



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.10

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada pašvaldības domes
2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.97
(protokols Nr.6, 8.§)

PRECIZĒTI
ar Valkas novada pašvaldības domes
2024.gada 21.jūnija sēdes lēmumu Nr.202
(protokols Nr.8, 21.§)

**Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu
sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā**

Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 45. panta otrās daļas 1.punktu,
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6.panta ceturtās daļas 1., 2., 3., 4. punktu un piekto daļu

I.Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk tekstā - noteikumi) nosaka:
 - 1.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tai skaitā prasības komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūvei;
 - 1.2. centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā, prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā, brīvkraņu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;
 - 1.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;
 - 1.4. administratīvo atbildību par noteikumu pārkāpšanu.
2. Noteikumos ietvertie termini lietoti Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un saistīto normatīvo aktu izpratnē.
3. Lietoto terminu skaidrojums:
 - 3.1. Nesankcionēts pieslēgums – patvaļīga pieslēgšanās centralizētās ūdensapgādes un /vai kanalizācijas tīkliem bez tehnisko noteikumu saņemšanas vai ūdens un/vai kanalizācijas lietošana bez attiecīga līguma noslēgšanas ar Pakalpojumu sniedzēju.
 - 3.2. Pakalpojumu lietotājs — nekustamā īpašuma īpašnieks (dzīvokļu īpašumu mājā — visi dzīvokļu īpašnieki) vai valdītājs, kurš saņem noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus, pamatojoties uz noslēgtu Pakalpojuma līgumu;
 - 3.3. Pakalpojuma līgums – sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgums starp Pakalpojumu lietotāju un Pakalpojumu sniedzēju par noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas, lietošanas, uzskaites un norēķinu kārtību, kā arī abu pušu tiesībām, pienākumiem un atbildības robežām;
 - 3.4. Pakalpojumu sniedzējs:
 - 3.4.1. Valkas pilsētā - Valkas novada pašvaldības Komunālās saimniecības nodaļa;
 - 3.4.2. Valkas novada pagastos - attiecīgā pagasta pārvalde;
 - 3.5. Tīklu apkalpošanas robežu akts – Pakalpojumu sniedzēja un Pakalpojumu lietotāja parakstīts akts, kurā norādītas robežas, kādās ūdensvada un kanalizācijas tīklus apkalpos katra Pakalpojuma līguma puse (pusēm vienojoties, tās var būt arī ārpus sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas piederības robežas);

- 3.6. Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi - ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (litri diennaktī) atbilstoši noteikumu 2.pielikumam.
4. Noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu Pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Valkas novadā un dabas resursu racionālu izmantošanu.
 5. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām Valkas novada administratīvajā teritorijā.
 6. Noteikumi neattiecas uz lietus notekūdeņu novadīšanu kanalizācijas šķirt sistēmā un uz decentralizētajiem kanalizācijas pakalpojumiem. Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Valkas novadā regulē Valkas novada domes 2019.gada 30.maija saistošie noteikumi Nr.9 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Valkas novadā".

II.Kārtība, kādā ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli vai būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

7. Kārtību, kādā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai nosaka Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums, saistītie Ministru kabineta noteikumi un noteikumi.
8. Nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētās ūdensapgādes sistēmai un/vai centralizētās kanalizācijas sistēmai, nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs iesniedz Pakalpojumu sniedzējam aizpildītu tehnisko noteikumu saņemšanas pieprasījumu (pieprasījuma veidlapa noteikumu 3.pielikumā).
9. Ja nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, pieprasot tehniskos noteikumus, ir parādu saistības par Pakalpojumu sniedzēja sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, Pakalpojumu sniedzējs var atteikties izsniegt tehniskos noteikumus līdz minēto parādu saistību nokārtošanai.
10. Pakalpojuma sniedzējs 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā izskata pieprasījumu un sagatavo tehniskos noteikumus nekustamā īpašuma pievienošanai centralizētajiem ūdenssaimniecības tīkliem, par ko paziņo nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam.
11. Tehnisko noteikumu sagatavošanu un izsniegšanu Pakalpojuma sniedzējs veic bez maksas.
12. Tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir 1 gads.
13. Nekustamā īpašuma pieslēgšana centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai ir obligāta zemes gabalam jaunbūves būvniecības gadījumā, ja piegulstošajā ielā atrodas centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīkli, un pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgā teritorija ir noteikta kā apbūves teritorija, kur ir ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas.
14. Ja ūdens padeve ēkā paredzēta no divām neatkarīgām ārējās ūdensapgādes sistēmām (piemēram: no vietējās akas vai urbuma un centralizētās ūdensapgādes sistēmas), to savienošanas vietā jābūt vismaz 50 mm lielam strūklas pārtraukumam vai speciālam pretvārstam, kas nodrošina strūklas pārtraukumu. Abus ievadus drīkst savienot tieši, ja tajos ierīko īscauruli, kura jāizņem, ja darbojas otrs ievads.
15. Sanitāri tehniskās ierīces (piemēram: traps grīdā, izlietne, duša vai sēdpods), kas novietotas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni (piemēram, pagrabos), jāpievieno atsevišķai kanalizācijas sistēmai, izolēti no augstāk izvietoto telpu kanalizācijas, izbūvējot atsevišķu izlaidi un ierīkojot uz tās elektrificētu aizbīdņi, kuru automātiski vada kanalizācijas caurulē ievietots signāļdevējs, vai speciālu vienvirziena vārstu. Aiz aizbīdņa vai vārsta ūdens tecēšanas virzienā pieļaujams pievienot augstāk novietoto stāvu kanalizācijas sistēmas.
16. Pēc ievada un/vai izvada izbūves pabeigšanas nekustamā īpašuma īpašnieks Pakalpojumu sniedzējam iesniedz:
 - 16.1. izbūvēto tīklu izpildmērījuma plānu grafiskā un digitālā formā;
 - 16.2. kanalizācijas paštesces tīkliem TV inspekcijas rezultātus tiem cauruļvadiem, kuru $dn \geq 200$ mm.
17. Pēc nekustamā īpašuma izvada izbūves līdz centralizētajam kanalizācijas tīklam, nekustamā īpašnieka vai valdītāja pienākums ir likvidēt viņa īpašumā esošās būves un sistēmas, kuras tika izmantotas nekustamajā īpašumā radīto komunālo notekūdeņu uzkrāšanai un var radīt kaitējumu videi.
18. Ja ūdensvada ievadu vai kanalizācijas izvadu [vai ūdensvada vai kanalizācijas pievadu] centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai nav iespējams pievienot tīklu izvietojuma dēļ, tad Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut nekustamā īpašuma īpašniekam kā blakuslietotājam pievadu pievienot pie cita Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes (aiz komercuzskaites mēraparāta mezgla) un kanalizācijas cauruļvadiem, tai skaitā šķērsojot cita īpašnieka nekustamo īpašumu, ja šāda pievienošana ir rakstveidā saskaņota ar zemes īpašnieku un Pakalpojumu lietotāju, un šāda pievienošana nepasliktina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma saņemšanu citiem Pakalpojumu lietotājiem.
19. Ja nav iespējams komercuzskaites mēraparāta mezglu izbūvēt normatīvajos aktos noteiktajā vietā, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut to izbūvēt Pakalpojumu sniedzēja noteiktajā vietā:
 - 19.1. piemēram, ēkas pagrabā tiešā ūdensvada ievada tuvumā;

- 19.2. uz pievada pirms Tīklu apkalpošanas robežas Pakalpojuma sniedzēja izveidotā mezglā.
20. Pēc komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūves, Pakalpojumu sniedzējs uzstāda verificētu komercuzskaites mēraparātu, kas ir Pakalpojumu sniedzēja īpašums.
21. Pakalpojumu lietotājs atbildina Pakalpojumu sniedzējam izdevumus komercuzskaites mēraparāta zādzības vai bojāšanas gadījumā, pēc to faktiskiem apmēriem, kas saistīti ar jauna komercuzskaites mēraparāta iegādi un uzstādīšanu, izņemot gadījumus, kad komercuzskaites mēraparāta mezgla atrašanās vieta ir ārpus Pakalpojumu lietotāja atbildības robežas.

III. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības

3.1. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu piederība un uzturēšana

22. Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā ir:
- 22.1. maģistrālie un sadalošie ūdensvada tīkli;
- 22.2. ūdens ieguves urbumi, ūdens attīrīšanas iekārtas, ūdens spiedienu paaugstinošas sūkņu stacijas, ūdenstorņi, rezervuāri;
- 22.3. maģistrālie un sadalošie kanalizācijas tīkli;
- 22.4. notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu stacijas, kanalizācijas spiedvadi, pašteses kanalizācijas tīkli;
- 22.5. iepriekš minētajos apakšpunktos minēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklos esošās skatakas, kontrolakas, cauruļvadu armatūra, hidranti un hidrantu plāksnītes;
- 22.6. komercuzskaites mēraparāti.
23. Pakalpojumu sniedzēja apkalpes zonā var būt ūdensvada un kanalizācijas infrastruktūras daļas, kuras nav Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā, bet kuras tam ir nodotas ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanai, un noteiktas Pakalpojumu lietotāja un Pakalpojumu sniedzēja noslēgtā līgumā vai līgumā par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ar pašvaldību. Pakalpojumi, kas saistīti ar šīs infrastruktūras apkalpošanu, nav uzskatāmi par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, un to maksai ir jābūt noteiktai attiecīgajā līgumā, ja tāda paredzēta.
24. Pēc Pakalpojumu lietotāja informēšanas Pakalpojumu sniedzējs savu sistēmu uzturēšanai ir tiesīgs jebkurā laikā apsekot Pakalpojumu lietotāja nekustamo īpašumu, lai pārliecinātos par ūdensapgādes un kanalizācijas inženierbūvju ekspluatācijas drošību un atbilstību ekspluatācijas noteikumiem.
25. Gadījumā, ja Pakalpojumu sniedzējs konstatē centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmas drošas ekspluatācijas apdraudējuma riskus, tas var nekavējoties atslēgt Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu no centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

3.2. Prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā

26. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā **ir atļauts novadīt notekūdeņus:**
- 26.1. kuri nekaitē centralizētās kanalizācijas sistēmas būvēm un neietekmē būvju funkcijas, to ekspluatācijas mūžu;
- 26.2. kuri nav bīstami centralizētās kanalizācijas sistēmas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apkalpojošā personāla veselībai;
- 26.3. kurus kopā ar sadzīves notekūdeņiem var attīrīt Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, ievērojot Pakalpojumu sniedzējam izsniegtās piesārņojošās darbības atļaujas prasības un izsniegtos tehniskos noteikumus, kā arī attīrīšanas iekārtu tehnoloģiskos parametrus;
- 26.4. kuru temperatūra nepārsniedz +40°C, un vides pH ir robežās no 6,5 līdz 8,5;
- 26.5. kuri nesatur vielas, kuras piesārņo kanalizācijas cauruļvadus vai nogulsnejas uz kanalizācijas skatāku sienām (piemēram – tauki);
- 26.6. kuru sastāvā piesārņojošo vielu koncentrācijas nepārsniedz noteikumu 1.pielikumā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas.
27. Ja Pakalpojumu lietotāja novadāmo ražošanas notekūdeņu piesārņojums pārsniedz noteikumu 1.pielikumā maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, tad:
- 27.1. Pakalpojumu lietotāja ražošanas notekūdeņiem, pirms to novadīšanas centralizētajā kanalizācijas sistēmā, jābūt attīrītiem vietējās attīrīšanas iekārtās tādā pakāpē, ka netiek pārsniegtas piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, kas norādītas noteikumu 1.pielikumā;
- 27.2. atsevišķos gadījumos, ievērojot normatīvos aktus, Pakalpojumu sniedzējs var atļaut Pakalpojumu lietotājam novadīt centralizētā kanalizācijas sistēmā ražošanas notekūdeņus bez iepriekšējas attīrīšanas vai daļēji attīrītus ražošanas notekūdeņus, ja maksimāli pieļaujamā notekūdeņu piesārņojuma koncentrācijas un maksa par piesārņošanu noteikta Pakalpojuma līgumā, un ja piesārņojuma koncentrāciju pārsniegumu gadījumā netiek nodarīts kaitējums centralizētajai kanalizācijas sistēmai un/vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtām.
28. Pakalpojumu lietotāja pienākums ir nekavējoties ziņot Pakalpojumu sniedzējam par paaugstināta piesārņojuma rašanos novadāmajos ražošanas notekūdeņos tehnoloģisku avāriju gadījumā, kā arī ziņot par atklātiem bojājumiem centralizētajā ūdensapgādes vai centralizētajā kanalizācijas sistēmā.

29. Gadījumos, ja noteikumu 27.punktā minētais piesārņojums tiek konstatēts iepludinātajos ražošanas notekūdeņos centralizētajā kanalizācijas sistēmā un to pieņemšanas nosacījumi nav noteikti Pakalpojuma līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju, un tas var izraisīt vai izraisa avāriju centralizētajā kanalizācijas sistēmā vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbības traucējumus, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt šo notekūdeņu pieņemšanu bez brīdinājuma.
30. Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības veikt paraugu ņemšanu un ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu apsekošanu Pakalpojumu lietotāja nekustamajā īpašumā, ja tiek konstatēts Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ieplūdē vai kanalizācijas tīklos paaugstināts notekūdeņu piesārņojums. Pakalpojumu lietotājam nav tiesību aizliegt paraugu ņemšanu.
31. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā **ir aizliegts novadīt** notekūdeņus, kuri satur:
 - 31.1. prioritārās vielas, kuras atzītas par ūdens videi īpaši bīstamām un kuru emisiju un noplūdi nepieciešams novērst līdz normatīvajos aktos noteiktajam laikam;
 - 31.2. degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras var veicināt uzliesmojošu maisījumu rašanos centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
 - 31.3. bioloģiski nedegradējamās sintētiskās virsmas aktīvās vielas (SVAV);
 - 31.4. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos;
 - 31.5. radioaktīvas vielas;
 - 31.6. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, smiltis, grunti, eļļas, taukus un citas vielas, kas var veicināt centralizētās kanalizācijas sistēmas (vai cauruļvadu) aizsērēšanu;
 - 31.7. nesasmalcinātus pārtikas un ražošanas atkritumus, koncentrētus šķīdumus, atslāņa un krāsvielu šķīdumus, kas radušies, skalojot cisternas, kublus un tml.

3.3. Prasības centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu ekspluatācijai un aizsardzībai

32. Jebkurai personai ir **aizliegts**:
 - 32.1. novietot automašīnas un cita veida transporta tehniku vai citus smagus priekšmetus uz atbilstoši apzīmētām hidrantu akām;
 - 32.2. centralizētās kanalizācijas tīklu skatakās izliet asenizācijas un citus notekūdeņus, novadīt nokrišņus un gruntsūdeņus, kā arī izmest cietos atkritumus vai citus priekšmetus;
 - 32.3. nepiederošām personām veikt jebkādas darbības Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajās centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmās;
 - 32.4. atvērt un nocelt centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīklu skataku vākus, izņemot Pakalpojumu sniedzēja vai citu kompetento institūciju, uzņēmumu atbildīgos darbiniekus;
 - 32.5. pirms komercuzskaites mēraparāta atstāt atvērtus iekšējās ūdensapgādes tīkla krānus, lai novērstu ūdensapgādes cauruļvada aizsalšanu, izņemot, ja ir saskaņojums par tādu rīcību ar Pakalpojumu sniedzēju;
 - 32.6. bojāt ugunsdzēsības hidrantu un citu iekārtu informatīvās plāksnītes.
33. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst kavēt plāksnīšu ar hidrantu, armatūras un skataku izvietoējuma norādi izvietošanu uz ēku sienām vai žogiem.
34. Ja Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes sistēmā trūkst noslēgarmatūras, kanalizācijas sistēmā nav hermētiski aizvērtas revīzijas (ēkas iekšējā kanalizācijas sistēmā ierīkota speciāla lūka, iespējai tīrīt kanalizācijas tīklus), ir bojāti Pakalpojumu lietotāja ēkas iekšējie ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli, vai netiek ievērotas noteikumu un būvnormatīvu prasības, Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par iespējamām sekām.
35. No decentralizētajām kanalizācijas sistēmām savāktos notekūdeņus drīkst novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā tikai Pakalpojumu sniedzēja noteiktās, speciāli izveidotās notekūdeņu pieņemšanas vietās, pamatojoties uz noslēgtu līgumu par šiem pakalpojumiem.

3.4. Ugunsdzēsības ierīces, to lietošanas un aizsardzības prasības

36. Ja Pakalpojumu lietotāja komercuzskaites mēraparāta mezglā ir apvadlīnija, kas nodrošina ugunsdzēsības iekšējā ūdensvada un/vai Pakalpojumu lietotāja teritorijā esošo hidrantu darbību, Pakalpojumu sniedzējs noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī un sastāda plombēšanas aktu. Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.
37. Ņemot vērā noteikumu 36.punktā minēto plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Pakalpojumu lietotājam 24 stundu laikā jāpaziņo Pakalpojumu sniedzējam par notikušo ugunsgrēku vai ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi un jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.
38. Lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem ir atļauts tikai ugunsgrēka gadījumā un Pakalpojumu sniedzēja vajadzībām.
39. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem, ja par izlieto to ūdeni tiek samaksāts atbilstoši komercuzskaites mēraparāta rādījumiem, ja tāds ir uzstādīts, vai, pamatojoties uz Pakalpojuma sniedzēja veikto aprēķinu.

3.5. Brīvkrānu izmantošanas kārtība

40. Lai izmantotu ūdens brīvkrānus ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai nekustamajā īpašumā, Pakalpojumu lietotājam ir jānoslēdz Pakalpojuma līgums ar Pakalpojumu sniedzēju.
41. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs likvidēt ūdens brīvkrānus vietās, kur nekustamā īpašuma īpašniekiem ir nodrošināta iespēja izbūvēt ūdensvada ievadu un saņemt centralizētus ūdensapgādes pakalpojumus.
42. Gadījumos, ja tiek konstatēts brīvkrāna bojājums, par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam vai policijai.
43. Pakalpojumu lietotājam, kam ir noslēgts līgums ar Pakalpojumu sniedzēju par ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu nekustamajam īpašumam, izmantojot ūdens brīvkrānu, patērēto ūdens daudzumu no brīvkrāna nosaka pēc komercuzskaites mēraparāta rādījumiem vai ūdens patēriņa normas, kas noteikta noteikumu 2.pielikumā.

IV.Sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramie noteikumi, līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtība

4.1. Pakalpojuma līguma slēgšana un tajā ietveramie noteikumi

44. Pakalpojuma līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju slēdz:
 - 44.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs;
 - 44.2. dzīvojamās mājās, kas ir sadalītas dzīvokļu īpašumos - dzīvojamās mājas pārvaldnieks vai dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā persona, attiecīgās dzīvojamās mājas īpašnieka vārdā, ja tas paredzēts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas uzdevumā vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumā, vai pašvaldības pilnvarots pārvaldnieks, gadījumos, kad dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nav pārņemtas no pašvaldības;
 - 44.3. dzīvojamās mājās, kas nav sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvojamās mājas īpašnieks (kopīpašnieki) vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu, vai neuzdotās lietvedības ietvaros;
 - 44.4. nedzīvojamo ēku gadījumos - visi kopīpašnieki vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu;
 - 44.5. persona, kas veic būvdarbus nekustamajā īpašumā un izmanto sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus būvniecības laikā;
 - 44.6. persona, kura centralizētajā kanalizācijas sistēmā novada gruntsūdeņus un/vai lietus notekūdeņus.
45. Pakalpojuma līguma sagatavošanai, Pakalpojuma līguma slēdzējs iesniedz Pakalpojumu sniedzējam iesniegumu (iesnieguma veidlapa noteikumu 4.pielikumā), norādot līguma slēgšanai nepieciešamās Pakalpojumu sniedzēja noteiktās ziņas un pievienojot sekojošo:
 - 45.1. dokumentu, kas apliecina nekustamā īpašuma piederību, ja ir attiecināms uz attiecīgo Pakalpojuma lietotāju (zemesgrāmatas akts, pirkšanas un pārdošanas līgums, maiņas līgums, dāvinājuma līgums vai cits dokuments, kas apliecina, ka īpašuma tiesības no atsavinātāja pāriet ieguvējam, vai spēkā stāties tiesas spriedums, mantojuma apliecība u.c.);
 - 45.2. informāciju par nekustamā īpašuma lietošanas veidu;
 - 45.3. dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu par Pakalpojuma līguma slēgšanu;
 - 45.4. ja Pakalpojuma līgumu paraksta pilnvarota fiziska persona un šis pilnvarojums neizriet no likuma – dokumentu, kas apliecina šīs fiziskās personas tiesības parakstīt Pakalpojuma līgumu;
 - 45.5. tehnisko informāciju (izpildmērījumu vai shēmu) par vietējo ūdens ieguves vietu un/vai notekūdeņu decentralizēto savākšanas sistēmu, ja Pakalpojuma līguma slēdzējam tādas ir;
 - 45.6. dzīvojamās mājas īpašnieka (daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā dzīvokļu īpašnieku kopības) lēmumu gadījumā, ja dzīvojamās mājas īpašnieks (daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā dzīvokļu īpašnieku kopība) ir nolēmis nodibināt tiešo maksājumu sistēmu par saņemtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.
46. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs, ja tas nepieciešams Pakalpojuma līguma noslēgšanai, apsekot Pakalpojumu lietotāja iekšējos un ārējos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, lai pārliecinātos, ka iesniegtā informācija ir patiesa, atbilstoša faktiskai situācijai un tā ir pietiekama Pakalpojuma līguma noslēgšanai.
47. Pakalpojumu lietotājs pirms Pakalpojuma līguma noslēgšanas informē Pakalpojumu sniedzēju, ja tas tehnoloģiskajos procesos izmanto vai ja ražošanas tehnoloģiskajā procesā rodas normatīvajos aktos definētās prioritārās vai bīstamās vielas vai to grupas, par kurām sniegta detalizēta informācija iesniegumā, lai saņemtu atļauju piesārņojošās darbības veikšanai, un kuras var tikt novadītas centralizētajā kanalizācijas sistēmā.
48. Ja Pakalpojuma līguma slēdzējs, pārņemot nekustamo īpašumu, nav pieaicinājis Pakalpojuma sniedzēju komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanai vai nevar uzrādīt komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanas dokumentu (piemēram, rādījumu nodošanas-pieņemšanas aktu), Pakalpojuma līguma slēdzējam norēķini par ūdenssaimniecības pakalpojumiem jāsāk ar Pakalpojumu sniedzēja pēdējo konkrētajā īpašumā uzskaitīto komercuzskaites mēraparāta rādījumu.
49. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzsākt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Pakalpojuma līguma slēdzējam pirms Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanas, bet ne ilgāk kā 1

