema pagasta pārvalde. Lai nodrošinātu sekmīgu tirdziņa norisi, kā arī noteiktu dalības maksu, būtu apstiprināmi “Vijciema tirdziņa” noteikumi.

Saskaņā ar noteikumiem “Vijciema tirdziņš” tiks rīkots Vijciema pagasta centrā pie tautas nama, (“Dalderi”, Vijciems, Vijciema pagasts, Valkas novads, LV – 4733) 2024. gada 10. augustā, laika posmā no plkst. 9:00 līdz plkst. 16:00. Dalībnieku pieteikšanās tirgum paredzēta no 2024. gada 3. jūnija līdz 2024. gada 26. jūlijam (ieskaitot).

Tirgus dalībnieki drīkstēs tirgot tikai pārtikas, amatniecības preces, tekstilmateriālus, saimniecības preces, grieztos ziedus, zarus, no tiem gatavotus izstrādājumus, puķu un dārzeņu stādus, dēstus, augļu koku un ogulāju stādus, dekoratīvo koku un krūmu stādmateriālu, bezalkoholiskos un alkoholiskos dzērienus, kā arī sniegt sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumus.

Tirgum ir paredzēta dalības maksa sekojošā apmērā: **5.00 EUR** apmērā par vienu tirdzniecības vietu, ja tirgošanās tiek veikta no transportlīdzekļa vai lielajā tirdzniecības vietā (atbilstoši Noteikumu 4.2. punktam); **3.00 EUR** apmērā par vienu tirdzniecības vietu, ja tirgošanās tiek veikta mazajā tirdzniecības vietā (atbilstoši Noteikumu 4.2. punktam). Tirdzniecības noteikumos ir paredzēti atbrīvojumi no dalības maksas fiziskām personām, kurām atbilstoši nodokļu jomu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem nav jāreģistrē saimnieciskā darbība, un kura tirgo sekojošas preču grupas: pašu ražotas pārtikas preces, pašu grieztos ziedus, zarus, no tiem gatavotus izstrādājumus, pašu audzētus puķu un dārzeņu stādus, dēstus, augļu koku un ogulāju stādus, dekoratīvo koku un krūmu stādmateriālu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,16.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības noteikumus Nr.3 ““Vijciema tirdziņš” tirdzniecības noteikumi” (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild Vijciema pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 153
(protokols Nr.7, 18.§)

Par saistošo noteikumu "Valkas novada sabiedriskās kārtības noteikumi" apstiprināšanu

2021.gada 28.janvārī Valkas novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.2,6.§), ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.10 "Par sabiedrisko kārtību Valkas novadā" (turpmāk – Noteikumi Nr.10), kas izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 4.punktu.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Jauno saistošo noteikumu par sabiedrisko kārtību redakcija ir pilnībā pārstrādāta, salīdzinot ar Noteikumu Nr.10 redakciju.

Saistošo noteikumu 4.punkta mērķis ir papildināt sabiedrisko kārtību ar tiesiskiem ierobežojumiem attiecībā uz sabiedrisko uzvedību nebojāt, nepostīt apstādījumus, neplūkt ziedus, neraut ziedus, krūmus vai nelauzt zarus publiskās vietās, jo apstādījumi, puķudobes, krūmi un koki ir daļa no sabiedriskās vides, un nodarot šai videi kaitējumu, tiek radīts kaitējums pārējiem sabiedrības locekļiem.

Saistošo noteikumu 6.punkta mērķis ir ierobežot personu rīcību, kuras pārkāpj vispārpieņemtās uzvedības normas, bet netraucē pārējo personu mieru, iestāžu, komersantu vai citu institūciju darbu vai neapdraud savu vai citu personu drošību.

Saistošo noteikumu 7.punkta mērķis ir mazināt žūpību, nodrošinot sabiedrisko kārtību un sabiedrībā vispārpieņemto normu ievērošanu gadījumos, kad persona netraucē pārējo personu mieru, iestāžu, komersantu vai citu institūciju darbu vai neapdraud savu vai citu personu drošību, kā arī sabiedrības locekļu interešu aizsargāšanu, kuri nevēlas atrasties blakus personām ar atvērtu alkoholisko dzērienu iepakojumu.

Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no publicēšanas dienas, t.i., no 2024.gada 16.aprīļa. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,1.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 39.panta pirmo daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avots, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.12 "Valkas novada sabiedriskās kārtības noteikumi" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpildsekretāram Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.12 "Valkas novada sabiedriskās kārtības noteikumi" un to paskaidrojuma rakstu:
 - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
 - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.12 "Valkas novada sabiedriskās kārtības noteikumi" pēc to stāšanās spēkā

publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.

4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 154
(protokols Nr.7, 19.§)

**Par saistošo noteikumu
"Par reklāmas izvietošanu publiskās vietās vai vietās,
kas vērstas pret publisku vietu, Valkas novadā" apstiprināšanu**

Saistošo noteikumu (turpmāk – Noteikumi) mērķis ir veidot harmoniski attīstītu un sakārtotu vidi un nodrošināt Valkas novada raksturīgās arhitektūras, pilsētas, apdzīvotu vietu un lauku ainavu saglabāšanu. Noteikumi noteiks reklāmas, priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu, tautas nobalsošanas aģitācijas materiālu un citu informatīvo materiālu izvietošanas, ekspluatācijas, grafiskā dizaina maiņas saskaņošanas kārtību, atļaujas izsniegšanu par reklāmas izvietošanu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, patvaļīgu un bīstamu reklāmu un/vai reklāmas objektu demontāžas kārtību, atbildību par Noteikumu neievērošanu Valkas novada administratīvajā teritorijā.

2023.gada 1.janvārī stājās spēkā Pašvaldību likums, kur Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka "Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu."

Valkas novada domes 2017.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr.24 „Par reklāmas izvietošanu Valkas novadā” (turpmāk - Saistošie noteikumi Nr.24) izdošanas tiesiskais pamats ir likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 7.punkts, Reklāmas likuma 7. panta trešā daļa, Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 21. panta trešā daļa un 22.¹ panta otrā daļa, Ministru kabineta 2012. gada 30. oktobra noteikumu Nr.732 "Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietošanai publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu" 28., 40., 41. un 45.punkts. Likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka "Dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par reklāmas materiālu, izkārtņu, sludinājumu un citu informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās." Pašvaldību likuma 45.panta otrās daļas 4.punktā rakstīts, ka "Dome ir tiesīga paredzēt administratīvos sodus par saistošo noteikumu pārkāpšanu, ja likumos nav noteikts citādi, par reklāmas un informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu". Būtiskākā atšķirība starp minētajām tiesību normām ir tā, ka likumā "Par pašvaldībām" ir precīzi noteiktas pašvaldības tiesības izdot saistošos noteikumus paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, par reklāmas materiālu, izkārtņu, sludinājumu un citu informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās. Savukārt Pašvaldības likuma regulējums pašvaldībai dot tiesības tikai paredzēt administratīvos sodus par saistošo noteikumu pārkāpšanu. Reklāmas likuma 7. panta trešā daļa precīzi nosaka pašvaldības tiesības "izdot saistošos noteikumus par reklāmas izvietošanu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publisku vietu, paredzot ierobežojumus reklāmas izmēram, veidam, gaismas un skaņas efektiem atbilstoši videi, ēku un būvju arhitektūrai, kā arī nosakot vietas, kurās aizliegta atsevišķu preču, preču grupu vai pakalpojumu reklāmas izplatīšana."

Salīdzinot Saistošo noteikumu Nr.24 tiesisko pamatojumu ar Noteikumu tiesisko pamatojumu, redzams, ka Noteikumu tiesiskais pamatojums ir precizēts un papildināts. Papildināts tas ir ar tiesību normām par pašvaldības nodevu par reklāmas izvietošanu, tās apmēru, maksāšanas kārtību un atbrīvojumiem no pašvaldības nodevas.

Noteikumi ir papildināti ar šādām jaunām nodaļām:

- Iesniegumu par reklāmas izvietošanu izskatīšanas un saskaņošanas kārtība,
- Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība,
- Priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietošanas nosacījumi.

Tāpat ir precizētas un papildinātas Saistošo noteikumu Nr.24 esošās nodaļas. Izvērtējot Noteikumu nepieciešamības pamatojumu, secināms, ka ir jāizdod jauni saistošie noteikumi, kuri precizāk un plašāk regulētu jomu par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, Valkas novadā.

Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no publicēšanas dienas, t.i., no 2024.gada 25.marta. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

2024.gada 15.aprīlī saistošo noteikumu projekts tika skatīts Finanšu komitejā, kurā tika nolemts pārskatīt sagatavoto saistošo noteikumu projektu līdz maija mēneša Finanšu komitejas sēdei.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,18.§) un saskaņā ar Reklāmas likuma 7. panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 45.panta otrās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.13 "Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, Valkas novadā" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.13 "Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, Valkas novadā" un to paskaidrojuma rakstu:
 - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
 - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.13 "Par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, Valkas novadā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 155
(protokols Nr.7, 20.§)

Par Valkas novada pašvaldības 2024.gada 28.marta saistošo noteikumu Nr.5 “Par Valkas novada pašvaldības nodevām” precizēšanu

Valkas novada pašvaldības dome 2024.gada 28.martā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.5 “Par Valkas novada pašvaldības nodevām” (turpmāk – saistošie noteikumi) un tie kopā ar paskaidrojuma rakstu tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – ministrija) atzinuma sniegšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro daļu.

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 9.maijā saņēma ministrijas atzinumu ar iebildumiem un priekšlikumiem par saistošajiem noteikumiem.

Ministrija izteica šādus iebildumus un priekšlikumus:

- precizēt saistošo noteikumu 3.2. apakšpunktu, kurā ir noteikta pašvaldības nodeva par domes izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju izsniegšanu no pašvaldības arhīva. Vēršam uzmanību, ka atbilstoši pašreizējai apakšpunkta redakcijai nodevas objekts ir *visi* domes izstrādātie oficiālie dokumenti un to kopijas, tostarp dokumenti, par kuru izsniegšanu pašvaldība nav tiesīga noteikt nodevu. Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 18. panta pirmo daļu administratīvais process iestādē privātpersonai ir bez maksas, ja likumā nav noteikts citādi. Norādei par maksas administratīvo procesu iestādē ir jābūt iekļautai likumā, turklāt, ievērojot privātpersonu tiesību prioritātes principu, likumā ietvertajam regulējumam ir jābūt nepārprotamam, lai no tā varētu secināt, ka likumdevēja mērķis ir bijis konkrētu administratīvā procesa stadiju aplikēt ar nodevu. Šaubu gadījumā tiesību norma ir interpretējama par labu privātpersonai. Nošķirams bezmaksas administratīvais process iestādē no dokumentu izsniegšanas, jo administratīvā akta izsniegšana ir būtiska administratīvā procesa sastāvdaļa. Tamdēļ lūdzam precizēt saistošo noteikumu 3.2. apakšpunktu, uzskaitot tajā konkrētus domes izstrādāto oficiālo dokumentu veidus par kuru izsniegšanu tiek paredzēta pašvaldības nodeva;
- precizēt saistošo noteikumu 3.3.3. apakšpunktu, konkretizējot izziņu veidus par kuru izsniegšanu tiek noteikta pašvaldības nodeva. Ja tas nav iespējams, aicinām minēto apakšpunktu svītrot;
- precizēt saistošo noteikumu 10. punktu. Tiesiskās skaidrības un noteiktības dēļ aicinām saistošo noteikumu 10. punktā nodalīt fiziskās personas, kurām atbilstoši nodokļu jomu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem nav jāreģistrē saimnieciskā darbība, un juridiskās vai fiziskās personas, kuras reģistrējušas saimniecisko darbību, ievērojot Ministru kabineta 2010. gada 12. maija noteikumiem Nr. 440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 440). Vēršam uzmanību, ka pašreizējā punkta redakcija, kurā ir nodalītas fiziskas personas; saimnieciskās darbības veicēji un juridiskās personas; kā arī jebkuras personas, ir maldinošs, jo fiziskas personas var būt gan tādas, kurām atbilstoši nodokļu jomu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem nav jāreģistrē saimnieciskā darbība, gan tādas, kuras reģistrējušas saimniecisko darbību. Savukārt saistošo noteikumu 10.7.-10.13. apakšpunktos kā nodevas maksātājus norādot “*jebkuras personas*”, tiek maldinātas personas, kurām atbilstoši nodokļu jomu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem nav jāreģistrē saimnieciskā darbība, jo rodas iespaids, ka arī šīs personas ir tiesīgas tirgot saistošo noteikumu 10.7.-10.13. apakšpunktos norādītās preces.
- precizēt vai svītrot saistošo noteikumu 11. punktu, kurā noteikts, ka saistošo noteikumu 10. punktā minētās nodevas par ielu tirdzniecību publiskā pasākuma laikā var nepiemērot gadījumos, ja dome pieņem lēmumu vai apstiprina pasākuma nolikumu vai noteikumus, kuros paredzēts cits pasākumā piemērojamo ielu tirdzniecības nodevu apmērs vai atbrīvojumu no tām. Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 3. panta pirmo daļu nodokļu un nodevu sistēmu veido citstarp pašvaldību nodevas, kuras tiek uzliktas saskaņā ar šo

likumu, Ministru kabineta noteikumiem un vietējo pašvaldību saistošiem noteikumiem. Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 10. panta pirmajā un trešajā daļā ir noteikts, ka pašvaldību nodevas piemēro saskaņā ar šo likumu, citiem likumiem, Ministru kabineta noteikumiem un vietējo pašvaldību saistošajiem noteikumiem. Vietējo pašvaldību saistošajos noteikumos par pašvaldības nodevu uzlikšanu jāparedz to maksāšanas kārtība, ar nodevām apliekamie objekti, likmes, atbrīvojumi un atvieglojumi, kā arī citas prasības, kuras paredz citi likumi un Ministru kabineta noteikumi. Tādējādi domei nav tiesību noteikt pašvaldības nodevas apmēru vai atbrīvojumus no nodevām citādi kā vien pašvaldības saistošajos noteikumos. Vienlaikus vēršam uzmanību, ka izņēmums attiecībā uz tirdzniecības dalībniekam piemērojamo maksu ir pieļaujams MK noteikumu Nr. 440 8.6. apakšpunktā minētajā gadījumā, kad pašvaldībai ir tiesības saistošajos noteikumos noteikt gadījumus un nosacījumus, proti, ja pašvaldībai saistošajos noteikumos noteic gadījumus un nosacījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru, ja ielu tirdzniecība tiek organizēta pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā, paredzot, ka tirdzniecības dalībniekam par preču pārdošanu attiecīgajā tirdzniecības vietā vienlaicīgi nevar tikt piemērota pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās un maksa par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu. Ja saistošo noteikumu 11. punkta mērķis ir bijis noteikt šāda veida izņēmumu, tad punkts ir jāprecizē, nodrošinot tā atbilstību MK noteikumu Nr. 440 8.6. apakšpunktam;

- izvērtēt un precizēt saistošo noteikumu 23. punktu, kurš noteic formulu pēc kādas tiek aprēķināta pašvaldības nodeva par reklāmas izvietojumu, proti, $N = L \times M$, kur N – nodeva, L – reklāmas laukums kvadrātmetros un M – reklāmas izvietojuma laiks mēnešos. Vēršam uzmanību, ka nav saprotams naudas summas apmērs par reklāmas laukumu kvadrātmetros, kā arī nav saprotams naudas summas apmērs par konkrētu izvietojuma periodu, proti, cik maksā reklāmas izvietojuma mēnesī. Ievērojot minēto, aicinām izvērtēt vai saistošo noteikumu VI. nodaļa nav papildināma ar jauniem punktiem, kuros būtu noteikts saistošo noteikumu 23. punktā minētās formulas reklāmas laukuma kvadrātmetros izmaksas, kā arī reklāmas izvietojuma perioda mēnešos izmaksas vai citādā veidā precizēt saistošo noteikumu 23. punktu, nodrošinot, ka formula, kura izmantojama, lai aprēķinātu reklāmas izvietojuma izmaksas, būtu saprotama un piemērojama;
- pārskatīt un precizēt saistošo noteikumu 26. punktu, kurš noteic, ka nodeva par priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietojumu pašvaldības administratīvajā teritorijā tiek noteikta tādā pašā apmērā kā nodeva par viena slietņa izmantošanu, proti, 8 euro. Vēršam uzmanību, ka atbilstoši Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22. panta astotajai daļai pašvaldības noteiktā nodeva par reklāmas, afišu un sludinājumu izvietojumu publiskās vietās attiecībā uz priekšvēlēšanu aģitācijas materiāliem nedrīkst būt lielāka par zemāko nodevas apmēru, kāds konkrētajā vietā noteikts par preču vai pakalpojumu reklāmas materiālu izvietojumu. Ievērojot minēto, ministrija konstatē, ka zemākais nodevas apmērs par preču vai pakalpojumu reklāmas materiālu izvietojumu šā brīža saistošo noteikumu redakcijā ir noteikts saistošo noteikumu 20. punktā par īslaicīgas reklāmas izvietojumu uz pašvaldībai piederošiem afišu stabiem un stendiem. Ievērojot minēto, aicinām izvērtēt saistošo noteikumu regulējumu, nodrošinot, ka attiecībā uz priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietojumu izpildās Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22. panta astotās daļas nosacījums;
- izvērtēt iespēju apvienot saistošo noteikumu 21. un 29. punktu. Ņemot vērā, ka saistošajos noteikumos nav noteikts, kas ir uzskatāms par īslaicīgu reklāmu, un nodevas par reklāmas izvietojumu aprēķināšanas formula ir iekļauta saistošo noteikumu 23. punktā, aicinām apvienot saistošo noteikumu 21. un 29. punktu;
- izvērtēt un svītrot saistošo noteikumu 21.5. apakšpunktu, ņemot vērā, ka šai apakšpunktā minētais nodevas objekts visdrīzāk nav reklāma;
- papildināt saistošo noteikumu paskaidrojuma raksta 8. sadaļu "Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām". Šajā sadaļā ir norādāms konkrēts periods, kurā saistošo noteikumu projekts ir bijis publicēts sabiedrības viedokļu noskaidrošanai, kā arī saņemtie viedokļi. Detalizēts skaidrojums par katrā paskaidrojuma raksta sadaļā iekļaujamo informāciju, tostarp informācijas detalizācijas pakāpi, ir sniegts ministrijas tīmekļvietnē <https://www.varam.gov.lv/lv/pasvaldibu-likums> (sadaļā "Saistošo noteikumu projekta paskaidrojuma raksts").

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu, "ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precīzē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā."

Ministrijas iebildumi un priekšlikumi tika ņemti vērā un saistošie noteikumi tika precizēti atbilstoši ministrijas atzinumam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,19.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro un piekto daļu, atklāti vārdiski balsojot

deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Precizēt Valkas novada pašvaldības 2024.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr.5 “Par Valkas novada pašvaldības nodevām” (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpildsekretāram precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr.5 “Par Valkas novada pašvaldības nodevām” un to paskaidrojuma rakstu:
 - 1.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
 - 1.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 28.marta saistošos noteikumus Nr.5 “Par Valkas novada pašvaldības nodevām” pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 156
(protokols Nr.7, 21.§)

Par Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošo noteikumu Nr.9 “Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” precizēšanu

Valkas novada pašvaldības dome 2024.gada 25.aprīlī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.9 “Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi) un tie kopā ar paskaidrojuma rakstu tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – ministrija) atzinuma sniegšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro daļu.

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 13.maijā saņēma ministrijas atzinumu ar iebildumiem un priekšlikumiem par saistošajiem noteikumiem.

Ministrija savā atzinumā aicina:

- precizēt saistošo noteikumu numerāciju, ievērojot 2009. gada 3. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumu” 107. punktu, kas noteic, kā apzīmē nodaļas, apakšnodaļas, punktus un apakšpunktus;
- precizēt saistošo noteikumu 2.2.2. apakšpunktā lietoto vārdu savienojumu “*motorizēts transportlīdzeklis*” atbilstoši Ceļu satiksmes likumā skaidrotajiem terminiem. Saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 1. panta 23. punktu transportlīdzeklis ir ierīce, kas pēc savas konstrukcijas paredzēta braukšanai pa ceļiem ar motora palīdzību vai bez motora, savukārt saskaņā ar šā likuma 1. panta 11. punktu mehāniskais transportlīdzeklis ir pašgājējs transportlīdzeklis, kas pārvietojas pa ceļu ar savu enerģiju (tai skaitā traktortehnika un trolejbus), izņemot sliežu transportlīdzekļus;
- precizēt 11.1. punkta regulējumu, lai nodrošinātu punkta atbilstību Administratīvās atbildības likumam, ietverot norādi uz katru saistošo noteikumu punktu, kurā definēta darbība vai bezdarbība, atsevišķi, piemēram, veidojot saistošo noteikumu 11.1. punktam apakšpunktus vai papildinot saistošo noteikumu 11. nodaļu ar jauniem punktiem, kā arī norādīt soda apmēru par katru saistošo noteikumu punktus uzskaitīto pārkāpumu atsevišķi, izvērtējot pārkāpuma smagumu;
- izvērtēt un precizēt šai punktā norādītos saistošo noteikumu punktus vai apakšpunktus, par kuru neievērošanu paredzēts piemērot administratīvo atbildību. Piemēram, attiecībā par saistošo noteikumu 2.2.1. apakšpunktā ietvertā aizlieguma pārkāpšanu administratīvo atbildību noteic Dzīvnieku aizsardzības likums 57. pants. Otrkārt, lai nepieļautu saistošo noteikumu 2.2.2. apakšpunktā noteikto pārkāpumu (*aizliegums kapsētas teritorijā pārvietoties ar mehāniskiem transporta līdzekļiem*), ministrijas ieskatā, pašvaldībai ir nepieciešams izvietot atbilstošas satiksmes organizācijas zīmes, piemēram, 523. ceļa zīmi “*Stāvēšanas aizlieguma zona*” vai 301. ceļa zīmi “*Iebraukt aizliegts*”. Šādā gadījumā par ceļa zīmes neievērošanu būtu piemērojams sods atbilstoši Ceļu satiksmes likuma 57. panta septītajai daļai vai 75. panta otrajai daļai, neparedzot par to administratīvo atbildību saistošajos noteikumos. Treškārt, par saistošo noteikumu 2.2.7. apakšpunktā noteikto aizliegumu traucēt kapraču darbu pašvaldībai nav pamats paredzēt administratīvo atbildību, jo uz šai apakšpunktā definēto darbību ir attiecināma Administratīvo sodu likuma par pārkāpumiem pārvaldes, sabiedriskās kārtības un valsts valodas lietošanas jomā 11. panta pirmā daļa. Ceturtkārt, daļā par saistošo noteikumu 2.2.9. apakšpunktā minēto aizliegumu patvaļīgi veikt kapavietas aprīkojuma remonta un jauna kapavietas aprīkojuma izbūves darbus bez kapsētu apsaimniekotāja vai kapsētas pārziņa, ministrijas ieskatā, primāri ir jāizvērtē kāda veida darbi tie ir. Proti, ja jauna kapavietas aprīkojuma izbūves darbi ir klasificējami kā būvdarbi, tad uz šādu darbību ir attiecināmi būvniecības jomas normatīvie akti, kuri noteic gan šo darbu saskaņošanas kārtību, gan atbildību par patvaļīgu būvniecību. Savukārt daļā par kapavietas aprīkojuma remonta darbu veikšanu, ja, piemēram, ir nodrupis apmetums esošajām

- konstrukcijām, jālabo esošs kapakmens vai tamlīdzīgi, ministrijas ieskatā, nav saskatāms šādu darbību bīstamība un kaitīgums, lai būtu pamats atzīt, ka šāda darbība ir administratīvi sodāma;
- izvērtēt un precizēt regulējumu daļā par administratīvās atbildības piemērošanu juridiskai personai. Vēršam uzmanību, ka Administratīvās atbildības likuma 7. panta pirmā daļa noteic, ka juridisko personu sauc pie administratīvās atbildības likumā vai pašvaldības saistošajos noteikumos īpaši paredzētos gadījumos. Līdz ar to šādam īpašam regulējumam ir jābūt ietvertam administratīvo pārkāpumu un par tiem piemērojamo sodu regulējumā. Ievērojot minēto, juridiska persona var būt administratīvā pārkāpuma subjekts tikai tad, ja soda piemērošana juridiskai personai tieši noteikta administratīvā pārkāpuma sankcijā. Ministrija pauž šaubas, vai par visiem saistošo noteikumu 11.1. punktā uzskaitītajiem pārkāpumiem ir pieļaujama administratīvās atbildības attiecināšana uz juridisku personu;
 - izvērtēt saistošo noteikumu 2.1. punktā ietvertās vārdkopas "*kā arī citi kapsētas īpašnieka un kapsētas apsaimniekotāja norādījumi*" nepieciešamību. Ja pašvaldība vēlas saglabāt saistošo noteikumu 2.1. punkta regulējumu esošajā redakcijā, aicinām vārdkopu "*citi kapsētas īpašnieka un kapsētas apsaimniekotāja norādījumi*" piepildīt ar konkrētu saturu, lai saprastu, ko ietver iespējamā kapsētas īpašnieka un apsaimniekotāja rīcība. Vēršam uzmanību, ka ikvienam kapsētas apmeklētājam ir jāievēro vispārpieņemtās uzvedības normas un saistošajos noteikumos noteiktās prasības;
 - precizēt paskaidrojuma rakstu atbilstoši šajā atzinumā izteiktajiem iebildumiem par administratīvo sastāvu veidošanu, jo, paredzot administratīvo atbildību, ir jāizvērtē vairāki kritēriji, lai secinātu, vai konkrētajā gadījumā administratīvā atbildība ir nepieciešama un pieļaujama. Pašvaldības saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā par katru paredzēto administratīvo pārkāpumu iekļaujams pilnvērtīgs, sistēmisks un viegli uztverams vismaz šādu kritēriju izvērtējums: 1) administratīvā akta (procesa) prioritātes princips; 2) sabiedriskās kārtības mērķa sasniegšanas efektivitāte; 3) problēmsituācijas attiecināmība uz publiski tiesiskajām attiecībām; 4) problēmsituācijas bīstamība un kaitīgums; 5) aizliegums paredzēt administratīvo atbildību par administratīvā akta labprātīgu neizpildīšanu. Nozīmīgs rādītājs ir arī problēmsituācijas aktualitāte, proti, vai attiecīgi pārkāpumi faktiski tiek izdarīti pietiekami bieži, lai par to būtu nepieciešams paredzēt administratīvo atbildību. Iepazīstoties ar saistošajiem noteikumiem pievienoto paskaidrojuma raksta 1.sadaļu ministrija nekonstatē, ka administratīvās atbildības jautājumi būtu vērtēti.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu, "ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precīzē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā."

Ministrijas iebildumi un priekšlikumi tika ņemti vērā un saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts tika precizēti atbilstoši ministrijas atzinumam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,20.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro un piekto daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Precizēt Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.9 "Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpildsekretāram precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.9 "Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" un to paskaidrojuma rakstu:
 - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
 - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.9 "Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 157
(protokols Nr.7, 22.§)

Par Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošo noteikumu Nr.11 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" precizēšanu

Valkas novada pašvaldības dome 2024.gada 25.aprīlī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.11 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi) un tie kopā ar paskaidrojuma rakstu tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – ministrija) atzinuma sniegšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro daļu.

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 15.maijā saņēma ministrijas atzinumu ar iebildumiem un priekšlikumiem par saistošajiem noteikumiem.

Ministrija savā atzinumā aicina precizēt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu, norādot, ka saistošie noteikumi izdoti, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, kā arī aizstāt administratīvo atbildību ar pašvaldības tiesībām izdot tiesiskus pienākumus nosakošus administratīvos aktus, attiecīgi precizējot saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu, "ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā."

Ministrijas aicinājums tika ņemts vērā un saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts tika precizēti atbilstoši ministrijas atzinumam.

Saistošo noteikumu VII. Nodaļa "Administratīvā atbildība par noteikumu neievērošanu un noteikumu izpildes kontrole" ir aizstāta ar nodaļu "Noteikumu izpildes kontrole", kurā noteikts, ka kontroli par saistošo noteikumu izpildi nodrošina Valkas novada būvvalde, kas ir tiesīga pieņemt lēmumus par saistošo noteikumu prasību izpildi gadījumos, ja tā konstatē ēku un telpu grupu numerācijas norāžu izvietojuma prasību pārkāpumus. Valkas novada būvvaldes lēmumus varēs apstrīdēt viena mēneša laikā Valkas novada pašvaldības domē. Savukārt pašvaldības domes lēmumus Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā varēs pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,21.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro un piekto daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

- Precizēt Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.11 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" (pielikumā).
- Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.11 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" un to paskaidrojuma rakstu:
 - trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
 - pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.11 “Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietošānu Valkas novadā” pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 158
(protokols Nr.7, 23.§)

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2024. gada 14. maija sēdes lēmumu (protokols Nr.5) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15.pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs, J.Anže), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J:

- Piešķirt ***** , deklarētā dzīves vieta ***** , reģistrēta dzīvokļu apmaiņas palīdzības reģistrā, 1-istabas dzīvokli Saule 2 dz.3, Valkas pagastā, Valkas novadā, 1.stāvs, kopējā platība 45,2 m², labiekārtoības pakāpe – nelabiekārtots, apmaiņā pret pašlaik īrēto dzīvokli Māja Nr. 20-3, Sēļos, Valkas pagastā, Valkas novadā un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”.
- Piešķirt ***** , deklarētā dzīves vieta ***** , Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, strādā ***** , 3- istabu dzīvokli V.R.Zāmuēla ielā 3 - 6, Valkā, 3.stāvs, kopējā platība 65,2 m², dzīvojamā platība 42,2 m², labiekārtoības pakāpe – labiekārtots, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”.
- Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Rīgas ielā 35-2, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās ***** vārda, jo viņas tēvs ***** , ar kuru noslēgts īres līgums, ir miris.
- Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Merķeļa ielā 15-57, Valkā, uz dzīvoklī deklarētā ***** vārda, jo viņa māte ***** , ar kuru noslēgts īres līgums, ir mirusi.
- Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Tīrgus ielā 12-17, Valkā, uz dzīvoklī deklarētā ***** vārda, jo viņa māte ***** , ar kuru noslēgts īres līgums, ir mainījusi dzīvesvietu.
- Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 159
(protokols Nr.7, 24.§)

Par Valkas novada pašvaldības mantas – dzīvokļa Valkā, Tālavas iela 5-34, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Saskaņā ar 2023.gada 30.marta Valkas novada pašvaldības sēdes lēmumu Nr. 93 (sēdes protokols Nr.6.,37.§) "Par iesnieguma izskatīšanu ar lūgumu nodot atsavināšanai dzīvokli Valkā, Tālavas ielā 5-34" tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošā dzīvokļa, atsavināšanas procedūru.

Nekustamais īpašums, kadastra numurs 9401 900 5114, Valkā, Tālavas iela 5-34, ar kopējo platību 65,3 m² un tam piesaistītajām 653/22158 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, reģistrēts Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.327 347 uz Valkas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5.4. punktu ceturto daļu ir noteikts ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja tiek atsavināts kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno: izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi, atsavināšanas ierosinātajai nav īres un komunālo maksājumu parādu.

Likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, gadījumā ja nekustamo īpašumu iegūst Likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

Likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, turklāt, tā pašā panta sestā daļā nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, savukārt Likuma 8.panta septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Saskaņā minētās komisijas sēdes 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.30 (protokols Nr.6.,1), atsavināmā nekustamā īpašuma Valkā, Tālavas ielā 5-34, nosacītā cena ir noteikta 20 178,00 EUR (divdesmit tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro*, 00 centi).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.32 (sēdes protokols Nr.6,3.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, un piekto un sesto daļu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas novada Valkā, Tālavas iela 5-34, kadastra numurs 9401 900 5114, ar kopējo platību 65,3 m² un tam piesaistītajām 653/22158 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, par nosacīto cenu: 20 178,00 EUR (divdesmit tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro*, 00 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas nosūtīt *****, dzīvo *****, atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 160
(protokols Nr.7, 25.§)

Par Valkas novada pašvaldības mantas – dzīvokļa Valkā, Tālavas iela 5-35, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Saskaņā ar 2023.gada 30.marta Valkas novada pašvaldības sēdes lēmumu Nr. 93 (sēdes protokols Nr.6.,37.§) "Par iesnieguma izskatīšanu ar lūgumu nodot atsavināšanai dzīvokli Valkā, Tālavas ielā 5-34" tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošā dzīvokļa, atsavināšanas procedūru.

Nekustamais īpašums, kadastra numurs 9401 900 5114, Valkā, Tālavas iela 5-34, ar kopējo platību 65,3 m² un tam piesaistītajām 653/22158 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, reģistrēts Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.327 347 uz Valkas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5.4. punktu ceturto daļu ir noteikts ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā – Likums) 4.panta ceturtās daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja tiek atsavināts kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno: izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi, atsavināšanas ierosinātajai nav īres un komunālo maksājumu parādu.

Likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā Likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, gadījumā ja nekustamo īpašumu iegūst Likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

Likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, turklāt, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, savukārt Likuma 8.panta septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Saskaņā minētās komisijas sēdes 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.31 (protokols Nr.6,2), atsavināmā nekustamā īpašuma Valkā, Tālavas ielā 5-35, nosacītā cena ir noteikta: 10 872,00 EUR (desmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi *euro*, 00 centi).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.33 (sēdes protokols Nr.6,4.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, un piekto un sesto daļu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas novada Valkā, Tālavas iela 5-35, kadastra numurs 9401 900 1625, ar kopējo platību 33,6 m² un tam piesaistītajām 336/22158 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, par nosacīto cenu: 10 872,00 EUR (desmit tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi *euro*, 00 centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas nosūtīt *****, dzīvo *****, atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 161
(protokols Nr.7, 26.§)

Par iesnieguma, par nekustamā īpašuma Valkā, Kronvalda iela 6A, atsavināšanas uzsākšanu

Pašvaldības dome izskata SIA "Tolmets Vidzeme", reģ.Nr.44103059611, juridiskā adrese: Valmieras iela 20A, Cēsis, LV-4101, 2024.gada 17.aprīļa iesniegumu ar lūgumu nodot atsavināšanai Valkas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkā, Kronvalda ielā 6A.

Nekustamais īpašums Valkā, Kronvalda ielā 6A, kadastra numurs 9401 007 0012, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0154, platība 1,0319ha.

Īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienībai ir veikta kadastrālā uzmērīšana.

Ar Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.5.48.§.) ir nolemts atzīt, ka zemes gabals reģistrējams uz pašvaldības vārda, kā zemes starpgabals, zemes vienības konfigurācijas un apgrūtinātās piekļuves iespēju dēļ.

Sobrīd izvērtējot, ka nojaucot mūra sienu zemes vienībai ir nodrošināma piekļuve no pašvaldībai piederošās Kronvalda ielas puses, ir secināms, ka starpgabala statuss zemes vienībai ir atceļams.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr.16,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., zemes vienība atrodas rūpnieciskās ražošanas apbūves teritorijā.

Atsavināšanas ierosinātais neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pantā norādītajiem atsavināšanas ierosinātāja statusiem, līdz ar to viņš nav un nevar būt atsavināšanas ierosinātais.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, tikai pašvaldības dome var lemt par savu īpašumu nodošanu atsavināšanai, ja šis īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai.

Izvērtējot zemes vienības atrašanās vietu, tiek secināts, ka pašvaldībai zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai. Līdz ar to, tās nodošana atsavināšanai ir atbalstāma.

Pašvaldības ekonomiskais pamatojums ir manta. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai. To īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošanas izsolē.

Nemot vērā, ka darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, ir jāveic augstākminētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.34 (protokols Nr.6,5.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 4.panta otro daļu, 6.panta otro daļu un 8.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

- Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0154, platība 1,0319ha, atcelt starpgabala statusu.
- Uzsākt nekustamā īpašuma Valkā, Kronvalda iela 6A, kadastra numurs 9401 007 0012, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0154, platība 1.0319ha, atsavināšanas procedūru.

3. Pēc zemes vienības īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kā arī sagatavot izsoles noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai un izsoles organizēšanai.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,

tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 162
(protokols Nr.7, 27.§)

Par iesnieguma, par nekustamā īpašuma Valkas pagastā "Kokšu pirts" atsavināšanas uzsākšanu

Pašvaldības dome izskata ***** p.k. *****, dzīvo: *****, 2024.gada 25.aprīļa iesniegumu ar lūgumu nodot atsavināšanai Valkas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā "Kokšu pirts".

Saskaņā ar informāciju no Valsts kadastra informācijas sistēmas, nekustamais īpašums Valkas pagastā "Kokšu pirts", kadastra numurs 9488 015 0005, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 015 0005, platība 0,52ha un uz tā esošām divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 9488 015 0005 001 un 9488 015 0005 002.

Minētās ēkas atrodas Valkas novada pašvaldības bilancē.

Īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienībai ir veikta kadastrālā uzmērīšana.

Ar Valkas pagasta padomes 2008.gada 26.septembra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.15.5.§.) ir nolemts atzīt, ka zemes gabals reģistrējams uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28.oktobra lēmumu (protokols Nr.16,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā, AAA "Ziemeļgauja" dabas parka zonas neitrālajā zonā.

Atsavināšanas ierosinātājs neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pantā norādītajiem atsavināšanas ierosinātāja statusiem, līdz ar to viņš nav un nevar būt atsavināšanas ierosinātājs.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, tikai pašvaldības dome var lemt par savu īpašumu nodošanu atsavināšanai, ja šis īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai.

Izvērtējot zemes vienības atrašanās vietu, tiek secināts, ka pašvaldībai zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai. Līdz ar to, tās nodošana atsavināšanai ir atbalstāma.

Pašvaldības ekonomiskais pamatojums ir manta. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai. To īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošanas izsolē.

Ņemot vērā, ka darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, ir jāveic augstāk minētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemt vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.35 (protokols Nr.6,6.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 4.panta otro daļu, 6.panta otro daļu un 8.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Valkas pagastā "Kokšu pirts", kadastra numurs 9488 015 0005, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 015 0005, platība 0,52ha, atsavināšanas procedūru.
2. Pēc zemes vienības īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kā arī sagatavot izsoles noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai un izsoles organizēšanai.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 163
(protokols Nr.7, 28.§)

Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Vijciema pagastā "Punkales" atsavināšanu izskatīšanu

Pašvaldības dome izskata *****, p.k. *****, dzīvo: *****, 2024.gada 8.maija iesniegumu ar lūgumu nodot atsavināšanai Valkas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vijciema pagastā "Punkales".

Nekustamais īpašums Vijciema pagastā "Punkales", kadastra numurs 9492 007 0026, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 007 0026, platība 0,59ha.

Īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienībai ir veikta kadastrālā uzmērīšana.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16.,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., zemes vienība atrodas lauksaimniecības zemes teritorijā. Uz zemes gabala atrodas fiziskai personai piederošs ēku īpašums, uz kuru īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Zemes reformas pabeigšanas procesā, zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valkas novada domes 2011.gada 25.augusta lēmumu (protokols Nr.9,6.§) tika izbeigtas *****.

*****03.10.2023. ir miris.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi pašvaldībai nav informācijas par mantojuma pieņemšanas faktu.

Atsavināšanas ierosinātājs ***** neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pantā norādītajiem atsavināšanas ierosinātāja statusiem, līdz ar to viņš nav un nevar būt atsavināšanas ierosinātājs. Tāpat personas iesniegumā norādītais fakts, ka viņš vairākus gadus apkopj zemes vienību, nedod viņam tiesības atsavināt zemi zem citai personai piederoša ēku īpašuma.

Jebkurā gadījumā, vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturtais daļa, pašvaldībai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Pamatojoties uz minēto, ņemt vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.36 (protokols Nr.6,7.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienību Vijciema pagastā "Punkales", kadastra apzīmējums 9492 007 0026.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 164
(protokols Nr.7, 29.§)

Par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Valkā, Blaumaņa iela 2-3 atsavināšanas procesa uzsākšanu

SIA "Valkas Namsaimnieks" lūdz izvērtēt jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Valkā, Blaumaņa iela 2-3, atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

Daudzdzīvokļu dzīvojamām māja Valkā, Blaumaņa ielā 2, atrodas 5 dzīvokļu īpašumi, no kuriem četri ir privatizēti un pieder fiziskām personām.

Dzīvokļa īpašums Valkā, Blaumaņa iela 2-3, kadastra numurs 9401 900 1536, platība 25,9m², sastāv no 259/2100 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0119 001, palīgkām, kad.apz.9401 005 0119 002 un 9401 005 0119 003, un īpašuma uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0119, īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.538 4.

Ņemot vērā faktu, ka pašvaldībai piederošais dzīvoklis Valkā, Blaumaņa iela 2-3 mājai ir vienīgais dzīvoklis šajā mājā, kas pieder pašvaldībai, nav lietderīgi to apsaimniekot atsevišķi no visas dzīvojamās mājas, līdz ar to būtu saimnieciski izdevīgi šo dzīvokli nodot atsavināšanai.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.37 (protokols Nr.6,8.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 10. un 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma – dzīvokļa Valkā, Blaumaņa iela 2-3, kadastra numurs 9401 900 1536, platība 25,9m², kas sastāv no 259/2100 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0119 001, palīgkām, kad.apz.9401 005 0119 002 un 9401 005 0119 003, un īpašuma uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0119, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošanu izsolē.
2. Uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 165
(protokols Nr.7, 30.§)

Par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Valkā, Tālavas ielā 6-3 atsavināšanas procesa uzsākšanu

SIA "Valkas Namsaimnieks" lūdz izvērtēt jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļu Valkā, Tālavas ielā 6-3, atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

Nekustamais īpašums Valkā, Tālavas iela 6 kadastra numurs 9401 501 0110, sastāv no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9401 001 0110 001 un trīs palīgēkām, kadastra apzīmējumi 9401 001 0110 002, 9401 001 0110 003 un 9401 001 0110 004. Īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0006 6277.

Daudzdzīvokļu dzīvojamām māja Valkā, Tālavas ielā 6, atrodas 8 dzīvokļu īpašumi, no kuriem daļa ir privatizēti un pieder fiziskām personām.

Dzīvokļa īpašums Valkā, Tālavas iela 6-3, platība 55,7m², sastāv no 557/3369 domājamās daļas no mājas, kadastra apzīmējums 9401 001 0110 001 un trīs palīgēkām, kadastra apzīmējumi 9401 001 0110 002, 9401 001 0110 003 un 9401 001 0110 004. Dzīvoklis nav labiekārtots.

Dzīvoklis Nr.3 ir Valkas novada pašvaldības tiesiskais valdītājs, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā, nav izveidoti dzīvokļa īpašumi. Tas nozīmē, ka ir jāveic dokumentu sakārtošana dzīvokļa īpašuma Valkā, Tālavas iela 6-3, īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Māju ar tik mazu dzīvokļu skaitu nav finansiāli izdevīgi uzturēt Valkas novada pašvaldībai, tādēļ ir atbalstāma šādu dzīvojamo māju nodošana privātā apsaimniekošanā. Šādu apsaimniekošanu var veicināt dzīvokļu nonākšana privātā īpašumā.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.pantu, darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, līdz ar to, pirmkārt, ir jāveic augstāk minētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.38 (protokols Nr.6,9.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 10. un 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J:

- Sagatavot nepieciešamos dokumentus dzīvokļa īpašuma Valkas novada Valkā, Tālavas iela 6-3, platība 55,7m², kas sastāv no 557/3369 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9401 001 0110 001 un trīs palīgēkām, kadastra apzīmējumi 9401 001 0110 002, 9401 001 0110 003 un 9401 001 0110 004, uz Valkas novada pašvaldības vārda.
- Uzsākt šī lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošanu izolē.
- Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai pēc lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 166
(protokols Nr.7, 31.§)

Par iespējām iznomāt daļu no zemes vienības Meža ielā 1, Valkā

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi Valkas rajona Kārķu pagasta zemnieku saimniecības "ĶIRŠLEJAS", reģ. Nr.43901003511, juridiskā adrese: "Ķiršlejas", Kārķu pagasts, Valkas novads, LV-4716 (turpmāk tekstā – ZS "ĶIRŠLEJAS"), 2024. gada 17. maija iesniegumu (saņemts 17.05.2024., reģ. Nr.3.1.1./24/927) ar lūgumu iznomāt daļu no zemes vienības Valkā, Meža iela 1, kadastra apzīmējums 9401 007 0052, platība 0.35 ha, uz pieciem gadiem, sekojošām vajadzībām: Smilts/grants un dažādu birstošo kravu glabāšana un tirdzniecība (iežogojot zemes platību ar 1 m augstu sētu, kā arī uzstādot slēdzamu vārtu barjeru) un reklāmas stenda uzstādīšana nomas platībā. Uzņēmums papildus lūdz nomas līgumā paredzēt tiesības nodot nomas objektu apakšnomā. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

zemes vienība Valkā, Meža ielā 1, kadastra apzīmējums 9401 007 0052, platība 2.6154 ha, pieder Valkas novada pašvaldībai, ģeogrāfiskās tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000619065. Zemesgabals šobrīd netiek iznomāts, uz tā atrodas atbērtne/materiālu uzglabāšanas vieta, kas tiek izmantota pašvaldības ceļu remontdarbu/būvniecības gaitā.

Valkas novada pašvaldības dome 2023. gada 25. maijā pieņēma lēmumu Nr.144 "Par iesnieguma par nekustamā ģeogrāfiskās Valkā, Meža ielā 1 atsavināšanu izskatīšanu" (protokols Nr.13, 11.§). Lēmumā tika izskatīts SIA "ATR", iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējums 9401 007 0052, platība 2,6154 ha. Lēmumā tika norādīts, ka:

- Izvērtējot pašvaldības ģeogrāfiskās esošo zemes vienību izvietojumu, platības, ir secināms, ka pašvaldības ģeogrāfiskās Valkas pilsētas teritorijā ir maz zemes vienību ar platību, kas pārsniedz 1,0 ha. Zemes vienība regulāri tiek izmantota, kā brīva teritorija pašvaldības pakalpojumu nodaļas vajadzībām, kā zemes, grants, šķembu uzglabāšanas vieta, līdz ar to tas netieši, bet tomēr nodrošina pašvaldības funkciju gādāt par pašvaldības ģeogrāfiskās esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktam;
- Izvērtējot zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, funkcionālo izvietojumu un izmantošanu, kā arī, ņemot vērā, ka pašvaldībai ir tiesības savā ģeogrāfiskās saglabāt zemes vienības, kuras nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai, ir lietderīgi šo zemes vienību saglabāt pašvaldības ģeogrāfiskās un nenodot atsavināšanai. Tomēr pašvaldības ģeogrāfiskās ir vairākas zemes vienības, kuras būtu izmantojamas iesniedzēja mērķa īstenošanai.
- Lēmumā tika nolemts atteikt atsavināt Zemesgabalu.
- Lēmumprojekta apspriedes gaitā (Attīstības lietu komitejā), tika norādīts, ka Zemesgabals tiktu izmantots saimnieciskās darbības vajadzībām, kas ir saistīta ar būvgružu pārstrādi un tālāko realizāciju. Ņemot vērā uzņēmuma darbības specifiku un ņemot vērā dzīvojamo māju tuvumu, tika ierosināts šo zemes vienību neatsavināt.

