

Ar \*\*\* apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv);

### SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2013.gada 31.janvārī

Nr.1

Sēde sasaukta pulksten 10.00

#### Darba kārtība :

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Igaunijas-Latvijas programmas projektā „Valgas-Valkas dzelzceļa stacijas renovācija”.
2. Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Kārķu ciemā, 2.kārta” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšana.
3. Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2.kārta” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu.
4. Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu.
5. Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu maksu Valkas novada Vijciema pagastā.
6. Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu.
7. Par \*\*\* iesniegumu.
8. Par „Uzraudzības pārskata par Valkas novada attīstības programmas īstenošanas rezultātiem” apstiprināšanu.
9. Par valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību izglītības iestādēm sadali Valkas novadā no 2013.gada 1.janvāra līdz 2013.gada 31.augustam.
10. Par stipendiju skaitu un lielumu Valkas novada vispārējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītojamajiem 2013.gadā.
11. Par J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas telpu ( zāles) nomas maksas apstiprināšanu.
12. Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenām Valkas pagastā.
13. Par Valkas novada domes izglītības iestāžu 2013.gada izdevumu tāmēm savstarpējiem norēķiniem.
14. Par saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada domes 2013.gada speciālais budžets” apstiprināšanu.
15. Par dabas resursu nodokļa izlietošanu.
16. Par saistošo noteikumu Nr.2 „Grozījumi Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
17. Par ievēlēšanu Valkas novada domes Dzīvokļu komisijā.
18. Par 2013.gada 8.janvāra rīkojuma Nr.3-v apstiprināšanu.
19. Par Valkas novada Zvārtavas pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
20. Par Valkas novada Vijciema pamatskolas zāles maksas pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu.
21. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu.
22. Noteikumu Nr.1 „Par minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu un tās iemaksas kārtību pašvaldības budžetā” apstiprināšana.
23. Saistošo noteikumu Nr.3 „Par zaļumstādījumu apsaimniekošanu un aizsardzību” apstiprināšana.
24. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu \*\*\* privātprakseī.
25. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksu SIA „\*\*\*”.
26. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Valsts zemes dienestam.
27. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „\*\*\*”.
28. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā.
29. Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*.
30. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā.
31. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā.
32. Par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagasts „Māļkalni” atsavināšanu.
33. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Ērgemes pagastā.
34. Par Valkas novada domes 2012.gada 29.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4,3.§) atcelšanu.
35. Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*.

36. KS „\*\*\*” iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu nomu Valkas pagastā.
37. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem „\*\*\*”, Vijciema pagastā.
38. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā.
39. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Kārķu pagastā sadalīšanu.
40. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā.
41. Par platības noteikšanu ēku īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā „\*\*\*” uzturēšanai.
42. Par zemes gabala Valkas novada Vijciema pagastā „Veckalni” atsavināšanu.
43. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Zvārtavas pagastā.
44. \*\*\* iesnieguma izskatīšana par nomas līguma izbeigšanu.
45. Par mazdārziņa nomas līguma izbeigšanu.
46. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem „\*\*\*”, Ērgemes pagastā.
47. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Zvārtavas pagastā.
48. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Ērgemes pagastā.
49. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā.
50. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā „Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem „\*\*\*”, Valkas pagastā, Valkas novadā.
51. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Zvārtavas pagastā.
52. Par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „\*\*\*” nodošanu nomā.
53. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Veckurpnieki”, Zvārtavas pagastā, Valkas novadā atsavināšanu.
54. Par zemes gabala Valkas novada Zvārtavas pagasts „Marsi” atsavināšanu.
55. Par stipendijas piešķiršanu \*\*\*.
56. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
57. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*.
58. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*.
59. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā.
60. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā.
61. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā.
62. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā.
63. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Ērgemes pagastā.
64. Par lietošanas mērķu maiņu zemes gabaliem Valkas pagastā.
65. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma Valkā, Rūjienas ielā 3 zemes gabala sadalīšanai.
66. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Ērgemes pagastā „Priekuļi”.
67. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „Vārpas”.
68. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „Litakas”.
69. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Ērgemes pagastā „Līdumnieki”.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs



LATVIJAS REPUBLIKA  
**V A L K A S N O V A D A D O M E**

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv);  
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

**SĒDES PROTOKOLS**

Valkā

2013.gada 31.janvārī

Protokols Nr.1

1.§

**Par līdzfinansējuma piešķiršanu Igaunijas-Latvijas programmas projektā „Valgas-Valkas dzelzceļa stacijas renovācija”**

(G.Smane, K.Albergs, E.Pormeistere)

Izskatot Valkas novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas Attīstības un projektu daļas vadītāja Ernesta Lībieša iesniegumu par domes līdzfinansējuma iespējām Igaunijas-Latvijas programmas projektā „Valgas-Valkas dzelzceļa stacijas renovācija”, dome konstatēja:

Projektā paredzēts veikt Valgas dzelzceļa stacijas renovāciju (fasāde, jumts, atsevišķu iekštelpu remonts, inženiertīkli), kā arī uzstādīt informācijas standus un novērošanas kameras.

Projekta kopējās izmaksas ir 481 927 EUR. Valkas novada domes budžets projektā ir 5 000,00 EUR, t.sk. pašvaldības līdzfinansējums – 17% (850,00 EUR), kas paredz informācijas stenda uzstādīšanu pie Valkas autoostas. Projektu paredzēts pabeigt 2013.gadā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā 2013.gada 17.janvāra Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 1.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atbalstīt Valkas novada domes dalību projektā „Valgas-Valkas dzelzceļa stacijas renovācija”.
2. Projekta atbalstīšanas gadījumā nodrošināt nepieciešamo līdzfinansējumu 17% apmērā no Valkas novada domes projektā paredzētā budžeta kopējām attiecināmajām izmaksām.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un projektu daļas vadītājs Ernests Lībietis.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smane.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

2.§

**Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Kārķu ciemā, 2. kārtā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu**

(E.Ivļevs, K.Albergs)

Dome izskata Valkas novada domes Attīstības un projektu daļas projektu vadītāja Eduarda Ivļeva priekšlikumu par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Kārķu ciemā, 2. kārtā” izstrādāto tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir izsludinājusi Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk - ERAF) 3.4.1.1 aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” 7. projektu atlasē kārtu. Potenciālajiem projektu iesniedzējiem jāiesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk - VARAM) ERAF projekta iesniegums.

Valkas novada Kārķu ciemam ir izstrādāts tehniski ekonomiskais pamatojums, lai varētu pretendēt uz ERAF līdzfinansējumu projekta realizācijai. Izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums tika iesniegts VARAM ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijā (turpmāk - Komisija) akcepta saņemšanai. No Komisijas tika saņemti komentāri par izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu, kuri ir jāiestrādā tajā. SIA “Firmus DC” ir koriģējusi tehniski ekonomisko pamatojumu (turpmāk - TEP) atbilstoši Komisijas norādītiem komentāriem.

Izstrādātais TEP ar iestrādātiem VARAM Komisijas komentāriem ir jāapstiprina ar domes lēmumu. Domes lēmumam jāietver noteikta informācija atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 18.decembra noteikumu Nr.912 „Ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvju būvniecības kārtība” 8.punktam. Lēmumos par apstiprināšanu un saskaņošanu ietver projekta nosaukumu un tehniski ekonomiskā pamatojuma dokumenta nosaukumu un izstrādes datumu, prioritārās investīciju programmas finanšu plānu un galveno projekta komponentu aprakstu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
**N O L E M J :**

1. Apstiprināt SIA “Firmus DC” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Kārķu ciemā, 2. kārtā”.

2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
<b>Finansējums, kopā</b>	324 598,01
<b>t.sk. Attiecināmām izmaksām</b>	268 262,82
Pašvaldības budžets	40 239,42
ERAF finansējums	228 023,40
<b>Neattiecināmām izmaksām</b>	56 335,19

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

Posms	Veicamie uzdevumi	Raksturojums
P1	Ūdensapgādes tīklu jaunizbūve	Ūdensapgādes tīklu jaunizbūve Ø110, L=370m
	Kanalizācijas tīklu jaunizbūve	Kanalizācijas tīklu jaunizbūve Ø 200, L=185m.
P2	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija Ø110, L=500 m.
	Jaunu ūdensapgādes tīklu izbūve	Jaunu ūdensapgādes tīklu izbūve Ø110, L=210 m.
P3	Pašteses kanalizācijas tīklu rekonstrukcija	Pašteses kanalizācijas tīklu rekonstrukcija Ø 200, L= 380m.
P4	Kanalizācijas spiedvada rekonstrukcija	Kanalizācijas spiedvada rekonstrukcija Ø 90, L= 90m.
	Kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas (KSS) rekonstrukcija	Kanalizācijas pārsūkņēšanas stacija (KSS), Q=3 l/s, polipropilēna aka ar nep.kanalizācijas sūkņu parametriem. Sūkņētavā papildus paredzēt uzstādīt uz ieplūstošā sadzīves kanalizācijas kolektora noslēgarmatūru un lielo frakciju ķērējkaсти - restes.
	Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu (NAI) rekonstrukcija	NAI rekonstrukcija paredzēta kā jaunu iekārtu uzstādīšana blakus esošajām, Q=45 m <sup>3</sup> /dnn (dīzeļģenerators 7-12kW)

4. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

5. PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.

6. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.

7. Piešķirt ar ERAF līdzekļiem līdzfinansētā Valkas novada domes projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Kārķu ciemā, 2. kārtā” īstenošanai 96 574,61 LVL (deviņdesmit seši tūkstoši pieci simti septiņdesmit četri lati, 61 santīmu), no kuriem 40 239,42 LVL (četrdesmit tūkstoši divi simti trīsdesmit deviņi lati, 42 santīmi) ir attiecināmās izmaksas un 56 335,19 LVL (piecdesmit seši tūkstoši trīs simti trīsdesmit pieci lati, 19 santīmi) ir neattiecināmās izmaksas.

8. Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.
9. Akceptēt Valkas novada domes ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu, tajā ietvertos darbus un finansējumu apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 2.papilddokuments) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 3.papilddokuments).
10. Sagatavoto projekta iesniegumu iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā.
11. Atcelt Valkas novada domes 2012.gada 25.oktobra sēdes lēmumu „Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Kārķu ciemā, 2. kārtā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu” (protokols Nr.12., 8.§).
12. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.
13. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
14. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 3.§

#### **Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu**

(E.Ivļevs, S.Pilskalne, K.Albergs)

Dome izskata Valkas novada domes Attīstības un projektu daļas projektu vadītāja E.Ivļeva priekšlikumu par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” izstrādāto tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir izsludinājusi Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk - ERAF) 3.4.1.1 aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” 7.projektu atlases kārtu. Potenciālajiem projektu iesniedzējiem jāiesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk - VARAM) ERAF projekta iesniegums.

Valkas novada Lugažu ciemam ir izstrādāts tehniski ekonomiskais pamatojums, lai varētu pretendēt uz ERAF līdzfinansējumu projekta realizācijai. Izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums 09.08.2012. tika iesniegts VARAM ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijā (turpmāk - Komisija) akcepta saņemšanai. No Komisijas tika saņemti komentāri par izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu, kuri ir jāiestrādā tajā. SIA “Firmus DC” ir koriģējusi tehniski ekonomisko pamatojumu (turpmāk - TEP) atbilstoši Komisijas norādītiem komentāriem.

Izstrādātais TEP ar iestrādātiem VARAM Komisijas komentāriem ir jāapstiprina ar domes lēmumu.

Domes lēmumam jāietver noteikta informācija atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 18.decembra noteikumu Nr. 912 „Ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvju būvniecības kārtība” 8.punktam, lēmumos par apstiprināšanu un saskaņošanu ietver projekta nosaukumu un tehniski ekonomiskā pamatojuma dokumenta nosaukumu un izstrādes datumu, prioritārās investīciju programmas finanšu plānu un galveno projekta komponentu aprakstu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 17.janvāra Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 3. §) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt SIA “Firmus DC” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā”.
2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
<b>Finansējums, kopā</b>	260 868,74
<b>t.sk. Attiecināmām izmaksām</b>	215 594,00
Pašvaldības budžets	32 339,10
ERAF finansējums	183 254,90
<b>Neattiecināmām izmaksām</b>	45 274,74

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

Pasākums	Pasākuma mērķis	Veicamie uzdevumi	Raksturojums
Ū-1	Jaunu ŪSI uzstādīšana	Uzstādīt ŪSI ar ēkas būvniecību un ģeneratoru pie esošā urbuma	Dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtas, ēka konstrukcijām, Dīzelģenerators.
Ū-2	Esošo ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija	Ūdensapgādes sistēmu posmu rekonstrukcija	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija D110, L=1500 m, Materiāls PE, PN10.

Pasākums	Pasākuma mērķis	Veicamie uzdevumi	Raksturojums
K-1	Paštesces kanalizācijas jaunizbūve Kanalizācijas spiedvada jaunizbūve un KSS-2 jaunizbūve	Paštesces kanalizācijas spiedvadu izbūve un kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju ierīkošana.	Paštesces kanalizācijas tīklu izbūve D200, L= 520m, cauruļvadu materiāls PP, jauna 1.gab. KSS, spiedvadi D75, L=230 m. Materiāls PE, PN10
K-2	Kanalizācijas spiedvada jaunizbūve	Paštesces kanalizācijas spiedvadu izbūve un kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju ierīkošana.	Kanalizācijas spiedvadu izbūve D200, L= 400m, D75 L=350m, jauna 1.gab. KSS cauruļvadu materiāls PE.
	Paštesces kanalizācijas jaunizbūve		
	KSS-3 jaunizbūve		

4. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.
5. PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.
6. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.
7. Piešķirt ar ERAF līdzekļiem līdzfinansētā, Valkas novada domes projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” īstenošanai 77 613, 84 LVL (septiņdesmit septiņi tūkstoši seši simti trīspadsmit latī, 84 santīmi), no kuriem 32 339,10 LVL (trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit deviņi latī, 10 santīmi) ir attiecināmās izmaksas un 45 274,74 LVL (četrdesmit pieci tūkstoši divi simti septiņdesmit četri latī, 74 santīmi) ir neattiecināmās izmaksas.
8. Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.
9. Akceptēt Valkas novada domes ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu, tajā ietvertos darbus un finansējumu apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 2.papilddokuments) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 3.papilddokuments).
10. Sagatavoto projekta iesniegumu iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā.
11. Atcelt Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra sēdes lēmumu „Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 8.§).
12. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.
13. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
14. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 4.§

### Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu

(E.Ivļevs, K.Albergs, E.Pormeistere)

Dome izskata Valkas novada Ērgemes pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Krama un Valkas novada domes Attīstības un projektu daļas projektu vadītāja Eduarda Ivļeva priekšlikumu par projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā” izstrādāto tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir izsludinājusi Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk - ERAF) 3.4.1.1 aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” 7.projektu atlases kārtu. Potenciālajiem projektu iesniedzējiem jāiesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk - VARAM) ERAF projekta iesniegums.

Valkas novada Ērgemes ciemam ir izstrādāts tehniski ekonomiskais pamatojums, kas ir jāapstiprina ar domes lēmumu, lai varētu pretendēt uz ERAF līdzfinansējumu projekta realizācijai.

Domes lēmumam jāietver noteikta informācija atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 18. decembra noteikumu Nr. 912 „Ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvju būvniecības kārtība” 8.punktam, lēmumos par apstiprināšanu un saskaņošanu ietver projekta nosaukumu un tehniski ekonomiskā pamatojuma dokumenta nosaukumu un izstrādes datumu, prioritārās investīciju programmas finanšu plānu un galveno projekta komponentu aprakstu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 17.janvāra Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 4.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt SIA „Ekolat” izstrādāto tehniski ekonomisko pamatojumu „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā”.
2. Apstiprināt šādu investīciju projekta finanšu plānu:

Rādītāji	LVL
<b>Finansējums, kopā</b>	<b>474918.83</b>
<b>t.sk. Attiecināmām izmaksām</b>	<b>351402.00</b>
Pašvaldības budžets	52710.30
ERAF finansējums	298691.70
<b>Neattiecināmām izmaksām</b>	<b>123516.83</b>
Pašvaldības budžeta līdzekļi	41058.60
PVN	82458.23

3. Apstiprināt šādus investīciju projekta pasākumus (komponentes):

Pasākums	Pasākuma mērķis	Veicamie uzdevumi	Raksturojums
Ū-1	Ūdens ieguves avotu atjaunošana	Urbuma „Skola” atjaunošana	Urbuma skalošana, galvas daļas atjaunošana, sūkņa nomainīšana, paviljona kosmētiskais remonts, elektroapgādes atjaunošana, dīzeļģenerators 5 kW
Ū-2	Ūdensapgādes sistēmas paplašināšana	Ūdensapgādes sistēmu apvienošana un ūdensapgādes sistēmas paplašināšana	Ūdensapgādes tīklu izbūve D110, L=195m, D75, L= 1650 m, D63, L=165m, D32, L=250m. Materiāls PE, PN10.
Ū-3	Nepārtrauktas ūdens piegādes nodrošināšana un ūdens efektīva izmantošana	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija Vītolu ielā un sistēmā „Pienotava”	Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija D63, L=580 m, un D32, L=50m. Materiāls PE, PN10
K-1	Kanalizācijas sistēmas paplašināšana	Jaunu kanalizācijas tīklu izbūve virzienā uz sistēmu „Pienotava”	Paštesces kanalizācijas tīklu izbūve D200, L= 900m, D160 L=220m, cauruļvadu materiāls PP, jaunas 2.gab. KSS ar ražību 3 m <sup>3</sup> /h, 5 m <sup>3</sup> /h, spiedvadi D75, L=475m. Materiāls PE, PN10
K-2	Kanalizācijas noplūžu samazināšana	Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija sistēmā	Paštesces kanalizācijas tīklu izbūve D200, L= 400m, D160 L=30m, cauruļvadu materiāls PP.

4. Realizēt tehniski ekonomiskajā pamatojumā izstrādāto tarifu politiku, apstiprinot plānotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.
5. PVN nodokļa izmaksas finansēt, izmantojot likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” normu par priekšnodokļa atskaitīšanu.
6. Organizēt investīciju projekta sagatavošanu un realizāciju, nodrošināt projektam nepieciešamās informācijas sniegšanu un cilvēkresursus atbilstoši prasībām, kas tiek izvirzītas ERAF finansējuma saņēmējam.
7. Piešķirt ar ERAF līdzekļiem līdzfinansētā Valkas novada domes projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā” īstenošanai 176 227,13 LVL (viens simts septiņdesmit seši tūkstoši divi simti divdesmit septiņi lati, 13 santīmi), no kuriem 52 710,30 LVL (piecdesmit divi tūkstoši septiņi simti desmit lati, 30 santīmi) ir attiecināmās izmaksas un 123 516,83 LVL (viens simts divdesmit trīs tūkstoši pieci simti sešpadsmit lati, 83 santīmi) ir neattiecināmās izmaksas.
8. Pašvaldības finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.
9. Akceptēt Valkas novada domes ERAF līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta iesniegumu, tajā ietvertos darbus un finansējumu apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (iesnieguma 2.papilddokuments) un projekta budžeta kopsavilkumam (iesnieguma 3.papilddokuments).
10. Sagatavoto projekta iesniegumu iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā.
11. Atcelt Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra sēdes lēmumu „Par izstrādātā projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Ērgemes pagasta Ērgemes ciemā” tehniski ekonomiskā pamatojuma apstiprināšanu (protokols Nr.11, 9.§ ).
12. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.

13. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors G.Baškis.  
14. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 5.§

### Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu maksu Valkas novada Vijciema pagastā

(E.Ivļevs, V.Šaicāns, M.Kalniņa, K.Albergs)

Dome izskata Valkas novada Vijciema pagasta pārvaldes iesniegto ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu maksu.

Lēmumā ūdenssaimniecības sabiedriskie pakalpojumi ir:

- ūdens ieguve, attīrīšana un novadīšana pa centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz pakalpojuma lietotājam (turpmāk- **ūdensapgādes pakalpojums**);
- notekūdeņu savākšana no pakalpojuma lietotāja un to novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē (turpmāk- **kanalizācijas pakalpojums**); šajā lēmumā notekūdeņu savākšana neattiecas uz notekūdeņu savākšanu no notekūdeņu krājrezervuāriem.
- notekūdeņu attīrīšana notekūdeņu attīrīšanas iekārtās un to novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē (turpmāk- **notekūdeņu attīrīšanas pakalpojums**).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Vijciema pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu iedzīvotājiem (ja dzīvoklī vai privātmājā ir uzstādīts ūdens skaitītājs) – 0.30 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN);
2. Apstiprināt Vijciema pagastā kanalizācijas pakalpojuma cenu iedzīvotājiem (ja dzīvoklī vai privātmājā ir uzstādīts ūdens skaitītājs) – 0.35 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN);
3. Apstiprināt Vijciema pagastā komplekso cenu par ūdenssaimniecības sabiedriskiem pakalpojumiem iedzīvotājiem (ja dzīvoklī vai privātmājā ir uzstādīts ūdens skaitītājs) - 0.65 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN);
4. Apstiprināt Vijciema pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu pašvaldības institūcijām, komercsabiedrībām, un citām juridiskām personām – 0.30 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN);
5. Apstiprināt Vijciema pagastā kanalizācijas pakalpojuma cenu pašvaldības institūcijām, komercsabiedrībām, un citām juridiskām personām – 0.35 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN);
6. Apstiprināt Vijciema pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu iedzīvotājiem (ja dzīvoklī vai privātmājā nav uzstādīts ūdens skaitītājs) – 1.20 Ls/cilvēks/mēnesī (bez PVN);
7. Apstiprināt Vijciema pagastā kanalizācijas pakalpojuma cenu iedzīvotājiem (ja dzīvoklī vai privātmājā nav uzstādīts ūdens skaitītājs) – 1.40 Ls/cilvēks/mēnesī (bez PVN);
8. Apstiprināt Vijciema pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu iedzīvotājiem, kas saimniecībā tur liellopu – 1.20 Ls/liellops/mēnesī (bez PVN);
9. Apstiprināt Vijciema pagastā notekūdeņu attīrīšanas pakalpojuma cenu – 0.30 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN);
10. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam "Par pievienotās vērtības nodokli";
11. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Vijciema pagasta pārvaldes vadītāja Mārīte Kalniņa.
12. Lēmuma izpildi kontrolēt novada domes izpilddirektoram Guntim Baškim.
13. Lēmums stājas spēkā 2013.gada 1.jūlijā.

## 6.§

### Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu

(E.Ivļevs, K.Albergs, A.Cekuls)

Dome izskata Valkas novada domes Attīstības un projektu daļas projektu vadītāja Eduarda Ivļeva iesniegumu par Valkas novada domes lēmuma projekta „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu” apstiprināšanu.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir izsludinājusi Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk - ERAF) 3.4.1.1 aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” 7.projektu atlases kārtu. Potenciālajiem projektu iesniedzējiem jāiesniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk - VARAM) ERAF projekta iesniegums.

Atbilstoši vadlīnijām (Vadlīnijas projektu iesniedzējiem aktivitātes 3.4.1.1.aktivitātes "Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000" Eiropas Savienības Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta iesnieguma veidlapas aizpildīšanai), ja sabiedrisko pakalpojumu sniedz pašvaldība vai tās iestāde, ir jāpieņem pārvaldes lēmums par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu, kur pārvaldes lēmumā nosaka:

-konkrētus sniedzamos ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus,



- ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas teritoriju,
- maksu par ūdenssaimniecības sabiedriskiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 6.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreillis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav,

**ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt, ka ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus Valkas novada administratīvajā teritorijā (Valkas pilsēta; Ērgemes ciems; Turnas ciems; Vijciema ciems; Kārķu ciems; Stepu ciems; Lugažu ciems; Sēļu ciems) nodrošina Valkas novada dome.
  - 1.1. Pakalpojumi ir:
    - 1.1.1. Ūdens ieguve, attīrīšana un novadīšana pa centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz patērētājam (Valkas pilsēta; Kārķu ciems; Vijciema ciems; Sēļu ciems);
    - 1.1.2. Ūdens ieguve un novadīšana pa centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz patērētājam (Ērgemes ciems; Turnas ciems; Kārķu ciems; Stepu ciems; Lugažu ciems);
    - 1.1.3. Notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē (Valkas pilsēta; Ērgemes ciems; Vijciema ciems; Kārķu ciems; Lugažu ciems; Sēļu ciems);
    - 1.1.4. Notekūdeņu savākšana un pārvešana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē (Turnas ciems; Stepu ciems).
  - 1.2. Valkas novada dome nosaka maksu par pakalpojumiem. Valkas novada pagasta pārvaldes ir atbildīgas par pamatojošās informācijas sagatavošanu pakalpojumu maksas izmaiņu veikšanai. Šī lēmuma brīdi:
    - 1.2.1. Valkas pagasta pārvaldes teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2013.gada 31.janvāra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 12.§);
    - 1.2.2. Ērgemes pagasta pārvaldes teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2010.gada 28.janvāra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 13.§) un 2012.gada 27.septembra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 10.§);
    - 1.2.3. Kārķu pagasta pārvaldes teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2010.gada 28.janvāra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 16.§);
    - 1.2.4. Vijciema pagasta pārvaldes teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2013.gada 31.janvāra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 5.§);
    - 1.2.5. Zvārtavas pagasta pārvaldes teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2010.gada 25.februāra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 16.§);
    - 1.2.6. Valkas pilsētas teritorijā ir spēkā noteiktā maksa par pakalpojumiem, kas ir apstiprināta ar 2009.gada 26.novembra, Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 29.§).
2. Ar šī lēmuma stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2009.gada 26.novembra sēdes lēmums „Par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu” (protokols Nr.19, 20.§).
3. Šajā lēmumā par ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ir iekļauti nosacījumi, kādus pakalpojumu sniedzējam paredz Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmums par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi.
4. Šis lēmums ir spēkā 10 gadus no tā pieņemšanas brīža.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 7.§

### Par \*\*\* iesniegumu

(D.Zalužinska, K.Albergs, A.Jurjāne)

Izskatot \*\*\* 2012.gada 27.decembra iesniegumu (saņemts 28.12.2012, reģistrācijas Nr. 673), ar lūgumu dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudu par nekustamo īpašumu Valkas novada, Zvārtavas pagasta, "\*\*\*\*", kad. Nr. \*\*\*.[..]

Ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 7.§) un pamatojoties un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta 1.punktu; likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, likuma „Par nodokļiem, nodevām”

25.pantu un „Nodokļu atbalsta pasākuma likuma” 4.pantu, atklāti balsojot deputātiem **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome,  
N O L E M J :

1. Noraidīt \*\*\* lūgumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu nekustamajam īpašumam Valkas novada, Zvārtavas pagasta, “\*\*\*\*”, Kad. Nr. \*\*\*.

#### 8.§

### Par „Uzraudzības pārskata par Valkas novada attīstības programmas īstenošanas rezultātiem” apstiprināšanu

(G.Smane)

Uzraudzības pārskats par Valkas novada attīstības programmas īstenošanas rezultātiem ir izstrādāts pamatojoties uz 2012.gada 16.oktobra MK noteikumiem Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", kuru 17.punkts nosaka, ka uzraudzības pārskatu par attīstības programmas īstenošanas rezultātiem pašvaldība izstrādā ne vēlāk kā pusgadu pirms kārtējam pašvaldību vēlēšanām. Uzraudzības pārskatā ir ietverta informācija par veiktajām aktivitātēm, rezultatīvo rādītāju izmaiņām, secinājumi un ieteikumi turpmākajai rīcībai.

Valkas novada dome apstiprināja Valkas novada attīstības programmu laikā, kad darbojās tagad jau spēku zaudējušais Teritorijas plānošanas likums. 2011.gada 13.oktobrī pieņemtais Teritorijas attīstības plānošanas likums nosaka, ka vietējās pašvaldības un plānošanas reģioni līdz 2013.gada 31.decembrim nodrošina ilgtspējīgas attīstības stratēģiju un attīstības programmu izstrādi vai aktualizāciju saskaņā ar šo likumu, tāpēc Valkas novada attīstības un plānošanas nodaļa uz šī gada marta sēdi sagatavos lēmumu par Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas izstrādi un Valkas novada attīstības programmas aktualizāciju.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā 2013.gada 17.janvāra Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 8.§) un vadoties no 2012.gada 16.oktobra MK noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 17.punkta, kā arī likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 3.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt Uzraudzības pārskatu par Valkas novada attīstības programmas īstenošanas rezultātiem (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 9.§

### Par valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību izglītības iestādēm sadali Valkas novadā no 2013.gada 1.janvāra līdz 2013.gada 31.augustam

(Dz.Auzāne, K.Albergs, I.Markova)

Izglītības un zinātnes ministrija ir informējusi Valkas novada domi par 2012.gada 15.novembrī Saeimā pieņemtā likuma “Par valsts budžetu 2013.gadam” mērķdotācijas sadali pašvaldību izglītības iestādēm. Finansējums noteikts astoņiem mēnešiem, t.i. no janvāra līdz augustam. Kopējais finansējums Valkas novadam ir **Ls 605223**. Pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 455904**, bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 31760**, interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 19343**, speciālās pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 40096** un tās pārējiem izdevumiem **Ls 58120**.

Finanšu apjoms mēnesī ir samazinājies tikai interešu izglītības pedagogiem un speciālās pirmsskolas izglītības iestādes pārējiem izdevumiem. Pārējās izglītības iestādēs finansējums pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām nav mainījies salīdzinājumā ar 2012.gada 1.septembri.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 3.§), Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 9.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta un Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 "Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts

budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
**N O L E M J :**

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadali Valkas novadā no 2013.gada 1.janvāra līdz 2013.gada 31.augustam (pielikumā).
2. Iekļaut valsts mērķdotācijas daļu katras izglītības iestādes budžetā.
3. Izglītības iestāžu vadītājiem atbilstoši iedalītajam finansējumam veikt pedagogu tarificēšanu.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

1.pielikums  
 Valkas novada domes  
 2013.gada 31.janvāra sēdes lēmumam  
 (protokols Nr.1, 9.§)

Valsts mērķdotācijas sadale  
 pašvaldības **pamata un vispārējās vidējās izglītības** iestāžu pedagogu darba samaksai  
 un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā  
 no 2013.gada 1.janvāra līdz 31.augustam

Izglītības iestāde	Darba alga 1 mēnesī, LVL	VSAOI 1 mēnesī, LVL	Kopā 1 mēnesī, LVL	Kopā 8 mēnešos, LVL
Ērgemes pamatskola	3978	958	4936	<b>39488</b>
Kārķu pamatskola	3598	867	4465	<b>35720</b>
Ozolu pamatskola	3971	957	4928	<b>39424</b>
Vijciema pamatskola	3718	896	4614	<b>36912</b>
Valkas ģimnāzija	12082	2911	14993	<b>119944</b>
Valkas pamatskola	18337	4418	22755	<b>182040</b>
Rezerve	240	58	298	<b>2376</b>
<b>Kopā</b>	<b>45924</b>	<b>11063</b>	<b>56988</b>	<b>455904</b>

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

K.Albergs

2.pielikums  
 Valkas novada domes  
 2013.gada 31.janvāra sēdes lēmumam  
 (protokols Nr.1, 9.§)

Valsts mērķdotācijas sadale izglītības iestādēs  
**piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā** nodarbināto pedagogu darba samaksai  
 un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā  
 no 2013.gada 1.janvāra līdz 31.augustam

Izglītības iestāde	Darba alga 1 mēnesī, LVL	VSAOI 1 mēnesī, LVL	Kopā 1 mēnesī, LVL	Kopā 8 mēnešos, LVL
Ērgemes pamatskola	394	95	489	<b>3912</b>
Kārķu pamatskola	131	32	163	<b>1304</b>
Ozolu pamatskola	131	32	163	<b>1304</b>
Vijciema pamatskola	289	69	358	<b>2864</b>
Pasaciņa	1943	467	2410	<b>19280</b>

BJC "Mice"	289	69	358	<b>2864</b>
Rezerve	23	6	29	<b>232</b>
<b>Kopā</b>	<b>3200</b>	<b>701</b>	<b>3970</b>	<b>31760</b>

Valkas Evanģēliski luteriskās draudzes pirmsskolas izglītības iestādei finansējumu 5-gadīgo un 6-gadīgo bērnu apmācībā iesaistīto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Izglītības un zinātnes ministrija pārskaita tieši šai iestādei atbilstoši izglītojamo skaitam.

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

K.Albergs

3.pielikums  
Valkas novada domes  
2013.gada 31.janvāra sēdes lēmumam  
(protokols Nr.1, 9.§)

Valsts mērķdotācijas sadale  
**interesu izglītības programmu un sporta skolu** pedagogu daļējai darba samaksai  
un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā  
no 2013.gada 1.janvāra līdz 31.augustam

Izglītības iestāde	Darba alga 1 mēnesī, LVL	VSAOI 1 mēnesī, LVL	Kopā 1 mēnesī, LVL	Kopā 4 mēnešos, LVL
BJC "Mice"	1897	457	2354	<b>18832</b>
BJSS	52	12	64	<b>512</b>
<b>Kopā</b>	<b>1949</b>	<b>469</b>	<b>2418</b>	<b>19344</b>

**Interesu izglītības** programmu īstenošanai  
piešķirtās **stundas un pedagoģiskās likmes** Valkas novadā (valsts mērķdotācija)  
no 2013.gada 1.janvāra līdz 31.augustam

N.p.k.	Interesu izglītības programmas veids	Stundu skaits	Likmju skaits
1.	Kori	<b>14</b>	<b>0,66</b>
2.	Tautas deju kolektīvi	<b>24</b>	<b>1,14</b>
3.	Folkloras kopas	<b>8</b>	<b>0,38</b>
4.	Vokālie ansambļi	<b>14</b>	<b>0,66</b>
5.	Vizuālā un lietišķā māksla	<b>8</b>	<b>0,38</b>
6.	Vides izglītība	<b>14</b>	<b>0,66</b>
7.	Teātri	<b>14</b>	<b>0,66</b>
8.	Citas programmas	<b>10</b>	<b>0,47</b>
	<b>Kopā Valkas novada BJC "Mice"</b>	<b>106</b>	<b>5,05</b>
9.	Sports	4	0,19
	<b>Kopā Valkas novada Bērnu - jaunatnes sporta skola</b>	<b>4</b>	<b>0,19</b>
	<b>Pavisam kopā:</b>	<b>118</b>	<b>5,24</b>

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

K.Albergs

Valsts mērķdotācijas sadale  
pašvaldības **speciālās pirmsskolas izglītības iestādes** pedagogu darba samaksai  
un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā  
no 2013.gada 1.janvāra līdz 31.augustam

Izglītības iestāde	Darba alga 1 mēnesī, LVL	VSAOI 1 mēnesī, LVL	Kopā 1 mēnesī, LVL	Kopā 8 mēnešos, LVL
PII "Pumpuriņš"	4039	973	5012	<b>40096</b>

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

K.Albergs

Valkas novada **izglītības iestāžu vadītāju amata algas**  
no 2013.gada 1.janvāra līdz 2013.gada 31.augustam

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Izglītojamo skaits skolā	Izglītojamo skaits pirms skolā	Pedagogu skaits iestādē	Piezīmes	Algas likme	Algas likme LVL, no 01.01.2013.
1.	Valkas ģimnāzija	222		34	skola īsteno 6 izglītības programmas, skolā ir dienesta viesnīca	535.-	<b>600.-</b>
2.	Valkas pamatskola	410		41	skola īsteno 4 izglītības programmas	559.-	<b>610.-</b>
3.	Ērgemes pamatskola	50	30	17		492.-	<b>492.-</b>
4.	Kārķu pamatskola	43	9	14		492.-	<b>492.-</b>
5.	Ozolu pamatskola	50	10	11		492.-	<b>492.-</b>
6.	Vijciema pamatskola	47	25	15		492.-	<b>492.-</b>
7.	SPII "Pumpuriņš"		60	12	ir diennakts grupas	492.-	<b>540.-</b>
8.	Valkas novada Bērnu un jauniešu centrs "Mice"	612 (306)	14	27		535.-	<b>535.-</b>

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

K.Albergs

10.§  
**Par stipendiju skaitu un lielumu Valkas novada  
vispārējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu  
izglītojamajiem 2013.gadā**

(Dz.Auzāne, M.Magone, K.Albergs)

Pamatojoties uz Valkas novada domes 2010.gada 28.janvārī apstiprinātās kārtības "Stipendiju piešķiršanas kārtība Valkas novada vispārējās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu audzēkņiem" 4.punktu, Izglītības pārvalde ir sagatavojusi priekšlikumus stipendiju skaitam un lielumam 2013.gadā.

Stipendiju skaitu un apjomu nosaka:

1. atbilstoši izglītojamo skaitam 9.klasēs un 10. – 12.klasēs;
2. atbilstoši pašvaldībai iedalītā budžeta iespējām;
3. atbilstoši skolēnu sasniegumiem mācību darbā;
4. atbilstoši novada izglītojamo sasniegumiem valstī organizētajos pasākumos.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 4.§), Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 10.§) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt stipendiju skaitu un lielumu 2013.gadam (pielikumā).
2. Uzdot izglītības iestāžu vadītājiem iesniegt Izglītības pārvaldē:
  - 2.1. informāciju par izglītojamo gada sasniegumiem (pievienojot kārtības punktos 3.3., 3.4. un 3.5. minēto pasākumu nolikumus) līdz 2013.gada 17.maijam;
  - 2.2. informāciju par teicamniekiem līdz 2013.gada 30.maijam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikums  
Valkas novada domes  
2013.gada 31.janvāra sēdes lēmumam  
(protokols Nr.1,10.§)

**I. Mēneša stipendiju skaits 2012./2013. mācību gadā**

Izglītības iestāde	Skolēnu skaits 9.klasē	Skolēnu skaits 10.-12.klasē	Stipendiju skaits mēnesī
Ērgemes pamatskola	6		1
Kārķu pamatskola	4		1
Ozolu pamatskola	4		1
Vijciema pamatskola	5		1
Valkas pamatskola	18		3
Valkas ģimnāzija	32	147	5 + 12
<i>Kopā</i>			<b>24</b>

**II. Stipendiju apjoms 2012./2013. mācību gadā**

1. Mēneša stipendija Ls 10,00 (desmit lati)
2. Teicamnieka stipendija
  - 2.1. 4. – 8. klašu skolēniem Ls 20,00 (divdesmit lati)
  - 2.2. 9. – 12. klašu skolēniem Ls 25,00 (divdesmit pieci lati)
3. Gada sasniegumu stipendija
  - 3.1. Vispārīzglītojošo mācību priekšmetu valsts olimpiādēs (ar atlasītiem piec iepriekšējo posmu rezultātiem):
    1. vieta Ls 100,00 (viens simts lati)
    2. vieta Ls 80,00 (astoņdesmit lati)
    3. vieta Ls 60,00 (sešdesmit lati)
    - atzinība Ls 30,00 (trīsdesmit lati)
    - dalība Ls 20,00 (divdesmit lati)

3.2. Vispārīzglītojošo mācību priekšmetu reģionālajās olimpiādēs un atklātajās valsts olimpiādēs:

1. vieta	Ls 30,00 (trīsdesmit lati)
2. vieta	Ls 20,00 (divdesmit lati)
3. vieta	Ls 15,00 (piecpadsmit lati)
atzinība	Ls 10,00 (desmit lati)

3.3. Profesionālās ievirzes programmu valsts konkursos:

1. vieta	Ls 50,00 (piecdesmit lati)
2.vieta	Ls 40,00 (četrdesmit lati)
3. vieta	Ls 30,00 (trīsdesmit lati)
atzinība	Ls 20,00 (divdesmit lati)

3.4. Profesionālās ievirzes programmu reģionālajos konkursos:

1. vieta	Ls 25,00 (divdesmit pieci lati)
2.vieta	Ls 20,00 (divdesmit lati)
3. vieta	Ls 15,00 (piecpadsmit lati)
atzinība	Ls 10,00 (desmit lati)

3.5. Par izglītojamo individuālajiem sasniegumiem citos reģionālajos, valsts un starptautiskajos konkursos un sacensībās Izglītības pārvalde lemj atsevišķi pēc izglītības iestāžu vadītāju iesniegumu saņemšanas un iepazīšanās ar minēto pasākumu nolikumiem un rezultātiem. Par pieņemto lēmumu informē Izglītības, kultūras un sporta komiteju.

### III. Stipendiju izmaksām nepieciešamais finansējums

Mēneša stipendijas	24 x 10 x 9	= 2160.00
Teicamnieka stipendijas	15 x 20	= 300.00
	15 x 25	= 375.00
Gada sasniegumu stipendijas		= 650.00
Gada sasniegumi sportā		= 400.00
<b>Kopā:</b>		<b>Ls 3885.00</b>

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs

#### 11.§

### Par J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas telpu (zāles)nomas maksas apstiprināšanu

(G.Spiridonova, K.Albergs, I.Grandava, A.Sjademe, E.Pormeistere)

Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas direktora ar lūgumu izstrādāt J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas zāles nomas maksu par 1 (vienu) stundu.

Nosacītā nomas maksa aprēķināta pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija LR Ministru Kabineta noteikumiem Nr. 515, „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”. Aprēķinātajā nomas maksā ir ņemts vērā ēkas tehniskais stāvoklis, 2012.gadā veiktie ieguldījumi zāles remontā un mūzikas skolas atrašanās vieta.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1,11.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta b) apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J:

1. Apstiprināt izdevumu noteikšanai plānotajiem remontiem nomas maksas aprēķināšanai J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas ēkai 1.5% no ēkas atjaunošanas vērtības gadā.
2. Apstiprināt J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas telpu nomas maksai koeficientu 2.2, ja telpas iznomā privāto tiesību subjektam un nomai ir neregulārs raksturs.
3. Apstiprināt J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas zāles nomas maksu 5.78 Ls/stundā bez PVN, ja zāle tiek nodota privāto tiesību subjektam un nomai ir neregulārs raksturs.
4. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
5. Atzīt par spēku zaudējušu 2011.gada 29.septembra Valkas novada domes sēdes lēmumu „Par J. Cimzes Valkas Mūzikas skolas telpu nomas maksas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 9.§).
6. Par lēmuma izpildi atbild J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas direktors Jānis Ludbergs.
7. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

#### 12.§

### Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenām Valkas pagastā

Valkas pagastā ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenas apstiprinātas ar Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu (protokols Nr.2, 8.§) „Par grozījumiem Valkas novada domes 2010.gada 28.janvāra lēmumā (sēdes protokols Nr.1, 14.§.) „Par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu”.

Ar ERAF līdzfinansējumu ir īstenoti nozīmīgi projekti ūdenssaimniecības attīstībā Valkas pagasta Sēļu un Lugažu ciemos 2009 – 2011gados. Projekts „Valkas pagasta Sēļu ciema ūdenssaimniecības attīstība” ir pabeigts 2011.gada augustā, projekts „Valkas pagasta Lugažu ciema ūdenssaimniecības attīstība” - 2011.gada septembrī. Sēļu un Lugažu ciemos nodotas ekspluatācijā notekūdeņu attīrīšanas iekārtas un ūdensapgādes un kanalizācijas sūkņu stacijas. Lugažu ciemā nodoti ekspluatācijā dzeramā ūdens piegādes tīkli 2862.9 m garumā, kanalizācijas tīkli – 2506,4 m; Sēļu ciemā ūdens piegādes tīkli -782 m.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 15.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 12.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta , atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt Valkas pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu iedzīvotājiem – 0.48 Ls/m<sup>3</sup> bez PVN (1.pielikums).
2. Apstiprināt Valkas pagastā kanalizācijas pakalpojuma cenu iedzīvotājiem – 0.56 Ls/m<sup>3</sup> bez PVN (1.pielikums).
3. Apstiprināt Valkas pagastā komplekso cenu ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem iedzīvotājiem 1.04 Ls/m<sup>3</sup> bez PVN (1.pielikums).
4. Apstiprināt Valkas pagastā ūdensapgādes pakalpojuma cenu pašvaldības institūcijām, firmām, komercsabiedrībām, un citām juridiskām personām – 0.48 Ls/m<sup>3</sup> bez PVN.
5. Apstiprināt Valkas pagastā kanalizācijas pakalpojumu cenu pašvaldības institūcijām, firmām, komercsabiedrībām, un citām juridiskām personām – 0.56 Ls/m<sup>3</sup> bez PVN.
6. Apstiprināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenas Valkas pagastā vienam cilvēkam mēnesī viendzīvokļu un daudzdzīvokļu ēkās, kurās nav uzstādīti ūdens uzskaites mēraparāti, ņemot vērā dzīvojamo telpu labierīcības pakāpi (2.pielikums).
7. Uzdot Valkas pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Lapsam brīdināt dzīvokļu īpašniekus un īrniekus daudzdzīvokļu mājās, viendzīvokļu māju īpašniekus un īrniekus kā arī komercstruktūru vadītājus par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu cenu izmaiņām.
8. Lēmuma 1., 2., 3., 4., 5. un 6.punkts stājas spēkā ar 2013.gada 1.jūliju.
9. Pievienotās vērtības nodokli aprēķina atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli.”
10. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra sēdes lēmums (sēdes protokols Nr.2, 8.§) „Par grozījumiem Valkas novada domes 2010.gada 28.janvāra lēmumā (sēdes protokols Nr.1, 14.§) „Par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu” - p.1.3 daļā par ūdensapgādes un kanalizācijas apstiprinātām cenām.
11. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Laps

2.pielikums  
Valkas novada domes  
2013.gada 31.janvāra sēdes lēmumam  
(protokols Nr.1, 12.§)

**Ūdensapgādes un kanalizācijas cenas Valkas pagastā vienam iedzīvotājam**  
mēnesī viendzīvokļu un daudzdzīvokļu ēkās, kurās nav uzstādīti ūdens uzskaites  
mēraparāti, ņemot vērā dzīvojamo telpu labierīcības pakāpi

Nr. p.k.	Labiekārtotības pakāpe	Ūdens patēriņa normatīvs LBN 222-99, litri/diennaktī	Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma cena, Ls/cilv.mēn. bez PVN
1.	Daudzdzīvokļu ēkas - ūdensvads, kanalizācija, tualetes ar ūdens novadu, vannas vai dušas.	150	4.75



2.	Dzīvojamās ēkas ar centralizēto ūdensapgādi un kanalizāciju, tualetes ar ūdens novadu, vannas vai dušas.	150	4.75
3.	Dzīvojamās ēkas ar centralizēto ūdensapgādi un vietējo kanalizāciju, tualetes ar ūdens novadu, vannas vai dušas.	150	2.19
4.	Dzīvojamās ēkas ar centralizēto ūdensapgādi un vietējo kanalizāciju, tualetes ar ūdens novadu, bez vannām vai dušām.	120	1.75
5.	Dzīvojamās ēkas ar centralizēto ūdensapgādi, bez tualetes ar ūdens novadu, vannas vai dušas.	100	1.46
6.	Ēkas ar brīvkrāniem ārpus tām.	50	0.73
7.	Ūdens patēriņa cena mājlopu novietnēs uz vienu liellopu.		0.73

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs

### 13.§

#### Par Valkas novada domes izglītības iestāžu 2013.gada izdevumu tāmēm savstarpējiem norēķiniem

(I.Markova, K.Albergs)

Valkas novada dome izskata Valkas novada domes Finanšu nodaļas vadītājas Ivetas Markovas iesniegumu ar lūgumu apstiprināt Valkas novada domes izglītības iestāžu 2013.gada uzturēšanas izdevumu tāmes bez valsts dotācijām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 13.§), vadoties no MK 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 20.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav,

**ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J:

1. Apstiprināt Valkas novada domes izglītības iestāžu uzturēšanas izdevumu tāmes 2013.gadam savstarpējiem norēķiniem atbilstoši MK 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” bez valsts dotācijām un ieņēmumiem (pielikumā).
2. Slēgt līgumus ar pašvaldībām par bērnu uzturēšanas izglītības iestādēs atbilstoši lēmuma 1.punktā minētajiem noteikumiem.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

### 14.§

#### Par saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada domes 2013.gada speciālais budžets” apstiprināšanu

(I.Markova, K.Albergs, G.Bašķis, M.Pētersons, I.Grandava, A.Sjademe, M.Magone)

Valkas novada dome izskata saistošo noteikumu „Valkas novada domes 2013.gada speciālais budžets” projektu.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 14.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta, 46.panta, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 12.panta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs,

A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
 Valkas novada dome  
**N O L E M J :**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.1 „Valkas novada domes 2013.gada speciālais budžets”.
2. Saistošos noteikumus Nr.1 „Valkas novada domes 2013.gada speciālais budžets” triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Valkas novada domes Finanšu nodaļai nodrošināt, lai Saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Valkas novada domes ēkā Valkā, Semināra ielā 9.
4. Apstiprināt Plānoto valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu sadalījumu 2013.gadā (pielikumā).

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2013.gada 31.janvārī

**Nr.1**

APSTPRINĀTI  
 ar Valkas novada domes  
 2013.gada 31.janvāra sēdes lēmumu  
 (protokols Nr.1, 14.§)

### Valkas novada domes speciālais budžets 2013.gadam

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”  
 21.pantu 1.daļas 2.punktu un 46.pantu un  
 likuma „ par pašvaldību budžetiem” 12.pantu

Klasifikācijas kods	Rādītāji	Gada plāns
	<b>I. Ieņēmumi kopā</b>	<b>98257</b>
	<b>II. Ieņēmumi pa speciālā budžeta veidiem</b>	<b>98257</b>
<b>Dabas resursu nodoklis</b>		
5.5.3.0.	Dabas resursu nodoklis	12000
<b>Autoceļu (ielu) fonda līdzekļi</b>		
18.0.0.0.	Valsts budžeta transferti	86257
18.6.0.0.	Mērķdotācijas pašvaldību autoceļu (ielu) fondiem	86257
	<b>IV. Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām</b>	<b>112171</b>
06.0.0.0.	Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	112171
	<b>V. Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām</b>	<b>112171</b>
<b>2000</b>	<b>Preces un pakalpojumi</b>	<b>93371</b>
2200	Pakalpojumi	78347
2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, ko neuzskaita 5000.kodā	15024
<b>5000</b>	<b>Pamatkapitāla veidošana</b>	<b>18800</b>
5200	Pamatlīdzekļi	18800
	Naudas līdzekļu atlikums uz gada sākumu	<b>13914</b>
	t.sk. autoceļu fonds	<b>6390</b>
	dabas resursu nodoklis	<b>7524</b>
	Naudas līdzekļu atlikums uz gada beigām	<b>0</b>

**Plānoto valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai  
piešķirto līdzekļu sadalījums 2013.gadā**

<b>Pilsēta un pagasti</b>	<b>Plānoto līdz. sadalījums pēc autoceļu garuma Ls</b>	<b>Plānoto līdz. sadalījums pēc automašīnu skaita Ls</b>	<b>Plānoto līdz. sadalījums pēc ielu un tiltu lauk. Ls</b>	<b>Kopējais plānoto līdzekļu sadalījums Ls</b>
Valkas pilsēta	0	14032.06	31623.3	45655.36
Ērgemes pagasts	7425.33	2626.05	425.25	10476.63
Kārķu pagasts	3415.12	2172.85	0	5587.97
Valkas pagasts	7226.92	3635.98	1044.01	11906.91
Vijciema pagasts	3085.32	1962.35	411.29	5458.96
Zvārtavas pagasts	4724.41	1447.81	998.95	7171.17
<b>Kopā novadā</b>	<b>25877.1</b>	<b>25877.1</b>	<b>34502.8</b>	<b>86257</b>

Valkas novada domes priekšsēdētājs

K.Albergs

15.§

**Par dabas resursu nodokļa izlietošanu**

(I.Markova, K.Albergs, M.Pētersons, A.Cekuls, A.Jurjāne)

Saskaņā ar Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta 1.daļu pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi un pašvaldības izveidotā vides aizsardzības fonda līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu un sabiedrisko vides inspektoru veiktspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību. Pašvaldība vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļus vai pašvaldības izveidotā vides aizsardzības fonda līdzekļus var izmantot arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošajiem iedzīvotājiem.

Lai 2013.gadā veiktu ar vides aizsardzību un atjaunošanu saistītas aktivitātes Valkas novadā, kuras finansējamas no dabas resursu nodokļa ieņēmumiem, nepieciešams lemt par dabas resursu nodokļa izlietošanu. Paredzēts, ka dabas resursu nodoklis tiks izmantots sekojošiem mērķiem: Meža dienu pasākumu norisei Valkas novadā, maksai par atkritumu izvešanu, koku, daudzgadīgo stādījumu atjaunošanai un puķu stādu iegādei, BIO pārvietojamo tualetu iegādei, maisu zaļo atkritumu savākšanai iegādei, smilšu konteineru iegādei, atkritumu konteineru iegādei, pļaušanas un smalcināšanas tehnikas iegādei un augstspiediena kanalizācijas vadu tīrīšanas agregāta iegādei.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1,15.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 2.punktu un Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta 1.daļu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Piešķirt Meža dienu pasākumu norisei Valkas novadā, maksai par atkritumu izvešanu, koku, daudzgadīgo stādījumu atjaunošanai un puķu stādu iegādei, BIO pārvietojamo tualetu iegādei, maisu zaļo atkritumu savākšanai iegādei, smilšu konteineru iegādei, atkritumu konteineru iegādei, pļaušanas un smalcināšanas tehnikas iegādei un augstspiediena kanalizācijas vadu tīrīšanas agregāta iegādei. Kopā visiem pasākumiem izlietot Ls 19524.00 (deviņpadsmit tūkstoši pieci simti divdesmit četri lati).
2. Lēmuma 1.punktā minēto darbu veikšanai finansējumu ņemt no dabas resursu nodokļa ieņēmumiem.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
4. Lēmuma izpildi kontrolē priekšsēdētājs Kārlis Albergs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 16.§

### Par saistošo noteikumu Nr.2, Grozījumi Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu

---

(K.Albergs, I.Grandava, A.Sjademe, A.Jurjāne, A.Vējiņš)

Ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 16.§), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 1.punktu un 24.pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 „Grozījumi Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.2 „Grozījumi Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

#### 17.§

### Par ievēlēšanu Valkas novada domes Dzīvokļu komisijā

---

(K.Albergs)

Valkas novada dome izskata Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Ernesta Lībieša 2012.gada 20.decembra iesniegumu ar lūgumu iekļaut Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas sastāvā Dzīvokļu komisijas sekretāri Līgu Metuzāli.

Ar Valkas novada domes 2013.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Grozījumi Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums””, izdarot grozījumus 12.3.apakšpunktā, noteikts, ka Dzīvokļu komisijas sastāvā ir 4 locekļi.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 17.§) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 24.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

N O L E M J :

1. Ievēlēt par Dzīvokļu komisijas locekli Valkas novada domes personāla nodaļas vadītāju Līgu Metuzāli.
2. Saistībā ar Dzīvokļu komisijas locekļu skaita palielināšanu Dzīvokļu komisijai sagatavot attiecīgus grozījumus Dzīvokļu komisijas nolikumā un iesniegt apstiprināšanai Valkas novada domes 2013.gada februāra sēdē.
3. Par lēmuma izpildi atbild Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājs Ernests Lībietis.
4. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Bašķis.
5. Lēmums stājas spēkā ar 2013.gada 31.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 „Grozījumi Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums”” spēkā stāšanos brīdi.

18.§

**Par 2013.gada 8.janvāra rīkojuma Nr.3-v apstiprināšanu**

(A.Simulis)

Deputāts K.Albergs nepiedalās lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to.

Ņemot vērā Valkas novada pašvaldības deputātu iepriekšēju telefonisku aptauju, kurā tika lūgta piekrišana piešķirt Valkas novada domes priekšsēdētājam Kārlim Albergam neizmantoto papildatvaļinājumu 8 darba dienas, un saņemot deputātu piekrišanu, Valkas novada domes priekšsēdētāja vietnieks Viesturs Zariņš 2013.gada 8.janvārī izdeva rīkojumu Nr.3-v „Par neizmantotā papildatvaļinājuma par 2012.gadu piešķiršanu domes priekšsēdētājam”.

Ņemot vērā to, ka iesniegums par papildatvaļinājumu tika saņemts ar lūgumu to piešķirt pirms kārtējās novada domes sēdes, bet attiecībā uz priekšsēdētāju lēmumus var pieņemt tikai dome, domes priekšsēdētāja vietnieka Viestura Zariņa rīkojums par neizmantotā papildatvaļinājuma par 2012.gadu piešķiršanu domes priekšsēdētājam apstiprināms nākamajā tuvākajā Valkas novada domes sēdē.

Pamatojoties uz augstākminēto, saskaņā ar 2013.gada 17.janvāra Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1,18.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, deputāti atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt priekšsēdētāja vietnieka 2013.gada 8.janvāra rīkojumu Nr.3-v „Par neizmantotā papildatvaļinājuma par 2012.gadu piešķiršanu domes priekšsēdētājam”.
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

19.§

**Par Valkas novada Zvārtavas pagasta pārvaldes maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu**

(G.Spiridonova, A.Ķīkule, K.Albergs, A.Simulis, V.Šaicāns)

Saņemts iesniegums no Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja Raita Priedes par nepieciešamību aprēķināt un apstiprināt nomas maksu Zvārtavas tautas nama telpu (zāles) iznomāšanai.

Nosacītā nomas maksa aprēķināta pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija Ministru Kabineta noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”. Aprēķinātajā nomas maksā ir ņemts vērā ēkas tehniskais stāvoklis.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 19.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt izdevumu noteikšanai plānotajiem remontiem nomas maksas aprēķināšanai Zvārtavas pagasta tautas nama ēkai 1.5% no ēkas atjaunošanas vērtības gadā.
2. Apstiprināt Zvārtavas pagasta tautas nama telpu nomas maksai koeficientu 2.2, ja telpas iznomā privāto tiesību subjektam un telpu nomai ir neregulārs raksturs.
3. Apstiprināt Zvārtavas pagasta tautas nama telpu nomas maksu 5.29 Ls/stundā bez PVN.
4. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
5. Par lēmuma izpildi atbild Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītājs Raitis Priede.
6. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Baškis.

20.§

**Par Valkas novada Vijciema pamatskolas zāles maksas pakalpojuma izcenojuma apstiprināšanu**

(G.Spiridonova, K.Albergs, V.Šaicāns)

Saņemts iesniegums no Vijciema pagasta pārvaldes vadītājas Mārītes Kalniņas par nepieciešamību aprēķināt un apstiprināt nomas maksu Vijciema pamatskolas telpu (zāles) iznomāšanai.

Nosacītā nomas maksa aprēķināta pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnija LR ministru Kabineta noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”. Aprēķinātajā nomas maksā ir ņemts vērā ēkas tehniskais stāvoklis.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 20.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt izdevumu noteikšanai plānotajiem remontiem nomas maksas aprēķināšanai Vijciema pamatskolas ēkai 1.5% no ēkas atjaunošanas vērtības gadā.
2. Apstiprināt Vijciema pamatskolas telpu nomas maksai koeficientu 2.2, ja telpas iznomā privāto tiesību subjektam un telpu nomai ir neregulārs raksturs.
3. Apstiprināt Vijciema pamatskolas telpu (zāles) nomas maksu 4.84 Ls/stundā bez PVN.
4. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
5. Par lēmuma izpildi atbild Vijciema pamatskolas direktore Aīda Vītola.
6. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Baškis.

#### 21.§

### **Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu**

(K.Albergs)

2009.gada 30.martā Valkas pilsētas dome pieņēma lēmumu par finanšu līdzekļu ieguldīšanu SIA „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitālā, lai pilsētas iedzīvotājiem nodrošinātu kvalitatīvu komunālo pakalpojumu sniegšanu un to uzlabošanu. Lēmums paredzēja pamatkapitāla palielināšanu katru gadu.

Atbilstoši Komerclikuma 151.panta 3.daļai un 156.panta 1.daļai, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” (turpmāk – Likums) 42. un 43.pantiem, lēmumu par pašvaldības kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšanu pieņem dome. Esošais pamatkapitāls ir apmaksāts pilnā apmērā, līdz ar to ir iespējams veikt pamatkapitāla palielināšanu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” palielinātais pamatkapitāls tiks apmaksāts ar naudas ieguldījumu Ls 9973 (deviņi tūkstoši deviņi simti septiņdesmit trīs latu) apmērā, samaksu veicot ne vēlāk kā viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 21.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 1.punkta, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 42.panta, 43.panta pirmās daļas 1.punkta, atklāti balsojot, **PAR** - 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (vienotais reģistrācijas numurs 44103055060) (turpmāk – Sabiedrība) pamatkapitālu. Sabiedrības pamatkapitālu palielināt, palielinot esošo kapitāla daļu skaitu, pamatojoties uz dalībnieka ieguldījumiem Sabiedrības pamatkapitālā naudas līdzekļu veidā Ls 9973 (deviņi tūkstoši deviņi simti septiņdesmit trīs latu) apmērā.
2. Pēc pamatkapitāla palielināšanas Sabiedrības pamatkapitāls ir Ls 304907 (trīs simti četri tūkstoši deviņi simti septiņi lati) apmērā, kas sastāv no 304907 (trīs simti četri tūkstoši deviņi simti septiņām) kapitāla daļām. Vienas kapitāla daļas nominālvērtība ir Ls 1 (viens lats).
3. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanas noteikumus (1.pielikums).
4. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu grozījumus (2.pielikums).
5. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu jauno redakciju (3.pielikums).
6. Ar šī lēmuma izpildi saistītos izdevumus apmaksāt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” līdzekļiem.
7. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Melķim iesniegt un saņemt Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā grozījumus sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” pamatdokumentos.

8. Par lēmuma izpildi atbild sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.
9. Lēmuma izpildi kontrolēt domes priekšsēdētājam Kārlim Albergam.
10. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 22.§

### **Noteikumu Nr.1 „Par minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu un tās iemaksas kārtību pašvaldības budžetā” apstiprināšana**

(K.Albergs, I.Grandava, I.Meļķis)

Likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 3.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldības dome nosaka pašvaldības kapitālsabiedrībām un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošām kapitālsabiedrībām minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas), kā arī nosaka kārtību, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošās kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas).

Tā kā Valkas novada dome ir kapitāla daļu turētāja tikai divās pašvaldības kapitālsabiedrībās (SIA „Valkas namsaimnieks” un SIA „Valkas pilsētas tirgus”) un minētajās kapitālsabiedrības peļņa ir izmantota kapitālsabiedrību attīstībai vai peļņa nav bijusi, tad līdz šim netika lemts par dividenžu izmaksu. Citās kapitālsabiedrībās Valkas novada domei nav izšķirošas ietekmes.

Latvijas Republikas Valsts kontrole jau 2012.gada augustā ir norādījusi Valkas novada domei, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 3.panta otro daļu pašvaldībai ir jānosaka minimālā izmaksājamā peļņas daļa un tās iemaksas kārtību pašvaldības budžetā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 22.§) un vadoties no likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 3.panta otrās daļas, 37.panta Komerclikuma 161.pantu un 180.pantu, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt noteikumus Nr.1 „Par minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu un tās iemaksas kārtību pašvaldības budžetā” (pielikumā).
2. Uzdot Valkas novada domes kancelejas vadītājam Gundegai Ukrei nodrošināt noteikumu nosūtīšanu SIA „Valkas namsaimnieks” un SIA „Valkas pilsētas tirgus”.
3. Lēmuma izpildi kontrolēt priekšsēdētājs Kārlis Albergs.
4. Lēmums stājas spēkā 2013.gada 1.februārī.

## 23.§

### **Saistošo noteikumu Nr.3 „Par zaļumstādījumu apsaimniekošanu un aizsardzību” apstiprināšana**

(A.Jurjāne, K.Albergs, V.Šaicāns, A.Simulis)

2012.gada 2.maijā ir pieņemti MK noteikumi Nr. 309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža”, kā rezultātā tiek grozīta koku ciršanas kārtība, atzinumu saņemšanas kārtība un zaudējumu aprēķināšanas kārtība. Līdz ar to ir nepieciešams izdot jaunus saistošos noteikumus. Dome izskata saistošo noteikumu „Par zaļumstādījumu apsaimniekošanu un aizsardzību” projektu.

Saskaņā ar Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 15.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 1.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punkta, 43.panta pirmās daļas 9.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3 „Par zaļumstādījumu apsaimniekošanu un aizsardzību” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.3 „Par zaļumstādījumu apsaimniekošanu un aizsardzību” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Saistošos noteikumus Nr.3 pēc to reģistrēšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā publicēt laikrakstā „Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada mājas lapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv).

#### 24.§

### Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu \*\*\* privātpraksei

(I.Meļķis, A.Simulis, I.Markova)

Dome izskata \*\*\* iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, Rūjienas ielā 3E.

Ņemot vērā Valkas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 15.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav,

**ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar \*\*\* 2008.gada 1.aprīlī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rūjienas ielā 3E nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim (ieskaitot).

#### 25.§

### Par neapdzīvojamo telpu nomas maksu SIA „\*\*\*”

(I.Meļķis)

Dome izskata sabiedrības ar ierobežotu atbildību „\*\*\*”, reģistrācijas Nr.\*\*\*, juridiskā adrese: \*\*\* iela \*\*, Valmiera, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomas maksas saglabāšanu esošajā līmenī (0,80 LVL/m<sup>2</sup>) 2013.gadā par telpām Valkā, Rīgas ielā 22.

Ņemot vērā Valkas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 15.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1,3.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav,

**ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Saglabāt no 2013.gada 1.janvāra līdz 2013.gada 31.decembrim (ieskaitot) SIA „\*\*\*” neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 22 nomas maksu esošajā līmenī - 0,80 LVL par vienu kvadrātmetru mēnesī (bez PVN).

#### 26.§

### Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Valsts zemes dienestam

(I.Meļķis, K.Albergs)

Izskatot Valsts zemes dienesta, reģistrācijas Nr.90000030432, juridiskā adrese: 11.novembra krastmala 31, Rīga, LV – 1050, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu telpām Rīgas ielā 22, Valkā, ņemot vērā Valkas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 15.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1,4.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar Valsts zemes dienestu 2007.gada 1.februārī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 22 nomas līguma termiņu līdz 2014.gada 31.decembrim (ieskaitot), saglabājot neapdzīvojamo telpu nomas maksu esošajā līmenī – 2,00 LVL par vienu kvadrātmetru mēnesī (bez PVN).

#### 27.§

### Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „\*\*\*”

(L.Engere, K.Albergs)

Dome izskata SIA ar ārzemju investīcijām „\*\*\*”, reģ.Nr.\*\*\*, tās direktores \*\*, 2012.gada 10.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 10.12.2012. reģ.Nr.1358) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0115 „\*\*\*”. [..]



Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 6.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar SIA ar ārzemju investīcijām „\*\*\*\*” par 2011.gada 28.jūlijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. VND/2011/269, par zemes gabala Valkas pagastā „\*\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0115, platība 13.6ha, termiņa pagarināšanu līdz 2018.gada 31.decembrim.

#### 28.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2012.gada 10.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 10.12.2012. reģ.Nr.641) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0206. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 7.§) un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.<sup>1</sup>.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9488 003 0206, platība 0.0592ha, Valkas pagastā, nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

#### 29.§

### Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, Mazā Semināra ielā 6

(L.Engere)

Izskatot \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, 2012.gada 7.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 07.12.2012. Nr.637) par adreses noteikšanu garāžai.[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 8.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Piešķirt garāžai, kas atrodas uz zemes gabala Valkā, Mazā Semināra iela 1A, kadastra apzīmējums 9401 001 0650, boksa numurs 6, jaunu adresi – Mazā Semināra iela 6, Valka, Valkas novads.

#### 30.§

### Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\*, Valkā, Valkas novads, 2012. gada 12.decembra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0326. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 9.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.<sup>1</sup>.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 21.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 3.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.25 par zemes gabala Valkas pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0326, platība 0.06ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. [..]

### 31.§

#### Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2012.gada 12.decembra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0140. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 10.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 27.decembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.258 par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0140, platība 1.0ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

### 32.§

#### Par zemes gabala Valkas novada Ērģemes pagasts „Mālkalni” atsavināšanu

(L.Engere, M.Pētersons, M.Kreilis, K.Albergs)

Izskatot \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „”, Ērģemes pagasts, Valkas novads, 2012.gada 10.decembrī iesniegto iesniegumu par zemes gabalu Valkas novada Ērģemes pagastā „Mālkalni”, kadastra apzīmējums 9452 001 0125 atsavināšanu.[..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 11.§) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta 4.daļu, 37.panta 4.daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.un 2.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere,

M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav,  
**ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Mālkalni”, kadastra apzīmējums 9452 001 0125, platība 3.15ha, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

### 33.§

#### Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Ērgemes pagastā

(L.Engere)

Valkas novada domē ir saņemts \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, 2012.gada 31.oktobra iesniegums (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē: 05.11.2012. Nr. 579), ar kuru viņa atsakās no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0226, „\*\*\*”, Ērgemes pagastā, turpmākās nomas, norādot, ka uz zemes gabala esošās ēkas nav viņas īpašums. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 12.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 4.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 26.novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 475 par zemes gabala Ērgemes pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0226, platība 1.1ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

### 34.§

#### Par Valkas novada domes 2012.gada 29.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 3.§) atcelšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Rīga, 2012.gada 4.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 07.12.2012. Nr.636) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „\*\*\*”. [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 13.§) un vadoties no likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 3.punkta, Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta, balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atcelt Valkas novada domes 2012.gada 29.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 3.§) „Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „Celtnieks 228”.

### 35.§

#### Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, Garāžu ielā 53

(L.Engere)

Izskatot \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, 2012.gada 13.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 13.12.2012. Nr.651) par adreses noteikšanu garāžai.[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 14.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Piešķirt garāžai, kas atrodas uz zemes gabala Valkā, Oškalna ielā 21A, kadastra apzīmējums 9401 006 0514, boksa numurs 53, jaunu adresi – Garāžu iela 53, Valka, Valkas novads.

### 36.§

#### **KS „\*\*\*\*” iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu nomu Valkas pagastā**

(L.Engere )

Dome izskata KS „\*\*\*\*”, reģ.Nr. \*\*\*, juridiskā adrese: „\*\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012. gada 13.decembra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „KS „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0353 un noslēgt nomas līgumu uz zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0352. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 15.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.<sup>1</sup>.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Piešķirt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0352 un uz tā esošajām ēkām adresi: „\*\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads.
2. Mainīt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0353 nosaukumu no „\*\*\*\*” uz „\*\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads.
3. Noslēgt Vienošanos ar KS „\*\*\*\*” par sekojošiem grozījumiem 2007.gada 13.novembrī noslēgtā zemes nomas līgumā Nr. 139:
  - 3.1. papildinot nomas līguma 1.1.punktu un iekļaujot tajā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0352, platība 1.0ha”
  - 3.2. pagarinot nomas līguma termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim.
4. Noslēgt Vienošanos ar \*\*\* par grozījumiem 2007.gada 22.maija nomas līgumā Nr.78, izslēdzot no nomas līguma 1.1.punkta zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0352, platība 1.0ha.

### 37.§

#### **Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem „\*\*\*\*”, Vijciema pagastā**

(I.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads, 2012. gada 7.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 14.12.2012. reģ.Nr.658) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabaliem „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumiem 9492 006 0054 un 9492 006 0176. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 16.§) un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.<sup>1</sup>.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļas, 28.panta 1.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis,

E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabalu „\*\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumiem 9492 006 0054, platība 6.2ha un 9492 006 0176, platība 0.9ha, Vijciema pagastā, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minēto zemes gabalu nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

#### 38.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2012.gada 17.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 17.12.2012. reģ.Nr.660) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0253. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 17.§) un pamatojoties Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.<sup>1</sup> daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9488 005 0253, platība 0.0601ha, Valkas pagastā, nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

#### 39.§

### Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Kārķu pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, pilnvarotās personas \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\* , Valka (2012.gada 21.novembra Universālpilnvara Nr.1158, izdevusi zvērināta notāre Iluta Sauliete) un \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, pilnvarotās personas \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Jērcēnu pagasts, Strenču novads (28.08.2012. Ģenerālpilnvara Nr.6914, izdevusi Zvērināta notāre Ineta Nīlandere), 2012.gada 11.decembrī iesniegtu iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*\*”, Kārķu pagastā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0087, platība 2.8ha, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „\*\*\*\*”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 18.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*\*”, kadastra numurs 9466 009 0086, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0087, platība 2.8ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0087 piešķirt jaunu nosaukumu: „\*\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

#### 40.§

### Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valkā, Valkas novads, 2012. gada 19.decembra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0287. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr1, 19.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 21.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Saicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav,

**ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 13.novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 137 par zemes gabala Valkas pagastā „\*\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0287, platība 0.0621ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

#### 41.§

### Par platības noteikšanu ēku īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā “\*\*\*\*” uzturēšanai

(L.Engere)

Ar Valkas novada domes 2012.gada 29.marta domes sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 34.§) tika nolemts uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Sterēji”, kadastra apzīmējums 9452 009 0169, platība 1.15ha, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemto vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 20.§) un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Saicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt platību 1.15ha ēku īpašuma Ērgemes pagastā „Sterēji”, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0169, uzturēšanai.

#### 42.§

### Par zemes gabala Valkas novada Vijciema pagastā „Veckalni” atsavināšanu

(L.Engere)

Izskatot \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads 2012.gada 5.novembra iesniegumu par zemes gabala Valkas novada Vijciema pagastā „Veckalni”, kadastra apzīmējums 9492 004 0215, atsavināšanu. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2012.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokolsNr.1, 21.§) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta 4.daļu, 37.panta 4.daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1. un 2.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra

noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR

1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekritošā zemes gabala „Veckalni”, kadastra apzīmējums 9492 004 0215, platība 2.5ha, kas atrodas Valkas novada Vijciema pagastā, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. [..]

#### 43.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*”, Zvārtavas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Rīga, 2012.gada 20.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 20.12.2012. reģ.Nr.669) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9496 009 0050. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2012.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokolsNr.1, 22.§) un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9496 009 0050, platība 3.8ha, Zvārtavas pagastā, nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

#### 44.§

### \*\*\* iesnieguma izskatīšana par nomas līguma izbeigšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\*, \*\*\*, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2012. gada 19.decembra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 20.12.2012. Nr.668) iesniegumu ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0287 daļu Valkas novada Kārķu pagastā „\*\*\*\*”, 0.65ha. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2012.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokolsNr.1, 23.§) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* par 2012.gada 13.aprīļa Mazdārziņa nomas līguma Nr. VND/2012/168 par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9466 005 0287, daļas „\*\*\*\*” nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa.

45.§  
**Par mazdārziņa nomas līguma izbeigšanu**

(L.Engere, K.Albergs)

Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0264, \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, ir paredzēts zemes reformas pabeigšanai. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 24.§) un vadoties no 2012.gada 2.februāra Mazdārziņa nomas līguma Nr.VND/2012/91 2.2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* par 2012.gada 2.februāra Mazdārziņa nomas līguma Nr. VND/2012/91 par zemes gabala Valkā, \*\*\* ielā \*\*\* daļas „\*\*\*” izbeigšanu pirms termiņa.

46.§  
**Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem „\*\*\*\*”, Ērģemes pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Ērģemes pagasts, Valkas novads, 2012. gada 28.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 28.12.2012. reģ.Nr.675) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabaliem „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumiem 9452 008 0210 un 9452 008 0323. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 25.§) un pamatojoties Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabalu „\*\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumiem 9452 008 0320, platība 1.11ha un 9452 008 0210, platība 0.25ha, Ērģemes pagastā, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minēto zemes gabalu nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

47.§  
**Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*”, Zvārtavas pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Rīga, 2012.gada 20.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 28.12.2012. reģ.Nr.676) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9496 008 0105. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 26.§) un pamatojoties Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis,



E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9496 008 0105, platība 2.3ha, Zvārtavas pagastā, nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

#### 48.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Ērgemes pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*; personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Rīga, 2012.gada 27.decembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 28.12.2012. reģ.Nr.677) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0145. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 27.§) un pamatojoties Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0145, platība 5.74ha, Ērgemes pagastā, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

#### 49.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*; personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Valkas pagasts, 2012.gada 26.novembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 26.11.2012. reģ.Nr.622) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0140. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 28.§) un pamatojoties Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu un 7.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0140, platība 3.17ha, Valkas pagastā, nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

## 50.§

### Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem „\*\*\*”, Valkas pagastā, Valkas novadā

(L.Engere, E.Pormeistere, M.Pētersons, M.Kreilis, A.Jurjāne, K.Albergs)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 4.janvāra iesniegumu ar lūgumu samazināt nomas zemes platību zemes gabaliem „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumiem 9488 006 0206 un 9488 006 0430, pamatojoties uz to, ka lielākā daļa no minētajiem zemes gabaliem ir aizaugusi ar krūmiem un nav izmantojama lauksaimniecībā. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 29.§) , kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 (M.Kreilis, M.Pētersons)

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Veikt grozījumus 2012.gada 29.novembra Valkas novada domes sēdes lēmuma 1.punktā, mainot nomā nododamo zemes gabalu platības attiecīgi: zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0206, „\*\*\*”, platība 5.0ha, un zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0430, platība 3.6ha.

## 51.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Zvārtavas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\* , Zvārtavas pagasts, 2012.gada 19.decembra iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9496 008 0171. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 30.§) un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu un 7.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9496 008 0171, platība 1.4ha, Stepi, Zvārtavas pagastā, nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

## 52.§

### Par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „\*\*\*” nodošanu nomā

(L.Engere, M.Pētersons)

Dome izskata \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\* , Tukums, 2013.gada 11.janvāra iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu Valkas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9488 014 0126, platība 4.6ha. [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar 2013.gada 15.janvāra Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 31.§), kā arī, lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noslēgt ar \*\*\*, zemes nomas līgumu par reformas pabeigšanai ieskaitītu zemes gabalu Valkas pagasta "\*\*\*\*", kadastra apzīmējums 9488 014 0126 platība 4.6ha, nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2018.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā, ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieku vienu mēnesi iepriekš.
2. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minēto zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

#### 53.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Veckurpnieki”, Zvārtavas pagastā, Valkas novadā atsavināšanu

(L.Engere)

Ar Valkas novada domes 2012.gada 31.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 71.§) ir nolemts uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma „Veckurpnieki”, kadastra numurs 9496 006 0099, kas sastāv no zemes gabala 0.83ha platībā un dzīvojamās mājas ar palīgēku, kas atrodas Valkas novada Zvārtavas pagastā, atsavināšanas procedūru, kā arī uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijai sagatavot nepieciešamos dokumentus atsavināšanai.

[..] Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 7.punktu; 3.panta 1.daļas 2.punktu; 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta piekto daļu; 14.panta 2.daļu; 37.panta 1.daļas 4.punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 30.maija noteikumiem Nr.425 „Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību manta”, un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punkta atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai pašvaldības īpašuma objektu – nekustamo īpašumu „Veckurpnieki”, kadastra numurs 9496 006 0099, Zvārtavas pagastā, Valkas novads, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu: 9466 006 0099, platība 0.83ha, uz tā esošas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 006 0099 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 9496 006 0099 002.
2. Noteikt pašvaldības īpašuma objekta – nekustamā īpašuma „Veckurpnieki”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, atsavināšanas veidu - pārdodot par brīvu cenu.
3. Noteikt atsavināmam nekustamam īpašumam „Veckurpnieki”, Zvārtavas pagastā, Valkas novadā, kadastra numurs 9496 006 0099, nosacīto cenu (sākotnējā cena): 3285.60 Ls (trīs tūkstoši divi simti astoņdesmit pieci lati un 60 santīmi).
4. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% lati.
5. Sagatavojot Pirkuma līgumu, ņemt vērā, ka \*\*\* ir veicis avansa maksājumu LVL 156.81 apjomā.
6. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas, personai, kurai ir neapbūvēta zemes gabala pirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
7. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

#### 54.§

### Par zemes gabala Valkas novada Zvārtavas pagasts „Marsi” atsavināšanu

(L.Engere)

Izskatot \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\*, Zvārtavas pagasts, Valkas novads 2013.gada 10.janvārī iesniegto iesniegumu par zemes gabala Valkas novada Zvārtavas pagastā „Marsi”, kadastra apzīmējums 9496 009 0068 atsavināšanu. [..]

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta 4.daļu, 37.panta 4.daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Marsi”, kadastra apzīmējums 9496 009 0068, platība 6.6ha vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, kas atrodas Valkas novada Zvārtavas pagastā, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

55.§  
**Par stipendijas piešķiršanu \*\*\***

(K.Albergs, M.Kreilis)

Pamatojoties uz Valkas novada domes 2012.gada 27.septembrī apstiprinātajiem Noteikumiem Nr.2 „Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošajiem novada jauniešiem”, tika izsludināts konkurss uz Valkas novada stipendijām. Konkursā tika aicināti piedalīties studējošie Valkas novada jaunieši, kuri apgūst šajā gadā novadā noteiktās prioritārās specialitātes – logopēds, sociālais pedagogs un mūzikas skolotājs. Stipendijai dokumentus iesniedza trīs pretendenti. Stipendiju piešķiršanas komisija izvērtēja iesniegtos dokumentus un konstatēja, ka Valkas novada domes stipendiju piešķiršanas Kārtībā noteiktajām prasībām atbilst \*\*\* iesniegums. Viņa ir Liepājas Universitātes studiju programmas “Logopēdija” pilna laika budžeta 1.kursa studente.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Piešķirt \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo “\*\*\*\*”, Valkas pagastā, Valkas novadā, LV-4701, Valkas novada stipendiju logopēda specialitātē.
2. Slēgt līgumu ar \*\*\* par stipendijas piešķiršanu atbilstoši Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra noteikumiem Nr.2 „Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošajiem novada jauniešiem”.
3. Uzdot juristei Aijai Jurjānei sagatavot līguma projektu.
4. [..]

56.§  
**Dzīvokļu jautājumu izskatīšana**

(I.Meļķis, M.Magone, K.Albergs, A.Simulis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2013.gada 10.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1 ), vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 (M.Magone),  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. P i e š ķ i r t \*\*\*, deklarēta dzīvesvieta “\*\*\*\*”, Valkas pagasts, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Turgus ielā 12-27, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 26,8 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 17,6 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – daļēji labiekārtots.

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

2. P i e š ķ i r t \*\*\*, deklarētā dzīvesvieta \*\*\* iela \*\*\* , Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Ausekļa ielā 52-13, Valkā, 5.stāvs, kopējā platība 34,0 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 17,5 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots .

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

3. **Piešķirt \*\*\***, deklarētā dzīvesvieta „\*\*\*”, Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Rīgas ielā 5-21, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 29,6 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 18,8 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.

Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

#### 57.§

### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*

(M.Valtiņa, K.Albergs, M.Magone, I.Meļķis)

Valkas novada dome 2013.gada 4.janvārī saņēma SIA „Valkas namsaimnieks” iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu \*\*\* ielā \*\*\* , Valkā, \*\*\* (p.k.071281-13373). [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* ielā \*\*\* , Valkā, Valkas novadā, LV-4701, \*\*\* (personas kods \*\*\*-\*\*\*), jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

#### 58.§

### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*

(M.Valtiņa, K.Albergs)

Valkas novada dome 2013.gada 18.janvārī saņēma SIA “Hipotēku bankas nekustamā īpašuma aģentūra” (adrese: Elizabetes iela 41/43, Rīga, LV-1010) iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* ielā \*\*\* , Valkā, \*\*\* (p.k. \*\*\*-\*\*\*), pamatojoties uz to, ka SIA “Hipotēku bankas nekustamā īpašuma aģentūra” kļuvusi par īpašnieci īpašumam \*\*\* ielā \*\*\* , Valkā, Valkas novadā un minētajai personai nav tiesiska pamata dzīvot šajā īpašumā. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* ielā \*\*\* , Valkā, Valkas novadā, LV-4701, \*\*\* , personas kods \*\*\*-\*\*\*, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

#### 59.§

### Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* , p.k.\*\*\*-\*\*\* , dzīvo \*\*\* iela \*\*\* , Valkā, Valkas novads, 2013. gada 16.janvāra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada, Valkas pagastā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0291. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

1. Slēgt Vienošanās ar \*\*\* par 2007.gada 21.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.53 par zemes gabala Valkas pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0291, platība 0.0603ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

60.§

**Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkas pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, Valkas novads, 2013. gada 21.janvāra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada, Valkas pagastā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0321. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 27.novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.145 par zemes gabala Valkas pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0321, platība 0.0983ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

61.§

**Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013.gada 17.janvāra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada, Kārķu pagastā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0016. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 21.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.241 par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0016, platība 4.6ha, termiņa pagarināšanu līdz 2018.gada 31.decembrim.

62.§

**Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā**

(L.Engere, S.Pilskalne)

Dome izskata \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013.gada 11.janvāra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabaliem Valkas novada Kārķu pagastā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumiem 9466 005 0148, platība 6.7ha un 9466 001 0033, platība 2.5ha. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 21.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.242 par zemes gabalu Kārķu pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumiem 9466 005 0148, platība 6.7ha un 9466 001 0033, platība 2.5ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

### 63.§

#### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Ērgemes pagastā

(L.Engere)

Dome izskata SIA „\*\*\*”, reģistrācijas Nr.\*\*\*, juridiskā adrese: „\*\*\*”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2013.gada 21.janvāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.01.2013. reģistrācijas Nr.64) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu Ērgemes pagastā „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0257. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.<sup>1</sup>daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu un 7.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noslēgt Nomas līgumu ar SIA „\*\*\*”, reģ.Nr. \*\*\* par zemes gabala „\*\*\*”, kadastra apzīmējums 9452 008 0257, platība 0.4125ha, Ērgemes pagastā, nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. [..]

### 64.§

#### Par lietošanas mērķu maiņu zemes gabaliem Valkas pagastā

(L.Engere, A.Jurjāne)

Dome izskata \*\*\* , p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 22.janvāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 22.01.2013. reģistrācijas Nr.34) ar lūgumu mainīt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0028 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši tā faktiskajai izmantošanai. [..]

Lai sakārtotu datus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un taisnīgi aprēķinātu nekustamā īpašuma nodokli, un vadoties no Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punkta un 17.5.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Mainīt sekojošām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, atbilstoši to faktiskajai izmantošanai:
  - 1.1.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0028, platība 2.7ha uz – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
  - 1.2.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0029, platība 16.3ha uz – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
2. Mainīt nekustamā īpašuma Valkas pagastā „\*\*\*”, kadastra numurs 9488 006 0028, galveno nekustamā īpašuma lietošanas mērķi uz: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

### 65.§

#### Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma Valkā, Rūjienas ielā 3 zemes gabala sadalīšanai

(L.Engere, M.Magone, G.Bašķis, K.Albergs)

Valkas novada dome, izskatot SIA „Vidzemes slimnīca” reģ.Nr.40003258333, juridiskā adrese Jumaras iela 195, Valmiera, valdes priekšsēdētāja Uģa Muskova 2013.gada 9.janvāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2013.gada 11.janvārī, reģistrācijas Nr.33) ar lūgumu atļaut sadalīt Valkas novada Valkas pilsētas teritorijā esošo zemes gabalu Rūjienas iela 3.[..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 5.panta, 8.panta 1.daļas 3.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punkta, 12.punkta, 13.punkta un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem ar balsīm **PAR** – 11 deputāt (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Valkā, Rūjienas iela 3, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0553 sadalīšanai, ievērojot Darba uzdevumā (pielikumā) ietvertos nosacījumus.
2. [..]

#### 66.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Ērgemes pagastā „Priekuļi”

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši Zemes ierīcības likuma 20.pantam iesniegto Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Priekuļi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0003 zemes ierīcības projektu.[..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Priekuļi”, Ērgemes pagasts, Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma „Priekuļi”, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0003 sadalīšanai.
2. [..]

#### 67.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „Vārpas”

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši Zemes ierīcības likuma 20.pantam iesniegto Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Vārpas” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 014 0058 zemes ierīcības projektu.[..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Vārpas” Valkas pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12. punktu un 29.punktu; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Trejere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :



1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma „Vārpas”, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 014 0058 sadalīšanai.
2. [..]

#### 68.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „Litakas”

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši Zemes ierīcības likuma 20.pantam iesniegto Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Litakas” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0030 zemes ierīcības projektu. [..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Litakas” Valkas pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta 2. daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punktu, 12.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma „Litakas”, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0030 sadalīšanai.
2. [..]

#### 69.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Ērgemes pagastā „Līdumnieki”

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši Zemes ierīcības likuma 20.pantam iesniegto Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Līdumnieki” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0015 zemes ierīcības projektu. [..]

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Līdumnieki”, Ērgemes pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, E.Pormeistere, M.Kreilis, M.Pētersons, V.Šaicāns, A.Sjademe, S.Pilskalne, M.Treijere, M.Magone, A.Vējiņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma „Līdumnieki”, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 0008 0015 sadalīšanai.
2. [..]

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs