



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701,
tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv, www.valka.lv

FINANŠU KOMITEJAS

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2024.gada 19.februārī

Nr.4

Sēde sasaukta pulksten 13:00

Sēde atklāta pulksten 13:00

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē.

Tiek veikts komitejas sēdes audioieraksts.

Sēdi vada: Gita Avote – Finanšu komitejas priekšsēdētāja

Sēdi protokolē: Ilva Asejeva – Pašvaldības administrācijas izpildsekretāre

Sēdē piedalās

deputāti:

Unda Ozoliņa – Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietiece

Viesturs Zariņš – Finanšu komitejas loceklis

Agnis Birkavs – Finanšu komitejas loceklis

Juris Žurovičs – Finanšu komitejas loceklis

Guntis Albergs – Finanšu komitejas loceklis

Vilmārs Vesingi – Finanšu komitejas loceklis

Vents Armands Krauklis – Finanšu komitejas loceklis

Sēdē nepiedalās: Agris Krastiņš – Finanšu komitejas loceklis – atrodas pamatdarba komandējumā

Kristaps Sula – Finanšu komitejas loceklis

Jānis Anže – Finanšu komitejas loceklis

Sēdē piedalās: Aigars Roga – pašvaldības domes deputāts (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Sēdē piedalās Valkas novada pašvaldības darbinieki:

Valdis Šaicāns – Izpilddirektors

Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja

Ieva Bērziņa – Juridiskās nodaļas vadītāja

Inguna Medne – Izpilddirektora palīdzē (piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā)

Dace Pūce – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Lāsma Engere – Juridiskās nodaļas vadītājas vietniece zemes pārvaldības jautājumos

Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Natālija Dubrovskā – Sociālā dienesta vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Rolands Rastaks – Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs

Viktors Bavins – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs

Viktors Kaņepe – Finanšu analītiķis

Laura Krastiņa – Vecākais tūrisma speciālists

Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Ingars Siliņš – Teritorijas plānotājs

Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs

Vilnis Vilguts – Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators

Pēteris Pētersons – Ērģemes un Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Andra Everte – Pašvaldības sekretāre (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Ivo Meļķis – SIA Valkas Namsaimnieks valdes loceklis

Piedalās: SIA "ZAAO" pārstāvji – G.Kukainis, I.Barutina

Darba kārtība:

1. Par SIA "ZAAO" reorganizācijas uzsākšanu apvienošanas ceļā, pievienojot SIA "AP Kaudzītes"
2. Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju amatu saraksta apstiprināšanu no valsts budžeta mērķdotācijas vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2024.gadā
3. Par projekta "Zivju resursu pavairošana un atražošana Valkas novadā esošajos ezeros - Valdis, Bērzesers, Zāģezers, Salainis un Cepšu ezers" izstrādi un līdzfinansēšanu
4. Par "20. Lielais Labdarības Robežtirgus" tirdzniecības noteikumu apstiprināšanu
5. Par Ērģemes pamatskolas sporta zāles izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu
6. Par Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu
7. Par slodzes palielināšanu amata vietai Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļā
8. Par īres līguma pārtraukšanu
9. Par parāda dzēšanas kārtību
10. Par zemes vienību Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuēla ielā 2 un 2B apvienošanu un jaunizveidotās zemes vienības nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij
11. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu apbūves tiesības piešķiršanai zemes vienību daļās Valkas pilsētā un pagastos
12. Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā
13. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§) 11., 19., 22., 27., 29. un 34.pielikumā

G.Avote aicina balsot par darba kārtību.

*Deputāti atklāti un vārdiski balsojot, **PAR** – 7 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, apstiprina Valkas novada pašvaldības Finanšu komitejas sēdes Nr.4 darba kārtību.*

1.§

Par SIA "ZAAO" reorganizācijas uzsākšanu apvienošanas ceļā, pievienojot SIA "AP Kaudzītes"

(V.Šaicāns)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), V.Šaicāns.

G.Kukainis iepazīstina ar prezentāciju par reorganizācijas ieguvumu.

Deputāts V.A.Krauklis ienāk sēžu zālē pulksten 13:02.

V.Vesingi jautā, kā veidojas kapitāldaļas, uz ko G.Kukainis sniedz skaidrojumu.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Atbalstīt SIA "ZAAO", reģistrācijas Nr.44103015509, (legūstošā sabiedrība) reorganizācijas uzsākšanu apvienošanas ceļā ar pievienošanu, pievienojot SIA "AP Kaudzītes", reģ.Nr.44103026358, (Pievienojamā sabiedrība);
2. Uzdot SIA "ZAAO" kapitāla daļu turētāju pārstāvim veikt visas nepieciešamās darbības, lai īstenotu reorganizāciju apvienošanas ceļā.
3. Lēmums stājas spēkā 2024.gada 29.februārī.

2.§

Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju amatu saraksta apstiprināšanu no valsts budžeta mērķdotācijas vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2024.gadā

(R.Rastaks)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), R.Rastaks.

Debatē: U.Ozoliņa, V.A.Krauklis.

U.Ozoliņa ierosina saglabāt kārtību, ka šādus jautājumus izskata Izglītības, kultūras un sporta komitejā vispirms.

R.Rastaks skaidro, kā tiek sadalīts finansējums starp kolektīviem.

Deputāte U.Ozoliņa balsošanā nepiedalās.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 7 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Finanšu komiteja

NO L E M J :

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Apstiprināt amatiermākslas kolektīvu vadītāju amata vietu un darba samaksas sarakstu valsts budžeta mērķdotācijā 2024.gadā (pielikumā).
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors
4. Lēmums stājas spēkā ar 2024.gada 1.martu.

3.§

Par projekta “Zivju resursu pavairošana un atražošana Valkas novadā esošajos ezeros - Valdis, Bērzezers, Zāģezers, Salainis un Cepšu ezers” izstrādi un līdzfinansēšanu

(T.Simtiņš)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), T.Simtiņš.

Debatē: V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, G.Albergs.

V.A.Krauklis jautā, vai zandarti nav paredzēti pavairot.

U.Ozoliņa ierosina preambulā pievienot tekstu par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Finanšu komiteja

NO L E M J :

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Atbalstīt projekta “Zivju resursu pavairošana un atražošana Valkas novadā esošajos ezeros - Valdis, Bērzezers, Zāģezers, Salainis un Cepšu ezers” izstrādi Valsts atbalsta “Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības” saņemšanai.
2. Priekšfinansēt projekta īstenošanu EUR 5420,80 (pieci tūkstoši četri simti divdesmit *euro*, astoņdesmit centi) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

4.§

Par “20. Lielais Labdarības Robežtirgus” tirdzniecības noteikumu apstiprināšanu

(L.Krastiņa)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), L.Krastiņa.

Debatē: V.Vesingi, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, G.Albergs, T.Simtiņš.

L.Krastiņa informē, ka kopējā darba grupā ar igauņu kolēģiem tika nolemts mainīt tirgus teritoriju un paaugstināt dalības maksu.

V.Vesingi priekšlikums ir iekļaut dalības maksas tabulā kā papildu kategoriju arī nevalstiskās organizācijas.

V.A.Krauklis norāda, ka biedrības ir dažādas un tās mēdz vākt ziedojumus, tāpēc būtu jāizvērtē. Uzskata, ka vajadzētu iekļaut atsevišķu sadaļu šīm organizācijām.

Notiek diskusija par ēdināšanas pakalpojuma sniedzējiem.

V.A.Krauklis jautā, cik bija tirgotāju pagājušajā gadā, kas palika uz abām dienām un cik bija tādi, kas vēlējas tirgoties tikai vienu dienu. L.Krastiņa paskaidro, ka precīzu datu nav, bet problēma bija, ka tirgotāji bija neapmierināti ar tukšumiem, kas veidojās, jo daļa tirgotāju aizbrauca. Turpinot, V.A.Krauklis izklāsta kāda ir tirgus būtība, un uzskata, ka pāriešana uz vienu dienu ir fundamentāla kļūda, kā arī aicina diferencēt dalības maksu.

G.Avote izklāsta runāto Valkas-Valgas sanāksmē saistībā ar Robežtirgu un pilsētas svētkiem.

V.A.Krauklis izsakās par to kā vēsturiski veidojās šī tirgus divu dienu koncepcija.

G.Albergs ierosina uzklaut iedzīvotāju viedokli šajā jautājumā.

U.Ozoliņa ierosina FB kontā ievietot aptauju par divu dienu vai vienas dienas tirgus rīkošanu.

V.A.Krauklis jautā, kas ir plānots šīs vienas dienas tirgus pasākumā, L.Krastiņa izklāsta, ka tirgošanās zona šogad ir plānota vairāk ap Pedeles upi, kur notiks arī kultūras programma, jauniešu tirgus, plānota tūrisma zona un atgādina, ka vajadzīga komanda, lai šo visu noorganizētu.

T.Simtiņš izklāsta savu koncepciju tirgum, koncentrējot visu vienā dienā.

U.Ozoliņa jautā, kas ir tirgus organizēšanas komanda, kurš būs šajā komandā, kas organizēs.

Turpinās diskusija.

U.Ozoliņa aicina līdz domes sēdei noskaidrot, kas būs atbildīgs par Robežtirgu.

G.Avote aicina balsot, veicot papildinājumus un jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 7 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa), **PRET** – 1 deputāts (V.A.Krauklis), **ATTURAS** – nav,

Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Apstiprināt "20. Lielais Labdarības Robežtirgus" tirdzniecības noteikumus (pielikumā).
2. Par lēmumu izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

5.§

Par Ērgemes pamatskolas sporta zāles izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), V.Kaņepe.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav,

ATTURAS – nav,

Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Apstiprināt maksu par sporta zāles izmantošanas pirmo stundu **EUR 12.40 bez PVN.**
2. Apstiprināt maksu par sporta zāles izmantošanas katru nākamo stundu **EUR 6.61 bez PVN.**
3. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Ērgemes pamatskolas direktors.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Ērgemes un Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

6.§

Par Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), V.Kaņepe.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumus saskaņā ar cenrādi *pielikumā*.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Noteikt, ka šī lēmuma spēkā stāšanās brīdī, spēku zaudē Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 26.maija sēdes lēmums Nr.124 "Par Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr. 8, 5.§)
4. Par lēmuma izpildi atbild Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

7.§

Par slodzes palielināšanu amata vietai Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļā

(V.Bavins)

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), V.Bavins.

V.Bavins informē par nepieciešamajām izmaiņām nodaļas darbinieku slodzēs.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Izdarīt Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmumā Nr.11 "Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 10.§) grozījumus 10.pielikumā.

Deputāts G.Albergs iziet no sēžu zāles pulksten 14:17.

8.§

Par īres līguma pārtraukšanu

(I.Meļķis)

Jautājums tika izskatīts arī Saimniecisko lietu komitejā.

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), I.Meļķis.

I.Meļķis informē, ka dzīvokļa nomnieks nāca ar priekšlikumu, ņemot vērā, ka viņš ir ieguldījis lielus līdzekļus dzīvokļa atjaunošanā, norakstīt viņa parādu par dzīvokli. Turpinot informē, ka ir iepazinies ar dzīvokļa stāvokli, kas ir uzskatāms par ļoti labu. Norāda, ka nebūtu atbalstāms, ka īrnieks izlauztu visus uzlabojumus dzīvoklī, kā arī papildu norāda, ka ir sazinājies ar īrnieku, kurš jau ir iesniedzis lielāko daļu čeku par izlietotajiem līdzekļiem. Papildus norāda, ka tiks precizētas parāda summas, jo lieta ir atdota tiesu izpildītājiem.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 7 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Kompensēt ***** dzīvokļa Varoņu ielā 30-1, Valkā, Valkas novadā remontā un iekārtās ieguldītos līdzekļus, apmaksājot par dzīvokli uzkrāto komunālo maksājumu parādu pret SIA "Valkas Namsaimnieks".

9.§
Par parāda dzēšanas kārtību

(I.Grandava)

*Ziņo, izklāstot saņemtā iesnieguma saturu (pielikumā), I.Grandava.
I.Grandava paskaidro, ka iesniedzējs piedāvā apmaksāt izveidojušos parādu par komunālajiem pakalpojumiem pēc iesniegumam pievienotā grafika.
Finanšu komiteja atbalsta slēgt vienošanos ar SIA Rītupes par parāda dzēšanas kārtību.*

10.§

Par zemes vienību Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 2 un 2B apvienošanu un jaunizveidotās zemes vienības nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij

(L.Engere)

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), L.Engere.
G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.
Deputāts G.Albergs balsošanā nepiedalās.*

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 7 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Apvienot nekustamā īpašuma Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela iela 2, kadastra numurs 9401 008 0436 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0436, platība 0,1400 ha ar nekustamā īpašuma Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela iela 2B, kadastra numurs 9401 008 0459 sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0459, platība 0,1700 ha vienā zemes vienībā, nosakot jaunveidotajai zemes vienībai ar kopējo platību 0,3100 vienotu adresi un nekustamā īpašuma nosaukumu: Voldemāra Roberta Zāmuela iela 2, Valka, Valkas novads un lietošanas mērķi: Pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve (kods 0908).
2. Dzēst adresu reģistrā adresi: Voldemāra Roberta Zāmuela iela 2B, Valka, Valkas novads, LV-4701.
3. Piekrist nekustamā īpašuma Valkā, Voldemāra Roberta Zāmuela iela 2 ar kadastra numuru 9401 008 0436 (Valkas pilsētā), sastāvā iekļautās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0436, nodošanai reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda un nodošanai bez atlīdzības valstij, Labklājības ministrijas personā, valsts sociālās aprūpes centru filiāles kopienā sniegto (ģimeniskai videi pietuvinātiem) pakalpojumu nodrošināšanai, ja šo darbību veikšanu finansē ierosinātājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

11.§

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu apbūves tiesības piešķiršanai zemes vienību daļās Valkas pilsētā un pagastos

(L.Engere)

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), L.Engere.
Debatē: T.Simtiņš, V.A.Krauklis.*

*T.Simtiņš paskaidro, ka norādītā izsoles summa ir atbilstoša, salīdzinot ar citām pašvaldībām.
V.A.Krauklis jautā, vai tiks noteikts nomas maksā koeficients, jo līgums ir uz 20 gadiem un notiks inflācija, uz ko L.Engere paskaidro, ka ik pēc 6 gadiem pašvaldība var nomas maksu pārskatīt.
G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.*

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 7 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Nodot atklātai mutiskai izsolei izsoles objektu apbūves tiesības piešķiršanai zemes vienību daļās Valkas pilsētā un Valkas novada pagastos, un apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus (1.pielikums).
2. Nosacītā apbūves tiesību maksa 3600,00EUR (trīs tūkstoši seši simti euro, 00 centu) gadā bez PVN.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības ģeogrāfijas un atsavināšanas komisijai.
4. Noteikt izsoles laiku un **2024.gada 5.aprīlī plkst. 10.00**, Beverīnas ielā 3, Valkā, 2.stāva zālē.
5. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli Valkas novada domes tīmekļvietnē www.valka.lv.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

12.§

Par nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

(J.Vindēls)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), J.Vindēls.

Deputāts G.Albergs ienāk sēžu zālē pulksten 14:30.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Nodot nomas tiesību izsolei šādas zemes vienības:
 - 1.1. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkā, "Celtnieks 37", kadastra apzīmējums 9401 008 0532, platība 0.06 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā;
 - 1.2. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkas pagastā, "Alieši 115", kadastra apzīmējums 9488 005 0435, platība 0.0837 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā;
 - 1.3. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Vijciema pagastā, "Cīruļi 1", kadastra apzīmējums 9492 004 0236, platība 2.0551 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 121.00 euro bez PVN gadā;
 - 1.4. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Vijciema pagastā, "Cīruļi 1", kadastra apzīmējums 9492 004 0237, platība 0.9166 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 55.00 euro bez PVN gadā;
 - 1.5. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Vijciema pagastā, "Zemītes", kadastra apzīmējums 9492 006 0093, platība 2.663 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 165.00 euro bez PVN gadā;
 - 1.6. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkā, "Celtnieks 132", kadastra apzīmējums 9401 008 0619, platība 0.086 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā;
 - 1.7. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkā, "Celtnieks 120", kadastra apzīmējums 9401 008 0607, platība 0.06 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 euro bez PVN gadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.
3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
 - 3.1. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 37": **10.00 euro**;
 - 3.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Alieši 115": **10.00 euro**;
 - 3.3. Nomas objektam Vijciema pagastā, "Cīruļi 1", kad. apz.9492 004 0236: **10.00 euro**;
 - 3.4. Nomas objektam Vijciema pagastā, "Cīruļi 1", kad. apz.9492 004 0237: **5.00 euro**;
 - 3.5. Nomas objektam Vijciema pagastā, "Avoti" : **15.00 euro**;
 - 3.6. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 132": **10.00 euro**;
 - 3.7. Nomas objektam Valkā, "Celtnieks 120": **5.00 euro**.

4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2024. gada 22. martā, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - 5.1. Nomas objektam Valkā, “Celtnieks 37”: plkst.10.00-10.15;
 - 5.2. Nomas objektam Valkas pagastā, “Alieši 115”: plkst.10.15-10.30;
 - 5.3. Nomas objektam Vijciema pagastā, “Cīruļi 1”, kad. apz.9492 004 0236: plkst.10.30-10.45;
 - 5.4. Nomas objektam Vijciema pagastā, “Cīruļi 1”, kad. apz.9492 004 0237: plkst.10.45-11.00;
 - 5.5. Nomas objektam Vijciema pagastā, “Avoti” : plkst.11.00-11.15;
 - 5.6. Nomas objektam Valkā, “Celtnieks 132”: plkst.11.15-11.30;
 - 5.7. Nomas objektam Valkā, “Celtnieks 120”: plkst.11.30-11.45.
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv un publicēt sludinājumu laikrakstā “Ziemeļlatvija”.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

13.§

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmuma Nr.11 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 10.§) 11., 19., 22., 27., 29. un 34.pielikumā

(V.Zariņš)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), V.Zariņš.

V.Zariņš paskaidro, kādas tehniskas kļūdas tiek labotas ar šo lēmumu katrā pielikumā.

G.Avote aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (G.Avote, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.Zariņš, G.Albergs, V.Vesingi, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Finanšu komiteja

NO L E M J :

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

2. Izdarīt Valkas novada pašvaldības domes 2024.gada 25.janvāra lēmumā Nr.11 “Par Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 10.§) šādus grozījumus:
 - 2.1. apstiprināt 11.pielikumu jaunā redakcijā (1.pielikumā);
 - 2.2. apstiprināt 19.pielikumu jaunā redakcijā (2.pielikumā);
 - 2.3. apstiprināt 22.pielikumu jaunā redakcijā (3.pielikumā);
 - 2.4. apstiprināt 27.pielikumu jaunā redakcijā (4.pielikumā);
 - 2.5. apstiprināt 29.pielikumu jaunā redakcijā (5.pielikumā);
 - 2.6. apstiprināt 34.pielikumu jaunā redakcijā (6.pielikumā).
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības iestāžu vadītājiem nepieciešamības gadījumā veikt darbinieku darba līgumos grozījumus vai izbeigt darba tiesiskās attiecības.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Noteikt, ka ar šo lēmumu apstiprinātās algu likmes tiek piemērotas ar 2024.gada 1.februāri.

Sēde slēgta pulksten 14:55

Sēdes vadītājs

Gita Avote

Protokolēja

Ilva Asejeva