



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

**PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS**  
Valkā

2023.gada 28.decembrī

Nr.26

Sēde sasaukta 2023.gada 28.decembrī pulksten 10:00  
Sēde atklāta 2023.gada 28.decembrī pulksten 10:00  
Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē.  
Tiek veikts domes sēdes audiovizuālais ieraksts.

**Sēdi vada** – Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Gita Avote  
**Protokolē** – Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektore Ilva Asejeva

**Piedalās deputāti:** Gita AVOTE, Viesturs ZARIŅŠ, Jānis ANŽE, Sandra PILSKALNE, Vents Armands KRAUKLIS, Unda OZOLIŅA, Aigars ROGA, Andris DAINIS, Guntis ALBERGS, Dace BAŠĶE, Juris ŽUROVIČS, Agnis BIRKAVS

**Piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā:** Vilmārs VESINGI, Kristaps SULA

**Nepiedalās:** Agris KRASTIŅŠ – aizņemts pamatdarbā

**Valkas novada pašvaldības darbinieki:**

Valdis Šaicāns – Izpilddirektors  
Gints Stālmeisters – Izpilddirektora vietnieks (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja  
Aleksandrs Golubovs – Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks juridiskajos jautājumos  
Lāsma Engere – Juridiskās nodaļas vadītājas vietniece zemes pārvaldības jautājumos  
Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Inguna Medne – Priekšsēdētāja sekretariāta vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Rolands Rastaks – Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs  
Raivis Graņics – Sporta un jaunatnes lietu daļas vadītājs  
Dace Pūce – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs  
Gunta Smane – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītāja vietniece (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Zane Sīmane – Projektu vadītāja  
Viktors Bavins – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs  
Natālija Dubrovskā – Sociālā dienesta vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs  
Vilnis Vilguts – Vecākais datortīklu administrators  
Ligita Sīmane – Valkas pagasta pārvaldes vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Irina Ziemeņa – Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvaldes vadītāja  
Andra Everte – Priekšsēdētāja sekretariāta sekretāre (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Inta Markova – Dzīvokļu komisijas sekretāre  
Aivars Ikšelis – Valkas pilsētas kultūras nama direktors (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)  
Baiba Vorobjeva – VPVKAC vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Piedalās : Valkas novada iedzīvotājs (1 persona), Laikraksta "Ziemeļlatvija" korespondente I.Karpova

**Darba kārtība:**

1. Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Ķieģeļceplis", Valkā, Valkas novadā"
2. Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22
3. Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā "Eiropas dvīņu pilsētu sanāksme Valka-Valgā, 2024. gadā" (*European Twin Town Meeting 2024. Valka*)
4. Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā "Gads kopā dejā" (*A Year Together In Dance*)
5. Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu
6. Par atsavināšanas procedūras uzsākšanu pašvaldībai piederošai zemes vienībai "Klētnieki", Ērgemes pagastā
7. Par SIA "Sedaskalni" iesnieguma izskatīšanu par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības pie dzīvokļa īpašumiem Valkas pagastā
8. Par neapbūvēta zemesgabala "Kalnrozes 4", Ērgemes pagasts, atsavināšanas procedūras pārtraukšanu un nomas līguma turpināšanu
9. Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkā, Smilšu iela 35B, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
10. Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā "Ezerlejas ferma", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
11. Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkas pagastā "Alieši 98", nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
12. Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Valkā, Pētera Radziņa iela 5, atsavināšanu, izskatīšanu
13. Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana

*Domes priekšsēdētāja G.Avote atklāj domes sēdi un informē par finansiālo situāciju pašvaldībā, kā arī par notikušo sarunu ar Finanšu ministriju un Aizdevumu padomi.*

*Deputāts V.A.Krauklis izsakās par Finanšu ministrijas ierēdņu viedokli, kuri vadās tikai pēc tabulu rezultātiem un nepiekrīt šim viedoklim, izsaka nožēlu, ka Valkas novada vadība gatavojas vadīties pēc šiem ieteikumiem. Izsakās par patreizējo vadības domu maiņu, par nekonsekvenci attiecībā pret reorganizācijām.*

*I.Grandava informē par sarunām ar Finanšu ministriju un vidēja termiņa aizņēmuma ņemšanas iespējām, kā arī par to, ka algu pielikums darbiniekiem būs tikai 6% un jaunās algas stāsies spēkā tikai ar 1.februāri.*

*Deputāte U.Ozoliņa izsakās par budžeta sabalansēšanu.*

*G.Avote ierosina izņemt no darba kārtības 13.jautājumu "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" un izsludināto darba kārtību papildināt vēl ar četriem papildu jautājumiem, kā arī ar informatīvo ziņojumu:*

*14.lēmuma projektu "Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības 2023.gada 23.februāra noteikumos Nr.1 "Dokumentu pārvaldības un noformēšanas noteikumi Valkas novada pašvaldībā";*

*15.lēmuma projektu "Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā";*

*16.lēmuma projektu "Par projekta "Upesceļi II" ("Riverways II") izstrādi un līdzfinansēšanu";*

*17.lēmuma projektu "Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.21 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets”” apstiprināšanu”,*

*un informatīvais ziņojums "Par precizējumiem Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra lēmumā Nr. 337 "Par vienošanās slēgšanu ar biedrību „Latvijas Futbola federācija” par sintētiskā futbola laukuma renovāciju un seguma nomu" (protokols Nr.24,31.š)."*

*V.A.Krauklis uzskata, ka būtu pareizi diskusiju par amatu sarakstiem turpināt pat, ja lēmums netiktu pieņemts.*

*V.Zariņš uzskata, ka komiteja ir tā, kas jautājumu izskata un virza to uz domi, un konstatē, ka šī būs neauglīga saruna.*

*U.Ozoliņa uzskata, ka jautājumu par amatau sarakstiem būtu jāatstāj darba kārtībā.*

*I. Grandava izsakās, ka diskusija ir nepieciešama par atsevišķiem amatiem, kuriem ir palielinājušies pienākumi.*

*V. Zariņš paskaidro situāciju par minimālo algu saņēmējiem, kuriem pēc likuma pienākas saņemt to jau no 1. janvāra.*

*V. A. Krauklis izsakās, ka joprojām uzskata, ka šodien būtu vispareizāk pieņemt lēmumu par amatu sarakstiem.*

*G. Avote aicina balsot par papildināto darba kārtību.*

*Atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (G. Avote, V. Zariņš, V. Vesingi, J. Anže, K. Sula, D. Baške, G. Albergs, J. Žurovičs, A. Birkavs), **PRET** – 5 deputāti (S. Pilskalne, V. A. Krauklis, U. Ozoliņa, A. Dainis, A. Roga), **ATTURAS** – nav,*

*Valkas novada pašvaldības dome*

#### **NOLEMJ:**

APSTIPRINĀT Valkas novada pašvaldības domes 2023. gada 28. decembra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Ķieģeļceplis”, Valkā, Valkas novadā”
2. Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22
3. Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā “Eiropas dvīņu pilsētu sanāksme Valka-Valgā, 2024. gadā” (*European Twin Town Meeting 2024. Valka*)
4. pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā “Gads kopā dejā” (*A Year Together In Dance*)
5. Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu
6. Par atsavināšanas procedūras uzsākšanu pašvaldībai piederošai zemes vienībai “Klētnieki”, Ērgemes pagastā
7. Par SIA “Sedaskalni” iesnieguma izskatīšanu par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības pie dzīvokļa īpašumiem Valkas pagastā
8. Par neapbūvēta zemesgabala “Kalnrozes 4”, Ērgemes pagasts, atsavināšanas procedūras pārtraukšanu un nomas līguma turpināšanu
9. Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkā, Smilšu iela 35B, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
10. Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā “Ezerlejas ferma”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
11. Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Alieši 98”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu
12. Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Valkā, Pētera Radziņa iela 5, atsavināšanu, izskatīšanu
13. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības 2023. gada 23. februāra noteikumos Nr. 1 “Dokumentu pārvaldības un noformēšanas noteikumi Valkas novada pašvaldībā”
14. Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā
15. Par projekta “Upesceļi II” (“Riverways II”) izstrādi un līdzfinansēšanu
16. Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 21 „Grozījumi 2023. gada 26. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 „Valkas novada pašvaldības 2023. gada budžets”” apstiprināšanu

#### *Informatīvais ziņojums*

Par precizējumiem Valkas novada pašvaldības domes 2023. gada 30. novembra lēmumā Nr. 337 “Par vienošanās slēgšanu ar biedrību „Latvijas Futbola federācija” par sintētiskā futbola laukuma renovāciju un seguma nomu” (protokols Nr. 24, 31. §).

*G. Avote ierosina sasaukt Apvienoto ārkārtas komiteju janvāra pirmajā nedēļā.*

*Noteik vienošanās par datumem.*

*G. Avote aicina balsot par Apvienotās ārkārtas komitejas sasaukšanu 4. janvārī, pulksten 10:00.*

*Atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (G. Avote, V. Zariņš, V. Vesingi, J. Anže, K. Sula, D. Baške, G. Albergs, J. Žurovičs, A. Birkavs), **PRET** – 5 deputāti (S. Pilskalne, V. A. Krauklis, U. Ozoliņa, A. Dainis, A. Roga), **ATTURAS** – nav,*

*Valkas novada pašvaldības dome nolemj sasaukt Apvienoto ārkārtas komiteju 2024. gada 4. janvārī.*

#### 1. §

**Par iznākuma rādītāju sasniegšanas termiņa pagarinājumu investīciju objektam “Ražošanas ēka un teritorija “Ķieģeļceplis”, Valkā, Valkas novadā”**

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V. Šaicāns.*

Debatēs piedalās: V.Zariņš, A.Birkavs.

Deputāts V.Zariņš ierosina mainīt 1.punktu, izsakot to vienkāršotā redakcijā, proti, "Pagarināt iznākuma rādītāja sasniegšanas termiņu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Ķieģeļceplis", Valkā, Valkas novadā" līdz 2024.gada 31.decembrim ar nosacījumu, ka ražošanai jābūt uzsāktai līdz 2024.gada 30.martam.

A.Birkavs interesējas, kā notiks uzņēmējdarbības pārbaudes minētajā objektā, uz ko V.Šaicāns paskaidro, ka apsekos šo uzņēmēju katru mēnesi un jau janvāra sēdē varēs ziņot par situāciju.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – 1 deputāts (V.Vesingi), **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Pagarināt iznākuma rādītāja sasniegšanas termiņu investīciju objektam "Ražošanas ēka un teritorija "Ķieģeļceplis", Valkā, Valkas novadā" līdz 2024.gada 31.decembrim ar nosacījumu, ka ražošanai jābūt uzsāktai līdz 2024.gada 30.martam.
2. Uzdot Juridiskās nodaļas vadītājam sagatavot vienošanos par grozījumiem 2021.gada 8.jūnija nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr. VND/4-22/21/211, kas noslēgts ar nomnieku Igaunijas uzņēmumu OÜ "ESTLAT Building Co", reģ. nr. 14886711.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 2.§

#### **Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22**

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), J.Vindēls.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Slēgt ar SIA "INGRA", reģ. Nr. 44101031528, pārjaunojuma līgumu 2007. gada 1. janvāra neapdzīvojamo telpu nomas līgumam Nr.104, par nedzīvojamo telpu nekustamā īpašumā Valkā, Valkā, Rīgas ielā 22, kadastra numurs 9401 501 0524, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0503 001, telpu, platība 109.0 m<sup>2</sup>, nomu, uz laiku līdz 2026. gada 31. decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir saglabājama līdzšinējā apmērā: 2.56 euro/m<sup>2</sup> par tirdzniecības telpām mēnesī bez PVN un 1.42 euro/m<sup>2</sup> par palīgtelpām mēnesī bez PVN.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto nomas līguma pārjaunojumu.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs.

### 3.§

#### **Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā "Eiropas dvīņu pilsētu sanāksme Valka-Valgā, 2024. gadā" (European Twin Town Meeting 2024. Valka)**

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), Z.Sīmane.

Debatēs piedalās: U.Ozoliņa, V.A.Krauklis.

U.Ozoliņa izsaka atbalstu šim projektam.

G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Atbalstīt projekta "Eiropas dvīņu pilsētu sanāksme Valka-Valgā, 2024. gadā" pieteikumu "Eiropas Komisijas projektu konkursa uzsaukumam "CERV-2023-Citizens-Town-TT".
2. Ja projektam „Eiropas dvīņu pilsētu sanāksme Valka-Valgā, 2024. gadā” tiks piešķirts Eiropas Komisijas finansējums, Valkas novada pašvaldība apņemas to priekšfinansēt 33 820 EUR (trīsdesmit trīs tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro*) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 4.§

#### Par pašvaldības līdzdalību un līdzfinansējumu projektā "Gads kopā dejā" (A Year Together In Dance)

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), Z.Sīmane.*

*G.Avote vēlas precizēt pašvaldības finansējumu, uz ko T.Simtiņš sniedz skaidrojumu.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

*Deputāte U.Ozoliņa balsošanā nepiedalās.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Izstrādāt un iesniegt projekta pieteikumu "Kopīgs gads dejā" Interreg VI-A Igaunijas-Latvijas programmas 2021.-2027 izsludinātajā 2. konkursa kārtā.
2. Ja projekts „Kopīgs gads dejā” tiks līdzfinansēts no Interreg VI-A Igaunija-Latvija 2021.-2027 programmas, Valkas novada pašvaldība piedalīsies ar līdzfinansējumu 20% apmērā vai 10 632,50 EUR (desmit tūkstoši seši simti trīsdesmit divi *euro*, 50 centi). Kopējais Valkas novada pašvaldības projekta finansējums 53 162,50 EUR.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 5.§

#### Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), A.Dainis.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Tālavas ielā 19-21, Valkā, uz dzīvoklī deklarētā \*\*\*\*\* vārda, jo viņa dēls \*\*\*\*\* , ar kuru noslēgts īres līgums, ir miris.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

#### 6.§

#### Par atsavināšanas procedūras uzsākšanu pašvaldībai piederošai zemes vienībai "Klētņieki", Ērgemes pagastā

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

## NOLEMJ:

1. Sadalīt nekustamo īpašumu „Klētnieki”, kadastra numurs 945 008 0362, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0210, platība 1,1 ha, atdalīto zemes vienību izveidojot kā atsevišķu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lejasstūrīši”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
2. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā „Klētnieki”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0323, platība 0,25 ha, atsavināšanas procedūru.
3. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt un veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu un pirms lēmuma sagatavošanas par nosacītās cenas apstiprināšanu, pārbaudīt kā nomnieks ir pildījis savas saistības attiecībā uz atsavināmo zemes gabalu.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

### 7.§

#### Par SIA “Sedaskalni” iesnieguma izskatīšanu par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības pie dzīvokļa īpašumiem Valkas pagastā

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

## NOLEMJ:

1. Slēgt vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības ar SIA “Sedaskalni” reģistrācijas Nr.40003153369, kuras vārdā rīkojas tās valdes loceklis \*\*\*\*\*, personas kods \*\*\*\*\*, par dzīvoklim Valkas pagastā, Sēļi “Māja Nr.16”-1 funkcionāli nepieciešamo zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0258 ar kopplatību 0,2470ha, proporcionāli privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai 412/3589.
2. Apstiprināt izdevumu apmēru par zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un tā reģistrāciju zemesgrāmatā, kuru sedz dzīvokļa īpašnieks proporcionāli privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai pirms Vienošanās parakstīšanas, kas proporcionāli dzīvokļa domājamai daļai ir 2,00 EUR, bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Noraidīt SIA “Sedaskalni” reģ.Nr. Nr.40003153369 iesniegumu par dzīvokļa Valkas pagastā Sēļi “Māja 6”-2, zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības proporcionāli privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai, jo SIA “Sedaskalni” ar 1997.gada 18.marta Vienošanos minēto dzīvokli ir nodevis īpašumā citai fiziskai personai.

### 8.§

#### Par neapbūvēta zemesgabala “Kalnrozes 4”, Ērgemes pagasts, atsavināšanas procedūras pārtraukšanu un nomas līguma turpināšanu

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

## NOLEMJ:

1. Izbeigt nekustamā īpašuma “Kalnrozes 4”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0355, platība 0,27ha, atsavināšanas procedūru.
2. Atjaunot ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā zemes gabalu “Kalnrozes 4”, ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0355, platība 0,27 ha, Ērgemes pagasts, Valkas novads.
3. Turpināt zemes nomas līgumu ar nomas pirmtiesīgo personu \*\*\*\*\*, līdz noteiktajam nomas līguma termiņa beigām 31.12.2029.

## 9.§

### Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkā, Smilšu iela 35B, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkā, Smilšu iela 35B, kadastra numurs 9401 008 5118, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 008 5118, platība 0,0032 ha, par nosacīto cenu: 198,00 EUR (viens simts deviņdesmit astoņi *euro*, 00 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 10.§

### Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā “Ezerlejas ferma”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ērgemes pagasta “Ezerlejas ferma”, kadastra numurs 9452 003 0144, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0143, platība 0,54 ha, par nosacīto cenu: 1128,00 EUR (viens tūkstotis viens simts divdesmit astoņi *euro*, 00 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 11.§

### Par Valkas novada pašvaldības mantas – nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Alieši 98”, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā “Alieši 98”, kadastra numurs 9488 005 0285, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0285, platība 0,1067 ha, par nosacīto cenu: 1128,00 EUR (viens tūkstotis viens simts divdesmit astoņi *euro* un 0 centi), bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.

3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četrus mēnešus laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.

#### 12.§

### Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Valkā, Pētera Radziņa iela 5, atsavināšanu, izskatīšanu

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), L.Engere.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

*Deputāts A.Birkavs balsošanā nepiedalās.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, V.Vesingi, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienību Valkā, Pētera Radziņa iela 5, kadastra apzīmējums 9401 005 0283, platība 0,1930ha.
2. Atkārtoti izskatīt jautājumu par minētās zemes vienības atsavināšanai pēc spēkā esošā zemes nomas līguma termiņa beigām.
3. Uzdot Juridiskās nodaļas vadītājas vietniecei zemes pārvaldības jautājumos līdz minētā zemes nomas līguma darbības termiņa beigām organizēt zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un sagatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā.

*Deputāts V.Vesingi pamet ZOOM tiešsaistes platformu pulksten 10:46.*

#### 13.§

### Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības 2023.gada 23.februāra noteikumos Nr.1 “Dokumentu pārvaldības un noformēšanas noteikumi Valkas novada pašvaldībā”

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), A.Golubovs.*

*A.Golubovs informē, ka ir jāveic nelielas tehniskas korekcijas.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

*Deputāts V.Vesingi balsošanā nepiedalās.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Grozīt 2023.gada 23.februāra Valkas novada pašvaldības noteikumus Nr.1 “Dokumentu pārvaldības un noformēšanas noteikumi Valkas novada pašvaldībā” atbilstoši šī lēmuma pielikumam.
2. Uzdot pašvaldības administrācijas izpilddirektorei sagatavot 2023.gada 23.februāra Valkas novada pašvaldības noteikumu Nr.1 “Dokumentu pārvaldības un noformēšanas noteikumi Valkas novada pašvaldībā” konsolidēto versiju un nosūtīt to publicēšanai pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv).
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

#### 14.§

### Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), V.Šaicāns.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

*Deputāts V.Vesingi balsošanā nepiedalās.*



Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Apstiprināt SIA “ZAAO” iesniegto nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu un noteikt, ka, sākot ar 2024. gada 1.februāri, Valkas novadā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu ir 13,65 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>;
2. Pieņemt zināšanai, ka kopējā maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Valkas novada administratīvajā teritorijā, sākot ar 2024. gada 1.februāri, ir 32,08 EUR par 1 m<sup>3</sup> atkritumu (bez pievienotās vērtības nodokļa), ko veido:
  - 2.1. Pašvaldības apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā – 13,65 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup> atkritumu (bez pievienotās vērtības nodokļa);
  - 2.2. Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi aprites ekonomikas centrā “Daibe”- 18,43 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup> atkritumu (bez pievienotās vērtības nodokļa);
3. Noteikt, ka, sākot ar 2024. gada 1. februāri, Valkas novadā maksa par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu ir 19,25 EUR par 1 m<sup>3</sup> bioloģisko atkritumu (bez pievienotā vērtības nodokļa);
4. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada pašvaldības domes 2022. gada 29.decembra lēmumu Nr.290 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Valkas novada administratīvajā teritorijā” (protokols Nr.24,1.§);
5. Lēmums stājas spēkā 2024. gada 1.februārī.

#### 15.§

#### **Par projekta “Upesceļi II” (“Riverways II”) izstrādi un līdzfinansēšanu**

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), T.Simtiņš.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

*Deputāts V.Vesingi un deputāte U.Ozoliņa balsošanā nepiedalās.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Izstrādāt un iesniegt projekta pieteikumu “Upesceļi II” (“Riverways II”) Interreg VI-A Igaunijas-Latvijas programmas 2021.-2027 izsludinātajā 2. konkursa kārtā.
2. Ja projekts “Upesceļi II” (“Riverways II”) tiks līdzfinansēts no Interreg VI-A Igaunija-Latvija 2021.-2027 programmas, Valkas novada pašvaldība piedalīsies ar līdzfinansējumu 20% apmērā vai 6975,00 EUR (Seši tūkstoši deviņi simti septiņdesmit pieci euro).
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 16.§

#### **Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.21 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets”” apstiprināšanu**

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (skat. sēžu sagatavošanas dokumentos), I.Grandava.*

*G.Avote aicina balsot par lēmuma projektu.*

*Deputāts V.Vesingi balsošanā nepiedalās.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.21 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets” (pielikumā atsevišķas datnes veidā).
2. Saistošos noteikumus Nr.21 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets”” triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Juridiskai nodaļai nodrošināt saistošo noteikumu brīvu pieeju Valkas novada pašvaldības ēkā Semināra ielā 9, Valkā, Valkas novadā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

*Informatīvais ziņojums*

**Par precizējumiem Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra lēmumā Nr.337 “Par vienošanās slēgšanu ar biedrību „Latvijas Futbola federācija” par sintētiskā futbola laukuma renovāciju un seguma nomu” (protokols Nr.24, 31.§)**

*Ziņo Sporta un jaunatnes lietu daļas vadītājs R.Graņics, izklāstot, ka pēc domes lēmuma tika uzsākta līguma slēgšanas procedūra ar federāciju un tika konstatēts, ka kļūdaini preambulā ir minēts 2028.gads, tāpēc Futbola federācija lūdza Valkas novada pašvaldības domi šo lēmumu precizēt.*

*V.A.Krauklis uzskata, ka šim ir jābūt domes lēmumam.*

*Notiek diskusija.*

*A.Golubovs ierosina grozīt lēmumu Nr.337, papildus iekļaujot punktu par termiņu.*

*G.Avote aicina balsot par to, ka pašvaldība uzņemas saistības izbūvēt apgaismojumu līdz 2026.gada beigām.*

Deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Izdarīt Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra lēmumā Nr.337 “Par vienošanās slēgšanu ar biedrību „Latvijas Futbola federācija” (protokols Nr.23, 3.§) grozījumus, izsakot lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:  
“1. Slēgt vienošanos ar biedrību „Latvijas Futbola federācija”, reģ. nr. 50008022101 par sintētiskā futbola laukuma renovāciju un seguma nomu iekļaujot šādus nosacījumus:  
1.1. Valkas novada pašvaldība apņemas Valkas pilsētas stadionā Valkā, Rīgas ielā 41 līdz 2026.gada 31.decembrim veikt apgaismojuma pilnveidošanu atbilstoši biedrības „Latvijas Futbola federācija” prasībām, nodrošinot vismaz 350 lx apgaismojuma vienmērīgu intensitāti ( $E_{min}/E_{max}>0,5$ ),
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēde slēgta 2023.gada 28.decembrī pulksten 11:00

Sēdi vadīja

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote

Sēdi protoklēja

Valkas novada pašvaldības  
administrācijas izpildsekretāre

I.Asejeva

2023.gada 2.janvārī