

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA

V A L K A S N O V A D A D O M E

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr./fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2010.gada 30.septembrī

Nr.10

1. Valkas novada domes nolikuma „Par Valkas novada domes apbalvojumiem”.
2. Saistošo noteikumu „Par valsts nodevu atvieglojumiem par bāriņtiesas sniegtajiem pakalpojumiem” apstiprināšana.
3. Represēto lietu, politiski represētās personas un nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa lietu komisijas nolikuma apstiprināšana.
4. Par izsoles nolikuma "Par pašvaldības īpašumā esošo Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpu nomu" apstiprināšanu.
5. Nolikuma „Par grāmatvedības uzskaites kārtošānu Valkas novada domē” apstiprināšana.
6. Par izmaiņām Iepirkumu komisiju sastāvā.
7. Par papildus finansējumu Valkas Mākslas skolas pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim.
8. Edmunda Broļiņa iesniegums par galvojumu studiju aizdevumam.
9. Saistošo noteikumu „Grozījumi 2010.gada 24.marta saistošajos noteikumos Nr.11 „Kārtība, kādā tiek sniegts Valkas novada domes galvojums studiju kredīta un studējošā kredīta saņemšanai”” apstiprināšana.
10. Valkas – Lugažu evaņģēliski luteriskās draudzes iesnieguma izskatīšana par papildus finansējumu.
11. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabaliem un nomas pirmtiesību iegūšanu.
12. Par zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
13. Par adreses un nosaukuma piešķiršanu mobilo telefonu bāzes stacijai Valkas novada Valkas pagastā.
14. Par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „Kaktiņi” nomas tiesībām.
15. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un cita nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemi Ērgemes pagasta „Gobas”.
16. Par Valkas novada Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „Rubeņi” sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu.
17. Par platības noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, Mazā Sēlijas iela 17.
18. Par Valkas novada Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „Jaunkairi 1” sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu.
19. Par Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Senči” sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu un atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.
20. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Rikandas”, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā.
21. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Tāsītes”, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā.
22. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Sprīdīši”, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā.
23. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Aināram Imšam.
24. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
25. Par zemes gabala platības noteikšanu ēku uzturēšanai Valkas novada Valkā, Smilšu iela 12B.
26. Par platības noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, Mazā Rūjienas ielā 12.
27. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un cita nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemi Valkā, Celtnieks 159.
28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nomas vajadzībām.
29. Par ziedojumu izlietojumu.
30. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju atradnē „Pentsils”.
31. Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Ābelītes”, Vijciema pagastā, Valkas novadā.

32. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabalam Valkas novada Valkas pagastā „Zīles ugunsdzēsēju depo”.
33. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Sarmītei Kindzulei.
34. Par mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai sadales kārtību.
35. Par valsts mērķdotācijas sadali vispārējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim.
36. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali 5-6 gadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim.
37. Par izglītības iestāžu vadītāju algas likmes apstiprināšanu no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim.
38. Par interešu izglītības programmu īstenošanai piešķirtās valsts budžeta mērķdotācijas sadali 2010./2011. mācību gadā Valkas novadā.

Valkas novada domes priekšsēdētāja vietnieks

V.Zariņš



LATVIJAS REPUBLIKA

V A L K A S N O V A D A D O

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr./fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2010.gada 30.septembrī

Protokols Nr.10

1.§

Valkas novada domes nolikuma „Par Valkas novada domes apbalvojumiem” apstiprināšana

(L.Lāne, V.Zariņš, M.Magone, A.Simulis, V.Šaicāns)

Dome izskata Valkas novada domes kultūras darba organizatores L.Lānes sagatavoto nolikumu „Par Valkas novada domes apbalvojumiem”. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek izteikta novada domes atzinība ar tās nodibinātajiem apbalvojumiem.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punktu un 41.panta 1.daļas 2.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Nolikumu Nr.16 „Par Valkas novada domes apbalvojumiem” (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Kancelejas vadītāja Gundega Ukre.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

2.§.

Saistošo noteikumu „Par valsts nodevu atvieglojumiem par bāriņtiesas sniegtajiem pakalpojumiem” apstiprināšana

(V.Zariņš)

Bāriņtiesu likuma 79.panta pirmā daļa nosaka valsts nodevas par bāriņtiesu sniegtajiem pakalpojumiem. Minētā likuma 79.panta otrā daļa paredz pašvaldības domei tiesības piemērot nodevu atvieglojumus.

Valkas novada bāriņtiesa darba procesā ir novērojusi, ka saistītos jautājumus ar mantojuma pieņemšanu nepilngadīgo vārdā ir problēmas nokārtot, jo aizbildņiem un vecākiem tam nav naudas. Piemēram, par mantojuma saraksta sastādīšanu valsts nodeva ir noteikta Ls 34,-, kas trūcīgām ģimenēm ir ļoti liela nauda, kā rezultātā šis jautājums bieži vien netiek risināts. Valkas novada domei ir tiesības noteikt atvieglojumus, kas tādējādi uzlabotu situāciju saistībā ar mantojumu pārņemšanu.

Tā kā Valkas novada domes izglītības iestādes organizē dažādus ārzemju braucienus, bērnu vecākiem ir nepieciešams izsniegt pilnvaras bērnu braucieniem uz ārvalstīm. Valsts nodeva par pilnvaras sagatavošanu ir Ls 3,-, par apliecināšanu Ls 2,-. Šie ir papildus izdevumi, kas reizēm bērniem ir šķērslis doties ārzemju braucienā. Tā kā braucienus organizētāji ir pašvaldības iestādes, tad pašvaldībai būtu jāsamazina pilnvaru izdošanas izdevumi, nosakot atvieglojumus valsts nodevām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Bāriņtiesu likuma 79.panta 2.daļas, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis,

Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.37 „Par valsts nodevu atvieglojumiem par bāriņtiesas sniegtajiem pakalpojumiem” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.37 „Par valsts nodevu atvieglojumiem par bāriņtiesas sniegtajiem pakalpojumiem” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.
3. Saistošos noteikumus Nr.37 pēc to reģistrēšanas Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijā publicēt laikrakstā „Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada mājas lapā.
4. Par lēmuma izpildi atbild kancelejas vadītāja Gundega Ukre.
5. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Bašķis.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§.

Represēto lietu, politiski represētās personas un nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa lietu komisijas nolikuma apstiprināšana

(V.Zariņš)

Dome izskata sagatavoto Represēto lietu, politiski represētās personas un nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa lietu komisijas nolikumu.

Nemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 1.daļas 2.punktu un Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 13.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt Nolikumu Nr.17 „Represēto lietu, politiski represētās personas un nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa lietu komisijas nolikums” (pielikumā).
2. Uzdot Represēto lietu, politiski represētās personas un nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa lietu komisijas priekšsēdētājam ar komisijas nolikumu iepazīstināt visus komisijas locekļus.
3. Par lēmuma izpildi atbild Represēto lietu, politiski represētās personas un nacionālās pretošanās kustības dalībnieka statusa lietu komisijas priekšsēdētājs Viesturs Zariņš.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes priekšsēdētājs Kārlis Albergs.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

4.§.

Par izsoles nolikuma "Par pašvaldības īpašumā esošo Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpu nomu" apstiprināšanu

(V.Zariņš, A.Jurjāne, G.Spiridonova)

Sakarā ar to, ka Valkas pilsētas Kultūras nama rekonstrukcija drīzumā tiks pabeigta, nepieciešams savlaicīgi uzsākt kafejnīcas telpu nomas tiesību izsoles procesu. Uz šo telpu nomu nav attiecināmi MK noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” izņēmumi, tāpēc domei jāriko rakstiska vai mutiska izsole. Lietderīgāk ir rīkot rakstisku izsoli, kas prasa mazākus resursus.

Pirms izsoles nepieciešams nomas objektu novērtēt un noteikt nosacīto nomas maksu. Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 4.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6¹.panta, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punkta, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds

Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Izmīt Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpas.
2. Apstiprināt nosacīto nomas maksu Ls 0,80 - par 1 m².
3. Apstiprināt izsoles nolikumu „Par pašvaldības tīpašumā esošo Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpu nomu” (pielikumā).
4. Noteikt izsoles laiku – 2010.gada 10.novembris plkst.15:00.
5. Publicēt sludinājumu par izsoli laikrakstos „Ziemeļlatvija” un „Liesma” un mājas lapā www.valka.lv
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram Guntim Bašķim.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

5.š.

Nolikuma „Par grāmatvedības uzskaites kārtošānu Valkas novada domē” apstiprināšana

(I.Ārgale)

Dome izskata Valkas novada domes galvenās grāmatvedes Ilzes Ārgales iesniegto nolikumu „Par grāmatvedības uzskaites kārtošānu Valkas novada domē”.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 5.š.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 2.daļas, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Nolikumu Nr.18 „Par grāmatvedības uzskaites kārtošānu Valkas novada domē” (pielikumā).
2. Apstiprināt grāmatvedības kontu plānu (pielikumā).
3. Apstiprināt EKK (ekonomiskās klasifikācijas kodu) plānu (pielikumā).
4. Uzdot Valkas novada domes galvenajai grāmatvedei Ilzei Ārgalei ar nolikumu iepazīstināt visus grāmatvedības darbiniekus.
5. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes galvenā grāmatvede Ilze Ārgale.
6. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

6.š.

Par izmaiņām iepirkumu komisiju sastāvā

(V.Zariņš)

Ņemot vērā to, ka Valkas pagasta pārvaldes vadītājs Andrejs Kalniņš ir bērna kopšanas atvaļinājumā, tad nepieciešams iepirkumu komisiju sastāvā veikt izmaiņas, lai komisijas varētu pilnvērtīgi darboties.

Tā kā vissarežģītākie ir būvniecības iepirkumi, tad kā komisijas locekli būtu lietderīgi ievēlēt Valkas novada domes būvinženeri Māri Zālīti.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 7.š.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 24.punktu un Publisko iepirkumu likuma 8.¹panta 2.daļu un 22.pantu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbrīvot no Valkas novada pastāvīgās iepirkumu komisijas locekļa amata Andreju Kalniņu, Valkas pagasta pārvaldes vadītāju.
2. Par Valkas novada pastāvīgās iepirkumu komisijas locekli ievēlēt Māri Zālīti, Valkas novada domes būvinženeri.

3. Atbrīvojot no iepirkumu komisijas iepirkumu veikšanai publiskiem būvdarbu līgumiem no LVL 10000 līdz LVL 120000 Valkas novada domes administrācijai, struktūrvienībām un tās iestādēm locekļa amata Andreju Kalniņu, Valkas pagasta pārvaldes vadītāju.
4. Par iepirkumu komisijas iepirkumu veikšanai publiskiem būvdarbu līgumiem no LVL 10000 līdz LVL 120000 Valkas novada domes administrācijai, struktūrvienībām un tās iestādēm loekli ievēlēt Māri Zālīti, Valkas novada domes būvinženieri.
5. Atbrīvojot no iepirkumu komisijas iepirkumu veikšanai publiskiem piegādes un pakalpojumu līgumiem no LVL 3000 līdz LVL 20000 Valkas novada domes administrācijai, struktūrvienībām un tās iestādēm locekļa amata Andreju Kalniņu, Valkas pagasta pārvaldes vadītāju.
6. Par iepirkumu komisijas iepirkumu veikšanai publiskiem piegādes un pakalpojumu līgumiem no LVL 3000 līdz LVL 20000 Valkas novada domes administrācijai, struktūrvienībām un tās iestādēm loekli ievēlēt Māri Zālīti, Valkas novada domes būvinženieri.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

7.§.

Par papildus finansējumu Valkas Mākslas skolas pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim

(V.Zariņš, Dz.Auzāne)

Valkas Mākslas skolā 2010./2011.mācību gadā ir palielinājies audzēkņu skaits par 14 izglītojamajiem: no 152 līdz 166. Izglītības programmas realizācijai ir noteikts stundu skaits katram audzēknim konkrētā mācību gadā. Tas nozīmē, ka Mākslas skolai šajā mācību gadā kopējais stundu skaits mācību plānā jāpalielina par 0.66 likmēm. Valsts mērķdotācija, atbilstoši līgumam, ir iedalīta visam kalendārajam gadam. Vidēji mēnesī tie ir Ls 2034.62 (ieskaitot VSAOI). Pašvaldības līdzfinansējums līdz šim bija Ls 712.27 mēnesī (ieskaitot VSAOI). Par 0.66 pedagoģiskā darba likmēm samaksa ir Ls 208.84 mēnesī, ieskaitot VSAOI. Četros mēnešos kopā tas ir Ls 835.36.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt papildus finansējumu 2010.gadā no pašvaldības budžeta līdzekļiem Valkas Mākslas skolas pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām **Ls 835.36** (astoņi simti trīsdesmit pieci lati un 36 santīmi) apmērā.
2. Izdarīt nepieciešamos grozījumus Valkas Mākslas skolas 2010.gada budžetā.
3. Skolas direktorei atbilstoši iedalītajam finansējumam veikt Mākslas skolas pedagogu tarificēšanu.
4. Par lēmuma izpildi atbild novada domes Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

8.§.

***** iesniegums par galvojumu studiju aizdevumam**

(Dz.Auzāne)

Dome izskata ***, dzīvo ***, Valkas novads, 2010.gada 17.augustā iesniegto iesniegumu ar lūgumu galvot studiju kredītam, lai būtu iespējas studēt Latvijas Lauksaimniecības Universitātes Meža fakultātes Mežzinženiera studiju programmā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 6.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atlikt galvojuma piešķiršanu *** sakarā ar to, ka nav iesniegti Saistošajos noteikumos Nr.11 „Kārtība, kādā tiek sniegts Valkas novada domes galvojums studiju kredīta un studējošā kredīta saņemšanai” 7.punktā noteiktie dokumenti.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

9.§.

Saistošo noteikumu „Grozījumi 2010.gada 24.marta saistošajos noteikumos Nr.11 „Kārtība, kādā tiek sniegts Valkas novada domes galvojums studiju kredīta un studējošā kredīta saņemšanai”” apstiprināšana

(V.Zariņš, Dz.Auzāne, A.Simulis, E.Lībietis, S.Piļskalne)

Dome izskata ierosinājumu grozīt saistošos noteikumus Nr.11 „Kārtība, kādā tiek sniegts Valkas novada domes galvojums studiju kredīta un studējošā kredīta saņemšanai”, jo ir nepieciešamība atbalstīt studēt gribētājus, kuriem ir nokārtoti centralizētie eksāmeni arī zemākā līmenī, kā to nosaka saistošo noteikumu 3.1.punkts.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 6.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldības budžetiem” 26.panta 4.daļu un likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 3.daļas, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Piļskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.38 „Grozījumi 2010.gada 24.marta saistošajos noteikumos Nr.11 „Kārtība, kādā tiek sniegts Valkas novada domes galvojums studiju kredīta un studējošā kredīta saņemšanai”.
2. Saistošos noteikumus Nr.38 „Grozījumi 2010.gada 24.marta saistošajos noteikumos Nr.11 „Kārtība, kādā tiek sniegts Valkas novada domes galvojums studiju kredīta un studējošā kredīta saņemšanai” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.
3. Saistošos noteikumus Nr.38 pēc to reģistrēšanas Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijā publicēt laikrakstā „Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada mājas lapā.
4. Par lēmuma izpildi atbild kancelejas vadītāja Gundega Ukre.
5. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Bašķis.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

10.§.

Valkas – Lugažu evaņģēliski luteriskās draudzes iesnieguma izskatīšana par papildus finansējumu

(I.Markova)

Dome izskata **Valkas – Lugažu evaņģēliski luteriskās draudzes**, reģ. Nr.90000539987, juridiskā adrese Rīgas iela 9, Valka, 2010.gada 14.septembrī iesniegto iesniegumu par finansējuma piešķiršanu KPII „Gaismiņa” 2010.gada pēdējiem četriem mēnešiem par kopējo summu Ls 193,93 apmērā.

No šā gada 1.septembra KPII „Gaismiņa” apmeklē 21 Valkas novada bērns. Kopējās izmaksas vienā mēnesī ir Ls 784,93, t.sk. bērnu uzturēšanās un trīs darbinieku algas.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 8.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Piļskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt **Valkas – Lugažu evaņģēliski luteriskai draudzei, reģ. Nr.90000539987**, juridiskā adrese Rīgas iela 9, Valka, Valkas novads, papildus finansējumu KPIL „Gaismiņa” 2010.gada pēdējiem četriem mēnešiem Ls 775,72 (septiņi simti septiņdesmit pieci lati un 72 santīmi) apmērā (Ls 193,93 mēnesī).
2. Izdarīt grozījumus pašvaldības budžetā, pamatojoties uz lēmuma 1.punktā minēto.
3. Par lēmuma izpildi atbild Finanšu nodaļas vadītāja Iveta Markova.
4. Lēmuma izpildi kontrolē domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

11.§.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes gabaliem un nomas pirmtiesību iegūšanu

(L.Engere)

Valkas novada domē ir saņemts 2010.gada 25.augusta Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas vēstule par Lauku zemes izpirkšanas reģistrā iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVKR IS ir iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu. Darba gaitā tika konstatēts:

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 3.punktam, lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri līdz 2009.gada 31.augustam ir iesnieguši Valsts zemes dienesta (turpmāk tekstā VZD) reģionālajā nodaļā reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk tekstā NĪVK IS) zemes robežu plānu, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesnieguši VZD iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Augstāk minētās personas iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņiem lietošanā bijušo zemi. Kā nosaka Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹.daļa, zemes nomas pirmtiesības realizējamas gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas, kas šajā gadījumā ir līdz 2011.gada 1.jūnijam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu, ziņas par personām, kuras ir ieguvušas zemes nomas pirmtiesības, zemes iznomātājs iegūst VZD reģionālajā nodaļā.

Ievērojot augstāk minēto, VZD Vidzemes reģionālā nodaļā ir sagatavots un nosūtīts izvērtēšanai sarakstu par zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri līdz 2010.gada 31.maijam nav iesnieguši VZD iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Šajā sarakstā ir iekļautas arī tādas zemes vienības, kuras ietilpst ar vairākām zemes vienībām esoša nekustamā īpašuma sastāvā, no kurām daļa jau ir reģistrēta zemesgrāmatā.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta 3.daļu, lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajiem zemes lietotājiem, pieņem pašvaldība un iesniedz VZD.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 2.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 3.punkta, 25.panta 2.¹daļas; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta 3.daļas, kā arī izvērtējot 2010.gada 25.augusta Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas vēstules „Par Lauku zemes izpirkšanas reģistrā iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVKR IS ir iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu” pielikumu – Sarakstā iekļautos zemes lietotājus, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marīta Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi no 2010.gada 1.jūnija sekojošām personām:
 - 1.1. *******, personas kods *******, uz zemes gabaliem Valkas novada Ērgemes pagastā „**Andrupes**”, ar kadastra apzīmējumu **9452 001 0051, platība 1.72 ha un 9452 001 0063, platība 4.88 ha;**
 - 1.2. *******, personas kods *******, mantiniekiem, uz 1/3 (viena trešā domājamā daļa) no zemes gabaliem Valkas novada Ērgemes pagastā „**Ziedoņi**”, ar kadastra apzīmējumiem **9452 011 0146, platība 7.0 ha un 9452 011 0147, platība 1.2 ha;**

- 1.3. *******, personas kods *******, mantiniekiem, uz 1/3 (viena trešā domājamā daļa) no zemes gabaliem Valkas novada Ērgemes pagastā „Ziedoņi”, ar kadastra apzīmējumiem **9452 011 0146, platība 7.0 ha un 9452 011 0147, platība 1.2 ha**;
- 1.4. *******, personas kods *******, mantiniekiem, uz 1/3 (viena trešā domājamā daļa) no zemes gabaliem Valkas novada Ērgemes pagastā „Ziedoņi”, ar kadastra apzīmējumiem **9452 011 0146, platība 7.0 ha un 9452 011 0147, platība 1.2 ha**;
- 1.5. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Stibri”, ar kadastra apzīmējumu **9452 009 0010, platība 6.2 ha**;
- 1.6. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā „Zariņi”, ar kadastra apzīmējumu **9466 005 0082, platība 0.3559 ha**;
- 1.7. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā „Viesturi”, ar kadastra apzīmējumu **9466 005 0242, platība 0.387 ha**;
- 1.8. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagasta „Dorlejas”, ar kadastra apzīmējumu **9466 003 0031, platība 3.15 ha**;
- 1.9. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagasta „Jaunmuižnieki”, ar kadastra apzīmējumu **9466 005 0090, platība 4.6 ha**;
- 1.10. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagasta „Lejasnaglas”, ar kadastra apzīmējumu **9466 008 0039, platība 10.4 ha**;
- 1.11. *******, personas kods *******, uz ½ (vienu pusi domājamās daļas) no zemes gabala Valkas novada Kārķu pagasta „Jāngloži”, ar kadastra apzīmējumu **9466 009 0142, platība 5.2 ha**;
- 1.12. *******, personas kods *******, uz ½ (vienu pusi domājamās daļas) no zemes gabala Valkas novada Kārķu pagasta „Jāngloži”, ar kadastra apzīmējumu **9466 009 0142, platība 5.2 ha**;
- 1.13. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā „Ezeriņi”, ar kadastra apzīmējumu **9466 009 0158, platība 6.0 ha**;
- 1.14. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Cīruļi”, ar kadastra apzīmējumu **9488 010 0062, platība 7.57 ha**;
- 1.15. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Bērzejers 66”, ar kadastra apzīmējumu **9488 003 0221, platība 0.1675 ha**;
- 1.16. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Jūkupes”, ar kadastra apzīmējumu **9488 002 0008, platība 45.3 ha**;
- 1.17. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Bērzejers 60”, ar kadastra apzīmējumu **9488 003 0265, platība 0.0712 ha**;
- 1.18. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 169”, ar kadastra apzīmējumu **9488 005 0343, platība 0.059 ha**;
- 1.19. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Lazdas”, ar kadastra apzīmējumu **9488 006 0286, platība 0.268 ha**;
- 1.20. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 71”, ar kadastra apzīmējumu **9488 005 0264, platība 0.0984 ha**;
- 1.21. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Bērzejers 127”, ar kadastra apzīmējumu **9488 003 0363, platība 0.0725 ha**;
- 1.22. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 215”, ar kadastra apzīmējumu **9488 005 0376, platība 0.1106 ha**;
- 1.23. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Vijciema pagastā „Jaungaidas”, ar kadastra apzīmējumu **9492 004 0442, platība 0.5092 ha**;
- 1.24. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „Gaujas iela 2”, ar kadastra apzīmējumu **9496 008 0176, platība 0.2104 ha**;
- 1.25. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „Teteri”, ar kadastra apzīmējums **9496 006 0105, platība 5.7 ha**;
- 1.26. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Ievu iela 5”, ar kadastra apzīmējumu **9452 008 0131, platība 0.1873 ha**;
- 1.27. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Eglītes”, ar kadastra apzīmējumu **9452 001 0078, platība 0.59 ha**;
- 1.28. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Lībieši”, ar kadastra apzīmējumu **9452 007 0022, platība 5.2 ha**;
- 1.29. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novadā Valkas pagastā „Latīņi”, ar kadastra apzīmējumu **9488 010 0103, platība 1.24 ha**;
- 1.30. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 73”, ar kadastra apzīmējumu **9488 005 0266, platība 0.0606 ha**;
- 1.31. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Aizupes”, ar kadastra apzīmējumu **9488 004 0028, platība 8.8 ha**;
- 1.32. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 126”, ar kadastra apzīmējumu **9488 005 0305, 0.0693 ha**;
- 1.33. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Vijciema pagastā „Bērzejers”, ar kadastra apzīmējumu **9492 005 0112, ar platību 5.6 ha**;
- 1.34. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Vijciema pagastā „Stampkalni 1”, ar kadastra apzīmējumu **9492 004 0228, platība 1.0 ha**;

- 1.35. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „Zvirbuļi”, ar kadastra apzīmējumu **9496 007 0027, platība 18.08 ha**;
- 1.36. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „Kalnavecumkalni”, ar kadastra apzīmējumu **9496 005 0030, platība 3.9 ha**;
- 1.37. *******, personas kods *******, uz zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „Jaunluturi”, ar kadastra apzīmējumu **9496 008 0032, platība 2.0 ha**;
- 1.38. *******, reģ.Nr.*******, uz zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Ezerkalni”, ar kadastra apzīmējumu **9452 003 0099, platība 0.1216 ha**;
- 1.39. *******, reģ.Nr.*******, uz zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Paegliši”, ar kadastra apzīmējumu **9452 013 0016, platība 0.39 ha**;
- 1.40. *******, reģ.Nr. *******, uz zemes gabalu Valkas novadā Ērgemes pagastā „I/U Tīne DUS”, ar kadastra apzīmējumu **9452 008 0245, platība 0.115 ha**;
- 1.41. *******, reģ.Nr. ******* Valkas novada Valkas pagastā “Lēnupes – dzīvojamās mājas”, ar kadastra apzīmējumu **9488 016 0012, platība 0.9778 ha**;
- 1.42. *******, reģ.Nr.*******, uz sekojošiem zemes gabaliem Valkas novada Valkas pagastā:
 - 1.42.1. „Stallī”, ar kadastra apzīmējumu **9488 010 0117, platība 0.2346 ha**;
 - 1.42.2. „Stallī”, ar kadastra apzīmējumu **9488 010 0273, platība 0.1045 ha**;
 - 1.42.3. „Sēļi gateris”, ar kadastra apzīmējumu **9488 010 0283, platība 0.21 ha**;
 - 1.42.4. „Sēļu gateris”, ar kadastra apzīmējumu **9488 010 0119, platība 0.93 ha**;
2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu tiesiskais valdītājs ir Valkas novada dome.
3. Personas, kurām izbeigtas zemes lietošanas tiesības, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.
4. Zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, tas ir līdz 2011.gada 1.jūnijam.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpildīdatoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

12.§.

Par zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

(L.Engere)

Dome izskata *******, dzīvo *******, Valkas novads, 2010.gada 30.jūnijā iesniegto iesniegumu ar lūgumu lauzt 2009.gada 17.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.53 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 004 0057; *******, dzīvo *******, Valkas novads 2010.gada 8.aprīlī iesniegto iesniegumu ar lūgumu lauzt 2007.gada 3.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.28 par zemes gabalu „Līksnas 2”, Valkas pagasta, Valkas novads un *******, dzīvo *******, Valkas novads, 2010.gada 30.augustā iesniegto iesniegumu ar lūgumu lauzt 2007.gada 21.maijā noslēgto zemes nomas līgumu par zemes gabalu „Bērzesers 12”, kadastra apzīmējumus 9488 003 0345.

Zemes nomas līgums Nr.53, noslēgts 2009.gada 17.jūnijā starp Valkas pagasta padomi un *******. Nomas līgumā minēts zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 004 0057, platība 1.7 ha. Nomas līguma mērķis–pārējā lauksaimnieciskajā ražošanā izmantotajā zeme. Līguma darbības termiņš noteikts līdz 2019.gada 17.jūnijam.

Zemes nomas līgums Nr.28, noslēgts 2007.gada 3.maijā starp Valkas pagasta padomi un *******. Nomas līgumā minēts zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0223, platība 1.0ha. Nomas līguma mērķis–pārējā lauksaimnieciskajā ražošanā izmantotajā zeme. Līguma darbības termiņš noteikts līdz 2012.gada 3.maijam.

Zemes nomas līgums Nr.62, noslēgts 2007.gada 21.maijā starp Valkas pagasta padomi un *******. Nomas līgumā minēts zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0345, platība 0.06 ha. Nomas līguma mērķis – pārējā lauksaimnieciskajā ražošanā izmantotajā zeme. Līguma darbības termiņš noteikts līdz 2012.gada 21.maijam.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu, pašvaldībai zemes reformas laikā piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Savukārt šī paša likuma 6.panta 2.daļā ir norādīts, ka lauku apvidu zeme, kura piekrīt pašvaldībām saskaņā ar šā likuma 3.panta piekto daļu un kura saskaņā ar vietējās teritorijas plānojumu nav izmantojama pašvaldību funkciju īstenošanai, atbilstoši pašvaldības domes lēmumam turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumam”, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 004 0057 atrodas lauksaimniecības zemju teritorijā; zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0223, atrodas lauksaimniecības zemju teritorijā un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0345 atrodas savrupmāju teritorijā.

Zemes gabali nav paredzēti pašvaldības funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu un 6.panta 2.daļu; Ministru kabineta noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu; Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, kas nosaka, ka visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienību daļām nosaka lietošanas mērķi; Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkts, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

- 1.Lauzt 2009.gada 17.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.53 ar ***, nosakot, ka no 2010.gada 1.septembra tiek izbeigtas *** nomas tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 004 0057, platība 1.7 ha, nosakot ka zemes gabals ieskaitāms rezerves zemes fondā.
- 2.Lauzt 2007.gada 3.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.28 ar ***, nosakot, ka no 2010.gada 1.septembra tiek izbeigtas *** nomas tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0223, platība 1.0 ha, nosakot ka zemes gabals ieskaitāms rezerves zemes fondā.
- 3.Lauzt 2007.gada 21.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.62 ar ***, nosakot, ka no 2010.gada 1.septembra tiek izbeigtas *** nomas tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0345, platība 0.06 ha, nosakot ka zemes gabals ieskaitāms rezerves zemes fondā.
- 4.Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
- 5.Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

13.§.

Par adreses un nosaukuma piešķiršanu mobilo telefonu bāzes stacijai Valkas novada Valkas pagastā

(L.Engere)

Izskatot ***, reģ.Nr.***, juridiskā adrese ***, pilnvarotās personas Uģa Grūbes (kas darbojas uz 2010.gada 5.jūlija Pilnvaras Nr.6464 pamata, zvērināts notārs Ilona Ķibilde), 2010.gada 17.augusta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 23.augustā Nr.807) ar lūgumu piešķirt adresi un nosaukumu – mobilo telefonu bāzes stacijai, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Skujas”, Valkas novada Valkas pagastā., tika konstatēts, ka:

Nekustamais īpašums „Skujas”, kadastra numurs 9488 012 0003, ar kopējo platību 22.39 ha, ir reģistrēts Valkas pagasta zemesgrāmatu nodaļas nodalījumā Nr.24 uz *** vārda.

Uz daļas no nekustamā īpašuma „Skujas”, kadastra numurs 9488 012 0003, zemes gabala, saskaņā ar 2008.gada 19.jūnija Nomas līgumu Nr.VAL11, tiek būvēts mobilo telefonu bāzes stacija. To apliecina arī 2010.gada 9.jūlija Būvatļauja, kas reģistrēta Valkas novada Būvvaldē ar Nr.1-24./1.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 3.3., 3.4. un 3.5.apakšpunktu adresācijas objekti ir apbūvei paredzēts zemesgabals; dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa; telpu grupa, kas paredzēta noteiktam izmantošanas veidam (dzīvošanai, komercdarbībai, kā arī saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai, vai mākslinieku darbnīcas ierīkošanai) un ir konstruktīvi norobežota ēkas daļa, kurā ir viena vai vairākas funkcionāli saistītas telpas ar atsevišķu izeju uz ielu vai pagalmu vai caur koplietošanas telpām.

Adresācijas noteikumu 2.punkts noteic, ka adrese ir hierarhiski sakārtotu nosaukumu un numuru-adreses elementu - kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē Valsts adrešu reģistrā. No minētajām tiesību normām izriet, ka adreses piešķiršanas mērķis ir adresācijas objekta uzskaites nodrošināšana un atrašanās vietas noteikšana.

Adresācijas noteikumu 32.2.apakšpunkts noteic, ka adresi piešķir, maina vai likvidē.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 4.§.) un vadoties no Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumiem Nr.384 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne,

Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Māriete Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Piešķirt jaunu adresi un nosaukumu – mobilo telefonu bāzes stacijai, kas atrodas uz zemes gabala Valkas novadā, Valkas pagastā „Skujas”, kadastra apzīmējums 9488 012 0003, „Bites Skujas”, Valkas pagasts, Valkas novads.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

14.§.

Par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „Kaktiņi” nomas tiesībām

(L.Engere)

2007.gada 18.septembrī starp Valkas pagasta pārvaldi un *** ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.116, par zemes gabala Valkas novada Valkas pagasta „Kaktiņi” nomu. Nomas līgumā minēts zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 004 0063, platība 0.6 ha. Nomas līguma mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Līguma darbības termiņš noteikts līdz 2012.gada 17.septembrim.

Uz zemes gabala „Kaktiņi”, kadastra apzīmējums 9488 004 0063, atradās *** piederošs ēku īpašums ar kadastra numuru 9488 504 0063, reģistrēts Valkas pagasta zemesgrāmatu nodaļas nodalījumā Nr.1000 0046 2234.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekūrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 4.daļai noslēdzami nomas līgumi.

*** ēku īpašumu Valkas novada Valkas pagastā „Kaktiņi”, kadastra numurs 9488 504 0063, saskaņā ar 2009.gada 21.septembra ierakstu Valkas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0046 2234, ir pārdevis *** , personas kods ***.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 4.punktu, zemes nomas līgumu par privatizācijai vai atsavināšanai nenodotu apbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 5.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 4.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Māriete Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Lauzt Valkas pagasta padomes 2007.gada 18.septembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.116 ar *** no 2010.gada 30.septembra.
2. Slēgt nomas līgumu ar *** par zemes gabala „Kaktiņi”, kadastra apzīmējums 9488 004 0063, Valkas pagasts, Valkas novads, nodošanu nomā ar apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu 10 gadi, tas ir līdz 2020.gada 1.oktobrim.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

15.§.

Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un cita nomas līguma noslēgšanu

uz pašvaldībai piekrītošo zemi Ērgemes pagasta „Gobas”

(L.Engere)

Deputāts Mārtiņš Pētersons lēmuma apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Dome izskata *** , dzīvo *** , Valkas novads, 2010.gada 9.augustā iesniegto iesniegumu ar lūgumu lauzt 2009.gada 1.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.529, par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā „Gobas”, par labu Mārtiņam Pētersonam.

Zemes nomas līgums Nr.529, noslēgts 2009.gada 1.jūnijā. Nomas līgumā minēts zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 010 0057, platība 7.3 ha. Nomas līguma mērķis – pārējā lauksaimnieciskajā ražošanā izmantotajā zeme. Līguma darbības termiņš noteikts līdz 2029.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļas 1.punktu ir noslēgti nomas līgumi.

*** ir veikusi nomas maksas apmaksu par nomas periodu no 2009.gada 1.jūnija, līdz ar to ir secināms, ka persona ir izmantojusi nomas pirmtiesības uz minēto zemes gabalu.

Augstāk minētais zemes gabals ir atzīts kā pašvaldībai piekrītīga zeme.

Saskaņā ar noslēgtā nomas līguma 7.3.punktu līgums ir saistošs abām pusēm. Tiesību pārņēmējam 30 dienu laikā līgums ir jāpārjauno uz sava vārda.

Mārtiņš Pētersons ir apliecinājis vēlmi apsaimniekot minēto zemes gabalu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 6.§.) un, lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, kā arī pamatojoties uz Nomas līguma 7.3.punktu, kas nodrošina personas tiesības nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Izmotātāja rakstisku piekrišanu; Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļu, 25.panta 2¹.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu; 2009.gada 30.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumu; 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atklāti balsojot: **PAR** - 9 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izbeigt ar nomnieku *** 2009.gada 1.jūnijā noslēgto Zemesgabala nomas līgumu Nr.526 pirms termiņa, t.i. ar 2010.gada 1.oktobri.
2. Noslēgt ar **Mārtiņu Pētersonu** nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā „Gobas” nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2020.gada 1.septembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz izmotātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpildīdītoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

16.§.

Par Valkas novada Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „Rubeņi” sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu

(L.Engere)

Dome izskata *** , personas kods *** , dzīvo *** un *** , personas kods *** , dzīvo *** , 2010.gada 16.augustā iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 23.augustā Nr.306) ar lūgumu atļaut

sadalīt kopīpašumu „Rubeņi”, iesniegumā minēto zemes gabalu, piešķirot atdalītajam zemes gabalam jaunu nosaukumu „Vecrubeņi”.

Saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatā (Plāņu pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.10000077989), nekustamais īpašums „Rubeņi” sastāv no pieciem zemes gabaliem, no kuriem divi, ar kadastra apzīmējumiem 9492 004 0159, platība 21.0 ha un 9492 004 0161, platība 6.4 ha, atrodas Vijciema pagastā. Kā nekustamā īpašuma īpašnieki reģistrēti ***, uz ½ domājamo daļu un *** uz ½ domājamo daļu.

Iesniedzēji lūdz sadalīt Vijciema pagastā esošā nekustamā īpašuma „Rubeņi” daļu sekojoši: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0161, platība 6.4 ha, būs *** īpašumā, savukārt zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0159, platība 21.0 ha turpmāk būs *** īpašumā.

Iesniedzēji tāpat iesniegumā ir norādījuši, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0161 saglabās nosaukumu „Rubeņi”, bet zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0161 jāpiešķir jauns nosaukums „Vecrubeņi”.

Izpētot informāciju par adresēm un nosaukumiem Vijciema pagastā, tika noskaidrots, ka *** Vijciema pagastā ir reģistrēts nekustamais īpašums ar nosaukumu „Vecrubeņi”, līdz ar to var secināt, ka nav nepieciešams piešķirt jaunu nosaukumu atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0159, bet gan tas ir jāpievieno jau pie esoša īpašuma.

Likuma „Zemes ierīcības likums” 8.pants nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: zemesgabalu robežu pārkārtošanai, zemesgabalu apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai, zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, zemes konsolidācijai, piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemesgabalam, pārejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām u.c. Arī augstāk minētā likuma 14.pants nepārprotami nosaka, ka zemes ierīcības projekts jāizstrādā tad, ja tiek sadalīts kopīpašumā esošs zemes gabals.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 9.§.) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirkuma tiesības” 3., 4., 5.punktiem, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Māriete Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Rubeņi” daļu, kas atrodas Vijciema pagastā, Valkas novadā atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0159 un platību 21.0 ha.
2. Atdalīto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0159, platība 21.0 ha pievienot *** esošajam nekustamajam īpašumam „Vecrubeņi”, Vijciema pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, turpmāk nosakot zemes gabala nosaukumu „Vecrubeņi”, Vijciema pagasts, Valkas novads.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

17.š.

Par platības noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, Mazā Sēlijas iela 17

(L.Engere)

Dome izskata ***, dzīvo ***, 2010.gada 30.augusta iesniegumu ar lūgumu noteikt platību ēku īpašuma uzturēšanai un piešķirt tam adresi. Izskatot ar minēto iesniegumu saistītos dokumentus, tika konstatēts:

Garāža, ar adresi Mazā Sēlijas iela 17, atrodas uz zemes gabala Mazā Sēlijas iela 1A (kadastra Nr.9401 008 5120, kura piederība uz 1940.gada 21.jūliju nav noskaidrota.

Izpētot lietas materiālus tika konstatēts, ka garāžas Valkā, Mazā Sēlijas ielā garāžas Nr.17 īpašnieks ir bijis reģistrēts ***.

Saskaņā ar 2004.gada 30.jūnija Valkas pilsētas domes sēdes lēmumu (sēdes protokols Nr.12. §.25.) piebraucamajam ceļam pie garāžām, Sēlijas ielā, piešķirts ielas statuss un ielas nosaukums – Mazā Sēlijas iela.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 8.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs

nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 18.1.punktu, kas nosaka, ka funkcionāli patstāvīgām garāžu ēkām adresi piešķir pilsētās, kur ir ielas, piešķirot numurus ar piesaisti ielas nosaukumam, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Piešķirt *** personas kods ***, piederošās garāžas, Valkā, Mazā Sēlijas iela 17 (atrodas uz zemes gabala ar kadastra Nr.9401 008 5120), ar lietošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104)), uzturēšanai zemes platību – 50 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies dabā uzmērot, lai reģistrētu ēku īpašumu Zemesgrāmatā.
2. Noteikt augstāk minētajam ēku īpašumam adresi - **Mazā Sēlijas iela 17**, Valkas pilsēta, Valkas novads.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

18.§.

Par Valkas novada Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „Jaunkairi 1” sadalīšanu, jauna nosaukuma piešķiršanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, reģ.Nr.***, valdes locekļa *** dzīvo *** 2010.gada 25.augusta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 25.augustā Nr.313) ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu Vijciema pagastā „Jaunkairi 1”, atdalot no tā iesniegumā minēto zemes gabalu un piešķirot atdalītajam zemes gabalam jaunu nosaukumu „Gaujas loks”.

Saskaņā ar ierakstu Vijciema pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.67, nekustamais īpašums „Jaunkairi 1” sastāv no sešiem zemes gabaliem, ar kadastra apzīmējumiem 9492 004 0085, platība 3.54 ha; 9492 004 0087, platība 0.93 ha; 9492 004 0497, platība 0.04 ha; 9492 004 0086, platība 14.4 ha; 9492 002 0023, platība 5.3 ha; 9492 001 0007, platība 7.2 ha. Kā nekustamā īpašuma īpašnieks reģistrēts ***.

Iesnieguma iesniedzējs lūdz sadalīt nekustamo īpašumu „Jaunkairi 1” kadastra numurs 9492 004 0085, atdalot no tā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9492 001 0007, platība 7.2 ha, nosakot atdalāmajam zemes gabalam nosaukumu „Gaujas loks”.

Likuma „Zemes ierīcības likums” 8.pants nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: zemesgabalu robežu pārkārtošanai, zemesgabalu apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai, zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, zemes konsolidācijai, piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemesgabalam, pārejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām u.c. Arī augstāk minētā likuma 14.pants nepārprotami nosaka, ka zemes ierīcības projekts jāizstrādā tad, ja tiek sadalīts kopīpašumā esošs zemes gabals.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem”, Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „Jaunkairi 1” sastāvā esošais zemes gabals atrodas meža zemju teritorijā, neliela daļa lauksaimniecības teritorijā (dabīgā pļava), Ainavu aizsardzības apvidus "Ziemeļgauja" teritorijā. Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 9.§.) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi”, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Jaunkairi 1”, kas atrodas Vijciema pagastā, Valkas novadā atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9492 001 0007 un platību 7.2 ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9492 001 0007, platība 7.2 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Gaujas loks”, Vijciema pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

**Par Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Senči” sadalīšanu,
jauna nosaukuma piešķiršanu un atteikumu no pirmpirkuma tiesībām**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***, pilnvarotās personas ***, dzīvo ***, Valkas novadā, 2010.gada 23.augusta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 25.augustā Nr.310) ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā „Senči”, atdalot no tā iesniegumā minēto zemes gabalu un piešķirot atdalītajam zemes gabalam jaunu nosaukumu „Madaras”, kā arī lūgumu atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz atdalīto zemesgabalu. Iesniegumam pievienots 2010.gada 23.augstā noslēgtais Pirkuma līgums.

Saskaņā ar ierakstu Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.10000028758, nekustamais īpašums „Senči” sastāv no diviem zemes gabaliem, ar kadastra apzīmējumiem 9452 008 0067, platība 3.7 ha un 9452 009 0047, platība 10.4 ha. Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0067 atrodas dzīvojamā māja un 4 palīgēkas. Kā nekustamā īpašuma īpašniece reģistrēta ***.

Iesnieguma iesniedzējs lūdz sadalīt nekustamo īpašumu „Senči” kadastra numurs 9452 008 0067, atdalot no tā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0047, platība 10.4 ha, nosakot atdalāmajam zemes gabalam nosaukumu „Madaras”.

Pārbaudot jauno nosaukumu Adrešu reģistrā, secinām, ka nosaukums „Madaras”, Ērgemes pagastā jau ir reģistrēts. Sazinoties ar īpašnieces pilnvaroto personu ***, tiek nolemts zemes gabalam piešķirt nosaukumu „Madariņas”.

Zemes ierīcības likuma 8.pants nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: zemesgabalu robežu pārkārtošanai, zemesgabalu apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai, zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai, zemes konsolidācijai, piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemesgabalam, pārejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām u.c. Arī augstāk minētā likuma 14.pants nepārprotami nosaka, ka zemes ierīcības projekts jāizstrādā tad, ja tiek sadalīts kopīpašumā esošs zemes gabals.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2 „Par teritorijas plānojumiem”, Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Senči” sastāvā esošais zemes gabals atrodas lauksaimniecības zemes, meža zemes teritorijā, Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā.

Saskaņā ar augstāk minēto nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL 3640.00 (trīs tūkstoši seši simti četrdesmit latu).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 10.š.) un konstatējot, ka Valkas novada pašvaldībai šis nekustamais īpašums nav nepieciešams tās likumā „Par pašvaldībām” noteikto autonomo funkciju izpildei un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3., 4., 5.punktiem, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Māriete Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Senči”, kadastra numurs 9452 008 0067, kas atrodas Ērgemes pagastā, Valkas novadā, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0047 un platību 10.4 ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0047, platība 10.4 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Madariņas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.
3. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Madariņas”, kadastra numurs 9452 009 0047, platība 10.4 ha, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, par pirkuma summu LVL 3640.00 (trīs tūkstoši seši simti četrdesmit latu).
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

20.§.

**Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Rikandas”,
kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***, dzīvo ***, Valkas novadā, 2010.gada 23.augusta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 25.augustā Nr.314) ar lūgumu atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Rikandas”, kas atrodas Ērgemes pagastā, Valkas novadā, pamatojoties uz 2010.gada 23.augustā noslēgto Pirkuma līgumu.

Saskaņā ar ierakstu Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.248, nekustamais īpašums „Rikandas”, kadastra numurs 9452 009 0055, sastāv no viena zemes gabala, ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0055, platība 6.1 ha. Kā nekustamā īpašuma īpašniece reģistrēta ***.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem”, Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Rikandas” sastāvā esošais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0055, atrodas lauksaimniecības zemes un meža zemes teritorijā, Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā.

Saskaņā ar augstāk minēto nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL 2135.00 (divi tūkstoši viens simts trīsdesmit pieci lati).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 11.§.) un konstatējot, ka Valkas novada pašvaldībai šis nekustamais īpašums nav nepieciešams tās likumā „Par pašvaldībām” noteikto autonomo funkciju izpildei un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3., 4., 5.punktiem, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Rikandas”, kadastra numurs 9452 009 0055, platība 6.1 ha, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, par pirkuma summu LVL 2135.00 (divi tūkstoši viens simts trīsdesmit pieci lati).
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

21.§.

**Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Tāsītes”,
kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***, dzīvo ***, Valkas novadā, 2010.gada 7.septembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 7.septembrī Nr.336) ar lūgumu atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Tāsītes”, kas atrodas Kārķu pagastā, Valkas novadā, pamatojoties uz 2010.gada 25.augustā noslēgto Pirkuma līgumu.

Saskaņā ar ierakstu Kārķu pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000476738, nekustamais īpašums „Tāsītes”, kadastra numurs 9466 009 0170, sastāv no viena zemes gabala, ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0170, platība 4.15 ha. Kā nekustamā īpašuma īpašnieks reģistrēts ***.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem”, Kārķu pagasta nekustamā īpašuma „Tāsītes” sastāvā esošais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0170, atrodas meža zemes teritorijā, Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā.

Saskaņā ar augstāk minēto nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL 696.00 (seši simti deviņdesmit seši lati).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 12.§.) un konstatējot, ka Valkas novada pašvaldībai šis nekustamais īpašums nav nepieciešams tās likumā „Par pašvaldībām” noteikto autonomo funkciju izpildei un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma

pirmpirkuma tiesības” 3., 4., 5.punktiem, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Tāsītes”, kadastra numurs 9466 009 0170, platība 4.15 ha, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, par pirkuma summu LVL 696.00 (seši simti deviņdesmit seši lati).
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

22.§.

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Sprīdīši”, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***, dzīvo ***, 2010.gada 27.augusta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 27.augustā - Nr.315) ar lūgumu atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Sprīdīši”, kas atrodas Ērgemes pagastā, Valkas novadā, pamatojoties uz 2010.gada 27.augustā noslēgto Pirkuma līgumu.

Saskaņā ar ierakstu Ērgemes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000458757, nekustamais īpašums „Sprīdīši”, kadastra numurs 9452 003 0086, sastāv no viena zemes gabala, ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0086, platība 2.22 ha un uz tā esošas dzīvojamās mājas un divām palīgēkām. Kā nekustamā īpašuma īpašnieces reģistrētas *** uz ½ domājamo daļu un *** uz ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem”, Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Sprīdīši” sastāvā esošais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9452 003 0086, atrodas lauksaimniecības zemes teritorijā, Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā.

Saskaņā ar augstāk minēto nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL 2644.00 (divi tūkstoši seši simti četrdesmit četri lati).

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2010.gada 14.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 13.§.) un konstatējot, ka Valkas novada pašvaldībai šis nekustamais īpašums nav nepieciešams tās likumā „Par pašvaldībām” noteikto autonomo funkciju izpildei un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2002.gada 27.augusta noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3., 4., 5.punktiem, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Sprīdīši”, kadastra numurs 9452 003 0086, platība 2.22 ha, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, par pirkuma summu LVL 2644.00 (divi tūkstoši seši simti četrdesmit četri lati).
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

23.§.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu ***

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2010.gada 1.jūlijā saņēma *** (p.k. ***) Valkas novadā īpašnieces iesniegumu (reģistrēts Valkas novada domē Nr.237), ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k. ***), ***, Valkas novadā. Iesniegums tika nodots izskatīšanai Valkas novada deklarētās dzīvesvietas anulēšanas komisijai.

14.09.2010. komisija izskatot iesniegumu konstatēja, ka mājas īpašnieces iesniegumā norādītais atbilst patiesībai. Mājas īpašnieci ar *** dzīvojamās telpas īres līgums nav noslēgts.

Ņemot vērā konstatētos faktus un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” dzīvesvietas anulēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumi Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - deputāti (, **PRET** - , **ATTURAS** - ,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu ***, jo minētai personai nav tiesiska pamata būt deklarētai minētajā īpašumā.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi pieteikuma iesniedzējam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantiem to viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā – Valmieras tiesu nams – Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201.

24.§.

Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz personu iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2010.gada 20.septembra sēdes lēmumus (protokols Nr.9), vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 1. daļas 9. punkta, 21. panta 1. daļas 23. punkta, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3. panta 1 daļas 1. punkta, 14.,15.pantiem, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Māriete Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J:

1. P i e š ķ i r t ***, deklarēta dzīvesvieta ***, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, dzīvokli ***, 3 istabas, 3.stāvs, kopējā platība 67,1 m², dzīvojamā platība 40,3 m², dzīvokļa labiekārtības pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar Ērgemes pagasta pārvaldi .
2. Noslēgt īres līgumu ar *** par dzīvokļa *** izīrēšanu, jo viņas tēvs *** , ar kuru noslēgts īres līgums, ir miris.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantiem to viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV – 4201.

25.§.

Par zemes gabala platības noteikšanu ēku uzturēšanai Valkas novada Valkā, Smilšu iela 12B

(L.Engere)

Dome izskata *** p.k.***, dzīvo ***, 2010. gada 15.septembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 2010.gada 15.septembrī ar reģ. Nr.343) ar lūgumu sagatavot lēmumu par platības noteikšanu ēku uzturēšanai, kas atrodas Valkas novada Valkā, Smilšu iela 12B.

Ēku īpašums Smilšu iela 12B, atrodas Valkas novada Valkas pilsētā.

Uz zemes gabala Valkā, Smilšu iela 12B, kadastra numurs 9401 008 0122, atrodas *** p.k. *** ½ d.d. no ēku īpašuma Valkā, Smilšu iela 12B, pamatojoties uz 1991.gada 8.janvāra Dāvinājuma līgumu.

Savukārt saskaņā ar 2010.gada 18.augusta Mantojuma apliecību (reģ.Nr.2868) uz ½ d.d. no mājpašuma Valkā, Smilšu iela 12B, pieder *** personas kods ***.

Saskaņā ar informāciju no nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas programmas (NINO), kas darbojas tiešsaistē ar nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmu (NĪVKR IS), zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0122 ir reģistrēta platība 1436m².

Lai ēku īpašumu reģistrētu zemesgrāmatā ir nepieciešams noteikt platību, ēku uzturēšanai. Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets, un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, 21.panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Noteikt ***, p.k.*** ½ d.d. un *** p.k.*** ½ d.d. piederošo ēku, kas atrodas Valkas novada Valkā, Smilšu ielā 12B, (atrodas uz zemes gabala ar kadastra Nr. 9401 008 0122), uzturēšanai, zemes platību – 1436m², lai reģistrētu ēku īpašumu Zemesgrāmatā.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

26.§.

Par platības noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, Mazā Rūjienas ielā 12

(L.Engere)

Izskatot *** p.k.***, dzīvo ***, 2010. gada 16.septembrī iesniegto iesniegumu par adreses noteikšanu garāžai, tika konstatēts, ka:

Garāža, ar bijušo adresi Rūjienas iela, boksa.Nr.12, atrodas uz zemes gabala Mazā Rūjienas iela 1A (K.Nr.9401 008 5338), kura piederība uz 1940.gada 21.jūliju nav noskaidrota.

Izpētot lietas materiālus tika konstatēts, ka līdz 1999.gada 7.martam garāžas Valkā Rūjienas ielā, boksa Nr.12 īpašnieks bijis ***, saskaņā ar kooperatīva „Gauja” biedru sarakstu, kas apstiprināts ar 1987.gada 10.jūnija Valkas rajona Tautas deputātu padomes izpilddomniejas lēmumu Nr.93 „Par Valkas pilsētas pilsoņiem piederošo transporta līdzekļu glabāšanai paredzēto garāžu celtniecības un ekspluatācijas kooperatīva „Gauja” statūtu reģistrēšanu”.

Valkas novada domes Nekustamā īpašuma nodokļu uzskaites programmā kā augstākminētās garāžas valdītājs reģistrēts ***, saskaņā ar 1999.gada 7.marta Pirkuma līgumu. Nekustamā īpašuma nodokļu parādu par minēto īpašumu nav.

Saskaņā ar 2004.gada 30.jūnija Valkas pilsētas domes sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.12, §.25.) piebraucamajam ceļam pie garāžām, Rūjienas ielā 11, piešķirts ielas statuss un ielas nosaukums – Mazā Rūjienas iela.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļu; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punktu, kas nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pieņem lēmumu par apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukuma maiņu, aizstājot to ar numuru un piesaistot ielas nosaukumam; kā arī vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, kas nosaka pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt *** piederošās garāžas, Valkā, Mazā Rūjienas ielā, (atrodas uz zemes gabala ar kadastra Nr.9401 008 5338), ar lietošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104), uzturēšanai

- zemes platību – 30 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies dabā uzmērot, lai reģistrētu ēku īpašumu Zemesgrāmatā.
2. Piešķirt jaunu adresi garāžai Mazā Rūjienas ielā, garāžas Nr.12 - Mazā Rūjienas iela 12, Valka, Valkas novads.
 3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

27.§.

Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un cita nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekritošo zemi Valkā, Celtnieks 159

(L.Engere)

Izskatot ***, personas kods ***, 2010.gada 16.septembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu veikt grozījumus nomas līgumā par zemes gabala Valkā, Celtnieks 159 nomu par labu ***, tika konstatēts:

Ar Valkas pilsētas domes 2010.gada 29.aprīļa lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.5, §.36) *** piešķirtas zemes gabala Valkā, Celtnieks 159 nomas pirmtiesības, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 26.panta 2.daļu.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 31.punkts nosaka, ka, ja zemes lietošanas tiesības ir izbeigtas pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 26.panta pirmo daļu, šādu zemi iznomā pašvaldība.

2010.gada 8.jūnijā ir parakstīts Nomas līgums starp Valkas novada domi un *** par zemes gabala Valkā, Celtnieks 159 nomu.

*** ir veicis nomas maksas apmaksu par nomas periodu no 2010.gada 1.janvāra līdz 2010.gada 31.decembrim (Čeks no 16.09.2010. Nr.00055350).

Pamatojoties uz 2010.gada 8.jūnijā noslēgta nomas līguma 5.2.1.punktu, *** lūdz nodot zemesgabala nomas tiesības ***.

*** ir apliecinājusi vēlmi apsaimniekot minēto zemes gabalu.

Pamatojoties uz augstākminēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizauģšanu ar krūmiem, pamatojoties uz Nomas Līguma 5.2.punktu, kas nodrošina personas tiesības nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2009.gada 13.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 9.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 22.panta 1.daļu; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” III.daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība, kā arī no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkts, kas pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izbeigt ar nomnieku ***, 2010.gada 8.jūnijā noslēgto Zemesgabala nomas līgumu Nr.519, pirms termiņa, t.i. ar 2010.gada 1.oktobri.
2. Noslēgt ar *** nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pilsētā „Celtnieks 159” nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2020.gada 1.oktobrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata, ņemot vērā faktu, ka par nomas objektu nomas manksa ir nomaksāta līdz 2010.gada 31.decembrim.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 7.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Nomas maksa var tikt palielināta Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 9.punktā minētajos gadījumos.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” .

5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

28.§.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu nomas vajadzībām

(L.Engere)

Izskatot ***, dzīvo ***, Valkas novads, 2010. gada 14.septembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nomas platībai kas izdalīta *** ražošanas ēku uzturēšanai un apsaimniekošanai, tika konstatēts, ka:

*** piederošais ēku īpašums ar kadastra numuru 9401 512 0011 atrodas uz daļas no zemes gabala „leviņas”, kadastra apzīmējums 9488 013 0011 un uz daļas no zemes gabala „Odziņas”, kadastra apzīmējums 9488 013 0008.

Nekustamais īpašums „leviņas” aptver zemi trīs gabalus ar zemes kadastra nr.9488 013 0011, nr.9488 017 0025, nr.9488 013 0003; 46,3 ha kopā, no tā 21,6 ha lauksaimniecības zeme un 16,9 ha meži. Uz zemes gabala ar nr.9488 013 0011 atrodas jaunbūve. Īpašums reģistrēts Valkas pagasta zemesgrāmatu nodaļas nodalījumā Nr.160 uz *** 2/3 d.d. un *** 1/3 d.d. vārda.

Nekustamais īpašums „Odziņas” sastāv no zemes gabala ar kadastra nr.9488 013 0008, platība 2.5 ha. Īpašums reģistrēts Valkas pagasta zemesgrāmatu nodaļas nodalījumā Nr.100000431415 uz *** 2/3 d.d. un *** 1/3 d.d. vārda.

Zemes gabalam „leviņas”, kadastra apzīmējums 9488 013 0011, uz kura atrodas *** ražošanas ēkas, nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā ir reģistrēti sekojoši nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: par platību 20.1ha – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), par 1.0ha lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003).

Zemes gabalam „Odziņas”, kadastra apzīmējums 9488 013 0008, uz kura atrodas *** ražošanas ēkas, nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmā ir reģistrēts sekojošs nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Nomas līgums starp ***, *** un *** par ar ražošanas ēku uzturēšanu un apsaimniekošanu aizņemtās platības nomu ir noslēgts 2006.gada 15.augustā.

*** lūdz mainīt zemes lietošanas mērķi, atbilstoši 2006.gada 15.augustā noslēgtajam nomas līgumam, ar kuru viņš iznomā ***, juridiskā adreses ***, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 9488 013 0011 un 9488 013 0008 daļu, ar mērķi – uzņēmumam piederošo ražošanas ēku uzturēšana un apsaimniekošana.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5.punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja pēc zemes nomas līguma noslēgšanas iepriekšnoteiktais lietošanas mērķis neatbilst nomas līgumā noteiktajai zemes izmantošanai.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem” (publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2009.gada 11.septembrī Nr.145), zemes gabalu „leviņas” un „Odziņas” daļas uz kuras atrodas *** piederošās ēkas, atrodas lauksaimniecības zemju teritorijā, aizsargājamo ainavu apvidus „Ziemeļgauja” ainavu aizsardzības zonā.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmās daļas 1.punkta, LR Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5.punktu; kā arī vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.daļu, kas nosaka, ka dome saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu nosaka zemes izmantošanas un apbūves kārtību; 21.panta 1.daļas, 27.pantu, kas nosaka pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 1.1. nomas objektam, kas atrodas uz daļas no zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0008 un 9488 013 0011 – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003);
 - 1.2. zemes gabala “Odziņas”, ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0008 daļai 7351m² platībā - lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003);
 - 1.3. zemes gabala “Odziņas”, ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0008 daļai 17649m² platībā - zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

- 1.4. zemes gabala "leviņas", ar kadastra apzīmējumu 9488 013 011 daļai 7631m² platībā - lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods 1003);
 - 1.5. zemes gabala "leviņas", ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0011 daļai 203369m² platībā - zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

29.§.

Par ziedojumu izlietojumu

(V.Zariņš)

A/S „Latvijas Gāze” Valkas novada domes ziedojumu kontā 2010.gada 17.septembrī ieskaitīja Ls 15000,- ar mērķi – futbola attīstībai Ziemeļvidzemē.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut Valkas novada domes ziedojumu kontā A/S „Latvijas Gāze” ieskaitīto naudu Ls 15000,- (piecpadsmit tūkstoši lati) izmantot norādītajam mērķim – futbola attīstībai, apmaksājot biedrības „Futbola klubs „Valka”” rēķinus un citādi finansējot ar futbolu saistītās aktivitātes.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

30.§.

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju atradnē „Pentsils”

(L.Engere)

Izskatot ***, reģ.Nr.***, juridiskā adrese ***, 2010.gada 20.septembra iesniegumu (reģ.Nr. 21.09.2010.Nr.910) Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, tiek konstatēts:

Plānotā bieži sastopamo derīgo izrakteņu (smilts – grants) ieguve ir paredzēta zemes gabalā, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, zemes gabala kadastra apzīmējums 9452 009 0029, zemes gabala kopējā platība, saskaņā ar informāciju no nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra 122.5ha. Zemes gabals valdītājs ir ***, īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem. Valkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” var secināt, ka plānojumā attēlotā „Pentsila” karjera robežas nesaskan ar iesniegumā klāt pievienotajiem plāniem. Apkārt ir meža teritorijas.

Tomēr, kā norādīts *** iesniegumā, derīgo izrakteņu ieguve notiks tikai noteiktā apjomā, kas nepārsniegs 20 000m³, kuri tiks izmantoti iesniegumā noteiktajam mērķim – meža ceļu būvniecībai.

Derīgo izrakteņu ieguves termiņš ir noteikts līdz 2011.gada 1.oktobrim.

Nepieciešamā dokumentācija (kas norādītā Ministru kabineta 2007.gada 24.aprīļa noteikumu Nr.280 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība” 14. punktā) atļaujas saņemšanai Valkas novada domē ir iesniegta.

Tiek ņemti vērā 2007.gada 24.aprīļa Ministru kabineta noteikumi Nr.280 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība”, kuru 14.punkts nosaka atļaujas izsniegšanas kārtību.

Pamatojoties uz 02.05.1996. likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta 5.daļu, saskaņā ar 24.04.2007. Ministru kabineta noteikumiem Nr.280 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība”, 19.12.2006. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu un 7.punktu, atklāti balsojot **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Izsniegt ***, reģ.Nr. ***, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju atradnes „Pentsils” aprēķināto krājumu robežās, meža ceļu būvniecības vajadzībām, nosakot kopējo smilts ieguves kvotu līdz 2011.gada 1.oktobrim – 20 000m³.
2. Valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju 100 Ls apmērā ieskaitāma Valkas novada domes budžetā.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai Guntai Smanei reģistrēt atļauju „Atļauju izsniegšanas žurnālā” - papīra formā, ar kārtas skaitli Nr.2-2010 un pēc attiecīgo dokumentu uzrādīšanas nodot Atļauju *** pilnvarotajam pārstāvim.
4. Informēt Valsts vides dienestu par izsniegto bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauju.
5. Apstiprināt sekojošus pielikumus lēmumam :
 - 5.1.Pielikums Nr.1 – Zemes dzīju izmantošanas nosacījumi;
 - 5.2.Pielikums Nr.2 - Atradnes atrašanās vieta.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

31.§.

Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Ābelītes”, Vijciema pagastā, Valkas novadā

(L.Engere)

Dome izskata ***, reģ.Nr.***, juridiskā adrese ***, Smiltenes novads, 2010. gada 23.septembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Valkas novada Vijciema pagastā „Ābelītes”, saskaņā ar Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, kas slēgts 2010.gada 21.septembrī.

Nekustamais īpašums „Ābelītes”, kadastra numurs 9492 004 0289, atrodas Valkas novada, Vijciema pagastā. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0289, platība 0.1731ha. Uz zemes gabala atrodas viesnīcas ēka. Nekustamais īpašums pieder pārdevējam ***, saskaņā ar ierakstu Vijciema pagasta zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 100000364180.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem”, zemes gabals Vijciema pagasta „Ābelītes” ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0289, atrodas jauktas sabiedriskās un darījumu apbūves teritorijā, īpašumam noteikta kultūras pieminekļa aizsargjosla un sanitārā (kapsētas) aizsargjosla.

Saskaņā ar augstāk minēto nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, nekustamā īpašuma pirkuma summa ir LVL 13 000 (trīspadsmit tūkstoši latu).

Ņemot vērā iepriekš minēto un konstatējot, ka Valkas novada pašvaldībai šis nekustamais īpašums nav nepieciešams tās likumā „Par pašvaldībām” noteikto autonomo funkciju izpildei un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesības” 3., 4., 5., punktiem, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav,

ATTURAS - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Atteikties un neizmanto pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Valkas novadā Vijciema pagastā „Ābelītes”, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0289, platība 0.1731ha, ar uz zemes gabala atrodošos viesnīcas ēku par pirkuma summu LVL 13 000,- (trīspadsmit tūkstoši latu).
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

32.§.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes gabalam Valkas novada Valkas pagastā „Zīles ugunsdzēsēju depo”

(L.Engere)

Dome izskata Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas, juridiskā adrese Rīgas iela 47, Valmiera, 2010.gada 14.septembra vēstuli par datu labošanu, kurā lūgts noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0045, adrese „Zīles ugunsdzēsēju depo”, Zīle, Valkas pagasts, Valkas novads.

Augstāk minētajā vēstulē ir norādīts, ka uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0045 atrodas ēka, kurai saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 95.pantu, 2010.gada 10.septembrī nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir labots būves ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0045 001 galvenais lietošanas veids uz 1242 – garāžas ēkas un mainīts ēkas tips uz 12420101 – smagās tehnikas garāža.

Nekustamais īpašums „Zīles ugunsdzēsēju depo”, ar kadastra numuru 9488 013 0045, sastāv no zemes gabala ar platību 0,3709 ha un uz zemes gabala esošas ēkas. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Valkas pagasta zemesgrāmatu nodaļas nodalījumā Nr. 100000429978 uz *** vārda.

Saskaņā ar Valkas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem”, zemes gabals Valkas pagasta „Zīles ugunsdzēsēju depo” ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0045, atrodas lauksaimniecības zemes teritorijā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja zemes vienībai nav noteikts zemes lietošanas mērķis.

To pašu noteikumu 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Saskaņā ar minēto noteikumu 26.punktu, zemes vienībai, uz kuras atrodas būves un kurai zemes plānā nav nodalītu platību, vienu lietošanas mērķi nosaka, ja: uz zemes vienības vai zemes vienības daļas atrodas viena vai vairākas būves, kas pēc būves galvenā lietošanas veida un telpu grupu lietošanas veida (ēkām ar izvērtējamām telpu grupām) atbilst vienam lietošanas mērķim.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmās daļas 1.punkta, LR Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.; 18.; 26.punktiem; kā arī vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.daļu, kas nosaka, ka dome saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu nosaka zemes izmantošanas un apbūves kārtību; 21.panta 1.daļas 27.pantu, kas nosaka pašvaldības kompetenci jautājumu izlemšanā, atklāti balsojot, **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt Valkas novada, Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Zīles ugunsdzēsēju depo”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9488 013 0045 ar kopējo platību 0.3709ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104).
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

33.§.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu ***

(E.Lībietis)

Valkas novada domes Dzīvesvietas deklarēšanas nodaļa 2010.gada 24.septembrī saņēma SIA “Valkas Namsaimnieks” iesniegumu, ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k. ***), ***. Iesniegums tika nodots izskatīšanai Valkas novada deklarētās dzīvesvietas anulēšanas komisijai. 27.09.2010. komisija, izskatot iesniegumu konstatēja, ka SIA „Valkas Namsaimnieks” 2010.gada maija mēnesī ir lauzis trīs līgumu ar dzīvokļa īrnieci ***. *** dzīvokli atbrīvojusi, nodevusi izīrētājam. Līdz ar to nav pamata dzīvoklī būt deklarētai. Komisija uzskata, ka viņai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc minētās adreses.

Ņemot vērā konstatētos faktus un saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” dzīvesvietas anulēšanas kārtību nosaka Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumi Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra

Piļskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *******, jo minētai personai nav tiesiska pamata būt deklarētai minētajā dzīvoklī.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi pieteikuma iesniedzējam un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantiem to viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā – Valmieras tiesu nams – Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmiera, LV-4201.

34.š.

Par mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai sadales kārtību

(Dz.Auzāne)

Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punkts nosaka, ka novadu pašvaldības izstrādā un apstiprina mērķdotācijas sadales kārtību un atbilstoši šai kārtībai sadala mērķdotāciju izglītības iestādēm.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punktu, **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai paredzētās mērķdotācijas sadales kārtību (pielikumā).
2. Uzdot Izglītības pārvaldei veikt mērķdotācijas sadali izglītības iestādēm atbilstoši apstiprinātajai kārtībai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne
4. Lēmuma izpildi kontrolē domes priekšsēdētājs Kārlis Albergs

Pielikums
Valkas novada domes
2010.gada 30.septembra sēdes lēmumam
(protokols Nr.10, 34.š.)

Mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai sadales kārtība Valkas novadā

*Izstrādāta saskaņā ar Ministru kabineta
2009.gada 22.decembra
noteikumu Nr.1616 11.punktu*

1. Vispārīgie jautājumi

1. Sadales kārtība attiecas uz Valkas novada pamatskolām un Valkas ģimnāziju. Tā nosaka valsts mērķdotācijas sadales kritērijus izglītības iestādēm. Mērķdotācijas sadali veic Izglītības pārvalde atbilstoši izstrādātajiem mērķdotācijas sadales kritērijiem. Katra izglītības iestāde patstāvīgi lemj par izglītības programmas realizēšanai noteiktā stundu plāna un citu pedagoģisko likmju sadali savā skolā iedalītā algas fonda ietvaros.

2. Mērķdotācijas sadales kritēriji

2. Katrai skolai ir direktors, kura algas likmi apstiprina novada dome.
3. Valkas ģimnāzijai un Valkas pamatskolai ir direktora vietnieki, kuru skaitu atbilstoši izglītojamo skaitam, rekomendē novada Izglītības pārvalde. Direktora vietnieka algas likmi nosaka skolas direktors.
4. Lai skola varētu realizēt licencētās izglītības programmas, Izglītības pārvalde iedala:
 - 4.1. katram klašu komplektam kontaktstundas atbilstoši programmā noteiktajam stundu skaitam:
 - 4.2. papildstundas klašu dalīšanai grupās atsevišķu priekšmetu mācīšanai apvienotajām klasēm (komplektiem) un tām klasēm, kurās skolēnu skaits klasē ir 12 un lielāks:
 - 4.2.1. apvienotā klase līdz 11 skolēniem 2 - 3 stundas;
 - 4.2.2. no 12 līdz 23 skolēni klasē 3 - 6 stundas;
 - 4.2.3. 24 un vairāk skolēni klasē 4- 8 stundas;
 - 4.2.4. neklātienē 3 stundas.
 - 4.3. fakultatīvās, individuālās vai grupu stundas atbilstoši skolēnu skaitam klašu komplektā:
 - 4.3.1. līdz 11 skolēniem klasē 1 stunda;
 - 4.3.2. no 12 līdz 23 skolēni klasē 2 stundas;
 - 4.3.3. 24 un vairāk skolēni klasē 3 stundas;
- 4.4. audzināšanas stundas atbilstoši skolēnu skaitam klašu komplektā:
 - 4.4.1. līdz 7 skolēniem klasē 2 stundas;
 - 4.4.2. no 8 līdz 11 skolēni klasē 3 stundas;
 - 4.4.3. no 12 līdz 23 skolēni klasē 4 stundas;
 - 4.4.4. 24 un vairāk skolēni klasē 5 stundas.
- 4.5. uz katru mācību stundu plāna likmi 2 stundas konsultācijām.
- 4.6. uz katru mācību stundu plāna likmi 2 stundas stundu sagatavošanai.
- 4.7. uz katru mācību stundu plāna likmi stundas rakstu darbu labošanai, ievērojot vidējo piepildījumu klasēs:
 - 4.7.1. līdz 12 skolēniem klasē 2 stundas;
 - 4.7.2. no 12 līdz 18 skolēni klasē 3 stundas;
 - 4.7.3. vairāk nekā 18 skolēni klasē 4 stundas.
5. Pagarinātās darba dienas grupas organizēšanai Ērgemes, Kārķu, Ozolu un Vijciema pamatskolai iedala katrai 0.3 likmes, Valkas pamatskolai - 3 likmes.
6. Bibliotēkas darba organizēšanai Ērgemes, Kārķu, Ozolu un Vijciema pamatskolai iedala katrai 0.25 likmes, Valkas pamatskolai un Valkas ģimnāzijai – katrai 1 likmi.
7. Novadā ir 2 psihologa likmes. Par to sadali lemj atsevišķi, ievērojot nodrošinājumu ar atbilstošas kvalifikācijas speciālistiem un konkrēto darba apjomu.
8. Novadā ir 1 logopēda likme. Par tās sadali lemj atsevišķi, ievērojot nodrošinājumu ar atbilstošas kvalifikācijas speciālistiem un konkrēto darba apjomu.
9. Valkas pamatskolai ir 1 speciālā pedagoga likme. Pārējām skolām, kurās mācās izglītojamie ar speciālām vajadzībām, iedala papildus stundas darbam ar katru skolēnu individuāli speciālās programmas realizēšanai.
10. Mācību priekšmetu metodisko komisiju vadītāju darba samaksai iedala katram 0.1 likmi.

3. Noslēguma jautājumi

11. Kārtības punktos 4.2 līdz 10. minētais stundu un likmju skaits var mainīties, ja mainās finansējums uz vienu normēto izglītojamo, valstī mainās noteikumi par izglītojamo skaitu uz 1 pedagoģisko likmi vai samazinās kopējais valsts mērķdotācijas apjoms pedagogu darba samaksai novadā.
12. Darba algas fonda ekonomijas līdzekļi izmantojami prombūtnē esošu pedagogu aizvietošanai, samaksai par papildus veicamiem pienākumiem, atbalsta pasākumu organizēšanai izglītojamajiem. algas likmes paaugstināšanai pedagogiem.
13. Kārtība piemērojama ar 2010.gada 1.septembri.
14. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2009.gada 27.augusta sēdē apstiprināto mērķdotācijas sadales kārtību (protokols Nr.6 59.p.)

35.§.

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali vispārizglītojošo skolu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim

(Dz.Auzāne)

Izglītības un zinātnes ministrija ir informējusi Valkas novadu par apstiprināto "Mērķdotācijas pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām" finanšu apjomu mēnesim. Tas ir LVL 58523.00 mēnesī. Valkas novadā ir samazinājies izglītojamo skaits vispārīzglītojošajās skolās, tātad arī normēto skolēnu skaits. Finansējums uz vienu normēto skolēnu ir palielinājies. Valkas novada domes Izglītības pārvalde ir veikusi mērķdotācijas sadali atbilstoši "Vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai paredzētās mērķdotācijas sadales kārtībai". Pagājušajā mācību gadā ir izlietota daļa no rezervē atstātās mērķdotācijas daļas. Arī šis finansējums ir ieskaitīts kopējā sadalāmajā mērķdotācijas apjomā. Ir nodrošināta visu izglītības programmu realizācija, atbalsta pasākumi skolēniem un samaksa par papildus veicamo darbu pedagogiem. Kopējais sadalītās mērķdotācijas apjoms ir LVL 62231.00 mēnesī.

Pamatojoties uz augstākminēto un uz Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 11.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadali Valkas novadā no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim (pielikumā).
2. Iekļaut valsts mērķdotācijas daļu katras izglītības iestādes budžetā.
3. Izglītības iestāžu vadītājiem atbilstoši iedalītajam finansējumam veikt pedagogu tarifcēšanu.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

Pielikums
Valkas novada domes
2010.gada 30.septembra lēmumam
(protokols Nr.10, 35.§.)

Valsts mērķdotācijas sadale vispārīzglītojošo skolu pedagogu darba samaksai un VSAOI

2010.gada 1.septembris - 31.decembris

| N.p.k. | Izglītības iestāde | Darba alga 1 mēn. | VSAOI | Kopā 1 mēn. | Kopā 4 mēn. |
|--------|---------------------|-------------------|--------------|--------------|---------------|
| 1. | Valkas ģimnāzija | 14200.00 | 3421 | 17621 | 70483 |
| 2. | Ērgemes pamatskola | 4710.00 | 1135 | 5845 | 23379 |
| 3. | Kārķu pamatskola | 4260.00 | 1026 | 5286 | 21145 |
| 4. | Ozolu pamatskola | 4090.00 | 985 | 5075 | 20301 |
| 5. | Valkas pamatskola | 18900.00 | 4553 | 23453 | 93812 |
| 6. | Vijciema pamatskola | 3990.00 | 961 | 4951 | 19805 |
| | | | | | |
| | Kopā (Ls) | 50150.00 | 12081 | 62231 | 248925 |

**Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali 5-6 gadīgo bērnu apmācībā
nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas
obligātajām iemaksām no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim**

(Dz.Auzāne)

Izglītības un zinātnes ministrija ir iepazīstinājusi ar apstiprināto "Dotāciju republikas pilsētu un novadu pašvaldībām - pašvaldību izglītības iestādēs piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām" sadali no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim. Novadam ir iedalīti LVL 15736.00.

Mērķdotācijas sadales kārtība ir tāda pati kā iepriekšējā mācību gadā. Katram piecgadīgajam un sešgadīgajam bērnam piemēro koeficientu 0.75, tādējādi iegūst normēto izglītojamo skaitu. Uz katriem 8 normētajiem bērniem iedala 1 pedagoģisko likmi.

Mūsu novadā ir 128 piecgadīgie un sešgadīgie bērni (izņemot SPII "Pumpuriņš"). Kopā viņu apmācībai pienākas 12 pedagoģiskās likmes.

Atbilstoši likmju skaitam ir veikta mērķdotācijas sadale. Algas likmi veido Ministru kabineta noteiktā minimālā algas likme, kurai pieskaitīti LVL 13.00 par gatavošanos nodarbībām. No pagājušā gadā plānotās finansu rezerves ir veidojies neliels uzkrājums, kurš daļēji iekļauts darba samaksas fondā šim mācību gadam. Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 4.punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadali Valkas novadā (pielikumā) no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim.
2. Iekļaut valsts mērķdotācijas daļu katras izglītības iestādes budžetā.
3. Pārskaitīt valsts mērķdotācijas daļu Valkas – Lugažu evaņģēliski luteriskās draudzes PII "Gaismiņa", jo novada 5-6 gadīgo bērnu skaitā ir arī PII "Gaismiņa" audzēkņi.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
5. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

Pielikums
Valkas novada domes
2010.gada 30.septembra lēmumam
(protokols Nr.10, 36.§.)

**Valsts mērķdotācijas sadale 5-6 gadīgo bērnu apmācībā
iesaistīto**

pedagogu darba samaksai un VSAOI Valkas novadā
2010.gada 1.septembris -
31.decembris

| N.p.k. | Izglītības iestāde | Darba alga 1 mēn. | VSAOI | Kopā 1 mēn. | Kopā 4 mēn. |
|--------|--------------------|-------------------|-------|-------------|-------------|
| 1. | PII "Pasaciņa" | 1533.00 | 369 | 1902 | 7609 |
| 2. | Ērgemes pamatskola | 377.00 | 91 | 468 | 1871 |
| 3. | Kārķu pamatskola | 327.00 | 79 | 406 | 1623 |
| 4. | Ozolu pamatskola | 201.00 | 48 | 249 | 998 |

| | | | | | |
|----|--------------------------|----------------|------------|-------------|--------------|
| 5. | Vijciema pamatskola | 352.00 | 85 | 437 | 1747 |
| 6. | Valkas novada BJC "Mice" | 280.00 | 67 | 347 | 1390 |
| 7. | PII "Gaismiņa" | 191.00 | 46 | 237 | 948 |
| | rezerve | | 0 | 0 | 0 |
| | Kopā (Ls) | 3261.00 | 786 | 4047 | 16186 |

37.§.

**Par izglītības iestāžu vadītāju algas likmes apstiprināšanu
no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim**

(Dz.Auzāne)

Valkas novadam 2010.gada septembrī iedalīti LVL 58523.00 mēnesī vispārizglītojošo skolu pedagogu darba samaksai un VSAOI. Finansējums uz vienu normēto skolēnu ir palielinājies. Pagājušajā mācību gadā ir izlietota daļa no rezervē atstātās mērķdotācijas. Arī šis finansējums ir ieskaitīts kopējā sadalāmajā mērķdotācijas apjomā. Ir nodrošināta visu izglītības programmu realizācija, atbalsta pasākumi skolēniem un samaksa par papildus veicamo darbu pedagogiem. Kopējais sadalītās mērķdotācijas apjoms ir LVL 61310.00 mēnesī. Tādējādi ir radusies iespēja paaugstināt pedagoga algas likmi no LVL 255 līdz LVL 280 - 320 mēnesī. Tie ir 10% - 25% par 1 darba slodzi. Arī pirmsskolas izglītības skolotājiem ir paaugstinātas algas likmes par 5%.

Veicot pedagoģisko darbinieku tarifkāciju, izveidojas situācija, ka pedagogu darba samaksas apjoms palielinās, bet direktora un vietnieka alga nemainās. Faktiski pie lielāka stundu skaita skolotājiem un papildus personāla darba pārkārtošanas palielinās arī administratīvā slodze. Tādēļ Izglītības pārvalde ierosina paaugstināt algas likmes arī izglītības iestāžu vadītājiem.

Pamatojoties uz augstākminēto un Ministru kabineta 2009.gada 29.jūlija noteikumu Nr.836 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 7.1. punktu, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Māriete Magone), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt izglītības iestāžu vadītāju amata algas likmes Valkas novadā no 2010.gada 1.septembra līdz 2010.gada 31.decembrim (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes priekšsēdētājs Kārlis Albergs.

38.§.

**Par interešu izglītības programmu īstenošanai piešķirtās valsts budžeta
mērķdotācijas sadali 2010./2011.mācību gadā Valkas novadā**

(Dz.Auzāne)

Interesu izglītības programmas īstenošanas mērķis ir radīt iespējas veselās, fiziski un garīgi attīstītas pilsoniski aktīvas un demokrātiskas sabiedrības dzīvei brīvas personības veidošanai.

Lai nodrošināti interešu izglītības programmu realizāciju, valsts piešķir finansējumu – valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldībām interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.

Par prioritārām programmām tiek uzskatītas tās programmas, kuras sagatavo audzēkņus nākamajiem skolu jaunatnes Dziesmu un deju svētkiem.

Uz valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldībām interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām var pretendēt tikai tās interešu izglītības programmas, kuras ir izskatījusi un apstiprinājuši pašvaldības izveidota komisija. Valkas novada Izglītības pārvaldes izveidotā komisija izskatīja un apstiprināja 50 interešu izglītības programmas 2010./2011.m.g., no tām 27 programmas (36 grupas) tika ieteiktas valsts mērķdotācijas saņemšanai.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”, atklāti balsojot: **PAR** - 10 deputāti (Viesturs Zariņš, Agris Simulis, Sandra Pilskalne, Raimonds Videmanis, Ernests

Lībietis, Mārtiņš Pētersons, Marita Treijere, Mārtiņš Kreilis, Valdis Šaicāns, Mārīte Magone), **PRET** - nav,
ATTURAS - nav,
 Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldībām interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadali (pielikums).
2. Uzdot Valkas novada Bērnu un jauniešu centra „Mice” direktorei Vitai Kalvānei kontrolēt interešu izglītības programmu īstenošanas gaitu.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Pielikums
 Valkas novada domes
 2010.gada 30.septembra lēmumam
 (protokols Nr.10, 38.)

**Interesu izglītības programmu īstenošanai
 piešķirtās**

**valsts budžeta mērķdotācijas sadale
 Valkas novadā 2010.gada septembrim –
 decembrim**

| N.p.k. | Interesu izglītības programmas veids | Stundu skaits | Likmju skaits | Finanšu plāns | | |
|--------|---|---------------|---------------|--------------------|-------------------------|----------------|
| | | | | Tarificējamā summa | 1 mēnesī ieskaitot VSAO | kopā 4 mēnešos |
| 1. | Kori | 31 | 1.48 | 377 | 468 | 1873 |
| 2. | Tautas deju kolektīvi | 26 | 1.23 | 314 | 389 | 1557 |
| 3. | Folkloras kopas | 20 | 0.95 | 242 | 301 | 1202 |
| 4. | Vokālie ansambļi | 15 | 0.71 | 181 | 225 | 899 |
| 5. | Vizuālā un lietišķā māksla | 11 | 0.52 | 133 | 165 | 658 |
| 6. | Mazpulki | 20 | 0.95 | 242 | 301 | 1202 |
| 7. | Teātri | 17 | 0.8 | 204 | 253 | 1013 |
| 8. | Citas programmas | 18 | 0.86 | 219 | 272 | 1089 |
| | | 158 | 7.5 | 1913 | 2373 | 9493 |
| | Sporta programmas | 8 | 0.38 | 97 | 120 | 481 |
| | KOPĀ (Ls) | 166 | 7.88 | 2009 | 2493 | 9974 |