



VALKAS NOVADS



APSTIPRINĀTS

ar Valkas novada domes 2015.gada 30.jūlija sēdes
lēmumu (protokols Nr.11,1.§)

AKTUALIZĒTS

ar Valkas novada domes 2016.gada 25.augusta sēdes
lēmumu (protokols Nr.10.,20.§)

ar Valkas novada domes 2017.gada 23.februāra sēdes
lēmumu (protokols Nr.2.,2.§)

ar Valkas novada domes 2017.gada 25.maija sēdes
lēmumu (protokols Nr. 5.,3.§)

ar Valkas novada domes 2017.gada 28.decembra sēdes
lēmumu (protokols Nr. 16.,3.§)



VALKAS NOVADS



VALKAS NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMA 2015.-2021.GADAM

IV DAĻA INVESTĪCIJU PLĀNS

GALA REDAKCIJA

IZSTRĀDĀTĀJS: VALKAS NOVADA DOME



VALKAS NOVADS



IEVADS.....4

5. INVESTĪCIJU PLĀNS8

INTEGRĒTO TERITORIJU INVESTĪCIJU (ITI) PROJEKTU IDEJU APRAKSTI9

KARTOGRĀFISKAIS MATERIĀLS31



VALKAS NOVADS



IEVADS

Valkas novada attīstības programmas izstrāde uzsākta saskaņā ar Valkas novada domes 2014.gada 27.novembra lēmumu (protokols Nr.16, 19.§) „Par Valkas novada attīstības programmas 2015.-2022.gadam izstrādes uzsākšanu”.

Valkas novada attīstības programma (turpmāk tekstā Attīstības programma) ir vidēja termiņa plānošanas dokuments 2015.-2021.gadam, kas nosaka novada attīstības prioritātes, rīcības virzienus un uzdevumus, kā arī finanšu resursus mērķu sasniegšanai. Attīstības programma nodrošina Valkas novada attīstības programmas 2010. – 2016.gadam pēctecību, izvērtējot sasniegtos mērķus un rezultātus, un ņemot vērā izmaiņas sociālekonomiskajā situācijā.

Izstrāde veikta saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas administratīvo aktu prasībām un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto metodiku „Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī”.

Attīstības programma sagatavota ņemot vērā:

- ✓ „Eiropa 2020” stratēģija gudrai, ilgtspējīgai un integrējošai izaugsmei (http://ec.europa.eu/eu2020/pdf/1_LV_ACT_part1_v1.pdf).
- ✓ valsts līmeņa plānošanas dokumentus - ilgtermiņa attīstības plānošanas dokumentu „Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija (Latvija 2030)” un hierarhiski augstāko vidēja termiņa attīstības plānošanas dokumentu „Nacionālais attīstības plāns 2014. – 2020.gadam” (NAP),
- ✓ reģionālā līmeņa plānošanas dokumentu Vidzemes plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2030 gala redakcijas projekts, Vidzemes plānošanas reģiona attīstības programma 2015.-2020.gadam gala redakcijas projekts;
- ✓ Valkas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2037.gadam, pašreizējās situācijas analīzi novadā, statistikas informāciju, novada speciālistu viedokļus, iedzīvotāju izteiktais viedoklis;
- ✓ kaimiņu pašvaldību plānošanas dokumentus un kopīgās intereses;
- ✓ Likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un Ministru kabineta noteikumi Nr.157 „Kārtība kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”.

Valkas novada Attīstības programmu 2015.-2021.gadam izstrādāja Valkas novada domes Attīstības un plānošanas nodaļa, konsultējoties ar izstrādes vadības grupu, nodaļu un struktūrvienību vadītājiem, kā arī sadarbībā ar Valkas novada būvvaldi un pagasta pārvalžu vadītājiem:

Valkas novada domes priekšsēdētājs – Vents Armands Krauklis;

Valkas novada domes priekšsēdētāja vietnieks – Viesturs Zariņš;

Valkas novada domes izpilddirektors – Aivars Cekuls;

Valkas novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja – Gunta Smāne;

Vidzemes plānošanas reģiona Teritorijas plānošanas nodaļas vadītāja – Ieva Kalniņa;

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietiece - Lāsma Engere



VALKAS NOVADS



Valkas novada būvvaldes vadītājs – Māris Pandalons
Teritorijas plānošanas daļas teritorijas plānotāja – Kristīne Salniņa
Ērgemes pagasta pārvaldes vadītājs – Jānis Krams
Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs – Pēteris Pētersons
Valkas pagasta pārvaldes vadītājs – Jānis Lapsa
Vijciema pagasta pārvaldes vadītāja – Mārīte Kalniņa
Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītāja – Raitis Priede

Izstrādes gaitā tika izveidota darba grupa, kas veica konsultācijas ar novada ekspertiem, uzņēmējiem un novada iedzīvotājiem.

Sabiedrības līdzdalības pasākumu ietvaros Valkas novada teritorijā tika organizētas sanāksmes, lai noskaidrotu iedzīvotāju viedokli par patreizējo situāciju novadā, kā arī uzklautu idejas un viedokļus par nākotnes attīstības iespējām.

Attīstības programmā ietvertas sekojošas daļas:

- ✓ Pašreizējās situācijas analīze - attīstības tendences, problēmas un izaugsmes resursi;
- ✓ Stratēģiskā daļa - vidēja termiņa attīstības prioritātes, rīcības virzieni un pasākumu kopums, vidējā termiņā sasniedzamie rezultāti;
- ✓ Informācija par attīstības programmas izstrādes procesu;
- ✓ Rīcības un investīciju plāns - rīcības un investīciju projektu kopums ne mazāk kā trīs gadu periodam, norādot to sasaisti ar atbildīgajiem izpildītājiem un finanšu resursiem;
- ✓ Īstenošanas uzraudzības kārtība – uzraudzības un ziņojuma sagatavošanas periodiskums, ziņojumā analizējamie uzraudzības rādītāji.

Attīstības programmas izstrādes pamatprincipi

Izstrādājot Valkas novada attīstības programmu tika ievēroti Attīstības plānošanas sistēmas likuma 5.pantā un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantā noteiktie attīstības plānošanas un reģionālās attīstības principi:

- ✓ Ilgtspējības princips – teritorijas attīstība tiek plānota, lai saglabātu un veidotu esošajām un nākamajām paaudzēm kvalitatīvu vidi, līdzsvarotu ekonomisko attīstību, racionālu dabas, cilvēku un materiālo resursu izmantošanu, dabas un kultūras mantojuma attīstību;
- ✓ Pēctecības princips – jaunus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi;



VALKAS NOVADS



- ✓ Vienlīdzīgu iespēju princips – nozaru un teritoriālās, kā arī privātpersonu un sabiedrības intereses tiek vērtētas kopsakarībā ar mērķi veicināt attiecīgās teritorijas ilgtspējīgu attīstību;
- ✓ Nepārtrauktības princips – teritorijas attīstība tiek plānota nepārtraukti, elastīgi un cikliski, uzraugot šo procesu un izvērtējot jaunāko informāciju, zināšanas, vajadzības un iespējamus risinājumus;
- ✓ Atklātības princips – teritorijas attīstības plānošanā un dokumentu izstrādē iesaista sabiedrību un nodrošina informācijas un lēmumu pieņemšanas atklātību;
- ✓ Integrētas pieejas princips – ekonomiskie, kultūras, sociālie un vides aspekti tiek saskaņoti, atsevišķu nozaru intereses tiek koordinētas, teritoriju attīstības prioritātes tiek saskaņotas visos plānošanas līmeņos, sadarbība ir mērķtiecīga, un tiek novērtēta plānoto risinājumu ietekme uz apkārtējām teritorijām un vidi;
- ✓ Daudzveidības princips – teritorijas attīstība tiek plānota ņemot vērā dabas, kultūrvides, cilvēku un materiālo resursu un saimnieciskās darbības daudzveidību;
- ✓ Savstarpējās saskaņotības princips – teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādā, tos savstarpēji saskaņojot un izvērtējot citos teritorijas attīstības plānošanas dokumentos noteikto.

Valkas novada dome izstrādājot attīstības programmu īpašu uzmanību pievērša integrētas pieejas principam attīstības plānošanā.

Šis princips paredz koordinētu telpisko, tematisko un laika dimensiju, nodrošinot interešu saskaņotību starp visiem pārvaldes līmeņiem un ieinteresētājām pusēm, izmantojot konkrētus instrumentus, lai sasniegtu noteiktos mērķus.

Telpiskā dimensija – paredz pasākumu īstenošanu, koordinējot tos telpā, uz konkrētās vietējās pašvaldības attīstības problēmām raugoties gan administratīvās teritorijas, gan plašākā mērogā, kontekstā ar apkārtējo teritoriju izaugsmi.

Telpiskās dimensijas līmeņi:

- Administratīvās teritorijas iekšienē – izvērtējot Valkas novada atsevišķu daļu (pilsēta/pagasti) izaugsmes potenciālu un vajadzības, paredzot pasākumus to līdzsvarotai attīstībai.
- Ārpus administratīvās teritorijas robežas – izvērtējot Valkas novada teritorijas ietekmi uz apkārtējām teritorijām.

Tematiskā dimensija – paredz nozaru savstarpēju koordināciju, panākot, ka atbalsts vienas nozares problēmu risināšanai, labvēlīgi ietekmē un papildina citu nozaru attīstību, tādējādi nodrošinot kompleksu atbalsta mehānismu

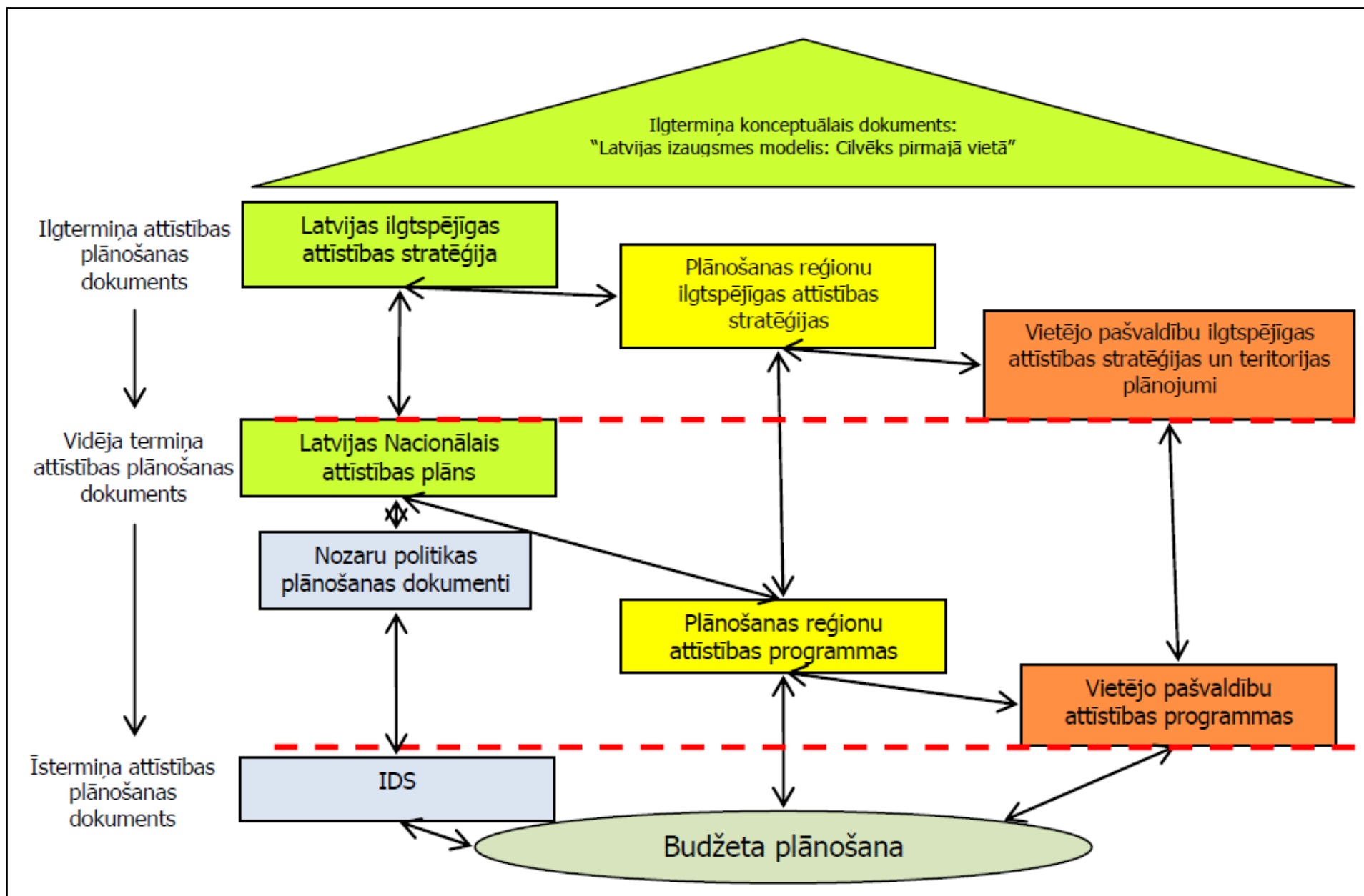
Laika dimensija – paredz projektu īstenošanas pēctecību



VALKAS NOVADS



1.shēma Attīstības plānošanas sistēma.





VALKAS NOVADS



5. Investīciju plāns

Investīciju plāns ir neatņemama Valkas novada attīstības programmas 2015. – 2021. gadam sastāvdaļa, kura tiek sagatavota laika posmam vismaz līdz 3 gadiem. To apstiprina pašvaldība. Pēc nepieciešamības, investīciju plānu var aktualizēt katru gadu. Plāns ietver Valkas novada attīstības projektus (skat. pielikumā). Projekti, kas plānoti īstenot **specifisko atbalsta mērķu (SAM) 3.3.1.** “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām”, **4.2.2.** “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un AER izmantošanu pašvaldību ēkās”, **5.6.2.** “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām”, **5.3.1.** “Ūdenssaimniecības sistēmu attīstība, uzlabojot vides stāvokli, investīciju plānā ir iekļauti kā prioritāri projekti”, **5.5.1.** “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus”, **8.1.2.** “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” ietvaros,

Atsevišķs sējums, skatīt pielikumu!



VALKAS NOVADS



Saskaņā ar VARAM 2014.gada 3.decembra
„Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī”

Integrēto Teritoriju Investīciju (ITI) projektu ideju apraksti

N.p.k.	Projekta nosaukums	Atbilstība vidēja termiņa prioritātēm	Papildinātība ar citiem projektiem (norādīt projekta N.p.k.)	Indikatīvā summa (EUR)	Finanšu instruments, (EUR vai %)				Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji	Plānotais laika posms		Atbildīgais par projekta īstenošanu (sadarbības partneris)
					Pašvaldības budžets	ES fondu finansējums	Privātais sektors	Citi finansējuma avoti		Projekta uzsākšanas datums	Projekta realizācijas ilgums	
Integrētās teritoriju investīcijas												
3.3.1. SAM												
1. Prioritārā projekta ideja: ielu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Valkas novadā												
<p>Projekta idejas pamatojums: Uzņēmējdarbības attīstībai Valkas pilsētā tiks veikta ielu pārbūve. Meža ielu un Parka ielu izmanto un projekta iznākuma rādītājus, tas ir komersantu nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos un jaunizveidotās darba vietas nodrošinās: Valdro Agro” SIA, SIA „Akords 3” , Z/s „Ķiršlejas”, SIA “Ligumss”, SIA “Valkas MD” un SIA “SPE”. Meža un Parka ielu izmanto arī SIA „Kavit”, EKOSTACIJA (SIA „Nordic Recycling”), SIA “Valkas būvnieks”, SIA “Valkas meliorācija” un citi. Tiks pārbūvēta Meža iela posmā no Parka ielas līdz Meža ielai 4, 455 metru garumā. un atjaunots Parka ielas 1.kārtas segums posmā no Varoņu ielas 230 m garumā, tas ir ielas, kas iet gar Valkas pilsētas lielākām ražošanas teritorijām, un veikta nobrauktuves uz Lugažu dzelzceļa staciju atjaunošana (jaunais SIA “Ligumss” autoserviss).</p> <p>Projekta ietvaros veicamās aktivitātes: Plānots pārbūvēt Meža ielu un veikt seguma atjaunošanu Parka ielas 1.kārtai un atjaunot ielas apgaismojumu visai Parka ielai, un atjaunot segumu Nobrauktuvei uz Lugažu staciju. Meža ielas segumu veido sadrupis, bedrains asfaltbetons, kas apbērts ar minerālmateriālu, gar to nav ietve un līdz ar to gājēji spiesti pārvietoties pa ielas braucamo daļu, bet ik dienas šo ielu izmanto liels skaits transporta līdzekļu un gājēji, tāpēc ir nepieciešams veikt ceļa daļas noasfaltēšanu un ietves izbūvi, kā arī ielas Parka ielai ir asfalta segums, kurš ir nolietojies un ir nepieciešama seguma atjaunošana, kā arī stāvlaukuma ar minerālmateriālu pret ražošanas teritoriju noasfaltēšana. Nobrauktuves uz Lugažu celzceļa stacijas rekonstrukcija ir nepieciešama, jo 2015.gadā tur uzsāka darbu jauns autoserviss “Ligumss” un nobrauktuves pretējā pusē tiek audzētas ziemassvētku eglītes eksportam. Projekta ietvaros ir plānots arī atjaunot ielu apgaismojumu, uzstādot LED lampas.</p>												
Projekta aktivitāšu pamatojums:												



VALKAS NOVADS



1.	Ielu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Valkas novadā:	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība		Kopējās projekta izmaksas EUR 583844 EUR tai skaitā attiecināmās izmaksas EUR 572252.67	EUR 71678	85% vai EUR 486414,77 EUR no attiecināmajām izmaksām		Valsts budžeta dotācija 4,5% vai EUR 25751.37	1.Izstrādāts tehniskais projekts – 3 gab. 2.Projekta ietvaros tiks pārbūvēta Meža iela (posmā no Parka ielas līdz Meža ielai 4) - 455 m, 3.Projekta ietvaros tiks pārbūvēta Parka ielas 1.kārta (posmā no Varoņu ielas 227 m) un izbūvēts ielu apgaismojums visai Parka ielai, 4.Projekta ietvaros plānots atjaunot asfalta segumu Nobrauktuvei uz Lugažu daelzceļa staciju 107,60 m , asfalta seguma remonta zona 13.60 m, 5.Veikta autoruzraudzība – 2 gab. (nebūs nobrauktuvei, jo neliels darba apjoms), 6.Veikta būvuzraudzība – 3	01.06.2015.	31.12.2016.	Valkas novada dome	
1.1.	Plānotās aktivitātes: Meža ielas Valkā pārbūve												
1.2.	Parka ielas seguma atjaunošana (1.kārta)	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība											



VALKAS NOVADS



investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos un jaunizveidotās darba vietas nodrošinās SIA "Valkas meliorācija" (Tālavas iela 70, Valka) un SIA "LG Liesma".

	Tālavas ielas pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība		EUR 75408.51	EUR 7918.28	EUR 64097.23		Valsts budžeta dotācija 4,5% vai 3393 EUR	1.Izstrādāts tehniskais projekts – 1 gab. 2.Projekta ietvaros tiks pārbūvēta Tālavas iela (250 m posmā no Parka ielas uz Valkas pilsētas robežu) 3.Veikta autoruzraudzība – 1 gab., 4.Veikta būvuzraudzība – 1 gab. 5. Komersanti izveidos 2 jaunas darba vietas un veiks 64097.23 EUR nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos. 6. Komersantu skaits, kuri guvuši labumu no projekta ietvaros veiktajām investīcijām –2	2019	2021	Valkas dome	novada
--	--	---------------------------------	--	-----------------	----------------	-----------------	--	---	--	------	------	-------------	--------



VALKAS NOVADS



5.6.2.SAM

Prioritārā projekta ideja: Ražošanas teritorijas izveidošana atjaunojot degradēto teritoriju Valkā

Projekta idejas pamatojums:

Projekta ietvaros plānots īstenot šādas aktivitātes: Ražošanas teritorijas izveidošana Varoņu ielā 37A, 39A, Valkā un Parka ielas seguma atjaunošana (2.kārta).

Valkā Varoņu ielā 37A un Varoņu ielā 39A tiks veikta degradēto dzīvojamo ēku (2 gab.) un palīgēkas (šķūnis, 1 gab.) nojaukšana un tai vietā uzbūvēts jauns ražošanas ēkas korpus un labiekārtota ražošanas teritorija, lai, piesaistot privātās investīcijas, radītu jaunas darba vietas ražošanas attīstībai.

Tiks veikta Parka ielas (posmā no A3 apvedceļa Rīga – Igaunijas robeža) pārbūve 330 m garumā. Parka ielai ir asfalta segums, kurš ir nolietojies un ir nepieciešama seguma atjaunošana, lai varētu nodrošināt esošo ražošanas teritoriju darbību un, piesaistot privātās investīcijas, radītu jaunas darba vietas ražošanas attīstībai.

Projekta potenciālie labuma guvēji uzņēmumi SIA „PEPI RER”, SIA „EFN NORD”, SIA “SPE”, SIA “Akords 3”, SIA “Valdrso Argo”, SIA “K” un SIA “Valkas MD”.

Komersanti, kas radīs projekta iznākuma rādītājus: SIA „PEPI RER”, SIA „EFN NORD” un SIA “K”.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

1.1.	Ražošanas teritorijas izveidošana Varoņu ielā 37A, 39A, Valkā	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība	1.1.;2.1.; 3.3.1. (1); SAM 5.6.2.(5)	Kopējās projekta izmaksas EUR 3568307, t.sk.,	EUR 835322	EUR 2595572		Valsts budžeta dotācija EUR 137413	1.Izstrādāts tehniskais projekts – 2 gab. 2.Nojaukta degradētās ēkas un palīgēka	01.06.2015.	06.02.2019	Valkas novada dome
------	---	---------------------------------	--------------------------------------	---	------------	-------------	--	------------------------------------	---	-------------	------------	--------------------



VALKAS NOVADS



1.2.	Parka ielas seguma atjaunošana (2.kārta)		, (6)	attiecināmās izmaksas EUR 3286368					Varoņu ielā 37A un Varoņu ielā 39A, Valkā 2.Uzbūvēta ražošanas ēka 2 stāvi, kopā 4320 m ² ar kanalizācijas, apkures, ūdensvada un elektrības pieslēgumiem. 3. Labiekārtota ražošanas teritorija (piebraucamais ceļš un stāvvietas) 4.Pārbūvēta Parka iela (posmā no A3 apvedceļa) 330 m. 5.Veikta autoruzraudzība – 2 gab. 6.Veikta būvuzraudzība – 2.gab. 7. Atjaunota degradētā teritorija 3,9189 ha platībā. 8. Komersanti izveidos 45 jaunas darba vietas un veiks 2600000 EUR nefinanšu investīcijas pašu		
------	--	--	-------	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--



VALKAS NOVADS



									nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Prioritāra projekta ideja: Degradētās teritorijas atjaunošana uzņēmējdarbības attīstībai

Projekta idejas pamatojums: Projekta mērķis ir Valkas pilsētas degradētas teritorijas atjaunošana, atbilstoši pašvaldības attīstības programmai, lai veicinātu ilgtspējīgas ražošanas teritorijas izveidošanu un uzņēmējdarbības attīstību, palielinātu privātas investīcijas, sekmetu nodarbinātību un ekonomisko aktivitāti pašvaldībā. Projekta ietvaros plānota divas aktivitātes: ražošanas teritorijas izveidošana īpašuma Ķieģeļceplis, Valka, izbūvējot ražošanas un noliktavu ēkas un labiekārtojot teritoriju, un piebraucama ceļa izbuve īpašumā Cepļa pļavas, Valka, lai, piesaistot privātās investīcijas, radītu jaunas darba vietas ražošanas attīstībai. Projekta ietvaros tiks atjaunota pašvaldībai piederošā degradētā teritorija, pielāgojot to ražošanas uzņēmumu attīšanai. Projekta potenciālie labuma guvēji uzņēmumi tiek apzināti.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

2.	Ražošanas teritorijas izveidošana īpašumā Ķieģeļceplis	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība		EUR 2000000	EUR 636680	EUR 1300000		Valsts budžeta dotācija EUR 63320	1. Izstrādāts tehniskais projekts – 1 gab. 2. Noliktavas būvniecība, atvērta tipa noliktavas un ofisa telpu būvniecība, nodrošināti	01.06.2015.	30.06.2019	Valkas novada dome.
----	--	---------------------------------	--	-------------	------------	-------------	--	-----------------------------------	--	-------------	------------	---------------------



VALKAS NOVADS



									kanalizācijas, ūdensvada un elektrības pieslēgumi. 3. Labiekārtota ražošanas teritorija (pievadceļa izbūve, betonētu laukumu izveide). 4. Veikta autoruzraudzība – 1 gab. 5. Veikta būvuzraudzība – 1.gab. 6. Atjaunota degradētā teritorija 3,3389 ha platībā. 7. Komersants izveidos 30 jaunas darba vietas un veiks 1300000 EUR nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Prioritārā projekta ideja: Ražošanas teritorijas izveidošana atjaunojot degradēto teritoriju Kārķu pagastā

Projekta idejas pamatojums: Valkas novada domes īpašumā esošie objekti - Katlu māja, Kokogļu cehs (94660050247, 94660050276) Valkas novada Kārķos tiks apvienoti vienā īpašumā "Zaļkalni" izveidojot jaunu ražošanas teritoriju (0,668 ha), izbūvējot ražošanas un ofisa telpas un labiekārtojot teritoriju, lai, piesaistot privātās investīcijas, radītu jaunas darba vietas ražošanas attīstībai. Projekta ietvaros tiks atjaunota pašvaldībai piederošā degradētā teritorija, pielāgojot to ražošanas uzņēmuma attīšanai. Plānots izveidot ražošanas ēku ar kopējo platību ≈ 1567 m², kas sadalīta trīs daļās (trīs blokos) - nodalot zonas ražošanas vajadzībām, darbinieku un administrācijas un kā arī noliktavas telpām. Teritorijā plānots izveidot auto stāvvietu ar apgaismojumu ~20 automašīnām un piemērotu laukumu garu kravas auto manevriem pie rampām.



VALKAS NOVADS



Pievadceļi un pievedinfrastruktūra (ūdens, kanalizācija un elektrība) šim objektam izbūvēta un atbilst nepieciešajām ražošanas jaudām. Projekta potenciālie labuma guvēji uzņēmumi tiek apzināti.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

3.	Ražošanas teritorijas izveidošana Karku pagastā	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība	2.1.;	EUR 625 665	EUR 134 560	EUR 470 324		Valsts budžeta dotācija EUR 20 781	1.Izstrādāts tehniskais projekts – 1 gab. 2. Ražošanas telpu un ofisa telpu izbūve - 1526 m2. 3. Labiekārtota ražošanas teritorija (pievadceļa sakārtošana, laukumu izveide, teritorijas nožogošana). 4.Veikta autoruzraudzība – 1 gab. 5.Veikta būvuzraudzība – 1.gab. 6. Atjaunota degradētā teritorija 0,6422 ha platībā. 7. Komersanti izveidos 8 jaunas darba vietas un veiktas 470324 EUR nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos	01.09.2017.	31.12.2020.	Valkas novada dome
----	---	---------------------------------	-------	----------------	----------------	----------------	--	--	--	-------------	-------------	--------------------



VALKAS NOVADS



4.	Parka ielas 2/1 ēkas atjaunošana un Parka ielas 2/2 ēkas atjaunošana	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība	2.1.; SAM 3.3.1. (1); SAM 5.6.2. (5) un (6)	EUR 558529	EUR 83779	EUR 474750			1. Izstrādāts tehniskais projekts – 1 gab. 2. Izveidotas telpas uzņēmējdarbības attīstībai Parka ielā 2/1 – 847,7 m ² 3. Izveidotas telpas uzņēmējdarbības attīstībai Parka ielā 2/2 – 1471,8 m ² 4. Veikta autoruzraudzība – 1 gab. 5. Veikta būvuzraudzība – 1.gab. 6. Atjaunota degradētā teritorija 0,232 ha platībā. 7. Komersanti izveidos 7 jaunas darba vietas un veiktas 474750 EUR nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos.	01.09.2015.	31.12.2020.	Valkas novada dome
----	--	---------------------------------	---	---------------	--------------	---------------	--	--	---	-------------	-------------	--------------------



VALKAS NOVADS



Alternatīvā projekta ideja: Ražošanas telpu būvniecība un teritorijas labiekārtošana Valkā

Projekta idejas pamatojums: Uzbūvēt tērauda konstrukcija ražošanas ēku ar labu izolāciju Valkā, īpašumā „Kalnmelderī”

Projekta aktivitāšu pamatojums:

5.	Ražošanas telpu būvniecība un teritorijas labiekārtošana īpašumā „Kalnmelderī” Valkā	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība	1.1.; 2.1.; SAM 3.3.1. (1); SAM 5.6.2. (5)	1700000	15%	85%			1.Uzbūvēta tērauda konstrukcijas ražošanas ēka ar labu izolāciju - 2000m ² , nodrošināti kanalizācijas, ūdensvada un elektrības pieslēgumi. 2. Ēkas apkurei izbūvēts zemes siltums ar saules paneļu atbalstu. 3. Komersanti izveidos 30 jaunas darba vietas un veikts 1445000 EUR nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos.	Valkas novada dome, Tiek apzināti potenciālie uzņēmumi
----	--	------------------------------------	---	---------	-----	-----	--	--	---	--

Alternatīvā projekta ideja: Ražošanas teritorijas izveidošana Valkas novada Kārķu pagastā

Projekta idejas pamatojums: Jaunas ražošanas teritorijas izveide (47,3ha.) Valkas novada, Kārķu pagastā īpašumā "Danielejas" - ferma "Mucenieki".

Projekta aktivitāšu pamatojums:

6.	Ražošanas teritorijas izveidošana īpašumā	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība		1700000	15%	85%			1.Ražošanas un noliktavu telpu būvniecība, nodrošināti	Valkas novada dome, Tiek apzināti potenciālie uzņēmumi
----	---	------------------------------------	--	---------	-----	-----	--	--	--	--



VALKAS NOVADS



	"Danielejas" - ferma "Mucenieki" Valkas novada Kārķu pagastā								kanalizācijas, ūdensvada un elektrības pieslēgumi. 2. Labiekārtota ražošanas teritorija (pievadceļa sakārtošana, betonētu laukumu izveide). 3. Komersanti izveidos 30 jaunas darba vietas un veikts 1445000 EUR nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos.			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

4.2.2.SAM

Prioritārā projekta ideja: Energoefektivitātes paaugstināšana Valkas novada bērnu jauniešu centra "Mice" ēkai

Projekta idejas pamatojums:

Ēka Valkā, Semināra ielā 27 ir izglītības iestāžu ēka, tajā atrodas Bērnu un jauniešu centrs "Mice". BJC "Mice" nodrošina dažādas interešu izglītības programmas Valkas un novada bērniem.

Ēka nodota ekspluatācijā 1914.gadā, stāvu skaits 3 virszemes un 1 pazemes, kopējā aprēķinātā platība 798,3 m². Ēkas pamati – laukakmens mūris, ārsienas – ķieģeļu mūris, pārsegumi – koks, jumts – azbestcements loksnes. Siltumapgāde ēkai tiek nodrošināta no centralizētās siltumapgādes sistēmas, siltuma enerģijas piegādātājs koģenerācijas stacija SIA "Enefit Power & Heat Valka". Apkures veids ir divu cauruļu apkures sistēma ar augšējo sadali un neatkarīgo pieslēgumu maģistrālajam pievadam. Cauruļvadu izolācijas stāvoklis neapmierinošs – lielāka daļa cauruļvadu ar bojātu siltumizolācijas materiālu vai vispār bez tā. Sildvirsmas ir plāksņveida radiatoru un konvektori, kuri daļēji ir aizsērējuši, kā rezultātā nepilnīgi atdot piegādātā siltuma daudzumu. Siltumenerģijas piegādes un patēriņa regulēšana ir ierobežota. Esošās apgaismojuma sistēmas ir novecojušas gan fiziski, gan energoefektivitātes ziņā, gan arī morāli (t.i., no estētiskā viedokļa). Ēkā ir dabīgās nosūces ventilācijas sistēmas, kas nosegtas ar restītēm. Gaisa pieplūde notiek caur logu un durvju periodisku atvēršanu. Ventilācijas sistēmas funkcionālā darbība ir apšaubāma, tās kopējais stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs. Saskaņā ar ēkas energosertifikāta datiem, būvelementu rezultējošie siltuma zudumi ir caur sienām (502.6 W/K), jumtu un bēniņu pārsegumu (395 W/K), logiem (374,8 W/K), grīdu un pagraba pārsegumu (146,8 W/K) un ēkas ārdurvīm (40,56 W/K).

Projekta mērķis ir samazināt primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldības izdevumu samazināšanos par siltumapgādi, veicot



VALKAS NOVADS



ieguldījumus Valkas novada bērnu un jauniešu centra "MICE" ēkā, atbilstoši pašvaldības attīstības programmā noteiktajām prioritātēm.

Projekta aktivitāšu pamatojums:												
1.	Energoefektivitātes paaugstināšana Valkas novada bērnu jauniešu centra "Mice" ēkai Semināra ielā 27, Valkā	VTP2: Sakārtota infrastruktūra un pakalpojumi		450000	282300	167700			1.Tehniskās dokumentācijas sagatavošana (energosertifikāta izstrāde, būvprojekta izstrāde). 2.Ēkas energoefektivitāti paaugstinoši rekonstrukcijas darbi ārējo norobežojošo konstrukciju uzlabošanai: (1) ēkas ārsienu siltināšana, (2) ēkas cokola un pamata sienu siltināšana, (3) bēniņu pārseguma siltināšana, (4) veco logu un ārdurvju nomaīņa 3.Apgaismojuma un elektroapgādes sistēmas atjaunošana: (1) esošo lampu nomaīņa uz energoefektīvām luminiscentām vai LED tipa	01.01.2016.	31.12.2018.	Valkas novada dome / BJC „Mice” direktore



VALKAS NOVADS



									<p>apgaismojuma ķermeņiem ar mazāku jaudu, (2) kustību devēju vai laika releju uzstādīšana koplietošanas telpās, (3) zibensaizsardzības kontūras atjaunošana.</p> <p>4. Ventilācijas sistēmas ar rekuperāciju izbūve</p> <p>5. Apkures sistēmas rekonstrukcija.</p> <p>6. Būvdarbu būvuzraudzība un autoruzraudzība.</p> <p>7. Primārās enerģijas patēriņa samazinājums 81666 kWh/gadā, CO₂ emisiju samazinājums 18,497 tonnas/gadā.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

Prioritārā projekta ideja: Energoefektivitātes paaugstināšana Valkas novada administrācijas ēkai

Projekta idejas pamatojums: Ēka Valkā, Rīgas ielā 22 ir biroju ēka. Tajā atrodas dažādas valsts un pašvaldības iestādes un organizācijas (t.sk., Valkas novada domes struktūrnodaļas, Valkas novada Centrālā bibliotēka, Valkas novada domes 100% kapitālsabiedrība SIA "Valkas Namsaimnieks") un komersanti. Kopumā ēkā ir 15 nomnieki; platība, kas iznomāta saimnieciskās darbības veikšanai, nepārsniedz 15 procentus no ēkas kopējās platības.

Ēka nodota ekspluatācijā 1979.gadā. Būves ārsienu materiāls – ķieģeļi/paneli. Būves stāvu skaits: 4 virszemes un 1 pazemes. Būves konstruktīvā elementa apraksts: būves pamati – dzelzsbetons/betons, būves ār sienas – ķieģeļi/paneli, būves pārsegumi – dzelzsbetons/betons, būves jumts – gumijotie lokšņu materiāli/ polimērbituma



VALKAS NOVADS



ruļļu segums. Būves apbūves laukums – 984,3 m², būvtilpums – 9887 m³. Būves kopējā platība – 2610 m², buves aprēķinātā platība – 2293 m². Ēka ir pieslēgta centralizētai apkures, ūdens un kanalizācijas (t.sk. lietus kanalizācijas) sistēmai. Siltumenerģijas piegādātājs – SIA “Enefit Power & Heat Valka”. Iekšējo siltumtīklu apkalpotājs – Valkas novada domes siltumapgādes nodaļa. Apkures veids – divu cauruļu apkures sistēma ar neatkarīgo pieslēgumu maģistrālajam pievadam. Cauruļvadu izolācijas stāvoklis – neapmierinošs. Sildvirsmas ir plāksņveida radiatori un konvektori, kuri daļēji ir aizsērējuši, kā rezultātā nepilnīgi atdot piegādātā siltuma daudzumu. Siltummezglā ir iespējama siltumenerģijas piegādes un patēriņa regulēšana. Ūdens piegādātājs – Valkas novada domes ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļa. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma daļēji nolietojusies. Iekšējā lietus ūdens kanalizācijas sistēma neapmierinošā stāvoklī. Esošas apgaismojuma sistēmas – daļēji atjaunota, bet 45-50% nepieciešams veikt atjaunošanu. Gaisa pieplūde ēkā notiek caur logu un durvju periodisku atvēršanu. Ventilācijas sistēmas funkcionālā darbība ir apšaubāma, tās kopējais stāvoklis vērtējams kā neapmierinošs. Saskaņā ar ēkas energosertifikāta datiem, būvelementu rezultējošie siltuma zudumi ir caur sienām (837,8 W/K), logiem (938,1 W/K), jumtu un bēniņu pārsegumu (490,1 W/K), grīdu un pagraba pārsegumu (233,4 W/K) un ēkas ārdurvīm (93,75 W/K). Projekta mērķis ir samazināt primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldības izdevumu samazināšanos par siltumapgādi, veicot ieguldījumus Valkas novada administrācijas ēkā, atbilstoši pašvaldības attīstības programmā noteiktajām prioritātēm.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

2.	Energoefektivitātes paaugstināšana Valkas novada administrācijas ēkai Rīgas ielas 22 ēkai, Valkā	VTP2: Sakārtota infrastruktūra un pakalpojumi		500000	297385	202615			1. Tehniskās dokumentācijas sagatavošana (energosertifikāta izstrāde, būvprojekta izstrāde). 2. Ēkas energoefektivitāti paaugstinājoši rekonstrukcijas darbi ārējo norobežojošo konstrukciju uzlabošanai: (1) ēkas ārsienu siltināšana, (2) ēkas cokola un pamata sienu siltināšana, (3) jumta pārseguma un pārseguma zem jumta 4.stāva	01.01. 2016	31.12. 2020	Valkas novada domes/SIA „Valkas namsaimnieks”
----	--	---	--	--------	--------	--------	--	--	--	-------------	-------------	---



VALKAS NOVADS



									<p>telpu grīdas siltināšana, (4) veco logu un ārdurvju nomaiņa. 3. Apgaismojuma un elektroapgādes sistēmas atjaunošana: (1) esošo lampu nomaiņa uz energoefektīvām luminiscentām vai LED tipa apgaismojuma ķermeņiem ar mazāku jaudu, (2) kustību devēju vai laika releju uzstādīšana koplietošanas telpās, (3) zibensaizsardzības kontūras atjaunošana. 4. Apkures sistēmas rekonstrukcija. 5. Būvdarbu būvuzraudzība un autoruzraudzība. 7. Primārās enerģijas patēriņa samazinājums 124510 kWh/gadā, CO₂</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--



VALKAS NOVADS



									emisiju samazinājums 23,710 tonnas/gadā.			
Prioritārā projekta ideja: Energoefektivitātes paaugstināšana Valkas novada administratīvai ēkai Beverīnas ielā 3, Valkā												
Projekta idejas pamatojums: Beverīnas iela 3, Valkā ir Valkas novada domes administratīvā ēka, kurai veicot energoefektivitātes pasākumus tiks uzlaboti darba apstākļi novada speciālistiem un ēkā izvietotā publiskā interneta pieejas punkta, apmeklētāju centra, dzimtsarakstu nodaļas un notiekošo pasākumu lielajā zālē apmeklētājiem.												
Projekta aktivitāšu pamatojums:												
3.	Energoefektivitātes paaugstināšana Beverīnas ielas 3 ēkai, Valkā	VTP2: Sakārtota infrastruktūra un pakalpojumi		250000	15%	85%		ERAF	1. Tehniskās dokumentācijas sagatavošana (energocertifikāta izstrāde, būvprojekta izstrāde). 2. Veikti energoefektivitātes pasākumi (kopējā platība 1122,1m ²): Cokola, fasādes un jumta siltināšana, logu un durvju nomainīšana, grīdu atjaunošana 1.stāvā, apkures sistēmas un siltummezglu atjaunošana, apgaismojuma un elektroapgādes sistēmas atjaunošana, ventilācijas	01.01.2016.	31.12.2018.	Valkas novada izpilddirektors



VALKAS NOVADS



ēdienu un dzērienu baudīšanā un to gatavošanas izziņāšanā, ar mērķi veicināt lauku kultūrvides saglabāšanu, radoši tiks iesaistīti vietējie iedzīvotāji un viesi tematiskajos, muzikālos un literāros pasākumos.

Valsts nozīmes kultūras piemineklis Ērgemes viduslaiku pils (Nr. 2362) atrodas kultūras mantojuma attīstības koridora "Baltijas ceļš" potenciāli attīstāmajā teritorijā. Ceļš gar Ērgemes pilsdrupām ("Ziemeļu stīga") bija galvenais par kuru 1989.gada 23.augustā devās Ziemeļaustrumu Latvijas reģiona iedzīvotāji uz "Baltijas ceļu".

Lai Ziemeļu tornis būtu pieejams apmeklētājiem, tiks veikta jumta seguma izbūve (koka konstrukcijas un dakstiņi), starpstāvu koka grīdu, logu un durvju, elektroinstalācijas izbūve.

Projekta aktivitāšu pamatojums:

1.	Ērgemes pilsdrupu Ziemeļu torņa atjaunošana	VTP4: Novērtēts dabas kapitāls un saglabāts kultūrvēsturiskais mantojums	10.11.; 11.1.; 11.10; 11.14; 11.18.	117647.06	85% vai 100 000 EUR	15% vai 17647.06 EUR			1. Būvprojekta sagatavošana - 1.gab. 2. Ziemeļu torņa jumta seguma izbūve (koka konstrukcijas un dakstiņi), starpstāvu koka grīdu izbūve, logu un durvju, elektroinstalācijas izbūve 3. Apmeklējumu skaita pieaugums (50%), jaunradīto pakalpojumu skaita pieaugums – 1.	01.01. 2017	31.12. 2019	Valkas novada dome, Sadarbības partneris Biedrība «Ērgemes bruņinieku pils»
----	---	--	-------------------------------------	-----------	---------------------	----------------------	--	--	--	-------------	-------------	---



VALKAS NOVADS



8.1.2.SAM Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana Valkas novadā

Prioritārā projekta ideja: Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi Valkas novadā

Projekta nosaukums: **Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijā.**

Projekta idejas pamatojums: Tiks uzlabota mācību vide plānotajā kompetenču pieejā balstītā vispārējās izglītības satura ieviešanā ar 2018.gadu

Projekta aktivitāšu pamatojums:

1.	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas mācību vide (divās ēkās)	VTP1: Cilvēkresursu attīstība		Kopējais plānotais budžets EUR 1600 000, tai skaitā attiecināmās izmaksas EUR 1 467 520	EUR 352600, tai skaitā EUR 220 128 attiecināmās izmaksas	85% vai EUR 1 247 392			1. Iekārtots multifunkcionāls starppriekšmetu dabaszinību centrs ēkā Ausekļa ielā 5 un ēkā Raiņa ielā 28a. 2. Uzlabota ergonomiskā vide mācību kabinetos. 3. Ieviesti IKT risinājumi	2017.	2022.	Valkas dome	novada	
2.	Skolas internāta izveide Domes bulvārī 3	VTP1: Cilvēkresursu attīstība							Izveidots un labiekārtots internāts 99 izglītojamo izmitināšanai					

Privātās investīcijas

Prioritārā projekta ideja: Uzņēmējdarbības veicināšana Valkas novadā

Projekta nosaukums: **Ražošanas teritorijas izveidošana Valkas novadā**

Projekta idejas pamatojums: Uzsāktas pārrunas ar AS „Latvijas valsts meži” par 50 ha platības no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 007 0049 atdalīšanu un nodošanu Valkas novada pašvaldībai uzņēmējdarbības veicināšanai. Jau vairākus gadus pašvaldība veic aktīvas sarunas ar potenciālo investoru, kas minētajā zemes vienībā vēlas attīstīt modernu rūpnīcu, kas ražotu vistu olas un to produktus. Tādējādi, Valkas novada teritorijā tiktu radītas vairāk kā 120 jaunas darbvietas, kas ir ļoti svarīgs solis mūsu novada attīstībai, savukārt valsts iegūtu būtisku nodokļu pieaugumu. Minētā zemes vienība atrodas tieši pie Rīgas-Valkas-Tartu dzelzceļa līnijas, kā arī pie valsts galvenā autoceļa A3. Tādējādi, pateicoties šīm plānotajām investīcijām, ieguvējs būs arī dzelzceļa pārvadājumu nodrošinātājs.

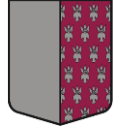


VALKAS NOVADS



Projekta aktivitāšu pamatojums:

1.	Ražošanas teritorijas izveidošana Valkas novadā	VTP3: Uzņēmējdarbības attīstība		40 000 000 EUR					1. Izveidota ražošanas teritorija 50 ha platībā 2. Radītas vairāk kā 120 jaunas darba vietas 3. Veiktas privātās investīcijas	2018.	2022.	Valkas novada dome, privātās investīcijas
----	--	------------------------------------	--	-------------------	--	--	--	--	---	-------	-------	---

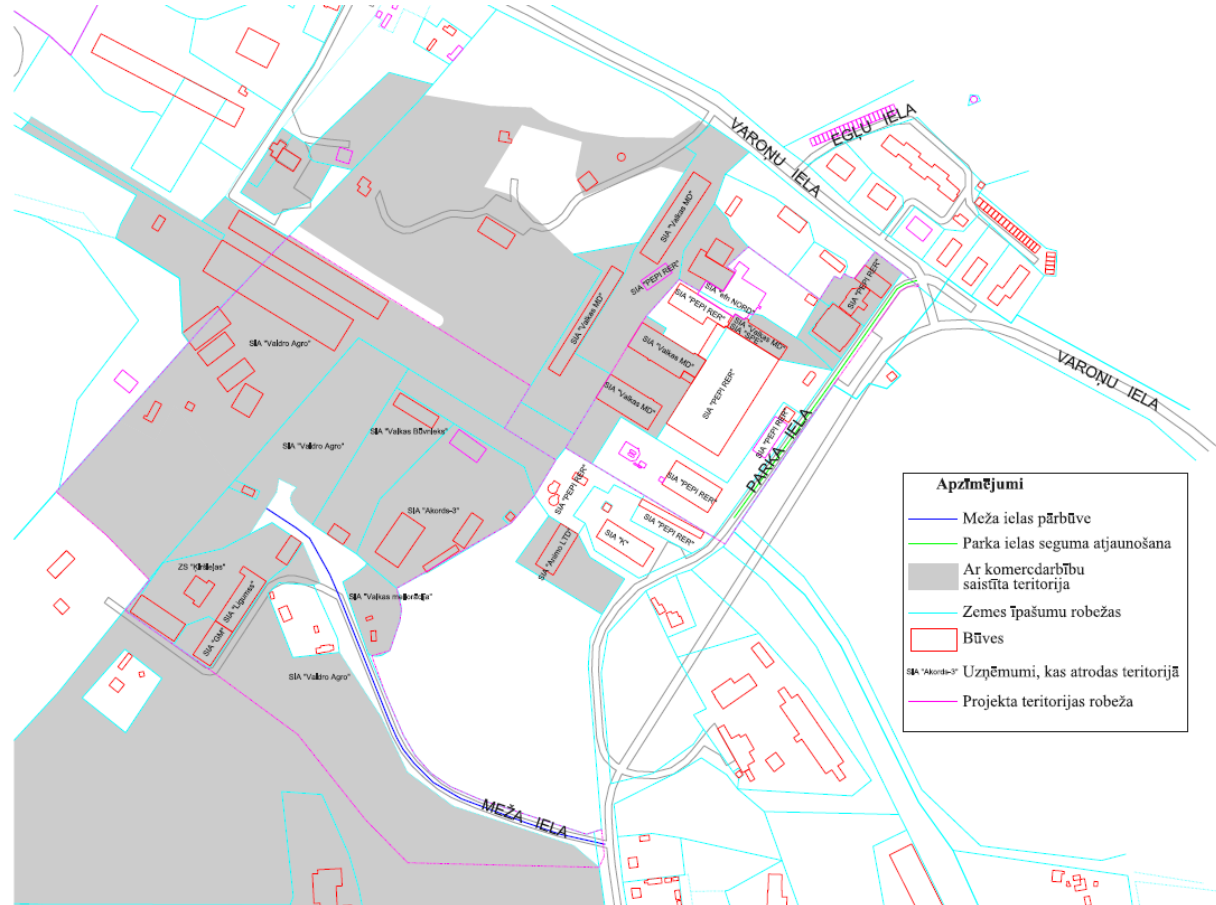


VALKAS NOVADS



Kartogrāfiskais materiāls

Ielu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Valkā (SAM 3.3.1.)

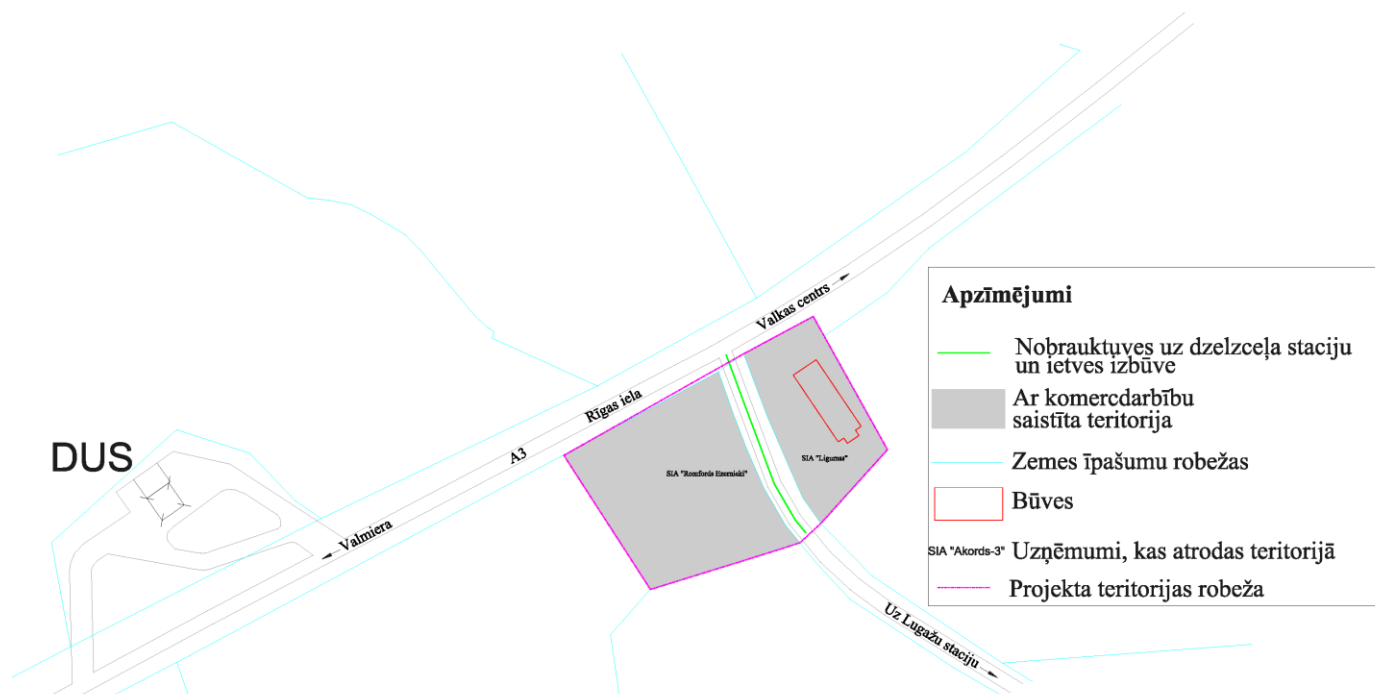




VALKAS NOVADS



Ielu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Valkas novadā (SAM 3.3.1.)

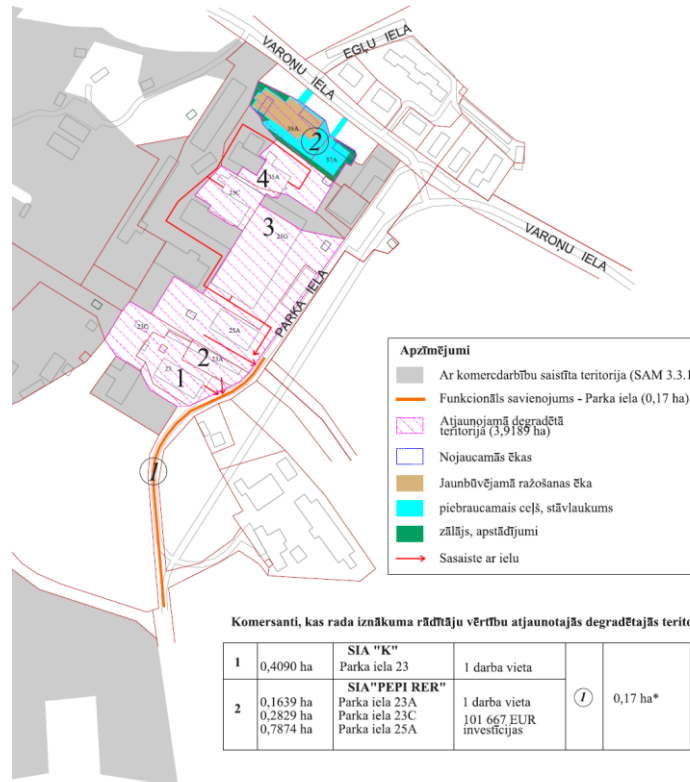




VALKAS NOVADS



Ražošanas teritorijas izveidošana atjaunojot degradēto teritoriju Valkā (SAM 5.6.2.)



* Platība netiek ieskaitīta atjaunojamā degradētājā teritorijā.
** Platība ieskaitīta atjaunojamā degradētājā teritorijā abiem komersantiem vienādās daļās.



VALKAS NOVADS



Degradētās teritorijas atjaunošana uzņēmējdarbības attīstībai (SAM 5.6.2.)



Komersants, kas rada iznākuma rādītāja vērtību atjaunotajā degradētajā teritorijā

1	≈420 m	SIA "Waumild" Ķieģelceplis, Valka, LV-4701	30 darba vieta	Funkcionāls savienojums*: Piebraucamais ceļš Cepļa pļavas, Valka, LV-4701
2	3,7363 ha	Ķieģelceplis 2, Valka, LV-4701	1 300 000 EUR investīcijas	Jaunbūvējamā ražošanas teritorija: Ķieģelceplis, Ķieģelceplis 2, Valka, LV-4701**

* Funkcionālā savienojuma platība netiek ieskaitīta atjaunotajā degradētā teritorijā.

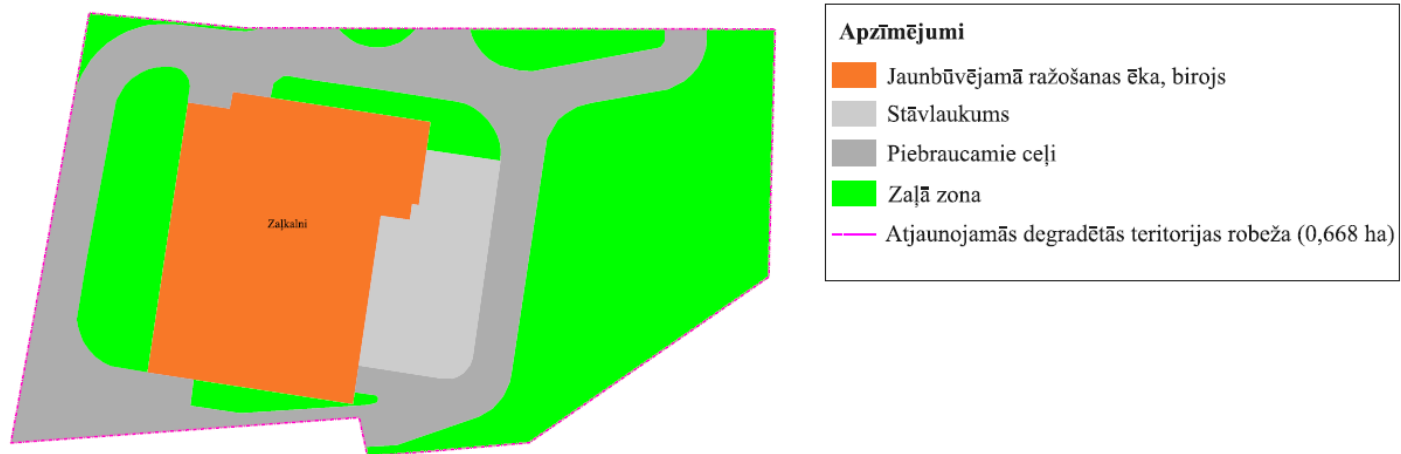
** Pēc ražošanas ēkas būvniecības tiks izveidota viena adrese;



VALKAS NOVADS



Ražošanas teritorijas izveidošana atjaunojot degradēto teritoriju Kārķu pagastā (SAM 5.6.2.)



Komersants, kas rada iznākuma rādītāja vērtību atjaunotajā degradētajā teritorijā:

1	0,668 ha	SIA "Wega" "Zaļkalni", Kārķi, Kārķu pagasts Valkas novads, LV-4711	8 darba vieta 470 324 EUR investīcijas	Jaunbūvējamā ražošanas teritorija: "Zaļkalni", Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, LV-4711
---	----------	---	---	--