



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.90  
(protokols Nr.6, 1.§)

**Par 2024./2025.akadēmiskajā gadā atbalstāmajām studiju programmām**

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības 2023.gada 25.maija noteikumiem Nr.4 „Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem” (lēmums Nr.136, protokols Nr.13, 3.§) jānosaka 2024./2025. akadēmiskajā gadā stipendiju piešķiršanai atbalstāmās studiju programmas.

Dažādu specialitāšu pedagogi nepieciešami mūzikas skolā. Vispārizglītojošā skolā nepieciešami angļu valodas, mūzikas, informātikas, fizikas skolotāji. Novadā ir nepieciešams psihologs, kuram ir tiesības sagatavot pedagogiski medicīniskās komisijas dokumentus. Pašvaldībai nepieciešams IT speciālists, jurists, energospeciālists, policijas darbinieki. Sakarā ar darbinieku novecošanu, feldšerpunktos būs nepieciešami ārsta palīgi, būvvaldes speciālisti.

Novadam nepieciešamie speciālisti amatam atbilstošu profesionālo kvalifikāciju var iegūt bakalaura vai maģistra studiju programmās.

Stipendijai var pieteikties studenti, kuri uzsāk studijas un arī studenti, kuri jau studē. Stipendiju piešķiršanas komisijai ir tiesības izvērtēt arī kādas iepriekš neminētas izglītības programmas studenta iegūstamās kvalifikācijas atbilstību novadā nepieciešamajam darbam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2024.gada 11.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 3.§) un saskaņā ar Valkas novada pašvaldības 2023.gada 25.maija noteikumu Nr.4 „Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem” 1.4.punktu, Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J:**

- Noteikt 2024./2025.akadēmiskajā gadā kā atbalstāmās studiju programmas, kurās iegūst kvalifikāciju:
  - mūzikas pedagogs ar specializāciju vokālais pedagogs vai akordeona spēle, vai sitaminstrumentu spēle, vai pūšaminstrumentu spēle, vai klavierspēle, vai stīgu instrumentu spēle, vai mūzikas skolotājs;
  - vispārizglītojošās skolas pedagogs ar specializāciju angļu valodas skolotājs vai datorikas skolotājs, vai fizikas skolotājs, vai sporta skolotājs;
  - sporta treneris ar specializāciju futbols;
  - igauņu valodas speciālists;
  - psihologs;
  - interesu izglītības skolotājs (deju skolotājs, horeogrāfs);
  - sociālais darbinieks;
  - policijas darbinieks;
  - ārsta palīgs;
  - IT speciālists;
  - jurists (notārs, tiesnesis);
  - būvvaldes speciālists (arhitekts, būvinspektors, zemes ierīcības speciālists, teritoriālplānotājs vai inženiertīklu speciālists);
  - cita novadam nepieciešamā specialitāte.
- Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
- Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.91  
(protokols Nr.6, 2.§)

**Par izmaiņām Valkas novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvā**

2021.gada 2.jūlijā ir apstiprināta Valkas novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisija (protokols Nr.9, 15.§). Valkas novada pašvaldība ir noteikusi divas stipendiju programmas atbilstoši pieņemtajiem noteikumiem - Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem (2023.gada 25.maija noteikumi Nr.4 (lēmums Nr.136 (protokols Nr.13, 3.§)) un Valkas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība rezidentūras ģimenes ārsta programmā studējošajiem (2023.gada 25.maija noteikumi Nr.3 (lēmums Nr.135, protokols Nr.13, 2.§)).

Komisijas galvenais uzdevums ir izskatīt pretendentu pieteikumus un lemt par stipendijas piešķiršanu. Komisijas pienākumi un atbildība noteikta atbilstošajos stipendiju piešķiršanas noteikumos.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu pašvaldības domei ir tiesības izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas. Ņemot vērā, to, ka Irina Ziemeņa ir atbrīvota no Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvalžu vadītājas amata, nepieciešams veikt izmaiņas Valkas novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvā. Priekšlikums komisijas sastāvā iekļaut Ērgemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītāju Pēteri Pētersonu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2024.gada 11.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 4.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J:**

- Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 2.jūlija lēmumu "Par Valkas novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisijas apstiprināšanu" (protokols Nr.9, 15.§), izsakot 1.punktu šādā redakcijā:  
"1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības Stipendiju piešķiršanas komisiju šādā sastāvā:  
1.1. Gita Avote – komisijas priekšsēdētāja, Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja;  
1.2. Vents Armands Krauklis – Valkas novada pašvaldības domes deputāts;  
1.3. Vilmārs Vesingi – Valkas novada pašvaldības domes deputāts;  
1.4. Unda Ozoliņa – Valkas novada pašvaldības domes deputāte;  
1.5. Rolands Rastaks – Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs;  
1.6. Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs;  
1.7. Arita Ārgale – Personāla nodaļas vadītāja;  
1.8. Pēteris Pētersons – Ērgemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs."
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.92  
(protokols Nr.6, 3.§)

**Par izmaiņām Valkas novada pašvaldības Interesu izglītības programmu izvērtēšanai  
un mērķdotācijas sadalei Valkas novadā komisijas sastāvā**

2021.gada 2.jūlijā Valkas novada domes apstiprināja Valkas novada pašvaldības Interesu izglītības programmu izvērtēšanai un mērķdotācijas sadalei Valkas novadā komisiju (turpmāk – komisija).

2022.gada 24.februārī tika veiktas izmaiņas komisijas sastāvā (lēmums Nr.50, protokols Nr.2, 27.§).

Valkas novada pašvaldības dome 2023.gada 31.augustā pieņēma lēmumu Nr.239 "Par izmaiņām Valkas novada pašvaldības Interesu izglītības programmu izvērtēšanai un mērķdotācijas sadalei Valkas novadā komisijas sastāvā" (protokols Nr.18, 12.§), ar kuru tika apstiprināts jauns komisijas sastāvs: Rolands Rastaks, Gita Avote, Unda Ozoliņa, Sandra Pilskalne un Irina Ziemeņa.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu pašvaldības domei ir tiesības izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas. Ņemot vērā, to, ka Irina Ziemeņa ir atbrīvota no Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvalžu vadītājas amata, nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā. Priekšlikums komisijas sastāvā iekļaut jaunatnes lietu speciālisti Rominu Meļņiku.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2024.gada 11.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 4, 5.§) un saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 28.augusta noteikumu Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 10.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J:**

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 31.augusta lēmumu Nr.239 (protokols Nr.18,12.§) "Par Valkas novada pašvaldības Interesu izglītības programmu izvērtēšanai un mērķdotācijas sadalei Valkas novadā komisijas apstiprināšanu", izsakot 2.punktu šādā redakcijā:  
"2. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības Interesu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadalei Valkas novadā komisiju šādā sastāvā:
  - 2.1. Rolands Rastaks – komisijas priekšsēdētājs, Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs;
  - 2.2. Gita Avote – Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja;
  - 2.3. Unda Ozoliņa – Valkas novada pašvaldības domes deputāte;
  - 2.4. Sandra Pilskalne – Valkas novada pašvaldības domes deputāte;
  - 2.5. Romina Meļņika – jaunatnes lietu speciāliste."
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.93  
(protokols Nr.6, 4.§)

**Par vieglās automašīnas CITROEN BERLINGO (valsts reģ. Nr. HE665) dāvināšanu Ukrainai**

2024.gada 9.aprīlī Valkas novada pašvaldībā saņemts Valkas pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Viktora Bavina iesniegums par teritorijas apsaimniekošanas nodaļas autotransportu ar priekšlikumu izvērtēt vieglās automašīnas CITROEN BERLINGO (valsts reģ. Nr. HE665, reģistrācijas datums: 15.07.2008) nodošanu biedrībai "Agendum", kas to nogādātu Ukrainai.

Valkas novada pašvaldības dome 2023.gada 31.augustā pieņēma lēmumu Nr.234 par automašīnas pārdošanu par brīvu cenu, bet līdz šim brīdim to nav izdevies pārdot par cenu, kas bija noteikta 300,00 EUR apmērā. Pie tam minētajai automašīnai nav spēkā esoša tehniskā apskate, ir slikts tehniskais stāvoklis, kā arī šī tehnikas vienība ilgstoši stāv bez pielietojuma.

Izskatot šo priekšlikumu Saimniecisko lietu komitejā, tika nolemts minēto automašīnu nodot biedrībai "Agendum" (reģistrācijas numurs: 50008281431, juridiskā adrese: Berģu iela 102, Rīga, LV-1024), kas akcijas "Twitter konvojs" ietvaros to nogādās uz Ukrainu, lai atbalstītu Ukrainu Krievijas izraisītajā karadarbībā.

Saskaņā ar Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.panta otro daļu "Pašvaldībai, pamatojoties uz domes lēmumu, ir tiesības dāvināt (ziedot) finanšu līdzekļus vai mantu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam."

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2024.gada 11.aprīļa lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Nodot biedrībai "Agendum", reģistrācijas numurs: 50008281431, juridiskā adrese: Berģu iela 102, Rīga, LV-1024, Valkas novada pašvaldībai piederošo vieglo automašīnu CITROEN BERLINGO (valsts reģ. Nr. HE 665), lai sniegtu atbalstu Ukrainai Krievijas izraisītajā karadarbībā.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada pašvaldības domes 31.08.2023. lēmumu Nr.234 "Par vieglās automašīnas CITROEN BERLINGO (valsts reģ. Nr. HE 665) pārdošanu par brīvu cenu" (protokols Nr.18, 7.§).
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.94  
(protokols Nr.6, 5.§)

**Par saistošo noteikumu  
"Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā" apstiprināšanu**

2010.gada 26.augustā Valkas novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.9,2.§), ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.32 "Par mājdzīvnieku turēšanu Valkas novada administratīvajā teritorijā" (turpmāk – Noteikumi Nr.32), kas izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 10.punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 4.aprīļa noteikumu Nr.266 "Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai, pārvadāšanai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņu apmācībai" 13.punktu un Ministru kabineta 2012.gada 2.oktobra noteikumu Nr.678 „Klaiņojošu suņu un kaķu izķeršanas prasības” 16.punktu. Kopš Noteikumu Nr.32 spēkā stāšanās dienas (24.09.2010.) tie ir grozīti divas reizes un uz šodien Noteikumu Nr.32 redakcija ir jāpārstrādā, jo ir stājies spēkā jauns Pašvaldību likums un ir veikti grozījumi Veterinārmedicīnas likumā (stājās spēkā 04.01.2022.), kas ir papildināts ar jaunu 21.<sup>3</sup> pantu šādā redakcijā:

"21.<sup>3</sup> pants. (1) Pašvaldība nodrošina normatīvajos aktos par mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtību noteikto suņa apzīmēšanas un reģistrācijas prasību izpildes uzraudzību un kontroli attiecīgajā administratīvajā teritorijā.

(2) Pašvaldība, veicot šā panta pirmajā daļā minēto normatīvo aktu ievērošanas uzraudzību un kontroli, ir tiesīga izdot administratīvos aktus par suņa apzīmēšanu un reģistrāciju.

(3) Pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka institūciju, kas ir pilnvarota pašvaldības vārdā veikt šā panta pirmajā daļā noteikto uzraudzību un kontroli, kā arī ir tiesīga izdot šā panta otrajā daļā minētos administratīvos aktus."

No jauna izdodamo saistošo noteikumu par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā (turpmāk – Noteikumi) mērķi ir:

- reglamentēt mājdzīvnieku turēšanu atbilstoši labturības prasībām;
- samazināt mājdzīvnieku radīto traumu skaitu un novērst iespējas inficēties ar trakumsērgu un slimībām, kas kopējas mājdzīvniekiem un cilvēkiem, kā arī ar slimībām, kas apdraud citus dzīvniekus;
- novērst mājdzīvnieku klaiņošanu un nodrošināt, lai mājdzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēkiem un citiem dzīvniekiem;
- novērst apstādījumu bojāšanu, veicināt veselīgu un tīru vidi Valkas novada administratīvajā teritorijā.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka "Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu."

Noteikumi precīzāk un plašāk regulēs jomu par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā.

Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no 2024.gada 25.marta. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 2.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 45.panta otrās daļas 5.punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo daļu, Veterinārmedicīnas likuma 21.<sup>3</sup> panta trešo daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avots, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.7 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.7 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā" un to paskaidrojuma rakstu:
  - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
  - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.7 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Valkas novadā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv), vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.95  
(protokols Nr.6, 6.§)

**Par saistošo noteikumu "Par Valkas mežaparka teritorijas apsaimniekošanu un aizsardzību"  
apstiprināšanu**

2020.gada 30.decembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.17,4.§), ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.29 "Par Valkas mežaparka izveidošanu, apsaimniekošanu un aizsardzību" (turpmāk – Noteikumi Nr.29), kas izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 2.punktu un Meža likuma 38.<sup>3</sup> panta pirmo daļu.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka "Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu."

Jauno saistošo noteikumu par Valkas mežaparku redakcija ir pilnībā pārstrādāta salīdzinot ar Noteikumu Nr.29 redakciju.

2024.gada 18.martā Finanšu komitejā tika izskatīts sagatavotais saistošo noteikumu projekts un tika nolemts precizēt to līdz domes sēdei.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46.panta trešo daļu "Saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā."

Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no 2024.gada 28.marta. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

2024.gada 12.aprīlī tika saņemts VSIA "Latvijas Jūras administrācija" atzinums par saistošo noteikumu projektu no kuģošanas drošības viedokļa saskaņā, ar kuru, Latvijas Jūras administrācija izteica šādus iebildumus:

- saistošo noteikumu projekta apakšpunktā par pārvietošanās aizliegumu Zāģezerā ar kuģošanas un citiem peldošiem līdzekļiem ar mehāniskajiem (iekšdedzes) dzinējiem iekļaut izņēmumu attiecībā uz valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu ūdenstransportu tādā pašā redakcijā kā apakšpunktā par pārvietošanās aizliegumu Zāģezerā ar kuģošanas un citiem peldošiem līdzekļiem ar elektriskajiem dzinējiem (kuru jauda pārsniedz 3,7 kW),
- saistošo noteikumu projekta tiesiskajā pamatojumā iekļaut atsauci uz Jūrlietu pārvaldes un jūras drošības likuma 48.<sup>1</sup> panta otro daļu;
- saistošo noteikumu projektu papildināt ar informāciju par brīdinājuma zīmju izvietojumu pie Zāģezera;
- saistošo noteikumu projektu apakšpunktu par pārvietošanās aizliegumu pa Zāģezeru ar mehāniskajiem transportlīdzekļiem ziemas ledus periodā papildināt ar izņēmumu pārvietoties ar tādiem mehāniskajiem transportlīdzekļiem, kas paredzēti ledus burāšanai un tamlīdzīgām sporta un atpūtas nodarbēm ziemas ledus periodā.

Latvijas Jūras administrācijas iebildumi tika izvērtēti, un saistošo noteikumu projekta tiesiskais pamatojums tika papildināts ar Jūrlietu pārvaldes un jūras drošības likuma 48.<sup>1</sup> panta otro daļu, un laboti saistošo noteikumu projekta 9.3.apakšpunkts, kurš tika konsolidēts kopā ar iepriekšējā versijā esošo apakšpunktu 9.4. Tāpat saistošo noteikumu projekts tika papildināts ar jaunu 11.9.apakšpunktu.

2024.gada 16.aprīlī tika saņemts Dabas aizsardzības pārvaldes atzinums par to, ka tai nav iebildumu par sagatavoto Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu projektu un to saskaņo, ja tiek novērstas šādas nepilnības:

- saistošo noteikumu projekts būtu papildināms ar visām teritorijā esošajām īpaši aizsargājamām dabas vērtībām (īpaši aizsargājamiem biotopiem – *Lakstaugiem bagāti egļu meži 9050, Nogāžu un gravu mežs 9180, Upju straujtecis un dabiski upju posmi 3260, Smilšakmens atsegumi 8220* un ne tikai daļēju īpaši aizsargājamo sugu uzskaitījumu), precizējot arī saistošo noteikumu projekta 7.punkts;
- saistošo noteikumu projekta II nodaļa būtu papildināma ar nosacījumu, ka saglabājami dobumaini koki un bioloģiski veci koki, kuru apkārtmērs 1,3 metru augstumā ir lielāks par 2,0 m.

Ņemot vērā Dabas aizsardzības pārvaldes atzinumu saistošo noteikumu projekta 6. un 8. punkts tika papildināti ar jauniem apakšpunktiem.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 3.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, A.Dainis, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – 2 deputāti (U.Ozoliņa, A.Kušķe), **ATTURAS** – 1 deputāts (V.A.Krauklis),  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8 “Par Valkas mežaparka teritorijas apsaimniekošanu un aizsardzību” (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8 “Par Valkas mežaparka teritorijas apsaimniekošanu un aizsardzību” un to paskaidrojuma rakstu:
  - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
  - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8 “Par Valkas mežaparka teritorijas apsaimniekošanu un aizsardzību” pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv), vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.96  
(protokols Nr.6, 7.§)

**Par saistošo noteikumu  
"Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" apstiprināšanu**

2022.gada 28.aprīlī Valkas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.7, 8.§), ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.7 "Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr.7), kas izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 43.panta trešo daļu.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka "Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu."

Jaunajos saistošajos noteikumos iekļauta Noteikumu Nr.7 labotā pamatredakcija un jaunais tiesiskais pamatojums. Noteikumu Nr.7 pamatredakcijā:

- saistošajos noteikumos lietotie termini ir papildināti ar jaunu terminu "nekopta kapavieta",
- precizēta kapavietu komisijas izveidošanas kārtība,
- papildinātas kapsētās aizliegtās darbības,
- precizēts virsapbedījumu termiņš un nekoptas kapavietas aktēšanas procedūra,
- papildināti un precizēti noteikumi amatnieku profesionālajai darbībai kapsētās,
- papildināts kapsētu ceļiņu platums jaunizveidotajās kapsētu teritorijās,
- laboti noteikumi par kapliču izmantošanu,
- precizēta administratīvā atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu,
- precizēta saistošo noteikumu pielikumā esošā līguma forma par kapavietas uzturēšanu.

Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no 2024.gada 25.marta. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 4.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 45.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avots, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**NO LĒM J:**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.9 "Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektāram Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.9 "Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" un to paskaidrojuma rakstu:
  - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
  - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.9 "Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv), vienlaikus nodrošinot

atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.

4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.97  
(protokols Nr.6, 8.§)

**Par saistošo noteikumu  
"Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu  
sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā" apstiprināšanu**

2017.gada 30.martā Valkas novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.3,23.§), ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.7 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā" (turpmāk – Noteikumi Nr.7), kas izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešo daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto daļu.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka "Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu."

Jaunajos saistošajos noteikumos iekļauta Noteikumu Nr.7 labotā pamatredakcija un jaunais tiesiskais pamatojums. Noteikumu Nr.7 pamatredakcijā ir izlabots Komunālās saimniecības nodaļas nosaukums (iepriekš Valkas novada domes Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļa), 53.punkts papildināts ar jaunu 53.8.apakšpunktu "Pakalpojuma saņēmēja kontaktinformācija (tālruna numurs, e-pasts)" un precizēti Noteikumu Nr.7 3.pielikums "Tehnisko noteikumu pieprasījums" un 4.pielikums "Iesniegums par aukstā ūdens piegādi un kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu, aukstā ūdens piegādi vai kanalizācijas notekūdeņu novadīšanu nekustamajā īpašumā".

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturtais daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz:

- kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;
- centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības;
- sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;
- brīvkrānu izmantošanas kārtību;
- decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību.

Savukārt Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta piektā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības dome saistošajos noteikumos var paredzēt administratīvo atbildību par šā panta ceturtais daļas 1., 2., 4. un 5. punktā minēto saistošo noteikumu pārkāpšanu.

Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību jaunie saistošie noteikumi neregulēs, jo decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība jau ir noteikta Valkas novada domes 2019.gada 30.maija saistošajos noteikumos Nr.9 "Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Valkas novadā".

Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no 2024.gada 25.marta. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 5.§) un saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtais daļas 1., 2., 3., 4. punktu

un piekto daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.10 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā" (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.10 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā" un to paskaidrojuma rakstu:
  - 2.1. trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
  - 2.2. pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.10 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valkas novadā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv), vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.98  
(protokols Nr.6, 9.§)

**Par saistošo noteikumu  
"Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu  
un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" apstiprināšanu**

2015.gada 30.decembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.18,7.§), ar kuru tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.21 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" (turpmāk tekstā – Noteikumi Nr.21), kas izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā noteikts, ka "Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 30.jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu."

Jaunajos saistošajos noteikumos iekļauta Noteikumu Nr.21 nedaudz labotā pamatredakcija un jaunais tiesiskais pamatojums.

Saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Valkas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Viedokļa izteikšanas termiņš tika noteikts divas nedēļas no 2024.gada 25.marta. Norādītajā termiņā netika saņemts neviens viedoklis par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 6.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 43.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

- Apstiprināt Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" (pielikumā).
- Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektāram Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" un to paskaidrojuma rakstu:
  - trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai,
  - pēc pozitīva ministrijas atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
- Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam Valkas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 "Par ielu nosaukumu, ēku numura un telpu grupu numura zīmju, māju nosaukumu un objektu norāžu izvietojumu Valkas novadā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv), vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
- Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
- Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.99  
(protokols Nr.6, 10.§)

**Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§) 10.pielikumā**

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 10.aprīlī saņēma Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Viktora Bavina iesniegumu ar lūgumu pārskatīt nodaļas strādnieku amata vietas paredzot, ka visām nodaļā apstiprinātajām un Valkas pagasta reorganizācijas rezultātā pārņemtajām sezonas strādnieku amata vietām tiek noteikts vienāds atalgojums - minimālā mēneša darba alga ar iespējamo maksimālo darba algas koeficientu 1,41, kā arī tiek samazināts kopējo sezonas strādnieku amata vietu skaits par vienu amata vietu.

Izdarot minētos grozījumus amatu sarakstos, nav nepieciešami papildus līdzekļi 2024.gada budžetā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 8.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**NO LĒM J :**

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmumu Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§), izsakot 10.pielikumu "Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
3. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.100  
(protokols Nr.6, 11.§)

**Par sadarbības līguma slēgšanu projektā "Sakrāj Latviju"**

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi uzaicinājumu iesaistīties projektā "Sakrāj Latviju". Idejas autors ir Lietuvas uzņēmums UAB "Gelos", kas jau šādu ideju ir īstenojis Lietuvā, tagad šo ideju vēlas īstenot arī Latvijā. Katram novadam tiek izveidots unikāls magnēts, tajā ir novada nosaukumus, tam ir novada kontūra, kā arī tajā ir dažādi simboli. Valkas novada magnētam paredzēti šādi ar novadu saistīti simboli - robežstabs, lācis, čiekuri, pilsdrupas, bites un mežs. Tā kā magnēti ir ar Valkas novada kontūru, nosaukumu un tās simboliem, tad tie ļoti labi iederētos arī mūsu suvenīru klāstā.

Tūristi, apbraukājot visu Latviju, iegādājas šos magnētus (attiecīgā novada magnētu var iegādāties tikai tajā novadā), un, kad savākti visi magnēti, tad no kolekcijas izveidojas Latvijas valsts kontūra. Šajā projektā plānots, ka iesaistīsies visi Latvijas novadi.

Lai iesaistītos šajā projektā un īstenotu plānoto ideju, nepieciešams parakstīt sadarbības līgumu. Līgums paredz, ka Valkas novada pašvaldība maksā sadarbības maksu EUR 100 gadā, līgums tiek slēgts uz 2 gadiem. Līgums arī paredz, ka sadarbības partneris popularizēs Valkas novadu savos sociālajos tīklos, mājaslapā, kā arī organizēs apmācības un citus publicitātes pasākumus.

Lai iegādātos attiecīgos novada magnētus, nepieciešams noslēgt atsevišķu līgumu. Tas paredz, ka pašvaldībai jāiegādājas noteikts skaits magnētu. Minimālais magnētu skaits ir 300 gab. un viena magnēta cena ir EUR 1,50. Plānots sākumā pasūtīt minimālo skaitu, kas izmaksātu EUR 450. Plānotā pārdošanas cena, kuru iesaka sadarbības partneris, ir EUR 2,49. Magnētus izgatavo un piegādā sadarbības partneris. Nepārdotos magnētus pēc projekta noslēguma būs iespēja atgriezt sadarbības partnerim, saņemot atpakaļ ieguldīto finansējumu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes atzinumu (protokols Nr.6, 10.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar UAB "Gelos" projektā "Sakrāj Latviju".
2. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.101  
(protokols Nr.6, 12.§)

**Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Valkas pagastā**

Iepriekšējie ūdenssaimniecības tarifi tika apstiprināti 2022.gada jūnijā. Jaunajā tarifā ir plānotas lielākas darbaspēka un remontu izmaksas. Kopējais izmaksu pieaugums ir EUR 3755,50. Patērētā ūdens un novadītais notekūdeņu apjoms, salīdzinot ar iepriekšējā tarifā pāņoto, ir samazinājies par 16%, rezultātā plānotais kopējais ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs par vienu kubikmetru pieaug par EUR 0.55 jeb par 30%. Līdz ar to, ir nepieciešamas pārskatīt un apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu "Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde. Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus."

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 12.§) ar saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.03 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
2. Apstiprināt Valkas pagastā kanalizācijas pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.36 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
3. Apstiprināt Valkas pagastā komplekso ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu fiziskām un juridiskām personām **2.39 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
4. Apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenas Valkas pagastā vienam cilvēkam mēnesī, ja skaitītāji nav uzstādīti ne dzīvojamās mājas ievadā, ne atsevišķajos īpašumos, saskaņā ar *2.pielikumu*.
5. Apstiprināt cenu kanalizācijas notekūdeņu pieņemšanai attīrīšanas iekārtās – **0.76 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
6. Uzdot Valkas, Vijciema un Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, dzīvojamo māju īpašniekus un komercstruktūru vadītājus par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu izmaiņām.
7. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
8. Maksa par ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiks piemērota ar 2024.gada 1.jūliju.
9. Noteikt, ka ar 2024.gada 1.jūliju spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmums Nr.150 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Valkas pagastā". (sēdes protokols Nr.11, 5.§)
10. Par lēmuma izpildi atbild Valkas, Vijciema un Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs.
11. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
12. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.102  
(protokols Nr.6, 13.§)

**Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Kārķu pagastā**

Iepriekšējie ūdenssaimniecības tarifi tika apstiprināti 2022.gada jūnijā. Jaunajā tarifā ir plānotas lielākas darbaspēka, remontu un materiālu izmaksas. Kopējais izmaksu pieaugums ir EUR 9178,00. Patērētā ūdens un novadītais notekūdeņu apjoms, salīdzinot ar iepriekšējā tarifā pāņoto, ir palielinājies par 9%, rezultātā plānotais kopējais ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs par vienu kubikmetru pieaug par EUR 0.69 jeb par 33%. Līdz ar to, ir nepieciešamas pārskatīt un apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu "Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde. Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus."

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 13.§) un saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Kārķu pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.31 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
2. Apstiprināt Kārķu pagastā kanalizācijas pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.46 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
3. Apstiprināt Kārķu pagastā komplekso ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu fiziskām un juridiskām personām **2.77 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
4. Apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenas Kārķu pagastā vienam cilvēkam mēnesī, ja skaitītāji nav uzstādīti ne dzīvojamās mājas ievadā, ne atsevišķajos īpašumos, saskaņā ar *2.pielikumu*.
5. Apstiprināt cenu kanalizācijas notekūdeņu pieņemšanai attīrīšanas iekārtās – **0.92 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
6. Uzdot Ērgemes un Kārķu pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, dzīvojamo māju īpašniekus un komercstruktūru vadītājus par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu izmaiņām.
7. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
8. Maksa par ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiks piemērota ar 2024.gada 1.jūliju.
9. Noteikt, ka ar 2024.gada 1.jūliju spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmums Nr.148 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Kārķu pagastā". (sēdes protokols Nr.11, 3.§)
10. Par lēmuma izpildi atbild Ērgemes un Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs.
11. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
12. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.103  
(protokols Nr.6, 14.§)

**Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Ērgemes pagastā**

Iepriekšējie ūdenssaimniecības tarifi tika apstiprināti 2022.gada jūnijā. Jaunajā tarifā ir plānotas lielākas darbaspēka un materiālu izmaksas. Kopējais izmaksu pieaugums ir EUR 4433.98. Patērētā ūdens un novadītais notekūdeņu apjoms, salīdzinot ar iepriekšējā tarifā pānoto, ir palielinājies par 13.5%, rezultātā plānotais kopējais ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs par vienu kubikmetru pieaug par EUR 0.26 jeb par 12%. Līdz ar to, ir nepieciešamas pārskatīt un apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu "Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde. Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus."

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 14.§) un saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.06 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
2. Apstiprināt Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā kanalizācijas pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.41 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
3. Apstiprināt Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā komplekso ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu fiziskām un juridiskām personām **2.47 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
4. Apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenas Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā vienam cilvēkam mēnesī, ja skaitītāji nav uzstādīti ne dzīvojamās mājas ievadā, ne atsevišķajos īpašumos, saskaņā ar *2.pielikumu*.
5. Apstiprināt cenu kanalizācijas notekūdeņu pieņemšanai attīrīšanas iekārtās – **0.79 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
6. Apstiprināt Ērgemes pagasta Turnas ciemā ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **0.74 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *3. pielikumu*.
7. Apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenas Ērgemes pagasta Turnas ciemā vienam cilvēkam mēnesī, ja skaitītāji nav uzstādīti ne dzīvojamās mājas ievadā, ne atsevišķajos īpašumos, saskaņā ar *4.pielikumu*.
8. Uzdot Ērgemes un Kārķu pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, dzīvojamo māju īpašniekus un komercstruktūru vadītājus par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu izmaiņām.
9. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
10. Maksa par ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiks piemērota ar 2024.gada 1.jūliju.
11. Noteikt, ka ar 2024.gada 1.jūliju spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmums Nr.152 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Ērgemes pagastā". (sēdes protokols Nr.11, 7.§)

12. Par lēmuma izpildi atbild Ērgemes un Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs.
13. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
14. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.104  
(protokols Nr.6, 15.§)

**Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Vijciema pagastā**

Iepriekšējie ūdenssaimniecības tarifi tika apstiprināti 2022.gada jūnijā. Jaunajā tarifā ir plānotas lielākas darbaspēka un remontu izmaksas. Kopējais izmaksu pieaugums ir EUR 2970.59. Patērētā ūdens un novadītais notekūdeņu apjoms, salīdzinot ar iepriekšējā tarifā plānoto, ir samazinājies par 9%, rezultātā plānotais kopējais ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs par vienu kubikmetru pieaug par EUR 0.45 jeb par 29%. Līdz ar to, ir nepieciešamas pārskatīt un apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu "Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde. Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus."

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 15.§) un saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt Vijciema pagasta Centrā ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **0.94 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
2. Apstiprināt Vijciema pagasta Centrā kanalizācijas pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.06 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
3. Apstiprināt Vijciema pagasta Centrā komplekso ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu fiziskām un juridiskām personām **2.00 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
4. Apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenas Vijciema pagasta Centrā vienam cilvēkam mēnesī, ja skaitītāji nav uzstādīti ne dzīvojamās mājas ievadā, ne atsevišķajos īpašumos, saskaņā ar *3.pielikumu*.
5. Apstiprināt cenu kanalizācijas notekūdeņu pieņemšanai attīrīšanas iekārtās – **0.86 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
6. Apstiprināt Vijciema pagasta Pārūpēs ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **0.30 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *2. pielikumu*.
7. Apstiprināt ūdensapgādes pakalpojumu cenas Vijciema pagasta Pārūpēs vienam cilvēkam mēnesī, ja skaitītāji nav uzstādīti ne dzīvojamās mājas ievadā, ne atsevišķajos īpašumos, saskaņā ar *4.pielikumu*.
8. Uzdot Valkas, Vijciema un Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, dzīvojamo māju īpašniekus un komercstruktūru vadītājus par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu izmaiņām.
9. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
10. Maksa par ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiks piemērota ar 2024.gada 1.jūliju.
11. Noteikt, ka ar 2024.gada 1.jūliju spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmums Nr.151 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Vijciema pagastā". (sēdes protokols Nr.11, 6.§)

12. Par lēmuma izpildi atbild Valkas, Vijciema un Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs.
13. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
14. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.105  
(protokols Nr.6, 16.§)

**Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Zvārtavas pagastā**

Iepriekšējie ūdenssaimniecības tarifi tika apstiprināti 2022.gada jūnijā. Jaunajā tarifā ir plānotas lielākas ekspluatācijas izmaksas un būtiski mazākas pamatlīdzekļu izmaksas, jo lielai daļai pamatlīdzekļu ir beidzies lietderīgās lietošanas laiks. Kopējs izmaksu samazinājums ir EUR 555.26. Patērētā ūdens apjoms, salīdzinot ar iepriekšējā tarifā pānoto, ir samazinājies par 24%, rezultātā plānotais ūdensapgādes tarifs par vienu kubikmetru pieaug par EUR 0.06 jeb par 7%. Līdz ar to, ir nepieciešamas pārskatīt un apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu "Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde. Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus."

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 16.§) un saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt Zvārtavas pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **0.85 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *1. pielikumu*.
2. Apstiprināt ūdensapgādes pakalpojuma cenas Zvārtavas pagastā vienam cilvēkam mēnesī, ja skaitītāji nav uzstādīti ne dzīvojamās mājas ievadā, ne atsevišķajos īpašumos, saskaņā ar *2. pielikumu*.
3. Uzdot Valkas, Vijciema un Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, dzīvojamo māju īpašniekus un komercstruktūru vadītājus par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu izmaiņām.
4. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
5. Maksa par ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiks piemērota ar 2024.gada 1.jūliju.
6. Noteikt, ka ar 2024.gada 1.jūliju spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmums Nr.149 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Zvārtavas pagastā". (sēdes protokols Nr.11, 4.§)
7. Par lēmuma izpildi atbild Valkas, Vijciema un Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs.
8. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
9. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.106  
(protokols Nr.6, 17.§)

**Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu apstiprināšanu Valkas pilsētā**

Iepriekšējie ūdenssaimniecības tarifi tika apstiprināti 2022.gada jūnijā. Jaunajā tarifā ir plānotas lielākas darbaspēka izmaksas un būtiski lielāks pamatlīdzekļu gada nolietojums, jo projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstības Valkā" 2.kārta ietvaros izveidotajiem pamatlīdzekļiem ir mainītas gada nolietojuma likmes no 1.6667% uz 5%. Kopējs izmaksu pieaugums ir EUR 90433.75. Lietotājiem piegādātā ūdens daudzums ir samazinājies par 9%, rezultātā plānotais ūdensapgādes tarifs par vienu kubikmetru pieaug par EUR 0.93 jeb par 32%. Līdz ar to, ir nepieciešamas pārskatīt un apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6,17.§) un saskaņā ar "Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma" 6.pantu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr.1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika" un Valkas novada pašvaldības 2014.gada 27.februāra noteikumiem Nr.5 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu aprēķināšanas metodika Valkas novadā", atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Ānže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas pilsētā ūdensapgādes pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **1.48 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *pielikumu*.
2. Apstiprināt Valkas pilsētā kanalizācijas pakalpojuma cenu fiziskām un juridiskām personām – **2.35 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN saskaņā ar *pielikumu*.
3. Apstiprināt Valkas pilsētā komplekso ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu fiziskām un juridiskām personām **3.83 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
4. Apstiprināt cenu kanalizācijas notekūdeņu pieņemšanai attīrīšanas iekārtās – **1.20 EUR/m<sup>3</sup>** bez PVN.
5. Uzdot SIA "Valkas Namsaimnieks" valdes priekšsēdētājam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus un Komunālās saimniecības nodaļas vadītājam – telpu nomniekus un īpašniekus, kuri saņem no pašvaldības minētos pakalpojumus, par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenām.
6. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
7. Maksa par ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiks piemērota ar 2024.gada 1.jūliju.
8. Noteikt, ka ar 2024.gada 1.jūliju spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmums Nr.153 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu cenu noteikšanu Valkas pilsētā". (sēdes protokols Nr.11, 8.§)
9. Par lēmuma izpildi atbild Valkas Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs.
10. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
11. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.107  
(protokols Nr.6, 18.§)

**Par saskaņojuma sniegšanu un nosacījumu izvirzīšanu būvniecības darbu veikšanai SIA "ROZI" nomātajās telpās**

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "ROZI", reģ. Nr.44103019407, juridiskā adrese: Rīgas iela 23, Valka, Valkas novads, LV-4701, iesniegumu ar lūgumu saskaņot ārdurvju izbūvi uzņēmuma nomātajās telpās Valkā, Rūjienas ielā 3E, ar mērķi telpām piegulošā teritorijā izveidot āra terasi klientu apkalpošanai siltā laika periodā. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra numurs 9401 008 0563, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000376207. Īpašums sastāvā ir ēka, kadastra apzīmējums 9401 001 0553 002.

Starp Valkas novada pašvaldību un SIA "ROZI" ir noslēgts 2023. gada 5. septembra nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4.18/23/145 par nedzīvojamām telpām Rūjienas ielā 3E, Valkā, Valkas novadā (turpmāk tekstā – Līgums), paredzot iznomāt uzņēmumam telpas nekustamā īpašuma Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra Nr.9401 008 0563, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 008 0553 002, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 008 0553 002 003, telpas 81.1 m<sup>2</sup> platībā. Līguma termiņš šobrīd paredzēts līdz 2027. gada 31. decembrim. Ņemot vērā, ka nomas attiecības ar SIA "ROZI" par attiecīgo telpu nomu ir uzsāktas 2008. gada 1. aprīlī, maksimālais nomas attiecību termiņš ir iespējams līdz 2038. gada 31. martam.

SIA "ROZI" plāno esošās loga ailes vietā ierīkot ieejas/izejas PVC ārdurvis, 210x90 cm lielumā. Uzņēmums savam iesniegumam ir pievienojis piedāvātā risinājuma vizualizāciju, kas norādīta lēmuma 1. pielikumā. Precizētā izvietojuma vieta pievienota lēmuma 2. pielikumā.

Līguma 4.1.1. punkts paredz, ka Nomnieks ir tiesīgs veikt Nomas objektā kapitālieguldījumus, atbilstoši Līguma 4.6 punktam, savukārt, Līguma 4.6. punkts paredz, ka Nomnieks ir tiesīgs veikt remonta vai labiekārtojuma darbus Nomas objektā. Lai attiecīgos darbus veiktu, Nomniekam pirms darbu veikšanas ir jāsaņem Iznomātāja saskaņojums attiecīgo darbu veikšanai. Gadījumā, ja Nomnieks vēlas saņemt veikto izdevumu atlīdzinājumu, Nomniekam pirms attiecīgu darbu veikšanas ir jāvēršas ar attiecīgo lūgumu pie Iznomātāja, iesniedzot paredzēto remonta vai labiekārtojuma darbu tāmi. Iznomātājs, izvērtējot saņemtos dokumentus, pieņem lēmumu par nomas maksas samazinājuma piemērošanu un kārtību Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.

Ņemot vērā, ka SIA "ROZI" savā iesniegumā nelūdz izdevu atlīdzinājumu, šis jautājums nav izskatāms.

Kārtību, kādā nomnieks ir tiesīgs veikt kapitālieguldījumus nomātajās publiskas personas ēkās nosaka Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk tekstā – MK noteikumi) 104. punkts:

"104. Ja kapitālieguldījumu veikšanas pienākums nomniekam paredzēts publicētajos nomas nosacījumos vai arī **nomas līguma darbības laikā to veikšanu rakstiski saskaņo iznomātājs**, nomas līgumā paredz, ka:

104.1. nomnieks ir tiesīgs būvdarbus uzsākt pēc tam, kad iznomātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošinājis būves tehnisko apsekošanu, tostarp būves fotofiksāciju;

104.2. nomniekam ir pienākums būvdarbu garantijas termiņu noteikt atbilstoši būves grupai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Būvdarbu garantijai jābūt spēkā arī tad, ja nomas līgums tiek izbeigts pirms garantijas termiņa beigām, un šajā gadījumā būves īpašnieks ir tiesīgs vērsties pie būvuzņēmēja ar prasību novērst garantijas termiņa laikā konstatētos būvdarbu trūkumus vai defektus. Nomnieka pienākums ir pirms būvdarbu uzsākšanas iesniegt iznomātājam nomnieka un būvuzņēmēja parakstītu apliecinājumu par minēto prasību izpildi;

104.3. nomniekam ir pienākums veikt būvdarbus saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātu un saskaņotu (tai skaitā ar iznomātāju) būvprojektu un iznomātāja akceptētu izmaksu tāmi,



būvdarbu izpildei piesaistot tikai būvuzņēmēju vai kvalificētus speciālistus, kas ir tiesīgi veikt attiecīgos būvdarbus;

104.4. nomniekam ir pienākums viena mēneša laikā pēc būvdarbu pabeigšanas iesniegt iznomātājam aktu par būves nodošanu ekspluatācijā, būves kadastrālās uzmērīšanas lietu, izpilddokumentāciju, tai skaitā izpildshēmas, izpildrasējumus, segto darbu un nozīmīgo konstrukciju aktus, atbilstības sertifikātus un deklarācijas par izmantotajiem materiāliem, uzstādīto iekārtu un mehānismu garantiju apliecinājumus un tehniskās pases, lietošanas un apkopes instrukcijas, iekārtu, sistēmu testēšanas un pārbaudes aktus un protokolus, apkalpojošā personāla apmācības instrukcijas un citus izpildu dokumentus. Nomniekam ir pienākums iesniegt iznomātājam minēto izpilddokumentāciju arī tad, ja būvdarbi netiek pilnībā pabeigti un būvobjekts netiek nodots ekspluatācijā.”

Izvērtējot SIA “ROZI” plānoto būvniecības ieceri, konstatējams, ka tā atbilst Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 7.<sup>3</sup> punktā noteiktajam – Pārējos gadījumos, kas nav minēti šo noteikumu 7., 7.1 un 7.2 punktā, izstrādā būvprojektu minimālā sastāvā un saņem būvatļauju.

Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 3.1. punkts paredz, ka būvniecību var ierosināt: zemes vai būves īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs (arī publiskas personas zemes vai būves tiesiskais valdītājs), lietotājs, kuram ar līgumu noteiktas tiesības būvēt, vai servitūta izlietotājs;

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldība, saskaņojot SIA “ROZI” ieceri, pieņem lēmumu par saskaņojumu, slēdzot rakstveida vienošanos, kurā tiek paredzēti nosacījumi būvniecības ieceres realizācijai, atbilstoši normatīvos aktos noteiktajām prasībām, kā arī paredzot nosacījumu, ka pašvaldība neatlīdzina nekāda veida izdevumus nomniekam, kas tam ir radušies būvniecības procesa gaitā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 18.§) un saskaņā ar 2023. gada 5. septembra nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.4.18/23/145, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5. nodaļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Saskaņot SIA “ROZI”, reģ. Nr.44103019407, ieceri izbūvēt atsevišķu ieeju telpās Valkā, Rūjienas ielā 3E, ko uzņēmums nomā, atbilstoši 2023. gada 5. septembra nedzīvojamo telpu nomas līgumam Nr.4.18/23/145 un noslēgt vienošanos, kurā ir paredzēts:
  - 1.1. Nosacījumi SIA “ROZI” ieceres realizācijai, atbilstoši normatīvos aktos noteiktajām prasībām;
  - 1.2. Nosacījums, ka Valkas novada pašvaldība neatlīdzina SIA “ROZI” ieceres realizācijas gaitā izveidojušos izdevumus (ne nepieciešamos, ne derīgos, ne greznuma);
  - 1.3. SIA “ROZI” tiek pilnvarots veikt visas nepieciešamās darbības savas ieceres realizācijai – atsevišķas ieejas izbūvi uzņēmuma nomātajās telpās Valkā, Rūjienas ielā 3E;
  - 1.4. SIA “ROZI” pirms būvdarbu veikšanas par saviem līdzekļiem nodrošina uzņēmuma nomātās telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 008 0553 002 003, tehnisko apsekošanu, tostarp būves fotofiksāciju.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto vienošanos.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.108  
(protokols Nr.6, 19.§)

**Par nomas un komunālo pakalpojumu pārjaunojuma līguma pagarināšanu par telpu nomu Valkā,  
Rīgas ielā 25**

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "Laikraksts Ziemeļlatvija", reģ. Nr.44103091926, juridiskā adrese: Rīgas iela 25, Valka, Valkas novads, LV-4701, iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas līgumu par telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 25. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Rīgas ielā 25, kadastra numurs 9401 001 0715, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000125780. Īpašums sastāv no bankas ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0715 001, divām saimniecības ēkām un zemes vienības, kadastra apzīmējums 9401 001 0715, platība 4436 m<sup>2</sup>.

Starp Valkas novada pašvaldību un SIA "Laikraksts Ziemeļlatvija" ir noslēgts 2021. gada 30. decembra nomas un komunālo pakalpojumu pārjaunojuma līgums Nr.VND/4-22/21/437 (turpmāk tekstā – Līgums), ar kuru SIA "Laikraksts Ziemeļlatvija" nomā no Valkas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 25, esošās bankas ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0715 001, telpas 64.4 m<sup>2</sup> platībā (kā arī attiecīgo daļu no ēkas koplietojuma telpām un pie ēkas esošā automašīnu stāvlaukuma). Nomas attiecības par attiecīgo telpu nomu starp Valkas novada pašvaldību un SIA "Laikraksts Ziemeļlatvija" (iepriekš – SIA "Reģionu Mediji") ir uzsāktas 2015. gada 25. martā. Līguma termiņš tika paredzēts līdz 2024. gada 1. jūnijam.

SIA "Laikraksts Ziemeļlatvija" pret Valkas novada pašvaldību nav nenomaksātu nomas maksas, komunālo maksājumu un nekustamā īpašuma nodokļa saistību, līdz ar to, nomas līguma pagarināšana ir atbalstāma.

Līguma 6.2. punkts paredz, ka ja Nomnieks ir apzinīgi pildījis Līgumā noteiktos pienākumus, Nomniekam ir pirmtiesības Līguma pagarināšanā vai noslēgšanā uz jaunu termiņu, ciktāl to pieļauj normatīvie akti.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta 1.1 daļai, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pašreizējā nomas maksa ir noteikta sekojošā apmērā: 1.42 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN.

Veicot nomas maksas pārskatīšanu, šī brīža nosacītā nomas maksa par telpu nomu ir 2.00 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN. Līdz ar to, nomas maksa ir aktualizējama.

Līguma termiņš būtu pagarināms uz 5 gadiem, līdz 2029. gada 1. jūnijam, noslēdzot vienošanos par grozījumiem Līgumā.

Veicot Līguma nosacījumu pārskatīšanu, papildus Līgumā būtu veicamas šādas izmaiņas:

- Līguma 3.4. punkts ir izsakāms sekojošā redakcijā:  
"Nomnieks maksā Iznomātājam par elektroenerģijas patēriņu atbilstoši skaitītāja rādītājiem (**Iznomātājs** maksā par elektroenerģijas piegādi visai ēkai elektroenerģijas piegādātājam atbilstoši tā noteiktajam tarifam)"
- Līguma 3.9. punkts ir izsakāms sekojošā redakcijā:

“3.9. Iznomātājam ir tiesības, rakstveidā nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, t.sk.:

3.9.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 procentus.

3.9.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi vai nodevas.;

3.9.3. reizi gadā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja Nomas objekta plānotie pārvaldīšanas izdevumi;

3.9.4. ja normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru vai nomas maksas aprēķināšanas kārtību.”

- Līguma 3.10. punkts ir izslēdzams;
- Līguma 4.1.1. punkts ir izsakāms sekojošā redakcijā:  
“ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu Veikt Nomas objektā kapitālieguldījumus, atbilstoši Līguma 4.6. punktam”;
- Līgums ir papildināms ar 4.6. punktu un tā apakšpunktiem, kā arī 4.7. punktu sekojošā redakcijā:  
“4.6. Nomnieks ir tiesīgs veikt remonta vai labiekārtojuma darbus Telpās normatīvos aktos noteiktā kārtībā. Lai attiecīgos darbus veiktu, Nomniekam pirms darbu veikšanas ir jāsaņem Iznomātāja saskaņojums attiecīgo darbu veikšanai. Gadījumos, kad Nomnieks plāno veikt kapitālieguldījumus, veicot Telpu pārbūvi, pārplānošanu vai citas konstruktīvās izmaiņas:  
4.6.1. Nomnieks ir tiesīgs būvdarbus uzsākt pēc tam, kad Pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošinājusi Telpu/būves tehnisko apsekošanu, tostarp Telpu/būves fotofiksāciju;  
4.6.2. Nomniekam ir pienākums būvdarbu garantijas termiņu noteikt atbilstoši būves grupai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Būvdarbu garantijai jābūt spēkā arī tad, ja nomas līgums tiek izbeigts pirms garantijas termiņa beigām, un šajā gadījumā būves īpašnieks ir tiesīgs vērsties pie būvuzņēmēja ar prasību novērst garantijas termiņa laikā konstatētos būvdarbu trūkumus vai defektus. Nomnieka pienākums ir pirms būvdarbu uzsākšanas iesniegt Iznomātājam Nomnieka un būvuzņēmēja parakstītu apliecinājumu par minēto prasību izpildi;  
4.6.3. Nomniekam ir pienākums veikt būvdarbus saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātu un saskaņotu (tai skaitā ar Iznomātāju) būvprojektu un Iznomātāja akceptētu izmaksu tāmi, būvdarbu izpildei piesaistot tikai būvuzņēmēju vai kvalificētus speciālistus, kas ir tiesīgi veikt attiecīgos būvdarbus;  
4.6.4. Nomniekam ir pienākums viena mēneša laikā pēc būvdarbu pabeigšanas iesniegt Iznomātājam aktu par būves nodošanu ekspluatācijā, būves kadastrālās uzmērīšanas lietu, izpilddokumentāciju, tai skaitā izpildshēmas, izpildrasējumus, segto darbu un nozīmīgo konstrukciju aktus, atbilstības sertifikātus un deklarācijas par izmantotajiem materiāliem, uzstādīto iekārtu un mehānismu garantiju apliecinājumus un tehniskās pasas, lietošanas un apkopes instrukcijas, iekārtu, sistēmu testēšanas un pārbaudes aktus un protokolus, apkalpojošā personāla apmācības instrukcijas un citus izpildu dokumentus. Nomniekam ir pienākums iesniegt Iznomātājam minēto izpilddokumentāciju arī tad, ja būvdarbi netiek pilnībā pabeigti un būvobjekts netiek nodots ekspluatācijā;  
4.7. Gadījumā, ja Nomnieks vēlas saņemt Līguma 4.6. punktā minēto darbu izdevumu atlīdzinājumu, Nomniekam pirms attiecīgu darbu veikšanas ir jāvēršas ar attiecīgo lūgumu pie Iznomātāja, iesniedzot paredzēto remonta vai labiekārtojuma darbu tāmi. Iznomātājs, izvērtējot saņemtos dokumentus, pieņem lēmumu par nomas maksas samazinājuma piemērošanu un kārtību Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.”

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 19.§) un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

## **N O L E M J :**

1. Pagarināt ar SIA “Laikraksts Ziemeļlatvija” noslēgto 2021. gada 30. decembra nomas un komunālo pakalpojumu pārjaunojuma līgumu Nr.VND/4-22/21/437 par nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 25, kadastra numurs 9401 001 0715, sastāvā esošās bankas ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0715 001, telpas 64.4 m<sup>2</sup> platībā (kā arī attiecīgo daļu no ēkas koplietojuma telpām un pie ēkas esošā automašīnu stāvlaukuma), uz laiku līdz 2029. gada 31. decembrim, slēdzot vienošanos par grozījumiem līgumā.
2. Veikt grozījumus 2021. gada 30. decembra nomas un komunālo pakalpojumu pārjaunojuma līgumā Nr.VND/4-22/21/437, veicot sekojošas izmaiņas:
  - 2.1. Izteikt Līguma 3.4. punktu sekojošā redakcijā:

“Nomnieks maksā Iznomātājam par elektroenerģijas patēriņu atbilstoši skaitītāja rādītājiem (Iznomātājs maksā par elektroenerģijas piegādi visai ēkai elektroenerģijas piegādātājam atbilstoši tā noteiktajam tarifam)”

2.2. Izteikt Līguma 3.9. punktu sekojošā redakcijā:

“3.9. Iznomātājam ir tiesības, rakstveidā nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, t.sk.:

3.9.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 procentus.

3.9.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi vai nodevas.;

3.9.3. reizi gadā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja Nomas objekta plānotie pārvaldīšanas izdevumi;

3.9.4. ja normatīvie akti paredz citu nomas maksas apmēru vai nomas maksas aprēķināšanas kārtību.”

2.3. Izslēgt Līguma 3.10. punktu;

2.4. Izteikt Līguma 4.1.1. punktu sekojošā redakcijā:

“ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu Veikt Nomas objektā kapitālieguldījumus, atbilstoši Līguma 4.6. punktam”;

2.5. Papildināt Līgumu ar 4.6. punktu un tā apakšpunktiem, kā arī 4.7. punktu sekojošā redakcijā:

“4.6. Nomnieks ir tiesīgs veikt remonta vai labiekārtojuma darbus Telpās normatīvos aktos noteiktā kārtībā. Lai attiecīgos darbus veiktu, Nomniekam pirms darbu veikšanas ir jāsaņem Iznomātāja saskaņojums attiecīgo darbu veikšanai. Gadījumos, kad Nomnieks plāno veikt kapitālieguldījumus, veicot Telpu pārbūvi, pārplānošanu vai citas konstruktīvās izmaiņas:

4.6.1. Nomnieks ir tiesīgs būvdarbus uzsākt pēc tam, kad Pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošinājusi Telpu/būves tehnisko apsekošanu, tostarp Telpu/būves fotofiksāciju;

4.6.2. Nomniekam ir pienākums būvdarbu garantijas termiņu noteikt atbilstoši būves grupai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Būvdarbu garantijai jābūt spēkā arī tad, ja nomas līgums tiek izbeigts pirms garantijas termiņa beigām, un šajā gadījumā būves īpašnieks ir tiesīgs vērsties pie būvuzņēmēja ar prasību novērst garantijas termiņa laikā konstatētos būvdarbu trūkumus vai defektus. Nomnieka pienākums ir pirms būvdarbu uzsākšanas iesniegt Iznomātājam Nomnieka un būvuzņēmēja parakstītu apliecinājumu par minēto prasību izpildi;

4.6.3. Nomniekam ir pienākums veikt būvdarbus saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātu un saskaņotu (tai skaitā ar Iznomātāju) būvprojektu un Iznomātāja akceptētu izmaksu tāmi, būvdarbu izpildei piesaistot tikai būvuzņēmēju vai kvalificētus speciālistus, kas ir tiesīgi veikt attiecīgos būvdarbus;

4.6.4. Nomniekam ir pienākums viena mēneša laikā pēc būvdarbu pabeigšanas iesniegt Iznomātājam aktu par būves nodošanu ekspluatācijā, būves kadastrālās uzmērīšanas lietu, izpilddokumentāciju, tai skaitā izpildshēmas, izpildrasējumus, segto darbu un nozīmīgo konstrukciju aktus, atbilstības sertifikātus un deklarācijas par izmantotajiem materiāliem, uzstādīto iekārtu un mehānismu garantiju apliecinājumus un tehniskās pases, lietošanas un apkopes instrukcijas, iekārtu, sistēmu testēšanas un pārbaudes aktus un protokolus, apkalpojošā personāla apmācības instrukcijas un citus izpildu dokumentus. Nomniekam ir pienākums iesniegt Iznomātājam minēto izpilddokumentāciju arī tad, ja būvdarbi netiek pilnībā pabeigti un būvobjekts netiek nodots ekspluatācijā;

4.7. Gadījumā, ja Nomnieks vēlas saņemt veikto izdevumu atlīdzinājumu, Nomniekam pirms attiecīgu darbu veikšanas ir jāvēršas ar attiecīgo lūgumu pie Iznomātāja, iesniedzot paredzēto remonta vai labiekārtojuma darbu tāmi. Iznomātājs, izvērtējot saņemtos dokumentus, pieņem lēmumu par nomas maksas samazinājuma piemērošanu un kārtību Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktā kārtībā.”

3. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir nosakāma: 2.00 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN.
4. Noteikt, ka izmaiņas nomas līguma nosacījumos un nomas maksā stājas spēkā ar 2024. gada 1. jūniju.
5. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto vienošanos, iekļaujot šī lēmuma 2. un 3. punktā minētos grozījumus.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote

Lēmumu nosūtīt: SIA Laikraksts Ziemeļlatvija



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.109  
(protokols Nr.6, 20.§)

**Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu Valkā, Rīgas ielā 22, nomu**

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "Baltic accountancy solutions", reģ. Nr.40103330025, juridiskā adrese: Pērses iela 9/11, Rīga, LV-1011, iesniegumu ar atteikumu no telpas Nr.4 nomas uzņēmuma nomātajās telpās Valkā, Rīgas ielā 22. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Rīgas ielā 22, kadastra numurs 9401 501 0524, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000182699. Īpašums sastāv no administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001.

Starp Valkas novada pašvaldību un SIA "Baltic accountancy solutions" ir noslēgts 2013. gada 1. maija neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.464 par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22, 144.0 m<sup>2</sup> platībā. Līguma termiņš (ņemot vērā noslēgtās vienošanās) tika paredzēts līdz 2021. gada 31. decembrim.

Līguma 2.2. punkts paredz, ka ne vēlāk kā 2 (divus) mēnešus pirms Līguma termiņa beigām Nomnieks ir tiesīgs paziņot Iznomātājam par savu gribu turpināt Telpu nomu. Šādā gadījumā, ja Iznomātājs joprojām vēlas iznomāt Telpas Līguma 1.4. punktā norādītajam mērķim un tiek panākta vienošanās par nomas līguma nosacījumiem, Nomniekam ir pirmtiesības noslēgt nomas līgumu uz nākamo termiņu par kādu vienojas Puses. Lai arī nomas līguma nosacījums nav izpildīts, vērā ņemams ir fakts, ka uzņēmumam tika izrakstīti rēķini par telpu nomu un komunāliem maksājumiem un SIA "Baltic accountancy solutions" ir veicis to apmaksu pilnā apmērā, kā arī uzņēmums ir turpinājis izmantot telpas. Papildus tam, SIA "Baltic accountancy solutions" pret Valkas novada pašvaldību nav nenomaksātu nomas maksas, komunālo maksājumu un nekustamā īpašuma nodokļa saistību, līdz ar to, nomas līguma pagarināšana ir atbalstāma. Ņemot vērā, ka līgums ir noslēgts 2013. gadā, kad nebija stājušies spēkā Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", nomas līgums būtu pārjaunojams, precizējot nomas nosacījumus un pušu pienākumus.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomās līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta 1.<sup>1</sup> daļai, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pašreizējā nomas maksa ir noteikta sekojošā apmērā: 2.42 euro/m<sup>2</sup> (1.70 Ls/m<sup>2</sup>) mēnesī bez PVN.

**Veicot nomas maksas pārskatīšanu, šī brīža nosacītā nomas maksa par telpu nomu ir 0.77 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN. Līdz ar to, nomas maksa ir saglabājama līdzšinējā apmērā.**

Nomas līguma pārjaunojums ir slēdzams uz 5 gadiem – līdz 2029. gada 31. decembrim un tas stājas spēkā ar 2024. gada 1. maiju, turpinot no 2013. gada 1. maija neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.464 izrietošās nomas attiecības.

Nomnieks vēlas attiekties no telpas Nr.4, platība 11.0 m<sup>2</sup>, nomas. Telpai nav nodrošināta atsevišķa piekļuve no ārpuses, tomēr, tā ir nošķirta no pārējām telpām ar durvīm. Ņemot vērā, ka attiecīgo telpu plāno nomāt pašvaldībai piederošais SIA "Valkas namsaimnieks" savu funkciju realizēšanai, telpa turpmāk tiks izmantota.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar 2013. gada 1. maija neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.464, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRĒT** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Pārjaunot neapdzīvojamo telpu nomas līgumu ar SIA “Baltic accountancy solutions”, reģ. Nr.40103330025, par nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 22, kadastra Nr.9401 501 0524, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 004, telpu 133.4 m<sup>2</sup> platībā, nomu (kā arī attiecīgo daļu no ēkas koplietojuma telpām), uz laiku līdz 2029. gada 31. decembrim, noslēdzot jaunu līgumu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir saglabājama līdzšinējā apmērā: 2.42 *euro*/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN.
3. Noteikt, ka lēmuma 1. punktā minētais nomas līguma pārjaunojums stājas spēkā ar 2023. gada 1. maiju.
4. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto nomas līguma pārjaunojumu.
5. Noteikt, ka nomas attiecības par telpas Nr.4, kas ir iznomāta ar 2013. gada 1. maija neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.464, izbeidzas ar 2024. gada 1. maiju un šajā sakarā uzdot SIA “Valkas Namsaimnieks” pieņemt attiecīgo telpu no SIA “Baltic accountancy solutions”, noslēdzot pieņemšanas-nodošanas aktu, pārņemot telpas atslēgas, un noslēdzot telpu;
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.110  
(protokols Nr.6, 21.§)

**Par nomas līguma pagarināšanu par telpu Valkā, Rīgas ielā 24, nomu**

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "Trīs vienā", reģ. Nr.40203143039, juridiskā adrese: Rīgas iela 58, Valka, Valkas novads, LV-4701, iesniegumu ar lūgumu pagarināt neapdzīvojamo telpu nomas līgumu par telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 24. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Rīgas ielā 24, kadastra numurs 9401 501 0523, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000545348. Īpašums sastāv no administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001.

Starp Valkas novada pašvaldību un SIA "Trīs vienā" ir noslēgts 2022.gada 21.decembra neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.14.17./22/127 par nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā 24, kadastra numurs 9401 501 0523, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001 007, telpas, 13.6 m<sup>2</sup> platībā, nomu (kā arī attiecīgo daļu no ēkas koplietošanas telpām). Līguma termiņš tika paredzēts līdz 2024. gada 7. februārim.

Līguma 2.3.punkts paredz, ka līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar Pušu rakstisku vienošanos. SIA "Trīs vienā" ir vērsies Valkas novada pašvaldībā ar šādu lūgumu jau pēc nomas līguma beigām, tomēr, ņemot vērā, ka nomnieks ir veicis visus nomas maksas un komunālo pakalpojumu maksas apmaksu, kā arī iznomātāja pārstāvis vēl nav norādījis nomniekam nomas objekta atbrīvošanas termiņu, nomas līgums būtu pagarināms.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomu līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta 1.1 daļai, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pašreizējā nomas maksa ir noteikta sekojošā apmērā: 1.57 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN.

**Veicot nomas maksas pārskatīšanu, šī brīža nosacītā nomas maksa par telpu nomu ir 1.24 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN. Līdz ar to, nomas maksa ir saglabājama līdzšinējā apmērā.**

Nomas līguma termiņš ir pagarināms uz 5 gadiem – līdz 2029. gada 31. decembrim, veicot attiecīgos grozījumus nomas līgumā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar 2022. gada 21. decembra neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.14.17./22/127, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avotē, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Pagarināt ar SIA "Trīs vienā", reģ. Nr.40203143039, noslēgto 2022. gada 21. decembra neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.14.17./22/127 par nekustamā īpašuma Valkā, Rīgas ielā

24, kadastra numurs 9401 501 0523, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001, telpu grupas, kadastra apzīmējums 9401 001 0532 001 007, telpas, 13.6 m<sup>2</sup> platībā, nomu (kā arī attiecīgo daļu no ēkas koplietojuma telpām), uz laiku līdz 2029. gada 31. decembrim, slēdzot vienošanos par grozījumiem līgumā.

2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir saglabājama līdzšinējā apmērā: 1.57 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto nomas līguma pārjaunojumu.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.111  
(protokols Nr.6, 22.§)

**Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā**

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Līdzīgus nosacījumus paredz arī 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23. punkts attiecībā uz zemes gabaliem, uz kuriem atrodas iznomātāja būves un iznomātājs iznomā zemes gabalu kopā ar būvēm.

Uz šo brīdi pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabalu nodošana nomā ir atbalstāma.

Informācija par zemes vienībām, uz kurām ir iespējams noslēgt zemes nomas līgumu, ir apkopota sekojošā tabulā:

<b>Zemes gabala atrašanās vieta, nosaukums</b>	<b>Zemes vienības kadastra apzīmējums</b>	<b>Nomā nododamā zemes platība, ha</b>	<b>Zemes gabala statuss</b>
Vienotais nomas objekts Valkā, “Celtnieks 98” (sastāv no zemes vienībām “Celtnieks 98” un daļas no zemes vienības “Celtnieks 97”)	9401 008 0718, daļa no zemes vienības 9401 008 0717	0.0793	Pašvaldībai piekritīgi īpašumi
Valkas pagasts, “Alieši 91”	9488 005 0282	0.0712	Pašvaldībai piederošs īpašums
Valkas pagasts, “Bērzejers 205”	9488 003 0354	0.0589	Pašvaldībai piekritīgs īpašums
Valkas pagasts, “Bērzejers 207”	9488 003 0224	0.0637	Pašvaldībai piekritīgs īpašums

Uz nomas objektiem Valkā, “Celtnieks 98” Valkas pagastā, “Alieši 91”, “Bērzejers 205” un “Bērzejers 207” un atrodas pašvaldības valdījumā esošas mazēkas (ēkas, konteineri) (turpmāk tekstā – Ēkas). Ēkas nav kadastrāli uzmērītas, tām nav piešķirts kadastrālais apzīmējums un tām nav noteikta kadastrālā vērtība. Ēkas ir cēlušas vai ekspluatējušas personas, kurām zemes reformas laikā tika piešķirtas zemes vienības lietošanas tiesības, vai arī personas, kas attiecīgo zemes vienību ir lietojušas. Ēku raksturlielumi atbilst 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumos Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 2.20. punktā

norādītai mazēkas definīcijai – vienstāva ēka, kuras apbūves laukums nav lielāks par 25 m<sup>2</sup>. Atbilstoši Civillikuma 968. pantam, uz zemes uzcelta un cieši ar to savienota ēka atzīstama par tās daļu. Savukārt, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību" 14. panta ceturtā daļa paredz, ka ēkas (būves), kuras Zemesgrāmatu nodaļā, Valsts zemes dienestā vai pašvaldībā nav reģistrētas kā patstāvīgi īpašuma objekti, uzskatāmas par zemes īpašnieka īpašumu atbilstoši Civillikuma 968. pantam.

Lai nodrošinātu atklātumu un iespēju vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam, pašvaldībai piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu par iespējami augstāku cenu, ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Sākotnējā izsoles objekta nomas maksa par nomas objektiem Valkā, "Celtnieks 98" Valkas pagastā, "Alieši 91", "Bērzesers 205" un "Bērzesers 207" (turpmāk tekstā – Nomas objekti), būtu nosakāma, atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. nodaļai.

2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 81. punkts paredz, ka, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus. Minēto noteikumu 3. nodaļa paredz kārtību, kādā tiek noteikta nomas maksa gadījumos, ja nekustamais īpašums tiek iznomāts publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai. Attiecīgā kārtība paredz ietvert nomas maksā visus nepieciešamos izdevumus, kas rodas iznomātajam nekustamā īpašuma ekspluatācijas laikā, tostarp, pamatlīdzekļu nolietojums, zemes nomas maksa, izdevumi plānotiem remontdarbiem, u.c. Papildus tam, noteikumu 69. punkts paredz ietvert arī papildus maksājumus, kas ir saistīti ar iznomājamo nekustamo īpašumu, tostarp, nekustamais īpašuma nodoklis, u.c.

Uz Nomas objektiem atrodas ēkas, kas nav kadastrāli uzmērītas, tām nav piešķirts kadastrālais apzīmējums un tām nav noteikta kadastrālā vērtība, tādējādi tās nav iespējams aplikt ar nekustamā īpašuma nodokli. Pašvaldība līdz šim nav pieņēmusi lēmumu par attiecīgo ēku īpašuma tiesību sakārtošanu un turpmāk veicamajām darbībām, līdz ar to, arī ieguldījumu veikšana šo ēku uzturēšanā un uzlabošanā bez noteikta mērķa nav lietderīga. Vienlaicīgi, lai pildītu Valkas novada pašvaldības kā attiecīgo ēku valdītāja pienākumu rūpēties par īpašumu kā par savu, pašvaldība nodot nomā attiecīgās ēkas, nomas līgumā paredzot nomnieka pienākumus rūpēties par ēkas saglabāšanu un uzturēšanu, tādējādi, izmaksas, kas veidojas, atbilstoši 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3. nodaļā norādītajam, sedz nomnieks un iznomātājs, piemērojot nomas maksu par zemi, neiekļauj nomas maksu par uz iznomājamā zemes gabaliem esošām ēkām.

2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 79. punkts paredz, ka nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Savukārt to pašu noteikumu 80. punkts paredz, ka nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai.

Nomas objekti saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības 2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16., 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), atrodas vasarnīcu apbūves teritorijā.

Sākotnējā izsoles nomas maksa Nomas objektiem būtu nosakāma 45.00 euro gadā bez PVN, kas atbilst nomas maksai, kuru pašvaldība līdz šim ir piemērojusi nomas objektiem vasarnīcu teritorijā, uz kuriem atrodas pašvaldības valdījumā esošas ēkas.

Katram izsoles objektam ir paredzams solis, par kādu ir palielināma sākotnējā izsoles nomas maksa:

- Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 98": **10.00 euro**;
- Nomas objektam Valkas pagastā, "Alieši 91": **10.00 euro**;
- Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzesers 205": **10.00 euro**;
- Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzesers 207": **10.00 euro**.

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu, ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 39. punktā un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. punktā noteikto.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 32. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. un 23. punktu, 3. un 4. nodaļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem:

**PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Nodot nomas tiesību izsolei šādas zemes vienības:
  - 1.1. Vasarnīcu teritorijā esošo nomas objektu Valkā, "Celtnieks 98", platība 0.0793 ha, kas sastāv no zemes vienības Valkā, "Celtnieks 98", kadastra apzīmējums 9401 008 0718 un daļas no zemes vienības Valkā, "Celtnieks 97", kadastra apzīmējums 9401 008 0717, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.2. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkas pagastā, "Alieši 91", kadastra apzīmējums 9488 005 0282, platība 0.0712 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.3. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkas pagastā, "Bērzesers 205", kadastra apzīmējums 9488 003 0354, platība 0.0589 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 *euro* bez PVN gadā;
  - 1.4. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkas pagastā, "Bērzesers 207", kadastra apzīmējums 9488 003 0224, platība 0.0637 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 *euro* bez PVN gadā;
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.
3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
  - 3.1.1. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 98": **10.00 *euro***;
  - 3.1.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Alieši 91": **10.00 *euro***;
  - 3.1.3. Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzesers 205": **10.00 *euro***;
  - 3.1.4. Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzesers 207": **10.00 *euro***;
4. Izsoles organizēšanu uztot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2024. gada 24. maijā, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
  - 5.1. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 98": plkst.10.00-10.15;
  - 5.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Alieši 91": plkst.10.15-10.30;
  - 5.3. Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzesers 205": plkst.10.30-10.45;
  - 5.4. Nomas objektam Valkas pagastā, "Bērzesers 207": plkst.10.45-11.00.
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: [www.valka.lv](http://www.valka.lv) un publicēt sludinājumu laikrakstā "Ziemeļlatvija".
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.112  
(protokols Nr.6, 23.§)

**Par pašvaldības izdevumu samazinājumu plānu un ieņēmumu palielinājuma  
prognozi 2025.gadā**

Veicot grozījumus 2024.gada budžeta plānā, Valkas novada pašvaldība izskatīja iespējas samazināt izdevumus 2025.gada budžetā, lai nodrošinātu sabalansētu budžetu.

2024.gada aprīļa Finanšu komitejas sēdē, detalizēti tika izvērtēts Grāmatvedības un finanšu nodaļas sagatavotais piedāvājums par iespējamajiem budžeta ietaupījumiem 2025.gada budžetā pret 2024.gadu.

Piedāvājums tika vērtēts divās daļās – pirmajā daļā izvērtētas iepriekš uzņemtās saistības, kuru apmaksa ir ieplānota 2024.gada budžetā, un, kas kopumā sastāda 488 280 EUR (četri simti astoņdesmit astoņi tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro*) un tām ir īstermiņa raksturs, jo tās nerada finansiālas saistības turpmākajos gados.

Šajās izmaksās ietilpst 2024.gada budžetā plānotās izmaksas:

1. Hidrodinamiskā mašīna Valkas komunālai saimniecībai: 250 000 EUR;
2. Pašvaldības policijas operatīvais transporta līdzeklis: 70 000 EUR;
3. Pašvaldības autoceļu inventarizācija: 19 000 EUR;
4. Līgums ar SIA "Valkas Namsaimnieks" par siltumtrašu nomu. Līgums beidzas 2024.gadā: 94 280 EUR;
5. Lietvedības programmu ieviešana: 25 000 EUR;
6. Funkciju audits: 10 000 EUR;
7. Kultūras pasākumu izmaksu samazinājums (Teātra festivāls): 20 000 EUR.

Otro daļu sastāda veiktie aprēķini par ietaupījumiem, kas radīsies 2024.gada laikā veikto pasākumu rezultātā. Šī aprēķina rezultātā minimālie ieguvumi 2025.gada budžetā ir 193 315 EUR, t.sk.:

1. tiek veikts funkciju audits, kura rezultāti vēl nav zināmi, bet paralēli pašvaldības dome jau ir pieņēmusi vairākus lēmumus par pašvaldības strukturālajām izmaiņām, kas rada ekonomiju 2025.gadā – vismaz 56 960 EUR;
2. uzsākts gatavot specifikāciju telpu uzkopšanas ārpakalpojuma iepirkumam. Izpētot tirgus situāciju un citu institūciju pieredzi, aprēķināts finansiālais ieguvums 2025.gadam, pārejot no algotiem darbiniekiem uz ārpakalpojumu – 28 460 EUR;
3. 2025.gadā plānots samazināt atvaļinājuma pabalstu pašvaldības darbiniekiem par 20% - kopā samazinājums 30 000 EUR;
4. 2024.gadā plānots pārcelt Sociālo dienestu uz citām telpām, kā rezultātā atbrīvojot sliktā tehniskajā stāvoklī esošo ēku Rūjienas ielā 3, Valkā, tādējādi pašvaldība iekonomēs izdevumus komunālajiem maksājumiem vismaz 29 150 EUR apmērā;
5. pašreiz tiek realizēts pašvaldības administrācijas ēkas Beverīnas ielā 3, Valkā, energoefektivitātes projekts, kas paredz komunālo maksājumu ekonomiju 30% apmērā – apmēram 9800 EUR;
6. atbilstoši informācijai Valsts kontroles mājas lapā, aizņēmumu procentu maksājumi 2025.gadā samazinās par 65 000 EUR, bet, ņemot vērā to, ka plānots aizņēmums "Budžeta un finanšu vadībai", procentu maksājumi no šī aizņēmuma pieaugs par apmēram 20 000 EUR. Tātad kopējais samazinājums, ko var plānot ir 45 000 EUR.

Kopējais aprēķinātais plānotais budžeta izdevumu samazinājums sastāda 687 650 EUR (seši simti astoņdesmit septiņi tūkstoši seši simti piecdesmit *euro*).

Veicot ieņēmumu prognozes aprēķinus, tika ņemtas vērā jaunās cenas par ūdeni un kanalizācijas pakalpojumiem, kā arī pārrēķinātie telpu nomu izcenojumi par ražošanas ēku nomu. Pašreizējā ieņēmumu palielinājuma prognoze par ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumiem plānota 125 770 EUR apmērā, bet par ražošanas objektu nomu plānots saņemt par 87 825 EUR vairāk, kā 2024.gadā.

Tiek strādāts arī pie pārējo ieņēmumu izvērtējuma, kā arī diskutēts par citu budžeta izdevumu pozīciju samazinājumu.

Plānojot aizņēmuma ņemšanu "Budžeta un finanšu vadībai" 2024.gada apkures izdevumu segšanai, un, izvērtējot 2025.gada budžeta izdevumu samazinājumu, var secināt, ka 2025.gada budžetā būs pietiekoši līdzekļi, lai, neuzņemoties jaunas finanšu saistības, uzturēšanas izdevumu segšanai.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" 36.panta 11.punktu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Apstiprināt pašvaldības izdevumu samazinājumu plānu un ieņēmumu palielinājuma prognozi 2025.gadā (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.113  
(protokols Nr.6, 24.§)

**Par aizņēmuma ņemšanu budžeta un finanšu vadībai**

Izvērtējot 2024.gada plānotos budžeta izdevumus, tika izvērtēti visi izdevumi likumā noteikto pašvaldību funkciju realizēšanai un plānotos ieņēmumus no iedzīvotāju ienākuma nodokļa, pašvaldību izlīdzināšanas fonda, kā arī ieņēmumus no sniegtajiem maksas pakalpojumiem un nekustamā īpašuma nodokļa, konstatēts, ka būtisks pašvaldības izdevumu pieaugums ir veidojies, lai pildītu pieņemto LR normatīvo aktu uzliktos pienākumus – palielināt pedagogu darba algas, minimālās algas pieaugums, Dienas centru un sociālo aprūpes centru sniegto pakalpojumu apmaksu. Līdz 2023.gadam projekta "Vidzeme iekļauj" ietvaros tika finansēta cilvēku ar īpašām vajadzībām uzturēšanās dienas centrā un sociālajos dzīvokļos. Papildus izdevumi ir radušies arī pārējo darbinieku darba algas paaugstināšanai vidēji par 5%.

2024.gada aprīļa Finanšu komitejas sēdē, detalizēti tika izvērtētas pašvaldības iespējas nodrošināt nepārtrauktu naudas plūsmu 2024.gadā, kā arī tika izvērtētas visas iespējas palielināt 2024.gada ieņēmumu prognozes un radušos izdevumus. Ir izdots rīkojums par ikdienas uzturēšanas izdevumu samazinājumu par 10 % no 2024.gadā plānotajiem izdevumiem. 2024.gadā tiek veiktas darbības, kas iespējams jau 2024.gadā radīs izdevumu samazinājumu, bet pašreiz vēl nevar tikt iekļautas plānā.

Tāpat 2024.gada aprīļa Finanšu komitejā un domes sēdē tika izvērtēts izdevumu samazinājuma plāns 2025.gadam, lai nodrošinātu 2025.gada budžeta sastādīšanu neizmantojot aizņemšanās iespēju "Budžeta un finanšu vadībai".

Lai nodrošinātu pašvaldības funkciju nepārtrauktību un vienmērīgu naudas plūsmu 2024.gadā un pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" 36.panta 11.punktu, nepieciešams ņemt aizņēmumu 400 000 EUR (četri simti tūkstoši euro) Valsts kasē budžeta un finanšu vadībai - apkures rēķinu apmaksai, Valsts kasē ar atmaksas termiņu 3 gadi no līguma parakstīšanas brīža.

Plānojot aizņēmuma ņemšanu "Budžeta un finanšu vadībai" un izvērtējot 2025.gada budžeta izdevumu samazinājumu ir ņemtas vērā papildus izmaksas vidēja termiņa aizņēmuma pamatsummas un procentu maksājumu dzēšanai.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma "Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam" 36.panta 11.punktu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Ņemt aizņēmumu 400 000 EUR (četri simti tūkstoši euro) budžeta un finanšu vadībai.
2. Lēmuma 1.punktā minēto aizņēmumu atmaksāšanu veikt trīs gadu laikā no līguma noslēgšanas, maksājot LR Valsts kases noteikto aktuālo mainīgo viena gada procentu likmi par aizņēmuma lietošanu.
3. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
4. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstipriņoša lēmuma saņemšanas, pilnvarot Valkas novada domes priekšsēdētāju slēgt aizņēmuma līgumu ar LR Valsts kasi.
5. Grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Atcelt 2024.gada 30.janvāra Valkas novada pašvaldības domes lēmumu Nr.32 "Par aizņēmuma ņemšanu budžeta un finanšu vadībai".

7. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
8. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,

tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.114  
(protokols Nr.6, 25.§)

#### Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2024.gada budžets”” apstiprināšanu

2024.gada aprīļa Finanšu komitejas sēdē tika atkārtoti izvērtētas Valkas novada pašvaldības 2024.gada ieņēmumu un izdevumu prognozes. Ar 2024.gada 1.jūniju stāsies spēkā jaunie ūdensapgādes un kanalizācijas tarifi, kas ļauj palielināt šo ieņēmumu sadaļu otrajam pusgadam par 25 %-30%, tiek ņemts vērā, ka ieņēmumu plāns par ūdenssaimniecības pakalpojumiem uz 20.04.2024. ir izpildījies proporcionāli vairāk kā plānots. Arī ieņēmumi no DRN pildās labāk, kā plānots – sākotnējā prognoze bija ļoti piesardzīga.

Šajā periodā ir precizējušies un saņemti valsts budžeta transferti ES vēlēšanu organizēšanai un VPVKAC uzturēšanas transferi.

Ir noslēgtas vienošanās ar Valsts kasi par aizņēmumu pamatsummas pārstrukturēšanu par aizņēmuma procentu pieaugumu, kas ir mazāks par sākotnēji plānoto, tāpēc nepieciešams veikt grozījumus finansēšanas sadaļā, palielinot aizņēmumu atmaksu 2024.gadā.

Atbilstoši Izpilddirektora rīkojumam iesaldēti uzturēšanas līdzekļi iestādēm 10% apmērā no sākotnējā plāna, pārceļot tos uz EKK 2275 “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”, ar nosacījumu, ka par šo līdzekļu izlietojumu tiks pieņemts lēmums 2024.gada septembrī, atbilstoši budžeta ieņēmumu izpildei.

- ✓ Precizētas pašvaldības ieņēmumu prognozes Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem un valsts budžeta transfertiem,
- ✓ Precizēta finansēšanas daļa,
- ✓ Precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem,
- ✓ Precizēti pamatbudžeta izdevumi iestādēm un struktūrvienībām.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 15.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 20.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2024.gada budžets” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2024.gada budžets” triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Juridiskai nodaļai nodrošināt, lai Saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Valkas novada pašvaldības ēkā Semināra ielā 9, Valkā, Valkas novadā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.115  
(protokols Nr.6, 26.§)

#### Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2024.gada 9.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15.pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### NO LĒM J:

- Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Rūjienas ielā 6-31, Valkā, uz dzīvoklī deklarētā \*\*\*\*\* vārda, jo viņa māte \*\*\*\*\* , ar kuru noslēgts īres līgums, ir mirusi.
- Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.116  
(protokols Nr.6, 27.§)

**Par mutiskas izsoles protokola par apbūves tiesības piešķiršanai zemes vienību daļās Valkas pilsētā un pagastos, rezultātu apstiprināšanu**

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības 2024.gada 29.februāra sēdes lēmumam Nr.50 (protokols Nr.4, 17.§), "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu apbūves tiesības piešķiršanai zemes vienību daļās Valkas pilsētā un pagastos", šā gada 5.aprīlī plkst.10.00 notika mutiska izsole, kuras gaita tika protokolēta, noformējot izsoles protokolu Nr.1 kopumā uz trīs lapām.

Izsoles objekts sastāv no Apbūves tiesības, kas tiek piešķirta sekojošās zemes vienību daļās:

- 1) 2.1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94010010503, **Rīgas iela 22**, Valkā, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (1. pielikums);
- 2) 2.1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94010010222, **Rīgas iela 5B**, Valkā, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (2. pielikums);
- 3) 2.1.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94010010833, **Beverīnas iela 3**, Valkā, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (3. pielikums);
- 4) 2.1.4. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94010070312, **Zāģezera iela 1**, Valkā, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (4. pielikums);
- 5) 2.1.5. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94010065101, **Rūjienas iela**, Valkā, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (5. pielikums);
- 6) 2.1.6. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94010060448, **Raiņa iela 28A**, Valkā, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (6. pielikums);
- 7) 2.1.7. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94520080241, "**Ergemes skola**", Ērgemē, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (7. pielikums);
- 8) 2.1.8. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94660050153, "**Tirgotava**", Kārķos, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (8. pielikums);
- 9) 2.1.9. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94920040263, "**Dalderi**", Vijciemā, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (9. pielikums);
- 10) 2.1.10. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 94880060359, "**Lugažu muiža**", Lugažos, Valkas novadā daļa 0,0025 ha (25 m<sup>2</sup>) platībā (10. pielikums).

Izsolītā apbūves tiesība uz zemes vienību daļām piešķir tiesības izbūvēt un lietot inženierbūves – elektroauto uzlādes stacijas (turpmāk – Objekti), šīs tiesības spēkā esamības.

Izsole notiek uz visu Izsoles objektu kopumā.

Izsolītā apbūves tiesība uz zemes vienību daļām piešķir tiesības izbūvēt un lietot inženierbūves – elektroauto uzlādes stacijas (turpmāk – Objekti), šīs tiesības spēkā esamības laikā.

Apbūves tiesības līguma termiņš – 20 gadi

Izsolāmā objekta sākumcena – 3600,00EUR (trīs tūkstoši seši simti *euro*) par visām zemes vienību daļām, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, nodrošinājums: 360,00EUR (trīs simti sešdesmit *euro*) un izsoles solis: 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Sludinājums par iepriekš minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu tika publicēts 07.03.2024. Valkas novada mājas lapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv), sadaļā "pašvaldība – sludinājumi - izsoles".

Noteiktajā termiņā uz izsoli tika saņemts viens pieteikums.

No 05.04.2024. Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas Izsoles protokola Nr.1 ir redzams, ka pretendents ieradās izsolē un veica solīšanu. Augstākā nosolītā cena par izsoles objektu ir: 3650,00EUR (trīs tūkstoši seši simti piecdesmit *euro*) gadā bez PVN, kuru nosolīja vienīgais izsoles dalībnieks ar reģistrēto kārtas numuru "1" – AS "LATVENERGO", reģ.Nr.40003032959, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža 12, Rīga, LV-1230, kuru pārstāv Ilona Rulle, p.k. 060181-11284.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 6.1.punktam, Izsoles rezultātus apstiprina ar Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 5.aprīļa sēdes lēmumu Nr.21 (protokols Nr.4, 1.§), 2024.gada 29.februāra Izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Valkas novada pašvaldības 29.02.2024. sēdes lēmumu Nr.50 (prot.Nr.4, 17. §) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 18, 19., 30.panta pirmo<sup>1</sup> daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURĀS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Apstiprināt 2024.gada 5.aprīļa Izsoles protokolu Nr.1. par apbūves tiesības piešķiršanu zemes vienību daļās Valkas pilsētā un Valkas novada pagastos, izsoles gaitu, kur nosolītā summa par izsoles objektu ir: 3650,00EUR (trīs tūkstoši seši simti piecdesmit *euro*) gadā bez PVN, kuru mutiskas izsoles procesā nosolīja vienīgais izsoles dalībnieks – AS “LATVENERGO”, reģ.Nr.40003032959, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža 12, Rīga, LV-1230, kuru pārstāv Ilona Rulle, p.k. 060181-11284.
2. Atzīt Izsoles pretendentu AS “LATVENERGO”, reģ.Nr.40003032959, juridiskā adrese: Pulkveža Brieža 12, Rīga, LV-1230, kuru uz 26.03. 2024. Pilnvaras Nr. 2024-01VD00-05/73 pārstāv Ilona Rulle, p.k. \*\*\*\*\*, par apbūves tiesības piešķiršanu zemes vienību daļās Valkas pilsētā un Valkas novada pagastos, izsoles uzvarētāju un noslēgt apbūves tiesību līgumu.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.117  
(protokols Nr.6, 28.§)

**Par atkārtotu rakstisku nomas tiesību izsoli uz investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagasts**

Investīciju objektu Ērgemes pagastā "Spundenieki", veido daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0134, platība 0,82 ha, ražošanas ēkas jaunbūve kā arī **Apbūves tiesība uz Zemesgabala daļu**, par kura platību pirms apbūves tiesību realizēšanas, iepriekš rakstiski vienojoties un iesniedzot Iznomātājam attiecīga satura iesniegumu, tiek pieņemts lēmums par attiecīgas zemes vienības daļas izdalīšanu apbūves tiesību nodrošināšanai.

Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Spundenieki", kadastra numurs 9452 008 0395, kopējā platība 2,17 ha, nostiprinātas Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0060 7998.

Ņemot vērā, ka jau tikušās organizētas divas rakstiskas izsoles uz nomas objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagasts", organizējot trešo izsoli, tika izvērtēti un papildināti Izsoles noteikumi un tam pielikumā pievienotais Nomas līgums.

Līdz šim Izsoles nosacītā nomas maksa par izsoles objektu ir 2 313.38 EUR (divi tūkstoši trīs simti trīspadsmit *euro*, 38 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ņemot vērā, ka ir rīkotas vairākas atkārtotas nesekmīgas izsoles, sākcucena var tikt samazināta par 20 procentiem, tas nozīmē, ka Izsoles sākcucena nosakāma 1851.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit viens *euro*) apmērā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu Nr.22 (protokols Nr.5, 1.§) un saskaņā ar Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 49.punktu, Izsoles nolikumu (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 23.februāra sēdes lēmumu Nr.48 (protokola izraksts Nr.3, 13.§), Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Organizēt atkārtotu rakstisku nomas tiesību izsoli un apstiprināt izsoles noteikumus uz investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagastā", nosakot, ka Izsoles nosacītā nomas maksa par izsoles objektu ir 1851.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit viens *euro*) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa
2. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
3. Noteikt izsoles laiku un 2024.gada 31.maijā plkst. 10.00, Beverīnas ielā 3, Valkā.
4. Publicēt sludinājumu par nomas tiesību izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv).
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.118  
(protokols Nr.6, 29.§)

**Par nekustamā īpašuma Ērgemes pagasts, "Dīķi 2" nodošanu atsavināšanai un izsoles  
noteikumu apstiprināšanu**

*Deputāts K.Sula balsošanā nepiedalās.*

Nekustamais īpašums Ērgemes pagastā "Dīķi 2", kadastra numurs 9452 008 0144 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0144, platība 5,68 ha, pieder Valkas novada pašvaldībai (Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.1000 0060 9543).

Uz minēto īpašumu nav spēkā esošo nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16, 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., minētā zemes vienība atrodas lauksaimniecības un meža zemes teritorijā, Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā.

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 16.§), tika nolemts uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā "Dīķi 2", kadastra numurs 945 0088 0144, atsavināšanas procedūru, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana rakstiskā izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

- 1) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
- 2) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
- 3) Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

- 1) saskaņā ar SIA "LVKV" reģistrācijas Nr.44103009697, 2024.gada 23.februārī sagatavotā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma - nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā "Dīķi 2", kadastra numurs 9452 008 0144, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: 19 500,00 EUR (deviņpadsmit tūkstoši pieci simti euro un 00 centi);

- 2) Valsts zemes dienesta noteiktā kadastrālā vērtība uz 01.01.2024. ir: 1479,00.EUR (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit deviņi euro);
  - 3) nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc datiem uz 01.01.2024, ir: 1479,00 EUR.
- Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda 750,00 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro* 00 centi), bez PVN:
- 1) sertificētas zemes kadastrālās uzmērīšanas veicējas Aidas Indusas, sertifikāta Nr. AB0174, pakalpojums zemes gabala kadastrālās uzmērīšanai saskaņā ar 2020.gada 9.oktobra Rēķinu Nr.G-10-2/20 ir 550,00 EUR (pieci simti piecdesmit euro), bez PVN;
  - 2) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA “LVKV” reģistrācijas Nr.44103009697, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, 2024.gada 22.februārī sagatavoto Rēķinu Nr.3/24-031, ir 200,00 EUR (bez PVN).

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena – **izsoles sākumcena tiek noteikta 20 250,00 EUR (divdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit euro).**

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu Nr.23 (protokols Nr.5, 2.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Uzsākt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā “Dīķi 2”, kadastra numurs 9452 008 0144, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0144, platība 5,68 ha atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Ērgemes pagastā “Dīķi 2”, kadastra numurs 9452 008 0144:
  - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) 20 250,00 EUR (divdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro* un 0 centi);
  - 2.2. nodrošinājuma apmēru 2025,00 EUR (divi tūkstoši divdesmit pieci *euro un 0 centi*);
  - 2.3. izsoles soli 1000,00 EUR (viens tūkstotis *euro*);
  - 2.4. reģistrācijas maksu EUR 30,00 (trīsdesmit *euro*).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2024.gada 14.jūnijā, plkst. 10.00**, Beverīnas ielas 3, Valkā.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.119  
(protokols Nr.6, 30.§)

**Par zemes domājamās daļas proporcionāli dzīvokļa īpašuma domājamai daļai  
atsavināšanas procesa uzsākšanu**

Izskatot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Pūcītes", Ērgemē, Ērgemes pagastā Valkas novadā dzīvokļu Nr.9 un Nr.12 tiesiskā valdītāja LPPKS "Rikanda", reģ.Nr.43903002027, iesniegumu par 0,5 ha liela zemesgabala "Pūcītes", Ērgemē, Ērgemes pagastā Valkas novadā domājamo daļu atsavināšanu, samērīgi īpašumā esošā dzīvokļa domājamām daļām, konstatēts, ka uz minēta zemesgabala atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Pūcītes", no kuras 688/14511 domājamās daļas (dzīvoklis Nr.9) un 516/14511 domājamās daļas (dzīvokli Nr.12) ir iesniedzēja tiesiskais valdītājs, uz kuru īpašuma tiesības vēl nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums mājas "Pūcītes", Ērgemē, Ērgemes pagastā Valkas novadā, kadastra numurs 9452 008 0298, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0287, platība pēc zemes gabala kadastrālās uzmērīšanas ir 0,5 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas Ērgemes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 049 4635.

Uz minētā zemes gabala atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, kurā ir divdesmit četri dzīvokļu īpašumi. Dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi pieder gan pašvaldībai, gan ir privatizēti par pajām, gan pieder fiziskām vai juridiskām personām uz cita likumiska vai tiesiska pamata.

Saskaņā ar akciju sabiedrības "Vidzemes piens" 10.03.2000. Izziņu Nr.5325-59, piensaimnieku kooperatīvai sabiedrībai "Rikanda" daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā "Pūcītes", pieder dzīvokļi Nr. 9 un Nr.12.

Ņemot vērā faktu, ka LPPKS "Rikanda" dzīvokļus nav ieguvusi saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", zemes gabala domājamās daļas, pie dzīvokļa īpašumiem Nr. 9 un Nr. 12, nav nododamas īpašumā bez atlīdzības.

Dzīvokļiem piesaistītās funkcionāli nepieciešamās zemes vienības domājamo daļu sadalīšana līdz šim vēl nav notikusi.

Ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktu, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve),samērīgi kopīpašuma domājamai daļai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta 1.daļas 4.punktu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta 4.daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Tā kā Dzīvokļa īpašumu "Pūcītes"-9 un "Pūcītes"-12, sastāvā neietilpst zeme, līdz ar to veidojās piespiedu nomas attiecības un ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu nr.24 (protokols Nr.5, 3.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3).apakšpunktu, 5.panta otro daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu un 6.1 panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu par 688/14511 domājamās daļas (dzīvoklis Nr.9) un 516/14511 domājamās daļas no 0,5 ha zemesgabala "Pūcītes", Ērgemē, Ērgemes pagastā, Valkas novadā ar

- kadastra apzīmējumu 9452 008 0298, samērīgi daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā "Pūcītes" esošo dzīvokļu Nr.9 un Nr.12 domājamai daļai līdz minētā zemesgabala domājamās daļas atsavināšanai.
2. Uzsākt atsavināšanas procedūru 688/14511 domājamās daļas (dzīvoklis Nr.9) un 516/14511 domājamās daļas no 0,5 ha zemesgabala "Pūcītes", Ērgemē, Ērgemes pagastā, Valkas novadā ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0298, samērīgi iesniedzēja tiesiskajā valdījumā esošo dzīvokļu Nr.9 un Nr.12 domājamām daļām.
  3. Uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt minētā nekustamā īpašuma domājamo daļu novērtēšanu, kā arī sagatavot atsavināšanas noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai.
  4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.120  
(protokols Nr.6, 31.§)

**Par cirsmu izsoles rīkošanu Valkas novada Valkas pagastā "Meža Tači"**

Latvijas Dabas fonds (LDF) sadarbībā ar Igaunijas Vides pārvaldi un citām Igaunijas organizācijām ir piesaistījis EK Life programmas līdzekļus īpaši aizsargājamo biotopu 6530\* Parkveida pļavas un ganības atjaunošanai Latvijā un Igaunijā. Projekta "WoodMeadowLIFE: Parkveida pļavu atjaunošana un atbalsts to ilgtspējīgai apsaimniekošanai Igaunijā un Latvijā" mērķis ir atjaunot 700 hektārus ES nozīmes aizsargājamās dzīvotnes "Parkveida pļavas un ganības" platību Latvijā un Igaunijā un izveidot atbalsta sistēmu šo platību ilgtspējīgai apsaimniekošanai.

Latvijā biotopu atjaunošanas darbus plānots veikt 8 īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, t.sk. vienā no nozīmīgākajām šī biotopa izplatības vietām – aizsargājamo ainavu apvidū "Ziemeļgauja". Valkas novadā projektu plānots īstenot zemes vienībā "Meža Tači" (kadastra nr. 94880130004). Projekta ietvaros esošā zemes vienība tiks pārveidota par parkveida pļavu, kuru pašvaldība tālāk var nodot nomā ganībām. Projekta ietvaros pašvaldība veiks apauguma novākšanas darbus pēc attiecīgo atļauju saņemšanas, tā nodrošinot biotopu atjaunošanai nepieciešamo līdzfinansējumu. Pēc apauguma novākšanas tiks veikta sakņu frēzēšana. Vienā ceļa posmā nepieciešama caurtekas ierīkošana. Tiks izveidots aploks visai zemes vienībai.

Augstāk minētās ieceres realizēšanai pirmkārt ir nepieciešams izcirst kokus.

Gatavojot Izsoles nosacījumus cirsmu izsoles rīkošanai zemes gabalā "Meža Tači", Valkas pagastā, ir jāpievērš uzmanība faktam, ka cirsmas atrodas CIRSMĀ atrodas Aizsargājamo ainavu apvidus "Ziemeļgauja" dabas lieguma zonas teritorijā un uz to attiecas 20.11.2008. Ministru kabineta Nr.957 "Aizsargājamo ainavu apvidus "Ziemeļgauja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" noteiktās prasības, kas nosaka ierobežojumus arī termiņos.

Iepriekšējā izsolē izsolāmo cirsmu sākotnējās izsoles cena izsoles objektam bija noteikta 46 007,09 EUR (četrdesmit seši tūkstoši septiņi *euro*, 09 *centi*).

Ņemot vērā, ka ir rīkotas vairākas atkārtotas nesekmīgas izsoles, sākumcena var tikt samazināta par 20 procentiem, tas nozīmē, ka Izsoles sākumcena nosakāma 36 806,00 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši astoņi simti seši *euro*) apmērā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu Nr.25 (protokols Nr.5, 4.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt izsoles objekta – cirsmu izsoles noteikumus, zemes vienībā "Meža Tači" Valkas novada Valkas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0004, (pielikumā).
2. Apstiprināt Izsoles objekta:
  - 2.1. **Nosacītā sākumcena, nodrošinājuma nauda un izsoles soļi:**
  - 2.2. Izsoles objekta nosacītā cena: **36 806,00 EUR**,
  - 2.3. Nodrošinājuma summa ir 10% no Izsoles objekta sākuma cenas: **3 608,00 EUR**,
  - 2.4. Izsoles solis: **500,00 EUR**,
  - 2.5. Reģistrācijas maksas dalībai izsolē: **30,00EUR**.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.

4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2024.gada 31.maijā, plkst. 10:30**, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novada pašvaldības 2.stāva zālē.
5. Izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Valkas novada pašvaldībai. Par lēmuma izpildi atbild Pašvaldības ģeogrāfijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,

tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.121  
(protokols Nr.6, 32.§)

#### Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Bērzezers 204”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Saskaņā ar 2023.gada 31.augusta Valkas novada pašvaldības sēdes lēmumu Nr. 242 (sēdes protokols Nr.18, 15.§) “Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Bērzezers 204” atsavināšanu izskatīšanu”, tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0419, atsavināšanas procedūra.

Nekustamais īpašums Valkas pagastā “Bērzezers 204”, kadastra numurs 9488 003 419, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0419, platība 0,0601 ha, nekustamā īpašuma tiesības nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Valkas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0078 7856.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16, 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., zemes vienības atrodas vasarnīcu dzīvojamās apbūves teritorijā.

Zemes reformas laikā iesniegumā minētā zemes vienība ir bijusi piešķirta lietošanā \*\*\*\*\*.

Ar Valkas pagasta padomes 2007.gada 9.oktobra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.12) \*\*\*\*\* tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību Valkas pagastā “Bērzezers 204”, ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0419, platība 0,06 ha.

Ar Valkas pagasta padomes 26.09.2008. sēdes lēmumu (protokols Nr.15, 5.§) zemes gabals ir atzīts kā pašvaldībai piekritošs.

Zemes vienība nav apbūvēta.

Starp Valkas novada pašvaldību un \*\*\*\*\* ir spēkā esošs zemes nomas līgums no 28.11.2007. Ar 17.04.2014. nomas līguma termiņš ir pagarināts līdz 31.12.2024.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta 4.daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta 4.daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu Nr. 25 (protokols Nr.5.,5.§), atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta 1 548.00 EUR (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit astoņi *euro* un 00 centi), bez PVN.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu Nr. 28 (protokols Nr.5, 7.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 10.pantu, 13.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Āvotē, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

## **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā "Bērzezers 204", kadastra numurs 9488 003 0419, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 9488 003 0419, platība 0,0601 ha, nosacīto cenu: 1 548,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit astoņi *euro* un 00 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četrus mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.122  
(protokols Nr.6, 33.§)

**Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā “Klētņieki”,  
nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

Saskaņā ar 2023.gada 28.decembra Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr. 348 (sēdes protokols Nr.26, 6.§) “Par atsavināšanas procedūras uzsākšanu pašvaldībai piederošai zemes vienībai “Klētņieki”, Ērgemes pagastā”, tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0323, atsavināšanas procedūru.

Nekustamais īpašums “Klētņieki”, kadastra nr. 9452 008 0362 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9452 008 0210, platība 1,11 ha un 9452 008 0323, platība 0,25 ha. Pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto īpašumu ir nostiprinātas Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000545349.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0323 atrodas \*\*\*\*\* piederošs ēku īpašums “Klētņieki”, kadastra numurs 9452 508 0010, uz kuru īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā (Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000542621).

Zemes reformas laikā gan iesniegumā minētā zemes vienība, gan zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0210 ir bijusi piešķirta lietošanā fiziskai personai un ietilpusi nekustamā īpašuma “Klētņieki”, kadastra numurs 9452 008 0362, sastāvā.

Šobrīd zemes vienību ar kadastra nr.9452 008 0210 nomā tās bijušais lietošanas tiesību ieguvējs (nomas pirmtiesīgā persona), savukārt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0323, uz kuras atrodas ēku īpašums “Klētņieki”, nomā \*\*\*\*\* (01.07.2023. zemes nomas līgums Nr.14-17/15/82).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu, pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta 4.daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta 4.daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Nemot vērā, ka iesniedzējam piederošais ēku īpašums atrodas tikai uz viena no minētajā īpašumā reģistrētajām zemes vienībām, ir veicama īpašuma sadalīšana, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0210 un to izveidojot kā atsevišķu jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lejasstūrīši”, uz kuru, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta 7.daļu saglabājas arī bijušā zemes lietotāja nomas tiesības.

Uz šī lēmuma pieņemšanas dienu atsavināšanas ierosinātajam ir zemes nomas maksas parāds vairāk kā 802,46EUR apmērā, līdz ar to ir izvērtējama minētā zemesgabala nodošana atsavināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta 4.daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta 4.daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instīcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu Nr. 27 (protokols Nr.5, 6.§), atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta 1 198,00 EUR (viens tūkstotis viens simts deviņdesmit astoņi euro un 00 centi), bez PVN.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2024.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu Nr. 29 (protokols Nr.5, 8.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, 44.panta ceturto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 10.pantu, 13.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmo daļu, 2.punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Āvotē, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Alberģs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ĀTTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā “Klētņieki”, “Klētņieki”, kadastra nr. 9452 008 0362 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0323, platība 0,25 ha, par nosacīto cenu 1 198,00 EUR (viens tūkstotis viens simts deviņdesmit astoņi *euro* un 00 centi), bez PVN.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četrus mēnešus laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas, papildus informējot, ka Pirkuma līgums par zemes vienības atsavināšanu var tikt noslēgts tikai pēc nomas maksas parāda apmaksas.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Āvotē



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.123  
(protokols Nr.6, 34.§)

**Par rakstiskas cirsmas izsoles organizēšanu uz cirsmu Valkas pilsētā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320**

*Deputāts K.Sula balsošanā nepiedalās.*

Ir nepieciešams organizēt cirsmu izsoli Valkas novada pašvaldībai piederošajā zemes vienībā Valkas pilsētā ar kadastra apzīmējumu: 9401 007 0320, saskaņā ar Valsts meža dienesta 2022.gada 14.aprīlī izsniegto koku ciršanas apliecinājumu, kas pievienots izsoles noteikumu pielikumā.

Gatavojot Izsoles nosacījumus cirsmu izsoles rīkošanai Valkas novada Valkas pilsētā, ir jāpievērš uzmanība faktam, ka cirsmā atrodas pilsētas administratīvajā teritorijā, kur ir jāņem vērā arī pasākumi, kas notiek cirsmu tuvumā (pilsētas estrāde). Līdz ar to izsoles noteikumos tiek iestrādāts specifisks cirsmu izstrādes nosacījums, kur noteiktajā termiņā nedrīkst tikt veikti nekādi izstrādes un sakopšanas darbi, teritorijai ir jābūt sakoptai un brīvai no izstrādes materiāliem.

Ir sagatavota arī izsolāmo cirsmu sākotnējās izsoles cena visam izsoles objektam – 1096,79EUR (viens tūkstotis deviņdesmit seši *euro*, 79 *centi*).

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt izsoles objekta – cirsmas izsoles noteikumus, zemes vienībā Valkas novada Valkas pilsētā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320, (pielikumā), nosakot izsoles veidu: rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
2. Apstiprināt Izsoles objekta:
  - 2.1. sākotnējo nosacīto izsoles cenu – 1096,79EUR (viens tūkstotis deviņdesmit seši *euro*, 79 *centi*);
  - 2.2. nodrošinājuma nauda: 109.00 EUR (viens simts deviņi *euro*, 00 *centi*);
  - 2.3. reģistrācijas maksa: 30.00EUR (trīsdesmit *euro* 00 *centi*);
  - 2.4. izsoles solis: 100.00 EUR (viens simts *euro* 00 *centi*).
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības ģeodēzijas un atsavināšanas komisijai.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2024.gada 31.maijs, plkst. 11:00**, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novada pašvaldības 2.stāva zālē.
5. Izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Valkas novada pašvaldībai.
6. Par lēmuma izpildi atbild Pašvaldības ģeodēzijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.
7. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.124  
(protokols Nr.6, 35.§)

#### Par Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmuma Nr. 64 "Par piekabes, pašuzkarināms pašizgāzējs (valsts reģ.Nr.P3193LT), pārdošanu par brīvu cenu" (protokols Nr.5.,5.§) atcelšanu

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmumu Nr. 64 (protokols Nr.5.,5. §) tika nolemts Pārdot par brīvu cenu kustamo mantu – piekabi, pašuzkarināms pašizgāzējs (valsts reģ.Nr.P3193LT, izlaiduma gads: 1988.gads), nosakot cenu 200,00 EUR (divi simti *euro*, nulle centi) apmērā, ieskaitot PVN.

Tomēr, ir izvērtējama minētā lēmuma atcelšana, jo Valkas novada pagastu pārvaldnieks P.Pētersons ir atzinis, ka minētā tehnikas vienība ir nepieciešama pašvaldības saimnieciskajām vajadzībām un nebūtu lietderīga tās pārdošana.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J :**

1. Atcelt Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmuma Nr. 64 "Par piekabes, pašuzkarināms pašizgāzējs (valsts reģ.Nr.P3193LT), pārdošanu par brīvu cenu" (protokols Nr.5.,5.§).
2. Par lēmuma izpildi atbild novada pašvaldības izpilddirektors.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.125  
(protokols Nr.6, 26.§)

**Par izstāšanos no biedrības "Vidzemes Tūrisma asociācija"**

Saskaņā ar Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" (turpmāk – Nolikums) 10.5.apakšpunktu Valkas novada pašvaldība ir dalībnieks biedrībā "Vidzemes tūrisma asociācija".

2023.gada 1.janvārī stājās spēkā Pašvaldību likums, kas, salīdzinot ar līdzšinējo tiesisko regulējumu, paredz nozīmīgas izmaiņas pašvaldību darbā. Pašvaldību dalību biedrībās un nodibinājumos nosaka Pašvaldību likuma 79.pants. Minētā panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldību kopīgu interešu īstenošanai pašvaldības var dibināt kopīgas biedrības un nodibinājumus, ievērojot Pašvaldību likumā un Biedrību un nodibinājumu likumā noteikto. Savukārt minētā panta trešā daļa paredz nosacījumu, ka dome var lemt par pašvaldības dalību biedrībā vai nodibinājumā, kas neatbilst šā panta pirmajā daļā noteiktajam, ja pašvaldības dalību biedrībā vai nodibinājumā paredz starptautiskie normatīvie akti, likums vai Ministru kabineta noteikumi vai pašvaldības dalība ir nepieciešama sabiedrības virzītās vietējās attīstības īstenošanai.

Valkas novada pašvaldības dome 2023.gada 29.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.193 "Par Valkas novada pašvaldības dalību biedrībās un nodibinājumos" (protokols Nr.15, 31.§), ar kuru izvērtēja dalību biedrībās un nodibinājumos un cita starpā nolēma turpināt dalību biedrībā "Vidzemes tūrisma asociācija", reģ.Nr.40008031761.

2024.gada 11.aprīlī Valkas novada pašvaldībā saņemta biedrības "Vidzemes tūrisma asociācija" e-pasta vēstule, kurā tiek ierosināts precizēt biedrības un pašvaldību savstarpējās sadarbības formu, nosakot, ka pašvaldības turpmāk biedrībā neatrodas biedra statusā, bet tā vietā kļūst par sadarbības partneri, noslēdzot jaunu sadarbības līgumu, kurā tiek atrunātas pašvaldību tiesības un pienākumi, iesaistoties turpmākā Biedrības darbībā. Vēstulei pielikumā tiek piedāvāts arī sadarbības līguma projekts, kurš paredz arī gada maksu.

Biedrības mērķis ir veicināt tūrisma attīstībai labvēlīgu vidi un sekmēt ilgtspējīgas tūrisma nozares attīstību Vidzemē; identificēt, attīstīt un veidot tūrisma produktus un tūrisma infrastruktūru; veicināt tūrisma izglītības, papildizglītības un pētniecības attīstību Vidzemē; veikt Vidzemes tūrisma mārketinga aktivitātes vietējā un starptautiskajā tirgū; pārstāvēt biedru intereses valsts, pašvaldību iestādēs un nevalstiskajās organizācijās, kā arī ārvalstu institūcijās; sekmēt ar tūrisma saistītās uzņēmējdarbības aktivizēšanos Vidzemē; sekmēt ar tūrisma saistīto uzņēmumu sadarbību un jaunu darba vietu rašanos; panākt investīciju piesaistišanu tūrisma nozares attīstībai Vidzemē; izglītēt ar tūrisma saistīto uzņēmumu un organizāciju vadītājus un darbiniekus; piedalīties tūrisma nozares standartu, klasifikācijas un sertifikācijas ieviešanu un izstrādāšanas procesos; sekmēt tūrisma informācijas apmaiņu, apkopošanu, izplatīšanu un vienotas tūrisma informācijas datu bāzes veidošanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu, atklāti balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žirovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Izbeigt Valkas novada pašvaldības dalību biedrībā „Vidzemes Tūrisma asociācija”, reģ.Nr.40008031761.
2. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.126  
(protokols Nr.6, 27.§)

**Par atvaļinājuma piešķiršanu Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam**

*Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja G.Avote balsošanā nepiedalās.*

Valkas novada pašvaldības dome izskata domes priekšsēdētājas Gitas Avotes 2024.gada 20.februāra iesniegumu ar lūgumu piešķirt ikgadējo atvaļinājumu trīs kalendāra nedēļas laikā no 2024.gada 25.jūnija līdz 2024.gada 15.jūlijam (ieskaitot).

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav,

**ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

- Piešķirt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājai Gitai Avotei ikgadējo atvaļinājumu trīs kalendāra nedēļas laikā no 2024.gada 25.jūnija līdz 2024.gada 15.jūlijam (ieskaitot) par darba periodu no 2023.gada 20.maija līdz 2024.gada 19.maijam.
- Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.127  
(protokols Nr.6, 38.§)

**Par E. Juškeviča atbrīvošanu no Medību koordinācijas komisijas locekļa amata**

2024.gada 5.aprīlī Valkas novada pašvaldība saņēma Medību koordinācijas komisijas locekļa Edmunda Juškeviča iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no minētās komisijas locekļa amata.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J:**

- Atbrīvot Edmundu Juškeviču no Valkas novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijas locekļa amata.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.128  
(protokols Nr.6, 39.§)

**Par izmaiņām Valkas novada civilās aizsardzības komisijas sastāvā**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumiem Nr. 582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" (turpmāk – MK noteikumi Nr.582) sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā ir komisijas priekšsēdētājs, tā vietnieki un pārstāvji, kas minēti MK noteikumu Nr.582 7.punktā un kuri, pēc komisijas priekšsēdētāja pārstāvētās pašvaldības pieprasījuma, nodrošina pārstāvja deleģēšanu darbam komisijā, kā arī pārstāvja darbu komisijā (MK noteikumu Nr.582 8.punkts).

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests (VUGD) paziņoja, ka esošā Valkas novada civilās aizsardzības komisijas (turpmāk – komisija) priekšsēdētāja vietnieka Salvja Stepiņa vietā no VUGD puses tiek deleģēti divi komisijas priekšsēdētāja vietnieki Kristiāns Kalniņš un Emīls Galiņš.

Valsts policija paziņoja, ka esošā komisijas locekļa Sergeja Majora vietā no Valsts policijas puses tiek deleģēts Vidzemes reģiona pārvaldes Ziemeļvidzemes iecirkņa Prevenzijas grupas inspektors Vilis Daņilovs.

Valkas novada pašvaldībā kopš 2024.gada sākuma ir notikušas izmaiņas amatu sarakstos, un komisijā pašvaldību vairāk nepārstāvēs Gints Stālmeisters, Irina Ziemeiņa un Ligita Sīmane. To vietā no pašvaldības puses tiek izvirzīti Pašvaldības policijas pārstāvis Andris Bratčikovs, Sociālā dienesta vadītāja Natālija Dubrovskā. Ar Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 28.marta lēmumu Nr.87 "Par A.Rogas atbrīvošanu no Civilās aizsardzības komisijas locekļa amata un Satiksmes drošības komisijas locekļa amata" (protokols Nr.5,28.§) komisijas loceklis Aigars Roga tika atbrīvots no amata.

Saskaņā ar Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu viens no Pašvaldības domes uzdevumiem ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Atbrīvot Gintu Stālmeistru, Irinu Ziemeiņu un Ligitu Sīmani no Valkas novada civilās aizsardzības komisijas locekļu amatiem.
2. Iecelt Valkas novada Pašvaldības policijas vecāko inspektoru Andri Bratčikovu un Valkas novada Sociālā dienesta vadītāju Natāliju Dubrovsku par Valkas novada civilās aizsardzības komisijas locekļiem.
3. Apstiprināt Valkas novada civilās aizsardzības komisiju šādā sastāvā (kopā 18 komisijas locekļi):
  - komisijas priekšsēdētāja – Gita Avote (Valkas novada pašvaldība);
  - komisijas priekšsēdētāja 1.vietnieks – Kristiāns Kalniņš (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests);
  - komisijas priekšsēdētāja 2.vietnieks – Emīls Galiņš (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests);
  - komisijas loceklis – Valdis Šaicāns (Valkas novada pašvaldība);
  - komisijas loceklis – Andris Gindra (Valkas novada pašvaldība);
  - komisijas loceklis – Sandis Cipruss (Valsts robežsardze);
  - komisijas loceklis – Aivars Gailis (SIA "Latvijas propāna gāze);

- komisijas loceklis – Vilis Daņilovs (Valsts policija);
  - komisijas loceklis – Andris Bratčikovs (Valkas novada Pašvaldības policijas vecākais inspektors);
  - komisijas locekle – Natālija Dubrovska (Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja);
  - komisijas loceklis – Pēteris Pētersons (Valkas novada pagastu pārvaldes);
  - komisijas loceklis – Ivo Leoke (AS “Sadales tīkls”);
  - komisijas loceklis – Jānis Batalauskis (SIA “Vidzemes slimnīca”);
  - komisijas loceklis – Jānis Jaunslavietis (Valsts meža dienests);
  - komisijas loceklis – Ingus Auziņš (Zemessardze);
  - komisijas locekle – Vija Kazaka (Valmieras reģionālā vides pārvalde);
  - komisijas loceklis – Mārcis Ulmanis (PVD Ziemeļvidzemes pārvalde);
  - komisijas locekle – Ināra Berežņina (Vidzemes reģionālais NMP dienests).
4. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot grozījumus Valkas novada civilās aizsardzības komisijas nolikumā.
  5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.129  
(protokols Nr.6, 40.§)

**Par grozījumiem Valkas novada civilās aizsardzības komisijas nolikumā**

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.128 "Par izmaiņām Valkas novada civilās aizsardzības komisijas sastāvā" (protokols Nr.6, 39.§) tika veiktas izmaiņas Valkas novada civilās aizsardzības komisijas (turpmāk – komisija) sastāvā.

No Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta puses Salvja Stepiņa vietā tika deleģēti Kristiāns Kalniņš un Emīls Galiņš kā komisijas priekšsēdētāja vietnieki.

Valsts policija paziņoja, ka esošā komisijas locekļa Sergeja Majora vietā no Valsts policijas puses tiek deleģēts Vidzemes reģiona pārvaldes Ziemeļvidzemes iecirkņa Prevencijas grupas inspektors Vilis Daņilovs.

No Valkas novada pašvaldības puses Ginta Stālmeisters, Irinas Ziemeiņas un Ligitas Sīmanes vietā komisijā darbosies Pašvaldības policijas pārstāvis Andris Bratčikovs un Sociālā dienesta vadītāja Natālija Dubrovska.

Saskaņā ar Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu viens no Pašvaldības domes uzdevumiem ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8. un 21.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

- Izdarīt šādus grozījumus Valkas novada civilās aizsardzības komisijas nolikumā:
  - Izteikt nolikuma 1.punktu šādā redakcijā
    - Valkas novada civilās aizsardzības komisijas (turpmāk – komisija) sastāvs:
      - komisijas priekšsēdētāja – Gita Avote (Valkas novada pašvaldība);
      - komisijas priekšsēdētāja 1.vietnieks – Kristiāns Kalniņš (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests);
      - komisijas priekšsēdētāja 2.vietnieks – Emīls Galiņš (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests);
      - komisijas loceklis – Valdis Šaicāns (Valkas novada pašvaldība);
      - komisijas loceklis – Andris Gindra (Valkas novada pašvaldība);
      - komisijas loceklis – Sandis Cipruss (Valsts robežsardze);
      - komisijas loceklis – Aivars Gailis (SIA "Latvijas propāna gāze");
      - komisijas loceklis – Vilis Daņilovs (Valsts policija);
      - komisijas loceklis – Andris Bratčikovs (Valkas novada Pašvaldības policijas vecākais inspektors);
      - komisijas locekle – Natālija Dubrovska (Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja);
      - komisijas loceklis – Pēteris Pētersons (Valkas novada pagastu pārvaldes);
      - komisijas loceklis – Ivo Leoke (AS "Sadales tīkls");
      - komisijas loceklis – Jānis Batalauskis (SIA "Vidzemes slimnīca");
      - komisijas loceklis – Jānis Jaunslavietis (Valsts meža dienests);
      - komisijas loceklis – Ingus Auziņš (Zemessardze);

- 1.16. komisijas locekle – Vija Kazaka (Valmieras reģionālā vides pārvalde);
  - 1.17. komisijas loceklis – Mārcis Ulmanis (PVD Ziemeļvidzemes pārvalde);
  - 1.18. komisijas locekle – Ināra Berežņina (Vidzemes reģionālais NMP dienests).”
- 1.2. Aizstāt nolikuma 7.punktā vārdu “vietnieks” ar vārdu “vietnieki”.
  - 1.3. Izteikt nolikuma pielikumu jaunā redakcijā (lēmuma pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



### Valkas novada civilās aizsardzības komisijas apziņošanas kārtība

Komisijas priekšsēdētāja  
**Gita Avote**  
pieņem lēmumu par  
komisijas apziņošanu (tel.  
26360387, e-pasts:  
[gita.avote@valka.lv](mailto:gita.avote@valka.lv))

Pašvaldības pārstāvis  
**Andris Gindra** veic  
apziņošanu, zvanot/sūtot  
SMS (tel. 26183387, e-pasts:  
[andris.gindra@valka.lv](mailto:andris.gindra@valka.lv))

Pašvaldības pārstāvis  
**Valdis Šaicāns** (tel. 29145365,  
e-pasts: [valdis.saicans@valka.lv](mailto:valdis.saicans@valka.lv))

Komisijas priekšsēdētāja  
1.vietnieks, VUGD pārstāvis  
**Kristiāns Kalniņš** (tel.  
26692520, e-pasts:  
[kristians.kalnins@vugd.gov.lv](mailto:kristians.kalnins@vugd.gov.lv))

Komisijas priekšsēdētāja  
2.vietnieks, VUGD pārstāvis  
**Emīls Galiņš** (tel. 29232031,  
e-pasts:  
[emils.galins@vugd.gov.lv](mailto:emils.galins@vugd.gov.lv))

Valsts policijas pārstāvis  
**Vilis Daņilovs** (tel. 28642001,  
e-pasts:  
[vilis.danilovs@vidzeme.vp.gov.lv](mailto:vilis.danilovs@vidzeme.vp.gov.lv))

Valsts robežsardzes pārstāvis  
**Sandis Cipruss** (tel.26513299,  
e-pasts:  
[sandis.cipruss@rs.gov.lv](mailto:sandis.cipruss@rs.gov.lv))

SIA "Latvijas propāna gāzes"  
pārstāvis **Aivars Gailis** (tel.  
29224801, e-pasts:  
[aivarsgailis@e-apollo.lv](mailto:aivarsgailis@e-apollo.lv))

Ērgemes un Kārķu pagastu pārvalžu  
pārstāvis **Pēteris Pētersons**  
(tel. 26280656, e-pasts:  
[peteris.petersons@valka.lv](mailto:peteris.petersons@valka.lv))

AS "Sadales tīkls" pārstāvis **Ivo Leoke**  
(tel.26313107, e-pasts:  
[ivo.leoke@sadalestikls.lv](mailto:ivo.leoke@sadalestikls.lv))

NMP dienesta pārstāvis  
**Ināra Berežņina** (tel.  
26178213,  
e-pasts: [ynp@inbox.lv](mailto:ynp@inbox.lv))

Valsts meža dienesta pārstāvis  
**Jānis Jaunslavietis** (tel. 29169217,  
e-pasts:  
[janis.junslavietis@ziemelvidzeme.vmd.gov.lv](mailto:janis.junslavietis@ziemelvidzeme.vmd.gov.lv))

Valkas novada Pašvaldības  
policijas pārstāvis  
**Andris Bratčikovs**  
(tel. 26494874, e-pasts:  
[andris.bratcikovs@valka.lv](mailto:andris.bratcikovs@valka.lv))

Valkas novada Sociālā  
dienesta vadītāja  
**Natālija Dubrovska** (tel.  
29452453,  
e-pasts:  
[natalija.dubrovska@valka.lv](mailto:natalija.dubrovska@valka.lv))

Vides pārvaldes pārstāvis  
**Vija Kazaka** (tel. 26564318, e-pasts:  
[vija.kazaka@vvd.gov.lv](mailto:vija.kazaka@vvd.gov.lv))

Zemessardzes pārstāvis **Ingus Auziņš** (tel. 26322383,  
29747660,  
e-pasts: [ingus.auzins@mil.lv](mailto:ingus.auzins@mil.lv))

SIA "Vidzemes slimnīca"  
pārstāvis **Jānis Batalauskis**  
(tel. 29251381, e-pasts:  
[janis.batalauskis@vidzemesslimnica.lv](mailto:janis.batalauskis@vidzemesslimnica.lv))

PVD pārstāvis  
**Mārcis Ulmanis**  
(tel. 29406401, e-pasts:  
[marcis.ulmanis@pvd.gov.lv](mailto:marcis.ulmanis@pvd.gov.lv))



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.130  
(protokols Nr.6, 41.§)

**Par izmaiņām Sapulču, gājienu un piketu komisija sastāvā**

2024.gada 19.aprīlī Gintam Stālmeisteram izbeidzās darba tiesiskās attiecības ar Valkas novada pašvaldību. Papildus izpilddirektora vietnieka amatam viņš pildīja arī Sapulču, gājienu un piketu komisijas (turpmāk - komisija) locekļa amatu. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu pašvaldības domei ir tiesības izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas. Apspriežoties komisijas locekļiem ir priekšlikums komisijas sastāvā iekļaut Valkas novada pašvaldības domes deputātu Gunti Albergu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J:**

- Atbrīvot **Gintu Stālmeisteru** no Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekļa amata.
- Iecelt Valkas novada pašvaldības domes deputātu **Gunti Albergu** par Sapulču, gājienu un piketu komisijas locekli.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.131  
(protokols Nr.6, 42.§)

**Par izmaiņām Komisijas koku ciršanai ārpus meža sastāvā**

2024.gada 19.aprīlī Gintam Stālmeisteram izbeidzās darba tiesiskās attiecības ar Valkas novada pašvaldību. Papildus izpilddirektora vietnieka amatam viņš pildīja arī Komisijas koku ciršanai ārpus meža (turpmāk - komisija) locekļa amatu. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu pašvaldības domei ir tiesības izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas. Apspriežoties komisijas locekļiem ir priekšlikums komisijas sastāvā iekļaut Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāju Viktoru Bavinu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J:**

- Atbrīvot **Gintu Stālmeisteru** no Komisijas koku ciršanai ārpus meža locekļa amata.
- Iecelt Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāju **Viktoru Bavinu** par Komisijas koku ciršanai ārpus meža locekli.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.132  
(protokols Nr.6, 43.§)

**Par izmaiņām Vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves  
klasificēšanas komisijas sastāvā**

2024.gada 19.aprīlī Gintam Stālmeisteram izbeidzās darba tiesiskās attiecības ar Valkas novada pašvaldību. Papildus izpilddirektora vietnieka amatam viņš pildīja arī Vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisijas (turpmāk - komisija) locekļa amatu. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu pašvaldības domei ir tiesības izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas. Apspriežoties komisijas locekļiem ir priekšlikums komisijas sastāvā iekļaut Ērgemes un Kārķu pagasta pārvalžu vadītāju Pēteri Pētersonu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J:**

- Atbrīvot **Gintu Stālmeisteru** no Vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisijas locekļa amata.
- Iecelt Ērgemes un Kārķu pagasta pārvalžu vadītāju **Pēteri Pētersonu** par Vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisijas locekli.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.133  
(protokols Nr.6, 44.§)

**Par V.Bavina iecelšanu par Satiksmes drošības komisijas locekli**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu pašvaldības domei ir tiesības izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas. Apspriežoties komisijas locekļi pašvaldības domei izvirza priekšlikumu komisijas locekļa vakantajā amatā iecelt Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāju Viktoru Bavinu.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J:**

- Iecelt Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāju **Viktoru Bavinu** par Satiksmes drošības komisijas locekli.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.134  
(protokols Nr.6, 45.§)

**Par Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam aktualizētā investīciju plāna  
apstiprināšanu**

Valkas novada Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa ir veikusi Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam IV daļas "Investīciju plāns" (apstiprinātā aktuālā redakcija ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30 novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.24, 30.§)) aktualizāciju, papildinot informāciju ar jaunu pašvaldības investīciju projektu:

2. ENERGOEFEKTIVITĀTES VEICINĀŠANA UN SILTUMNĪCEFEKTA GĀZU EMISIJU SAMAZINĀŠANA 3. punkts "Ēku siltumapgādes vieda vadība".

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, K.Sula, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**NO L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" (pielikumā).
2. Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" publiskot Valkas novada mājaslapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv) un [www.tapis.gov.lv](http://www.tapis.gov.lv).
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,  
tālr.64722238, e-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv), [www.valka.lv](http://www.valka.lv)

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.135  
(protokols Nr.6, 46.§)

**Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts izglītības satura centru**

Valkas novada pašvaldība 2024.gada 24.aprīlī saņēma Valsts izglītības satura centra (turpmāk – VISC) vēstuli par atbalsta programmas “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” īstenošanu un finansējuma piešķiršanu pašvaldībām ar mērķi nodrošināt atbalstu Ukrainas bērnu un jauniešu socializācijai un psihoemocionālajai labbūtībai, kā arī latviešu valodas praktizēšanai un prasmju pilnveidei, komunicējot un sadarbojoties gan savā starpā, gan ar Latvijas bērniem un jauniešiem daudzveidīgās radošajās norisēs un izglītojošās aktivitātēs kultūrizglītībā, vides izglītībā, tehniskajā jaunradē, sportā, veselīga dzīvesveida un drošības jautājumos.

Kopumā atbalsta apjoms plānots aptuveni 4000 bērnu vecumā no 7 līdz 18 gadi dalībai nometnēs, nometnēs bērnu skaitu sadalot aptuveni līdzvērtīgi (50%/50% vietējie bērni/Ukrainas bērni).

Atbalsta apmērs par vienu nometnes dalībnieku dienā ir 50 euro apmērā (dienas nometne) vai 70 euro apmērā (diennakts nometne). Katrai pašvaldībai piešķirto finansējuma apmērs uzskatīts Finansējuma sadalījuma tabulā pa pašvaldībām.

Izvilcums no Finansējuma sadalījuma tabulas:

	Pašvaldībās reģistrētie (aktīvajā statusā) Ukrainas civiliedzīvotāji vecumā no 5-18 gadi, skaits	Atbalsta apjoms plānots aptuveni 4 000 ukraiņu un latviešu bērnu dalībai nometnēs	Plānotais finansējums nometnēm atbilstoši bērnu skaitam	Pašvaldībām paredzamās izmaksas programmas administrēšanai līdz 4%	Pašvaldībām pārskaitāmais finansējums (ar 4%)
Valkas novada pašvaldība	39	20	4283	178	4461

Projekta “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” vadlīnijas ir sadarbības līguma 1.pielikums, kur visā citā ir rakstīts, ka:

- pašvaldību ietvaros finansējums nometņu organizatoriem piešķirams caurspīdīgā, atklātā, nediskriminējošā un konkurenci nodrošinošā projektu konkursā, cenu aptaujā vai publiskā iepirkuma procesā, kuram var pieteikties jebkurš interesents, kas atbilst attiecīgajiem nometņu organizētāju kritērijiem;
- nometņu organizētājs var būt gan pašvaldību dibinātas iestādes, gan biedrības un nodibinājumi, gan nevalstiskās organizācijas un citas juridiskas personas. Viens nometņu organizētājs var īstenot vairākas nometnes;
- projekta ietvaros pašvaldības ir tiesīgas nodrošināt savu līdzfinansējumu, lai iesaistītu lielāku skaitu bērnu vai sniegtu lielāku atbalstu dienas vai diennakts nometņu organizēšanai;
- pašvaldības, izsludinot konkursu vai vecot cenu aptauju, ir tiesīga noteikt kritērijus un nosacījumus nometnes organizētājam piedāvājuma izvērtēšanai, lai nodrošinātu projekta mērķa sasniegšanu un kvalitatīvu nometnes norisi;
- piešķirto, bet nometnes organizēšanai neizlietoto finansējumu nometnes organizētājs atmaksā pašvaldībai;
- neizlietoto valsts finansējumu pašvaldība pēc projekta īstenošanas atmaksā VISC;
- ja faktiskais bērnu skaits nometnē ir mazāks nekā ar bērnu likumiskajiem pārstāvjiem noslēgto līgumu skaits par dalību nometnē:

- piešķirtais finansējums ir pilnībā attiecināms gadījumos, kad bērns vai jauniešs nav piedalījies nometnē attaisnojošo iemeslu dēļ (ārsta zīme slimības gadījumā, bērna likumiskā pārstāvja iesniegums nometnes organizētājam par objektīviem apstākļiem nometnes neapmeklēšanai);
  - piešķirtais finansējums ir pilnībā attiecināms uz neatgūstamajām izmaksām;
  - pārējos gadījumos piešķirto finansējumu nometnes organizētājs atmaksā atpakaļ pašvaldībai;
- pašvaldība var pārskaitīt nometnes organizētājam avansu līdz 90% apmērā no piešķirtā finansējuma. Atlikusī finansējuma daļa tiek pārskaitīta pēc pārskata iesniegšanas pašvaldībai un saskaņošanas;
  - pašvaldības iestādei piešķirtais finansējums nometnes organizēšanai tiek iekļauts attiecīgās iestādes budžetā 100% apmērā.

Atbalsta programmu "Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm" īsteno VISC un pašvaldības līdz 2024.gada 31.decembrim.

Lai pēc iespējas savlaicīgāk uzsāktu programmas īstenošanu un sniegtu atbalstu Ukrainas bērniem un jauniešiem, VISC aicina noslēgt sadarbības līgumu (projekts lēmuma pielikumā).

Līguma projekts jāiesūta VISC saskaņošanai līdz šī gada 30.aprīlim.

Sadarbības līgums jāparaksta līdz šī gada 10.maijam.

Gadījumā, ja pašvaldība atsakās no finansējuma saņemšanas un projekta īstenošanas, divu nedēļu laikā VISC jānosūta elektroniski parakstīta atteikuma vēstule.

Tā kā projekts ir sociāli nozīmīgs gan Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam, gan Latvijas sabiedrībai, VISC aicina tā īstenošanas gaitā savu iespēju robežās par to informēt plašsaziņas kanālos.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzes - publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu. Savukārt minētā panta otrā daļa nosaka, ka sadarbības līgumu publiskas personas vārdā slēdz tās orgāns vai piekritīga iestāde.

Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir "veikt darbu ar jaunatni" (Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punkts).

Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 53.punkts nosaka, ka administratīvos līgumus un sadarbības līgumus slēdz domes priekšsēdētājs.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54., 61.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu, 78.panta pirmo daļu, Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 53.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Kušķe, G.Albergs, K.Sula, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L Ē M J :**

1. Slēgt sadarbības līgumu (līguma projekts pielikumā) ar Valsts izglītības satura centru par atbalsta programmas "Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm" īstenošanu.
2. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas un Juridiskās nodaļas vadītāji.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote