

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB banka” Valkas filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

2013.gada 27.decembrī

Protokols Nr.22

Sēde sasaukta pulksten 10:00

Darba kārtība:

1. Par centralizētā tīklā piegādātās siltumenerģijas cenu Valkas pagasta Sēļu ciemā.
2. Par atļauju SIA „Valkas pilsētas tirgus” organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību.
3. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Latvijas Republikas Valsts aģentūrai „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra”.
4. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Latvijas Nacionālajam arhīvam.
5. Par noteikumu Nr.7 „Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļas darba kārtības noteikumi” apstiprināšanu.
6. Par automašīnas Citroen Jumper (valsts reģistrācijas Nr. DD 819) norakstīšanu.
7. Par *** iesnieguma izskatīšanu.
8. Noteikumu Nr.8 „Kārtība, kādā tiek sniegts atbalsts izglītojamajiem aktivitātēs ārpus Valkas novada” apstiprināšana.
9. Par Valkas novada domes 2013.gada 4.decembra rīkojuma Nr.111v “Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali pašvaldības izglītības iestādēm” apstiprināšanu
10. Noteikumu Nr.9 „Grozījumi Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra noteikumos Nr.2 “Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošiem novada jauniešiem” apstiprināšana.
11. Par līdzekļu piešķiršanu.
12. Par finansiālu atbalstu.
13. Par Izsoles protokola par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Valkā, Puškina ielā 8-1, izsoles gaitu, apstiprināšanu.
14. Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas - zemes gabalu „Kalnozoli”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu.
15. Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas - zemes gabala „Mālkalni”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu.
16. Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas - zemes gabala „Lībieši”, Valkas pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu.
17. Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvēta zemes gabala Valkā, Raiņa ielā 108A atsavināšanai.
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kīši”, Valkas pagastā atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu un izsoles organizēšanu.
19. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
20. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***.
21. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***.
22. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***.
23. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, *** ielā ***.
24. Par noteikumu Nr.10 „Grozījumi Valkas novada domes 2011.gada 31.marta noteikumos Nr.2 „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus” noteikumi” apstiprināšanu.
25. Par grozījumiem Valkas novada domes 2009.gada 26.novembra nolikumā Nr.30 „Valkas novada būvvaldes nolikums”.
26. Par izmaiņām Valkas novada Būvvaldes amatu sarakstā.
27. Par Valkas novada būvvaldes vadītāja - būvinspektora iecelšanu.
28. Par Valkas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam gala redakcijas apstiprināšanu.
29. Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu, koncertmeistaru amata vietu un darba samaksas saraksta apstiprināšanu.

30. Noteikumu Nr.11 „Kārtība, kādā tiek izmaksāta atlīdzība personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus pret pašvaldības īpašumu” apstiprināšana.

1.§

Par centralizētā tīklā piegādātās siltumenerģijas cenu Valkas pagasta Sēļu ciemā

(J.LAPSA)

Valkas novada dome izskata aprēķināto cenu par centralizētā tīklā piegādāto siltumenerģiju apkurei Valkas pagasta Sēļu ciema dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem un ciemam nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai izmantoto telpu apkurei. Apkures cena aprēķināta pamatojoties uz faktiskiem izdevumiem iepriekšējā apkures periodā un prognozētajām izmaksām plānojamā periodā.

Izstrādāta arī siltumenerģijas piegādes pakalpojumu cenas aprēķināšanas metodika un faktiski apkurei piegādātās siltumenerģijas maksas aprēķināšanas metodika norēķinu periodā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 9.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 5.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkta, 21.panta 1.daļas 14.punkta d) apakšpunkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 11 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, S.Piļskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 2 deputāti (A.Sjademe, A.Gailis),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt siltumenerģijas apgādes pakalpojumu cenas aprēķināšanas metodiku un faktiski apkurei piegādātās siltumenerģijas maksas aprēķināšanas metodiku norēķinu periodā Valkas novada Valkas pagasta Sēļu ciemā (1.pielikums).
2. Apstiprināt siltumenerģijas apgādes pakalpojuma cenu Valkas pagasta Sēļu ciema dzīvojamo māju Nr.20 un Nr.22 dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem 31.96 Ls/MWh (45.47 EUR/MWh) bez PVN (2.pielikums).
3. Apstiprināt siltumenerģijas apgādes pakalpojuma cenu Valkas novada domes iestādēm 31.96 Ls/MWh (45.47 EUR/MWh) bez PVN (2.pielikums).
4. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
5. Uzdot Valkas pagasta pārvaldes vadītājam J.Lapsam brīdināt minēto dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekus un īrniekus, kā arī pašvaldības iestādes, kuri saņem no pašvaldības siltumenerģiju apkurei, par apstiprināto apkures cenu.
2. Lēmuma 2.punkts stājas spēkā 2014.gada 1.aprīlī.
3. Lēmuma 3.punkts stājas spēkā 2014.gada 1.februārī.

1.pielikums

Valkas novada domes

2013.gada 27.decembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.22, 1.§)

Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu cenas aprēķināšanas metodika un faktiski apkurei piegādātās siltumenerģijas maksas aprēķināšanas metodika norēķinu periodā Valkas pagasta Sēļu ciemā

I Cenas aprēķināšanas vispārīgie noteikumi

1. Cenu siltumapgādes pakalpojumiem aprēķina pamatojoties uz Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2010.gada 14.aprīļa padomes lēmumu Nr.1/7 „Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika”.
2. Metodika nosaka kārtību, kādā pašvaldība aprēķina cenu šādiem siltumenerģijas apgādes pakalpojumiem: siltumenerģijas ražošanai, siltumenerģijas pārvadei un sadalei un siltumenerģijas tirdzniecībai. Cenu aprēķina visiem regulējamiem siltumenerģijas apgādes pakalpojumiem kopā, neizdalot nevienu no siltumenerģijas apgādes pakalpojumiem atsevišķi. Valkas novada Sēļu ciemā siltumenerģija tiek piegādāta tikai apkurei.

II Cenā iekļaujamās izmaksas

3. Cenas izmaksu daļas galvenie posteņi pa izmaksu grupām ir šādi:
 - 3.1. ar pakalpojuma sniegšanu tieši saistīto pamatlīdzekļu uzturēšanas un citas izmaksas:
 - ēku, būvju uzturēšana;
 - iekārtu un mehānismu uzturēšana;
 - materiālu un remontdarbu izmaksas;
 - pamatlīdzekļu nolietojums;

- 3.2. autotransporta izdevumi:
- degviela;
 - remontu;
 - apdrošināšana;
 - transportlīdzekļu ikgadējā nodeva un tehniskā apskate;
- 3.3. elektroenerģijas izmaksas iekārtu un mehānismu darbināšanai;
- 3.4. darba samaksa un VSAOI (Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu;
- 3.5. kurināmā izmaksas;
- 3.6. ūdens un kanalizācijas izmaksas;
- 3.7. citas mainīgās un fiksētās izmaksas;
- 3.8. administratīvie izdevumi, kas ietver ar siltumenerģijas ražošanu saistītos izdevumus un ar klientu apkalpošanu saistītos izdevumus:
- administratīvo un apkalpojošo darbinieku darba samaksa un VSAOI;
 - pasta un sakaru izdevumi;
 - kancelejas preču iegāde;
 - kvalifikācijas kursi;
 - citi administrācijas izdevumi, kas saistīti ar siltumenerģijas ražošanu un piegādi.
4. Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu cenas aprēķināšanai Sēļu ciemā izmanto Valkas novada domes grāmatvedības dokumentus ar siltumenerģijas apgādes pakalpojumiem saistītos izdevumus un budžetā prognozētos ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas.
- 4.1. siltumapgādes pakalpojuma cenā Sēļu ciemā iekļautās izmaksas:

Izmaksu postenis	Izmaksās iekļauto skaitlisko vērtību avots
Kurināmais, malka, Ls, (EUR)	Malkas atlikums uz 30.09.2013 un atbilstoša iepirkuma cena un plānotais malkas patēriņš saskaņā ar iepirkumu.
Elektroenerģijas patēriņš Ls, (EUR)	Patērētais daudzums un vērtība pēc A/S Latvenergo izrakstītiem rēķiniem pēc skaitītāju rādījumiem.
Darba alga un VSAOI iemaksas, Ls, (EUR)	Štatu saraksts un aprēķinātā darba samaksa.
Pamatlīdzekļu nolietojums, Ls (EUR)	Saraksts pēc pamatlīdzekļu uzskaites kartiņām ar sadalījumu pa pamatlīdzekļiem, kas nodrošina apkuri Sēļu katlumājā.
Saražotās MWh	Pēc siltumenerģijas mērāparāta rādījumiem vai pēc kurināmā patēriņa.
Apkurināmā platība, m ²	Apkurināmās platības lielumu nosaka pēc māju inventarizācijas lietām un citu ciemam nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai izmantotās telpas pēc faktiskās platības.

5. Remontmateriālu, instrumentu, inventāra, autotransporta uzturēšanas u.c. attiecināmos izdevumus rēķina proporcionāli komunālā dienesta darbinieku darba laika patēriņam, kas saistīts ar siltumenerģijas apgādes pakalpojumu nodrošināšanu, pret kopējo viņu darba patēriņu.
6. Cenu aprēķina, balstoties uz izmaksām viena pilna gada laikā.
7. Siltumenerģijas cenu nemaina biežāk kā vienu reizi gadā. Ja par 10% mainās spēkā esošās cenas aprēķinam izmantotie siltumenerģijas apgādes pakalpojuma apjoma rādītāji vai par 5% izmaiņas skar iekļautās pamatzmaksas, tiek izstrādāta jauna siltumenerģijas cena, ņemot vērā iepriekš minētos rādītājus.

III Aprēķinā iekļautais siltumapgādes apjoms

8. Cenas aprēķināšanai izmanto kopējo piegādāto siltumenerģijas apgādes apjomu, kuru nosaka, pamatojoties uz iepriekšējā gada faktiskajiem rādītājiem un kārtējā gada prognozi. Ja siltumenerģijas skaitītāji ir bojāti vai izslēgti, lai veiktu remontu, pārbaudes, nomaiņu vai citu iemeslu dēļ, par laikposmu, kurā siltumenerģijas skaitītājs nedarbojās, saražoto siltumenerģijas daudzumu nosaka pēc patērētā kurināmā daudzuma reizinātu ar kurināmā siltuma atvešanas koeficientu un ņemot vērā katla lietderības koeficientu. Jāņem vērā arī siltumenerģijas zudumi tīklā.
9. Datus par saražoto katlu mājā siltumenerģijas apjomu nolasa katra mēneša 28.datumā. Izņēmums ir apkures sezonu uzsākot, kad tiek nolasīts sākotnējais rādītājs. Apkures sezonu noslēdzot, rādītājs tiek nolasīts dienā, kad siltumenerģijas pakalpojums tiek izbeigts.

IV Siltumapgādes pakalpojumu cenas aprēķināšana

10. Siltumenerģijas apgādes pakalpojuma cenu aprēķina saskaņā ar šādu formulu:

$$T = SI / Q_{\text{piepr.}}, \text{ kur}$$

T – siltumenerģijas apgādes pakalpojuma cena, Ls/MWh, (EUR/MWh) bez PVN.

SI – siltumenerģijas apgādes pakalpojuma kopējās izmaksas, Ls, (EUR).

$Q_{\text{piepr.}}$ – kopējais piegādātais siltuma daudzums, MWh.

V Apkurei patērētās siltumenerģijas maksas aprēķināšana norēķinu periodā.

11. Siltumenerģijas patēriņa norēķina periods ir viens mēnesis.

$Q_{\text{apk.}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas piegādāts patērētājiem apkurei norēķinu periodā;

12. Dzīvojamās ēkas viena kvadrātmetra apkurei (tai skaitā koplietošanas telpu un citu ciemam nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai izmantoto telpu apkurei patērētā siltumenerģija):

$$q_{\text{apk.}} = Q_{\text{apk.}} / S_{\text{apk.}}$$

$q_{\text{apk.}}$ - viena apkurināmās platības kvadrātmetra patērētās siltumenerģijas daudzums, norēķina periodā, MWh/m².

$S_{\text{apk.}}$ - kopējā ēkas dzīvojamā (nedzīvojamā) platība, uz kuru attiecināma apkure, m².

13. Norēķinu periodā maksu par apkures vienu kvadrātmetru aprēķina:

$$m_{\text{apk.}} = q_{\text{apk.}} \cdot T;$$

$m_{\text{apk.}}$ - maksa par apkuri par telpu vienu kvadrātmetru, Ls/m² (EUR/m²).

$q_{\text{apk.}}$ - viena apkurināmās platības kvadrātmetra patērētās siltumenerģijas daudzums, norēķina periodā, MWh/m².

T – siltumenerģijas apgādes pakalpojuma cena Ls/MWh, (EUR/MWh) bez PVN;

14. Maksa par apkuri telpu īpašniekam vai īrniekam norēķinu periodā

$$M_{\text{apk.}} = m_{\text{apk.}} \cdot S_{\text{īp.}}$$

$M_{\text{apk.}}$ - maksa par apkuri telpu īpašniekam vai īrniekam, Ls bez PVN, (EUR bez PVN)

$m_{\text{apk.}}$ - maksa par apkuri par telpu vienu kvadrātmetru, Ls/m² (EUR/m²)

$S_{\text{īp.}}$ - īpašnieka vai īrnieka dzīvojamā platība, vai ciemam nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai izmantoto telpu platība, m².

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

2.pielikums
Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.22,1.§)

1.tabula

Siltumapgādes pakalpojuma cenas aprēķins Valkas pagasta Sēļu ciemā Siltumenerģijas daudzums un kurināmā patēriņš

Nr. p.k.		Mērvienība	Apzīmējums, formula	
29.1	Uzstādītā siltuma jauda	MW	QJuzst	
29.2	Kopējā pieprasītā siltuma jauda	MW	QJpiepr	
29.3	Lietotājiem nodotais siltumenerģijas daudzums	MWh	Qpiepr	550.000
29.4	Pārvades un sadales zudumi	MWh	Qzud	0
29.5	Iepirkta siltumenerģija	MWh	Qiep	0
29.6	Siltumtīklos nodotā siltumenerģija	MWh	Qneto = Qpiepr + Qzud	550.000
29.7	No katlu mājas nodotais siltumenerģijas daudzums	MWh	Qk.m.=Qneto - Qiep	550.000
29.8	Katlu mājas siltuma pašpatēriņš	MWh	Qpašp	20.000
29.9	Saražotais siltumenerģijas daudzums	MWh	Qbruto = Qk.m.+Qpašp	570.000
29.1	Pārvades un sadales zudumi	%	Qzud%=Qzud/Qneto x 100	
29.11	Uzstādītās jaudas izmantošanas stundas/ gadā	stundas/ gadā	H = Qbruto/QJuzst	
29.12	Siltumenerģijas ražošanas lietderības koeficients	%	LK	
29.13	Kurināmā patēriņš enerģijas vienībās	MWh	KP= Qbruto/LK	

29.14	Izmantotā kurināmā zemākais sadeģšanas siltums	MWh/nat. vien.	ZSS	
29.15	Kurināmā patēriņš -malka	kub.m	KPnv = KP/ZSS	470
29.16	Kurināmā cena naturālās vienībās	Ls/kub.m	CKnv	14.85
29.17	Kurināmā cena enerģijas vienībās	Ls/MWh	CK=CKnv/ZSS	

2.tabula

Siltumenerģijas apgādes pakalpojuma cena

Nr. p.k.		Mērvienība	Apzīmējums, apr.izteiksme	
	Mainīgās izmaksas			
31.1	Kurināmā izmaksas	Ls	$IK = (KP \times CK)/1000$	6980.00
31.2	Dabas resursu nodoklis	Ls	NDR	0
31.3	Emisijas kvotu izmaksas	Ls	$IKV = ckv \times Ustrp$	0
31.4	Elektroenerģijas izmaksas	Ls	IEL1	937.26
31.5	Ūdens un ķimikāliju izmaksas	Ls	IŪ	0
31.6	Iepirktās siltumenerģijas izmaksas, ja siltumenerģija tiek iepirkta pēc viendaļīgas cenas	Ls	IIEP	0
31.7	Iepirktās siltumenerģijas enerģijas komponente, ja siltumenerģija tiek iepirkta pēc divdaļīgas cenas	Ls	IIEPm	
31.8	Pārējās mainīgās izmaksas (degviela apkur.organizēšanai)	Ls	PM1	264.00
31.9	Mainīgās izmaksas kopā	Ls	$IM1=IK+NDR+IKV+IEL1+IŪ+IIEP+IIEPm+PM1$	8181.26
	Pastāvīgās izmaksas			
31.10	Iepirktās siltumenerģijas jaudas komponente, ja siltumenerģija tiek iepirkta pēc divdaļīgas cenas	Ls	IIEPp	
31.11	Darba samaksa ar sociālo nodokli	Ls	ldarbs1	8161.88
31.12	Iekārtu remontu un uzturēšanas izmaksas	Ls	lrem1	212.98
31.13	Pamatlīdzekļu nolietojums	Ls	NOL1	527.52
31.14	Apdrošināšana	Ls	lapdr1	0
31.15	Procentu maksājumi	Ls	Kproc1	0.00
31.16	Pārējās izmaksas (saimn.daļa + transports+ inventārs + biroja pr.)	Ls	lpp1	492.56
31.17	Pastāvīgās izmaksas kopā	Ls	$IRp=IIEPp+ldarbs1+lrem1+NOL1+lapdr1+Kproc1+lpp1$	9394.94
31.18	Uzņēmuma ienākuma nodoklis	Ls	UIN1	0
31.19	Nekustamā īpašuma nodoklis	Ls	NĪN1	0
	Pastāvīgās izmaksas kopā	Ls	$IP1 = IRp + UIN1 + NĪN1$	9394.94
31.2	Neto peļņa	Ls	NP1	0
31.21	Izmaksas kopā	Ls	SI = IM1 + IRp	17576.20
31.22	Siltumenerģijas apgādes pakalpojuma cena	Ls/MWh	$T = SI / Q_{neto} (Q_{piepr})$	31.957

2.§
Par atļauju SIA „Valkas pilsētas tirgus” organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību

(SK.PAVLOVA)

Dome izskata **Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus”**, reģ. Nr.44103011386, juridiskās adrese: Rīgas iela 7A, Valka, 2013.gada 2.decembrī iesniegto iesniegumu par atļaujas izsniegšanu ielu un izbraukuma tirdzniecības organizēšanai 2014.gada janvāra mēnesī. SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētāja Skaidrīte Pavlova lūdz atļaut organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību Rīgas ielā 7A un Sēlijas ielā no Rīgas ielas līdz Smilšu ielai.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 9.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 7.§) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumiem Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību”, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 11.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut SIA „Valkas pilsētas tirgus” organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību katru tirgus dienu.
2. Atļaut SIA „Valkas pilsētas tirgus” organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību **2014.gada 23., 24., 25.janvārī** Valkā, Rīgas ielā 7A un Sēlijas ielā no Rīgas ielas līdz Smilšu ielai.
3. Izsniegt SIA „Valkas pilsētas tirgus” atļauju ielu un izbraukuma tirdzniecības organizēšanai Valkā, Rīgas ielā 7A un Sēlijas ielā no Rīgas ielas līdz Smilšu ielai, un pilnvarot SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētāju Skaidrīti Pavlovu izsniegt atļaujas tirdzniecībai un iekasēt maksu par ielu un izbraukuma tirdzniecības vietām.
4. Pirms lēmuma 1.punkta izpildes, saskaņot un informēt par ielu un izbraukuma tirdzniecību rīkošanu Vidzemes reģiona pārvaldes Valkas policijas iecirkni, autoostu, Siltumapgādes nodaļu, Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļu, Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļu, SIA „Valkas Namsaimnieks” un VUGD Vidzemes reģiona brigādes Valkas daļu.
5. SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētājam tirdzniecības vietu izvietojumu saskaņot ar novada domes izpilddirektoru.
6. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētāja Skaidrīte Pavlova.
7. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§

**Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu
Latvijas Republikas Valsts aģentūrai „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra”**

(I.MEĻĶIS)

Izskatot Latvijas Republikas Valsts aģentūras „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra”, reģistrācijas Nr.***, juridiskā adrese: ***, ***, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu telpām Rīgas ielā 24, Valkā, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 9.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 1.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar **Latvijas Republikas Valsts aģentūru „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra”** 2008.gada 1.februārī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 24 (kopējā platība 37,4 m² t.sk. telpas pamatdarbībai 20,6 m², palīgtelpas 16,8 m²) nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim (ieskaitot).
2. Saglabāt neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 24 nomas maksu esošajā līmenī:
 - 2.1. 1,80 LVL par vienu kvadrātmetru mēnesī par pamatdarbības telpām (bez PVN);
 - 2.2. 0,85 LVL par vienu kvadrātmetru mēnesī par palīgtelpām (bez PVN)
3. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā ar Latvijas Republikas Valsts aģentūru „Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra” un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
4. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.

4.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

Latvijas Nacionālajam arhīvam

(I.MEĻĶIS)

Izskatot **Latvijas Nacionālā arhīva**, reģistrācijas Nr.***, juridiskā adrese: *** iela ***, ***, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Rīgas ielā 24, Valkā, nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 9.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 2.§) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Pagarināt ar Latvijas Nacionālo arhīvu 2007.gada 5.februārī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 24 (kopējā platība 22,8 m², t.sk. telpas pamatdarbībai 18.8 m², palīgtelpas 4,0 m²) nomas līguma termiņu līdz 2014.gada 31.decembrim (ieskaitot).
2. Saglabāt neapdzīvojamo telpu Valkā, Rīgas ielā 24 nomas maksu esošajā līmenī:
 - 2.1. 1,50 LVL par vienu kvadrātmetru mēnesī par pamatdarbības telpām (bez PVN);
 - 2.2. 0,70 LVL par vienu kvadrātmetru mēnesī par palīgtelpām (bez PVN).
3. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā ar Latvijas Nacionālo arhīvu un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
4. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.

5.§

Par noteikumu Nr.7 „Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļas darba kārtības noteikumi” apstiprināšanu

(Dz.RUDZĪTIS)

Valkas novada dome 2011.gada 31.martā pieņēma noteikumus Nr.3 „Valkas novada pašvaldības darba kārtības noteikumi” (protokols Nr.4, 17.§). Noteikumu 1.5.punkts nosaka, ka atsevišķus darba kārtības jautājumus papildus Noteikumiem var noteikt vai precizēt iestādes vai struktūrvienības kārtības noteikumi. Darba specifikas dēļ nodaļa ir nepieciešams noteikt citu darba laiku.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 9.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 3.§) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 41.panta 1.daļas 2.punkta un Darba likuma 55.panta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt Noteikumus Nr.7 „Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļas darba kārtības noteikumi” (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļas vadītājs.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

NOTEIKUMI

Valkā

2013.gada 27.decembrī

Nr.7

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.22,5.§)

VALKAS NOVADA DOMES SILTUMAPGĀDES NODAĻAS DARBA KĀRTĪBAS NOTEIKUMI

I Vispārīgie noteikumi

1. Darba kārtības noteikumu mērķis ir racionāla darba laika izmantošana un Darba devēja un Darbinieku pienākumu precizēšana.

2. Noteikumi ir saistoši visiem Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļas darbiniekiem (turpmāk – Darbinieki).
3. Darba devējs šo noteikumu izpratnē ir Valkas novada dome, ko darba tiesiskajās attiecībās ar darbiniekiem pārstāv izpilddirektors.
4. Darba attiecības tiek nodibinātas, noslēdzot darba līgumu. Darbinieka pienākumi ir noteikti darba līguma pielikumā – amata aprakstā.
5. Vispārējās Darbinieka tiesību aizsardzības, darba samaksas, atvaļinājumu piešķiršanas, kā arī atbildības piemērošanas kārtības normas, kas nav minētas šajos Noteikumos, piemērojamas saskaņā ar Darba likumu, Valkas novada pašvaldības darba kārtības noteikumiem, Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu un citiem attiecīgajiem normatīvajiem aktiem.

II Darbinieku pienākumi

6. Ievērot darba disciplīnu, savlaicīgi un precīzi izpildīt Darba devēja rīkojumus, darba laiku izmantot tikai tiešo darba pienākumu veikšanai, atturēties no darbībām, kas traucē citiem darbiniekiem izpildīt viņu darba pienākumus.
7. Uzlabot darba kvalitāti, nepieļaut nolaidību un brāķi darbā.
8. Ievērot darba aizsardzības, mašīnu un iekārtu instrukciju un ugunsdrošības prasības, kā arī lietot spectērpus un individuālās aizsardzības līdzekļus.
9. Veikt pasākumus, lai novērstu dīkstāvi, avārijas, nekavējoši ziņot Darba devējam par to rašanos vai rašanās draudiem.
10. Turēt kārtībā un sakoptu savu darba vietu un nodot nomainītājam darba vietu, iekārtas, ierīces un instrumentus lietošanas kārtībā, kā arī ievērot tīrību un kārtību nodaļas teritorijā, rūpēties par materiālo vērtību saglabāšanu.
11. Efektīvi izmantot mašīnas, darbagaldus un citas iekārtas, saudzīgi izturēties pret instrumentiem, mērīšanas ierīcēm un citiem materiāliem, kas izsniegti Darbiniekam lietošanā, ekonomiski un racionāli izlietot izejvielas, materiālus, enerģiju un citus materiālos resursus.
12. Par darbā notikušu nelaimes gadījumu vai avāriju nekavējoties ziņot Darba devējam.
13. Nodaļas teritorijā pārvietoties pa norādītajiem maršrutiem, bet darba pārtraukumos uzturēties norādītajās vietās. Smēķēšana atļauta tikai speciāli tam iekārtotās vietās.

III Darba devēja pienākumi

14. Pareizi organizēt darbu, katram ierādīt noteiktu darbu vai darba vietu, savlaicīgi iepazīstināt ar noteikto uzdevumu, nodrošināt drošus darba apstākļus, lai iekārtas būtu drošas un darba kārtībā, nepārtrauktam darbam nodrošināt izejvielas, materiālus un citus resursus.
15. Paaugstinātas bīstamības darbos un darbos ar kaitīgiem darba apstākļiem, pirms darba uzsākšanas darbiniekam veikt veselības pārbaudi par atbilstību šim darbam, bet strādājot šādos darbos - veikt periodiskās veselības pārbaudes atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
16. Veikt ievadinstruktažu, instruktāžu darba vietā, veikt periodiskas darba aizsardzības stāvokļa kontroles. Darbiniekam pārkāpjot darba aizsardzības prasības, veikt ārpuskārtas instruktāžas ar disciplinārsoda piemērošanu vai bez tā.
17. Darbiniekus nodrošināt ar periodiskām bezmaksas profilaktiskajām medicīniskajām pārbaudēm (MK 10.03.2009. noteikumi Nr. 219 „Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude”):

atslēdznieks	1x2 gadus
apkures krāšņu kurinātājs	1x2 gadus
atslēdznieks - metinātājs	1x2 gadus
elektroatslēdznieks	1x2 gadus
laborante	1x2 gadus
18. Nodrošināt mazgāšanas līdzekļu savlaicīgu izsniegšanu sekojošiem darbiniekiem:
 - atslēdznieks;
 - apkures krāšņu kurinātājs;
 - atslēdznieks – metinātājs;
 - elektroatslēdznieks;
 - laborants.
19. Iespēju robežās nodrošināt strādājošos ar spectērpiem un specapaviem.

IV Darba laiks un tā izmantošana

20. Darba laiks Darbiniekiem ir no plkst. 8.00 līdz 17.00 ar pusdienas pārtraukumu no plkst. 12.00 līdz 13.00.
21. Apkures krāšņu kurinātājiem darba laiks noteikts pēc maiņu grafika t.i., no 8.00 līdz nākošās dienas 8.00, diennakts režīmā, pēc saskaņošanas ar darba devēju.

V Citi noteikumi

22. Ar darba kārtības noteikumiem pret parakstu tiek iepazīstināti visi nodaļas Darbinieki un tiem jābūt pieejamiem pēc Darbinieku pieprasījuma.

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

V. A. Krauklis

6.§

Par automašīnas Citroen Jumper (valsts reģistrācijas Nr. DD 819) norakstīšanu

(Dz.RUDZĪTIS)

Dome ir saņēmusi **Siltumapgādes nodaļas vadītāja Dzintara Rudzīša** 2013.gada 3.decembra iesniegumu ar lūgumu par Siltumapgādes nodaļas uzskaitē esošās automašīnas Citroen Jumper (valsts reģistrācijas Nr.DD 819, izlaiduma gads 1996) norakstīšanu. Automašīna ir fiziski un morāli nolietojusies, bez automašīnas kapitālā remonta, kas prasa lielu finansiālo līdzekļu ieguldīšanu, nav iespējams veikt tehnisko apskati CSDD. Automašīnas atlikusī vērtība pēc grāmatvedības uzskaites ir Ls 0.00. Aptuvenā lūžņu vērtība ir Ls 160.00.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 9.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 4.§) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta un ņemot vērā Valkas novada dome 2010.gada 26.augusta rīkojuma Nr.89-v „Par pamatlīdzekļu un materiālo vērtību pieņemšanas un norakstīšanas kārtību, to pieņemšanas un norakstīšanas komisijām”, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Pārdot par brīvu cenu automašīnu Citroen Jumper (valsts reģistrācijas Nr.DD 819, izlaiduma gads 1996).
2. Par lēmuma izpildi atbild Siltumapgādes nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

7.§

Par *** iesnieguma izskatīšanu

(A.JURJĀNE, V.A.KRAUKLIS)

Vijciema pagasta „***” iedzīvotāja *** 26.11.2013. iesniegumā lūdz domi segt izdevumus visu mājas logu iestiklošanai un durvju salabošanai, jo pašai tādu līdzekļu neesot. Zaudējumi radušies sakarā ar huligānu iebrukumu 2013.gada 8.novembrī, par notikušo noziedzīgo nodarījumu ir uzsākts kriminālprocess. SIA „Cellīši un Partneri” ir veikuši nepieciešamos remontdarbus, par ko ir sastādīta tāme un Valkas novada domei adresēta pavadzīme (pielikumā) par Ls 187,55 (EUR 266,86). [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 9.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 13.§) un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Segt izdevumus par Vijciema pagasta „***” dzīvojamajai mājai veikto logu un durvju remontu, pārskaitot remonta veicējam – SIA „Cellīši un Partneri” remonta izdevumus Ls 187,55 (EUR 266,86) apmērā.
2. Domes juristei palīdzēt *** sastādīt kompensācijas pieteikumu, kurā iekļaut remonta izdevumus.
3. Par lēmuma izpildi atbild izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

8.§

Noteikumu Nr.8, „Kārtība, kādā tiek sniegts atbalsts izglītojamajiem aktivitātēs ārpus Valkas novada” apstiprināšana

(Dz.Auzāne)

Valkas novada domē ir saņemti vairāki vecāku, izglītojamo un organizāciju iesniegumi ar lūgumu atbalstīt skolēnu ārpus skolas izglītības, kultūras un sporta aktivitātes. Šajās aktivitātēs skolēni tiek iesaistīti dažādos veidos – ir uzaicinājums no organizatora, vecāki ir izvēlējušies mācību iestādi bērna talantu attīstībai, vecāki ir atraduši sporta komandu. Uzaicinājumu piedalīties īpašās nodarbībās saņem tie izglītojamie, kuri jau iepriekš ir uzrādījuši labus panākumus reģiona un valsts līmenī atbilstošajā jomā. Talantīgie jaunieši tiek uzaicināti piedalīties republikas līmeņa izlases muzikālajos kolektīvos, radošajās nometnēs. Lai gan Valkas novadā ir pietiekami plašs sporta, mākslas un mūzikas nodarbību piedāvājums, tomēr dažos gadījumos vecāki izvēlas iesaistīt savu bērnu augstāka līmeņa sporta komandā, muzikālajā kolektīvā.

Lai piedalītos šajās aktivitātēs vecākiem ir papildus izdevumi saistībā ar transportu, inventāru, dalības maksu. Valkas novadā tiek nodrošināts materiāls atbalsts Valkas novada izglītības iestāžu organizētajās aktivitātēs (sacensības, konkursi, nodarbības). Ja skolēns mācās citas pašvaldības izglītības iestādē, tad notiek pašvaldību savstarpējie norēķini. Saviem klientiem materiālu atbalstu sniedz arī sociālais dienests. Par mācību darba sasniegumiem un piedalīšanos pasākumos izglītojamajiem ir iespēja saņemt mēneša un gada stipendijas.

Lai atbalstītu Valkas novada talantīgākos bērnus un jauniešus, ir nepieciešams noteikt kārtību, kādā tiek sniegts materiālais atbalsts izglītojamajiem. Piešķirot atbalstu jāņem vērā Valkas novada atpazīstamības un publicitātes faktors. Atbalsta sniegšanai nepieciešams ieplānot atbilstošu finansējumu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 1.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Noteikumus Nr.8 „Kārtība, kādā tiek sniegts atbalsts izglītojamajiem aktivitātēs ārpus Valkas novada” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

N O T E I K U M I

2013.gada 27.decembrī

Nr. 8

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.22,8.§)

Kārtība, kādā tiek sniegts atbalsts izglītojamajiem aktivitātēs ārpus Valkas novada

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
15.panta 1.daļas 4.punktu

1. Noteikumi „Kārtība, kādā tiek sniegts atbalsts izglītojamajiem aktivitātēs ārpus Valkas novada” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kā tiek finansiāli atbalstīti Valkas novada talantīgākie izglītojamie izglītības, kultūras un sporta aktivitātēs, kuras organizē ārpus Valkas novada.
 2. Atbalstu var saņemt:
 - 2.1. Valkas novada izglītības iestādēs reģistrētie izglītojamie;
 - 2.2. Valkas novadā deklarētie izglītojamie.
 3. Atbalsts izglītojamajiem var tikt piešķirts arī šādos atsevišķos gadījumos:
 - 3.1. Valkas novada dome jau ir atbilstošās jomas aktivitātes finansētājs (skola, klubs, organizācija, kolektīvs);
 - 3.2. izglītojamais darbojas citā pašvaldībā izveidotā organizācijā, kolektīvā, kas nodrošina Valkas novada atpazīstamību netieši;
 - 3.3. izglītojamais ir reģistrēts citas pašvaldības izglītības iestādē (iekļauts starpnovadu norēķinos).
 4. Atbalsta veidi:
 - 4.1. nodarbību (kursi, semināri) mācību maksa;
 - 4.2. pasākuma (koncerti, nometnes, sacensības) dalības maksa;
 - 4.3. Inventāra, aprīkojuma iegāde;
 - 4.4. mobilitātes (transporta) izmaksas.
 5. Atbalsta saņemšanas nosacījumi:
 - 5.1. Izglītojamais ir uzaicināts piedalīties aktivitātē pamatojoties uz iepriekš uzrādītajiem sasniegumiem atbilstošā jomā;
 - 5.2. Izglītojamais piedalās aktivitātē un nodrošina Valkas novada atpazīstamību.
 - 5.3. Izglītojamais iesaistās un uzrāda panākumus tādā aktivitātē, kuru nevar nodrošināt Valkas novada pašvaldība.
 6. Lai pretendētu uz atbalstu, izglītojamais vai tā vecāki, aizbildņi sagatavo motivētu iesniegumu Valkas novada domei, pievienojot klāt pamatojuma dokumentus – uzaicinājumu, izmaksu tāmi vai rēķinu.
 7. Iesniegumu izskata Izglītības, kultūras un sporta komiteja. Izvērtējot konkrēto iesniegumu, komiteja var lemt par atbalsta piešķiršanas finansējuma apmēru vai atteikumu.
 8. Atbalsta finansējums tiek piešķirts no Valkas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem - „Pabalsts izglītībai”.
 9. Grozījumus Noteikumos apstiprina Valkas novada dome.
- Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) V.A.Krauklis

**Par Valkas novada domes 2013.gada 4.decembra rīkojuma Nr.111v
“Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali pašvaldības izglītības iestādēm” apstiprināšanu**

(Dz.Auzāne)

Pamatojoties uz 2013.gada 29.novembra Ministru kabineta rīkojumu Nr.573 “Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2013.gadam” tika izdots rīkojums par “Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali pašvaldības izglītības iestādēm”.

Mērķdotācijas apjoms decembra mēnesim ir vienāds ar to finansējumu, kāds bija iedalīts vienam mēnesim, sākot ar 2013.gada 1.septembri. Tāpēc nekādas izmaiņas finanšu līdzekļu sadalē izglītības iestādēm netika veiktas. Kopējais finansējums Valkas novadam ir **Ls 78714**. Pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 59335**, bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 4472**, interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 2469**. Speciālās pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām iedalīti **Ls 4472** un pārējiem izdevumiem **Ls 7265**.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes priekšsēdētāja 2013.gada 4.decembra rīkojumu Nr.111-v “Par valsts budžetu mērķdotācijas sadali pašvaldības izglītības iestādēm” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

**Noteikumu Nr.9 „Grozījumi Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra noteikumos Nr.2
“Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošajiem novada jauniešiem”
apstiprināšana**

(Dz.Auzāne)

Valkas novada dome piešķir un izmaksā stipendijas studējošajiem novada jauniešiem. To piešķiršanas kārtība un apjoms ir noteikts 2012.gada 27.septembrī apstiprināto noteikumu Nr.2 “Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošajiem novada jauniešiem” 1.8. un 1.9. punktos (protokols Nr.11, 6.§). Lai jaunieši varētu saņemt visu paredzēto finansējumu, nepieciešams precizēt šos punktus.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punktu, 21.panta 1.daļas 23.punkta un 41.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt noteikumus Nr.9 „Grozījumi Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra noteikumos Nr.2 “Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošajiem novada jauniešiem”” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

N O T E I K U M I

2013.gada 27.decembrī

Nr.9

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.22, 10.§)

**Grozījumi Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra noteikumos Nr.2
“Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošajiem novada jauniešiem”**

Izdarīt Valkas novada domes 2012.gada 27.septembra noteikumus Nr.2 „Kārtība, kādā Valkas novada dome piešķir stipendijas studējošiem novada jauniešiem” šādus grozījumus:

1. papildināt 1.8.punktu ar vārdiem „pēc normatīvajos aktos noteikto nodokļu nomaksas”;
2. papildināt 1.9.punktu ar vārdiem „pēc normatīvajos aktos noteikto nodokļu nomaksas”;
3. papildināt 7.2.1.punktu ar vārdiem „un samaksāt normatīvajos aktos noteiktos nodokļus”.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

11.§ Par līdzekļu piešķiršanu

(I.Grandava)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no **Rīgas Brāļu kapu un Latvijas vēsturiskā mantojuma fonda** ar lūgumu finansiāli atbalstīt Rīgas Brāļu kapu noslēdzošās sienas labās puses restaurāciju ar aprīņķu ģerboņiem 2014.gadā. Ģerboņa restaurācijai nepieciešami Ls 450,00.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 5.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt Ls 100,- (viens simts lati) **Rīgas Brāļu kapu un Latvijas vēsturiskā mantojuma fondam** ar mērķi - Rīgas Brāļu kapu noslēdzošās sienas labās puses Valkas aprīņķu ģerboņa restaurācijai.
2. Veikt attiecīgos grozījumus Valkas novada domes pamatbudžetā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes priekšsēdētājam.
5. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

12.§ Par finansiālu atbalstu

(M.KOOPS)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no **Latvijas Šķēpmetēju kluba** ar lūgumu rast iespēju piešķirt daļēju finansējumu valsts junioru izlases komandas kandidātam šķēpa mešanā ***, lai pilnvērtīgi veiktu treniņu darbu un sagatavotos Pasaules Junioru čempionātam Jūdžinā (ASV) 23.-27.jūlijam un citām sacensībām.

Finansējums ~ 935 eiro nepieciešams mācību-treniņu nometnei aprīļa mēnesī Alikantē (Spānija): ceļa izdevumi ~ 285 eiro, uzturēšanās izdevumi (dzīvošana, ēdināšana, sporta bāzes īre) ~ 650 eiro.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2013.gada 14.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 6.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punkta un 21.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt EUR 430,- (četri simti trīsdesmit eiro) Latvijas Šķēpmetēju klubam valsts junioru izlases komandas kandidāta šķēpa mešanā *** treniņu darba veikšanai un sagatavošanai Pasaules Junioru čempionātam Jūdžinā (ASV) 23.-27.jūlijam un citām sacensībām.
2. Veikt attiecīgos grozījumus Valkas novada domes pamatbudžetā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes priekšsēdētājam.
5. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

6. Par pieņemto lēmumu rakstiski informēt Latvijas Šķēpmetēju klubu (Grostonas 6b, Rīga, LV-1013).

13.§

Par izsoles protokola par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Valkā, Puškina ielā 8-1, izsoles gaitu, apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz 2013.gada 31.oktobra Valkas novada domes sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.20, 26.§) ar kuru tika apstiprināta pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma - dzīvokļa Valkā, Puškina ielā 8-1, izsoles noteikumi, kas nosaka nekustamo īpašumu pārdot atklātā izsolē un norēķiniem par atsavināmo objektu pieņemt 100% latus vai eiro, kā arī apstiprināt izsoles objekta nosacīto cenu, 2013.gada 18.decembrī plkst 10:00 notika minētā nekustamā īpašuma izsole. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2013.gada 18.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 1.§) un vadoties no 2013.gada 31.oktobra Nekustamā īpašuma dzīvokļa Valkā, Puškina ielā 8-1, Izsoles noteikumiem (protokola izraksts Nr.20, 26.§), likuma "Par pašvaldībām" 14.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt 2013.gada 18.decembra Izsoles protokolu Nr.1. par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Valkā, Puškina ielā 8-1, izsoles gaitu.

14.§

Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas - zemes gabalu „Kalnozoli”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 2012.gada 21.jūnijā tika saņemts *** iesniegums par zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Kalnozoli”, kadastra apzīmējums 9452 007 0054, platība 1.3 ha un 9452 007 0076, platība 1.9 ha atsavināšanu.
2. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054 ir apbūvēts, zemes gabala platība pēc kadastrālās uzmērīšanas ir 1.71 ha. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0076, zemes gabala platība pēc kadastrālās uzmērīšanas ir 1.65 ha. uz abiem zemes gabaliem ir reģistrēta arī meža zeme.
3. Uz šo brīdi ir iesniegti arī nepieciešamie dokumenti, kas apliecina, ka 2013.gada 20.septembrī Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0052 4885 tika reģistrēts ēku īpašums „Kalnozoli”, Ērgemes pagasts, kadastra numurs 9452 507 0001 uz *** vārda. Tas nozīmē, ka uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi atsavināšanas ierosinājumā norādītā informācija un tam pievienotie dokumenti atbilst 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajām prasībām.
4. Ar Valkas novada domes 2012.gada 28.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr. 7, 48.§) ir uzsākta Valkas novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma – Ērgemes pagastā „Kalnozoli”, kadastra numurs 9452 007 0054, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 9452 007 0054, platība 1.71 ha un 9452 007 0076, platība 1.65 ha, atsavināšanas procedūra, uzdodot zemes gabalus reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, kas izdarīts 2013.gada 2.jūlijā, reģistrējot tos Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0052 2464.
5. 2009.gada 12.maijā starp Ērgemes pagasta padomi un *** ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.517 par zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Kalnozoli” ar kadastra apzīmējumiem 9452 007 0054, platība 1.71 ha un 9452 007 0076, platība 1.65 ha. Nomas līguma termiņš noteikts līdz 2029.gada 31.decembrim.
6. Tas nozīmē, ka *** kā atsavināšanas ierosinātājs atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam – pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļa norāda, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta 4.daļā minētās personas publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.
9. Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:
 - 9.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
 - 9.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
 - 9.3. 2011.gada 1.februāra ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.
10. Lai noteiktu zemes gabala nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:
 - 10.1. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” 2013.gada 25.novembrī sagatavoto zemes gabalu Ērgemes pagastā „Kalnozoli”, kadastra apzīmējums 9452 007 0054 un 9452 007 0076, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: Ls 1300.00 (viens tūkstotis trīs simti lati) vai EUR 1849.73 (viens tūkstotis astoņi simti četrdesmit deviņi euro 73 centi);
 - 10.2. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2013.gada 18.septembrī sagatavoto zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054, platība 1.3 ha, kadastrālā vērtība uz 2007.gada 30.decembri bija Ls 93,00 (deviņdesmit trīs lati), savukārt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0076, platība 1.9 ha kadastrālā vērtība uz 2007.gada 30.decembri bija Ls 141,00 (viens simts četrdesmit viens lati).
 - 10.3. Saskaņā ar ziņām no valsts nekustamā īpašuma kadastra reģistra informācijas sistēmas, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054 kadastrālā vērtība uz 2013.gada 1.janvāri bija Ls 359,00 (trīs simti piecdesmit deviņi lati), zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0076 kadastrālā vērtība uz 2013.gada 1.janvāri bija Ls 215,00 (divi simti piecpadsmit lati). Mežaudzes vērtība nav bijusi noteikta.
11. Ar zemes gabala atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda Ls 744.50 (septiņi simti četrdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 1059.31 (viens tūkstotis piecdesmit deviņi euro 31 cents) un sastāv no sekojošām izmaksām:
 - 11.1. maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu – Ls 430,00 (četri simti trīsdesmit lati) vai EUR 611.83 (seši simti vienpadsmit euro 83 centi), saskaņā ar sertificēta ģeodēzisko darbu veicēja Aidas Indusas 2013.gada 3.jūnija Rēķinu Nr.A-6-1/13;
 - 11.2. zemes gabalu reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva): Ls 25.00 (divdesmit pieci lati) vai EUR 35.57 (trīsdesmit pieci euro 57 centi);
 - 11.3. meža inventarizācijas darbu veikšana Ls 40,00 (četrdesmit lati) vai EUR 56.91 (piecdesmit seši euro 91 cents), saskaņā ar SIA „Forestika”, rēķinu Nr.57/13;
 - 11.4. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” pakalpojums zemes gabalu tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2013.gada 27.novembrī sagatavoto Rēķinu Nr.13-3591 ir Ls 242,00 (divi simti četrdesmit divi lati) ar PVN vai EUR 344.33 (trīs simti četrdesmit četri lati 33 centi);
 - 11.5. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas pakalpojums zemes gabala kadastrālās vērtības noteikšanai, saskaņā ar 2013.gada 3.septembra priekšapmaksas rēķinu Nr.P-13-28554 ir Ls 7.50 vai EUR 10.67 (desmit euro 67 centi).

Izvērtējot 9.punktā minēto informāciju un ņemot vērā 8.punktu, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta Ls 2044.50 (divi tūkstoši četrdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 2909.06 (divi tūkstoši deviņi simti deviņi euro 06 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2013.gada 18.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 2.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļas, 8.panta otrās, trešās, sestās un septītās daļas, 37.panta ceturtās daļas un 44.panta septītās daļas; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, Pārejas noteikumu 12.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta pirmā daļas; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis,

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Valkas novada Ērgemes pagasta, „Kalnozoli”, kadastra numurs 9452 007 0054, kas sastāv no apbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054, platība 1.71 ha un neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0076, platība 1.65 ha (uz zemes gabaliem atrodas mežaudzes), nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā, „Kalnozoli”, kadastra numurs 9452 007 0054, kopējā platība 3.36 ha, nosacīto cenu - Ls 2044.50 (divi tūkstoši četrdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 2909.06 (divi tūkstoši deviņi simti deviņi euro 06 centi).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% lati vai euro.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir zemes gabalu pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
5. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

15.§

Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas - zemes gabala „Mālkalni”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 2012.gada 10.decembrī tika saņemts *** iesniegums par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā „Mālkalni”, kadastra apzīmējums 9452 001 0125, platība 3.15 ha atsavināšanu.
2. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0125 ir neapbūvēts, zemes gabala platība pēc kadastrālās uzmērīšanas ir 3.15 ha. Uz zemes gabala ir reģistrēta arī meža zeme.
3. Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi atsavināšanas ierosinājumā norādītā informācija un tam pievienotie dokumenti atbilst 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajām prasībām.
4. Ar Valkas novada domes 2013.gada 31.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 32.§) ir uzsākta Valkas novada pašvaldībai piederoša neapbūvēta zemes gabala Ērgemes pagastā „Mālkalni”, kadastra apzīmējums 9452 001 0125, platība 3.15 ha, atsavināšanas procedūra, uzdodot zemes gabalu reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, kas izdarīts 2013.gada 6.jūnijā, reģistrējot to Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0052 1816.
5. 2012.gada 15.oktobrī starp Valkas novada domi un *** ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.VND/2012/484 par zemes gabalu „Mālkalni” ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0125, platība 3.15 ha. Nomas līguma termiņš noteikts līdz 2022.gada 31.decembrim.
6. Tas nozīmē, ka *** kā atsavināšanas ierosinātājs atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam – pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļa norāda, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta 4.daļā minētās personas publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiucijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.
9. Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:
 - 9.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un

- mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
- 9.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
 - 9.3. 2011.gada 1.februāra ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.
10. Lai noteiktu zemes gabala nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:
- 10.1. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” 2013.gada 20.novembrī sagatavoto zemes gabala Ērgemes pagastā „Mālkalni”, kadastra apzīmējums 9452 001 0125, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: Ls 3500.00 (trīs tūkstoši pieci simti lati) vai EUR 4980.05 (četri tūkstoši deviņi simti astoņdesmit euro 05 centi);
 - 10.2. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2013.gada 18.septembrī sagatavoto zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0125, platība 2.8 ha, kadastrālā vērtība uz 2007.gada 30.decembri bija Ls 364,00 (trīs simti sešdesmit četri lati).
 - 10.3. Saskaņā ar ziņām no valsts nekustamā īpašuma kadastra reģistra informācijas sistēmas, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054 kadastrālā vērtība uz 2013.gada 1.janvāri bija Ls 427,00 (četri simti divdesmit septiņi lati). Mežaudzes vērtība Ls 610,00 (seši simti desmit lati).
11. Ar zemes gabala atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda Ls 274.50 (divi simti septiņdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 390.75 (trīs simti deviņdesmit euro 75 centi) un sastāv no sekojošām izmaksām:
- 11.1. maksa par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu nav jo atsavināšanas ierosinātājs kopā ar atsavināšanas ierosinājumu iesniedza viņa rīcībā esošo zemes robežu plāna oriģinālu;
 - 11.2. zemes gabalu reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva) : Ls 25.00 (divdesmit pieci lati) vai EUR 35.57 (trīsdesmit pieci euro 57 centi);
 - 11.3. meža inventarizācijas darbu veikšana nav, jo darbi veikti jau iepriekš un šos darbus apmaksājis ***;
 - 11.4. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” pakalpojums zemes gabalu tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2013.gada 21.novembrī sagatavoto Rēķinu Nr.13-3513 ir Ls 242,00 (divi simti četrdesmit divi lati) ar PVN vai EUR 344.33 (trīs simti četrdesmit četri euro 33 centi);
 - 11.5. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas pakalpojums zemes gabala kadastrālās vērtības noteikšanai, saskaņā ar 2013.gada 3.septembra priekšapmaksas rēķinu Nr.P-13-28554 ir Ls 7.50 (septiņi lati 50 santīmi) vai EUR 10.67 (desmit euro 67 centi).

Izvērtējot 9.punktā minēto informāciju un ņemot vērā 8.punktu, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta Ls 3874.50 (trīs tūkstoši astoņi simti septiņdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 5512.92 (pieci tūkstoši pieci simti divpadsmit euro 92 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2013.gada 18.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 3.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļas, 8.panta otrās, trešās, sestās un septītās daļas, 37.panta ceturtās daļas un 44.panta septītās daļas; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, Pārejas noteikumu 12.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta pirmā daļas; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.punkta 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai neapbūvētu zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagasta, „Mālkalni”, ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0125, platība 3.15 ha (uz zemes gabala atrodas mežaudze), nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā, „Mālkalni”, kadastra apzīmējums 9452 001 0125, kopējā platība 3.15 ha, nosacīto cenu - Ls 3874.50 (trīs tūkstoši astoņi simti septiņdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 5512.92 (pieci tūkstoši pieci simti divpadsmit euro 92 centi).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% lati vai euro.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir zemes gabalu pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.

5. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

16.§

Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas - zemes gabala „Lībieši”, Valkas pagastā, Valkas novadā nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.Engere)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. 2012.gada 20.jūnijā tika saņemts *** iesniegums par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Lībieši”, kadastra apzīmējums 9488 005 0425, platība 9.59 ha atsavināšanu.
2. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0425 ir neapbūvēts, zemes gabala platība pēc kadastrālās uzmērīšanas ir 9.59 ha. Uz zemes gabala ir reģistrēta arī meža zeme.
3. Uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi atsavināšanas ierosinājumā norādītā informācija un tam pievienotie dokumenti atbilst 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajām prasībām.
4. Ar Valkas novada domes 2012.gada 26.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.8., 22.§) ir uzsākta Valkas novada pašvaldībai piederoša neapbūvēta zemes gabala Valkas pagastā „Lībieši”, kadastra apzīmējums 9488 005 0425, platība 9.59 ha, atsavināšanas procedūra, uzdodot zemes gabalu reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, kas izdarīts 2013.gada 19.augustā, reģistrējot to Valkas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0052 3965.
5. 2009.gada 20.jūlijā starp Valkas novada Valkas pagasta pārvaldi un *** ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.71 par zemes gabalu „Lībieši” ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0425, platība 9.8 ha. Nomas līguma termiņš noteikts līdz 2019.gada 20.jūlijam.
6. Tas nozīmē, ka *** kā atsavināšanas ierosinātājs atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam – pašvaldībai piederošu nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļa norāda, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta 4.daļā minētās personas publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.
8. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.
9. Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:
 - 9.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
 - 9.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
 - 9.3. 2011.gada 1.februāra ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.
10. Lai noteiktu zemes gabala nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:
 - 10.1. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” 2013.gada 25.novembrī sagatavoto zemes gabala Valkas pagastā „Lībieši”, kadastra apzīmējums 9488 005 0425, visvairāk

- iespējamā tirgus vērtība ir: Ls 3400.00 (trīs tūkstoši četri simti lati) vai EUR 4837.76 (četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit septiņi euro 76 centi);
- 10.2. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2013.gada 18.septembrī sagatavoto zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0425, platība 9.8 ha, kadastrālā vērtība uz 2007.gada 30.decembri bija Ls 1454,00 (viens tūkstotis četri simti piecdesmit četri lati).
 - 10.3. Saskaņā ar ziņām no valsts nekustamā īpašuma kadastra reģistra informācijas sistēmas, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054 kadastrālā vērtība uz 2013.gada 1.janvāri bija Ls 681,00 (seši simti astoņdesmit viens lats). Mežaudzes vērtība nav bijusi noteikta.
11. Ar zemes gabala atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda Ls 644.50 (seši simti četrdesmit četri lati un 50 santīmi) vai EUR 917.21 (deviņi simti septiņpadsmit euro 21 cents) un sastāv no sekojošām izmaksām:
- 11.1. maksa par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu – Ls 300 (trīs simti lati) vai EUR 426.86 (četri simti divdesmit seši euro 86 centi), saskaņā ar sertificēta ģeodēzisko darbu veicēja Aidās Indusas 2013.gada 6.augusta Rēķinu Nr.A-8-1/13;
 - 11.2. zemes gabalu reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva): Ls 25.00 (divdesmit pieci lati) vai EUR 35.57 (trīsdesmit pieci euro 57 centi);
 - 11.3. meža inventarizācijas darbu veikšana Ls 70,00 (septiņdesmit lati) vai EUR 99.60 (deviņdesmit deviņi euro 60 centi), saskaņā ar SIA „Forestika”, rēķinu Nr.57/13;
 - 11.4. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” pakalpojums zemes gabalu tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2013.gada 25.novembrī sagatavoto Rēķinu Nr.13-3556 ir Ls 242,00 (divi simti četrdesmit divi lati) ar PVN vai EUR 344.33 (trīs simti četrdesmit četri euro 33 centi);
 - 11.5. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas pakalpojums zemes gabala kadastrālās vērtības noteikšanai, saskaņā ar 2013.gada 3.septembra priekšapmaksas rēķinu Nr.P-13-28554 ir Ls 7.50 (septiņi lati 50 santīmi) vai EUR 10.67 (desmit euro 67 centi).

Izvērtējot 9.punktā minēto informāciju un ņemot vērā 8.punktu, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta Ls 4044.50 (četri tūkstoši četrdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 5754.81 (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit četri euro 81 cents).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2013.gada 18.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 4.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļas, 8.panta otrās, trešās, sestās un septītās daļas, 37.panta ceturtās daļas un 44.panta septītās daļas; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, Pārejas noteikumu 12.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta pirmā daļas; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai neapbūvētu zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Lībieši”, kadastra apzīmējumu 9488 005 0425, platība 9.59 ha (uz zemes gabala atrodas mežaudze), nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā, „Lībieši”, kadastra apzīmējums 9488 005 0425, kopējā platība 9.59 ha, nosacīto cenu - Ls 4044.50 (četri tūkstoši četrdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 5754.81 (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit četri euro 81 cents).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% lati vai euro.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir zemes gabalu pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
5. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes juristei Aijai Jurjānei sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

17.§

Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvēta zemes gabala Valkā, Raiņa ielā 108A atsavināšanai

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, iesniegumu ar lūgumu uzsākt apbūvēta zemes gabala Valkā, Raiņa iela 108A, atsavināšanas procedūru. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2013.gada 18.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 5.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punkta, 37.panta 4.daļas, 5.panta 5.daļas, 44.panta; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļas, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis,

M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav,
ATTURAS – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala Valkā, Raiņa iela 108A , kadastra apzīmējums 9401 004 0306, kopējā platība 0.1200 ha, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

18.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kīši”, Valkas pagastā atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu un izsoles organizēšanu

(L.Engere)

Valkas novada domei Valkas pagastā pieder nekustamais īpašums „Kīši”, kadastra numurs 9488 002 0116 ar kopējo platību 23.7 ha, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116, platība 23.7 ha.

Pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Augstāk minētais nekustamais īpašums, nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai, jo uz minētā zemes gabala ir mežs.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta 2.daļu, pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošanas izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
3. 2011.gada 1.februāra ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija.

Lai noteiktu zemes gabala nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” 2013.gada 22.novembrī sagatavoto zemes gabala Valkas pagastā „Kīši”, kadastra apzīmējums 9488 0002 0116, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir: Ls 12900.00 (divpadsmit tūkstoši deviņi simti lati) vai EUR 18355.05 (astotņpadsmit tūkstoši trīs simti piecdesmit pieci euro 05 centi);
- 2) Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas 2013.gada 18.septembrī sagatavoto zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116, platība 23.7 ha, kadastrālā vērtība uz 2007.gada 30.decembri bija Ls 3494,00 (trīs tūkstoši četri simti deviņdesmit četri lati), uz zemes gabala esošās mežaudzes vērtība noteikta Ls 1472,00 (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit divi lati).
- 3) Saskaņā ar ziņām no valsts nekustamā īpašuma kadastra reģistra informācijas sistēmas, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116 kadastrālā vērtība uz 2013.gada 1.janvāri bija Ls 4001,00 (četri tūkstoši viens lats). Mežaudzes vērtība Ls 1991,00 (viens tūkstotis deviņi simti viens lats).

Ar zemes gabala atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda Ls 394.50 (trīs simti deviņdesmit četri lati 50 santīmi) vai EUR 561.32 (pieci simti sešdesmit viens euro 32 centi) un sastāv no sekojošām izmaksām:

- 1) Zemes gabala kadastrālā uzmērīšana veikta 1998.gada 18.septembrī. Saskaņā ar Arhīvu likumu, bankas un grāmatvedības dokumentu glabāšanas termiņš ir 5 gadi. Tas nozīmē, ka uz šodien nav iespējams konstatēt patiesos 2000.gadā veiktos izdevumus par zemes gabala „Strauti” robežu kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, tādēļ, ņemot vērā šodienas izcenojumus, izdevumi par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā kopumā sastāda – LVL 120.00 (viens simts divdesmit latu).
- 2) zemes gabalu reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva): Ls 25.00 (divdesmit pieci lati) vai EUR 35.57 (trīsdesmit pieci euro 57 centi);
- 3) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Interbaltija” pakalpojums zemes gabalu tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2013.gada 25.novembrī sagatavoto Rēķinu Nr.13-3557 ir Ls 242,00 (divi simti četrdesmit divi lati) ar PVN vai EUR 344.33 (trīs simti četrdesmit četri euro 33 centi);
- 4) Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas pakalpojums zemes gabala kadastrālās vērtības noteikšanai, saskaņā ar 2013.gada 3.septembra priekšapmaksas rēķinu Nr.P-13-28554 ir Ls 7.50 (septiņi lati 50 santīmi) vai EUR 10.67 (desmit euro 67 centi).

Izvērtējot minēto informāciju un ņemot vērā atsavināšanas izdevumus, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta EUR 19000,00 (deviņpadsmit tūkstoši euro).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2013.gada 18.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 6.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļu, 8.panta 2., 3., 6., un 7.daļas; 10.panta, 13.panta, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas un novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta 1.daļas, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav,

ATTURAS – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai un atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valkas pagastā: „Kīši”, kadastra numurs 9488 002 0116, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116, platība 23.7 ha.
2. Noteikt šī lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu: EUR 19000,00 (deviņpadsmit tūkstoši euro).
3. Noteikt, ka nodrošinājuma apmērs par zemes vienības izsoli ir: EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti euro);
4. Noteikt atsavināšanas izsoles soli - EUR 200,00 (divi simti euro);
5. Noteikt reģistrācijas maksu - EUR 20,00 (divdesmit euro).
6. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
7. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2014.gada 19.februāris plkst. 10:00**, Semināra ielā 9, Valkā, 1.stāva sēžu zālē.
8. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, kā arī mājas lapā www.valka.lv.
9. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.



LATVIJAS REPUBLIKA

V A L K A S N O V A D A D O M E

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S SEB banka Valkas filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

Valkā

2013.gada 27.decembrī

Pielikums
Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.22,18.§)

**Nekustamā īpašuma
Valkas pagastā, „Kīši”
Valkas novadā
IZSOLES NOTEIKUMI**

Nekustamais īpašums „Kīši”, Valkas pagasts, Valkas novads, nodots atsavināšanai ar 2013.gada 27.decembra Valkas novada domes sēdes lēmumu „Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kīši”, Valkas pagastā atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu un izsoles organizēšanu” (protokols Nr.22,18.§).

1. Nekustamā īpašuma sastāvs un īpašuma tiesības:

Izsoles objekts: „Kīši”, kadastra numurs 9488 002 0116, kas sastāv zemes vienības, kadastra apzīmējums 9488 002 0116, ar kopējo platību 23.7ha.

2. Lietu tiesības, kas apgrūtinā Nekustamo īpašumu:

zemes gabalu apgrūtinājumi, saskaņā ar Valkas novada saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi”.

3. Pirmpirkuma tiesības: NAV

4. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana:

Saskaņā ar spēkā esošo Valkas novada teritorijas plānojumu Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana ir: meža zemes, lauksaimniecības zemes teritorija. Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālā zona.

5. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids:

Pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

6. Pretendentu atlases kritēriji:

2.1. Pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas procesā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

2.2. Pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts.

7. Izsoles norises laiks un vieta

7.1. Izsole organizē Valkas novada domes Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisija

7.2. **Izsole notiek** Valkas novada domē, **2014.gada 19.februārī plkst. 10:00**, Semināra ielā 9, Valkā, 1.stāva sēžu zālē.

8. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – izsoles sākumcena - EUR 19000,00 (deviņpadsmit tūkstoši eiro), maksāšanas līdzekļi un to proporcijas: eiro (EUR), 100%.

9. Nodrošinājuma nauda

10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas – EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti eiro), kas jāieskaita Valkas novada domes reģ. Nr.90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134 A/S “SEB Banka”, kods UNLALV2X ar norādi: „nodrošinājuma nauda izsoles objektam „Kīši” (norādot zemes vienības kadastra apzīmējumu 9488 002 0116). Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

Izsoles uzvarētājam nodrošinājums tiks ieskaitīts maksājumā par nosolīto Nekustamo īpašumu, bet pārējiem izsoles dalībniekiem atmaksāts septiņu dienu laikā no izsoles norises dienas, ieskaitot to dalībnieku norādītajos norēķinu kontos.

10. Izsoles solis

EUR 200,00 (divi simti euro)

11. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība:

11.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek Valkas novada domes telpās Semināra ielā 9, pirmajā stāvā 3.kabinetā, sākot ar nākošo dienu pēc sludinājuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” līdz **2014.gada 18.februārim**, pulksten 16:00.

11.2. Reģistrācijas nauda – EUR 20,00 (divdesmit euro), jāieskaita Valkas novada domes reģ. Nr.90009114839, norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134 A/S “SEB Banka”, kods UNLALV2X, vai jāiemaksā kasē ar norādi “Reģistrācijas nauda izsoles objektam „Kīši”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116.

11.3. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, var iegūt nekustamo īpašumu un ir izpildījusi šajos noteikumos priekšnoteikumus pretendentu atlasei.

11.4. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums, kurā ir jānorāda gatavība piedalīties izsolē saskaņā ar izsoles noteikumiem, jāuzrāda sekojoši dokumenti un jāiesniedz to kopijas (dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām):

11.4.1. Fiziskām personām:

- 1) pase (ID karte) (tikai jāuzrāda);
- 2) izziņa, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta vai tam līdzīgas citas valsts iestādes par to, ka pretendents nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi. Ja persona nav reģistrēta Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs, par to jāiesniedz izziņu, kas izdota ne ātrāk kā 1 mēnesi pirms piedāvājuma iesniegšanas;
- 3) kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.

11.4.2. Juridiskām personām, tai skaitā personālsabiedrībām:

- 1) juridiskās personas reģistrācijas apliecība;
- 2) izziņas (izziņām), kas izdota ne ātrāk kā 6 nedēļas pirms izsoles dienas, no Latvijas Republikas Valsts ieņēmumu dienesta par to, ka:
 - pretendents nav nodokļu parādi Latvijā vai citā valstī, kur tas reģistrēts;
 - par to, pretendents nav apturēta uzņēmējdarbība,
 - ka juridiskā persona ir veikusi valsts obligātās sociālās apdrošināšanas maksājumus (derīguma termiņš – viens mēnesis no izdošanas brīža);
- 3) juridiskās personas pārstāvja pilnvara (ja pārstāvis darbojas uz pilnvaras pamata);
- 4) juridiskās personas lēmums (apliecinājums) par Nekustamā Īpašuma iegādi;
- 5) kvīts par reģistrācijas un nodrošinājuma naudas samaksu.

11.5. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību (Izsoles noteikumu 1.pielikums).

11.6. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Ja tiek konstatēts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņu neiekļauj izsoles dalībnieku sarakstā un viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē un viņam neatmaksā veikto nodrošinājumu.

12. Izsoles norise

- 12.1. Izsole notiek, ja izsoles norisē piedalās vairāk kā puse no komisijas sastāva.
- 12.2. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.
- 12.3. Ja noteiktajā termiņā uz izsoli ir pieteicies tikai viens pretendents, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt objektu, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties kādu no septiņiem objektiem, nosolot vienu soli, uzskatāms par izsoles uzvarētāju attiecībā uz nosolīto objektu.
- 12.4. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, izsole tiek atlikta uz vienu stundu. Ja šajā laikā vairāk neviens izsoles dalībnieks neierodas, izsole notiek saskaņā ar šo noteikumu 13.3.punktā noteikto kārtību.
- 12.5. Izsole notiek tikai tad, ja uz izsoli ir ieradies vismaz viens no vairākiem reģistrētiem izsoles dalībniekiem. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta. Reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.
- 12.6. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā septiņu dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 12.7. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 12.8. Izsoles sekretārs pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.
- 12.9. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.
- 12.10. Izsoles gaita tiek protokolēta (Izsoles noteikumu 2.pielikums). Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 12.11. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 12.12. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 12.13. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Nekustamo Īpašumu (šajā gadījumā – katru zemes vienību atsevišķi), paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 12.14. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process, kas notiek par katru izsolāmo zemes vienību atsevišķi, (par to izdarot attiecīgu atzīmi izsoles protokolā).
- 12.15. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim – kas ir noteikts EUR 200 (divi simti euro).
- 12.16. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Nekustamā Īpašuma sākotnējo cenu un jautā: "Kas sola vairāk?".

- 12.17. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitienu Nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
 - 12.18. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā īpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā īpašuma cenu par noteikto izsoles soli.
 - 12.19. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki veļ lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
 - 12.20. Katrs Nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
 - 12.21. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
 - 12.22. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks izsole atzīstama par spēkā neesošu.
 - 12.23. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu saņem Izzīņu (izsoles noteikumu 3.pielikums), kurā norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
 - 12.24. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 7 (septiņu) darba dienu laikā. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 13. Izsoles rezultātu apstiprināšana, pirkuma līguma slēgšana un Nekustamā īpašuma tālāka izmantošana**
- 13.1. Izsoles rezultātus apstiprina Valkas novada dome 30 dienu laikā pēc tam, kad nosolītājs samaksājis nosolīto cenu.
 - 13.2. Nekustamā īpašuma nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas paraksta Pirkuma līgumu.
 - 13.3. Visus izdevumus, kas saistīti ar Nekustamā īpašuma pirkuma līguma slēgšanu un reģistrāciju uz pircēja vārda, sedz pircējs.
 - 13.4. Pēc pirkuma līguma noslēgšanas trīs darba dienu laikā no pašvaldības puses tiek sastādīts un parakstīts nekustamā īpašuma nostiprinājuma lūgums.
 - 13.5. Saskaņā ar Civillikuma 1603.panta 5.punktu Valkas novada dome atsakās un tai atkrīt atsavinātāja atbildības pienākums attiecīguma gadījumā. Pircēja pienākums ir pašam uzņemties visu risku, tai skaitā visus izdevumus, kas varētu rasties Pircējam attiecīguma gadījumā. Noslēdzot pirkuma līgumu, Pircējs atsakās no tiesības prasīt jebkādu atsavinātāja atbildību no Valkas novada domes.
- 14. Samaksas kārtība**
- 14.1. Piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, pircējam jāiemaksā par nosolīto objektu - **līdz 2014.gada 19.maijam**. Par maksājumu veikšanas dienu tiek uzskatīts datums, kurā ir iesniegts kredītiestādē attiecīgais maksājumu uzdevums (bankas atzīme). Komisija izsniedz Nosolītājam kvīti norēķinam par izsolē iegādāto objektu.
 - 14.2. Nokavējot noteikto pirkuma maksas samaksas termiņu, nosolītājs zaudē nodrošinājumu un Nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības. Par to tiek paziņots pārsolītajam izsoles dalībniekam, nosūtot piedāvājumu iegādāties Nekustamo īpašumu par viņa nosolīto cenu.
 - 14.3. Ja nosolītājs neparaksta pirkuma līgumu atbilstoši noteikumu 14.2.punktam, pārsolītais pircējs stājas nosolītāja vietā un tam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas brīža rakstveidā paziņot Izsoles organizatoram par Nekustamā īpašuma pirkšanu.
 - 14.4. Pēc attiecīga iesnieguma iesniegšanas, kurā norādīts bankas konts, izsoles pretendenti, kuri nav iekļauti izsoles dalībnieku sarakstā, izsoles dalībniekiem, kas nav ieguvuši Nekustamo īpašumu īpašumā, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas vai arī visiem izsoles dalībniekiem, ja izsole atzīta par nenotikušu vai netiek rīkota, septiņu dienu laikā atmaksā nodrošinājumu, izņemot šajos Noteikumos paredzētajos gadījumos.
 - 14.5. Pretenzijas par to, ka ir bijusi noruna atturēt izsoles dalībnieku no piedalīšanas izsolē, izsoles dalībnieki, iesniedzot attiecīgus pierādījumus, var pieteikt Izsoles organizatoram ne vēlāk kā trīs dienu laikā pēc izsoles.
- 15. Nenotikusi izsole**
Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 15.1. noteiktajā laikā ir reģistrējies vismaz viens dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 15.2. sākumcena nav pārsolīta;
- 15.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
- 15.4. neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par Nekustamā Īpašuma nosolītāju, neveic pirkuma samaksu noteiktajā termiņā;
- 15.5. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda izsoles dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 15.6. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē;
- 15.7. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas iespaidojusi izsoles rezultātus vai gaitu.

16. Nododamās tiesības un saistības

Pircējs iegūst valdījuma tiesības uz Nekustamo Īpašumu pirkuma līguma spēkā stāšanās dienā. Visu risku par zaudējumiem, kas var rasties saistībā ar Nekustamo Īpašumu trešajām personām, no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas uzņemas pircējs.

17. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

- 17.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Valkas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.
- 17.2. Ja Komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

Valkas novada domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts)

V.A.Krauklis
Izsoles noteikumu 1.pielikums
Valkas novada dome
Valkā, Semināra ielā 9

Reģistrācijas apliecība Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

nomaksājis (-usi) reģistrācijas maksu EUR 20,00 (divdesmit eiro) un nodrošinājumu - EUR 1900.00 (viens tūkstošis deviņi simti euro nulle santīmi) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116 un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks 2014.gada 19.februārī plkst.10:00, Semināra ielā 9, Valkā, Domes sēžu zālē, un kurā tiks izsolīts nekustamais īpašums Valkas pagastā "Ķīši", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) - **EUR 19 000,00 (deviņpadsmit tūkstoši euro)**

Apliecība izdota 2014.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v. paraksts

Izsoles protokols Nr. ____

Izsoles laiks un vieta: **2014.gada 19.februārī**

plkst.10:00 Valkā, Semināra iela 9

Izsoles komisija sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs – Viesturs Zariņš
Komisijas locekļi: Aivars Cekuls
Agris Simulis
Aida Indusa
Pēteris Gudrinieks
Lāsma Engere
Ivars Noviks

Nepiedalās: _____

Izsolī vada: Komisijas priekšsēdētājs Viesturs Zariņš

Izsolī protokolē: _____

Izsoles pretendenti:

1. _____
2. _____
3. _____

Citas personas:

Zemāk parakstījušies Izsoles dalībnieki – pretendenti, ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem, saprot tos un tiem šajā sakarā nav iebildumu:

Izsoles pretendentu paraksti: _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izolāmā objekta nosaukums un adrese:

nekustamais īpašums: Valkas pagastā "KĪŠI", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116.

Izolāmā objekta pārdošanas sākumcena – EUR 19 000,00 (deviņpadsmit tūkstoši euro)

Izsoles solis: EUR 200,00 (divi simti euro)

Izsoles gaita:

Izolē piedāvātā augstākā cena (summa ar cipariem un vārdiem)

Izsoles dalībnieka, kurš par objektu nosolījis augstāko cenu - vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums:

reģistrācijas kartītes Nr. _____

Iemaksāts nodrošinājums EUR 1900.00 (viens tūkstotis deviņi simti euro) apmērā.

Pircējs apņemas samaksāt nosolīto pirkuma maksu, ievērojot šādus noteikumus:

Samaksa par nekustamo īpašumu veicama šādā apmērā – eiro 100% apmērā no pirkuma maksas.

Samaksā par pirkumu tiek ieskaitīta Pircēja samaksātā drošības nauda **EUR 1900.00 (viens tūkstotis deviņi simti euro) apmērā.**

Pircējam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu jāiemaksā līdz 2014.gada 19.maijam sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts
LV16UNLA0050014283134
A/S"SEB Banka",
Valkas filiāle, kods UNLALV2X

Izsoles noteikumi pircējam ir zināmi.

Pircējs : _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

Z.v.

Izsolī protokolēja _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

Komisijas loceklis: _____
(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

(vārds, uzvārds, paraksts)

Izsoles noteikumu 3.pielikums

Valkas novada dome
Valkā, Semināra ielā 9

Izziņa

norēķinam par izolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

izsolē, kas notika 2014.gada 19.februārī Valkā, Semināra ielā 9, ieguva īpašumā nekustamo īpašumu: Valkas pagastā "Kīši", kadastra numurs 9488 002 0116 un kopējo platību 23.7ha.

Iemaksāts nodrošinājums EUR **1900.00 (viens tūkstotis deviņi simti euro)** apmērā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0116.

Līdz 2014.gada 19.maijam

jāpārskaita (summa ar cipariem un vārdiem)

sekojošā kontā:

Valkas novada domes Norēķinu kases konts
LV16UNLA0050014283134
A/S"SEB Banka",
Valkas filiāle, kods UNLALV2X

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Protokoliste _____

19.§

Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(V.A.Krauklis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2013.gada 18.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13), vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pīlskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

- P i e š ķ i r t *****, deklarētā dzīvesvieta „***” Valkas pagastā, Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli „Priedulāji-1”, Valkas pagastā, kopējā platība 48,8 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – nelabiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar Valkas pagasta pārvaldi.
- P i e š ķ i r t *****, deklarēta dzīvesvieta „***”, Ērgemes pagasts, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2- istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-10, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 46,2 m², dzīvojamā platība 28,8 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
- P i e š ķ i r t *****, deklarēta dzīvesvieta *** ielā ***, Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības I kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Rīgas ielā 16-10, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 33,3m², dzīvojamā platība 17,3 m², labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
- P i e š ķ i r t *****, deklarētā dzīvesvieta *** ielā ***, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības reģistra II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Ausekļa ielā 6-55, Valkā, 5.stāvs, kopējā platība 46,9 m², dzīvojamā platība 31,7 m², labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
- A t ļ a u t p ā r r a k s t ī t** trīs līgumu dzīvoklim *** ielā ***, Valkā, uz dzīvoklī deklarētās *** vārda, jo viņas māte ***, ar kuru noslēgts trīs līgums, ir mirusi.
- A t ļ a u t p ā r r a k s t ī t** trīs līgumu dzīvoklim *** ielā ***, Valkā, uz *** vārda, jo ***, ar kuru noslēgts trīs līgums, pēc laulības šķiršanas šajā dzīvoklī nedzīvo.

20.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, * ielā *****

(M.Valtiņa)

Valkas novada dome saņēma īpašuma *** ielā ***, Valkā, Valkas novadā, īpašnieka *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-****) *** ielā ***, Valkā, pamatojoties uz to, ka minētā persona tur nedzīvo, noslēgtā īres līguma termiņš beidzies. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ielā ***, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, *** personas kods ***-****, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

21.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, * ielā *****

(M.Valtiņa)

Valkas novada dome saņēma īpašuma *** ielā ***, Valkā, Valkas novadā, īpašnieka *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-****) *** ielā ***, Valkā, pamatojoties uz to, ka īpašums iegādāts 2012.gadā, minētā persona šajā īpašumā nedzīvo un nav tiesiska pamata būt tur deklarētam.

Pārbaudot informāciju, komisija konstatēja, ka *** dzīvo ārzemēs.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ielā ***, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, *** personas kods ***-****, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

22.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, * ielā *****

(M.Valtiņa)

Valkas novada dome saņēma dzīvokļa īpašuma *** ielā ***, Valkā, Valkas novadā, īpašnieces ***iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-****) un *** (p.k.***-****) *** ielā ***, Valkā, pamatojoties uz to, ka minētās personas tur nedzīvo, deklarējās dzīvoklī bez īpašnieka atļaujas. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ielā ***, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, *** personas kods ***-**** un *** personas kods ***-****, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētiem minētajā dzīvesvietā.

23.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, * ielā *****

(M.Valtiņa)

Valkas novada dome saņēma **SIA „Valkas namsaimnieks”** iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** ielā ***, Valkā, *** (p.k.***-****). [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot:

PAR – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ielā ***, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, *** personas kods ***-***.

24.§

Par noteikumu Nr.10 „Grozījumi Valkas novada domes 2011.gada 31.marta noteikumos Nr.2 „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus” noteikumi” apstiprināšanu

(Sk.Pavlova)

Valkas novada dome 2011.gada 31.martā pieņēma noteikumus Nr.2 „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus” noteikumi” (protokols Nr.4, 16.§). Pamatojoties uz Euro ieviešanas kārtības likumu ir nepieciešams grozīt noteikumus, kur ir minētas naudas summas latos.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta un 2010.gada 12.maija MK noteikumu Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 39.punkta, Euro ieviešanas kārtības likuma, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt noteikumus Nr.10 „Grozījumi Valkas novada domes 2011.gada 31.marta noteikumos Nr.2 „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus” noteikumi” (pielikumā).
2. Uzdot SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētājam nodrošināt noteikumu izvietojumu klientiem pieejamā un redzamā vietā.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

NOTEIKUMI

Valkā

2013.gada 27.decembrī

Nr.10
APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.22, 24.§)

Grozījumi Valkas novada domes 2011.gada 31.marta noteikumos Nr.2 „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus” noteikumi”

Izdoti saskaņā ar 2010. gada 12.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 39. punktu

Izdarīt Valkas novada domes 2011.gada 31.marta noteikumos Nr.2 „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus noteikumi” šādus grozījumus:

1. Izteikt II.nodaļu šādā redakcijā”

„II. Tirdzniecības vietu un tirgus pakalpojumu izmantošanas cenrādis

Tirdzniecības vietas apraksts	Tirdzniecības vietas numurs	Tirdzniecības vietas cena (EUR/LVL)
Tirgotāji ,kas tirgojas <i>nojumē</i>: dārzeni, stādi, ziedi, adījumi, meža veltes		
Galds (2,4m)	Nr.1-8;14-18	4.27/3.00
1 vieta (0.80m)	Nr.1-8;14-18	1.42/1.00
Tirgotāji, kas tirgojas <i>bez nojumes</i>: dārzeni, stādi, ziedi, adījumi, meža veltes		
Galds (2.4m)	Nr.9-13;19-23;24-26	2.85/2.00
1 vieta(0.80m)	Nr.9-13;19-23;24-26	1.00/0.70
Papildus galds	Nr.9-13;19-23;24-26	2.13/1.50
Tirdzniecība uz laukuma no mašīnas		4.27/3.00
Tirdzniecība uz laukuma grāmatas		4.27/3.00
Tirdzniecība uz laukuma mūzikas ieraksti		7.11/5.00
Tirdzniecība uz laukuma mājražotāji(sudraba izstrādājumi, bižutērija, pinumi, koka izstrādājumi)		2.85/2.00

Tirdzniecība uz laukuma sabiedriskā ēdināšana		14.23/10.00
Tirgotāji, kas tirgojas bez nojumes: rūpniecības preces, pārtikas preces		
Galds (2,4m)	Nr.9-13;19-23;24;25;26	7.11/5.00
No mašīnas		7.11/5.00
Tirdzniecības vietas apraksts	Tirdzniecības vietas numurs	Tirdzniecības vietas cena (EUR/LVL)
Tirgotāji, kas tirgojas paviljonā		
1 vieta pārtikas preces	Nr. 1-5	7.11/5.00
1 vieta dārzeni	Nr.6;7	2.85/2.00
Tirgotāji, kas tirgojas ar zemenēm un medu		
1 vieta		2.85/2.00
Pārtikas tirgotājiem paviljonā par izmantoto elektroenerģiju		4.27/3.00 mēnesī

2. Noteikumi stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

25.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2009.gada 26.novembra nolikumā Nr.30 „Valkas novada būvvaldes nolikums”

(M.Pandalons)

Valkas novada dome 2009.gada 26.novembrī apstiprināja nolikumu Nr.30 „Valkas novada būvvaldes nolikums” (protokols Nr.9, 23.§). Ņemot vērā to, ka ir notikušas izmaiņas Būvvaldes darbinieku sastāvā un amata pienākumos, nepieciešams veikt izmaiņas Valkas novada būvvaldes nolikumā.

Vadoties no Būvniecības likuma 7.panta 2.daļas, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izdarīt Valkas novada domes 2009.gada 26.novembra nolikumā Nr.30 „Valkas novada būvvaldes nolikums” (protokols Nr.9, 23.§), šādus grozījumus:

1.1. Izslēgt 2.1.1.7.punktu.

1.2. Izteikt 2.4.6.punktu šādā redakcijā:

„2.4.6. sastādīt protokolus par fizisko un juridisko personu saistošo apbūves noteikumu pārkāpumiem un ierosināt pašvaldības domei attiecīgās personas saukt pie administratīvās atbildības”.

1.3. Izslēgt 2.5.punkta 2.teikumu.

1.4. Izteikt 3.1.punktu šādā redakcijā:

„3.1. Būvvaldes darbu organizē un vada būvvaldes vadītājs - būvinspektors, kuru ieceļ amatā un atbrīvo no amata Valkas novada dome.”

1.5. Izslēgt 3.2.punktā vārdus „un amatu aprakstus”.

1.6. Izteikt 3.3.punktu šādā redakcijā:

„3.3. Būvvaldes amatpersonām nepieciešamā amatu kvalifikācija:

3.3.1. būvvaldes vadītājam – būvinspektoram jābūt reģistrētam LR būvinspektoru reģistrā;

3.3.2. arhitektam jābūt arhitekta prakses sertifikātam;

3.3.3. būvtehnikim jābūt tehniķa - celtnieka kvalifikācijai”.

1.7. Izteikt 6.1.punktu šādā redakcijā:

„6.1. Būvvalde vienu reizi gadā sniedz Valkas novada domei pārskatu par funkciju izpildi.”

2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

26.§

Par izmaiņām Valkas novada Būvvaldes amatu sarakstā

(V.A.Krauklis)

Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 65.pielikumā „Valkas novada būvvaldes darbinieku amatu vietu un darba algas saraksts” ir noteikts Valkas novada būvvaldes amatu vietu skaits un darba samaksa.

Ar 2013.gada 31.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.20, 5.§, 4.punkts) Valkas novada dome nolēma izveidot būvvaldē būvtehnika amata vietu.

Ņemot vērā Būvvaldes darba specifiku un aktualitātes būvniecības procesos, kā arī to, ka ir notikušas izmaiņas Būvvaldes darbinieku sastāvā un amata pienākumos, nepieciešams veikt izmaiņas Būvvaldes amatu sarakstā, izslēdzot amatu „būvvaldes vadītājs - galvenais arhitekts”, tā vietā izveidojot amatu ar nosaukumu „būvvaldes vadītājs-būvinspektors”.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 65.pielikumā „Valkas novada būvvaldes darbinieku amata vietu darba algas saraksts”, izsakot to šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL/euro)	Algas likme ar samazinājumu (LVL/euro)	Darba alga mēnesī (LVL/euro)
1.	Būvvaldes vadītājs-būvinspektors	1	800/1138,30	660/939.10	660/939.10
2.	Arhitekts	1	650/924.87	536,25/763,02	536.25/763.02
3.	Būvtehnicijs	1	500/711.44	412,50/586.93	412.50/586.93

2. Uzdot Valkas novada domes Personāla nodaļas vadītājai Līgai Metzālei nodrošināt attiecīgo izmaiņu izdarīšanu Būvvaldes darbinieku darba līgumos.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

27.§

Par Valkas novada būvvaldes vadītāja - būvinspektora iecelšanu

(V.A.Krauklis)

2013.gada 7.oktobrī par Valkas novada būvvaldes vadītāja pienākumu izpildītāju tika pieņemts darbā Māris Pandalons.

2013.gada 31.oktobrī darba attiecības ar Valkas novada būvvaldi izbeidza būvinspektors Uldis Straume. Būvinspektora pienākumus no 2013.gada 1.novembra veic Māris Pandalons.

2013.gada 27.decembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par izmaiņām Valkas novada būvvaldes amatu sarakstā” (protokols Nr.22, 26.§), ar kuru izveidoja amatu „Būvvaldes vadītājs - būvinspektors”.

Priekšlikums par Valkas novada būvvaldes vadītāju – būvinspektoru iecelt līdzšinējo būvvaldes vadītāja pienākumu izpildītāju Māri Pandalonu.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Iecelt Valkas novada būvvaldes vadītāja – būvinspektora amatā **Māri Pandalonu**, personas kods *** - ***.
2. Lēmums stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

28.§

Par Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam gala redakcijas apstiprināšanu

(K.Salniņa)

Valkas novada domē ir saņemts Vidzemes plānošanas reģiona 2013.gada 16.decembra atzinums Nr.1-15.4/686 „Par Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam gala redakcijas projektu” (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 16.12.2013.Nr.1506).

Saskaņā ar 2013.gada 25.aprīļa Valkas novada domes lēmumu (protokols Nr.6, 4.§) „Par Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam izstrādes uzsākšanu”, ar kuru tika apstiprināts darba uzdevums, tika uzsākta Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2013-2037.gadam (turpmāk IAS) izstrāde. IAS ir plānošanas dokuments, kurš nosaka novada ilgtermiņa attīstības virzienus, mērķus, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvas struktūru. IAS ietver šādas sadaļas:

- 1) Pašreizējās situācijas analīze (analīzes kopsavilkums);
- 2) Stratēģiskā daļa, kurā definēts ilgtermiņa attīstības redzējums (vīzija), stratēģiskie mērķi, ilgtermiņa prioritātes un specializācija (perspektīvie uzņēmējdarbības virzieni).
- 3) Telpiskās attīstības perspektīva, kura ietver grafiski attēlotu teritorijas telpisko struktūru un vēlamās ilgtermiņa izmaiņas.
- 4) Pārskats par sabiedrības līdzdalības pasākumiem.

Pamatojoties uz 2013.gada 28.oktobra Vidzemes plānošanas reģiona atzinumu „Par Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam 1.redakciju” (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 28.10.2013. Nr.1230), Valkas novada dome 2013.gada 28.novembrī pieņēma lēmumu (protokols Nr.21,17.§) „Par Valkas novada attīstības programmas 2010. – 2016.gadam aktualizāciju un Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam gala redakcijas projekta nodošanu plānošanas reģionam atzinuma saņemšanai”.

Saskaņā ar Vidzemes plānošanas reģiona 2013.gada 16.decembra atkārtoto atzinumu Valkas novada dome ir novērsusi atzinumā norādītās nepilnības.

Vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 1.punkta, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka teritorijas attīstības plānošanas dokumentus tajā skaitā ilgtspējīgas attīstības stratēģiju izstrādā vietējā pašvaldība, 11.panta 3.punktu, kas nosaka, ka plānošanas reģions sniedz atzinumus par vietējo pašvaldību attīstības stratēģiju projektu atbilstību plānošanas reģiona teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un normatīvo aktu prasībām, 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības kompetencē ir izstrādāt un apstiprināt vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, 21.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģiju apstiprina ar pašvaldības domes lēmumu; Reģionālās attīstības likuma 16.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka plānošanas reģions sniedz atzinumu par vietējā līmeņa ilgtermiņa attīstības stratēģijas atbilstību reģionālā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, kā arī attīstības plānošanas dokumentu sistēmu regulējošiem normatīvajiem aktiem, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam gala redakciju (pielikumā).
2. Nodot Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam gala redakciju Vidzemes plānošanas reģionam elektroniskā formātā (uz CD datu nesēja).
3. Lēmumu un Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.gadam gala redakciju publicēt Valkas novada domes mājas lapā www.valka.lv.
4. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes priekšsēdētājs.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

29.§

Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu, koncertmeistaru amatu vietu un darba samaksas saraksta apstiprināšanu

(L.LĀNE)

Dome izskata kultūras darba organizatores L.Lānes iesniegto iesniegumu ar lūgumu apstiprināt Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu un koncertmeistaru amatu vietu un darba samaksas sarakstu no valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām un Valkas pilsētas kultūras nama direktorei Mārītei Melķei par dziesmu draugu kopas „Nāburgi” vadīšanu noteikt darba samaksu Ls 13.75/EUR 19,56 ar 2014.gada 1.janvāri.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 5.punkta, 21.panta 1.daļas 13.punkta, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta 3.daļas, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu”(protokols Nr.14,7.§) 17.pielikumā „Valkas pilsētas kultūras nama amatu vietu un darba samaksas saraksts”, izsakot 1.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī/stundas tarifa likme (LVL/h))	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī/stundas tarifa likme LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)
1.	Direktore	1	625	515,63	604,38 t.sk. samaksa par papildus pienākumiem Ls 88,75

2. Izteikt 2012.gada 27.decembra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 67.pielikumu „Valkas novada tautas mākslas kolektīvu vadītāju amata vietu un darba samaksas saraksts” jaunā redakcijā (pielikumā).
3. Uzdot personāla nodaļas vadītājam Līgai Metuzālei nodrošināt 1. un 2.punktā minēto darba līgumu grozījumu projektu sagatavošanu un iesniegt domes izpilddirektoram parakstīšanai.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 1.janvāri.

Pielikums
Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.22, 29.§)

67.pielikums
Valkas novada domes
2012.gada 27.decembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.14,7.§)

**Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju, speciālistu,
koncertmeistaru amata vietu un darba samaksas saraksts**

(valsts budžeta mērķdotācija)

Nr.p k	Amats	Darba vieta	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī)	Algas likme EUR	Darba alga mēnesī (LVL)	Darba alga mēnesī EUR
1.	Sieviešu koris ZIEMEĻSTĪGA, diriģents	Valkas KN	0,11	250	356	27,50	39,16
2.	Senioru koris ZELTA RUDENS, diriģents	Valkas KN	0,11	250	356	27,50	39,16
3	Vidējās paaudzes deju kopa AIJA, vadītājs	Valkas KN	0,11	250	356	27,50	39,16
4	Vidējās paaudzes deju kopa SPRINĢI, vadītājs	Saieta nams „Lugažu muiža”	0,11	250	356	27,50	39,16
5	TLMS SAULĪTE, vadītājs	Valkas KN	0,055	250	356	13,75	19,56
6	Folkloras deju kopa SUDMALIŅAS, vadītājs	Valkas KN	0,055	250	356	13,75	19,56
7	Valkas pilsētas teātris, režisors	Valkas KN	0,055	250	356	13,75	19,56
8	Amatierteātris RŪDIS, režisors	Saieta nams „Lugažu muiža”	0,055	250	356	13,75	19,56

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

Noteikumu Nr.11 „Kārtība, kādā tiek izmaksāta atlīdzība personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus pret pašvaldības īpašumu” apstiprināšana

(V.Zariņš, V.A.Krauklis, A.Sjademe, U.Ozoliņa)

Valkas novada domei gandrīz katru mēnesi tiek nodarīti zaudējumi vairāku simtu latu apmērā noziedzīgu nodarījumu rezultātā, kas ir vērsti pret pašvaldības īpašumu. Noziedzīgu nodarījumu rezultātā regulāri tiek sabojāti publiskās vietās uzstādīti soliņi, atkritumu tvertnes, norāžu zīmes, informācijas stendi, sabiedriskā transporta pieturvietas un citi infrastruktūras objekti. Noziedzīgo nodarījumu izdarījušās personas bieži vien netiek noskaidrotas sabiedrības vienaldzības, baiļu vai neticības dēļ, jo cilvēki izvēlas neziņot, ja ir kļuvuši par noziedzīga nodarījuma lieciniekiem. Līdz ar to vainīgās personas paliek nesodītas un bieži arī turpina līdzīga rakstura noziedzīgus nodarījumus.

Lai veicinātu noziedzīgu nodarījumu atklāšanu un novēršanu, ir ierosinājums izmaksāt atlīdzību personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus, kas vērsti pret pašvaldības īpašumu.

Līdz ar to ir priekšlikums apstiprināt noteikumus „Kārtība, kādā tiek izmaksāta atlīdzība personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus pret pašvaldības īpašumu”.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Ikšelis, M.Stabulniece, A.Sula, A.Sjademe, A.Gailis, S.Pilskalne, M.Kreilis, V.Šaicāns, I.Noviks, V.Zariņš),

PRET - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Noteikumus Nr.11 „Kārtība, kādā tiek izmaksāta atlīdzība personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus pret pašvaldības īpašumu” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī.

NOTEIKUMI

Valkā

2013.gada 27.decembrī

Nr. 11

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2013.gada 27.decembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.22, 30.§)

Kārtība, kādā tiek izmaksāta atlīdzība personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus pret pašvaldības īpašumu

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
21.panta 1.daļas 19.punktu

1. Noteikumi „Kārtība, kādā tiek izmaksāta atlīdzība personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus pret pašvaldības īpašumu” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek izmaksāta atlīdzība personām, kuras palīdzējušas atklāt vai novērst noziedzīgus nodarījumus pret Valkas novada pašvaldības īpašumu (turpmāk – noziedzīgs nodarījums) un atlīdzības apmēru.
2. Valkas novada pašvaldības īpašums šo noteikumu izpratnē ir gan kustamais īpašums (transportlīdzekļi, darba rīki, vizuālā (arī svētku) noformējuma elementi, reklāmu un paziņojumu plakāti u.tml.), gan nekustamais īpašums (būves, ceļu infrastruktūra, ūdensapgādes un kanalizācijas infrastruktūra, parku, skvēru, pagalmu infrastruktūra, pašvaldības reklāmu un informācijas stendi u.tml.).
3. Atlīdzību var saņemt personas, kuras:
 - 3.1. sniegušas informāciju, kas ir būtiski veicinājis noziedzīga nodarījuma atklāšanu;
 - 3.2. ziņojušas par noziedzīga nodarījuma plānošanu vai uzsākšanu, tādējādi novēršot noziedzīga nodarījuma izdarīšanu vai veicinot vainīgo personu aizturēšanu noziedzīga nodarījuma izdarīšanas laikā vai pēc tā.
4. Atlīdzības apmērs tiek noteikts līdz 100,- EUR pēc nodokļu nomaksas un to izmaksā no Valkas novada domes budžeta līdzekļiem.
5. Valkas novada dome ir tiesīga izsludināt atlīdzību par informācijas sniegšanu konkrēta noziedzīga nodarījuma atklāšanai. Atlīdzību izsludina Valkas novada domes mājas lapā www.valka.lv un laikrakstā „Ziemeļlatvija”. Atlīdzību var izsludināt arī citos masu informācijas līdzekļos pēc nepieciešamības.

6. Jautājumus par atlīdzības piešķiršanu izskata komisija 5 locekļu sastāvā. Komisiju izveido ar Valkas novada domes lēmumu kā pastāvīgu komisiju.
7. Atlīdzība tiek piešķirta un izmaksāta ar komisijas lēmumu.
8. Jautājuma izskatīšanu komisijā par atlīdzības izmaksu ierosina domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks vai izpilddirektors, ņemot vērā saņemto informāciju par lietas izskatīšanas gaitu.
9. Komisijas darbs notiek sēdēs. Komisijas sēdes ir slēgtas. Komisija savā darbā ievēro konfidencialitāti. Komisija ir tiesīga pieaicināt ekspertus.
10. Ierosinājumus atlīdzības izmaksai Komisija izskata pēc aizdomās turētās personas vainas pierādīšanas, ņemot vērā sniegtās informācijas nozīmību noziedzīga nodarījuma atklāšanā. Komisijai ir tiesības piešķirt atlīdzību arī pirms aizdomās turētās personas vainas pierādīšanas, ja sniegtās ziņas ir būtiski veicinājušas noziedzīga nodarījuma atklāšanu vai novēršanu.
11. Grozījumus Noteikumos apstiprina Valkas novada dome.

Sēde slēgta 2013.gada 27.decembrī plkst.12:00

Valkas novada domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis