



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.59
(protokols Nr.6, 1.§)

Par Valkas novada Sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu

Valkas novada dome 2015.gada 29.oktobrī apstiprināja nolikumu Nr.10 "Valkas novada Sociālā dienesta nolikums". Nolikums ir izdots pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu. Ievērojot to, ka no 2023.gada 1.janvāra likumu "Par pašvaldībām" ir aizstājis Pašvaldību likums, līdz ar to 2015.gada 29.oktobrī apstiprinātais nolikums izdots uz tiesību akta pamata, kas vairs nav spēkā esošs, ir nepieciešams apstiprināt nolikumu jaunā redakcijā, kas izdots uz spēkā esoša likuma pamata. Bez tam, ņemot vērā to, ka kopš nolikuma pieņemšanas ir pagājis ilgs laika periods, nolikumu ir nepieciešams aktualizēt un iekļaut citus būtiskus grozījumus.

Tādējādi, ņemot vērā iepriekš minēto, ir atceļams 2015.gada 29.oktobra nolikums Nr.10 "Valkas novada Sociālā dienesta nolikums" un jāapstiprina jauns nolikums "Valkas novada Sociālā dienesta nolikums".

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 2.§), un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 10.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURĀS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Atcelt 2015.gada 29.oktobra Valkas novada domes nolikumu Nr.10 "Valkas novada Sociālā dienesta nolikums".
2. Apstiprināt 2023.gada 30.marta Valkas novada pašvaldības nolikumu Nr.4 "Valkas novada Sociālā dienesta nolikums" ([pielikumā](#)).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.60
(protokols Nr.6, 2.§)

Par ***** iesnieguma izskatīšanu

Valkas novada pašvaldība 2023.gada 6.martā ir saņēmusi *****, deklarētā dzīvesvietas adrese: *****, iesniegumu ar lūgumu piešķirt pabalstu 800,00 EUR apmērā kāju vēnu operācijai. Iesniegumam klāt pievienots izraksts no ambulatorā pacienta medicīnas kartes, kurā norādīta diagnoze un nepieciešamība veikt abu kāju vēnu lāzera operāciju, kuras izmaksas ir 860,00 EUR.

Valkas novada pašvaldība ir konstatējusi, ka persona ir 68 gadus veca pensionāre, kuras ienākumi ir Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras izmaksātais valsts sociālā nodrošinājuma pabalsts. Persona ir saņēmusi pašvaldības pabalstu veselības aprūpei 30,00 EUR apmērā gadā. Tāpat konstatēts, ka ***** dzīvo viena, vīrs un viens dēls ir miruši, taču otrs dēls dzīvo atsevišķi un nav palīdzētspējīgs.

Valkas novada pašvaldība noskaidrojusi, ka Latvijā visas vēnu operācijas ir maksas pakalpojums, ko e-pasta vēstules veidā apliecinājis ģimenes ārsts V.Ķiris, tā kā tās ir kosmētiskās operācijas. Tomēr, iepazīstoties ar interneta vietnēs atrodamo informāciju, secināts, ka tomēr ir iespējams iestāties rindā uz valsts apmaksātu vēnu operāciju. Tāpat konstatēts, ka konkrētā slimība neapdraud dzīvību, bet pasliktina dzīves kvalitāti un kā alternatīva operācijai ir nosakāma konservatīva terapija, tas ir, vēnu zeķu lietošana, dažādu medikamentu lietošana u.tml.

Valkas novada pašvaldības dome, izvērtējot konkrēto lūgumu, kā arī, ņemot vērā pašvaldības budžeta iespējas, ievērojot iepriekš norādīto un ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 3.§), atbilstoši Pašvaldību likuma 5.noteikumiem, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atteikt *****, deklarētā dzīvesvietas adrese: *****, pabalstu kāju vēnu operācijai 800,00 EUR apmērā.
2. Uzdot Sabiedriskās veselības speciālistam informēt personu par valsts sniegto atbalstu vēnu operācijas veikšanai.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.61
(protokols Nr.6, 3.§)

Par zupas virtuves darbības nodrošināšanu Valkas novada iedzīvotājiem

Valkas novada pašvaldībā 2023.gada 28.februārī ir saņemts Valkas novada Sociālā dienesta vadītājas N.Dubrovskas iesniegums, kurā izteikts priekšlikums atbalstīt zupas virtuves izveidošanu, kas nodrošinātu Valkas novada iedzīvotājiem zupas virtuves pakalpojumu.

Valkas novada pašvaldībā 2023.gada 21.martā saņemts biedrības "Labāka Rītdiena" iesniegums (reģ.Nr. 3.1.1./23/615) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 2023.gadam 6160,00 EUR apmērā, lai ar šī gada 1.aprīli sniegtu zupas virtuves pakalpojumus Valkas novada iedzīvotājiem.

Pašvaldību likuma 4.panta devītā daļa nosaka, ka pašvaldības pienākums ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Savukārt šī likuma 7.pants paredz, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai.

Zupas virtuves pakalpojums ir viens no sociālo pakalpojumu veidiem, kas garantētu personām ar zemiem ienākumiem vai nonākušām krīzes situācijā, reizi dienā saņemt siltu ēdienu. Izrietot no saņemtā iesnieguma, minētā biedrība apņemas nodrošināt zupas virtuves pakalpojumu 30-40 cilvēkiem katru darba dienu. Mēnesī tās būtu aptuveni 800 porcijas.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 1.§) un Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 2.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktam, 10.panta pirmās daļas 21.punktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Piešķirt biedrībai "Labāka Rītdiena", reģistrācijas numurs: 40008233675, juridiskā adrese: Sērmūkšu muiža, Skujenes pagasts, Cēsu novads, dotāciju 6160,00 EUR (seši tūkstoši viens simts sešdesmit *euro*, nulle centi) apmērā zupas virtuves darbības nodrošināšanai Valkas novadā, kas paredzēta mazāk aizsargātajiem iedzīvotājiem.
2. Slēgt līgumu ar biedrību "Labāka Rītdiena", reģistrācijas numurs: 40008233675, juridiskā adrese: Sērmūkšu muiža, Skujenes pagasts, Cēsu novads, par lēmuma 1.punktā noteikto.
3. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.62
(protokols Nr.6, 4.§)

Par Onkoloģijas pacientu atbalsta biedrības "Dzīvības koks" iesnieguma izskatīšanu

Valkas novada pašvaldībā 2023.gada 23.februārī ir saņemts Onkoloģijas pacientu atbalsta biedrības "Dzīvības koks", reģistrācijas numurs: 40008087144, juridiskā adrese: Liepu aleja 11, Babīte, Mārupes novads, LV-2101, iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt psihosociālo rehabilitācijas centra izveides pabeigšanu. Norāda, ka šobrīd ir vēl nepieciešami 65000,00 EUR, tādēļ biedrība ir vērsusies ar šādu lūgumu pie visām pašvaldībām. Norāda, ka kopš 2009.gada biedrība ir sniegusi psihosociālu atbalstu vairāk nekā 4000 onkoloģiskajiem slimniekiem.

Valkas novada pašvaldības dome, izvērtējot pašvaldības budžeta iespējas, atzīst, ka lūgums ir atbalstāms, piešķirot atbalstu 100,00 EUR apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2022.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 4.§), un Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 2.§), atbilstoši Pašvaldību likuma 5.panta noteikumiem, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Piešķirt Onkoloģijas pacientu atbalsta biedrībai "Dzīvības koks", reģistrācijas numurs: 40008087144, juridiskā adrese: Liepu aleja 11, Babīte, Mārupes novads, LV-2101, no Sociālā dienesta budžeta līdzekļiem vienreizēju atbalstu 100,00 EUR (viens simts *euro*, nulle centi) apmērā, ieskaitot to biedrības norēķinu kontā.
2. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.63
(protokols Nr.6, 5.§)

Par Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikums apstiprināts 2022.gada 27.janvārī, veicot Valkas novada pašvaldības publisko bibliotēku tīkla reorganizāciju. Nolikums ir izdots pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” tiesību normām. Ievērojot to, ka no 2023.gada 1.janvāra likumu “Par pašvaldībām” ir aizstājis Pašvaldību likums, līdz ar to 2022.gada 27.janvārī apstiprinātais nolikums izdots uz tiesību akta pamata, kas vairs nav spēkā esošs, ir nepieciešams apstiprināt nolikumu jaunā redakcijā, kas izdots uz spēkā esoša likuma pamata. Bez tam, ir nepieciešams aktualizēt nolikumu saistībā ar sekojošo.

Valkas novada Centrālā bibliotēka kopš 2014.gada dažādos publicitātes materiālos iestādes atpazīstamības veicināšanai izmanto logo – zaļas krāsas uzraksts “Valkas novada Centrālā bibliotēka” ar stilizētu “V” burtu atvērta grāmatas formā. Šis logo nav apstiprināts iestādes nolikumā, tāpēc nav uzskatāms par oficiālu iestādes reprezentējošu logo.

2022.gadā notika Valkas novada pašvaldības publisko bibliotēku tīkla reorganizācija, savukārt 2023.gada 7.februārī Valkas novada Centrālajai bibliotēkai apritēja 100 gadi. Abi iepriekš minētie notikumi veicinājuši nepieciešamību pēc jaunas simbolikas ieviešanas, tāpēc Valkas novada Centrālajai bibliotēkai izstrādāts jauns, šī brīža grafiskā dizaina tendencēm atbilstošs, logo, kas pielāgots arī iestādes struktūrvienībām, kurām līdz šim logo nav bijis.

Bibliotēkas logo tiek izmantots sociālo tīklu komunikācijā, digitālām un drukātām vizualizācijām, bibliotēkas prezentmateriāliem (grāmatzīmes, pildspalvas, prezentācijas, bukleti u.tml.). Jaunajā logo saglabāta ideja par stilizētu “V” burtu, kā atvērtu grāmatu, kurā iestrādāts burts “i”, kas ir vispārpieņemts apzīmējums jēdzienam “informācija”. Krāsu ziņā izvēlēta zeltaina krāsa, jo tā simbolizē greznību, bagātību, lepnumu, pastāvīgumu, uzticību un nepārtrauktību, bet brūna krāsa – stabilitāti, uzticamību un pieejamību. Iepriekš uzskaitītās īpašības atspoguļo bibliotēkas vērtības.

Tādējādi, ņemot vērā iepriekš minēto, ir atceļams 2022.gada 27.janvārī izdotais “Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikums” un ir apstiprināms jauns nolikums, kas ietvertu arī pielikumu, kurā iekļauta logo vizualizācija, krāsu variācijas, krāsu kodi un teksta fonta nosaukums.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 2.§) un atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantam un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Atcelt 2022.gada 27.janvāra Valkas novada domes nolikumu Nr.1 “Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikums”.
2. Apstiprināt 2023.gada 30.marta Valkas novada pašvaldības nolikumu Nr.5 “Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikums” ([pielikumā](#)).
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.64
(protokols Nr.6, 6.§)

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 11.janvāra lēmuma Nr.1 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (protokols Nr. 1, 1.§) 17., 21., 23., 24. un 31.pielikumā

2023.gada februārī tika veikts izglītības iestāžu administrācijas atbalsta nodrošinājuma izvērtējums par iestādes administrācijas tehniskā atbalsta funkcijas – sekretāra, lietveža, arhivāra, personāla speciālista darba veikšanu. Izvērtējums bija nepieciešams saistībā ar Valkas novada Bērnu – jaunatnes sporta skolas ierosinājumu izveidot jaunu amata vietu par lietvedības darbu veikšanu. Izvērtējumā tika konstatēts, ka iestādēs šo atbalsta funkciju veic viens darbinieks un atsevišķas funkcijas, kas saistītas tieši ar izglītības programmu realizēšanas procesu veic citi administrācijas darbinieki (vietnieki). Iestādēs šīs atbalsta funkcijas amata nosaukumi ir dažādi, atšķiras arī darba slodzes un amata likmes.

Lielajās iestādēs (Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija, Valkas pirmsskolas izglītības iestāde, Ērgemes pamatskola) ir nepieciešams veikt ne tikai lietveža darbu, bet arī kvalificētu dokumentu sagatavošanu un darbu ar apmeklētājiem (sekretāra darbs), kā arī kārtot personāla lietas, tāpēc ir priekšlikums izmantot vienādu amata nosaukumu "sekretārs - lietvedis".

Pārējās iestādēs darba apjoms ir mazāks un būtiskākā administrācijas tehniskā atbalsta funkcija ir dokumentu aprites nodrošināšana, tajā skaitā arhivēšana. J.Cimzes Valkas Mūzikas skolai, Valkas Mākslas skolai, Bērnu – jaunatnes sporta skolai kārtoti Personāla nodaļa. Valkas Mākslas skolā lietvedības un sekretāres funkcijas ir iekļautas cita amata "Direktora palīgs" pienākumos. Bērnu – jauniešu centra „Mice”, lietvedis veic personāla lietu kārtošānu. Priekšlikums mazajām iestādēm ir izmantot vienādu amata nosaukumu "lietvedis", saglabājot 0,5 slodzi.

Izvērtējumā tika izvērtēta amatu atlīdzības atbilstība Ministru kabineta noteikumiem "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība". Amats "sekretārs - lietvedis" klasificēts 42.saimē, II līmenī, 7.algu grupā ar noteikto algas minimumu 905,00 EUR. Amats "lietvedis" klasificēts 20.saimē, 20.3.apakšsaimē, I līmenī, 6.algu grupā ar noteikto algas minimumu 758,00 EUR.

Lai ieviestu izvērtējuma priekšlikumus, nepieciešams veikt grozījumus iestāžu amatu vietu un darba samaksas sarakstos, izņemot Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijai (atbilst) un Valkas Mākslas skolai (cits amats).

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 3.§), un saskaņā ar Pašvaldību likuma 15.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 11.janvāra lēmumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1,1.§), izsakot sekojošos pielikumus jaunā redakcijā:
 - 1.1. 17.pielikumu "J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.1);
 - 1.2. 21.pielikumu "Valkas pirmsskolas izglītības iestādes darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.2);
 - 1.3. 23.pielikumu "Bērnu – jaunatnes sporta skolas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.3);

- 1.4. 24.pielikumu "Bērnu un jauniešu centra „Mice” darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.4);
- 1.5. 31.pielikumu "Ērgemes pamatskolas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts" (pielikums Nr.5).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļai un iestāžu vadītājiem normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot grozījumus darba līgumos.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors un atbildīgās iestādes vadītājs.
4. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.aprīlī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.65
(protokols Nr.6, 7.§)

Par D.Minajeva atbrīvošanu no Reklāmas izvietojšanas komisijas locekļa amata

2023.gada 27.februārī Valkas novada pašvaldība saņēma iesniegumu (reģistrēts ar numuru: 3.1.1./23/439) no Juridiskās nodaļas jurista D.Minajeva, kurā lūgts atbrīvot personu no Reklāmas izvietojšanas komisijas locekļa amata.

Iesnieguma iesniedzējs norāda, ka sākotnēji, izveidojot Reklāmas izvietojšanas komisiju, par tās locekli tika iecelts Juridiskās nodaļas vadītājas vietnieks juridiskajos jautājumos A.Golubovs. 2022.gada 24.martā Juridiskās nodaļas vadītājas vietniekam juridiskajos jautājumos A.Golubovam tika piešķirts bērnu kopšanas atvaļinājums uz vienu kalendāro gadu. 2022.gada 6.aprīlī starp Valkas novada pašvaldību un Juridiskās nodaļas juristu Danielu Minajevu tika noslēgta vienošanās par grozījumiem darba līgumā saskaņā ar kuriem puses vienojās, ka jurists uz Juridiskās nodaļas vadītājas vietnieka juridiskajos jautājumos Aleksandra Golubova prombūtni pilda viņa amata pienākumus.

Ņemot vērā to, ka Juridiskās nodaļas vadītājas vietnieks juridiskajos jautājumos Aleksandrs Golubovs ir atgriezies no bērnu kopšanas atvaļinājuma un atsācis pildīt savus darba pienākumus, ir nepieciešams lemt par D.Minajeva atbrīvošanu un A.Golubova ievēlēšanu par Reklāmas izvietojšanas komisijas locekli.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 6.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Atbrīvot Danielu Minajevu no Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas locekļa amata.
2. Ievēlēt Aleksandru Golubovu par Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas locekli.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.66
(protokols Nr.6, 8.§)

Par pašvaldības domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Somiju

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis balsošanā nepiedalās.

Valkas novada pašvaldība 2023.gada 27.februārī saņēma Latvijas Pašvaldību savienības vēstuli ar lūgumu deleģēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ventu Armandu Kraukli no 2023.gada 11.aprīļa līdz 2023.gada 14.aprīlim uz Somiju, lai piedalītos Eiropas Ekonomikas zonas finanšu instrumenta 2014.-2021.gada perioda programmas "Vietējā attīstība, nabadzības mazināšana un kultūras sadarbība" projekta "Latvijas pašvaldību sadarbības veicināšana un labas pārvaldības stiprināšana" organizētajā pieredzes apmaiņas vizītē.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 7.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī 2010.gada 12.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistīti izdevumi”, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav,

ATTURAS – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Komandēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ventu Armandu Kraukli laikā no 2023.gada 11.aprīļa līdz 2023.gada 14.aprīlim (ieskaitot) uz Somiju, lai piedalītos projekta "Latvijas pašvaldību sadarbības veicināšana un labas pārvaldības stiprināšana" organizētajā pieredzes apmaiņas vizītē.
2. Noteikt, ka pašvaldības domes priekšsēdētājam pēc komandējuma ir jāiesniedz komandējuma atskaite pašvaldības Personāla nodaļā.
3. Lēmuma stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniece

U.Ozoliņa



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.67
(protokols Nr.6, 9.§)

Par maksātnespējīgās SIA "ET Invest" iesnieguma izskatīšanu

2023.gada 23.februārī Valkas novada pašvaldībā no maksātnespējīgās SIA "ET Invest" maksātnespējas administratores Intas Masaļskas saņemts iesniegums (reģ.Nr.3.1.1./23/421), kurā norādīts, ka administratore ir neizpratnē par elektroenerģijas patēriņa aprēķinu nekustamajā īpašuma Rūjienas ielā 31, Valkā, Valkas novadā. Sekojoši, administratore 2022.gada 26.jūlijā ir saņēmusi Valkas novada pašvaldības Rēķinu Nr.00882 par 2022.gada jūnija (no 09.06.2022.-30.06.2022.) mēnesī patērēto elektroenerģiju 2390,46 kWh par summu 909,68 EUR, tajā skaitā PVN 157,99, par kuru 2022.gada 4.augustā lūdza pašvaldību pārrēķināt elektroenerģijas patēriņu par 2022.gada jūnija mēnesi, tā kā nekustamajā īpašumā Rūjienas ielā 31, Valkā, Valkas novadā, saimniecisko darbību neveic un attiecīgi netiek patērēta elektroenerģija, vismaz ne tādā apmērā, kā ir norādīts rēķinā.

Ar 2022.gada 17.augusta atbildi Nr.3-9/22/738 Valkas novada pašvaldība norādīja, ka Valkas novada pašvaldība nevar veikt pārrēķinu par patērēto elektroenerģiju 2022.gada jūnija mēnesī, jo patērētās elektroenerģijas izmaksas tiek aprēķinātas pēc skaitītāja rādījumu nolasišanas.

Bez tam, norāda, ka maksātnespējīgās SIA "ET Invest" administratores rīcībā ir nonācis arī Valkas novada pašvaldības 2022.gada 16.augusta Rēķins Nr.00934 par 2022.gada jūlija (no 01.07.2022.-31.07.2022.) mēnesī patērēto elektroenerģiju 2762,50 kWh par summu 877,44 EUR, tajā skaitā PVN 152,28. Paskaidro, ka rēķinos norādītais elektroenerģijas patēriņš ir nevis SIA "ET Invest" nomātajās telpās patērētā elektroenerģija, bet gan nekustamajā īpašumā Rūjienas ielā 31, Valkā, Valkas novadā, patērētā koplietošanas enerģija, kas ir sadalāma starp visiem nekustamajā īpašumā tajā laika periodā esošajiem apakšnomniekiem. Ņemot vērā norādīto, lūdz veikt pārrēķinu par 2022.gada jūnijā un 2022.gada jūlijā patērēto elektroenerģiju, sadalot patēriņu proporcionāli visiem nekustamā īpašuma Rūjienas ielā 31, Valkā, Valkas novadā, apakšnomniekiem. Papildus norāda, ka gadījumā, ja šādu pārrēķinu Valkas novada pašvaldība atsakās veikt, tad lūdz izsniegt dokumentālus pierādījumus, tajā skaitā skaitītāja rādījumus, kas uzskaita maksātnespējīgās SIA "ET Invest" nomātajās telpās patērēto elektroenerģiju, 2022.gada jūnijā un 2022.gada jūlijā patērētās elektroenerģijas aprēķinam.

Valkas novada pašvaldība, atkārtoti izvērtējot saņemto lūgumu, konstatē, ka pašvaldība nevar veikt pārrēķinu par patērēto elektroenerģiju par 2022.gada jūnija un 2022.gada jūlija mēnesi, jo patērētās elektroenerģijas izmaksas tiek aprēķinātas pēc skaitītāja rādījumu nolasišanas.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta lēmumu (protokols Nr.6, 8.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 deputāti (J.Žurovičs, A.Birkāvs),

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Atteikt veikt patērētās elektroenerģijas pārrēķinu maksātnespējīgās SIA "ET Invest", reģistrācijas numurs: 44103101904, juridiskā adrese: Rūjienas iela 31, Valka, Valkas novads, LV-4701, par patērēto elektroenerģiju 2022.gada jūnija un 2022.gada jūlija mēnesī.
2. Uzdot izpilddirektora vietniekam G.Stālmeisteram izsniegt dokumentālus pierādījumus, tajā skaitā skaitītāja rādījumus, kas uzskaita maksātnespējīgās SIA "ET Invest" nomātajās telpās patērēto elektroenerģiju, lai pamatotu 2022.gada jūnijā un 2022.gada jūlijā patērētās elektroenerģijas aprēķinu.

- 3 . Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.68
(protokols Nr.6, 10.§)

Par saistošo noteikumu "Par ielu tirdzniecību un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Valkas novadā" apstiprināšanu

Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 8. un 8.¹ punkts paredz, ka Pašvaldības dome ielu tirdzniecības jomā ir tiesīga noteikt:

- kārtību, kādā tirdzniecības dalībnieks vai tirdzniecības organizators saskaņo ar pašvaldību tirdzniecības vietas iekārtošanu;
- tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumus kārtības nodrošināšanai;
- tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas;
- kārtību, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana;
- nosacījumus pašvaldības izsniegtās ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku;
- gadījumus un nosacījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru, ja ielu tirdzniecība tiek organizēta pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā, paredzot, ka tirdzniecības dalībniekam par preču pārdošanu attiecīgajā tirdzniecības vietā vienlaicīgi nevar tikt piemērota pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās un maksa par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu;
- Brīvas pakalpojumu sniegšanas likumā minētā noklusējuma piemērošanu pašvaldības atļaujas izsniegšanai ielu tirdzniecībai vai ielu tirdzniecības organizēšanai;
- maksimāli pieļaujamo tirdzniecības dalībnieku skaitu tirdzniecības organizēšanas vietā pašvaldības administratīvajā teritorijā;
- kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar vietējo pašvaldību tirgus noteikumus.

Atbilstoši Noteikumu 9.punktam, Pašvaldības dome šo noteikumu 8. un 8.¹ punktā minētās prasības un kārtību nosaka, izdodot pašvaldības saistošos noteikumus.

Šobrīd Valkas novada pašvaldībai nav izstrādāti šādi saistošie noteikumi, tomēr pašvaldība ar zināmu regularitāti tirdzniecības atļaujas izsniedz, līdz ar to, lai tirdzniecības dalībniekiem un tirdzniecības organizētājiem būtu skaidra kārtība par tirdzniecības vietas uzturēšanu, labiekārtošanu un tirdzniecības atļaujas saņemšanas procedūru, būtu apstiprināmi saistošie noteikumi par ielu tirdzniecību un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Valkas novadā.

Ar Valkas novada pašvaldības Finanšu komitejas 2023.gada 13.februāra sēdes lēmumu saistošo noteikumu projekts tika nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Sabiedrības viedokļa noskaidrošana tika organizēta laika posmā no 2023.gada 20.februāra līdz 2023.gada 7.martam. Sabiedrības viedokļa noskaidrošanas ietvaros tika saņemti komentāri un ierosinājumi no vienas personas:

1. Ierosinājums noteikumu 8.punktā pārdēvēt Tirdzniecības atļauju komisiju par Tirdzniecības atļauju izsniegšanas komisiju;
2. Ierosinājums izslēgt noteikumu 61.3.punktu (Personai, kas ir saņēmusi tirdzniecības atļauju, ir aizliegts pārdot dzērienus stikla iepakojumā tirdzniecībai publisko pasākumu laikā), jo tādējādi tiek veidots nesamērīgs ierobežojums;
3. Ierosinājums noteikumu 74.punktā precizēt nodaļas nosaukumu – "Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļa".

Izskatot saņemtos ierosinājumus, 1.ierosinājums būtu ņemams vērā, veicot precizējumu noteikumu 2.3.punkta atšifrējumā, pārējos noteikumos 2.3.punktā noteikto saīsinājumu atstājot spēkā, un

3.ierosinājums būtu ņemams vērā. Savukārt attiecībā uz 2.ierosinājumu, noteikumos aizlieguma vietā ir paredzama iespēja tirdzniecības atļaujas izsniedzējam liegt tirdzniecības dalībniekam tirgoties ar dzērieniem stikla iepakojumā, šādu aizliegumu norādot tirdzniecības atļaujā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta lēmumu (protokols Nr.6, 9.§), kā arī pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 9.punktu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1.punktu un 47.pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošos noteikumus Nr.2 "Par ielu tirdzniecību un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Valkas novadā" ([pielikumā](#)).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram saistošos noteikumus Nr.2 "Par ielu tirdzniecību un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Valkas novadā" un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam saistošos noteikumus Nr.2 "Par ielu tirdzniecību un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Valkas novadā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.69
(protokols Nr.6, 11.§)

Par saistošo noteikumu "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Valkas novada administratīvajā teritorijā" apstiprināšanu

Likums "Par nekustamā īpašuma nodokli" nosaka, ka pašvaldībai tiek deleģētas tiesības atsevišķos gadījumos pieņemt lēmumu par nodokļa likmes piemērošanu savā administratīvajā teritorijā, attiecīgi izdodot saistošos noteikumus.

Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Valkas novada administratīvajā teritorijā piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmes, kārtību kādā ar nekustamā īpašuma nodokli tiek apliktas dzīvojamo māju palīgēkas, kuru platība pārsniedz 25 m², vidi degradējošas, sagruvušas, vai cilvēku drošību apdraudošas būves, būves, kurām beidzies būvdarbu veikšanas ilgums, nosaka maksāšanas kārtību par daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām (tās daļām), kas ierakstītas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pašvaldībai piederošo, un piekritīgo zemi, uz kuras šīs mājas atrodas, kā arī nosaka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta lēmumu (protokols Nr.6, 10.§), kā arī pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta astoto¹ daļu, 3.panta pirmo daļu, 3.panta pirmo⁴ daļu, 3.panta pirmo⁶ daļu un 9.panta otro daļu, un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs), **PRET** – 1 deputāts (A.Birkavs), **ATTURAS** – 1 deputāts (J.Žurovičs),
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošos noteikumus Nr.3 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Valkas novada administratīvajā teritorijā" ([pielikumā](#)).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības administrācijas izpilddirektoram saistošos noteikumus Nr.3 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Valkas novada administratīvajā teritorijā" un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistam saistošos noteikumus Nr.3 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Valkas novada administratīvajā teritorijā" pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.valka.lv, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai un norādot atsauci uz oficiālo publikāciju, kā arī publicēt informāciju par saistošajiem noteikumiem Valkas novada pašvaldības izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.70
(protokols Nr.6, 12.§)

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu uz nomas objektu Valkā, Rūjienas ielā 31

Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nomas objektu Valkā, Rūjienas iela 31, kadastra numurs 9401 008 0377, platība 3,5294 ha, nostiprinātas Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.150.

2023.gada 22.februārī minētais zemesgrāmatu nodalījums ir papildināts ar ierakstu par īpašuma tiesību nostiprināšanu uz ēku (spēļu zāle) ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0193 003.

Līdz ar to ir nepieciešams organizēt jaunu nomas tiesību izsoli, definējot nomas tiesību objektus.

Lai nodrošinātu atklātu un vienādu iespēju nomas tiesību iegūšanu, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un "iespējami augstāku cenas" izvēli, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma izpratnē, ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Plānotais Nomas līguma termiņš – 15 gadi, ar tiesībām termiņu pagarināt rakstveidā par to vienojoties.

Šobrīd ir noslēgti pagaidu apakšnomas līgumi ar komercsabiedrībām par telpu lietošanu nekustamajā īpašumā, jo pārvaldnieks nomas tiesību līgumā noteiktajā kārtībā nekustamajā īpašumā Rūjienas ielā 31, Valkā, Valkas novadā, bija nodibinājis tiesiskās attiecības ar vairākiem apakšnomniekiem.

Šajās pagaidu vienošanās ar apakšnomniekiem ir noteikts, ka pašvaldība rīkos izsoli par nekustamā īpašuma Rūjienas ielā 31, Valkā, Valkas novadā, iznomāšanu, kā arī ir pielīgts, ka apakšnomnieki turpina katrs lietot konkrētās telpas līdz dienai, kad stājas spēkā jaunais telpu nomas līgums, kas noslēgts starp pašvaldību un jauno nekustamā īpašuma Rūjienas ielā 31, Valkā, Valkas novadā, nomnieku.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 11.§) un saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3., 4.nodaļu un 79.punktu; Pašvaldību likuma 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma valkā, Rūjienas ielā 31 izsoles noteikumus uz sekojošu nomas objektu, kas sastāv no:
 - 1.1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0193, daļa 9401 008 0193 8002, 1,8137ha platībā, uz zemes vienības esošās saimniecības, katlu māja 9401 008 0377 003, noliktava 9401 008 0193 002, un spēļu zāles ēka 9401 008 0193 003;
 - 1.2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0193, daļa 9401 008 0193 8003, 1,1340ha platībā, daļa no centrālās ēkas, 9401 008 0377 001, uz zemes vienības esošās nojume 9401 008 0377 005, nojume 9401 008 0377 004 un kontroles paviljons 9401 008 0377 006 (nomas objektā neietilpst ēka/būve ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0377 002 un tās uzturēšanai nepieciešamā platība 0,4261ha apmērā un ēkas/būves ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0377 001 daļa 129,94m² apmērā, kas nodota SIA "East-West Transit" vajadzībām, kas iekļaujas zemes vienības daļā ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0193 8001).
2. Apstiprināt izsoles sākumcenu un drošības nauda par dalību izsolē:
 - 2.1. sākumcena: 4732,00 EUR (četri tūkstoši septiņi simti trīsdesmit divi euro un 0centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa,
 - 2.2. viens izsoles solis ir: 500.00 EUR (pieci simti euro un 0 centi);

2.3. drošības nauda par piedalīšanos izsolē: 4732,00 EUR (četri tūkstoši septiņi simti trīsdesmit divi euro un 0centi). Izsoles uzvarētājam drošības nauda tiek ieskaitīta kā daļa no 1.mēness nomas maksas. Pārējiem izsoles dalībniekiem, pēc izsoles drošības nauda tiek atmaksāta 30 dienu laikā.

3. Noteikt izsoles laiku un vietu: **2023.gada 28.aprīlī plkst. 11.30** Beverīnas ielā 3, Valkā, 2.stāva telpā.
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
5. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli Valkas novada domes tīmekļvietnē www.valka.lv.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.71
(protokols Nr.6, 13.§)

Par pamatlīdzekļa “Pedeles upes dabas taka” izslēgšanu no bilances

Valkas novada pašvaldība 2022.gada 14.aprīlī noslēdza līgumu ar SIA “Limbažu ceļi” par Valgas-Valkas dvīņu pilsētas kopējās atpūtas zonas būvniecību. Uzsākot būvniecības procesu, tika demontēta esošā Pedeles upes dabas taka. Demontētā dabas taka tika pieņemta ekspluatācijā 2009.gada 28.decembrī un tās vērtība kā pamatlīdzeklim “Pedeles upes dabas taka” vēl nav nolietojusies. Pamatlīdzekļa atlikusī vērtība bilancē ir 13928,06 EUR apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 12.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktam, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesīngi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (A.Birkavs),

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Izslēgt no bilances pamatlīdzekli “Pedeles upes dabas taka” ar bilances vērtību 13928,06 EUR (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti divdesmit astoņi *euro*, seši centi).
2. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.72
(protokols Nr.6, 14.§)

Par valsts kustamās mantas pārņemšanu pašvaldības īpašumā

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi Valsts robežsardzes apstiprinājumu "Par valsts kustamās mantas nodošanu".

Valkas novada pašvaldībai ir brīvprātīgo ugunsdzēsēju formējumi un būtu lietderīgi pārņemt kvadriciklus šo vienību veikspējas uzlabošanai.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 13.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Piļskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Pārņemt Valkas novada pašvaldības īpašumā no Valsts robežsardzes bilancē esošo valsts kustamo mantu – Kvadriciklu Arctic Cat 454 un Kvadriciklu Arctic Cat 500.
2. Uzdot līdz 2023.gada 1.aprīlim Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt nodošanas-pieņemšanas aktus ar Valsts robežsardzi par transportlīdzekļu pieņemšanu un nodot Kārķu pagasta komunālai saimniecībai pašvaldības brīvprātīgo ugunsdzēsēju veikspējas uzlabošanai.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.73
(protokols Nr.6, 15.§)

Par rakstiskas nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

Deputāts K.Sula balsojumā par lēmuma projektu nepiedalās.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Balstoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu, pašvaldībai ir tiesības iznomāt rezerves zemes fonda zemes gabalus un zemes reformas pabeigšanai paredzētus zemes gabalus, nomas līgumā paredzot vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Uz šo brīdi pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabalu nodošana nomā ir atbalstāma.

Informācija par zemes vienībām, uz kurām ir iespējams noslēgt zemes nomas līgumu, ir apkopota sekojošā tabulā:

Zemes vienības atrašanās vieta, nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomā nododamā zemes platība, ha	Zemes vienības statuss
Valka, “Planču pļavas”, Nomas objekts Nr.1	9401 002 0318	4.369	Piekritīga pašvaldībai
Valka, “Planču pļavas”, Nomas objekts Nr.2	9401 002 0318	1.01	Piekritīga pašvaldībai
Ērgemes pagasts, “Klapatas”	9452 008 0057	0.79	Piekritīga pašvaldībai

Lai nodrošinātu atklātumu un iespēju vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam, pašvaldībai piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu par iespējami augstāku cenu, ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Par lauksaimniecībā izmantojamo zemes gabalu, izsoles objektu sākotnējā nomas maksa tiek noteikta, balstoties uz **“Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādīm”** (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.)):

- Valkā – Pēc analogijas ar Valkas pagastu, 61 euro par vienu ha bez PVN;
- Ērgemes pagastā – 59 euro par vienu ha bez PVN;
- Zvārtavas pagastā – 52 euro par vienu ha bez PVN;

Par pamatu sākotnējās nomas maksas noteikšanai tiek ņemti vērā arī šādi zemes gabala parametri:

- ar labām vai apmierinošām piebraukšanas iespējām;
- ar konfigurāciju un reljefu, kas piemērots lauksaimnieciskai darbībai;
- bez būtiskiem uzlabojumiem;

- zemes gabals nav meliorēts un nav pārmitrināts.

Nr.p.k.	Raksturojošais parametrs	Piemērojamā korekcija procentos
1.	Apgrūtināta piekļūšana zemesgabalam	-10 %
2.	Zemesgabals aizaudzis ar krūmiem un piemērojams lauksaimniecībai tikai pēc attīrīšanas no tiem	-15 %
3.	LIZ zemes novērtējuma ballēs atšķirība no vidējā novērtējuma pagastā par katru balli (Vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes novērtējums kvalitātes ballēs Valkas pagastā – 38 balles, Ērgemes pagastā – 38 balles, Zvārtavas pagastā – 34 balles)	+/-0.5 % par balli
4.	Zemes gabala konfigurācija un reljefs nav piemērots lauksaimnieciskai darbībai (piemēram, Gaujas palieņu pļavas, vai akmeņaini pauguri, aizsargājamās dabas teritorijas kurās ir ierobežota saimnieciskā darbība)	- 40 %

Raksturojošais parametrs	Zemes vienību vērtējums		
	“Planču pļavas”, Nomas objekts Nr.1	“Planču pļavas”, Nomas objekts Nr.2	“Klapatas”
1.	Nepiemērot (Zemes vienībai ir piekļuve)	Nepiemērot (Zemes vienībai ir piekļuve)	Nepiemērot (Zemes vienībai ir piekļuve)
2.	Nepiemērot (Zemes vienība lielākoties ir piemērota lauksaimniecībai)	Nepiemērot (Zemes vienība lielākoties ir piemērota lauksaimniecībai)	Nepiemērot (Zemes vienība ir piemērota lauksaimniecībai)
3.	Nepiemērot (nav vērtējuma)	Nepiemērot (nav vērtējuma)	Piemērot (20) (-9 %)
4.	Nepiemērot	Nepiemērot	Nepiemērot
Nomas maksa par ha, euro	61.00	61.00	53.69
Sākotnējās izsoles nomas maksa, euro/ha	267.00	62.00	43.00

Minimālā nomas maksa par LIZ gabalu gadā nedrīkst būt mazāka par 28.00 euro bez PVN.

Katram izsoles objektam ir paredzams solis, par kādu ir palielināma sākotnējā izsoles nomas maksa:

- Zemes vienībai “Planču pļavas”, Nomas objekts Nr.1: 25.00 euro;
- Zemes vienībai “Planču pļavas”, Nomas objekts Nr.2: 5.00 euro;
- Zemes vienībai “Klapatas”: 5.00 euro.

Nomniekam piedāvātai nomas maksai ir jāveic vismaz viens solis, atbilstoši paredzētajam solim. Soļu skaits, par kādu var tikt palielināta piedāvājamā nomas maksa, nav ierobežots.

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu, ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 39. punktā noteikto.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 14.§) un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 32. punktu, 3. un 4. nodaļu, “Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.)) un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nodot rakstiskai nomas tiesību izsolei šādas zemes vienības:

- 1.1. lauksaimniecībā izmantojamo daļu no zemes vienības Valkā, "Planču pļavas", "Nomas objekts Nr.1", kadastra apzīmējums 9401 002 0318, platība 4.369 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 267.00 *euro* bez PVN gadā;
- 1.2. lauksaimniecībā izmantojamo daļu no zemes vienības Valkā, "Planču pļavas", "Nomas objekts Nr.2", kadastra apzīmējums 9401 002 0318, platība 1.01 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 62.00 *euro* bez PVN gadā;
- 1.3. sakņu dārza ierīkošanai izmantojamo daļu no zemes vienības Ērgemes pagastā, "Klapatas", kadastra apzīmējums 9452 008 0057, platība 0.79 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 43.00 *euro* bez PVN gadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumiem.
3. Apstiprināt sekojošus izsoles soļus:
 - 3.1. Nomas objektam Valkā, "Planču pļavas", Nomas objekts Nr.1: 25.00 *euro*;
 - 3.2. Nomas objektam Valkā, "Planču pļavas", Nomas objekts Nr.2: 5.00 *euro*;
 - 3.3. Nomas objektam Ērgemes pagastā, "Klapatas": 5.00 *euro*.
4. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
5. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2023. gada 12.maijā, attālināti, ZOOM platformā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - 5.1. Nomas objektam Valkā, "Planču pļavas", Nomas objekts Nr.1: plkst.10.00-10.15;
 - 5.2. Nomas objektam Valkā, "Planču pļavas", Nomas objekts Nr.2: plkst.10.15-10.30;
 - 5.3. Nomas objektam Ērgemes pagastā, "Klapatas": plkst.10.30-10.45.
6. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv un publicēt sludinājumu laikrakstā "Ziemeļlatvija".
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.74
(protokols Nr.6, 16.§)

Par nomas līguma pārjaunošanu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi IND "Zobārstes Leles individuālais uzņēmums", reģ. Nr.44102006693, (turpmāk tekstā – "Leles IZU"), kuru pārstāv tās īpašniece Lūcija Lele, 2023. gada 9. februāra iesniegumu (reģistrēts 09.02.2023, reģ. Nr.3.1.1./23/313), ar lūgumu pagarināt uz pieciem gadiem neapdzīvojam telpu nomas līgumu par telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E, 307. kab. Papildus iesnieguma iesniedzēja norāda, ka iesniegums tika iesniegts pēc līguma termiņa beigām, jo iesniedzējai bija iestājusies darba nespēja. Izskatot ar lietu saistītos materiālus, konstatēts:

Nekustamais īpašums Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra numurs 9401 008 0563, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000376207. Īpašums sastāvā ir ēka, kadastra apzīmējums 9401 001 0553 002.

Starp Valkas novada pašvaldību un "Leles IZU" ir noslēgts 2008. gada 1. aprīļa neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.131 par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E, 32.9 m² apmērā, no kuriem telpas pamatdarbībai ir 23.7 m², savukārt koplietošanas telpas – 9.2 m².

Līguma 1.4. punkts paredz, ka pēc līguma termiņa notecēšanas, nomniekam ir priekšrocības tiesības uz tālāku līguma pagarināšanu.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punkts paredz, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Veselības pakalpojumu nodrošināšana Valkas novadā ir viena no pašvaldības prioritātēm, kas ir minēta Valkas novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos, līdz ar to, nomas līguma pagarināšana ir atbalstāma. Tomēr, ņemot vērā, ka ir stājušies spēkā jauni normatīvie akti, kas regulē publiskai personai piederošu telpu iznomāšanas kārtību, nomas līgums ir pārjaunojams.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta 1.¹ daļai, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Nomas maksa līdz šim brīdim ne reizi nav pārskatīta. Pašreizējā nomas maksa par nedzīvojamo telpu nomu ir noteikta 1.42 euro/m² (1.00 Ls/m²) pamatdarbības telpām un 0.71 euro/m² (0.50 Ls/m²) par koplietošanas telpām mēnesī.

Veicot nomas maksas pārskatīšanu, šī brīža nosacītā nomas maksa par telpu nomu ir 0.51 euro/m² mēnesī bez PVN. Līdz ar to, nomas maksa saglabājama līdzšinējā apmērā.

Pārjaunotā nomas līgums ir slēdzams uz 5 gadiem – līdz 2027. gada 31. decembrim un tas stājas spēkā ar 2023. gada 1. janvāri.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 15.§), kā arī ņemot vērā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumus Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Slēgt ar IND "Zobārstes Leles individuālais uzņēmums", reģ. Nr.44102006693, pārjaunojuma līgumu 2008. gada 1. aprīļa neapdzīvojamo telpu nomas līgumam Nr.131, par nedzīvojamo telpu nekustamā īpašumā Valkā, Rūjienas ielā 3E, kadastra numurs 9401 008 0563, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 9401 001 0553 002, telpas, platība 32.9 m², nomu, uz laiku līdz 2027. gada 31. decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par lēmuma 1. punktā minēto nedzīvojamo telpu nomu ir saglabājama līdzšinējā apmērā: 1.42 *euro*/m² pamatdarbības telpām un 0.71 *euro*/m² par koplietošanas telpām mēnesī bez PVN.
3. Noteikt, ka lēmuma 1. punktā minētais nomas līguma pārjaunojums stājas spēkā ar 2023. gada 1. janvāri.
4. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sagatavot lēmuma 1. punktā minēto nomas līguma pārjaunojumu.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.75
(protokols Nr.6, 17.§)

Par zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, lietošanu

Valkas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Valkā, Rīgas ielā 24, kadastra numurs 9401 501 0523, īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā, Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000545348. Nekustamā īpašuma sastāvā ir ēka, kadastra apzīmējums 9401 001 0523 001, kas atrodas uz divām zemes vienībām – zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 24, un zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, kadastra apzīmējums 9401 001 0502.

Zemes vienība Valkā, Rīgas ielā 26, atrodas nekustamā īpašuma "Rīgas iela 26", kadastra numurs 9401 001 0502, sastāva. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz SIA "V Investment", reģ. Nr.40203115938, vārda.

Atbilstoši likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" (turpmāk tekstā – Likums) 31. panta pirmajai daļai, ja būve ir patstāvīgs īpašuma objekts saskaņā ar šā likuma 14. panta pirmās daļas 1., 2., 3. vai 4. punktu, līdz būves apvienošanai vienā īpašumā ar zemi būves īpašniekam uz likuma pamata ir lietošanas tiesības uz zemi, ciktāl tās nepieciešamas īpašuma tiesību īstenošanai pār būvi. Šāds likumisko lietošanas tiesību aprobežojums ir reālservitūts par labu būvei, kas ir patstāvīgs īpašuma tiesību objekts, un lietošanas tiesībām ir piemērojami Civillikuma noteikumi par reālservitūtu, ciktāl šis likums nenosaka citādi. No tā izriet, ka pašvaldībai kā būves īpašnieci pastāv lietošanas tiesības uz zemi Valkā, Rīgas ielā 26.

Likuma 31. panta otrā daļa paredz, ka būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā. Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveida vienoties par citu lietošanas maksas apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam. Līdz šim brīdim starp Valkas novada pašvaldību un SIA "V Investment" nav noslēgti zemes nomas vai kāda cita rakstura līgumi, kas regulētu pašvaldības tiesības un pienākumus attiecībā uz zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, nomu.

Likuma 31. panta trešā daļa nosaka, ka, ja normatīvie akti neparedz kārtību, kādā nosakāma lietošanā esošās zemes platība un robežas, to nosaka būves īpašnieks un zemes īpašnieks, rakstveidā vienojoties. Nosakot būves īpašnieka lietošanā esošās zemes platību un robežas, ņem vērā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanas principus privatizējamām dzīvojamām mājām. Strīdus par lietošanā esošās zemes platību un robežām izšķir tiesa.

Uz zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, atrodas SIA "V Investment" piederoša ēka – dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 9401 001 0502 001. Ņemot vērā, ka uz zemes vienības atrodas divi ēku īpašumi, pašvaldībai nevar būt nepieciešama visa zemes vienība sev piederošā ēku īpašuma uzturēšanai. Līdz ar to, būtu nosakāma pašvaldības lietošanai nepieciešamā zemes vienības platība.

Valkas novada pašvaldība 2023. gada 3. februārī nosūtīja SIA "V Investment" vēstuli (reģ. Nr. 3.10/23/90), ar kuru piedāvāja slēgt vienošanos ar Valkas novada pašvaldību par pašvaldības lietošanā nododamo zemes vienības platību, maksāšanas kārtību, kā arī paredzot citas abu pušu pienākumus un tiesības. Pašvaldība papildus norādīja iespēju iesūtīt SIA "V Investment" savu līgumprojekta variantu izskatīšanai. Uzņēmumam tika sniegts laiks līdz šī gada 20. februārim sniegt rakstveida atbildi ar piekrišanu vai atteikumu slēgt zemes nomas līgumu. Rakstveida atbildi Valkas novada pašvaldība nav saņēmusi.

SIA "V Investment" valdes loceklim telefoniski sazinoties ar Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistu, uzņēmuma valdes loceklis norādīja, ka nevēlās slēgt ar Valkas novada pašvaldību zemes nomas līgumu par daļas no zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, nomu, bet ir gatavs izsūtīt nomas maksas rēķinus. Tāpat, valdes loceklis sniedza savu piekrišanu tam, ka pašvaldība lieto un veiks lietošanas maksas maksājumus par daļu no zemes vienības, nevis par visu zemes vienību.

Lai nodrošinātu sekmīgu Likumā noteiktā pienākuma izpildi, neietekmējot SIA "V Investments" kā zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, tiesības, pašvaldība lēmumā paredz tai nepieciešamo zemes vienības platību

ēku īpašuma Valkā, Rīgas ielā 24, uzturēšanai, un, atkarībā no nepieciešamās platības, normatīvos aktos noteikto nomas maksu.

Zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, kopējā platība ir 1364 m². Pašvaldībai piederošās ēkas uzturēšanai nepieciešamā platība ir nosakāma daļa no zemes vienības kopējās platības 486 m² platībā, atbilstoši lēmuma pielikumam.

Zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, kadastrālā vērtība ir 2687 *euro*. Kadastrālā vērtība Valkas novada pašvaldībai nepieciešamai zemes vienības daļai ir 954.18 *euro*. Likuma 31. panta otrā daļā noteikta lietošanas maksa ir 4 % no zemes vienības kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 50.00 *euro* gadā. Šajā gadījumā, 4 % no zemes vienības kadastrālās vērtības ir vienāds ar 38.17 *euro*, kas nepārsniedz minimālo vērtību, līdz ar to, nomas maksa maksājama minimālā apmērā.

Likuma 42. pants paredz, ka Likuma 38., 39., 40. un 41. pants stājas spēkā 2022. gada 1. janvārī. Tā kā starp Valkas novada pašvaldību un SIA "V Investments" līdz šim nav bijusi noslēgta vienošanās par zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, lietošanu, šajā gadījumā uz Valkas novada pašvaldību neattiecas izņēmuma gadījumi un nomas maksa ir maksāja no 2022. gada 1. janvāra.

Atbilstoši Likuma 38. panta trešajai daļai, lietošanas maksa ir maksājama par katru ceturksni uz priekšu, ja būves īpašnieks un zemes īpašnieks nevienojas citādi. Pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par attiecīgo laiku atkrīt, ja zemes lietošanas tiesības nav bijis iespējams izmantot nepārvaramas varas dēļ. Līdz ar to, uz šo brīdi Valkas novada pašvaldībai būtu veicami maksājumi par laika posmu no 2022. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 30. jūnijam (2023. gada 2. ceturksnis), kopējai nomas maksas summai esot 75.00 *euro*,

Nomas maksas maksājumi ir veicami pēc SIA "V Investment" piesūtītā rēķina vai Valkas novada pašvaldībai patstāvīgi veicot pārskaitījumu uz SIA "V Investment" rakstveidā norādītiem rekvizītiem.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 16.§), kā arī ņemot vērā likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 38., 39., 40., 42. pantus, un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Noteikt, ka Valkas novada pašvaldībai piederošās ēkas Valkā, Rīgas ielā 24, kadastra apzīmējums 9401 001 0523 001, lietošanā nepieciešamā zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, kadastra apzīmējums 9401 001 0502, kas pieder SIA "V Investment", reģ. Nr.40203115938, platība ir 486 m².
2. Lūgt SIA "V Investment", reģ. Nr.40203115938, nosūtīt Valkas novada pašvaldībai rēķinu par daļas no zemes vienības Valkā, Rīgas ielā 26, lietošanu uz e-pastu: novads@valka.lv, vai rakstveidā nosūtīt uzņēmuma rekvizītus lietošanas maksas samaksai.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai pēc lēmuma 2. punktā noteikto dokumentu saņemšanas veikt lietošanas maksas samaksu, atbilstoši rēķinā norādītai summai, kas nepārsniedz normatīvo aktu prasības vai veikt nomas maksas maksājumus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4. Uzdot Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai pēc lēmuma 2. punktā noteikto dokumentu saņemšanas veikt lietošanas maksas samaksu par laika periodu no 2022. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 30. jūnijam (2023. gada 2. ceturksnim), 75.00 *euro* apmērā.
5. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Nekustamo īpašumu speciālistam sniegt nepieciešamo atbalstu lietošanas maksas apmēra noteikšanai un pareizības pārbaudei.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis

Pašvaldībai piederošās ēkas Valkā, Rīgas ielā 24, uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības Valkā,
Rīgas ielā 26, daļas platība un shēma



Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.76
(protokols Nr.6, 18.§)

Par Valkas novada pašvaldības iestāžu drukāšanas, kopēšanas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

Valkas novada Centrālās bibliotēkas rīcībā ir nepieciešamā tehnika un resursi, lai pēc iedzīvotāju un iestāžu pieprasījuma varētu nodrošināt atbilstošas kvalitātes drukāšanas un kopēšanas pakalpojumus.

Iepriekš šo pakalpojumu izcenojumi tika apstiprināti 2019.gada 28.martā. Kopš tā brīža ir būtiski pieaugušas elektroenerģijas, drukāšanas papīra un toneru izmaksas. Šo pakalpojumu sniegšanas izmaksu segšanai ir nepieciešams apstiprināt jaunus drukāšanas un kopēšanas pakalpojumu izcenojumus.

Ņemot vērā to, ka vairākās citās novada pašvaldības iestādēs tiek nodrošināts līdzvērtīgs pakalpojums ar līdzīgu tehniku un izmaksām, būtu ekonomiski pamatoti, nodrošinot līdzvērtīgus nosacījumus pakalpojuma saņemšanai, piemērot šos izcenojumus arī pārējās novada pašvaldības iestādēs, kurās tiek nodrošināts šāds pakalpojums.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 17.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta "d" apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt drukāšanas un kopēšanas pakalpojumu maksu pašvaldības iestādēs atbilstoši cenrādim (pielikumā).
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2019.gada 28.marta lēmumu "Par Valkas novada domes iestāžu drukāšanas un kopēšanas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr.4, 3.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild attiecīgo pašvaldības iestāžu vadītāji.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.aprīlī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Drukāšanas, kopēšanas pakalpojumu cenrādis Valkas novada pašvaldības ietādēs

Nr. p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR	PVN, EUR	Cena ar PVN, EUR
Krāsainā druka, kopija					
1	A5 lapa (attēls)	1 lpp	0,36	0,08	0,44
2	A4 lapa (attēls)	1 lpp	0,72	0,15	0,87
3	A3 lapa (attēls)	1 lpp	1,44	0,30	1,74
4	A5 lapa no abām pusēm (attēls)	1 lapa	0,71	0,15	0,86
5	A4 lapa no abām pusēm (attēls)	1 lapa	1,42	0,30	1,72
6	A3 lapa no abām pusēm (attēls)	1 lapa	2,84	0,60	3,44
7	A5 lapa (teksts)	1 lpp	0,05	0,01	0,06
8	A4 lapa (teksts)	1 lpp	0,09	0,02	0,11
9	A3 lapa (teksts)	1 lpp	0,18	0,04	0,22
10	A5 lapa no abām pusēm (teksts)	1 lapa	0,08	0,02	0,10
11	A4 lapa no abām pusēm (teksts)	1 lapa	0,16	0,03	0,19
12	A3 lapa no abām pusēm (teksts)	1 lapa	0,32	0,07	0,39
Melnbaltā druka, kopija					
13	A5 lapa (attēls)	1 lpp	0,21	0,04	0,25
14	A4 lapa (attēls)	1 lpp	0,42	0,09	0,51
15	A3 lapa (attēls)	1 lpp	0,84	0,18	1,02
16	A5 lapa no abām pusēm (attēls)	1 lapa	0,41	0,09	0,50
17	A4 lapa no abām pusēm (attēls)	1 lapa	0,82	0,17	0,99
18	A3 lapa no abām pusēm (attēls)	1 lapa	1,64	0,34	1,98
19	A5 lapa (teksts)	1 lpp	0,03	0,01	0,04
20	A4 lapa (teksts)	1 lpp	0,06	0,01	0,07
21	A3 lapa (teksts)	1 lpp	0,12	0,03	0,15
22	A5 lapa no abām pusēm (teksts)	1 lapa	0,05	0,01	0,06
23	A4 lapa no abām pusēm (teksts)	1 lapa	0,10	0,02	0,12
24	A3 lapa no abām pusēm (teksts)	1 lapa	0,20	0,04	0,24
Skenēšana					
25	A4 lapas laminēšana	1 lapa	0,41	0,09	0,50

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.77
(protokols Nr.6, 19.§)

**Par Valkas novada bērnu un jauniešu centra „Mice” Valkā, Semināra ielā 27
telpu izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu**

Valkas novada Bērnu un jauniešu centra „Mice” rīcībā ir nepieciešamās telpas un resursi, lai pēc iedzīvotāju un iestāžu pieprasījuma varētu nodrošināt atbilstošas kvalitātes telpu izmantošanas pakalpojumus. Šo pakalpojumu sniegšanas izmaksu segšanai ir nepieciešams apstiprināt aprēķinātos izcenojumus.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 18.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta “d” apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt izcenojumus telpu izmantošanas pakalpojumiem atbilstoši cenrādīm (pielikumā).
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2014.gada 28.augusta lēmumu “Par Valkas novada bērnu un jauniešu centra „Mice” Valkā, Semināra ielā 27 telpu izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 17.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Bērnu un jauniešu centra „Mice” vadītāja.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.aprīlī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Valkas novada Bernu un jauniešu centra "Mice" telpu izmantošanas pakalpojumu cenrādis

Nr. p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR	PVN, EUR	Cena ar PVN, EUR
1. Stāvs					
1.	Nr. 10 nodarbību telpa	1h	3,72	0,78	4,50
2.	Nr. 11 nodarbību telpa	1h	4,13	0,87	5,00
3.	Nr. 12 nodarbību spēļu telpa	1h	4,13	0,87	5,00
4.	Nr. 16 virtuve	1h	2,48	0,52	3,00
5.	Nr. 17 nodarbību telpa	1h	3,72	0,78	4,50
2. Stāvs					
6.	Nr. 21 nodarbību telpa, virtuve	1h	4,13	0,87	5,00
7.	Nr. 26 lielā zāle	1h	8,26	1,74	10,00
3. Stāvs					
8.	Nr. 31 nodarbību telpa	1h	3,72	0,78	4,50
9.	Nr. 34 nodarbību telpa	1h	4,13	0,87	5,00
10.	Nr. 36 nodarbību telpa	1h	4,13	0,87	5,00

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS
Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.78
(protokols Nr.6, 20.§)

**Par Valkas pilsētas šautuves
maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu**

Valkas pilsētas šautuves rīcībā ir nepieciešamās telpas, būves, inventārs un resursi, lai pēc iedzīvotāju un iestāžu pieprasījuma sniegtu atbilstošas kvalitātes pakalpojumus.

Pēc šautuves vadītāja – instruktora pieprasījuma tika pārskatīti un pārrēķināti vairāku šautuves pakalpojumu izcenojumi, ņemot vērā aktuālo situāciju un izmaksas, kas veidojas, nodrošinot šos pakalpojumus.

Ņemot vērā to, ka Valkas pilsētas šautuves cenrādī mainās izcenojumi 2.punktā pakalpojumam 2, 4.punktā pakalpojumam 4 un 8.punktā pakalpojumam 8, ir nepieciešams apstiprināt jaunu šautuves maksas pakalpojumu cenrādi.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 19.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta "d" apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā).
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu "Par Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr.16, 5.§).
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pilsētas šautuves vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā 2023.gada 1.aprīlī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Valkas pilsētas šautuves maksas pakalpojumu cenrādis

Nr. p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR
1	Šautuves izmantošana (ar saviem pneimatiskajiem ieročiem un savu instruktoru) - pakalpojums 1	1h	4.71
2	Šautuves izmantošana (ar saviem kaujas ieročiem un savu instruktoru) - pakalpojums 2	1h	9.92
3	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (ar saviem pneimatiskajiem ieročiem un savu instruktoru) - pakalpojums 3	1h	0.83
4	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (ar saviem kaujas ieročiem un savu instruktoru) - pakalpojums 4	1h	1.98
5	Šautuves izmantošana (ar saviem ieročiem un šautuves instruktoru) - pakalpojums 5	1h	11.57
6	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (ar saviem ieročiem un šautuves instruktoru) - pakalpojums 6	1h	1.98
7	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves pneimatiskos ieročus, t. sk. 20 lodītes) - pakalpojums 7	1h	2.48
8	Pneimatisko ieroču lodītes - pakalpojums 8	10gb	0.25
9	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves 22LR kalibra ieročus bez patronām) - pakalpojums 9	1h	2.48
10	22LR kalibra ieroču patronas - pakalpojums 10	maksā saskaņā ar attiecīgo pavadzīmju vienības cenu bez PVN, pieskaitot administratīvās izmaksas 11.2% apmērā	
11	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves 9x19 kalibra pistoli bez patronām) - pakalpojums 11	1h	3.31
12	Katra nākamā pistole, ja izmanto vairākas (pie pakalpojuma 11) bez patronām - pakalpojums 12	1h	0.83
13	Vienas šautuves pozīcijas izmantošana (nomājot šautuves 9x19 kalibra karabīni bez patronām) - pakalpojums 13	1h	4.13
14	9x19 kalibra ieroču patronas - pakalpojums 14	maksā saskaņā ar attiecīgo pavadzīmju vienības cenu bez PVN, pieskaitot administratīvās izmaksas 11.2% apmērā	



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.79
(protokols Nr.6, 21.§)

Par lokālpilnošanas izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Cimzes ielā 33, Valkā, kadastra apzīmējums 94010030110, tehniskās apbūves teritorijas izveidošanai, grozot teritorijas plānojumu

Sakarā ar to, ka nākotnē tiek plānota krautuves izveidošana pie dzelzceļa, perspektīvai kravu iekraušanai vilcienu sastāvos, ir nepieciešams izstrādāt lokālpilnošanas zemes vienībai Valkā, Cimzes ielā 33.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33.punktu, lokālpilnošanas izstrādā teritoriāli vienotai teritorijai, pamatojoties uz pašvaldības teritorijas plānojumu un ņemot vērā normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības.

Saskaņā ar minēto noteikumu 75.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par lokālpilnošanas izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Attīstības lietu komitejas 2023.gada 17.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1.§) un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Uzsākt lokālpilnošanas izstrādi nekustamajam īpašumam Cimzes ielā 33, Valkā, kadastra apzīmējums 94010030110, tehniskās apbūves teritorijas izveidošanai.
2. Apstiprināt lokālpilnošanas darba uzdevumu saskaņā ar lēmuma pielikumu.
3. Par lokālpilnošanas izstrādes vadītāju apstiprināt Valkas novada pašvaldības Teritorijas plānotāju.
4. Paziņojumu par lokālpilnošanas izstrādes uzsākšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.valka.lv, informatīvajā izdevumā “Valkas Novada Vēstis”.
5. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.80
(protokols Nr.6, 23.§)

Par Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu

Valkas novada Attīstības, projektu un tūrisma nodaļa ir veikusi Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam IV daļas "Investīciju plāns" (apstiprinātā aktuālā redakcija ar Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 29.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.17, 23.§)) aktualizāciju, papildinot un atjaunojot informāciju par pašvaldības investīciju projektiem:

1. "IEGULDĪJUMI UZNĒMĒJDARBĪBAS ATTĪSTĪBAI NOZĪMĪGĀ INFRASTRUKTŪRĀ" 1.punktā "Ražošanas teritorijas izveide atjaunojot degradēto teritoriju Ērgemes pagastā" un 2.punktā "Ražošanas teritorijas izveide atjaunojot degradēto teritoriju "Meža iela 1"";

2. "ENERGOEFEKTIVITĀTES VEICINĀŠANA UN SISTUMNĪCEFEKTA GĀZU EMISIJU SAMAZINĀŠANA" 1.punktā "Energoefektivitātes paaugstināšana Beverīnas ielas 3 ēkai un garāžai, Valkā", 2.punktā "Energoefektivitātes paaugstināšana Valkas novada administrācijas ēkām Rīgas ielā 22 un 24, Valkā" un 22.punktā "Dzīvojamā fonda palielināšana";

3. "KULTŪRAS JOMA" 2.punktā "Valkas pilsētas estrādes rekonstrukcija un teritorijas labiekārtošana";

4. "JAUNATNE, SPORTS, IZGLĪTĪBA, ZINĀTNE" 18.punktā "Valkas pilsētas stadiona sintētiskā seguma maiņa";

5. "SOCIĀLĀ PALĪDZĪBA UN SOCIĀLIE PAKALPOJUMI" 8.punktā "Ģimenei pietuvinātas vides nodrošināšana - Sociālo viendzīvokļa māju būvniecība Voldemāra Roberta Zāmuēla ielā";

6. "TRANSPORTA/CEĻU INFRASTRUKTŪRA" 4.punktā "Valkas pilsētas ielu un ietvju pārbūve", 25.punktā "Tranzīta ielas pārbūve un atjaunošana";

7. "TŪRISMS/DABA/KULTŪRVĒSTURE" 13.punktā "Heidelbergas atpūtas kompleksa izveide".

Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam IV daļa "Investīciju plāns" papildināta arī ar jauniem pašvaldības investīciju projektiem "Veloceliņu izbūve Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā" un "Asfaltēta seguma savienojuma izveide ar dārza kooperatīviem". Bez tam, izslēgts investīciju projekts "Viesnīcas izveide Kārķu pagastā".

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Attīstības lietu komitejas 2023.gada 17.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 3.§) un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" (pielikumā).
2. Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam aktualizēto IV daļu "Investīciju plāns" publikot Valkas novada pašvaldības mājaslapā www.valka.lv un www.tapis.gov.lv.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.81

(protokols Nr.6, 24.§)

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Deputāts A.Roga balsojumā par lēmuma projektu nepiedalās.

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2023.gada 16.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15.pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J :

1. Piešķirt ***** , deklarētā dzīvesvietas adrese: ***** , reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-14, Valkā, 5.stāvs, kopējā platība 52,5 m², dzīvojamā platība 32,3 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”.
2. Piešķirt ***** , deklarētā dzīvesvietas adrese: ***** , reģistrēta dzīvokļu apmaiņas palīdzības reģistrā, 2-istabu dzīvokli mājā Nr.20-8, Sēļi, Valkas pagasts, 2.stāvs, kopējā platība 40,6 m², dzīvojamā platība 27,7 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – daļēji labiekārtots, apmaiņā pret pašlaik īrēto dzīvokli mājā Nr.20-9, Sēļi, Valkas pagasts, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”.
3. Piešķirt ***** , deklarētā dzīvesvietas adrese: ***** , reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 5-istabu dzīvojamo māju Gaujas ielā 16, Stepī, Zvārtavas pagasts, kopējā platība 189,1 m², dzīvojamā platība 66,4 m², labiekārtošanas pakāpe – Līvānu tipa dzīvojamā māja, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar Zvārtavas pagasta pārvaldi.
4. Piešķirt ***** , deklarētā dzīvesvietas adrese: ***** , strādā Valkas pašvaldībā par sporta skolotāju un treneri, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Ausekļa ielā 8-40, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 49,4 m², dzīvojamā platība 31,5 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots, un noteikt, ka personai 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža jānoslēdz īres līgums ar SIA “Valkas Namsaimnieks”.
5. Atļaut pārslēgt īres līgumu dzīvoklim Raiņa ielā 5-34, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās *****vārda, jo viņas vīrs ***** , ar kuru noslēgts īres līgums, ir iesniedzis iesniegumu, ar lūgumu pārrakstīt dzīvokļa īres līgumu uz sievas vārda. ***** ir piekritusi īres līguma pārslēgšanai.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu 1 (viena) mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.82
(protokols Nr.6, 25.§)

Par papildatvaļinājuma piešķiršanu Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam

Domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Deputāts A.Roga balsojumā par lēmuma projektu nepiedalās.

Valkas novada pašvaldības dome izskata domes priekšsēdētāja Venta Armanda Kraukļa 2023.gada 8.marta iesniegumu ar lūgumu piešķirt neizmantoto papildatvaļinājumu (4 darba dienas) no 2023.gada 3.aprīļa līdz 6.aprīlim (ieskaitot).

Pamatojoties uz minēto un Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 42.panta pirmo daļu, un Valkas novada pašvaldības 2012.gada 27.decembra nolikuma Nr.12 „Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” (protokols Nr.14, 11.§) 2.2.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 12 deputāti (U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Piešķirt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Ventam Armandam Krauklim neizmantoto papildatvaļinājumu (4 darba dienas) laikā no 2023.gada 3.aprīļa līdz 2023.gada 6.aprīlim (ieskaitot) par darba periodu no 2020.gada 21.jūnija līdz 2021.gada 20.jūnijam.
2. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniece

U.Ozoliņa



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.83
(protokols Nr.6, 26.§)

Par Valkas novadpētniecības muzeja direktores atbrīvošanu no amata

Deputāts A.Roga balsojumā par lēmuma projektu nepiedalās.

Valkas novadpētniecības muzeja direktore Meldra Cimdiņa 2023.gada 1.martā ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no muzeja direktores amata ar 2023.gada 31.martu uz savstarpējo pušu vienošanās pamata.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Atbrīvot Meldru Cimdiņu no Valkas novadpētniecības muzeja direktores amata ar 2023.gada 31.martu (pēdējā darba diena).
2. Grāmatvedības un finanšu nodaļai aprēķināt un izmaksāt M.Cimdiņai kompensāciju par neizmantoto atvaļinājumu un atlaišanas pabalstu 4 (četrus) mēnešalgu apmērā saskaņā ar Darba koplīguma 4.12.punktu.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmuma stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.84
(protokols Nr.6, 27.§)

Par konkursa komisijas apstiprināšanu Valkas novada pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu atlasei

Izrietot no Pašvaldības likuma tiesību normām un pašvaldības institucionālās uzbūves prasībām, pašvaldībai ir nepieciešams izpilddirektors.

Pašvaldības likuma 21.panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldības izpilddirektoru izraugās atklātā konkursā. Pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu vērtēšanas kārtību un kritērijus, tostarp kandidāta izglītības, iepriekšējās darba pieredzes un kompetences prasības, nosaka dome.

Ņemot vērā to, ka pašvaldības izpilddirektors atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 14.punktam ir valsts amatpersona, kā arī ievērojot to, ka Pašvaldību likums uzliek par pienākumu pašvaldības domei noteikt pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu vērtēšanas kārtību un kritērijus, ir nepieciešams sagatavot konkursa nolikumu Valkas novada pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu atlasei.

Ievērojot minēto, Valkas novada pašvaldības dome atzīst par lietderīgu apstiprināt konkursa komisiju Valkas novada pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu atlasei, kurai tiktu uzdots sagatavot minēto nolikumu un iesniegt to apstiprināšanai Valkas novada pašvaldības domei.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2023.gada 16.marta lēmumu (protokols Nr.6, 23.§) un saskaņā ar Pašvaldību likuma 21.panta ceturto daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt konkursa komisiju Valkas novada pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu atlasei šādā sastāvā:
 - 1.1. Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis;
 - 1.2. Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniece Unda Ozoliņa;
 - 1.3. Valkas novada pašvaldības domes deputāts Guntis Albergs;
 - 1.4. Valkas novada pašvaldības domes deputāts Viesturs Zariņš;
 - 1.5. Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks Gints Stālmeisters;
 - 1.6. Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāja Ieva Bērziņa;
 - 1.7. Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļas vadītāja Arita Ārgale.
2. Uzdot lēmuma 1.punktā minētajai komisijai 1 (vienas) nedēļas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot konkursa nolikumu Valkas novada pašvaldības izpilddirektora amata kandidātu atlasei un iesniegt to apstiprināšanai Valkas novada pašvaldības domei.
3. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.85
(protokols Nr.6, 28.§)

Par aizņēmuma ņemšanu Vienības gatves ielas braucamās daļas asfalta seguma atjaunošanai

2023.gada 27.janvāra Valkas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums atbalstīt Vienības gatves ielas braucamās daļas (posmā no Rīgas ielas līdz Vienības gatvei 11) asfalta seguma atjaunošanu.

Plānojot 2023.gada budžetu, tika paredzēts līdzfinansējums šī projekta realizācijai, kā arī projekts ir iekļauts pašvaldības investīciju plānā 2022.-2028.gadam¹.

Ir noslēdzies iepirkums un pieņemts lēmums slēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Imberteh", reģistrācijas numurs: 44103069041, par līgumcenu 97773,95 EUR (deviņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit trīs *euro*, deviņdesmit pieci centi) bez PVN.

Konstatēts, ka izmaksu tāme būvuzraudzībai ir 1236,00 EUR bez PVN un kopējās būvniecības izmaksas sastāda 119802,04 EUR, tajā skaitā PVN (viens simts deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti divi *euro*, četri centi). Pašvaldības līdzfinansējums ir 15% apmērā jeb 17970,31 EUR (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit *euro*, trīsdesmit viens cents).

Infrastrukturā projekta realizēšanai ir jāņem aizņēmums Valsts kasē 101831,73 EUR (viens simts viens tūkstotis astoņi simti trīsdesmit viens *euro*, septiņdesmit trīs centi) apmērā, ar termiņu uz 30 gadiem un 3 gadu atlikto maksājumu no aizņēmuma līguma noslēgšanas brīža.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma "Par valsts budžetu 2023.gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025.gadam" 36.panta pirmās daļas 7.punktu, 2021.gada 21.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.888 "Kārtība, kādā ministrijas un citas centrālās valsts iestādes iekļauj gadskārtējā valsts budžeta likumprojektā valsts aizdevumu pieprasījumus, un valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtība" 14.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav,

ATTURAS - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Ņemt aizņēmumu 2023.gadā Valsts kasē līdz 101 831,73 EUR (viens simts viens tūkstotis astoņi simti trīsdesmit viens *euro*, septiņdesmit trīs centi) Vienības gatves ielas braucamās daļas (posmā no Rīgas ielas līdz Vienības gatvei 11) asfalta seguma atjaunošanai.
2. Garantēt pašvaldības līdzfinansējumu 15% apmērā no kopējās summas jeb 17970,31 EUR (septiņpadsmit tūkstoši deviņi simti septiņdesmit *euro*, trīsdesmit viens cents).
3. Lēmumā minēto aizņēmumu atmaksāšanu veikt ar atlikto maksājumu 3 (trīs) gadi no aizņēmuma līguma noslēgšanas, 30 (trīsdesmit) gadu laikā no līguma noslēgšanas, maksājot ar Latvijas Republikas Valsts kases noteikto aktuālo mainīgo sešu mēnešu procentu likmi par aizņēmuma lietošanu.
4. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

¹ Skatīt: <https://www.valka.lv/lv/media/1735/download?attachment>, 10.sadaļas 2.punkts, 36.lpp.

5. Grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstiprinoša lēmuma saņemšanas, pilnvarot Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju slēgt aizņēmuma līgumu ar Latvijas Republikas Valsts kasi.
7. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
8. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
9. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.86
(protokols Nr.6, 29.§)

Par saistošo noteikumu Nr.4 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets”” apstiprināšanu

2023.gada 21.martā stājās spēkā likums “Par valsts budžetu 2023.gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025.gadam” un ir zināmi no valsts budžeta plānotie iedzīvotāju ienākuma nodokļa un pašvaldību izlīdzināšanas fonda ieņēmumi Valkas novada pašvaldībai. Pamatojoties uz šo informāciju, kā arī uz Valkas novada pašvaldības komiteju pieņemtajiem lēmumiem, saņemtajiem iestāžu un struktūrvienību iesniegumiem un faktiskās budžeta izpildes, Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- 1) precizētas pašvaldības ieņēmumu prognozes;
- 2) precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
- 3) precizēti pamatbudžeta izdevumi iestādēm un struktūrvienībām.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā Pašvaldību likuma 10.pantu, likuma “Par valsts budžetu 2023.gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025.gadam”, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets”” ([pielikums](#)).
2. Saistošos noteikumus Nr.4 „Grozījumi 2023.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Valkas novada pašvaldības 2023.gada budžets”” Pašvaldību likuma 48.pantā noteiktajā kārtībā pēc to parakstīšanas 3 (trīs) darba dienu laikā nosūtīt izsludināšanai oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis” un vienlaikus nosūtīt tos zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai nodrošināt lēmuma 2.punkta izpildi, kā arī, lai lēmuma 1.punktā noteiktie saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Valkas novada pašvaldības ēkā Semināra ielā 9, Valkā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.87
(protokols Nr.6, 30.§)

Par daudzdzīvokļu māju "Māja 20" un "Māja 22" uzkrājumu nodošanu SIA "Valkas Namsaimnieks" bilancē

Valkas novada pašvaldība 2021.gadā nodeva SIA "Valkas Namsaimnieks" apsaimniekošanā daudzdzīvokļu ēkas "Māja 20" un "Māja 22", Sēļu ciemā. Ēkām par periodu līdz ēku nodošanai apsaimniekošanā ir izveidojies uzkrājums ēku apsaimniekošanai:

1. Māja 20 – 6274,75 EUR (seši tūkstoši divi simti septiņdesmit četri *euro*, septiņdesmit pieci centi);
2. Māja 22 – 10074,20 EUR (desmit tūkstoši septiņdesmit četri *euro*, divdesmit centi).

Lai sakārtotu grāmatvedības uzskaiti, nepieciešams nodot šos ēku uzkrājumus SIA "Valkas Namsaimnieks" bilancē, pakāpeniski pārskaitot finanšu līdzekļus SIA "Valkas Namsaimnieks" norēķinu kontā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Piļskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot uzkrājumus ēku apsaimniekošanai SIA "Valkas Namsaimnieks":
 - 1.1. uzkrājums "Mājai 20", Sēļu ciemā, Valkas pagastā – 6274,75 EUR (seši tūkstoši divi simti septiņdesmit četri *euro*, septiņdesmit pieci centi);
 - 1.2. uzkrājums "Mājai 22", Sēļu ciemā, Valkas pagastā – 10074,20 EUR (desmit tūkstoši septiņdesmit četri *euro*, divdesmit centi).
2. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.88
(protokols Nr.6, 32.§)

Par rakstiskas nomas tiesību izsoles uz investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagasts", atzīšanu par nenotikušu un tālāko rīcību ar objektu

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 23.februāra sēdes lēmumam Nr.48 (protokols Nr.3,13.§), "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagasts", šā gada 24.martā plkst.10.00 bija paredzēta minētā objekta nomas tiesību rakstiskas izsoles procesā iesniegto pieteikumu atvēršana.

Investīciju objektu Ērgemes pagastā "Spundenieki" veido daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0134, platība 0,82 ha, ražošanas ēkas jaunbūve, kā arī apbūves tiesība uz zemesgabala daļu, par kura platību pirms apbūves tiesību realizēšanas, iepriekš rakstiski vienojoties un iesniedzot iznomātājam attiecīga satura iesniegumu, tiek pieņemts lēmums par attiecīgas zemes vienības daļas izdalīšanu apbūves tiesību nodrošināšanai.

Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Spundenieki", kadastra numurs 9452 008 0395, kopējā platība 2,17 ha, nostiprinātas Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0060 7998.

Izsoles nosacītā nomas maksa par izsoles objektu ir 2 313,38 EUR (divi tūkstoši trīs simti trīspadsmit *euro*, trīspadsmit astoņi centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Līdz noteiktajam termiņam uz izsoli nebija reģistrējies neviens dalībnieks, neskatoties uz to, ka informācija par izsoles rīkošanu, izsoles vietu un laiku bija publicēta vietējā laikrakstā „Ziemeļlatvija” (07.03.2023.), kā arī Valkas novada pašvaldības mājaslapā www.valka.lv.

Visos sludinājumos ir publicēts identisks teksts, kurā norādīts gan izsoles objekta apraksts, izsoles sākumcena, reģistrācijas maksa, gan nodrošinājuma naudas apjoms, maksāšanas veids, kā arī izsoles laiks, vieta un reģistrācijas pieteikumu pieņemšanas laiks un vieta. Tādējādi nav konstatēts fakts, ka par pieteikumu iesniegšanas laiku un vietu informācija nav bijusi attiecīgi izziņota.

Pamatojoties uz Izsoles nolikuma (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 23.februāra sēdes lēmumu Nr.48 (protokola izraksts Nr.3,13.§)) 7.1.punktu, ja nolikuma noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums, izsole ir atzīstama par nenotikušu.

2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 49.punktā ir noteikts, ja publikācijā norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens nomas tiesību pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt nomas objekta nosacīto nomas maksu ne vairāk kā par 20 procentiem un rīkot atkārtotu izsoli, ievērojot šo noteikumu 26.punktā minēto informācijas publicēšanas kārtību. Pēc otrās nesekmīgās izsoles, rīkojot trešo izsoli, izsoles sākumcenu var samazināt ne vairāk kā par 60 procentiem no sākotnējā nosacītā nomas maksas apmēra.

Konstatēts, ka pēc aprēķiniem 20% no pirmās izsoles sākumcenas jeb 2313,38 EUR ir 462,67 EUR, kas nozīmē, ka nākamās izsoles sākuma cena var tikt noteikta 1850,71 EUR apmērā, tomēr pēc deputātu diskusijām tiek nolemts mainīt kārtību saistībā ar paziņojumu par pieejamo nomas objektu publicēšanu, tas ir, nosakot, ka sludinājumu izsūta potenciālajiem nomniekiem – pārtikas uzņēmumiem gan Latvijā, gan Igaunijā, nepublicējot informāciju laikrakstā "Ziemeļlatvija". Līdz ar to nomas maksa nav samazināma, bet ir rīkojama atkārtota nomas tiesību izsole.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 49.punktu, Izsoles nolikumu (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2023.gada 23.februāra sēdes lēmumu Nr.48 (protokola izraksts Nr.3,13.§)), Pašvaldību

likuma 21.panta 17.punktu, kas nosaka vietējas pašvaldības domes kompetenci īpašuma atsavināšanas jautājumos, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atzīt 2023.gada 24.marta nomas tiesību izsoli uz investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagasts", par nenotikušu.
2. Organizēt atkārtotu rakstisku nomas tiesību izsoli un apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā) uz investīciju objektu "Ražošanas ēka un teritorija "Spundenieki", Ērgemes pagastā", saglabājot izsoles sākumcenu 2313,38 EUR (divi tūkstoši trīs simti trīspadsmit *euro*, trīdesmit astoņi centi) apmērā mēnesī bez PVN.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu 2023.gada 28.aprīlī plkst.10.30, Beverīnas ielā 3, Valkā, 1.stāva apspriežu telpā.
5. Publicēt sludinājumu par nomas tiesību izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.valka.lv.
6. Uzdot Attīstības, projektu un tūrisma nodaļai kopā ar Sabiedrisko attiecību speciālistu apkopot nepieciešamo informāciju un nosūtīt to kopā ar paziņojumu par iespēju piedalīties izsolē potenciālajiem nomniekiem.
7. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.89
(protokols Nr.6, 33.§)

Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala “Vārpiņas”, Valkas pagastā, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Saskaņā ar 2021.gada 28.oktobra Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.16,16.§) “Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Druvas 11” sadalīšanu un atsavināšanas uzsākšanu”, tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Vārpiņas”, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196 un 9488 006 0256, atsavināšanas procedūru.

Nekustamais īpašums Valkas novada Valkas pagastā “Vārpiņas”, kadastra numurs 9488 006 0461, sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196, platība 0,9641 ha, un 9488 006 0256, platība 0,3179 ha, kas ir Valkas novada pašvaldībai piederoša zeme. Īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.1000 0062 5121.

Zemes reformas laikā iesniegumā minētās zemes vienības ir bijušas piešķirtas lietošanā ****.

Ar Valkas pagasta padomes 2009.gada 10.februāra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.2, 1.§) **** tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196, platība 1,0 ha, un 9488 006 0256, platība 0,3 ha.

Starp Valkas pagasta pārvaldi un **** 2009.gada 14.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums Nr.22.

Konstatēts, ka **** 2022.gada 15.jūlijā ir mirusi. Viņai piekrītošās tiesības, kā nomas pirmtiesīgajai personai, 2023.gada 20.martā ir mantojusi ****, līdz ar to ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-18/23/28.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta ceturto daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu. Bez tam, minētā panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, taču septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Saskaņā ar minētās komisijas 2023.gada 24.marta sēdē pieņemto lēmumu Nr.12 (protokols Nr.3, 2.§) atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta 4000,00 EUR (četri tūkstoši euro, nulle centi).

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā 2023.gada 24.marta Pašvaldības privatizācijas un atsavināšanas komisijas sēdes lēmumu Nr.13 (protokols Nr. 3, 3.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 33.panta otro daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu, un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesīngi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Kraštinš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Valkas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas novadā, Valkas pagastā, "Vārpiņas", kadastra numurs 9488 006 0461, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0196, platība 0,9641 ha, un 9488 006 0256, platība 0,3179 ha, par nosacīto cenu 4000,00 EUR (četri tūkstoši *euro*, nulle centi) apmērā.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Noteikt, ka 1 (viena) mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas, personām, kurām ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, jānosūta atsavināšanas paziņojums ar lūgumu 4 (četrus) mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.90
(protokols Nr.6, 34.§)

Par Valkas novada pašvaldības mantas – dzīvokļa Valkā, Raiņa ielā 14-47, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Saskaņā ar 2022.gada 24.februāra Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.35 (sēdes protokols Nr.2,12.§) "Par iesnieguma izskatīšanu ar lūgumu nodot atsavināšanai dzīvokli Valkā, Raiņa ielā 14-47", tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošā dzīvokļa atsavināšanas procedūru.

Nekustamais īpašums, kadastra numurs 9401 900 1619, Valkā, Raiņa ielā 14-47, ar kopējo platību 48,7 m² un tam piesaistītajām 456/25460 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, reģistrēts Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.341 47 uz Valkas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5.punkta ceturto daļu ir noteikts, ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi atsavināšanas ierosinātajai nav īres un komunālo maksājumu parādu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu. Bez tam, minētā panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, bet septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Saskaņā ar minētās komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.14 (protokols Nr.3, 4.§) atsavināmā nekustamā īpašuma Valkā, Raiņa ielā 14-47, nosacītā cena ir noteikta 16230,64 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit *euro*, sešdesmit četri centi) apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.16 (sēdes protokols Nr.3, 5.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto un sesto daļu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu; Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Valkas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas novadā, Valkā, Raiņa ielā 14-47, kadastra numurs 9401 900 1619, ar kopējo platību 48,7 m² un tam piesaistītajām 456/25460 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, par nosacīto cenu 16230,64 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit *euro*, sešdesmit četri centi) apmērā.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Noteikt, ka 1 (viena) mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas jānosūta *****, dzīvo Raiņa ielā 14-47, Valkā, Valkas novadā, atsavināšanas paziņojums ar lūgumu 4 (četrus) mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.91
(protokols Nr.6, 35.§)

Par Valkas novada pašvaldības mantas – dzīvokļa Valkā, Stendera ielā 2-3, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

Saskaņā ar 2022.gada 31.marta Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.82 (sēdes protokols Nr.6, 16.§) "Par iesnieguma izskatīšanu ar lūgumu nodot atsavināšanai dzīvokli Valkā, Stendera iela 2-3" tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošā dzīvokļa atsavināšanas procedūru.

Nekustamais īpašums, kadastra numurs 9401 900 1622, Valkā, Stendera ielā 2-3, ar kopējo platību 46,1 m² un tam piesaistītajām 461/25755 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, reģistrēts Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.296 3 uz Valkas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5.punkta ceturto daļu, ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.

Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi atsavināšanas ierosinātajai nav īres un komunālo maksājumu parādu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu. Bez tam, minētā panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, bet septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Saskaņā minētās komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.16 (protokols Nr.3, 6.§) atsavināmā nekustamā īpašuma Valkā, Stendera ielā 2-3, nosacītā cena ir noteikta 16253,84 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit trīs *euro*, astoņdesmit četri centi) apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.17 (sēdes protokols Nr.3, 7.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto un sesto daļu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu; Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesīngi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Valkas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas novadā, Valkā, Stendera ielā 2-3, kadastra numurs 9401 900 1622, ar kopējo platību 46,1 m² un tam piesaistītajām 461/25755 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, par nosacīto cenu 16253,84 EUR (sešpadsmit tūkstoši divi simti piecdesmit trīs *euro*, astoņdesmit četri centi) apmērā.
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% *euro*.
3. Noteikt, ka 1 (viena) mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas jānosūta *****, dzīvo Stendera ielā 2-3, Valkā, Valkas novadā, atsavināšanas paziņojums ar lūgumu 4 (četrus) mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada pašvaldības izpilddirektors.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.92
(protokols Nr.6, 36.§)

Par iesnieguma izskatīšanu ar lūgumu nodot atsavināšanai dzīvokli Valkā, Tālavas ielā 5-35

Izskatot *****, personas kods: *****, dzīvo *****, 2023.gada 24.februārī iesniegto iesniegumu ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru par personas Īrēto dzīvokli Valkā, Tālavas ielā 5-35, tika konstatēts sekojošais.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Dzīvoklis pieteikuma iesniedzējai nav piešķirts, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 7., 14. un 15.pantu. Spēkā esošais minētā dzīvokļa ģimenes līgums ar ***** noslēgts 1997.gada 24.septembrī. Dzīvoklis atrodas dzīvojamā mājā Tālavas ielā 5-35, sastāv no vienas istabas, kopējā dzīvokļa platība ir 33,6 m².

Saskaņā ar 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punkta ceturto daļu, ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta ģimene (ģimene, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno izziņu par ģimenes un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.

Saskaņā ar 2023.gada 20.martā SIA “Valkas Namsaimnieks” sniegto informāciju komunālo parādu nav.

Uz šī lēmuma pieņemšanas dienu vēl nav nostiprinātas zemesgrāmatā Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto dzīvokli. Līdz ar to vienlaikus nekustamā īpašuma dokumentu sakārtošanai un reģistrēšanai zemesgrāmatā, varētu tikt pieprasīti arī nepieciešamie dokumenti atsavināšanas procedūras turpināšanai.

Konstatēts, ka ***** atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktam, kā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinātājs.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu ģimene vai viņa ģimenes loceklis var pirkt ģimenes viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja ģimene un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašuma ģimenes viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, ievērojot Pašvaldības privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.18 (protokols Nr.3, 8.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu; 45.panta ceturto daļu; 8.panta otro, trešo un sesto daļu; 37.pantu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu; 7.panta pirmo daļu; 2011.gada 1.februāra Ministru Kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu; Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Kraštinš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Uzsākt atsavināšanas procedūru Valkas novada pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvokļa īpašumam Tālavas ielā 5, dzīvoklis 35, Valkā, ar kopējo platību 33,6 m² un tam piesaistītajām 336/22158 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, nosakot atsavināšanas veidu – atsavināšana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokli zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda.
3. Lūgt ***** iesniegt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas 1.punktā noteikto notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņas ģimenes locekļiem iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu.
4. Pēc dzīvokļa īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda un šī lēmuma 3.punkta izpildes, uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
5. Pēc šī lēmuma 4.punktā un 2.punktā norādīto dokumentu saņemšanas, izskatīt jautājumu par nekustamā īpašuma Tālavas ielā 5-35, Valkā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.93
(protokols Nr.6, 37.§)

Par iesnieguma izskatīšanu ar lūgumu nodot atsavināšanai dzīvokli Valkā, Tālavas ielā 5-34

Izskatot *****, personas kods: *****, dzīvo *****, 2023.gada 14.februārī iesniegto iesniegumu ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru par personas īrēto dzīvokli Valkā, Tālavas ielā 5-34, tika konstatēts sekojošais.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktam atsevišķos gadījumos valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt attiecīgo dzīvokļa īpašumu vai viendzīvokļa dzīvojamo māju.

Dzīvoklis pieteikuma iesniedzējam nav piešķirts, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 7., 14. un 15.pantu.

Lai gan uz šo brīdi nav spēkā esoša minētā dzīvokļa īres līguma (kopā ar iesniegumu iesniegts 1988.gada 7.jūlija īres līgums, krievu valodā) ar *****, persona labticīgi veic SIA “Valkas Namsaimnieks” izrakstīto dzīvokļa īres un komunālo maksājumu rēķinu apmaksu, tādējādi, konstatējot, ka, *****, apmaksājot izrakstītos rēķinus, ir paļāvusies, ka visi dokumenti attiecībā uz īres tiesībām ir spēkā. Izvērtējot minēto, ir secināms, ka spēkā ir arī personas tiesības šo īrēto dzīvokli iegūt atsavināšanas procesā. Minētais dzīvokļa īpašums atrodas dzīvojamā mājā Tālavas ielā 5-34, sastāv no trīs istabām, ar kopējo dzīvokļa platību 65,3 m² apmērā.

Saskaņā ar 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punkta ceturto daļu, ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.

Saskaņā SIA “Valkas Namsaimnieks” 2023.gada 13.februārī sniegto informāciju komunālo parādu nav.

Uz šī lēmuma pieņemšanas dienu vēl nav nostiprinātas zemesgrāmatā Valkas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto dzīvokli. Līdz ar to vienlaikus nekustamā īpašuma dokumentu sakārtošanai un reģistrēšanai zemesgrāmatā, varētu tikt pieprasīti arī nepieciešamie dokumenti atsavināšanas procedūras turpināšanai.

Konstatēts, ka ***** atbilst likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtais daļas 5.punktam, kā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinātājs.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtais daļas 1.punktu īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašuma īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, ievērojot Pašvaldības privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr. 3, 9.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu; 45.panta ceturto daļu; 8.panta otro, trešo un sesto daļu; 37.pantu;

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu; 7.panta pirmo daļu; 2011.gada 1.februāra Ministru Kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu; Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Uzsākt atsavināšanas procedūru Valkas novada pašvaldības nekustamajam īpašumam – dzīvokļa īpašumam Tālavas ielā 5, dzīvoklis 34, Valkā, ar kopējo platību 65,3 m² un tam piesaistītajām 653/22158 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, nosakot atsavināšanas veidu – atsavināšana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokli zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda.
3. Lūgt ***** iesniegt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktā noteikto notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņas ģimenes locekļiem iegūs īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu.
4. Pēc dzīvokļa reģistrācijas zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda un šī lēmuma 3.punkta izpildes, uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
5. Pēc šī lēmuma 2.punktā un 4.punktā norādīto dokumentu saņemšanas, izskatīt jautājumu par nekustamā īpašuma Tālavas ielā 5-34, Valkā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.94
(protokols Nr.6, 38.§)

Par vienošanās slēgšanu par zemes vienības domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Valkas novadā, Zvārtavas pagastā, "Rožkalni"

Tiek izskatīts ***** iesniegums ar lūgumu slēgt vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības par dzīvokļa īpašumam Zvārtavas pagastā "Rožkalni" piekrītošās zemes vienības daļu.

Nekustamais īpašums Zvārtavas pagastā, "Rožkalni", kadastra numurs 9496 006 0134, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9496 006 0134, platība pēc zemes gabala kadastrālās uzmērīšanas ir 1,06 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas Zvārtavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0030 7691.

Uz minētā zemes gabala atrodas astoņu dzīvokļu dzīvojamā māja.

Dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi un saimniecības ēkas ir privatizēti par pajām saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”. Par pajām privatizēto dzīvokļu īpašnieku kopīpašuma domājamo daļu un zemes gabala lieluma un vērtības noteikšana notiek, ievērojot likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”.

Dzīvokļiem piesaistītās funkcionāli nepieciešamās zemes vienības domājamo daļu sadalīšana pārsvarā jau notikusi 2006.gadā, pieņemot attiecīgi pagasta padomes sēdes lēmumus par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības. Šajā sakarā konstatēts, ka Zvārtavas pagasta padome nav izskatījusi un pieņēmusi lēmumu par dzīvoklim "Rožkalni" 2 piekrītošās zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Saskaņā ar 1995.gada 21.jūnija likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo daļu, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.

Saskaņā ar iepriekš minētā likuma panta ceturto daļu, šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Bez tam, tā paša likuma panta septītajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem jādibina mājas kopīgas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas sabiedrība vai jānoslēdz līgums par daudzdzīvokļu mājas kopīgu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un savukārt astotajā daļā norādīts, ka šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašnieki par dzīvojamās mājas ekspluatācijai nepieciešamā zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemērīšanu un dzīvojamās mājas reģistrāciju zemesgrāmatā norēķinās skaidrā naudā.

Zemes gabala kadastrālā uzmērīšana veikta 2006.gadā. Saskaņā ar Arhīvu likumu, bankas un grāmatvedības dokumentu glabāšanas termiņš ir 5 gadi. Tas nozīmē, ka uz šodien nav iespējams konstatēt patiesos 2000.gadā veiktos izdevumus par zemes gabala robežu kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, tādēļ, ņemot vērā šodienas izcenojumus, izdevumi par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā kopumā sastāda 174,00 EUR (viens simts septiņdesmit četri *euro*, nulle centi).

Izdevumu apmaksa veicama proporcionāli dzīvokļa īpašuma domājamai daļai, kas, aprēķinot atbilstoši dzīvoklim Nr.2, ir 20,04 EUR (divdesmit *euro*, četri centi).

Ņemot vērā iepriekš norādīto, ievērojot Pašvaldības privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr. 20 (protokols Nr.3, 10.§) un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību

dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta 1., 4., 7., un 8.daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Slēgt vienošanos par zemes, atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai, nodošanu īpašumā bez atlīdzības ar *****, personas kods: *****, par dzīvoklim Zvārtavas pagastā, “Rožkalni”-2, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9496 006 0134, kopplatība 1,06 ha apmērā, 472/4098 domājamās daļas.
2. Apstiprināt izdevumu apmēru par zemes gabala noteikšanu, zemes gabala iemēršanu un tā reģistrāciju zemesgrāmatā, kuru sedz dzīvokļa īpašniece proporcionāli privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai pirms lēmuma 1.punktā noteiktās vienošanās parakstīšanas, kas proporcionāli dzīvokļa domājamai daļai ir 20,04 EUR (divdesmit *euro*, četri centi) apmērā.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.95
(protokols Nr.6, 39.§)

Par rakstiskas cirsmas izsoles organizēšanu uz cirsmu Valkas pilsētā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320

Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks G.Stālmeisters ierosina rīkot cirsmu izsoli Valkas novada pašvaldībai piederošajā zemes vienībā Valkas pilsētā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320, saskaņā ar Valsts meža dienesta 2022.gada 14.aprīlī izsniegto koku ciršanas apliecinājumu, kas pievienots izsoles noteikumu pielikumā.

Gatavojot izsoles noteikumus cirsmu izsoles rīkošanai Valkas novada Valkas pilsētā, ir jāpievērš uzmanība, ka cirsmas atrodas pilsētas administratīvajā teritorijā, kur ir jāņem vērā arī pasākumi, kas notiek cirsmu tuvumā, piemēram, pilsētas estrāde. Līdz ar to izsoles noteikumos tiek iestrādāts specifisks cirsmu izstrādes nosacījums, kur noteiktajā termiņā nedrīkst tikt veikti nekādi izstrādes un sakopšanas darbi, teritorijai ir jābūt sakoptai un brīvai no izstrādes materiāliem.

Ir sagatavota arī izsolāmo cirsmu sākotnējās izsoles cena visam izsoles objektam – 1096,79 EUR (viens tūkstotis deviņdesmit seši *euro*, septiņdesmit deviņi centi).

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Pašvaldības privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.21 (protokols Nr.3, 11.§) un ievērojot Pašvaldību likuma 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt izsoles objekta – cirsmas izsoles noteikumus zemes vienībā Valkas novada Valkas pilsētā ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0320 (pielikumā).
2. Apstiprināt izsoles objekta:
 - 2.1. sākotnējo nosacīto izsoles cenu – 1096,79 EUR (viens tūkstotis deviņdesmit seši *euro*, septiņdesmit deviņi centi) apmērā;
 - 2.2. nodrošinājuma naudu 109,00 EUR (viens simts deviņi *euro*, nulle centi) apmērā;
 - 2.3. reģistrācijas maksu 30,00 EUR (trīsdesmit *euro*, nulle centi) apmērā;
 - 2.4. izsoles soli 100,00 EUR (viens simts *euro*, nulle centi) apmērā.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības ģeodēzijas un atsavināšanas komisijai.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2023.gada 28.aprīlī, plkst.10:00**, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novada pašvaldības 2.stāva zālē.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli laikrakstā “Ziemeļlatvija” un interneta mājaslapā www.valka.lv, kā arī vismaz vienā bezmaksas publiskajā interneta sludinājumu vietnē.
6. Izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Valkas novada pašvaldības domei.
7. Par lēmuma izpildi atbild Pašvaldības ģeodēzijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.
8. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
9. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.96
(protokols Nr.6, 40.§)

Par nomas tiesību izsoles organizēšanu uz "Tirdzniecības namiņu" pie Zāģezera

Lai nodrošinātu godīgu konkurenci un komersantiem būtu nodrošinātas vienlīdzīgas iespējas, tiek izskatīts priekšlikums organizēt nomas tiesību izsoli uz "Tirdzniecības namiņa" Valkas pilsētas teritorijā pie Zāģezera nomu vasaras sezonā (laika periodā no maija mēneša vidus līdz septembra vidum).

Tirdzniecības namiņš atrodas uz Valkas novada pašvaldībai piederoša zemes gabala. Tam ir izveidots atsevišķs elektrības pieslēgums ar skaitītāju. Līdz ar to izsoles objekts ir "Tirdzniecības namiņš" Valkas pilsētas teritorijā pie Zāģezera ar tam pieguļošo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0312 daļu 9 m² platībā. Nomas tiesības paredzētu komersantiem iespēju ierīkot tirdzniecības vietu no 2023.gada 15.maija līdz 2023.gada 15.septembrim. Nomas tiesības tiktu piešķirtas, organizējot izsoli ar augšupejošu soli, kur komersantam jāpiedāvā nomas maksa mēnesī par izsoles objektu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantā ir uzsvērts aizliegums nodot publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā, gadījumos, ja komercdarbība nav saistīta ar sociālo funkciju vai pašvaldības deleģējumu izpildi.

Arī 2010.gada 12.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 8.6.punktā ir norādīts, ka pašvaldības dome ielu tirdzniecības jomā ir tiesīga noteikt gadījumus un nosacījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru, ja ielu tirdzniecība tiek organizēta pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā, paredzot, ka tirdzniecības dalībniekam par preču pārdošanu attiecīgajā tirdzniecības vietā vienlaicīgi nevar tikt piemērota pašvaldības nodeva.

Veicot pašvaldībā pieņemto lēmumu un izdoto normatīvo aktu izpēti, konstatēts, ka vienīgie noteikumi, kas būtu piemērojami, nosakot tirdzniecības vietas, tajā skaitā sabiedriskās ēdināšanas vietas, izcenojumu vai nomas maksu par konkrētas platības teritorijas izmantošanu, ir Valkas novada domes 2014.gada 29.maija sēdē pieņemtais lēmums (protokols Nr. 7, 38.§). Šī lēmuma 1.punktā ir apstiprināta vienas tirdzniecības vietas cena 3,30 EUR (bez PVN) apmērā Valkas novada pašvaldībai piederošajā īpašumā ielu tirdzniecībai, kā arī noteikts, ka vienas tirdzniecības vietas platība ir 3x3 metri.

Minētajā lēmumā ir arī norādīts, ka faktiski tirdzniecības vietas izcenojums ir noma par konkrētas platības teritorijas izmantošanu un nav diferencējama atkarībā no tā, kāda veida tirgošanās konkrētajā vietā notiek, ja tas nepasliktina pašvaldības īpašuma stāvokli.

Bez tam, 2020.gada 28.maijā Valkas novada domes sēdē pieņemts lēmums (protokols Nr.6, 27.§) par maksas noteikšanu par vienas tirdzniecības vietas tirgus namiņā – kioskā nomu 1 mēnesi – 20,00 EUR bez PVN, ar noteikumu, ka tirdzniecības namiņā – kioskā mēneša ietvaros tirdzniecībai jānotiek vismaz 15 dienas. Tomēr, jāņem vērā, ka 2020.gada 28.maija sēdes lēmumā ir atsauce uz faktu, ka interese par Tirdzniecības namiņa izmantošanu ir bijusi zema.

Ievērojot to, ka pašvaldībai nav speciāli izstrādāta kārtība, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana un saņemama ielu tirdzniecības atļauja sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai, šādas atļaujas sniegšana ir tikai pašvaldības domes kompetencē.

Ņemot vērā norādīto, ir izvērtēts jautājums un veikti nepieciešami aprēķini par nomas maksas piemērošanu par vienas tirdzniecības vietas tirgus namiņā – kioskā, nomu 1 mēnesi, tas ir, 40,00 EUR bez PVN. Maksā ir iekļauti aprēķini par namiņa un zemes vienības daļas izmantošanu, tomēr ņemot vērā, ka papildus nomas

maksai ir maksājama maksa par elektrības patēriņu, atbilstoši skaitītāja rādījumiem, kā arī pašvaldības nodeva par ielu tirdzniecību, kas tiks aprēķināta atsevišķi, atkarībā no ielu tirdzniecības veida, sākotnējā nomas maksa nosakāma 20,00 EUR apmērā.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, ņemot vērā Pašvaldības privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2023.gada 24.marta sēdes lēmumu Nr.22 (protokols Nr.3,12.§) un ievērojot Pašvaldību likuma 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, V.Vesīngi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldība

N O L E M J :

1. Apstiprināt izsoles objekta – “Tirdzniecības namiņš” pie Zāģezera un tā uzturēšanai nepieciešamās zemes platības Nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā).
2. Apstiprināt izsoles objekta:
 - 2.1. sākotnējo nosacīto izsoles cenu – 20,00 EUR (divdesmit *euro*, nulle centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa;
 - 2.2. reģistrācijas maksu 20,00 EUR (divdesmit *euro*, nulle centi) apmērā;
 - 2.3. izsoles soli 10,00 EUR (desmit *euro*, nulle centi) apmērā.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības ģpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2023.gada 28.aprīlī, plkst.11:00**, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novada pašvaldības 2.stāva zālē.
5. Izsoles rezultātus iesniegt apstiprināšanai Valkas novada pašvaldības domei.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS

Valkā

2023.gada 30.martā

Nr.97
(protokols Nr.6, 41.§)

Par pašvaldības domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Ukrainu

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis balsošanā nepiedalās.

Valkas novada pašvaldība 2023.gada 22.martā saņēma vēstuli no Ukrainas Vēstniecības Latvijas Republikā, kurā Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis laikā no 2023.gada 19.aprīļa līdz 2023.gada 20.aprīlim tiek uzaicināts uz Kijivu (Ukrainā), lai piedalītos starptautiskajā kopienu un pilsētu forumā "Mēru samits – Apvienotās pilsētas nākotnei".

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kā arī 2010.gada 12.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistīti izdevumi”, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (U.Ozoliņa, V.Vesingi, J.Anže, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Komandēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ventu Armandu Kraukli laikā no 2023.gada 19.aprīļa līdz 2023.gada 20.aprīlim (ieskaitot) uz Kijivu (Ukraina), lai piedalītos starptautiskajā kopienu un pilsētu forumā "Mēru samits – Apvienotās pilsētas nākotnei".
2. Apmaksāt pašvaldības domes priekšsēdētājam komandējuma dienas naudu 100% (simts procenti) apmērā par lēmuma 1.punktā minētajām 2 (divām) komandējuma dienām, kā arī ceļojuma apdrošināšanas polisi, transporta un viesnīcas izdevumus.
3. Noteikt, ka pašvaldības domes priekšsēdētājam pēc komandējuma 2 (divu) nedēļu laikā ir jāiesniedz komandējuma atskaite pašvaldības Personāla nodaļā.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniece

U.Ozoliņa