

Līgums reģistrēts
26.06.2018.
Nr. 7.34.1/18/495

LĪGUMS Nr. VND/4-22/18/211

Valkas novada Sēļu un Ērgemes katlu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde un būvniecība

Valkā,
2018.gada 19.jūnijā

Valkas novada dome, reģ.Nr. 90009114839, priekšsēdētāja vietnieka Viestura Zariņa personā, kurš rīkojas uz Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" pamata, (turpmāk tekstā - Pasūtītājs),

un

SIA "P.M.G", reģ.Nr.50003699021, valdes priekšsēdētāja Nila Treija personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, (turpmāk tekstā – Izpildītājs), līdzēji saukti arī atsevišķi – Puse, kopā - Puses,

ņemot vērā Pasūtītāja organizētās sarunu procedūras "Valkas novada Sēļu un Ērgemes katlu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde un būvniecība", iepirkuma id.Nr. VND 2018/1S, rezultātus (turpmāk – Iepirkums),

noslēdz šādu būvdarbu līgumu (turpmāk tekstā – Līgums):

1. TERMINI

- 1.1. Termins, kas Līgumā ir lietoti ar lielo sākuma burtu, Līgumā ir lietoti šādā nozīmē:
 - 1.1.1. Būve – būvniecības procesā radies ar zemi saistīts veidojums, kam ir noteikta funkcija, kurš apzīmēts Būvprojekta dokumentācijā (termins "Būvprojekta dokumentācija" šajā līgumā ietver arī Apliecinājuma karti);
 - 1.1.2. Būvlaukums – atbilstošī Būvprojekta dokumentācijai dabā nosprausta teritorija, arī iela, kurā notiek Darbi;
 - 1.1.3. Darbs – visi būvdarbi, kas jāveic Izpildītājam, lai saskaņā ar Būvprojekta dokumentāciju uzceltu, atjaunotu un nodotu ekspluatācijā Būvi. Darbā arī ietilpst darbi, kas nav minēti Būvprojekta dokumentācijā vai Līguma pielikumos, bet kas ir uzskatāmi par nepieciešamiem, lai izpildītu Būvprojekta dokumentācijā minēto un lai nodrošinātu Būves normālu funkcionēšanu bez papildus darbu veikšanas, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem būve paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētās Būves funkcionālo nozīmi. Darbā ietilpst materiālu, iekārtu piegādāšana, uzstādīšana, iebūve testēšana, ieregulēšana un palaišana, kā arī citu darbu un pasākumu veikšana, lai izpildītu Līgumā noteiktos pienākumus, kā arī lai nodrošinātu to, ka Izpildītāja apakšuzņēmēji izpilda savus pienākumus;
 - 1.1.4. Līgums – šis līgums un visi tā pielikumi;

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. Ar šo Līgumu Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Iepirkumā minētās:
 - 2.1.1. 1.daļas: Sēļu katlu mājas atjaunošanas būvprojekta izstrādes un būvniecības darbus;
 - 2.1.2. 2.daļas: Ērgemes katlu mājas atjaunošanas būvprojekta izstrādes un būvniecības darbus atbilstoši Atklāta konkursa nolikuma un citām Līguma prasībām, Piedāvājumam, Laika grafikam un Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām.

3. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 3.1. Puses apliecina savu nolūku un gatavību pielikt maksimālas pūles, lai pienācīgi izpildītu līgumsaistības.
- 3.2. Puses apliecina, ka ir sniegušas patiesu un pilnīgu informāciju.
- 3.3. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem, un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

4. IZPILDĪTĀJA APLIECINĀJUMI

- 4.1. Izpildītājs apliecina, ka Līguma summa ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības, un lai izpildītu Darbu un nodotu Būvi Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu.

- 4.2. Izpildītājs apliecina, ka ir iepazinies ar Būvlaukumu un ir izpētījis apstākļus, kas varētu ietekmēt Darba izpildi un samaksas noteikšanu par Darba izpildi, tajā skaitā laika apstākļus, veselībai atbilstošus apstākļus, iespējas piegādāt materiālus, transporta iespējas, Būves vietas atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, iespējas izmantot elektroenerģiju, ūdeni un citus pakalpojumus, un ir ņēmis vērā minētos apstākļus, nosakot Līgumā minēto samaksu par Darba izpildi – Līgumu summu. Tāpēc Līguma summu un Darba izpildes termiņus nevar ietekmēt iepriekš minētie Darba izpildes apstākļi.
- 4.3. Izpildītājs apliecina, ka tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai.

5. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 5.1. Līgums stājas spēkā pēc tam, kad to ir parakstījušas abu Pušu pilnvarotās personas.
- 5.2. Līguma attiecības atzīstamas par pabeigtām tikai pēc tam, kad Puses ir izpildījušas savstarpējās saistības un norēķinus, kas izriet no šā Līguma noteikumiem.
- 5.3. Izpildītājs apņemas veikt Līguma 2.1.punktā minēto Darbu saskaņā ar pievienoto kalendāro grafiku:
- 5.3.1. par Līguma 2.1.1.punktā minēto darbu: 4 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža;
- 5.3.2. par Līguma 2.1.2.punktā minēto darbu: 6 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža. Ja šajā punktā minētie būvdarbi netiek pabeigti līdz 2018.gada 1.oktobrim, Izpildītājam ir jānodrošina apkure patērētājiem saskaņā ar Līguma 9.21.punktu.
- 5.4. Pasūtītājs apņemas nodot Būvlaukumu Izpildītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu pirms Darba uzsākšanas.
- 5.5. Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc līguma parakstīšanas iesniedz Būvvaldē visus normatīvajos aktos noteiktos būvatļaujai nepieciešamos dokumentus.

6. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

A. Līguma summa

- 6.1. Izpildītājam maksājamā līguma summa ir EUR 423 463,90 (četri simti divdesmit trīs tūkstoši četri simti sešdesmit trīs euro un 90 centi) bez PVN, kas sastāv no:
- 6.1.1. samaksas par Līguma 2.1.1.punktā minēto darbu: **EUR 112 570,35** (viens simts divpadsmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit euro un 35 centi) bez PVN (Projektēšana EUR 198,02 bez PVN, Būvdarbi – EUR 112 273,32 bez PVN un Autoruzraudzība EUR 99,01 bez PVN);
- 6.1.2. samaksas par Līguma 2.1.2.punktā minēto darbu: **EUR 310 893,55** (trīs simti desmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit trīs euro un 55 centi) bez PVN (Projektēšana EUR 9 803,68 bez PVN, Būvdarbi – EUR 300 792,84 bez PVN un Autoruzraudzība EUR 297,03 bez PVN).
- 6.2. PVN apmaksu Pasūtītājs veic normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā..
- 6.3. Pasūtītājs veic tikai tāda Darba apmaksu, kas veikts atbilstošā kvalitātē saskaņā ar Būvprojekta dokumentāciju, spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un ar Būvuzrauga (ja tāds tiek piesaistīts) un Pasūtītāja parakstītiem darbu nodošanas–pieņemšanas aktiem.
- 6.4. Izpildītājs ikmēneša Darbu nodošanas–pieņemšanas aktus iesniedz Pasūtītājam līdz katra mēneša 5. (piektajam) datumam vai nākamajai darba dienai, ja mēneša 5. (piektais) datums ir brīvdiena.

B. Izmaksu izmaiņas

- 6.5. Izmaksu izmaiņas vai termiņa kavējumi, kuri Izpildītājam rodas nepietiekamas informētības, kas nav atkarīga no Pasūtītāja, gadījumā, netiek ņemti vērā.
- 6.6. Vienīgi Izpildītājs uzņemas visu risku, kurš saistīts ar iespējamo būvmateriālu cenu sadārdzinājumu Darba veikšanas gaitā un tas nekādā veidā nevar ietekmēt Līguma summu.
- 6.7. Līguma summa var tikt paaugstināta vai samazināta ņemot vērā nodokļu likmju izmaiņas Latvijas Republikā.

C. Norēķini

- 6.8. Pasūtītājs veic samaksu, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu, šādā kārtībā:
- 6.8.1. par projektēšanu - pēc būvprojekta pabeigšanas un nodošanas Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu 30 dienu laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas;

- 6.8.2. ikmēneša maksājums par kārtējā mēnesī faktiski veiktajiem Būvdarbiem – 30 dienu laikā no atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas, pamatojoties uz Pasūtītāja un Izpildītāja parakstītajiem Būvdarbu izpildes aktiem.
- 6.8.3. Par autoruzraudzību - pēc Būvdarbu pabeigšanas un nodošanas Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu 30 dienu laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas.
- 6.9. Pasūtītājs veic norēķinus ar Izpildītāju par iepriekšējā periodā (kalendārais mēnesis) izpildīto Darbu. Norēķini tiek veikti tikai pēc tam, kad Pasūtītājs ir pieņēmis no Izpildītāja iepriekšējā periodā izpildīto Darbu ar nodošanas – pieņemšanas aktu. Pasūtītājs izskata saņemto ikmēneša darba pieņemšanas – nodošanas aktu un 5 (piecu) darba dienu laikā to paraksta un atgriež vienu eksemplāru Izpildītājam. Ja darbu kvalitāte uz nodošanas brīdi neatbilst šī līguma prasībām, tad Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt ikmēneša darba pieņemšanas – nodošanas aktu, bet 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski motivēt savus iebildumus un saskaņot jaunu termiņu, kurā Izpildītājam ir jānovērš pieļautās kļūdas un neprecizitātes. Ja 5 (piecu) darba dienu laikā pēc ikmēneša darba pieņemšanas – nodošanas akta iesniegšanas Pasūtītājam, tas netiek parakstīts vai netiek sniegts motivēts atteikums par veikto darbu pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem.
- 6.10. Attiecīgā Darba izpildījuma pieņemšana ar nodošanas – pieņemšanas aktu ir tikai pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Izpildītāju no atbildības novērst vēlāk konstatētos un atklājušos trūkumus un defektus.
- 6.11. Maksājumi par izpildītajiem Būvdarbiem notiek līdz samaksa par izpildītajiem Būvdarbiem sasniedz 90% apmēru no Līguma summas.
- 6.12. Pēc Būves nodošanas Pasūtītājam, Izpildītājam tiek apmaksāti atlikušie 10% no Būvdarbu summas 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.
- 6.13. Maksājumi tiek veikti bezskaidras naudas norēķinu veidā.
- 6.14. Veicot maksājumus no konta, par maksājuma dienu uzskatāma maksājuma uzdevuma iesniegšanas diena bankā.

D. Rēķini

- 6.15. Visiem rēķiniem jābūt adresētiem Pasūtītājam.
- 6.15.1. Uz visiem rēķiniem ir jāuzrāda:
- 6.15.2. Pasūtītāja nosaukums: „.....”;
- 6.15.3. šī Līguma numurs;
- 6.15.4. rekvizīti;
- 6.15.5. vai tas ir ikmēneša rēķins vai gala rēķins;
- 6.15.6. Darba pieņemšanas–nodošanas akta numurs un datums, par kuru tiek izrakstīts rēķins.
- 6.16. Kopā ar maksājumu rēķiniem un gala rēķinu jāiesniedz izpildīta Darba pieņemšanas – nodošanas akti. Šos aktus iesniedz gan rakstiskā formā, gan elektroniski Pasūtītāja pārstāvim.
- 6.17. Katrā izpildītā Darba aktā ir jāuzrāda:
- 6.17.1. atskaites periods;
- 6.17.2. šī Līguma numurs;
- 6.17.3. Darba apjoms un vērtība (atšifrēti daudzumu aprēķini) par atskaites periodu, pamatojoties uz Būvprojekta rasējumiem, darbu apjomiem un/vai kopīgām pārbaudēm.
- 6.18. Ja norēķinam ir nepieciešamas pārbaudes Būvlaukumā, tad tās jāveic kopīgi Izpildītājam ar Pasūtītāju. Pasūtītāja piedalīšanās veiktā Darba apjoma noskaidrošanā Būvlaukumā nav uzskatāma par Darba apjomu atzīšanu.
- 6.19. Aprēķina rasējumos vai citā uzmērīšanas dokumentācijā jābūt tieši saskatāmiem visiem mēriem, kuri nepieciešami rēķina pārbaudei.
- 6.20. Par pilnīgi pabeigta Darba daļu Izpildītājam jāiesniedz galīgie daudzumu aprēķini, pamatojoties uz kopīgām pārbaudēm.

7. SAPULCES

- 7.1. Pēc vienas no Puses pieprasījuma tiek noturētas sapulces, kurās piedalās Izpildītāja un Pasūtītāja pārstāvis, būvuzraugs un pēc nepieciešamības autoruzraugs. Sapulcēs tiek risināti ar Darba izpildi saistītie ikdienas jautājumi.
- 7.2. Pēc Puses pieprasījuma, kas iesniegts rakstiski vai elektroniski otrai Pusei ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms sapulces sasaukšanas dienas, tiek noturētas ārkārtas sapulces.
- 7.3. Sapulces tiek protokolētas un protokolus paraksta Pušu pārstāvji. Sapulces vada puse, kas pieprasījusi sapulci un protokolē pēc Pušu savstarpējās vienošanās vai, ja Puses nevienojas citādi,

tās puses pārstāvis, kas sapulci sasaucis. Pasūtītājam ir tiesības gan pirms, gan pēc sasauktās sapulces prasīt visiem sapulces dalībniekiem 2 (divu) darba dienu laikā atsūtīt Pasūtītājam elektroniski risināmos jautājumus, priekšlikumus, viedokli. Jebkuras Puses pārstāvis, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.

- 7.4. Protokoli tiek sastādīti un parakstīti 4 (četros) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja, viens pie būvuzrauga un viens pie autoruzrauga, ja tādi tiek piesaistīti.

8. APDROŠINĀŠANA UN LĪGUMA IZPILDES GARANTIJA

- 8.1. 14 dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes garantiju ne mazāk kā 10% apmērā no Līguma kopējās summas bez PVN. Līguma izpildes garantiju izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta banka/ apdrošināšanas sabiedrība, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijāz, (kā paraugu izmanto Līguma izpildes garantijas veidni (3. pielikums).
- 8.2. Izpildītājam ir jānodrošina, lai Līguma izpildes garantija būtu spēkā līdz objekta nodošanai ekspluatācijā.
- 8.3. Līguma izpildes garantiju Pasūtītājs var izmantot, lai ieturētu līgumsodu, saņemtu zaudējumu atlīdzību vai citas Pasūtītājam pamatojoties uz Līgumu pienākošās summas.
- 8.4. Izpildītājam, pirms Līgumā noteiktā Darba uzsākšanas, par saviem līdzekļiem jāveic savas profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana līdz Līgumā noteiktā Darba izpildes beigām, lai nodrošinātu zaudējumu atlīdzību, kādi var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām Izpildītāja darbības vai bezdarbības vai to seku rezultātā Darba izpildes laikā.
- 8.5. Civiltiesiskā atbildības apdrošināšana ir jāstāda uz visu Darba izpildes laiku.
- 8.6. Minimālais civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas limits ir 10% (desmit procenti) no Līguma summas, bet ne mazāk kā EUR 150 000,-.
- 8.7. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.
- 8.8. Izpildītājam, pirms Līgumā noteiktā Darba uzsākšanas, par saviem līdzekļiem jāveic Visu celtniecības risku apdrošināšana Līguma summas apmērā līdz Līgumā noteiktā Darba izpildes beigām, lai nodrošinātu zaudējumu atlīdzību, kādi var rasties Pasūtītājam vai trešajām personām Izpildītāja darbības vai bezdarbības vai to seku rezultātā Darba izpildes laikā.

9. BŪVLAUKUMS

A.Reklāma

- 9.1. Reklāma Būvlaukumā pieļaujama tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu.

B. Būvlaukuma komunikācijas

- 9.2. Visu pasākumu veikšana būvniecības nodrošināšanai Būvlaukuma robežās ir Izpildītāja pienākums.
- 9.3. Izpildītājs komunikāciju lietošanu apmaksā patstāvīgi saskaņā ar skaitītāju rādītājiem un saņemtiem rēķiniem.
- 9.4. Izpildītājam ir pašam jāpieprasa pieslēgt viņam nepieciešamās komunikācijas un jāpārņem ar to saistītās izmaksas.
- 9.5. Izpildītājam Būvlaukums visu būvniecības laiku jānorobežo, ja tas atbilstoši veicamā Darba specifikai un tehniski ir iespējams.

C. Būvlaukuma drošība un kārtība

- 9.6. Visā Darba laikā līdz Būves nodošanai Pasūtītājam Izpildītājam jāuzņemas visi normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju priekšrakstos paredzētie Darba drošības pasākumi Būvlaukumā, t.sk. laikā, kad būvdarbi netiek veikti.
- 9.7. Būvlaukumu un Būves apsardzei nepieciešamos pasākumus jāveic visu būvniecības laiku arī tad, kad Darbs netiek veikts. Izpildītājam pašam vai, izmantojot cita pakalpojumus, jāveic visi viņam pakļautie pasākumi, lai Būvlaukumā nodrošinātu apsardzi un ugunsdrošības prasības.

¹ Izpildītājs ir tiesīgs izvēlēties sev vēlamo veidu (bankas garantiju vai apdrošināšanas polisi) garantiju iesniegšanai, ņemot vērā arī faktu, ka minētie garantiju veidi ir ļoti būtiski Pasūtītājam, lai nodrošinātu līguma pienācīgu izpildi

² Banku, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākuši pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā, sarakstu skatīt:

http://www.fttk.lv/lv/tirgus_dalibnieki/kreditiestades/pakalpojumu_sniedzaji_no_eez/pakalpojumu_sniegšanas_briviba.

- 5
- 9.8. Izpildītājam nepieciešams uzraudzīt un apsargāt celtniecības namiņus, darba iekārtas, darba drēbes u.c., iekārtojuma vērtības, piegādes un izpildīšanas darbus, arī laikā, kad Darbi netiek veikti. Nosacījums ir spēkā arī tad, ja Izpildītājs ir nolīdzis īpašu apsardzes dienestu.
 - 9.9. Izpildītājam nepieciešams novērst būvniecības ietekmi uz kaimiņu ēkām, to iedzīvotājiem un apmeklētājiem, kā arī satiksmes dalībniekiem. Veicot darbus, trokšņu, putekļu, netīrumu utt. izplatību ir pēc iespējas jāsamazina, izmantojot piemērotas ierīces, aizsargvairogius, nosegmateriālus un veicot satiksmes ierobežošanu.
 - 9.10. Ja veicot zemes darbus tiek atrasta cilvēka veselībai un dzīvībai bīstama lieta vai viela, tad Izpildītājam nekavējoties jāveic attiecīgie drošības pasākumi, piemēram, to atrašanās vietas norobežošana, darbu pārtraukšana, evakuācija. Attiecīgie pasākumi Izpildītājam uz savu atbildību ir jāuztic veikt kādam citam vai arī uz pašu atbildību. Izmaksas par bīstamības likvidēšanu sedz Pasūtītājs.
 - 9.11. Izpildītājam ir nekavējoties jāinformē Pasūtītājs par jebkuru nelaimes gadījumu Būvlaukumā vai ar to saistītā vietā, kur Izpildītājs veic Darbu.
 - 9.12. Jebkura materiāla (kravas) pārvietošana Izpildītājam jāveic ar piemērotiem transporta līdzekļiem, kas nodrošina kravas neizbārstīšanos.
 - 9.13. Izpildītājam jāseko, lai viņa transports ārpus darbu zonas atbilstu visiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un slodžu ierobežojumiem. Izpildītājam nekavējoties jānotīra visi nobīrumi, kas radušies uz ielām, Būvlaukumā vai ārpus tā.
 - 9.14. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītājam, Pasūtītājam un jebkurām trešajām personām šo pasākumu neizpildīšanas gadījumā un darba drošības tehniskas neievērošanas gadījumā.
 - 9.15. Izpildītājs saskaņo ar Pasūtītāju apbraucamos ceļus, ja tādi nepieciešami, un nodrošina atbilstošu informācijas zīmju izvietojumu uz apbraucamajiem ceļiem.

D. Izpildītāja pienākumi Būvlaukumā

- 9.16. Izpildītājs līdz Darba uzsākšanai atbilstoši vietējiem apstākļiem, kā arī valsts un pašvaldību institūciju priekšrakstu prasībām izstrādā Būvlaukuma iekārtojuma plānu. Atļaujas iespējamajai satiksmei uz Būvlaukumu un no Būvlaukuma materiālu pievešanai un aizvešanai Izpildītājam ir jāsaņem no attiecīgajām valsts un pašvaldību iestādēm, ja tas ir nepieciešams.
- 9.17. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi, bet ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas iepriekš saskaņot ar trešajām personām tāda Darba veikšanu, kura laikā ir iespējami traucējumi saimnieciskai darbībai.
- 9.18. Izpildītājam pastāvīgi jāatbrīvo Būvlaukums no būvatkritumiem. Izpildītāja rīcībā nodotie darba laukumi un piebraucamie ceļi, pabeidzot Darbu, ir jānodod atpakaļ ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms Darba uzsākšanas. Koki un pārējie augi iekārtojuma laukuma rajonā jāsargā no bojājumiem.
- 9.19. Visas izmaksas par telpām, kas izīrētas uz laiku, un svešu zemesgabalu izmantošanas atļaujām, u.c. pasākumiem, jāsedz Izpildītājam, ja tas būs nepieciešams.
- 9.20. Nododot Būvi Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu, Izpildītājam ir jānodrošina, ka Būvlaukums ir pilnībā attīrīts no būvatkritumiem.
- 9.21. Ja Līguma 2.1.2. punktā minētie būvdarbi netiek pabeigti līdz 2018.gada 1.oktobrim un Valkas novadā tiek uzsākta apkures sezona, Izpildītājam ir jānodrošina patērētājiem apkure līdz būvdarbu pabeigšanai. Apkure var tikt nodrošināta, izmantojot esošo katlumāju vai izmantojot speciālās apkures iekārtas (mobilie apkures konteineri u.tml). Pasūtītājs apmaksās Izpildītājam par saražoto un patērēto siltumenerģiju atbilstoši apstiprinātajiem apkures tarifiem. Par apkures nenodrošināšanu Izpildītājam par katru dienu ir jāmaksā līgumsods 0,5% apmērā no līgumcenas.

10. BŪVDARBI

A. Preces un materiāli

- 10.1. Visām precēm un materiāliem, kas tiks pielietoti Darba izpildē, jābūt jauniem, nelietotiem, ja vien Līgumā nav paredzēts savādāk, kā arī jāatbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 10.2. Darba izpildes gaitā atgūtie materiāli (apkures katli, radiatoru u.c. metāla izstrādājumi) ir Pasūtītāja īpašums un pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma nogādājami uz Pasūtītāja norādīto vietu bez grunts vai citu materiālu piemaisījumiem Valkas pilsētas robežās. Par atgūto materiālu piegādi atsevišķa samaksa netiek veikta.

B. Nosprašana un uzmēršana

- 10.3. Izpildītājam jāizmanto profesionāli atbilstošs personāls (vai apakšuzņēmējs) visu nepieciešamo mērniecības un nosprašanas darbu veikšanai. Jālieto uzmērāmo darbu raksturam atbilstoši mērniecības instrumenti.
- 10.4. Ja mērniecības darbu gaitā tiek atklātas neatbilstības topogrāfisko uzmērījumu plānā vai citas problēmas, kas saistītas ar Darba veikšanu, un kas var ietekmēt Darba kvalitāti vai izmaksas, par to nekavējoties jāinformē Pasūtītājs.
- 10.5. Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par nosprašanas un citu mērniecības darbu precizitāti un par jebkuru nosprausto punktu saglabāšanu un atjaunošanu.

C. Ziņojums

- 10.6. Izpildītājam, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, 3 (trīs) darba dienu laikā jāiesniedz rakstisks ziņojums. Ziņojumā skaidri un precīzi jābūt parādītām visām aktivitātēm, kas saistītas ar darbu gaitu objektā.
- 10.7. Ziņojumā jāietver:
 - 10.7.1. informācija par esošo situāciju objektā, tuvākajā nākotnē plānoto un iepriekš noteikto darbu izpildi,
 - 10.7.2. ieteicamās korekcijas, kas nepieciešamas, lai izlabotu vai samazinātu esošās vai potenciālās problēmas un iespējamās Darba procesa kavējumus un izmaksas,
 - 10.7.3. kalendārais laika un izmaksu grafiks, kurā parādās darbu izpildes apjomi uz iesniegšanas dienu, kā arī jānorāda veicamie pasākumi, lai darbus paveiktu laikā.
- 10.8. Ziņojumu paraksta Izpildītāja pārstāvis un iesniedz Pasūtītājam.

D: Paraugu ņemšana un pārbaudes

- 10.9. Darbs jāveic tehnoloģiskā secībā pēc tam, kad Pasūtītāja pārstāvis ir pieņēmis iepriekšējos darbus, nepieciešamības gadījumā ar segto darbu aktu. Ja Darba vai materiālu kvalitāte neatbilst prasībām, Izpildītājam, saskaņojot ar Pasūtītāju, jāveic nepieciešamās darbības trūkumu novēršanai.
- 10.10. Ja Pasūtītājam rodas šaubas par mērījumu precizitāti vai Izpildītāja veikto pārbaūžu rezultātiem, atbildīgo pušu pārstāvju klātbūtnē var tikt veiktas atsevišķas papildus pārbaudes vai mērījumi. Atkārtoto mērījumu un pārbaūžu rezultāti anulē iepriekšējo pārbaūžu rezultātus.

E. Darba vadība un uzraudzība

- 10.11. Pasūtītājs Darba izpildes pārraudzībai ieceļ Pārstāvi. Pārstāvis sniedz norādījumus visās darbības jomās, kas saistītas ar Līgumā noteiktā Darba izpildīšanu. Izpildītājam ir jāsniedz atbalsts (informācija) pārraudzības veikšanai.
- 10.12. Izpildītājs, uzsākot Darbu, ieceļ atbildīgo projektētāju un līdz ar būvniecības darbu sākumu - atbildīgo personu – sertificētu būvdarbu vadītāju. Atbildīgo būvdarbu vadītāju var nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu.
- 10.13. Izpildītāja rīcībā ir jābūt sertificētiem speciālistiem, un Izpildītājam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
- 10.14. Izpildītājam ir jākoordinē veicamais Darbs.

F. Darba izpildes termiņi

- 10.15. Visi Darba termiņi ir noteikti Līguma V daļā un Darba izpildes laika grafikā.
- 10.16. Izpildītāja pienākums ir sākt Darbu Līgumā noteiktajā termiņā.
- 10.17. Izpildes pamatā drīkst būt dokumentācija, kuru Pasūtītājs atzīmējis kā nodotu izpildei. Pasūtītāja akcepts neierobežo Izpildītāja atbildību un garantijas. Gadījumā, ja ir nepieciešamas kādas atkāpes no Būvprojekta dokumentācijā noteiktā, tad tās ir veicamas tikai ar Pasūtītāja rakstisku akceptu un dokumentējamās Pušu pārstāvjiem, tās parakstot.

G. Apakšuzņēmēji

- 10.18. Izpildītājs piesaista apakšuzņēmējus, kurus uzrādījis Iepirkuma dokumentācijā. Gadījumā, ja Pasūtītājam rodas nepieciešamība mainīt vai piesaistīt apakšuzņēmējus, kas nav minēti Iepirkumā, tad savlaicīgi pirms Darba daļas, kuras veikšanai ir nepieciešams piesaistīt

- apakšuzņēmēju, Izpildītājs par to informē Pasūtītāju un iesniedz par apakšuzņēmēju visu informāciju, kāda bija jāiesniedz par apakšuzņēmējiem iepirkuma procedūrā.
- 10.19. Izpildītājs drīkst nodot Darba daļu tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētā Darba veikšanai, kā arī viņi ir izpildījuši likumos noteiktos pienākumus par nodokļu un sociālās apdrošināšanas maksājumiem, kā arī saņēmuši Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja maiņai.
 - 10.20. Jebkurā gadījumā, kad Izpildītājs Darba veikšanai piesaista apakšuzņēmēju, tad vienīgi Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs Pasūtītājam par apakšuzņēmēja veikto Darbu tāpat kā par sevis veikto. Izpildītājs ir atbildīgs par visu savu saistību izpildi pret apakšuzņēmēju, tai skaitā samaksas veikšanu, un Pasūtītājs neuzņemas nekādu atbildību pret apakšuzņēmēju.
 - 10.21. Izpildītājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk, ja vien Pasūtītājs tam iepriekš nav piekritis.
 - 10.22. Būvniecības laikā Pasūtītājam ir tiesības pamatoti pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs Darba daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošus normatīvus aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par pamatotu apakšuzņēmēja nomaiņu.
 - 10.23. Ja ir paredzams, ka Darba daļas izpildes aizkavēšanās vai pārtraukšana radīs sekas Līguma izpildei, tad Izpildītājam par to nekavējoties rakstiski jāpaziņo Pasūtītājam. Ja viņš neveic šo paziņojumu, tad viņam jāatlīdzina Pasūtītājam radušies zaudējumi.
 - 10.24. Jebkurā gadījumā Izpildītāja pienākums ir izpildīt Darbu Līgumā noteiktos termiņos. Ja Darbs tiek pārtraukts Izpildītāja vainas dēļ, tad Izpildītājam ir jākompensē Pasūtītājam radītie zaudējumi.
 - 10.25. Izpildītājam ir jādod iespējas Pasūtītājam Darba izpildes laikā veikt izpildītā Darba vai tā daļu kontrolpārbaudes.
 - 10.26. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Darba apjomu izpildi, kvalitāti un finanšu izlietošanu. Šādas pārbaudes nemazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību.

H. Kvalitātes un pārbaudes

- 10.27. Darba kvalitātes prasības, ko jāievēro Izpildītājam, nosaka šis Līgums, būvnormatīvi, Latvijas Valsts standarti un Būvprojekts.
- 10.28. Visas, izņemot šī Līguma 10.30. punktā minētās, Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu un Darba kvalitātes pārbaudes jāveic Izpildītājam uz sava rēķina.
- 10.29. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic materiālu un Darba kvalitātes papildu pārbaudes. Ja papildu pārbaudes rezultātā nekādi defekti vai neatbilstības netiek konstatēti, Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.
- 10.30. Pasūtītājs uz sava rēķina var veikt papildu Darba un materiālu kvalitātes pārbaudes.
- 10.31. Ja materiālu vai Darba kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklāts defekts vai neatbilstība, tad Izpildītājs Pasūtītāja noteiktajā termiņā, uz sava rēķina un ar saviem materiāliem novērš defektu. Defektu novēršana nevar būt par pamatu līguma 5.3. punktā minētā Darba izpildes termiņa pagarināšanai.
- 10.32. Ja pārbaudes laikā tiek atklāts defekts vai neatbilstība, kas pārsniedz, standartos vai citos normatīvajos aktos noteiktās robežas un Pasūtītāja ekspertīze apliecina, ka nav ekonomiski vai tehniski lietderīgi defektu vai neatbilstību novērst, Izpildītājs samaksā Pasūtītāja noteiktos zaudējumus atbilstoši Būves vērtības vai ilgmūžības samazinājumam, nepārsniedzot jaunas būves vērtību, vai Būvei tiek noteikts pagarināts garantijas termiņš ar garantijas nodrošinājumu par konstrukcijas atjaunošanas pilnu vērtību.

11. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

- 11.1. Darbu var nepieņemt, ja tas ir nepilnīgi pabeigts vai atklāti būtiski trūkumi. Ja pieņemšana nenotiek minēto iemeslu dēļ, tad Izpildītājam pēc Darba pabeigšanas vai trūkumu novēršanas vēlreiz rakstiski ir jāpaziņo par Darba pabeigšanu Pasūtītājam. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos trūkumus, kā arī vēlāk konstatētos trūkumus.
- 11.2. Izpildītājam, pirms nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas, jāiesniedz Pasūtītājam objekta nodošanai nepieciešamie dokumenti, izsniegtās Darba izpildes atļaujas, pieņemšanas apliecības, slēpto darbu akti, materiālu kvalitāti apliecināšie dokumenti, pārbaudes apliecības, apkalpošanas un apkopes instrukcijas, iekārtu darbības apraksti, pases, ražotāju izsniegtie dokumenti, inventarizācijas lieta un tml.

- 11.3. Izpildītājam pielietojamo iekārtu, materiālu apkalpošanas, apkopes un darbības aprakstus un vadības instrukcijas jāiesniedz latviešu valodā.
- 11.4. Līdz būves nodošanai Pasūtītājam, Izpildītājs nodrošina veiktā Darba uzturēšanu un saglabāšanu.

12. GARANTIJAS

- 12.1. Izpildītājs garantē veiktā Darba, materiālu un iekārtu kvalitāti **60 mēnešus** pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas. Iekārtu kvalitātes garantijas termiņš tiek noteikts atbilstoši katras iekārtas ražotāja garantijas laikam.
- 12.2. Ja garantijas laikā tiek konstatēti defekti, kas radušies Izpildītāja nekvalitatīva darba rezultātā vai izmantojot nekvalitatīvus materiālus un izejvielas, kā arī pieļauto kļūdu rezultātā, tad Izpildītājam bez maksas tie jānovērš.
- 12.3. Garantijas termiņā konstatēto defektu novēršanas laiki tiek noteikti Pusēm vienojoties.
- 12.4. Ja Puses nevar vienoties par defekta esamību, tad tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts. Eksperta pakalpojumus apmaksā tā Puse, kurai eksperta lēmums bijis nelabvēlīgs.
- 12.5. Ja Izpildītājs garantijas termiņā atsakās novērst konstatētos trūkumus un defektus vai nenovērst tos noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo darbu veikšanu uzdot trešajai personai. Izpildītājs sedz Pasūtītājam visus zaudējumus un būvdarbu izmaksas, kas radušās no savlaicīgas garantijas darbu neizpildes.
- 12.6. Ja Izpildītājs atsakās segt Pasūtītājam garantijas laika remontdarbu izmaksas, tad Pasūtītājam ir tiesības vērsties tiesā par zaudējumu piedziņu.

13. PUŠU ATBILDĪBA

A. Līgumsodi

- 13.1. Ja Izpildītājs ir pārsniedzis Līguma 5.3.punktā noteikto izpildes termiņu, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu 0,1 % apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavētu dienu, bet ne vairāk kā 10% no līguma summas, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Tālākie norēķini starp Pasūtītāju un Izpildītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.
- 13.2. Ja Pasūtītājs neveic Līgumā paredzētos maksājumus Līgumā noteiktajos termiņos, Izpildītājam ir tiesības pieprasīt līgumsodu par maksājumu kavējumu 0,1% apmērā no laikā nesamaksātās naudas summas par katru nokavētu dienu, bet ne vairāk kā 10% no līguma summas, saskaņā ar iesniegto rēķinu. Līgumsods neattiecas uz avansa maksājuma nokavējumu, ja avanss paredzēts.
- 13.3. Līgumsoda nomaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 13.4. Ja Izpildītājam jāmaksā līgumsods Pasūtītājam, Pasūtītājs iesniedz rēķinu Izpildītājam.
- 13.5. Turpmākie norēķini starp Izpildītāju un Pasūtītāju tiek veikti pēc līgumsoda nomaksas.

B. Zaudējumi

- 13.6. Ja Darba izpildes laikā Izpildītāja vainas dēļ tiek nodarīti materiāli zaudējumi Pasūtītājam, tad Izpildītājs samaksā šos zaudējumus 5 (piecu) darba dienu laikā, savstarpēju norēķinu veidā, pēc Pasūtītāja rēķina saņemšanas. Strīdus gadījumā tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts, kura pakalpojumus apmaksā vainīgā puse.
- 13.7. Ja trešā persona nodara Izpildītājam zaudējumus, Pasūtītājs par to nav atbildīgs. Izpildītāja prasības pret zaudējuma radītāju netiek ierobežotas.

C. Bojājumu un bojāejas risks

- 13.8. Izpildītājam ir jāpieņem un jāpārņem iepriekš izbūvētas un pasūtītas būves daļas, iekārtas u.c., ko viņa rīcībā nodod Pasūtītājs. Pēc pārņemšanas bojājumu un bojāejas risks pāriet Izpildītāja ziņā. Izpildītājam pirms Darba uzsākšanas ir jāpārliedzina par Būvlaukumā un uz tā izbūvēto komunikāciju, konstrukciju drošību. Izpildītājam jākonstatē, vai viņš var veikt Darbu bez draudiem, ka komunikācijā un konstrukcijā varētu rasties bojājumi un/vai defekti. Iespējamie iebildumi pirms Darba uzsākšanas rakstiski jāpaziņo Pasūtītājam. Vēlākas iebildes netiek ņemtas vērā.

D. Defekti

- 13.9. Par garantijas laikā konstatētajiem defektiem tiek sastādīts abu Pušu parakstīts defekta akts. Izpildītājs defektus novērš saskaņā ar līguma XII nodaļas nosacījumiem.

- 13.10. Izpildītājs Līguma izpildes gaitā un Līguma noteiktā garantijas laikā atbild par savu piesaistīto apakšuzņēmēju veikto Darbu, kā arī par viņu pieļautām kļūdām. Izpildītājs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kuri radušies Izpildītāja nodarbināto apakšuzņēmēju saistību izpildes ietvaros.
- 13.11. Izpildītājs ir atbildīgs un sedz visus zaudējumus Pasūtītājam gadījumā, ja ar kompetentas institūcijas lēmumu tiek apturēta Darba veikšana sakarā ar Izpildītāja un/vai apakšuzņēmēju pieļautiem Līguma un normatīvo aktu pārkāpumiem.
- 13.12. Autoruzraudzība un būvuzraudzība neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par izpildītā Darba kvalitāti, atbilstību projektam, Latvijas būvnormatīviem un citiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 13.13. Puses nav atbildīgas par savu saistību pilnīgu vai daļēju neizpildīšanu, ja cēlonis ir nepārvarama vara.

14. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 14.1. Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu ar Izpildītāju pēc savas iniciatīvas, nemaksājot Izpildītājam līgumsodu, bet brīdinot par Līguma izbeigšanu Izpildītāju rakstiski 1 (vienu) mēnesi iepriekš un veicot savstarpējos norēķinus, šādos gadījumos:
 - 14.1.1. ja Izpildītājs atkārtoti, pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma nav novērsis Pasūtītāja Darba pārbaudes vai uzraudzības rezultātā atklātos defektus vai iebildumus pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas;
 - 14.1.2. ja Izpildītājs Darba izpildes gaitā atkārtoti neievēro Būvprojekta dokumentāciju un tā izmaiņu prasības, Līguma noteikumus, izmanto nesertificētus vai nekvalitatīvus materiālus, izstrādājumus un iekārtas vai pieļauj, ka Darbu veic speciālisti bez attiecīgas kvalifikācijas, licences, darba atļaujas, pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas;
 - 14.1.3. ja Izpildītājs nav uzsācis Darbu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no darbu izpildes grafikā paredzētā būvdarbu uzsākšanas brīža.
- 14.2. Puses vienojas, ka Izpildītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu pēc savas iniciatīvas, rakstiski brīdinot Pasūtītāju 1 (vienu) mēnesi iepriekš, ja Pasūtītājs neizpilda tam noteiktās maksājuma saistības ilgāk nekā 1 (vienu) mēnesi pēc kārtas.
- 14.3. Gadījumā, ja Izpildītājs izbeidz Līgumu 14.3.punktā paredzētajā kārtībā, tad Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no Izpildītāja paziņojumā par Līguma izbeigšanu norādītā mēneša termiņa, veic visus Izpildītājam nesamaksātos maksājumus, kas pamatojas ar ikmēneša izpildītā Darba aktiem un līgumsodiem.
- 14.4. Ja Pasūtītājs 1 (vienu) mēneša laikā no Izpildītāja paziņojuma saņemšanas dienas veic Izpildītājam visu kavēto maksājumu un līgumsodu samaksu, tad Izpildītājam ir pienākums veikt Līgumā paredzēto Darbu, pagarinot Būves nodošanas termiņu par tik dienu skaitu, par cik bija apturēta Darba izpilde.

15. KONFIDENCIALITĀTE

- 15.1. Puses apņemas aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām konfidenciālu informāciju (pilnīgi vai daļēji Līguma vai citu ar tā izpildi saistītu dokumentu saturu, Pušu finansiālo situāciju vai finanšu avotiem, vadības sistēmu vai saimnieciskajām darbībām, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informācija par citas Puses darbību), kas kļuvusi tām pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.
- 15.2. Pusēm ir tiesības sniegt informāciju saviem apakšuzņēmējiem, piegādātājiem, darbiniekiem un pārstāvjiem, ja tiem šī informācija ir nepieciešama Līguma izpildei. Puses apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no darbinieku, apakšuzņēmēju vai trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā.
- 15.3. Puses ir savstarpēji atbildīgas par Līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu.
- 15.4. Līguma XV daļā minētajiem noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

16. NEPĀRVARAMA VARA

- 16.1. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas rezultātā. Par nepārvaramu varu Puses uzskata dabas katastrofas, militāru agresiju, streikus, grozījumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, valsts institūciju

lēmumus un citus nepārvaramas varas izpausmes veidus, kas traucē Līguma izpildi un kas nav izveidojušies kā Pušu darbības vai bezdarbības tiešas vai netiešas sekas, kurus Puses nav paredzējušas vai nav varējušas paredzēt, kā arī tie apstākļi, pret kuriem Puses nav varējušas nodrošināties, noslēdzot Līgumu.

- 16.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, Pusēm ir pienākums nekavējoties mutiski informēt Pušu pārstāvjus, kā arī ne vēlāk kā 2 (divu) dienu laikā pēc minēto apstākļu konstatēšanas iesniegt rakstveida paziņojumu Pusēm. Paziņojumā jāraksturo apstākļi, kā arī to ietekmes vērtējums attiecībā uz savu pienākumu izpildi saskaņā ar Līgumu un izpildes termiņu. Paziņojumā jānorāda termiņš, kad būs iespējams turpināt Līgumā paredzēto pienākumu izpildi.
- 16.3. Nepārvaramas varas apstākļiem beidzoties, Pusei, kura pirmā konstatējusi minēto apstākļu izbeigšanos, ir pienākums nekavējoties iesniegt rakstisku paziņojumu Pusēm par minēto apstākļu beigšanos.

17. PĀRSTĀVJI UN KONTAKINFORMĀCIJA

- 17.1. Pasūtītāja pārstāvji ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā attiecībā uz Darba izpildi, t.sk., pieņemšanas-nodošanas aktu parakstīšanu:
 - 17.1.1. par 2.1.1.punktā minēto darbu daļu – Valkas pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Lapsa, mob.tel. 26638683, e-pasts: janis.lapsa@valka.lv,
 - 17.1.2. par 2.1.2.punktā minēto darbu daļu – Ērgemes pagasta pārvaldes vadītājs Pēteris Pētersons, mob.tel. 26280656, e-pasts: peteris.petersons@valka.lv.
- 17.2. Izpildītāja pārstāvji ar šo Līgumu saistītu jautājumu risināšanā attiecībā uz Darba izpildi, t.sk., pieņemšanas-nodošanas aktu parakstīšanu:
- 17.3. Puses vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt vai atcelt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Puses nekavējoties rakstiski informē visas Puses par pārstāvju nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.
- 17.4. Līguma 17.daļā minētie (kā arī turpmāk rakstiski norādītie) Pušu pārstāvji ir tiesīgi parakstīt būvdarbu veikšanas dokumentus, kas saistīti ar Līguma izpildi un kuriem saskaņā ar Līgumu nepieciešama Puses piekrišana (paraksts).

18. STRĪDI

- 18.1. Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai pārrunu kārtībā atrisinātu visus strīdus, kas radušies saistībā ar Līgumu. Ja vienošanās netiek panākta, visi strīdi tiek atrisināti saskaņā Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem Latvijas Republikas tiesā.

19. PUBLIKĀCIJAS

- 19.1. Izpildītājs drīkst veikt publikācijas par veicamo Darbu tikai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu. Par publikāciju netiek uzskatīta pieredzes uzrādīšana līgumā minētajā objektā.

20. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 20.1. Visi pielikumi Līgumam ir tā neatņemama sastāvdaļa. Pēc Līguma parakstīšanas pievienotie pielikumi stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi.
- 20.2. Pretrunu gadījumā starp Līguma un/vai tā pielikumu dažādajiem noteikumiem vēlāks noteikums atceļ iepriekš pieņemtu, un speciāls noteikums atceļ vispārēju noteikumu.
- 20.3. Līgumu var grozīt vienīgi ar Pušu savstarpēju vienošanos. Šādi grozījumi ir jāveic rakstiski. Grozījumi stājas spēkā no to parakstīšanas brīža. Visi grozījumi Līgumā jāparaksta personām, kas attiecīgo grozījumu dokumentu parakstīšanas brīdī ir tiesīgs (saskaņā ar Pušu Statūtiem, citiem dokumentiem, likumu un pilnvaru) parakstīt Puses vārdā šādus dokumentus.
- 20.4. Pusēm ir tiesības nodot savas Līguma saistības trešajām personām vienīgi ar Pušu rakstisku piekrišanu.
- 20.5. Terminu un virsraksti Līgumā ir domāti vienīgi Līguma satura atspoguļošanai.
- 20.6. Līgums ir sastādīts 2 (divos) eksemplāros uz 11 lapām, neskaitot pielikumus, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem katrai Pusei tiek izsniegts viens eksemplārs.
- 20.7. Šim Līgumam tiek pievienoti šādi pielikumi:
 - 1.pielikums: Iepirkuma nolikums ar iepirkuma dokumentāciju (Pievienots atsevišķa dokumenta veidā);
 - 2.pielikums: Izpildītāja iesniegtā piedāvājuma kopija Iepirkumā (Pievienots atsevišķa dokumenta veidā);

3.pielikums: Līguma izpildes garantijas veidne.

21. LĪDZĒJU JURIDISKĀS ADRESES, REKVIZĪTI, PARAKSTI

Pasūtītājs
Valkas novada dome

Izpildītājs
SIA "P.M.G"