Valkas novada pašvaldības domes Finanšu komiteja 2024. gada 20. maija sēdē informatīvā kārtībā izskatīja jautājumu par daļas no zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, iznomāšanu. Komiteja vienojās, ka pašvaldības Juridiskās nodaļas nekustamo ģeogrāfiskās speciālists sazinās ar iesnieguma iesniedzēju un piedāvā alternatīvos variantus zemes nomai. Sazinoties ar ZS "ĶIRŠLEJAS" ģeogrāfiskās, tika noskaidrots, ka personai neinteresē citi pašvaldības piedāvātie ģeogrāfiskās un tā saglabā stingru interesi par daļas no zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, nomu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Vides aizsardzības likuma 3. panta pirmā daļa paredz, ka vides politiku valstī veido un lēmumus, kas var ietekmēt vidi vai cilvēku veselību, pieņem, ievērojot šādus vides aizsardzības principus:

- 1) princips "piesārņotājs maksā" — persona sedz izdevumus, kas saistīti ar tās darbības dēļ radīta piesārņojuma novērtēšanu, novēršanu, ierobežošanu un seku likvidēšanu;
- 2) piesardzības princips — ir pieļaujams ierobežot vai aizliegt darbību vai pasākumu, kurš var ietekmēt vidi vai cilvēku veselību, bet kura ietekme nav pietiekami izvērtēta vai zinātniski pierādīta, ja aizliegums ir samērīgs līdzeklis, lai nodrošinātu vides vai cilvēku veselības aizsardzību. Principu neattiecina uz neatliekamiem pasākumiem, ko veic, lai novērstu kaitējuma draudus vai neatgriezenisku kaitējumu;
- 3) novēršanas princips — persona, cik iespējams, novērš piesārņojuma un citu videi vai cilvēku veselībai kaitīgu ietekmju rašanos, bet, ja tas nav iespējams, novērš to izplatīšanos un negatīvās sekas;
- 4) izvērtēšanas princips — jebkuras tādas darbības vai pasākuma sekas, kas var būtiski ietekmēt vidi vai cilvēku veselību, jāizvērtē pirms attiecīgās darbības vai pasākuma atļaušanas vai uzsākšanas. Darbība vai pasākums, kas var negatīvi ietekmēt vidi vai cilvēku veselību arī tad, ja ievērotas visas vides aizsardzības prasības, ir pieļaujams tikai tad, ja paredzamais pozitīvais rezultāts sabiedrībai kopumā pārsniedz attiecīgās darbības vai pasākuma nodarīto kaitējumu videi un sabiedrībai.

Zemes vienība Valkā, Meža ielā 1 saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16., 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā.

Atbilstoši Valkas novada klimata pārmaiņu adaptācijas stratēģijā (apstiprināta ar Valkas novada domes 2019. gada 27. jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 1.§) norādītai informācijai, Valkas novadā kopumā gada ietvaros valdošie ir dienvidu, dienvidrietumu, rietumu virzienu vēji. Atbilstoši šādai vēju virzībai, saimnieciskās darbības ietvaros radušās emisijas potenciāli var izplatīties Tālavas/Parka ielas savrupmāju virzienā (uz Silmūrnieku pusi), kur atrodas 12 dzīvojamās mājas, suņu treniņlaukuma virzienā, kas atrodas Tālavas ielā 68A (blakus nomas objektam) un nekustamā īpašuma “Kalmelderu zeme” virzienā, uz kura atrodas saules baterijas (pielikumā foto).

ZS “ĶIRŠLEJAS” lūgtās daļas no zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, tuvumā (50-60 metru attālumā) atrodas divas dzīvojamās privātmājas (Parka iela 10 un Parka iela 8). Lai arī valdošie vēji nav virzīti šo māju virzienā, tomēr, dzīvojamo māju tuvums pie ZS “ĶIRŠLEJAS” lūgtā nomas objekta, kā arī fakts, ka starp plānoto darbības teritoriju un dzīvojamām mājām nav būtisku apstādījumu – teritorijas nošķir Parka iela un dzīvojamo māju teritorijā esošie dzīvžogi, rodas risks, ka, ZS “ĶIRŠLEJAS”, regulāri veicot uzņēmuma iepļānoto saimniecisko darbību, radīs gaisā emisijas, kas izplatīsies dzīvojamo māju virzienā un pasliktinās gaisa kvalitāti šajā teritorijā.

ZS “ĶIRŠLEJAS” iesniegumā nav lūgusi iznomāt daļu no zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, ar apbūves tiesībām. Tas nozīmē, ka nomātajā teritorijā uzņēmumam būs būtiski ierobežojumi piesārņojuma mazināšanas pasākumu veikšanai – uzņēmums nevarēs izbūvēt asfaltētu laukumu ar lietusūdens novadīšanas sistēmām (kas ļautu samazināt lietusūdens ietekmē radušos izskalojumu izplatību ārpus nomas teritorijas), kā arī uzņēmums nevarēs izbūvēt specializētu nojumi, kas samazinātu vidē izplatāmo emisiju daudzumu saimnieciskās darbības veikšanas gaitā. Līdz ar to, ja radīsies apstākļi, kad uzņēmumam būs nepieciešams veikt pasākumus gaisa un vides piesārņojuma samazināšanai, pasākumu realizācija būs sarežģīta.

Izvērtējot augstāk minētos apstākļus, secināms, ka daļas no zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, nodošana nomā darbībām, kas saistītas ar patstāvīgu un regulāru smilts/grants un dažādu birstošo kravu glabāšanu un tirdzniecību, var radīt ietekmi uz apkārtējo vidi, pasliktinot gaisa un vides kvalitāti, kas var radīt negatīvu ietekmi teritorijas tuvumā esošajām dzīvojamām mājām. Papildus tam, norādāms, ka daļas no zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, iznomāšana ierobežos pašvaldības iespējas izmantot šo teritoriju pašvaldības funkciju realizācijai.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 20.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.7,23.§) un saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu, Vides aizsardzības likuma 3. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avots, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atteikt iznomāt Valkas rajona Kārķu pagasta zemnieku saimniecībai “ĶIRŠLEJAS”, reģ. Nr.43901003511 daļu no zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, kadastra apzīmējums 9401 007 0052, platība 0.35 ha.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sazināties ar Valkas rajona Kārķu pagasta zemnieku saimniecību “ĶIRŠLEJAS” gadījumā, ja pašvaldības rīcībā būs pieejamas nomā zemes vienības vai to daļas zemnieku saimniecības vajadzībām.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote

**Dominējošo vēju izplatības virzieni zemes vienībā Valkā, Meža ielā 1, kadastra apzīmējums 9401
007 0052**





LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 167
(protokols Nr.7, 32.§)

**Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas G.Avotes
2024.gada 22.maija rīkojuma Nr.4.7/24/54 "Par Valkas novada pašvaldības noteikumu Nr.2 "Kārķu
Meža dienu tirgus "Dabas bode" tirdzniecības noteikumi" apstiprināšanu" apstiprināšanu**

Nemot vērā to, ka tirgus "Dabas bode" norisinājās Kārķu Meža dienu ietvaros, tas ir, 2024.gada 25.maijā laikā no plkst.10.00 līdz plkst.13.00, taču Valkas novada pašvaldības domes sēde bija paredzēta vien 2024.gada 30.maijā, Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja G.Avote 2024.gada 22.maijā izdeva rīkojumu Nr.4.7/24/54 "Par Valkas novada pašvaldības noteikumu Nr.2 "Kārķu Meža dienu tirgus "Dabas bode" tirdzniecības noteikumi" apstiprināšanu".

Noteikumi tika izstrādāti un apstiprināti sekmīgai tirgus norisei, un tie paredzēja tirgus dalībnieku nosacījumus, tirdzniecības vietu un dalības maksas noteikumus u.c. būtiskas tirgus niansas.

Atbilstoši Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punktam, pašvaldības domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus par jautājumiem, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi tuvākajā domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas G.Avotes 2024.gada 22.maija rīkojumu Nr.4.7/24/54 "Par Valkas novada pašvaldības noteikumu Nr.2 "Kārķu Meža dienu tirgus "Dabas bode" tirdzniecības noteikumi" apstiprināšanu".
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 168
(protokols Nr.7, 33.§)

Par grozījumiem sadarbības līgumā ar nodibinājumu "Health Institute"

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi nodibinājuma "Health Institute", reģ. Nr.40008240130, juridiskā adrese: Rīgas iela 22, Valka, Valkas novads, LV-4701 (turpmāk tekstā – Health Institute), 2024. gada 20. maija iesniegumu (reģistrēts 20.05.2024., reģ. Nr.3.1.1./24/930) ar lūgumu pārtraukt 2020. gada 29. jūnija sadarbības līgumu Nr. VND/4-22/20/216, daļā par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā ar 2024. gada 31. maiju. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Rīgas ielā 22, kadastra numurs 9401 501 0524, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000182699. Īpašums sastāv no administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001.

Starp Valkas novada pašvaldību un Health Institute ir noslēgts 2020. gada 29. jūnija sadarbības līgums Nr. VND/4-22/20/216. Atbilstoši šī līguma 3. punktam, pašvaldība apņemas sadarbības ietvaros nodot Nodibinājumam izmantošanai telpas Valkā, Rīgas ielā 22, 2. stāvā, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001, telpu grupas Nr.10 sastāvā esošās telpas Nr.3 (13.1 m²), Nr.4 (18.0 m²) un Nr.5 (7.3 m²).

Līguma 10. punkts paredz, ka Nodibinājumam ir tiesības lauzt Līgumu pirms termiņa, par to divas nedēļas iepriekš rakstveidā paziņojot Pašvaldībai. Savukārt, šī paša līguma 12. punkts paredz, ka abpusēji rakstiski vienojoties, Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu pirms termiņa kāda cita iemesla dēļ.

Starp Valkas novada pašvaldību un Health Institute ir noslēgta 2024. gada 18. aprīļa vienošanās Nr.4.18/24/43, ar kuru puses savstarpēji vienojās par Health Institute saistību nokārtošanu līdz 2024. gada 31. decembrim. Vienošanās 6. punkts paredz, ka gadījumā, ja starp Pašvaldību un Nodibinājumu noslēgtais Līgums tiek izbeigts, pirms Nodibinājums ir veicis Vienošanās 2. punktā minēto saistību apmaksu pilnā apmērā, Nodibinājums netiek atbrīvots no saistību apmaksas pienākuma un tas turpina veikt maksājumus pēc Vienošanās 3. punktā noteiktā grafika. Vienošanās noteiktas saistības šobrīd vēl nav nokārtotas pilnā apmērā.

Lai nodrošinātu Health Institute saistību nokārtošanu pilnā apmērā, būtu slēdzama vienošanās par turpmāko 2020. gada 29. jūnija sadarbības līguma Nr. VND/4-22/20/216, izpildi, paredzot, ka Health Institute pārtrauc izmantot telpas ar 2024. gada 31. maiju un sadarbības līguma punkti, kas ir attiecināmi uz telpu lietošanu, ir izslēdzami no sadarbības līguma, saglabājot spēkā punktus, kas ir attiecināmi uz izdevumiem par Telpu lietošanu, t.sk., sniegto komunālie pakalpojumu apmaksu. Papildus tam, Vienošanās ir paredzams nosacījums, ka sadarbības līgums ir uzskatāms par izbeigtu ar brīdi, kad Health Institute būs nokārtojis visas saistības pret Valkas novada pašvaldību, kuras izriet no 2020. gada 29. jūnija sadarbības līguma Nr. VND/4-22/20/216 un pie tā noslēgtām vienošanās.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

- Slēgt ar nodibinājumu "Health Institute", reģ. Nr.40008240130, vienošanos par grozījumiem 2020. gada 29. jūnija sadarbības līgumā Nr. VND/4-22/20/216, paredzot izbeigt telpu Valkā, Rīgas ielā 22, lietošanu, par pēdējo lietošanas dienu nosakot 2024. gada 31. maiju. Papildus tam, vienošanās ir paredzams, ka 2020. gada 29. jūnija sadarbības līgums Nr. VND/4-22/20/216 ir uzskatāms par izbeigtu ar brīdi, kad nodibinājums "Health Institute" būs nokārtojis visas saistības pret Valkas novada pašvaldību, kuras izriet no 2020. gada 29. jūnija sadarbības līguma Nr. VND/4-22/20/216 un pie tā noslēgtām vienošanās.

2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo Ērpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto vienošanos pie sadarbības līguma.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 169
(protokols Nr.7, 34.§)

Par nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu par telpu Valkā, Rūjienas ielā 3E, nomu

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi saimnieciskās darbības veicējas ***** , reģ. Nr. ***** , 2024. gada 25. aprīļa iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas līgumu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra numurs 9401 008 0563, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000376207. Īpašums sastāvā ir ēka, kadastra apzīmējums 9401 001 0553 002.

Starp Valkas novada pašvaldību un ***** ir noslēgts 2023. gada 5. septembra neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4.18/23/144 par nekustamā īpašuma Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra numurs 9401 008 0563, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 008 0553 002, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 008 0553 002 007, kabinetu Nr.3, platība 12.6 m² un kabinetu Nr.4, platība 12.3m², kā arī attiecīgu domājamo daļu no koplietošanas telpām, nomu. Līguma termiņš bija paredzēts līdz 2024. gada 30. aprīlim.

Līguma 2.3. punkts paredz, ka līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar Pušu rakstisku vienošanos.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punkts paredz, ka iznomātajam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Valkas novada pašvaldības dome, pieņemot 2023. gada 27. aprīļa domes sēdē lēmumu Nr.108 "Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E" (protokols Nr.8, 9.§), lēmuma preambulā bija norādīts, ka ***** pastāvēja kopējās parādsaistības pret Valkas novada pašvaldību 1301.89 euro apmērā. Lēmumā tika norādīts, ka ņemot vērā, ka Valkas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu par līguma pagarināšanu ar ***** gadījumos, kad pastāvošās nenokārtotas nomas maksas un komunālo pakalpojumu maksājumu saistības pieauga, šobrīd, kad ***** samazina kopējo nenokārtoto saistību apmēru un ir pilnvērtīgi nomaksājusi nomas maksu par telpu nomu, līguma pagarināšana uz termiņu, kurā ***** apņemas veikt saistību nokārtošanu, t.i., uz vienu gadu, ir pieļaujama.

Veicot šī brīža saistību pārbaudi, konstatēts, ka šobrīd kopējais ***** nenokārtoto saistību apmērs ir 1027.84 euro. Lai arī ***** nav pilnvērtīgi nokārtojusi saistības, kopējais nenokārtoto saistību apmērs ir samazinājies par 274.05 euro. Veicot pārrunas ar ***** , persona skaidroja, ka tai būtu iespēja būtiski samazināt saistību apmēru, tomēr, personai nācās veikt ieguldījumus iekārtās saistībā ar veco iekārtu bojāeju (personai salūza cepeškrāsns), kā rezultātā, lai ***** varētu turpināt saimniecisko darbību, viņai bija nepieciešams veikt ieguldījumus jaunajā iekārtā.

Ņemot vērā ***** skaidrojumus, kā arī faktu, ka ***** samazina kopējo nenokārtoto saistību apmēru pret Valkas novada pašvaldību, faktu, ka pašvaldībai piederošā ēkā Valkā, Rūjienas ielā 3E ir vairākas brīvas telpas, kuras ir pieejamas nomai, līgums ar ***** ir pagarināms pie līdzvērtīgiem nosacījumiem, kādi tika norādīti Valkas novada pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa sēdes lēmumā Nr.108 "Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E" (protokols Nr.8, 9.§) – līguma pagarināšana uz 1 (vienu) gadu, kura ietvaros ***** veic atlikušo nenokārtoto saistību nomaksu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas

personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesīngi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Slēgt ar saimnieciskās darbības veicēju *****, reģ. Nr. *****, vienošanos par 2023. gada 5. septembra neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.4.18/23/144 termiņa pagarinājumu uz laiku līdz 2025. gada 30. aprīlim, paredzot atbilstošus grozījumus nomas līgumā, kā arī precizējot nomas līguma 9.2. punktu (Nomnieka parādsaistību apmērs), atbilstoši vienošanās sagatavošanas brīdī faktiskajiem saistību apmēriem.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto vienošanos pie nomas līguma.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 170
(protokols Nr.7, 35.§)

Par Lustiņdruvas mežaparka ieceres publiskās apspriešanas kopsavilkuma apstiprināšanu

Lustiņdruvas mežaparka ieceres publiskā apspriešana notika no 2024.gada 8.aprīļa līdz 2024.gada 8.maijam, kur Valkas novada iedzīvotāji un citi interesenti tika aicināti izteikt viedokli par Lustiņdruvas mežaparka ieceri, iesniegt priekšlikumus par esošajiem un vēlamajiem mežaparka infrastruktūras elementiem. Kopumā tika saņemtas 13 aizpildītas aptaujas anketas.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 55.panta piekto daļu "Pašvaldībai ir pienākums apkopot paustos viedokļus un sagatavot kopsavilkumu par publiskās apspriešanas rezultātiem, norādot arī vērā ņemto viedokļu noraidīšanas iemeslus. Dome vai tās pilnvarota pašvaldības institūcija apstiprina kopsavilkumu un triju darbdienu laikā to publisko šā panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā".

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 55.panta trešo, piekto un sesto daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Apstiprināt Lustiņdruvas mežaparka ieceres publiskās apspriešanas kopsavilkumu (pielikumā).
2. Juridiskās nodaļas vadītāja vietniekam juridiskajos jautājumos iekļaut publiskās apspriešanas laikā iesniegtos priekšlikumus darba grupas sēdes materiālos pie saistošo noteikumu "Par Lustiņdruvas mežaparka teritorijas apsaimniekošanu un aizsardzību" projekta izskatīšanas.
3. Sabiedrisko attiecību speciālistam ievietot Lustiņdruvas mežaparka ieceres publiskās apspriešanas kopsavilkumu Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.valka.lv.
4. Uzdot Ērgemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājam un Juridiskās nodaļas vadītāja vietniekam juridiskajos jautājumos sagatavot saistošo noteikumu "Par Lustiņdruvas mežaparka teritorijas apsaimniekošanu un aizsardzību" projektu uz 2024.gada jūlija mēneša Finanšu komitejas sēdi.
5. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote

Lustiņdruvas mežaparka ieceres publiskās apspriešanas kopsavilkums

Lustiņdruvas mežaparka ieceres publiskā apspriešana notika no 2024.gada 8.aprīļa līdz 2024.gada 8.maijam. Publiskās apspriešana notika klātienē Kārķu tautas nama telpās, kur tika izvietotas Lustiņdruvas mežaparka projekta informatīvie materiāli. Papildus Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.valka.lv tika izvietota informācija par Lustiņdruvas mežaparka projektu.

Publiskās apspriešanas ietvaros kopā saņemtas 13 aizpildītas aptaujas anketas. 3 anketās ir sniegti šādi priekšlikumi, ierosinājumi:

- izveidot veloceliņus ārpus mežaparka teritorijas,
- izveidot piknika vietas pie informatīvā stenda “Lustiņdruva”,
- attīstīt mežaparka infrastruktūru,
- veidot jaunas ģimeņu atpūtas vietas.

Cita informācija, priekšlikumi, ierosinājumi netika saņemti. Par Lustiņdruvas mežaparka ieceres noraidīšanu nav saņemta neviena anketa.

Ērgemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs

P.Pētersons



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 171
(protokols Nr.7, 36.§)

Par lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam Miera ielā 9, Valkā, kadastra apzīmējums 94010010716, pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Valkas novada pašvaldības dome 2023.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu par lokālpilnošuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Miera ielā 9, Valkā, ar kadastra apzīmējumu 94010010716, kapsētas teritorijas izveidošanai.

Ir sagatavota lokālpilnošuma pirmā redakcija.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, izstrādāto lokālpilnošuma pirmo redakciju jānodod publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 54.panta otro daļu, 55.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. un 83. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnošuma nekustamajam īpašumam Miera ielā 9, Valkā, ar kadastra apzīmējumu 94010010716, pirmo redakciju.
2. Paziņojumu par publisko apspriešanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē un publicēt laikrakstā “Ziemeļlatvija”.
3. Publiskās apspriešanas termiņš ir četras nedēļas un piecas darbadienas no paziņojuma par publisko apspriešanu publicēšanas brīža Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 172
(protokols Nr.7, 37.§)

Par Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošo noteikumu Nr.7 “Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā” precizēšanu

Valkas novada pašvaldības dome 2024.gada 25.aprīlī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.7 “Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi) un tie kopā ar paskaidrojuma rakstu tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – ministrija) atzinuma sniegšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro daļu.

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 22.maijā saņēma ministrijas atzinumu ar iebildumiem un priekšlikumiem par saistošajiem noteikumiem.

Ministrija savā atzinumā aicina:

- precizēt vai svītrot saistošo noteikumu 9. punktu, kurā noteikts vispārējs aizliegums atrasties ar suni (2024. gada 14. martā Latvijas Republikas Saeima pieņēma likumu “Grozījumi Dzīvnieku aizsardzības likumā”, kas stāsies spēkā šā gada 1. jūlijā. Minētā likuma 18.⁵ pants noteic, ka, lai suns neapdraudētu cilvēkus vai citus dzīvniekus, pašvaldības nosaka, kurās attiecīgās pašvaldības administratīvās teritorijas publiskajās vietās un kurā laikā atļauts atrasties ar suni, kam ir pavada vai nav pavadas. Stājoties spēkā likuma grozījumiem pašvaldībām būs tiesības noteikt administratīvās teritorijas publiskās vietas un laiku, kad ar suni tajās atrasties būs aizliegts, ja izpildīsies minētā likuma pantā noteiktie priekšnosacījumi). Šobrīd Ministru kabineta 2006. gada 4. aprīļa noteikumu Nr. 266 “Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņa apmācībai” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 266) 12.1. apakšpunkts noteic, ka pilsētās un ciemos ārpus norobežotās teritorijas suni ved pavadā, bet saskaņā ar šo noteikumu 13. punktu pilsētās un ciemos ārpus norobežotās teritorijas suns bez pavadas var atrasties zaļajā zonā un mežā (izņemot vietējo pašvaldību noteiktās vietas, kur saskaņā ar vietējo pašvaldību saistošajiem noteikumiem tas ir aizliegts) pastaigas laikā īpašnieka vai turētāja uzraudzībā un redzeslokā tādā attālumā, kādā īpašnieks vai turētājs spēj kontrolēt dzīvnieka rīcību. Ievērojot minēto, ministrija konstatē, ka saistošo noteikumu 9. punkts pārsniedz pašvaldībai dotā pilnvarojuma apjomu. Satversmes tiesa savā praksē ir atzinusi par neatbilstošiem Satversmei normatīvos aktus, kas izdoti, pārsniedzot kompetenci vai neievērojot pilnvarojuma robežas, proti, *ultra vires*. Šajā praksē ietvertu atziņu kopums citstarp paredz, ka tiesības noregulēt kādu jautājumu ar normatīvu aktu var būt noteiktas tikai ar likumdevēja pilnvarojumu un tiesību normas izdevējs ir rīkojies *ultra vires*, ja izdevis ārējos normatīvos aktus, pārkāpjot tam sniegtā pilnvarojuma robežas. Ņemot vērā to, ka arī pašvaldībām ar likumdevēja pilnvarojumu ir piešķirtas tiesības izdot ārējos normatīvos aktus (saistošos noteikumus), minētās doktrīnas ietvaros izteiktās atziņas ir attiecināmas arī uz saistošajiem noteikumiem. Tiesību normas pieņemšanas kārtības ievērošana ir tiesību normas spēkā esamības priekšnoteikums (Satversmes tiesas 2014. gada 12. decembra spriedums lietā Nr. 2013-21-03, 11.2. punkts). Ievērojot minēto, saistošo noteikumu 9. punkts ir jāsvītrot vai jāprecizē, nepieciešamības gadījumā izsakot šā punkta ievaddaļu, piemēram, šādā redakcijā: “Mājas (istabas) dzīvniekiem aizliegts atrasties bez pavadas šādās Valkas novada administratīvās teritorijas vietās: [..]”;
- izvērtēt saistošo noteikumu 17. punktu un veikt šādas darbības:
 - precizēt norādi uz vairākiem saistošo noteikumu punktiem par kuriem paredzēta administratīva atbildība. Ministrija konstatē, ka šajā punktā administratīvo pārkāpumu sastāvi tiek veidoti, atsaucoties uz vairākiem saistošo noteikumu punktiem un paredzot vienādu soda apmēru par tiem. Vēršam uzmanību, ka no likumības principa izriet, ka normatīvais akts nedrīkst saturēt pārlieku neskaidras tiesību normas, tamdēļ saistošo

noteikumu punktā, kas paredz noteikt administratīvo atbildību, ir jābūt ietvertām skaidrām darbības vai bezdarbības izpausmēm, par kurām personu paredzēts sodīt, izvērtējot arī pārkāpuma kaitīgumu un bīstamību, kas ir par pamatu, nosakot administratīvā soda apmēru. Ievērojot minēto, lūdzam precizēt 17. punkta regulējumu, lai nodrošinātu punkta atbilstību Administratīvās atbildības likumam, ietverot norādi uz katru saistošo noteikumu punktu, kurā definēta darbība vai bezdarbība, atsevišķi, piemēram, veidojot saistošo noteikumu 17. punktam apakšpunktus vai papildinot saistošo noteikumu IV. nodaļu ar jauniem punktiem, kā arī norādīt soda apmēru par katru saistošo noteikumu punktus uzskaitīto pārkāpumu atsevišķi, izvērtējot pārkāpuma smagumu un kaitīgumu;

- pārskatīt saistošo noteikumu 17. punktā norādītos saistošo noteikumu punktus un saglabāt atsauci tikai uz tiem saistošo noteikumu punktiem, par kuru pārkāpšanu pašvaldība ir tiesīga paredzēt administratīvo atbildību. Piemēram, par saistošo noteikumu 9. punktu, ievērojot šī atzinuma 1. punktā norādīto, administratīvo atbildību pašvaldība paredzēt nedrīkst, savukārt par 7.1. apakšpunktā ietvertā aizlieguma pārkāpšanu administratīvo atbildību noteic Dzīvnieku aizsardzības likums 57. pants. Vēršam uzmanību, ka administratīvā atbildība par dzīvnieku turēšanas noteikumu pārkāpumiem ir noteikta Dzīvnieku aizsardzības likumā (*skatīt Dzīvnieku aizsardzības likuma 53.-59. pantu*). Priekšnoteikums, lai pašvaldība varētu noteikt administratīvo atbildību par pašvaldību saistošo noteikumu pārkāpšanu, ir iekļauts Pašvaldību likuma 45. panta pirmajā un otrajā daļā ietvertajā atrunā “*ja likumos nav noteikts citādi*”. Pašvaldībai, izvērtējot administratīvās atbildības noteikšanas pamatu, ir jāvērtē, vai likumā jau ir paredzēts konkrētais pārkāpuma sastāvs un noteikta atbildība par darbību vai bezdarbību. Gadījumā, ja ar normatīvo aktu ir noteikts gan pārkāpuma sastāvs, gan administratīvais sods par tā pārkāpšanu, tad pašvaldībai nav tiesību attiecīgajā jautājumā paredzēt administratīvo atbildību pat tad, ja likumā un saistošajos noteikumos paredzētie pārkāpumu sastāvi pārklājas tikai daļēji;
- svītrot vārdus “*no divām*”. Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar Administratīvās atbildības likuma 16. panta trešo daļu minimālais naudas sods fiziskajām un juridiskajām personām ir divas naudas soda vienības. Tamdēļ pašvaldībām, piemērojot naudas sodu, to jāpiemēro no mazākā iespējamā apmēra un saistošajos noteikumos jānosaka tikai maksimālais apmērs atbilstoši Administratīvās atbildības likuma 16. panta septītajai daļai
- precizēt saistošo noteikumu paskaidrojuma raksta 1. sadaļu atbilstoši šajā atzinumā izteiktajiem iebildumiem par administratīvo sastāvu veidošanu, jo, paredzot administratīvo atbildību, ir jāizvērtē vairāki kritēriji, lai secinātu, vai konkrētajā gadījumā administratīvā atbildība ir nepieciešama un pieļaujama. Pašvaldības saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā par katru paredzēto administratīvo pārkāpumu iekļaujams pilnvērtīgs, sistēmisks un viegli uzvertams vismaz šādu kritēriju izvērtējums: 1) administratīvā akta (procesa) prioritātes princips; 2) sabiedriskās kārtības mērķa sasniegšanas efektivitāte; 3) problēmsituācijas attiecināmība uz publiski tiesiskajām attiecībām; 4) problēmsituācijas bīstamība un kaitīgums; 5) aizliegums paredzēt administratīvo atbildību par administratīvā akta labprātīgu neizpildīšanu. Nozīmīgs rādītājs ir arī problēmsituācijas aktualitāte, proti, vai attiecīgi pārkāpumi faktiski tiek izdarīti pietiekami bieži, lai par to būtu nepieciešams paredzēt administratīvo atbildību. Iepazīstoties ar saistošajiem noteikumiem pievienoto paskaidrojuma rakstu, ministrija konstatē, ka administratīvās atbildības jautājumi nav vērtēti.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu, “ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā.”

Ministrijas iebildumi un priekšlikumi tika ņemti vērā un saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts tika precizēti atbilstoši ministrijas atzinumam.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta otro un piekto daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Precizēt Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.7 “Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā” (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpildsekretāram precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.7 “Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā” un to paskaidrojuma rakstu:
 - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
 - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam precizētos Valkas novada pašvaldības 2024.gada 25.aprīļa saistošos noteikumus Nr.7 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 173
(protokols Nr.7, 38.§)

Par izmaiņām Izglītības, kultūras un sporta komitejas sastāvā

2024.gada 27.maijā saņemts Valkas novada pašvaldības domes deputāta Vilmāra Vesingi iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no Izglītības, kultūras un sporta komitejas locekļa amata dēļ noslodzes pamatdarbā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 15.panta pirmo daļu "Deputāts izbeidz darbību komitejā, ja pēc deputāta rakstveida iesnieguma saņemšanas dome pieņemusi lēmumu par viņa atbrīvošanu no komitejas locekļa pienākumu pildīšanas." Savukārt "Ja deputātu atbrīvo no komitejas locekļa pienākumu pildīšanas, no attiecīgā domes deputātu kandidātu saraksta domē ievēlētie deputāti ir tiesīgi izvirzīt citu deputātu dalībai attiecīgajā komitejā." (Pašvaldību likuma 15.panta otrā daļa).

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 15. panta pirmo un otro daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, K.Sula, G.Albergs), **PRET** – 2 deputāti (A.Kušķe, A.Dainis), **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

- Atbrīvot Valkas novada pašvaldības domes deputātu Vilmāru Vesingi no Izglītības, kultūras un sporta komitejas locekļa amata.
- Ievēlēt Valkas novada pašvaldības domes deputātu **Agni Birkavu** par Izglītības, kultūras un sporta komitejas locekli.
- Lēmums stājas spēkā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 174
(protokols Nr.7, 39.§)

Par Saimniecisko lietu komitejas locekļa ievēlēšanu

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmumu Nr. 89 (protokols Nr. 5, 30.§) tika izbeigtas Valkas novada pašvaldības domes deputāta Aigara Rogas pilnvaras pirms termiņa. A.Roga pildīja arī Saimniecisko lietu komitejas locekļa amata pienākumus.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 15.panta otro daļu "Ja deputātu atbrīvo no komitejas locekļa pienākumu pildīšanas, no attiecīgā domes deputātu kandidātu saraksta domē ievēlētie deputāti ir tiesīgi izvirzīt citu deputātu dalībai attiecīgajā komitejā."

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 15. panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Piļskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Ievēlēt Valkas novada pašvaldības domes deputāti **Anitu Lotiņu** par Saimniecisko lietu komitejas locekli.
2. Lēmums stājas spēkā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 175
(protokols Nr.7, 40.§)

Par Latvijas interešu izglītības iestāžu direktoru un pašvaldību interešu izglītības speciālistu profesionālās kompetences pilnveides un pieredzes apmaiņas semināra Valkā-Valgā dalības maksas apstiprināšanu

2024.gada 28.maijā tika saņemts Valkas novada BJC "Mice" direktores iesniegums ar lūgumu Valkas novada pašvaldības domei apstiprināt dalības maksu Latvijas interešu izglītības iestāžu direktoru un pašvaldību interešu izglītības speciālistu profesionālās kompetences pilnveides un pieredzes apmaiņas semināram Valkā-Valgā, kas norisināsies 2024.gadā no 11. līdz 13.jūnijam Valkas un Valgas pilsētās. Semināra tēma - interešu izglītības nozīme jaunās paaudzes izaugsmē un tālākizglītībā. Šim pasākuma ir aprēķināta un piemērota dalības maksas 60,00 EUR (sešdesmit *euro* un 00 centi) no personas. Ja persona plāno piedalīties seminārā tikai vienu dienu, tad dalības maksa ir 30,00 EUR (trīsdesmit *euro* un 00 centi) no personas.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt Latvijas interešu izglītības iestāžu direktoru un pašvaldību interešu izglītības speciālistu profesionālās kompetences pilnveides un pieredzes apmaiņas semināra Valkā-Valgā dalības maksu vienai personai:
 - 1.1. par visām semināra dienām - 60,00 EUR (sešdesmit *euro* un 00 centi);
 - 1.2. par vienu semināra dienu - 30,00 EUR (trīsdesmit *euro* un 00 centi).
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada BJC "Mice" direktore.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 176
(protokols Nr.7, 41.§)

Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts izglītības satura centru

Valkas novada pašvaldība 2024.gada maijā saņēma Valsts izglītības satura centra uzaicinājumu par sadarbības līguma slēgšanu atbalsta programmas "Neformālās izglītības pasākumi, t.sk. latviešu valodas apguve, Ukrainas bērniem un jauniešiem" īstenošanā ar mērķi nodrošināt Ukrainas bērniem un jauniešiem neformālās izglītības pasākumus, t.sk. latviešu valodas apguvi, līdz 2024. gada 1. decembrim.

Atbalsta programmā tiek iesaistīti aptuveni trešdaļa no pašvaldībā dzīvojošajiem Ukrainas bērniem un jauniešiem un nosacījumu, ka vienam bērnam var nodrošināt atbalstu EUR 297,00 (divi simti deviņdesmit septiņi euro un nulle centu) apmērā kopumā par 60 (sešdesmit) stundām neformālās izglītības pasākumos, t.sk. latviešu valodas apguvei. Vienam bērnam paredzētajā atbalsta apmērā ir iekļautas arī izmaksas atbalsta programmas administrēšanai pašvaldībai, kopā 4 (četrus) % apmērā no programmā faktiski apgūtā finansējuma. Valkas novada pašvaldībai plānots iesaistīt 13 civilliedzīvotājus vecumā no 5 līdz 18 gadiem un attiecināmais finansējums ir finansējums ir EUR 3861.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 53.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts izglītības satura centru par atbalsta programmas "Neformālās izglītības pasākumi, t.sk. latviešu valodas apguve, Ukrainas bērniem un jauniešiem" īstenošanu 2024.gadā. (līguma projekts pielikumā)
2. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 177
(protokols Nr.7, 42.§)

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes locekļa ievēlēšanu

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” statūtu 8.punkts nosaka, ka valdes locekli ievēl amatā uz pieciem gadiem. Valdes loceklis Ivo Meļķis atkārtoti amatā tika ievēlēts ar Valkas novada domes 2019.gada 30.maija lēmumu “Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes locekļa ievēlēšanu” (protokols Nr.8, 25.§). Vadoties no ieraksta Komercreģistrā, viņa pilnvaras beidzas 2024.gada 7.jūnijā. Ņemot vērā līdzšinējo I.Meļķa darbību, ir priekšlikums ievēlēt Ivo Meļķi SIA “Valkas Namsaimnieks” valdes locekļa amatā vēl uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 47.pantu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Ievēlēt Ivo Meļķi, personas kods 240468-12263, par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks”, reģ.Nr. 44103055060, juridiskā adrese: Rīgas iela 22, Valka, Valkas novads, LV-4701, valdes locekli.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 178
(protokols Nr.7, 43.§)

Par Valkas novada pašvaldības 2023.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties uz Valkas novada pašvaldības administrācijas izstrādāto Valkas novada pašvaldības 2023.gada publisko pārskatu un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, 74.panta pirmo daļu un 2010.gada 5.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem”, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības 2023.gada publisko pārskatu (pielikumā atsevišķas datnes veidā).
2. Sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt Valkas novada pašvaldības 2023.gada publisko pārskatu Valkas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.valka.lv.
3. Pašvaldības administrācijas izpilsekretāram nosūtīt Valkas novada pašvaldības 2023.gada publisko pārskatu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 179
(protokols Nr.7, 44.§)

Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Līdzīgus nosacījumus paredz arī 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23. punkts attiecībā uz zemes gabaliem, uz kuriem atrodas iznomātāja būves un iznomātājs iznomā zemes gabalu kopā ar būvēm.

Uz šo brīdi pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabalu nodošana nomā ir atbalstāma.

Informācija par zemes vienībām, uz kurām ir iespējams noslēgt zemes nomas līgumu, ir apkopota sekojošā tabulā:

Zemes gabala atrašanās vieta, nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomā nododamā zemes platība, ha	Zemes gabala statuss
Valka, “Celtnieks 31”	9401 008 0531	0.06	Pašvaldībai piekritīgs īpašums
Valkas pagasts, “Bērzesers 102”	9488 003 0321	0.06	Pašvaldībai piekritīgs īpašums
Valka, “Celtnieks 132”	9401 008 0619	0.086	Pašvaldībai piekritīgs īpašums

Uz nomas objektiem Valkā, “Celtnieks 31”, “Celtnieks 132” un Valkas pagastā, “Bērzesers 102”, atrodas pašvaldības valdījumā esošas mazēkas (ēkas, konteineri) (turpmāk tekstā – Ēkas). Ēkas nav kadastrāli uzmērītas, tām nav piešķirts kadastrālais apzīmējums un tām nav noteikta kadastrālā vērtība. Ēkas ir cēlušas vai ekspluatējušas personas, kurām zemes reformas laikā tika piešķirtas zemes vienības lietošanas tiesības, vai arī personas, kas attiecīgo zemes vienību ir lietojušas. Ēku raksturlielumi atbilst 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 2.20. punktā norādītai mazēkas definīcijai – vienstāva ēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m². Atbilstoši Civillikuma 968. pantam, uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu. Savukārt, likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību” 14. panta ceturtā daļa paredz, ka ēkas (būves), kuras Zemesgrāmatu nodaļā, Valsts zemes dienestā vai pašvaldībā nav reģistrētas kā patstāvīgi īpašuma objekti, uzskatāmas par zemes īpašnieka īpašumu atbilstoši Civillikuma 968. pantam.

Lai nodrošinātu atklātumu un iespēju vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam, pašvaldībai piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu par iespējami augstāku cenu, ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Sākotnējā izsoles objekta nomas maksa par nomas objektiem Valkā, “Celtnieks 31”, “Celtnieks 132” un Valkas pagastā, “Bērzesers 102” (turpmāk tekstā – Nomas objekti), būtu nosakāma, atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4. nodaļai.

2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 81. punkts paredz, ka, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus. Minēto noteikumu 3. nodaļa paredz kārtību, kādā tiek noteikta nomas maksa gadījumos, ja nekustamais īpašums tiek iznomāts publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai. Attiecīgā kārtība paredz ietvert nomas maksā visus nepieciešamos izdevumus, kas rodas iznomātajam nekustamā īpašuma ekspluatācijas laikā, tostarp, pamatlīdzekļu nolietojums, zemes nomas maksa, izdevumi plānotiem remontdarbiem, u.c. Papildus tam, noteikumu 69. punkts paredz ietvert arī papildus maksājumus, kas ir saistīti ar iznomājamo nekustamo īpašumu, tostarp, nekustamais īpašuma nodoklis, u.c.

Uz Nomas objektiem atrodas ēkas, kas nav kadastrāli uzmērītas, tām nav piešķirts kadastrālais apzīmējums un tām nav noteikta kadastrālā vērtība, tādējādi tās nav iespējams aplikt ar nekustamā īpašuma nodokli. Pašvaldība līdz šim nav pieņēmusi lēmumu par attiecīgo ēku īpašuma tiesību sakārtošanu un turpmāk veicamajām darbībām, līdz ar to, arī ieguldījumu veikšana šo ēku uzturēšanā un uzlabošanā bez noteikta mērķa nav lietderīga. Vienlaicīgi, lai pildītu Valkas novada pašvaldības kā attiecīgo ēku valdītāja pienākumu rūpēties par īpašumu kā par savu, pašvaldība nodot nomā attiecīgās ēkas, nomas līgumā paredzot nomnieka pienākumus rūpēties par ēkas saglabāšanu un uzturēšanu, tādējādi, izmaksas, kas veidojas, atbilstoši 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3. nodaļā norādītajam, sedz nomnieks un iznomātājs, piemērojot nomas maksu par zemi, neiekļauj nomas maksu par uz iznomājamā zemes gabaliem esošām ēkām.

2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 79. punkts paredz, ka nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Savukārt to pašu noteikumu 80. punkts paredz, ka nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai.

Nomas objekti saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības 2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16., 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), atrodas vasarnīcu apbūves teritorijā.

Sākotnējā izsoles nomas maksa Nomas objektiem būtu nosakāma 45.00 euro gadā bez PVN, kas atbilst nomas maksai, kuru pašvaldība līdz šim ir piemērojusi nomas objektiem vasarnīcu teritorijā, uz kuriem atrodas pašvaldības valdījumā esošas ēkas.

Katram izsoles objektam ir paredzams solis, par kādu ir palielināma sākotnējā izsoles nomas maksa:

- Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 31": **10.00 euro**;
- Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzesers 102": **10.00 euro**;
- Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 132": **10.00 euro**.

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu, ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. punktā noteikto.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. un 23. punktu, 3. un 4. nodaļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nodot nomas tiesību izsolei šādas zemes vienības:

- 1.1. Vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkā, "Celtnieks 31", kadastra apzīmējums 9401 008 0531, platība 0.06 ha, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā;
- 1.2. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkas pagastā, "Bērzesers 102", kadastra apzīmējums 9488 003 0321, platība 0.06 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā;
- 1.3. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkā, "Celtnieks 132", kadastra apzīmējums 9401 008 0619, platība 0.086 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā.

2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).

3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
 - 3.1. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 31": **10.00 euro**;
 - 3.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzejers 102": **10.00 euro**;
 - 3.3. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 132": **10.00 euro**.
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2024. gada 20. jūnijā, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - 5.1. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 31": plkst.10.00-10.15;
 - 5.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzejers 102": plkst.10.15-10.30;
 - 5.3. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 132": plkst.10.30-10.45;
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 30.maijā

Nr. 180
(protokols Nr.7, 45.§)

Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par nomas objekta "Tirdzniecības namiņš pie Zāģezera", nomu

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" paredz, ka gadījumos, ja tiek iznomāta publiskas personas manta, t.sk., publiskas personas būve kopā ar zemi, nomas objekta nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Ņemot vērā pagājušā gadā organizēto izsoli, arī šogad būtu organizējama nomas tiesību izsole uz nomas objektu "Tirdzniecības namiņš pie Zāģezera" Valkas pilsētas teritorijā, Zāģezera ielā 1, nomu vasaras sezonā (laika periodā no jūnija mēneša vidus līdz septembra vidum).

Tirdzniecības namiņš atrodas uz Valkas novada pašvaldībai piederošas zemes vienības. Tam ir izveidots atsevišķs elektrības pieslēgums ar skaitītāju. Līdz ar to izsoles objekts ir "Tirdzniecības namiņš pie Zāģezera" Valkā, Zāģezera ielā 1, ar tam pieguļošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0312, daļu 9 m² platībā. Nomas tiesības paredzētu pretendentiem iespēju ierīkot tirdzniecības vietu no nomas līguma parakstīšanas brīža līdz 2024. gada 15. septembrim. Nomas tiesības tiktu piešķirtas, organizējot izsoli ar augšupejošu soli, kur pretendents jāpiedāvā nomas maksa mēnesī par izsoles objektu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantā ir uzsvērts aizliegums nodot publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā, gadījumos, ja komercdarbība nav saistīta ar sociālo funkciju vai pašvaldības deleģējumu izpildi.

Arī Ministru kabineta 2010. gada 12. maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 8.6.punktā ir norādīts, ka pašvaldības dome ielu tirdzniecības jomā ir tiesīga noteikt gadījumus un nosacījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru, ja ielu tirdzniecība tiek organizēta pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā, paredzot, ka tirdzniecības dalībniekam par preču pārdošanu attiecīgajā tirdzniecības vietā vienlaicīgi nevar tikt piemērota pašvaldības nodeva.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 79. punkts paredz, ka, ja nomas objekts ir nekustama manta, nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Ja objektīvu iemeslu dēļ nav iespējams noteikt iznomājamo publiskas personas zemes vienības daļu, piemēram, ja iznomā publiskas personas būves ārējo sienu vai citu būves konstruktīvo elementu, kas nav iekļauts būves kopējā platībā, nomas maksu par zemes vienības daļu neiekļauj. Iznomājot nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes vienības, papildu maksājumos iekļauj arī maksu par zemes nomu, kas noteikta atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par publiskas personas zemes nomu.

Veicot piemērojamās nomas maksas izvērtējumu, secināms, ka sākotnējā nomas maksa par lēmumā minētā nomas objekta nomu būtu nosakāma 60.00 euro apmērā bez PVN, kas sevī iekļauj nomas maksu par daļu no zemes vienības Valkā, Zāģezera ielā 1, nomu. Zemes nomas maksa būtu aprēķināma, ņemot vērā Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 8. un 8.¹ punktu. Ņemot vērā, ka, novērtējot nomas objekta nomas maksu, šobrīd, izvērtējot apstākļus, nav lietderīgi pasūtīt neatkarīgā vērtētāja tirgus novērtējumu, nomas maksas likme ir piemērojama līdzvērtīgā apmērā, kāda ir noteikta šo pašu noteikumu

8.1. punktā – 1.5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības, ne mazāk kā 28.00 euro gadā, kas veido 2.33 *euro* mēnesī bez PVN.

Šāda nomas maksa ir līdzvērtīga ielu tirdzniecības nodevai par sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu ar alkoholisko dzērieniem, kāda ir noteikta Valkas novada pašvaldības 2024. gada 28. marta saistošo noteikumos Nr.5 “Par Valkas novada pašvaldības nodevām” – 60.00 euro mēnesī.

Papildus nomas maksai ir maksājama maksa par elektrības patēriņu, atbilstoši skaitītāja rādījumiem. Kopā ar nomas līgumu pretendents tiks izsniegta arī ielu tirdzniecības atļauja ielu tirdzniecībai ar tirgojamām precēm, ko pretendents būs norādījis pieteikumā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. pantu, Ministru kabineta 2010. gada 12. maija noteikumu Nr.440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību”, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 8. un 8.¹ punktu, Valkas novada pašvaldības 2023. gada 30. marta saistošajiem noteikumiem Nr.2 “Par ielu tirdzniecību un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Valkas novadā” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Vesingi, A.Birkavs, A.Lotiņa, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.Zariņš, A.Kušķe, K.Sula, A.Dainis, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Apstiprināt izsoles objekta – “Tirdzniecības namiņš pie Zāģezera” un tā uzturēšanai nepieciešamās zemes platības Nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).
2. Apstiprināt izsoles objekta:
 - 2.1. sākotnējo nosacīto izsoles cenu – 60,00 EUR (sešdesmit *euro*, 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa;
 - 2.2. reģistrācijas maksu 10,00 EUR (desmit *euro*, 00 centi) apmērā;
 - 2.3. izsoles soli 10,00 EUR (desmit *euro*, 00 centi) apmērā.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Valkas novada pašvaldības Tirdzniecības atļauju izsniegšanas komisijai.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2024. gada 17. jūnijā, plkst.10:00**, attālināti, ZOOM platformā.
5. Izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Valkas novada pašvaldības domei.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote

Valkas novada pašvaldības domes lēmums Nr.181 (ar ierobežotas pieejamības informācijas statusu) (protokols Nr.7, 46.§), kurš skatīs Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 30.maija sēdes slēgtajā daļā.