



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 89
(protokols Nr.7, 1.§)

Par *** iesnieguma izskatīšanu**

Valkas novada pašvaldība 2022.gada 10.martā ir saņēmusi ***** dzīvo ***** Valkas novads, LV-4701, iesniegumu ar lūgumu piešķirt pabalstu, sakarā ar pārceļšanos no dzīvokļa Ausekļa ielā uz dzīvokli Varoņu ielā šī gada 27.janvārī. Izdevumi par transporta pakalpojumiem uzņēmumam SIA "RP metāls" sastāda EUR 137,00; izrakstīta kvīts Nr.0119343. ***** lūdz piešķirt arī pabalstu telpu kosmētiskajam remontam.

Kā noskaidrots, ***** par dzīvokli ***** ir parāds SIA "Valkas Namsaimnieks" 4465,65 EUR apmērā, bet pašvaldībai parāds sastāda 2325,56 EUR apmērā.

Šobrīd ***** ir spēkā trūcīgas personas statuss. Kopš 2017.gada persona saņem pabalstu ar dzīvokli saistīto izdevumu segšanai, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. 2022.gada 23.martā ***** tika apsekots dzīvesvietā ***** Apsekošanas laikā tika konstatēts, ka dzīvoklis ir ļoti labā stāvoklī, kosmētisko remontu ir veicis SIA "Valkas Namsaimnieks", nomainīta santehnika, plastmasas logi, nomainītas ārdurvis. Dzīvoklis ir piemērots dzīvošanai. Jautāts, kādēļ tika izmantots transports no Valmieras iedzīves pārvešanai no Ausekļa ielas uz Varoņu ielu, kas sadārdzina pakalpojuma izmaksas, ***** paskaidro, ka Valkā neesot pārvadātāja. Sociālā darbiniece ***** ir izskaidrojusi, kāda veida palīdzību un kādā apmērā no pašvaldības var saņemt. Pašvaldības uzdevums nav segt izdevumus par iedzīves pārvešanu no viena dzīvokļa uz otru, kā arī maksāt par kosmētisko remontu, jo dzīvoklis ir labā stāvoklī un piemērots dzīvošanai.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.1 (protokols Nr.2, 1.§) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, deputātiem atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Atteikt ***** dzīvo ***** Valkas novads, LV-4701, piešķirt pabalstu transporta izdevumu segšanai un kosmētiskajam remontam.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā - Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 90
Protokols (Nr.7, 2.§)

Par finansiālo atbalstu Sportinga sacensību organizēšanai

Valkas novada pašvaldības domes deputāts A.Birkavs lēmuma apspriešanā un balsošanā nepiedalās.

Valkas novada pašvaldība saņēmusi iesniegumu no biedrības "Latvijas Sportinga federācija", reģistrācijas numurs: 40008062988, par sacensību organizēšanu Valkas novada šautuvē "Jasmīni" disciplīnā Compak Sporting š.g. 2.- 3.aprīlī un 20.- 21.augustā Latvijas Čempionāta posmu Compak Sportingā.

Latvijas Sportinga federācija lūdz finansiāli atbalstīt abu sacensību rīkošanu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2022.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.4, 2.§) un Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu Nr.2 (protokols Nr.5, 2.§), un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Ānže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURĀS** – nav
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Piešķirt līdzfinansējumu 100,00 EUR (viens simti *euro*, nulle centi) apmērā biedrībai "Latvijas Sportinga federācija", reģistrācijas numurs: 40008062988, sacensību organizēšanai 2022.gadā.
2. Lēmuma 1.punktā minētos finanšu līdzekļus apmaksāt no Valkas novada pašvaldības 2022.gada Sporta pasākumu budžeta.
3. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.91
Protokols (Nr.7, 3.§)

**Par grozījumu izdarīšanu Valkas novada domes 2021.gada 5.jūlija lēmumā
“Par Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas apstiprināšanu”**

Ar Valkas novada domes 2021.gada 5.jūlija lēmumu “Par Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 2.§.) saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu nolemts apstiprināt Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas sastāvu četru locekļu sastāvā (A.Zābers, A.Simulis, L.Šķepaste, A.Golubovs).

Ņemot vērā to, ka Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājas vietnieks juridiskajos jautājumos A.Golubovs ir apstiprināts minētās komisijas sastāvā, un, ievērojot to, ka darbinieks atbilstoši Darba likuma 156.panta noteikumiem ir devies bērna kopšanas atvaļinājumā uz laiku līdz 2023.gada 31.martam, ir nepieciešams izdarīt grozījumus minētās komisijas sastāvā, apstiprinot citu personu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz norādīto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2022.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu Nr.4 (protokols Nr.4, 4.§), un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Grozīt Valkas novada domes 2021.gada 5.jūlija lēmuma “Par Valkas novada pašvaldības Reklāmas izvietojšanas komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 2.§.) 1.4.punktu, izsakot to šādā redakcijā:
“1.4. Daniels Minajevs – Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājas vietnieks juridiskajos jautājumos.”
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 92
Protokols (Nr.7, 4.§)

**Par pašvaldības līdzfinansējuma palielināšanu par pusdienu reizi Valkas Jāņa Cimzes
ģimnāzijas sporta programmas skolēniem un līdzfinansējuma piešķiršanu 10.-12.klašu skolēniem**

2021.gada 3.septembrī pašvaldības dome pieņēma lēmumu "Par atbalstu skolēnu ēdināšanai 2021./2022.mācību gadā" (protokols Nr.13, 1.§) saskaņā ar kuru nolēma segt pusdienu izmaksas 3,50 EUR apmērā par pusdienu reizi Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas sporta programmas izglītojamajiem.

Valkas novada pašvaldība 2022.gada 2.martā saņēma ģimnāzijas direktores L.Kreibergas iesniegumu ar lūgumu palielināt esošo atbalstu no 3,50 EUR uz 5,00 EUR, jo, ievērojot ēdināšanas pakalpojuma sniedzēja izmaksu palielinājumu, nepietiek pilnvērtīgām pusdienām. Budžetā šim mērķim būtu nepieciešami papildus 3780,00 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti astoņdesmit *euro* un nulle centi).

Tāpat, izskatot jautājumu Finanšu komitejas sēdē, tika nolemts noteikt arī tiem skolēniem, kuri mācās Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijā 10.-12.klašu grupā segt pusdienu izmaksas 1,50 EUR apmērā par pusdienu reizi no 2022.gada 1.septembra.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu Nr.3 (protokols Nr.5, 3.§), un atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktam, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesīngi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Grozīt 2021.gada 3.septembra pašvaldības domes pieņemtā lēmuma "Par atbalstu skolēnu ēdināšanai 2021./2022.mācību gadā" (protokols Nr.13, 1.§) 1.punktu un izteikt to šādā redakcijā: "1. Noteikt skolēniem, kuri mācās Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas sporta programmā, ka tiek līdzfinansētas pusdienu izmaksas 4,50 EUR (četri *euro*, piecdesmit centi) apmērā par pusdienu reizi no 2022.gada 1.maija līdz 2021./2022.mācību gada beigām".
2. Noteikt skolēniem, kuri mācās Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijā 10.-12.klašu grupā, ka tiek līdzfinansētas pusdienu izmaksas 1,50 EUR (viens *euro*, piecdesmit centi) apmērā par pusdienu reizi no 2022.gada 1.septembra.
3. Lēmuma 1.un 2.punktā minēto izmaksu uz 1 (vienu) izglītojamo finansēt no pašvaldības līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja un Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas direktore.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas brīdī.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 93
Protokols (Nr.7, 5.§)

Par Valkas pilsētas kultūras nama lielās semināru zāles "Livonijas zāle" izmantošanas izcenojumu apstiprināšanu

Valkas pilsētas kultūras namā ir lielā semināru zāle "Livonijas zāle", kuru pēc nepieciešamības izmanto semināru rīkošanai un citām vajadzībām. Lai segtu šīs zāles izmantošanas izmaksas, ir nepieciešams apstiprināt aprēķinātos izcenojumus.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu Nr.5 (protokols Nr.5, 5.§) un atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt maksu par lielās semināru zāles "Livonijas zāle" izmantošanu par 1 (vienu) stundu 20,66 EUR (divdesmit *euro*, sešdesmit seši centi) apmērā bez PVN.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas pilsētas kultūras nama direktors.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 94
Protokols (Nr.7, 6.§)

**Par Valkas novada pašvaldībai piederošo autobusu maksas pakalpojumu
izcenojumu apstiprināšanu**

Ņemot vērā būtisku degvielas cenu pieaugumu, kā arī nelielu darbaspēka izmaksu pieaugumu, tika pārskatītas pašvaldības rīcībā esošo autobusu un mikroautobusu izmantošanas izmaksas un apkopotas vienotā cenrādī.

Lai sniegtu maksas transporta pakalpojumus ar pašvaldības rīcībā esošo transportu, nepieciešams noteikt ekonomiski pamatotus maksas pakalpojuma izcenojumus, kas nosedz visas transporta izmantošanas izmaksas.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu Nr.6 (protokols Nr.5, 6.§) un atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta "g" apakšpunktam, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt maksu par sniegtajiem transporta pakalpojumiem saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam.
3. Par lēmuma izpildi atbild pašvaldības pagastu pārvalžu vadītāji un pašvaldības izpilddirektora palīgs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Noteikt, ka ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē:
 - 5.1. pašvaldības domes 2018.gada 30.augusta sēdē pieņemtais lēmums "Par Valkas novada domei piederošo autobusu maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr.8, 2.§);
 - 5.2. pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra sēdē pieņemtais lēmums "Par Kārķu pagasta pārvaldes pasažieru autobusa SETRA maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr.16, 6.§);
 - 5.3. pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra sēdē pieņemtais lēmums "Par Ērgemes pagasta pārvaldes autobusa Mercedes Benz Sprinter 519 CDI pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.14, 12.§);
 - 5.4. pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra sēdē pieņemtais lēmums "Par Valkas pagasta pārvaldes autobusa IVECO 50C18 pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.14, 11.§);
 - 5.5. pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra sēdē pieņemtais lēmums "Par mikroautobusa Renault Trafic (valsts reģistrācijas numurs MM-8615) pasažieru pārvadāšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu" (protokols Nr.14, 13.§);
 - 5.6. pašvaldības domes 2015.gada 26.marta sēdē pieņemtā lēmuma "Par Valkas novada domei piederošo automašīnu maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr.4, 18.§) pielikuma 2.punkts.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Valkas novada pašvaldības autobusu transporta maksas pakalpojumu cenrādīs

Nr. p. k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN, EUR	PVN, EUR	Cena ar PVN, EUR
1	Valkas pagasta rīcībā esošais autobuss NEOPLAN N312K (KF4974) 39 sēdvietas	1 km	0,66	0,14	0,80
		1 h	10,63	2,23	12,86
2	Valkas pagasta rīcībā esošais autobuss BMC 215 SCB (HO160) 31 sēdvietas	1 km	0,52	0,11	0,63
		1 h	10,85	2,28	13,13
3	Valkas pagasta rīcībā esošais autobuss IVECO 50C18 (MO5545) 20 sēdvietas	1 km	0,28	0,06	0,34
		1 h	11,57	2,43	14,00
4	Valkas pilsētas rīcībā esošais autobuss MAN MARBUS B4080 (JO4305) 29 sēdvietas	1 km	0,43	0,09	0,52
		1 h	9,93	2,09	12,02
5	Valkas pilsētas rīcībā esošais mikroautobuss VW Caravelle (HK9368) 7 sēdvietas	1 km	0,23	0,05	0,28
		1 h	9,93	2,09	12,02
6	Valkas pilsētas rīcībā esošais mikroautobuss Reanult Traffic (MM8615) 8 sēdvietas	1 km	0,20	0,04	0,24
		1 h	10,78	2,26	13,04
7	Vijciema pagasta rīcībā esošais autobuss VW Crafter (HF4235) 19 sēdvietas	1 km	0,31	0,07	0,38
		1 h	9,65	2,03	11,68
8	Vijciema pagasta rīcībā esošais autobuss Volkswagen LT46 (JP8262) 16 sēdvietas	1 km	0,29	0,06	0,35
		1 h	9,65	2,03	11,68
9	Zvārtavas pagasta rīcībā esošais mikroautobuss Renault Trafic (KJ7683) 7 sēdvietas	1 km	0,18	0,04	0,22
		1 h	9,34	1,96	11,30
10	Kārķu pagasta rīcībā esošais autobuss Mercedes Benz Sprinter (KA8250) 19 sēdvietas	1 km	0,28	0,06	0,34
		1 h	11,36	2,39	13,75
11	Kārķu pagasta rīcībā esošais mikroautobuss Peugeot Expert (HF9332) 8 sēdvietas	1 km	0,17	0,04	0,21
		1 h	10,63	2,23	12,86
12	Kārķu pagasta rīcībā esošais autobuss Setra S 213 RL (ML8824) 46 sēdvietas	1 km	0,60	0,13	0,73
		1 h	11,06	2,32	13,38
13	Ērgemes pagasta rīcībā esošais autobuss Mercedes Benz Sprinter 519 CDI (LT224) 23 sēdvietas	1 km	0,27	0,06	0,33
		1 h	10,13	2,13	12,26

Gala summu veido kopējo nobraukto km reizinājums ar tarifu par 1km un kopējā autotransporta izmantošanas laika reizinājums ar tarifu par 1h

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 95
Protokols (Nr.7, 7.§)

Par saistošo noteikumu Nr.6 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Valkas novadā" projekta apstiprināšanu

Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka ievērojot šā likuma un citu normatīvo aktu prasības, vietējā pašvaldība izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka kārtību, kādā mazā alkoholisko dzērienu darītava ir tiesīga saņemt šā likuma 3.panta 1.³ daļā minēto atļauju. Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3.panta 1.³ daļa nosaka, lai saņemtu speciālo atļauju (licenci) apstiprināta noliktavas turētāja darbībai, mazajai alkoholisko dzērienu darītavai ir jāsaņem vietējās pašvaldības atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai attiecīgās pašvaldības teritorijā.

Ņemot vērā to, ka likums nosaka pašvaldībai noteikt šādu kārtību, un, ņemot vērā to, ka Valkas novada pašvaldība šādus noteikumus nav izdevusi, ir nepieciešams apstiprināt saistošos noteikumus, kas regulētu šo jomu. Izstrādātajos saistošajos noteikumos regulēta atļaujas izsniegšanas kārtība, atļaujas anulēšanas nosacījumi, apstrīdēšanas kārtība, kontrole un to piemērošana.

Pamatojoties uz minēto un ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.1 (sēdes protokols Nr.4, 1.§), Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.8 (sēdes protokols Nr.5, 8.§), un ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, kā arī Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta otro daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 (V.A.Krauklis, V.Vesīngi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Apstiprināt saistošo noteikumu projektu Nr.6 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Valkas novadā" ([pielikumā](#)).
2. Saistošo noteikumu projektu Nr.6 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Valkas novadā" 3 (trīs) darba dienu laikā pēc parakstīšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saistošos noteikumus Nr.6 "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Valkas novadā" publicēt pašvaldības mājaslapā (www.valka.lv) un oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 96
Protokols (Nr.7, 8.§)

**Par saistošo noteikumu Nr.7
“Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projekta apstiprināšanu**

Valkas novada dome 2011.gada 31.martā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.13 (sēdes protokols Nr.4, 44.§) “Kapsētu uzturēšanas un izmantošanas noteikumi”, kuri nosaka Valkas novada pašvaldības kapsētu kārtības noteikumus, kapavietau piešķiršanas, apbedīšanas, kopšanas un uzturēšanas kārtību, kapliču izmantošanas kārtību, apsaimniekotāja un kapu pārvaldnieka tiesības un pienākumus.

Izvērtējot 2011.gada 31.martā apstiprinātos saistošos noteikumus Nr.13, ir secināms, ka tajā nav ietverti daži būtiski jautājumi, kuru rezultātā Valkas novada pašvaldības darbiniekiem, kuri atbild par kapsētu darbību un uzturēšanu, ir problēmas to piemērošanā. Viens no šādiem aktuālajiem jautājumiem ir nekoptas kapavietas aktēšana un no tās izrietošās sekas. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par kapsētu izveidošanu un uzturēšanu. Šī paša likuma 43.panta trešā daļa nosaka, ka dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.

Pamatojoties uz minēto un ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.2 (sēdes protokols Nr.4, 2.§), un Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.9 (sēdes protokols Nr.5, 9.§), un ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.7 “Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projektu ([pielikumā](#)).
2. Saistošo noteikumu Nr.7 “Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” projektu 3 (trīs) darba dienu laikā pēc parakstīšanas likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Pēc atzinuma saņemšanas no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saistošos noteikumus Nr.7 “Valkas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” publicēt pašvaldības mājaslapā (www.valka.lv) un oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Par lēmuma izpildi atbild Juridiskās nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 97
Protokols (Nr.7, 9.§)

Par kravas furgona Citroen Jumpy (valsts reģ.Nr.HE-670) pārdošanu par brīvu cenu

Valkas novada pašvaldības dome izskata 2022.gada 13.aprīlī pašvaldības izpilddirektora vietnieka – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāja G.Stālmeistersa iesniegto iesniegumu par kravas furgona Citroen Jumpy (valsts reģistrācijas numurs: HE-670, reģistrācijas datums: 15.07.2008.) norakstīšanu un nodošanu apstrādes uzņēmumam. Minētajai automašīnai tika veikta valsts tehniskā apskate (2022.gada 16.martā), kuras laikā konstatēti būtiski virsbūves bojājumi, tas ir, automašīna drīkst piedalīties satiksmē tikai pēc apjomīgu remontdarbu veikšanas. Automašīnas atlikusī bilances vērtība ir 0,00 EUR.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.6 (sēdes protokols Nr.4, 6.§), Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.13 (sēdes protokols Nr.5, 13.§) un ņemot vērā likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Pārdot par brīvu cenu kustamo mantu – kravas furgonu Citroen Jumpy (valsts reģ.Nr.HE-670, reģistrācijas datums: 15.07.2008), nosakot cenu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*, nulle centi) bez PVN. PVN piemēro atbilstoši likumam “Par pievienotās vērtības nodokli”.
2. Uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājam organizēt automašīnas pārdošanu un publicēt sludinājumu laikrakstā “Ziemeļlatvija” un tīmekļvietnēs www.valka.lv un www.ss.com.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 98
Protokols (Nr.7, 10.§)

Par grozījumu izdarīšanu Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmuma Nr.13 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (protokols Nr.1, 13.§) 1., 6., 13., 22., 25., 27., 41. un 42.pielikumā

2022.gada 31.martā tika saņemts Valkas novada valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra vadītājas Baibas Vorobjevas iesniegums par būtiski palielināto darba slodzi, paplašinot klientu apkalpošanas centrā sniegto pakalpojumu klāstu un papildus pienākumiem, kas saistīti ar jaunu klientu apkalpošanas centru atvēršanu Valkas novada pagastos, tāpēc tika izvirzīts priekšlikums palielināt klientu apkalpošanas centra vadītāja amata vietu uz pilnu slodzi ar algas likmi 1260,00 EUR.

Līdz šim Valkas novada valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra vadītāja Baiba Vorobjeva uz nepilnu darba slodzi veic arī Valkas novada pašvaldības sabiedrības veselības organizatora darba pienākumus, palielinot klientu apkalpošanas centra vadītāja amata vietu uz pilnu slodzi, un turpmāk šo amatu apvienošana nebūs iespējama un sabiedrības veselības organizatora amata vieta būs vakanta.

Sabiedrības veselības organizatora darbs ir sociāla rakstura darbs, tāpēc ir radies ierosinājums šo amatu izslēgt no domes vadītāja un administrācijas darbinieku amata vietu saraksta, iekļaujot to Sociālā dienestā darbinieku amata vietu un darba samaksas sarakstā.

Tāpat norādāms, ka, apstiprinot 2022.gada budžetu, tika lemts par ārpakalpojuma ņemšanu dzīvnieku patversmes funkciju nodrošināšanai, kas bija par pamatu amata vietas "veterinārārsta palīgs" likvidēšanai. Pamatojoties uz to, ka iepirkums tika atlikts, ir lietderīgi atjaunot ar Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmuma Nr.13 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1,13.§) 13.pielikumu likvidēto amata vietu "veterinārārsta palīgs" (1,4 slodze), lai nodrošinātu dzīvnieku patversmes darbības turpināšanos.

Bez tam, 2022.gada 27.janvāra lēmumā Nr.13 "Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana" (sēdes protokols Nr.1,13.§) 13.pielikumā (Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts) tika konstatēta redakcionāla kļūda Bērnu rotaļu laukuma uzrauga amata vietā. Šis amats ir sezonāls, tāpēc nepieciešams veikt korekcijas, nosakot šo amata vietu terminētu, proti, uz 7 mēnešiem.

Savukārt no 2022.gada 10.marta Valkas novada pašvaldības izpilddirektors ir norīkojis divus pašvaldības speciālistus, kuri norīkoti veikt papildu darbu – veikt Ukrainas kara bēgļu informatīvo un organizatorisko atbalstu, nodrošinot operatīvu bēgļu uzņemšanu, izmitināšanu, koordinēšanu un praktiskās palīdzības sniegšanu ikdienas jautājumos. Bēgļu skaitam pieaugot, pieaug arī uzdoto papildus pienākumu apjoms, kas ietekmē speciālistu tiešo darba pienākumu kvalitāti, tāpēc ir radies ierosinājums izveidot jaunu amata vietu – "Ukrainas kara bēgļu koordinators" uz nepilnu slodzi (0,5 likme). Amats pēc būtības atbilst sociāla rakstura darbam, tāpēc ierosinājums ir to iekļaut Sociālā dienesta darbinieku amata vietu un darba samaksas sarakstā.

Tāpat arī izmaiņas nepieciešamas, pamatojoties uz apstākli, ka ir uzlabojusies epidemioloģiskā situācija valstī, un līdz ar to arī Multifunkcionālais jauniešu iniciatīvu centrs tiks atvērts publiskam apmeklējumam, kur darbu ir uzsācis jaunatnes darbinieks. Pēc pretendentu izvērtēšanas jauno amatu pilda darbiniece, kura ir arī amatiermākslas kolektīva vadītāja. Lai darba līgums atbilstu faktiski veicamajam darbam, ir nepieciešams noteikt piemaksu par amatiermākslas kolektīva "Rūdis" režisora pienākumu pildīšanu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Tāpat lietderīgi ir lemt arī par līdzvērtīga atalgojuma sistēmas nodrošināšanu attiecībā uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas speciālistu, līdz ar to ir ierosinājums pielīdzināt jaunatnes lietu speciālista darba samaksu ar pārējiem nodaļas speciālistiem, no esošās algas likmes 925,00 EUR (deviņi simti divdesmit pieci *euro* un nulle centi) uz 950,00 EUR (deviņi simti piecdesmit *euro* un nulle centi).

Bez tam, Valkas novada pašvaldība 2022.gada 11.aprīlī saņēma pašvaldības izpilddirektora vietnieka - Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītāja iesniegumu par Valkas pagasta pārvaldes uzskaitveža amata vietas likvidēšanu ar 2022.gada 1.maiju un Valkas pagasta pārvaldes vadītāja amata likmes palielināšanu uz pilnu slodzi, jo daļu uzskaitveža darba pienākumus turpmāk veiks pagasta pārvaldes vadītājs.

Valkas pagasta pārvaldes vadītājs līdz šim veic arī pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības vadītāja pienākumus uz 0,5 slodzi. Amatu apvienošana pēc pārvaldes vadītāja amata likmes palielināšanas nebūs iespējama, tāpēc priekšlikums ar 2022.gada 1.maiju ir veikt grozījumu Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības darbinieku amata vietu un darba samaksas sarakstā, likvidējot amata vietu "vadītāja vietnieks" un palielinot Komunālās saimniecības vadītāja amata likmi uz pilnu slodzi.

Pamatojoties uz visu iepriekš minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem:

par lēmuma 1.1. punktu: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav;

par lēmuma 1.2. punktu: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – 1 deputāts (A.Birkavs), **ATTURAS** – nav;

par lēmuma 1.3. punktu:

par amata “Veterinārārsta palīgs” iekļaušanu amatu sarakstā: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav;

par termiņa noteikšanu amatam “Bērnu rotaļu laukuma uzraugs”: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav;

par lēmuma 1.4., 1.7., un 1.8. punktu: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – 1 deputāts (A.Birkavs), **ATTURAS** – nav;

par lēmuma 1.5. punktu: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – 1 deputāts (A.Birkavs), **ATTURAS** – nav;

par lēmuma 1.6. punktu: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav
Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

1. Grozīt Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.13 “Valkas novada pašvaldības administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšana” (sēdes protokols Nr. 1,13.§), izsakot sekojošus pielikumus jaunā redakcijā:
 - 1.1. 1.pielikumu “Domes vadītāja un administrācijas darbinieku amata vietu saraksts” (pielikums Nr.1);
 - 1.2. 6.pielikumu “Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikums Nr.2);
 - 1.3. 13.pielikumu “Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikums Nr.3);
 - 1.4. 22.pielikumu “Valkas novada pagastu pārvaldības amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikums Nr.4);
 - 1.5. 25.pielikumu “Sociālā dienesta darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikums Nr.5);
 - 1.6. 27.pielikumu “Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikums Nr.6);
 - 1.7. 41.pielikumu “Valkas pagasta pārvaldes darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikums Nr.7);
 - 1.8. 42.pielikumu “Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības darbinieku amata vietu un darba samaksas saraksts” (pielikums Nr.8).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Personāla nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sagatavot grozījumus darba līgumos.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors un atbildīgo iestāžu vadītāji.
4. Lēmuma apakšpunkti 1.1., 1.2., 1.3., 1.5. un 1.6.stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, bet lēmuma apakšpunkti 1.4., 1.7. un 1.8. stājas spēkā ar 2022.gada 1.maiju.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

1.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

1.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Domes vadītāja un administrācijas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR
1.	Priekšsēdētājs	1	2500	
2.	Izpilddirektors	1	1900	
3.	Izpilddirektora vietnieks – pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas vadītājs	1	1700	
4.	Izpilddirektora palīgs	1	920	
5.	Darba un civilās aizsardzības vecākais speciālists	1	960	230.00 (automašīnas vadītāja pienākumi)
6.	Būvinženieris	1	1350	
7.	Datorsistēmu un datortīklu administrators	1	975	
8.	Vecākais datorsistēmu un datortīklu administrators	1	1005	
9.	Kooperācijas speciālists	0.2	870	
10.	Administratīvās komisijas sekretārs	0.4	970	
11.	Dzīvokļu komisijas sekretārs	0.4	970	
13.	Vides un reklāmas dizaina speciālists	1	1285	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

6.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī
1.	Vadītājs	1	1260
2.	Klientu apkalpošanas speciālists - lietvedis	1	915

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

3.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

13.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Iespējamais maksimālais darba algas koeficients	Piemaksa par papildus darbu EUR
1.	Vadītāja vietnieks	1	1135		
2.	Labiekārtošanas darbu vadītājs - dārznieks	1	1125		
3.	Traktora - automašīnas vadītājs	7	670	1.7	
4.	Ekskavatora vadītājs	2	670	1.7	
5.	Sezonas strādnieks zaļumsaimniecībā (7 mēneši)	1	minimālā mēneša darba alga	1.37	
6.	Kapsētas pārzinis Meža kapos	1	minimālā mēneša darba alga	1.19	
7.	Kapsētas pārzinis Cimzes kapos	1	minimālā mēneša darba alga	1.47	
8.	Strādnieks	17	minimālā mēneša darba alga	1.37	
9.	Strādnieks	1	minimālā mēneša darba alga	1.64	
10.	Strādnieks	1	minimālā mēneša darba alga	1.37	70 (par kapu uzkopšanu)
11.	Apkopējs	0.75	minimālā mēneša darba alga		
12.	Veterinārārsta palīgs	1.4	minimālā mēneša darba alga	1.64	
13.	Bērnu rotaļu laukuma uzraugs (7mēneši)	1	minimālā mēneša darba alga		
14.	Strādnieks (5mēneši)	3	minimālā mēneša darba alga	1.64	
16.	Uzskaitvedis	0.6	770		
17.	Vecākais remontstrādnieks	1	610	1.96	
18.	Remontstrādnieks	1	610	1.7	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

22.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Valkas novada pagastu pārvaldības
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi (EUR mēnesī)	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR
1.	Kārķu un Ērgemes pagastu pārvaldes vadītājs	1	1650	
2.	Vijciema un Zvārtavas pagastu pārvaldes vadītājs	1	1650	120.00 EUR (<i>Amatierteātra režisors</i>)
3.	Valkas pagasta pārvaldes vadītājs	1	1650	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

5.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

25.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Sociālā dienesta darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme EUR/h	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR/ %
1.	Vadītājs	1	1650	
2.	Vecākais sociālais darbinieks darbam ar personu grupām	1	935	157 EUR (<i>projekta "Vidzeme iekļauj" administrators</i>)
3.	Sociālo pakalpojumu daļas vadītājs	1	935	5 % (<i>valsts apmaksāts asistenta pakalpojums</i>)
4.	Vecākais sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm un bērniem	1	935	
5.	Sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm un bērniem	1	935	
6.	Sociālais darbinieks darbam ar ģimenēm un bērniem	1	935	70 EUR (<i>valsts apmaksāts asistenta pakalpojums</i>)
7.	Sociālais darbinieks	2	935	
8.	Sociālais darbinieks darbam ar personu grupām – pensijas vecuma personām un invalīdiem	1	935	
9.	Lietvedis	0.6	610	
10.	Sociālās palīdzības organizators	1	715	
11.	Aprūpētājs	4	4.11 EUR/h	
12.	Apkopējs	0.5	minimālā mēneša darba alga	
13.	Psihologs	1	1100	
14.	Sociālais mentors	1	705.00	
15.	Sabiedrības veselības organizators	0.5	950	
16.	Ukrainas kara bēgļu koordinators	0.5	950	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

6.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

27.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 27. janvāra lēmumam
(sēdes protokols Nr.1, 13.§)

**Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes nodaļas darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Piemaksa par papildus pienākumu veikšanu EUR
Nodaļa				
1.	Vadītājs	1	1650.00	
2.	Sporta un jaunatnes lietu daļas vadītājs	1	1055.00	
3.	Izglītības speciālists	1	950.00	
4.	Kultūras darba organizators	1.56	950.00	
5.	Sporta speciālists	0.6	950.00	
6.	Skaņu operators	1	715.00	80.00 (koncertmeistars ZIEMEĻSTĪGA)
7.	Sporta organizators	1	635.00	
8.	Vecākais sporta organizators	0.5	715.00	
<i>projekta Nr.8.3.5.0/16//001 finansējums</i>				
9.	Pedagoģis karjeras konsultants	0.42	900.00	
<i>projekta Nr.8.3.4.0/16//001 finansējums</i>				
10.	Vispārējās pamatzglītības skolotājs	0.03	7.92 EUR/h	
<i>Multifunkcionālais jauniešu iniciatīvu centrs</i>				
11.	Jaunatnes lietu speciālists	1	950.00	
12.	Jaunatnes darbinieks	1	800.00	120.00 (režisors RŪDIS)

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

41.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Valkas pagasta pārvaldes darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī
1.	Apkopējs	1	minimālā mēneša darba alga
2.	Strādnieks - kurinātājs	1	610

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

8.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022. gada 28. aprīļa lēmumam Nr.98
(sēdes protokols Nr.7, 10.§)

42.pielikums
Valkas novada pašvaldības domes
2022.gada 27.janvāra lēmumam Nr.13
(sēdes protokols Nr.1,13.§)

**Valkas pagasta pārvaldes Komunālās saimniecības darbinieku
amata vietu un darba samaksas saraksts**

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme par pilnu slodzi EUR mēnesī/ stundas tarifa likme (EUR/h)	Piemaksa par papildus darbu EUR
1.	Vadītājs	1	765	
2.	Traktora vadītājs	1	4.17EUR/h	
3.	Sezonas strādnieks (6 mēneši)	3	Minimālā stundas likme	

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 99
Protokols (Nr.7, 11.§)

Par rakstiskas nomas tiesību izsoles rīkošanu par zemes vienību nomu Valkas novadā

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Līdzīgus nosacījumus paredz arī 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23. punkts attiecībā uz zemes gabaliem, uz kuriem atrodas iznomātāja būves un iznomātājs iznomā zemes gabalu kopā ar būvēm.

Uz šo brīdi pašvaldībai ir būtiski nodrošināt zemes ilgtspējīgu izmantošanu. Zemes kvalitātes jeb tās ražotspējas rādītāji ir vieni no pamatrādītājiem zemes racionālai izmantošanai un pamats lēmumu pieņemšanai par zemes izmantošanas attīstību. Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabalu apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, zemes gabalu nodošana nomā ir atbalstāma. Tāpat, nododot nomā zemes gabalus kopā ar pašvaldības valdījumā esošām ēkām, papildus zemes gabalu apsaimniekošanai tiks veicināta ēku fiziskā stāvokļa saglabāšanās un uzturēšana, nepieļaujot to bojāeju.

Informācija par zemes vienībām, uz kurām ir iespējams noslēgt zemes nomas līgumu, ir apkopota sekojošā tabulā:

Zemes gabala atrašanās vieta	Zemes gabala kadastra apzīmējums	Nosaukums	Nomā nododamā zemes platība, ha	Zemes gabala statuss
Valka	9401 008 0730	“Celtnieks 43”	0.06 (uz zemes gabala atrodas treileris)	Pašvaldībai piekrītošs īpašums
Valkas pagasts	9488 005 0295	“Alieši 168”	0.061	Pašvaldībai piekrītošs īpašums
Valkas pagasts	9488 006 0463	“Saules Saktas”	1.02	Pašvaldībai piekrītošs īpašums
Valkas pagasts	9488 010 0054	“Dārziņi”	2.5678	Pašvaldībai piederošs īpašums

Uz iznomājamās zemes vienības Valkā, “Celtnieks 43”, atrodas pašvaldības valdījumā esoša kustamā manta – treileris, kas arī tiks nodota nomnieka nomas lietošanā. Nomniekam ir pienākums sekot kustamās mantas tehniskajam stāvoklim, nodrošinot tās stāvokļa nepasliktināšanos tā lietošanas gaitā, kā arī par saviem līdzekļiem veikt nepieciešamos remontdarbus kustamās mantas saglabāšanai.

Lai nodrošinātu atklātumu un iespēju vienlīdzību zemes nomas tiesību iegūšanas procesā, pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu un, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

novēršanas likumam, pašvaldībai piekritībā esošā zemes gabala iznomāšanu par iespējami augstāku cenu, ir jāorganizē nomas tiesību izsole un jāizstrādā izsoles noteikumi.

Par lauksaimniecībā izmantojamajiem zemes gabaliem, izsoles objektu sākotnējā nomas maksa tiek noteikta, balstoties uz **“Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādīm”** (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.)):

- Valkas pagastā – 61 *euro* par vienu ha bez PVN

Par pamatu sākotnējās nomas maksas noteikšanai tiek ņemti vērā arī šādi zemes gabala parametri:

- ar labām vai apmierinošām piebraukšanas iespējām;
- ar konfigurāciju un reljefu, kas piemērots lauksaimnieciskai darbībai;
- bez būtiskiem uzlabojumiem;
- zemes gabals nav meliorēts un nav pārmitrināts.

Zemāk sniegts daļas no zemes vienības Valkas pagastā, “Saules Saktas” izvērtējums un nomas maksas aprēķina pamatojums:

Raksturojošais parametrs	Piemērojamā korekcija procentos	korekcijas koeficienta piemērošana	Piezīmes
Apgrūtināta piekļūšana zemesgabalam	-10 %	nepiemērot	Zemes vienība atrodas pie ceļa
Zemesgabals aizaudzis ar krūmiem un piemērojams lauksaimniecībai tikai pēc attīrīšanas no tiem	-15 %	nepiemērot	Piemērots lauksaimnieciskai darbībai
LIZ zemes novērtējuma ballēs atšķirība no vidējā novērtējuma pagastā par katru balli (Vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes novērtējums kvalitātes ballēs Valkas pagastā – 38 balles)	+1 %	piemērot	40 balles
Zemes gabala konfigurācija un reljefs nav piemērots lauksaimnieciskai darbībai (piemēram, Gaujas palieņu pļavas, vai akmeņaini pauguri, aizsargājamās dabas teritorijas kurās ir ierobežota saimnieciskā darbība)	- 40 %	nepiemērot	Zemes vienība piemērota lauksaimniecībai

Ņemot vērā minēto izvērtējumu, sākotnējā izsoles nomas maksa par zemes gabalu bez PVN nosakāma – 62.84 *euro*.

Zemāk sniegts zemes vienības Valkas pagastā, “Dārziņi”, izvērtējums un nomas maksas aprēķina pamatojums:

Raksturojošais parametrs	Piemērojamā korekcija procentos	korekcijas koeficienta piemērošana	Piezīmes
Apgrūtināta piekļūšana zemesgabalam	-10 %	nepiemērot	Zemes vienība atrodas pie ceļa
Zemesgabals aizaudzis ar krūmiem un piemērojams lauksaimniecībai tikai pēc attīrīšanas no tiem	-15 %	nepiemērot	Piemērots lauksaimnieciskai darbībai
LIZ zemes novērtējuma ballēs atšķirība no vidējā novērtējuma pagastā par katru balli (Vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes novērtējums kvalitātes ballēs Valkas pagastā – 38 balles)	+6 %	piemērot	50 balles

Zemes gabala konfigurācija un reljefs nav piemērots lauksaimnieciskai darbībai (piemēram, Gaujas palieņu pļavas, vai akmeņaini pauguri, aizsargājamās dabas teritorijas kurās ir ierobežota saimnieciskā darbība)	- 40 %	nepiemērot	Zemes vienība piemērota lauksaimniecībai
---	--------	------------	--

Ņemot vērā minēto izvērtējumu, sākotnējā izsoles nomas maksa par zemes gabalu bez PVN nosakāma – 166.03 *euro*.

Sākotnējā izsoles objekta nomas maksa par zemes vienību Valkā, "Celtnieks 43" (turpmāk tekstā – Nomas objekts), būtu nosakāma, atbilstoši 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4. nodaļai. Uz Nomas objekta atrodas pašvaldības valdījumā esošā kustamā manta – treileris, ko pašvaldība plāno nodot Nomas objekta nomniekam lietošanā. Atbilstoši 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumi Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 2.1. punktam, noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad tiek iznomāta publiskas personas zeme, izņemot gadījumus, kad iznomā publiskas personas būvi kopā ar zemi. Ņemot vērā, ka nomas ietvaros nav plānots ļaut nomniekam veikt treilera pārvietošanu, kā arī citas darbības, kas saistītas ar treilera novākšanu no zemes vienības, šajā gadījumā nomas maksa ir aprēķināma, atbilstoši augstāk minētiem noteikumiem, pieņemot, ka treileris ir būve.

2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 81. punkts paredz, ka, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus. Minēto noteikumu 3. nodaļa paredz kārtību, kādā tiek noteikta nomas maksa gadījumos, ja nekustamais īpašums tiek iznomāts publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai. Attiecīgā kārtība paredz ietvert nomas maksā visus nepieciešamos izdevumus, kas rodas iznomājamam nekustamam īpašuma ekspluatācijas laikā, tostarp, pamatlīdzekļu nolietojums, zemes nomas maksa, izdevumi plānotiem remontdarbiem, u.c. Papildus tam, noteikumu 69. punkts paredz ietvert arī papildus maksājumus, kas ir saistīti ar iznomājamo nekustamo īpašumu, tostarp, nekustamais īpašuma nodoklis, u.c.

Uz Nomas objekta atrodas pašvaldības valdījumā esošā kustamā manta – treileris. Lai nodrošinātu, ka uz Nomas objekta esošais treileris saglabājas, to ir nepieciešams uzturēt. Lai pildītu Valkas novada pašvaldības kā attiecīgās kustamās mantas valdītāja pienākumu rūpēties par mantu kā par savu, pašvaldība nodot nomā attiecīgo kustamo mantu, nomas līgumā paredzot nomnieka pienākumus rūpēties par tās saglabāšanu un uzturēšanu. Tādējādi, izmaksas, kas veidojas, atbilstoši 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 3. nodaļā norādītajam, sedz nomnieks un iznomātājs, piemērojot nomas maksu par zemi, neiekļauj nomas maksu par uz Nomas objekta esošu treileri.

2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 79. punkts paredz, ka nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Savukārt to pašu noteikumu 80. punkts paredz, ka nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai.

Nomas objekts, saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības 2021. gada 28. oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16., 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021.), atrodas vasarnīcu apbūves teritorijā. Nomas objektam nosacītā nomas maksa ir nosakāma, balstoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Vindeks”, reģistrācijas Nr.40003562948, 2019. gada 15. decembrī sagatavoto līdzvērtīga zemes gabala, kas atrodas vasarnīcu teritorijā, iespējamo tirgus nomas maksu – 45.00 *euro* (četrdesmit pieci *euro* un 00 centi) gadā bez PVN.

Lai ievērotu vienlīdzības principu un tiesiskās paļāvības principu, par vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkas pagastā, "Alieši 168", izsoles sākotnējā nomas maksa ir nosakāma, ņemot vērā, ka par līdzvērtīgu zemes gabalu nomu personām ir noteikta nomas maksa 1.5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 *euro* gadā, šobrīd, līdz nomas maksas cenrāža apstiprināšanai par vasarnīcu teritorijā esošo zemes gabalu nomu, nomas maksa ir nosakāma, saskaņā ar 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5.punktu – minimālā zemes gabala nomas maksa gadā ir 28.00 *euro*.

Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu, ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 39. punktā un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. punktā noteikto.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022. gada 13. aprīļa lēmumu Nr.15 (sēdes protokols Nr.5, 15.§) un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 15. un 23. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 32. punktu, 3. un 4. nodaļu, “Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.)) un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Nodot nomas tiesību izsolei šādas zemes vienības un zemes vienību daļas:
 - 1.1. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkā, “Celtnieks 43”, kadastra apzīmējums 9401 008 0730, platība 0.06 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 45.00 *euro* bez PVN gadā;
 - 1.2. vasarnīcu teritorijā esošo zemes vienību Valkas pagastā, “Alieši 168”, kadastra apzīmējums 9488 005 0295, platība 0.061 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 28.00 *euro* bez PVN gadā;
 - 1.3. lauksaimniecībā izmantojamo daļu no zemes vienības Valkas pagastā, “Saules Saktas”, kadastra apzīmējums 9488 008 0463, platība 1.02 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 62.84 *euro* bez PVN gadā;
 - 1.4. lauksaimniecībā izmantojamo zemes vienību Valkas pagastā, “Dārziņi”, kadastra apzīmējums 9488 010 0054, platība 2.5678 ha, bez apbūves tiesībām, nosakot Izsoles objekta sākotnējo nomas maksu 166.03 *euro* bez PVN gadā.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību nomas tiesību izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma [pielikumiem](#).
3. Izsoles organizēšanu uzdot rīkot Komisijai tiesiskuma uzraudzībai un lēmumu pieņemšanai darījumos ar lauksaimniecības zemi.
4. Noteikt izsoles laiku un vietu – 2022.gada 27.maijā, Beverīnas ielā 3, Valkā, 1.stāva apspriežu telpā, paredzot katram izsoles objektam šādus laikus:
 - 4.1. Zemes vienībai Valkā, “Celtnieks 43” – plkst.10.00-10.15;
 - 4.2. Zemes vienībai Valkas pagastā, “Alieši 168” – plkst.10.15-10.30;
 - 4.3. Daļai no zemes vienības Valkas pagastā, “Saules Saktas” – plkst.10.30-10.45;
 - 4.4. Zemes vienībai Valkas pagastā, “Dārziņi” – plkst.10.45-11.00.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli Valkas novada pašvaldības tīmekļvietnē: www.valka.lv un publicēt sludinājumu laikrakstā “Ziemeļlatvija”.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 100
Protokols (Nr.7, 12.§)

Par Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas 2021.gada 29.decembra sēdes lēmuma apstrīdēšanu

Valkas novada pašvaldība ir saņēmusi Kārķu pagasta zemnieku saimniecības "Tūži", reģ. Nr.43901003579, tās īpašnieces *****, personas kods ***** (turpmāk tekstā – ZS "Tūži") 2022. gada 24. marta iesniegumu (reģistrēts 24.03.2022, reģ. Nr.3.1.1./22/628), ar izteiktiem iebildumiem attiecībā uz Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas 2021. gada 29. decembra sēdes lēmumā "Par nomas līguma pārjaunošanu par zemes gabaliem Kārķu pagastā, "Cepures", "Gravas" un "Mucenieku pļavas", un daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", nomu" (protokols Nr.13, 9.§) norādītiem pārkāpumiem zemes vienības Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas" un "Dibenleja", apsaimniekošanā.

Valkas novada pašvaldības Zemes komisija 2021. gada 29. decembra sēdē izskatīja ZS "Tūži" 2021. gada 30. novembra iesniegumu (reģistrēts 01.12.2021., reģ. Nr.3.1.1./21/2290), ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumus par zemes gabalu Kārķu pagastā, "Dibenleja", "Mucenieku pļavas", "Cepures" un "Gravas", nomu. Lēmumprojektu par attiecīgo jautājumu sagatavoja tobrīd Attīstības un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājs Jānis Vindēls.

Lēmumprojektā tika atspoguļoti sekojoši fakti attiecībā uz zemes vienības Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas", kadastra apzīmējums 9466 005 0209, platība 2.0 ha un daļas no zemes vienības Kārķu pagastā, "Dibenleja", kadastra apzīmējums 9466 007 0054m, nomātā platība 8.0 ha, apsaimniekošanā:

"2021. gada 6. decembrī, veicot zemes gabalu Kārķu pagastā, "Dibenleja" un "Mucenieku pļavas" apsekošanu, konstatēti pārkāpumi zemes gabalu apsaimniekošanā:

- Daļa no zemes gabala "Dibenleja" – nomā nodotā zemes gabala platība netiek pienācīgi apļauta (zemes gabala uzturēšana nenotiek visa zemes gabala teritorijā), uz zemes gabala daļām ir atstāti krūmi, zemes gabala meliorācijas sistēma netiek pienācīgi uzturēta;
- Zemes gabals "Mucenieku pļavas" – zemes gabala meliorācijas sistēma netiek pienācīgi uzturēta, uz zemes gabala atrodas būvgruži (nobrukusi mazēka), kuras teritorijā aug krūmi.

Apsekošanas gaita ir fiksēta apsekošanas aktā, savukārt apsekošanas gaitā veiktā fotofiksācija pievienota lēmuma 1. un 2. pielikumam." (pielikumi pievienoti lēmuma 1. un 2. pielikumā).

Atbilstoši konstatējumiem, tika pieņemti sekojoši lēmumu:

- Pārjaunot zemes nomas līgumus, noslēdzot vienu zemes nomas līgumu, ar Kārķu pagasta zemnieku saimniecību "Tūži", reģistrācijas Nr.43901003579, bez apbūves tiesībām un zemes gabala lietošanas veidu platību izmaiņām uz šādiem zemes gabaliem: (nolēmumu daļas 1. punkts)
 - Zemes gabalu Kārķu pagastā, "Cepures", kadastra apzīmējums 9466 005 0219, platība 0.5 ha, uz laiku līdz 2026. gada 31. decembrim;
 - Zemes gabalu Kārķu pagastā, "Gravas", kadastra apzīmējums 9466 005 0210, platība 1.07 ha, uz laiku līdz 2026. gada 31. decembrim;
 - **Zemes gabalu Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas", kadastra apzīmējums 9466 005 0209, platība 2.0 ha, uz laiku līdz 2022. gada 31. decembrim;**

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- Daļu no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", kadastra apzīmējums 9466 007 0054, platība 8.0 ha, uz laiku līdz 2022. gada 31. decembrim
- Noteikt, ka Kārķu pagasta zemnieku saimniecībai "Tūži", reģistrācijas Nr.43901003579, ir pienākums līdz 2022. gada 31. decembrim veikt zemes gabala Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas", kadastra apzīmējums 9466 005 0209, un daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", kadastra apzīmējums 9466 007 0054, sakārtošanu, tostarp novācot no zemes gabala būvgružus, atbrīvojot meliorācijas grāvjus no krūmiem un apauguma, novācot uz zemes gabala atstātos krūmus un sakārtojot lauksaimniecībā neizmantoto, bet nomā esošo zemes gabalu teritoriju. (Nolēmumu daļas 7. punkts)

Attiecīgie konstatējumi bija par pamatu tam, lai pieņemtu lēmumu slēgt ar ZS "Tūži" zemes nomas līgumu par zemes vienības Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas" un daļas no zemes vienības Kārķu pagastā, "Dibenleja", nomu uz vienu gadu – līdz 2022. gada 31. decembrim.

ZS "Tūži" savā iesniegumā ir norādījusi iebildumus attiecībā uz konstatētiem pārkāpumiem pa punktiem:

1. Meliorācijas sistēmas grāvji tiek kopti atbilstoši prasībām:

"Labas lauksaimniecības un vides nosacījumi" nosaka, ka atbalsta pretendenta kopj tā atbildībā esošo meliorācijas sistēmu, nodrošinot tās darbību, saglabāšanu un zemes mitruma režīma regulēšanu:

- ūdensnoteku un novadgrāvju gultnēs vismaz 1 m platumā novāc kokus un krūmus, to atvases,
- nopļauj vismaz vienu reizi 2 gadus, izvāc grunts ieskalojumus, sadzīves atkritumus, kritušus,
- kokus, piesērējumus un bebru aizsprostojumus, kas traucē ūdens plūsmu gultnē,
- drenu sistēmā drenu akas nosedz ar vāku, iztīra drenu akas piesērējumu, kā arī drenu kolektoru iztekas no sanesumiem un novāc kokaugus ap drenu kolektoru iztekām vismaz 5 m attālumā uz katru pusi no iztekas.

(https://www.lad.gov.lv/files/2021_info_materials_14072021_bez_srl.pdf)

Grāvim, kas pieguļ zemes gabaliem "Dibenlejas" un "Mucenieku pļavas" ir veikta gultnes tīrīšana, bebru aizsprostu likvidēšana. Katru pavasari, parasti aprīļa mēnesī, kad sniegs nokūsis, sasalušs augsnes aramkārtā beidzies un zeme spēj uzņemt virszemes ūdeņus un novadīt uz meliorācijas sistēmu, grāvjos tiek pārbaudītas un attīrītas drenu iztekas. Pēdējā meliorācijas sistēmas grāvju krūmu izpļaušana tika veikta 2020./2021. gada ziemas sezonā (2020. gada 11. decembrī). Šobrīd uz grāvja malu nogāzēm, kas pieguļ zemes gabaliem, ir viengadīgi krūmu dzinumi (1. pielikums), kas izauguši 2021. gada laikā. Nav pamata teikt, ka zemes gabala meliorācijas sistēma netiek pienācīgi uzturēta atbilstoši Ministru kabineta noteikumi Nr.714 "Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumiem".

ZS "Tūži" minētais informatīvais materiāls, uz ko tā atsaucas, ir sagatavojis Lauku atbalsta dienests un attiecas uz nosacījumiem, ko ir jāievēro personām, kas vēlas saņemt platību maksājumus. Uzskaitītās prasības ir minētas vadlīniju 60. lpp, kods LLN 02. Jānorāda, ka materiāla mērķauditorija ir lauksaimnieki, kas vēlas pieteikties maksājumiem par platībām, savukārt informatīvā materiāla mērķis ir apkopot būtiskāko informāciju un nosacījumus sekmīgai platību maksājumu saņemšanai. Tāpat, ZS "Tūži" ir ietvēruši atsauci uz 2010. gada 3. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.714 "Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi". Attiecīgie noteikumi nosaka prasības, kas **zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam** jāievēro meliorācijas sistēmas izmantošanā, kopšanā un saglabāšanā. Ministru kabineta noteikumu 7. punkts nosaka veicamos meliorācijas sistēmu kopšanas darbus:

- ūdensnoteku, novadgrāvju, kontūrgrāvju un susinātājgrāvju gultnēs un nogāzēs:
 - novāc kokus, **koku un krūmu atvases**, kas traucē ūdens plūsmu gultnē vai meliorācijas sistēmas uzturēšanas darbus, kā arī renovācijas vai rekonstrukcijas būvdarbus;
 - izvāc grunts ieskalojumus, sadzīves atkritumus un kritušus kokus, pielūžņojumu, piesērējumu, bebru aizsprostojumus;
 - labo gultnes nostiprinājumus un virszemes noteces novadīšanas teknes;
 - iztīra caurteku piesērējumu un atjauno to konstruktīvos elementus;
 - labo nogāžu lokālas deformācijas un kājnieku laipu konstruktīvo elementu bojājumus;

Noteikumi neparedz darbību veikšanas biežumu, kas nozīmē to, ka darbi ir veicami regulāri, nepārtraukti nodrošinot meliorācijas sistēmu sekmīgu darbību. Tomēr, noteikumos ir noteikta veicamo darbu secība:

- Lai noteiktu meliorācijas sistēmas bojājumus un veiktu kopšanas darbus, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs apseko meliorēto zemi pēc pavasara palu un vasaras plūdu maksimuma beigām un novērtē meliorācijas sistēmas būvju un ierīču darbību (MK noteikumu 4. punkts);
- Ūdensnotekas, novadgrāvjus, ūdenskrātuves un to būves pārbauda un preventīvos pasākumus veic pirms paliem, kā arī ilgstošu lietaļu periodā, kad jānodrošina ūdens regulēšanas un novadīšanas būvju gatavība izvadīt palielinātu caurplūdumu (MK noteikumu 8. punkts).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ņemot vērā 2010. gada 3. augusta Ministru kabineta noteikumus Nr.714 "Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi" minēto, var secināt, ka atbildība par meliorācijas sistēmu izmantošanu, kopšanu un saglabāšanu gulstas uz zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju. Ņemot vērā, ka nomnieks nav ietverts atbildīgo personu sarakstā, attiecīgie pienākumi tiek deleģēti nomniekam ar nomas līguma palīdzību, neliedzot iznomātājam iespēju veikt kontroli pār zemes vienības un tai piesaistīto meliorācijas sistēmu apsaimniekošanu.

2. Daļa no iznomātās zemes vienības "Dibenleja" tiek pienācīgi apsaimniekota:

"Šajā platībā, kas ir līdz 0,3 ha atrodas meliorācijas laikā sakrātā akmeņu kaudze, kas daļēji apaugusi ar krūmiem un kokiem.(2. pielikums)

Zemes gabalam "Dibenlejas" nav tikusi veikta zemes uzmērīšana. Pie zemes nomas līguma Nr.14-17/16/3 ir pievienota zemes gabala izvietojuma shēma (3. pielikums 3.1.att), nevis zemes robežu plāns ar eksplikāciju. Pēc ortofoto kartēm, kas pieejamas vietnē topografija.lv, var redzēt, ka šo daļu zemes gabalam Dibenlejas neapsaimnieko jau ilgstoši(3. pielikums 3.2.-3.5. att.). Šo daļu nevar uzskatīt par lauksaimniecībā izmantojamu zemi (LIZ) un attiecināt tādas pašas prasības pret šo zemes gabala daļu kā pret pārējo, kas atbilst LIZ prasībām."

Starp ZS "Tūži" un Valkas novada pašvaldību noslēgtajā 2016. gada 29. janvāra zemes nomas līgumā Nr.14-17/16/3 1.1. punktā norādīts, ka nomniekam tiek **iznomāta daļa no zemes gabala** Kārķu pagastā, "Dibenlejas". 1. pielikumā ir norādīta zemes vienības izvietojuma shēma. Ņemot vērā attiecīgos faktorus, norādāms, ka līguma nosacījumi ir attiecināmi uz visu nomas objektu, ieskaitot teritorijas, kas ir iekļautas nomas objekta ietvarā, bet uz līguma parakstīšanas brīdi nav piemērots lauksaimniecībai. Līdz šim ZS "Tūži" bez iebildumiem ir veikusi nomas maksas un nekustamā īpašuma maksājumus par visu zemes vienības apmēru, tostarp, arī par šo teritoriju. Jautājums attiecībā uz līguma nosacījumu piemērošanu arī uz attiecīgo zemes vienības daļu radās tikai pēc pašvaldības speciālistu konstatētiem teritorijas apsaimniekošanas pārkāpumiem.

Starp ZS "Tūži" un Valkas novada pašvaldību noslēgtajā 2016. gada 29. janvāra zemes nomas līgumā Nr.14-17/16/3 5.1.4. punkts paredz, ka nomnieks apņemas nepieļaut piesārņošanu ar ražošanas atkritumiem, ķīmiskām vai radioaktīvajām vielām (t.sk. arī krūmi, skat. 1. pielikumu) un novērst citus zemi postošus procesus, 5.1.5. punkts paredz, ka nomnieks apņemas pasargāt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no aizaugšanas un citiem procesiem, kas pasliktina zemes kultūrtehnisko stāvokli, savukārt 5.1.8. punkts paredz, ka nomnieks apņemas pildīt normatīvo aktu prasības un Valkas novada pašvaldības lēmumus (tajā skaitā, zāles pļaušana, grāvju un meliorācijas sistēmu tīrīšana, pasākumi pret zemes gabala aizaugšanu ar krūmiem).

2016. gada 29. janvāra zemes nomas līguma Nr.14-17/16/3 5.1.2. punkts paredz, ka nomnieks apņemas nodrošināt zemes lietošanu atbilstīgi Līgumā noteiktajiem mērķiem un uzdevumiem. Atbilstoši līguma 1.3. punktam, zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Attiecīgais lietošanas mērķis paredz arī tādu darbību veikšanu, kā zāles pļaušana un tās pēcapstrāde. Līdz ar to, ņemot vērā līguma nosacījumus un lietošanas mērķi, nomnieks ir tiesīgs izmantot zemes vienību pēc saviem uzskatiem, ievērojot atļautās zemes vienības lietošanas veidus, līguma un normatīvo aktu prasības. Tādējādi, secināms, ka daļa no iznomātās zemes vienības Kārķu pagastā, "Dibenlejas", no nomnieka puses tika izvēlēta kā teritorija, uz kuras tiek veikti vienkāršie lauksaimniecības darbi (zāles pļaušana un tās pēcapstrāde). Tomēr noteikumi, kas attiecas uz regulāru attiecīgās teritorijas apsaimniekošanu, tīrīšanu un nepiesārņošanu ar atkritumiem (izcirstiem krūmiem), attiecas arī uz šo teritoriju.

Ņemot vērā, ka Valkas novada pašvaldības Zemes komisija 2021. gada 29. decembra sēdē izskatīja jautājumu par nomas līguma pārjaunošanu, lēmumprojekta sagatavošanas gaitā tika ņemti vērā 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi". Šo noteikumu 53. punkts paredz, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Noteikumu 55. punkts paredz, ka nomas līgumu ar nomnieku ir tiesības nepagarināt, ja pēdējā gada laikā no dienas, kad iesniegts pieteikums par nomas līguma pagarināšanu, **nomnieks nav labticīgi pildījis ar iznomātāju noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu**, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz vienu nomas maksas aprēķina periodu, vai iznomātājam zināmi publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādi, vai **nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju**.

Konstatējums par faktisko nomas līguma nosacījumu izpildi var tikt izdarīts, veicot pašvaldības datu bāzu pārbaudi attiecībā uz nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa saistību izpildi, kā arī pārliecinoties par apsaimniekošanas nosacījumu izpildi dabā, veicot zemes vienības apsekošanu. ZS "Tūži" iesniegumā norāda uz faktu, ka pēdējā meliorācijas sistēmas grāvju krūmu izpļaušana tika veikta 2020./2021. gada ziemas sezonā (2020. gada 11. decembrī). Tomēr, Valkas novada pašvaldības speciālistiem nav iespējams gūt pārliecību par ZS "Tūži" minētiem faktiem, jo zemes vienībai laika posmā no 2020. gada 11. decembra līdz 2021. gada 6. decembrim nav bijusi veikta zemes vienības apsekošana. Līdz ar to, pārliecība par faktisko nomnieka rīcību, apsaimniekojot zemes vienību, un, līdz ar to, arī labticību, tiek konstatēta, vecot faktisko zemes vienības apsekojumu.

2016. gada 29. janvāra zemes nomas līgumā Nr.14-17/16/3 5. nodaļā nav noteikts nomnieka pienākumu veikšanas biežums, no kā izriet, ka attiecīgas darbības ir nodrošināmas patstāvīgi. Ņemot vērā, ka vairākus līguma 5. nodaļā minētos punktus regulē ārējie normatīvie akti, pašvaldība kā iznomātājs un rūpīgs saimnieks ir tiesīga noteikt striktākus nosacījumus attiecībā uz zemes vienību apsaimniekošanu, nekā tie ir noteikti normatīvo aktu prasībās, bet nekādi nedrīkst pieļaut attiecīgo nosacījumu atvieglojumu, ja šādi atvieglojumi neizriet no normatīvo aktu prasībām. Ievērojot lietderības un samērīguma principu, iznomātājs nomas līguma darbības laikā veic kontroli pār zemes vienības lietošanu reti (parasti 1 reizi gadā), vērtējot, vai konkrētā gadījumā nepieciešama apsekošana klātienē vai ar ortofoto materiālu palīdzību. Šādos gadījumos brīdinājuma vēstule ir galējais risinājums pārkāpumu konstatējuma gadījumā, jo līdz tam tiek veikts priekšdarbs ar nomnieku (sazināšanās, problēmas izskaidrošana, vienošanās par tās novēršanu u.tml.). Izskatot jautājumu par nomas līguma pārjaunošanu, zemes vienības apsekošana klātienē faktiski ir obligāta, jo, sagatavojot lēmumu par nomas līguma pagarināšanu, pārjaunošanu vai atteikumu, lēmumprojekta sagatavošanas laikā ir gūstama pārlicība par sekmīgu zemes vienības apsaimniekošanas gaitu un pienākumu izpildi. Līdz ar to, arī faktiskais apsaimniekošanas stāvoklis tiek konstatēts uz apsekošanas brīdi un lēmumprojektā tiek atspoguļoti attiecīgie konstatējumi.

Pašvaldības speciālistu konstatētie pārkāpumi ir būtisks pamats, lai pašvaldība kā iznomātājs pieņemtu lēmumu par atteikumu pagarināt zemes nomas līgumu ar nomnieku un izsludināt nomas tiesību izsoli, papildus ņemot vērā augstā lauksaimniecības zemju pieprasījuma faktoru Kārķu pagastā. Tomēr, vērtējot ZS "Tūži" kā nomnieka labticību, tika ņemti vērā arī citi apstākļi – laicīgi nomaksātie nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi, kā arī apstākļi, ka pārkāpumi nomāto zemes vienību apsaimniekošanā tiek konstatēti pirmo reizi.

Ņemot vērā augstāk minēto, Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas 2021. gada 29. decembra sēdes lēmumā "Par nomas līguma pārjaunošanu par zemes gabaliem Kārķu pagastā, "Cepures", "Gravas" un "Mucenieku pļavas", un daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", nomu" (protokols Nr.13, 9.§) anotācija, nolēmumu daļas 1. punkts un 7. punkts paliek spēkā negrozīts.

Veicot Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas 2021. gada 29. decembra sēdes lēmumā "Par nomas līguma pārjaunošanu par zemes gabaliem Kārķu pagastā, "Cepures", "Gravas" un "Mucenieku pļavas", un daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", nomu" (protokols Nr.13, 9.§) pārbaudi, konstatēts, ka lēmuma anotācijā ir veikts kļūdainais zemes vienības Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas" nomas maksas izvērtējums – nav ņemts vērā fakts, ka starp ZS "Tūži" piederošo zemes vienību un zemes vienību "Mucenieku pļavas" atrodas meliorācijas grāvis (skat. 3. attēlu), kas liedz vieglu piekļuvi iznomātajai zemes vienībai. Līdz ar to, šajā gadījumā nomas maksas apmērs būtu samazināms par 10 %, atbilstoši **"Valkas novada pašvaldības īpašumā atrodošas, piekritīgas un pārvaldībā atrodošas lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādīm"** (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.)). Līdz ar to, nomas maksa par zemes vienības Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas" būtu nosakāma, šādā apmērā:

Raksturojošais parametrs	Piemērojamā korekcija procentos	korekcijas koeficienta piemērošana	Piezīmes
Apgrūtināta piekļūšana zemesgabalam	-10 %	piemērot	Zemes gabals atrodas blakus nomniekam piederošam īpašumam, bet to šķērso meliorācijas grāvis
Zemesgabals aizaudzis ar krūmiem un piemērojams lauksaimniecībai tikai pēc attīrīšanas no tiem	-15 %	nepiemērot	Zemes gabals piemērots lauksaimniecībai
LIZ zemes novērtējuma ballēs atšķirība no vidējā novērtējuma pagastā par katru balli (Vidējais lauksaimniecībā izmantojamās zemes novērtējums kvalitātes ballēs Kārķu pagastā – 38 balles)	+1 %	piemērot	40 balles
Zemes gabala konfigurācija un reljefs nav piemērots lauksaimnieciskai darbībai (piemēram, Gaujas palieņu pļavas, vai	- 40 %	nepiemērot	Piemērots lauksaimnieciskai darbībai

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

akmeņaini pauguri, aizsargājamās dabas teritorijas kurās ir ierobežota saimnieciskā darbība)			
--	--	--	--

Ņemot vērā minēto izvērtējumu, nomas maksa gadā par vienu ha bez PVN nosakāma – 54.60 *euro*.

Minimālā nomas maksa par LIZ gabalu gadā nedrīkst būt mazāka par 28.00 *euro* bez PVN.

Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmā daļa paredz, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību. Papildus tam, šī paša likuma 5. pants paredz, ka administratīvajā procesā, it īpaši pieņemot lēmumu pēc būtības, iestāde un tiesa piemērojamo tiesību normu ietvaros veicina privātpersonas tiesību un tiesisko interešu aizsardzību.

Tādējādi, ir veicami grozījumi Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas 2021. gada 29. decembra sēdes lēmuma "Par nomas līguma pārjaunošanu par zemes gabaliem Kārķu pagastā, "Cepures", "Gravas" un "Mucenieku pļavas", un daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", nomu" (protokols Nr.13, 9.§) nolēmumu daļas 2. punktā, izsakot to sekojošā redakcijā:

"Noteikt, ka zemes nomas maksa zemes vienībām aprēķināma saskaņā ar "Valkas novada pašvaldības ģeogrāfiskajam atlasam" pieejamajiem, piekritīgās un pārvaldībā atrodošās lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi" par vienu hektāru bez PVN zemes vienībām Kārķu pagastā, "Cepures" un "Gravas", kā arī daļai no zemes vienības Kārķu pagastā, "Dibenleja": **60.60 euro/ha** bez PVN katram no zemes gabaliem, bet, ne mazāk kā 28.00 *euro* gadā, savukārt zemes vienībai Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas": **54.60 euro/ha** bez PVN, bet, ne mazāk kā 28.00 *euro* gadā."

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022. gada 13. aprīļa lēmumu Nr. 16 (sēdes protokols Nr.5, 16.§) un pamatojoties uz Administratīvā procesa likumu, Ministru kabineta 2010. gada 3. augusta noteikumiem Nr.714 "Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi", 2016. gada 29. janvāra zemes nomas līgumu Nr.14-17/16/3, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53. un 55. punktu, "Valkas novada pašvaldības ģeogrāfiskajam atlasam" pieejamajiem, piekritīgās un pārvaldībā atrodošās lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi" (apstiprināts ar Valkas novada domes 2019. gada 26. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 4.§.) un likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Atstāt Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu "Par nomas līguma pārjaunošanu par zemes gabaliem Kārķu pagastā, "Cepures", "Gravas" un "Mucenieku pļavas", un daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", nomu" (protokols Nr.13, 9.§) negrozītu apstrīdētājās daļās.
2. Veikt grozījumus Valkas novada pašvaldības Zemes komisijas 2021.gada 29.decembra sēdes lēmuma "Par nomas līguma pārjaunošanu par zemes gabaliem Kārķu pagastā, "Cepures", "Gravas" un "Mucenieku pļavas", un daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, "Dibenleja", nomu" (protokols Nr.13, 9.§) 2.punktā, izsakot to sekojošā redakcijā:
"Noteikt, ka zemes nomas maksa zemes vienībām aprēķināma saskaņā ar "Valkas novada pašvaldības ģeogrāfiskajam atlasam" pieejamajiem, piekritīgās un pārvaldībā atrodošās lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrādi" par vienu hektāru bez PVN zemes vienībām Kārķu pagastā, "Cepures" un "Gravas", kā arī daļai no zemes vienības Kārķu pagastā, "Dibenleja": 60,60 *euro/ha* bez PVN katram no zemes gabaliem, bet, ne mazāk kā 28,00 *euro* gadā, savukārt zemes vienībai Kārķu pagastā, "Mucenieku pļavas": 54,60 *euro/ha* bez PVN, bet, ne mazāk kā 28,00 *euro* gadā."
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77., 78. un 81.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Daļas no zemes gabala Kārķu pagastā, “Dibenleja”, kadastra apzīmējums 9466 007 0054

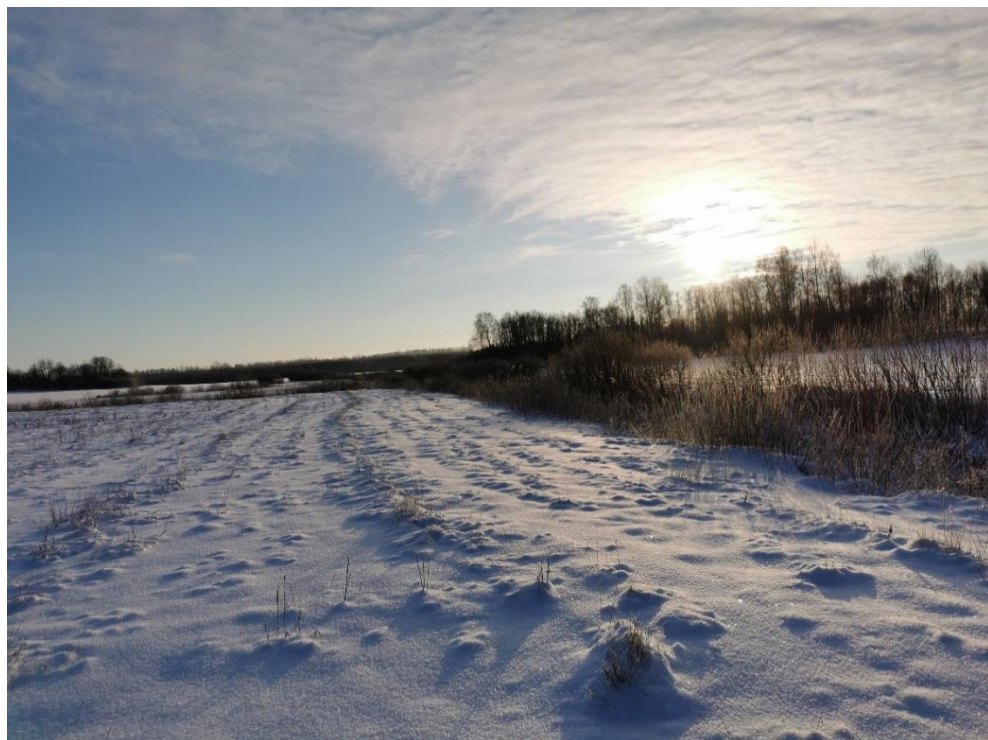
FOTOFIKSĀCIJA DABĀ



Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Zemes gabala Kārķu pagastā, “Mucenieku pļavas”, kadastra apzīmējums 9466 005 0209

FOTOFIKSĀCIJA DABĀ



Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr. 101
(protokols Nr.7, 13.§)

Par 2022.gada 27.janvārī pieņemtā lēmuma Nr.14 "Atlīdzība par Valkas novada pašvaldības domes deputātu pienākumu pildīšanu un darbu komisijās" 6.punkta precizēšanu

Ar 2022.gada 27.janvāra domes sēdes lēmumu Nr.14 "Atlīdzība par Valkas novada pašvaldības domes deputātu pienākumu pildīšanu un darbu komisijās" cita starpā nolemts noteikt atlīdzību komisiju locekļiem, kuri vienlaicīgi veic komisijas sekretāra (protokolista) pienākumus, par darbu komisijās (izņemot Dzīvokļu komisijā) 8,10 EUR par vienu nostrādāto darba stundu.

Ņemot vērā to, ka pēc minētā lēmuma pieņemšanas radās neskaidrības lēmuma 6.punkta piemērošanā, juridiskās skaidrības labad ir nepieciešams precizēt pieņemtā lēmuma konkrēto punktu, izsakot to citā redakcijā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.21 (sēdes protokols Nr.5, 21.§) un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – 2 deputāti (V.Zariņš, A.Birkavs), **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J :

1. Grozīt 2022.gada 27.janvāra pašvaldības domes sēdē pieņemtā lēmuma Nr.14 "Atlīdzība par Valkas novada pašvaldības domes deputātu pienākumu pildīšanu un darbu komisijās" 6.punktu, izsakot to šādā redakcijā:
"6. Noteikt atlīdzību komisiju locekļiem, kas vienlaicīgi veic komisijas sekretāra (protokolista) pienākumus, par darbu komisijās 8,10 EUR apmērā par vienu nostrādāto darba stundu. Šis lēmuma punkts nav piemērojams un neattiecas uz Dzīvokļu komisijas locekli, kas vienlaicīgi veic komisijas sekretāra (protokolista) pienākumus, un tam piemērojama atlīdzība par darbu komisijās 7,56 EUR apmērā par vienu nostrādāto darba stundu atbilstoši šī lēmuma 5.punktam."
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.102
(protokols Nr.7, 14.§)

Par valsts budžeta līdzekļu programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” sadali

Saistībā ar Covid-19 izplatības pārvaldību un seku pārvarēšanu Valkas novada pašvaldībai no valsts budžeta līdzekļu programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” ir piešķirti finanšu līdzekļi. Finansējuma apjoms ir noteikts atbilstoši VIISā reģistrētajām pedagogu tarifkācijām visos finansējumos.

Ministru kabineta rīkojums Nr.140 (01.03.2022.) par epidemioloģisko nosacījumu, loģistikas un darba organizācijas procesa nodrošināšanu izglītības iestādēs Valkas novadam piešķir 8749,00 EUR. Šis finansējums paredzēts, kā vienreizēja piemaksa 2021./2022. mācību gada 2.semestrī Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijas un Ērgemes pamatskolas darbiniekiem – administrācijas, tehniskajam, medicīnas un pedagoģiskajam personālam, tas ir, personām, kas atbildīgas par epidemioloģiskās drošības prasību ievērošanu, kā arī iekšējās kontroles sistēmu epidemioloģiskās drošības pasākumu īstenošanu.

Ministru kabineta rīkojums Nr.189 (17.03.2022.) par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Valkas novadam piešķir finansējumu profesionālās ievirzes kultūras izglītības iestādēm (rīkojuma 1.pielikums): J.Cimzes Valkas Mūzikas skolai 1555,00 EUR, Valkas Mākslas skolai 800,00 EUR un vispārējās izglītības iestādēm (rīkojuma 2.pielikums): 26181,00 EUR Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzijai, Ērgemes pamatskolai, Valkas pirmsskolas izglītības iestādei, Valkas novada Bērnu un jauniešu centram "Mice". Šis finansējums paredzēts, kā vienreizēja piemaksa 2021./2022. mācību gada 2.semestrī profesionālās ievirzes izglītības pedagogiem, pirmsskolas izglītības pedagogiem un skolotāju palīgiem (auklēm), vispārējās un interešu izglītības pedagogiem par attālinātā mācību procesa organizēšanu, par paaugstinātu psiho-emocionālo slodzi un epidemioloģisko risku pirmsskolas izglītības grupās strādājot klātienē, par papildu individuāla atbalsta sniegšanu izglītojamiem, par papildslodzi pedagogu aizvietošanā.

IZM rīkojums 1-2e/22/123 (28.03.2022.) par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos profesionālās ievirzes sporta izglītības darbiniekiem Valkas novada Bērnu - jaunatnes sporta skolā piešķir 1178,00 EUR. Šis finansējums paredzēts, kā vienreizēja piemaksa treneriem un administrācijai, organizējot kombinēto mācību treniņu procesu daļēji iekšējās un ārtelpās, dalot treniņu grupas divās daļās, kā arī pārplānojot nodarbību grafikus.

Veicot sadali jāizvērtē katra darbinieka personīgais ieguldījums. Nepārsniedzot kopējo finansējumu katras iestādes kopējā sadalāmā summa var tikt precizēta saistībā ar darbiniekiem piemēroto nodokļu lielumu.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 13.aprīļa sēdes lēmumu Nr.23 (protokols Nr.5, 23.§) un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt papildus finansējuma sadali Valkas novada izglītības iestādēm (pielikums).
2. Iestāžu vadītājiem veikt piemaksu sadali, ievērojot katra darbinieka individuālo sniegumu.
3. Piemaksas izmaksāt līdz 2022.gada 31.augustam.
4. Grāmatvedības un finanšu nodaļai nodrošināt papildfinansējuma iekļaušanu iestāžu budžeta tāmēs.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5. Par lēmuma izpildi atbild izglītības iestāžu vadītāji.
6. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

Valsts budžeta līdzekļu programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” sadale
par epidemioloģisko nosacījumu, loģistikas un darba organizācijas procesa nodrošināšanu izglītības iestādēs
Ministru kabineta rīkojums nr.140 (01.03.2022.)

iestāde	Finasējums, EUR (kopā ar VSAOI 23,59%)	t.sk. piemaksu sadalei
Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija	7 524	6 087,72
Ērgemes pamatskola	1 225	991,18
kopā	8 749	7 079,05

Valsts budžeta līdzekļu programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” sadale
par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos
Ministru kabineta rīkojums nr. 189 (17.03.2022.)

iestāde	Finasējums, EUR (kopā ar VSAOI 23,59%)	t.sk. piemaksu sadalei
J.Cimzes Valkas Mūzikas skola	1 555	1 258,19

iestāde	Finasējums, EUR (kopā ar VSAOI 23,59%)	t.sk. piemaksu sadalei
Valkas Mākslas skola	800	647,30

iestāde	Finasējums, EUR (kopā ar VSAOI 23,59%)	t.sk. piemaksu sadalei
Valkas Jāņa Cimzes ģimnāzija	8 907	7 206,73
Ērgemes pamatskola	3 994	3 231,71
Valkas pirmsskolas izglītības iestāde	12 645	10 231,78
Valkas novada Bērnu un jauniešu centrs "Mice"	635	513,71
kopā	26 181	21 183,94

Valsts budžeta līdzekļu programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” sadale
par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos
IZM rīkojums 1-2e/22/123 (28.03.2022.)

iestāde	Finasējums, EUR (kopā ar VSAOI 23,59%)	t.sk. piemaksu sadalei
Valkas novada Bērnu - jaunatnes sporta skola	1 178	953,15

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.103
(protokols Nr.7, 15.§)

Par dzīvokļu jautājumu izskatīšanu

Pamatojoties uz iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2022.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4), un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 14.,15.pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Piešķirt *****, deklarēta dzīvesvieta *****, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Varoņu ielā 40-54, Valkā, 5.stāvs, kopējā platība 52,0 m², dzīvojamā platība 32,6 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe - labiekārtots.
2. Piešķirt *****, deklarēta dzīvesvieta *****, strādā SIA “Keizari”, Valkas pagastā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli mājā Nr.20-8, Sēļi, Valkas pagastā, 2.stāvs, kopējā platība 40,6 m², dzīvojamā platība 27,7 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe - daļēji labiekārtots.
3. Piešķirt *****, deklarēta dzīvesvieta *****, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli “Mežinieki-3” Kārķu pagastā, 1.stāvs, kopējā platība 46,1 m², dzīvojamā platība 31,2 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe - daļēji labiekārtots.
4. Piešķirt *****, deklarēta dzīvesvieta *****, reģistrēta dzīvokļu apmaiņas palīdzības reģistrā, 1-istabas dzīvokli mājā Nr.20-1, Sēļi, Valkas pagastā, 1.stāvs, kopējā platība 29,1 m², dzīvojamā platība 18,1 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe - daļēji labiekārtots, apmaiņā pret pašlaik īrēto, ugunsgrēka rezultātā dzīvošanai nederīgo dzīvokli “Vecrāmji 1-2”, Valkas pagastā.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV - 4201).

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.104
(protokols Nr.7, 16.§)

Par pagaidu dzīvojamām telpām

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 23.pants paredz personu nodrošināšanu ar pagaidu dzīvojamo telpu. Savukārt minētā likuma 16.pants noteic sekojošus kritērijus, kādai jāatbilst dzīvojamajai telpai: 1) Dzīvojamai telpai, kas tiek izīrēta šajā likumā noteiktajā kārtībā, jābūt dzīvošanai derīgai; 2) Ar personas rakstveida piekrišanu tai var izīrēt atsevišķu izolētu dzīvojamo telpu kopējā dzīvoklī vai viendzīvokļa mājā; 3) Dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa ir apgaismojama, apkurināma telpa, kas piemērota cilvēka ilglaicīgam patvērumam un sadzīves priekšmetu izvietošanai un atbilst Ministru kabineta noteikumos paredzētajām būvniecības un higiēnas prasībām. Tomēr likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 23.panta trešā daļa noteic, ka pagaidu dzīvojamā telpa var neatbilst šā likuma 16.panta noteikumiem.

Valkas novada pašvaldībai pieder salīdzinoši daudz telpu, kas neatbilst minētā likuma 16.panta prasībām, bet ko būtu iespējams piedāvāt atsevišķām personām, kā pagaidu dzīvojamo telpu. Šobrīd pagaidu dzīvojamās telpas statuss ir noteikts pieciem dzīvokļiem, bet tie visi jau ir piešķirti krīzes situācijā nonākušiem cilvēkiem. Šajā sakarā norādāms, ka ir lietderīgi pagaidu dzīvojamo telpu statusu noņemt dzīvoklim Kūru ielā 9-23/24 un dzīvoklim Varoņu ielā 30-4, Valkā, un tīks atļauts tos, kā dzīvokļu palīdzību, piešķirt pašreizējiem īrniekiem. Līdz ar to ir priekšlikums noteikt pagaidu dzīvojamo telpu statusu diviem citiem pašvaldības dzīvokļiem.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Valkas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas 2022.gada 12.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.4) un saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.panta pirmās daļas 3.punktu un 23.pantu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J:

1. Noņemt pagaidu dzīvojamo telpu statusu dzīvoklim Kūru ielā 9-23/24 un dzīvoklim Varoņu ielā 30-4, Valkā, un atļaut tos, kā dzīvokļu palīdzību, piešķirt pašreizējiem īrniekiem.
2. Noteikt pagaidu dzīvojamo telpu statusu pašvaldības 1-istabas dzīvoklim Varoņu ielā 28-33, Valkā un 2-istabu dzīvoklim mājā Nr.20-22, Sēļos, Valkas pagastā, nododot tos Sociālā dienesta rīcībā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Sociālā dienesta vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.105
(protokols Nr.7, 17.§)

**Par rakstiskas izsoles piedāvājumu atvēršanas protokola par nekustamā īpašuma Valkā,
"Mazkalnmelderī", izsoles gaitu, apstiprināšanu**

Atbilstoši Valkas novada pašvaldības 2022.gada 24.februāra sēdes lēmumam Nr.40 (protokols Nr.2,17.§), "Par nekustamā īpašuma Valkā, Mazkalnmelderī" nodošanu atsavināšanai un izsoles organizēšanu" šā gada 22.aprīlī plkst.11:00 notika nekustamā īpašuma rakstiska izsole – pieteikumu atvēršana, kuras gaita tika protokolēta, noformējot izsoles protokolu Nr.3, kopumā uz divām lapām.

Izsoles objekts: nekustamais īpašums Valkā, „Mazkalnmelderī”, kadastra numurs 9401 007 0062, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0056, platība 0,2673 ha ir Valkas novada pašvaldības īpašums (Vidzemes rajona tiesas Valkas pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0061 9076). Uz minēto īpašumu nav spēkā esošu nomas līgumu.

Nosacītā cena (sākotnējā cena) ir 4080,00 EUR (četri tūkstoši astoņdesmit *euro* un nulle centi).

Sludinājumi par iepriekš minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu tika publicēti 16.03.2022. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un 11.02.2022. „Ziemeļlatvija”, kā arī Valkas novada mājaslapā www.valka.lv, sadaļā “pašvaldība – sludinājumi – izsoles”.

Noteiktajā termiņā uz izsoli netika iesniegts neviens piedāvājums, kas nozīmē, ka saskaņā ar Izsoles noteikumu 8.1.2.punktu, Izsole ir atzīstama par nenotikušu.

Ņemot vērā, ka 04.04.2022. Valkas novada pašvaldībā tika saņemta atsavināšanas ierosinātājas pretenziju vēstule ar norādēm par atsavināšanas cenas pārskatīšanu un ceļa servitūta neesamību pār zemes vienību, tika veikta zemes vienības apsekošana dabā un konstatēts, ka zemes vienība tiek izmantota personīgās autostāvvietas un mazdārziņa vajadzībām. Tāpat norādāms, ka par šīs teritorijas izmantošanu netiek maksāts ne nekustamā īpašuma nodoklis, ne nomas maksa. Nav arī šaubu, kurš šo teritoriju izmanto savām vajadzībām.

Līdz ar to komisija, izvērtējot lietderības apsvērumus un ievērojot labas pārvaldības principu, ierosina šo zemes vienību vairs nenodot atsavināšanai, bet gan nodot nomā.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 22.04.2022. sēdes lēmumu Nr.23 (protokols Nr.8, 3.§) un ievērojot 2022.gada 24.februāra Izsoles noteikumus (apstiprināti ar Valkas novada pašvaldības domes 24.02.2022. sēdes lēmumu Nr.40 (prot.Nr.2,17.)), 2022.gada 18.marta Izsoles protokola Nr.1, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 18, 19., 30.panta 1.¹ daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Atzīt 22.04.2022. izsoli uz nekustamo īpašumu Valkā, „Mazkalnmelderī”, kadastra numurs 9401 007 0062, par nenotikušu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Uzdot Valkas novada pašvaldības nekustamo īpašumu speciālistam veikt nepieciešamās darbības rakstiskas nomas tiesību izsoles rīkošanai uz zemes vienību Valkā, "Mazkalnmelderī", kadastra apzīmējums 9401 007 0056, platība 0,2673 ha.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.106
(protokols Nr.7, 18.§)

**Par Valkas novada pašvaldības mantas – zemes gabala Valkas pagastā, “Alieši 153”
nosacītās cenas apstiprināšanu**

Saskaņā ar 2022.gada 24.februāra Valkas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu Nr.36 (sēdes protokols Nr.2,13.§) “Par zemes vienības Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 153” atsavināšanas uzsākšanu”, ar kuru tika nolemts uzsākt pašvaldībai piederošās zemes vienības atsavināšanas procedūru, tika veikta zemes vienības tirgus vērtības noteikšana un konstatēts sekojošais.

Zemes gabals Valkas novada Valkas pagastā, „Alieši 153”, kadastra apzīmējums 9488 005 0413, platība 0.0676 ha ir Valkas novada pašvaldībai piederoša zeme, nekustamā īpašuma tiesības nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas, Valkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0057 2120.

Uz zemes gabala atrodas ***** piederošs ēku īpašums ar kadastra numuru 9488 505 0413, īpašuma tiesības nostiprinātas Valkas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0044 7680.

Starp Valkas novada pašvaldību un ***** 2022.gada februārī noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta ceturto daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā. Savukārt minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instīcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu. Turklāt tā paša likuma panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, bet atbilstoši septītajai daļai, nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic pašvaldības dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

1. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, savukārt tā paša likuma 7.panta pirmajā daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
3. 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts, kas nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 1) saskaņā ar SIA "LVKV", reģistrācijas numurs: 44103009697, 2022.gada 12.aprīlī sagatavotā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma - zemes vienības Valkas pagastā "Alieši 153", kadastra apzīmējums 9488 005 0413, platība 0,0676 ha visvairāk iespējamā tirgus vērtība ir 800,00 EUR (astoņi simti *euro* un nulle centi);
- 2) Valsts zemes dienesta noteiktā zemes gabala kadastrālā vērtība ir 282,00 EUR (divi simti astoņdesmit divi *euro* un nulle centi);
- 3) nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem uz 2022.gada 1.janvāri ir 282,00 EUR (divi simti astoņdesmit divi *euro* un nulle centi).

Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda 145,20 EUR (viens simts četrdesmit pieci *euro* un divdesmit centi).

Maksa par zemes gabalu kadastrālo uzmērīšanu netiek aprēķināta, jo uzmērīšanu finansēja ēku īpašnieks. Savukārt sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA "LVKV", reģistrācijas numurs: 44103009697, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2022.gada 12.aprīlī sagatavoto Rēķinu Nr.3/22-065, ir 14,20 EUR (četrpadsmit *euro* un divdesmit centi) bez PVN.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena tiek noteikta 945,20 EUR (deviņi simti četrdesmit pieci *euro* un divdesmit centi).

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 22.04.2022. sēdes lēmumu Nr.24 (protokols Nr.8,4.§) un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 33.panta otro daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Apstiprināt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Valkas pagastā, "Alieši 153", kadastra numurs 9488 005 0413, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0413, platība 0,0676 ha, nosacīto cenu: 945,20 EUR (deviņi simti četrdesmit pieci *euro* un divdesmit centi).
2. Noteikt, ka maksāšanas līdzekļi ir 100% euro.
3. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas personai, kurai ir zemes gabala pirmpirkuma tiesības, nosūtīt atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu 4 (četrus) mēnešu laikā izvērtēt atsavināšanas iespējas.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt pašvaldības izpilddirektoram.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.107
(protokols Nr.7, 19.§)

**Par nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā „Andrupes”
īpašuma sadalīšanu un atsavināšanas uzsākšanu**

Valkas novada pašvaldības domes deputāts A.Birkavs lēmuma apspriešanā un balsošanā nepiedalās.

Komisija izskata *****, dzīvo: *****, iesniegumu ar lūgumu uzsākt atsavināšanas procedūru zemes vienības Ērgemes pagastā “Andrupes”, ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0063, atsavināšanai, kā arī veikt nekustamā īpašuma sadalīšanu, atdalot minēto zemes vienību no nekustamā īpašuma “Andrupes” un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu “Dzērves”, Ērgemes pagasts, Valkas novads.

Zemes reformas laikā iesniegumā minētā zemes vienība ir bijusi piešķirta lietošanā *****, un ietilpusi nekustamā īpašuma “Andrupes”, kadastra numurs 9452 001 0062, kopējā platība 6,6 ha sastāvā.

Ar Valkas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.10,11.§) ***** tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām Ērgemes pagastā “Andrupes”, ar kadastra apzīmējumiem 9452 001 0062, platība 1,72 ha, un 9452 001 0063, platība 4,88 ha.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0062 atrodas ***** piederošas ēkas, uz kurām īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Starp Valkas novada pašvaldību un ***** 21.01.2011. ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.10. Ar 25.05.2020. Vienošanās, nomas līguma termiņš ir pagarināts līdz 31.12.2030.

Nekustamais īpašums Ērgemes pagastā “Andrupes”, kadastra numurs 9452 001 0062, sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9452 001 0062, platība 1,72 ha, un 9452 001 0063, platība 4,88 ha.

Ar Valkas novada domes 2011.gada 29.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10,15.§), citu starpā arī minētās zemes vienības ir atzītas kā piekrītošas pašvaldībai.

Zemes vienībām nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta ceturto daļu, ja nekustamo īpašumu iegūst likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, tad nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.pantu, darījumus var veikt tikai ar īpašumu, uz kuru ir nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatā, līdz ar to, pirmkārt, ir jāveic augstāk minētā zemes gabala reģistrācija zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un tikai pēc tam ir veicamas darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Ņemot vērā, ka iesniedzējs šobrīd vēlas atsavināt tikai vienu no nekustamā īpašuma sastāvā esošajām zemes vienībām, ir atbalstāma īpašuma sadalīšana.

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 22.04.2022. sēdes lēmumu Nr.25 (protokols Nr.8, 5.§), un ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu; 5.panta ceturto daļu, 37.panta ceturto daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta pirmo daļu, 28.panta pirmo daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1. un 2.punktu; Ministru

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumus Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Ministru kabineta 2012. gada 10.apriļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Sadalīt nekustamo īpašumu „Andrupes”, kadastra numurs 9452 001 0062, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0063, platība 4,88 ha, atdalīto zemes vienību izveidojot kā atsevišķu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Dzērves”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
2. Uzsākt pašvaldības nekustamā īpašuma Valkas novada Ērgemes pagastā „Dzērves”, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 001 0063, platība 4,88 ha, atsavināšanas procedūru.
3. Pēc zemes vienības reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.108
(protokols Nr.7, 20.§)

**Par nekustamā īpašuma Vijciema pagasts, "Bērzāji" nodošanu atsavināšanai
un izsoles organizēšanu**

Nekustamais īpašums Vijciema pagastā, "Bērzāji", kadastra numurs 9492 003 0029, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 003 0011, platība 20,84 ha (Vidzemes rajona tiesas Valkas pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0061 8672).

Uz minēto īpašumu nav spēkā esošu nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16, 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., minētā zemes vienība atrodas lauksaimniecības un meža zemes teritorijā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā. Savukārt minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu. Turklāt tā paša likuma panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, bet atbilstoši septītajai daļai, nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic pašvaldības dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

- 1) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, savukārt tā paša likuma 7.panta pirmajā daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
- 2) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
- 3) Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts, kas nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

- 1) Saskaņā ar SIA „Vindeks”, reģistrācijas numurs: 40003562948, 2022.gada 8.aprīlī sagatavotā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma – nekustamā īpašuma Vijciema pagastā "Bērzāji", kadastra numurs 9492 003 0029, visvairāk iespējamā tirgus vērtība, ņemot vērā uz zemes gabala esošo mežaudzes vērtību, ir 71 900,00 EUR (septiņdesmit viens tūkstošis deviņi simti euro un nulle centi);

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 2) Valsts zemes dienesta noteiktā kadastrālā vērtība uz 01.01.2022. ir: zemei 2331,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit viens *euro* un nulle centi), bet mežaudzes vērtība 7315,00 EUR (septiņi tūkstoši trīs simti piecpadsmit *euro* un nulle centi);
- 3) nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc datiem uz 01.01.2022 ir: 2119,00 EUR (divi tūkstoši viens simts deviņpadsmit *euro* un nulle centi), bet mežaudze – 7685,00 EUR (septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit pieci *euro* un nulle centi).

Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie izdevumi sastāda 1408,00 EUR (viens tūkstotis četri simti astoņi *euro* un nulle centi):

- 1) zemes gabala kadastrālā uzmērīšana veikta 2020.gadā. Izdevumi par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu ir 870,00 EUR (astoņi simti septiņdesmit *euro* un nulle centi), saskaņā ar Rēķinu Nr.G-9-2/20, no 08.09.2020.;
- 2) izdevumi par meža inventarizāciju sastāda 175,00 EUR (viens simts septiņdesmit pieci *euro* un nulle centi);
- 3) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „Vindeks”, reģistrācijas numurs: 40003562948, pakalpojums zemes gabala un mežaudzes tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2022.gada 19.aprīlī sagatavoto Rēķinu ir 363,00 EUR (trīs simti sešdesmit trīs *euro* un nulle centi) bez PVN.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena – **izsoles sākmcena tiek noteikta 73 300,00 EUR (septiņdesmit trīs tūkstoši trīs simti *euro* un nulle centi).**

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 22.04.2022. sēdes lēmumu Nr.26 (protokols Nr.8, 6.§) un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vijciema pagastā “Bērzāji”, kadastra numurs 9492 003 0029, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9492 003 0011, platība 20,84 ha atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Vijciema pagastā “Bērzāji”, kadastra numurs 9492 003 0029:
 - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) **73 300,00 EUR (septiņdesmit trīs tūkstoši trīs simti *euro* un nulle centi)**;
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru 7330,00 EUR (septiņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit *euro* un nulle centi);
 - 2.3. izsoles soli 100,00 EUR (viens simts *euro* un nulle centi);
 - 2.4. reģistrācijas maksu 30,00 EUR (trīsdesmit *euro* un nulle centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma [pielikumu](#).
4. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2022.gada 17.jūnijā, plkst.10.00**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 2.stāva zālē.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78. pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā: Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.109
(protokols Nr.7, 21.§)

**Par nekustamā īpašuma Zvārtavas pagasts, "Luturmežsargmāja" nodošanu atsavināšanai
un izsoles organizēšanu**

Nekustamais īpašums Zvārtavas pagastā, "Luturmežsargmāja", kadastra numurs 9496 010 0030, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, platība 0,4964 ha un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030 001 (Vidzemes rajona tiesas Zvārtavas pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0023 2564).

Uz minēto īpašumu nav spēkā esošu nomas līgumu.

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.28 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grozījumi, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.16, 25.§), publicēts „Latvijas Vēstnesis” 15.12.2021., minētā zemes vienība atrodas lauksaimniecības zemes teritorijā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā. Savukārt minētā likuma panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija, kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu. Turklāt tā paša likuma panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, bet atbilstoši septītajai daļai, nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi komisija nav apstiprināta, Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas veic pašvaldības dome.

Veicot atsavināšanai nodotās mantas novērtēšanu, ir jāņem vērā:

- 1) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts, kas cita starpā noteic, ka publiskām personām jārīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, savukārt tā paša likuma 7.panta pirmajā daļā norādīts, ka publiskas personas mantu aizliegts atsavināt par acīmredzami pazeminātu cenu;
- 2) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punkts, kas nosaka, ka līdz brīdim, kad spēku zaudē Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums, atsavināmā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī;
- 3) Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punkts, kas nosaka, ka atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskās personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija.

Lai noteiktu atsavināmā objekta nosacīto cenu, jāņem vērā sekojoša informācija:

- 1) Saskaņā ar SIA „LVKV”, reģistrācijas numurs: 44103009697, 2022.gada 19.aprīlī sagatavotā nekustamā īpašuma tirgus cenas novērtējuma – nekustamā īpašuma Zvārtavas pagastā "Luturmežsargmāja",

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- kadastra numurs 9496 010 0030, visvairāk iespējamā tirgus vērtība, ņemot vērā uz zemes gabala esošo dzīvojamo māju, ir: 4 300,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti *euro* un nulle centi);
- 2) Valsts zemes dienesta noteiktā kadastrālā vērtība uz 01.01.2022. ir: zemei 1878,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit astoņi *euro* un nulle centi), dzīvojamās mājas vērtība 2124,00 EUR (divi tūkstoši viens simts divdesmit četri *euro* un nulle centi);
 - 3) nekustamā īpašuma bilances vērtība pēc datiem uz 01.01.2022, ir: 1878,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit astoņi *euro* un nulle centi), dzīvojamā ēka 9496 010 0030 001 – 0,00 EUR (nulle *euro* un nulle centi).

Ar atsavināmā objekta atsavināšanas procedūru saistītie kopējie **izdevumi sastāda 315,00 EUR** (trīs simti piecpadsmit *euro* un nulle centi):

- 1) Zemes gabala kadastrālā uzmērīšana veikta 1998.gada 24.novembrī. Saskaņā ar Arhīvu likumu, bankas un grāmatvedības dokumentu glabāšanas termiņš ir 5 gadi. Tas nozīmē, ka uz šodienu nav iespējams konstatēt patiesos zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas izdevumus, tādēļ, ņemot vērā šodienas izcenjumus, izdevumi par zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu sastāda – 175,00 EUR (viens simts septiņdesmit pieci *euro* un nulle centi);
- 2) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja – SIA „LVKV”, reģistrācijas numurs: 4410300969, pakalpojums zemes gabala tirgus vērtības noteikšanā, saskaņā ar 2022.gada 19.aprīlī sagatavoto Rēķinu ir 140,00 EUR (viens simts četrdesmit *euro* un nulle centi) bez PVN.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju, atsavināmā zemes gabala nosacītā cena – **izsoles sākmcena tiek noteikta 4 615,00 EUR (četri tūkstoši seši simti piecpadsmit *euro* un nulle centi).**

Pamatojoties uz minēto, ņemot vērā Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisijas 22.04.2022. sēdes lēmumu Nr.27 (protokols Nr.8, 7.§) un saskaņā ar saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 5.panta piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Zvārtavas pagastā “Luturmežsargmāja”, kadastra numurs 9496 010 0030, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, platība 0,4964 ha un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, atsavināšanu, nosakot atsavināšanas veidu: atsavināšana rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt izsolē atsavināmam Valkas novada pašvaldības nekustamam īpašumam Zvārtavas pagastā “Luturmežsargmāja”, kadastra numurs 9496 010 0030:
 - 2.1. nosacīto cenu (sākotnējā cena) **4 615,00 EUR (četri tūkstoši seši simti piecpadsmit *euro* un nulle centi);**
 - 2.2. nodrošinājuma apmēru 460,00 EUR (četri simti sešdesmit *euro* un nulle centi);
 - 2.3. izsoles soli 100,00 EUR (viens simts *euro* un nulle centi);
 - 2.4. reģistrācijas maksu 30,00 EUR (trīsdesmit *euro* un nulle centi).
3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
4. Noteikt piedāvājumu atvēršanas laiku un vietu – **2022.gada 17.jūnijā, plkst.10.30**, Beverīnas ielas 3, Valkā, 2.stāva zālē.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā: Valmieras tiesu nams, V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.110
(protokols Nr.7, 22.§)

Par saistošo noteikumu Nr. 8 „Grozījumi 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2022.gada budžets”” apstiprināšanu

Saskaņā ar Valkas novada pašvaldības komiteju pieņemtajiem lēmumiem, saņemtajiem iestāžu un struktūrvienību iesniegumiem un faktiskās budžeta izpildes, Valkas novada pašvaldības 2022.gada budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- 1) Precizētas pašvaldības ieņēmumu prognozes Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem pašu ieņēmumiem un valsts budžeta transfertiem;
- 2) Precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
- 3) Precizēti pamatbudžeta izdevumi iestādēm un struktūrvienībām;

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.pantu, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs), **PRET** – 1 deputāts (A.Birkavs), **ATTURAS** – nav,
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.8 “Grozījumi 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Valkas novada pašvaldības 2022.gada budžets”” ([pielikumā](#)).
2. Saistošos noteikumus Nr.8 „Grozījumi 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 “Valkas novada pašvaldības 2022.gada budžets”” likumā noteiktajā kārtībā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Juridiskai nodaļai nodrošināt, lai lēmuma 1.punktā apstiprinātie saistošie noteikumi būtu brīvi pieejami Valkas novada pašvaldības ēkā Semināra ielā 9, Valkā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
5. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.111
(protokols Nr.7, 23.§)

Par aizņēmuma ņemšanu budžeta un finanšu vadībai

Izvērtējot 2022.gada plānotos budžeta izdevumus, tajā skaitā darba algu palielinājumu 180 000 EUR, pieaugošos komunālos maksājumus – plānotais izdevumu palielinājums par elektrību 126 000 EUR, par siltumu 99 000 EUR, degvielu 58 000 EUR, kā arī radušos papildus izdevumus sagatavojot infrastruktūru Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanai un citu uzturēšanas izdevumu pieaugumu, un to, ka saistībā ar Covid-19 pandēmiju ir samazinājušies prognozētie ieņēmumi no pašvaldības sniegtajiem maksas pakalpojumiem, konstatēts, lai nodrošinātu pašvaldības attīstību un ieguldītu līdzekļu aktīvu vērtības palielināšanā, turpinātu veikt ieguldījumus infrastruktūras attīstībā un projektu realizēšanā, ir nepieciešams ņemt aizdevumu Valsts kasē 510 000 EUR apmērā, ar atmaksas termiņu – 3 gadi.

Likuma “Par valsts budžetu 2022.gadam” 10.pants nosaka, ka pašvaldība var ņemt aizņēmumu budžeta un finanšu vadībai ar atmaksas termiņu - 3 gadi.

Pamatojoties uz minēto un uz likuma par Valsts budžetu 2022.gadam 10.panta 4.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļas 2.punktu un 10.punktu, atklāti balsojot: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, D.Bašķe, V.Zariņš), **PRET** – 2 deputāti (A.Birkavs, J.Žurovičs), **ATTURAS** – 2 deputāti (K.Sula, G.Albergs),

Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J:

1. Ņemt aizņēmumu 510 000,00 EUR (pieci simti desmit tūkstoši *euro*, 00 centi) budžeta un finanšu vadībai.
2. Lēmuma 1.punktā minētā aizņēmuma atmaksāšanu veikt 3 (trīs) gadu laikā, maksājot Latvijas Republikas Valsts kases noteikto aktuālo mainīgo viena gada procentu likmi par aizņēmuma lietošanu.
3. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
4. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstiprinoša lēmuma saņemšanas, pilnvarot Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju slēgt aizņēmuma līgumu ar Latvijas Republikas Valsts kasi.
5. Grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Atcelt Valkas novada pašvaldības domes 2022.gada 27.janvāra sēdē pieņemto lēmumu Nr.17 “Par vidēja termiņa aizņēmuma ņemšanu budžeta un finanšu vadībai” (protokols Nr.1, 17.§).
7. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītājs.
8. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS
Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.112
(protokols Nr.7, 24.§)

**Par aizņēmuma ņemšanu projekta
“Valgas-Valkas dvīņu pilsētu kopējās atpūtas zonas atjaunošana un attīstīšana” īstenošanai**

Valkas novada pašvaldība īsteno projektu “Valgas-Valkas dvīņu pilsētu kopējās atpūtas zonas atjaunošana un attīstīšana” (“Renewing and developing Valga-Valka twin town common recreational area”) INTERREG Igaunijas – Latvijas pārrobežu sadarbības programmā 2014 – 2020. Projekta mērķis ir atjaunot esošo un izveidot jaunu, atraktīvu un kopēju infrastruktūru Latvijas – Igaunijas pierobežas Pedeles upes un Varžupītes teritorijā.

Projektā plānotas sekojošas aktivitātes – atjaunot gājēju un riteņbraucēju takas no Sēlijas ielas līdz Latvijas-Igaunijas robežai. Takas tiks atjaunotas abos Pedeles upes krastos, tās paredzēts izbūvēt no cietā seguma un ilgmūžīga materiāla. Teritorijā paredzēts arī apgaismojums, videonovērošana, soli un atkritumu urnas. Kāpnes uz Putraskalnu būs no ilgmūžīga materiāla. No krasta tiks veidota laipa līdz pat Pedeles upei ar atpūtas platformu upē. Putraskalna vidusdaļā plānota plaša skatu platforma, bet pašā kalnā stacionārs binoklis. Pedeles upē (tuvāk Sēlijas ielas tiltam) tiks uzstādīta strūklaka. Teritorijā (tuvāk Latvijas-Igaunijas robežai) tiks izveidots āra vingrošanas laukums, un plānota apauguma novākšana (krūmu un koku izciršana), lai no Putraskalna pavērtos patīkama ainava. Vēl projekta ietvaros paredzēts izveidot gājēju un riteņbraucēju taku no cietā seguma no Raiņa ielas (esošā “Valgas – Valkas Dvīņu pilsētas centra attīstība” projekta) līdz Semināra ielai. Šajā posmā tiks iztīrīta arī Varžupīte un uzstādīts apgaismojums, videonovērošana, atkritumu urnas un izbūvēta sēta. Tiks rekonstruēta Semināra ielas caurteka, atjaunots asfalta segums un uzstādītas jaunas margas virs rekonstruētās caurtekas. Semināra ielas teritorijā plānots izbūvēt gājēju un velobraucēju taku no cietā seguma un iztīrīt Varžupīti no Semināra ielas līdz privātās zemes teritorijai. Teritorijā ap bijušo robežsargu ēku tiks izveidots minigolfa laukums ar robežas tematiku. Teritorijā plānots izveidot arī publisko tualeti un auto stāvlaukumu tūristu grupām, kuras ieradīsies uz Tūrisma informācijas biroju. Par pašvaldības līdzekļiem bijušajā robežsargu ēkā paredzēts izveidot Tūrisma informācijas biroju. Apgaismojuma, solu, atkritumu urnu, margu vizuālie risinājumi ir sasaistīti ar projekta “Valgas – Valkas Dvīņu pilsētas centra attīstība” risinājumiem, lai vizuālais tēls būtu vienots. Projekta īstenošanas laiks noteikts līdz 2022.gada 31.decembrim.

Projekta ideja ir atrodama Valkas novada pašvaldības attīstības programmas 2015.-2021.gadam Investīciju plānā 31.lpp. 3.punktā (http://valka.lv/wp-content/vn_ap_aktual_pielik_invest_pl_25_06_2020_ds.pdf). Projekta vadošais partneris ir Valgas pašvaldība. Norādāms, ka 2021.gada 15.februārī Valkas novada pašvaldība parakstīja partnerības līgumu ar projekta vadošo partneri - Valgas pašvaldību. Savukārt 2022.gada 12.aprīlī pašvaldība saņēma lēmumu no Interreg Igaunijas-Latvijas programmas sekretariāta par projekta grozījumu apstiprināšanu.

Projekta attiecināmās izmaksas abām pašvaldībām kopā ir EUR 3 061 138.06, ERAF kopējais līdzfinansējums ir EUR 787 216.73. Valkas novada pašvaldības kopējais attiecināmais projekta budžets ir EUR 2 598 068.16, t.sk., ERAF līdzfinansējums EUR 393 607.32 un pašvaldības līdzfinansējums EUR 2 204 460.84.

Projekta kopējās izmaksas pēc līgumiem ir EUR 2 669 722.29, t.sk.,

- 1) Personāla izmaksas – EUR 9100.00 (apmaksāts);
- 2) Administrācijas izmaksas – EUR 1365.00 (apmaksāts);
- 3) Par topogrāfisko darbu veikšanu (Līgums Nr. VND/4-22/20/415, SIA “Vidzemes Mērnieks”) – EUR 652.19 (apmaksāts);
- 4) Par papildus topogrāfisko darbu veikšanu (Līgums Nr. VND/4-22/21/140, SIA “Vidzemes Mērnieks”) – EUR 363.00 (apmaksāts);

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 5) Par Varžupītes un Pedeles upes atpūtas zonas būvprojekta izstrādi (Līgums Nr. VND/4-22/21/93, SIA "BM-Projekts") – EUR 19 916.60 (apmaksāts);
- 6) Mārketinga pasākums – EUR 1 500.00 (nav uzsākta aktivitāte, nav līguma);
- 7) Par būvuzraudzības veikšanu (Līgums Nr. VND/4-22/22/140, SIA "Somniar") – EUR 8833.00;
- 8) Par autoruzraudzības veikšanu (Līgums Nr. VND/4-22/22/143, SIA "BM-Projekts") – EUR 2541.00;
- 9) Par Valgas-Valkas dvīņu pilsētas kopējās atpūtas zonas būvniecību (Līgums Nr. VND/4-22/22/127, SIA "Limbažu ceļi") – EUR 2 625 451.50.

Pašvaldībai kopā nepieciešams aizņēmums EUR 2 595 934.70 apmērā projekta aktivitāšu īstenošanai.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma "Par Valsts budžetu 2022.gadam" 10.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, D.Baške, V.Zariņš), **PRET** – 2 deputāti (K.Sula, G.Albergs), **ATTURAS** - 2 deputāti (A.Birkavs, J.Žurovičs),
Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Ņemt aizņēmumu 2 595 934,70 EUR (divi miljoni pieci simti deviņdesmit pieci tūkstoši deviņi simti trīsdesmit četri *euro*, 70 centi) apmērā projekta "Valgas-Valkas dvīņu pilsētu kopējās atpūtas zonas atjaunošana un attīstīšana" ("Renewing and developing Valga-Valka twin town common recreational area") īstenošanai INTERREG Igaunijas – Latvijas pārrobežu sadarbības programmā 2014 – 2020.
2. Lēmumā minētā aizņēmuma atmaksāšanu veikt ar atlikto maksājumu - 3 (trīs) gadi no aizņēmuma saņemšanas brīža, 30 (trīsdesmit) gadu laikā, maksājot Latvijas Republikas Valsts kases noteikto aktuālo mainīgo viena gada procentu likmi par aizņēmuma lietošanu.
3. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
4. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstiprināta lēmuma saņemšanas, pilnvarot Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju slēgt aizņēmuma līgumu ar Latvijas republikas Valsts kasi.
5. Grāmatvedības un finanšu nodaļai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Par lēmuma izpildi atbild Grāmatvedības un finanšu nodaļas vadītāja.
7. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.113
(protokols Nr.7, 25.§)

Par projekta “Jaunaudžu retināšana Valkas pilsētas mežos 2.kārta” izstrādi un iesniegšanu

Valkas novada pašvaldība izstrādā projektu “Jaunaudžu retināšana Valkas pilsētas mežos 2.kārta”, iesniegšanai Lauku atbalsta projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākuma “Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā” ietvaros.

Projekta mērķis ir augšanas apstākļu uzlabošana vērtīgo koku sugām, izņemot laukā nevērtīgās koku sugas. Projektu plānots īstenot šādās Valkas pilsētas mežu saimniecībās:

1. "Pilsētas meži K.94010060274", kadastra Nr. 94010060274 (4,80 ha);
2. "Pilsētas mežs 94010070137", kadastra Nr. 94010070137 (0,84 ha);
3. "Žurbi", kadastra Nr. 94010080501 (1,86 ha);
4. "Drilles", kadastra Nr.94880050094 (2,48 ha).

Kopējā platība sastāda 9,98 ha. Paredzētā summa par 1 ha ir 440,00 EUR, atbalsta intensitāte 8.5. aktivitātei ir 50% - īpašniekiem, kuriem pieder 200 un vairāk hektāru meža, attiecīgi pie 50% atbalsta intensitātes ir iespējams saņemt 220,00 EUR par 1 ha. Pašvaldībai ir jāveic projekta priekšfinansēšana 2195,60 EUR apmērā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avotē, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atbalstīt projekta “Jaunaudžu retināšana Valkas pilsētas mežos 2.kārta” izstrādi iesniegšanai Lauku atbalsta projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020.gadam apakšpasākuma “Ieguldījumi meža platību paplašināšanā un mežu dzīvotspējas uzlabošanā”.
2. Priekšfinansēt projekta īstenošanu 2195,60 EUR (divi tūkstoši viens simts deviņdesmit pieci euro, sešdesmit centi) apmērā.
3. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītājs.
4. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.114
(protokols Nr.7, 26.§)

Par Valkas novada pašvaldības 2021.gada pārskata apstiprināšanu

Valkas novada pašvaldības dome izskata Valkas novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļas sagatavoto Valkas novada pašvaldības 2021.gada pārskatu un informāciju par 2021.gada bilances posteņiem.

Gatavojot 2021.gada pārskatu, tika precizēti 2021.gada budžeta izdevumu uzskaites dati pa EKK un struktūrvienībām.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības 2021.gada pārskatu (lēmuma pielikums Nr.1).
2. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības finanšu pārskatu ar bilances kopsummu pēc stāvokļa uz 2021.gada 31.decembri 60 091 958 EUR (sešdesmit miljoni deviņdesmit viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit astoņi *euro* un nulle centu).
3. Apstiprināt 2021.pārskata gada budžeta izpildes rezultātu 25 841 EUR (divdesmit pieci tūkstoši astoņi simti četrdesmit viens *euro*) apmērā.
4. Apstiprināt budžeta izdevumu uzskaites datu izmaiņas (lēmuma pielikums Nr.2).
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis

			(euro)
Konta Nr.	Posteņa nosaukums	Pārskata perioda beigās	Pārskata perioda sākumā
AKTĪVS			
A	B	1	2
1000	Ilgtermiņa ieguldījumi	56 753 515	56 323 495
1100	Nemateriālie ieguldījumi	189 852	183 510
1110	Attīstības pasākumi un programmas	14 328	11 169
1120	Licences, koncesijas un patenti, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	28 178	22 051
1140	Nemateriālo ieguldījumu izveidošana	147 346	150 290
1200	Pamatlīdzekļi	38 510 294	39 089 382
1210	Zeme un būves	33 344 181	30 941 874
1220	Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	457 023	520 595
1230	Pārējie pamatlīdzekļi	2 264 328	2 322 386
1240	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība	1 264 308	4 253 437
1250	Turējumā nodotie valsts un pašvaldību īpašumi	929 965	817 466
1260	Bioloģiskie un pazemes aktīvi	148 945	89 434
1270	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	13 685	15 220
1280	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	87 859	128 970
1300	Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi	6 499 269	5 765 703
1310	Līdzdalība radniecīgo kapitālsabiedrību kapitālā	1 106 556	1 095 469
1320	Līdzdalība asociēto kapitālsabiedrību kapitālā	5 306 172	4 583 693
1350	Pārējie ilgtermiņa finanšu ieguldījumi	86 541	86 541
1400	Ilgtermiņa prasības	27 337	60 902
1410	Ilgtermiņa prasības par Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības finansētajiem projektiem (pasākumiem)	0	41 968
1420	Pārējās ilgtermiņa prasības	27 337	18 934
1500	Ieguldījuma īpašumi	11 526 763	11 223 998
1510	Ieguldījuma īpašumi	10 971 832	9 869 661
1540	Ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība	313 672	1 184 901
1550	Turējumā nodotie ieguldījuma īpašumi	241 259	169 436
2000	Apgrozāmie līdzekļi	3 338 443	3 110 841

2100	Krājumi	122 453	150 249
2300	Īstermiņa prasības	1 200 726	1 165 430
2400	Nākamo periodu izdevumi un avansa maksājumi par pakalpojumiem un projektiem	60 945	195 422
2600	Naudas līdzekļi	1 954 319	1 599 740
I.	BILANCE (1000+2000)	60 091 958	59 434 336
Konta Nr.	Posteņa nosaukums	Pārskata perioda beigās	Pārskata perioda sākumā
	PASĪVS		
A	B	1	2
3000	Pašu kapitāls	36 153 658	35 875 571
3300	Rezerves	1 559 739	0
3500	Budžeta izpildes rezultāti	34 593 919	35 875 571
3510	Iepriekšējo pārskata gadu budžeta izpildes rezultāts	34 619 760	33 807 600
3520	Pārskata gada budžeta izpildes rezultāts	(25 841)	2 067 971
4000	Uzkrājumi	309 494	373 719
5000	Saistības	23 628 806	23 185 046
5100	Ilgtermiņa saistības	19 921 914	19 728 083
5110	Ilgtermiņa aizņēmumi	19 826 458	19 651 892
5130	Ilgtermiņa saistības pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem	42 188	0
5140	Ilgtermiņa uzkrātās saistības	0	0
5150	Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi un saņemtie avansa maksājumi	53 268	76 191
5200	Īstermiņa aizņēmumi un ilgtermiņa aizņēmumu īstermiņa daļa	1 395 898	1 155 646
5300	Īstermiņa saistības pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem	365 889	257 581
5400	Īstermiņa uzkrātās saistības	399 259	501 070
5600	Norēķini par darba samaksu un ieturējumiem (izņemot nodokļus)	209 175	183 350
5700	Saistības par nodokļiem, nodevām un citiem maksājumiem	318 993	168 797
5800	Pārējās īstermiņa saistības	33 751	26 575
5900	Nākamo periodu ieņēmumi, saņemtie avansa maksājumi un transferti	983 927	1 163 944
I	BILANCE (3000+4000+5000)	60 091 958	59 434 336
Kods	Posteņa nosaukums	Pārskata perioda beigās	Pārskata perioda sākumā
	ZEMBILANCE		
A	B	1	2
0100	Nomātie aktīvi	1 101 843	946 656

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

9100	Zebilances aktīvi	188 576	193 868
9110	Iespējamie aktīvi	1 475	2 516
9130	Aprēķinātie līgumsodi, naudas sodi, soda naudas un kavējuma naudas	33 455	38 552
9190	Citi zebilances aktīvi	153 646	152 800
9500	Zebilances pasīvi	792 244	1 537 917
9510	Nākotnes saistības saskaņā ar līgumiem, kas noslēgti par ārvalstu finanšu palīdzības un Eiropas Savienības politiku instrumentu finansētajiem projektiem	82 452	1 322 273
9520	Nākotnes saistības saskaņā ar līgumiem un vadības lēmumiem par ilgtermiņa ieguldījumu iegādi un izveidošanu, izņemot tos, kas noslēgti par ārvalstu finanšu palīdzības un Eiropas Savienības politiku instrumentu finansētajiem projektiem	553 447	9 532
9540	Saņemtie, bet neapmaksātie avansa attaisnojuma dokumenti	0	239
9550	Nākotnes nomas maksājumi	14 721	9 151
9560	Izsniegtie galvojumi	136 139	179 334
9590	Citas zebilances saistības	5 485	17 388

Struktūrvienība	EKK 5100	EKK 5200	EKK 2300
1,100		1770	-1770
6,200		3257	-3257
8,200	963		-963
8,200		526	-526
9,100		1680	-1680
9,510		685	-685
10,900		163	-163

Struktūrvienība	EKK 1200
9,100	6281
9,200	-6281



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.115
(protokols Nr.7, 27.§)

Par nekustamā īpašuma "Luturmežsargmāja", Zvārtavas pagasts, sastāva aktualizāciju

Saskaņā ar informāciju no Valsts nekustamā īpašuma Kadastra reģistra informācijas sistēmas, nekustamais īpašums Zvārtavas pagastā, "Luturmežsargmāja", kadastra numurs 9496 010 0030, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030, platība 0,4964 ha un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9496 010 0030 001 ar palīgēkām, kadastra apzīmējumu 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003 (Vidzemes rajona tiesas Zvārtavas pagasta zemesgrāmatu nodaļums Nr.1000 0023 2564).

Gatavojot minētā nekustamā īpašuma dokumentus atsavināšanai izsolē, tika konstatēts, ka uz zemes vienības reģistrētās palīgēkas ar kadastra apzīmējumiem 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003, dabā neeksistē, bet dokumentu sakārtošana līdz šim nav veikta.

Lai aktualizētu informāciju par izsolē nododamo īpašumu, ir nepieciešams, minētās ēkas dzēst Kadastra reģistra informācijas sistēmā un zemegrāmatā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krašņiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

NO LĒM J :

1. Uzdot Juridiskās nodaļas vadītājas vietniecei zemes pārvaldības jautājumos sagatavot nepieciešamos dokumentus ēku ar kadastra apzīmējumiem 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003, atzīšanai par dabā neesošām, kā arī dzēst tās no NĪVKRIS un zemesgrāmatas.
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes veikt ēku ar kadastra apzīmējumiem 9496 010 0030 002 un 9496 010 0030 003, izslēgšanu no pamatlīdzekļu bilances uzskaites.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, tālr.64722238, E-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.116
(protokols Nr.7, 28.§)

Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam projekta precizēšanu

Valkas novada pašvaldība ar 2022.gada 27.janvāra domes sēdes lēmumu "Par Valkas novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam 1.redakcijas apstiprināšanu un nodošanu sabiedriskai apspriešanai" (protokols Nr.1, 7.§), apstiprināja Valkas novada attīstības programmas 1.redakciju un nodeva to sabiedriskai apspriešanai.

2022.gada 24.februārī pašvaldība pieņēma lēmumu grozīt publiskās apspriešanas termiņu, lai tas nesāktos agrāk kā piecas darbadienas pēc paziņojuma publicēšanas teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Publiskā apspriešana ilga no 2022.gada 14.marta līdz 11.aprīlim. Tās laikā tika informēts Vidzemes plānošanas reģions par nepieciešamību sniegt atzinumu par Valkas novada attīstības programmas 1.redakciju. Atzinums tika saņemts 2022.gada 19.aprīlī. Tajā tika izteikti vairāki precizējumi, kas būtu iekļaujami Valkas novada attīstības programmas projektā.

Ņemot vērā minēto, ka arī pamatojoties uz 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 68. un 68.1.punktu, ir nepieciešams pieņemt lēmumu par attīstības programmas projekta precizēšanu.

Ievērojot norādīto un atbilstoši 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 68, 68.1.punktam, atklāti vārdiski balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Bašķe, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada pašvaldības dome

N O L Ē M J:

1. Precizēt Valkas novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam projektu.
2. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības, projektu un tūrisma nodaļas vadītāja vietniece.
3. Lēmuma izpildi kontrolē pašvaldības domes priekšsēdētājs.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A.Krauklis



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu kods LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.117
(protokols Nr.7, 29.§)

Par pašvaldības domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Vāciju

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis balsošanā nepiedalās.

Valkas novada pašvaldība 2022.gada 20.aprīlī saņēma Frankfurtes pie Oderas (Vācija) un Slubices (Polija) pašvaldību vadītāju ielūgumu uz Eiropas Dvīņu pilsētu forumu. Valkas novada pašvaldība ir viena no City Twin asociācijas dalībniecēm.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī 2010.gada 12.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistīti izdevumi”, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Komandēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ventu Armandu Kraukli laikā no 2022.gada 8.maija līdz 2022.gada 11.maijam (ieskaitot) uz Frankfurti pie Oderas Vācijā, lai piedalītos Eiropas Dvīņu pilsētu forumā.
2. Saskaņā ar Latvijas Republikas Darba likuma 143.panta ceturto daļu par darbu brīvdienā, 2022.gada 8.maijā, piešķirt V.A.Krauklim atpūtas dienu 2022.gada 20.maijā.
3. Apmaksāt pašvaldības domes priekšsēdētājam dienas naudu 100% (viens simts procenti) apmērā par lēmuma 1.punktā minētajām 4 (četrām) komandējuma dienām, kā arī izdevumus par lidojuma biļetēm un vietējo sabiedrisko transportu.
4. Noteikt, ka pašvaldības domes priekšsēdētājam pēc komandējuma ir jāiesniedz komandējuma atskaite pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļā.
5. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Vesingi



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.118
(protokols Nr.7, 30.§)

Par pašvaldības domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Lietuvu

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs V.A.Krauklis balsošanā nepedalās.

Valkas novada pašvaldība 2022.gada 22.aprīlī saņēma pašvaldības domes priekšsēdētāja Venta Armanda Kraukļa iesniegumu ar lūgumu viņu komandēt uz Marijampoli, Lietuvā no š.g.27.maija līdz 29.maijam.

Brauciena mērķis – piedalīties Marijampoles 230.dzimšanas dienai veltītajās Marijampoles pilsētas dienās.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī 2010.gada 12.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistīti izdevumi”, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 7 deputāti (V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš), **PRET** – 6 deputāti (V.Zariņš, K.Sula, G.Albergs, D.Baške, J.Žurovičš, A.Birkavs), **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

NO L Ē M J :

1. Komandēt Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Ventu Armandu Kraukli laikā no 2022.gada 27.maija līdz 2022.gada 29.maijam (ieskaitot) uz Marijampoli Lietuvā, lai piedalītos Marijampoles 230.dzimšanas dienai veltītajās Marijampoles pilsētas dienās.
2. Saskaņā ar Latvijas Republikas Darba likuma 143.panta ceturto daļu par darbu brīvdienās, 2022.gada 28.maijā un 29.maijā, piešķirt V.A.Krauklim atpūtas dienas 2022.gada 30.maijā un 31.maijā.
3. Apmaksāt pašvaldības domes priekšsēdētājam dienas naudu 30% (trīsdesmit procenti) apmērā par lēmuma 1.punktā minētajām 3 (trīs) komandējuma dienām.
4. Noteikt, ka pašvaldības domes priekšsēdētājam pēc komandējuma ir jāiesniedz komandējuma atskaite pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļā.
5. Lēmuma stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Vesingi



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV16UNLA0050014283134, AS SEB banka, kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, e-pasts: novads@valka.lv

DOMES LĒMUMS

Valkā

2022.gada 28.aprīlī

Nr.119
(protokols Nr.7, 31.§)

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu uz izsoles objektu "Vecspilves", Ērgemes pagasts, Valkas novads

Šā gada 22.aprīlī plkst.10.00 notika nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā, "Vecspilves", rakstiska izsole – pieteikumu atvēršana, kuras gaita tika protokolēta, noformējot izsoles protokolu Nr.1, kopumā uz divām lapām.

Izsoles objekts: nekustamais īpašums Ērgemes pagastā, "Vecspilves", kadastra numurs 9452 002 0067, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 002 0067, platība 0.2 ha un uz zemes gabala esošās dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 002 0067 001 (Vidzemes rajona tiesas Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.1000 0062 1081). Uz minēto īpašumu nav spēkā esošu nomas līgumu.

Nosacītā cena (sākotnējā cena) ir 4760,00 EUR (četri tūkstoši septiņi simti sešdesmit *euro* un nulle centi).

Sludinājumi par iepriekš minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu tika publicēti 16.03.2022. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un 11.02.2022. „Ziemeļlatvija”, kā arī Valkas novada mājaslapā www.valka.lv, sadaļā “pašvaldība – sludinājumi - izsoles”.

Noteiktajā termiņā uz izsoli tika iesniegts viens piedāvājums slēgtā aploksnē.

Nr. (turpmāk tekstā pretendenta apzīmējums)	Piedāvājuma iesniegšanas datums	Piedāvājuma iesniegšanas laiks (plkst)	Uz aploksnē norādītais piedāvājuma iesniedzējs
1	21.04.2022.	14:55	*****

Nosolītā summa par izsoles objektu ir: 4870,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti septiņdesmit *euro* un nulle centi), kuru rakstiskas izsoles procesā nosolīja vienīgā izsoles dalībniece.

Izsoles komisija veica visu iesniegto dokumentu izvērtējumu un pārbaudīja pretendenta nodokļu parādu neesamību, secinot, ka visas sniegtās ziņas ir patiesas un pretendente ir atzīstama par Izsoles uzvarētāju.

Ņemot vērā to, ka pircēja ir izvēlējusies veikt pirkuma summas apmaksu izsoles noteikumu 7.1.2.punktā noteiktajā kārtībā "maksāt ar atlikto maksājumu", Pircējam mēneša laikā no Rēķina izsūtīšanas dienas ir jāveic avansa maksājuma 10% (desmit procenti) apmērā no nosolītās summas, saskaņā ar Valkas novada pašvaldības sagatavoto rēķinu. Samaksā par pirkumu tiek ieskaitīta Pircēja samaksātā drošības nauda 470,00 EUR (četri simti septiņdesmit *euro* un nulle centi).

27.04.2022. pircējs ir veicis avansa maksājuma apmaksu.

Pēc avansa maksājuma saņemšanas, ar pašvaldības domes sēdes lēmumu ir jāapstiprina izsoles rezultāti.

Pamatojoties uz minēto, ievērojot 2022.gada 24.februāra Izsoles noteikumus (apstiprināti ar Valkas novada pašvaldības 24.02.2022. domes sēdes lēmumu Nr.38 (protokols Nr.2,15.§), 2022.gada 22.aprīlī notikušās izsoles protokolu (protokols Nr.1), un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti vārdiski balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.A.Krauklis, V.Vesingi, G.Avote, J.Anže, U.Ozoliņa, A.Dainis, A.Roga, A.Krastiņš, K.Sula, D.Baške, V.Zariņš, G.Albergs, J.Žurovičs, A.Birkavs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada pašvaldības dome

N O L E M J :

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā, "Vecspilves", kadastra numurs 9452 002 0067, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9452 002 0067, platība 0.2 ha un dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 9452 002 0067 001, izsoles rezultātus un noslēgt Pirkuma līgumu ar *****, personas kods *****, adrese*****, par izsolē piedāvāto objekta pirkuma maksu: 4870,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti septiņdesmit *euro* un nulle centi).
2. Uzdot Valkas novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājas vietniecei zemes pārvaldības jautājumos sagatavot šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, ņemot vērā, ka Pircējs līdz pirkuma līguma noslēgšanai ir veicis avansa maksājumu 10% (desmit procenti) apmērā no nosolītās summas par izsoles objektu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Antonijas ielā 6, Rīgā, LV-1010.

Valkas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

V.A. Krauklis