

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: novads@valka.lv;

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2012.gada 28.jūnijā
Sēde sasaukta pulksten 10.00

Nr.7

Darba kārtība :

1. Par mirušo ģimeņu komunālo maksājumu parādu izslēgšanu no debitoru sastāva.
2. Par autobusa VOLVO B10M (valsts reģistrācijas Nr.FE 8451) norakstīšanu.
3. Par pabalstu mācību piederumu iegādei trūcīgo ģimeņu bērniem, kuri mācās Valkas novada vispārizglītojošo skolu 1.-12.klasē.
4. Par dalību konferencē.
5. Par dalību apmācību vizītēs.
6. Par nekustamā īpašuma (kadastra Nr.9401 007 0202) – zemes gabala un uz tā esošās katlu mājas, kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas, ūdensvadu un kanalizācijas tīklu iegādi.
7. Par cenas apstiprināšanu tulkošanas iekārtu nomai.
8. Valkas novada pašvaldības 2011.gada publiskā pārskata apstiprināšana.
9. Par atbalstu grāmatas „Stipruma grāmata” izdošanai.
10. Antras Kriles iesnieguma izskatīšana.
11. Par līdzekļu ieguldīšanu SIA „Vidzemes slimnīca” pamatkapitālā.
12. Par nekustamā īpašuma „Dambīši” Ērgemes pagastā sadalīšanu.
13. Par nekustamā īpašuma „Lejasstaldoti” Valkas pagastā sadalīšanu.
14. Par nekustamā īpašuma „Kalnjāngloži” Kārķu pagastā sadalīšanu.
15. Par nosaukuma maiņu zemes gabaliem Valkas pagastā.
16. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā „Bērzezers 50”.
17. Par zemes gabalu piekritības izvērtēšanu zemes reformas pabeigšanas procesa vajadzībām.
18. Par zemes gabala Valkas pagastā, „Alieši 62” nodošanu nomā.
19. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „Celtnieks 212”.
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Kārļi 1” zemes gabala sadalīšanai.
21. Par Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpu nomas izsoli.
22. Par nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā „Strauti” atsavināšanu.
23. Par neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Kārķu pagasts „Dzintari” atsavināšanu.
24. Par G.Freiberga atbrīvošanu no J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas direktora pienākumu pildīšanas.
25. Par saistošo noteikumu Nr.14 „Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Valkas novadā” apstiprināšanu.
26. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
27. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā.
28. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Alieši 46”.
29. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabaliem Valkas pagastā, „Sietiņi”.
30. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, Burtnieku iela 17B.
31. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Alieši 177”.
32. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Žuldas”.
33. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un jauna nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, Celtnieks 149.
34. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz zemes gabalu Valkā, Poruka iela 6A.
35. Par nekustamā īpašuma „Vizbuļi” Kārķu pagastā sadalīšanu.
36. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Alieši 8”.
37. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Bērzezers 133”.
38. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Balvas”.
39. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu zemes gabala Valkas novada Valkā, „Nagliņas” sadalīšanai.

40. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Lāčplēši” zemes gabala sadalīšanai.
41. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Dilles”.
42. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Jaunzemes”.
43. Par nekustamā īpašuma „Sudrabkalni” Kārķu pagastā sadalīšanu.
44. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabala Zvārtavas pagastā „Lāsītes” daļu.
45. Par nekustamā īpašuma „Dravas” Valkas pagastā sadalīšanu.
46. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabala Austras iela 8A, Valkā daļu „Nr.189”.
47. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā „Druvas 6”.
48. Par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagasts „Kalnozoli” atsavināšanu.
49. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „Daudzakmeņi”.
50. Par jauna zemes gabala Valkas novada Kārķu pagastā „Purenēs” izveidošanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
51. Par saistošo noteikumu Nr.15 „par sociālā pakalpojuma „Aprūpe mājās” organizēšanu un saņemšanas kārtību Valkas novadā” apstiprināšanu.
52. Par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu.
53. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Valkā, „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms” sadalīšanai.
54. Par piedalīšanos projektā konkursā „Sabiedrība ar dvēseli” un projekta īstenošanai nepieciešamo finansējuma apmēru.

1.§

Par mirušo īrnieku komunālo maksājumu parādu izslēgšanu no debitoru sastāva

(I.Grandava)

Dome izskata Ērgemes pagasta pārvaldes 2012.gada 4.jūnijā iesniegto iesniegumu par mirušās Gaidas Studentes komunālo maksājumu izslēgšanu no debitoru sastāva. Dome konstatē, ka mirušās parāds par komunāliem pakalpojumiem sastāda Ls 7.68.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izslēgt no debitoru sastāva un bilances mirušās *** komunālo maksājumu parādu Ls 7.68 (septiņi lati 68 santīmi) par sociālo dzīvokli Ērgemes pagasta „***”.

2.§

Par autobusa VOLVO B10M (valsts reģistrācijas Nr. FE 8451) norakstīšanu

(J.Lapsa)

2012.gada 6.jūnijā novada domē ir saņemts iesniegums no Valkas pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Lapsas par Valkas pagasta pārvaldes uzskaitē esošā autobusa VOLVO B10M (valsts reģistrācijas Nr.FE 8451) norakstīšanu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, ņemot vērā Valkas novada domes 2010.gada 26.augusta rīkojuma Nr.89-v „Par pamatlīdzekļu un materiālo vērtību pieņemšanas un norakstīšanas kārtību, to pieņemšanas un norakstīšanas komisijām”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Norakstīt autobusu VOLVO B10M (valsts reģistrācijas Nr.FE 8451).
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes autobusu VOLVO B10M izjaukt un nodot lūžņos.

3.§
**Par pabalstu mācību piederumu iegādei trūcīgo ģimeņu bērniem, kuri mācās
Valkas novada vispārizglītojošo skolu
1.-12.klasē**

(Z.Zariņa, A.Sjademe, U.Ozoliņa)

Sociālais dienests ir aptaujājis ģimenes ar bērniem, lai izzinātu tās problēmas, ar kurām ģimenes netiek galā pašu spēkiem. Vairums aptaujāto atzīst, ka vēlētos saņemt pašvaldības atbalstu bērnu sagatavošanai skolai – mācību priekšmetu iegādei. Šādu lūgumu domei, savā iesniegumā ir izteikuši arī bērnu vecāki.

Uz doto brīdi Sociālā dienesta uzskaitē ir 381 bērns, kuru ģimenei ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss. Valkas novada vispārizglītojošajās skolās 2012./2013.mācību gadā no trūcīgām ģimenēm skolas gaitas 1.-12.klasē turpinās aptuveni **217** skolēni. Trūcīgajām ģimenēm, sevišķi tad, ja skolai ir jāsaņem vairāk kā viens bērns, rodas prāvi izdevumi, kurus bieži vien ģimene nevar atļauties, līdz ar to bērni netiek pienācīgi sagatavoti skolai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7., 3.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (A.Sjademe),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Sociālajam dienestam atļaut izmaksāt no sociālā dienesta pabalstiem paredzētajiem budžeta līdzekļiem trūcīgajām ģimenēm, kuru bērni 2012./2013.mācību gadā mācīsies Valkas novada vispārizglītojošo skolu 1.-12.klasē, vienreizēju pabalstu mācību piederumu iegādei **Ls 10.00** (desmit lati) katram bērnam.
2. Pabalstu izmaksāt pamatojoties uz iesniegumu un izziņu par trūcīgas ģimenes statusu.
3. Atļaut Sociālajam dienestam izvērtēt situāciju ģimenē un pieņemt lēmumu pabalstu izmaksāt skaidrā naudā vai izsniegt dāvanu karti.
4. Pabalstu izmaksāt laikā no 2012.gada 1.jūlija līdz 2012.gada 30.septembrim.

4.§
Par dalību konferencē

(G.Smane, E.Lībietis, K.Albergs,)

Valkas novada dome ir saņēmusi uzaicinājumu no **Orimattila** (Somija) pašvaldības piedalīties Twin Town konferencē, kas notiks 2012.gadā no 3. – 7.augustam.

Pasākumā ir aicināti piedalīties 3 pašvaldības pārstāvji un 4 jaunieši no 10 pilsētām. Pasākums tiek organizēts saskaņā ar iepriekš noslēgto līgumu pašvaldību sadraudzības tīkla ietvaros, un tradicionāli reizi gadā notiek pašvaldību pārstāvju un jauniešu tikšanās par konkrētu tematu. Valkas novada pārstāvji piedalījās šādos pasākumos 2009.gadā Zviedrijā, 2010.gadā Vācijā un 2011.gadā Slovākijā.

