

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Personas datu aizsardzības regulu, kas tiek piemērota Latvijā no 2018.gada 25.maija.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134 A/S "SEB BANKA" Smiltenes filiāle kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv

SĒDES PROTOKOLS
Valkā

2019.gada 31.janvārī

Nr.1

Sēde sasaukta 2019.gada 31.janvārī plkst.10:00.
Sēdi atklāj 2019.gada 31.janvārī plkst.10:00.

Tiek veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdi vada – Valkas novada domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis.

Protokolē – Valkas novada domes Administratīvi juridiskās nodaļas jurista palīgs Gundega Ukre.

Piedalās deputāti: Vents Armands KRAUKLIS, Unda OZOLIŅA, Agris SIMULIS, Agris KRASTIŅŠ, Andris DAINIS, Maruta STABULNIECE, Vilmārs VESINGI, Aivars GĀLIS, Evija SMANE, Viesturs ZARIŅŠ

Nepiedalās deputāti:

Kristaps SULA – komandējumā ārzemēs
Sandra PILSKALNE – slimības dēļ
Aivars SJADEME – aizņemts pamatdarbā
Dace BAŠĶE – slimības dēļ
Jānis Anže – aizņemts pamatdarbā

Valkas novada domes administrācijas darbinieki:

Iveta Markova – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja vietniece budžeta plānošanas jautājumos
Aleksandrs Golubovs – Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs
Vilnis Vilguts – datorsistēmu un datortīklu administrators
Līga Metzāle – Personāla nodaļas vadītāja
Guntis Bašķis – izpilddirektora vietnieks
Antra Ķīkule – iekšējās kontroles galvenā speciāliste
Ivo Melķis – SIA "Valkas Namsaimnieks" valdes loceklis
Gunta Smāne – Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja
Lāsma Engere – Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja vietniece
Ingars Siliņš – Teritorijas plānotājs
Viktors Kaņepe – Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis
Valdis Rogainis – Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājs
Ivo Leitis – sabiedrisko attiecību speciālists
Rolands Rastaks – Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs
Pēteris Pētersons – Kārķu un Ērgemes pagastu pārvalžu vadītājs
Ligita Sīmane – Valkas pagasta pārvaldes saimniecības daļas vadītāja
Valdis Šaicāns – Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvalžu vadītājs
Baiba Vorobjeva – Sabiedrības veselības organizatore

Uzaicināti

Tija Mirkša – Tūrisma un informācijas biroja vadītājas amata kandidāte
Lauri Drubinš – iesnieguma par ledus trases izveidošanu uz Zāģezera iesniedzējs
Inga Karpova – laikraksta "Ziemeļlatvija" žurnāliste

Novada domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis atklāj novada domes sēdi un ierosina sēdes darba kārtības (pielikumā) 12.jautājumu "Par atļaujas piešķiršanu ledus trases izveidošanai uz Zāģezera" skatīt kā pirmo, jo uz sēdi ieradies iesnieguma iesniedzējs. Sakarā ar to, ka 2019.gada 14.janvārī notikusi Ētikas komisijas sēde un komisijas lēmums jāpaziņo tuvākajā Valkas novada domes sēdē, domes priekšsēdētājs ierosina papildināt darba kārtību ar 29. jautājumu "Ētikas komisijas priekšsēdētāja ziņojums" un to skatīt slēgtā sēdes daļā.

Ar šiem labojumiem un papildinājumiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** - 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2019.gada 31.janvāra novada domes sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par atļaujas piešķiršanu ledus trases izveidošanai uz Zāģezera.
2. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā "Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā" (sēdes protokols Nr.13, 4.§).
3. Par apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Valkas novada Kārķu pagasta mājai Nr.8.
4. Par grozījumiem "Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā".
5. Par projekta "Grantsceļu bez cietā seguma pārbūve Valkas novadā" izstrādi un iesniegšanu.
6. Par Vijciema bibliotēkas telpas Nr.2 (15.1 m²) izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu.
7. Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju amatu saraksta apstiprināšanu no valsts budžeta mērķdotācijas vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gadā.
8. Par valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību izglītības iestādēm sadali Valkas novadā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam.
9. Par *** iesnieguma izskatīšanu.
10. Par *** iesnieguma izskatīšanu.
11. Par nolikuma Nr.1 "Valkas novada amatiermākslas kolektīvu un to vadītāju apbalvošanu" apstiprināšanu.
12. Par Valkas pilsētas speciālā pirmsskolas izglītības iestādes "Pumpurīņš" nosaukuma maiņu.
13. Par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, tā izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšana.
14. Par zemes vienības Valkas novada Valkas pagastā „Tači” atsavināšanas uzsākšanu.
15. Par iesniegumu par zemes vienības daļas Valkā, Pedeles upe, nodošanu atsavināšanai.
16. Par nomas tiesību rakstiskas izsoles rīkošanu uz neapbūvētas zemes vienības nomu Kārķu pagastā "Muižnieki".
17. Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas – dzīvokļa Valkā, Varoņu ielā 30-6, nodošanu atsavināšanai un izsoles organizēšanu.
18. Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā, "Alieši 149", nodošanu atsavināšanai un nosacītās cenas apstiprināšanu.
19. Par Valkas novada pašvaldības mantas – dzīvokļa Valkā, Ausekļa iela 52-9, nodošanu atsavināšanai un nosacītās cenas apstiprināšanu.
20. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
21. Vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisijas apstiprināšana jaunā sastāvā.
22. Biedrības "Atbalsts Valkas ģimenēm" iesnieguma izskatīšana.
23. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu "Zobārstes Leles individuālais uzņēmums" privātpraksei.
24. Par telpas nodrošināšanu projekta "Pilotprojekts smēķēšanas atmešanai" nodarbību īstenošanai.
25. Par grozījumiem Valkas novada domes 2018.gada 25.janvāra lēmuma "Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (pr.Nr.1,21.§) 14.,15.,16.un 24.pielikumā.
26. Par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes vadītāja iecelšanu.
27. Par Valkas novada domes Tūrisma un informācijas biroja vadītāja iecelšanu.
28. Par siltumenerģijas izmaksu Zvārtavas pagasta Mierkalna tautas namā un maksas par siltumenerģiju dzīvokļu īrniekiem Mierkalna tautas nama ēkā apstiprināšanu.

SLĒGTĀ DAĻA

29. Ētikas komisijas priekšsēdētāja ziņojums.

1.§

Par atļaujas piešķiršanu ledus trases izveidošanai uz Zāģezera

(R.Graņics, V.A.Krauklis)

Valkas novada dome 2019.gada 14.janvārī ir saņēmusi iesniegumu no Igaunijas pilsoņa **Lauri Drubina**, kurā lūdz Valkas novada domes atļauju veidot ledus trasi uz Zāģezera priekš mašīnām un motocikliem. Trase tiktu izmantota vietējo iedzīvotāju vajadzībām, lai mācītos savaldīt transportu uz ledus kā arī sacensību organizēšanai. Par drošību un saistošo noteiktumu izpildi sacensību laikā atbildību uzņemas Lauri Drubins.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 14.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 7.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

NOLEMJ :

1. Atļaut Lauri Drubinam izveidot ledus trasi uz "Zāģezera" 2018./2019.gada ziemas sezonā.
2. Atļaut organizēt sacensības uz "Zāģezera" ledus trases.
3. Administratīvi juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos ar Lauri Drubinu par ledus trases izveidošanu.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Izglītības, sporta, jaunatnes un kultūras daļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.

2.§

Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā "Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā" (sēdes protokols Nr.13, 4.§)

(L.Metuzāle)

2012.gada 29.novembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu "Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā" (protokols Nr.13, 4.§) ar kuru noteica desmit amatus, kurus ieņemošie darbinieki ir pakļauti reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam un kuriem veicama veselības apdrošināšana.

Ar Valkas novada domes 2013.gada 28.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 44.§) "Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā "Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā" (protokols Nr.13, 4.§) apdrošināmo darbinieku saraksts tika papildināts ar Valkas novada domes Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas Dzīvnieku patversmē strādājošo darbinieku amatiem.

Bez minētajiem amatiem dzīvības un veselības apdraudējums ir arī vairākos citos amatos strādājošiem darbiniekiem, tāpēc ir jāpaplašina apdrošināmo darbinieku loks.

Augsts apdraudējuma līmenis un nelabvēlīga darba vide ir novada domes Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļas sanitārtehniķiem – automašīnas vadītājiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 1.§), vadoties no Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.panta 4.daļas, likuma „Par iedzīvotāju ienākumu nodokli” 8.panta 5.daļas un ņemot vērā veselības apdraudējuma riskus atsevišķos amatos Valkas novada pašvaldībā, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

NOLEMJ :

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra lēmumā "Par darbinieku veselības apdrošināšanu Valkas novada pašvaldībā" (sēdes protokols Nr.13, 4.§), papildinot un precizējot amatu sarakstu, kurus ieņemošie darbinieki pakļauti reālam dzīvības un veselības apdraudējumam, un izsakot to jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikums
Valkas novada domes
2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam
(protokols Nr.1,2.§)

Amatu saraksts kurus ieņemošie darbinieki pakļauti reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam

1. Pašvaldības policijas priekšnieks.
2. Pašvaldības policijas vecākais inspektors.
3. Pašvaldības policijas inspektors.
4. Bāriņtiesas priekšsēdētājs.
5. Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks.
6. Bāriņtiesas locekļi.
7. Sociālā dienesta sociālā darba vadītāji, sociālie darbinieki un aprūpētāji.
8. Sociālās aprūpes nama darbinieki.
9. Dzīvnieku patversmes veterinārārsta palīgi.
10. Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļas sanitārtehniķi-automašīnas vadītāji.

Par apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Valkas novada Kārķu pagasta mājai Nr.8

(P.Pētersons)

2018.gada 1.oktobrī stājās spēkā apsaimniekošanas maksa Valkas novada pašvaldības valdījumā esošajām dzīvojamām telpām Valkas novadā, kurš paredz apsaimniekošanas maksu Mājai Nr.8 Valkas novada Kārķu pagastā EUR 0,36 par vienu kvadrātmetru. Maksas lielums noteikts vadoties no iedzīvotāju vēlmes veikt uzkrājumu jumta nomaiņai, bet iedzīvotāji, izvērtējot savu maksātspēju, atsakās no šīs ieceres un lūdz samazināt apsaimniekošanas maksu uz EUR 0,22 par vienu kvadrātmetru, kas ir samazinājums, bet vienlaikus lielāks maksājums kā citos Valkas novada domes apsaimniekotajos namīpašumos pagastos.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 2.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g) apakšpunkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt apsaimniekošanas maksu saskaņā ar *pielikumu*.
2. Uzdot Ērģemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājam brīdināt dzīvojamo telpu īrniekus un īpašniekus par apsaimniekošanas maksu izmaiņām likumdošanā noteiktā kārtībā līdz šā gada 1.martam.
3. Mājas apsaimniekošanu maksa stājas spēkā ar 2019.gada 1.jūniju.
4. Par lēmuma izpildi atbild Ērģemes un Kārķu pagastu pārvalžu vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikums
 Valkas novada domes
 2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam
 (protokols Nr.1,3.§)

Apsaimniekošanas maksa Valkas novada pašvaldības valdījumā esošajām dzīvojamām telpām Valkas novada Kārķu pagastā:

Nr. p. k.	Nosaukums	Apsaimniekošanas maksa mēnesī par 1 m ² , EUR	Īres maksa mēnesī par 1m ² , EUR	Kopā mēnesī par 1m ² , EUR
1	Kārķu pagasts: Māja Nr.8	0.22	-	0.22

Par grozījumiem “Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā”

(G.Smane)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no AS „Latvijas valsts meži” ar lūgumu **veikt grozījumus smilts atradnes „Zīles (Dores)” ieguves atļaujā un pagarināt tās derīguma termiņu līdz 2034.gada 23. aprīlim, pamatojoties uz** Valsts vides dienesta (turpmāk – VVD) 23.10.2018 pieņemto lēmumu Nr.CS18VL0185 par grozījumiem derīgo izrakteņu atradnes pasē un lēmumu Nr.CS18VL0186 par grozījumiem derīgo izrakteņu ieguves limitā **smilts-grants un smilts atradnei „ Zīles (Dores)”**, kas atrodas Valkas novadā, nekustamajā īpašumā “Valsts mežs 94880130015”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0015.

Valkas novada dome atradnei „ Zīles (Dores)” 2010.gada 18.maijā ir izsniegusi bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.1-2010 (turpmāk – ieguves atļauja), kas ir derīga līdz 2019.gada 23.aprīlim.

Šobrīd atļaujas izdošanas kārtību un saturu nosaka 2011.gada 6.septembra Ministru kabineta noteikumi Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība”. Šo noteikumu 26.punkts nosaka izsniegšanas kārtību, savukārt, 27.punkts nosaka iesniegumam pievienojamos pielikumus. Vēstules pielikumā ir pievienoti nepieciešamie pielikumi, t.sk. - Valmieras reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – RVP) izsniegtie tehniskie noteikumi (turpmāk – TN) Nr.VA10TN29 atradnei “Zīles (Dores)”. Vēršam uzmanību uz to, ka 2015.gada 27.janvāra Ministru kabineta noteikumu Nr.30 „Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 24.punkts nosaka, ka tehnisko noteikumu derīguma termiņš atklātai derīgo izrakteņu ieguvei ir vienāds ar derīgo izrakteņu ieguves limita darbības termiņu. Pamatojoties uz augstāk minēto izriet, ka atradnes “Zīles (Dores)” TN derīguma termiņš ir līdz 2034.gada 23.aprīlim.

Ja zemes dzīļu izmantošanas licencē vai ieguves atļaujā, vai atradnes pasē tās saņēmējs izdara grozījumus pēc savas iniciatīvas, tam jāmaksā 50% no Ministru kabineta noteikumos Nr.1055 "Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi" noteiktās valsts nodevas apmēra, tas ir EUR 71.15.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 3.§) un vadoties no Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība" 26.punkta, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 11.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Veikt grozījumus AS „Latvijas valsts meži” 2010.gada 18.maijā izsniegtajā **bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr.1-2010 smilts – grants un smilts atradnē “Ziles (Dores)”**, kas atrodas Valkas novadā, nekustamajā īpašumā “Valsts mežs 94880130015”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0015, **pagarinot tās derīguma termiņu līdz 2034.gada 23. aprīlim.**
2. Atļauju izsniegt pēc valsts nodevas EUR 71.15 par grozījumiem bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā nomaksas.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201

5.§

Par projekta “Grantsceļu bez cietā seguma pārbūve Valkas novadā” izstrādi un iesniegšanu

(G.Smane)

Valkas novada dome ir izstrādājusi projekta iesniegumu “**Grantsceļu bez cietā seguma pārbūve Valkas novadā**”, iesniegšanai Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam pasākumam "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos".

Ar Valkas novada domes 2015.gada 24.septembra sēdes lēmumu “Par atlases kritēriju noteikšanu un apstiprināšanu grants ceļu pārbūvei Valkas novadā” (protokols Nr.13, 8.§) tika noteikt un apstiprināt sekojošus atlases kritēriji pašvaldības grantsceļu būvniecībai vai pārbūvei:

1.1. pašvaldības grants ceļa pārbūve tiek īstenota kopā ar pievedceļu izbūvi pie uzņēmējdarbības objektiem apakšpasākumā “Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā”;

1.2. pašvaldības grantsceļu izmanto vismaz divi vai vairāki lauksaimniecības produkcijas ražotāji.

Projekta ietvaros plānots pārbūvēt grants ceļus, kuri atbilst noteiktajiem kritērijiem un ir noteikti kā prioritārie Valkas novada attīstības programmas Investīciju plānā: "Liepiņas – Dzelzītes" – 1 km, "Sprīdīši – Roņi" – 1 km, "Žūri – Skripsti – Sūbri" - 1 km, "Mierkalns-Būdas" – 2 km.

Projekta kopējās plānotās izmaksas EUR 614554,91 (Būvprojekta izstrāde EUR 13763.75, autoruzraudzība - EUR 1542.75, būvdarbu izmaksas – EUR 591748.41, būvuzraudzība – EUR 7500,00)

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 4.§) un vadoties no Ministru kabineta 2015.gada 18.augusta noteikumiem Nr.475 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā” un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izstrādāt un iesniegt Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam pasākumam "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" projekta iesniegumu “**Grantsceļu bez cietā seguma pārbūve Valkas novadā**”.
2. Projekta kopējās plānotās izmaksas EUR 614554,91, tai skaitā attiecināmās izmaksas **EUR 526538,39**, ELFLA finansējums 90% vai EUR 473884,55 no attiecināmajām projekta izmaksām un Valkas novada domes līdzfinansējums 10% vai EUR 52653,84 no projekta attiecināmajām izmaksām un EUR 88016,52.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

6.§

Par Vijciema bibliotēkas telpas Nr.2 (15.1 m²) izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Lai sniegtu telpu izmantošanas maksas pakalpojumus un segtu izmaksas, kas saistītas ar šo pakalpojumu sniegšanu, Vijciema bibliotēkā, nepieciešams noteikt maksas pakalpojumu izcenojumus.

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi ir atbalstāmi.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesīngi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt maksu par telpas Nr.2 (15.1 m²) izmantošanas 1 stundu **EUR 0.54** bez PVN.
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Vijciema bibliotēkas vadītāja.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Vijciema un Zvārtavas pagasta pārvalžu vadītājs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

7.§

Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju amatu saraksta apstiprināšanu no valsts budžeta mērķdotācijas vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gadā

(R.Rastaks)

Valkas novadam saskaņā ar Finanšu ministrijas 2018.gada 18.decembra rīkojuma Nr.488 "Par valsts pagaidu budžetu 2019.gadam" pielikumu Nr.8 amatiermākslas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksām piešķirts finansējums EUR 8043,00.

Saskaņā ar LNKC datiem 2019.gadā Valkas novadam finansējums noteikts G1 grupas 6 kolektīviem (*Valkas kultūras nama senioru jauktais koris "Dziesmu rota", Valkas novada sieviešu koris "Ziemeļstīga", Valkas novada jauniešu interešu centra "Mice" Jauniešu deju kolektīvs "Vendīgs", Valkas pagasta Saieta nama "Lugažu muiža" Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Sprīņģi", Kārķu tautas nama Vidējās paaudzes deju kolektīvs "Medneši", Kārķu tautas nama Senioru deju kolektīvs "Lustiņdancis"*) EUR 4596, G2 grupas 9 kolektīviem (*Valkas pilsētas teātris, Vijciema amatiermākslas kolektīvs "Čiekurs", Valkas pagasta amatiermākslas kolektīvs "Rūdis", Valkas pilsētas kultūras nama dziesmu draugu kopa "Nāburgi", Valkas pilsētas kultūras nama folkloras deju kopa "Sudmaliņas", tautas mūzikas kapela "Sudmaliņas", Tautas lietišķās mākslas studija "Saulīte", Ērgemes pagasta aušanas pulciņš, Valkas pilsētas kultūras nama vīru vokālais ansamblis "Lai skan"*) EUR 3447.

Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļa izvērtējusi amatiermākslas kolektīvu atbilstību Dziesmu un deju svētku likuma darbības nosacījumiem un sagatavojusi kolektīvu vadītāju slodzes un darba samaksas sarakstu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 14.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 3.§), Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 6.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punkta, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta 3.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesīngi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju amatiermākslas kolektīvu vadītāju amatu sarakstu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.decembrim (pielikumā).
2. Uzdot Personāla nodaļas vadītājam nodrošināt 1.punktā minētos darba līgumu grozījumu projektu sagatavošanu un iesniegt domes izpilddirektoram parakstīšanai.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
4. Lēmumu piemērot darba samaksai no 2019.gada 1.janvāra.

**Valkas novada amatiermākslas kolektīvu vadītāju
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Finansējums - Valsts mērķdotācija 2019.gadam

Nr. p.k.	Amats	Grupa	Amata vietu skaits	Algas likme (EUR mēnesī)	Darba alga mēnesī (EUR)
1.	Kora diriģents	G1	0,144	710	102,24
2.	Deju kolektīvs, vadītājs	G1	0,288	710	204,48
	Kopā G1		0,432		306,72
3.	Amatierteātris, režisors	G2	0,108	710	76,68
4.	Folkloras ansamblis, vadītājs	G2	0,072	710	51,12
5.	Tautas lietišķās mākslas studija, vadītājs	G2	0,072	710	51,12
6.	Vokālais ansamblis, vadītājs	G2	0,036	710	25,56
7.	Tautas mūzikas kapela, vadītājs	G2	0,036	710	25,56
	Kopā G2		0,324		230,04

8.§

**Par valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību izglītības iestādēm sadali Valkas novadā
no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam**

(R.Rastaks)

Saskaņā ar Finanšu ministrijas 2018.gada 18.decembra rīkojumu Nr.488 "Par valsts pagaidu budžetu 2019.gadam", Izglītības un zinātnes ministrijas rīkojumā ir noteikts finansējums pedagogu atalgojumam 2019.gada 8 mēnešiem, t.i. no 1.janvāra līdz 31.augustam. Valkas novadam pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 8 mēnešiem iedalīti:

- pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēm **EUR 653 160** (programmas 05.00.00 daļa 6.p.);
- interešu izglītības programmu realizēšanā **EUR 35 961** (programmas 05.00.00 daļa 7.p.);
- bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā **EUR 83 192** (programmas 10.00.00 9.p.);
- speciālās pirmsskolas izglītības iestādei **EUR 105 104** (programmas 01.00.00 daļa 8.p.).

2018./2019.mācību gada pedagogu tarifācija sastādīta saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.447 (05.07.2016.) "Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" un Nr.445 (05.07.2016.) "Pedagogu darba samaksas noteikumi" par stāvokli uz 2018.gada 1.septembri. Šajā Izglītības un zinātnes ministrijas rīkojumā iedalītais mēneša finansējums saglabājas iepriekšējā līmenī, tādēļ pārtarifācijas veicamas operatīvu mācību procesa izmaiņu nepieciešamības gadījumā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 14.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 4.§), Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 7.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadali Valkas novadā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam (1.- 5.pielikums).
2. Iekļaut valsts mērķdotācijas daļu katras izglītības iestādes budžetā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valsts budžeta programmas 05.00.00. daļas mērķdotācijas sadale pašvaldību pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam

Izglītības iestāde	Pedagoģiskā darba samaksa mēnesī, EUR	Piemaksa par kvalitātes pakāpi, kas iegūta līdz 2017.gada 9.augustam, EUR	Tarificētā darba samaksa mēnesī kopā, EUR	Finansējuma apmērs darba samaksai un VSAOI vienam mēnesim, EUR
Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija	51 038,98	339,59	51 378,57	63 756
Ērgemes pamatskola	7 659,51	73,19	7 732,70	9 596
Kārķu sākumskola	2 206,87	32,99	2 239,86	2 779
Vijciema sākumskola	2 757,99		2 757,99	3 422
Ozolu sākumskola	1 041,33		1 041,33	1 292
Kopā	64 704,68	445,77	65 150,45	80 845

Valsts budžeta programmas 10.00.00. mērķdotācijas sadale pašvaldību izglītības iestādēs piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā iesaistīto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam

Izglītības iestāde	Pedagoģiskā darba samaksa mēnesī, EUR	Piemaksa par kvalitātes pakāpi, kas iegūta līdz 2017.gada 9.augustam, EUR	Tarificētā darba samaksa mēnesī kopā, EUR	Finansējuma apmērs darba samaksai un VSAOI vienam mēnesim, EUR
Valkas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde "Pasaciņa"	5 028,14		5 028,14	6 239
Ērgemes pamatskola	1 423,92	33,75	1 457,67	1 809
Kārķu sākumskola	562,68		562,68	698
Vijciema sākumskola	999,33	40,50	1 039,83	1 290
Ozolu sākumskola	138,45		138,45	172
Kopā	8 152,52	74,25	8 226,77	10 209

3.pielikums
 Valkas novada domes
 2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam
 (protokols Nr.1, 8.§)

**Valsts budžeta programmas 05.00.00. daļas mērķdotācijas sadale
 interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un
 valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā
 no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam**

Izglītības iestāde	Pedagoģiskā darba samaksa mēnesī, EUR	Piemaksa par kvalitātes pakāpi, kas iegūta līdz 2017.gada 9.augustam, EUR	Tarificētā darba samaksa mēnesī kopā, EUR	Finansējuma apmērs darba samaksai un VSAOI vienam mēnesim, EUR
Valkas novada Bērnu un jauniešu centrs "Mice"	3 552,00	37,96	3 589,60	4 455

4.pielikums
 Valkas novada domes
 2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam
 (protokols Nr.1, 8.§)

**Valsts budžeta programmas 01.00.00. daļas mērķdotācijas sadale
 speciālās pirmsskolas izglītības programmu pedagogu darba samaksai un
 valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām Valkas novadā
 no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam**

Izglītības iestāde	Pedagoģiskā darba samaksa mēnesī, EUR	Piemaksa par kvalitātes pakāpi, kas iegūta līdz 2017.gada 9.augustam, EUR	Tarificētā darba samaksa mēnesī kopā, EUR	Finansējuma apmērs darba samaksai un VSAOI vienam mēnesim, EUR
Valkas pilsētas speciālā pirmsskolas izglītības iestāde „Pumpuriņš”	10 266,97	220,51	10 487,48	12 804

5.pielikums
 Valkas novada domes
 2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam
 (protokols Nr.1, 8.§)

**No valsts budžeta mērķdotācijas finansēto
 Valkas novada izglītības iestāžu vadītāju amata algas un slodzes
 no 2019.gada 1.janvāra līdz 2019.gada 31.augustam**

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Algas likme EUR	Slodze
1.	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija	1200.00	1
2.	Ērgemes pamatskola	950.00	1
3.	Kārķu sākumskola	950.00	0.34
5.	Vijciema sākumskola	950.00	0.41
7.	SPII "Pumpuriņš"	950.00	1

9.§

Par *** iesnieguma izskatīšanu

(A.Golubovs)

Valkas novada dome 2019.gada 10.janvārī ir saņēmusi iesniegumu [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 8.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. [..]

10.§

Par *** iesnieguma izskatīšanu

(A.Golubovs, U.Ozoliņa, V.A.Krauklis)

Valkas novada dome 2018.gada 27.decembrī ir saņēmusi iesniegumu no [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 14.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 2.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

N O L E M J :

1. [..]

11.§

Par nolikuma Nr.1 “Valkas novada amatiermākslas kolektīvu un to vadītāju apbalvošanu” apstiprināšanu

(R.Rastaks)

Valkas novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļa izstrādājusi nolikumu projektu “Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu un to vadītāju apbalvošanu”.

Nolikums par Valkas novada vispārīgā izglītībā un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu apbalvošanu nosaka kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas nemateriālā kultūras mantojuma, dziesmu un deju svētku tradīciju un ar to saistītās tautas mākslas jomu Valkas novada amatiermākslas kolektīviem, to mākslinieciskajiem vadītājiem, režisoriem, koncertmeistariem, kormeistariem, lai veicinātu Valkas novada amatiermākslas kolektīvu un to vadītāju kvalitatīvu izaugsmi, konkurētspējas prasmju un iemaņu attīstību, kā arī novērtēt to sasniegumus.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 14.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 1.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punkta un 41.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Nolikumu Nr.1 “Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu un to vadītāju apbalvošanu” (pielikumā).
2. Par lēmumu izpildi atbild Valkas novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļa.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

N O L I K U M S

Valkā

2019.gada 31.janvārī

Nr.1

APSTIPRINĀTI

ar Valkas novada domes

2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumu

(protokols Nr.1, 11.§)

Par Valkas novada amatiermākslas kolektīvu un to vadītāju apbalvošanu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas nemateriālā kultūras mantojuma, dziesmu un deju svētku tradīciju un ar to saistītās tautas mākslas jomu Valkas novada amatiermākslas kolektīviem, to mākslinieciskajiem vadītājiem, režisoriem, koncertmeistariem, kormeistariem (turpmāk tekstā – apbalvojuma pretendenti).