- (vienu) mēnesi, skaitot no brīža, kad starp Pakalpojumu sniedzēju un Pakalpojuma līguma slēdzēju ir panākta vienošanās par saņemto pakalpojumu samaksas nosacījumiem.
50. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūru, nosūtot Pakalpojuma līguma slēdzējam rakstveida paziņojumu, ja Pakalpojuma līguma slēdzējs:
 - 50.1. 1 (vienu) mēneša laikā no Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma nav iesniedzis pieprasītos dokumentus un informāciju atbilstoši prasībām;
 - 50.2. nav veicis vai nav vienojies ar Pakalpojumu sniedzēju par komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūvi;
 - 50.3. nav nodrošinājis, ka ūdensapgādes ievada un/vai kanalizācijas izvada tehniskais stāvoklis atbilst ekspluatācijas prasībām.
 51. Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras pārtraukšanas gadījumā Pakalpojumu sniedzējs nosūtītajā rakstveida paziņojumā norāda datumu un laiku, kādā tiks pārtraukta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Pakalpojuma līguma slēdzēja nekustamajam īpašumam, pakalpojuma atjaunošanas maksu un pievieno aprēķinu par Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras laikā sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, kas 1 (vienu) mēneša laikā jāapmaksā Pakalpojuma līguma slēdzējam uz Pakalpojumu sniedzēja rakstveida paziņojumā norādīto bankas kontu.
 52. Pakalpojuma līgums tiek sagatavots 1 (vienu) mēneša laikā no visu dokumentu iesniegšanas. Minētais termiņš tiek skaitīts no dienas, kad Pakalpojumu sniedzējs ir saņēmis no Pakalpojuma līguma slēdzēja visus nepieciešamos dokumentus Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanai.
 53. Pakalpojuma līgumā papildus citos normatīvajos aktos noteiktajam iekļaujamas vismaz šādas ziņas un nosacījumi:
 - 53.1. informācija par līdžējiem;
 - 53.2. sniegtā ūdenssaimniecības pakalpojuma veids un izmantošanas mērķis;
 - 53.3. adrese, kurā pakalpojums tiek sniegts;
 - 53.4. Pakalpojuma līguma un pakalpojuma sniegšanas sākuma datums (ja tie nesakrīt);
 - 53.5. maksa par sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu/-iem;
 - 53.6. pakalpojumu uzskaites kārtība;
 - 53.7. līgumsods vai samaksas nokavējuma procenti;
 - 53.8. Pakalpojuma saņēmēja kontaktinformācija (tālruna numurs, e-pasts).
 54. Pakalpojuma līgumam pievienojams Pakalpojumu sniedzēja sagatavots Tīklu apkalpošanas robežu akts, kurā, ja nepieciešams, tiek norādītas arī notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas). Akts ir neatņemama Pakalpojuma līguma sastāvdaļa.
 55. Pakalpojumu lietotāja kopējā novadīto notekūdeņu daudzumā, kas nonāk centralizētajā kanalizācijas sistēmā, tiek ietverts lietus notekūdeņu daudzums no Pakalpojumu lietotāja teritorijas, kura apjoms (kubikmetri gadā) nosaka aprēķinu ceļā saskaņā ar būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem, pēc Pakalpojumu lietotāja iesniegtajiem datiem par teritorijas platību un segumu, aprēķinot kopējo gada apjomu.
 56. Iebildumi par Pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Pakalpojumu lietotājam jāiesniedz rakstiskā veidā 5 dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas. Iesniegtie iebildumi neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā Pakalpojuma līgumā noteiktajā termiņā. Pamatotu iebildumu gadījumā Pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu.
 57. Pakalpojuma līguma noteikumu izpildes kontrolei Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārbaudīt Pakalpojumu lietotāja īpašumā esošās iekšējās un ārējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas un to darbību. Pakalpojumu sniedzējs par to informē Pakalpojumu lietotāju, kurš nav tiesīgs aizliegt Pakalpojumu sniedzējam veikt inženierkomunikāciju pārbaudi. Ja veiktās pārbaudes rezultātā tiek konstatēti pārkāpumi Pakalpojuma līguma noteikumos, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt pakalpojuma sniegšanu līdz brīdim, kad Pakalpojumu lietotājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus vai vienojies ar Pakalpojumu sniedzēju par pārkāpumu novēršanas kārtību un termiņiem.
 58. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs veikt Pakalpojumu lietotāja iesniegto datu atbilstības pārbaudi, nolasot faktiskos komercuzskaites mēraparāta rādījumus par Pakalpojumu lietotājam sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu daudzumu un, ja tiek konstatēta neatbilstība Pakalpojumu lietotāja iesniegtajiem datiem, Pakalpojumu sniedzējs veic pārrēķinu, un Pakalpojumu lietotājs veic samaksu atbilstoši faktiskajiem rādījumiem.
 59. Ja personai ir parādi par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tā saņem no Pakalpojumu sniedzēja tās īpašumā vai valdījumā esošajos nekustamajos īpašumos un šī persona vēlas ar Pakalpojumu sniedzēju noslēgt līgumu par pakalpojumu saņemšanu citā īpašumā, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt Civillikumā paredzētu saistību izpildes nodrošinājumu (drošības naudas iemaksu u.tml.) vai atteikties slēgt jauno Pakalpojuma līgumu, kamēr šī persona nav nokārtojusi parādus vai nav noslēgusi ar Pakalpojumu sniedzēju vienošanos par minēto parādu nokārtošanas kārtību.
 60. Ja Pakalpojuma lietotājs kavē rēķinu apmaksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, normatīvajos aktos vai Pakalpojuma līgumā noteiktajos gadījumos Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus Pakalpojumu lietotājam. Šādā gadījumā Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt no Pakalpojumu lietotāja ūdenssaimniecības pakalpojuma atjaunošanas maksu **25 euro** apmērā. Šajā gadījumā Pakalpojumu sniedzējs nosūta Pakalpojumu lietotājam rēķinu par sniegtajiem neapmaksātajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, norādot arī pakalpojuma atjaunošanas maksu, un šis rēķins Pakalpojumu lietotājam 1 (vienu) mēneša laikā jāapmaksā, veicot pārskaitījumu uz Pakalpojumu sniedzēja rakstveida paziņojumā norādīto bankas norēķinu kontu.

61. Sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma kontrolei Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzstādīt kontrolmēraparātus, rakstiski paziņojot par to Pakalpojumu lietotājam vai, ja kontrolmēraparāts tiek uzstādīts Pakalpojuma lietotāja atbildības robežās, saskaņojot ar Pakalpojumu lietotāju. Pakalpojumu lietotājs nav tiesīgs traucēt Pakalpojumu sniedzējam veikt kontrolmērījumus.
62. Pakalpojumu sniedzējs nosaka kontroles mērījumu periodu. Ja starpība starp patērētā ūdens daudzumu pēc komercuzskaites mēraparāta rādījumiem un kontroles mēraparāta rādījumiem ir lielāka par 20%, turpmākos norēķinus, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) mēnešus, veic pēc kontroles mēraparāta. Minētajā laika periodā Pakalpojumu sniedzējs un Pakalpojumu lietotājs vienojas par patērētā ūdens daudzuma uzskaites turpmāko kārtību un izdara grozījumus Pakalpojuma līgumā, ja tas nepieciešams.

4.2. Pakalpojuma līguma grozīšanas kārtība

63. Pakalpojuma līgumu var grozīt, abām pusēm par to rakstiski vienojoties.
64. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, kas būtiski groza Pakalpojuma līguma noteikumus, Pakalpojuma līguma noteikumi tiek piemēroti un izpildīti tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar normatīvā akta regulējumu.
65. Gadījumā, ja ir veikti būvdarbi, kas izmaina Pakalpojuma līgumā iekļauto Tīklu apkalpošanas robežu aktu, Pakalpojumu sniedzējs sagatavo aktuālo Tīklu apkalpošanas robežu aktu un tā oriģināleksemplāru nosūta Pakalpojumu lietotājam. Aktuālais Tīklu apkalpošanas robežu akts stājas spēkā 1 (viena) mēneša laikā, skaitot no tā nosūtīšanas dienas Pakalpojumu lietotājam.

4.3. Pakalpojuma līguma izbeigšanas kārtība

66. Pakalpojuma līgums ir spēkā līdz brīdim, kad:
 - 66.1. puses Pakalpojuma līgumu izbeidz savstarpēji vienojoties;
 - 66.2. Pakalpojuma līgums, 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot, tiek izbeigts pēc Pakalpojumu lietotāja pieprasījuma;
 - 66.3. Pakalpojuma līgumā paredzētajā kārtībā vai noteikumu 67.punktā paredzētajā kārtībā izbeidz Pakalpojumu sniedzējs;
 - 66.4. beidzas Pakalpojuma līguma termiņš;
 - 66.5. ir atsavināts nekustamais īpašums un jaunais īpašnieks 3 (trīs) mēnešu laikā no nekustamā īpašuma atsavināšanas brīža nav nodrošinājis jauna Pakalpojuma līguma noslēgšanu.
67. Pakalpojumu sniedzējs var vienpusēji izbeigt Pakalpojuma līgumu:
 - 67.1. ja mainoties nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, jaunais īpašnieks vai valdītājs iesniegumu Pakalpojuma līguma noslēgšanai ir iesniedzis, bet Pakalpojumu lietotājs paziņojumu par Pakalpojuma līguma izbeigšanu nav iesniedzis;
 - 67.2. Pakalpojumu lietotājam izbeidzas valdījuma tiesības (piemēram, no pārvaldīšanas saistībām izrietošus Pakalpojuma līgumus izbeidz dzīvokļu īpašnieku kopības noteiktajā datumā);
 - 67.3. pilnvarotās personas maiņas gadījumā;
 - 67.4. ja Pakalpojumu lietotājs ir mainījis Pakalpojuma līgumā noteikto ūdensapgādes izmantošanas mērķi;
 - 67.5. ja Pakalpojumu lietotājs vairāk kā 6 (sešus) mēnešus Pakalpojumu sniedzējam nav iesniedzis informāciju par lietoto pakalpojumu apjomu, nav informējis par ūdenssaimniecības pakalpojumu nelietošanu un nav atbildējis uz Pakalpojumu sniedzēja rakstisko brīdinājumu par Pakalpojuma līguma laušanu.
68. Izbeidzot Pakalpojuma līgumu, Pakalpojumu sniedzējs nekustamajam īpašumam pārtrauc sniegt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus.
69. Ja Pakalpojuma līgums tiek izbeigts, Pakalpojumu lietotāja pienākums ir līgumā norādītajā termiņā veikt pilnu norēķinu par tiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tas ir saņēmis līdz Pakalpojuma līguma izbeigšanai.

V.Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu

70. Ja nekustamajā īpašumā ir ierīkots nesankcionēts pieslēgums centralizētās ūdensapgādes sistēmai un/vai centralizētās kanalizācijas sistēmai, tad šī nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam tiek piemērots naudas sods no sešdesmit līdz septiņdesmit naudas soda vienībām, un viņam ir pienākums segt visus izdevumus, kas saistīti ar nesankcionēta pieslēguma likvidēšanu.
71. Par pārējo noteikumos minēto prasību pārkāpumiem, izņemot noteikumu 70.punktā minēto, piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskām personām no desmit līdz septiņdesmit naudas soda vienībām, bet juridiskām personām – no divdesmit līdz divsimt naudas soda vienībām.
72. Noteikumu izpildi kontrolēt ir tiesīgas šādas amatpersonas:
 - 72.1. Pakalpojumu sniedzēja Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs;
 - 72.2. Valkas novada pagasta pārvalžu vadītāji;
 - 72.3. Valkas novada Pašvaldības policijas amatpersonas.
73. Kontrolēt noteikumu izpildi un veikt administratīvā pārkāpuma procesu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai ir tiesīgas Valkas novada Pašvaldības policijas amatpersonas un Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

74. Izskatīt administratīvā pārkāpuma lietas un piemērot administratīvos sodus ir tiesīga Valkas novada pašvaldības Administratīvā komisija.
75. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no noteikumu pildīšanas.

VI.Noslēguma jautājumi

76. Noteikumi netiek piemēroti pakalpojumu līgumiem, kuri ir noslēgti pirms noteikumu spēkā stāšanās dienas.
77. Atzīt par spēku zaudējušiem Valkas novada domes 2017.gada 30.marta saistošos noteikumus Nr.7 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā" (Valkas Novada Vēstis, Nr.90(4), 27.04.2017.).

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš

Maksimāli pieļaujamās koncentrācijas

Nr. p.k.	Piesārņojošā viela	Maksimāli pieļaujamā koncentrācija (mg/l)
1.	Kopējās suspendētās vielas	450
2.	Ķīmiskais skābekļa patēriņš (KSP)	740
3.	Bioloģiskais skābekļa patēriņš (BSP5)	350
4.	Kopējais fosfors	23
5.	Kopējais slāpeklis	80

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš

Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi

Nr. p.k.	Ēku labiekārtošanas pakāpe	Viena iedzīvotāja ūdens patēriņš diennaktī (vidēji gadā), l/dn
1.	Daudzdzīvokļu ēkas ar centralizētu ūdensapgādi, kanalizāciju un karstā ūdens apgādi	195
2.	Savrupmājas ar centralizētu ūdensapgādi, kanalizāciju (ar vannām un dušām)	195
3.	Ēkas ar centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju (bez vannām un dušām)	75
4.	Ēkas ar brīvkraņiem ārpus ēkas un vietējo kanalizāciju	40

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš

**Valkas novada pašvaldībai
Semināra iela 9, Valka, LV-4701**

_____ (vārds, uzvārds / uzņēmuma nosaukums)

_____ (fiziskas personai - personas kods / juridiskai personai – reģ. Nr.)

_____ (adrese)

_____ (e-pasts)

_____ (tālruna numurs)

TEHNISKO NOTEIKUMU PIEPRASĪJUMS

Par nekustamā īpašuma pievienošanu _____ pilsētā/pagastā:

ūdensvada tīklam kanalizācijas tīklam

Privātmājai / daudzdzīvokļu mājai/ sabiedriskajai ēkai (vajadzīgo pasvītrot)

Nekustamā īpašuma adrese _____

kadastra numurs un/vai apzīmējums _____

_____ (Individuālais pasūtītājs* - uzrāda uzskaitījumu plānotajam ūdens patēriņam)

_____ (Komerčiālais pasūtītājs** - uzrāda plānotā izmantojamā ūdens daudzumu vidēji m³/dnn; maksimāli m³/dnn)

Papildus informācija: _____

Pielikumā:

Zemes gabala robežu plāns (kopija);

Apstiprināta pilnvaras kopija, ja iesnieguma sastādītājs ir pilnvarota persona;

Īpašas prasības: _____

* Individuālais pasūtītājs – fiziska vai juridiska persona, kas vēlas saņemt dzeramo ūdeni no maģistrālajiem ūdensvada tīkliem un/vai novadīt notekūdeņus maģistrālajos kanalizācijas tīklos.

** Komerčiālais pasūtītājs – juridiska persona, kura savas saimnieciskās darbības nodrošināšanai vēlas saņemt dzeramo ūdeni un/vai novadīt notekūdeņus maģistrālajos kanalizācijas tīklos.

20__ .gada __ . _____

_____ (paraksts, paraksta atšifrējums)

Tehnisko noteikumu pieprasījumā norādītie personas dati tiks apstrādāti un uzglabāti ievērojot normatīvos aktus, kas reglamentē fizisko personu datu apstrādi un aizsardzību, tajā skaitā Eiropas Parlamenta un Padomes regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti.

**Valkas novada pašvaldībai
Semināra iela 9, Valka, LV-4701**

_____ (vārds, uzvārds / uzņēmuma nosaukums)

_____ (fiziskas personai - personas kods / juridiskai personai – reģ. Nr.)

_____ (adrese)

_____ (e-pasts)

_____ (tālruņa numurs)

IESNIEGUMS

1. Vēlos slēgt līgumu nekustamajā īpašumā _____ par:
(atzīmēt atbilstošo ar) _____ (adrese)

- aukstā ūdens piegādi un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu
- aukstā ūdens piegādi
- kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu

2. Informācijas par pieslēgumiem ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkliem:
(atzīmēt atbilstošo ar)

pieslēgums ūdensapgādes tīklam – nav ; ir

pieslēgums kanalizācijas tīklam – nav ; ir

3. Informācijas par uzstādītajiem aukstā ūdens patēriņa skaitītājiem:
(atzīmēt atbilstošo ar)

Skaitītājs/-i **nav** uzstādīts/-i

Skaitītājs/-i **ir** uzstādīts/-i (ja ir, norādīt sīkāku informāciju zemāk):

skaitītāja numurs _____ sākotnējais rādījums _____

skaitītāja numurs _____ sākotnējais rādījums _____

Apliecinu, ka esmu iepazinies/-usies ar normatīvajiem aktiem, kas regulē ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu patērētājam, tai skaitā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.____ "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā", kā arī ar piedāvātā līguma noteikumiem un piekrītu tiem.

_____ (datums)

_____ (paraksts, atšifrējums)

**Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10
“Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu
sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā”
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta daļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. 2017.gada 30.martā Valkas novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.3,23.§), ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.7 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā” (turpmāk – Noteikumi Nr.7), kas izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto daļu.</p> <p>1.2. Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka “Dome izvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.”</p> <p>1.3. Jaunajos saistošajos noteikumos iekļauta Noteikumu Nr.7 labotā pamatredakcija un jaunais tiesiskais pamatojums. Noteikumu Nr.7 pamatredakcijā ir izlabots Komunālās saimniecības nodaļas nosaukums (iepriekš Valkas novada domes Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļa), 53.punkts papildināts ar jaunu 53.8.apakšpunktu “Pakalpojuma saņēmēja kontaktinformācija (tālruna numurs, e-pasts)” un precizēti Noteikumu Nr.7 3.pielikums “Tehnisko noteikumu pieprasījums” un 4.pielikums “Iesniegums par aukstā ūdens piegādi un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu, aukstā ūdens piegādi vai kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu nekustamajā īpašumā”.</p> <p>1.4. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturto daļu nosaka, ka vietējās pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai; - centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības; - sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus; - brīvkrānu izmantošanas kārtību; - decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību. <p>1.5. Savukārt Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta piektā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības dome saistošajos noteikumos var paredzēt administratīvo atbildību par šā panta ceturto daļas 1., 2., 4. un 5. punktā minēto saistošo noteikumu pārkāpšanu.</p> <p>1.6. Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību jaunie saistošie noteikumi neregulēs, jo decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība jau ir noteikta Valkas novada domes 2019.gada 30.maija saistošajos noteikumos Nr.9 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Valkas novadā”.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>2.1. Saistošie noteikumi aizstāj Noteikumus Nr.7 un tiem nav tiešas ietekmes uz pašvaldības budžetu.</p> <p>2.2. Saistošo noteikumu īstenošanai nav nepieciešami resursi jaunu institūciju vai darbavietu veidošanai.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>3.1. Sociālā ietekme – Saistošie noteikumi precizē sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Valkas novadā, sniedzot Valkas novada iedzīvotājiem un juridiskajām personām skaidrāku un precīzāku informāciju.</p> <p>3.2. Ietekme uz vidi – nav ietekmes.</p> <p>3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav ietekmes.</p> <p>3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – nav ietekmes.</p> <p>3.5. Ietekme uz konkurenci – nav ietekmes.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to	<p>4.1. Saistošie noteikumi neparedz papildus administratīvo procedūru izmaksas.</p> <p>4.2. Administratīvā pārkāpuma procesu par saistošo noteikumu</p>

izmaksām	<p>neievērošanu līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veiks Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs, Valkas novada pagasta pārvalžu vadītāji, Valkas novada Pašvaldības policijas amatpersonas. Administratīvā pārkāpuma lietas izskatīs un administratīvos sodus piemēros Valkas novada pašvaldības Administratīvā komisija.</p> <p>4.3. Par saistošo noteikumu piemērošanu personas var vērsties Valkas novada pašvaldībā Rūjienas ielā 31A, Valkā, Valkas novadā.</p>
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	<p>5.1. Saistošie noteikumi nodrošina sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu jomas normatīvajos aktos ietvertā pilnvarojuma pašvaldībām izpildi.</p> <p>5.2. Saistošie noteikumi neietekmē pašvaldībai pieejamos cilvēkresursus, jo saistošie noteikumi tiks īstenoti esošo funkciju un resursu ietvaros.</p>
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanas kārtības uzraudzību Valkas novadā galvenokārt organizē un nodrošina Komunālās saimniecības nodaļas un Valkas novada pagasta pārvalžu darbinieki.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa (noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Valkas novadā un dabas resursu racionālu izmantošanu) sasniegšanai un paredz tikai to, kas ir nepieciešams minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi, un tās rīcība ir atbilstoša.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	<p>8.1. Saistošo noteikumu projektu ir izstrādājuši pašvaldības speciālisti.</p> <p>8.2. Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no publicēšanas dienas, t.i., no 2024.gada 25.marta. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.</p> <p>8.3. Cita veida saziņa un konsultācijas nav notikušas.</p>

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš