

Nekustamā īpašuma
Ērgemes pagastā, „Lejasstrūgas” Valkā, Valkas novadā
IZSOLES NOTEIKUMI

I. Vispārīgie jautājumi

1. Izsoles pamatojums – Valkas novada Domes 2015.gada 26.marta lēmums „ Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejasstrūgas”, Ērgemes pagastā atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu, un izsoles organizēšanu” (prot. Nr.4,23.§).
2. Izsoles rīkotājs – Valkas novada Domes Īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija, Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, LV-4701.
3. Izsoles mērķis – atsavināt nekustamo īpašumu — „Lejasstrūgas”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā (turpmāk – nekustamais īpašums), un nodot to Pircēja īpašumā.
4. Par piedalīšanos izsolē dalībnieks maksā reģistrācijas maksu – 30,00 *euro* (trīsdesmit *euro*).
5. Papildus dalības maksai dalībnieks maksā nodrošinājumu EUR 423.0 (četri simti divdesmit trīs *euro*).
6. Visi maksājumi ir veicami *euro*.
7. Maksājumi ir veicami Valkas novada domes reģ. Nr. 90009114839, Norēķinu kontā LV16UNLA0050014283134, A/S”SEB BANKA”, Valkas NG, kods UNLALV2X.

II. Informācija par nekustamo īpašumu

8. Informācija par nekustamo īpašumu:

8.1.	Nekustamā īpašuma adrese	„Lejasstrūgas”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā
8.2.	Kadastra numurs	9452 011 0193
8.3.	Nekustamā īpašuma sastāvs	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 011 0193 un kopējo platību 6000 m ² , dzīvojamā māja 9452 011 0193 001 ar kopējo platību 111.1 m ² , pagrabs 9452 011 0193 002, kūts 9452 011 0193 003 un šķūnis 9452 011 0193 004
8.4.	Īpašnieks	Valkas novada Dome
8.5.	Apgrūtinājumi	Saskaņā ar spēkā esošo Valkas novada teritorijas
8.6.	Ēkas tehniskais stāvoklis	Dzīvojamā ēka celta 1925.gadā. Konstruktīvo pamatelementu tehniskais stāvoklis 65%
8.7.	Cita informācija	Lietošanas mērķis – (NĪLM kods 0601). Saskaņā ar

Papildus informācija par Nekustamo īpašumu pie Ērgemes pagasta pārvaldes vadītāja J.Krama, tālr. 647 25285

III. Izsoles sākuma cena un norise

9. Izsoles sākumcena - EUR 4234.00 (četri tūkstoši divi simti trīsdesmit četri *euro*).
10. Izsole notiks **2015. gada 20.maijs plkst. 10:00**, Valkas novada Domē Beverīnas ielā 3, Valkā, Valkas novadā, pirmajā stāvā – apspriežu telpā.
11. Izsole ir atklāta, mutiska, ar augšupejošu soli.
12. Izsolē piedalās tikai tie dalībnieki, kuri saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem ir tiesīgi iegūt īpašumā zemi un ēku un ir izpildījuši šo noteikumu IV nodaļas prasības.
13. Pirmais un turpmākie solīšanas soļi: 100,00 *euro* (viens simts *euro*).

IV. Izsoles dalībnieki

14. Lai kļūtu par izsoles dalībnieku, pretendents līdz 2015.gada 19.maijam plkst.12:00 jāiesniedz Valkas novada Domē Beverīnas ielā 3, Valkā, 16.kabinetā šādi dokumenti:

Nr.p.k.	Fiziskai personai	Juridiskai personai
14.1.	pieteikums par piedalīšanos izsolē	pieteikums par piedalīšanos izsolē
14.2.	personu apliecinoša dokumenta kopija, uzrādot oriģinālu	aplēcināts spēkā esošu statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu
14.3.	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu,	maksājuma dokumentu kopija, uzrādot oriģinālu, kas apliecina 4. un 5.punktā noteikto maksājumu veikšanu,