2. Apbalvojuma mērķis ir veicināt Valkas novada amatiermākslas kolektīvu un to vadītāju kvalitatīvu izaugsmi, konkurētspējas prasmju un iemaņu attīstību, kā arī novērtēt to sasniegumus.
3. Balvai var pretendēt par izciliem sasniegumiem valsts vai starptautiskā mēroga skatēs, konkursos, festivālos, ja iegūtas godalgotas vietas.
4. Par valsts mēroga pasākuma sasniegumu tiek uzskatīta iegūtā godalgotā vieta (pakāpe) valsts noteiktajās skatēs:
 - 4.1. amatierteātris - "Gada izrāde" skate;
 - 4.2. deja - Tautas deju kolektīvu skate;
 - 4.3. folklorā - Latvijas etnogrāfisko ansambļu un folkloras kopu skate;
 - 4.4. koklētāju ansambļi – skate;
 - 4.5. kori - koru skates;
 - 4.6. lietišķā māksla – skate;
 - 4.7. tautas mūzika - Tautas mūzikas kapelu skate;
 - 4.8. vokālie ansambļi - vokālo ansambļu konkurss un konkursa Fināls.
5. Par starptautiska līmeņa konkursa vai festivāla sasniegumu tiek uzskatīta iegūtā godalgotā vieta (pakāpe), ja tajā piedalās vismaz piecu valstu kolektīvi, un ir notikusi konkursa veida pirmsatlase.

II. Apbalvojuma piešķiršanas kārtība

6. Apbalvošanai pretendentu izvirza novada kultūras iestāžu administrācija vai Valkas novada domes Izglītības, kultūras, sporta jaunatnes nodaļa (turpmāk tekstā IKSJ) saskaņā ar amatiermākslas kolektīva darbības sezonas apkopotajiem sasniegumiem. Pieteikumus iesniedz IKSJ nodaļā līdz 30.septembrim par laika posmu no iepriekšējā gada 1.septembra līdz kārtējā gada 31.augustam.
7. Pretendentu pieteikuma informāciju apliecina, pievienojot oficiālo dokumentu kopijas vai norādes uz informācijas avotu tīmeklī.
8. Piešķirto naudas summu amatiermākslas kolektīvs var izlietot savas materiāli tehniskās bāzes pilnveidošanai vai preču iegādei, kas nepieciešamas kolektīva darbībai.
9. Ja amatiermākslas kolektīvam ir vairāki sasniegumi, par kuriem saskaņā ar šiem noteikumiem var tikt piešķirta naudas balva, naudas balvu piešķir par vienu augstāko kolektīva sasniegumu.
10. Mākslinieciskajam vadītājam, režisoram, kuri sagatavojuši amatiermākslas kolektīvu, piešķir naudas balvu 100% apmērā no šajos noteikumos noteiktā kolektīva naudas summas apmēra.
11. Koncertmeistaram, kormeistaram, kas sagatavojuši amatiermākslas kolektīvu, piešķir naudas balvu 50% apmērā no šajos noteikumos noteiktā kolektīva naudas summas apmēra.
12. Ja mākslinieciskais vadītājs, režisors, koncertmeistars, kormeistars, ir sagatavojis vairākus kolektīvus, kuri ir ieguvuši godalgotas vietas, mākslinieciskajam vadītājam, režisoram, koncertmeistaram, kormeistaram, piešķir naudas balvu par katra kolektīva augstāko sasniegumu šajos noteikumos noteiktā apmērā.
13. Ja kolektīvu gatavojuši vairāki mākslinieciskie vadītāji, režisori, koncertmeistari, kormeistari, naudas balva sadalāma līdzīgās daļās.
14. Rezultātus apkopo vienreiz gadā IKSJ nodaļa.
15. Naudas balvas amatierkolektīvu vadītājiem, režisoriem un pašiem kolektīviem piešķir ar domes izpilddirektora rīkojumu no pašvaldības budžetā šim mērķim paredzētajiem līdzekļiem.

III. Naudas balvas apmērs

16. Apbalvojuma pretendentiem piešķir naudas summas šādā apmērā (kolektīvu vadītājiem pirms nodokļu nomaksas):

Iegūtā godalgotā vieta	Valsts līmenī (euro)	Starptautiskais līmenis (euro)
Augstākā (pakāpe valsts līmenī 45-50 punkti) jeb Grand Prix	150	130
1.vieta (pakāpe valsts līmenī 40 – 44 punkti)	130	110

12.§

Par Valkas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes "Pumpuriņš" nosaukuma maiņu

(R.Rastaks)

Saskaņā ar Izglītības attīstības pamatnostādņem 2014.-2020.gadam viens no izglītības attīstības virsmērķiem ir iekļaujošās izglītības nodrošināšana. Likumprojektā ir paredzēts nodalīt speciālās izglītības programmas, kuras var tikt realizētas iekļaujoši - tas ir vispārējās izglītības iestādē. Pašvaldības dibinātā Valkas pilsētas speciālā pirmsskolas izglītības iestāde "Pumpuriņš" realizē Speciālās pirmsskolas izglītības programmu izglītojamajiem ar valodas traucējumiem (kods 01015511) un Speciālās pirmsskolas izglītības programmu izglītojamajiem ar jauktiem attīstības traucējumiem (kods 01015611), abas šīs programmas nav

paredzēts realizēt jaunajā speciālās izglītības iestādes statusa izglītības iestādē. Saskaņā ar Vispārējās izglītības likuma pārejas noteikumu 37.punktu līdz 2019.gada 28.februārim pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par speciālās pirmsskolas izglītības iestādes statusu uz 2020.gada 1.septembri. Ievērojot grozījumus Vispārējās izglītības likuma 1.pantā, 4.pantā, 25.pantā, 26.pantā, 50.pantā, 51.pantā, 54.pantā (par speciālo izglītību) un izvērtējot izglītojamo skaita prognozi, ir lietderīgi mainīt Valkas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes "Pumpuriņš" nosaukumu un tipu, saglabājot iestādē izglītojamo grupas, kas apgūst speciālās pirmsskolas izglītības programmas, kods 01015511 un 01015611.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 14.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) un vadoties no Vispārējās izglītības likuma pārejas noteikumu 37.punkta, Vispārējās izglītības likuma 1.panta, 4.panta, 25.panta, 26.panta, 50.panta, 51.panta, 54.panta un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Ar 2020.gada 1.septembri mainīt Valkas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes "Pumpuriņš" nosaukumu uz **Valkas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde "Pumpuriņš"** un iestādes tipu uz **pirmsskolas izglītības iestāde**.
2. Uzdot Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājam nodrošināt nepieciešamo dokumentu sagatavošanu izmaiņu veikšanai izglītības iestāžu reģistrā.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

13.§

Par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu, tā izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu

(I.Siliņš)

Ir nepieciešams uzsākt Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23. panta 1. un 4. daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. un 93.punktu, ņemot vērā Valkas novada domes Attīstības lietu komitejas 2019.gada 14.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1.§), atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Uzsākt Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei (pielikumā).
3. Apstiprināt Valkas novada domes teritorijas plānotāju Ingaru Siliņu par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāju.
4. Paziņojumu par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.valka.lv, informatīvajā izdevumā "Valkas Novada Vēstis".
5. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs.
6. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

APSTIPRINĀTS

ar Valkas novada domes
2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumu
(protokols Nr.1, 13.§)

Darba uzdevums

Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

1. Pamatojums:
 - 1.1. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 1.punkts;
 - 1.2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta 4.daļa;
 - 1.3. Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 93.punkts;
 - 1.4. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi".
2. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājs – teritorijas plānotājs Ingars Siliņš.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Attīstības un plānošanas nodaļa.

4. Valkas novada teritorijas plānojumā tiks parādīts teritorijas funkcionālais zonējums, esošā un plānotā publiskā infrastruktūra, apgrūtinātās teritorijas un objekti ar aizsargjoslām, teritoriju izmantošanas aprobežojumi un nosacījumi.
5. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumos nosaka:
 - 5.1. Teritorijas funkcionālo zonējumu;
 - 5.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kas ietver prasības zemes vienībām un to apbūvei;
6. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumus ir paredzēts izstrādāt Valkas novadu veidojošo pilsētas un pagastu teritorijām.
7. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis:
 - 7.1. Veikt Valkas novada teritorijas plānojuma aktualizāciju un pielāgošanu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 7.2. Aktualizēt esošo un plānoto teritoriju izmantošanu saskaņā ar attīstības priekšlikumiem, tajā skaitā mainot funkcionālos zonējumus zemes gabaliem pie Rūjienas ielas Valkā, posmā no Ausekļa ielas līdz Igaunijas robežai, un Raiņa ielā posmā no Zemgales ielas līdz pilsētas robežai ar Lugažu ciemu, no lauksaimniecības teritorijas uz publiskās apbūves teritoriju un/vai rūpnieciskās apbūves teritorijām;
8. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi:
 - 8.1. Noteikt Valkas novada teritorijas funkcionālo zonējumu saskaņā ar 2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi";
 - 8.2. Veikt izmaiņas teritorijas funkcionālajā zonējumā, saskaņā ar attīstības priekšlikumiem, ja tas nav pretrunā spēkā esošajai likumdošanai un saskan ar Valkas novada ilgtspējīgās attīstības stratēģiju, Valkas novada attīstības programmu, novada interesēm teritoriju racionālā izmantošanā;
 - 8.3. Grafiskajā daļā noteikt un precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem nosaka aizsargjoslas (ja attiecīgās aizsargjoslas iespējams attēlot izvēlētajā kartes mērogā);
 - 8.4. Nodrošināt vides kvalitāti un teritorijas racionālas izmantošanas iespējas;
9. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde jāveic, ņemot vērā sekojošus dokumentus:
 - 9.1. Valkas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju;
 - 9.2. Valkas novada domes saistošos noteikumus Nr.21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, apstiprināts ar Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.15, 6.§.);
 - 9.3. Valkas novada attīstības programmu;
 - 9.4. Darba uzdevumu plānojuma grozījumu izstrādei;
 - 9.5. Vidzemes plānošanas reģiona teritorijas plānojumu, nacionālās programmas un nozaru attīstības plānus;
 - 9.6. Pašvaldību, kuras robežojas ar Valkas novadu, teritorijas plānojumus un attīstības programmas;
 - 9.7. Valsts institūciju un pašvaldību plānošanas dokumentus, kuri attiecas uz plānojamo teritoriju;
 - 9.8. Īpaši aizsargājamo dabas un kultūrvēsturisko teritoriju, kultūras pieminekļu aizsardzības un izmantošanas noteikumus un dabas aizsardzības plānus;
 - 9.9. Teritorijas plānojuma sastāvā izstrādāto vides pārskatu un kompetentās institūcijas atzinumu par vides pārskatu saskaņā ar likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”;
 - 9.10. Upju baseinu apgabala apsaimniekošanas plānus.
10. Prasības Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanai:
 - 10.1. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei izmanto aktuālāko pieejamo Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92-TM izstrādātu topogrāfiskās kartes pamatni ar mēroga noteiktību 1:10000, bet atsevišķām pašvaldības teritorijas daļām, ja nepieciešams – topogrāfisko plānu ar mēroga noteiktību 1: 5000 vai 1:2000;
 - 10.2. Valkas novada teritorijas plānojumā paredzētas sekojošas sastāvdaļas:
 - 10.2.1. Paskaidrojuma raksts;
 - 10.2.2. Grafiskā daļa;
 - 10.2.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
11. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē jāņem vērā sekojoši likumdošanas akti:
 - 11.1. LR Likums „Teritorijas attīstības plānošanas likums” (13.10.2011.);
 - 11.2. LR likums „Būvniecības likums” (09.07.2013.);
 - 11.3. LR likums „Aizsargjoslu likums” (05.02.1997.);
 - 11.4. LR likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (14.10.1998.);
 - 11.5. Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
 - 11.6. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi";
 - 11.7. Latvijas Republikas Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumi Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”;
 - 11.8. Citi ar teritorijas plānošanu saistītie LR likumi un normatīvie akti.
12. Veicot Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi, jāpieprasa un jāņem vērā sekojošu institūciju nosacījumi un atzinumi, kā arī jāpieprasa to rīcībā esošā informācija par Valkas novada teritoriju:

- 12.1. Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde;
- 12.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
- 12.3. VAS „Latvijas Valsts ceļi”;
- 12.4. Vidzemes plānošanas reģions;
- 12.5. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Vidzemes reģiona meliorācijas nodaļa;
- 12.6. Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes un Ziemeļaustrumu virsmežniecībām;
- 12.7. VAS “Latvijas valsts meži” Austrumvidzemes mežsaimniecība;
- 12.8. Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija;
- 12.9. AS “Sadales tīkls”;
- 12.10. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra.
- 12.11. Ja nepieciešams, citas institūcijas.
13. Izstrādājot Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumus, informēt par to kaimiņu pašvaldības: Smiltenes novadu, Strenču novadu, Naukšēnu novadu, Apes novadu, Burtnieku novadu un noskaidrot to viedokli:
 - 13.1. Nosūtīt paziņojumu par Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu;
 - 13.2. Paziņojot par sabiedriskās apspriešanas pasākumiem;
 - 13.3. Lūdzot sniegt atzinumu par izstrādātā Valkas novada teritorijas plānojuma ar grozījumiem redakciju;
 - 13.4. Paziņojot Valkas novada teritorijas plānojuma ar grozījumiem sabiedriskās apspriešanas laiku un vietu.
14. Prasības Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes publiskās apspriešanas procesam:
 - 14.1. Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu publisko apspriešanu organizēt saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām;
 - 14.2. Publiskās apspriešanas laikā izvērtēšanai nodod un pieejamā vietā un laikā Valkas novada domes telpās izstāda Valkas novada teritorijas plānojuma ar grozījumiem redakciju, spēkā esošo Valkas novada teritorijas plānojumu, attīstības programmu un citus nepieciešamos materiālus;
 - 14.3. Publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi, lai tiktos ar iedzīvotājiem, institūciju un kaimiņu pašvaldību pārstāvjiem. Publiskās apspriešanas sanāksmes vieta: Valkas novada dome;
 - 14.4. Publicēt paziņojumus, kas nepieciešami Valkas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), vietējā laikrakstā „Ziemeļlatvija”, kā arī Valkas novada domes mājas lapā www.valka.lv;
 - 14.5. Teritorijas plānojuma ar grozījumiem redakciju publicēt TAPIS un Valkas novada domes mājas lapā www.valka.lv

14.§

Par zemes vienības Valkas novada Valkas pagastā „Tači” atsavināšanas uzsākšanu

(L.ENGERE)

Izskatot ***, personas kods ***-***, dzīvo ***, 2018.gada 28.decembra iesniegumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „Tači”, kadastra apzīmējums 9488 015 0001 atsavināšanas procedūras uzsākšanu, tika konstatēts:

Zemes gabals „Tači”, kadastra apzīmējums 9488 015 0001, platība 6.0ha atrodas Valkas novada Valkas pagasta teritorijā.

Izpētot ar lietu saistītos dokumentus var secināt:

1. ar Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 34.§.) *** tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes gabaliem Valkas pagastā “Tači”, ar kadastra apzīmējumiem 9488 013 0004 un 9488 015 0001, kā arī noteikts, ka minētie zemes gabali piekrīt Valkas novada pašvaldībai.
2. augstāk minētā persona iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņai lietošanā bijušo zemi. Kā nosaka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļa, zemes nomas pirmtiesības realizējamās gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas, kas šajā gadījumā ir līdz 2010.gada 1.septembrim.
3. 2011.gada 14.septembrī starp Valkas novada domi un *** tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. VND/2011/365, par zemes gabalu Valkas pagastā, „Tači”, ar kadastra apzīmējumiem 9488 013 0004 un 9488 015 0001, nomu. Nomas līguma termiņš tika noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim.
4. uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 015 0001, atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 9488 015 0001 006, kas, šobrīd, pamatojoties uz 2018.gada 3.decembra Pirkuma līgumu, pieder ***.
5. pirms zemes gabala atsavināšanas tiks noslēgts zemes nomas līgums ar ***, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 015 0001, nomu, kā arī veikti attiecīgi grozījumi ar *** noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr. VND/2011/365.
6. saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta 4.daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta 4.daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

7. *** atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 3.punktam, kā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinātājs.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.pantu, darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, līdz ar to pirmkārt ir jāveic augstāk minētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2019.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 1.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punkta; 5.panta 4.daļas, 37.panta 4.daļas un 44.panta; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļas, 28.panta 1.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „Tači”, kadastra apzīmējums 9488 015 0001, platība 6.0ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu kadastrāli uzmērot dabā, atsavināšanas procedūru.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu un sagatavot dokumentus zemes vienības nodošanai atsavināšanā par brīvu cenu.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

15.§

Par iesniegumu par zemes vienības daļas Valkā, Pedeles upe, nodošanu atsavināšanai

(L.ENGERE)

Izskatot ***, pilnvarotās personas ***, dzīvo ***, 2019.gada 8.janvāra iesniegumu par iespējām nodot zemes gabala Valkā, “Pedeles upe” daļu, kas pieguļ nekustamam īpašumam Valkā, Smilšu iela 37, atsavināšanai, tika konstatēts:

Saskaņā ar Valkas novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2016.gada 29.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.15, 6.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 17.01.2017., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0198, atrodas dabas un apstādījumu, kā arī ūdeņu teritorijā.

Iesniegumā minētā zemes vienība atrodas Valkas pilsētas administratīvajā teritorijā. Zemes vienības “Pedeles upe”, kadastra apzīmējums 9401 001 0198, kopplatība sastāda aptuveni 1.87ha, zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 1.17ha apmērā – publiskie ūdeņi (kods 0301), 0.7ha apmērā – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501).

Publiskie ūdeņi ir publiskas apgrozības lieta un līdz ar to nav atsavināmi. Īpašuma tiesības uz šo zemes vienību nosaka likums.

Bez tam, gar Pedeles upi ir noteikta tauvas josla – 10m. Tauvas joslas platums tiek skaitīts:

- 1) gar upju un ezeru lēzeniem krastiem — no normālās ūdenslīnijas;
- 2) gar upju un ezeru kraujiem krastiem — no krasta nogāžu augšmalas, turklāt tauvas joslas platumā ietilpst arī zeme no ūdenslīmeņa līdz krasta nogāzei un pati nogāze.

Tauvas joslas bezmaksas lietošana bez iepriekšējas saskaņošanas ar zemes īpašnieku ir paredzēta:

- 1) kājāmgājējiem;
- 2) zivju resursu un ūdeņu uzraudzībai un izpētei;
- 3) robežapsardzībai;
- 4) vides aizsardzības, ugunsdrošības un glābšanas pasākumu veikšanai.

Tas nozīmē, ka teritorija, kuru zemes vienības Valkā, Smilšu iela 37, īpašnieks lūdz nodot atsavināšanai gandrīz visā platībā atrodas Pedeles upes Tauvas joslā, tādēļ nav lietderīgi šo zemes platību atdalīt no upes teritorijas un nodot privātpašumā.

Ja zemes īpašnieks ir pārkāpis tauvas joslas publiskās izmantošanas principu, tas ir liedzis vai ierobežojis iepriekš minētos tauvas joslas izmantošanas veidus, noteiktām valsts un pašvaldību institūcijām, kā arī pašvaldībai, ir pienākums pārtraukt šo nelikumīgo darbību.

Spēkā esošajā Valkas novada Attīstības programmā (2015-2021.) paredzēta Pedeles upes rekreācijas zonas izveidei, krastu labiekārtošana, dabas un atpūtas taku izveide Pedeles upes krastos.

Piemērojot administratīvā procesa samērīguma principu, demokrātiskas iekārtas principu un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 66.panta 1.daļas 4.punktu, kas nosaka lietderības apsvērumu saturu par administratīvā akta atbilstību, salīdzinot personas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu ieguvumu un ņemot vērā, ka personas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums, var secināt, ka sabiedrības interešu ieguvums būs ievērojami lielāks, ja zemes vienības „Pedeles upe” daļa netiks nodota atsavināšanai, jo minētā teritorija tiks izveidota kā rekreācijas zona ar labiekārtotu teritoriju, dabas un atpūtas takām un būs pieejama ikvienam Valkas pilsētas iedzīvotājam, kā arī tūristiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2019.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 2.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļas; likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 1.punkta, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību, 14.panta 2.daļas 3.punkta, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, šī paša likuma 15.panta 2.punkta, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu (tai skaitā ietverot zaļo zonu, parku, skvēru ierīkošanu un uzturēšanu) un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Noraidīt *** pilnvarotās personas *** atsavināšanas ierosinājumu un nenodot atsavināšanai zemes vienības Valkā, „Pedeles upe” 9401 001 0198, daļu, kas pieguļ nekustamajam īpašumam Valkā, Smilšu iela 37.
2. Piedāvāt *** pilnvarotajai personai *** izvērtēt iespēju nomāt zemes vienības Valkā, „Pedeles upe” 9401 001 0198, daļu, kas pieguļ nekustamajam īpašumam Valkā, Smilšu iela 37, bez apbūves tiesībām.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

16.§

Par nomas tiesību rakstiskas izsoles rīkošanu uz neapbūvētas zemes vienības nomu Kārķu pagastā “Muižnieki”

(L.ENGERE)

2018.gadā izbeidzās iepriekš noslēgtais zemes nomas līgums par Valkas novada Kārķu pagastā zemes vienību “Muižnieki”, kadastra apzīmējums 9466 005 0357, un bijusī zemes nomniece neatsaucās uz vairākkārtējiem aicinājumiem izvērtēt turpmākās iespējas zemes vienību nomāt.

Pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabala nodošana nomā ir atbalstāma.

Sludinājums par iespēju nomāt pašvaldībai piekritošu zemes vienību Kārķu pagastā “Muižnieki”, kadastra apzīmējums 9466 005 0357, platība 5.82ha, tika publicēts laikrakstā “Valkas Novada Vēstis” 2018.gada 28.novembrī.

Pieteikšanās termiņa laikā uz minētās zemes vienības nomu tika saņemti 7 pieteikumi.

Lai nodrošinātu atklātu un vienādu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanai, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un “iespējami augstāku cenas” izvēli, saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Informācija par zemes gabalu, uz kuru iespējams noslēgt zemes gabala nomas līgumu, ir apkopota sekojošā tabulā:

Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2019. EUR	Zemes gabala statuss
9466 005 0357	Muižnieki	5.82	3492.0	pašvaldībai piekritisīga zeme

Atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 10.punktam nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Nomas maksa nosakāma atbilstoši 2016.gada 31.marta Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.7 “Par pašvaldības zemes nomu Valkas novadā” 2.5.punktam, kas paredz, ka zemesgabaliem, kuru galvenā

saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 40 EUR/ha.

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2019.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 3.§) un vadoties no Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.panta, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 10.punkta, Valkas novada domes 2016.gada 28.janvāra Noteikumu Nr.4 “Par pašvaldības zemes iznomāšanas kārtību Valkas novadā”, 2016.gada 31.marta Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.7 “Par pašvaldības zemes nomu Valkas novadā” 2.5.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Iznomāt neapbūvētu zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām, rīkojot rakstisku izsoli un apstiprināt šīs zemes vienības nomas tiesību izsoles sākumcenu:

Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība	Zemes gabala izsoles sākumcena (gadā) EUR/ha
9466 005 0357	Muižnieki	5.82	40.00

2. Apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā).
3. Uzdot rīkot izsoli Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2019.gada 22.februārī plkst. 14.³⁰**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 1.stāva apspriežu telpā.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada domes tīmekļvietnē www.valka.lv un izvietot uz ziņojumu dēļiem pagastu pārvaldes ēkās.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada domes
2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumu
(protokols Nr.1,16.§)

IZSOLES NOTEIKUMI

Par nomas tiesību izsoli uz zemes gabalu “Muižnieki”, Kārķu pagastā, Valkas novadā

1. Vispārējie noteikumi

- 1.1. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”, NĪLM kods 0101.
- 1.2. Izsoles objekts sastāv no vienas zemes vienības - tiesības slēgt zemes nomas līgumu:

Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība	Kadastrālā vērtība uz 01.01.2019. EUR	Zemes gabala statuss
9466 005 0357	Muižnieki	5.82	3492.0	pašvaldībai piekritīga zeme

1.3. Iznomātājs:

Valkas novada dome, reģ.Nr.90009114839, A/S SEB banka, Kods: UNLALV2X, Konta Nr. LV16UNLA0050014283134.

- 1.4. Noteikumu mērķis ir nodrošināt zemes nomas tiesību izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanai uz zemes gabalu, kā arī nodrošināt pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu, nodrošinot “iespējami augstāku cenu” Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma izpratnē.
- 1.5. Izsoli organizē un veic Valkas novada domes Komisija tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
- 1.6. Izsoles veids – pirmā rakstiskā izsole.

2. Izsoles sākumcena, reģistrācijas maksa un nomas līguma termiņš

2.1. Izsoles sākumcena ir noteikta maksa gadā bez PVN:

Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība	Zemes gabala izsoles sākumcena (gadā) EUR/ha
9466 005 0357	Muižnieki	5.82	40.00

2.2. Izsoles dalībnieks pirms Izsoles iemaksā reģistrācijas maksu EUR 5.00 (pieci euro), Nolikuma 1.3.punktā norādītajā Valkas novada domes norēķinu kontā. Dokumenta, kas apliecina reģistrācijas maksas iemaksu Valkas novada norēķinu kontā, izsoles dalībnieks iesniedz kopā ar pieteikumu dalībai izsolē.

2.3. Reģistrācijas maksa netiek atmaksāta

2.4. Zemes nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi, lauksaimniecības vajadzībām, bez apbūves tiesībām.

3. Pretendenti un izsoles izsludināšana

3.1. Paziņojums par izsoli tiek publicēts tīmekļvietnē www.valka.lv un izvietot uz ziņojumu dēļiem pagastu pārvaldes ēkās.

3.2. Ar izsoles nolikumu, tai skaitā nomas līguma projektu, interesenti var iepazīties Valkas novada domes tīmekļvietnē www.valka.lv.

3.3. Pretendenti var būt personas, kuras saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt nomā zemesgabalu un kuras nolikumā noteiktajā termiņā un kārtībā iesniegušas pieteikumu dalībai izsolē. Persona uzskatāma par Pretendentu ar brīdi, kad ir saņemts Pretendenta pieteikums un tas ir reģistrēts Nolikumā noteiktajā kārtībā.

3.4. Iznomātājam ir tiesības publicēt informāciju par izsoles izsludināšanu masu saziņas līdzekļos.

3.5. Par izsoles objekta apskates laiku jāvienojas ar kontaktpersonu – **Kārķu pagasta pārvaldes vadītāju Pēteri Pētersonu, tel.26280656.**

4. Pieteikumu dokumenti un to noformēšana

4.1. Dalībai izsolē Pretendents iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. fiziska persona:

- pieteikumu dalībai izsolē (sagatavo saskaņā ar paraugu);
- notariāli apliecinātu pilnvarojumu pārstāvēt fizisko personu Īpašuma nomas tiesību izsolē, ja personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā ir jābūt norādītam, ka persona tiek pilnvarota piedalīties Īpašuma nomas tiesību izsolē;
- dokumentu, kas apliecina reģistrācijas maksas apmaksu.

4.1.2. juridiska persona:

- pieteikumu dalībai izsolē (sagatavo saskaņā ar paraugu);
- pilnvarojumu pārstāvēt juridisko personu, ja juridisko personu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības neizriet no Uzņēmumu reģistra izziņas. Pilnvarā ir jābūt norādītam, ka persona tiek pilnvarota piedalīties Īpašuma nomas tiesību izsolē;
- dokumentu, kas apliecina reģistrācijas maksas apmaksu.

4.2. Pieteikuma sastāvā iekļautajiem dokumentiem jāatbilst Dokumentu juridiskā spēka likuma un Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumu Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.

4.3. Pieteikuma dokumenti jā sagatavo valsts valodā. Ārvalstīs izdotiem vai dokumentiem svešvalodā jāpievieno apliecināts dokumenta tulkojums valsts valodā.

4.4. Pieteikuma dokumenti jāiesniedz **slēgtā aploksnē**, uz kuras ir izdarītas šādas atzīmes: saņēmēja – Iznomātāja nosaukums, iesniedzēja – Pretendenta nosaukums (fiziskai personai – vārds, uzvārds), adrese, norāde: „Pieteikums nomas tiesību rakstiskai izsolei uz zemes vienību “Muižnieki”, Kārķu pagastā, Valkas novadā, norāde „**Neatvērt līdz 2019.gada 22.februāra plkst. 14.³⁰”.**

4.5. Pretendents var iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu.

5. Pieteikumu iesniegšana izsolei

6.1. Pieteikumi dalībai izsolē jāiesniedz pa pastu, personiski vai ar kurjera starpniecību Valkas novada domē, Beverīnas ielā 3, Valkā, LV-4701, **līdz 2019.gada 22.februāra plkst. 12.00**, kur tos reģistrē iesniegšanas secībā, norādot pieteikuma reģistrācijas numuru, saņemšanas datumu un laiku.

6.2. Pēc 5.1.punktā noteiktā termiņa saņemtie pieteikumi netiks pieņemti un neatvērti tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.

- 6.3. Pieteikumu atvēršanas sanāksme notiks **2019.gada 22.februārī, plkst. 14:30**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 1.stāva apspriežu telpā.
- 6.4. Pieteikumu atvēršanas sanāksme ir atklāta.

7. Izsoles norise

- 7.1. Izsole nenotiek, ja izsolei nav reģistrējies neviens pretendents.
- 7.2. Ja nolikumā noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums, Komisija var pagarināt Pieteikuma iesniegšanas termiņu, pārējās izsoles nosacījumus atstājot negrozītus.
- 7.3. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, informē par izsoles kārtību.
- 7.4. Pieteikumus atver to iesniegšanas secībā. Pēc pieteikuma atvēršanas Komisijas vadītājs nosauc Pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī nomas tiesību Pretendenta piedāvāto nomas maksas apmēru un visi komisijas locekļi parakstās uz pieteikuma.
- 7.5. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Izsoles noslēguma protokolu paraksta visi komisijas locekļi. Pēc visu pieteikumu atvēršanas, dokumentu atbilstības pārbaudes izsoles nolikuma prasībām, ja nav nekādu šaubu, Komisijas vadītājs paziņo, ka rakstveida izsole ir pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un Pretendentu, kas to nosolījis.
- 7.6. Ja pēc visu nomas tiesību ierosinājumu atvēršanas izrādās, ka divi vai vairāki Pretendenti ir piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu un Pretendenti vai viņu pārstāvji piedalās pieteikumu atvēršanā, Komisija turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no tiem Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu un Pretendenti vai viņu pārstāvji piedalās pieteikumu atvēršanā, Komisijas turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no tiem Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, un organizē pieteikumu tūlītēju atvēršanu. Ja Pretendenti, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, nepiedalās izsolē, Komisija rakstiski lūdz šiem Pretendentiem iesniegt savu piedāvājumu rakstveidā, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku un vietu.
- 7.7. Ja neviens no Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku nomas maksu, komisijas pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā šiem Pretendentiem slēgt nomas līgumu atbilstoši to nosolītajai maksai.
- 7.8. Pretendentu pieteikumu un iesniegto dokumentu atbilstības pārbaudi izsoles nolikuma prasībām Komisija veic slēgtā sēdē.
- 7.9. Izsole atzīstama par nenotikušu vai izbeidzama bez rezultāta, ja nav iesniegts neviens pieteikums ar nomas maksu, kas vienāda vai lielāka par izsoles sākumcenu.
- 7.10. Izsoles rezultāti stājas spēkā dienā, kad Izsoles komisija pieņēmusi lēmumu.
- 7.11. Dalībai izsolē tiek pieļauti tikai tie Pretendenti, kuru pieteikumus un pievienotos dokumentus Komisija atzīst par atbilstošiem šīs izsoles nolikuma prasībām. Ja visu Pretendentu iesniegtie pieteikumi un pievienotie dokumenti neatbilst šīs izsoles nolikuma prasībām, izsole ir izbeidzama bez rezultāta. Pretendenti, kuri netika pieļauti dalībai izsolē, tiek informēti par to rakstveidā.
- 7.12. Informācija par izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas tiesību piešķiršanu 5 (piecu) darbdienu laikā pēc lēmuma par izsoles rezultātu apstiprināšanu tiek publicēta Valkas novada domes tīmekļvietnē www.valka.lv un paziņota rakstveidā visiem pretendentiem.
- 7.13. Pretendents, kurš piedāvājis visaugstāko nomas maksu, 5 (piecu) darbdienu laikā pēc uzaicinājuma saņemšanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā Pretendents līgumu neparaksta vai iesniedz atteikumu parakstīt līgumu, uzskatāms, ka Pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.
- 7.14. Ja Pretendents, kurš piedāvājis augstāko nomas maksu, ir atteicies slēgt nomas līgumu, komisija secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt Pretendentam, kurš piedāvāja nākamo augstāko nomas maksu, un 2 (divu) darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas nodrošina minētās informācijas publicēšanu Valkas novada domes tīmekļvietnē www.valka.lv.
- 7.15. Pretendents, kurš piedāvājis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz nolikuma 7.14.punktā minēto piedāvājumu sniedz 1 nedēļas laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, 5 (piecu) darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu. Informācija par nomas līguma noslēgšanu ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās tiek publicēta Valkas novada domes tīmekļvietnē www.valka.lv.

8. Pielikumu saraksts

- 8.1. Pielikums Nr.1 Pieteikuma paraugs dalībai izsolē.
- 8.2. Pielikums Nr.2 Zemes gabala nomas līguma projekts.

**Par atsavināšanai paredzētās Valkas novada pašvaldības mantas –
dzīvokļa Valkā, Varoņu ielā 30-6, nodošanu atsavināšanai un izsoles organizēšanu**

(L.ENGERE)

Ar Valkas novada domes 2018.gada 31.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 20.š), tika nolemts uzsākt atsavināšanas procedūru Valkas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Valkā, Varoņu iela 30-6, kadastra numurs 9401 900 1452, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001 006, kopējā platība 60.3m² atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.

Nekustamais īpašums – dzīvoklis, Valkas novada Valkā, Varoņu iela 30-6, kadastra numurs 9401 900 1452, ir Valkas novada domes īpašums, ko apliecina 2018.gada 13.septembra ieraksts Valkas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.492 6.

Diskusiju rezultātā, ar Valkas novada domes 2018.gada 27.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.12, 15.š) tika nolemts atcelt atsavināšanas procedūru, lai dzīvokli nodotu nomas tiesību izsolei.

Pēc diskusijām ir priekšlikums tomēr nodot šo konkrēto dzīvokli atsavināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:

- 1) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
- 2) 2011.gada 1.februāra ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” 2018.gada 11.oktobrī sagatavotā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Valkā, Varoņu ielā 30-6, visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir **EUR 5200.00 (pieci tūkstoši divi simti euro)**;
- 2) saskaņā ar datiem no Valsts zemes dienesta, dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir EUR 3861.00;
- 3) nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2018.gada 1.janvāri ir EUR 204.40.

Ar dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda **EUR 110.60** (viens simts desmit euro 60 centi) un sastāv no sekojošām izmaksām:

- 1) „Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē”, pakalpojums Objekta tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2018.gada 11.oktobra rēķinu Nr.3/18-250 ir EUR 70,- ar PVN (EUR 57.85 bez PVN).
- 2) telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001 006, kadastrālā uzmērīšana un datu aktualizācijas Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā ir veikta 2007.gadā. Arhīva dokumentu sagatavošana EUR 19.30, Valsts Zemes Dienesta 22.08.2018. Priekšapmaksas rēķins Nr.P-18-26649.
- 3) reģistrācija zemesgrāmatā – EUR 21.30

Izvērtējot minēto informāciju un ņemot vērā deputātu ieteikumus, atsavināmā dzīvokļa īpašuma nosacītā cena tiek noteikta **EUR 5310,- (pieci tūkstoši trīs simti desmit euro)**.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2019.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 4.š) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļas, 8.panta 2., 3., 6. un 7.daļas; 10.panta, 13.panta, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta pirmās daļas un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Kraštinš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Uzsākt atsavināšanas procedūru un nodot atsavināšanai atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Valkā, Varoņu ielā 30-6, kas sastāv no telpu

grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001 006, kopējā platība 60.3m², kopīpašuma 603/5531 domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001.

2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada domes nekustamam īpašumam - dzīvokļa īpašumam Valkā, Varoņu iela 30-6, kadastra numurs 9401 900 1452:
 - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) **EUR 5310.00 (pieci tūkstoši trīs simti desmit euro)**;
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru EUR 530.00 (pieci simti trīsdesmit euro);
 - 2.3. atsavināšanas izsoles soli EUR 100,00 (viens simts euro);
 - 2.4. reģistrācijas maksu EUR 30,00 (trīsdesmit euro).
3. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2019.gada 20.marts plkst. 14.30**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 1.stāva apspriežu telpā.
5. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis”, un „Valkas Novada Vēstis”, kā arī mājas lapā www.valka.lv
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikums
Valkas novada domes
2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam
(protokols Nr.1, 17.§)

Nekustamā īpašuma
dzīvokļa Varoņu iela 30-6, Valka
Valkas novads
IZSOLES NOTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Valkas novada pašvaldībai piederošā dzīvokļa Valkā, Varoņu iela 30-6, (turpmāk – objekts) izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.
- 1.2. Izsoli organizē Valkas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

2. Objekta raksturojums

2.1.	Objekta adrese, kadastra numurs	Varoņu iela 30-6, Valka, Valkas novads, kadastra numurs 9401 900 1452
2.2.	Objekta sastāvs	Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001 006, platība 60.3m ² , kopīpašuma 603/5531 domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001.
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Lēmuma datums: 13.09.2018., Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.492 6
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto objektu vai tā daļu, un šo nomas vai citu līgumu termiņiem	Nav.
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz objektu	Nav.
2.6.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.7.	Lietu tiesības, kas apgrūtina īpašumu	Nav.

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% <i>euro</i>
3.3.	Izsoles sākmaksa	EUR 5310,- (pieci tūkstoši trīs simti desmit euro)
3.4.	Izsoles solis	EUR 100 (viens simts <i>euro</i>)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs	EUR 530.00 (pieci simti trīsdesmit euro)
3.6.	Izsoles reģistrācijas maksa	EUR 30 (trīsdesmit <i>euro</i>)
3.7.	Samaksas termiņi	3.7.1. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa līdz 2019.gada 19.martam, plkst.16.00. 3.7.2. Maksa par izsolē iegūto nekustamo īpašumu: nosolītā summa (atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu) jāsamaksā izsoles noteikumu 7.1.punktā noteiktajā kārtībā atkarībā no izvēlēta maksāšanas termiņa
3.8.	Nodrošinājuma un reģistrācijas maksājumi	Maksājumi jāieskaita atsevišķi Valkas novada domes reģ. Nr.90009114839, norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods

	UNLALV2X, norādot iemaksas mērķi, attiecīgi: "Reģistrācijas maksa dalībai izsolē uz dzīvokli Varoņu iela 30-6, Valka" un "Nodrošinājums par dalību izsolē uz dzīvokli Varoņu iela 30-6, Valka".
--	--

4. Izsoles priekšnoteikumi

- 2.1. Ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par Sākumcenu, kas ir paaugstināta par vienu soli, saskaņā ar Noteikumu 5.8.punktu.
- 2.2. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem var iegūt objektu īpašumā, un ir izpildījusi izsoles priekšnoteikumus. Izsoles dalībnieki pirms izsoles, līdz 2019.gada 19.martam, plkst.16.00, iesniedz nodrošinājumu un samaksā reģistrācijas maksu noteiktajā apmērā. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa uzskatāmi par iesniegtiem, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta vienā no šo noteikumu 3.8.punktā norādīto bankas kontu.
- 2.3. Juridiskā persona reģistrējoties iesniedz komisijai iesniegumu, apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par objekta iegādi. Ja juridiskā persona vai personālsabiedrība nosolīšanas gadījumā ir nolēmusi izvēlēties nomaksas pirkumu, tai jāiesniedz dokumenti par to, ka tā ir samaksājusi likumā paredzētos nodokļus, nodevas un valsts obligātās apdrošināšanas maksājumus, kā arī tā nedrīkst būt parādā Valkas novada pašvaldībai.
- 2.4. Fiziskā persona reģistrējoties uzrāda personu apliecinošu dokumentu, tā nedrīkst būt parādā Valkas novada pašvaldībai (t.sk. nodokļu maksājumi un citas saistības).
- 2.5. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un tai izsniedz reģistrācijas apliecību.
- 2.6. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu Valkas novada domē, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, 16.telpā no pulksten 9.00 līdz 11.00 un no pulksten 14.00 līdz 16.00, līdz 2019.gada 19.marta. pulksten 16.00.
- 2.7. Ar objektu var iepazīties iepriekš sazinoties pa tālruni 26465346, SIA "Valkas Namsaimnieks" valdes loceklis Ivo Meļķis.

3. Izsoles process

- 3.1. Izsolē var piedalīties, ja izsoles pretendents ir reģistrējies un ir izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
- 3.2. Izsole notiek 2019.gada 20.martā, pulksten 14.30, Valkas novada domē Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā apspriežu telpā.
- 3.3. Izsoli vada Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs.
- 3.4. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarota persona izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā paraksta izsoles noteikumus. Dalībniekam izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā uzrādītajam kārtas numuram.
- 3.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt reģistrācijas apliecību vai personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies.
- 3.6. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārlicinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tad tiek uzskatīts, ka šis izsoles dalībnieks nepiedalās izsolē un tam neatmaksā drošības naudu.
- 3.7. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo objektu, paziņo izsoles sākuma cenu un izsoles soli.
- 3.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 3.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz objekta pārdošanu.
- 3.10. Katrs solītājs apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja to neizdara, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.
- 3.11. Ja izsoles laikā neviens no solītājiem nepiedalās solīšanā, tad visiem izsoles dalībniekiem neatmaksā nodrošinājumu.
- 3.12. Gadījumā, ja neviens no izsoles dalībniekiem nav pārsolījis sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 3.13. Pēc protokola parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo Īpašumu, saņem Izziņu (1.Pielikums), kurā norādīta nosolītā Nekustamā Īpašuma nosolītā cena un samaksas kārtība.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

- 6.1. Izsoles rezultātus apstiprina ar Valkas novada domes sēdes lēmumu, ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc 7.1.punktā noteikto maksājumu saņemšanas.
- 6.2. Pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Valkas novada dome 10 darba dienu laikā uzaicina Izsoles uzvarētāju noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 6.3. Objekta pirkuma līgums Izsoles uzvarētajam jāparaksta 10 darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Valkas novada domes sēdē.

- 6.4. Ja izsoles uzvarētājs šo noteikumu 7.1.punktā noteiktajā apmērā un termiņā nav samaksājis nosolīto cenu, uzskatāms, ka Izsoles uzvarētājs ir atteicies pirkt Objektu, un tas nozīmē, ka tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītājam.
- 6.5. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirksanu, norādot, ka Objektu pērk ar tūlītēju samaksu vai uz nomaksu.
- 6.6. Ja Dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, noteiktajā termiņā paziņo par Objekta pirksanu un ir veicis 7.1.punktā noteikto pirkuma maksājumu, Valkas novada dome atzīst par izsoles uzvarētāju jauno izsoles uzvarētāju un uzaicina viņu noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 6.7. Objekta pirkuma līgums Jaunajam izsoles uzvarētājam jāparaksta Noteikumu 6.3.punktā noteiktajā termiņā.
- 6.8. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 6.6.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 6.9. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.
- 6.10. Izsoles dalībnieki samaksāto reģistrācijas maksu atpakaļ nesaņem.

7. Maksājumu veikšana

- 7.1. Izsoles uzvarētājam (turpmāk – Pircējs) nosolītā augstākā cena vai Objekta nomaksas pirkuma gadījumā avanss, atrēķinot iemaksāto Objekta nodrošinājumu, jāsamaksā par nosolīto objektu viena mēneša laikā no izsoles dienas, bet Jaunajam izsoles uzvarētājam – divu nedēļu laikā no Paziņojuma saņemšanas dienas.
 - 7.1.1. Objekta pirkuma ar tūlītēju samaksu gadījumā, maksa par Objektu jāpārskaita Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", Smiltenes filiāle, kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: "**Nekustamā īpašuma Valkā, varoņu iela 30-6, pirkuma maksa**". Objekta nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā, ja persona iegūst tiesības pirkt objektu ar tūlītēju samaksu.
 - 7.1.2. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā avanss 10% apmērā no nosolītās augstākās cenas, jāpārskaita Valkas novada domes reģ. Nr.90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", Smiltenes filiāle, kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: "**Nekustamā īpašuma Valkā, Varoņu iela 30-6, pirkuma avanss**". Objekta nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma avansa maksājumā, ja persona iegūst tiesības pirkt objektu uz nomaksu.
- 7.2. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem, maksājumus sadalot proporcionāli pa mēnešiem. Pircējam katru mēnesi papildus pirkuma maksai jāmaksā procenti par atlikto maksājumu. Procenti par atlikto maksājumu ir 0.5% mēnesi jeb 6% gadā no vēl nesamaksātās kopējās pirkuma summas. Procentus par atlikto maksājumu aprēķina, sākot ar otro pilno kalendāro mēnesi, pēc Objekta nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas. Šis maksājums vienlaicīgi ar kārtējo pirkuma maksas maksājumu jāveic Valkas novada domes reģ. Nr.90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", Smiltenes filiāle, kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: "**Nekustamā īpašuma Valkā, Varoņu iela 30-6, pirkuma maksa par 20__ .gada _____ (mēnesi)**".
- 7.3. Pirkuma maksas maksājumi un procenti par atlikto maksājumu maksājami saskaņā ar maksājumu grafiku, kas ir Objekta nomaksas līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 7.4. Par pirkuma maksas maksājumu termiņu neievērošanu Pircējs maksā nokavējuma procentus 0.1% apmērā no kavētās summas par katru nokavēto dienu.
- 7.5. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā Valkas novada domei tiek nodibināta ķīlas tiesība – pirmā hipotēka uz Objektu par nesamaksāto pirkuma maksu un procentiem par atlikto maksājumu 0.5% mēnesī par visu nomaksas pirkuma līguma termiņu - kā galveno prasījumu, kā arī par to saistītajiem blakus prasījumiem. Valkas novada dome piešķir Pircējam tiesības, un Pircējam ir pienākums nostiprināt savas īpašuma tiesības uz Objektu zemesgrāmatā, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot ķīlas tiesību par labu Valkas novada domei.
- 7.6. Ja Objekta pircējam ir maksājumu parāds, tad kārtējo maksājumu saskaņā ar Civillikuma 1843.pantu bez īpaša paziņojuma vispirms ieskaita procentu maksājumos un tikai pēc tam dzēš atlikušo pirkuma maksas pamatparādu.
- 7.7. Pircējam ir tiesības samaksāt Objekta nomaksas pirkuma maksājumus pirms termiņa, tad procenti par atlikto maksājumu tiks aprēķināti līdz dienai, kad pirkuma maksājums tiks saņemts Valkas novada domes norēķinu kontā.
- 7.8. Valkas novada domei ir tiesības prasīt visu atlikušo Objekta maksas samaksu pirms Objekta nomaksas pirkuma līgumā pielīgtā samaksas termiņa, ja kopējais pirkuma maksas parāda apmērs pārsniedz trīs mēnešu pamatsummas maksājumu kopējo apmēru. Šai gadījumā Valkas novada domei ir tiesības piedzīt maksājumu parādu un visu atlikušo Objekta pirkuma maksu saistību bezstrīdus piespiedu izpildīšanas kārtībā saskaņā ar Latvijas Republikas Civilprocesa likumu.

8. Nenotikusi izsole

8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 8.1.1. izsoli neierodas neviens noteiktajā laikā reģistrējies izsoles dalībnieks;
- 8.1.2. sākumcena nav pārsolīta;
- 8.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
- 8.1.4. Nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

9. Citi noteikumi

9.1. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Valkas novada domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Izsoles noteikumu pielikums

Valkas novada dome
Valkā, Semināra ielā 9

IZZIŅA par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

adrese un tālruņa numurs

izsolē, kas notika 2019.gada 20.martā Valkā, Beverīnas ielā 3,

ieguva īpašumā nekustamo īpašumu:

Varoņu iela 30-6, Valka, Valkas novads, kadastra numurs 9401 900 1452,

kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001 006, platība 60.3m²,

kopīpašuma 603/5531 domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0305 001.

Objekta sākumcena: **EUR 5310.0 (pieci tūkstoši trīs simti desmit euro)**

Iemaksāts nodrošinājums: **EUR 530.00 (pieci simti trīsdesmit euro).**

Nosolītā cena: EUR _____ (_____ euro).

Summa apmaksai (nosolītā cena, atņemot iemaksāto drošības naudu): jāveic saskaņā ar Izsoles noteikumu _____,ņemot vērā, ka nodrošinājuma nauda EUR 530.00 (pieci simti trīsdesmit euro) apmērā tiek ieskaitīta pirkuma avansa maksājumā.

_____ ,ņemot vērā, ka nodrošinājuma nauda EUR 530.00 (pieci simti trīsdesmit euro) apmērā tiek ieskaitīta pirkuma avansa maksājumā.

Izziņai ir informatīvs raksturs, maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes Centralizētās grāmatvedības piesūtītā rēķina

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Protokolliste _____

18.§

**Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā, “Alieši 149”,
nodošanu atsavināšanai un nosacītās cenas apstiprināšanu**

(L.ENGERE)

Ņemot vērā 2018.gada 22.februāra Valkas novada domes lēmuma (sēdes protokols Nr.2,15.§) 1.punktu, ***, 2018.gada 12.februāra iesniegumu, ar kuru viņa apliecina, ka vēlas izpirkt zemes gabalu Valkas pagastā “Alieši 149”, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. Zemes gabals Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 149”, kadastra apzīmējums 9488 005 0325, platība 0.0702ha ir Valkas novada domes īpašums, saskaņā ar ierakstu Valkas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0058 3199.
2. Uz zemes gabala atrodas bijušās dārza mājiņas drupas. Ar *** tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala Valkas pagastā “Alieši 149”, kadastra apzīmējums 9488 005 0325, nomu. Nomas līguma termiņš noteikts līdz 2029.gada 20.jūlijam.
3. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
4. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta 4.daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta 4.daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu;
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.
6. Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:
 - 6.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
 - 6.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
 - 6.3. 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.
7. Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:
 - 7.1. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” 2019.gada 17.janvārī sagatavotā nekustamā īpašuma Valkas pagastā, “Alieši 149”, kadastra numurs 9488 005 0325, visvairāk iespējamā tirgus vērtība: EUR 950,00 (deviņi simti piecdesmit euro);
 - 7.2. Valsts zemes dienesta noteiktā zemes gabala kadastrālā vērtība uz 01.01.2019. ir EUR 302.00 (trīs simti divi euro);
 - 7.3. nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2019.gada 1.janvāri ir EUR 300.23 (trīs simti euro 23 centi).
8. Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda EUR 476.57 (četri simti septiņdesmit seši euro 57 centi)
 - 8.1. maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu – EUR 320.00, saskaņā ar Sertificēta ģeodēzisko darbu veicēja Aidas Indusas 2018.gada 28.jūnija Rēķinu Nr.G-06-5/18;
 - 8.2. īpašuma reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva): EUR 35.57, nepiemērojot PVN;
 - 8.3. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” reģistrācijas Nr.44103009697, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2019.gada 17.janvāra sagatavoto Rēķinu Nr.3/19/009, ir EUR 121.00, ar PVN.

Izvērtējot 8. un 9.punktos minēto informāciju un ņemot vērā 7.punktu, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta EUR 1426.57 (viens tūkstošis četri simti divdesmit seši euro 57 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2019.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 5.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļas, 8.panta otrās, trešās, sestās un septītās daļas, 37.panta ceturtais daļas un 44.panta septītās daļas; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, Pārejas noteikumu 12.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta pirmā daļas un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Valkas novada Valkas pagastā, "Alieši 149", kadastra numurs 9488 005 0325, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0325, platība 0.0702ha nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Alieši 149", kadastra numurs 9488 005 0325, kopējā platība 0.0702ha, nosacīto cenu EUR 1426.57 (viens tūkstotis četri simti divdesmit seši euro 57 centi).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu.
5. Pēc apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājam sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

19.§

Par Valkas novada pašvaldības mantas – dzīvokļa Valkā, Ausekļa iela 52-9, nodošanu atsavināšanai un nosacītās cenas apstiprināšanu

(L.ENGERE)

Ņemot vērā 2017.gada 28.decembra Valkas novada domes lēmuma (sēdes protokols Nr.16, 17.§) 1.punktu, ***, 2017.gada 27.novembra iesniegumu, ar kuru viņa apliecina, ka vēlas izpirkt viņas īrēto dzīvokli Valkā, Ausekļa ielā 52-9, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4.daļu un izvērtējot Valkas novada domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

1. Ar Valkas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.16, 17.§) ir uzsākta dzīvokļa Ausekļa iela 52, dzīvoklis 9, Valkā, ar kopējo platību 54.9m² un tam piesaistītajām 549/14804 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, atsavināšanas procedūra.
2. Spēkā esošais dzīvokļa Valkā, Ausekļa iela 52, dzīvoklis 9, īres līgums noslēgts 1994.gada 19.septembrī.
3. *** atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 5.punktam, kā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinātājs.
4. Tomēr, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta 4.daļas 1.punktu, īrnieks vai viņa ģimenes loceklis var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īrnieks un viņa ģimenes loceklis ir noslēguši notariāli apliecinātu Vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu.
5. Saskaņā ar 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 5. punkta 4.daļu ir noteikts, ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno: izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.
6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļa norāda, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi. Pamatojoties uz minētā likuma 37.panta 4.punktu, gadījumā ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta 4.daļā minētās personas publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.
7. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 2.daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā; 3.daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta 6.daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, 7.daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic dome.
8. Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu ir jāņem vērā:
 - 8.1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, tā paša likuma 7.panta 1.daļā norādīts, ka valsts un pašvaldību mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
 - 8.2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst

būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;

- 8.3. 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiucija.
9. Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:
 - 9.1. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „ Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē” 2019.gada 10.janvārī sagatavotā nekustamā īpašuma dzīvokļa Valkā, Ausekļa iela 52, dzīvoklis 9, kadastra numurs 9401 900 1591, visvairāk iespējamā tirgus vērtība: EUR 8000.00 (astoņi tūkstoši euro);
 - 9.2. telpu grupu domājamo daļu, dzīvoklim ar kadastra numuru 9401 900 1591 kadastrālā vērtība uz 01.01.2019. ir noteikta: EUR 4356.00 (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit seši euro);
 - 9.3. nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2019.gada 1.janvāri ir EUR 510.91 (pieci simti desmit euro 91 cents).
10. Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda EUR 198.63 (viens simts deviņdesmit astoņi euro 63 centi) un sastāv no sekojošām izmaksām:
 - 10.1. dzīvokļa īpašuma tehniskā inventarizācijas un reģistrācija nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā: EUR 114.40, nepiemērojot PVN, 28.04.2018. Gala rēķins Nr.P-18-117;
 - 10.2. īpašuma reģistrācija zemesgrāmatā (kancelejas nodeva): EUR 14.23;
 - 10.3. sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „ Latio vērtētāji & konsultanti Vidzemē”, reģistrācijas Nr.44103009697, pakalpojums dzīvokļa īpašuma tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2019.gada 17.janvārī sagatavoto Rēķinu Nr.3/19-009 ir EUR 70,00 ar PVN.

Izvērtējot 9. un 10.punktos minēto informāciju un ņemot vērā 8.punktu, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta **EUR 8198.63 (astoņi tūkstoši viens simts deviņdesmit astoņi euro 63 centi)**.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2019.gada 23.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 6.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļas, 8.panta otrās, trešās, sestās un septītās daļas, 37.panta ceturtās daļas un 44.panta septītās daļas; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, Pārejas noteikumu 12.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta"; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkta un 7.panta pirmā daļas un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - dzīvokli Ausekļa ielā 52, dzīvoklis 9, Valkā, kadastra numurs 9401 900 1591, ar kopējo platību 54.9m² un tam piesaistītajām 549/14804 domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kopīpašuma, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Valkā, Ausekļa ielā 52, dzīvoklis 9, Valkā, kadastra numurs 9401 900 1591, nosacīto cenu EUR 8198.63 (astoņi tūkstoši viens simts deviņdesmit astoņi euro 63 centi).
3. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
4. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ***, personas kods ***-***, dzīvo ***, atkārtoti lūdzot vienlaikus ar apliecinājumu iesniegt notariāli apliecinātu Vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašuma trēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu.
5. Pēc šī lēmuma 4.punktā minētās Vienošanās un apliecinājuma saņemšanas uzdot Valkas novada domes Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājam sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

20.§

Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(V.Rogainis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2019.gada 17.janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.1) ,vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta,14., 15.pantiem, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. **P i e š ķ i r t** ***, deklarētā dzīvesvieta ***, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Latgales ielā 3-12, Valkā, kopējā platība 25,1 m², dzīvojamā platība 14,1 m², 1.stāvs, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – daļēji labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar SIA "Valkas Namsaimnieks".
2. **P i e š ķ i r t** ***, deklarētā dzīvesvieta ***, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Tālavas ielā 3-37, Valkā, kopējā platība 46,5 m², dzīvojamā platība 29,3 m², 3.stāvs, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar SIA "Valkas Namsaimnieks".
3. **P i e š ķ i r t** ***, deklarētā dzīvesvieta ***, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Rīgas ielā 6A-31, Valkā, kopējā platība 43,2 m², dzīvojamā platība 32,6 m², 3.stāvs, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar SIA "Valkas Namsaimnieks".
4. **P i e š ķ i r t** ***, deklarētā dzīvesvieta ***, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli mājā Nr.1-2, Kārķu pagastā, kopējā platība 46,6 m², dzīvojamā platība 30,6 m², 1.stāvs, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – daļēji labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar Kārķu pagasta pārvaldi.
5. **P i e š ķ i r t** ***, deklarētā dzīvesvieta ***, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 3-istabu dzīvokli Semināra ielā 4-3, Valkā, kopējā platība 66,4 m², dzīvojamā platība 38,8 m², 2.stāvs, dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar SIA "Valkas Namsaimnieks".
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV - 4201).

21.§

Vidi degradējošas, sagraušanas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisijas apstiprināšana jaunā sastāvā

(A.Golubovs, V.Zariņš, V.A.Krauklis)

2017.gada 16.jūnijā Valkas novada dome ārkārtas sēdē (protokols Nr.7,16.§) apstiprināja Vidi degradējošas, sagraušanas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisiju (turpmāk tekstā - Komisija).

Sakarā ar izmaiņām Valkas novada domes darbinieku pienākumos, ir nepieciešams mainīt Komisijas sastāvu, saglabājot līdzšinējo Komisijas locekļu skaitu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 24.punktu un 61.panta 1.daļu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Atcelt Valkas novada domes 2017.gada 16.jūnija lēmumu "Vidi degradējošas, sagraušanas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisijas apstiprināšana" (protokols Nr.7,16.§).
2. Apstiprināt Vidi degradējošas, sagraušanas vai cilvēku drošību apdraudošas būves klasificēšanas komisiju šādā jaunā sastāvā:
 - 2.1. Ainārs ZĀBERS – komisijas priekšsēdētājs, izpilddirektors;
 - 2.2. Māris ZĀLĪTIS – domes būvzinieris;
 - 2.3. Daira ZALUŽINSKA – Attīstības un plānošanas nodaļas Nekustamo īpašuma nodokļa administrators;
 - 2.4. Aleksandrs GOLUBOVŠ – Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

22.§
Biedrības "Atbalsts Valkas ģimenēm" iesnieguma izskatīšana

(A.Golubovs)

Valkas novada dome izskata biedrības "Atbalsts Valkas ģimenēm" 2019.gada 11.janvāra iesniegumu ar lūgumu piešķirt lietošanā (trīs reizes nedēļā) BJC Mice zāli Semināra ielā 27.

Saskaņā ar 2018.gada 22.februāra Valkas novada domes lēmumu (Protokols Nr.2, 27.§) "Par telpu nodošanu biedrības "Atbalsts Valkas ģimenēm" lietojumā" biedrībai „Atbalsts Valkas ģimenēm”, reģistrācijas Nr.40008135054 (turpmāk tekstā - Biedrība) uz 2018.gada 7.marta sadarbības līguma Nr. VND/4-22/18/92 pamata tika nodotas bezatlīdzībā telpas Valkas novada Bērnu un jauniešu centra "Mice" pirmajā stāvā Semināra ielā 27, Valkā, 42,67 m² platībā, lai sniegtu atbalstu Valkas novada ģimenēm ar bērniem, piedāvājot dažādu sociālo palīdzību – bērnu pieskatīšanu, izglītojošas nodarbības ar bērniem un vecākiem.

Biedrība lūdz atļauju papildus trīs reizes nedēļā bez atlīdzības izmantot vingrošanai Valkas novada Bērnu un jauniešu centra "Mice" otrā stāva zāli Semināra ielā 27, Valkā, jo iesaistīto Valkas novada māmiņu (kopā ar bērniem) skaits ir pārāk liels, lai minētās vingrošanas nodarbības varētu organizēt esošajās telpās pirmajā stāvā.

Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punkta, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. **Nodot** biedrībai „Atbalsts Valkas ģimenēm” (reģ. Nr. 40008135054) Valkas novada Bērnu un jauniešu centra "Mice" otrā stāva zāli Semināra ielā 27, Valkā līdz 2019.gada 31.decembrim ar mērķi trīs reizes nedēļā organizēt vingrošanas nodarbības Valkas novada ģimenēm ar bērniem, saskaņojot nodarbību laika grafiku ar BJC "Mice" vadītāju.
2. Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem par lēmuma 1.punktā minētajām telpām tiek segti no BJC "Mice" budžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Valkas novada domes Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājam sagatavot grozījumus 2018.gada 7.marta sadarbības līgumā Nr. VND/4-22/18/92.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV - 4201).

23.§
**Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu
"Zobārstes Leles individuālais uzņēmums" privātpaksei**

(I.Meļķis)

Valkas novada dome izskata "Zobārstes Leles individuālais uzņēmums", reģ.Nr.44102006693, 2019.gada 22.janvārī saņemto iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Rūjienas ielā 3E, Valkā, nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 14.punkta, a)apakšpunkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar "Zobārstes Leles individuālais uzņēmums" 2008.gada 1.aprīlī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, Rūjienas ielā 3E nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim (ieskaitot).
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes loceklim Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes loceklis Ivo Meļķis.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā: Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

Par telpas nodrošināšanu projekta "Pilotprojekts smēķēšanas atmešanai" nodarbību īstenošanai

(B.Vorobjeva)

Valkas novada dome 2019.gada 23.janvārī ir saņēmusi iesniegumu no "Atkarības speciālistu apvienības" vadošās partneres Sandras Rubenes ar lūgumu atbalstīt un rast iespēju nodrošināt telpu smēķēšanas atmešanas atbalsta grupas Valkas novada iedzīvotājiem nodrošināšanai 22.02.2019. plkst. 18:00-19:30, 01.03.2019. plkst. 18:00-21:00, 08.03.2019. plkst. 18:00-21:00, 15.03.2019. plkst. 18:00-21:00.

Nodarbības ir daļa no aktivitātēm projektā "Pilotprojekts smēķēšanas atmešanai", kas norisinās LR Veselības ministrijas ESF projekta "Kompleksi veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi" (id Nr. 9.2.4.1/16/I/001) ietvaros. Pilotprojektu realizē personu apvienība "Atkarības speciālistu apvienība". Nodarbības vada psiholoģe Lauma Tīsa.

Nodarbībās ir aicināti piedalīties pilngadīgie Valkas novada iedzīvotāji, kuri vēlas atmest smēķēšanu. Nodarbības dalībniekiem ir bez maksas. Paredzamais dalībnieku skaits nodarbībās ir līdz 20 personām. Iedzīvotāju informēšanu par pilotprojektu un dalībnieku pieteikšanos nodrošina nodarbību rīkotājs. Atbalsta grupa tiks uzsākta, ja pieteikušies būs vismaz 6 iedzīvotāji.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt biedrības "Latvijas-Igaunijas institūts" rīcībā esošo telpu Rīgas ielā 25, Valkā projekta "Pilotprojekts smēķēšanas atmešanai", atbalsta grupas nodarbību īstenošanai šādos datumos:
 - 1.1. 2019.gada 22.februārī no plkst.18:00 – 19:30 (ievada nodarbība);
 - 1.2. 2019.gada 1.martā no plkst.18:00 – 21:00 (1.nodarbība);
 - 1.3. 2019.gada 8.martā no plkst.18:00 – 21:00 (2.nodarbība);
 - 1.4. 2019.gada 15.martā no plkst.18:00 – 21:00 (3.nodarbība).
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Sabiedrības veselības organizators.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Par grozījumiem Valkas novada domes 2018. gada 25.janvāra lēmuma "Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 21.§) 14., 15., 16., 24., 36., 49.un 56.pielikumā

(I.Markova)

Pamatojoties uz finanšu komitejas lēmumu par nepieciešamību palielināt PII "Pasaciņa" pedagogu amata vietu skaitu, kā arī izmaiņām Mk noteikumos Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi", ir pārskatītas PII "Pasaciņa" pedagogu darba algu likmes un slodzes, kā arī apvienoti amatu saraksti Nr.24 un Nr.25 vienā amatu sarakstā.

Veicot pārrunas ar Valkas novada domes komunālo nodaļu vadītājiem, pieņemts lēmums, ka Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļā, Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļā un Siltumapgādes nodaļā nepieciešams strādniekiem, kuriem ir noteikta minimālā stundas likme pāriet uz minimālo darba algu.

Ir priekšlikums Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības vadītāja amatam samazināt slodzi no 1 uz 0,5.

Atbilstoši 2018.gada 18.decembra MK noteikumiem Nr.851 "Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem" Ērģemes un Vijciema feldšerpunkta vadītājiem palielināt algas likmi no EUR 600,00 uz EUR 629,00 un veikt piemaksu 7% apmērā par darba stāžu.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izdarīt Valkas novada domes 2018.gada 25.janvāra lēmumā "Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu" (prot.Nr.1, 21.§) šādus grozījumus:
 - 1.1. apstiprināt 14.pielikumu jaunā redakcijā (1.pielikums);
 - 1.2. apstiprināt 15.pielikumu jaunā redakcijā (2.pielikums);

- 1.3. apstiprināt 16.pielikumu jaunā redakcijā (3.pielikums);
 - 1.4. apstiprināt 24.pielikumu jaunā redakcijā (4.pielikums);
 - 1.5. apstiprināt 36.pielikumu jaunā redakcijā (5.pielikums);
 - 1.6. apstiprināt 49.pielikumu jaunā redakcijā (6.pielikums);
 - 1.7. apstiprināt 56.pielikumu jaunā redakcijā (7.pielikums).
5. Uzdot Valkas novada domes Personāla nodaļai un iestāžu vadītājiem veikt grozījumus darba līgumos atbilstoši amatu sarakstam.
 6. Veikt attiecīgos grozījumus Valkas novada domes pamatbudžetā.
 7. Par lēmuma izpildi atbild iestādes vadītāji un Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja.
 8. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes izpilddirektors.
 9. Lēmuma 1.1.,1.2.,1.3., 1.5. un 1.7.punktu piemērot ar 2019.gada 1.janvāri.
 - 10.Lēmuma 1.4.un 1.6.punkts stājas spēkā ar 2019.gada 1.februārī.

1.pielikums
Valkas novada domes
2018.gada 31.janvāra lēmumam
(sēdes protokols Nr.1, 25.§)

14.pielikums
Valkas novada domes
2018.gada 25.janvāra lēmumam
(sēdes protokols Nr.1,21.§)

**Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Iespējamais maksimālais darba algas koeficients /piemaksa EUR
1.	Nodaļas vadītāja vietnieks	1	900.00	
2.	Darbu vadītājs	1	800.00	
3.	Traktora - automašīnas vadītājs	7	430.00	1.8
4.	Ekskavatora vadītājs	2	430.00	1.8
5.	Veterinārārsta palīgs	1.2	430.00	1.65
6.	Sezonas strādnieks zaļumsaimniecībā (7 mēneši)	1	430.00	1.35
7.	Kapsētas pārzinis	1	430.00	1.15
8.	Kapsētas pārzinis	1	430.00	1.35
9.	Strādnieks	13	430.00	1.35
10.	Strādnieks	1	430.00	1.65
11.	Strādnieks	1	430.00	1.35+70 EUR
12.	Apkopējs	0.75	430.00	
13.	Bērnu rotaļu laukuma uzraugs	1	430.00	
14.	Strādnieks (5mēneši)	3	430.00	1.65
15.	Dārznieks (7 mēneši)	0.5	650.00	
16.	Uzskaitvedis	0.4	655.00	

2.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 31.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 25.§)
15.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 25.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 21.§)

**Siltumapgādes nodaļas darbinieku
 amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Iespējamais maksimālais darba algas koeficients
1.	Nodaļas vadītājs	1	935.00	
2.	Tehniskās uzraudzības inspektors	0,5	530.00	
3.	Atslēdznieks	1	430.00	1.93
4.	Atslēdznieks-metinātājs	1	430.00	1.93
5.	Elektroatslēdznieks	1	430.00	1.93
6.	Laborants	0,5	500.00	
7.	Atslēdznieks-metinātājs	1	430.00	1.93

3.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 31.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 25.§)
16.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 25. janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 21.§)

**Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļas darbinieku
 amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Iespējamais maksimālais darba algas koeficients
1.	Nodaļas vadītājs	1	935.00	
2.	Nodaļas vadītāja vietnieks	1	715.00	
3.	Tehniskās uzraudzības inspektors	0.5	485.00	
Ūdensapgāde				
4.	Sanitārtehniskis- automašīnas vadītājs	4	430.00	1.93
Kanalizācija				
5.	Sanitārtehniskis- automašīnas vadītājs	2	430.00	1.93
6.	Attīrīšanas iekārtu operators	1	430.00	1.93
7.	Attīrīšanas iekārtu operators	1	430.00	1.93

4.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 31.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 25.§)

24.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 25.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1,21.§)

**Pirmsskolas izglītības iestādes "Pasaciņa" tehnisko un pedagoģisko darbinieku
 amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR
1.	Dežurants- apkopējs	1	450.00	
2.	Lietvedis	0,5	450.00	
3.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	10	475.00	
4.	Saimniecības pārzinis	1	510.00	
5.	Sētnieks	1	430.00	
6.	Strādnieks ēdināšanas blokā	1	450.00	
7.	Vecākā medmāsa	1	545.00	
8.	Veļas mazgātājs	1	450.00	20
9.	Vadītājs	1	950.00	
10.	Pirmsskolas izglītības metodiķis	1	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445 +20	
11.	Izglītības psihologs	1.1	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
12.	Skolotājs logopēds	0.755		
13.	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	1		
14.	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	1.65		
15.	Pirmskolas izglītības skolotājs	14		

5.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 31.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 25.§)
36.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 25.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1,21.§)

**Ērgemes feldšerpunkta darbinieku
 amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī	Piemaksa par darba stāžu
1.	Feldšerpunkta vadītājs – ārsta palīgs	0.65	629.00	7%

6.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 31.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 25.§)
49.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 25.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1,21.§)

**Valkas pagasta pārvaldes Komunālā saimniecības darbinieku
 amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)
1.	Komunālās saimniecības vadītājs	0.5	650.00
2.	Traktora vadītājs	1	3.557 EUR/h
3.	Remontstrādnieks	1	500.00
4.	Sezonas strādnieks (6 mēneši)	3	Minimālā stundas likme

7.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 31.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1, 25.§)
56.pielikums
 Valkas novada domes
 2018.gada 25.janvāra lēmumam
 (sēdes protokols Nr.1,21.§)

**Vijciema pagasta feldšerpunkta darbinieku
 amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī	Piemaksa par darba stāžu
1.	Feldšerpunkta vadītājs	0.6	629.00	7%

Par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes vadītāja iecelšanu

(V.A.Krauklis)

Valkas novada dome 2018.gada 27.septembrī pieņēma lēmumu "Par Valkas novada pagastu pārvalžu reorganizāciju" (protokols Nr.9, 18.§), ar kuru tiek reorganizēta Valkas pagasta pārvaldes vadība, nosakot pārvaldes vadītāja amata vietu skaitu – 0,5 amata likmes.

Valkas pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Lapsa 2018.gada 3.oktobrī rakstiski atteicās no piedāvātajiem darba līguma grozījumiem un ar Valkas novada domes 2018.gada 25.oktobra lēmumu (protokols Nr.10, 16.§) ir atbrīvots no Valkas pagasta pārvaldes vadītāja amata.

No 2018.gada 5.novembra uz Valkas pagasta pārvaldes vadītāja amata vakances laiku pārvaldes vadītāja pienākumus kā papildus darbu veic Valkas pagasta pārvaldes komunālās saimniecības vadītāja Ligita Sīmane, saņemot piemaksu 22% apmērā no komunālās saimniecības vadītāja darba algas (2018.gada 2.novembra vienošanās Nr.203).

Ligita Sīmane ir strādājusi par Valkas pagasta pārvaldes saimniecības vadītāju pirms pašvaldību reformas un līdz ar Valkas novada izveidošanu vada Valkas pagasta komunālo saimniecību.

Izvērtējot L.Sīmanes darba pieredzi komunālās saimniecības vadītāja amatā un darba kvalitāti pildot vakantā pagasta pārvaldes vadītāja amata pienākumus, Valkas novada domes izpilddirektors Ainārs Zābers ierosina domei par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes vadītāju iecelt Ligitu Sīmani.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 9.punkta, deputāti atklāti balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes vadītāju iecelt **Ligitu Sīmani**.
2. Valkas novada domes izpilddirektoram slēgt darba līgumu ar Ligitu Sīmani par pieņemšanu darbā par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes vadītāju ar 2019.gada 1.februāri.
3. Atļaut Ligitai Sīmanei apvienot Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes vadītāja amatu (0,5 amata likmes) ar Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības vadītāja amata pienākumiem (0,5 amata likmes).
4. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Par Valkas novada domes Tūrisma un informācijas biroja vadītāja iecelšanu

(V.A.Krauklis)

Valkas novada domes Tūrisma un informācijas biroja vadītājs Dainis Čapiņš 2019.gada 8.janvārī iesniedza iesniegumu par atbrīvošanu no biroja vadītāja amata ar 2019.gada 21.janvāri.

Valkas novada domes priekšsēdētājs 2019.gada 10.janvārī izdeva rīkojumu Nr.5.1/19/13 "Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Daini Čapiņu", kurš iesniegts apstiprināšanai domes sēdē.

Ar Valkas novada domes priekšsēdētāja 2019.gada 20. janvāra rīkojumu Nr.5.1/19/23 nozīmētā Tūrisma un informācijas biroja vadītāja amata konkursa komisija 2019.gada 24.janvāra sēdē (protokols Nr.1, §.2) pieņēmusi lēmumu ieteikt Valkas novada domei par Tūrisma un informācijas biroja vadītāju iecelt Tiju Mirkšu.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 9.punkta, deputāti atklāti balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krastiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Par Valkas novada domes Tūrisma un informācijas biroja vadītāju iecelt **Tiju Mirkšu**.
2. Uzdot Valkas novada domes izpilddirektoram slēgt darba līgumu ar Tiju Mirkšu par pieņemšanu darbā par Valkas novada domes Tūrisma un informācijas biroja vadītāju ar 2019.gada 5.februāri.
3. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Par siltumenerģijas izmaksu Zvārtavas pagasta Mierkalna tautas namā un maksas par siltumenerģiju dzīvokļu īrniekiem Mierkalna tautas nama ēkā apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Mierkalna tautas nama ēkā atrodas atsevišķas dzīvojamās telpas, kuras tiek izīrētas iedzīvotājiem. Lai varētu norēķināties par šim dzīvoklim piegādāto siltumenerģiju, nepieciešams noteikt siltumenerģijas ražošanas izmaksas Mierkalna tautas nama ēkai un apstiprināt maksu par dzīvoklim piegādāto siltumenerģiju.

Izvērtējot sagatavoto lēmuma projektu un tam pievienotos dokumentus, uzklaustot speciālistu viedokli, dome uzskata, ka sagatavotais lēmuma projekts ir atbalstāms.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apa, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, U.Ozoliņa, A.Simulis, A.Krašņiņš, A.Dainis, M.Stabulniece, V.Vesingi, A.Gailis, E.Smane, V.Zariņš), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J:

1. Apstiprināt siltumenerģijas ražošanas izmaksas apkures sezonā Mierkalna tautas namā EUR 6061.91 bez PVN saskaņā ar *1.pielikumu*.
2. Apstiprināt maksu par apkures periodā piegādāto siltumenerģiju Mierkalna tautas nama dzīvokļa īrniekiem par 1 m² mēnesī - EUR 1.61 bez PVN saskaņā ar *2.pielikumu*.
3. Uzdot Zvārtavas pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt dzīvokļu īrniekus par apkures cenām.
4. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši „Pievienotās vērtības nodokļa likumam”.
5. Maksa par piegādāto siltumenerģiju tiks aprēķināta sākot ar nākamo apkures sezonu 2019.gada 1.oktobrī.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

1.pielikums

Valkas novada dome

2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam

(protokols Nr.1,28.§)

**Siltumenerģijas ražošanas izmaksu aprēķins Zvārtavas pagasta
Mierkalna tautas namā 2019. gadā
Siltumenerģijas ražošanas izmaksas**

Nr.p.k.		Mērvienība	Apzīmējums, aprēķina izteiksme	2019
	Mainīgās izmaksas			
31.1	Kurināmā izmaksas	EUR	IK = (KP x CK)	1980,00
31.2	Dabas resursu nodoklis	EUR	NDR	
31.3	Emisijas kvotu izmaksas	EUR	IKV = ckv x Ustrp	
31.4	Elektroenerģijas izmaksas	EUR	IEL1	113,22
31.5	Ūdens un ķīmikāliju izmaksas	EUR	IŪ	
31.6	Iepirktais siltumenerģijas izmaksas, ja siltumenerģija tiek iepirkta pēc viendabīga tarifa	EUR	IIEP	
31.7	Iepirktais siltumenerģijas enerģijas komponente, ja siltumenerģija tiek iepirkta pēc divdabīga tarifa	EUR	IIEPm	
31.8	Pārējās mainīgās izmaksas	EUR	PM1	115,70
31.9	Mainīgās izmaksas kopā	EUR	IM1=IK+NDR+I KV+IEL1+IŪ+II EP+ IIEPm +PM1	2208,93
	Pastāvīgās izmaksas			
31.10	Iepirktais siltumenerģijas jaudas komponente, ja siltumenerģija tiek iepirkta pēc divdabīga tarifa	EUR	IIEPp	
31.11	Darba samaksa ar sociālās apdrošināšanas iemaksām	EUR	Idarbs1	3735,11
31.12	Iekārtu remontu un uzturēšanas izmaksas	EUR	Irem1	

31.13	Pamatlīdzekļu nolietojums vai kredīta pamatsummas maksājums atbilstoši 24.punktam	EUR	NOL1	117,87
31.14	Apdrošināšana	EUR	lapdr1	
31.15	Procentu maksājumi	EUR	Kproc1	
31.16	Pārējās izmaksas	EUR	lpp1	
31.17	Ražošanas pastāvīgās izmaksas kopā	EUR	IRp=IIEPp+Idarbs1+Irem1+NO L1+lapdr1+Kproc1+lpp1	3852,98
31.18	Uzņēmuma ienākuma nodoklis	EUR	UIN1	
31.19	Nekustamā īpašuma nodoklis	EUR	NĪN1	
	Pastāvīgās izmaksas kopā	EUR	IP1 = IRp +UIN1+NĪN1	3852,98
31.20	Neto peļņa	EUR	NP1	
31.21	Ražošanas izmaksas kopā	EUR	IR=IM1 + IP1 + NP1	6061,91

2.pielikums
Valkas novada domes
2019.gada 31.janvāra sēdes lēmumam
(protokols Nr.1,28.§)

Apkures cenas aprēķins Zvārtavas pagasta Mierkalna tautas nama dzīvoklim

1. Apkures izmaksas skolā		6061,91	EUR
2. Apkurināmo telpu kopējā platība		539,42	m ²
3. Tautas nama dzīvokļa kopējā platība		47,9	m ²
4. Proporcija (dzīvoklis pret kopējo platību)		0,089	
5. Dzīvoklī patērētās siltumenerģijas izmaksas apkures periodā (7 mēneši)		538,29	EUR
6. Dzīvoklī patērētās siltumenerģijas izmaksas mēnesī		76,90	EUR
7. Maksa par dzīvojamās telpas apkuri mēnesī par 1 m²		1,61	EUR/m²

Sēdes slēgtā daļa

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis