

Ar *** apzīmēts lēmuma teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur datus par fizisko personu, kas aizsargāti saskaņā ar Personas datu aizsardzības regulu, kas tiek piemērota Latvijā no 2018.gada 25.maija.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2021. gada 30. septembrī

Nr.14

Sēde sasaukta 2021.gada 30. septembrī plkst. 10.00.

Sēdi atklāj 2021.gada 30. septembrī plkst. 10.00.

Sēde tiek organizēta attālināti video tiešsaistes platformā ZOOM.

Tiek veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdi vada – Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Vents Armands Krauklis.

Protokolē – Valkas novada pašvaldības Administratīvi juridiskās nodaļas sēžu protokolu vadītāja Ilva Asejeva

Piedalās deputāti: Vents Armands KRAUKLIS, Maruta STABULNIECE, Gita AVOTE, Vilmārs VESINGI, Aigars ROGA, Andris DAINIS, Viesturs ZARIŅŠ, Sandra PILSKALNE, Guntis ALBERGS, Dace BAŠĶE, Agnis BIRKAVS, Juris ŽUROVIČS, Jānis ANŽE, Kristaps SULA

Nepiedalās deputāti:

Agris KRASTIŅŠ – aizņemts pamatdarbā

Valkas novada pašvaldības darbinieki:

Ainārs Zābers – novada pašvaldības izpilddirektors

Ilze Grandava – Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja

Vīta Boša - Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājas vietniece

Aleksandrs Golubovs – Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs

Ieva Bērziņa - Administratīvi juridiskās nodaļas juriste

Ivo Leitis – Sabiedrisko attiecību speciālists

Roberts Johansons – Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciālists

Lāsma Engere – Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece

Jānis Vindēls – Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājs

Vilnis Vilguts – Datorsistēmu un datortīklu vecākais administrators

Rolands Rastaks – Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs

Viktors Kaņepe - Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis

Dainis Lapiņš – Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs

Toms Simtiņš - Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs

Ivīta Aumeistere – Administratīvi juridiskās nodaļas vecākā iepirkumu speciāliste

Baiba Vorobjova – Valkas novada VPVKAC vadītāja

Signe Lorence – Tūrisma un informācijas biroja vadītāja

Natālija Dubrovskā – Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja

Māra Zeltiņa – Valkas novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja

Līga Tetere – Valkas novada Centrālās bibliotēkas direktore

Ligita Sīmane – Valkas pagasta pārvaldes vadītāja

Mārcis Krams – Ērģemes un Kārķu pagasta sporta organizators

Pēteris Pētersons – Ērģemes un Kārķu pagasta pārvalžu vadītājs

Piedalās: Valkas pilsētas iedzīvotāji (6 cilvēki)

Domes priekšsēdētājs Vents Armands Karuklis atklāj domes sēdi un ierosina iesniegto darba kārtību papildināt ar 25. lēmuma projektu "Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. septembra rīkojuma Nr.4.7/21/79 "Par ēdināšanas pakalpojumu cenu apstiprināšanu Valkas pirmsskolas izglītības iestādē" apstiprināšanu; 26. lēmuma projektu "Par tirdzniecības vietu izcenojumu un noteikumu Nr.26 ""Rudens tirdziņš" tirdzniecības noteikumi" apstiprināšanu"; 27. lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Rožkalni” atsavināšanas uzsākšanu”; 28. lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Bērzers 147” atsavināšanas uzsākšanu”; 29. lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Vijciema pagastā „Šķūnis "Aizupes" atsavināšanas uzsākšanu”; 30. lēmuma projektu *** iesnieguma izskatīšana”; 31. lēmuma projektu "Par atkārtotu dzīvokļa Valkā, Rīgas iela 34-6 izsoles organizēšanu”; 32. lēmuma projektu "Par ciņas zāles Semināra ielā 21, Valkā iznomāšanu”; 33. lēmuma projektu "Par aizņēmuma ņemšanu gājēju ietvju atjaunošanai un pārbūvei Valkas pilsētā Raiņa un Rīgas ielās”; 34. lēmuma projektu "Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 3. septembra lēmumā (protokols Nr.13, 2.§) "Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta "Lugažu laukuma labiekārtošana Valkā" īstenošanai”.

Atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Krastiņš, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 30. septembra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Par grozījumiem Valkas novada domes 2021. gada 13. janvāra lēmuma "Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1, 1.§) 22., 23., 33. pielikumā.
2. Par valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību izglītības iestādēm sadali Valkas novadā no 2021. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. decembrim.
3. Par grozījumiem Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikumā.
4. Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmēm 2021. gada savstarpējiem norēķiniem.
5. Par pašvaldības autoceļu Ērģemes un Kārķu pagastā nodošanu.
6. Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Vecrāmji 1” atsavināšanas uzsākšanu.
7. Par projekta "Mežaudzes atjaunošana pēc vējgāzes zemes vienībā "Žurbi"" izstrādi un iesniegšanu.
8. Par Komunālās saimniecības nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
9. Par apkures maksas apstiprināšanu grupu dzīvokļu ēkai Tālavas ielā 33, Valkā.
10. Par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes traktortehnikas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu.
11. Par Valkas pagasta pārvaldes autobusa IVECO 50C18 pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu.
12. Par Ērģemes pagasta pārvaldes autobusa Mercedes Benz Sprinter 519 CDI pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu.
13. Par mikroautobusa Renault Trafic (valsts reģistrācijas numurs MM-8615) pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu.
14. Par nomas tiesību rakstiskas izsoles rīkošanu uz zemes gabalu Ērģemes pagastā, "Lucīši".
15. Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 6. jūlija rīkojuma Nr.4.7/21/64 "Par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomas maksas apstiprināšanu" apstiprināšanu un faktiskās nomas maksas piemērošanu.
16. Par izmaiņām Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas sastāvā.
17. Par Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas nolikuma apstiprināšanu.
18. Par grozījumiem Valkas novada domes 2019. gada 28. februāra noteikumos Nr.1 "Par Valkas novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanu".
19. Par pasažieru autobusa Neoplan N312K, reģ.nr. KF-4974 pārdošanu rakstiskā izsolē.
20. Par Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Ērģemē un pieteikuma sagatavošanu valsts budžeta dotācijas saņemšanai 2021. gadā.
21. Par finansējuma piešķiršanu biedrības "Sporta klubs "Petanks Ērģeme"" sieviešu komandai dalībai Pasauls čempionātā.
22. Par Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas nolikuma apstiprināšanu.
23. Par saistošo noteikumu Nr. 26 "Par teritorijām Valkas novadā, kurās nav atļauts organizēt azartspēles" apstiprināšanu.
24. Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu.

25. Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. septembra rīkojuma Nr.4.7/21/79 "Par ēdināšanas pakalpojumu cenu apstiprināšanu Valkas pirmsskolas izglītības iestādē" apstiprināšanu.
26. Par tirdzniecības vietu izcenojumu un noteikumu Nr.26 "Rudens tirdziņš" tirdzniecības noteikumi" apstiprināšanu.
27. Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Rožkalni” atsavināšanas uzsākšanu.
28. Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Bērzers 147” atsavināšanas uzsākšanu.
29. Par nekustamā īpašuma Vijciema pagastā „Šķūnis "Aizupes"” atsavināšanas uzsākšanu.
30. *** iesnieguma izskatīšana.
31. Par atkārtotu dzīvokļa Valkā, Rīgas iela 34-6 izsoles organizēšanu.
32. Par cīņas zāles Semināra ielā 21, Valkā iznomāšanu.
33. Par aizņēmuma ņemšanu gājēju ietvju atjaunošanai un pārbūvei Valkas pilsētā Raiņa un Rīgas ielās.
34. Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 3. septembra lēmumā (protokols Nr.13, 2.§) "Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta "Lugažu laukuma labiekārtošana Valkā" īstenošanai".

1. Par darba kārtības 1.jautājumu

ZIŅO – Rolands Rastaks, Izglītības, kultūras un jaunatnes nodaļas vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET – nav, ATTURAS - nav, pieņēma lēmumu 1.š.

1.š

Par grozījumiem Valkas novada domes 2021. gada 13. janvāra lēmuma "Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1, 1.š) 22., 23., 33. pielikumā

(R.Rastaks)

Valkas novadā, saskaņā ar Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas (VDEĀVK) atzinumu par īpašās kopšanas nepieciešamību sakarā ar smagiem funkcionāliem traucējumiem, ir nepieciešams saņemt Valsts apmaksātu asistenta pakalpojumu trīs izglītojamajiem. Pašvaldība ir saņēmusi divu izglītības iestāžu iesniegumus par šāda pakalpojuma izmantošanu augustā un vienu septembrī. Precizējot finanšu izlietošanas kārtību, tika noskaidrots, ka Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijā un Valkas pirmsskolas izglītības iestādē pakalpojums tiks apmaksāts izmantojot uzņēmuma līgumus, savukārt Ērgemes pamatskolā tiks slēgts terminēts darba līgums. Līdz ar to ir izdarāmi atbilstoši grozījumi amata vietu sarakstos, lai precizētu tajos ietverto informāciju.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 1.š), Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9,1.š) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav,**

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Grozīt Valkas novada domes 2021. gada 13. janvāra lēmumu "Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu saraksta apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1, 1.š.), izsakot jaunā redakcijā:
 - 1) 22.pielikumu (pielikums nr.1) Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts;
 - 2) 23.pielikumu (pielikums nr.2) Valkas pirmsskolas izglītības iestādes darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts;
 - 3) 33.pielikumu (pielikums nr.3) Ērgemes pamatskolas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts.
2. Lēmuma izpildi attiecināt uz laika periodu no 2021. gada 1. septembra.
3. Uzdot Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem noslēgt jaunus darba līgumus atbilstoši amatu sarakstam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada izglītības iestāžu vadītāji.

5. Lēmuma izpildi kontrolē Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

1.pielikums

Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14, 1.§)

Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR/ %	Piemaksa par darba stāžu
	Pedagogi				
1.	Sociālais pedagogs	2	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445		
2.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	0,4	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445		
3.	Logopēds	1	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445		
	Tehniskie				
4.	Direktora vietnieks saimnieciskajos jautājumos	1	930.00		
5.	Projektu vadītāja asistents	1	685.00		
6.	Datoru sistēmu administrators	1	945.00		
7.	Informācijas tehnoloģiju speciālists	0,3	800.00		
8.	Audzinātājs	2	635.00		
9.	Ārsta palīgs	2	785.00	50.00 (koriģējošā vingrošana)	3%
10.	Sekretāre – lietvede	1	670.00		
11.	Administrators	1	570.00		
12.	Dienas dežurants	1	minimālā mēneša darba alga		
13.	Nakts dežurants	2	minimālā stundas likme		
14.	Garderobists	2	minimālā mēneša darba alga		
15.	Laborants	1,5	minimālā mēneša darba alga		
16.	Komandants	1	520.00		
17.	Komandants	1	510.00		
18.	Sētnieks	2	minimālā mēneša darba alga		
19.	Strādnieks	3	minimālā mēneša darba alga		

20.	Strādnieks - elektriķis	0,5	minimālā mēneša darba alga		
21.	Apkopējs	11.5	minimālā mēneša darba alga		
22.	Apkopējs	1	minimālā mēneša darba alga	45.00 (sētnieka pienākumi pie dienesta viesnīcas)	
23	Apsargs	2.25	minimālā stundas likme		
24.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	1	630,00		

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

2.pielikums

Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14, 1.§)

Valkas pirmsskolas izglītības iestādes darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme EUR mēnesī	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR vai % mēnesī
Pedagogi				
1.	Vadītājs	1	1386,00*	
2.	Vietnieks	0,6	1109,00	
3.	Pirmsskolas izglītības metodīķis	1	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
4.	Izglītības psihologs	2	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
5.	Skolotājs logopēds	2,35	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
6.	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	1,5	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
7.	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2,4	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
8.	Pirmskolas izglītības skolotājs	16,5	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
Tehniskie Ausekļa ielā 44				
9.	Lietvedis	1	600,00	
10.	Dežurants - apkopējs	1	520,00	
11.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	11	630,00	

12.	Saimniecības pārzinis	1	630,00	
13.	Sētnieks	1	minimālā mēneša darba alga	
14.	Strādnieks	1	minimālā mēneša darba alga	
15.	Strādnieks ēdināšanas blokā	1,8	520,00	
16.	Vecākā medmāsa	1	785,00	1% pie pamatalgas
17.	Veļas mazgātājs	1	540,00	
<i>Tehniskie Puškina ielā 10</i>				
18.	Apkopējs	1	minimālā mēneša darba alga	20,00
19.	Dažādu darbu strādnieks	0,5	minimālā mēneša darba alga	
20.	Masieris	1	630,00	6% pie pamatalgas
21.	Saimniecības pārzinis	1	630,00	20,00
22.	Sētnieks	1,5	minimālā mēneša darba alga	
23.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	3	570,00	6% pie pamatalgas
24.	Vecākā medmāsa	1	785,00	3% pie pamatalgas
<i>Pirmsskolas grupa Vijciemā</i>				
25.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	1	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	90,00 par pirmssk. grupas vadīšanu
26.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	0,769	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
27.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	1,5	630,00	
28.	Pavārs	1	555,00	
<i>Pirmsskolas grupa Mierkalnā</i>				
29.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	1	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	90,00 par pirmssk. grupas vadīšanu
30.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	0,385	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
31.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs	1	630,00	
32.	Pavārs – strādnieks	1	545,00	

* Vadītājam paaugstināta minimālā darba algas likme par darba sarežģītību - četras izglītības programmas realizēšanas adreses

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr. 14, 1.§)

**Ērgemes pamatskolas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR
Pedagogi				
1.	Direktora vietnieks izglītības jautājumos	0,5	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
2.	Pirmsskolas izglītības metodiķis	0,25	Zemākā mēnešalga pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
3.	Pirmsskolas izglītības skolotājs <i>t.sk. Ērgemē Kārķos</i>	5,216 3,5 1,716	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
4.	Sociālais pedagogs	0,5	Zemākā mēnešalga + piemaksa par kvalitātes pakāpi pēc MK Pedagogu darba samaksas noteikumiem Nr.445	
Tehniekie				
5.	Apkopējs	2	minimālā mēneša darba alga	
6.	Datortīklu administrators	0,5	520,00	
7.	Lietvedis	1	520,00	
8.	Pavāra palīgs	1	minimālā mēneša darba alga	
9.	Pavārs (<i>Ērgemē un Kārķos</i>)	2	555,00	
10.	Pirmsskolas izglītības skolotāja palīgs <i>t.sk. Ērgemē Kārķos</i>	4 3 1	630,00	
11.	Skolotāja palīgs	1	630,00	
12.	Veļas mazgātājs (<i>Ērgemē</i>)	0,3	minimālā mēneša darba alga	
13.	Sētnieks	1	minimālā mēneša darba alga	100.00 <i>papildus teritorijas uzkopšana</i>
14.	Strādnieks	0,5	minimālā mēneša darba alga	
	<i>Valsts mērķdotācija</i>			
15.	Asistents	1	3,64 EUR/st.	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

2. Par darba kārtības 2.jautājumu

ZIŅO – Rolands Rastaks, Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 2.§.

2.§

Par valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību izglītības iestādēm sadali Valkas novadā no 2021. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. decembrim.

(R.Rastaks)

Pašvaldības domes deputāte G.Avote lēmuma projekta 2. pielikuma apspriešanā un balsojumā nepiedalās.

Likumā "Par valsts budžetu 2021. gadam" un saskaņā ar Ministru Kabineta 21.09.2021. rīkojuma projektā apstiprināto mērķdotāciju sadalījumu 2021. gadam ir noteikts finansējums pedagogu atalgojumam 2021. gada 4 mēnešiem, t.i. no 1. septembra līdz 31. decembrim. No 2021. gada 1. septembra ir palielināta pedagoga minimālā darba likme no EUR 790 uz 830 un pirmsskolas pedagogu minimālā darba likme no EUR 790 uz 872, atbilstoši palielinātas arī administrācijas un atbalsta personāla likmes. Novadā nav pedagogu, kuriem kvalitātes pakāpe piešķirta līdz 2017. gada 9. augustam un par šo pedagogu darba slodzi netiek aprēķināts papildfinansējums. Novadā kopumā uz 1. septembri nav mainījies skolēnu skaits – 707 skolēni, obligātā pirmsskolas vecuma bērnu skaits ir nedaudz palielinājies – 170 (pērn 156). 2021. gadā ir slēgta Vijciema sākumskola, bet saglabātas pirmsskolas grupas Vijciemā un Mierkalna tautas namā. No 2021. gada 1. septembra ir nodota sporta interešu izglītības programmu realizēšana Valkas novada Bērnu-jaunatnes sporta skolas pārraudzībā. Izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmes valsts budžeta mērķdotācijas finansējumā tiek noteiktas atbilstoši izglītojamo skaitam skolā, un pašvaldība nosaka darba algas likmes paaugstinājumu par darba sarežģītību, realizējot izglītības programmas vairākās adresēs.

Valkas novadam no valsts mērķdotācijas pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 4 mēnešiem iedalīti:

- pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēm **EUR 397 384** (programmas 05.00.00 daļa, 6.p.);
- interešu izglītības programmu realizēšanā **EUR 21 148** (programmas 05.00.00 daļa, 7.p.);
- bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā **EUR 70 964** (programmas 10.00.00, 9.p.);
- speciālās pirmsskolas izglītības grupām līdz 5 gadu vecumam **EUR 13 360** (programmas 01.00.00 daļa, 8.p.);

Mērķdotācijas sadale pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēm Valkas novadā tiek veikta saskaņā ar izglītojamo skaitu katrā izglītības iestādē un Ministru kabineta noteikumiem Nr.447 (05.07.2016.) "Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs". Pamatojoties uz mērķdotācijas sadali un Ministru kabineta noteikumiem Nr.445 (05.07.2016.) "Pedagogu darba samaksas noteikumi", izglītības iestādes veic pedagoģisko darbinieku tarifikāciju.

Profesionālās ievirzes izglītības iestādēm pedagogu mērķdotāciju piešķir, pamatojoties uz finansēšanas līgumiem.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 2.§), Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 2.§) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem:

par lēmumu un 1. pielikumu **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

par lēmuma 2. pielikumu **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadali Valkas novadā no 2021. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. decembrim (1.- 2.pielikums).
2. Iekļaut valsts mērķdotācijas daļu katras Valkas novada pašvaldības izglītības iestādes budžetā.
3. Lēmuma izpildi attiecināt uz laika periodu no 2021. gada 1. septembra.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

**Valsts budžeta programmas daļas mērķdotācijas sadale
pašvaldību vispārējās izglītības iestāžu pedagogu
darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām
Valkas novadā
no 2021. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. decembrim**

	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija	Ērgemes pamatskola	Valkas pirmsskolas izglītības iestāde	Bērnu un jauniešu centrs "Mice"	Valkas novada Bērnu - jaunatnes sporta skola
Darba samaksa, EUR	65 166,87	15 216,15	x	x	x
VSAOI 23,59%, EUR	15 372,86	3 589,49	x	x	x
Finansējums mēnesī, EUR	80 540	18 806	x	x	x
vispārīzglītojošo skolu pedagogu finansējums 4 mēn., EUR	322 160	75 224	x	x	x
Darba samaksa, EUR	1 687,16	1 796,48	10 871,64	x	x
VSAOI 23,59%, EUR	398,00	423,79	2 564,62	x	x
Finansējums mēnesī, EUR	2 085	2 220	13 436	x	x
bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā pedagogu finansējums 4 mēn., EUR	8 340	8 881	53 745	x	x
Darba samaksa, EUR	x	x	2 702,27	x	x
VSAOI 23,59%, EUR	x	x	637,47	x	x
Finansējums mēnesī, EUR	x	x	3 340	x	x
bērnu līdz 5 gadu vecumam speciālo izgl.progr. pedagogu finansējums 4 mēn., EUR	x	x	13 360	x	x
Darba samaksa, EUR	x	x	x	3 978,28	299,55
VSAOI 23,59%, EUR	x	x	x	938,48	70,66
Finansējums mēnesī, EUR	x	x	x	4 917	370
interēšu izglītības programmu realizēšanas pedagogu finansējums 4 mēn., EUR	x	x	x	19 668	1 1480

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.14, 2.§)

**No valsts budžeta mērķdotācijas finansēto
Valkas novada vispārējās izglītības iestāžu vadītāju amata algas
no 2021. gada 1. septembra līdz 2021. gada 31. decembrim**

Nr. p.k.	Izglītības iestāde	Algas likme, EUR	Slodze
1.	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija	1443.00	1
2.	Ērgemes pamatskola	1220.00	1

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) V.A.Krauklis

3. Par darba kārtības 3 .jautājumu

ZIŅO – Līga Tetere, Valkas novada Centrālās bibliotēkas direktore

DEBATĒS PIEDALĀS: V.A.Krauklis

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 3.§.

3.§

Par grozījumiem Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikumā

(L.Tetere, V.A.Krauklis)

Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikums tika apstiprināts Valkas novada domē 2009. gada 26. novembrī, savukārt nolikuma grozījumi veikti 2013. gada 26. septembrī.

2021. gada 5. jūlijā tika mainīts Valkas novada pašvaldības nosaukums. Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikumā nepieciešams atbilstoši precizēt iestādes dibinātāja nosaukumu. Nolikumā ir precizēti likumi un noteikumi, kurus iestāde ievēro savā darbībā un Smiltenes novada pašvaldības un Valmieras novada Strenču apvienības nosaukumi. Tāpat izstrādāta jauna bibliotēkas struktūra (nolikuma pielikumā).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 3.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8.punkta, 41. panta pirmās daļas 2.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav,**

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Izdarīt Valkas novada domes 2009. gada 26. novembra nolikumā Nr. 31 “Valkas novada Centrālās bibliotēkas nolikums” (protokols Nr.9,35.§) šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt nolikuma tekstā vārdu "dome" ar vārdu "pašvaldība" atbilstošos locījumos;
 - 1.2. aizstāt nolikuma 1. punktā vārdu “Novads” ar vārdu “Dibinātājs” un turpmāk nolikuma tekstā to lietot atbilstošajos locījumos;
 - 1.3. izteikt 2. punktu jaunā redakcijā:
“2. Bibliotēka veic Valkas novada Centrālās bibliotēkas funkcijas un darbojas kā koordinējošais un metodiski konsultatīvais centrs pārējām Valkas novada, kā arī Smiltenes novada un Strenču apvienības (turpmāk reģiona) publiskajām un izglītības iestāžu bibliotēkām, pamatojoties uz Bibliotēku likuma 12. panta nosacījumiem.”;
 - 1.4. izteikt 3. punktu jaunā redakcijā:

- “3. Savā darbībā Bibliotēka ievēro šo nolikumu, Bibliotēku likumu, likumu "Par Latvijas Nacionālo bibliotēku", likumu "Par pašvaldībām", Fizisko personas datu apstrādes likumu, Dibinātāja pieņemtos saistošos noteikumus, lēmumus un rīkojumus un citu normatīvo aktu prasības.”;
- 1.5. izteikt 5. punktu jaunā redakcijā:
“5. Bibliotēkas darbību finansē no Dibinātāja budžeta līdzekļiem; finanšu uzskaitē notiek Dibinātāja Grāmatvedības un finanšu nodaļā. Reģiona bibliotēkas funkciju veikšana tiek finansēta no Smiltenes novada pašvaldības un Valmieras novada Strenču apvienības budžeta līdzekļiem.”;
- 1.6. izteikt nolikuma pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

NOLIKUMS

Valkā

2009. gada 26. novembrī

Nr.31

APSTIPRINĀTS
ar Valkas novada pašvaldības
2009. gada 26. novembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.9, 35.§)

Valkas novada Centrālās bibliotēkas

NOLIKUMS

(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
(ar 2021. gada 30. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14, 3.§) grozījumiem)

I Vispārīgie jautājumi

- 1. Valkas novada Centrālā bibliotēka** (turpmāk - Bibliotēka) ir Valkas novada pašvaldības (turpmāk tekstā - Dibinātājs) kultūras, izglītības un informācijas iestāde, kas Bibliotēku likumā noteiktā kārtībā reģistrēta Latvijas Republikas Kultūras ministrijā un veic pasaules kultūras mantojuma – iespaiddarbu, elektronisko izdevumu, rokrakstu un citu dokumentu uzkrāšanu, sistematizēšanu, katoģizēšanu, bibliografēšanu un saglabāšanu, kā arī nodrošina tajā esošās informācijas publisku pieejamību un tās izmantošanu un Bibliotēkas pakalpojumu sniegšanu.
(ar 2021. gada 30. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14,3.§) grozījumiem)
- Bibliotēka veic Valkas novada Centrālās bibliotēkas funkcijas un darbojas kā koordinējošais un metodiski konsultatīvais centrs pārējām Valkas novada, kā arī Smiltenes novada un Strenču apvienības (turpmāk reģiona) publiskajām un izglītības iestāžu bibliotēkām, pamatojoties uz Bibliotēku likuma 12. panta nosacījumiem.
(ar 2021. gada 30. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14,3.§) grozījumiem)
- Savā darbībā Bibliotēka ievēro šo nolikumu, Bibliotēku likumu, likumu "Par Latvijas Nacionālo bibliotēku", likumu "Par pašvaldībām", Fizisko personas datu apstrādes likumu, Novada pieņemtos saistošos noteikumus, lēmumus un rīkojumus un citu normatīvo aktu prasības.
(ar 2021. gada 30. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14,3.§) grozījumiem)
- Bibliotēka savas funkcijas veic sadarbībā ar valsts, Dibinātāja institūcijām, nevalstiskajām organizācijām, kā arī citām juridiskām un fiziskām personām.
- Bibliotēkas darbību finansē no Dibinātāja budžeta līdzekļiem; finanšu uzskaitē notiek Dibinātāja Grāmatvedības un finanšu nodaļā. Reģiona bibliotēkas funkciju veikšana tiek finansēta no Smiltenes pašvaldības un Strenču apvienības (Valmieras novads) budžeta līdzekļiem.
(ar 2021. gada 30. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14,3.§) grozījumiem)
- Bibliotēkai ir tiesības lietot savu simboliku un spiedogu.
- Bibliotēkas Nolikumu, Lietošanas noteikumus un izmaiņas tajos apstiprina Dibinātājs.
- Bibliotēkas juridiskā adrese ir: Rīgas iela 22, Valka, Valkas novads, LV 4701.
(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
- Lēmumu par Bibliotēkas izveidošanu, reorganizāciju un likvidāciju pieņem Dibinātājs, ņemot vērā Latvijas Bibliotēku padomes atzinumu.

II Bibliotēkas uzdevumi

10. Attīstīt Bibliotēku par kultūras, izglītības, informācijas, un sabiedriskās saskarsmes centru, nodrošināt operatīvus un kvalitatīvus vietējās sabiedrības vajadzībām atbilstošus informācijas pakalpojumus, sniegt atbalstu vietējās sabiedrības attīstībā.
11. Sniegt kvalitatīvus pakalpojumus Bibliotēkas lietotājiem un ar pārējo Dibinātāja bibliotēku palīdzību nodrošināt Bibliotēkas pakalpojumu pieejamību visā Dibinātāja teritorijā.
12. Veikt Bibliotēkai nepieciešamo iespieddarbu un citu dokumentu komplektēšanu, jaunieguvumu bibliotekāro apstrādi, iespieddarbu un citu materiālo vērtību uzskaiti un saglabāšanu.
13. Koordinēt un metodiski vadīt reģiona bibliotēku darbu komplektēšanas, katalogizācijas un arī citos darba jautājumos.
(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
14. Veidot reģiona bibliotēku elektronisko kopkatalogu un datu bāzes, veikt bibliogrāfisko uzziņu un informācijas darbu.
15. Nodrošināt valsts un Dibinātāja institūciju sagatavotās un publicētās informācijas pieejamību.
16. Veicināt informācijas un komunikāciju tehnoloģiju attīstību Dibinātāja bibliotēkās; nodrošināt Bibliotēkas lietotājiem bezmaksas pieeju datoriem, internetam un vispārpieejamiem elektroniskās informācijas resursiem.
17. Koordinēt un vadīt bibliotēku informācijas sistēmas ALISE darbību reģiona publiskajās bibliotēkās un ieviešanu izglītības iestāžu bibliotēkās.
(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
18. Veikt Bibliotēkas darba procesus atbilstoši bibliotēku nozares nacionālo standartu prasībām.
19. Vākt, apkopot un analizēt informāciju par reģiona bibliotēku darbu, popularizēt labāko pieredzi, organizēt reģiona bibliotēku darbinieku profesionālās pilnveides pasākumus.
(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
20. Izstrādāt ar reģiona bibliotēku attīstību saistītus projektus.
(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
21. Saskaņā ar likumu "Par valsts statistiku" sniegt ikgadējo statistisko pārskatu par savu darbību, vākt un apkopot reģiona bibliotēku statistiskos pārskatus.
(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
22. Sadarboties ar citām reģiona un valsts bibliotēkām; iekļauties starpbibliotēku abonementa sistēmā.
23. Veikt citus normatīvajos aktos noteiktos uzdevumus.

III Bibliotēkas tiesības

24. Patstāvīgi veikt darbību, saskaņā ar šajā Nolikumā fiksētiem uzdevumiem, noteikt šīs darbības virzienus un Bibliotēkas lietošanas kārtību.
25. Saskaņā ar Nolikumu veidot Bibliotēkas struktūru.
26. Saņemt no Dibinātāja budžeta ietvaros apstiprināto finansiālo, materiālo un tehnisko nodrošinājumu Bibliotēkas uzdevumu izpildei.
27. Izmantot maksas pakalpojumu, ziedojumu vai dāvinājumu ceļā iegūtos līdzekļus Bibliotēkas darbības attīstīšanai – darbinieku tālākizglītībai, zinātniskās pētniecības darba nodrošināšanai, Bibliotēkas krājuma papildināšanai, darbinieku materiālajai stimulēšanai un darba procesu uzlabošanai.
28. Normatīvajos aktos noteiktā kārtībā norakstīt no Bibliotēkas krājumiem iespieddarbus un citus dokumentus.
29. Reproducēt izdevumu kopijas, ievērojot normatīvo aktu prasības.
30. Patstāvīgi sadarboties ar bibliotēkām Latvijā un ārvalstīs, apvienoties asociācijās, apvienībās, biedrībās un citās sabiedriskajās organizācijās, piedalīties to darbībā.
31. Iesniegt priekšlikumus Dibinātājam par novada Bibliotēkas darbību.
32. Īstenot citas normatīvajos aktos noteiktās tiesības.

IV Organizatoriskā struktūra un pārvalde

33. Bibliotēkas struktūru un darba vietu sarakstu apstiprina Dibinātājs, ievērojot Bibliotēku likuma un citu normatīvo aktu prasības (pielikumā).
34. Bibliotēkas darbu vada Bibliotēkas direktors, kuru apstiprina amatā un atbrīvo no amata Dibinātājs.
35. Bibliotēkas direktors:

- 35.1. organizē Bibliotēkas darbu un plāno tās attīstības stratēģiju, sastāda ikgadējos darbības plānus, pārskatus un budžeta projektu;
- 35.2. izstrādā un apstiprina Bibliotēkas nodaļu nolikumus;
- 35.3. nodrošina Bibliotēkas personāla vadību, pieņem un atbrīvo no darba Bibliotēkas darbiniekus;
- 35.4. izstrādā un apstiprina Bibliotēkas darbinieku amata pienākumus;
- 35.5. izstrādā Bibliotēkas lietošanas noteikumus un iesniedz tos apstiprināšanai Dibinātājam;
- 35.6. Bibliotēku likuma noteiktā kārtībā atbild par Bibliotēkas un citu reģiona publisko bibliotēku akreditāciju;
(ar 2013. gada 26. septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 25.§) grozījumiem)
- 35.7. bez speciāla pilnvarojuma pārstāv Bibliotēku attiecības ar fiziskām un juridiskām personām;
- 35.8. nodrošina personāla dokumentācijas, lietvedības un pārējās dokumentācijas pareizu iekārtošanu, izpildi un glabāšanu atbilstoši tiesību aktos noteiktajā kārtībā;
- 35.9. nodrošina darba aizsardzības un ugunsdrošības noteikumu ievērošanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.

V Materiāli tehniskais pamats un finanšu līdzekļi

36. Bibliotēkas materiālo un tehnisko pamatu veido Bibliotēkas telpas, iekārtas, drošības sistēma un cita manta.
37. Bibliotēkas materiālo un tehnisko pamatu veido un nodrošina Dibinātājs, ievērojot normatīvos aktus. Bibliotēka savu materiālo un tehnisko pamatu attīsta, izmantojot Dibinātāja piešķirtos līdzekļus un papildus finansēšanas avotus – valsts budžeta mērķdotācijas, ar bibliotēkas darbību saistītus projektus un programmas. To apjoms neietekmē Bibliotēkai piešķirto Dibinātāja budžeta līdzekļu apjomu.

VI Bibliotēkas reorganizācija un likvidācija

38. Bibliotēku reorganizē un likvidē Dibinātājs, ievērojot Latvijas Bibliotēku padomes atzinumu.
39. Ja Bibliotēka tiek reorganizēta vai likvidēta, sastāda Bibliotēkas slēguma bilanci, nosaka mantas vērtību un saistību apjomu, kā arī paredz mantas, tiesību un saistību nodošanu citai institūcijai.
40. Ja Bibliotēka tiek reorganizēta vai likvidēta, Bibliotēkas direktors ir atbildīgs par arhīva saglabāšanu un tā nodošanu tiesību un saistību pārņēmējam vai Valsts arhīvā atbilstoši likumam "Par arhīviem".

VII Bibliotēkas darbības tiesiskuma nodrošināšana

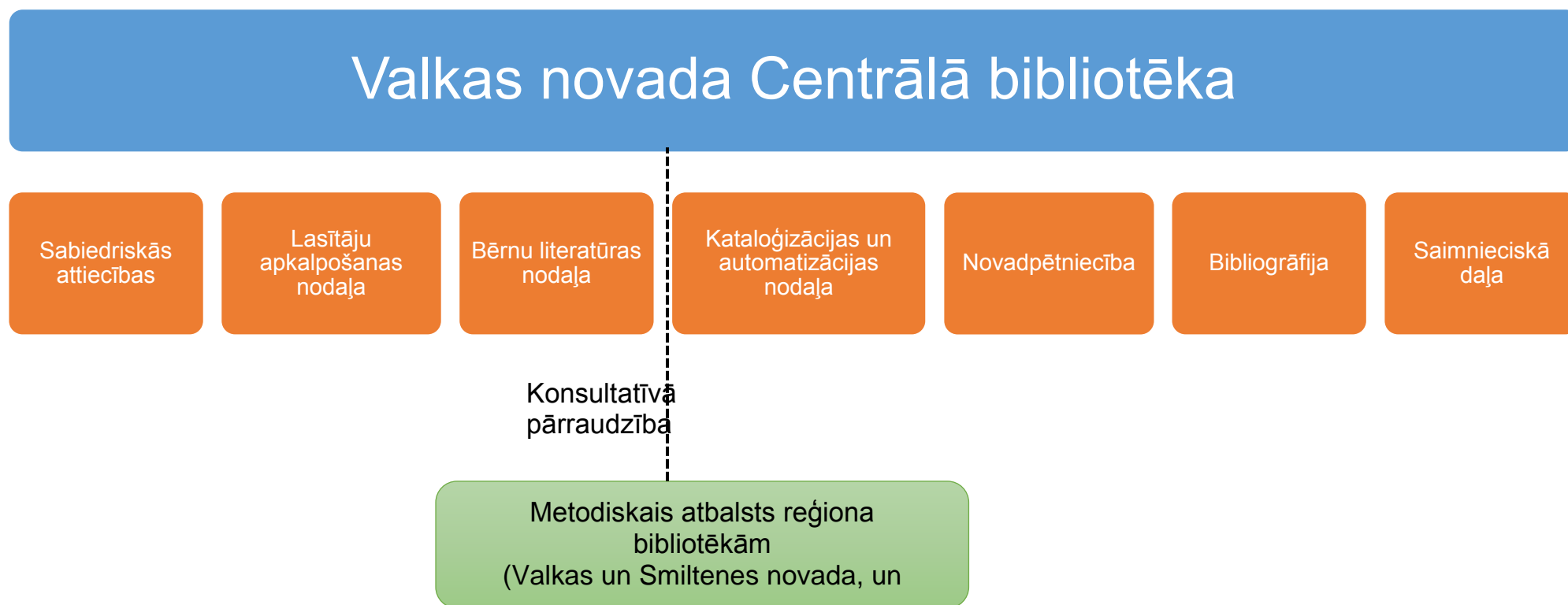
41. Bibliotēkas darbības tiesiskumu nodrošina direktors. Bibliotēkas direktors ir atbildīgs par iestādes iekšējās kontroles un pārvaldes sistēmas izveidošanu un darbību.
42. Bibliotēkas direktora administratīvos aktus un faktisko rīcību var apstrīdēt Dibinātāja Administratīvā procesa likuma noteiktā kārtībā.
43. Bibliotēkas amatpersonu un darbinieku faktisko rīcību var apstrīdēt, iesniedzot attiecīgu iesniegumu Bibliotēkas direktoram.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

Valkas novada Centrālās bibliotēkas struktūra



4. Par darba kārtības 4. jautājumu

ZIŅO – Viktors Kaņepe, Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 4.§.

4.§

Par Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmēm 2021. gada savstarpējiem norēķiniem

(V.Kaņepe)

Valkas novada pašvaldība izskata Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķa iesniegumu ar lūgumu apstiprināt Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu tāmes un viena izglītojamā izmaksas mēnesī, lai veiktu savstarpējos norēķinus par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem. Aprēķini veikti atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem".

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi ir atbalstāmi.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 5.§), Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 8.§) un pamatojoties uz Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" un likuma "Par pašvaldībām" 98. pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības izglītības iestāžu tāmes savstarpējiem norēķiniem atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" bez valsts dotācijām (pielikumā).
2. Nosūtīt paziņojumus pašvaldībām par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem izglītībā atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem".
3. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.14,4.§)

Valkas novada pašvaldības
izglītības iestāžu tāmes
savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu pakalpojumiem
(pēc 2021.gadā plānotajiem izglītības iestāžu izdevumiem)

Koda nosaukums	kods	Valkas pirmsskolas izglītības iestāde	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija, 1.-12.klase	Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija, pirmsskolas grupa	Ērgemes pamatskola, 1.-9.klasei	Ērgemes pamatskola, pirmsskolas grupas
Atalgojums (izņemot prēmijas un naudas balvas (EKK 1148) un darba devēja piešķirtos labumus un maksājumus (EKK 1170))	1100	490923,00	274621,36	10388,64	99334,29	55185,71
Mēnešalga pamatdarbiniekiem	11191	196952,00	246630,24	9329,76	56955,21	31641,79
Mēnešalga pedagogiem no pašvaldības budžeta	11192B	291372,00			41350,50	22972,50
Mēnešalga bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbinātiem ped.no pašv.b.	11193B		18643,73	705,27		
Piemaksa par nakts darbu	11410		5412,26	204,74		
Piemaksa par virsstundu darbu un darbu svētku	11420		1341,26	50,74		
Piemaksa par papildu darbu pamatdarbiniekiem	11471	2599,00	2593,88	98,12	803,57	446,43
Atalgojums fiziskajām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata	11500				225,00	125,00
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas un kompensācijas (izņemot valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas no prēmijām un naudas balvām (EKK 1148) un darba devēja piešķirtajiem labumiem un maksājumiem (EKK 1170))	1200	126041,00	88182,16	3335,84	28283,79	15713,21
Darba devēja valsts soc. apdr. iemaksas pamatdarbiniekiem	12101	45889,00	63121,19	2387,81	16128,00	8960,00
Darba devēja valsts soc. apdr. iemaksas pedagogiem no pašv.budž.	12102B	63386,00	6454,82	244,18	9588,21	5326,79
Darba devēja valsts soc. apdr. iemaksas bērnu no piecu gadu vecuma izgl. nod. ped. no pašv.budž.	12103B		4212,64	159,36		
A slimības lapas darbiniekiem	12211		2890,65	109,35		
Atvaļinājuma pabalsts darbiniekiem	12214	13688,00	8130,43	307,57	2567,57	1426,43
Atvaļinājuma pabalsts pedagogiem no pašv.budžeta	12215	2828,00				
Atlaišanas pabalsts	12217		1156,26	43,74		
Mācību maksas kompensācija	12230		1252,61	47,39		
Darba devēja pabalsti un kompensācijas, no kā neapreķina iedzīvotāju ienākuma nodokli	12281	250,00	963,55	36,45		
Pakalpojumi	2000	113122,00	144456,03	4409,80	44455,35	22308,57
Komandējumi un dienesta braucieni (izņemot ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumus, darba braucienus (EKK 2120))	2100	390,00	578,13	21,87	235,29	130,71
Dienas nauda	21110	390,00	289,06	10,94	102,86	57,14
Pārējie komandējumu un darba braucienu izdevumi	21120		289,06	10,94	132,43	73,57
Pakalpojumi	2200	68639,00	85939,98	3251,02	18154,29	10085,71
Izdevumi par sakaru pakalpojumiem	22100	1305,00	1907,83	72,17	543,86	302,14
Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	2220	48098,00	64982,77	2458,23	7865,36	4369,64
Izdevumi par apkuri	22210	29598,00	40604,96	1536,04		
Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju	22220	3750,00	5106,81	193,19	482,14	267,86
Izdevumi par elektroenerģiju	22230	12715,00	16573,06	626,94	6942,86	3857,14
Izdevumi par atkritumu savākšanu	22240	2035,00	2697,94	102,06	440,36	244,64
Iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie izdevumi (izņemot izdevumus par transporta pakalpojumiem (EKK 2233))	2230	3469,00	4931,45	186,55	2980,93	1656,07
Administratīvie izdevumi un sabiedriskās attiecības, kursu un semināru organizēšana (Izdevumi iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai)	22310	350,00	578,13	21,87	486,64	270,36
Izdevumi par profesionālās darbības pakalpojumiem	22320		843,11	31,89	1186,07	658,93
Normatīvajos aktos noteiktie darba devēja veselības izdevumi darbaņēmējiem	22340	2190,00	674,48	25,52	437,14	242,86
Izdevumi par saņemtajiem apmācību pakalpojumiem	22350	679,00	2546,66	96,34	498,86	277,14
Pārējie iestādes administratīvie izdevumi	22390	250,00	289,06	10,94	372,21	206,79
Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu (EKK 5250))	2240	12475,00	9926,49	375,51	3646,29	2025,71

Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts	22410	5400,00	397,95	15,05	321,43	178,57
Transportlīdzekļu uzturēšana un remonts	22420				639,64	355,36
Iekārtas, inventāra un aparātūras remonts, tehniskā apkalpošana	22430	1000,00	1597,57	60,43	941,79	523,21
Nekustāmā īpašuma uzturēšana	22440	4255,00	7275,77	275,23	1647,00	915,00
Apdrošināšanas izdevumi	22470		77,08	2,92		
Pārējie remonta darbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi	22490	1820,00	578,13	21,87	96,43	53,57
Informācijas sistēmas uzturēšana	22500	2142,00	3950,55	149,45	3047,79	1693,21
Informācijas sistēmas uzturēšana	22510		3950,55	149,45		
Pārējie informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	22590				3047,79	1693,21
Īres un nomas maksas (izņemot transportlīdzekļu nomas maksu (EKK 2262))	2260	1150,00	240,89	9,11	70,07	38,93
Ēku, telpu īre un noma	22610					
Iekārtu un inventāra īre un noma	22640	1150,00	240,89	9,11	70,07	38,93
Krājumi, materiāli, energoresursi, prece, biroja preces un inventārs (izņemot degvielas izdevumus (EKK 2322))	2300	44093,00	57648,85	1125,98	26065,78	12092,14
Biroja preces	23110	2213,00	4335,97	164,03	1033,07	573,93
Inventārs	23120	25198,00	3276,07	123,93	816,43	453,57
Izdevumi par precēm iestādes administratīvās darbības nodrošināšanai	23140	330,00	963,55	36,45	353,57	196,43
Kurināmais	23210				12857,14	7142,86
Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces	23410	285,00	481,77	18,23	32,14	17,86
Iestāžu uzturēšanas materiāli un preces	23500	9307,00	4335,97	164,03	4371,43	2428,57
Mikstais inventārs	23610	1350,00	192,71	7,29	104,14	57,86
Virtuves inventārs, trauki un galda piederumi	23620	50,00				
Ēdināšanas izdevumi vispārējās izglītības iestādēs 1.-4.klasei	23630		27883,83		4299,92	
Mācību līdzekļi un materiāli no pašvaldības budžeta	23702	5360,00	16178,97	612,03	2197,93	1221,07
Izdevumi periodikas iegādei	2400		289,06	10,94		
Bibliotēku fondi no pašvaldības budžeta	52330	111,00	3481,31	131,69	128,57	71,43
Izdevumi kopā		730197,00	510740,86	18265,97	172201,99	93278,93
Kopā Valkas novada budžeta finansējums		730197,00	510740,86	18265,97	172201,99	93278,93
Izglītojamo skaits uz 01.09.2021.		300	608	23	99	55
Gada izmaksas uz 1 izglītojamo EUR		2433,99	840,03	794,17	1739,41	1695,98
Mēneša izmaksas uz 1 izglītojamo EUR		202,83	70,00	66,18	144,95	141,33

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

5. Par darba kārtības 5. jautājumu

ZIŅO – Lāsma Engere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 5.š.

5.š

Par pašvaldības autoceļu Ērgemes un Kārķu pagastā nodošanu

(L.Engere)

Valkas novada pašvaldības dome izskata AS „Latvijas valsts meži” (turpmāk - LVM) 07.09.2021. vēstuli ar lūgumu nodot valsts īpašumā Zemkopības ministrijas (turpmāk - ZM) valdījumā un LVM pārvaldīšanā bez atbildības valsts mežu apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai nepieciešamos sekojošus Pašvaldības autoceļus un zemi zem tiem:

- pašvaldības autoceļu “Ceļš Priežkalni - Andrēni” (būves kadastra apzīmējums 9452 002 0064 001) un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 002 0064, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Ceļš Priežkalni - Andrēni” (kadastra Nr. 9452 002 0064) Ērgemes pag., Valkas nov. sastāvā,
- pašvaldības autoceļa “Ceļš Veckārķi-Ārņi” (būves kadastra apzīmējums 9466 006 0105 001) posmu aptuveni no pagrieziena uz Vēlzemniekiem līdz pagriezienam uz LVM ceļu, kas atrodas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0243 un posmu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 daļā, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Ceļš Veckārķi – Ārņi”, kadastra Nr. 9466 006 0246, Kārķu pag., Valkas nov. sastāvā.

Inženierbūve – ceļš “Ceļš Priežkalni – Andrēni” LVM nepieciešams, lai to pārbūvētu un izmantotu Meža likumā noteiktās valsts meža īpašuma apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, tostarp, nodrošinātu kokmateriālu transportēšanu un mežsaimniecisko darbu veikšanu. Finanšu līdzekļus minētās inženierbūves – ceļa pārbūvei un uzturēšanai saimnieciskās darbības vajadzībām LVM plānos un paredzēs no saviem budžeta līdzekļiem.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ceļš Priežkalni - Andrēni” (kadastra Nr. 9452 002 0064) ir nostiprinātas Ērgemes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0058 1687 uz Pašvaldības vārda, bet Pašvaldības inženierbūve - ceļš “Ceļš Priežkalni - Andrēni” (būves kadastra apzīmējums 9452 002 0064 001) nav ierakstīts minētā nekustamā īpašuma sastāvā. Pašvaldība tuvākajā laikā neplāno veikt minētās inženierbūves – ceļa ierakstīšanu tajā, līdz ar to ir atbalstāms LVM priekšlikums slēgt Vienošanās par sadarbību, ar kuru LVM apņemas par saviem līdzekļiem veikt inženierbūves - ceļa kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, lai, tādejādi, sagatavotu Pašvaldības īpašumu virzīšanai uz Ministru kabinetu jautājuma izlemšanai par Pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu valsts īpašumā ZM personā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Meža likuma 4. panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, ir jāpieņem lēmums par nekustamā īpašuma “Ceļš Priežkalni – Andrēni” (kadastra Nr. 9452 002 0064) sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 002 0064 0,7788 ha platībā un inženierbūves – ceļa “Ceļš Priežkalni – Andrēni” (būves kadastra apzīmējums 9452 002 0064 001) 1,22 km garumā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā ZM personā.

Savukārt attiecībā uz nekustamo īpašumu “Ceļš Veckārķi – Ārņi” LVM plāno pārņemt tikai daļu nekustamā īpašuma “Ceļš Veckārķi – Ārņi” (kadastra Nr. 9466 006 0246) un lūdz, pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Meža likuma 4. panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, lemt par pārņemamā nekustamā īpašuma “Ceļš Veckārķi – Ārņi” (kadastra Nr. 9466 006 0246) daļas - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 zemes gabala ~0,56 ha platībā un uz tās esošās inženierbūves – ceļa “Ceļš Veckārķi – Ārņi” ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posma aptuveni 0,56 km garumā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0243 1,9064 ha platībā un uz tās esošās inženierbūves – ceļa “Ceļš Veckārķi – Ārņi” ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posma aptuveni 1,9 km garumā - nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā ZM valdījumā.

Papildus lūdzot precizēt Pašvaldības 23.10.2015. inženierbūves datu deklarāciju Nr. 309/15/1501 - no tās izslēdzot fiziskas personas zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0023 esošo inženierbūves – ceļa “Ceļš Veckārķi – Ārņi” posmu, tādejādi sadalot inženierbūvi – ceļu “Ceļš Veckārķi – Ārņi” divās atsevišķi deklarētās būvēs.

Ievērojot Civillikumā ietvertu būves un zemes nedalāmības principu, pašvaldības deklarētā būve posmā, kas šķērso fiziskas personas īpašumu, bez zemes nav atsavināma. Pēc būves datu deklarācijas precizēšanas, un pozitīva lēmuma gadījumā par pašvaldības Nekustamo īpašumu nodošanu valstij, par posmu, kas šķērso fiziskas personas īpašumu, ar minēto īpašnieku LVM risinās jautājumu par servitūta līguma noslēgšanu.

Bez tam, ir jāpieņem lēmums par nekustamā īpašuma “Ceļš Veckārķi – Ārņi” (kadastra Nr. 9466 006 0246) sadali un jauna nekustamā īpašuma izveidi, kura sastāvā tiktu ierakstīts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 zemes gabals ~0,56 ha platībā un tajā esošais inženierbūves – ceļa “Ceļš Veckārķi – Ārņi” ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posms aptuveni 0,56 km garumā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0243 un tajā esošais inženierbūves – ceļa “Ceļš Veckārķi – Ārņi” ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posms aptuveni 1,9 km garumā.

Ņemot vērā, ka, lai sadalītu inženierbūvi – ceļu “Ceļš Veckārķi – Ārņi” posmos un kopā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 zemes gabalu ~0,56 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0243 ierakstītu jaunā nekustamā īpašumā, inženierbūves daļas un zemes vienības kadastrāli jāuzmēra.

Pašvaldība tuvākajā laikā neplāno veikt minētās darbības, tādēļ ir atbalstāma Vienošanās par sadarbību (pielikums Nr. 7) slēgšana, ar kuru LVM apņemas par saviem līdzekļiem veikt zemes vienības daļas, zemes vienības un inženierbūves – ceļa posmu kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, lai, tādejādi, sagatavotu jaunizveidoto īpašumu virzīšanai uz Ministru kabinetu jautājuma izlemšanai par Pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības.

Lēmumam pievienojama Izziņa par ilgtermiņa ieguldījumu uzskaiti, kurā apkopota informācija saskaņā ar 13.02.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 345. punktu par ilgtermiņa ieguldījuma uzskaiti (pamatlīdzekļa piederība uzskaites kategorijai detalizācijā līdz apakšgrupai, sākotnējā vērtība, uzkrātā amortizācija un nolietojums, līdzdalības daļa un finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerves, atlikušais lietderīgās lietošanas laiks, attiecīga norāde un vērtība, ja pamatlīdzekļa vērtība sākotnēji atzīta nākamo periodu ieņēmumos, finanšu instrumentu kategorija) gan par zemi, gan par inženierbūvi - ceļu.

Pēc minētā lēmuma saņemšanas un inženierbūvju - ceļu ierakstīšanas zemesgrāmatā, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta vienpadsmitajā daļā ietvertu principu, LVM ZM iesniegs Ministru kabinetā

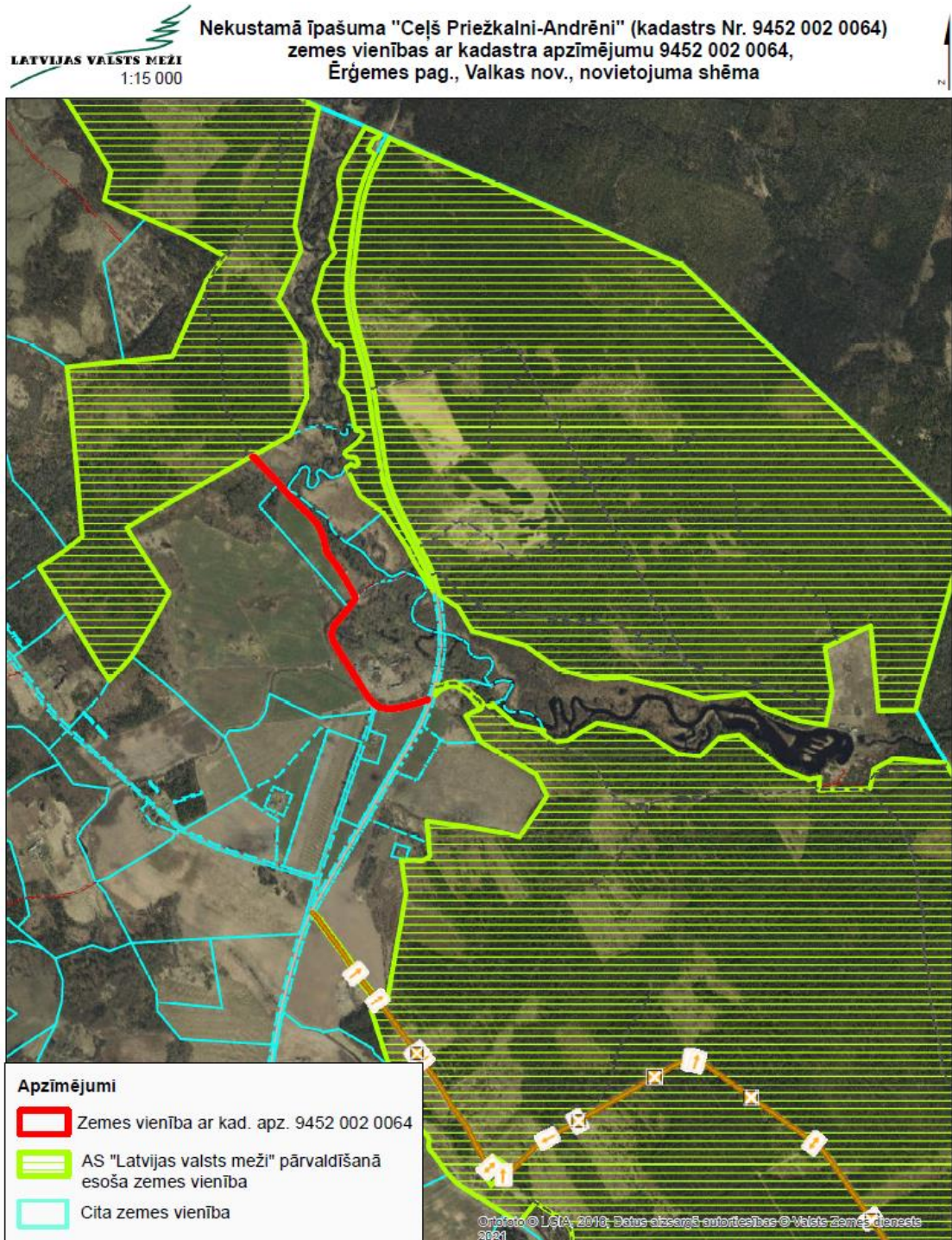
rīkojuma projektu par Pašvaldības nekustamo īpašumu "Ceļš Priežkalni – Andrēni" un „Veckārķi – Ārņi” pārņemšanu bez atlīdzības valsts īpašumā un nodošanu ZM valdījumā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu, Meža likuma 4. panta otro daļu un likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā - nekustamā īpašuma "Ceļš Priežkalni – Andrēni" (kadastra Nr. 9452 002 0064) sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 002 0064, 0,7788 ha platībā un inženierbūves – ceļa "Ceļš Priežkalni – Andrēni" (būves kadastra apzīmējums 9452 002 0064 001) 1,22 km garumā (skat.1.Pielikums).
2. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas valdījumā, nekustamā īpašuma "Ceļš Veckārķi – Ārņi" (kadastra Nr. 9466 006 0246) daļas - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 zemes gabala ~0,56 ha platībā un uz tās esošās inženierbūves – ceļa "Ceļš Veckārķi – Ārņi" ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posma aptuveni 0,56 km garumā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0243 1,9064 ha platībā un uz tās esošās inženierbūves – ceļa "Ceļš Veckārķi – Ārņi" ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posma aptuveni 1,9 km garumā (skat. 2.Pielikums).
3. Šī lēmuma 1. un 2.punktā minētie nekustamie īpašumi nododami valsts īpašumā, ņemot vērā sekojošus nosacījumus:
 - 3.1.zemes vienības un inženierbūves - ceļi tiek nodoti, lai nodrošinātu Meža likumā noteiktās valsts funkcijas īstenošanu – valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzību;
 - 3.2. slēgt Vienošanos par sadarbību, ar kuru LVM apņemas par saviem līdzekļiem veikt inženierbūves - ceļa kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā, lai, tādejādi, sagatavotu Pašvaldības īpašumu virzīšanai uz Ministru kabineta jautājuma izlemšanai par Pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu valsts īpašumā ZM personā bez atlīdzības;
 - 3.3. finanšu līdzekļus minētās inženierbūves – ceļa pārbūvei un uzturēšanai saimnieciskās darbības vajadzībām LVM plāno un paredz no saviem budžeta līdzekļiem.
4. Sadalīt nekustamo īpašumu "Ceļš Veckārķi – Ārņi" (kadastra Nr. 9466 006 0246) un izveidot jaunu nekustamo īpašumu, kura sastāvā tiks ierakstīts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 zemes gabals ~0,56 ha platībā un tajā esošais inženierbūves – ceļa "Ceļš Veckārķi – Ārņi" ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posms aptuveni 0,56 km garumā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9466 006 0243 un tajā esošais inženierbūves – ceļa "Ceļš Veckārķi – Ārņi" ar būves kadastra apzīmējumu 9466 006 0105 001 posms aptuveni 1,9 km garumā.
5. Uzdot Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot izziņu par ilgtermiņa ieguldījumu sastāvu, par lēmuma 1. un 2. punktā minētajiem objektiem.

Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr. 14, 5.§)

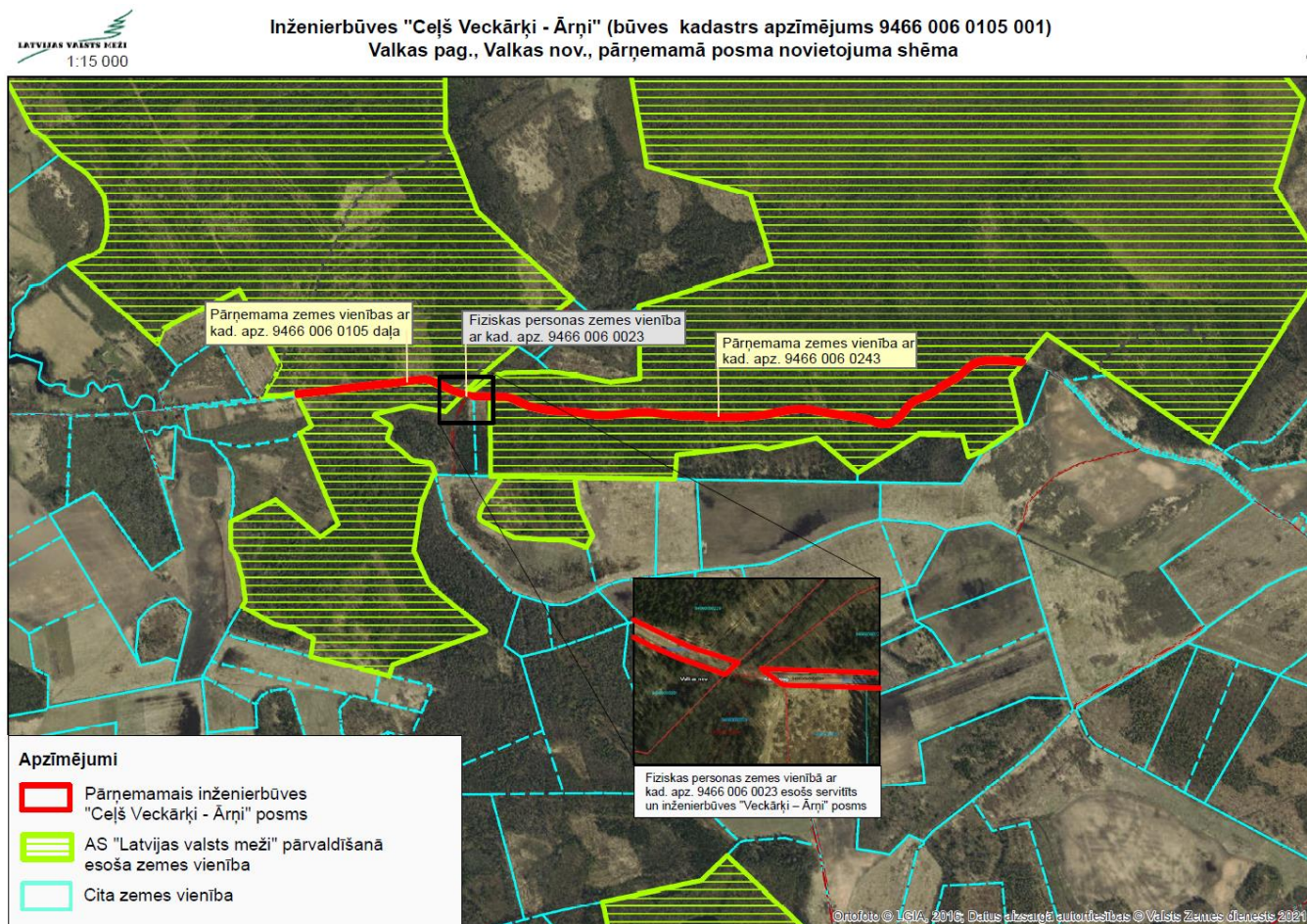


Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A. Krauklis

Valkas novada pašvaldības domes
2021.gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14, 5.§)



Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A. Krauklis

6. Par darba kārtības 6. jautājumu

ZIŅO – Lāsma Engere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs),
PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 6.§.

6.§

Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Vecrāmji 1” atsavināšanas uzsākšanu

(L.Engere)

Valkas novada pašvaldībā 2021. gada 14. septembrī ir saņemts Valkas pagasta pārvaldes vadītājas Līgitas Sīmanes iesniegums ar lūgumu izvērtēt jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Valkas pagastā “Vecrāmji 1” atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

Pārvaldes vadītāja komitejas sēdē uzsver, ka mājai ir nepieciešams kapitālais remonts, tai skaitā: santehnikas mezglu pārbūve, elektro-instalācijas pārbūve (elektrība raustās un dzirkstejo), logu nomaiņa (ziemā nav iespējams sakurināt), kā arī nesošās konstrukcijas labojumi.

Nekustamais īpašums „Vecrāmji 1”, kadastra numurs 9488 013 0047, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0047, platība 0,6841ha. Uz minētās zemes vienības atrodas četru dzīvokļu dzīvojamā māja un divas palīgēkas. Īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0003 9355.

Dzīvojamā mājā esošie dzīvokļa īpašumi Nr. 3 un 4, ar tiem piekrietošā kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas, palīgēkām un zemes vienības, proporcionāli dzīvokļa īpašumu platībai ir fiziskas personas īpašums.

Dzīvoklis Nr.1, platība 37.7m² un Nr.2, 37.9 m² ir Valkas novada pašvaldības tiesiskais valdījums, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā, nav izveidoti dzīvokļa īpašumi. Tas nozīmē, ka ir jāparedz budžetā līdzekļus dokumentu sakārtošanai dzīvokļu īpašumu „Vecrāmji 1”-1 un „Vecrāmji 1”-2, Valkas pagastā, īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Māju ar tik mazu dzīvokļu skaitu nav finansiāli izdevīgi uzturēt Valkas novada pašvaldībai, tādēļ ir atbalstāma šādu dzīvojamo māju nodošana privātā apsaimniekošanā. Šādu apsaimniekošanu var veicināt dzīvokļu nonākšana privātā īpašumā.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27. pantu, darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, līdz ar to, pirmkārt, ir jāveic iepriekš minētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Nemot vērā faktu, ka pašvaldībai piederošajos dzīvokļos šobrīd mitinās ģimeles, ir jārisina jautājums par dzīvokļu ģimeļu pārvietošanu. Pēc dzīvokļu atbrīvošanas uzsākt atsavināšanas procedūru.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 2.§), Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 5.§ un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Sagatavot nepieciešamos dokumentus dzīvokļu īpašumu Valkas novada Valkas pagastā „Vecrāmji 1”-1, platība 37.7m², kas sastāv no 3770/14580 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, palīgēkām un īpašuma uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0047 un „Vecrāmji 1”-2, platība 37.9 m², kas sastāv no no 3790/14580 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, palīgēkām un īpašuma uzturēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0047 reģistrēšanai zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda, paredzot nepieciešamos finanšu līdzekļus no 2022. gada budžeta.
2. Pēc ģimeļu līgumu izbeigšanas, uzsākt šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokļu atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošanu izsolē.
3. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai pēc lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

7. Par darba kārtības 7. jautājumu

ZIŅO – Toms Simtiņš, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 7.§.

7.§

**Par projekta “Mežaudzes atjaunošana pēc vējgāzes zemes vienībā “Žurbi””
izstrādi un iesniegšanu**

(T.Simtiņš)

Valkas novada pašvaldība izstrādā projektu "Mežaudzes atjaunošana pēc vējgāzes zemes vienībā "Žurbi"", iesniegšanai Lauku atbalsta projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam apakšpasākuma "Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā" ietvaros.

Projekta mērķis ir atjaunot Valkas novada pašvaldībai piederošo mežaudzi "Žurbi" pēc vējgāzes. Projekta ietvaros paredzēts atjaunot Valkas novada pašvaldībai piederošo mežaudzi "Žurbi", kura cietusi pēc vējgāzes. Kopējā mežaudzes platība, kuru skārusi vējgāze, ir 0.44 ha. Jaunā mežaudze tiks mākslīgi atjaunota ar kvalitatīvu priežu un egļu stādiem. Plānots izveidot nākotnes vējiem noturīgu priežu un egļu mežaudzi. Papildus projekta ietvaros plānots šo mežaudzi kopt reizi gadā, trīs gadus.

Paredzētā summa mežaudzes ierīkošanai par 1 ha ir 1085.00 EUR, retināšanai un kopšanai par 1 ha ir 204.00 EUR. Atbalsta intensitāte 8.4. aktivitātei ir **100%**. Valkas novada pašvaldībai ir jāveic projekta priekšfinansēšana, mežaudzes ierīkošanai 477.40 EUR, trīs gadu retināšanai un kopšanai 269.28 EUR, kopā 746.68 EUR.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 9, 3.§) un ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 2. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt projekta "Mežaudzes atjaunošana pēc vējgāzes zemes vienībā "Žurbi"" izstrādi iesniegšanai Lauku atbalsta projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam apakšpasākuma "Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā".
2. Priekšfinansēt projekta īstenošanu 746.68 EUR (septiņi simti četrdesmit seši *euro*, 68 centi) apmērā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

8. Par darba kārtības 8. jautājumu

ZIŅO – Viktors Kaņepe, Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 8.§.

8.§

Par Komunālās saimniecības nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

2020. gadā tika izveidota Komunālās saimniecības nodaļa ar vienotu budžetu, kas sevī apvienoja iepriekš atsevišķi pastāvošās Siltumapgādes nodaļu un Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļu. Iepriekš šīm atsevišķām nodaļām bija noteikti atsevišķi maksas pakalpojumi. Jaunizveidotai Komunālās saimniecības nodaļai šie maksas pakalpojumi tika no jauna pārskatīti, pārrēķināti, ņemot vērā esošās izmaksas, un apvienoti vienotā cenrādī, kuru nepieciešams apstiprināt.

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi ir atbalstāmi.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 6.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 14. punkta g) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt izcenojumus Komunālās saimniecības nodaļas maksas pakalpojumiem saskaņā ar pielikumu.
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2017. gada 26. oktobra sēdes lēmums "Par izcenojumu apstiprināšanu sadzīves kanalizācijas un notekūdens krājrezervuāru izvešanai ar specializēto transportu Valkas novadā" (sēdes protokols Nr.14, 5.§).
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2014. gada 29. maija sēdes lēmums "Par Valkas novada domes Siltumapgādes nodaļas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.7, 4.§).
5. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada domes 2017. gada 27.aprīļa sēdes lēmums "Par Valkas Siltumapgādes nodaļas siltumtīklu uzpildīšanas izcenojumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.4, 3.§).

6. Par lēmuma izpildi atbild Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs.
7. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pielikums

Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14,8.§)

Komunālās saimniecības nodaļas Valka maksas pakalpojumu cenrādis

Nr. p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR	PVN, EUR	Cena ar PVN, EUR
1	Augstspiediena cauruļvadu tīrīšanas iekārtas Rioned izmantošana	1 h	18,03	3,79	21,82
2	Automašīnas VW Transporter izmantošana	1 km	0,45	0,09	0,54
3	Santehniķa pakalpojumi	1 h	8,88	1,86	10,74
4	Santehniķa pakalpojumi ārpus darba laika	1 h	17,76	3,73	21,49
5	Sadzīves kanalizācijas un notekūdens izvešana Valkas pilsētas robežās (pakalpojumā ietilpst izbraukšana pie klienta, sadzīves kanalizācijas un notekūdens izsūkņēšana, aizvešana un attīrīšana)	1 m ³	4,66	0,98	5,64
6	Sadzīves kanalizācijas un notekūdens izvešana ārpus Valkas pilsētas robežām (pakalpojumā ietilpst izbraukšana pie klienta, sadzīves kanalizācijas un notekūdens izsūkņēšana, aizvešana, bet neietilpst pieņemšana uz attīrīšanu – atsevišķs pakalpojums)*	1 m ³	2,19	0,46	2,65
		1 km	0,43	0,09	0,52
7	Siltumtīklu uzpildīšanas maksa	1 m ³	11,76	2,47	14,23

*Gala summu veido kopējo izvesto m³ reizinājums ar tarifu par 1 m³ un kopējo autotransporta nobraukto km reizinājums ar tarifu par 1km

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

9. Par darba kārtības 9. jautājumu

ZIŅO – Viktors Kaņepe, Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 9.š.

9.š

Par apkures maksas apstiprināšanu grupu dzīvokļu ēkai Tālavas ielā 33, Valkā.

(V.Kaņepe)

Valkā, Tālavas ielā 33 atrodas daudzdzīvokļu ēka ar lokālo apkures sistēmu, kurai apkuri nodrošina Komunālās saimniecības nodaļa. Ar apkures nodrošināšanu šai ēkai saistīto izmaksu segšanai, nepieciešams noteikt apkures maksu, kas veidojas kā summa no divām daļām. Viena daļa ir aprēķinātās pastāvīgās izmaksas, kas sastāv no apkures telpu nomas, personāla atlīdzības, apkures katla amortizācijas u.c. izmaksām un ir nemainīgas apkures perioda mēnesī. Otra daļa ir mainīgās izmaksas, kas sastāv no mēnesī izlietotā kurināmā izmaksām.

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi ir atbalstāmi.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 7.š) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punkta d) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt pastāvīgo apkures maksu (bez kurināmā izmaksām) **310,94 EUR bez PVN mēnesī** grupu dzīvokļu ēkai Tālavas ielā 33, Valkā.
2. Kopējo maksu mēnesī par apkuri grupu dzīvokļu ēkai Tālavas ielā 33, Valkā aprēķināt, saskaitot lēmuma 1.punktā minēto pastāvīgās apkures maksu ar faktiskajām mēneša kurināmā izmaksām.
3. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļa.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

10. Par darba kārtības 10. jautājumu

ZIŅO – Viktors Kaņepe, Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 10.š.

10.š

Par Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes traktortehnikas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Lai sniegtu maksas pakalpojumus ar Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības rīcībā esošo traktortehniku, nepieciešams noteikt šo maksas pakalpojumu izcenojumus, ņemot vērā faktiskās izmaksas.

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi ir atbalstāmi.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 9, 9.š) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes traktortehnikas maksas pakalpojumu izcenojumus (pielikumā).
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Valkas novada pašvaldības 2020. gada 25. jūnija sēdes lēmums "Par Valkas novada Valkas pagasta traktortehnikas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.7, 3.š).
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas pagasta pārvaldes vadītājs.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14,10.§)

**Valkas novada Valkas pagasta pārvaldes
traktortehnikas maksas pakalpojumu izcenījumi**

Nr. p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR	PVN, EUR	Cena ar PVN, EUR
1.	Greiderēšana	1 km	5,96	1,25	7,21
2.	Sniega tīrīšana	1 km	4,70	0,99	5,69
3.	Pļaušana	1 km	5,94	1,25	7,19
4.	Pļaušana	1 h	19,32	4,06	23,38
5.	Pābrauciens	1 km	0,79	0,17	0,96

**Samaksa attiecināma uz traktora faktisko nobraukumu km. Ja ceļa apstākļu dēļ nepieciešams veikt divus vai vairāk darba braucienus, tad maksa par pakalpojumu tiek reizināta ar darba braucienu skaitu.*

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) V.A.Krauklis

11. Par darba kārtības 11. jautājumu

ZIŅO – Viktors Kaņepe, Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 11.§.

11.§

Par Valkas pagasta pārvaldes autobusa IVECO 50C18 pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Valkas pagasta pārvaldes autotransporta nodaļas rīcībā ir autobuss IVECO 50C18 (20 sēdvietas) ar valsts numura zīmi MO-5545. Maksas transporta pakalpojumu sniegšanas izmaksu segšanai ir nepieciešams noteikt autobusa izmantošanas izcenījumus.

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi ir atbalstāmi.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 10.§) un ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas pagasta pārvaldes autobusa IVECO 50C18 pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksu - 11.97 EUR/h (bez PVN) un 0.19 EUR/km (bez PVN)*.
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pagasta pārvaldes vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

**Gala cenu veido kopējo nobraukto km reizinājuma ar tarifu par 1km un kopējā autotransporta izmantošanas laika reizinājuma ar tarifu par 1h summa*

12. Par darba kārtības 12.jautājumu

ZIŅO – Viktors Kaņepe, Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 12.§.

12.§

Par Ērgemes pagasta pārvaldes autobusa Mercedes Benz Sprinter 519 CDI pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Ērgemes pagasta autotransporta nodaļas rīcībā ir autobuss Mercedes Benz Sprinter 519 CDI (23 sēdvietas) ar valsts numura zīmi LT-224. Maksas transporta pakalpojumu sniegšanas izmaksu segšanai ir nepieciešams noteikt autobusa izmantošanas izcenojumus.

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi atbalstāmi.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 11.§) un ievērojot likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Ērgemes pagasta pārvaldes autobusa Mercedes Benz Sprinter 519 CDI pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksu – 9.79 EUR/h (bez PVN) un 0.18 EUR/km (bez PVN)*.
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Kārķu un Ērgemes pagastu pārvaldes vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

*Gala cenu veido kopējo nobraukto km reizinājuma ar tarifu par 1km un kopējā autotransporta izmantošanas laika reizinājuma ar tarifu par 1h summa

13. Par darba kārtības 13. jautājumu

ZIŅO – Viktors Kaņepe, Grāmatvedības un finanšu nodaļas finanšu analītiķis

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 13.§.

13.§

Par mikroautobusa Renault Trafic (valsts reģistrācijas numurs MM-8615) pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu

(V.Kaņepe)

Valkas novada pašvaldības rīcībā ir mikroautobuss Renault Trafic (8 sēdvietas) ar valsts reģistrācijas numurs MM-8615. Maksas transporta pakalpojumu sniegšanas izmaksu segšanai ir nepieciešams noteikt mikroautobusa izmantošanas izcenojumus.

Izvērtējot deputātu rīcībā esošo informāciju, dome uzskata, ka sagatavotie priekšlikumi ir atbalstāmi.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 12.§) un ievērojot likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14.punkta, g) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt mikroautobusa Renault Trafic (valsts reģistrācijas numurs MM-8615) pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksu – 7.58 EUR/h (bez PVN) un 0.14 EUR/km (bez PVN)*.
2. Pievienotās vērtības nodokli piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļa.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

*Gala cenu veido kopējo nobraukto km reizinājuma ar tarifu par 1km un kopējā autotransporta izmantošanas laika reizinājuma ar tarifu par 1h summa

14. Par darba kārtības 14.jautājumu

ZIŅO – Jānis Vindēls, Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 14.§.

14.§

Par nomas tiesību rakstiskas izsoles rīkošanu uz zemes gabalu Ērgemes pagastā, "Lucīši"

(J.Vindēls)

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Balstoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu, pašvaldībai ir tiesības iznomāt rezerves zemes fonda zemes gabalus un zemes reformas pabeigšanai paredzētus zemes gabalus, nomas līgumā paredzot vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Uz šo brīdi pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabala nodošana nomā ir atbalstāma.

Informācija par zemes gabaliem un daļām no zemes gabaliem, uz kuriem iespējams noslēgt zemes gabala nomas līgumu, ir apkopota sekojošā tabulā:

Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā zemes platība, ha	Zemes gabala statuss
9452 011 0216	„Lucīši”	0.6	Rezerves zemes fonda zeme

Lai nodrošinātu atklātumu un vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam, pašvaldībai piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu par iespējami augstāku cenu, ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Lai ievērotu vienlīdzības principu un tiesiskās paļāvības principu minētā izsoles objekta sākotnējā nomas maksa tiek noteikta, balstoties uz **“Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādīm”** (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.) – **Ērgemes pagastā 59 euro** par vienu ha bez PVN, pie šādiem iznomājamā zemes gabala parametriem:

- ar labām vai apmierinošām piebraukšanas iespējām;
- ar konfigurāciju un reljefu, kas piemērots lauksaimnieciskai darbībai;
- bez būtiskiem uzlabojumiem;
- zemes gabals nav meliorēts un nav pārmitrināts.

Zemāk sniegts zemesgabala izvērtējums un nomas maksas aprēķina pamatojums:

Raksturojošais parametrs	Piemērojamā korekcija procentos	korekcijas koeficienta piemērošana	Piezīmes
Apgrūtināta piekļūšana zemesgabalam	-10 %	nepiemērot	Zemes gabalam var piekļūt caur pašvaldībai piekritībā esošu īpašumu
Zemesgabals aizaudzis ar krūmiem un piemērojams lauksaimniecībai tikai pēc attīrīšanas no tiem	-15 %	nepiemērot	Piemērots lauksaimnieciskai darbībai

LIZ zemes novērtējuma ballēs atšķirība no vidējā novērtējuma pagastā par katru balli (Vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes novērtējums kvalitātes ballēs Ērgemes pagastā – 36 balles)	+2 %	piemērot	40 balles
Zemes gabala konfigurācija un reljefs nav piemērots lauksaimnieciskai darbībai (piemēram, Gaujas palieņu pļavas, vai akmeņaini pauguri, aizsargājamās dabas teritorijas kurās ir ierobežota saimnieciskā darbība)	- 40 %	nepiemērot	piemērots lauksaimnieciskai darbībai

Ņemot vērā minēto izvērtējumu, sākotnējā izsoles nomas maksa par zemes gabalu bez PVN nosakāma – 36.11 *euro*.

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu, ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 39. punktā noteikto.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9,13.§) un ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. un 39. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta otro daļu, **“Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi”** (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.)) un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Nodot nomas tiesību izsolei sekojošu lauksaimniecībā izmantojamu zemes gabalu Ērgemes pagastā, “Lucīši”, kadastra apzīmējums 9452 011 0216, platība 0.6 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 36.11 *euro* bez PVN gadā;
2. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2021. gada 22. oktobris, plkst. 11.00**, Beverīnas ielā 3, Valkā, 1. stāva apspriežu telpā.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv, izvietot uz ziņojumu dēļiem pagastu pārvaldes ēkās un publicēt sludinājumu laikrakstā “Ziemeļlatvija”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkā

2021. gada 30. septembrī

Pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14, 14.§)

**Nomas tiesību
IZSOLES NOTEIKUMI
uz zemes vienību Ērgemes pagastā, “Lucīši”**

1. Vispārējie noteikumi

1.1. Zemes iznomāšanas mērķis: lauksaimnieciskā rakstura darbību veikšana, bez apbūves tiesībām.

- 1.2. Izsoles objekts: tiesības slēgt zemes nomas līgumu bez tiesībām nodot nomas objektu vai tā daļu apakšnomā:

Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā zemes platība ha	Zemes gabala statuss
9452 011 0216	„Lucīši”	0.6	Rezerves zemes fonda zeme

- 1.3. Iznomātājs:

Valkas novada pašvaldība, reģ.Nr. 90009114839, AS SEB banka, Kods: UNLALV2X, Konta Nr. **LV16UNLA0050014283134**

- 1.4. Noteikumu mērķis ir nodrošināt atklātumu un iespēju vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam, pašvaldībai piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu par iespējami augstāku cenu.
- 1.5. Izsolī organizē un veic Valkas novada pašvaldības Komisija tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
- 1.6. Izsoles veids – pirmā rakstiskā izsole.

2. Izsoles sākumcena, reģistrācijas maksa un nomas līguma termiņš

- 2.1. Izsoles objekta sākotnējā nomas maksa 36.11 *euro* bez PVN gadā.
- 2.2. Izsoles dalībnieks pirms Izsoles iemaksā reģistrācijas maksu 5.00 *euro* (pieci *euro* un 00 centi) apmērā, Nolikuma 1.3. punktā norādītajā Valkas novada pašvaldības norēķinu kontā. Dokumenta, kas apliecina reģistrācijas maksas iemaksu Valkas novada norēķinu kontā, oriģinālu izsoles dalībnieks iesniedz kopā ar pieteikumu dalībai izsolē.
- 2.3. Reģistrācijas maksa netiek atmaksāta.
- 2.4. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 (pieci) gadi, ņemot vērā, ka Zemesgabala atsavināšanas gadījumā uz Nomnieku neattiecas un viņš nevar izmantot pirmpirkuma tiesības.

3. Pretendenti un izsoles izsludināšana

- 3.1. Paziņojums par izsoli tiek publicēts www.valka.lv, izvietots uz ziņojumu dēļiem pagastu pārvaldes ēkās un publicēts laikrakstā “Ziemeļlatvija”
- 3.2. Ar izsoles nolikumu, tai skaitā nomas līguma projektu, interesenti var iepazīties Valkas novada tīmekļvietnē www.valka.lv.
- 3.3. Pretendenti var būt personas, kuras saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt nomā zemesgabalu un kuras nolikumā noteiktajā termiņā un kārtībā iesniegušas pieteikumu dalībai izsolē. Persona uzskatāma par Pretendentu ar brīdi, kad ir saņemts Pretendenta pieteikums un tas ir reģistrēts Nolikumā noteiktajā kārtībā.
- 3.4. Iznomātājam ir tiesības publiskot informāciju par izsoles izsludināšanu masu saziņas līdzekļos.
- 3.5. Par izsoles objekta apskates laiku jāvienojas ar kontaktpersonu – Teritorijas plānošanas daļas Teritorijas plānotāju Jāni Vindēlu, tel. 25749130.

4. Pieteikumu dokumenti un to noformēšana

- 4.1. Dalībai izsolē Pretendents iesniedz šādus dokumentus:

4.1.1. fiziska persona:

- pieteikumu dalībai izsolē (sagatavo saskaņā ar paraugu);
- notariāli apliecinātu pilnvarojumu pārstāvēt fizisko personu Īpašuma nomas tiesību izsolē, ja personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā ir jābūt norādītam, ka persona tiek pilnvarota piedalīties Īpašuma nomas tiesību izsolē;
- dokumentu, kas apliecina reģistrācijas maksas apmaksu.

4.1.2. juridiska persona:

- pieteikumu dalībai izsolē (sagatavo saskaņā ar paraugu);

- pilnvarojumu pārstāvēt juridisko personu, ja juridisko personu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības neizriet no Uzņēmumu reģistra izziņas. Pilnvarā ir jābūt norādītam, ka persona tiek pilnvarota piedalīties Īpašuma nomas tiesību izsolē;
 - dokumentu, kas apliecina reģistrācijas maksas apmaksu.
- 4.2. Pieteikuma sastāvā iekļautajiem dokumentiem jāatbilst Dokumentu juridiskā spēka likuma un Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumu Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.
 - 4.3. Pieteikuma dokumenti jā sagatavo valsts valodā. Ārvalstīs izdotiem vai dokumentiem svešvalodā jāpievieno apliecināts dokumenta tulkojums valsts valodā.
 - 4.4. Pieteikuma dokumenti jāiesniedz **slēgtā aploksnē**, uz kuras ir izdarītas šādas atzīmes: saņēmēja – Iznomātāja nosaukums, iesniedzēja – Pretendenta nosaukums (fiziskai personai – vārds, uzvārds), adrese, norāde: „Pieteikums nomas tiesību rakstiskai izsolei uz zemes gabalu Ērgemes pagastā, “Lucīši”, kā arī norāde „Neatvērt līdz **2021. gada 22. oktobra plkst. 11.00**”.
 - 4.5. Pretendents var iesniegt tikai vienu pieteikuma variantu.

5. Pieteikumu iesniegšana izsolei

- 5.1. Pieteikums dalībai izsolē jāiesniedz pa pastu, personiski vai ar kurjera starpniecību Valkas novada pašvaldībā, Beverīnas ielā 3, Valkā, LV-4701, **līdz 2021. gada 21. oktobrim plkst. 16.00**, kur to reģistrē iesniegšanas secībā, norādot uz aploksnēs pieteikuma reģistrācijas numuru, saņemšanas datumu un laiku.
- 5.2. Visi pēc 5.1. punktā noteiktā termiņa saņemtie pieteikumi netiks pieņemti un neatvērti tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.
- 5.3. Pieteikumu atvēršanas sanāksme notiks 2021. gada 22. oktobrī, plkst.11.00, Beverīnas ielas 3, Valkā, 1. stāva apspriežu telpā.
- 5.4. Pieteikumu atvēršanas sanāksme ir atklāta.

6. Izsoles norise

- 6.1. Izsole nenotiek, ja izsolei nav reģistrējies neviens pretendents.
- 6.2. Ja nolikumā noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums, Komisija var pagarināt Pieteikuma iesniegšanas termiņu, pārējos izsoles nosacījumus atstājot negrozītus.
- 6.3. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, informē par izsoles kārtību.
- 6.4. Pieteikumus atver to iesniegšanas secībā. Pēc pieteikuma atvēršanas Komisijas vadītājs nosauc Pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī nomas tiesību Pretendenta piedāvāto nomas maksas apmēru un visi komisijas locekļi parakstās uz pieteikuma.
- 6.5. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Izsoles noslēguma protokolu paraksta visi komisijas locekļi. Pēc visu pieteikumu atvēršanas, dokumentu atbilstības pārbaudes izsoles nolikuma prasībām, ja nav nekādu šaubu, Komisijas vadītājs paziņo, ka rakstveida izsole ir pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un Pretendentu, kas to nosolījis.
- 6.6. Ja pēc visu nomas tiesību ierosinājumu atvēršanas izrādās, ka divi vai vairāki Pretendenti ir piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu un Pretendenti vai viņu pārstāvji piedalās pieteikumu atvēršanā, Komisija turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no tiem Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu un Pretendenti vai viņu pārstāvji piedalās pieteikumu atvēršanā, Komisijas turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no tiem Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, un organizē pieteikumu tūlītēju atvēršanu. Ja Pretendenti, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, nepiedalās izsolē, Komisija rakstiski lūdz šiem Pretendentiem iesniegt savu piedāvājumu rakstveidā, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku un vietu.
- 6.7. Ja neviens no Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku nomas maksu saskaņā ar Nolikuma 6.6. punktu, komisijas pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā šiem Pretendentiem slēgt nomas līgumu atbilstoši to nosolītajai maksai.
- 6.8. Pretendentu pieteikumu un iesniegto dokumentu atbilstības pārbaudi izsoles nolikuma prasībām Komisija veic slēgtā sēdē.
- 6.9. Dalībai izsolē tiek pieļauti tikai tie Pretendenti, kuru pieteikumus un pievienotos dokumentus Komisija atzīst par atbilstošiem šīs izsoles nolikuma prasībām, kā arī Pretendents ir uzskatāms par labticīgu Ministru kabineta 2018. gada 19. februāra noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 39. punkta izpratnē. Ja visu Pretendentu iesniegtie pieteikumi un pievienotie

dokumenti neatbilst šīs izsoles nolikuma prasībām, vai arī visi Pretendenti nav uzskatāmi par labticīgiem, izsole ir izbeidzama bez rezultāta. Pretendenti, kuri netika pielaisti dalībai izsolē, tiek informēti par to rakstveidā. Izsole atzīstama par nenotikušu vai izbeidzama bez rezultāta, ja nav iesniegts neviens pieteikums ar nomas maksu, kas vienāda vai lielāka par izsoles sākumcenu.

- 6.10. Izsoles rezultātus apstiprina ar komisijas tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi sēdes lēmumu.
- 6.11. Informācija par izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas tiesību piešķiršanu 5 (piecu) darbdienu laikā pēc lēmuma par izsoles rezultātu apstiprināšanu tiek publicēta Valkas novada tīmekļvietnē www.valka.lv un paziņota rakstveidā visiem pretendentiem.
- 6.12. Pretendents, kurš piedāvājis visaugstāko nomas maksu, 5 (piecu) darbdienu laikā pēc rakstiskās izsoles rezultātu paziņošanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā Pretendents līgumu neparaksta vai iesniedz atteikumu parakstīt līgumu, uzskatāms, ka Pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.
- 6.13. Ja Pretendents, kurš piedāvājis augstāko nomas maksu, ir atteicies slēgt nomas līgumu, komisija secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt Pretendentam, kurš piedāvāja nākamo augstāko nomas maksu, un 2 (divu) darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas nodrošina minētās informācijas publicēšanu Valkas novada tīmekļvietnē www.valka.lv.
- 6.14. Pretendents, kurš piedāvājis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz nolikuma 6.13. punktā minēto piedāvājumu sniedz 1 nedēļas laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, 5 (piecu) darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas viņš paraksta nomas līgumu. Informācija par nomas līguma noslēgšanu ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās tiek publicēta Valkas novada tīmekļvietnē www.valka.lv.

7. Pielikumu saraksts

- 7.1. 1.pielikums: Pieteikuma paraugs dalībai izsolē.
- 7.2. 2.pielikums: Zemes gabala nomas līguma projekts.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

1.pielikums

Zemes nomas tiesību izsolei

**VALKAS NOVADA
PAŠVALDĪBAI
SEMINĀRA IELĀ 9, VALKĀ**

vārds, uzvārds / jur.pers.

nosaukums

personas kods/ reģistrācijas

Nr.

dzīvesvietas adrese / juridiskā

adrese

PIETEIKUMS
zemes nomas tiesību izsolei

Vēlos pieteikties uz nomas tiesību izsoli uz zemes gabalu Valkas novadā, Ērgemes pagastā, "Lucīši", ar kadastra apzīmējumu 9452 011 0216, platība 0.6 ha, bez apbūves tiesībām.

Piedāvātā nomas maksa _____ gadā, bez PVN.

Zemes	nomāšanas	laikā	plānotā	darbība
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Iesniegumam pievienojamie dokumenti:

- reģistrācijas maksas samaksas apliecināošs dokuments;
- citi _____.

2021. gada _____.
(paraksts, paraksta atšifrējums)

2.pielikums
zemes nomas tiesību izsolei

ZEMES NOMAS LĪGUMS (projekts) Nr. _____

Valkā,

2021. gada __. _____

Valkas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009114839, tās domes priekšsēdētāja Venta Armanda Kraukļa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 62. pantu un Valkas novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā saukts – **Iznomātājs**, un

Vārds Uzvārds, (personas kods _____), turpmāk tekstā saukts – **Nomnieks**, turpmāk tekstā katra atsevišķi saukta – Puse un abas kopā – Puses, noslēdz šo līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. **Iznomātājs** nodod un **Nomnieks** pieņem nomas lietošanā, bez apbūves tiesībām, zemes gabalu, kas atrodas Ērgemes pagastā, "Lucīši", kadastra apzīmējums 9452 011 0216, platība 0.6 ha, saskaņā ar Līguma pielikumā (1. pielikums) pievienoto Nomas platības izvietojuma shēmu (izkopējumu no Kadastra kartes), kas ir līguma neatņemama sastāvdaļa, turpmāk tekstā – Zemesgabals.
- 1.2. Zemesgabals, saskaņā ar Valkas novada domes 2013. gada 30. maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7), ir ieskaitīts rezerves zemes fondā.
- 1.3. Zemesgabala lietošanas mērķis: **0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**
- 1.4. Zemesgabala nomas mērķis: lauksaimnieciskā rakstura darbību veikšana, bez apbūves tiesībām. **Nomnieks** var izmantot Zemesgabalu tikai tiem lietošanas mērķiem, kādi ir noteikti un reģistrēti nekustamo īpašumu valsts kadastrā.
- 1.5. **Iznomātājs** apliecina, ka ir Zemesgabala vienīgais likumīgais tiesiskais valdītājs.
- 1.6. Iznomātā Zemesgabala robežas **Nomniekam** dabā ierādītas un zināmas. **Nomniekam** nav pretenzijas pret zemes gabala stāvokli līguma noslēgšanas brīdī, un **Nomnieks** atsakās no tiesībām tādas celt vēlāk.
- 1.7. Zemesgabalam ir noteikti šādi apgrūtinājumi:
 - 1.7.1. Zemesgabals atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā.

Pārējie apgrūtinājumi tiek noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un spēkā esošu Valkas novada teritorijas plānojumu.

- 1.8. Ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie normatīvie akti, kuri ietekmē Līguma izpildi, Pusēm jāievēro tajos minēto normu nosacījumi, bet nepieciešamības gadījumā Puses nekavējoties noformē attiecīgus grozījumus Līgumā.
- 1.9. Līgums ir saistošs līgumslēdzēju struktūrvienībām, darbiniekiem un pilnvarotajiem pārstāvjiem.
- 1.10. Zemesgabala atsavināšanas gadījumā, ņemot vērā Zemesgabala statusu, uz **Nomnieku** neattiecas un viņš nevar izmantot pirkuma tiesības.

2. Līguma termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā pēc abpusējas tā parakstīšanas un ir spēkā līdz **2026. gada 31. decembrim**.
- 2.2. Līguma termiņš var tikt pagarināts ar līgumslēdzēju rakstisku vienošanos, pēc **Nomnieka** iniciatīvas.
- 2.3. Līguma termiņš var tikt saīsināts uz **Nomnieka** iesnieguma pamata, pieņemot attiecīgu Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas lēmumu.

3. Norēķinu kārtība

- 3.1. **Nomnieks** maksā Iznomātājam nomas maksu gadā _____, bez PVN, saskaņā ar Zemesgabala izsoles rezultātiem (protokols Nr. _____), no _____.20__ (apstiprināti ar Komisijas tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi 20___. gada _____. sēdes lēmumu _____).

Nomas maksas maksājumi jāveic ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām pēc Valkas novada pašvaldības piesūtīta rēķina.

- 3.2. Nomas maksa maksājama no Līguma spēkā stāšanās dienas.
- 3.3. Nekustamā īpašuma nodokli par Zemesgabalu maksā **Nomnieks**.
- 3.4. Ja **Nomnieks** kārtējā gada laikā no **Iznomātāja** nav saņēmis nomas maksas rēķinu, **Nomniekam** ir pienākums vērsties Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļā (Semināra ielā 29, Valkā), lai saņemtu kārtējā gada nomas maksas rēķinu.
- 3.5. **Nomniekam** ir pienākums veikt nomas maksājumus. Ja **Nomnieks** nav saņēmis **Iznomātāja** nosūtīto rēķinu, tas nevar būt par pamatu nomas maksas nemaksāšanai vai maksājumu kavēšanai.
- 3.6. Ja **Nomnieks** kavē nomas maksas maksājumus, **Nomnieks** maksā līgumsodu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu.
- 3.7. **Iznomātājam** ir tiesības, nosūtot **Nomniekam** attiecīgu rakstisku paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par valsts vai pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību vai mainījusies Valsts zemes dienesta noteiktā zemes gabala kadastrālā vērtība. Šādas izmaiņas ir saistošas **Nomniekam** ar brīdi, kad stājušies spēkā grozījumi normatīvajos aktos vai jauni normatīvie akti.

4. Iznomātāja pienākumi un tiesības

- 4.1. **Iznomātājs** apņemas:

- 4.1.1. Nodot **Nomniekam** iznomāto Zemesgabalu;
- 4.1.2. Nepasliktināt **Nomniekam** Zemesgabala lietošanas tiesības uz visu Zemesgabalu vai jebkādu tā daļu;
- 4.1.3. Atlīdzināt **Nomniekam** radušos zaudējumus, ja pārkāpti Līguma 4.1.2. punkta nosacījumi.

- 4.2. **Iznomātājam** ir tiesības:

- 4.2.1. Veikt kontroli par to, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem, šajā nolūkā, **iepriekš nebrīdinot Nomnieku**, Zemesgabalu apsekot dabā;
- 4.2.2. Prasīt **Nomniekam** nekavējoties novērst visus Līguma noteikumu pārkāpumus, kas radušies **Nomnieka** darbības vai bezdarbības dēļ, un prasīt atlīdzināt ar pārkāpumiem radītos zaudējumus.

5. Nomnieka pienākumi un tiesības

- 5.1. **Nomnieks** apņemas:

- 5.1.1. Ievērot Zemesgabalam noteiktos aprobežojumus un servitūtus, un saimnieciskās darbības ierobežojumus noteiktās Zemesgabala teritorijās;

- 5.1.2. Nodrošināt zemes lietošanu atbilstīgi Līgumā noteiktajiem mērķiem un uzdevumiem;
 - 5.1.3. Nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;
 - 5.1.4. Pasargāt zemi no ūdens un vēja erozijas, ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un novērst citus zemi postošus procesus;
 - 5.1.5. Pasargāt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas un citiem procesiem, kas pasliktina zemes kultūrtehnisko stāvokli;
 - 5.1.6. Nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju zemes kvalitāti; ar savu darbību neaizskart citu zemes īpašnieku/tiesisko valdītāju un citu personu likumīgās intereses;
 - 5.1.7. Atlīdzināt kaitējumu, kas **Nomnieka** vainas dēļ nodarīts citiem zemes īpašniekiem/tiesiskajiem valdītājiem;
 - 5.1.8. Pildīt normatīvo aktu prasības par zemes lietošanu un aizsardzību, tostarp, aizsargjoslās noteikto ierobežojumu ievērošanu, kā arī Valkas novada pašvaldības noteikumus un lēmumus, (tajā skaitā: zāles pļaušana, ražas savlaicīga novākšana, grāvju, meliorācijas sistēmu, ceļu un ūdenstilpnes tīrīšana, pasākumi pret zemes gabala aizaugšanu ar krūmiem un augu invazīvo sugu izplatīšanos u.tml.);
 - 5.1.9. Nodrošināt, lai Zemesgabalam pieguļošā teritorija, kas atrodas publiskā lietošanā, ir sakopta atbilstoši Valkas novada pašvaldības saistošo noteikumu prasībām par pašvaldības teritoriju un tajā esošo nekustamo īpašumu uzturēšanu;
 - 5.1.10. Aizsargāt dabas un kultūrvēsturiskos pieminekļus, ievērot īpaši aizsargājamo dabas objektu un to aizsargjoslu izmantošanas režīmu;
 - 5.1.11. Samaksāt noteiktajos termiņos nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli par zemi;
 - 5.1.12. Segt visus izdevumus, kas saistīti ar Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā, ja saskaņā ar Līguma 9.1. punktu Puses vienojušās par Līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā;
 - 5.1.13. Par saviem līdzekļiem rekultivēt paša saimnieciskās darbības rezultātā bojātās platības tādā stāvoklī, lai tās būtu derīgas izmantošanai lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai citām vajadzībām. Rekultivācija izdarāma viena gada laikā pēc bojātā zemes nogabala izmantošanas pabeigšanas;
 - 5.1.14. Izbeidzoties Līgumam, nodrošināt, ka piekļuvei izmantotā daļa no zemes gabala Ērgemes pagastā, "Ozoliņi", kadastra apzīmējums 9452 011 0214, tiek sakārtota un sagatavota turpmākai izmantošanai.
- 5.2. **Nomnieks** nav tiesīgs izmantot Zemesgabalu citiem mērķiem, kā tas noteikts Līguma 1.3. punktā, kā arī slēgt zemes apakšnomas līgumus.
- 5.3. **Nomniekam** ir medību tiesības, kuras **Nomnieks** var nodot trešajai personai.

6. Sevišķie līguma noteikumi

- 6.1. Par Zemesgabalu Eiropas Savienības un nacionālos lauksaimniecības atbalsta maksājumus saņem **Nomnieks**.
- 6.2. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi un tās rezultātā pusēm radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu (dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas u.c.) dēļ. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viena Puse rakstveidā informē otru 15 (piecpadsmit) dienu laikā, un nepieciešamības gadījumā risina jautājumu par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.
- 6.3. Nekāda kompensācija par stādījumiem un būvēm, kas atrodas uz Zemesgabala, kā arī par ieguldījumiem un zaudējumiem **Nomniekam** netiek paredzēta.

7. Līguma grozīšana un strīdu izskatīšanas kārtība

- 7.1. Līgumā neparedzētas attiecības starp Pusēm tiek regulētas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Līgumu var grozīt pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti, izņemot 2.3. un 3.7. punktā minētos gadījumus. Nekādas mutiskas vienošanās un sarunas netiks uzskatītas par šī Līguma noteikumiem.
- 7.3. Domstarpības Līguma darbības laikā tiek risinātas sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, tad strīds risināms tiesā Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

8. Līguma izbeigšana

- 8.1. **Iznomātājs** ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja:
- 8.1.1. **Nomnieks** ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 3 (trim) ceturkšņiem pēc kārtas;
 - 8.1.2. **Nomnieks** ir pārkāpis Līguma 3. un 5. nodaļā noteiktos pienākumus un viena mēneša laikā pēc rakstiska brīdinājuma saņemšanas nav novērsis pieļautos pārkāpumus;
 - 8.1.3. Iestājas kāds no Līguma 2. nodaļā minētajiem gadījumiem;
 - 8.1.4. **Nomnieks** likumā noteiktā kārtībā pasludināts par maksātnespējīgu vai bankrotējušu, vai ir apturēta **Nomnieka** saimnieciskā darbība, vai ir uzsākta tās izbeigšana citu iemeslu dēļ.
 - 8.1.5. Ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par Zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja Zemesgabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme, vai arī ja Zemesgabals būs nepieciešams pašvaldību funkciju realizēšanai, par to **Iznomātājam** mēnesi iepriekš rakstiski brīdinot **Nomnieku**.
- 8.2. **Nomnieks** ir tiesīgs izbeigt Līgumu, atbilstoši Līguma 2.3. punktā noteiktai kārtībai.
- 8.3. Pēc Līguma izbeigšanās **Nomnieks** var nojaukt visas viņam piederošās pagaidu būves, kā arī demontēt ražošanas iekārtas, ja tur tādas atrodas, par ko Puses var vienoties citādi, 6 (sešu) mēnešu laikā kopš Līguma izbeigšanās termiņa.
- 8.4. Viss, kas atradīsies uz Zemesgabala pēc 8.3. punktā minētā termiņa notecēšanas, tiks uzskatīts par pamestu mantu, kuru **Iznomātājs** varēs izmantot pēc saviem ieskatiem vai novākt.
- 8.5. Ja **Iznomātājam** pēc Līguma pārtraukšanas vai izbeigšanās jāveic Zemesgabala vai piekļuvei izmantotās zemes gabala Ērgemes pagastā, "Ozoliņi", kadastra apzīmējums 9452 011 0214, daļas sakopšanas darbi par saviem līdzekļiem, tad **Nomniekam** ir pienākums atmaksāt **Iznomātājam** sakārtošanas darbu izmaksas.

9. Nobeiguma noteikumi

- 9.1. Parakstot šo Līgumu, **Nomnieks** tiek informēts, ka izbeidzot ar Līgumu nodibinātās nomas attiecības, trešās personas nomas tiesības uz Zemesgabalu var iegūt tikai nomas tiesību izsolē, ja normatīvajos aktos nav noteikta cita kārtība.
- 9.2. Parakstot šo Līgumu, **Nomnieks** tiek informēts, ka Zemesgabala nodošana nomas lietošanā nerada nekādas priekšrocības **Nomniekam** iegūt Zemesgabalu īpašumā, ja vien to neparedz citi normatīvie akti.
- 9.3. Parakstot šo Līgumu, **Nomnieks** tiek informēts, ka pēc zemes nomas Līguma termiņa notecēšanas **Iznomātājs**, izvērtējot lietderības apsvērumus, atbilstoši normatīvajiem aktiem var izskatīt jautājumu par izsoles rīkošanu.
- 9.4. Vienas nedēļas laikā katrai no Pusēm jāpaziņo otrai pusei par savu rekvizītu, juridiskā statusa, nosaukuma, adreses, bankas konta vai pārstāvja maiņu.
- 9.5. Līgums sagatavots un parakstīts 3 (trīs) oriģināleksemplāros ar vienādu juridisku spēku, divi oriģināleksemplāri – **Iznomātājam**, viens – **Nomniekam**.

10. Līgumslēdzēju rekvizīti un paraksti

IZNOMĀTĀJS

Valkas novada pašvaldība
 Reģ.Nr.90009114839
 Adrese: Semināra iela 9
 Valka, Valkas novads, LV-4701
 Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134
 AS „SEB banka”, kods UNLALV2X

NOMNIEKS

Vārds Uzvārds
 personas kods:
 Adrese:

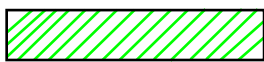
IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

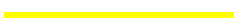
_____ (paraksts)

_____ (paraksts)

Datums: _____

**Nomas objekta, kas atrodas Ērgemes pagastā, Valkas novadā,
“Lucīši”, kadastra apzīmējums 9452 011 0216****IZVIETOJUMA SHĒMA**

Nomas teritorija



Ceļa servitūts

VZD dati
Izkopējums no www.kadastrs.lv*Sagatavoja:
Valkas novada pašvaldības
Teritorijas plānošanas daļas
teritorijas plānotājs
J.Vindēls 15.09.2021.***15. Par darba kārtības 15. jautājumu**

ZIŅO – Aleksandrs Golubovs, Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 15.š.

15.š

Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 6. jūlija rīkojuma Nr.4.7/21/64 “Par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomas maksas apstiprināšanu” apstiprināšanu un faktiskās nomas maksas piemērošanu

(A.Golubovs)

Pamatojoties uz Valkas novada pašvaldības iepirkumu “Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem”, kur iepirkuma uzvarētājam jānomā Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā, virtuves telpas un iekārtas, Valkas novada domes priekšsēdētājs 2021. gada 6. jūlijā izdeva rīkojumu Nr.4.7/21/64 par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā, virtuves telpu un iekārtu nomas maksas apstiprināšanu.

Atbilstoši Valkas novada domes 2009. gada 30. jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punktam, pašvaldības domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus par jautājumiem, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi tuvākajā domes sēdē. Ņemot vērā norādīto, kā arī faktu, ka iepriekšējā domes sēdē, tas ir, 2021. gada 26. augustā, rīkojums netika apstiprināts, ir nepieciešams to apstiprināt kārtējā domes sēdē.

Saskaņā ar rīkojumu noteikta telpu un iekārtu nomas maksa 487,49 EUR (četri simti astoņdesmit septiņi *euro* un četrdesmit deviņi centi) apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī, kas aprēķināta, pamatojoties uz Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā, virtuves telpu un iekārtu nomas maksas aprēķinu. Atbilstoši norādītajam aprēķinam nomas maksas apmērs sastāv no maksas par iekārtu nomu un maksas par telpu nomu. Iekārtu nomas maksas apmērs sastāda 376,02 EUR (trīs simti septiņdesmit seši *euro* un divi centi), savukārt telpu nomas maksas apmērs – 111,47 EUR (viens simts vienpadsmit *euro* un četrdesmit septiņi centi), kas aprēķināts pamatojoties uz iznomājamo telpu platību (156,6 m²).

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības iepirkuma “Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem” procedūras rezultātiem, starp Valkas novada pašvaldību un SIA “PEDELĪTE”, reģistrācijas numurs: 44103013226, juridiskā adrese: Rīgas iela 12A, Valka, Valkas novads, LV-4701, 2021. gada 8. septembrī noslēgts līgums Nr.VND/4-22/21/320 par ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanu Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem.

Sazinoties ar SIA “PEDELĪTE”, tika konstatēts, ka izmantojamā telpu platība faktiski sastāda 78,7 m², līdz ar to secināms, ka telpu nomas maksas apmērs pēc aprēķina neatbilst faktiski izmantojamai telpu platībai. Ievērojot norādīto, ir pārskatāms faktiskās nomas maksas apmērs par telpu nomu.

Atbilstoši pārrēķinam faktiskais nomas maksas apmērs sastāda 432,04 EUR (četri simti trīsdesmit divi *euro* un četri centi) bez PVN mēnesī, kas savukārt sastāv no nemainīgās iekārtu nomas maksas 376,02 EUR (trīs simti septiņdesmit seši *euro* un divi centi) apmērā un telpu nomas maksas pēc faktiskās izmantojamās telpu platības 56,02 EUR (piecdesmit seši *euro* un divi centi) apmērā (78,7 m²).

Ņemot vērā norādīto, kā arī ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes priekšsēdētāja 2021. gada 6. jūlija rīkojumu Nr.4.7/21/64 “Par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomas maksas apstiprināšanu” (1. pielikumā).
2. Apstiprināt faktisko nomas maksu par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā, virtuves telpām un iekārtām **432,04 EUR** (četri simti trīsdesmit divi *euro* un četri centi) bez PVN mēnesī apmērā (aprēķins 2. pielikumā) atbilstoši iznomājamai platībai (78,7 m²).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

1.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14, 15.§)



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

RĪKOJUMS
Valkā

2021.gada 6.jūlijā

Nr. 4.7/21/64

Par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomas maksas apstiprināšanu


Pamatojoties uz izsludināmo Valkas novada pašvaldības iepirkumu "Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem", kur iepirkuma uzvarētājam būs jānomā Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpas un iekārtas:

1. **apstiprinu** maksu par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomu **487,49 EUR/mēnesī (bez PVN)**, kas aprēķināts saskaņā ar Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomas maksas aprēķinu (pielikumā),
2. **uzdodu** Administratīvi juridiskās nodaļas juristei – iepirkumu speciālistei Māritei Valtīnai iekļaut informāciju par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomas maksu izsludināmā iepirkuma "Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem" nolikumā.

Par rīkojuma izpildi atbild Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs.

Rīkojums izdots saskaņā ar Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 16.15.punktu, kas nosaka, ka domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi tuvākajā domes sēdē.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs


V.A.Krauklis

Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomas maksas aprēķins

1.tabula Tiešo izmaksu aprēķinam	
Izmaksu pozīcijas nosaukums	EUR
KTizm - Tiešās izmaksu kopsumma, tai skaitā kapitālo ieguldījumu daļa, kas attiecināma uz konkrēto gadu	20294,00
1. A - attiecīgā īpašuma uzturēšana (apsaimniekošana, inženierkomunikāciju apkope, iekšējā uzkopšana, attiecīgās zemes vienības vai tās daļas sanitārā uzkopšana) plānotās izmaksas, kā arī plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas gadā. Šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pieprasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	6253,04
2. Baps - attiecīgā nekustamā īpašuma sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānotā atlīdzība, ņemot vērā iesaistīto darbinieku skaitu un viņu darba laiku iznomājamā objekta uzturēšanā. Šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pieprasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	7415,40
3. P - to pamatlīdzekļu plānotās uzturēšanas izmaksas, tai skaitā nolietojuma summa gadā, kurus izmanto vai plānots izmantot nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas uzkopšanā. Šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildus pieprasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	
4. N - izdevumi plānotajiem kārtējiem vai kapitāliem remontiem, kas nav A (nevar pārsniegt 2,5 % no attiecīgā nekustamā īpašuma ēkas atjaunošanas vērtības gadā)	0
5. Apdr - apdrošināšanas izmaksas	
6. Zn - zemes vienības nomas maksa gadā, ja iznomājamais objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes	
7. Nod - attiecīgā nekustamā īpašuma nodoklis, ja iznomātājam tāds ir jāmaksā	
8. C - citas izmaksas (pamatotas) pēc pušu vienošanās (piemēram, ēkas nolietojums)	6625,56
9. Nomas maksā iekļaujamās kapitālo ieguldījumu izmaksas, t.i. ERAF projekta izmaksas, kas segtas no privātiem līdzekļiem, (nolietojums gadā)	4512,18

2.tabula Nomas maksā iekļaujamās kapitālo ieguldījumu izmaksu aprēķinam

Kapitālo ieguldījumu izmaksu pozīcijas un laiks	Kapitālie ieguldījumi Kopējās izmaksas (EUR)
9.1. K - kapitālieguldījumi attiecīgajā nekustamajā īpašumā, tai skaitā īstenotā kapitālieguldījuma pirmsprojekta izpētes izdevumi, būvniecības tehniskā projekta izstrādes izdevumi, būvniecības tehniskā projekta ekspertīzes izdevumi, būvniecības darbu izmaksas, būvniecības tehniskās uzraudzības izmaksas, būvniecības autoruzraudzības izmaksas un citas ar būvniecības darbiem saistītās izmaksas	45121,8
9.2. F - piesaistītā kapitāla izmaksas (jeb resursu cena), ja tādas ir, tai skaitā bankas komisija par aizdevumu, resursu rezervācijas izmaksas un bankas aizdevuma procenta likme pirms un pēc būves nodošanas ekspluatācijā (aprēķina no kopējā kapitālieguldījuma apmēra (K))	0,00
9.3. Būvn - tiešās administrācijas izmaksas, kas radušās būvniecības laikā, tai skaitā iznomātāja būvniecības procesā iesaistīto darbinieku atlīdzība, ņemot vērā iznomātāja iesaistīto darbinieku skaitu un viņu darba laiku attiecīgā nekustamā īpašuma būvniecības procesā	0

IznP – iznomāšanas laikposms gados, ja veiktie kapitālieguldījumi attiecināmi tikai un vienīgi uz konkrēto nomnieku, vai piesaistītā kapitāla atdošanas laikposms gados, vai nekustamā īpašuma nolietojuma laikposms (gadu skaits)	10
---	----

3. tabula Netiešo izmaksu aprēķinam	
Izmaksu pozīcija	EUR
10. Netiešās izmaksas (EUR uz 1 m2 gadā). Netiešās izmaksas ir daļa no iznomātāja kopējiem administrācijas izdevumiem - nekustamā īpašuma pārvaldīšanas izmaksas	0,13
10.1. Adm – iznomātāja administrācijas kopējie plānotie izdevumi gadā vispārējās darbības nodrošināšanai, tai skaitā telpu uzturēšana, nomas izmaksas, kancelejas preču izdevumi, atlīdzība administratīvajiem darbiniekiem (izņemot sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānoto atlīdzību), pamatlīdzekļu nolietojuma summa gadā un citi plānotie izdevumi, kas nav iekļauti tā nekustamā īpašuma tiešo izmaksu (KTizm) aprēķinā, kurā atrodas nomas objekts	3773,35
10.2. k - koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem administrācijas izdevumiem ir plānots attiecināt uz nekustamo īpašumu pārvaldīšanu. To aprēķina, nekustamo īpašumu pārvaldīšanā iesaistīto darbinieku plānoto atlīdzību (gadā) izdalot ar visos iznomātāja darbības virzienos iesaistīto darbinieku plānoto atlīdzību (gadā)	0,08
10.3. Kpl – to nekustamo īpašumu kopējā platība, kas ir iznomātāja pārvaldīšanā.	2412,1

4. Tabula Nomas maksas aprēķins	
Nekustamā īpašuma, kurā atrodas iznomājamās telpas, kopējā platība m2	2412,1
Iznomājamā platība m2	156,6
Nomas maksa EUR par m2/ gadā	37,35522
nomas maksa EUR par m2/mēnesī	3,11294
Nomas maksa EUR par objektu/ mēnesī (bez PVN)	487,49

30.06.2021

Finanšu analītiķis

V.Kaņepe

Aprēķins sastādīts pamatojoties uz MK noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3. un 4. nodaļu

Faktiskās nomas maksas aprēķins par Valkas pirmsskolas izglītības iestādes Ausekļa ielā 44, Valkā virtuves telpu un iekārtu nomu

1.tabula Tiešo izmaksu aprēķinam	
Izmaksu pozīcijas nosaukums	EUR
KTizm - Tiešās izmaksu kopsomma, tai skaitā kapitālo ieguldījumu daļa, kas attiecināma uz konkrēto gadu	20294,00
1. A - attiecīgā īpašuma uzturēšana (apsaimniekošana, inženierkomunikāciju apkope, iekšējā uzkopšana, attiecīgās zemes vienības vai tās daļas sanitārā uzkopšana) plānotās izmaksas, kā arī plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas gadā. Šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pierasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	6253,04
2. Baps - attiecīgā nekustamā īpašuma sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānotā atbildība, ņemot vērā iesaistīto darbinieku skaitu un viņu darba laiku iznomājamā objekta uzturēšanā šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pierasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	7415,40
3. P - to pamatlīdzekļu plānotās uzturēšanas izmaksas, tai skaitā nolietojuma summa gadā, kurus izmanto vai plānots izmantot nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas uzkopšanā. Šīs izmaksas iekļauj nomas maksā, ja netiek papildu pierasīti izdevumi par apsaimniekošanu un netiek papildu pierasīti izdevumi par apsaimniekošanu un tās nav iekļautas apsaimniekošanas maksā.	
4. N - izdevumi plānotajiem kārtējiem vai kapitāliem remontiem, kas nav A (nevar pārsniegt 2,5 % no attiecīgā nekustamā īpašuma ēkas atjaunošanas vērtības gadā)	0
5. Apdr - apdrošināšanas izmaksas	
6. Zn - zemes vienības nomas maksas gadā, ja iznomājams objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes	
7. Nod - attiecīgā nekustamā īpašuma nodoklis, ja iznomātājam tāds ir jāmaksā	
8. C - citas izmaksas (pamatotas) pēc pušu vienošanās (piemēram, ēkas nolietojums)	6625,56
9. Nomas maksā iekļaujamās kapitālo ieguldījumu izmaksas , t.i. ERAF projekta izmaksas, kas segtas no privātiem līdzekļiem, (nolietojums gadā)	4512,18

2.tabula Nomas maksā iekļaujamās kapitālo ieguldījumu izmaksu aprēķinam	
Kapitālo ieguldījumu izmaksu pozīcijas un laiks	Kapitālie ieguldījumi Kopējās izmaksas (EUR)
9.1. K- kapitālieguldījumi attiecīgajā nekustamajā īpašumā, tai skaitā īstenotā kapitālieguldījuma pirmsprojekta izpētes izdevumi, būvniecības tehniskā projekta izstrādes izdevumi, būvniecības tehniskā projekta ekspertīzes izdevumi, būvniecības darbu izmaksas, būvniecības tehniskās uzraudzības izmaksas, būvniecības autoruzraudzības izmaksas un citas ar būvniecības darbiem saistītās izmaksas	45121,8
9.2. F- piesaistītā kapitāla izmaksas (jeb resursu cena), ja tādas ir, tai skaitā bankas komisija par aizdevumu, resursu rezervācijas izmaksas un bankas aizdevuma procenta likme pirms un pēc būves nodošanas ekspluatācijā (aprēķina no kopējā kapitālieguldījuma apmēra (K))	0,00
9.3. Būv- tiešās administrācijas izmaksas, kas radušās būvniecības laikā, tai skaitā iznomātāja būvniecības procesā iesaistīto darbinieku atbildība, ņemot vērā iznomātāja iesaistīto darbinieku skaitu un viņu darba laiku attiecīgā nekustamā īpašuma būvniecības procesā	0
IznP – iznomāšanas laikposms gados, ja veiktie kapitālieguldījumi attiecināmi tikai un vienīgi uz konkrēto nomnieku, vai piesaistītā kapitāla atdošanas laikposms gados, vai nekustamā īpašuma nolietojuma laikposms (gadu skaits)	10

3. tabula Netiešo izmaksu aprēķinam	
Izmaksu pozīcija	EUR
10. Netiešās izmaksas (EUR uz 1 m2 gadā). Netiešās izmaksas ir daļa no iznomātāja kopējiem administrācijas izdevumiem - nekustamā īpašuma pārvaldīšanas izmaksas	0,13
10.1. Adm – iznomātāja administrācijas kopējie plānotie izdevumi gadā vispārējās darbības nodrošināšanai, tai skaitā telpu uzturēšana, nomas izmaksas, kancelejas preču izdevumi, atbildība administratīvajiem darbiniekiem (izņemot sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānoto atbildību), pamatlīdzekļu nolietojuma summa gadā un citi plānotie izdevumi, kas nav iekļauti tā nekustamā īpašuma tiešo izmaksu (KTizm) aprēķinā, kurā atrodas nomas objekts	3773,35
10.2. k - koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem administrācijas izdevumiem ir plānots attiecināt uz nekustamo īpašumu pārvaldīšanu. To aprēķina, nekustamo īpašumu pārvaldīšanā iesaistīto darbinieku plānoto atbildību (gadā) izdalot ar visos iznomātāja darbības virzienos iesaistīto darbinieku plānoto atbildību (gadā)	0,08
10.3. Kpl – to nekustamo īpašumu kopējā platība, kas ir iznomātāja pārvaldīšanā.	2412,1

4. Tabula Nomas maksas aprēķins	
Nekustamā īpašuma, kurā atrodas iznomājamās telpas kopējā platība m2	2412,1
Iznomājamā platība m2	78,7
Nomas maksa EUR par m2/ gadā	65,87574
nomas maksa EUR par m2/mēnesī	5,48965
Nomas maksa EUR par objektu/ mēnesī (bez PVN)	432,04

Maksa mēnesī
par telpām 56,02
par iekārtām 376,02

30.06.2021

Finanšu analītiķis

V.Kaņepe

Aprēķins sastādīts pamatojoties uz MK noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3. un 4. nodaļu

16. Par darba kārtības 16. jautājumu

ZIŅO – Aleksandrs Golubovs, Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 16.§.

16.§

Par izmaiņām Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas sastāvā

(A.Golubovs)

Valkas novada domes 2021. gada 2. jūlija lēmuma (protokols Nr.9,22.§) "Par Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas apstiprināšanu" 1.4.punktā tika pieļauta saturiska kļūda – nepareizi ierakstīts Valkas novada pašvaldības domes deputāta vārds. Nepieciešams grozīt minēto lēmumu.

Valkas novada pašvaldība 2021. gada 16. septembrī saņēma iesniegumu no Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Ginta Stālmeisters ar vēlmi strādāt Valkas novada Civilās aizsardzības komisijā kā komisijas loceklim.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 9, 15.§) un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 18.punktu, 21. panta pirmās daļas 24.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Grozīt Valkas novada domes 2021. gada 2. jūlija lēmuma (protokols Nr.9,22.§) "Par Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas apstiprināšanu" 1.4.punktu, izsakot to šādā redakcijā:
"1.4. Aigars Roga – Valkas novada pašvaldības domes deputāts;"
2. Ievēlēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāju Gintu Stālmeisteru par Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas locekli.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbildīgs ir Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

17. Par darba kārtības 17.jautājumu

ZIŅO – Aleksandrs Golubovs, Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 17.§.

17.§

Par Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas nolikuma apstiprināšanu

(A.Golubovs)

Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likums (turpmāk - Likums) nosaka pašvaldības, kā civilās aizsardzības sistēmas un katastrofas pārvaldīšanas subjekta, pienākumus, atbildību un tiesības.

Saskaņā ar Likuma 11. panta pirmās daļas 2.punkta nosacījumiem, pašvaldības domei ir jāapstiprina civilās aizsardzības komisijas nolikums un tā sastāvs.

Pamatojoties uz minēto un ievērojot likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 18.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldības likuma 11. panta pirmās daļas 2.punkta, Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumiem Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām", atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav,**

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt nolikumu Nr.13 "Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas nolikums" (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2018. gada 29. marta sēdē (protokols Nr.4,24.§) apstiprināto Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas nolikumu.
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

N O L I K U M S

Valkā

2021. gada 30. septembrī

Nr. 13

APSTIPRINĀTS
ar Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra sēdes lēmumu
(protokols Nr. 14, 17.§)

Izdots saskaņā ar
Civilās aizsardzības un katastrofas
pārvaldības likuma 11. panta pirmās daļas 2.punktu,
Ministru kabineta 2017. gada 26. septembra noteikumiem
Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas
civilās aizsardzības komisijām"

Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas nolikums

I. Komisijas locekļu sastāvs

1. Valkas novada civilās aizsardzības komisijas (turpmāk – komisija) sastāvs:
 - 1.1. komisijas priekšsēdētājs – **Vents Armands Krauklis** (Valkas novada pašvaldība);
 - 1.2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks – **Salvis Stepiņš** (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests);
 - 1.3. komisijas loceklis – **Ainārs Zābers** (Valkas novada pašvaldība);
 - 1.4. komisijas loceklis – **Gints Stālmeisters** (Valkas novada pašvaldība);
 - 1.5. komisijas loceklis – **Andris Gindra** (Valkas novada pašvaldība);
 - 1.6. komisijas loceklis – **Aigars Roga** (Valkas novada pašvaldības dome);
 - 1.7. komisijas loceklis – **Sandis Cipruss** (Valsts robežsardze);
 - 1.8. komisijas loceklis – **Aivars Gailis** (SIA "Latvijas propāna gāze);
 - 1.9. komisijas loceklis – **Sergejs Majors** (Valsts policija);
 - 1.10. komisijas loceklis – **Valdis Šaicāns** (Valkas novada Zvārtavas un Vijciema pagastu pārvalde);
 - 1.11. komisijas loceklis – **Ligita Šimane** (Valkas novada Valkas pagasta pārvalde);
 - 1.12. komisijas loceklis – **Pēteris Pētersons** (Valkas novada Kārķu un Ērgemes pagastu pārvalde);
 - 1.13. komisijas loceklis – **Guntis Lošins** (AS "Sadales tīkls");
 - 1.14. komisijas loceklis – **Jānis Batalauskis** (SIA "Vidzemes slimnīca");
 - 1.15. komisijas loceklis – **Jānis Jaunslavietis** (Valsts meža dienests);
 - 1.16. komisijas loceklis – **Inģus Auziņš** (Zemessardze);
 - 1.17. komisijas locekle – **Vija Kazaka** (Valmieras reģionālā vides pārvalde);
 - 1.18. komisijas loceklis – **Mārcis Ulmanis** (PVD Ziemeļvidzemes pārvalde);
 - 1.19. komisijas locekle – **Ināra Berežņina** (Vidzemes reģionālais NMP dienests).

II. Komisijas locekļu pienākumi un tiesības

2. Komisijas locekļu pienākumi:
 - 2.1. ierosināt komisijas priekšsēdētājam sasaukt komisiju apdraudējumos vai pasākumos, kuros attiecīgās institūcijas amatpersona ir reaģēšanas un seku likvidēšanas darbu vadītājs;
 - 2.2. ierosināt komisijas priekšsēdētājam sasaukt komisiju, ja izskatāmais jautājums skar attiecīgās institūcijas kompetenci un ir saistīts ar katastrofu pārvaldīšanu, katastrofu pārvaldīšanas koordinēšanu vai civilo aizsardzību;
 - 2.3. sniegt priekšlikumus komisijas nolikuma izstrādei, papildināšanai vai precizēšanai;
 - 2.4. sniegt priekšlikumus civilās aizsardzības plāna izstrādei, papildināšanai vai precizēšanai;
 - 2.5. sniegt informāciju komisijai par katastrofas draudiem, katastrofas iespējamo attīstību, kā arī par situāciju katastrofas vietā;
 - 2.6. sniegt informāciju komisijai par veiktajiem pasākumiem apdraudējuma pārvarēšanā;
 - 2.7. sniegt informāciju komisijai par attiecīgās institūcijas atbildīgajā glabāšanā esošajām valsts materiālajām rezervēm;
 - 2.8. koordinēt attiecīgās institūcijas rīcību, kā arī informēt institūciju un reaģēšanas un seku likvidēšanas darbu vadītāju par komisijā pieņemtajiem lēmumiem;

2.9. piedalīties ekspertu grupās, preses konferencēs, kā arī vietēja, reģionāla un valsts mēroga civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas mācībās.

3. Komisijas locekļu tiesības:

3.1. ierosināt uzaicināt uz komisijas sēdēm valsts, pašvaldību, citu institūciju vai komersantu amatpersonas un speciālistus;

3.2. pieprasīt viņa atsevišķā viedokļa iekļaušanu komisijas sēdes protokolā.

III. Komisijas locekļu apziņošanas kārtība

4. Komisijas apziņošanas mērķis ir informēt locekļus par komisijas sēdi. Apziņošana notiek atbilstoši noteiktai kārtībai (pielikumam). Komisijas sēdes rīko, ja ir notikusi katastrofa, vai pastāv katastrofas draudi, kā arī citu jautājumu risināšanai civilās aizsardzības, katastrofas pārvaldīšanas vai katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanas jomā, ne retāk kā reizi sešos mēnešos.

5. Komisijas apziņošanai izmantojamie apziņošanas veidi - SMS, telefona zvans, e-pasts. Ja komisiju apziņo, izmantojot SMS vai e-pastu, tiek nosūtīta informācija par komisijas sēdes datumu, laiku, pulcēšanās vietu un tālruņa numurs, uz kuru jānosūta apstiprinājums vai informācija par neierašanos. Komisijas locekļiem uz norādīto tālruņa numuru jānosūta apstiprinājums vai informācija par neierašanos, norādot arī vārdu un uzvārdu. Komisijas apziņošanai izmantojot telefona zvanu, apziņotie komisijas locekļi tiek reģistrēti, norādot informāciju par viņu ierašanos neierašanos un pilnvarojumu citam institūcijas vai komersanta pārstāvim.

5.1. Apziņošanas ziņas piemēri:

5.1.1. "Notiek apziņošanas kārtības pārbaude. Lūdzu, nosūtiet apstiprinājumu par ziņas saņemšanu uz tālr.nr.20000000 norādot vārdu un uzvārdu."

5.1.2. "Tiek organizēta Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas sēde 2022. gada 1.j anvrī, Beverīnas ielā 3, Valkā, 2. stāva zālē. Lūdzu, nosūtiet apstiprinājumu par ierašanos vai arī informāciju par neierašanos uz tālr.nr.20000000 norādot vārdu un uzvārdu.

6. Ja komisijas loceklis nevar ierasties uz komisijas sēdi, viņš, ja nepieciešams, pilnvaro citu attiecīgās institūcijas vai komersanta pārstāvi piedalīties komisijas sēdē. Pilnvarotajam institūcijas vai komersanta pārstāvim ir balsstiesības.

7. Gadījumā, ja saņemta informācija par katastrofu vai tās draudiem un nav sakaru, komisijas locekļi, izvērtējot situāciju, drošību un savas iespējas, patstāvīgi dodas uz komisijas pulcēšanās vietu: Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads. Situācijās, ja nav iespējams sazināties ar komisijas locekļiem, komisijas priekšsēdētājs vai viņa vietnieks izvērtē situāciju, drošību, iespējas un uzdod pašvaldības policijai atvest komisijas locekļus no viņu norādītajām dzīvesvietām uz pulcēšanās vietu.

8. Apziņošanas kārtība tiek pārbaudīta, vismaz divas reizes gadā.

Valkas novada pašvaldības domes un

Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas priekšsēdētājs (personiskais paraksts) V.A.Krauklis

pielikums
Valkas novada
Civilās aizsardzības komisijas nolikumam

Valkas novada Civilās aizsardzības komisijas apziņošanas kārtība

Komisijas priekšsēdētājs
Vents Armands Krauklis
pieņem lēmumu par komisijas
apziņošanu (mob. tālruņa
nr.26555955, e-pasts:
vents.krauklis@valka.lv)

Pašvaldības pārstāvis **Andris
Gindra** veic apziņošanu
zvanot/sūtot SMS (mob.
tālruņa nr.26183387, e-pasts:
andris.gindra@valka.lv)

Pašvaldības pārstāvis Ainārs Zābers (mob. tālruņa nr.26432490, e-pasts: ainars.zabers@valka.lv)	Pašvaldības pārstāvis Gints Stālmeisters (mob. tālruņa nr.25744199, e-pasts: gints.stalmeisters@valka.lv)	VUGD pārstāvis Salvis Stepiņš (mob. tālruņa nr.29101755, e-pasts: salvis.stepins@vugd.gov.lv)
Pašvaldības domes pārstāvis Aigars Roga (mob. tālruņa nr.26129307, e-pasts: aigars.roga@valka.lv)	Valsts robežsardzes pārstāvis Sandis Cipruss (mob. tālruņa nr.26513299, e-pasts: sandis.cipruss@rs.gov.lv)	SIA "Latvijas propāna gāzes" pārstāvis Aivars Gailis (mob. tālruņa nr.29224801, e-pasts: aivarsgailis@e-apollo.lv)
Kārķu un Ērgemes pagasta pārvalžu pārstāvis Pēteris Pētersons (mob. tālruņa nr.26280656, e-pasts: peteris.petersons@valka.lv)	AS "Sadales tīkls" pārstāvis Guntis Lošins (mob. tālruņa nr.26510652, e-pasts: guntis.losins@sadalestikls.lv)	NMP dienesta pārstāvis Ināra Berežņina (mob. tālruņa nr.26178213, e-pasts: vnp@inbox.lv)
Valsts policijas pārstāvis Sergejs Majors (mob. tālruņa nr.28375359, e-pasts: sergejs.majors@vp.gov.lv)	Zvārtavas un Vijciema pagasta pārvalžu pārstāvis Valdis Šaicāns (mob. tālruņa nr.25740772, e-pasts: valdis.saicans@valka.lv)	Valkas pagasta pārvaldes pārstāvis Līgita Šimane (mob. tālruņa nr.29459171, e-pasts: pagasts@valka.lv)
Valsts meža dienesta pārstāvis Jānis Jaunslavietis (mob. tālruņa nr.29169217, e-pasts: janis.junslavietis@ziemelvidzem.e.vmd.gov.lv)	Zemessardzes pārstāvis Inģus Auziņš (mob. tālruņa nr.26322383, e-pasts: ingus.auzins@mil.lv)	SIA "Vidzemes slimnīca" pārstāvis Jānis Batalauskis (mob. tālruņa nr.29251381, e-pasts: janis.batalauskis@vidzemesslimnici.lv)
PVD pārstāvis Mārcis Ulmanis (mob. tālruņa nr.29406401, e-pasts: marcis.ulmanis@pvd.gov.lv)	Vides pārvaldes pārstāvis Vija Kazaka (mob. tālruņa nr.26564318, e-pasts: vija.kazaka@vvd.gov.lv)	

18. Par darba kārtības 18.jautājumu

ZIŅO – Aleksandrs Golubovs, Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 18.š.

18.š

Par grozījumiem Valkas novada domes 2019. gada 28. februāra noteikumos Nr.1 "Par Valkas novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanu"

(A.Golubovs)

Valkas novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšana notiek, pamatojoties uz Valkas novada pašvaldības 2019. gada 28. februārī apstiprinātajiem Noteikumiem Nr.1 "Par Valkas novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanu". Laika gaitā ir notikušas izmaiņas pašvaldības struktūrās un amata nosaukumos, līdz ar to ir nepieciešams grozīt Noteikumu 1.pielikumu (Amatu sadalījums pēc amatu vērtībām). Ņemot vērā minēto, pašvaldības Personāla nodaļa ir sagatavojusi precizētu Noteikumu 1.pielikumu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 9, 17.š) un ievērojot likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 2. punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav,**

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt 2019. gada 28. februāra noteikumu Nr.1 "Par Valkas novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanu" 1. pielikumu jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild novada pašvaldības Personāla nodaļas vadītāja.
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14, 18.§)

1.pielikums
Valkas novada domes
2019. gada 28. februāra noteikumiem Nr.1
„Par Valkas novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanu”

Amatu sadalījums pēc amatu vērtības

Nr.	Amatu grupa	Amata nosaukums
1.	Augstākā līmeņa vadītāji (ALV)	Centrālās bibliotēkas direktors Izglītības iestādes vadītājs/direktors Izpilddirektors Izpilddirektora vietnieks – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs Novadpētniecības muzeja direktors Pagasta pārvaldes/pārvalžu vadītājs Sociālā dienesta vadītājs Valkas pilsētas kultūras nama direktors
2.	Vidējā līmeņa vadītāji (VLV)	Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Bāriņtiesas priekšsēdētājs Bibliotēkas vadītājs Būvvaldes vadītājs - būvinspektors Dzimtsarakstu nodaļas vadītājs Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs Pašvaldības policijas priekšnieks Personāla nodaļas vadītājs Priekšsēdētāja sekretariāta vadītājs Saieta nama „Lugažu muiža” vadītājs Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs Tautas nama vadītājs Tūrisma un informācijas biroja vadītājs Valsts un pašvaldību vienotā klientu apkalpošanas centra vadītājs
3.	Vecākie speciālisti (VS)	Arhitekts Attīstības un projektu daļas vadītājs Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks Būvinženieris Centrālās bibliotēkas nodaļas vadītājs Darba un civilās aizsardzības vecākais speciālists Direktora vietnieks Direktora vietnieks mācību darbā Direktora vietnieks saimnieciskos jautājumos Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieks Galvenais bibliotekārs Galvenais bibliogrāfs

		<p>Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja vietnieks Feldšerpunkta vadītājs-ārsta palīgs Feldšerpunkta vadītājs Iekšējās kontroles galvenais speciālists Izglītības un kultūras daļas vadītājs Komunālās daļas vadītājs Komunālās saimniecības vadītājs Sociālais darbinieks darbam ar personu grupām – vadītāja vietnieks Sociālo pakalpojumu daļas vadītājs Sporta un jaunatnes lietu daļas vadītājs Saimniecības daļas vadītājs Teritorijas plānošanas daļas vadītājs Vadītāja vietnieks saimnieciskos jautājumos Komunālās saimniecības nodaļas vadītāja vietnieks</p>
4.	Speciālisti (SP)	<p>Administratīvās komisijas sekretārs Arhivārs Ārsta palīgs Audzinātājs Bāriņtiesas loceklis Bāriņtiesas sekretārs Brīvā laika pasākumu organizators Būvinspektora palīgs Darba algu grāmatvedis Datorsistēmu un datortīklu administrators Datoru sistēmu administrators Datoru tīklu administrators Direktora palīgs Elektronisko plašsaziņas līdzekļu speciālists Finanšu analītiķis Galvenais krājumu glabātājs – direktora vietnieks Grāmatvedis Grāmatvedis-kasieris Informācijas tehnoloģiju speciālists Interjera un reklāmas dizaina mākslinieks Izglītojošā darba un darba ar apmeklētājiem vadītājs Izpilddirektora palīgs Izglītības speciālists Jaunatnes lietu speciālists Jurists – iepirkumu speciālists Klientu apkalpošanas speciālists - lietvedis Kooperācijas speciālists Kooperācijas un lauku tūrisma speciālists Kultūras pasākumu organizators Lietvedis Lietvedis-arhivārs Muzejpedagogs Medicīnas māsa Masieris Masu pasākumu organizators Metodiķis Nekustamā īpašuma nodokļu administrators Nodaļas vadītāja vietnieks Noformēšanas mākslinieks Pašvaldības policijas inspektors Pašvaldības policijas vecākais inspektors Personāla speciālists Personāla speciālists – vadītāja vietnieks Psihologs</p>

		Priekšsēdētāja sekretariāta sekretārs Projektu vadītājs Projektu vadītāja asistents Pulciņa vadītājs Sabiedrisko attiecību speciālists Sabiedrības veselības organizators Saimniecības pārzinis Saimnieks Sekretārs Sekretārs - dežurants Sekretārs - lietvedis Sociālais darbinieks Sociālais darbinieks darbam ar personu grupām Sociālais darbinieks darbam ģimenēm ar bērniem Sociālais pedagogs Sociālās palīdzības organizators Skaņas un gaismas operators Skaņu operators Sporta speciālists Sporta organizators Šautuves instruktors Tehniskās uzraudzības inspektors Teritorijas plānotājs Tūrisma speciālists – vadītāja vietnieks Uzskaitvedis Vecākā medmāsa Vecākais grāmatvedis Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators Vecākais iepirkumu speciālists Vecākais sporta organizators
5.	Fiziskā un kvalificēta fiziskā darba veicēji (FDV, KFDV)	Administrators Apkopējs Apkopējs – dežurants Apkopējs – kurinātājs Apkopējs - sētnieks Apkures krāšņu kurinātājs Apsargs Aprūpētājs Asistents personām ar invaliditāti Attīrīšanas iekārtu operators Atslēdznieks Atslēdznieks - metinātājs Autobusa vadītājs Automašīnas vadītājs Automašīnas vadītājs - kurjers Dažādu darbu strādnieks Dežurants Dežurants - apkopējs Ekskavatora vadītājs Elektroatslēdznieks Elektromontieris Elektriķis - strādnieks Ēkas dežurants Garderobists Kurinātājs Komandants Komandants - apkopējs Kapsētas pārvaldnieks Kapsētas pārzinis

	Laborants Muzeja izstāžu un ekspozīciju zāļu uzraugs Nakts aukle Pavārs Pavāra palīgs Remontstrādnieks Sanitārtehnīķis Sanitārtehnīķis - automašīnas vadītājs Sētnieks Skolotāja palīgs Strādnieks Strādnieks – elektriķis Strādnieks ēdināšanas blokā Strādnieks – kurinātājs Strādnieks - sanitārtehnīķis Strādnieks - traktorists Sociālais aprūpētājs Sporta zāles dežurants Sporta zāles pārzinis Traktora un automašīnas vadītājs Traktora vadītājs Vecākais remontstrādnieks Veļas mazgātājs Veļas pārzinis Veterinārārsta palīgs Virtuves strādnieks
--	---

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A. Krauklis

19. Par darba kārtības 19.jautājumu

ZIŅO – Aleksandrs Golubovs, Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 19.š.

19.š

Par pasažieru autobusa Neoplan N312K, reģ.nr. KF-4974 pārdošanu rakstiskā izsolē

(A.Golubovs)

Valkas novada pašvaldība 2021. gada 16. septembrī saņēma pašvaldības izpilddirektora vietnieka – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Ginta Stālmeistersa iesniegumu ar ierosinājumu pārdot rakstiskā izsolē pasažieru autobusu Neoplan N312K (valsts reģ.nr. KF-4974, reģ.datums: 13.02.2004.) ar sākuma cenu 9000,- EUR (t.sk. PVN 21%), kas norādīta faktiskās vērtības aktā (lēmuma pielikumā). Autobusam iepriekš veiktās valsts tehniskās apskates periods beidzās 2021. gada 1. martā. Kārtējā autobusa valsts tehniskā apskate netika veikta, jo autobusu vairāk neizmantoja Valkas pagasta pārvaldes funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021.gada 20.septembra lēmumu (protokols Nr. 9, 18.š) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu 6.panta otro daļu, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Pārdod kustamo manto - pasažieru autobusu Neoplan N312K, reģ. nr. KF-4974 rakstiskā izsolē, nosakot izsoles objekta sākotnējo cenu **7438,02 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti trīsdesmit astoņi euro, 02 centi) bez PVN.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētās kustamās mantas rakstiskās izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2021. gada 29. oktobrī, plkst. 10.00, Beverīnas ielā 3 (2.stāva zālē), Valkā, Valkas novadā.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājam.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

**Valkas novada pašvaldības kustamās mantas –
pasažieru autobusa Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974)
rakstiskās izsoles noteikumi**

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra
lēmumu (protokols Nr. 14, 19.§)

Izdoti saskaņā ar
Publiskas personas mantas atsavināšanas
likuma 10. panta pirmo daļu

I. Vispārīgie noteikumi

1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama pašvaldības īpašumā esošās kustamās mantas – pasažieru autobusa Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974, 13.02.2004.izlaiduma gads, rūpnīcas Nr.WAG2031223NK34827) (turpmāk tekstā – kustamā manta), pārdošana rakstiskā izsolē.
2. Izsoli rīko Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā - Komisija), ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, kā arī šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
3. Izsole notiek kā rakstiska finanšu piedāvājuma - pirkuma maksas par kustamo mantu, vairāksolīšana. Dalībnieks, kurš piedāvās augstāko kustamās mantas pirkuma maksu, tiks atzīts par izsoles uzvarētāju.
4. Kustamo mantu nosolītājs iegūst īpašumā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
5. Izsoles sākotnējā pirkuma maksa (nosacītā sākumcena) par kustamo mantu ir **7438,02 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti trīsdesmit astoņi euro, 02 centi) bez pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk tekstā - PVN), PVN 1561,98 EUR, pavisam kopā 9000,00 EUR, kas noteikta, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu un tehniskā vērtētāja Aivara Jansona (sertifikāta nr. 98, derīgs līdz 06.04.2023.), 2021.gada 15.septembra vērtējumu (novērtējuma akts 2.pielikumā)
6. Viens **izsoles solis tiek noteikts 50,00 EUR** (piecdesmit euro, 00 centi) neieskaitot PVN.
7. Ar informāciju par izsoles noteikumiem var iepazīties:
 - 7.1. elektroniski tīmekļa vietnē www.valka.lv sadaļas "PAŠVALDĪBA" → apakšsadaļā "SLUDINĀJUMI" → "IZSOLES".
 - 7.2. izsoles noteikumu 16.punktā norādītajā adresē un laikos.
8. Komisijas pienākumi:
 - 8.1. publicēt informāciju par izsoli;
 - 8.2. organizēt dalībnieku reģistrāciju;
 - 8.3. nodrošināt izsoles procedūru un protokolēt izsoles gaitu.
9. Komisijas locekļi un pašvaldības darbinieki, kuri piedalījušies izsoles noteikumu izstrādē, kā arī to ģimenes locekļi, nedrīkst būt izsoles dalībnieki, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti izsoles iznākumā.
10. Datu pārzinis ir Valkas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009114839, juridiskā adrese: Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, kas veic personas datu apstrādi ar nolūku organizēt kustamās mantas izsoli.
11. Papildus informāciju par minēto personas datu apstrādi var iegūt Valkas novada pašvaldības tīmekļa vietnes www.valka.lv sadaļā Pašvaldība / Personas datu aizsardzības politika.

II. Izsoles dalībnieki

12. Par izsoles dalībnieku var kļūt juridiska vai fiziska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt īpašumā kustamo mantu.
13. Pirms izsoles pieteikuma iesniegšanas jāiemaksā **dalības maksa 30,00 EUR** (trīsdesmit euro, 00 centi) apmērā t.sk. PVN un **nodrošinājuma summa** (10% no izsoles sākuma cenas) **743,80 EUR** apmērā,

ieskaitot to Valkas novada pašvaldības kontā LV16 UNLA 0050 0142 8313 4, kas atvērta AS "SEB banka", kods UNLALV2X, ar atzīmi "Par dalību pasažieru autobusa Neoplan N312K rakstiskā izsolē" un ar atzīmi "Nodrošinājums pasažieru autobusa Neoplan N312K rakstiskā izsolē".

14. Izsoles dalībnieki, kuri ir nosolījuši zemāku cenu par Kustamo mantu, 10 (desmit) dienu laikā pēc izsoles iesniedz Valkas novada pašvaldībai iesniegumus par nodrošinājuma atmaksāšanu. Nodrošinājums tiek atmaksāts 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā pēc iesnieguma par nodrošinājuma atmaksāšanu saņemšanas un izsoles rezultātu apstiprināšanas Valkas novada pašvaldības domes sēdē dienas, izņemot šajos noteikumos paredzētajos gadījumos, kad nodrošinājums netiek atmaksāts.
15. Kustamās mantas nosolītājam iemaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts kustamās mantas pirkuma maksā.

III. Pieteikumu aizpildīšana, iesniegšana un to reģistrācija

16. Pieteikumu aizpilda saskaņā ar izsoles noteikumu 1.pielikumu. Pieteikumu paraksta izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona.
17. Vienlaikus ar pieteikumu izsolei, juridiskā persona iesniedz šādus dokumentus:
 - 17.1. standartizētu izziņu no Uzņēmumu reģistra reģistriem par aktuālo informāciju saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 3. jūnija noteikumiem Nr.277 "Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra informācijas izsniegšanas noteikumi";
 - 17.2. ja juridisko personu nepārstāv amatpersona ar paraksta tiesībām, juridiskās personas pārstāvis iesniedz pilnvaru, kas apliecina tiesības rīkoties juridiskas personas vārdā;
 - 17.3. izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonas) kompetences apjomu;
 - 17.4. kredītiestādes izdotu dokumentu par nodrošinājuma samaksu;
 - 17.5. kredītiestādes izdotu dokumentu par dalības maksas samaksu.
18. Vienlaikus ar pieteikumu izsolei, fiziska persona iesniedz šādus dokumentus:
 - 18.1. notariāli apliecinātu pilnvaru pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi vai identifikācijas karti), ja pārstāv citu fizisku personu;
 - 18.2. kredītiestādes izdotu dokumentu par nodrošinājuma samaksu, vai Valkas novada pašvaldības kases (atrodas Valkā, Semināra ielā 29, darba laiks pirmdienās: 9.00 - 12.00, 13.00 - 15.00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās, piektdienās: plkst. 9.00 - 12.00., tālrunis 64722059 vai 26425031) kvīts par skaidras naudas iemaksu;
 - 18.3. kredītiestādes izdotu dokumentu par dalības maksas samaksu, vai Valkas novada pašvaldības kases (atrodas Valkā, Semināra ielā 29, darba laiks pirmdienās: 9.00 - 12.00, 13.00 - 15.00, otrdienās, trešdienās, ceturtdienās, piektdienās: plkst. 9.00 - 12.00., tālrunis 64722059 vai 26425031) kvīts par skaidras naudas iemaksu.
19. Pieteikums dalībai izsolē jāiesniedz slēgtā aploksnē, pa pastu, personiski vai ar kurjera starpniecību Valkas novada pašvaldībā, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, līdz 2021.gada 28.oktobrim plkst. 17.00, kur to reģistrē iesniegšanas secībā, norādot uz aploksnes pieteikuma reģistrācijas numuru, saņemšanas datumu un laiku. Uzziņas pa tālruni 64707499.
20. Pieteikuma dokumenti jāiesniedz slēgtā aploksnē, uz kuras ir izdarītas šādas atzīmes:
 - 20.1. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, adrese (fiziskai personai),
 - 20.2. nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese (juridiskai personai),
 - 20.3. norāde: „Pieteikums kustamās mantas – pasažieru autobusa Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974) rakstiskai izsolei”,
 - 20.4. norāde „Neatvērt līdz 2021.gada 29.oktobrim plkst.10.00”.
21. Visi pēc 19.punktā noteiktā termiņa saņemtie pieteikumi netiks pieņemti un neatvērti tiks nodoti atpakaļ iesniedzējam.
22. Komisija nodrošina izsoles dalībnieku reģistrāciju, iekļaujot atsevišķā reģistrā personā, kuras izpildījušas visus izsoles dalībniekiem izvirzītos priekšnoteikumus. Katram izsoles dalībniekam pēc reģistrācijas tiek piešķirts kārtas numurs, izsniegta reģistrācijas apliecība (3.pielikums).
23. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja nav iesniegti izsoles noteikumos minētie dokumenti.
24. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti un dalības maksa izsoles dalībniekiem netiek atdoti atpakaļ.
25. Kustamās mantas **apskatei** jāpiesakās iepriekš līdz 2021.gada 22.oktobrim plkst.12:00, informāciju par to nosūtīt uz e-pasta adresi: pagasts@valka.lv vai sazinoties pa tālruni 29459171.
26. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka dalībnieks ir sniedzis nepatiesu un/vai nepilnīgu informāciju, tas tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta un tiek atzīta par spēku zaudējušu tam izsniegtā reģistrācijas apliecība, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē, un viņam neatmaksā iemaksāto nodrošinājumu. Par reģistrācijas apliecības atzīšanu par spēku zaudējušu,

ja dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, dalībniekam tiek paziņots rakstveidā.

27. Izsoles dalībnieks netiek pielaists izsolei, ja:
 - 27.1. tas ir sniedzis nepatiesu un/vai nepilnīgu informāciju;
 - 27.2. nav ievērojis izsoles noteikumu 9.punktā noteikto.

IV. Izsoles norise

28. Izsole nenotiek, ja izsolei nav reģistrējies neviens pretendents.
29. Ja izsoles noteikumos noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums, Komisija var pagarināt pieteikumu iesniegšanas termiņu, pārējos izsoles noteikumu nosacījumus atstājot negrozītus.
30. Izsole notiks **2021. gada 29. oktobrī plkst.10.00**, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā Komisijas slēgtā sēdē bez izsoles dalībnieku klātbūtnes.
31. Komisijas sēdes vadītājs, atklājot izsoli, informē par izsoles kārtību.
32. Pieteikumus atver to iesniegšanas secībā. Pēc pieteikuma atvēršanas Komisijas sēdes vadītājs nosauc izsoles dalībnieku, pieteikuma iesniegšanas datumu, laiku, kā arī kustamās mantas izsoles dalībnieka piedāvāto kustamās mantas cenu un visi Komisijas locekļi parakstās uz pieteikuma.
33. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka divi vai vairāki izsoles dalībnieki ir piedāvājuši vienādu augstāko cenu, Komisija organizē otru Komisijas sēdi nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku un vietu (par to informējot izsoles dalībniekus), līdz kuram pieņem rakstiskus piedāvājumus no tiem izsoles dalībniekiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu. Komisija organizē atkārtotas Komisijas sēdes, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku un vietu (par to informējot izsoles dalībniekus), līdz kuram pieņem rakstiskus piedāvājumus no tiem izsoles dalībniekiem, kuri atkārtoti piedāvājuši vienādu augstāko cenu, tik ilgi kamēr viens no izsoles dalībniekiem piedāvā augstāku cenu, nekā citi vai atkārtoto piedāvājumu iesniedz tikai viens no minētajiem izsoles dalībniekiem.
34. Ja neviens no izsoles dalībniekiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku cenu saskaņā ar izsoles noteikumu 33.punktu, Komisija pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā šiem izsoles dalībniekiem slēgt pirkuma līgumu atbilstoši to nosolītajai cenai.
35. Ja uz kustamās mantas īpašumtiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, šis izsoles dalībnieks iegūst kustamās mantas īpašuma tiesības par summu, ko veido izsoles sākuma cena, kas pārsolīta vismaz par vienu izsoles soli.
36. Komisijas pārstāvis protokolē izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu. Izsoles protokolu paraksta visi Komisijas locekļi. Pēc visu pieteikumu atvēršanas, dokumentu atbilstības pārbaudes izsoles nolikuma prasībām, ja nav nekādu šaubu, Komisijas sēdes vadītājs paziņo, ka rakstveida izsole ir pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un izsoles dalībnieku, kas to nosolījis.

V. Pirkuma maksa un samaksas kārtība

37. Piedāvātā augstākā kustamās mantas maksa pilnā apmērā jāsamaksā par nosolīto kustamo mantu vienas nedēļas laikā no izsoles dienas. Samaksā par kustamu mantu tiek iekļauts samaksātais nodrošinājums (izsoles noteikumu 13.punkts).
38. Nosolītājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu, un tiek nodota kustamā manta.
39. Ja nosolītājs 37.punktā noteiktajā termiņā nav samaksājis nosolīto cenu, viņš zaudē samaksāto nodrošinājumu un Komisija informē pircēju, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, kuram 7 (septiņu) dienu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas jāpaziņo izsoles rīkotājam par kustamās mantas pirkšanu un jāsamaksā nosolītā augstākā cena.

VI. Izsoles rezultāti apstiprināšana, izsoles atzīšana par nesekmīgu vai spēkā neesošu

40. Komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
41. Izsoles rezultātus apstiprina Valkas novada pašvaldības domes kārtējā sēdē pēc pirkuma maksas samaksas, kas veikta noteikumos paredzētajā kārtībā.
42. Izsole atzīstama par nenotikšu, ja:
 - 42.1. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 42.2. noteiktajos termiņos nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;
 - 42.3. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, noteiktajā laikā nav samaksājis noteikto cenu vai samaksājis daļēji.

43. Ja notiek atkārtota izsole, tad izsoles dalībnieks, kurš nav izpildījis izsoles noteikumus, nākamajā izsolē netiek reģistrēts.
44. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Valkas novada pašvaldības dome kārtējā sēdē, un nedēļas laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņo par to reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un publicē paziņojumu www.valka.lv.
45. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzības Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.

Pielikumā:

1. Pieteikuma veidlapa;
2. Kustamās mantas vērtējums;
3. Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) V.A.Krauklis

1.pielikums

Valkas novada pašvaldības kustamās mantas –
 pasažieru autobusa Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974)
 rakstiskās izsoles noteikumiem

Valkas novada pašvaldībai

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701

_____ (fiziskas personas vārds, uzvārds; juridiskas personas nosaukums)

_____ (personas kods; reģistrācijas nr.)

_____ (bankas rekvizīti)

_____ (adrese, tālrunis, e-pasts)

PIETEIKUMS

Valkas novada pašvaldības kustamās mantas - pasažieru autobusa Neoplan N312K
 (valsts reģ. nr. KF-4974) rakstiskai izsolei

Vēlos pieteikties Valkas novada pašvaldības kustamās mantas - pasažieru autobusa Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974) rakstiskai izsolei ar augšupejošu soli.

Apliecinu, ka:

1. man nav skaidras un saprotamas tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles noteikumos un normatīvajos aktos;
2. man nav pretenziju pret izsolāmās kustamās mantas faktisko stāvokli;
3. esmu iepazinies ar rakstiskās izsoles noteikumu saturu, atzīstu to par pareizu, saprotamu un atbilstošu;
4. man ir skaidras un saprotamas noteiktās prasības piedāvājuma sagatavošanai;
5. visas izsoles pieteikumā un pievienotajos dokumentos sniegtās ziņas par dalībnieku ir patiesas;
6. neesmu ieinteresēts citu dalībnieku šai izsolei iesniegtajos piedāvājumos.

Par izsolīto Valkas novada pašvaldības kustamo mantu - pasažieru autobusu Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974) piedāvāju šādu cenu: _____ EUR (_____ euro, _____ centi) bez PVN.

Pievienotie dokumenti:

- nodrošinājuma summas iemaksas apliecinājošs dokuments
- apliecinātu spēkā esošu statūtu noraksts (juridiskai personai) vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu
- izsoles dalībnieka lēmēj institūcijas lēmumu (juridiskai personai) par kustamās mantas iegādi

- notariāli apstiprināta pilnvara (ja izsoles dalībnieku pārstāv pilnvarotā persona)
- _____
- _____
- _____

2021.gada ____.

(paraksts; paraksta atšifrējums)

Datu pārzinis ir Valkas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009114839, juridiskā adrese: Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, kas veic personas datu apstrādi ar nolūku organizēt kustamā un nekustamā īpašuma izsoles.
Papildus informāciju par minēto personas datu apstrādi var iegūt Valkas novada pašvaldības tīmekļa vietnes www.valka.lv sadaļā Pašvaldība / Personas datu aizsardzības politika.

2.pielikums

Valkas novada pašvaldības kustamās mantas –
pasažieru autobusa Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974)

AUTOMAŠĪNAS FAKTISKĀS VĒRTĪBAS AKTS Nr. 356. 2021

Īpašnieks: VALKAS NOVADA DOME
Turētājs: VALKAS NOVADA DOME

Adrese: SEMINĀRA IELA 9, VALKA, VALKAS NOVADS

Reģistrācijas Nr. KF4974 Motora nr. **

Marka, modelis NEOPLAN N 312 K Krāsa Dzeltēna Balta

Pirm. reģistr. dat. 13.02.2004. Odometra rādījums 625181

VIN WAG2031223NK34827 Reģ. apliecības Nr. AF 1886526

Veids Autobuss pasažieru Motora tilpums cm3 11946

Degviela Dīzeļdegviela Motora jauda kw 260

Komplektācija un papildaprīkojums:

ABS	I	Brīvroku sistēma	-	Stūres pastiprinātājs	I	Lūkas 2 gab.	I
Vietas 39+1	i	El. stikla pacēlēji	-	Miglas lukturi	i	Pretaizdzīšanas ierīce	-
Durvis 2 gab.	-	El.reg. spoguļi	-	Signalizācija	-	Automāt. ātrumkārbā	-
Klimata kontrole	-	Tumšie stikli	-	Audio aparatūra	I	Sakabes āķis	I

Transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis:

TA līdz 01.03.2021.

1. Bremzes	Nevienmērīgs bremzēšanas spēku pieaugums, vajadzīga diagnostika, remonts
2. Stūres iekārta	Vajadzīga diagnostika, remonts
3. Ritošā daļa	Vajadzīga diagnostika, remonts
4. Spēka pārvads	Vajadzīga diagnostika, remonts
5. Elektrosistēma	Vajadzīga diagnostika, remonts
6. Virsbūve, rāmis	Bojājumi, korozija virsbūvei, rāimim, nesošajam elementam
7. Salons	Vajadzīga ķīmiskā tīrīšana
8. Krāsojums	Bojājumi pa virsbūvi
9. Dzinējs	Vajadzīga diagnostika, remonts
10. Apriepojums	Norma

T/L realizācijas vērtība:

9000,00 EUR(Deviņi tūkstoši eiro) t.sk. PVN 21%

Vērtējums izgatavots VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA, derīgs 6 (sešus) mēnešus no vērtējuma brīža. Bez eksperta rakstiskas piekrišanas vērtējumu publiskot nav atļauts.

Vērtējumam pievienoti pielikumi.

Vērtējums tik veikts izmantojot: - Tirgus konjunktūras analīzi;
- SĪVSK TIRGUS VĒRTĪBAS DEFINĪCIJU;
- Rūpnīcas izgatavotājas cenu katalogu, kas sevī ietver rūpnīcas izgatavotājas oficiālo pārstāvju mazumtirdzniecības cenas;

Tehniskais vērtētājs Aivars Jansons, sertifikāts Nr.98, derīgs līdz 06.04.2023

Mob.t.29418810, e-pasts: aivars.jansons@inbox.lv

Rīga, 2021.gada 15.septembris

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATURA LAIKA ZĪMOGU.

rakstiskās izsoles noteikumiem
3.pielikums
 Valkas novada pašvaldības kustamās mantas –
 pasažieru autobusa Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974)
 rakstiskās izsoles noteikumiem

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. ____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskas personas pilns nosaukums, reģistrācijas numurs

Dzīvesvietas vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

Pilnvarotas personas vārds, uzvārds, personas kods

ir nomaksājais (-usi) dalības maksu **30,00 EUR**, nodrošinājuma summu **743,80 EUR** (septiņi simti četrdesmit trīs euro, 80 centi) un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties rakstiskā izsolē, kura notiks Valkas novada pašvaldības ēkā, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, **2021. gada 29. oktobrī plkst.10.00** un, kurā tiks izsolīta pašvaldībai piederošā kustamā manta - pasažieru autobuss Neoplan N312K (valsts reģ. nr. KF-4974).

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) ir **7438,02 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti trīsdesmit astoņi euro, 02 centi) bez PVN.

Apliecība izdota 2021. gada _____, plkst. _____.

Reģistrators _____
 (amats, vārds, uzvārds) (paraksts)

20. Par darba kārtības 20. jautājumu

ZIŅO – Pēteris Pētersons, Ērgemes un Kārķu pagastu pārvaldes vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 20.š.

20.š

Par Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Ērgemē un pieteikuma sagatavošanu valsts budžeta dotācijas saņemšanai 2021. gadā

 (P.Pētersons)

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, lai piešķirtu valsts budžeta dotāciju vienas pieturas aģentūras principu ieviešanai pakalpojumu sniegšanā, veic pašvaldību atlasī.

Lai efektīvizētu un uzlabotu klientu apkalpošanu, Valkas novada pašvaldība uzskata, ka lietderīgi Ērgemes pagastā izveidot Valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru. Projektā paredzēts veikt

darbinieka datorizētas darbavietas izveidi, kas nodrošina attālinātu audiovizuālu komunikāciju un iespēju norēķināties ar maksājumu kartēm, publiskas pieejamības datora iegādi, brīvpieejas interneta ierīkošanu klientu uzgaidāmajā telpā, kā arī veikt specifiskus vides un informācijas pieejamības nodrošināšanas pasākumus, ievērojot vajadzības, kādas ir personām ar redzes, dzirdes, kustību un garīga rakstura traucējumiem. Tāpat būtiski norādīt, ka piešķirtais finansējums un pašvaldības līdzfinansējums ir jāizlieto līdz 2021. gada 30. decembrim, turpretim Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra atvēršana plānota tikai 2022. gada 1. aprīlī.

Ministru kabineta noteikumi Nr. 184 nosaka, ka vienreizējās valsts budžeta dotācijas apmērs novada nozīmes vai vietējas nozīmes vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei nepārsniedz 70 % no kopējiem vienotā klientu apkalpošanas centra izveides izdevumiem, bet ne vairāk kā 7200,00 euro.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 9, 19.§) un ievērojot likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Izveidot Valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru Ērgemes bibliotēkā.
2. Konceptuāli piešķirt Valkas novada pašvaldības līdzfinansējumu 3086,00 EUR apmērā Valkas valsts un pašvaldības vienotam klientu apkalpošanas centram (Valkas VPVKAC), ja projekts tiks apstiprināts.
3. Uzdot veikt pieteikuma sagatavošanu valsts budžeta dotācijas saņemšanai 2021. gadā par Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Ērgemes bibliotēkā ar kopējo finansējumu 10286,00 EUR.
4. Par lēmuma izpildi atbild Ērgemes pagasta bibliotēkas vadītāja un Valkas novada Centrālās bibliotēkas direktore.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

21. Par darba kārtības 21. jautājumu

ZIŅO – Rolands Rastaks, Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 21.§.

21.§

Par finansējuma piešķiršanu biedrības "Sporta klubs "Petanks Ērgeme"" sieviešu komandai dalībai Pasaules čempionātā

(R.Rastaks)

Valkas novada pašvaldība 2021.gada 20. septembrī saņēma iesniegumu no sporta kluba "Petanks Ērgeme" reģ.nr.40008257813, "Dambīši" Ērgemes pagasts, Valkas novads, valdes locekļa Mārīņa Kreiļa, kurā lūdz finansiāli atbalstīt kluba sieviešu komandu dalībai Pasaules čempionātā Spānijā.

Kluba "Petanks Ērgeme" sieviešu komanda ir izcīnījusi tiesības piedalīties Pasaules čempionātā Spānijā, kas notiks 2021. gada novembra mēnesī.

M.Kreilis lūdz piešķirt vienreizēju finansiālo atbalstu kluba sieviešu komandai startam Pasaules čempionātā. Kopējās izmaksas ir 1600.- euro. Latvijas Petanka sporta federācijas piešķirtais finansējums ir 900.- euro.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021.gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 20.§) un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J:

1. Piešķirt Valkas novada pašvaldības līdzfinansējumu **300,00 EUR** (trīs simti euro, 00 centi) apmērā biedrībai "Sporta klubs "Petanks Ērgeme"", reģ. nr.40008257813.
2. Lēmuma 1.punktā minētos finanšu līdzekļus apmaksāt no Valkas novada pašvaldības 2021. gada Sporta pasākumu budžeta.

3. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

R.Rastaks - ierosina veikt kļūdu labojumu lēmuma nr.1§, 2.pielikumā (Nr.p.k. 2 "Vietnieks" mainīt uz slodzi 0.6 iepriekšējās 0.5 vietā, algas likme paliek nemainīga).

Domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis - aicina atkārtoti nobalsot deputātiem par lēmuma nr.1 labojumiem.

*Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmuma 1.§. labojumus.*

Protokolā atainotā redakcija lēmumam nr.1§ ir labotā konsolidētā versija pēc atkārtotā deputātu balsojuma.

22. Par darba kārtības 22. jautājumu

ZIŅO – Vita Boša, Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājas vietiece

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

*Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 22.§.*

22. §

Par Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas nolikuma apstiprināšanu

(V.Boša)

Pamatojoties uz to, ka ir notikušas izmaiņas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas struktūrā, pārskatītas nodaļas tiesības un pienākumi, kā arī mainīts pašvaldības nosaukums, 2021. gadā ir izstrādāts jauns Grāmatvedības un finanšu nodaļas nolikums.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9, 21.§) un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L I K U M S :

1. Apstiprināt nolikumu Nr.14 “Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas nolikums” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2019. gada 29. augusta nolikumu Nr.6 “Valkas novada domes Grāmatvedības un finanšu nodaļas nolikums”.
3. Par lēmuma izpildi Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

N O L I K U M S

Valkā

2021. gada 30. septembrī

Nr. 14

APSTIPRINĀTS
ar Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumu
(sēdes protokols Nr.14, 22.§.)

Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
41. panta pirmās daļas 2.punkta*

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Nolikums reglamentē Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas (turpmāk tekstā - NODAĻA) organizatorisko struktūru (pielikumā), darbību un nosaka tās uzdevumus, funkcijas, tiesības un atbildību;

- 1.2. NODAĻA savā praktiskajā darbībā vadās un ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta noteikumus un rīkojumus, kā arī citus normatīvos aktus, Valkas novada pašvaldības domes (turpmāk tekstā – Dome) lēmumus, rīkojumus, šo nolikumu un savas kompetences ietvaros atbild par to izpildi;
- 1.3. NODAĻAI nav juridiskās personas statusa;
- 1.4. NODAĻA ir Valkas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) struktūrvienība, kura tieši ir pakļauta pašvaldības izpilddirektoram;
- 1.5. NODAĻA veic savas funkcijas un uzdevumus sadarbībā ar citām domes struktūrvienībām un iestādēm, valsts un pašvaldību iestādēm, juridiskām un fiziskām personām.

2. Grāmatvedības un finanšu nodaļas funkcijas un uzdevumi

- 2.1. NODAĻA savas kompetences ietvaros veic sekojošas funkcijas:
 - 2.1.1. Pašvaldības vienotas finanšu vadības un grāmatvedības uzskaites nodrošināšanu;
 - 2.1.2. Pašvaldības budžeta plānošanas procesa vadību, t.sk. Pašvaldības budžeta un tā grozījumu projektu sagatavošanu un izpildes kontroli;
- 2.2. NODAĻA savas kompetences ietvaros veic sekojošus uzdevumus:
 - 2.2.1. izstrādā Pašvaldības iekšējos normatīvos aktus par Pašvaldības vienotas grāmatvedības organizācijas un uzskaites kārtību, vienotu kontu plānu, finanšu dokumentu apgrozību;
 - 2.2.2. izstrādā iekšējos normatīvos aktus Pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām par budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību, EKK klasifikatoru;
 - 2.2.3. koordinē un nodrošina no Pašvaldības budžeta finansējamo iestāžu un struktūrvienību budžetu un Pašvaldības budžeta kopsavilkuma projektu sastādīšanu un aktualizāciju;
 - 2.2.4. analizē budžeta izpildes gaitu un sniedz informāciju par budžeta izpildi domes priekšsēdētājam un deputātiem;
 - 2.2.5. savas kompetences ietvaros veic budžeta līdzekļu izlietošanas kontroli atbilstoši apstiprinātajam budžetam, sagatavo priekšlikumus konstatēto trūkumu novēršanai;
 - 2.2.6. nodrošina Pašvaldības iestāžu grāmatvedības uzskaiti atbilstoši ārējiem un iekšējiem normatīvajiem aktiem;
 - 2.2.7. uzskaita naudas (skaidrās un bezskaidrās) plūsmas saskaņā ar budžeta un ekonomisko klasifikāciju, kontrolē kases un norēķinu kontu apgrozījumus un atlikumus;
 - 2.2.8. kārtā pašvaldības īpašumu (kustamā un nekustamā) un krājumu uzskaiti, kontrolē to norakstīšanas kārtību;
 - 2.2.9. kārtā norēķinus ar juridiskām un fiziskām personām par Pašvaldības saistībām ar valsts budžetu, kredītiestādēm, kreditoriem, piegādātājiem un darbuzņēmējiem;
 - 2.2.10. aprēķina, uzskaita un pārskaita valsts budžetā nodokļus no visiem apliekamajiem ieņēmumiem;
 - 2.2.11. sniedz normatīvajos aktos paredzēto informāciju (atskaites) Valsts ieņēmumu dienestam par aprēķinātajiem, ieturētajiem un pārskaitītajiem nodokļiem;
 - 2.2.12. aprēķina un izmaksā darba samaksu Pašvaldības iestāžu un struktūrvienību darbiniekiem, aprēķina un izmaksā darba nespējas un citus pabalstus, aprēķina, ietur un pārskaita valsts budžetā nodokļus un obligātās iemaksas no šīm izmaksām;
 - 2.2.13. saskaņā ar domes lēmumiem un rīkojumiem sagatavo inventarizācijas komisijām informāciju par inventarizējamajiem materiālajiem aktīviem un veic norēķinu inventarizāciju;
 - 2.2.14. nodrošina Pašvaldības mēneša pārskatu, operatīvo atskaišu, ceturkšņa un gada finanšu pārskatu sagatavošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 2.2.15. piedalās Pašvaldības publiskā pārskata sagatavošanā;
 - 2.2.16. sagatavo un iesniedz attiecīgās institūcijās finanšu pārskatus un statistikas atskaites normatīvajos aktos paredzētajā apjomā un kārtībā;
 - 2.2.17. nodrošina finanšu pārskatu lietotājus ar patiesu un pilnīgu informāciju par Pašvaldības saimnieciskās darbības rezultātiem un finansiālo stāvokli;
 - 2.2.18. sadarbojas un sniedz nepieciešamo informāciju ārējiem auditoriem un revidentiem par finanšu un grāmatvedības uzskaites jautājumiem;
 - 2.2.19. Pašvaldības noteiktā kārtībā nodrošina grāmatvedības dokumentu sistematizēšanu, arhivēšanu un glabāšanu;
 - 2.2.20. pilda citus domes vadības uzdevumus;
 - 2.2.21. ievēro grāmatvedības ētikas principus.

3. Grāmatvedības un finanšu nodaļas tiesības un atbildība

- 3.1. NODAĻAI savas kompetences ietvaros ir sekojošas tiesības:

- 3.1.1. Nodaļas vadītājam un vadītājas vietniecei ar otrā paraksta tiesībām parakstīt un apstiprināt finanšu un norēķinu dokumentus;
 - 3.1.2. Nodaļas vadītājam ir tiesības dot saistošus norādījumus Pašvaldības iestāžu, nodaļu un struktūrvienību atbildīgajām personām jautājumos, kas skar finanšu un grāmatvedības uzskaites jomu;
 - 3.1.3. Nodaļas vadītājam ir tiesības prasīt paskaidrojumus no iestāžu un struktūrvienību vadītājiem par finanšu disciplīnas (t.sk. piešķirto budžeta līdzekļu izlietojumu, dokumentu iesniegšanas termiņu, normatīvos dokumentos noteikto rekvizītu) pārkāpumiem;
 - 3.1.4. atbildīgajiem grāmatvežiem ir tiesības savas kompetences ietvaros parakstīt sagatavotos dokumentus un nosūtīt tos klientiem;
 - 3.1.5. NODAĻAI sagatavot domes lēmumus, domes priekšsēdētāja rīkojumu projektus atbilstoši Nodaļas kompetencei;
 - 3.1.6. pieprasīt un saņemt normatīvajos dokumentos noteiktajos gadījumos no valsts un pašvaldību iestādēm, fiziskām un juridiskām personām informāciju, kas nepieciešama NODAĻAS kompetencē esošo jautājumu risināšanai;
 - 3.1.7. pieprasīt un saņemt NODAĻAS darba organizēšanai nepieciešamo tehnisko un organizatorisko nodrošinājumu;
 - 3.1.8. citas tiesības pamatojoties uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.2. NODAĻAI savas kompetences ietvaros ir sekojoša atbildība:
- 3.2.1. Pašvaldības nolikumā, šajā nolikumā un NODAĻAS darbinieku amata aprakstā noteikto darba uzdevumu un pienākumu savlaicīga, precīza un godprātīga izpilde;
 - 3.2.2. profesionālo darbību reglamentējošo normatīvo dokumentu prasību konsekventa ievērošana un izpilde;
 - 3.2.3. patstāvīga sekošana savas nozares likumdošanas aktu izmaiņām un to savlaicīgai ieviešanai savā darbā;
 - 3.2.4. uzticētā tehniskā nodrošinājuma un materiālo vērtību saglabāšana un izmantošana atbilstoši to lietošanas noteikumiem;
 - 3.2.5. NODAĻAS darbinieku pārziņā esošajā dokumentācijā ietvertās informācijas satura trešajai personai neizpaušana, izņemot normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

4. Grāmatvedības un finanšu nodaļas organizatoriskā struktūra un darbības organizācija

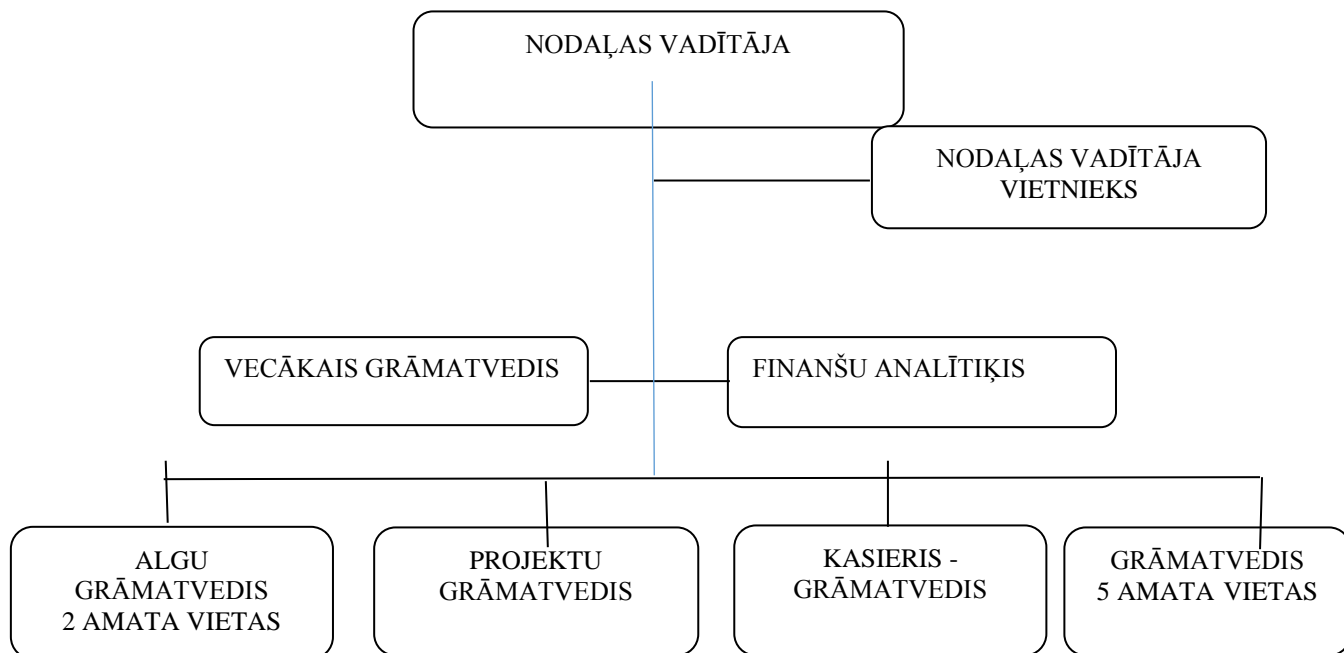
- 4.1. NODAĻA ir Pašvaldības struktūrvienība, kuru izveido un tās darbības nolikumu apstiprina Dome;
- 4.2. NODAĻAS darbu vada un organizē nodaļas vadītāja;
- 4.3. NODAĻA tiek uzturēta no Pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem;
- 4.4. NODAĻAS vadītāja un darbinieku amata pienākumi un pakļautība ir noteikti amata aprakstos;
- 4.5. NODAĻAS darbinieku amata vienību skaitu apstiprina Dome.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A. Krauklis

Grāmatvedības un finanšu nodaļas struktūra



Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A. Krauklis

23. Par darba kārtības 23. jautājumu

ZINO – Aleksandrs Golubovs, Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs

DĒBATĒS PIEDALĀS: V.Vesingi

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 23.§.

23.§

Par saistošo noteikumu Nr. 26 “Par teritorijām Valkas novadā, kurās nav atļauts organizēt azartspēles” apstiprināšanu

(A.Golubovs, V.Vesingi)

Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrā daļa nosaka vietas, kurās azartspēles nav atļauts organizēt. Minētā likuma 41.panta otrās daļas 11.punkts paredz, ka azartspēles nav atļauts organizēt attiecīgās pašvaldības vietās vai teritorijās, kuras noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos. Minētā likuma 42.panta desmitā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības izdot saistošos noteikumus, ar kuriem tiek noteiktas vietas un teritorijas, kurās azartspēles nav atļauts organizēt.

Valkas novadā līdz šim ir bijušas divas azartspēļu organizēšanas vietas Valkas pilsētā. Valkas pilsētas centrs ir salīdzinoši blīvi apdzīvots, dzīvojamais fonds sastāv pamīšus gan ar viendzīvokļu, gan daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām. Ilgu gadu pieredze liecina, ka azartspēļu organizēšanas vieta blīvi apdzīvotā teritorijā rada būtisku iedzīvotāju interešu aizskārumu. Pie azartspēļu organizēšanas vietām bieži notiek sabiedriskās kārtības noteikumu pārkāpumi, regulāri ir paaugstināts trokšņu līmenis naktis laikā, bieži apkārtējā teritorija tiek piegružota, starp azartspēļu apmeklētājiem ārpus azartspēļu organizēšanas telpām izraisās konflikti, kas izpaužās gan verbāli, gan fiziski, ir bijis pat gadījums, kad zemē tiek atrasts ierocis, ko aizsviedis kāds no klientiem. Regulāri pašvaldībā tiek saņemtas netālu dzīvojošo iedzīvotāju sūdzības par troksni, iedzīvotāji diennakts tumšajā laikā baidās iziet no mājām, baidās par bērnu drošību.

Līdzšinējie novērojumi liecina, ka par azartspēļu organizēšanas vietu, kas ir pietiekami lielā attālumā no dzīvojamām mājām, sūdzības saņemtas nav. No tā secināms, ka tieši azartspēļu atrašanās vieta ir priekšnoteikums tam, vai tiek aizskartas iedzīvotāju intereses, vai nē.

Valkas novada iedzīvotāji ir savākuši vairāk kā 1600 parakstus pret spēļu zāles atvēršanu konkrētā adresē, bet šie paraksti nav uzskatāmi par vērsanos pret konkrētu azartspēļu organizētāju. Šie paraksti apliecina, ka iedzīvotāji apzinās, ka būtiski tiks traucēta viņu ikdienu un naktsmiers, ja azartspēles tiks organizētas pie viņu dzīvokļu logiem, ja azartspēļu vietas klienti staigās pa viņu pagalmiem.

Ņemot vērā minēto, ir izstrādāts priekšlikums attiecībā uz visu Valkas novada teritoriju, nosakot teritorijas, kurās azartspēles nav atļauts organizēt.

Ņemot vērā Finanšu komitejas 2021. gada 20. septembra lēmumu (protokols Nr.9, 22.§) un pamatojoties uz Azartspēļu un izložu likuma 41. panta otrās daļas 11.punktu un 42. panta desmito daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 16.punktu un 41. panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.26 “Par teritorijām Valkas novadā, kurās nav atļauts organizēt azartspēles” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr. 26 “Par teritorijām Valkas novadā, kurās nav atļauts organizēt azartspēles” triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saistošos noteikumus Nr. 26 “Par teritorijām Valkas novadā, kurās nav atļauts organizēt azartspēles” publicēt pašvaldības mājaslapā (www.valka.lv) un oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Par lēmuma izpildi atbild Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Valkā

2021. gada 30. septembrī

Nr. 26

APSTIPRINĀTI
ar Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra sēdes lēmumu
(protokols Nr.14, 23.§)

Par teritorijām Valkas novadā, kurās nav atļauts organizēt azartspēles

*Izdoti saskaņā ar
Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrās daļas
11.punktu un 42.panta desmito daļu*

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) papildus Azartspēļu un izložu likumā ietvertajiem aizliegumiem nosaka teritorijas Valkas novadā, kurās azartspēles nav atļauts organizēt.
2. Valkas novadā azartspēles nav atļauts organizēt tuvāk par 100 m no:
 - 2.1. izglītības iestādēm un ar izglītību saistītu infrastruktūru (dienesta viesnīcām, bibliotēkām, sporta hallēm, sporta laukumiem un stadioniem);
 - 2.2. kultūras iestādēm;
 - 2.3. medicīnas iestādēm, tajā skaitā ārstu praksēm;
 - 2.4. sociālās aprūpes iestādēm;
 - 2.5. dzīvojamām mājām;
 - 2.6. baznīcām un kulta celtnēm.
3. Noteikumu 2.punktā minētais aizliegums neattiecas uz gadījumiem, ja azartspēļu organizēšanas vieta ir atvērta pirms attiecīgo iestāžu vai infrastruktūras izveidošanas vai dzīvojamo māju uzcelšanas.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.26 “Par teritorijām Valkas novadā, kurās nav atļauts organizēt azartspēles”

<p>1. Projekta nepieciešamības pamatojums</p>	<p>Azartspēļu un izložu likuma 41.panta 2.daļas nosaka vietas, kurās azartspēles nav atļauts organizēt. Minētā likuma 41.panta 2.daļas 11.punkts paredz, ka azartspēles nav atļauts organizēt attiecīgās pašvaldības vietās vai teritorijās, kuras noteiktas pašvaldības saistošajos noteikumos. Minētā likuma 42.panta desmitā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības izdot saistošos noteikumus, ar kuriem tiek noteiktas vietas un teritorijas, kurās azartspēles nav atļauts organizēt.</p> <p>Valkas novadā līdz šim ir bijušas divas azartspēļu organizēšanas vietas Valkas pilsētā. Valkas pilsētas centrs ir salīdzinoši blīvi apdzīvots, dzīvojamais fonds sastāv pamīšus gan ar viendzīvokļu, gan daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām. Ilgu gadu pieredze liecina, ka azartspēļu organizēšanas vieta blīvi apdzīvotā teritorijā rada būtisku iedzīvotāju interešu aizskārumu. Pie azartspēļu organizēšanas vietām bieži notiek sabiedriskās kārtības noteikumu pārkāpumi, regulāri ir paaugstināts trokšņu līmenis nakts laikā, bieži apkārtējā teritorija tiek piegružota, starp azartspēļu apmeklētājiem ārpus azartspēļu organizēšanas telpām izraisās konflikti, kas izpaužās gan verbāli, gan fiziski, ir bijis pat gadījums, kad zemē tiek atrasts ierocis, ko aizsviedis kāds no klientiem. Regulāri pašvaldībā tiek saņemtas netālu dzīvojošo iedzīvotāju sūdzības par troksni, iedzīvotāji dienakts tumšajā laikā baidās iziet no mājām, baidās par bērnu drošību.</p> <p>Līdzšinējie novērojumi liecina, ka par azartspēļu organizēšanas vietu, kas ir pietiekami lielā attālumā no dzīvojamām mājām, sūdzības saņemtas nav. No tā secināms, ka tieši azartspēļu atrašanās vieta ir priekšnoteikums tam, vai tiek aizskartas iedzīvotāju intereses, vai nē.</p> <p>Valkas novada iedzīvotāji ir savākuši vairāk kā 1600 parakstus pret spēļu zāles atvēršanu konkrētā adresē, bet šie paraksti nav uzskatāmi par vēšanos pret konkrētu azartspēļu organizētāju. Šie paraksti apliecina, ka iedzīvotāji apzinās, ka būtiski tiks traucēta viņu ikdienu un naktsmiers, ja azartspēles tiks organizētas pie viņu dzīvokļu logiem, ja azartspēļu vietas klienti staigās pa viņu pagalmiem.</p> <p>Ņemot vērā minēto, ir izstrādāts priekšlikums attiecībā uz visu Valkas novada teritoriju, nosakot teritorijas, kurās azartspēles nav atļauts organizēt.</p>
<p>2. Īss projekta satura izklāsts</p>	<p>Saistošie noteikumi papildus Azartspēļu un izložu likumā ietvertajiem aizliegumiem nosaka teritorijas Valkas novadā, kurās azartspēles nav atļauts organizēt.</p> <p>Šīs teritorijas ir tuvāk par 100 m no:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) izglītības iestādēm un ar izglītību saistītu infrastruktūru (dienesta viesnīcām, bibliotēkām, sporta hallēm, sporta laukumiem un stadioniem); 2) kultūras iestādēm; 3) medicīnas iestādēm, tajā skaitā ārstu praksēm; 4) sociālās aprūpes iestādēm; 5) dzīvojamām mājām; 6) baznīcām un kulta celtnēm.
<p>3. Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Saistošie noteikumi tuvākajos 5 gados pašvaldības budžetu neietekmēs. Azartspēles Valkas novadā joprojām tiek atļautas, ievērojot saistošos noteikumus.</p>
<p>4. Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p>	<p>Nav ietekmes.</p>

5. Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Nav ietekmes.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar Saistošo noteikumu projektu	Politiskās partijas "Jaunā VIENOTĪBA" un Nacionālās apvienības Valkas novada pašvaldības domes deputāti ir konsultējušies ar Valkas iniciatīvas grupu, kas iestājas pret azartspēļu zāles atvēršanu Valkas pilsētas centrā. Sarunu laikā no grupas pārstāvju vidus ir bijis priekšlikums pilnībā aizliegt azartspēļu organizēšanu Valkas novadā. Ņemot vērā, ka iedzīvotāju galvenais interešu aizskārums ir azartspēļu atrašanās vieta, ir panākts kompromiss, kas atspoguļojas saistošo noteikumu projektā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

24. Par darba kārtības 24. jautājumu

ZIŅO – Andris Dainis, Valkas novada Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājs

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 24.š.

24.š

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

(A.Dainis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada Dzīvokļu komisijas 2021. gada 16. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.9) un ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9.punktu, 21. panta pirmās daļas 23.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1. pantu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 14.,15. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Piešķirt ***, deklarēta dzīvesvieta ***, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Nr.3 “Dzelzceļa ēka 155 km”, Valkas pagastā, dzīvojamā platība 29,8 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – nelabiekārtots (krāsns apkure).
2. Piešķirt ***, deklarēta dzīvesvieta ***, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-14, Valkā, kopējā platība 52,5 m², dzīvojamā platība 32,3 m², 5.stāvs, dzīvokļa labiekārtības pakāpe – labiekārtots.
3. Piešķirt ***, deklarēta dzīvesvieta ***, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli Tīrgus ielā 12-1, Valkā, kopējā platība 20,7 m², dzīvojamā platība 13,2 m², 1.stāvs, dzīvokļa labiekārtības pakāpe – daļēji labiekārtots.
4. Piešķirt ***, deklarēta dzīvesvieta ***, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-39, Valkā, kopējā platība 53,4 m², dzīvojamā platība 33,3 m², 5.stāvs, dzīvokļa labiekārtības pakāpe – labiekārtots.
5. Atļaut veikt savstarpēju pašvaldības dzīvokļu apmaiņu **, kurš īrē labiekārtotu 2-istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-54, Valkā un ***, kurš īrē labiekārtotu 3-istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-56, Valkā, ievietojot *** 3-istabu dzīvoklī Varoņu ielā 40-56, kopējā platība 65,7 m², 5.stāvs, un ievietojot *** 2-istabu dzīvoklī Varoņu ielā 40-54, kopējā platība 52 m², 5.stāvs.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV - 4201).

25. Par darba kārtības 25. jautājumu

ZIŅO – Vents Armands Krauklis, pašvaldības domes priekšsēdētājs

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 25.§.

25.§

Par Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. septembra rīkojuma Nr.4.7/21/79 “Par ēdināšanas pakalpojumu cenu apstiprināšanu Valkas pirmsskolas izglītības iestādē” apstiprināšanu

(V.A.Krauklis)

Pamatojoties uz Valkas novada domes 2009. gada 30. jūlija saistošo noteikumu Nr.1 “Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punktu, Valkas novada pašvaldības rīkotās iepirkuma procedūras “Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem” (ID.Nr.VND 2021/1B) rezultātiem, likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu un 21. panta pirmās daļas 14.punkta “g” apakšpunktu, Valkas novada domes priekšsēdētājs 2021. gada 8. septembrī izdeva rīkojumu Nr.4.7/21/79 ar kuru apstiprināja Valkas pirmsskolas izglītības iestādes ēdināšanas pakalpojumu cenas rīkojumā norādītajā apmērā (Lēmuma pielikumā).

Ievērojot norādīto, kā arī to, ka no Valkas novada domes 2009. gada 30. jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punkta izriet nepieciešamība minēto rīkojumu apstiprināt domes sēdē, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja 2021. gada 8. septembra rīkojumu Nr.4.7/21/79 “Par ēdināšanas pakalpojumu cenu apstiprināšanu Valkas pirmsskolas izglītības iestādē” (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2021. gada 30. septembra lēmumam
(sēdes protokols Nr.14, 25.§)



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

RĪKOJUMS
Valkā

2021.gada 8.septembrī

Nr. 4./21/79

**Par ēdināšanas pakalpojumu cenu apstiprināšanu
Valkas pirmsskolas izglītības iestādē**

Pamatojoties uz Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 16.15.punktu, Valkas novada pašvaldības rīkotās iepirkuma procedūras "Ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana Valkas pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem", id.Nr.VND 2021/1B rezultātiem, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu:

1. Apstiprinu Valkas pirmsskolas izglītības iestādes ēdināšanas pakalpojumu cenas bez PVN :

Līdz 3 gadu vecumam	
Brokastis	0,3687 EUR
Pusdienas	1,2443 EUR
Launags	0,2534 EUR
Kopā:	1,8664 EUR

No 3-6 gadu vecumam	
Brokastis	0,5343 EUR
Pusdienas	1,6346 EUR
Launags	0,3047 EUR
Kopā:	2,4736 EUR

2. Apstiprinātajām cenām piemērot pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par rīkojuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Rīkojuma izpildi kontrolēt Valkas novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Rīkojums stājas spēkā ar 2021.gada 1.septembri.

Rīkojums izdots saskaņā ar Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Valkas novada pašvaldības nolikums" 16.15.punktu, kas nosaka, ka domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi tuvākajā domes sēdē.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis

Lēmumprojektu sagatavoja:
I.Grandava

26. Par darba kārtības 26. jautājumu

ZIŅO – Signe Lorence, Tūrisma un informācijas biroja vadītāja

DEBATĒS PIEDALĀS: nav
Deputāti atklāti vārdiski balsojot PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 26.š.

26.š

**Par tirdzniecības vietu izcenojumu un noteikumu Nr. 26
 “”Rudens tirdziņš” tirdzniecības noteikumi” apstiprināšanu**

(S.Lorence)

Dome izskata Valkas novada Tūrisma un informācijas biroja vadītājas Signes Lorences 2021. gada 21. septembra iesniegumu par noteikumu apstiprināšanu un tirdzniecības vietas maksu dalībniekiem “Rudens tirdziņš”, Valgas – Valkas Dvīņu pilsētas centrā 2021. gada 2. oktobrī:

- dalības maksa par vienu tirdzniecības vietu (3x3 metri) - 7,00 EUR (septiņi euro, 00 centi) ar PVN;
- par elektroenerģijas pieslēgumu – 5,00 EUR (pieci euro, 00 centi) ar PVN.

Tirdziņa norises laikā tiks ievērotas valstī noteiktās epidemioloģiskās drošības prasības un ierobežojumi.

Pamatojoties uz minēto un ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un 41. panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav,** Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt izcenojumus par tirdzniecību “Rudens tirdziņš” Valkas pilsētā Valgas – Valkas Dvīņu pilsētas centrā 2021. gada 2. oktobrī:
 - 1.1. dalības maksa par vienu tirdzniecības vietu (3x3 metri) - 7,00 EUR (septiņi euro, 00 centi) ar PVN;
 - 1.2. par elektroenerģijas pieslēgumu – 4,13 EUR (četri euro, trīspadsmit centi) bez PVN.
2. Pievienotās vērtības nodokli 1.2.punktā piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Apstiprināt noteikumus Nr. 26 “”Rudens tirdziņš” tirdzniecības noteikumi” (pielikumā).
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Tūrisma un informācijas biroja vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

NOTEIKUMI

Valkā

2021. gada 30. septembrī

Nr.26

APSTIPRINĀTI
 ar Valkas novada pašvaldības domes
 2021. gada 30. septembra lēmumu
 (protokols Nr.14, 26.š.)

”Rudens tirdziņš” tirdzniecības noteikumi

Izdoti saskaņā ar
 likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

1. Vispārējie noteikumi

- 1.1. “Rudens tirdziņš” ir vietējas nozīmes ielu tirdzniecības pasākums (turpmāk tekstā - Tirdgus), kas veicinās produkcijas realizācijas iespējas reģionā un tuvākajā apkārtnē.
- 1.2. Tirdgus rīkotājs: Valkas novada pašvaldība (turpmāk tekstā – Rīkotājs), kuru pārstāv Valkas novada Tūrisma un informācijas birojs.
- 1.3. Tirdgus vieta: Valgas-Valkas Dvīņu pilsētas centrs un Raiņa ielas posms no krustojuma ar Viestura ielu līdz krustojumam ar Latgales ielu.
- 1.4. Tirdgus norises datums un laiks: 2021. gada 2. oktobris, tirdzniecība notiek no 9:00 līdz 13:00.
- 1.5. Tirdzniecības vietu ierādīšana notiek 2021. gada 2. oktobrī no pulksten 07:00.

- 1.6. Papildus informāciju par Tirgu, reģistrācijas kārtību un citiem ar Tirgu saistītiem jautājumiem iespējams saņemt, sūtot savu jautājumu uz e-pastu: tib@valka.lv vai zvanot pa tālruni +371 26496945; +371 64725522, +371 26446602.

2. Tirgus dalībnieki un speciālie noteikumi

- 2.1. Tirgus dalībnieks ir fiziska vai juridiska persona, kas reģistrējusi saimniecisko darbību (turpmāk tekstā – Dalībnieks).
- 2.2. **Dalībnieks Tirgum piesakās rakstiski, aizpildot pieteikuma anketu.**
- 2.3. Pieteikumā Dalībniekam jānorāda šāda informācija:
- 2.3.1. juridiskais nosaukums,
 - 2.3.2. reģistrācijas numurs,
 - 2.3.3. adrese,
 - 2.3.4. kontaktpersonas Vārds Uzvārds, kontaktinformācija (tālr., e-pasts u.c.),
 - 2.3.5. tirgojamo preču sortiments,
 - 2.3.6. nepieciešamā tirdzniecības vietas platība (nojumes lielums, galda garums),
 - 2.3.7. elektrības pieslēguma nepieciešamība.
- 2.4. Dalībnieku pieteikšanās Tirgum, kas notiek 2021. gada 2. oktobrī, noteikta līdz 2021. gada 28. septembrim (ieskaitot).
- 2.5. Dalībnieks drīkst piedalīties Tirgū tikai ar tādu produkciju, kādu ir norādījis savā pieteikumā.
- 2.6. Rīkotājs ir tiesīgs aizliegt Dalībniekam tirgot produkciju, kura nav norādīta pieteikumā, un, pārkāpuma nenovēršanas gadījumā, izraidīt Dalībnieku no Tirgus.
- 2.7. Dalībniekam sava tirdzniecības vieta ir jāiekārto no rīta līdz plkst. 9:00 Tirgus norises dienā. Ja tas nav izdarīts, Rīkotājs pēc plkst. 9:00 ir tiesīgs esošo vietu atvēlēt citam Dalībniekam.
- 2.8. Dalībniekam nav tiesību, bez iepriekšējas saskaņošanas ar Rīkotāju, atskaņot savā tirdzniecības vietā mūziku, izpildīt priekšnesumus vai kā citādi radīt troksni, kas var traucēt Tirgus norisei.
- 2.9. Rīkotājs nodrošina Dalībniekam tirdzniecības vietu tādā platībā, kādu Dalībnieks norādījis savā pieteikumā.
- 2.10. Ierodoties Tirgus norises vietā, Dalībniekam nepieciešams saņemt Rīkotāja mutisku atļauju par Dalībniekam ierādāmo tirdzniecības vietu pēc kā Dalībnieks var sākt iekārtot savu tirdzniecības vietu.
- 2.11. Dalībniekam ir pienākums pašam iekārtot savu tirdzniecības vietu, nodrošinot to ar nepieciešamo atribūtiķu (galdiem, statīviem, nojumēm utt.), to vizuāli noformēt atbilstoši Tirgus tematikai, rūpēties par tīrību un kārtību savā tirdzniecības vietā.
- 2.12. Dalībnieks ir atbildīgs par Valsts augu aizsardzības dienesta, Valsts meža dienesta, sanitāro, ugunsdrošības, darba aizsardzības u.c. normatīvo aktu ievērošanu.
- 2.13. Tirdzniecību Tirgū, saskaņojot ar Rīkotāju, drīkst veikt tikai no telts, nojumes, saulesarga vai īpaši veidotas tirdzniecības vietas, atbilstoši produktam un Tirgus tematikai.
- 2.14. Dalībnieka transporta līdzekļa atrašanos tirdzniecības vietā jāaskaņo ar Rīkotāju reģistrācijas brīdī. Ja auto garums PĀRSNIEDZ rezervētās tirdzniecības vietas platību, tad tā novietošana tirdzniecības vietā nav pieļaujama.
- 2.15. Transporta kustība Tirgus teritorijā tirdzniecības norises laikā nav atļauta. Dalībniekam nav tiesību atstāt tirdzniecības vietu ātrāk, nekā to ir norādījis Rīkotājs, izņemot gadījumu, ja ir pārdota visa produkcija.
- 2.16. Rīkotājam, ierādot Dalībnieka tirdzniecības vietu, ir tiesības sagrupēt Dalībniekus atkarībā no piedāvātās produkcijas sortimenta vai citiem apsvērumiem, arī gadījumos, kad Dalībnieks saņēmis apstiprinājumu no Rīkotāja par iepriekš rezervētu vietu.
- 2.17. Rīkotājs noteiktajā Tirgus teritorijā organizē apmeklētāju plūsmas kontroli.
- 2.18. Dalībnieki savā tirdzniecības vietā lieto individuālās aizsardzības līdzekļus atbilstoši epidemioloģiskās drošības prasībām.
- 2.19. Rīkotājs ir tiesīgs aizliegt Dalībniekam dalību Tirgū, ja Dalībnieks neievēro šo noteikumu 2.18.apakšpunkta prasības un, pārkāpuma nenovēršanas gadījumā, izraidīt Dalībnieku no Tirgus.
- 2.20. Rīkotājs ir tiesīgs noteikt maksimālo Dalībnieku skaitu, ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus.
- 2.21. Rīkotājs Dalībniekam piešķir vietas numuru, kuru nav atļauts nodot vai pārdot trešajām personām.
- 2.22. Dalībniekam ir jāieņem Rīkotāja norādītā tirdzniecības vieta, par kuru Dalībnieks tiek informēts pēc reģistrācijas apstiprināšanas. Dalībniekam nav tiesību Tirgus dienā pārvietoties uz citu tirdzniecības vietu.
- 2.23. Dalībnieks nedrīkst nodot vai pārdot trešajām personām uz viņa vārda reģistrētu tirdzniecības vietu.

3. Maksa par dalību Tirgū

- 3.1. Dalības maksa par vienu tirdzniecības vietu ir **7,00 EUR**, kuru Dalībnieks apmaksā veicot priekšapmaksu pēc rēķina saņemšanas vai Tirgus norises dienā.
- 3.2. Ja Dalībniekam nepieciešams elektrības pieslēgums, tad par to Dalībniekam tiek piemērota papildu maksa **5,00 EUR** (ieskaitot PVN). Elektrības pieslēgums pieejams tikai tādā gadījumā, ja to Dalībnieks norāda pieteikumā. Tirgus norises dienā elektrības pieslēguma pieteikšana nav iespējama!
- 3.3. Viena tirdzniecības vieta ir noteikta 9 m² (3x3 metri) platībā (piemēram, rezervējot 1 m² (1x1 metri) platību ir jāmaksā kā par 9 m² platību; rezervējot 25 m² (5x5 metri) platību ir jāmaksā kā par 18 m² (3x6 metri) platību).
- 3.4. Rīkotājam ir tiesības piemērot 50% atlaidi no dalības maksas par tirdzniecības vietu maznodrošinātām personām ar nelielu individuālo izstrādājumu daudzumu.

4. Dalības maksas norēķinu kārtība

- 4.1. Dalības maksas samaksu Dalībnieks veic pirms tirgus norises veicot priekšapmaksu vai Tirgus norises dienā, to samaksājot skaidrā naudā Rīkotāja pārstāvim.
- 4.2. Pēc dalības maksas samaksas Dalībniekiem tiek izsniegts maksājumu apliecinošs dokuments un tiek ierādīta iepriekš rezervētā vai noteiktā tirdzniecības vieta Tirgū.

5. Ar savu piedalīšanos Dalībnieks apliecina, ka ar šiem noteikumiem ir iepazīties un tiem piekrt.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A. Krauklis

27. Par darba kārtības 27. jautājumu

ZIŅO – Lāsma Engere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietiece

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 27.š.

27.š

Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Rožkalni” atsavināšanas uzsākšanu

(L.Engere)

Valkas novada pašvaldībā ir saņemts ***, personas kods ***, dzīvo: ***, Valkas novads, iesniegums ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru zemes vienības “Rožkalni”, kadastra apzīmējums 9488 003 0029, atsavināšanai.

Nekustamā īpašums Valkas pagastā, “Rožkalni”, kadastra numurs 9488 003 0029, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0029, platība 0.5ha, ir Valkas novada pašvaldības īpašums (Valkas pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.10000 0057 1038).

Uz zemes vienības atrodas *** piederošs ēku īpašums “Rožkalni”, Valkas pagasts, Valkas novads, ar kadastra numuru 9488 503 0006, kas sastāv no vienas ēkas (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0029 001.

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0029 ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr.14.17./20/71, ar ***. Nomas līguma termiņš noteikts līdz 31.12.2030.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4.daļas 3.punktu, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta 4.daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4. panta 4.daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Pamatojoties uz augstākminēto, vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.punkta, 5. panta ceturtās daļas, 37. panta ceturtās daļas, 44. panta, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav,**

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Valkas pagasts, „Rožkalni”, kadastra numurs 9488 003 0029, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0029, platība 0.5ha, atsavināšanu.
2. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu un gatavot nepieciešamos dokumentus īpašuma atsavināšanai par brīvu cenu.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

28. Par darba kārtības 28. jautājumu

ZIŅO – Lāsma Engere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietiece

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 28.š.

28.š

Par nekustamā īpašuma Valkas pagastā „Bērzejers 147” atsavināšanas uzsākšanu

(L.Engere)

Valkas novada pašvaldībā ir saņemts ***, personas kods ***, dzīvo: ***, iesniegums ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru zemes vienības “Bērzejers 147”, kadastra apzīmējums 9488 003 0207, atsavināšanai.

Nekustamais īpašums Valkas pagastā, “Bērzejers 147”, kadastra apzīmējums 9488 003 0207, platība 0.1043ha, piekrīt Valkas novada pašvaldībai (18.09.2019.Valkas novada domes Zemes komisijas lēmums (prot.nr.9.,12.š). Īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienībai nav veikta zemes kadastrālā uzmērīšana.

Zemes vienība nav apbūvēta.

Šobrīd par zemes gabalu nav spēkā esošu nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2016. gada 29. decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.15.,6), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 17.01.2017., minētā zemes vienība atrodas savrupmāju un vasarnīcu apbūves teritorijā.

*** neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4.daļā minētajiem gadījumiem, lai viņam būtu tiesības ierosināt pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Valkas pagasta pārvaldes vadītāja Ligita Sīmane atbalsta ierosinājumu nodot minēto zemes vienību atsavināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta 2.daļu, pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošanas izolē, pirms tam veicot īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestās daļas, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas, 5. panta piektās daļas, 8. panta otrās, trešās, sestās un septītās daļas, 10. panta, 13. panta, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome
N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Valkas pagastā „Bērzejers 147”, kadastra numurs 9488 003 0207, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0207, platība 0.1043ha, atsavināšanu, paredzot zemes vienības kadastrālajai uzmērīšanai nepieciešamos finanšu līdzekļus nākamā gada budžetā.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc lēmuma 1.punktā minētās nekustamā īpašuma reģistrācijas Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, veikt Mantas novērtēšanas

komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, un sagatavot nepieciešamos dokumentus minētā nekustamā īpašuma atsavināšanai izsolē, informāciju par izsoli nosūtīt arī ***.

4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

29. Par darba kārtības 29. jautājumu

ZIŅO – Lāsma Engere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietiece

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 29.š.

29.š

Par nekustamā īpašuma Vijciema pagastā „Šķūnis “Aizupes”” atsavināšanas uzsākšanu

(L.Engere)

Valkas novada pašvaldībā ir saņemts ***, personas kods ***, dzīvo: ***, iesniegums ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru zemes vienības “Šķūnis “Aizupes””, kadastra apzīmējums 9492 004 0251, atsavināšanai.

Nekustamais īpašums Vijciema pagastā, “Šķūnis “Aizupes””, kadastra apzīmējums 9492 004 0251, platība 0.27ha, piekrīt Valkas novada pašvaldībai (18.09.2019.Valkas novada domes Zemes komisijas lēmums (prot.nr.9.,12.š). Īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Zemes vienībai nav veikta zemes kadastrālā uzmērīšana.

Kādreiz uz minētās zemes vienības atradās šķūnis, kurš šobrīd dabā neeksistē.

Par zemes gabalu nav spēkā esošu nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017. gada) grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2016. gada 29. decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.15.,6), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 17.01.2017., minētā zemes vienība atrodas lauksaimniecības zemes teritorijā.

*** neatbilst nevienam no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4.daļā minētajiem gadījumiem, lai viņam būtu tiesības ierosināt pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Vijciema pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Šaicāns atbalsta ierosinājumu nodot minēto zemes vienību atsavināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta 2.daļu, pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošanas izsolē, pirms tam veicot īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas, 5. panta piektās daļas, 8. panta otrās, trešās, sestās un septītās daļas, 10. panta, 13. panta, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punkta, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Vijciema pagastā „Šķūnis “Aizupes””, kadastra numurs 9492 004 0251, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0251, platība 0.27ha atsavināšanu, paredzot zemes vienības kadastrālajai uzmērīšanai nepieciešamos finanšu līdzekļus nākamā gada budžetā.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz Valkas novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai, pēc lēmuma 1.punktā minētās nekustamā īpašuma reģistrācijas Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, un sagatavot nepieciešamos dokumentus minētā nekustamā īpašuma atsavināšanai izsolē, informāciju par izsoli nosūtīt arī ***.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

30. Par darba kārtības 30. jautājumu

ZIŅO – Lāsma Engere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece

DEBATĒS PIEDALĀS: V.Zariņš

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 30.§.

30.§

*** iesnieguma izskatīšana

(L.Engere, V.Zariņš)

Dome izskata ***, deklarētā adrese ***, personas kods ***, 2021. gada 19. jūlijā iesniegto iesniegumu ar lūgumu atļaut pabeigt dzīvokļa Rūjienas ielā 8 dz.35, Valkā, privatizāciju, jo augstākminētais dzīvoklis ir iegūts mantojumā no ***, personas kods ***, kura ir mirusi 2020. gada 6. janvārī. Mantojuma apliecība par tiesībām uz mantojumu pēc likuma ir izsniegta 2021. gada 5. jūlijā (reģistrācijas Nr.1641).

2006. gada 29. septembrī Valkas pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisija pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.10 §.39.) „Par pirkuma līguma slēgšanu par dzīvokļa Valkā, Rūjienas ielā 8 dz.35 pārdošanu”. *** mēneša laikā bija jāveic maksājums 30% apmērā sertifikātos par augstākminētā dzīvokļa privatizāciju. Maksājums 30% apmērā jeb 19,99 sertifikāti tika samaksāti un tika veikts arī otrais maksājums 7,46 sertifikātu apmērā, nav veikti atlikušie maksājumi, kas sastāda 29,85 sertifikātus.

2008. gada 22. decembrī tika noslēgts Pirkuma līgums par dzīvokļa Rūjienas ielā 8 dz.35, Valkā, pirkšanu, kā arī 2008. gada 22. decembrī noslēgts Līgums par privatizācijas objekta ieķīlāšanu.

2010. gada 30. septembrī tika nosūtīts brīdinājums par maksājuma dokumentu piedāvāšanu, tika panākta mutiska vienošanās, ka 2011. gadā visa samaksa tiks veikta, bet samaksa netika veikta. 2011. gada 27. oktobrī *** tika nosūtīts atkārtots brīdinājums, kā rezultātā *** lūdza pagarināt samaksas termiņu līdz 2012. gada 31. decembrim, sakarā ar finansiālām grūtībām.

2012. gada decembrī *** ieradās personiski un lūdza pagarināt samaksas termiņu līdz 2013. gada 31. decembrim.

2014. gada 9. janvārī *** samaksas termiņš par dzīvokli Valkā, Rūjienas ielā 8 dz.35 tika pagarināts līdz 2014. gada 31. decembrim.

2016. gada 28. novembrī tika nosūtīts atkārtots brīdinājums par maksājuma dokumentu iesniegšanu, kā rezultātā *** 2016. gada 28. decembrī lūdza pagarināt dzīvokļa privatizācijas procesu dzīvoklim Valkā, Rūjienas ielā 8 dz.35 līdz 2018. gada 22. decembrim.

2017. gada 19. janvārī Valkas pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisija pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.1 §.2.) pagarināt *** pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2018. gada 22. decembrim.

2020. gada 8. janvārī tika sagatavots brīdinājums ar lūgumu ierasties Valkas novada domē līdzīgi ņemot maksājuma kvītis par sertifikātu pārskaitīšanu, bet 2020. gada 6. janvārī *** ir mirusi (Valkas novada domes izziņa Nr.6-11/14 no 24.01.2020.).

2021. gada 5. jūlijā ***, kā pirmās šķiras mantiniece – meita, ir saņēmusi Mantojuma apliecību par tiesībām uz mantojumu pēc likuma, kur viens no mantojuma sastāva ir uzrādīts nekustamais īpašums Rūjienas ielā 8 dz.35, Valkā, saskaņā ar Pirkuma līgumu, ko Mantojuma atstājējs (***) 2008. gada 22. decembrī ir noslēdzis ar Valkas pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisiju. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā.

Dome konstatē, ka pircējs ir izdarījis tikai pirmo iemaksu 15,99 sertifikātu apmērā un otro iemaksu 7,46 sertifikātu apmērā par dzīvokļa Valkā, Rūjienas ielā 8 dz.35 privatizāciju. Kopējā pirkuma maksa par dzīvokļa Valkā, Rūjienas ielā 8 dz.35 ir 53,30 sertifikāti. Sākot no 2008. gada 1. janvāra, dzīvokļa privatizācijas ierosinātāja *** nav veikusi nevienu maksājumu par augstākminētā objekta privatizāciju. Līdz 2019. gada 12. jūlijam likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 45.punkts noteica, ka pēc pušu vienošanās var pagarināt pirkuma maksas samaksas termiņu, izdarot periodiskus maksājumus ne ilgāk kā 10 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas, bet tā kā *** šos periodiskos maksājumus kopš 2008.gada 1.janvāra nav veikusi, tad saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 45.panta 8.daļu, ja samaksa par privatizācijas objektu netiek izdarīta noteiktajos termiņos, kā arī mēneša laikā no brīdinājuma izsūtīšanas dienas, privatizācijas komisija atceļ lēmumu par pirkuma līguma slēgšanu.

***, kā pircējas mantiniecei, ir tiesības saņemt atpakaļ par dzīvokli iemaksātos 23,45 privatizācijas sertifikātus VAS “Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum”.

Tomēr, jautājums par dzīvokļa trīs tiesībām ir diskutējams, jo kopš *** nāves dienas lēmumā minētajā dzīvoklī neviens nav deklarējis. Pieņemot mantojumu, *** un atsavināšanas komisijas 2021. gada 17. septembra lēmumu Nr.10 un ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 45. panta astoto daļu (ja samaksa par privatizācijas objektu netiek izdarīta noteiktajos termiņos, kā arī mēneša laikā no izsūtīšanas dienas, privatizācijas komisija atceļ lēmumu par pirkuma līguma slēgšanu), atklāti vārdiski balsojot deputātiem: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atzīt, ka 22.12.2008. pirkuma līgums „Par privatizācijas objekta (identifikācijas numurs 94010080424-035) - dzīvokļa Valkā, Rūjienas ielā 8 dz.35 pārdošanu” ar šī lēmuma pieņemšanas dienu ir laužts, pamatojoties uz minētā pirkuma līguma 18.punktu.
2. Atzīt, ka *** kā Pircējas mantinieci ir tiesības saņemt atpakaļ par dzīvokli iemaksātos 23,45 privatizācijas sertifikātus VAS „Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum”.
3. Atļaut *** lietot dzīvokli Nr.35, Rūjienas ielā 8, Valkā, Valkas novadā uz īres līguma pamata, attiecīgi noslēdzot īres līgumu ar SIA “Valkas Namsaimnieks” un saglabājot tiesības dzīvokli atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Latvijas Republikas „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 64. pantu viena mēneša laikā var tikt pārsūdzēts Valkas novada pašvaldībā, Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV—4701.

31. Par darba kārtības 31. jautājumu

ZIŅO – Lāsma Engere, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas vietniece

DEBATĒS PIEDALĀS: V.Zariņš

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pīlskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 31.š.

31.š

Par atkārtotu dzīvokļa Valkā, Rīgas iela 34-6, izsoles organizēšanu

(L.Engere, V.Zariņš)

Šā gada 16. aprīlī notika pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Valkas novada Valkā, Rīgas iela 34-6, pirmā izsole, uz kuru nepieteicās neviens pretendents.

Nekustamais īpašums – dzīvoklis, Valkas novada Valkā, Rīgas iela 34-6, kadastra numurs 9401 900 1608, ir Valkas novada pašvaldības īpašums, ko apliecina 2020. gada 14. oktobra ieraksts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0022 1707 - 6.

Dzīvoklis Valkā, Rīgas iela 34-6, sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0818 001 003, platība 52.0m² un 520/2238 kopīpašuma domājamām daļām no zemes gabala un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0818 001 un 9401 001 0818 002. Dzīvoklis atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas 2.stāvā. Tajā ir 2 istabas, malkas apkure, ūdensvads, kanalizācija.

Nekustamais īpašums šobrīd netiek izmantots, un tā uzturēšana rada tikai izdevumus, tādēļ ņemot vērā, ka ir saņemts iesniegums ar lūgumu šo objektu nodot atsavināšanai, ir jāorganizē atkārtota nekustamā īpašuma izsole.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. pantā norādīts, ka pašvaldības mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Pirmās izsoles objekta sākumcena (apstiprināta ar Valkas novada domes 2021.gada 25.februāra sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.3.,20.š) tika noteikta 1680.0 EUR (viens tūkstošis seši simti astoņdesmit euro).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1.punktu, ir noteikts, ka ja pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli, kur tiek pazemināta izsoles sākumcena par 20 procentiem.

Jāņem vērā, ka Izsoles sākumcena jau šobrīd ir zema, tādēļ tā netiek pazemināta.

Pamatojoties uz minēto un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pīlskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS - nav,**

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atsavināt atkārtotā atklātā, rakstiskā izsolē nekustamo īpašumu - dzīvokli Valkā, Rīgas iela 34-6, kadastra numurs 9401 900 1608, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0818 001 003, kopējā platība 52.0m² un 520/2238 kopīpašuma domājamām daļām no zemes gabala un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0818 001 un 9401 001 0818 002.
2. Noteikt šī lēmuma 1.punktā minētajam nekustamam īpašumam - dzīvoklim Valkā, Rīgas iela 34-6, kadastra numurs 9401 900 1608:

- 2.1. nosacītā cena (sākotnējā cena) **1680.0 EUR (viens tūkstotis seši simts astoņdesmit euro);**
- 2.2. nodrošinājuma apmērs 160.0 EUR (Viens simts sešdesmit euro);
- 2.3. izsoles solis 100.00 EUR (viens simts euro);
- 2.4. reģistrācijas maksu 30,00 EUR (trīsdesmit euro).
3. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
4. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2021. gada 17. decembrī plkst. 10:00**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 2.stāva zālē.
5. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis”, un „Ziemeļlatvija”, kā arī mājas lapā www.valka.lv.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt apstrīdēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV - 4201).

Nekustamā īpašuma
Valkas novads, Valka, Rīgas iela 34-6
Valkas novads

IZSOLES N OTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Valkas novada pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Rīgas iela 34-6, Valka, Valkas novads (turpmāk – objekts) izsole, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.

1.2. Izsoli organizē Valkas novada pašvaldības Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

2. Objektu raksturojums

2.1.	Objekta adrese, kadastra numurs	Rīgas iela 34-6, Valka, Valkas novads kadastra numurs 9401 900 1608
2.2.	Objekta sastāvs	Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 9401 001 0818 001 003, platība 52m ² un 520/2238 kopīpašuma domājamām daļām no zemes gabala un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 9401 001 0818 001 un 9401 001 0818 002.
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Lēmuma datums: 14.10.2020., Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0022 1707 - 6
2.4.	Ziņas par personām, kuras ir vai lieto objektu vai tā daļu, un šo līgumu termiņiem	Nav.
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz objektu	Nav.
2.6.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.7.	Lietu tiesības, kas apgrūtina īpašumu	Nav.
2.8.	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	dzīvojamās telpas

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% <i>euro</i>
3.3.	Izsoles sākumcena	1680.0 EUR (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit euro)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs	160.00 EUR (viens simts sešdesmit euro);
3.6.	Izsoles solis	100.00Eur
3.7.	Izsoles reģistrācijas maksa	30 EUR (trīsdesmit <i>euro</i>)
3.8.	Samaksas termiņi	3.7.1. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa iemaksājama līdz pieteikuma pieņemšanas termiņa beigām. 3.7.2. Maksa par izsolē iegūto nekustamo īpašumu:

		nosolītā summa (atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu) jāsamaksā izsoles noteikumu 7.1.punktā noteiktajā kārtībā atkarībā no izvēlēta maksāšanas termiņa
3.9.	Nodrošinājuma un reģistrācijas maksājumi	Maksājumi jāieskaita atsevišķi Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, norādot iemaksas mērķi, attiecīgi: "Reģistrācijas maksa dalībai izsolē" un "Nodrošinājums par dalību izsolē".
3.10.	dalībnieku reģistrācija	līdz 2021.gada 16.decembra plkst.16:00
3.11.	izsoles laiks un vieta/ piedāvājumu atvēršanas sēde	17.12.2021.plkst.10:00, Zāle, 2.stāvs, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.

4. Izsoles priekšnoteikumi

- 4.1. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents **līdz 3.10. punktā noteiktajam termiņam**, jāiesniedz pieteikums par piedalīšanos izsolē, Valkas novada domē Beverīnas ielā 3, Valkā vai pa pastu uz adresi: Valkas novada dome, Beverīnas iela 3, Valka, Valkas novads, LV-4701, kam pievienoti sekojoši dokumenti:
- 4.1.1. Dokuments, kas apliecina reģistrācijas maksas jādrošības naudas apmaksu;
- 4.1.2. Dokuments, par to, ka nav nodokļu parādu.
- 4.2. Pieteikumā norāda:
- 4.2.1. fiziska persona – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi; juridiska persona – nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi;
- 4.2.2. pretendenta pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu;
- 4.2.3. elektroniskā pasta adresi (ja ir) un telefona numuru;
- 4.2.4. izsoles objektu - nekustamā īpašuma adresi, kadastra numuru un platību;
- 4.2.5. atsavināšanas mērķi;
- 4.2.6. piedāvāto summu;
- 4.2.7. nosolītās summas samaksas veids (izvēloties to atbilstoši 7.1.1.punktam vai 7.1.2.punktam).
- 4.3. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt dalībnieku dokumentos sniegtās ziņas un, ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, to svīturo no dalībnieku saraksta un nepieļauj dalību izsolē. Atkārtotas izsoles gadījumā, šīm personām nav atļauts piedalīties.
- 4.4. Ziņas par izsoles dalībniekiem nav izpaužamas līdz izsoles sākumam.
- 4.5. **Pretendents iesniedz pieteikumu slēgtā aploksnē.** Uz aploksnē norāda, ka pieteikums tiek iesniegts rakstiskai izsolei, kā arī izsoles objektu, kadastra numuru, izsoles pretendenta vārdu, uzvārdu vai nosaukumu un adresi.
- 4.6. Piedāvājuma cenai ir jābūt vismaz "Izsoles sākumcena" plus viens "solis", piedāvājot augstāko summu, jāņem vērā izsoles kāpuma soļa lielums.
- 4.7. Izsoles rīkotājs reģistrē saņemtos pieteikumus to saņemšanas secībā, norāda saņemšanas datumu un laiku, kā arī pretendentu. Pieteikumu glabā slēgtā aploksnē līdz izsoles sākumam.

5. Izsoles gaita

- 5.1. Pretendents drīkst piedalīties rakstiskā izsolē, ja pieteikums iesniegts publikācijā par izsoli norādītajā termiņā.
- 5.2. Pieteikumu atvēršanu publikācijā par izsoli norādītajā datumā, laikā un vietā rīko izsoles komisija.
- 5.3. Pieteikumu atvēršana ir atklāta, un tos atver iesniegšanas secībā.
- 5.4. Ja pieteikumā nav iekļauta šo noteikumu 4.2.punktā minētā informācija vai pieteikumā piedāvātā summa nepārsniedz vienu soli no publicētās nosacītās cenas apmēra, izsoles komisija pieņem lēmumu par pretendenta izslēgšanu no dalības rakstiskā izsolē un izsoles pieteikumu neizskata.
- 5.5. Izsoles komisijas loceklis pēc pieteikumu atvēršanas nosauc pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī pretendenta piedāvāto summu un parakstās uz pieteikuma (parakstās arī pārējie komisijas locekļi). Pieteikumu atvēršanu protokolē. Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē ir aizliegti.
- 5.6. Ja nepieciešams papildu laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem nosacījumiem, pēc pieteikumu atvēršanas paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti rakstiskas izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, pēc visu pieteikumu atvēršanas paziņo, ka rakstiskā izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko izsolē piedāvāto summu un izsoles pretendentu, kas to nosolījis un atzīstams par izsoles uzvarētāju. Rakstiskās izsoles rezultātu paziņošanu protokolē.

- 5.7. Izsoles dalībnieks, kurš ir piedāvājis visaugstāko cenu ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 5.8. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis Objektu, bet atsakās parakstīties protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā objekta.
- 5.9. Izsoles komisijas pieņem lēmumu svītrot izsoles dalībnieku, kurš atteicies no nosolītā objekta, no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta iemaksātā reģistrācijas un drošības nauda.
- 5.10. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki pretendenti piedāvājuši vienādu augstāko summu, izsoles komisija veic vienu no šādām darbībām:
 - 5.10.1. turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no pretendentiem vai to pārstāvjiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko summu, ja tie piedalās pieteikumu atvēršanā, un organizē piedāvājumu tūlītēju atvēršanu;
 - 5.10.2. rakstiski lūdz pretendētus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko summu, izteikt rakstiski savu piedāvājumu par iespējami augstāko izsoles summu, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, vietu un kārtību.
- 5.11. Ja neviens no pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko summu neiesniedz jaunu piedāvājumu par augstāku summu, iznomātājs pieteikumu iesniegšanas secībā rakstiski piedāvā minētajiem pretendentiem slēgt pirkuma līgumu atbilstoši to nosolītajai summai.
- 5.12. Izsoles uzvarētājam izsoles dienā tiek sagatavota uz izsniegta "Izziņa par izsolē iegūto objektu" (skat. Izsoles noteikumu pielikums), kas kalpo kā informatīvs materiāls par izsolē iegūto objektu un tiek izmantota rēķina sagatavošanai par izsoles objektu.
- 5.13. Ja publikācijā par izsoli norādītajā pieteikumu iesniegšanas termiņā neviens pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt nosacīto cenu un rīkot atkārtotu izsoli.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

- 6.1. Izsoles rezultātus apstiprina ar Valkas novada domes sēdes lēmumu, ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc 7.1.punktā noteikto maksājumu saņemšanas un piecu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina minētās informācijas publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā.
- 6.2. Pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Valkas novada dome 10 darba dienu laikā uzaicina Izsoles uzvarētāju noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 6.3. Objekta pirkuma līgums Izsoles uzvarētājam jāparaksta 10 darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Valkas novada domes sēdē.
- 6.4. Ja izsoles uzvarētājs šo noteikumu 7.1.punktā noteiktajā apmērā un termiņā nav samaksājis nosolīto cenu, uzskatāms, ka Izsoles uzvarētājs ir atteicies pirkt Objektu, un tas nozīmē, ka tiesības nopirkt nekustamo īpašumu par paša nosolīto augstāko cenu pāriet nākamajam augstākās cenas nosolītajam.
- 6.5. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu, norādot, ka Objektu pērk ar tūlītēju samaksu vai uz nomaksu.
- 6.6. Ja Dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, noteiktajā termiņā paziņo par Objekta pirkšanu un ir veicis 7.1.punktā noteikto pirkuma maksājumu, Valkas novada dome atzīst par izsoles uzvarētāju jauno izsoles uzvarētāju un uzaicina viņu noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 6.7. Objekta pirkuma līgums Jaunajam izsoles uzvarētājam jāparaksta Noteikumu 6.3.punktā noteiktajā termiņā.
- 6.8. Gadījumā, ja arī pārsolītais izsoles dalībnieks neizmanto viņam 6.6.punktā piešķirtās tiesības, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 6.9. Izsoles dalībnieki, kuri nav uzvarējuši izsolē vai skaitās neieradušies uz izsoli, saņem atpakaļ iemaksāto nodrošinājumu viena mēneša laikā. Lai saņemtu nodrošinājumu, izsoles dalībnieki iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu ar norādi par bankas norēķinu kontu, uz kuru nodrošinājums ir jāpārskaita.
- 6.10. Izsoles dalībnieki samaksāto reģistrācijas maksu atpakaļ nesaņem.

7. Maksājumu veikšana

- 7.1. Izsoles uzvarētājam (turpmāk – Pircējs) nosolītā augstākā cena vai Objekta nomaksas pirkuma gadījumā avanss, atrēķinot iemaksāto Objekta nodrošinājumu, jāsamaksā par nosolīto objektu viena mēneša laikā no izsoles dienas, bet Jaunajam izsoles uzvarētājam – divu nedēļu laikā no Paziņojuma saņemšanas dienas.
 - 7.1.1. Objekta pirkuma ar tūlītēju samaksu gadījumā, maksa par Objektu jāpārskaita Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: "**Nekustamā īpašuma Rīgas iela 34-6, Valka, Valkas novads, pirkuma maksa**". Objekta nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā, ja persona iegūst tiesības pirkt objektu ar tūlītēju samaksu.

- 7.1.2. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā avanss 10% apmērā no nosolītās augstākās cenas, jāpārskaita Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: **"Nekustamā īpašuma Rīgas iela 34-6, Valka, Valkas novads, pirkuma avanss"**. Objekta nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma avansa maksājumā, ja persona iegūst tiesības pirkt objektu uz nomaksu.
- 7.2. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem, maksājumus sadalot proporcionāli pa mēnešiem. Pircējam katru mēnesi papildus pirkuma maksai jāmaksā procenti par atlikto maksājumu. Procenti par atlikto maksājumu ir 0.5% mēnesi jeb 6% gadā no vēl nesamaksātās kopējās pirkuma summas. Procentus par atlikto maksājumu aprēķina, sākot ar otro pilno kalendāro mēnesi, pēc Objekta nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas. Šis maksājums vienlaicīgi ar kārtējo pirkuma maksas maksājumu jāveic Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S"SEB BANKA", kods UNLALV2X, kā iemaksas mērķi norādot: **"Nekustamā īpašuma Rīgas iela 34-6, Valka, Valkas novads, pirkuma maksa par 20__gada _____ (mēnesi)"**.
- 7.3. Pirkuma maksas maksājumi un procenti par atlikto maksājumu maksājami saskaņā ar maksājumu grafiku, kas ir Objekta nomaksas līguma neatņemama sastāvdaļa.
Par pirkuma maksas maksājumu termiņu neievērošanu Pircējs maksā nokavējuma procentus 0.1% apmērā no kavētās summas par katru nokavēto dienu.
- 7.4. Objekta nomaksas pirkuma gadījumā Valkas novada domei tiek nodibināta ķīlas tiesība – pirmā hipotēka uz Objektu par nesamaksāto pirkuma maksu un procentiem par atlikto maksājumu 0.5% mēnesī par visu nomaksas pirkuma līguma termiņu - kā galveno prasījumu, kā arī par to saistītajiem blakus prasījumiem. Valkas novada dome piešķir Pircējam tiesības, un Pircējam ir pienākums nostiprināt savas īpašuma tiesības uz Objektu zemesgrāmatā, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot ķīlas tiesību par labu Valkas novada domei.
- 7.5. Ja Objekta pircējam ir maksājumu parāds, tad kārtējo maksājumu saskaņā ar Civillikuma 1843.pantu bez īpaša paziņojuma vispirms ieskaita procentu maksājumos un tikai pēc tam dzēš atlikušo pirkuma maksas pamatparādu.
- 7.6. Pircējam ir tiesības samaksāt Objekta nomaksas pirkuma maksājumus pirms termiņa, tad procenti par atlikto maksājumu tiks aprēķināti līdz dienai, kad pirkuma maksājums tiks saņemts Valkas novada domes norēķinu kontā.
- 7.7. Valkas novada domei ir tiesības prasīt visu atlikušo Objekta maksas samaksu pirms Objekta nomaksas pirkuma līgumā pielīgtā samaksas termiņa, ja kopējais pirkuma maksas parāda apmērs pārsniedz trīs mēnešu pamatsummas maksājumu kopējo apmēru. Šai gadījumā Valkas novada domei ir tiesības piedzīt maksājumu parādu un visu atlikušo Objekta pirkuma maksu saistību bezstrīdus piespiedu izpildīšanas kārtībā saskaņā ar Latvijas Republikas Civilprocesa likumu.
- 7.2. Visus izdevumus pie Zvērināta notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs.

8. Nenotikusi izsole

- 8.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
- 8.1.1. sākumcena nav pārsolīta;
 - 8.1.2. noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums;
 - 8.1.3. nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu.

9. Citi noteikumi

- 9.1. Sūdzības par Izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Valkas novada Domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanas dienai.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis

PIETEIKUMS DALĪBAI RAKSTISKĀ IZSOLEĒ
Nekustamais īpašums: Rīgas iela 34-6, Valka, Valkas novads
kadastra numurs 9401 900 1608

Pretendents:

Nosaukums:	
Reģistrācijas Nr. vai pers. kods	
Juridiskā adrese, dzīves vieta	
Faktiskā adrese:	
Kontaktpersona	
Tālrunis	
E-pasts	
Bankas konts	

Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt pretendentu vai pilnvarotā persona:

(vārds, uzvārds, personas kods)

Piedāvātā pirkuma summa EUR, bez PVN _____

(norādīt summu ar cipariem un vārdiem)

Ar šī pieteikuma iesniegšanu _____ (Pretendenta nosaukums vai vārds, uzvārds) turpmāk - Pretendents) piesaka savu dalību nekustamā īpašuma Rīgas iela 34-6, Valka, Valkas novads, kadastra numurs 9401 900 1608 izsolei un apliecina, ka:

1. Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles noteikumos un normatīvajos aktos;
2. Pretendents ir iepazinies ar izsoles noteikumu saturu, atzīst to par pareizu, saprotamu un atbilstošu, un tam piekrīt;
3. Visas izsoles piedāvājumā sniegtās ziņas par Pretendentu un tā piedāvājumiem ir patiesas;
4. Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantots pieteikumā dalībai izsolē norādītā e-pasta adrese.

(paraksts) (paraksta atšifrējums)

32. Par darba kārtības 32. jautājumu

ZIŅO – Rolands Rastaks, Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: PAR – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avots, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), PRET - nav, ATTURAS – nav, pieņēma lēmumu 32.š.

32.š

Par cīņas zāles Semināra ielā 21, Valkā iznomāšanu

(R.Rastaks)

Vairākus gadus Valkā SIA "DINAMO LAT VIDZEME", reģ. nr. 44103114487 nodrošina iespēju bērniem un pieaugušajiem nodarboties ar džudo. Līdz šim par treniņu vietu tika izmantota aprīkota cīņas sporta zāle Valkas novada Bērnu-jaunatnes sporta skolā Seminārā ielā 27, Valkā. 2020. gada 1. janvārī sporta skola

atbrīvoja ēku Semināra ielā 27, Valkā un to nodeva Valkas novadpētniecības muzeja vajadzībām. Sakarā ar epidemioloģiskajiem ierobežojumiem valstī klātienē nodarbības iekšējās nevarēja notikt. 2020. gadā Multifunkcionālā jauniešu iniciatīvu centrā Valkā, Semināra ielā 21 tika iekārtota cīņas sportam piemērota zāle un tika apstiprināta maksa par cīņas zāles izmantošanu (Valkas novada pašvaldības domes 27.08.2020. lēmums, protokols nr.10, 3.§).

Pamatojoties uz minēto un ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1.apakšpunktu, 12.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Atļaut slēgt telpu nomas līgumu ar SIA "DINAMO LAT VIDZEME", reģ. nr. 44103114487, juridiskā adrese "Zaļkalni", Brantu pagasts, Smiltenes novads, LV-4729 par Multifunkcionālā jauniešu iniciatīvu centra cīņas zāles (ēkas otrajā stāvā, 197,5 m², telpas Nr. 28) Semināra ielā 21, Valkā iznomāšanu saskaņā ar apstiprināto nomas maksu.
2. Par lēmuma izpildi atbild Administratīvi juridiskās nodaļas vadītājs.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas vadītājs.
4. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

:

33. Par darba kārtības 33. jautājumu

ZIŅO – Vita Boša, Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājas vietiece

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 33.§.

33.§

Par aizņēmuma ņemšanu gājēju ietvju atjaunošanai un pārbūvei Valkas pilsētā Raiņa un Rīgas ielās

(V.Boša, V.A.Krauklis)

Apstiprinot 2021. gada Valkas novada pašvaldības budžetu, 2021. gada 13. janvārī tika pieņemts lēmums (protokols Nr.1,4.§) par konceptuālu atbalstu aizņēmuma ņemšanai trotuāru atjaunošanai Valkas pilsētā.

Lai turpinātu Valkas pilsētas centra labiekārtošanu, izvērtējot ietvju tehnisko stāvokli, konstatēts, ka nepieciešamas veikt gājēju ietvju atjaunošanu Valkā, Raiņa un Rīgas ielā (posmā no Viestura ielas līdz Latgales ielai) un Raiņa ielā (posmā no Raiņa ielas 9 līdz Ausekļa ielai).

Valkas pilsētas ielu pārbūve ir iekļauta Valkas novada attīstības programmas 2015.-2021. gadam investīciju plāna sadaļā pie transporta/ceļu infrastruktūras.

Ir noslēgušies būvniecības iepirkumi un noslēgti līgumi:

Par gājēju ietvju pārbūvi un būvniecību Valkas pilsētā Raiņa ielā (posmā no Raiņa ielas 9 līdz Ausekļa ielai):

- 1) būvdarbu līgums ar SIA SiMC par 37249.38 EUR;
- 2) būvuzraudzības līgums ar SIA CK par 1370.20 EUR.

Par gājēju ietves atjaunošanas darbiem Raiņa un Rīgas ielā, Valkā (posmā no Viestura ielas līdz Latgales ielai):

- 1) būvdarbu līgums ar SIA Limbažu ceļi par 93654 EUR;
- 2) būvuzraudzības līgums ar SIA CK par 1844.28 EUR;
- 3) autoruzraudzības līgums ar SIA Ceļu komforts par 1179.75 EUR.

Kopējās gājēju ietvju atjaunošanas un pārbūves izmaksas ir 135297.61 EUR.

Lai izpildītu plānotos darbus, nepieciešams ņemt aizņēmumu Valsts kasē 115000,- EUR.

Valkas novada pašvaldība no pamatbudžeta nodrošinās atlikušo summu 20297.61 EUR

Pamatojoties uz augstākminēto un ievērojot likuma "Par Valsts budžetu 2021. gadam" 12. panta trešās daļas 4.punktu un likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 19.punktu un 42. pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Bašķe, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Ņemt aizņēmumu 115 000.00 EUR (viens simts piecpadsmit tūkstoši *euro*) “Gājēju ietves atjaunošanas darbiem Raiņa ielā un Rīgas ielā, Valkā (posmā no Viestura ielas līdz Latgales ielai)” un “Gājēju ietvju pārbūvei un būvniecībai Valkas pilsētā Raiņa ielā (posmā no Raiņa ielas 9 līdz Ausekļa ielai)” no LR Valsts kases ar atlikto aizņēmuma atmaksu.
2. Lēmumā minēto aizņēmumu atmaksāšanu veikt ar atlikto maksājumu 3 gadi no aizņēmuma saņemšanas brīža, trīsdesmit gadu laikā, maksājot LR Valsts kases noteikto aktuālo mainīgo viena gada procentu likmi par aizņēmuma lietošanu.
3. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
4. Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājam 2021. gada budžetā paredzēt 20297.61 EUR (divdesmit tūkstoši divi simti deviņdesmit septiņi euro, 61 cents) līdzfinansējumu.
5. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstipriņoša lēmuma saņemšanas, pilnvarot Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju slēgt aizņēmuma līgumu ar LR Valsts kasi.
6. Grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
7. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

34. Par darba kārtības 34. jautājumu

ZIŅO – Vita Boša, Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājas vietiece

DĒBATĒS PIEDALĀS: nav

Deputāti atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, pieņēma lēmumu 34.§.

34.§

Par grozījumiem Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 3. septembra lēmumā (protokols Nr.13, 2.§) “Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta “Lugažu laukuma labiekārtošana Valkā” īstenošanai”

(V.Boša, V.A.Krauklis)

Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padome (turpmāk - Padome) 2021. gada 22. septembra sēdē, pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2021. gada 25. augusta atzinumā sniegto informāciju, un, izvērtējot Valkas novada pašvaldības finansiālās iespējas, pieņēmusi lēmumu atbalstīt pašvaldības lēmumu ņemt aizņēmumu Valsts kasē 2021. gada prioritārā investīciju projekta "Lugažu laukuma labiekārtošana Valkā" īstenošanai.

Padomes lēmumā ir piebilde, ka Valkas novada pašvaldībai līdz aizdevuma līguma slēgšanai ar Valsts kasi jāiesniedz Padomē domes lēmums, kas apliecina, ka 2022. gadā nepieciešamais finansējums 141 433,- EUR prioritārā investīciju projekta "Lugažu laukuma labiekārtošana Valkā" pilnīgai saistību izpildei, tiks paredzēts pašvaldības 2022. gada budžetā.

Pamatojoties uz augstākminēto un ievērojot likuma “Par Valsts budžetu 2021. gadam” 12. panta ceturto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 42. pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, M.Stabulniece, A.Dainis, A.Roga, V.Zariņš, K.Sula, S.Pilskalne, D.Baške, G.Albergs, A.Birkavs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Izdarīt grozījumus Valkas novada pašvaldības domes 2021. gada 3. septembra lēmumā “Par aizņēmuma ņemšanu prioritārā investīciju projekta “Lugažu laukuma labiekārtošana Valkā” īstenošanai (protokols Nr.13.2.§.) lēmumā papildinot to ar 8. un 9. punktu:
 - “8. Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājam 2021. gada budžetā paredzēt 5866.02 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti sešdesmit seši euro, 02 centi) līdzfinansējumu.
 9. Pašvaldībai paredzēt 2022. gada budžetā nepieciešamo finansējumu 141433.00 EUR (viens simts četrdesmit viens tūkstotis četri simti trīsdesmit trīs euro) projekta pabeigšanai.”
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēde slēgta 2021.gada 30. septembrī, plkst. 11.15

Sēdi vadīja

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.A.Krauklis