



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2022.gada 24.februārī

Nr. 3

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 24.februāra lēmumu Nr. 29
(protokols Nr.2, 6.§)

Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Valkas novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma "Ģeotelpiskās informācijas likuma"
13.panta sesto daļu un 26.panta trešo un 7.1 daļu,
Ministru kabineta 2012.gada 24.aprīļa noteikumu Nr.281
"Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas
un tās centrālās datubāzes noteikumi" 69.,79. Un 81.punktu*

I Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā Valkas novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām izsniegšana, pieņemšana, pārbaude, reģistrēšana un uzturēšana.
2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt visa veida augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas elementu (ar mēroga noteiktību 1:500 un lielāka) ieviešanu Valkas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) vienotajā augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē (turpmāk – Datubāze) un noteikt prasība Datubāzes uzturēšanai un aktualizēšanai.
3. Noteikumi ir obligāti visām juridiskām un fiziskām personām, kas Valkas novada administratīvajā teritorijā veic topogrāfiskos un ģeodēziskos darbus, izstrādā detālplānojumus un zemes ierīcības projektus, veic kadastrālo uzmērīšanu un inženiertīklu un būvju projektēšanu.
4. Topogrāfiskā materiāla aktualizācija būvniecības iecerei nav nepieciešama un var izmantot esošo topogrāfisko vai kadastra kartes materiālu, ko izsniedz Datu bāzes uzturētājs 2 darba dienu laikā:
 - 4.1. avārijas darbu gadījumā;
 - 4.2. uzstādot pagaidu būves;
 - 4.3. darbu veikšanai, kuriem nav vajadzīgs būvprojekts;
 - 4.4. ēku atjaunošanas darbiem;
 - 4.5. ēku pārbūves vai lietošanas veida maiņas darbiem, ja neizmainās to ārējā projekcijas plakne.
5. Valkas novada administratīvajā teritorijā augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi un uzkrāšanu mērogā 1:500, kā arī mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu realizē un koordinē Juridiskās nodaļas vadītājas vietnieks zemes pārvaldības jautājumos (turpmāk - Datu bāzes uzturētājs). Pašvaldībai ir tiesības par pakalpojumiem saņemt samaksu saskaņā ar izcenojumiem, kas noteikti šo noteikumu 1.pielikumā.

II. Topogrāfiskās informācijas pārbaude, reģistrācija un izsniegšana

6. Augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai, Datubāzes turētājs no Datubāzes izsniedz elektroniski divu (2) darba dienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas, bez maksas.
7. Uzmērīšanas darbu izpildei Datubāzē pieejamie augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas dati izmantojami kā informatīvs izziņas materiāls dabā esošo virszemes un apakšzemes objektu uzmērīšanai. Topogrāfiskajā uzmērīšanā izmantojot iepriekš iegūtu topogrāfisko informāciju par attiecīgo teritoriju un veicot tās pārbaudi, mērnieks plāna norāda visu attēloto inženierkomunikāciju diametri, materiālu un citus raksturlielumus.

8. Pēc topogrāfiskās uzmērīšanas un topogrāfiskā plāna sagatavošanas, mērniecības darbu izpildītājs, plānu saskaņo ar tiem inženierkomunikāciju turētājiem, kas ir atbildīgi par inženiertīkliem teritorijā, kurā veikta topogrāfiskā uzmērīšana (2.pielikums).
9. Inženiertīklu turētāji ir atbildīgi par inženierkomunikāciju uzmērījuma un attēlojuma pareizību to izsniegtajos datos, apliecinot to ar atbildīgās personas saskaņojumu uz mērniecības darba izpildītāja iesniegtā uzmērījuma plāna.
10. Pēc šo noteikumu 8.punktā minēto saskaņojumu saņemšanas topogrāfisko plānu iesniedz reģistrēšanai Datu bāzes uzturētājam.
11. Datubāzes turētājs, reģistrēšanai Datubāzē pieņem tikai šo noteikumu 8.punktā noteiktajā kārtībā saskaņotu, sertificētu personu topogrāfiskos vai ģeodēziskos uzmērījumus, kas sagatavoti digitālā formā (*dgn vai *dwg, formātā), Latvijas 1992.gada ģeodēziskajā koordinātu sistēmā, Latvijas normālo augstumu sistēmā AS-2000,5. Izpildshēmās punktiem jābūt piesaistītiem pie vismaz 3 (trīs) viennozīmīgi identificējamiem kodinātiem punktiem, kas uzrādīti digitālajā topogrāfijā vai kadastra kartē.
12. Ģeodēzisko darbu veicējiem topogrāfiskajā plānā jāattēlo visi uzmērāmajā teritorijā esošie valsts un vietējā ģeodēziskā tīkla punkti.
13. Informāciju par vietējo ģeodēzisko tīklu punktiem izsniedz un saskaņo Valkas novada pašvaldības Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa.
14. Uzmērītā topogrāfiskā informācija un ģeodēziskie uzmērījumi iesniedzami pārbaudei Datubāzes turētājam, kas to reģistrē Datubāzē, pie nosacījuma, ka iesniegtie uzmērījumi atbilst reālai situācijai un normatīvos noteiktajām prasībām un ir saņemti šo noteikumu 8.punktā minētie saskaņojumi. Valkas novada pašvaldības institūcijas, tai skaitā būvvalde, atzīst par atbilstošu (lietošanai derīgu) tikai šādā veidā saskaņotu topogrāfisko informāciju.
15. Pārbaudot topogrāfiskās informācijas atbilstību reālai situācijai un normatīvos noteiktajām prasībām, Datu bāzes uzturētājs 5 (piecu) darba dienu laikā no topogrāfiskās informācijas saņemšanas dienas:
 - 15.1. reģistrē topogrāfisko informāciju Datubāzē un uz plāna izdarot attiecīgu atzīmi (reģistrācijas datums un reģistrācijas numurs)
 - 15.2. atsaka reģistrāciju, norādot pamatojumu, un nosūta attiecīgo datni mērniekam vai komersantam labojumu veikšanai.
16. Ja iesniegtajā topogrāfiskajā informācijā tiek konstatētas būtiskas atšķirības no ADTI datubāzē reģistrētajiem datiem, tad Datubāzes turētājam ir tiesības pieprasīt no topogrāfisko darbu veicēja iesniegt uzmērīšanas lietu un lauka mērījumu datu izdrukas, lai pārliecinātos par mērījumu ticamību.
17. Ja, veicot būvdarbus, tiek atrastas topogrāfiskajos plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietotas inženierkomunikācijas, to novietojums dabā jāfiksē, jāuzmēra un jāparāda topogrāfiskajā plānā vai inženiertīkla uzmērījumā.
18. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu par meliorācijas grāvjiem, to situācijas elementus var uzmērīt pēc attiecīgo normatīvu prasībām un mērogiem, bet noformēt – pēc augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas apzīmējumu prasībām, lai topogrāfisko informāciju reģistrētu Datubāzē.
19. Valkas novada pašvaldības Būvvalde saskaņo vai akceptē tikai tādas būvniecības ieceres, kuras izstrādātas uz sertificētu personu sagatavota topogrāfiskā plāna, kas ievadīts Datubāzē. Datubāzē ievadītais topogrāfiskais plāns jāiekļauj būvniecības ieceres dokumentācijas sastāvā.
20. Pabeidzot inženiertīklu nojaukšanas (demontāžas) darbus, tai skaitā tos, kas veikti pārbūves darbu ietvaros, darbu izpildītājam būvvaldē ir jāiesniedz Datubāzē reģistrēts, ģeodēziskajos darbos sertificētas personas izgatavots izpilduzmērījumu plāns, noformēts ar drošu elektronisku parakstu, par inženiertīklu nojaukšanu (demontāžas akts).
21. Objektu pieņemšana ekspluatācijā nenotiek, ja izpilduzmērījuma plāns vai būvju nojaukšanas (demontāžas) izpilduzmērījuma plāns nav reģistrēts Datubāzē. Informāciju par demontētajiem inženiertīkliem var norādīt gan no jauna izbūvēto inženiertīkla izpildmērījumu plānā, gan noformējot to kā atsevišķu demontāžas izpilduzmērījumu plānu, kas iesniedzams Datubāzes turētājam kopā ar no jauna izbūvēto inženiertīkla izpildmērījumu plānu.
22. Datu iesniedzējs samaksu par pakalpojumiem veic pirms pakalpojuma saņemšanas, pamatojoties uz izsniegto rēķinu tajā norādītajā termiņā un kārtībā. Samaksu par pakalpojumiem var veikt ar pēcmaksu, ja ar Datubāzes turētāju ir noslēgts līgums par pakalpojumu apmaksu ar pēcmaksu.
23. Pakalpojumiem, kuru pasūtītājs ir Valkas novada pašvaldība, reģistrācija Datubāzē tiek piemērota 50 % (piecdesmit procenti) atlaide no pašvaldības apstiprinātiem izcenojumiem, kas noteikti noteikumu 1. pielikumā.

III Noslēguma jautājumi

24. Ar saistošo noteikumu Nr.3 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Valkas novadā" spēkā stāšanos dienu, spēku zaudē Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra saistošie noteikumi Nr.22 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Valkas novadā".

Pielikumā:

1. Pakalpojumu cenrādis par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas apriti Valkas novadā;
2. Inženierkomunikāciju turētāju saraksts.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

**PAKALPOJUMU CENRĀDIS PAR AUGSTAS DETALIZĀCIJAS TOPOGRĀFISKĀS INFORMĀCIJAS
APRITI VALKAS NOVADĀ**

Nr.p.k.	Pakalpojums	Mērv.	Cena (EUR bez PVN)
1.	Topogrāfiskās informācijas izsniegšana, pārbaude, reģistrācija Datubāzē*		
1.1.	Platība līdz 0.3 ha (ieskaitot)	objekts**	12.81
1.2.	Virs 0.3 ha līdz 0.5 ha (ieskaitot)	objekts	15.65
1.3.	Virs 0.5 ha līdz 1.0 ha (ieskaitot)	objekts	21.34
1.4.	Virs 1.0 ha, papildus par katru nākamo ha	objekts	7.11
1.5.	Maksimālā summa par vienu objektu	objekts	128.06
2.	Inženiertīklu izpildmērījuma plāna pārbaude, reģistrācija Datubāzē		
2.1.	Inženiertīklu garums no 0 līdz 30 m (ieskaitot)	objekts	7.00
2.2.	Inženiertīklu garums no 31 līdz 300 m (ieskaitot)	objekts	7.47
2.3.	Inženiertīklu garums virs 300 m, papildus par katriem nākamajiem 100 m	objekts	2.49
2.4.	Maksimālā summa par vienu objektu	objekts	85.37
3.	Galveno būvasu pārbaude un reģistrēšana Datubāzē	objekts	6.40
4.	Būves (bez labiekārtojuma elementiem) izpildmērījuma plāna pārbaude, reģistrēšana Datubāzē	objekts	6.40
5.	Detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta pārbaude un reģistrācija Datubāzē	objekts	4.27
6.	Inženiertīklu pārskata shēmas noformēšana (pārskata shēma izmantojama tikai reklāmas objektu novietnei bez inženiertīklu pieslēgumiem un vienkāršoto inženiertīklu pievadu un iekšējo inženiertīklu izbūvei)		
6.1.	Platība līdz 1 ha	objekts	14.23
6.2.	Platība virs 1.00 ha, papildus par katru nākamo ha	objekts	5.69
7.	Informācijas izsniegšana zemes vienības robežplānu sagatavošanai vai citu mērniecības darbu veikšanai, kas nav minēti iepriekš minētajos punktos, vienā zemes vienībā	objekts	0.00

* Cenrādi pielieto arī par būves (ar labiekārtojuma elementiem un/vai inženiertīkliem), kā arī ceļu un grāvju izpildmērījuma plāna pārbaudi un reģistrēšanu Datubāzē.

** Objekts – izpildmērījuma plāns vai topogrāfiskais plāns, kas elektroniskajā versijā atrodas vienā datnē, noformēts rakstlaukumos ar vienotu lapušu numerāciju.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJU TURĒTĀJU SARAKSTS

Inženierkomunikāciju turētāju saraksts, ar kuriem jāaskaņo topogrāfiskais 5rt ā pirms iesniegšanas reģistrācijai Datubāzē:

- Valkas novada pašvaldības Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa – sarkanās līnijas;
- Valkas novada pašvaldības Komunālās saimniecības nodaļa, attiecīgo pagastu pārvaldes – ūdensvadi, kanalizācijas tīkli, lietus kanalizācija un siltumtīkli;
- SIA “Valkas Gaisma”, pagastu pārvaldes – ielu apgaismošanas tīkli;
- SIA “Latvijas propāna gāze” – gāzes vadi;
- VAS “Latvijas valsts radio un televīzijas centrs” – sakaru komunikācijas;
- SIA “TET” – sakaru komunikācijas;
- SIA “Baltcom” – sakaru komunikācijas;
- SIA “Latvijas Mobilais Telefons” – sakaru komunikācijas;
- SIA “Telia” – sakaru komunikācijas;
- AS Sadales tīkls – elektrības gaisvadu līnijas un kabeli;
- VAS “Latvijas dzelzceļš” – dzelzceļa infrastruktūra;
- VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Vidzemes reģiona meliorācijas nodaļa;

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Saistošo noteikumu Nr. 3
“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Valkas novadā”
PASKAIDROJUMA RAKSTS

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sestā daļa nosaka, ka “vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi, par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, veic iesniegtās informācijas pārbaudi un nodrošina datubāzes sadarbību ar centrālo datubāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Pašvaldības dome nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību.” Savukārt minētā likuma 26.panta trešajā daļā rakstīts, ka maksu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pārbaudi, reģistrāciju datubāzē, sagatavošanu un izsniegšanu no vietējās pašvaldības datubāzes veicama vietējās pašvaldības saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā.</p> <p>Saistošos noteikumus nepieciešams izdot jaunā redakcijā, jo ir mainījusies par datubāzes uzturēšanu atbildīgā struktūrvienība un kopš 2016.gada ir mainījušies arī inženierkomunikāciju uzturētāji.</p>
Īss projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Valkas novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas izsniegšana, pieņemšana, pārbaude, uzkrāšana, aktualizēšana un uzturēšana.</p> <p>Pieņemot šos saistošos noteikumus, tiks precizēta un papildināta augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtība un kārtība, kādā veicama maksa par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pārbaudi, reģistrāciju pašvaldības datubāzē, sagatavošanu un izsniegšanu Valkas novadā.</p>
Plānotā projekta ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Pašvaldībā nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas, darbavietas, paplašināt esošo institūciju kompetenci, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi. Saistošo noteikumu īstenošana neietekmē pašvaldības budžetu.</p> <p>Izdevumu palielinājums netiek plānots.</p>
Uzņēmējdarbības vide pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
Administratīvās procedūras un konsultācijas ar privātpersonām	<p>Jautājums izskatīts un atbalstīts Valkas novada pašvaldības Finanšu komitejā.</p> <p>Konsultācijas ar privātpersonām nav notikušas.</p>