Pasākuma tēma: „Dizains - mūsu kopīgā valoda” (Design – Our Common Language”).

Konferencē ir jāsniedz iepriekš sagatavotas prezentācijas jauniešiem un pašvaldības speciālistiem.

Jauniešiem jāsaņem prezentācija par tēmu: Dizains ikdienas dzīvē savā kultūras vidē. Tradicionālās amatniecības pret jaunām inovācijām - kā tradicionāla dizainā parādās jauns dizains / ikdienas dzīves dizains.

Prezentācijas tēma pašvaldību administrācijas pārstāvjiem: Ilgtspējīga attīstība dizaina nozarē. Iepazīstināt ar vietējiem uzņēmējiem, kuri darbojas ar otrreizējām izejvielām un citiem dizaina materiāliem u.c. dizaina sfērā. Kāda veida ilgtspējīgi produkti un inovācijas tiem ir tagad un kāda veida vīzija tiem ir nākotnē. Kāds ir kopējais viedoklis par ilgtspējīgu dizainu?

Pasākums tiek finansiāli atbalstīts no Eiropas Kopienas programmas „Town Twinning”, uzturēšanās izdevumus Somijā apmaksā konferences rīkotāji. Pašiem dalībniekiem ir jāsedz transporta izdevumi līdz Helsinkiem, kur sagaidīs delegācijas Orimattila pašvaldības noorganizēts transports.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 4.§.) un vadoties no Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pamatojoties uz **Orimattila** (Somija) pašvaldības uzaicinājumu, piedalīties Dvīņu pilsētu (Twin Town) konferencē „Dizains – mūsu kopīgā valoda” (Design – Our Common Language”) laikā no 2012.gada 3. – 7.augustam.

2. Komandēt trīs novada domes pārstāvjus un četrus novada jauniešus (saraksts pielikumā).
3. Segt transporta izdevumus braucienam uz Orimattilu no novada domes budžeta līdzekļiem.

5.§

Par dalību apmācību vizītēs

(G.Smane, E.Pormeistere)

2012.gada 16.maijā saņemts apstiprinājums par finansējumu Valkas novada domes sagatavotajam projektam „Ziemeļvalstu – Baltijas valstu sadarbības attīstīšana enerģijas ilgtspējas jautājumos” (Development of Nordic – Baltic cooperation in area of energy sustainability) no Ziemeļvalstu Ministru padomes Ziemeļvalstu un Baltijas valstu mobilitātes programmas „Valsts administrācija”. Projekta ietvaros paredzētas Valkas novada domes darbinieku apmācību vizītes Upper Tampere reģiona pašvaldībā Somijā (no 13.08.2012 līdz 16.08.2012) un Osthamar pašvaldībā Zviedrijā (no 04.09.2012 līdz 08.09.2012), saskaņā ar saņemtajiem uzaicinājumiem. Katrā apmācību vizītē aicināti piedalīties 5 Valkas novada domes darbinieki.

Apmācību vizīšu mērķis ir uzlabot enerģijas ilgtspēju Valkas novadā, energoefektivitātes un racionālas enerģijas izmantošanas jomā. Plānotās aktivitātes apmācību vizīšu laikā:

- 1) dalīties ar pieredzi un zināšanām par energoefektivitātes labākajiem risinājumiem, racionālu enerģijas izmantošanu, komunikāciju ar ieinteresētām pusēm;
- 2) apmeklēt labākos energoefektivitātes projektus, it īpaši pašvaldības ēkas;
- 3) apspriest iespējamās nākotnes sadarbības sfēras un aktivitātes, ietverot iespējamo Ziemeļvalstu – Baltijas valstu pārrobežu sadarbības projektu attīstīšanu par energoefektivitātes jautājumiem.

Kopējās projekta izmaksas 6429,00 EUR. Ziemeļvalstu Ministru padomes finansējums 70% apmērā no kopējām projekta izmaksām jeb 4500,00 EUR (transporta un uzturēšanas izmaksas). Nepieciešams Valkas novada domes līdzfinansējums 1929,00 EUR apmērā, kas sastāda 30 % no kopējām projekta izmaksām (komandējuma nauda darbiniekiem).

Projektā paredzēts avansa maksājums 85% apmērā no granta summas jeb 3825,00 EUR.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 5.§.) un vadoties no Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 11 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 3 deputāti (A.Sjademe, A.Vējiņš, E.Pormeistere),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pamatojoties uz Ziemeļvalstu Ministru padomes apstiprināto projektu, Upper Tampere reģiona pašvaldības (Somija) un Osthamar pašvaldības (Zviedrija) uzaicinājumiem, piedalīties apmācību vizītē Somijā laika posmā no 2012.gada 13. līdz 16.augustam un apmācību vizītē Zviedrijā laika posmā no 2012.gada 4. līdz 8.septembrim.
2. Komandēt 5 (piecus) novada domes darbiniekus uz katru apmācību vizīti (saraksts pielikumā).
3. Segt 30% no projekta izmaksām (1929,00 EUR) no novada domes budžeta līdzekļiem.

6.§

Par nekustamā īpašuma (kadastra Nr.9401 007 0202) – zemes gabala un uz tā esošās katlu mājas, kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas, ūdensvadu un kanalizācijas tīklu iegādi

(V.Zariņš, K.Albergs, E.Pormeistere, U.Ozoliņa, G.Baškis, V.Šaicāns, A.Sjademe)

2011.gada 1.jūnijā SIA „Valkas tehnika” iesniedza iesniegumu Valkas novada domē par Valkas pilsētas Varoņu ielas dzīvojamā kvartāla komunālo pakalpojumu pārņemšanu, par līguma laušanu par aukstā ūdens piegādi Valkas novada domes dzīvojamām mājām Valkā, Varoņu ielā 28, 30, 32, 36, 37, 38, 39A, 40 un līguma laušanu par kanalizācijas ūdeņu pārsūkņēšanu pilsētas kanalizācijas ūdeņu tīklā, kā arī par līguma laušanu par siltumenerģijas piegādi ēku apkurei dzīvojamām mājām Valkā, Varoņu ielā 28, 30, 32, 36, 38, 39A, 40 un karstā ūdens piegādi dzīvojamām mājām Valkā, Varoņu ielā 30 (dzīvokļiem Nr.3, 7, 11), 36, 38, 39A, 40.

Ar 2011.gada 30.jūnija Valkas novada domes lēmumu „Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Tehnika” iesniegumu izskatīšana” (protokols Nr.7, 15.§) tika uzdots novada domes priekšsēdētājam Kārlim Albergam izveidot komisiju sarunām ar SIA „Valkas Tehniku” ar mērķi nodrošināt komunālo pakalpojumu nepārtrauktību, kā arī vest sarunas par attiecīgo pamatlīdzekļu pirkšanu vai meklēt alternatīvus risinājumus. Iesaistīt nepieciešamos speciālistus un nepieciešamības gadījumā pieaicināt tehniskos konsultantus augstākminētā jautājuma risināšanai.

Ar Valkas novada domes priekšsēdētāja Kārļa Alberga 2011.gada 1.jūlija rīkojumu Nr.63-v „Par komisiju komunālo pakalpojumu nepārtrauktības nodrošināšanai un sarunām ar SIA „Valkas Tehnika” tika izveidota komisija sešu cilvēku sastāvā, kuru vadīja izpilddirektors Guntis Bašķis.

Komisija sarunās ar SIA „Valkas Tehnika” panāca to, ka SIA „Valkas Tehnika” nodrošināja līdzšinējos pakalpojumus 2011./2012.gada apkures sezonā, kā arī līdz šim brīdim sniedza kanalizācijas un ūdensapgādes pakalpojumus. Sarunas ir noslēgušās ar to, ka līdz 2012./2013.gada apkures sezonas sākumam Valkas novada dome pārņems apkures, ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

2012.gada 25.maijā Valkas novada domē ir saņemta SIA „Valkas Tehnika” vēstule ar nekustamā īpašuma un pamatlīdzekļu novērtējumu. Minētais novērtējums ir panākts pārrunu rezultātā starp SIA „Valkas Tehnika” un komisiju, kā izejas datus izmantojot uz 2011.gada 7.septembri saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtēšanas speciālistes Daces Baltrumas (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.4, piešķirts 16.05.2008.) un kustamās mantas vērtēšanas speciālista Jura Ezera (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.24, piešķirts 22.12.2009.) vērtējumu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Tā kā pašvaldībai nav citas iespējas nodrošināt aukstā ūdens piegādi Valkas novada domes dzīvojamām mājām Valkā, Varoņu ielā 28, 30, 32, 36, 37, 38, 39A, 40 un kanalizācijas ūdeņu pārsūkņēšanu pilsētas kanalizācijas ūdeņu tīklā, kā arī siltumenerģijas piegādi ēku apkurei dzīvojamām mājām Valkā, Varoņu ielā 28, 30, 32, 36, 38, 39A, 40 un karstā ūdens piegādi dzīvojamām mājām Valkā, Varoņu ielā 30 (dzīvokļiem Nr.3, 7, 11), 36, 38, 39A, 40, tad Valkas novada domei ir jāpērk SIA „Valkas Tehnika” īpašumā esošais zemes gabals (kadastra Nr.9401 007 0202) un uz tā esošā katlu māja, kanalizācijas pārsūkņēšanas stacija, ūdensvadu un kanalizācijas tīkli, kā arī katlu mājā esošās iekārtas: trīs apkures katli, kurināmā padeves iekārta, trīs izplešanās trauki, sijas celtnis un dūmu sūknis. Katlu mājā esošās iekārtas ir cieši saistītas ar katlu mājas pamatfunkciju un nevar tikt atrautas no nekustamā īpašuma, bet tās tiks iekļautas grāmatvedības uzskaitē ar atsevišķām vērtībām. Ņemot vērā minēto apstākli, būtu lietderīgi noslēgt atsevišķu līgumu par pamatlīdzekļu iegādi un atsevišķu līgumu par nekustamā īpašuma iegādi. Pamatlīdzekļi bez nekustamā īpašuma konkrētajā gadījumā nav izmantojami, tāpat kā nekustamais īpašums – katlu māja bez pamatlīdzekļiem nav izmantojams mērķim, kādam tiek iegādāts.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu tikai dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 6.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkta, 21.panta 1.daļas 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** – 1 deputāts (A.Sjademe), **ATTURAS** – 1 deputāts (U.Ozoliņa), Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Iegādāties Valkas novada domes īpašumā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.9401 007 0020, adrese: Varoņu iela 39, Valka, Valkas novads, kas sastāv no:
 - 1.1. zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0018, 0,2712 ha platībā, katlu mājas ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0202 001, šķeldas noliktavas ar kadastra apzīmējumu 9401 007 0202 014, kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas, ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem par **Ls 128090,67** (viens simts divdesmit astoņi tūkstoši deviņdesmit lati un 67 santīmi) bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN);
 - 1.2. pamatlīdzekļiem, kas ir neatņemama katlu mājas sastāvdaļa (pielikumā) par **Ls 45647,10** (četrdesmit pieci tūkstoši seši simti četrdesmit septiņi lati un 10 santīmi) bez PVN.
2. Noteikt, ka līgums par lēmuma 1.1.punktā minētā nekustamā īpašuma pārdošanu ar nekustamā īpašuma pārdevēju SIA „Valkas Tehnika”, reģ.Nr.44103004806, Varoņu iela 35, Valka, Valkas novads, LV-4701, jānoslēdz līdz 2012.gada 10.augustam. Līdz 2012.gada 10.jūlijam jānoslēdz līgums par lēmuma 1.2.punktā minēto pamatlīdzekļu iegādi ar atrunu, ka lēmuma 1.1.punktā minētais nekustamais īpašums uz pirkuma līguma noslēgšanas brīdi nedrīkst būt ieķīlāts, atsavināts, iznomāts vai citādi apgrūtināts ar saistību tiesībām. Gadījumā, ja līdz 2012.gada 10.augustam netiek noslēgts lēmuma 1.1.punktā minētā nekustamā īpašuma pirkuma līgums SIA „Valkas Tehnika” vainas dēļ (nekustamais īpašums ir ieķīlāts, atsavināts, iznomāts vai citādi apgrūtināts ar saistību tiesībām, vai tiek vienpusēji grozīta pirkuma maksa, vai cita iemesla dēļ), SIA „Valkas Tehnika” jāatpērk pārdotie pamatlīdzekļi no Valkas novada domes par dubultu samaksu.
3. PVN aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
4. Par lēmuma izpildi atbild novada domes priekšsēdētājs Kārlis Albergs.

Valkas novada domes rīcībā ir tulkošanas iekārtas, kuras atsevišķos gadījumos Valkas novada dome iznomā dažādu projektu pasākumu un konferenču rīkošanai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 7.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J:

1. Apstiprināt Valkas novada domes tulkošanas iekārtu nomas cenu saskaņā ar pielikumu – Ls 13.64 (trīspadsmit lati un 64 santīmi) par stundu bez PVN.
2. Transportēšanas izdevumi nav iekļauti kalkulācijā.
3. Samaksa par aparatūru tiek aprēķināta par katru stundu no aparatūras izsniegšanas līdz aparatūras atgriešanai, neatkarīgi no faktiskā darba stundām.
4. Tulkošanas iekārtu atļaut izmantot pēc līguma noslēgšanas ar pasūtītāju.
5. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
6. Lēmuma izpildi nodrošināt pašvaldību IT kompetences centra vadītājam Vilnim Vilgutam.

8.§

Valkas novada pašvaldības 2011.gada publiskā pārskata apstiprināšana

(I.Markova)

Pamatojoties uz Valkas novada domes Finanšu nodaļas izstrādāto Valkas novada pašvaldības 2011.gada publisko pārskatu, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 8.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 72.pantu un 2010.gada 5.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J:

1. Apstiprināt Valkas novada pašvaldības 2011.gada publisko pārskatu (pielikumā).
2. Publicēt Valkas novada pašvaldības 2011.gada publisko pārskatu internetā - mājas lapā www.valka.lv.
3. Nosūtīt 2011.gada publisko pārskatu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes Finanšu nodaļas vadītāja Iveta Markova.

9.§

Par atbalstu grāmatas „Stipruma grāmata” izdošanai

(I.Markova)

Valkas novada dome 2012.gada 4.jūnijā ir saņēmusi Madonas mūzikas skolas bijušā direktora Arta Kumsāra lūgumu piešķirt finansiālu palīdzību Latvijas kultūrvēstures tēmām veltītu memuārievirzes grāmatas tipogrāfijas izdevumiem (makets 960 lpp). Grāmata ietver laiku no Jersikas karaļvalsts līdz mūsdienām. Grāmatai dots nosaukums „Stipruma grāmata”. Grāmata bagātīgi ilustrēta ar ievērojamu kultūras un sabiedrisko darbinieku portretiem un fotoreprodukcijām. Grāmatas materiāls varētu kalpot kā papildliteratūra mūzikas vēstures priekšmetam. Tipogrāfijas izdevumi grāmatai 700 eksemplāros Ls 10000,00. Madonas novada pašvaldība sedz Ls 4500,00. Grāmatas makets iesniegts Valsts Kultūrkapitāla fondam (cerības saņemt Ls 500,00-Ls 1000,00). Atlikušie Ls 4500,00 tiks lūgti no dažādiem sponsoriem. Grāmatas materiāls varētu kalpot kā papildliteratūra mūzikas vēstures priekšmetam.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 9.§) un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (A.Sjademe),

Valkas novada dome
N O L E M J:

1. Atbalstīt Arta Kumsāra grāmatas „Stipruma grāmata” izdošanu, piešķirot Ls 200,00 (divi simti lati) apmērā grāmatas tipogrāfijas izdevumiem no pārējai kultūrai paredzētajiem līdzekļiem.

2. Lēmuma 1.punktā minētās summas apmaksu veikt pēc projekta atbalsta saņemšanas no Valsts Kultūrkapitāla fonda un pēc rēķina piestādīšanas.
3. Lūgt Artim Kumsāram pēc grāmatas „Stipruma grāmata” izdošanas, piešķirt Valkas novada domei grāmatas 10 eksemplārus.

10.§

Antras Kriles iesnieguma izskatīšana

(L.Lāne)

Dome izskata Antras Kriles, dzīvo „Strautiņos”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012.gada 5.jūnijā iesniegto iesniegumu ar lūgumu finansiāli atbalstīt Velgas Kriles dzejas dienām transporta nodrošinājuma un dzejnieku honorāru apmaksu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 10.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J:

1. Atbalstīt Velgas Kriles dzejas dienas, piešķirot Ls 250,00 (divi simti piecdesmit lati) dzejnieku honorāra un transporta nodrošinājumam.
2. Lēmuma 1.punktā minētās summas apmaksu veikt pēc rēķina piestādīšanas.
3. Par lēmuma izpildi atbild kultūras darba organizatore Līga Lāne.

11.§

Par līdzekļu ieguldīšanu SIA „Vidzemes slimnīca” pamatkapitālā

(I.Markova, V.Zariņš, U.Ozoliņa, M.Pētersons)

Valkas novada dome ir saņēmusi iesniegumu no SIA „Vidzemes slimnīca” par iespējamo risinājumu 2.līmeņa traumpunkta atvēršanai SIA „Vidzemes slimnīca” Valkā. Nacionālais Veselības dienests nav paredzējis finansējumu traumpunkta darbības nodrošināšanai – nepieciešamā inventāra iegādei un aprīkojumam, bet tikai medicīniskā personāla atalgojumam. Traumpunkta izveidei nepieciešams finansējums Ls 17170,-.

Ņemot vērā to, ka pašvaldība kapitālsabiedrībai drīkst piešķirt finansējumu tikai palielinot pamatkapitālu un saņemot par to pretī attiecīgu skaitu kapitāldaļas, nepieciešams lemt par finanšu līdzekļu ieguldīšanu SIA „Vidzemes slimnīca” pamatkapitālā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2012.gada 14.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7, 12.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 1.punkta, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 42.panta, 43.panta pirmās daļas 1.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J:

1. Piešķirt līdzekļus Ls 17170,00 (septiņpadsmit tūkstoši viens simts septiņdesmit lati) 2.līmeņa traumpunkta atvēršanai SIA „Vidzemes slimnīca” Valkā, ieguldot minēto summu SIA „Vidzemes slimnīcas” pamatkapitālā.
2. SIA „Vidzemes slimnīca” informēt Valkas novada domi par jebkurām plānotām izmaiņām traumpunkta iekārtu izmantošanā, kas iegādātas par lēmuma 1.punktā piešķirtajiem līdzekļiem.
3. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes priekšsēdētājs Kārlis Albergs.

12.§

Par nekustamā īpašuma „Dambiši” Ērgemes pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Deputāts M.Kreilis nepiedalās lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to.
Dome izskata***, personas kods ***-***, dzīvo „****”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2012.gada 1.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 01.06.2012. Nr.322) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Dambiši” Ērgemes pagastā, iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0148, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Vībuļas”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 1.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Dambīši”, kadastra numurs 9452 011 0051, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0148, platība 9.45 ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0148 mainīt nosaukumu uz: „Vībuļas”, Ērgemes pagasts, Valkas novads (skat. pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

13.§

Par nekustamā īpašuma „Lejasstaldoti” Valkas pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012.gada 25.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 25.05.2012. Nr.310) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Lejasstaldoti” Valkas pagastā, iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 009 0073, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Ausekļi”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 2.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „***”, kadastra numurs 9488 009 0037, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9488 009 0073, platība 16.0 ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 009 0073 mainīt nosaukumu uz: „Ausekļi”, Valkas pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

14.§

Par nekustamā īpašuma „Kalnjāngloži” Kārķu pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo *** iela *** , Valka, Valkas novads, 2012.gada 25.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 25.05.2012. Nr.312) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Kalnjāngloži” Kārķu pagastā, iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0088, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Ābeles”.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 3.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Kalnjāngloži”, kadastra numurs 9466 009 0086, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0088, platība 22.2 ha.

2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0088 mainīt nosaukumu uz: „Ābeles”, Valkas pagasts, Valkas novads (skat. pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

15.§

Par nosaukuma maiņu zemes gabaliem Valkas pagastā

(L.Engere)

Dome izskata *** , personas kods ***-*** , dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012.gada 25.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 25.05.2012. Nr.311) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Liepiņas” Valkas pagastā, iesniegumā minētos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 9488 010 0267, 9488 014 0133, 9488 011 0045 un 9488 011 0005, piešķirot atdalītajiem zemes gabalam nosaukumu „Jāņlejas”.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 4.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Mainīt nosaukumus zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 9488 010 0267, 9488 014 0133, 9488 011 0045 un 9488 011 0005, kopējā platība 29.6ha uz: „Jāņlejas”, Valkas pagasts, Valkas novads (skat. pielikums), saglabājot zemes vienībām reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

16.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā „Bērzejers 50”

(L.Engere)

Dome izskata *** , personas kods ***-*** , dzīvo *** , Valka, Valkas novads, 2012.gada 22.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 22.05.2012. Nr.305) ar lūgumu pagarināt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Bērzejers 50” ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0280.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 5.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 10.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.27 par zemes gabala Valkas pagastā „Bērzejers 50”, kadastra apzīmējums 9488 003 0280, platība 0.0695 ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim

17.§

Par zemes gabalu piekritības izvērtēšanu zemes reformas pabeigšanas procesa vajadzībām

(L.Engere)

2012.gada 16.maijā Valkas novada dome saņēma Valsts zemes dienesta (turpmāk tekstā Dienests) vēstuli Nr.2-04/2276, par rezerves zemes fonda zemes vienībām, ar kuru, tika nosūtīts izvērtēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētie dati par pilsētas teritorijā esošajām rezerves zemes fondā iekļautajām zemes vienībām.

Izvērtēšanas procesā tika pārbaudīts vai par datu atlasē iekļautajām zemes vienībām ir pieņemti pašvaldības lēmumi par zemes vienību piekritību vai piederību pašvaldībai atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.pantam, kā arī to, vai pašvaldības rīcībā esošā informācija par zemes vienības platību atbilst datu atlasē norādītajai informācijai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, tika konstatēts, ka atsevišķu, zemes vienību piekritība vēl līdz šim nav precizēta.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 6.§) un vadoties no likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 1.punkta, 3.panta 6.daļas un 4.¹.panta 2.daļas 6.punkta, Valkas novada teritorijas plānojuma, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. **Atzīt**, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 2.punktu sekojoši **zemes gabali reģistrējami uz valsts vārda kā valstij piekritoša zeme**, jo uz zemes gabaliem atrodas fiziskām vai juridiskām personām piederošas ēkas un būves:
 - 1.1. zemes gabals – „**Celtnieks 11**”, kadastra apzīmējums 9401 008 0513, ar platību 0.07ha. Zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 1601);
 - 1.2. zemes gabals – „**Celtnieks 151**”, kadastra apzīmējums 9401 008 0638, ar platību 0.08ha. Zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 1601);
 - 1.3. zemes gabals – **Tālavas iela 4F**, kadastra apzīmējums 9401 001 5105, ar platību 80m². Zemes gabala lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104);
 - 1.4. zemes gabals – **Tālavas iela 4H**, kadastra apzīmējums 9401 001 5101, ar platību 50m². Zemes gabala lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104);
 - 1.5. zemes gabals – **Tālavas iela 4K**, kadastra apzīmējums 9401 001 5103, ar platību 70m². Zemes gabala lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104);
 - 1.6. zemes gabals – **Tālavas iela 4L**, kadastra apzīmējums 9401 001 5104, ar platību 80m². Zemes gabala lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104);
 - 1.7. zemes gabals – **Tālavas iela 4M**, kadastra apzīmējums 9401 001 0119, ar platību 80m². Zemes gabala lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve (kods 1104);
 - 1.8. zemes gabals – **Purva iela 7**, kadastra apzīmējums 9401 003 0213, ar platību 0.2ha. Zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 1601);
 - 1.9. zemes gabals – **Vienības gatve 7**, kadastra apzīmējums 9401 002 0103, ar platību 0.16ha. Zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 1601).
2. **Atzīt**, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 4.daļu sekojošs **zemes gabals reģistrējams uz Valkas novada domes vārda kā pašvaldībai piekritīga zeme**:
 - 2.1. zemes gabals – **Poruka iela**, kadastra apzīmējums 9401 006 0325, ar platību 0.5300ha. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);
3. **Atzīt**, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹.panta 2.daļas 6.punktu sekojoši **zemes stargabali reģistrējami uz Valkas novada domes vārda kā pašvaldībai piekritīga zeme**:
 - 3.1. zemes gabals – **Raiņa iela 96A**, kadastra apzīmējums 9401 004 0170, ar platību 2.1ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu kadastrāli uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
 - 3.2. zemes gabals – **Tālavas iela 58A**, kadastra apzīmējums 9401 006 0268, ar platību 50m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu kadastrāli uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
 - 3.3. zemes gabals – **Varoņu iela 61B**, kadastra apzīmējums 9401 007 0241, ar platību 1200m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu kadastrāli uzmērot dabā. Zemes gabala lietošanas mērķis – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (kods 1001).

18.§

Par zemes gabala Valkas pagastā, „Alieši 62” nodošanu nomā

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads, 2012.gada 23.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 23.05.2012. reģ.Nr.307) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Alieši 62”, kadastra apzīmējums 9488 005 0255 platība 0.06 ha. [...]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 7.§), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

1. Noslēgt ar ***, zemes nomas līgumu par reformas pabeigšanai ieskaitītu zemes gabalu Valkas pagasta "Alieši 62", kadastra apzīmējums 9488 005 0255, platība 0.06 ha, nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2017.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā, ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieku vienu mēnesi iepriekš.

19.§

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „Celtnieks 212”

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, 2012.gada 16.maija iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „Celtnieks 212”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 8.§) un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7, 19.§); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojuma Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „Celtnieks 212”, kadastra apzīmējums 9401 008 0369, platība 0.08 ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.

20.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Kārļi 1” zemes gabala sadalīšanai

(L.Engere)

Valkas novada dome, izskatot ***, personas kods ***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, 2012.gada 31.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt Valkas novada Valkas pagasta teritorijā esošo nekustamo īpašumu „Kārļi 1”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 9.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 5.panta, 8.panta 1.daļas 3.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punkta, 12.punkta, 13.punta un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam Valkas novada Valkas pagastā „Kārļi 1”, kadastra numurs 9488 003 0025, ievērojot Darba uzdevumā (pielikumā) ietvertos nosacījumus.
2. Zemes ierīcības projektu apstiprināšanai pašvaldībā iesniegt atbilstoši Zemes ierīcības likuma 19. un 20.pantam un šim lēmuma pievienotajam darba uzdevumam (skat. pielikums).

21.§

Par Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpu nomas izsoli

(L.Engere)

Līdz šim brīdim Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpas netiek izmantotas, tāpēc tās ir nepieciešams iznomāt. Kopumā šī ir jau trešā nomas tiesību izsole uz Kultūras nama kafejnīcas telpām.

Uz šo telpu nomu nav attiecināmi Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” izņēmumi, tāpēc domei jāriko rakstiska vai mutiska izsole.

Saskaņā ar Valkas novada domes 2012.gada 31.maija sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.6, 5.§) tika izsludināta rakstiska izsole uz pašvaldības īpašumā esošo Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas

telpu nomu, kas notika 2012.gada 15.jūnijā plkst.15:00, Valkas novada domes sēžu zālē, Semināra ielā 9, Valka, Valkas novads.

Sludinājums par augstāk minētā objekta nomas tiesību izsoli tika publicēts laikrakstos „Ziemeļlatvija”, „Liesma” un Valkas novada domes mājaslapā www.valka.lv.

Sludinājumā norādītajā termiņā, Valkas novada dome nav saņēmusi nevienu pieteikumu uz pašvaldības īpašumā esošo Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpu nomu.

Komisija konstatēja, ka galvenais iemesls pieteikumu neiesniegšanai tiek minēts fakts, ka kafejnīcas telpas ir bez nepieciešamā aprīkojuma un to cena, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” ir noteikta samērā augsta – Ls 0.80 par 1 m², kas kopsummā mēnesī sastāda Ls 235.65. Tā ir vērā ņemama summa, jo nomniekam bez šīs summas papildus vēl jāmaksā arī par apkuri, elektrību u.c. maksājumi.

Ņemot vērā, ka šī jau bija trešā neveiksmīgā nomas tiesību izsole, tad tika nolemts nomas maksu samazināt par 20%, saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 35.punktu, ja publikācijā norādītajā termiņā neviens nomas tiesību pretendents nav pieteicies, iznomātājs var pazemināt nosacīto nomas maksu un rīkot atkārtotu izsoli, ievērojot šo noteikumu 14., 15 vai 16.punktā minēto kārtību.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2012.gada 15.jūnija sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.4, 1.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6¹.panta, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punkta un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atzīt 2012.gada 15.jūnijā izsludināto nomas tiesību izsoli uz Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpām par nenotikušu.
2. Uzdot Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai rīkot atkārtotu nomas tiesību izsoli uz Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpām ar kopējo platību 294.56 m².
3. Apstiprināt nosacīto nomas maksu Ls 0.64 par 1 m².
4. Apstiprināt izsoles nolikumu „Valkas pilsētas Kultūras nama kafejnīcas telpu noma” (pielikumā).
5. Noteikt izsoles pieteikumu atvēršanas laiku – **2012.gada 9.augusts plkst. 15:00**.
6. Publicēt sludinājumu par izsoli laikrakstos „Ziemeļlatvija” un „Liesma” un mājas lapā www.valka.lv.
7. Par lēmuma izpildi atbild Teritorijas plānošanas daļa.
8. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram Guntim Bašķim.

22.§

Par nekustamā īpašuma Ērgemes pagastā „Strauti” atsavināšanu

(L.Engere)

Izskatot ***, personas kods ***-***, dzīvo *** iela ***, ***, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2012.gada 23.aprīlī iesniegto iesniegumu par nekustamā īpašuma „Strauti”, Ērgemes pagastā atsavināšanu. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2012.gada 15.jūnija sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.4. 2.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 2.daļas un 3.daļas; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Nodot atsavināšanai nekustamo Ērgemes pagastā “Strauti”, kadastra numurs 9452 011 0163, kas atrodas sastāv no nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 9452 011 0163 001) un zemes gabala (kadastra apzīmējums 9452 011 0163) ar kopējo platību 0.7ha, pārdodot to atklātā izsolē, un norēķiniem par atsavināmo objektu pieņemt 100% latus.
2. Uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot izsoles noteikumus nekustamā īpašuma atsavināšanai un izsoles organizēšanai.

4. Pēc nekustamā īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, atkārtoti domes sēdē izskatīt jautājumu par minētā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai un nodošanu atsavināšanai.

23.§

Par neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Kārķu pagasts „Dzintari” atsavināšanu

(L.Engere)

Izskatot ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2012.gada 15.maijā iesniegto iesniegumu par neapbūvētu zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā „Dzintari”, kadastra apzīmējums 9466 004 0081 atsavināšanu. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2012.gada 15.jūnija sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.4, 3.§) un vadoties no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punkta; 5.panta 4.daļas, 37.panta 4.daļas un 44.panta; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļas, 28.panta 1.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Dzintari”, kadastra apzīmējums 9466 004 0081, platība 0.9681ha, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

24.§

Par G.Freiberga atbrīvošanu no J.Cimzes Valkas Mūzikas skolas direktora pienākumu pildīšanas

(V.Zariņš, Dz.Auzāne)

2012.gada 7.jūnijā Valkas novada domē tika saņemts J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktora Gunta Freiberga iesniegums ar lūgumu atbrīvot no J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktora pienākumiem ar 2012.gada 31.augustu, atstājot par pūšamo instrumentu un sitamo instrumentu skolotāju šajā pašā skolā.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldību iestāžu vadītājus.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2012.gada 12.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 9.punkta, deputāti atklāti balsojot: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbrīvot no J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktora pienākumiem Gunti Freibergu ar 2012.gada 31.augustu.
2. Uzdot priekšsēdētājam Kārlim Albergam nodrošināt konkursa organizēšanu uz J.Cimzes Valkas mūzikas skolas direktora amata vietu.

25.§

Par saistošo noteikumu Nr. 14 „Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Valkas novadā” apstiprināšanu

(Z.Zariņa, V.Zariņš, A.Simulis, K.Albergs)

2012.gada 1.jūnijā stājās spēkā Ministru kabineta 2012.gada 29.maija noteikumi Nr.366 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumos Nr.299 "Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu", kas atļauj pašvaldības saistošajos noteikumos noteikt kustamo un nekustamo īpašumu, kurš netiek ņemts vērā izvērtējot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgas ģimenes (personas)

statusam, kā arī noteikt ikmēneša kredītmaksājumu apmēru, par kuru pašvaldības sociālais dienests samazina ienākumu summu, aprēķinot klienta vidējos ienākumus. Iepriekš minētie MK noteikumi atļauj trūcīgas ģimenes (personas) statusu piešķirt uz laiku no 3 – 6 mēnešiem, tādēļ saistošajos noteikumos ir jāatrunā uz kādu periodu un kādām iedzīvotāju grupām tiks piešķirts trūcīgas ģimenes (personas) statuss.

Nemot vērā to, ka pieaug izmaksas maksājumiem dzīvokļa (mājokļa) uzturēšanai un tiesības saņemt palīdzību no pašvaldības ir arī maznodrošinātām ģimenēm (personām), nepieciešams pieņemt iedzīvotājiem labvēlīgākus noteikumus un paaugstināt ienākumu robežu no 108 latiem, kā tas bija noteikts Valkas novada domes 2010.gada 26.augusta saistošajos noteikumos Nr.35 „Par kritēriju noteikšanu īpašumam, novērtējot atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam un maznodrošinātas personas ienākumu līmeņa noteikšana Valkas novadā” uz 120 latiem vienai personai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2012.gada 11.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 1.§) un vadoties no likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 14.panta 6.daļas, Ministru kabineta 30.03.2010. noteikumu Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” 17.punkta un 19.4.apakšpunkta, atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.14 „Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Valkas novadā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.14 „Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa piešķiršanu Valkas novadā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus Nr.14 pēc to reģistrēšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā publicēt laikrakstā „Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada mājas lapā www.valka.lv .

26.§

Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2012.gada 18.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.6), vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. P i e š ķ i r t *** , deklarēta dzīvesvieta *** iela *** , Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 1-istabas dzīvokli *** ielā *** , Valkā, 1.stāvs, kopējā platība 26,1 m², dzīvojamā platība 17,1 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – daļēji labiekārtots .
2. P i e š ķ i r t *** , deklarēta dzīvesvieta „***” , *** , Valkas pagasts, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 3-istabu dzīvokli mājā Nr.*** , *** , Valkas pagastā, 2.stāvs, kopējā platība 52,2 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – labiekārtots .
3. A t ļ a u t p ā r r a k s t ī t t r e s l ī ģ u m u d z ī v o k l ī m „***” *** , Valkas pagastā, uz dzīvoklī deklarētā *** vārda, jo viņa tēvs *** , ar kuru noslēgts trīs līgums, ir miris.
4. A t ļ a u t p ā r r a k s t ī t t r e s l ī ģ u m u d z ī v o k l ī m *** ielā *** , Valkā, uz dzīvoklī deklarētās *** vārda, jo viņas civilvīrs *** , ar kuru noslēgts trīs līgums, ir miris.

27.§

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2012.gada 18.maijā saņēma dzīvokļa *** ielā *** , Valkā, īpašnieces *** (dzīvo *** ielā *** , Valkā) iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-***) *** ielā *** , Valkā.

2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu ***, personas kods ***-***, *** ielā ***, Valkā, LV-4701, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

28.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Alieši 46”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, 2012. gada 6.jūnija iesniegumu ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Alieši 46”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 14.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 87 par zemes gabala Valkas pagastā „Alieši 46”, kadastra apzīmējums 9488 005 0239, platība 0.0634ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim

29.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabaliem Valkas pagastā, „Sietiņi”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „***”, ***, Valkas pagasts, 2012. gada 7.jūnija iesniegumu ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabaliem Valkas novada Valkas pagastā, „Sietiņi”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 13.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 103 par zemes gabalu Valkas pagastā „Sietiņi”, kadastra apzīmējumi 9488 010 0104, platība 1.2ha, 9488 010 0106, platība 0.5ha un 9488 010 0184, platība 0.3ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim

30.§

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, Burtnieku iela 17B

(L.Engere)

2012.gada 4.aprīlī nekustamais īpašums Valkā, Burtnieku iela 17B, ir reģistrēts Valkas zemesgrāmatu nodaļas Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000501011 uz Valkas novada domes vārda.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0321, platība 1148m².

Uz zemes gabala atrodas *** piederošs ēku īpašums, kas 2002.gada 14.oktobrī reģistrēts Valkas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.547. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto un 1993.gada 30.aprīlī noslēgto Vienošanos par dzīvojamās mājas nodošanu, 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.punktu, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** p.k.***-***, par zemes gabala Valkā, Burtnieku ielā 17B, kadastra apzīmējums 9401 005 0321, platība 1148m² nomu.

31.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Alieši 177”

(L.Engere)

Dome izskata *** , p.k.***-***, dzīvo *** iela *** , Valka, 2012. gada 08.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 08.06.2012. Nr.340) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Alieši 177”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 14.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 88, par zemes gabala Valkas pagastā „Alieši 177”, kadastra apzīmējums 9488 005 0400, platība 0.0733ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

32.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Žuldas”

(L.Engere)

Dome izskata *** , p.k.***-***, dzīvo *** iela *** , Valka, 2012. gada 08.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 08.06.2012. Nr.338) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Žuldas”.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 12.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.91, par zemes gabala Valkas pagastā „Žuldas”, kadastra apzīmējums 9488 014 0135, platība 0.2254ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

33.§

Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa un jauna nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, Celtnieks 149

(L.Engere)

Dome izskata *** , p.k.***-***, dzīvo *** iela *** , Valka, 2012. gada 08.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 08.06.2012. Nr.341) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkā, „Celtnieks 149”.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2012.gada 18.janvārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. VND/2012/60, par zemes gabala Valkā, „Celtnieks 149”, kadastra apzīmējums 9401 008 0636, platība 0.0614ha, izbeigšanu pirms termiņa.

2. Slēgt nomas līgumu ar ***par zemes gabala Valkā, „Celtnieks 149”, kadastra apzīmējums 9401 008 0636, platība 0.0614ha.

34.§

Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz zemes gabalu Valkā, Poruka iela 6A

(L.Engere)

Valkas novada dome izskata Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „****”, reģistrācijas Nr.***, juridiskā adrese *** iela ***, Valka, 2012.gada 12.jūnijā iesniegto iesniegumu ar lūgumu izbeigt zemes gabala Valkā, Poruka iela 6A nomas līgumu pirms termiņa. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar SIA „****” par 2009.gada 6.oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.212, par zemes gabala Valkā, Poruka iela 6A, kadastra apzīmējums 9401 005 0149, platība 1.3656ha, izbeigšanu pirms termiņa.

35.§

Par nekustamā īpašuma „Vizbuļi” Kārķu pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „****”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2012.gada 12.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 12.06.2012. Nr.346) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Vizbuļi” Kārķu pagastā, iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9466 001 0034, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Jaunkalves”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Vizbuļi”, kadastra numurs 9466 005 0112, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9466 001 0034, platība 5.12ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9466 001 0034 mainīt nosaukumu uz: „Jaunkalves”, Kārķu pagasts, Valkas novads (skat. pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

36.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Alieši 8”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, 2012. gada 12.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 12.06.2012. Nr.347) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Alieši 8”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 12.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.85, par zemes gabala Valkas pagastā „Alieši 8”, kadastra apzīmējums 9488 005 0396, platība 0.0677ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim

37.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Bērzejers 133”

(L.Engere)

Dome izskata **, p.k.**-**, dzīvo ** iela **, Valka, 2012. gada 12.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Bērzejers 133”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 14.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 133 par zemes gabala Valkas pagastā „Bērzejers 133”, kadastra apzīmējums 9488 003 0209, platība 0.0600ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim

38.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Balvas”

(L.Engere)

Dome izskata **, p.k.***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012. gada 12.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Balvas”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 12.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.92 par zemes gabala Valkas pagastā „Balvas”, kadastra apzīmējums 9488 014 0051, platība 1.7ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

39.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu zemes gabala Valkas novada Valkā, „Nagliņas” sadalīšanai

(L.Engere)

Valkas novada dome, izskatot **, p.k.**-**, dzīvo „***”, Valka, Valkas novads, 2012.gada 5.jūnijā iesniegto iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt zemes gabalu Valkā, „Nagliņas”, konstatē:[..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Zemes ierīcības likums” 5.panta, 8.panta 1.daļas 3.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punkta, 12.punkta, 13.punkta un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes gabala Valkā, „Nagliņas”, kadastra apzīmējums 9401 002 0304, sadalīšanai, ievērojot Darba uzdevumā norādītos noteikumus (pielikumā).

2. Zemes ierīcības projektu, tā apstiprināšanai pašvaldībā, iesniegt atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 19. un 20.pantiem un šim lēmuma pievienotajam darba uzdevumam (skat.pielikums).
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 31. punktu, adrese vai nosaukums atdalāmajiem zemes gabaliem tiks piešķirts, pēc zemes ierīcības projekta izstrādes, pieņemot domes lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

40.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu Valkas novada Ērgemes pagasta nekustamā īpašuma „Lāčplēši” zemes gabala sadalīšanai

(L.Engere)

Valkas novada dome, izskatot ***, p.k.***-***, dzīvo „****”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2012.gada 24.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 14.06.2012. Nr.353) ar lūgumu atļaut sadalīt Valkas novada Ērgemes pagasta teritorijā esošo nekustamo īpašumu „Lāčplēši”, konstatē:[..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Zemes ierīcības likums” 5.panta, 8.panta 1.daļas 3.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punkta, 12.punkta, 13.punkta un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes gabala Ērgemes pagastā, „Lāčplēši”, kadastra apzīmējums 9452 011 0148, sadalīšanai, ievērojot Darba uzdevumā norādītos noteikumus (1.pielikums).
2. Zemes ierīcības projektu, tā apstiprināšanai pašvaldībā, iesniegt atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 19. un 20.pantiem un šim lēmuma pievienotajam darba uzdevumam (2.pielikums).
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 31. punktu, adrese vai nosaukums atdalāmajiem zemes gabaliem tiks piešķirts, pēc zemes ierīcības projekta izstrādes, pieņemot domes lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

41.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Dilles”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „****”, ***, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012. gada 11.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Dilles”. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 12.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 83 par zemes gabala Valkas pagastā „Dilles”, kadastra apzīmējums 9488 006 0380, platība 0.3ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

42.§

Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā, „Jaunzemes”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „****”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012. gada 15.jūnija iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Jaunzemes”.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne,

R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere),
PRET - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar *** par 2007.gada 13.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.99 par zemes gabala Valkas pagastā „Jaunzemes”, kadastra apzīmējums 9488 009 0063, platība 0.8ha, termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

43.§

Par nekustamā īpašuma „Sudrabkalni” Kārķu pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k. ***-***, dzīvo „***”, *** pagasts, Valkas novads, 2012.gada 18.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 18.06.2012. Nr.346) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Sudrabkalni” Kārķu pagastā, iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0053, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Ozoli”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Sudrabkalni”, kadastra numurs 9466 009 0052, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0053, platība 3.8ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9466 009 0053 mainīt nosaukumu uz: „Ozoli”, Kārķu pagasts, Valkas novads (pielikumā), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

44.§

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabala Zvārtavas pagastā „Lāsītes” daļu

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k. ***-***, dzīvo „****” *** ***, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, 2012. 13.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 15.06.2012. reģ.Nr.356) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz daļu no zemes gabala Zvārtavas pagastā „Lāsītes”, kadastra apzīmējums 9496 008 0197, platība 0.3ha. [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.2.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, par neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Zvārtavas pagastā „Lāsītes”, kadastra apzīmējums 9496 008 0197 daļas, kas apzīmēts kā „Nr.188”, 3000m² (0.3ha) platībā, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieku vienu mēnesi iepriekš.

45.§

Par nekustamā īpašuma „Dravas” Valkas pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „***”, ***, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012.gada 18.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 18.06.2012. Nr.361) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Dravas” Valkas pagastā, iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0031, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „Dronas”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „**Dravas**”, kadastra numurs 9488 010 0029, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0031, platība 2.5ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0031 mainīt nosaukumu uz: „Dronas”, Valkas pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

46.§

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabala Austras iela 8A, Valkā daļu „Nr.189”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads, 2012. gada 5.jūnija iesniegumu (saņemts Valkas novada domē 06.06.2012. reģ.Nr.332) ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par mazdārziņu Valkā, Austra ielā 8A. [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, par zemes gabala Valkas novada Valkā, Austras iela 8A, kadastra apzīmējums 9401 008 0183 daļas, kas apzīmētā kā „Nr.189”, 400m² platībā, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.

47.§

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā „Druvas 6”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2012. gada 19.jūnija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 19.06.2012. reģ.Nr.364) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz daļu no zemes gabala Valkas pagastā „Druvas 6”, kadastra apzīmējums 9488 006 0251.

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.2.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Veikt grozījumus 2012.gada 7.jūnijā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.VND/2012/295 ar *** to papildinot ar ierakstu līguma 1.1. punktā par neapbūvēta zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „Druvas 6”, kadastra apzīmējums 9488 006 0251, ar platību 0.51ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieku vienu mēnesi iepriekš.

48.§

Par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagasts „Kalnozoli” atsavināšanu

(L.Engere)

Izskatot ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Ērgeme, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2012.gada 21.jūnijā iesniegto iesniegumu par zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Kalnozoli”, kadastra apzīmējums 9452 007 0054 un 9452 007 0076 atsavināšanu, tika konstatēts: [..]

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta 4.daļu, 37.panta 4.daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1. un 2.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17 punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu „Kalnozoli”, kadastra apzīmējums 9452 007 0054, platība 1.3ha un 9452 007 0076, platība 1.9ha, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atsavināšanas procedūru, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu: pārdošana par brīvu cenu.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minētos zemes gabalus zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Pēc zemes gabala reģistrācijas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt Mantas novērtēšanas komisijas funkcijas un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Reģistrēt adresu reģistrā nosaukumu apbūvētam zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054 un uz tās esošajām ēkām un būvēm: „Kalnozoli”, Ērgemes pagasts, Valkas novads.
5. Noteikt platību 1.3ha vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu kadastrāli uzmērot, ēku īpašuma Ērgemes pagastā „Kalnozoli”, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0054, uzturēšanai.

49.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas pagastā „Daudzakmeņi”

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 20.pantam iesniegto Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Daudzakmeņi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0389 zemes ierīcības projektu konstatē: [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sesto daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Daudzakmeņi” Valkas pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne,

R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere),
PRET - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Daudzakmeņi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0389 sadalīšanai.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma „Daudzakmeņi” parceli (projektā apzīmēts ar Nr.1.) un uz tās esošajām ēkām un būvēm nosaukumu: „Daudzakmeņi”, Valkas pagasts, Valkas novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001);
3. Piešķirt no nekustamā īpašuma „Daudzakmeņi” atdalāmajai parceli (zemes ierīcības projektā norādīta parcele Nr.2) jaunu nosaukumu: „Daudzakmeņu tornis”, Valkas pagasts, Valkas novads.
4. Noteikt atdalāmajai zemes vienībai „Daudzakmeņu tornis” (zemes ierīcības projektā norādīta parcele Nr.2.), platība 0.07ha - nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens caurulvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (kods 1201).
5. Lēmums par Valkas novada Valkas pagasta nekustamā īpašuma „Daudzakmeņi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0389, sadali īstenojams četru (4) gadu laikā. Ja zemes ierīcības projekts nav īstenots, ieinteresētā persona ierosina jauna zemes ierīcības projekta izstrādi. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemesgabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā, saskaņā ar LR likuma „Zemes ierīcības likums” 22.pantu.
6. Zemes gabali izmantojami ievērojot Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi” prasības.

50.§

Par jauna zemes gabala Valkas novada Kārķu pagastā ”Purenes” izveidošanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

(L.Engere)

2012.gada 21.jūnijā Valkas novada dome saņēma Valsts zemes dienesta vēstuli Nr.2-04.1-V/2721, ar kuru tiek lūgts, pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta 1.daļas 1.punktu, un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība „16.punktu, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un tam piekrītošo platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0044, platība 3.53. [..]

Pamatojoties uz augstākminēto un ņemot vērā likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta 1.daļas 1.punktu, un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība „16.punktu, Valkas novada domes saistošos noteikumus Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi” (apstiprināts ar Valkas novada domes 2011.gada 26.maija sēdes lēmumu Nr.6 – 6, publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 09.06.2011.), atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Noteikt zemes vienībai Valkas novada Kārķu pagastā ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0044, platība 3.53ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0044, reģistrācijai valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā nosaukumu: „Purenes”, Kārķu pagasts.

51.§

Par saistošo noteikumu Nr.15 „Par sociālā pakalpojuma „Aprūpe mājās” organizēšanu un saņemšanas kārtību Valkas novadā” apstiprināšanu

(A.Jurjāne)

Ar Valkas novada domes 2009.gada 29.oktobra lēmumu apstiprinātie saistošie noteikumi Nr.7 „Kārtība, kādā personas saņem sociālās aprūpes pakalpojumu dzīvesvietā (mājās) Valkas novadā” vairs neatbilst Sociālā dienesta Sociālo pakalpojumu daļas nolikumam un grozījumiem normatīvajos aktos. 2012.gada 26.aprīļa domes sēdē tika apstiprināts jaunu saistošo noteikumu projekts un nosūtīts Vides aizsardzības un

reģionālās attīstības ministrijai (VARAM), kura norādījusi uz dažām būtiskām un vairākām redakcionālām neatbilstībām. Jaunākajā saistošo noteikumu redakcijā VARAM aizrādījumi ir ņemti vērā.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 7.punkta, 21.panta 1.daļas 16.punkta un 41.panta 1.daļas 1.punkta, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta trešās daļas, atklāti balsojot, deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.15 „Par sociālā pakalpojuma „Aprūpe mājās” organizēšanu un saņemšanas kārtību Valkas novadā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus Nr.15 „Par sociālā pakalpojuma „Aprūpe mājās” organizēšanu un saņemšanas kārtību Valkas novadā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus Nr.15 pēc to reģistrēšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā publicēt laikrakstā „Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada mājas lapā www.valka.lv.
4. Atcelt Valkas novada domes 2012.gada 26.aprīļa saistošos noteikumus Nr.11 „Par sociālā pakalpojuma „Aprūpe mājās” organizēšanu un saņemšanas kārtību Valkas novadā”.

52.§

Par Medību koordinācijas komisijas izveidošanu

(K.Albergs)

Lai veicinātu mednieku, zemnieku, Valsts meža dienesta, akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” un novada pašvaldības savstarpējo komunikāciju un sapratni, kā arī izvērtētu un novērstu meža dzīvnieku nodarītos postījumus lauksaimniecības kultūru platībās novada administratīvajā teritorijā, ir nepieciešams izveidot Medību koordinācijas komisiju.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 24.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izveidot Medību koordinācijas komisiju 25 locekļu sastāvā.
2. Ievēlēt par Medību koordinācijas komisijas locekļiem:
 - 1.1. Intu Kuģi - mednieku kolektīvs „Vijciems”;
 - 1.2. Aivaru Ozoliņu - mednieku kolektīvs „Vija”;
 - 1.3. Agri Ustupu - mednieku kolektīvs „Stils-1”;
 - 1.4. Arni Remesu - mednieku kolektīvs „Stils-1”;
 - 1.5. Modri Eglīti - mednieku kolektīvs „Pedele”;
 - 1.6. Vitautu Vilku - mednieku kolektīvs „Mežmuiža”;
 - 1.7. Daini Pēterēnu - mednieku kolektīvs „Kārķi”;
 - 1.8. Valdi Ķiri - mednieku kolektīvs „Zīle”;
 - 1.9. Salvi Stepiņu - mednieku kolektīvs „Zīle”;
 - 1.10. Jāni Krūkliņu - mednieku kolektīvs „Valkas Meliorācija”;
 - 1.11. Jāni Biezo - mednieku kolektīvs „Valkas Meliorācija”;
 - 1.12. Daini Dižo - mednieku kolektīvs „Dravnieki”;
 - 1.13. Juri Indusu - mednieku kolektīvs „Salainis”;
 - 1.14. Agri Gulbi - mednieku kolektīvs „Akots”;
 - 1.15. Edmundu Juškevicu- mednieku kolektīvs „Juškevics”;
 - 1.16. Andreju Simanoviču- mednieku kolektīvs „Ezerkalni”;
 - 1.17. Jāni Galgānu - mednieku kolektīvs „Lejasciņi”;
 - 1.18. Jāni Prauliņu - zemnieku pārstāvis no Vijciema;
 - 1.19. Dairi Ziemeņu - zemnieku pārstāvis no Zvārtavas;
 - 1.20. Mārtiņu Pētersonu- zemnieku pārstāvis no Kārķiem;
 - 1.21. Vili Jansonu - zemnieku pārstāvis no Ērgemes;
 - 1.22. Dainu Anži - zemnieku pārstāvis no Valkas;
 - 1.23. Ingaru Siliņu - Valkas novada domes teritorijas plānotāju;
 - 1.24. Valsts meža dienesta pārstāvi;
 - 1.25. A/S „Latvijas Valsts meži” pārstāvi.
3. Uzdot Medību koordinācijas komisijai izstrādāt Medību koordinācijas komisijas nolikumu un iesniegt apstiprināšanai Valkas novada domes sēdē.

4. Uzdot priekšsēdētāja vietniekam Viesturam Zariņam sagatavot grozījumu projektu Valkas novada domes 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums”, iekļaujot Medību koordinācijas komisiju, un iesniegt apstiprināšanai Valkas novada domē.

53.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Valkā, „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms” sadalīšanai

(L.Engere)

Valkas novada dome, izskatot atbilstoši likuma „Zemes ierīcības likums” 20.pantam iesniegto nekustamā īpašuma Valkā, „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms”, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0130 zemes ierīcības projektu konstatē: [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2012.gada 31.maija sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Valkā, „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms” un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.4.punkta, 11.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kas nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma Valkā, „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0130 sadalīšanai.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Valkā, „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms” parceli, platība 51682m² un uz tās esošajām ēkām un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 9401 005 0130 001 un 9401 005 0130 002 (projektā apzīmēts ar Nr.1.) nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001);
3. Noteikt no nekustamā īpašuma „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms”, atdalāmajai parceli (zemes ierīcības projektā norādīta parcele Nr.2), platība 16044m², adresi: Blaumaņa iela 4B, Valka, Valkas novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
4. Lēmums par nekustamā īpašuma Valkā, „Dzelzceļa līnija Valka – Igaunijas robeža 3.posms” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0130, sadali īstenojams četrus (4) gadu laikā. Ja zemes ierīcības projekts nav īstenots, ieinteresētā persona ierosina jauna zemes ierīcības projekta izstrādi. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemesgabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā, saskaņā ar LR likuma „Zemes ierīcības likums” 22.pantu.
5. Zemes gabali izmantojami ievērojot Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas noteikumi” prasības.

54.§

Par piedalīšanos projektā konkursā „Sabiedrība ar dvēseli” un projekta īstenošanai nepieciešamo finansējuma apmēru

(K.Albergs)

2012.gada 27.jūnijā Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no Valkas ģimnāzijas par vecāku neformālās grupas „Mēs savai skolai”, kuru pārstāv vecāku komitejas priekšsēdētājs Normunds Ģermanis, piedalīšanos biedrības „Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” Nīderlandes „Koninklijke Nederlandsche Heidemaatschappij” fondu organizētā 2012.gada projektā konkursā „Sabiedrība ar dvēseli” ar iesniegto projektu „Skolas dārzs – skolas zaļā rota” .

Projekta mērķis:

1. Valkas ģimnāzijas dārza labiekārtošana un vides sakopšana, iesaistot skolēnus, skolotājus un vecākus, veicinot viņu sabiedrisko aktivitāti un līdz iesaistīšanos.
2. Panākt, lai pati jaunā paaudze iesaistās un stādā pie dārza sakopšanas, jo to ko veido pats, to mīlēs un nepostīs.
3. Svarīga ir iespēja skolēniem strādāt un darboties kopā ar vecākiem un skolas darbiniekiem ārpus mācību procesa.
4. Ģimnāzijas teritorijas kā pilsētas sastāvdaļas sakopšana.
Projekta īstenošanai saņemtais finansējums ir 276 EUR.

Projekta kopējā summa ir Ls 388.00. Nepieciešamais līdzfinansējums no Valkas ģimnāzijas Ls 194.00.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 14 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt Valkas ģimnāzijas vecāku neformālās grupas izstrādāto projektu biedrībai „Lauku partnerība ZIEMEĻGAUJA” projektu konkursam „Sabiedrība ar dvēseli”. Projekta kopējās izmaksas ir Ls 388.00 ar PVN.
2. Valkas ģimnāzijai piedalīties ar līdzfinansējumu 50% apmērā, t.i., Ls194.00 ar PVN (no Valkas ģimnāzijai paredzētiem ziedojumiem).
3. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas ģimnāzijas direktore Lilita Kreicberga.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēde slēgta 2012.gada 28.jūnijā plkst.14.00

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs