



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

FINANŠU KOMITEJAS

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2023.gada 16.oktobrī

Nr.14

Sēde sasaukta pulksten 13:00

Sēde atklāta pulksten 13:00

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē.

Tiek veikts komitejas sēdes audioieraksts.

Sēdi vada: Unda Ozoliņa – Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietniece

Sēdi protokolē: Ilva Asejeva – Pašvaldības administrācijas izpildsekretāre

Sēdē piedalās

deputāti:

Viesturs Zariņš – Finanšu komitejas loceklis

Vents Armands Krauklis – Finanšu komitejas loceklis (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Agnis Birkavs – Finanšu komitejas loceklis

Juris Žurovičs – Finanšu komitejas loceklis (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Guntis Albergs – Finanšu komitejas loceklis

Kristaps Sula – Finanšu komitejas loceklis

Jānis Anže – Finanšu komitejas loceklis (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Vilmārs Vesingi – Finanšu komitejas loceklis (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā; pieslēdzas plkst.13:32*)

Sēdē nepiedalās: Gita Avote – Finanšu komitejas priekšsēdētāja – atrodas tiesas sēdē Valmierā

Agris Krastiņš – Finanšu komitejas loceklis

Sēdē piedalās: Aigars Roga – pašvaldības domes deputāts

Sēdē piedalās Valkas novada pašvaldības darbinieki:

Inguna Medne – Izpilddirektora v.i. (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Vita Boša – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja

Ieva Bērziņa – Juridiskās nodaļas vadītāja

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Dace Pūce – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Lāsma Engere – Juridiskās nodaļas vadītājas vietniece zemes pārvaldības jautājumos

Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists

Viktors Kaņepe – Finanšu analītiķis

Natālija Dubrovskā – Sociālā dienesta vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Vilnis Vilguts – Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators

Madara Birča – Vides un reklāmas dizaina speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Pēteris Pētersons – Ērģemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Andra Everte – Priekšsēdētāja sekretariāta sekretāre (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Ivīta Aumeistere – Iepirkumu speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Darba kārtība:

1. Par dzīvokļa iegādi
2. Par papildu līdzekļu piešķiršanu Kārķu autotransporta budžetā
3. Par traktortehnikas pārņemšanu Ērgemes un Kārķu pagastu vajadzībām
4. Par Valkas novada bērnu un jauniešu centra „Mice” Valkā, Semināra ielā 27 pārnakšņošanas izcenojumu apstiprināšanu
5. Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājai pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu
6. Par nomas līguma slēgšanu par telpu nomu Valkā, Semināra ielā 27
7. Par rakstiskas nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā
8. Par nekustamo īpašumu “Andriņi”, Ērgeme, Ērgemes pagasts

Priekšsēdētāja vietnieks V.Zariņš ierosina no darba kārtības izņemt 5.jautājumu “Par centralizētajā tīklā piegādājamās siltumenerģijas cenas Valkas pilsētā, Valkas pagasta Sēļu ciemā un Ērgemes pagasta skolas katlumājai pieslēgtajiem lietotājiem apstiprināšanu”, jo šobrīd vēl nav pieņemts lēmums par kurināmā iegādi un līdz ar to nevar noteikt siltumenerģijas cenas.

U.Ozoliņa aicina balsot par darba kārtību, izņemot no tās 5.jautājumu.

*Deputāti atklāti un vārdiski balsojot, **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, apstiprina Valkas novada pašvaldības Finanšu komitejas sēdes Nr. 14 darba kārtību.*

1.§ Par dzīvokļa iegādi

(P.Pētersons)

Jautājums tika izskatīts arī Saimniecisko lietu komitejā.

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), P.Pētersons.

Debatē: A.Birkavs, G.Albergs, V.A.Krauklis.

P.Pētersons informē, ka jautājums tika izskatīts atbildīgajā komitejā, kā arī informē, ka dzīvoklis tika apskatīts.

A.Roga informē par konstatēto pēc dzīvokļa apskates, secinot, ka dzīvoklim ir nepieciešams remonts, kuru varētu veikt saimnieciskā kārtā Kārķu pagasta komunālā nodaļa. Izsaka atbalstu dzīvokļa iegādei.

A.Birkavs jautā, vai būtu iespējams runāt ar īpašnieku par minētā dzīvokļa cenu, uz ko P.Pētersons atbild, ka cena ir atbilstoša, bet izsakās, ka ar īpašnieku varētu par to runāt.

G.Albergs jautā, cik dzīvokļu ir Kārķu pagastā, kas bija paredzēts sociālajam projektam, uz ko P.Pētersons atbild, ka 4 dzīvokļi kopā pa abiem pagastiem.

V.A.Krauklis izsaka savu viedokli par to, kāpēc tieši pašvaldībai tiek piedāvāts nopirkt šo dzīvokli un atbalsta dzīvokļa iegādi.

A.Birkavs jautā, kāpēc netiek izmantota māja pie Lugažu muižas, kuru savulaik iegādājās 500,00 EUR apmērā, uz ko V.A.Krauklis norāda, ka tā bija paredzēta citiem mērķiem.

G.Albergs izsaka priekšlikumu šo īpašumu iegādāties par 1000,00 EUR.

U.Ozoliņa aicina balsot par to, ka pašvaldība gatava iegādāties šo īpašumu par 1000,00 EUR, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

*Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Finanšu komiteja*

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Iegādāties dzīvokli “Māja Nr.3”- 3, Kārķi, Kārķu pagasts, kadastra numurs: 9466 900 0022, par 1000,00 EUR.
2. Uzdot Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājam sagatavot lēmuma projektu izskatīšanai pašvaldības domes sēdē.

2.§ Par papildu līdzekļu piešķiršanu Kārķu autotransporta budžetā

(P.Pētersons)

Jautājums tika izskatīts arī Saimniecisko lietu komitejā.

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), P.Pētersons.

P.Pētersons informē par nolemtu atbildīgajā komitejā, kur komitejas locekļi nonāca pie secinājuma, ka labākais risinājums būtu pasūtīt restaurētu motora bloku no Vācijas, kas neprasis papildu līdzekļus budžetā.

P.Pētersons papildina, ka iespējams citiem remontiem tomēr būs nepieciešami papildu līdzekļi.

U.Ozoliņa aicina balsot.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

1. Atbalstīt motora bloka iegādi Kārķu pagasta autobusam un remontam esošā budžeta ietvaros.
2. Ja būs nepieciešami papildu līdzekļi citiem remontiem, uzdot Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājam vērsties pašvaldībā ar iesniegumu.

3.§

Par traktortehnikas pārņemšanu Ērgemes un Kārķu pagastu vajadzībām

(P.Pētersons)

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), P.Pētersons.

Debatē: G.Albergs, J.Žurovičs.

P.Pētersons lūdz pašvaldības domi pārņemt īpašumā iesniegumā minēto traktortehniku.

G.Albergs jautā par pārņemamā autotransporta izmantošanas viediem pagastā, uz ko P.Pētersons sniedz atbildi par to kā plānots izmantot traktortehniku.

U.Ozoliņa aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Pārņemt Valkas novada pašvaldības īpašumā no Vidzemes tehnoloģiju un dizaina tehnikuma bilancē esošo valsts kustamo mantu – traktorus: T-150K, PEA-1, KASSBOHRER PB42170D.
2. Par lēmuma projektu atbild pašvaldības izpilddirektors.

4.§

Par Valkas novada bērnu un jauniešu centra „Mice” Valkā, Semināra ielā 27 pārnakšņošanas izcenojumu apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), V.Kaņepe.

Debatē: P.Pētersons, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis.

V.Kaņepe informē, ka no skolas direktores ir saņemts ierosinājums aprēķināt pārnakšņošanas izcenojumus skolas telpās.

P.Pētersons jautā, vai aprēķinātā summa ir samērīga. U.Ozoliņa norāda, ka personas izmantos ūdeni, elektrību, kas arī ir pašvaldības izdevumi.

U.Ozoliņa aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Apstiprināt izcenojumu tīslaiņģas cilvēku izmitināšanas pakalpojumam vienam cilvēkam par diennakti 4,13 EUR bez PVN.
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Bērnu un jauniešu centra „Mice” direktors.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

5.§
Par nomas līguma slēgšanu par telpu nomu Valkā, Semināra ielā 27

(J.Vindēls)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), J.Vindēls.

J.Vindēls informē, ka Valkas novada mājaslapā tiks publicēta informācija par telpu pieejamību un ja pieteiksies vēl kāds pretendents, tad tiks rīkota izsole. Bet, ja nepieteiksies neviens cits, tad telpu noma tiks noteikta 10,33 EUR apmērā par vienu telpu izmantošanas reizi.

U.Ozoliņa aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Slēgt ar saimnieciskās darbības veicēju Edīti Štrauhu, reģ. Nr.05086411364, nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nekustamā īpašuma Valkā, Semināra ielā 27, kadastra numurs 9401 001 0629, sastāvā esošās ēkā, kadastra apzīmējums 9401 001 0629 001, telpas, platība 90.8 m², nomu, uz laiku no 2023. gada 30. oktobra līdz 2024. gada 31. maijam, sekojošā laika posmā: ceturtdienās, no plkst. 19.00 līdz plkst. 20.15.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir nosakāma 10.33 euro par vienu telpu izmantošanas reizi.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto līgumu.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

6.§
Par rakstiskas nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

(J.Vindēls)

Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), J.Vindēls.

U.Ozoliņa aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, A.Birkavs, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Finanšu komiteja

NOLEMJ:

Virzīt uz pašvaldības domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Nodot nomas tiesību izsolei šādas zemes vienības:
 - 1.1. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Valkas pagastā, "Cimzes", kadastra apzīmējums 9488 009 0076, platība 1.87 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 101.00 euro bez PVN gadā;
 - 1.2. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Valkas pagastā, "Pedele-2", kadastra apzīmējums 9488 003 0102, platība 0.61 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 36.00 euro bez PVN gadā;
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.
3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
 - 3.1. Nomam objektam Valkas pagastā, "Cimzes": 10.00 euro;
 - 3.2. Nomam objektam Valkas pagastā, "Pedele-2": 5.00 euro.
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2023. gada 30. novembrī, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - 5.1. Nomam objektam Valkas pagastā, "Cimzes": plkst.13.00-13.15;

- 5.2. Nomas objektam Valkas pagastā, "Pedele-2",; plkst.13.15-13.30;
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv un publicēt sludinājumu laikrakstā "Ziemeļlatvija".
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
8. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Deputāts V.Vesingi pieslēdzas sēdei attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā pulksten. 13:32.

7.§
Par nekustamo īpašumu "Andriņi", Ērgeme, Ērgemes pagasts

(L.Engere)

Ziņo, izklāstot uzziņas saturu (pielikumā), L.Engere.

Debatē: P.Pētersons, V.Boša, V.Zariņš, U.Ozoliņa.

L.Engere izklāsta, ka šo zemi pašvaldībai piedāvā iegādāties par kadastrālo vērtību Mežaparka teritorijas paplašināšanai, kaut gan šī teritorija ir iekļauta Mežaparka plānotajā teritorijā. Uz zemes vienības atrodas baznīcas drupas.

P.Pētersons informē par situāciju, kas izrunāta ar draudzi, kurai pieder šīs zemes gabals.

V.Boša jautā, vai zemes iegādei pagasta budžetā bija paredzēti līdzekļi, uz ko P.Pētersons atbild, ka nē, bet, iespējams, to varētu iekļaut nākamā gada budžetā.

Notiek diskusija par zemes vienības atdalīšanu.

U.Ozoliņa ierosina pieņemt lēmumu par iegādi un nepieciešamo finansējumu iekļaut nākamā gada budžetā.

U.Ozoliņa aicina balsot, jautājumu virzot apstiprināšanai pašvaldības domes sēdē.

A.Birkavs balsojumā nepiedalās

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (U.Ozoliņa, J.Anže, V.Vesingi, J.Žurovičs, V.A.Krauklis, V.Zariņš, G.Albergs, K.Sula), **PRET** – nav,

ATTURAS – nav,

Finanšu komiteja

NOLEMJ:

1. Atbalstīt ieceri pirkt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0222, platība 0,8 ha, kas ietilpst nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā "Andriņi" sastāvā, ja tās pārdošanas vērtība nepārsniedz zemes vienības kadastrālo vērtību.
2. Nepieciešamo finansējumu paredzēt 2024.gada budžetā.

Sēde slēgta pulksten 13:40

Sēdes vadītājs

Unda Ozoliņa

Protokolēja

Ilva Asejeva