



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90009114839, Noreķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

**SAIMNIECISKO LIETU KOMITEJAS**

**SĒDES PROTOKOLS**

Valkā

2023.gada 17.aprīlī

Nr.4

Sēde sasaukta pulksten 13:00

Sēde atklāta pulksten 13:00

Sēdes norises vieta: Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, 2.stāva zālē

Tiek veikts komitejas sēdes audioieraksts.

**Sēdi vada:** Agris Krastiņš – Saimniecisko lietu komitejas priekšsēdētāja vietnieks

**Sēdi protokolē:** Ilva Asejeva – pašvaldības administrācijas izpilsekretāre

**Sēdē piedalās**

deputāti:

Vents Armands Krauklis – Saimniecisko lietu komitejas loceklis

Guntis Albergs – Saimniecisko lietu komitejas loceklis

Jānis Anže – Saimniecisko lietu komitejas loceklis (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Juris Žurovičs – Saimniecisko lietu komitejas loceklis

**Sēdē nepiedalās:** Aigars Roga – Saimniecisko lietu komitejas priekšsēdētājs – atrodas atvaļinājumā

Dace Baške – Saimniecisko lietu komitejas locekle – darbnespēja

**Sēdē piedalās:**

Agnis Birkavs – pašvaldības domes deputāts

Gīta Avote – pašvaldības domes deputāte

Vilmārs Vesīngi – pašvaldības domes deputāts (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

**Sēdē piedalās Valkas novada pašvaldības darbinieki:**

Gints Stālmeisters – Izpilddirektora vietnieks

Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja

Ieva Bērziņa – Juridiskās nodaļas vadītāja

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Dace Pūce – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciāliste (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Jānis Vindēls – Nekustamo īpašumu speciālists

Toms Simtiņš – Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Viktors Bavins – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs

Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs

Pēteris Pētersons – Ērģemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs

Ligita Sīmane – Valkas pagasta pārvaldes vadītāja (*piedalās attālināti ZOOM video tiešsaistes platformā*)

Ivo Meļķis – SIA "Valkas Namsaimnieks" valdes loceklis

**Darba kārtība:**

1. Par siltumtrašu atzaru nomu no SIA „Valkas Namsaimnieks”

2. Par Valkas novada pagastu autoceļu ikdienas uzturēšanas klasēm (vasaras sezonai)
3. Par dalīto atkritumu šķirošanu Semināra ielā 2b, Valkā
4. Par Sēlijas ielas un Avotkalna ielas, Valkā, uzturēšanu
5. Par mežaudžu platību atjaunošanu

*Informatīvais jautājums*

6. Par spēļu un rekreācijas laukumu reģistrāciju

*Deputāti, atklāti un vārdiski balsojot, **PAR** – 5 deputāti (V.A.Krauklis, J.Anže, A.Krastiņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, apstiprina Valkas novada pašvaldības Saimniecisko lietu komitejas sēdes Nr.4 darba kārtību.*

1.§

**Par siltumtrašu atzaru nomu no SIA „Valkas Namsaimnieks”**

---

(G.Stālmeisters)

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), G.Stālmeisters*

*Debatē: A.Krastiņš, I.Grandava*

*I.Grandava papildina, ka nepieciešamā summa budžetā ir iekļauta, jo katru gadu ir jāveic šis maksājums un piebilst, ka pēdējais pašvaldības maksājums būs 2024.gadā.*

*A.Krastiņš aicina balsot, lēmuma projektu virzot izskatīšanai Finanšu komitejas sēdē.*

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 5 deputāti (V.A.Krauklis, J.Anže, A.Krastiņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Saimniecisko lietu komiteja

**NO L E M J :**

1. Noslēgt ar SIA “Valkas Namsaimnieks”, reģistrācijas numurs: 44103055060, līgumu par siltumtrases atzaru (Valkas pilsētā, sākot no maģistrālajām siltumtrasēm līdz Rūjienas ielas 3 ēku kompleksam, Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijai Ausekļa ielā 5 un Valkas pirmsskolas izglītības iestādei Ausekļa ielā 44) nomu uz laiku līdz 2024.gada 31.decembrim. Siltumtrašu atzarus izmantot Valkas novada pašvaldībai piederošo būvju nodrošināšanai ar siltumenerģiju.
2. Noteikt, ka nomas maksa par līguma 1.punktā minēto objektu nomu ir 85 000,00 EUR (astoņdesmit pieci tūkstoši *euro*, nulle centi) bez PVN par vienu kalendāro gadu.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot nomas līguma projektu.
4. Atļaut SIA “Valkas Namsaimnieks” valdes loceklim parakstīt SIA “Valkas Namsaimnieks” vārdā šī lēmuma 1.punktā minēto līgumu.
5. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs un SIA “Valkas Namsaimnieks” valdes loceklis.
6. Lēmuma projektu virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā.

2.§

**Par Valkas novada pagastu autoceļu ikdienas uzturēšanas klasēm (vasaras sezonai)**

---

(G.Stālmeisters)

*Ziņo, izklāstot lēmuma projekta saturu (pielikumā), G.Stālmeisters*

*Debatē: A.Krastiņš*

*A.Krastiņš aicina balsot, lēmuma projektu virzot izskatīšanai domes sēdē.*

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 5 deputāti (V.A.Krauklis, J.Anže, A.Krastiņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Saimniecisko lietu komiteja

**NO L E M J :**

Virzīt uz domes sēdi apstiprināšanai lēmuma projektu:

1. Apstiprināt Valkas novada pagastu autoceļu ikdienas uzturēšanas klašu sarakstu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§  
Par dalīto atkritumu šķirošanu Semināra ielā 2b, Valkā

(V.Bavins)

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), V.Bavins

Debatē: A.Krastiņš, V.A.Krauklis, I.Meļķis, J.Vindēls

V.Bavins paskaidro situāciju, kā arī piedāvā par Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas līdzekļiem izbūvēt sētu ar slēdzeni, kas norobežotu šo teritoriju, paralēli to sakopjot.

A.Krastiņš ierosina pilsētas videonovērošanas kameras pavērst uz konteineru pusi. V.Bavins norāda uz to, ka kameras atrodas diezgan tālu no šīs vietas, un, turpinot iepriekš teikto, norāda, ka, sakopjot šo ēkas konteineru novietni, būtu jālūdz arī SIA "ZAAO" novietot tur konteinerus šķīrotajiem atkritumiem.

I.Meļķis informē par to, ka plānojas šīs mājas jumta remonts un šī sēta noteikti traucēs, ja tāda tiks izbūvēta. Notiek diskusija par sētas izvietojuma lietderību.

J.Vindēls izsakās par mājai piederošās zemes tiesisko stāvokli.

Komitejas locekļi uzdod Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļai sakārtot teritoriju pie atkritumu tvertnēm Semināra ielā 2b, Valkā, kā arī uzdod V.Bavinam izrunāt ar atbildīgo sētnieku un ēkas pārvaldnieku radušos situāciju, un papildus novirzīt pilsētas novērošanas kameras uz minēto vietu.

V.A.Krauklis aicina perspektīvā neatmest ideju par žoga izveidošanu un šķirošanas laukuma izveidošanu šajā adresē.

4.§  
Par Sēlijas ielas un Avotkalna ielas, Valkā, uzturēšanu

(V.Bavins)

Ziņo, izklāstot iesnieguma un saņemtā e-pasta saturu (pielikumā), V.Bavins

Debatē: A.Krastiņš, J.Vindēls, V.A.Krauklis

V.Bavins paskaidro, ka saistībā ar saņemto iesniegumu par Sēlijas ielas stāvokli, risinājums ir atrasts, un ceļa segums tiks sakārtots par nodaļas līdzekļiem, bet attiecībā uz Avotkalna ielas sliktu stāvokli paskaidro, ka minētais ceļš tiek maldīgi uzskatīts par pašvaldības ceļu. Līdz nekustamam īpašumam Valkā, "Avotiņi" ved iebraukts ceļš, kas sākas no Avotkalna ielas un iet caur pašvaldības īpašumā esošām zemes vienībām. Šis ceļš nav iela un faktiski tiek izmantots kā piebraucamais ceļš.

J.Vindēls papildina, lai izmantotu citām personām piederošu nekustamo īpašumu, šī izmantošana ir saskaņojama ar šī īpašuma īpašnieku, dibinot ceļa servitūtu. Līdz ar to, nekustamā īpašuma "Avotiņi" īpašniekam būtu jāvēršas Valkas novada pašvaldībā ar lūgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu, kas paredzētu izmantot šobrīd iebrauktā ceļa teritoriju, kā arī norāda, ka līdz ar to, dibinot ceļa servitūtu par labu ēku īpašumam "Avotiņi", ceļa uzturēšana būs šī īpašuma īpašnieka pārziņā.

A.Krastiņš aicina balsot par atbildes sniegšanu iesniegumu iesniedzējiem.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 39.pantu, atklāti un vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 5 deputāti (V.A.Krauklis, J.Anže, A.Krastiņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Saimniecisko lietu komiteja

**NOLEMJ:**

Uzdod Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājam sagatavot atbildi iesnieguma iesniedzējam par Sēlijas ielas, Valkā, ceļa seguma remontu, kā arī atbildēt e-pastā saņemtajai vēstulei par Avotkalna ielas, Valkā, ceļa tiesiskajiem aspektiem.

5.§  
Par mežaudžu platību atjaunošanu

(A.Birkavs)

Ziņo, izklāstot iesnieguma saturu (pielikumā), A.Birkavs

Debatē: A.Krastiņš, V.A.Krauklis, V.Bavins

A.Birkavs aicina atjaunot meža platības Ausekļa ielā 5, Valkā, stādot jaunus kokus.

V.A.Krauklis atgādina, ka vēsturiskajās fotogrāfijās redzams, ka šajā teritorijā bija pļava, kā arī norāda, ka pamatskola izteica vēlmi, lai šis mežs būtu skrajāks, ja tiktu atjaunots, tāpēc ierosina šo pasākumu veikt un paredzēt nepieciešamos līdzekļus nākamā gada budžetā.

V.Bavins informē, ka stādi ir jau pasūtīti un stādīšanu plānots veikt maijā.

P.Pētersons informē par plāniem Ērgemes un Kārķu pagastos mežu atjaunošanā.

Notiek diskusija par iespējamo teritorijas sakārtošanu.

Saimniecisko lietu komiteja nolemj teritorijas apsaimniekošanu dalīt divās daļās, pirmais – Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļai izpētīt skiču projektu, kas bija izveidots šai teritorijai, tad darba gaitā izlemēt nākošās darbības. Tā kā teritorija ir sadalīta divos nogabalos, tad šogad apmežot tikai vienu nogabalu.

## 6.§

### Par spēļu un rekreācijas laukumu reģistrāciju

---

(V.Bavins)

Ziņo, izklāstot saņemtās vēstules saturu (pielikumā), V.Bavins

Debatē: A.Krastiņš, V.A.Krauklis

V.Bavins, sazinoties ar kontrolējošajām iestādēm, konstatējis, ka šo darbu var darīt nodaļas darbiniece A.Plūksna, kas ir beigusi vairākus kursus, tādējādi var būt par šo spēļu laukumu risku novērtētēju, kā arī konstatēts, ka tikai spēļu laukums Beverīnas ielā, Valkā, būtu jāreģistrē spēļu laukumu reģistrā. Turpinot, V.Bavins paskaidro turpmākās darbības, kas būtu jāveic.

V.A.Krauklis norāda, ka novada spēļu laukumu apsekošana būtu arī jāveic regulāri pašiem, lai nodrošinātu bērnu drošību.

Komitejas locekļi informāciju pieņēma zināšanai.

A.Krastiņš informē, ka saņēmis iedzīvotāju ierosinājumu par kapu apgādi ar mucām, kuras varētu novietot zem lietus notekām, savācot lietus ūdeni pie kapličas ēkas, lai to varētu izmantot kapu uzkopšanā.

A.Krastiņš informē arī, ka saņēmis vēl vienu iedzīvotāju priekšlikumu, ierīkot atsevišķu šķūni, kur glabāt ķerru, lāpstu utt. kopējai lietošanai pie kapsētu kapličām. V.Bavins ierosina sākumā uzlabot Cimzes kapu pārzinim darba apstākļus, jo nav pat telpas, kur ziemā sasildīties un piedāvā iekļaut nākamā gada budžetā konteineru tipa mājas iegādi un izvietot to pie kapličas, un, tad savukārt varētu organizēt instrumentu izsniegšanu apmeklētājiem.

G.Stālmeisters informē par bezsamnieku elektrolīniju, kurā notika avārija, kā rezultātā pašvaldībai par saviem līdzekļiem bija tā jānovērš. Notiek diskusija par veidu, kā varētu sakārtot šo situāciju.

Sēde slēgta pulksten 13:55

Sēdes vadītājs

Agris Krastiņš

Protokolēja

Ilva Asejeva