



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.134  
(protokols Nr.13, 1.§)

**Par 2023./2024. akadēmiskajā gadā atbalstāmām studiju programmām**

*Deputāts V.Vesīngi balsošanā nepiedalās.*

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības domes 2016.gada 24.novembra noteikumiem Nr.7 „Valkas novada domes stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem” (protokols Nr.14,11.§) ir jānosaka 2023./2024. akadēmiskajā gadā stipendiju piešķiršanai atbalstāmās studiju programmas.

Dažādu specialitāšu pedagogi nepieciešami mūzikas skolā. Vispārīzglītojošā skolā nepieciešami angļu valodas, mūzikas, datorikas, fizikas skolotāji. Novadā ir nepieciešams psihologs, kuram ir tiesības sagatavot pedagoģiski medicīniskās komisijas dokumentus.

Stipendijai var pieteikties studenti, kuri uzsāk studijas un arī studenti, kuri jau studē. Stipendiju piešķiršanas komisijai ir tiesības izvērtēt arī kādas iepriekš neminētas izglītības programmas studenta iegūstamās kvalifikācijas atbilstību novadā nepieciešamajam darbam.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 5, 2.§), Valkas novada domes 2016.gada 24.novembra noteikumu Nr.7 „Valkas novada domes stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem” 4.2.punktu, un atbilstoši Pašvaldību likuma 5.panta pirmajai daļai, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**NO L Ē M J :**

- Noteikt 2023./2024.akadēmiskajā gadā sekojošas atbalstāmās studiju programmas:
  - mūzikas pedagogs ar specializāciju vokālais pedagogs vai akordeona spēle, vai sitaminstrumentu spēle, vai pūšaminstrumentu spēle, vai klavierspēle, vai stīgu instrumentu spēle;
  - mūzikas skolotājs;
  - pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs;
  - angļu valodas skolotājs;
  - datorikas skolotājs;
  - fizikas skolotājs;
  - sporta skolotājs vai vieglatlētikas treneris;
  - igauņu valodas speciālists;
  - psihologs;
  - deju skolotājs, horeogrāfs;
  - sociālais darbinieks;
  - cita novadam nepieciešamā specialitāte.
- Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
- Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
- Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.135  
(protokols Nr.13, 2.§)

**Par noteikumiem "Valkas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība rezidentūras ģimenes ārsta programmā studējošajiem"**

Saskaņā ar ārējā normatīvā akta izmaiņām ir nepieciešams aktualizēt noteikumus. Likuma "Par pašvaldībām" vietā šobrīd ir aktuāls Pašvaldību likums, līdz ar to izskatāmajiem noteikumiem ir zudis izdošanas tiesiskais pamats. Noteikumi "Valkas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība rezidentūras ģimenes ārsta programmā studējošajiem" paredz piešķirt stipendijas rezidentūrā ģimenes ārsta programmā studējošiem. Stipendijas saņemšana nosaka pienākumu pašvaldībā izveidot ģimenes ārsta praksi un uzsākt profesionālo darbību.

Aktualizētās redakcijas noteikumu izdošanas pamats ir Pašvaldību likuma 5.pants, kas nosaka, ka pašvaldība var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas un nodrošināt tām finansējumu. Tādējādi ir nepieciešams atcelt Valkas novada pašvaldības 2022.gada 31.marta noteikumus Nr.2 "Valkas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība rezidentūras ģimenes ārsta programmā studējošajiem" un apstiprināt jaunus noteikumus.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 3.§), Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 2.§), un atbilstoši Pašvaldību likuma 5.pantam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Atcelt Valkas novada pašvaldības 2022.gada 31.marta noteikumus Nr.2 "Valkas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība rezidentūras ģimenes ārsta programmā studējošajiem".
2. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības noteikumus Nr.3 "Valkas novada pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība rezidentūras ģimenes ārsta programmā studējošajiem" ([pielikumā](#)).
3. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.136  
(protokols Nr.13, 3.§)

#### Par noteikumiem "Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem"

Saskaņā ar ārējā normatīvā akta izmaiņām ir nepieciešams aktualizēt noteikumus. Likuma "Par pašvaldībām" vietā šobrīd ir aktuāls Pašvaldību likums, līdz ar to izskatāmajiem noteikumiem ir zudis izdošanas tiesiskais pamats. Noteikumi "Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem" paredz piešķirt stipendijas studējošiem, nosakot pienākumu atgriezties pašvaldībā un uzsākt vai turpināt darba attiecības. Prioritāro studiju programmas nosaka pašvaldība katru akadēmisko gadu, stipendiju piešķir vienu reizi gadā (oktobrī), pretendenti var būt gan studenti, kuri uzsāk studijas vai jau strādājoši darbinieki, kuri iegūst nepieciešamo kvalifikāciju.

Aktualizētās redakcijas noteikumu izdošanas pamats ir Pašvaldību likuma 5.pants, kas nosaka, ka pašvaldība var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas un nodrošināt tām finansējumu. Tādējādi ir nepieciešams atcelt 2016.gada 24.novembra noteikumus Nr.7 "Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem" un apstiprināt jaunus noteikumus.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 4.§), Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 3.§), un atbilstoši Pašvaldību likuma 5.pantam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pīlskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J :**

1. Atcelt 2016.gada 24.novembra noteikumus Nr.7 "Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem".
2. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības noteikumus Nr.4 "Valkas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas kārtība studējošajiem novada jauniešiem un profesionālās izglītības iestāžu audzēkņiem".
3. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.137  
(protokols Nr.13, 4.§)

**Par dotācijas piešķiršanu Latvijas evaņģēliski luteriskās  
Baznīcas Valkas – Lugažu draudzei**

Valkas novada pašvaldībā 2023.gada 24.aprīlī ir saņemts Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Valkas – Lugažu draudzes iesniegums (reģ.Nr.3.1.1./23/884), kurā izteikts lūgums finansiāli atbalstīt draudzes organizēto koncertu kapu svētku laikā šī gada 5.augustā. Nepieciešamais finansējums ir 400,00 EUR.

Valkas novada pašvaldības dome, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas, atzīst, ka lūgums ir atbalstāms.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.5, 1.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 1.§), atbilstoši Pašvaldību likuma 5.panta pirmajai daļai, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Valkas – Lugažu draudze”, reģistrācijas numurs: 90000239987, juridiskā adrese: Rīgas iela 9, Valka, Valkas novads, dotāciju 400,00 EUR (četri simti *euro*, nulle centi) apmērā kapu svētku koncerta organizēšanai 2023.gada 5.augustā, Valkā.
2. Slēgt līgumu ar “Latvijas evaņģēliski luteriskās Baznīcas Valkas - Lugažu draudze”, reģistrācijas numurs: 90000239987, juridiskā adrese: Rīgas iela 9, Valka, Valkas novads, par lēmuma 1.punktā noteikto.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.138  
(protokols Nr.13, 5.§)

#### Par apkures avansa maksājuma apmēra palielināšanu

Valkas novada pašvaldībā 2023.gada 10.maijā saņemts pašvaldības uzņēmuma SIA "Valkas Namsaimnieks" iesniegums par apkures avansa maksājumu apmēra palielināšanu SIA "Valkas Namsaimnieks" apsaimniekošanā esošajās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurās ir centralizētā apkures sistēma.

SIA "Valkas Namsaimnieks", ņemot vērā, ka esošais avansa maksājuma apmērs nav mainījies kopš 2011.gada, kā arī ievērojami ir palielinājies apkures tarifs, ierosina apsaimniekošanā esošo daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem palielināt avansa maksājuma par apkuri apmēru no 0,36 EUR/m<sup>2</sup> uz 0,70 EUR/m<sup>2</sup>. Avansa maksājumu var maksāt no maija mēneša līdz septembra mēnesim (ieskaitot). Avansa maksājumu iedzīvotāji veic brīvprātīgi.

Pamatojoties uz minēto un ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 4.§), atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt SIA "Valkas Namsaimnieks" apsaimniekošanā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iedzīvotājiem apkures avansa maksājumu 0,70 EUR/m<sup>2</sup>.
2. SIA "Valkas Namsaimnieks" informēt apsaimniekošanā esošo māju dzīvokļu īpašniekus un īrniekus.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA "Valkas Namsaimnieks" valdes loceklis.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.139  
(protokols Nr.13, 6.§)

### Par Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu

Reklāmas izvietojšanas komisija (turpmāk – komisija) ir izveidota ar Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 5.jūlija lēmumu "Par Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas apstiprināšanu" (protokols Nr.10,2.§). Komisijas darbu nosaka Valkas novada domes 2017.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr.24 "Par reklāmas izvietojšanu Valkas novadā" 3.punkts, kurā noteikts, ka komisija izvērtē Reklāmas izvietotāju iesniegumus, saskaņo Reklāmas izvietojšanu un izsniedz Reklāmas izvietojšanas atļaujas. Reklāmas izvietojšanas pamatprincipus, tiesības un pienākumus nosaka Reklāmas likums, Ministru kabineta 2012.gada 30.oktobra noteikumi Nr.732 "Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietojšanai publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu" un citi ar šo jomu saistītie normatīvie akti. Pilnvērtīgam komisijas darbam ir nepieciešams apstiprināt komisijas nolikumu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, tajā skaitā izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un ņemot vērā Valkas novada pašvaldības 2023.gada 16.maija Finanšu komitejas lēmumu (protokols Nr.9, 5.§), atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības nolikumu Nr.9 "Reklāmas izvietojšanas komisijas nolikums" ([pielikumā](#)).
2. Publicēt Valkas novada pašvaldības nolikumu Nr.9 "Reklāmas izvietojšanas komisijas nolikums" Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

**PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**  
Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.140  
(protokols Nr.13, 7.§)

**Par Kārķu tautas nama telpu izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu**

Īslaicīgas telpu nomas Kārķu pagasta Kārķu tautas namā nodrošināšanai ir nepieciešams noteikt maksas pakalpojumu izcenojumus. Iepriekš šo maksas pakalpojumu izcenojumi tika apstiprināti 2016.gadā. Kopš tā laika ir būtiski augušas komunālo pakalpojumu izmaksas, kā arī darbaspēka izmaksas.

Ņemot vērā norādīto, ir nepieciešams apstiprināt aktualizētus telpu izmantošanas izcenojumus.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 7.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta "a" apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L Ē M J :**

1. Apstiprināt maksu par telpu izmantošanu saskaņā ar cenrādi šī lēmuma pielikumā.
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2016.gada 25.augusta lēmumu "Par Kārķu pagasta tautas nama telpu izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr.10, 7.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Kārķu tautas nama vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Ērģemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs.
6. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.jūnijā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.141  
(protokols Nr.13, 8.§)

#### Par ūdens pievešanas laistīšanai mazdārziņu teritorijās "Alieši" un "Celtnieks" maksas apstiprināšanu

Vasaras sezonā vasarnīcu teritorijās "Alieši" un "Celtnieks" ir pieprasījums pēc ūdens pievešanas laistīšanai. Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas rīcībā ir nepieciešamie resursi un tehnika, lai šādu pakalpojumu spētu nodrošināt. Ūdens pievešanas pakalpojuma izmaksu segšanai, nepieciešams apstiprināt aprēķināto izcenojumu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta "d" apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L Ē M J :**

1. Apstiprināt maksu par 1m<sup>3</sup> (viens kubikmetrs) ūdens pievešanu 22,97 EUR (divdesmit divi *euro*, deviņdesmit septiņi centi) apmērā bez PVN.
2. Noteikt, ka maksa tiek iekasēta par pilniem m<sup>3</sup> (kubikmetriem) un mazākais iespējamais apjoms ir 1m<sup>3</sup> (viens kubikmetrs).
3. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.142  
(protokols Nr.13, 9.§)

#### Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "ROZI", reģistrācijas numurs: 44103019407, 2023.gada 17.aprīļa iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas līgumu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts sekojošais.

Nekustamais īpašums Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra numurs: 9401 008 0563, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000376207. Īpašums sastāvā ir ēka, kadastra apzīmējums: 9401 001 0553 002.

Starp Valkas novada pašvaldību un SIA "ROZI" ir noslēgts 2008.gada 1.aprīļa nomas līgums Nr.151 par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E, 81,1 m<sup>2</sup> platībā. Līguma termiņš vairākas reizes tika pagarināts, pēdējā noslēgtā vienošanās paredzēja līguma termiņu pagarināt līdz 2017.gada 31.decembrim. Valkas novada dome 2021.gada 28.janvāra sēdē pieņēma lēmumu "Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu SIA „Rozi” apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 8.§), ar kuru paredzēja pagarināt līgumu līdz 2022.gada 31.decembrim, bet šis lēmums netika izpildīts.

Lai arī kopš 2018.gada 1.janvāra nomas līgums netika pagarināts, SIA "ROZI" līdz šim brīdim tika aprēķināta nomas maksa par telpu nomu, kā arī tika izrakstīti rēķini par sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem. SIA "ROZI" saistības ir izpildījusi pilnā apmērā.

Līguma 1.4.punkts paredz, ka pēc līguma termiņa notecēšanas, nomniekam ir priekšrocības tiesības uz tālāku līguma pagarināšanu.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmajai<sup>1</sup> daļai, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Nomas maksa pēdējo reizi ir pārskatīta 2010.gadā, to nosakot sekojošā apmērā: 1,07 euro/m<sup>2</sup> (0,75 Ls/m<sup>2</sup>) pamatdarbības telpām un 0,46 euro/m<sup>2</sup> (0,32 Ls/m<sup>2</sup>) par koplietošanas telpām mēnesī.

Veicot nomas maksas pārskatīšanu, šī brīža nosacītā nomas maksa par telpu nomu ir 0,51 euro/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN. Tomēr, ņemot vērā, ka par telpām, kas tiek izmantotas pamatdarbības vajadzībām, pārējie telpu nomnieki ēkā Valkā, Rūjienas ielā 3E, maksā nomas maksu 1,42 euro apmērā un par koplietošanas telpām 0,71 euro apmērā par vienu m<sup>2</sup>, analogiska nomas maksa, ievērojot vienlīdzības principu, būtu piemērojama arī SIA "ROZI".

Pārjaunotā nomas līgums ir slēdzams uz 5 gadiem – līdz 2027.gada 31.decembrim un tas stājas spēkā ar 2023.gada 1.jūniju.

Lai arī starp Valkas novada pašvaldību un SIA "ROZI" kopš 2018.gada 1.janvāra nav spēkā esoša nomas līguma, uzskatāms, ka nomas attiecības starp Valkas novada pašvaldību un SIA "ROZI" bija spēkā, uz ko norāda apstākļi, ka:

- SIA "Valkas namsaimnieks" un Valkas novada pašvaldība izrakstīja SIA "ROZI" rēķinus par telpu nomu un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem, kurus SIA "ROZI" apmaksāja;
- SIA "ROZI" faktiski izmantoja telpas, paļaujoties, ka Valkas novada pašvaldība līguma izbeigšanās gadījumā paziņos par nepieciešamību atbrīvot nomātās telpas un parakstīt nomāto telpu nodošanas – pieņemšanas aktu, atbilstoši Līguma 4.4.punkta prasībām.

Līdz ar to, pārjaunojuma līgums turpinās nomas attiecībās, kas ir uzsāktas ar 2008.gada 1.aprīļa nomas līgumu Nr.151.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 8.§), un ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>. pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumus Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L E M J :**

1. Slēgt ar SIA “ROZI”, reģistrācijas numurs: 44103019407, pārjaunojuma līgumu 2008.gada 1.aprīļa neapdzīvojamo telpu nomas līgumam Nr.151, par nedzīvojamo telpu nekustamā īpašumā Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra numurs: 9401 008 0563, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums: 9401 001 0553 002, telpu, platība: 81,1 m<sup>2</sup>, nomu, uz laiku līdz 2027.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1.punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir nosakāma 1,42 *euro*/m<sup>2</sup> pamatdarbības telpām un 0,71 *euro*/m<sup>2</sup> par koplietošanas telpām mēnesī bez PVN.
3. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētais nomas līguma pārjaunojums stājas spēkā ar 2023.gada 1.jūniju.
4. Uzdot Valkas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līguma pārjaunojumu.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.143  
(protokols Nr.13, 10.§)

### Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi Daiņa Saulīša, personas kods: \*\*\*\*\*, 2023.gada 17.aprīļa iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas līgumu par telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts sekojošais.

Nekustamais īpašums Valkā, Rīgas ielā 22, kadastra numurs: 9401 501 0521, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000182699. Īpašums sastāv no administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums: 9401 001 0503 001.

Starp Valkas novada pašvaldību un D.Saulīti ir noslēgts 2016.gada 4.janvārī nomas līgums Nr.VND/4-22/16/28 par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22, 12,8 m<sup>2</sup> platībā. Līguma termiņš tika paredzēts līdz 2016.gada 31.decembrim.

Līgums ne reizi netika pagarināts, tomēr D.Saulītim līdz šim brīdim tika aprēķināta nomas maksa par telpu nomu, kā arī tika izrakstīti rēķini par sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem. D.Saulītis saistības ir izpildījis pilnā apmērā.

Līguma 1.4.punkts paredz, ka pēc līguma termiņa notecēšanas, nomniekam ir priekšrocības tiesības uz tālāku līguma pagarināšanu.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevumā veikšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmajai<sup>1</sup> daļai, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pašreizējā nomas maksa par nedzīvojamo telpu nomu ir noteikta 0,71 *euro*/m<sup>2</sup> apmērā mēnesī.

Veicot nomas maksas pārskatīšanu, šī brīža nosacītā nomas maksa par telpu nomu ir 0,71 *euro*/m<sup>2</sup> mēnesī bez PVN. Līdz ar to, nomas maksa ir saglabājama līdzšinējā apmērā.

Pārjaunotā nomas līgums ir slēdzams uz 5 gadiem – līdz 2027.gada 31.decembrim un tas stājas spēkā ar 2023.gada 1.jūniju.

Lai arī starp Valkas novada pašvaldību un D.Saulīti kopš 2017.gada 1.janvāra nav spēkā esoša nomas līguma, uzskatāms, ka nomas attiecības starp Valkas novada pašvaldību un D.Saulīti bija spēkā, uz ko norāda apstākļi, ka:

- SIA "Valkas namsaimnieks" un Valkas novada pašvaldība izrakstīja D.Saulītim rēķinus par telpu nomu un sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem, kurus D.Saulītis apmaksāja;
- D.Saulītis faktiski izmantoja telpas, ļaujoties, ka Valkas novada pašvaldība paziņos par nepieciešamību atbrīvot nomātās telpas un parakstīt nomāto telpu nodošanas – pieņemšanas aktu, atbilstoši Līguma 4.4.punkta prasībām.

Līdz ar to, pārjaunojuma līgums turpinās nomas attiecībās, kas ir uzsāktas ar 2016.gada 4.janvāra nomas līgumu Nr.VND/4-22/16/28.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 9.§) un ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>. pantu,

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikums Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

**N O L E M J :**

1. Slēgt ar Daini Saulīti, personas kods: 210567-11366, pārjaunojuma līgumu 2016.gada 4.janvāra neapdzīvojamo telpu nomas līgumam Nr.VND/4-22/16/28, par nedzīvojamo telpu nekustamā īpašumā Valkā, Valkā, Rīgas ielā 22, kadastra numurs: 9401 501 0521, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums: 9401 001 0503 001, telpu, platība: 12,8 m<sup>2</sup>, nomu, uz laiku līdz 2027.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1.punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir saglabājama līdzšinējā apmērā, tas ir, 0,71 *euro*/m<sup>2</sup> pamatdarbības telpām mēnesī bez PVN.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1.punktā minēto nomas līguma pārjaunojumu.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.144  
(protokols Nr.13, 11.§)

### Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Valkā, Meža ielā 1 atsavināšanu izskatīšanu

Tiek izskatīts SIA "ATR", reģistrācijas numurs: 44103106776, juridiskā adrese: Dzeņupītes iela 2, Priekuļu novads, Priekuļu pagasts, Priekuļi, iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējums 9401 007 0052, platība 2,6154 ha.

Nekustamais īpašums Valkā, Meža ielā 1, kadastra numurs: 9401 007 0058, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0052, platība 2,6154 ha. Īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0061 9065 uz Valkas novada pašvaldības vārda. Zemes vienība nav apbūvēta.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16, 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), zemes vienība Valkā, Meža ielā 1, atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā.

SIA "ATR" neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pantā norādītajiem atsavināšanas ierosinātajiem, līdz ar to SIA "ATR" nevar būt atsavināšanas ierosinātājs, tomēr pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai pašvaldības domes kompetencē ir lemt jautājumus par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ja šis nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai.

Izvērtējot pašvaldības īpašumā esošo zemes vienību izvietojumu, platības, ir secināms, ka pašvaldības īpašumā Valkas pilsētas teritorijā ir maz zemes vienību ar platību, kas pārsniedz 1,0 ha. Zemes vienība regulāri tiek izmantota, kā brīva teritorija pašvaldības pakalpojumu nodaļas vajadzībām, kā zemes, grants, šķembu uzglabāšanas vieta, līdz ar to tas netieši, bet tomēr nodrošina pašvaldības funkciju gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktam.

Izvērtējot zemes vienības Valkā, Meža ielā 1, funkcionālo izvietojumu un izmantošanu, kā arī, ņemot vērā, ka pašvaldībai ir tiesības savā īpašumā saglabāt zemes vienības, kuras nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai, ir lietderīgi šo zemes vienību saglabāt pašvaldības īpašumā un nenodot atsavināšanai. Tomēr pašvaldības īpašumā ir vairākas zemes vienības, kuras būtu izmantojamas iesniedzēja mērķa īstenošanai.

Ņemot vērā minēto un Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.05.2023. sēdes lēmumu Nr.31 (protokols Nr.5, 5.§), Attīstības lietu komitejas 2023.gada 17.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 4.§), un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienību Valkā, Meža ielā 1, kadastra apzīmējums: 9401 007 0052, platība 2,6154 ha, jo zemes vienība nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.145  
(protokols Nr.13, 12.§)

### Par rakstiskas cirsmas izsoles Valkas pilsētā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320, atzišanu par nenotikušu

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30.marta sēdes lēmumam Nr.95 (protokols Nr.6, 39.§) "Par rakstiskas cirsmu izsoles organizēšanu uz cirsmu valkas pilsētā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320", šā gada 28.aprīlī plkst.10.00 notika rakstiskas izsoles – pieteikumu atvēršana, sēde, kuras gaita tika protokolēta, noformējot izsoles protokolu Nr.1, kopumā uz divām lapām.

Izsoles objekts:

Kadastra numurs	Kvartāls	Nogabals	Platība, ha	Krāja, m <sup>3</sup>	Cirtes veids, paņēmieni	Cirsmas nosacītā cena	Specifiskie CIRSMAS izstrādes nosacījumi, ja nepieciešams līguma termiņa pagarinājums*
9401 007 0320 (Pilsētas mežs pie Estrādes)	1	9	0,87	27,650	Sanitārā cirte	1096.79	majs – septembris (ieskaitot)
	1	10	0,35		Sanitārā cirte		
	1	8	0,45		Sanitārā cirte		
KOPĀ						1096,79	

\* Specifiskajos CIRSMAS izstrādes nosacījumu noteiktajos termiņos konkrēto zemes vienību nogabalos nedrīkst tikt veikti nekādi izstrādes un sakopšanas darbi, teritorijai ir jābūt sakoptai un brīvai no izstrādes materiāliem.

Sākotnējā nosacītā izsoles cena: 1096,79 EUR (viens tūkstotis deviņdesmit seši *euro*, 79 centi);

Nodrošinājuma nauda: 109,00 EUR (viens simts deviņi *euro*, 00 centi);

Reģistrācijas maksa: 30,00 EUR (trīsdesmit *euro*, 00 centi);

Izsoles solis: 100.00 EUR (viens simts *euro*, 00 centi).

Sludinājumi par iepriekš minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu tika publicēti 14.04.2023. „Ziemeļlatvijā”, kā arī Valkas novada mājas lapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv), sadaļā “pašvaldība – sludinājumi - izsoles”.

Noteiktajā termiņā uz izsoli netika reģistrēts neviens piedāvājums.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 34.punktam, ja izsolei nav pieteicies neviens dalībnieks, izsole ir atzīstama par nenotikušu.

Izsoles noteikumu 35.punkts nosaka, ka gadījumā, ja izsole ir atzīstama par nenotikušu, komisija lemj par atkārtotas izsoles rīkošanu.

Ņemot vērā, ka uz minēto cirsmu jau ir rīkotas divas izsoles un abas ir atzītas kā nenotikušas, kā arī to, ka interesenti telefona sarunā uzsvēruši, ka cirsmas ir grūti izstrādājama, komisija atzīst, ka nav lietderīgi organizēt atkārtotu cirsmas izsoli.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 28.04.2023. sēdes lēmumu Nr.23 (protokols Nr.4, 1.§) un ievērojot 2023.gada 30.marta Izsoles noteikumus (apstiprināti ar Valkas novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.95 (prot.Nr.6, 39.§)), vadoties no Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>.panta, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3., 4.nodaļas un 79.punkta un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13

deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesīņi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

**NO L E M J:**

1. Atzīt 2023.gada 28.aprīļa Valkas novada pašvaldībai piederošo cirsma Valkas pilsētā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320, izsoli par nenotikušu.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.146  
(protokols Nr.13, 13.§)

#### Par rakstiskas izsoles uz investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagasts" atzīšanu par izsoli bez rezultāta

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30.marta sēdes lēmumam Nr.88 (protokols Nr.6.,32.§) "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagasts", šā gada 28.aprīlī plkst.10.30 notika minētā objekta nomas tiesību rakstiskas izsoles procesā iesniegto pieteikumu atvēršanas sēde.

Investīciju objektu Ērgemes pagastā "Spundenieki", veido daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0134, platība 0,82 ha, ražošanas ēkas jaunbūve, kā arī apbūves tiesība uz zemesgabala daļu, par kura platību pirms apbūves tiesību realizēšanas, iepriekš rakstiski vienojoties un iesniedzot iznomātājam attiecīga satura iesniegumu, tiek pieņemts lēmums par attiecīgas zemes vienības daļas izdalīšanu apbūves tiesību nodrošināšanai.

Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Spundenieki", kadastra numurs 9452 008 0395, kopējā platība 2,17 ha, nostiprinātas Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0060 7998.

Izsoles nosacītā nomas maksa par izsoles objektu ir 2 313,38 EUR (divi tūkstoši trīs simti trīspadsmit *euro*, 38 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Informācija par izsoles rīkošanu, izsoles vietu un laiku bija publicēta laikrakstā „Ziemeļlatvija” (14.04.2023.), kā arī Valkas novada pašvaldības mājaslapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv).

Visos sludinājumos ir publicēts identisks teksts, kurā norādīts gan izsoles objekta apraksts, izsoles sākumcena, reģistrācijas maksa, nodrošinājuma naudas apjoms, maksāšanas veids, kā arī izsoles laiks, vieta un reģistrācijas pieteikumu pieņemšanas laiks un vieta. Tādējādi nav konstatēts fakts, ka par pieteikumu iesniegšanas laiku un vietu, informācija nav bijusi attiecīgi izziņota.

Noteiktajā termiņā uz izsoli tika iesniegts viens piedāvājums slēgtā aploksnē.

Saskaņā ar 28.04.2023. Izsoles protokolu Nr.2, pretendents iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus dalībai izsolē.

No 28.04.2023. Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas Izsoles protokola Nr.2 ir redzams, ka augstākā nosolītā cena par nomas objektu mēnesī ir 2315,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti piecpadsmit *euro*, nulle centi) bez PVN, kuru nosolīja vienīgais izsoles dalībnieks Nr.1 – personu apvienība "MA dzērieni", kas sastāv no sekojošiem apvienības dalībniekiem: SIA "Mūrbūdu sidra darītava", reģ.Nr.40103913783, un SIA "Mežābols", reģ.Nr.40203364973.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 7.12.punktam, Izsoles rezultātus apstiprina ar Valkas novada pašvaldības domes lēmumu.

Tomēr, ņemot vērā, ka 24.05.2023. saņemts atsaukums dalībai izsolē, sakarā ar kļūdaini norādītu informāciju Izsoles nolikuma 2.pielikumā (ievada aizsardzības aparāta nominālā strāva ir 160A, savukārt faktiskā pieslēguma jauda ir tikai 60A), apvienība nevēlas slēgt nomas līgumu.

Lai gan Izsole ir notikusi, tā ir atzīstama par izsoli bez rezultāta.

Ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 28.04.2023. sēdes lēmumu Nr.24 (protokols Nr.4, 2.§), ievērojot 2023.gada 30.marta Izsoles noteikumus (apstiprināti ar Valkas novada pašvaldības domes 30.03.2023. lēmumu Nr.88 (prot.Nr.6, 32.§)), un vadoties no Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>.panta un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krašņiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**NO L Ē M J:**

1. Atzīt, ka 28.04.2023. izsole uz izsoles objektu – Ražošanas ēka un teritorija “Spundenieki”, Ērgemes pagasts, ir notikusi bez rezultāta, jo vienīgais izsoles pretendents, kurš piedalījās izsolē, ir atsaucis savu piedāvājumu.
2. Uzdot Privatizācijas un atsavināšanas komisijai kopā ar Projekta vadītāju I.Aleksejevu pārskatīt izsoles noteikumus un sagatavot priekšlikumus jaunas izsoles organizēšanai.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.147  
(protokols Nr.13, 14.§)

#### Par rakstiskas izsoles protokola apstiprināšanu un izsoles uzvarētāja atzīšanu uz Tirdzniecības namiņu pie Zāģezera

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 30.marta sēdes lēmumam Nr.96 (protokols Nr.6.,40.§) "Par nomas tiesību izsoles organizēšanu uz "Tirdzniecības namiņu" pie Zāģezera", šā gada 28.aprīlī plkst.11.00 notika minētā objekta nomas tiesību rakstiskas izsoles procesā iesniegto pieteikumu atvēršanas sēde.

Izsoles objekts: "Tirdzniecības namiņš" Valkas pilsētas teritorijā pie Zāģezera ar tam pieguļošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0312 daļu 9 m<sup>2</sup> platībā. Tirdzniecības namiņš atrodas uz pašvaldībai piederoša zemes gabala. Tam ir izveidots atsevišķs elektrības pieslēgums ar skaitītāju.

Nomas tiesības paredz komersantiem iespēju ierīkot tirdzniecības vietu no 2023.gada 15.maija līdz 2023.gada 15.septembrim.

Izsoles nosacītā nomas maksa par izsoles objektu ir 20,00 EUR (divdesmit *euro*, 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Informācija par izsoles rīkošanu, izsoles vietu un laiku bija publicēta laikrakstā „Ziemeļlatvija” (14.04.2023.), kā arī Valkas novada pašvaldības mājaslapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv).

Visos sludinājumos ir publicēts identisks teksts, kurā norādīts gan izsoles objekta apraksts, izsoles sākumcena, reģistrācijas maksa, nodrošinājuma naudas apjoms, maksāšanas veids, kā arī izsoles laiks, vieta un reģistrācijas pieteikumu pieņemšanas laiks un vieta. Tādējādi nav konstatēts fakts, ka par pieteikumu iesniegšanas laiku un vietu, informācija nav bijusi attiecīgi izziņota.

Noteiktajā termiņā uz izsoli tika iesniegts viens piedāvājums slēgtā aploksnē.

Saskaņā ar 28.04.2023. Izsoles protokolu Nr.3 pretendents iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus dalībai izsolē.

No 28.04.2023. Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas Izsoles protokola Nr.3 ir redzams, ka augstākā nosolītā cena par nomas objektu mēnesī ir 60,00 EUR (sešdesmit *euro* un 00 centi) bez PVN, kuru nosolīja vienīgais izsoles dalībnieks Nr.1 – SIA "LB Services", reģ.Nr.44103128256.

Atbilstoši Izsoles noteikumu 25.punktam, Izsoles rezultātus apstiprina ar Valkas novada pašvaldības domes lēmumu.

Ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 28.04.2023. sēdes lēmumu Nr.25 (protokols Nr.4, 3.§), ievērojot 2023.gada 30.marta Izsoles noteikumus (apstiprināti ar Valkas novada pašvaldības 30.03.2023. sēdes lēmumu Nr.96 (prot.Nr.6, 40.§)), un vadoties no Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>.panta un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Piļskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J:**

1. Atzīt par izsoles uzvarētāju SIA "LB Services", reģ.Nr.44103128256, juridiskā adrese: Raiņa iela 1-601, Valka, Valkas novads.
2. Noslēgt nomas līgumu ar SIA "LB Services", reģ.Nr.44103128256, juridiskā adrese: Raiņa iela 1-601, Valka, Valkas novads, uz izsoles objektu – "Tirdzniecības namiņš" Valkas pilsētas teritorijā pie Zāģezera ar tam pieguļošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0312 daļu 9 m<sup>2</sup> platībā, par izsolē piedāvāto nomas maksu 60,00 EUR (sešdesmit *euro*, nulle centi) bez PVN gadā.

3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētā nomas objekta nomas līgumu.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors, kā arī pēc nomas līguma parakstīšanas jāveic nomas objekta nodošana nomniekam, sagatavojot attiecīgu Nodošanas – pieņemšanas aktu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.148  
(protokols Nr.13, 15.§)

#### Par nekustamā īpašuma Ērgemes pagasts, "Ceļmalnieki" nodošanu atsavināšanai un izsoles organizēšanu

Nekustamais īpašums Ērgemes pagastā "Ceļmalnieki", kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0150, platība 0,7 ha un uz tās esošās dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 009 0150 001 ar palīgēkām, 9452 009 0150 002 un 9452 009 0150 003, pieder Valkas novada pašvaldībai (Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0056 3830).

Uz minēto īpašumu nav spēkā esošu nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16, 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., minētā zemes vienība atrodas lauksaimniecības zemes teritorijā.

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 29.decembra sēdes lēmumu Nr.300 (protokols Nr.24,11.§) tika nolemts uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā "Ceļmalnieki", kadastra numurs 9452 009 0150, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0150, platība 0,7 ha un uz tās esošās dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 009 0150 001, ar palīgēkām, 9452 009 0150 002 un 9452 009 0150 003, atsavināšanas procedūru.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, savukārt 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic pašvaldības dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

- 1) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu; tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
- 2) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
- 3) Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

- 1) Saskaņā ar SIA „LVKV”, reģistrācijas Nr.44103009697, 2023.gada 13.aprīlī sagatavotā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma – nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā "Ceļmalnieki", kadastra numurs 9452 009 0150, visvairāk iespējamā tirgus vērtība, ņemot vērā uz zemes gabala esošo dzīvojamo māju un palīgēkas, ir 3 900,00 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi);

- 2) Valsts zemes dienesta noteiktā kadastrālā vērtība uz 01.01.2023. ir: zemei 2829,00 EUR, dzīvojamās mājas vērtība 909,00 EUR, pagrabs 124,00 EUR, šķūnis 64,00EUR; kopā 3926,00 EUR;
- 3) nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc datiem uz 01.01.2022, ir: zemes vienībai ir 2829,00 EUR, dzīvojamā ēka 9452 009 0150 001 – 0,00 EUR, palīgēka, 9452 009 0150 002 – 0,00 EUR, palīgēka 9452 009 0150 003 – 0,00 EUR.

Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda 465,00 EUR (četri simti sešdesmit pieci *euro*, 00 centi):

- 1) Zemes gabala kadastrālā uzmērīšana veikta 2000.gada 28.augustā. Saskaņā ar Arhīvu likumu, bankas un grāmatvedības dokumentu glabāšanas termiņš ir 5 gadi. Tas nozīmē, ka uz šodienu nav iespējams konstatēt patiesos zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas izdevumus, tādēļ, ņemot vērā šodienas izcenojumus, izdevumi par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu sastāda – 175,00 EUR (viens simts septiņdesmit pieci *euro*, 00 centi);
- 2) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „LVKV”, reģistrācijas Nr.4410300969, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2023.gada 14.aprīlī sagatavoto rēķinu, ir 290,00 EUR (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi) bez PVN.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena – izsoles sākumcena tiek noteikta 4 391,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti deviņdesmit viens *euro*) apmērā.

Pamatojoties uz minēto un ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.05.2023. sēdes lēmumu Nr.27 (protokols Nr.5.,1.§), kā arī ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J:**

1. Uzsākt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā “Ceļmalnieki”, kadastra numurs: 94520090150, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0150, platība 0,7 ha un uz tās esošās dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums: 9452 009 0150 001 ar palīgēkām, 9452 009 0150 002 un 9452 009 0150 003, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Ērgemes pagastā “Ceļmalnieki”, kadastra numurs: 94520090150:
  - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) 4 391,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti deviņdesmit viens *euro*);
  - 2.2. nodrošinājuma apmēru 439,00 EUR (četri simti trīsdesmit deviņi *euro*);
  - 2.3. izsoles soli 100,00 EUR (viens simts *euro*);
  - 2.4. reģistrācijas maksu 30,00 EUR (trīsdesmit *euro*).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumus saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2023.gada 14.jūlijā, plkst.10.00**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 2.stāva zālē.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.149  
(protokols Nr.13, 16.§)

#### Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Valkā, Dārza ielā 12A atsavināšanu, izskatīšanu

Tiek izskatīts \*\*\*\*\* , personas kods: \*\*\*\*\* , dzīvo: \*\*\*\*\* , iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai zemes vienību Valkā, Dārza ielā 12A.

Ar Valkas novada domes Zemes komisijas 2017.gada 8.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 5.§) saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 4.punktu vai 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 6.punktu, ir nolemts, ka citu starpā zemes gabals Valkā, Dārza ielā 12A, piekrīt Valkas novada pašvaldībai un ierakstāms zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Zemes vienībai Valkā, Dārza ielā 12A, kadastra apzīmējums 9401 003 0346, platība 1500m<sup>2</sup>, zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601), noteikts starpgabala statuss.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta „a” apakšpunktā norādītajai definīcijai, zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 44.panta astotās daļas 1.punktu zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

Jāņem vērā, ka zemes gabals tieši pieguļ sekojošiem zemes īpašumiem Valkā: Dārza iela 10, Dārza iela 12, Rīgas iela 67, Rīgas iela 65 un Rīgas iela 63.

No minētā ir secināms, ka starpgabals ir nododams atsavināšanai izolē starp piegulošo zemes īpašumu īpašniekiem.

Zemes vienībai nav veikta kadastrālā uzmērīšana, nav nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā.

Minētais zemes gabals nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, taču lai organizētu izsoli, nekustamais īpašums ir jāreģistrē zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, līdz ar to finanšu līdzekļa zemes gabala uzmērīšanai ir jāietver nākamā gada pašvaldības budžetā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.05.2023. sēdes lēmumu Nr.28 (protokols Nr.5, 2.§) un pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta pirmo daļu; 4.panta otro daļu; 6.panta otro daļu un 8.panta sesto daļu; Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16 punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J:**

1. Uzsākt neapbūvētas zemes vienības Valkā, Dārza ielā 12A, kadastra apzīmējums: 9401 003 0346, ar kopējo platību 0,15 ha, atsavināšanas procedūru, paredzot tā kadastrālajai uzmērīšanai nepieciešamos finanšu līdzekļus nākamā gada budžetā.
2. Nostiprināt zemesgrāmatā Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienību Valkā, Dārza ielā 12A.
3. Pēc zemes vienības īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un

organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kā arī sagatavot atsavināšanas noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai.

4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avots





LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.150  
(protokols Nr.13, 17.§)

### Par iesnieguma par nekustamā īpašuma Valkā, Merķeļa iela 14A atsavināšanu, izskatīšanu

Tiek izskatīts \*\*\*\*\*, personas kods: \*\*\*\*\*, dzīvo: \*\*\*\*\*, iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai zemes vienību Valkā, Merķeļa ielā 14A.

Zemes vienība Valkā, Merķeļa ielā 14A, platība 622 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 9401 001 0953 saskaņā ar Valkas pilsētas domes 2008.gada 26.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.12.,38.§) piekrīt Valkas novada pašvaldībai un tam ir noteikts zemes starpgabala statuss.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16.,25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), zemes vienība, uz kuras atrodas savrupmāju dzīvojamās apbūves zemes teritorijā, kur minimālā zemes vienības platība ir noteikta 750 m<sup>2</sup>.

Zemes vienībai Valkā, Merķeļa ielā 14A, kadastra apzīmējums 9401 001 0953, platība 622 m<sup>2</sup>, zemes gabala lietošanas mērķis - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601), noteikts starpgabala statuss, jo zemes vienības platība ir mazāka par atļauto minimālo zemes vienības platību attiecīgajā apbūves teritorijā.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta „a” apakšpunktā norādītajai definīcijai zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 44.panta astotās daļas 1.punktu zemes starpgabalu, drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

Jāņem vērā, ka zemes gabals tieši pieguļ sekojošiem zemes īpašumiem Valkā, Merķeļa iela 14, un Merķeļa iela 16.

No minētā ir secināms, ka starpgabals ir nododams atsavināšanai izsolē starp piegulošo zemes īpašumu īpašniekiem.

Zemes vienībai nav veikta kadastrālā uzmērīšana, nav nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā.

Raivis Tēraudkalns neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pantā norādītajiem atsavināšanas ierosinātajiem, līdz ar to ka viņš nevar būt atsavināšanas ierosinātāja, tomēr pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Minētais zemes gabals nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, taču, lai organizētu izsoli, nekustamais īpašums ir jāreģistrē zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, līdz ar to finanšu līdzekļa zemes gabala uzmērīšanai ir jāietver nākamā gada pašvaldības budžetā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.05.2023. sēdes lēmumu Nr.29 (protokols Nr.5, 3.§) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu; 4.panta otro daļu; 6.panta otro daļu un 8.panta sesto daļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

## **NOLEMJ:**

1. Uzsākt neapbūvētas zemes vienības Valkā, Merķeļa ielā 14A, kadastra apzīmējums: 9401 001 0953, ar kopējo platību 0,0622 ha, atsavināšanas procedūru, paredzot tā kadastrālajai uzmērīšanai nepieciešamos finanšu līdzekļus nākamā gada budžetā.
2. Nostiprināt zemesgrāmatā Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes vienību Valkā, Merķeļa ielā 14A.
3. Pēc zemes vienības īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kā arī sagatavot atsavināšanas noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.151  
(protokols Nr.13, 18.§)

### Par iesnieguma par dzīvokļa Valkā, Rīgas ielā 54-3 atsavināšanu, izskatīšanu

*Deputāts V.Vesingi balsošanā nepiedalās.*

Tiek izskatīts \*\*\*\*\*, personas kods: \*\*\*\*\*, dzīvo: \*\*\*\*\*, iesniegums, kurā izteikts lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvokli Valkā, Rīgas ielā 54-3.

Dzīvokļa īpašuma likuma 2.panta otrajā daļā ir norādīts, ka dzīvokļa īpašums kā lietu kopība sastāv no atsevišķā īpašuma un attiecīgas kopīpašuma domājamās daļas. Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpstošais atsevišķais īpašums un kopīpašuma domājamā daļa tiesiski nav atdalāmi.

Dzīvoklis Valkā, Rīgas ielā 54-3, sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0142 001 003, platība 42,30 m<sup>2</sup> un 423/994 kopīpašuma domājamām daļām no saimniecības ēkas, kadastra apzīmējums 9401 004 0142 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0142.

Dzīvoklis atrodas minētās dzīvojamās mājas 2.stāvā, tajā ir 3 istabas. Krāsns apkure, nav ūdensvada, nav kanalizācijas. Nepieciešams remonts. Dzīvokļa īpašuma sastāvā iekļaujas arī daļa no saimniecības ēkas uz zemes gabala, proporcionāli dzīvokļa īpašuma aizņemtajai platībai.

Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta otro daļu, dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Uz šī lēmuma pieņemšanas dienu vēl nav nostiprinātas zemesgrāmatā pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Valkā, Rīgas ielā 54-3, kas nozīmē, ka pirms atsavināšanas, pašvaldībai ir jānostiprina savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā.

Pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un ir lietderīgi to nodot atsavināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt jautājumus par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 12.pantu, atsavinot dzīvokļa īpašumu, pārējiem attiecīgās dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem nav pirkuma un izpirkuma tiesību, izņemot gadījumus, kad dzīvokļu īpašnieku kopība par to pieņēmusi lēmumu un zemesgrāmatā izdarīta atzīme par pirkuma tiesību pastāvēšanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 12.05.2023. sēdes lēmumu Nr.30 (protokols Nr.5, 4.§) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (G.Āvotē, V.Zariņš, J.Ānže, S.Piļskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

### **N O L E M J:**

1. Uzsākt Valkas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Valkā, Rīgas ielā 54-3, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0142 001 003, platība 42,30 m<sup>2</sup> un 423/994 kopīpašuma domājamām daļām no saimniecības ēkas, kadastra apzīmējums: 9401 004 0142 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 004 0142, atsavināšanas procedūru.

2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokļa īpašumu zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda.
3. Pēc dzīvokļu reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu un izsoles procedūru.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.152  
(protokols Nr.13, 19.§)

#### **Par vienošanās slēgšanu par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Valkas novadā, Valkas pagastā, "Jaundruvas" 12**

Tiek izskatīts \*\*\*\*\* iesniegums ar lūgumu slēgt vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības par dzīvokļa īpašumam Nr.12, Valkas pagastā, Lugaži, "Jaundruvas", piekrītošās zemes vienības daļu.

Nekustamais īpašums Valkas pagastā, "Jaundruvas", kadastra numurs: 9488 006 0392, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0392, platība pēc zemes gabala kadastrālās uzmērīšanas ir 0,0524 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0020 1350.

Uz minētā zemes gabala atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

Dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi un saimniecības ēkas ir privatizēti par pajām, saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”. Par pajām privatizēto dzīvokļu īpašnieku kopīpašuma domājamo daļu un zemes gabala lieluma un vērtības noteikšana notiek ievērojot likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”.

Dzīvokļiem piesaistītās funkcionāli nepieciešamās zemes vienības domājamo daļu sadalīšana pārsvarā jau notikusi 2006.gadā, pieņemot attiecīgi pagasta padomes sēdes lēmumus par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Valkas pagasta padome nav izskatījusi un pieņēmusi lēmumu par dzīvoklim "Jaundruvas" 12 piekrītošās zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Dzīvoklis Nr.12, dzīvojamā mājā "Jaundruvas", Lugaži, Valkas pagasts, saskaņā ar 1993.gada 15.aprīļa vienošanos piederēja \*\*\*\*\* 1999.gada 2.janvārī miris.

Saskaņā ar 1999.gada 24.septembra Valkas rajona tiesas spriedumu, \*\*\*\*\* ir apstiprinātas mantojuma tiesības uz visu vīra \*\*\*\*\* atstāto mantojumu.

Ar 2000.gada 7.augusta Pirkuma līgumu \*\*\*\*\* pārdod viņai piederošo dzīvokli Valkas pagastā Lugaži, "Jaundruvas" 12, kadastra numurs: 9488 900 0001, \*\*\*\*\*.

Ņemot vērā, ka uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi ne \*\*\*\*\* ne \*\*\*\*\* nav veikusi nekādas darbības, lai sakārtotu zemes īpašuma tiesības, kas piekrīt dzīvokļa īpašumam, šobrīd ir jānoslēdz vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības, kas piekrīt pie dzīvokļa īpašuma "Jaundruvas" Nr.12, Lugaži, Valkas pagasts.

Saskaņā ar 1995.gada 21.jūnija likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.

Saskaņā ar minētā likuma panta ceturto daļu, šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Bez tam, tā paša likuma panta septītajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem jādibina mājas kopīgas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas sabiedrība vai jānoslēdz līgums par daudzdzīvokļu mājas kopīgu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un savukārt astotajā daļā norādīts, ka šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašnieki par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā norēķinās skaidrā naudā.

Zemes gabala kadastrālā uzmērīšana veikta 2005.gadā. Saskaņā ar Arhīvu likumu, bankas un grāmatvedības dokumentu glabāšanas termiņš ir 5 gadi. Tas nozīmē, ka uz šodien nav iespējams konstatēt patiesos 2005.gadā veiktos izdevumus par zemes gabala robežu kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju

zemesgrāmatā, tādēļ, ņemot vērā šodienas izcenojumus, izdevumi par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā kopumā sastāda 174,00 EUR (viens simts septiņdesmit četri *euro*, nulle centi).

Izdevumu apmaksu veicama proporcionāli dzīvokļa īpašuma domājamai daļai, kas, aprēķinot atbilstoši dzīvoklim Nr.12, ir 19,12 EUR (deviņpadsmit *euro*, divpadsmit centi).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo, ceturto, septīto un astoto daļu, kas nosaka likuma piemērošanu attiecībā uz privatizētajiem kooperatīvajiem dzīvokļiem, kā arī par pajām privatizētajiem dzīvokļiem un dzīvojamām mājām, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L E M J :**

1. Slēgt vienošanos par zemes, atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai, nodošanu īpašumā bez atlīdzības ar \*\*\*\*\*, personas kods: \*\*\*\*\*, par dzīvoklim Valkas pagastā, Lugaži "Jaundruvas"-12, funkcionāli nepieciešamo zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0392 ar kopplatību 0,0524 ha, 678/6169 domājamās daļas.
2. Apstiprināt izdevumu apmēru par zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un tā reģistrāciju zemesgrāmatā, kuru sedz dzīvokļa īpašniece proporcionāli privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai pirms vienošanās parakstīšanas, kas proporcionāli dzīvokļa domājamai daļai ir 19,12 EUR (deviņpadsmit *euro*, divpadsmit centi).

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.153  
(protokols Nr.13, 20.§)

#### Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 15.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.5) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15.pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### NO L Ē M J :

1. Piešķirt \*\*\*\*\*, deklarēta dzīvesvieta: \*\*\*\*\*, reģistrēts dzīvokļu apmaiņas palīdzības reģistrā, 1-istabas dzīvokli Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 1-27, Valkā, 5.stāvs, kopējā platība 34,1 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 17,8 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – labiekārtots, apmaiņā pret pašlaik īrēto dzīvokli Voldemāra Roberta Zāmuela ielā 1-26, Valkā, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”.
2. Piešķirt \*\*\*\*\*, deklarēta dzīvesvieta: \*\*\*\*\*, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 3-istabu dzīvokli Raiņa ielā 14-27, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 58,2m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 40,8 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – labiekārtots un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”.
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.154  
(protokols Nr.13, 21.§)

#### Par J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktores atbrīvošanu no amata

J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktore Līga Veinberga 2023.gada 14.aprīlī ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no mūzikas skolas direktores amata ar 2023.gada 18.augustu.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – 3 deputāti (V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš), **ATTURAS** – 1 deputāts (S.Pilskalne),

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L Ē M J :**

1. Atbrīvot Līgu Veinbergu no J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktores amata ar 2023.gada 18.augustu (pēdējā darba diena).
2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai aprēķināt un izmaksāt L.Veinbergai kompensāciju par neizmantoto atvaļinājumu.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote





LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.155  
(protokols Nr.13, 22.§)

### Par Ērgemes pamatskolas direktores atbrīvošanu no amata

*Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja G.Avote balsošanā nepiedalās.*

Pamatojoties uz Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.maija lēmumu Nr.129 "Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja ievēlēšanu" (protokols Nr.11, 1.§) ar kuru par pašvaldības domes priekšsēdētāju ir ievēlēta Gita Avote un saskaņā ar likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.pantu, kas nosaka valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumu izpildes kārtību, ja amata savienošana ir aizliegta, Valkas novada pašvaldība 2023.gada 20.maijā saņēma Ērgemes pamatskolas direktores Gitas Avotes iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no skolas direktores amata.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Nemot vērā norādīto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO L Ē M J :**

1. Atbrīvot Gitu Avoti no Ērgemes pamatskolas direktores amata ar 2023.gada 25.maiju (pēdējā darba diena).
2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai aprēķināt un izmaksāt G.Avotei kompensāciju par neizmantoto atvaļinājumu.
3. Personāla nodaļai sagatavot vienošanos par darba tiesisko attiecību pārtraukšanu ar G.Avoti.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.156  
(protokols Nr.13, 23.§)

### Par tirdzniecības atļaujas pagarinājumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LB Services"

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LB Services", reģistrācijas numurs: 44103128256, 2023.gada 18.maija iesniegumu (reģ.Nr.3.1.1./23/1059) ar lūgumu pagarināt tirdzniecības atļauju Nr.14.17./22/88 uz daļas no zemes vienības Valkā, Raiņa ielā 2B, uz laika posmu no 01.06.2023. līdz 31.05.2024. Iesniedzēja norāda, ka minētajā zemes vienībā ir novietota kafejnīcas terase. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts sekojošais.

Zemes vienība Valkā, Raiņa ielā 2B, kadastra apzīmējums: 9401 001 0231, platība 2 497 m<sup>2</sup>, pieder Valkas novada pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000569966.

Uz daļu no zemes vienības 85 m<sup>2</sup> platībā Valkas novada pašvaldība izsniedza sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LB Services" tirdzniecības atļauju Nr.14.17./22/88 uz laiku līdz 2022.gada 31.oktobrim, pagarinot to līdz 2023.gada 31.maijam.

Atbilstoši 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 14.3.apakšpunktam, pašvaldība izsniedz atļauju ielu tirdzniecībai vai ielu tirdzniecības organizēšanai saskaņā ar šajos noteikumos noteiktajām prasībām un kontrolē atļaujā minēto nosacījumu izpildi. Šobrīd Valkas novada pašvaldībai nav spēkā esošu saistošo noteikumu, kas regulētu ielu tirdzniecības atļauju izdošanu, līdz ar to, par atļaujas izsniegšanu ir jālemj pašvaldības domei.

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LB Services" pret Valkas novada pašvaldību nav nenokārtotu nomas maksas un komunālo pakalpojumu maksas saistību, līdz ar to atļaujas izsniegšana ir atbalstāma.

Sazinoties un, tiekoties ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LB Services" pārstāvi, tika konstatēts, ka uzņēmums plāno darboties līdzšinējās saskaņotās darbības teritorijas ietvaros, uz vasaras sezonu atļautajā teritorijā izvietojot saules sargus, krēslus un galdus, kā arī saglabājot terasi līdzšinējā apmērā. Ņemot vērā atļaujā norādīto tirdzniecības teritoriju un nosacījumus, tika konstatēts, ka uzņēmums ir izvietojis pārvietojamu norādīti par uzņēmuma darbības laiku zonā, kas daļēji aizsedz brīvi atstājamo teritoriju gājējiem, kā arī daļēji atrodas ceļa zonā. Uzņēmuma pārstāvis apņēmas pēc iespējas īsākā laikā nodrošināt tirdzniecības vietas labiekārtojuma atbilstību atļaujas nosacījumiem, pārvietojot norādīti atļaujai atbilstošā teritorijā.

Pamatojoties uz minēto un uz Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 26.maija sēdes lēmumu Nr.137 (protokols Nr.8, 18.§) un 2022.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.253 (protokols Nr.19, 4.§), Valkas novada pašvaldības tirdzniecības atļauju Nr.14.17./22/88, Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 14., 15. un 29.2 punktu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **N O L Ē M J :**

1. Pagarināt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LB Services", reģistrācijas numurs: 44103128256, juridiskā adrese: Raiņa iela 1-601, Valka, Valkas novads, LV-4701, izdoto Valkas novada pašvaldības tirdzniecības atļauju Nr.14.17./22/88 uz termiņu līdz 31.05.2024., saglabājot līdzšinējos tirdzniecības atļaujas nosacījumus.
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot vienošanos par tirdzniecības atļaujas pagarināšanu.

3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.157  
(protokols Nr.13, 24.§)

### Par valsts budžeta finansējumu pašvaldībām mācību līdzekļu iegādei 2023.gadam

Valkas novada pašvaldībā 2023.gada 22.maijā ir saņemts Izglītības un zinātnes ministrijas 2023.gada 15.maija rīkojums Nr.1-2e/23/142 "Par valsts budžeta finansējuma piešķiršanu mācību līdzekļu iegādei pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2023.gadā".

Saskaņā ar šo rīkojumu pašvaldībai ir piešķirts 20 133,00 EUR finansējums, tajā skaitā 10 354,00 EUR mācību literatūras iegādei (EKK 9710 Pārējie valsts budžeta kapitālo izdevumu transferti pašvaldībām) un 9779,00 EUR citu mācību līdzekļu, t.sk., digitāla formāta, iegādei (EKK 7460 Pārējie valsts budžeta uzturēšanas izdevumu transferti pašvaldībām). Finansējuma sadalei veikta atbilstoši izglītojamo skaitam uz 01.09.2022., plānojot vienam izglītojamajam 21,81 EUR.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, atbilstoši Pašvaldību likuma 5.panta pirmajai daļai, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO LĒM J:**

1. Apstiprināt valsts mērķdotācijas sadali Valkas novadā 2023.gadam mācību līdzekļu un mācību literatūras iegādei (pielikumā).
2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai nodrošināt finanšu līdzekļu iekļaušanu izglītības iestāžu budžeta tāmēs.
3. Par lēmuma izpildi atbild izglītības iestāžu vadītāji un Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.158  
(protokols Nr.13, 25.§)

#### Par sadarbības līguma slēgšanu ar Valsts izglītības satura centru

2023.gada 12.maijā no Valsts izglītības satura centra saņemts aicinājums (reģ.Nr.3.1.1./23/1023) noslēgt sadarbības līgumu par atbalsta programmas "Neformālās izglītības pasākumi, t.sk. latviešu valodas apguve, Ukrainas bērniem un jauniešiem" īstenošanu.

Saņemtajā aicinājumā norādīts, ka, pamatojoties uz Ministru kabineta 2023.gada 25.aprīļa rīkojumu Nr.232 (prot.Nr.22 16 §), lai sniegtu atbalstu Ukrainas bērniem un jauniešiem neformālās izglītības pasākumu nodrošināšanai, t.sk. latviešu valodas apguvei, pašvaldībām ir sniegts atbalsts kopumā 1 050 000,00 EUR apmērā. Programma tiek īstenota ar mērķi sniegt atbalstu neformālās izglītības pasākumu nodrošināšanai, t.sk. latviešu valodas apguvei, Ukrainas bērniem un jauniešiem vecumā no 5 līdz 18 gadiem. Norādīts, lai mazinātu kara notikumu izraisīto psihoemocionālo spriedzi, kā arī stiprinātu Ukrainas bērnu etnisko identitāti un kopību ar Latvijā dzīvojošo ukraiņu kopienu, ir būtiski nodrošināt atbilstīgas aktivitātes bērnu psihoemocionālās labizjūtas un piederības sekmēšanai. Savukārt, lai pilnvērtīgi un veiksmīgi integrētos un iekļautos Latvijas izglītības sistēmā un kultūrvīdē, ir jāapgūst latviešu valodas prasmes. Tiek atbalstīti dažādi neformālās izglītības pasākumi, kas ietver daudzveidīgas aktivitātes, piemēram, ukraiņu valodas, tradīciju un kultūras vērtību saglabāšanai un praktizēšanai, lai mazinātu bērnu un jauniešu psihoemocionālo spriedzi un uzturētu kopības saites ar ukraiņu kopienu Latvijā; latviešu valodas prasmju apgūšanai un nostiprināšanai gan valodas mācīšanas un mācīšanās nodarbībās, gan radošās valodas apguves integrētās nodarbībās; Latvijas dabas un kultūrtelpas iepazīšanai, lai veiksmīgāk iekļautos vietējā kopienā un Latvijas sabiedrībā.

Programmas īstenošanas laikā tiek atbalstītas 10 aktivitātes vienam bērnam. Vienas aktivitātes ilgums vismaz 6 stundas, un kopumā vienam bērnam iespējams saņemt 60 stundu atbalstu. Norāda, ka aprēķins tika veidots, nosakot vienas stundas izmaksas 5,00 EUR jeb 30,00 EUR par vienu aktivitāti, bet reālā katram bērnam pieejamā atbalsta summa ir 297,00 EUR. Valkas novada pašvaldībai piešķirti 5643,00 EUR.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmā daļa nosaka, ka publiskas personas sadarbības līgumu slēdz, lai panāktu vismaz vienas līdzējas — publiskas personas kompetencē ietilpstoša pārvaldes uzdevuma efektīvāku veikšanu. Savukārt minētā panta otrā daļa nosaka, ka sadarbības līgumu publiskas personas vārdā slēdz tās orgāns vai piekritīga iestāde.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir jāgādā par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību. Savukārt minētā panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka pašvaldībai jāsniedz iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 53.punkts nosaka, ka administratīvos līgumus un sadarbības līgumus slēdz domes priekšsēdētājs.

Nemot vērā to, ka Valsts izglītības satura centram ir nepieciešams sniegt atbildi, vai Valkas novada pašvaldība īsteno minēto atbalsta programmu vai arī atteiksies no finansējuma saņemšanas un programmas īstenošanas, Valkas novada pašvaldības domei ir nepieciešams pieņemt lēmumu.

Ievērojot to, ka projekts ir sociāli nozīmīgs gan Ukrainas civiliedzīvotāju atbalstam, gan Latvijas sabiedrībai, un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 5.punktu, Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 53.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (G.Avots, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

**NOLEMJ:**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Valsts izglītības satura centru, reģistrācijas numurs: 90009115938, juridiskā adrese: Vaļņu iela 2, Rīga, LV-1050, par atbalsta programmas "Neformālās izglītības pasākumi, t.sk. latviešu valodas apguve, Ukrainas bērniem un jauniešiem" īstenošanu.
2. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

### PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.159  
(protokols Nr.13, 26.§)

#### Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja dienesta automašīnu

*Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja G.Avote balsošanā nepiedalās.*

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija lēmumu Nr.128 "Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja V.A.Kraukļa atbrīvošanu no Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amata" (protokols Nr.10, 1.§) V.A.Krauklis atbrīvots no Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amata.

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.maija lēmumu Nr.129 "Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja ievēlēšanu" (protokols Nr.11, 1.§) par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju ievēlēja Valkas novada pašvaldības domes deputāte G.Avote.

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 16.12.punktam, amata zaudēšanas gadījumā pašvaldības domes priekšsēdētājs nodod dokumentāciju un materiālās vērtības jaunajam domes priekšsēdētājam.

Ņemot vērā to, ka ir jānodrošina dienesta automašīnas nodošana Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam G.Avotei, Valkas novada pašvaldības domei ir nepieciešams pieņemt lēmumu.

Pamatojoties uz norādīto, ņemot vērā Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, un ievērojot Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 16.12.punktu, atklāti vārdiski balsojot:

**PAR** – 12 deputāti (V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Pilskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Valkas novada pašvaldības dome

#### **NO LĒM J:**

1. Nodot Valkas novada pašvaldības kustamo mantu – automašīnu Audi A6 Limousine, valsts numura zīme: MC-8671, reģistrācijas gads: 2019, šasijas numurs: WAUZZZF22KNO85548, materiālā atbildībā Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam G.Avotei.
2. Noteikt šī lēmuma 1.punktā minētajai automašīnai vidējo degvielas patēriņu (dīzeļdegviela) ziemā un vasarā 6,5 litri uz 100 km un nobraukuma limitu 3000 km mēnesī (9000 km ceturksnī).
3. Noteikt, ka kontroli par nobraukto kilometru daudzumu un iztērēto degvielu atbilstoši ceļazīmēm veic par transporta izmantošanu atbildīgā persona.
4. Darba operatīvā nodrošināšanai noteikt automašīnas stāvvietu ārpus darba laika – "Saulieši", Ērgeme, Ērgemes pagasts, Valkas novads, vai Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads.
5. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē 2020.gada 28.maijā Valkas novada domes pieņemtais lēmums "Par dienesta automašīnas nodošanu novada domes priekšsēdētājam" (protokols Nr.6, 15.§).
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.160  
(protokols Nr.13, 27.§)

### Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu

2013.gada 31.janvārī Valkas novada pašvaldības dome pieņēmusi lēmumu "Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu" (protokols Nr.1, 6.§) apstiprinot, ka ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus Valkas novada administratīvajā teritorijā nodrošina Valkas novada pašvaldība. Tāpat noteikti pakalpojumu veidi un maksa par šiem pakalpojumiem. Lēmumā norādīts, ka tas ir spēkā 10 gadus no tā pieņemšanas brīža, tādējādi konstatējams, ka minētais lēmums savu spēku zaudējis 2023.gada 31.janvārī.

Ministru kabineta 2016.gada 21.jūnija noteikumu Nr.403 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas" īstenošanas noteikumi" 13.punkts nosaka, ja sabiedrisko pakalpojumu sniedz pašvaldība vai tās iestāde, tiek pieņemts pārvaldes lēmums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu. Pārvaldes lēmumā norāda: 1) konkrētus sniedzamos sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus; 2) sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas teritoriju; 3) maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem; 4) sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas periodu, kas nav mazāks par pieciem gadiem un nepārsniedz 10 gadus; 5) atsauci uz Eiropas Komisijas lēmumu Nr.2012/21/ES.

Nemot vērā norādīto, ir nepieciešams aktualizēt 2013.gada 31.janvārī pašvaldības domes pieņemto lēmumu "Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu" (protokols Nr.1, 6.§), pieņemot jaunu lēmumu un cita starpā nosakot jaunu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas periodu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, S.Piļskalne, V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, Ā.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

### NOLEMJ:

1. Apstiprināt, ka sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Valkas novada administratīvajā teritorijā (Valkas pilsēta, Valkas pagasts, Ērgemes pagasts, Vijciema pagasts, Kārķu pagasts, Zvārtavas pagasts) nodrošina Valkas novada pašvaldība.

1.1. Pakalpojumi ir:

1.1.1. Ūdens ieguve, attīrīšana un novadīšana pa centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz patērētājam (Valkas pilsēta, Kārķu ciems, Vijciema ciems, Sēļu ciems);

1.1.2. Ūdens ieguve un novadīšana pa centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz patērētājam (Ērgemes ciems, Turnas ciems, Kārķu ciems, Stepu ciems, Lugažu ciems);

1.1.3. Notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē (Valkas pilsēta, Ērgemes ciems, Vijciema ciems, Kārķu ciems, Lugažu ciems, Sēļu ciems);

1.1.4. Notekūdeņu savākšana un pārvešana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē (Turnas ciems, Stepu ciems).



- 1.2. Valkas novada pašvaldības dome nosaka maksu par pakalpojumiem. Valkas novada pagasta pārvaldes ir atbildīgas par pamatojošās informācijas sagatavošanu pakalpojumu maksas izmaiņu veikšanai. Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi:
  - 1.2.1. Kārķu pagasta teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2022.gada 30.jūnija Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.148 (protokols Nr.11, 3.§);
  - 1.2.2. Zvārtavas pagasta teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2022.gada 30.jūnija Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.149 (protokols Nr.11, 4.§);
  - 1.2.3. Valkas pagasta teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2022.gada 30.jūnija Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.150 (protokols Nr.11, 5.§);
  - 1.2.4. Vījiema pagasta teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2022.gada 30.jūnija Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.151 (protokols Nr.11, 6.§);
  - 1.2.5. Ērgemes pagasta teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2022.gada 30.jūnija Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.152 (protokols Nr.11, 7.§);
  - 1.2.6. Valkas pilsētas teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2022.gada 30.jūnija Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.153 (protokols Nr.11, 8.§).
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2013.gada 31.janvāra sēdes lēmums „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu” (protokols Nr.1, 6.§).
3. Šajā lēmumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ir iekļauti nosacījumi, kādus pakalpojumu sniedzējam paredz Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmums par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (Eiropas Komisijas lēmums Nr.2012/21/ES).
4. Šis lēmums ir spēkā 10 (desmit) gadus no tā pieņemšanas brīža.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

G.Avote



LATVIJAS REPUBLIKA

# VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

## PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 25.maijā

Nr.161  
(protokols Nr.13, 28.§)

### Par izmaiņām Valkas novada pašvaldības komiteju sastāvos

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 18.maija lēmumu Nr.128 "Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja V.A.Kraukļa atbrīvošanu no Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amata" (protokols Nr.10, 1.§) V.A.Krauklis atbrīvots no Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja amata.

Ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 20.maija lēmumu Nr.129 "Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja ievēlēšanu" (protokols Nr.11, 1.§) par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju ievēlēja Valkas novada pašvaldības domes deputāte G.Avote.

Pašvaldību likuma 14.panta pirmā daļa nosaka, ka pēc domes priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanas no domes deputātiem ievēlē komitejas. Savukārt minētā likuma panta otrā daļa nosaka, ka komitejas, to kompetenci un skaitlisko sastāvu nosaka pašvaldības nolikumā. Komitejas locekļu skaits nedrīkst būt mazāks par trim. Katrs deputāts ir vismaz vienas komitejas loceklis.

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 5.punktam, lai nodrošinātu savu darbību un izstrādātu domes lēmumprojektus, dome no pašvaldības deputātiem ievēlēja Finanšu komiteju 11 locekļu sastāvā; Saimniecisko lietu komiteju 7 locekļu sastāvā; Izglītības, kultūras un sporta komiteju 7 locekļu sastāvā; Sociālo lietu komiteju 6 locekļu sastāvā un Attīstības lietu komiteju 7 locekļu sastāvā.

2021.gada 2.jūlijā ar Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Valkas novada pašvaldības Finanšu komitejas locekļu ievēlēšana" (protokols Nr.9, 3.§) Finanšu komitejā nolemts ievēlēt sekojošus deputātus: Ventu Armandu Kraukli, Jāni Anži, Gitu Avoti, Viesturu Zariņu, Agri Krastiņu, Kristapu Sulu un Agni Birkavu. Savukārt ar 2022.gada 15.marta Valkas novada pašvaldības domes lēmumu Nr.64 "Par Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.4 "Grozījums Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums"" apstiprināšanu" (protokols Nr.4, 3.§) nolemts izdarīt Valkas novada pašvaldības 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” grozījumu 5.1.punktā, mainot Finanšu komitejas locekļu sastāvu uz 11 komitejas locekļiem. Vienlaikus ar 2022.gada 15.marta Valkas novada pašvaldības domes lēmumu Nr.65 (protokols Nr.4, 4.§) izdarītas izmaiņas Finanšu komitejas locekļu sastāvā, nolemjot, ka Finanšu komitejas sastāvā tiek ievēlēti arī sekojoši deputāti: Vilmārs Vesingi, Unda Ozoliņa, Guntis Albergs un Juris Žurovičs.

2021.gada 2.jūlijā ar Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Valkas novada pašvaldības Attīstības lietu komitejas locekļu ievēlēšana" (protokols Nr.9, 4.§) Attīstības lietu komitejā nolemts ievēlēt sekojošus deputātus: Ventu Armandu Kraukli, Marutu Stabulnieci, Vilmāru Vesingi, Agri Krastiņu, Viesturu Zariņu, Kristapu Sulu un Agni Birkavu. Savukārt, ņemot vērā to, ka ar 2021.gada 25.novembra Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Valkas novada pašvaldības domes deputātes Marutas Stabulnieces iesnieguma par deputāta pilnvaru nolikšanu izskatīšana" (protokols Nr.17, 26.§) nolemts izbeigt Valkas novada pašvaldības domes deputātes Marutas Stabulnieces deputāta pilnvaras pirms termiņa, ar 2021.gada 30.decembra Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Par Valkas novada pašvaldības Attīstības lietu komitejas locekļa ievēlēšanu" (protokols Nr.18, 21.§) Attīstības lietu komitejā ievēlēja deputāte Unda Ozoliņa.

2021.gada 2.jūlijā ar Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Valkas novada Izglītības, kultūras un sporta komitejas locekļu ievēlēšana" (protokols Nr., 5.§) Izglītības, kultūras un sporta komitejā nolemts ievēlēt sekojošus deputātus: Ventu Armandu Kraukli, Vilmāru Vesingi, Marutu Stabulnieci, Andri Daini, Gitu Avoti, Sandru Pilskalni, Gunti Albergu. Savukārt, ņemot vērā to, ka ar 2021.gada 25.novembra Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Valkas novada pašvaldības domes deputātes Marutas Stabulnieces iesnieguma par deputāta pilnvaru nolikšanu izskatīšana" (protokols Nr.17, 26.§) nolemts izbeigt Valkas novada pašvaldības domes deputātes Marutas Stabulnieces deputāta pilnvaras pirms termiņa, ar 2021.gada 30.decembra Valkas

novada pašvaldības domes lēmumu "Par Valkas novada pašvaldības Izglītības, kultūras un sporta komitejas locekļa ievēlēšanu" (protokols Nr.18, 20.§) Izglītības, kultūras un sporta komitejā ievēlēja deputāte Unda Ozoliņa.

2021.gada 2.jūlijā ar Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Valkas novada pašvaldības Saimniecisko lietu komitejas locekļu ievēlēšana" (protokols Nr., 6.§) Saimniecisko lietu komitejā nolemts ievēlēt sekojošus deputātus: Aigaru Rogu, Ventu Armandu Kraukli, Jāni Anži, Agri Krastiņu, Gunti Albergu, Daci Baški un Juri Žuroviču.

2021.gada 2.jūlijā ar Valkas novada pašvaldības domes lēmumu "Valkas novada pašvaldības Sociālo lietu komitejas locekļu ievēlēšana" (protokols Nr., 7.§) Sociālo lietu komitejā nolemts ievēlēt sekojošus deputātus: Ventu Armandu Kraukli, Vilmāru Vesingi, Gitu Avoti, Andri Daini, Sandru Pilskalni un Daci Baški.

Ņemot vērā norādīto, kā arī to, ka Valkas novada pašvaldības domes deputāts Vents Armands Krauklis ir ievēlēts visās Valkas novada pašvaldības komitejās, savukārt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja G.Avote darbojas tika trīs komitejās (Finanšu komitejā, Izglītības, kultūras un sporta komitejā un Sociālo lietu komitejā), kā arī, ievērojot to, ka pašvaldības domes priekšsēdētājam ir lietderīgi piedalīties visās pašvaldības komitejās, lai būtu pilnvērtīgi informēta par visiem jautājumiem, kas tiks izskatīti pašvaldības domes sēdē un lai spētu atbildēt uz iedzīvotāju jautājumiem, ir lietderīgi veikt izmaiņas Valkas novada pašvaldības komiteju sastāvos.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir ievēlēt un atbrīvot domes priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku un komiteju locekļus, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (G.Avote, V.Zariņš, V.Vesingi, J.Anže, K.Sula, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – 4 deputāti (V.A.Krauklis, A.Roga, A.Krastiņš, S.Pilskalne), **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

#### **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Valkas novada pašvaldības domes deputātu Ventu Armandu Kraukli no Valkas novada pašvaldības Attīstības lietu komitejas locekļa amata.
2. Atbrīvot Valkas novada pašvaldības domes deputātu Ventu Armandu Kraukli no Valkas novada pašvaldības Saimniecisko lietu komitejas locekļa amata.
3. Ievēlēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Gitu Avoti Attīstības lietu komitejas sastāvā.
4. Ievēlēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Gitu Avoti Saimniecisko lietu komitejas sastāvā.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš