

BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS PROJEKTS PASKAIDROJUMA RAKSTS

Centrālās apkures sistēmas ierīkošana Valkas novada domes administratīvā ēkā, Semināra iela 29, Valka, Valkas novads būvdarbu organizēšanas projekts izstrādāts pamatojoties uz projektēšanas uzdevumu, izstrādātajiem tehniskā projekta risinājumiem, saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas būvnormatīviem un noteikumiem, kā arī „Būvniecības likumu”, „Darba aizsardzības likumu” un MK izdotajiem Vispārīgiem būvnoteikumiem. Būvdarbu organizēšanas projekts ir pamats būvdarbu projekta izstrādāšanai.

Galveno būvdarbu saraksts

- Izbūvēt durvju aili un izbūvēt jaunas durvis;
- Izbūvēt betona kāpnēs un atbalstsienu;
- Veikt telpu kosmētisko remontu;
- Izbūvēt jaunu elektroapgādes sistēmu;
- Demontēt esošos koka logus, to vietā uzstādīt jaunus;

Būvdarbu sagatavošanas darbu apraksts

Līdz ēkas rekonstrukcijas sākumam jāveic sekojoši pasākumi:

- ierīkot saliekamo cinkota režģa pagaidu nožogojumu uz pārvietojamām betona pamatnēm;
- ierīkot būvtāfeli (pie iebrauktuves vārtiem);
- novietot pagaidu celtniecības moduļu vagonus, sadzīves telpas un konteineru tipa noliktavu;
- izpētīt būvlaukuma tuvumā esošās komunikāciju līnijas un konstrukcijas;
- ierīkot atklātās materiālu, būvgružu konteineru novietnes;
- paredzēt pagaidu elektroapgādi no pašvaldības tīkliem (pieslēgšanās vietu precizēt uz vietas); pagaidu ūdensapgādi un kanalizācijas pieslēgumu paredzēt no pilsētas tīkliem (pieslēgšanās vietu precizēt uz vietas).

Būvlaukuma norobežošana

Pirms celtniecības darbu uzsākšanas, esošās apbūves apstākļos, galvenais būvuzņēmējs iezīmē un norobežo bīstamās zonas, kuras apzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā ar Darba aizsardzības likuma 25.panta 7.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.400 "Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā.

Bīstamo zonu noteikšanu veic atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas. Saskaņā ar būvdarba vadītāja rīkojumu, tiek veikta būvdarbu veikšanas vietas norobežošana ar modulveida žogu 1,80 m augstumā.

Piebraukšana autotransportam paredzēta izmantojot esošo iebrauktuvi un saimniecības pagalmu.

Būvlaukuma apsardze

Galvenajam būvuzņēmējam ir jānodrošina ar darbu izpildi saistīto materiālo vērtību apsardze un nepiederošu personu neiekļūšana būvlaukuma teritorijā visu diennakti, pie iebrauktuves būvlaukumā izvietojot apsardzes posteni.

Mazgabarīta būvmateriāli un instrumenti tiek uzglabāti pārvietojamā noliktavas konteinerā, kurš tiek noslēgts, noplombēts un nodots apsardzei darba dienas beigās.

Materiālu un instrumentu nokrautņu veidošana.

Mazgabarīta būvmateriāli un instrumenti tiek uzglabāti pārvietojamā noliktavas konteinerā, kurš izvietots būvlaukumā.

Lielgabarīta materiālu krautnes tiek veidotas saskaņā ar būvlaukuma plānu.

Pieņemot materiālus objektā, uzreiz jāveic stingra piegādāto materiālu kontrole un nederīgie un bojātie materiāli uzreiz nosūtāmi atpakaļ materiālu piegādātājiem vai tos jānovieto būvlaukuma teritorijā, vietā, kur tie netraucē darba procesam un tos uzreiz ar nākošo materiālu piegādes transportu var izvest no būvlaukuma.

Būvlaukuma elektroapgāde

Būvlaukuma pagaidu elektroapgādei izmantojams esošais elektrības pieslēgums.

Būvlaukuma apgaismošanai izmantojami 500W halogēno spuldžu prožektori, kuri būvlaukumā izvietojami saskaņā ar DOP – 1.

Iekštelpu apgaismošanai izmantojami pārvietojami 500W halogēno spuldžu prožektori, izveidojama dubultizolācijas kabeļu instalācija ar zemējumu.

Būvlaukuma ūdensapgāde

Ūdensapgādei izmantojams esošais pieslēgums no ūdensvada tīkla, vienojoties ar Pasūtītāju par ūdens patēriņa apmaksu.

Būvdarbu organizācijas apraksts;

1. Izrakts būvbedri un tranšeju;
2. Izkalt durvju aili;
3. Izbūvēt siltumtrasi;
4. Izbūvēt betona kāpnes ar atbalstsienu;
5. Veikt telpu kosmētisko remontu;
6. Izbūvēt ārdurvis un logus;
7. Izbūvēt siltummezglu;
8. Izbūvēt jaunu elektroapgādes sistēmu;

Veicot demontāžas darbus, ievērot darba drošības tehnikas noteikumus, izkaļot ailas veikt esošā pārseguma pagaidu balstīšanas darbus.

Iekšdarbi veicami, saskaņojot darbu grafiku ar ēkas valdītāju.

Apkārtējās vides aizsardzība

Siltumtrases izbūves vietā melnzeme ir norokama un novietojama atsevišķi, lai pēc trases izbūves, to varētu atbērt atpakaļ un iesēt zālienu. Teritorija un ceļu segumi (tai skaitā apmales) pēc visu darbu pabeigšanas ir jāsakārto, tā lai to stāvoklis nav sliktāks kā pirms darbu uzsākšanas.

Būvgružu savākšana un transportēšana veicama slēgtos konteineros. Nav pieļaujama teritorijas piegružošana ar būvgružiem, piesārņošana ar notekūdeņiem un kaitīgām vielām. Puteklainie vai toksiskie būvmateriāli jāuzglabā hermētiskās tvertnēs vai slēgtās telpās.

Nr. p.k.	Prasība ievērot	Pasākumi	Atbildīgais par izpildi
1.	Nodrošināt likumdošanā noteikto prasību par troksni, tā ievērošanu.	1. Neveikt darbus ar paaugstinātu trokšņa līmeni pēc plkst. 20:00. 2. Nepieciešamības gadījumā, savlaicīgi informēt (rakstiski) blakus esošos iedzīvotājus par darbiem, kuru rezultātā paaugstinās trokšņa līmenis.	Darbuzņēmēja atbildīgā persona

2.	Nodrošināt, ka Objekta teritorija nav piesārņota un piegružota ar būvatkritumiem.	1. Konteineru savlaicīga pasūtīšana. 2. Pareiza būvmateriālu nokraušana un uzglabāšana. 3. Neatbilstošo materiālu uzglabāšana ģenerālplānā paredzētajā vietā. 4. No piegādātāja pieprasīt līgumu vai plānu par būvatkritumu apsaimniekošanu.	Darbuzņēmēja atbildīgā persona
3.	Izmešu gaisā rašanās.	1. Būvlaukumā pieļaujama tādas tehnikas darbība, kura atbilst likumdošanā noteiktajām prasībām un ir atbilstošā ekspluatācijas kārtībā.	Darbuzņēmēja atbildīgā persona

Drošības tehnikas noteikumi, darba aizsardzība un ugunsdrošības pasākumi.

Būvdarbi jāveic atbilstoši darba aizsardzības likumam un MK noteikumiem.

1. Pirms būvatļaujas saņemšanas un būvdarbu uzsākšanas galvenā būvuzņēmuma vadītājs ar rakstisku rīkojumu norīko būvobjektā atbildīgo būvdarbu vadītāju, darba aizsardzības speciālistu un atbildīgo par ugunsdrošību. Atbildīgajām personām ir veikta atbilstošā apmācība darba aizsardzībā un/vai ugunsdrošībā un ir apliecināti dokumenti/apliecības.

2. Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši šī būvlaukuma darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam, kuru izstrādā darba aizsardzības koordinators. Ja šajā darba aizsardzības un ugunsdrošības plānā kādā jomā nav noteiktas konkrētas prasības, tad galvenais būvuzņēmējs darbus organizē/koordinē ievērojot LR „Darba aizsardzības likumu” un tā papildinājumus – MK noteikumi Nr.379. „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība” (spēkā no 01.02.2002.) , MK noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (spēkā no 01.03.2003.) un MK noteikumi Nr.82 „Ugunsdrošības noteikumi” (spēkā no 21.02.2004.) prasības.

3. Būvlaukumā galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvlaukuma iekšējās kārtības, darba drošības , ugunsdrošības un apsardzes noteikumus tieši šim būvlaukumam piemērotus, ievērojot, kā arī nepārkāpjot LR un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuuzņēmējus un būvniecības procesā iesaistītās personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvlaukuma apmeklēšanu.

4. Būvuzņēmējs organizē visu darbinieku veselības uzraudzību, īpaši pievēršot uzmanību darbiniekiem, kuru darbs ir saistīts ar kāpšanu un strādāšanu augstumā, saskaņā ar MK noteikumiem Nr.527 „Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude” (spēkā no 17.06.2004.).

5. Katrai objekta būvniecībā iesaistītajai personai tiek veikta darba aizsardzības ievadinstruktāža, darba instrukcijas darba vietā un ugunsdrošības instrukcija, un darbinieks ar savu parakstu apliecina, īpaši šim nolūkam paredzētā žurnālā to, ka ir iepazinies ar darba aizsardzības un ugunsdrošības prasībām būvlaukumā. Instruktažu/apmācību veic galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs, saskaņā ar MK noteikumu Nr.323 „Noteikumi par apmācību darba aizsardzības jautājumos” prasībām. Būvlaukumā jābūt pieejamām visām minētajām instrukcijām.

6. Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas pārbauda vai ir apzinātas esošās komunikācijas – elektrolīnijas, sakaru kabeļi, ūdens un kanalizācijas caurules u.c.

7. Būvlaukumā tiek iekārtotas un ar informācijas zīmēm apzīmētas – pirmās medicīniskās palīdzības sniegšanas vieta (-as), sakari neatliekamās palīdzības izsaukšanai ar norādītajiem tālrunu numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai

8. Būvlaukumā atbilstoši izstrādātajam darbu organizēšanas projektam tiek izvietotas/ierīkotas ugunsdzēsšanas ierīces un evakuācijas ceļi, ievērojot MK noteikumu Nr.82 „Ugunsdrošības noteikumu” minimālās prasības.

9. Būvlaukuma piebraucamie ceļi, darba vietas, evakuācijas ejas un pieejas darba vietām regulāri tīra un uztur kārtībā.

10. Būvmateriāli uzglabājami speciāli šim nolūkam iekārtotās vietās. Atkritumi savācam un uzglabājami speciālos konteineros (to atrašanās vieta norādīta darbu organizācijas projektā) un regulāri izvedami.

11. Būvdarbu vadītājam ir jāveic nepieciešamie pasākumi, lai pasargātu darbiniekus no darba vides trokšņa radītā riska saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 66 „Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret darba vides trokšņa radīto risku prasībām” (spēkā no 08.02.2003.).

12. Būvlaukumā izmantotajam darba aprīkojumam ir jābūt EC marķējumu un ar atbilstošām lietošanas instrukcijām. Lietojot darba aprīkojumu, jāievēro MK noteikumu Nr.44”Noteikumi par minimālajām darba drošības un veselības aizsardzības prasībām darba aprīkojuma lietošanā” prasības.

Īpaša uzmanība jāpievērš sastatnēm un pastatnēm. Pēc sastatņu uzstādīšanas obligāti jāpasastāda sastatņu pieņemšanas, nodošanas akts, kuru paraksta vismaz divas atbildīgās personas – būvdarbu vadītājs, kurš organizē darbus uz sastatnēm un galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs un ja sastatnes montē trešā persona, tad arī viņu pārstāvis, un tikai pēc tam drīkst sākt darbus uz tām. Sastatņu montāžu un demontāžu drīkst veikt speciāli apmācīts personāls. Sastatnes atkārtoti jāpārbauda, ja ir bijis : stiprs vējš (12m/s un stiprāks), spēcīgs sniegpuenis, mainīta sastatņu sākotnējā konstrukcija.

Būvlaukumā izmantotajam darba aprīkojuma, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā saskaņā ar MK noteikumiem Nr.384 „Noteikumi par bīstamajām iekārtām”, ir jāveic uzraudzība saskaņā ar LR izdoto likumu „Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību”. Šo iekārtu apkalpojošais personāls ir speciāli apmācīti darbinieki (operatori, vadītāji, stropētāji), un kuriem ir apmācību apliecinājoši dokumenti.

Būvlaukumā metināšanas (elektro un gāzes) darbus drīkst veikt tikai ar sertificētām iekārtām, ievērojot elektrodrošības un ugunsdrošības noteikumus un instrukcijas, apmācīti darbinieki, kuriem ir apliecinājoši dokumenti/apliecības/sertifikāti.

Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

13. Būvdarbu vadītājam darbi ir jāorganizē tā lai pēc iespējas prioritāte būtu kolektīviem aizsardzības līdzekļiem/pasākumiem nevis individuāliem, iespēju robežās organizēt attiecīgā darba veikšanu no drošākas pozīcijas, novērst smagumu pārvietošanu ar cilvēku fizisko spēku, aizstājot to ar mehāniskām ierīcēm u.c.

14. Būvlaukumā izmantojamās bīstamās ķīmiskās vielas/produkti tiek uzglabāti atbilstoši instrukcijām, ņemot vērā kādas vielas nedrīkst uzglabāt kopā, speciāli iekārtotās noliktavās.

15. Šo darba aizsardzības un ugunsdrošības plānu projekta izpildes laikā var papildināt un mainīt, saskaņojot ar atbildīgo darba aizsardzības koordinātoru, ja:

15.1. ir notikušas izmaiņas LR likumdošanā un LR MK noteikumos, kas regulē minimālās darba aizsardzības prasības būvlaukumos un darba vietās;

15.2. autoruzraudzības kārtībā mainās būvprojekta sākotnējie risinājumi, kas rada izmaiņas darbu organizācijas plānā;

15.3. tiek mainīta būvdarbu tehnoloģija (savādāka nekā sākotnēji ieplānotā);

15.4. to rekomendē darba aizsardzības jautājumos kompetentas personas un institūcijas, piemēram, Valsts Darba inspekcijas pārstāvis, būvuzraudzības birojs, vai viņu pilnvarots pārstāvis, darba aizsardzības speciālists (kompetents būvniecības jautājumos) ;

15.5. visas izmaiņas un papildinājumi, kas saistīti ar šo darba aizsardzības un ugunsdrošības plānu, tiek dokumentēti un noformēti kā pielikumi, kuri ir plāna neatņemama sastāvdaļa, un uzglabāti LR likumdošanā noteiktajā kārtībā.

Par būvobjekta darba aizsardzības un ugunsdrošības plāna prasību/ievērošanu/īstenošanu atbildīgs ir galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Darba aizsardzības un ugunsdrošības prasību/ ievērošanu/realizēšanas uzraudzību, atbilstoši šim darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam, atbildīgs ir galvenā būvuzņēmēja norīkotais darba aizsardzības koordinators. Darba aizsardzības koordinators regulāri apseko būvlaukumu un piedalās darbu plānošanas sapulcēs, ja nepieciešams sniedz konsultācijas un rekomendācijas darba aizsardzības un ugunsdrošības jautājumos.

Sastādīja:

J. Borisevičs

DARBA AIZSARDZĪBĀ LIETOJAMĀS ZĪMES



4.1. degoša viela
vai ugunsbīstama
telpa



4.2. eksplozīva viela
vai sprādzienbīstama
telpa



4.3. toksiska viela



4.4. kodīga viela



4.5. radioaktīvā
viela vai jonizējošs
starojums



4.6. uzmanību,
pacelta krava



4.7. iekšējais
transports



4.8. bīstami,
elektrība



4.9. vispārēja



4.10. lāzera stars



4.11. oksidējoša



4.12. nejonizējoša



4.13. spēcīgs
magnētiskais lauks



4.14. uzmanību,
šķēršļi



4.15. uzmanību,
nelidzens



4.16. bioloģiskais
rīks



4.17. zema
temperatūra



4.18. kaitīga vai
kairinoša viela*



4.19. eksplozīva
vide



4.20. sastatnes



4.21. uzmanību,
pakāpiens



4.22. uzmanību,
slidens



4.23. dziļš ūdens



4.24. zemējums



4.25. uzmanību,
krītoši objekti



4.26. augsta
temperatūra



4.27. uzmanību,
karsta virsma



4.28. uzmanību,
karsts tvaiks



6.1. jālieto
aizsargbrilles



6.2. jālieto
aizsargķivere



6.3. jālieto dzirdes
aizsardzības līdzekļi



6.4. jālieto
gāzmaska,
respirators



6.5. jālieto
darba apavi



6.6. jālieto
aizsargcimdi



6.7. jālieto
aizsargkostīms



6.8. jālieto sejas
aizsardzības
līdzekļi



6.9. jālieto
aizsargjosta



6.10. jālieto
respirators



6.11. jālieto
antistatiski apavi



6.12. jālieto
sejas maska



6.13. gājēju ceļš
(maršruts)



6.14. vispārīgā
rikojuma zīme (lieto
kopā ar citām zīmēm)



8.1. pirmās
palīdzības punkts



8.2. nestuves



8.3. sanitārā
apstrāde



8.4. acu skalošana



8.5. elpošanas
līdzekļi



8.6. pārsiešanas
līdzekļi



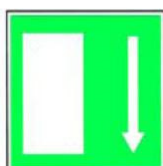
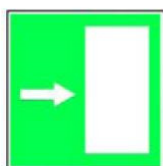
8.7. droša
pulcēšanās vieta



8.8. atdzīvinašanas
līdzekļi



8.9. tālrunis neatliekamās
medicīniskās palīdzības



9.1. papildizeja, ceļš, maršruts





Ugunsdzēsības
krāns



Ugunsdzēsības un
glābšanas kāpnes



Ugunsdzēsības
aparāts



Tālrunis
ugunsdzēsības un
glābšanas dienesta
izsaukšanai



Virzieni uz ugunsdzēsības iekārtu un līdzekļu atrašanās vietu



2.1. nesmēķēt



2.2. smēķēšana un
atklāta liesma
aizliegta



2.3. gājēju kustība
aizliegta



2.4. nedzēst ar
ūdeni



2.5. nav dzerams



2.6. nepiederošām
personām
kustība aizliegta



2.7. iekšējā
transporta
kustība aizliegta



2.8. nepieskarties

