

Ar \*\*\* apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA

## VALKAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X  
Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-pasts: [novads@valka.lv](mailto:novads@valka.lv);

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr. 4

Valkā

2013.gada 28.martā

#### DARBA KĀRTĪBA:

1. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pauguržēguri”, Ērgemes pagastā atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu un izsoles organizēšanu.
2. Par pasākuma „Valkas novada svētki” tirdzniecības vietu izcenojumu apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa dzēšanu.
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „\*\*\*”.
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA „\*\*\*”.
6. Par saistošo noteikumu Nr.9 „Par termiņu nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņai bezstrīda kārtībā” apstiprināšanu.
7. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra lēmuma „par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu”(protokols Nr.14,7.§) 66., 17.un 53.pielikumā.
8. Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 28, Valkā nomas līguma izbeigšanu.
9. Par XI Lielā Labdarības Robežtirgus mērķa apstiprināšanu.
10. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2.kātrta” daļējai realizācijai.
11. Par personas uzturēšanos Ģimenes atbalsta centrā „Saulīte” izmaksu noteikšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām.
12. Par līdzekļu piešķiršanu sociālo dzīvokļu dušas telpas remontam „Valžkalnos”.
13. Par dzīvokļa Rīgas ielā 8-7, Valkā iegādi.
14. Par dzīvokļa Rūjienas ielā 4-38, Valkā iegādi.
15. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu \*\*\* privātprakseī.
16. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas atlaidi SIA „\*\*\*”.
17. Par Kārķu pagasta „Ausmu” telpu nodošanu SIA „\*\*\*” nomā.
18. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz mazdārziņu Nr.45, Kārķu pagastā.
19. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Zvārtavas pagastā sadalīšanu.
20. Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz mazdārziņiem Nr.249 un Nr.345, kas atrodas uz zemes gabala „\*\*\*” un jauna nomas līguma noslēgšanu, Kārķu pagastā.
21. Par grozījumiem 2007.gada 2.jūlija zemes nomas līgumā Nr.7-2007, par zemes gabala Zvārtavas pagastā „\*\*\*”, nomu.
22. Par zemes nomas līguma noslēgšanu uz daļu no zemes gabala Zvārtavas pagastā „\*\*\*”.
23. \*\*\* iesnieguma izskatīšana.
24. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Vijciema pagastā sadalīšanu.
25. Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā.
26. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Vijciema pagastā sadalīšanu.
27. Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, Lauktechnikas ielā 2.
28. „Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikums” apstiprināšana.
29. Par skaidras naudas izmaksām Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” audzēkņiem.
30. Noteikumu Nr.2 „Par mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas sadales kārtību” apstiprināšana.
31. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
32. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, Rīgas ielā \*\*\*.
33. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, Tirgus ielā \*\*\*.
34. Par Lielā Labdarības Robežtirgus tirdzniecības vietu izcenojumu apstiprināšanu.

35. Par kravas speciālās ugunsdzēsēju automašīnas GAZ 53AC300 norakstīšanu.
36. Par Pilsētu mēru pakta parakstīšanu un dalību projektā „MESHARTILITY”.
37. Par zemes gabalu piekritību, adresu noteikšanu un lietošanas mērķu precizēšanu.
38. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*” Kārķu pagastā.
39. Par nomas līguma noslēgšanu uz daļu no zemes gabala „\*\*\*\*”, Valkā.
40. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.122, kas atrodas uz zemes gabala „\*\*\*\*”, Valkā.
41. Par zemes vienības Jumaras ielā 195, Valmierā registrēšanu zemesgrāmatā.
42. Par nomas līgumu uz zemes gabaliem „\*\*\*\*”, Kārķu pagastā.
43. Par platības noteikšanu ēku īpašuma Vijciema pagastā, „\*\*\*\*” uzturēšanai.
44. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.12, kas atrodas uz zemes gabala Purva iela 11, Valkā.
45. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.115, kas atrodas uz zemes gabala Blaumaņa 4B, Valkā.
46. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*”, Valkā.
47. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.154, kas atrodas uz zemes gabala Silmūrnieki, Valkā.
48. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.45, kas atrodas uz zemes gabala Silmūrnieki, Valkā.
49. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.169, kas atrodas uz zemes gabala „Pedeles upes krasts”, Valkā.
50. Par nomas līguma noslēgšanu uz nomas zemi Nr.87, 166 un Nr.167, kas atrodas uz zemes gabaliem Raiņa ielā 103 un Raiņa ielā 99, Valkā.
51. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Valkas pagastā sadalīšanu.
52. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.193, kas atrodas uz zemes gabala Silmūrnieki, Valkā.
53. Par nomas līgumu noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkas novada Ērgemes pagastā un atsavināšanas procesa uzsākšanu.
54. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Kārķu pagastā sadalīšanu.
55. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.163, kas atrodas uz zemes gabala Silmūrnieki, Valkā.
56. Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.117, kas atrodas uz zemes gabala Rūjienas ielā 34A, Valkā.
57. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*\*”, Kārķu pagastā.
58. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Vijciema pagastā „\*\*\*\*”.
59. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Valkas pagastā sadalīšanu.
60. Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Valkas pagastā sadalīšanu.
61. Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmumā (protokola izraksts Nr.14,13.§) „Par nekustamā īpašuma „Jauneglītes” Ērgemes pagastā sadalīšanu”.
62. Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu Valkas novada domes priekšsēdētājam.
63. Par saskaņošanas ar īpašnieku aizstāšanu ar iedzīvotāju informēšanu par veicamajiem darbiem īpašumā „\*\*\*\*”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā.

#### 1.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pauguržēguri”, Ērgemes pagastā atsavināšanas izsoles noteikumu un nosacītās cenas apstiprināšanu un izsoles organizēšanu**

(L.Engere)

Valkas novada domei Ērgemes pagastā pieder nekustamais īpašums „Pauguržēguri”, kadastra numurs 9452 009 0125 ar kopējo platību 112.55ha. [..]

Saskaņā ar Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 1.§), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 5.daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu; 10.pantu, 13.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 7.panta pirmo daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

1. Nodot atsavināšanai un atsavināt atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ērgemes pagastā: „Pauguržēguri”, kadastra numurs 9452 009 0125, kas sastāv no piecām savstarpēji nesaistītām zemes vienībām ar kopējo platību 102.6ha:

- 1.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0069, platība 38ha;
- 1.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0070, platība 28.2ha;
- 1.3. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0071, platība 9.7ha;
- 1.4. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0125, platība 22.6ha;

- 1.5. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0131, platība 4.1ha.
2. Noteikt, ka Valkas novada domes nekustamais īpašums Ērgemes pagastā „Pauguržēguri”, atsavināms izsolē, pa daļām, izsolot katru zemes vienību atsevišķi.
3. Noteikt sekojošu šī lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemes vienību nosacīto cenu:
  - 3.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0069, platība 38ha – Ls 34 000.00;
  - 3.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0070, platība 28.2ha – Ls 34 500.00;
  - 3.3. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0071, platība 9.7ha – Ls 3 500.00;
  - 3.4. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0125, platība 22.6ha – Ls 17 500.00;
  - 3.5. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0131, platība 4.1ha – Ls 2 500.00.
4. Noteikt, ka nodrošinājuma apmērs par katras, atsevišķas zemes vienības izsoli ir:
  - 4.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0069, platība 38ha – Ls 3 400.00;
  - 4.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0070, platība 28.2ha – Ls 3 450.00;
  - 4.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9452 007 0071, platība 9.7ha – Ls 350;
  - 4.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0125, platība 22.6ha – Ls 1750.00;
  - 4.5. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0131, platība 4.1ha – Ls 250.00.
5. Noteikt atsavināšanas izsoles soli - Ls 100,00 (viens simts lati);
6. Noteikt reģistrācijas maksu - Ls 10,00 (desmit lati).
7. Apstiprināt šī lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
8. Noteikt izsoles laiku un vietu – **2013.gada 28.maijā plkst. 13:00**, Semināra ielā 9, Valkā, 1.stāva sēžu zālē.
9. Publicēt sludinājumu par atsavināšanas noteikumu apstiprināšanu un izsoli laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Ziemeļlatvija”, kā arī mājas lapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv)
10. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas pilsētas domes izpilddirektoram Guntim Bašķim.

## 2.§

### Par pasākuma „Valkas novada svētki” tirdzniecības vietu izcenojumu apstiprināšanu

(L.Lāne)

Dome izskata kultūras darba organizatores Līgas Lānes sagatavoto iesniegumu par izcenojumiem tirdzniecības vietām pasākumā „Valkas novada svētki” 2013.gada 25.maijā Kārķu pagasta Kārķos.

Saskaņā ar 2013.gada 12.marta Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta c) apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

1. Apstiprināt 2013.gada 25.maija pasākuma „Valkas novada svētki” Kārķu pagasta Kārķos, vienas tirdzniecības vietas cenu (bez PVN):
  - 1.1. tirdzniecībai ar pārtikas precēm (plaša patēriņa pārtikas preces) – Ls 5.79 par vienu vietu;
  - 1.2. tirdzniecībai ar zemnieku un individuālo ražotāju pašu ražotas pārtikas precēm Ls 1.65 par vienu vietu;
  - 1.3. tirdzniecībai ar atspirdzinošiem bezalkoholiskiem dzērieniem, saldējumu, cukura vati Ls 4.96 par vienu vietu;
  - 1.4. tirdzniecībai ar dārzeniem, grieztiem ziediem Ls 3,72 par vienu vietu;
  - 1.5. tirdzniecībai ar daiļamatniecības un amatniecības izstrādājumiem Ls 1,65 par vienu vietu;
  - 1.6. tirdzniecībai ar presi, iespieddarbiem Ls 3,31 par vienu vietu;
  - 1.7. tirdzniecība un reklāma ar skaistumkopšanas un ārstniecības līdzekļiem Ls 5,79 par vienu vietu;
  - 1.8. par dažāda veida atrakciju izvietojumu Ls 4,13 par vienu vietu.
2. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
3. Nodrošināt piedāvātā pakalpojuma cenas aprēķinu un informācijas pieejamību pakalpojuma pircējiem.
4. Visu par tirdzniecības vietām iekasēto maksu ieskaitīt Valkas novada domes ziedojumu kontā un izlietot Valkas novada svētku organizatorisko pasākumu daļējai segšanai.
5. Par lēmumu izpildi atbild Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Cekuls.
6. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## 3.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa dzēšanu

(D.Zalužinska)

Ņemot vērā, ka tika precizēta Nekustamā īpašuma nodokļa datu bāze, nepieciešams dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādus un nokavējuma naudu kopā Ls 3083.55 (trīs tūkstoši astoņdesmit trīs lati piecdesmit pieci santīmi) un izslēgt no šaubīgo debitoru saraksta šādus debitorus: [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 3.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25. panta 1. daļas 1. un 3. punktu, 25. panta 3. daļu, 25.<sup>2</sup> pantu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 10. panta 2. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27. punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Sakarā ar Nekustamā īpašuma nodokļa datu bāzes precizēšanu dzēst nekustamā īpašuma parādus un nokavējuma naudu kopā Ls 3083.55 (trīs tūkstoši astoņdesmit trīs lati piecdesmit pieci santīmi) un izslēgt no šaubīgo debitoru saraksta šādus debitorus:

Nr.	Debitors	Parāds	Nokavējuma nauda	Kopā
1	***	15	4.48	19.48
2	***	15.50	4.55	20.05
3	***	10	3.62	13.62
4	***	6.32	2.55	8.87
5	***	10	3.62	13.62
6	***	46.85	44.30	91.15
7	SIA „***”	294.10	317.34	611.44
8	SIA „***”	419.88	412.39	832.27
9	SIA „***”	219.36	165.76	385.12
10	SIA „***”	58.02	46.95	104.97
11	***	81.62	24.61	106.23
12	***	5	1.77	6.77
13	***	39.74	11.99	51.73
14	***	3.90	1.28	5.18
15	SIA „***”	360.32	-	360.32
16	SIA „***”	296.60	-	296.60
17	***	156.13	-	156.13
	<b>KOPĀ:</b>	<b>2038.34</b>	<b>1045.21</b>	<b>3083.55</b>

2. Par lēmuma izpildi atbild novada domes nekustamā īpašuma nodokļa administratore Daira Zalužinska.

#### 4.§

#### Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA “\*\*\*”

(D.Zalužinska)

Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk tekstā SIA) “\*\*\*” par nekustamā īpašuma nodokļa atlaides piemērošanu nekustamajiem īpašumiem Valkā, \*\*\* ielā ; \*\*\* ielā ; \*\*\* ielā ; \*\*\* ielā ; \*\*\* ielā un \*\*\* ielā , pamatojoties uz Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.20, „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā” 14 punktu.

[...] Saskaņā ar Valkas novada domes Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr. 3, 4.§) un pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 3.daļu, Valkas novada domes 2012.gada 30.augusta saistošo noteikumu Nr.20, „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā”, 14.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne,

A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piemērot SIA "\*\*\*\*", reģ.Nr. \*\*\*, nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 25% apmērā, par nekustamajiem īpašumiem Valkā, \*\*\* ielā, Kad Nr. \*\*\*, \*\*\* ielā, Kad Nr. \*\*\*, \*\*\* ielā Kad Nr. \*\*\*, \*\*\* ielā, Kad Nr. \*\*\*, \*\*\* iela, Kad Nr. \*\*\* un \*\*\* iela, Kad Nr. \*\*\*.
2. Uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratoram saskaņā ar šī lēmuma 1. punktu, veikt izmaiņas nekustamā īpašuma nodokļu uzskaites programmā.

#### 5.§

#### Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu SIA "\*\*\*\*"

(D.Zalužinska)

Valkas novada domē ir saņemts iesniegums no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk tekstā SIA) "\*\*\*\*" par nekustamā īpašuma nodokļa atlaides piemērošanu nekustamajiem īpašumiem Valkā, \*\*\* ielā ; \*\*\* ielā; \*\*\* ielā; un \*\*\* ielā, pamatojoties uz Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.20 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā” (turpmāk – Noteikumi) 14.punktu.

[..] Ņemot vērā augstāk minēto, Valkas novada dome ir tiesīga piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 25% apmērā SIA "\*\*\*\*" par nekustamajiem īpašumiem Valkā: \*\*\* ielā , (kadastra Nr. \*\*\*), \*\*\* ielā (kadastra Nr. \*\*\*), \*\*\* ielā (kadastra Nr. \*\*\*) un \*\*\* ielā (kadastra Nr. \*\*\*) .

Kopējais nekustamā īpašuma nodokļa atlaides apmērs sastāda LVL 955.32.

Saskaņā ar Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr. 3,5.§) un pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta 3.daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 4.punktu un Valkas novada domes 2012.gada 30.augusta saistošo noteikumu Nr.20 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Valkas novadā” 14. punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Piemērot SIA "\*\*\*\*", reģ. Nr. \*\*\*, nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 25% apmērā par nekustamajiem īpašumiem Valkā: \*\*\* ielā , (kadastra Nr. \*\*\*), \*\*\* ielā (kadastra Nr. \*\*\*), \*\*\* ielā (kadastra Nr. \*\*\*) un \*\*\* ielā (kadastra Nr. \*\*\*) .
2. Uzdot nekustamā īpašuma nodokļa administratoram saskaņā ar šī lēmuma 1. punktu, veikt izmaiņas nekustamā īpašuma nodokļu uzskaites programmā.

#### 6.§

#### Par saistošo noteikumu Nr.9 „Par termiņu nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņai bezstrīda kārtībā” apstiprināšanu

(D.Zalužinska)

Saskaņā ar Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 6.§) un pamatojoties un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes saistošos noteikumus Nr. 9 „Par termiņu nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņai bezstrīda kārtībā”.
2. Saistošos noteikumus Nr.9 „Par termiņu nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņai bezstrīda kārtībā”, 3 (trīs) darba dienu laikā, elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus Nr.9 „Par termiņu nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” publicēt pašvaldības mājas lapā internetā un pašvaldības bezmaksas laikrakstā „Valkas Novada Vēstis”.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 7.§

#### Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 66., 17.un 53.pielikumā

( I.Markova)

2012.gada 27.decembrī Valkas novada dome apstiprināja Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu (protokols Nr.14, 7.§).

2013.gada 1.martā ir saņemts iesniegums no Valkas novada domes kultūras darba organizatora Līgas Lānes par nepieciešamību veikt grozījumus :

- 2012.gada 27.decembrī Valkas novada dome apstiprinātājā Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu saraksta pielikumā Nr.66 (protokols Nr.14, 7.§).
- Valkas pilsētas kultūras nama direktori Mārtei Meļķei par amatiermākslas kolektīvu vadīšanas papildus pienākumiem noteikt darba samaksu Ls 107.50 (t.sk.bērnu popgrupa Ls 20,- mēnesī) ar š.g. 1.aprīli.
- Vijciema tautas nama vadītājai Vitai Bērziņai par bērnu popgrupas vadīšanas papildus pienākumiem noteikt darba samaksu Ls 52,50 ar š.g. 1.aprīli.

Pamatojoties uz augstākminēto, saskaņā ar Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013. gada 12. marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 7.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

**N O L E M J :**

- Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 66.pielikumā „Valkas novada amatieru mākslas kolektīvu amatu vietu un darba samaksas saraksts”, izsakot 1., 3., 9., 11., 18., 20., 28., 29., 30., 32. un 33.punktu šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amats	Darba vieta	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī)	Darba alga mēnesī (LVL)
1.	Sieviešu koris ANCORA, diriģents	Valkas KN	0,26	250	65
3.	Sieviešu koris ANCORA, koncertmeistars	Valkas KN	0,16	250	40
9.	Tautas mūzikas kapela, vadītājs	Valkas KN	0,16	250	40
11.	Tautas mūzikas kapela SUDMALIŅAS, vadītājs	Valkas KN	0,16	250	40
18.	Vidējās paaudzes deju kopa AIJA, koncertmeistars	Valkas KN	0,16	250	40
20.	Vidējās paaudzes deju kopa SPRINĢI, koncertmeistars	Saieta nams Lugažu muiža	0,1	250	25
28.	Bērnu deju kolektīvs SAULSTARIŅŠ, vadītājs	Valkas KN	0,17	250	42.5
29.	Bērnu deju kolektīvs SAULSTARIŅŠ, koncertmeistars	Valkas KN	0,12	250	30
30.	Bērnu un jauniešu aušanas pulciņš, vadītājs	Valkas KN	0,16	250	40
32.	Bērnu popgrupa, vadītājs	Turnas TN	0,08	250	20
33.	Bērnu ritma deju grupa, vadītājs	Vijciema TN	0,21	250	52.50

- Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 17.pielikumā „Valkas pilsētas Kultūras nama amatu vietu un darba samaksas saraksts”, izsakot 1.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL)/ stundas tarifa likme (LVL/h)	Algas likme ar samazinājumu (LVL)	Darba alga mēnesī (LVL)
					623.13

1.	Direktors	1	625	515.63	t. sk. samaksa par papildus pienākumiem Ls 107.50
----	-----------	---	-----	--------	--

3. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 7.§) 53.pielikumā „Valkas novada Vijciema pagasta pārvaldes amata vietu saraksts un darba samaksa Vijciema pagasta tautas nams”, izsakot 1.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Amats	Amata vietu skaits	Algas likme (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (LVL/h))	Algas likme ar samazinājumu (LVL mēnesī/ stundas tarifa likme (LVL/h))	Darba alga mēnesī (LVL)
1.	Tautas nama vadītājs	1	350	288.75	341.25 t. sk. samaksa par papildus pienākumiem Ls 52.50

4. Uzdot Valkas novada domes Personāla nodaļas vadītājam Līgai Metuzālei nodrošināt darba līgumu grozījumu projektu sagatavošanu un iesniegšanu priekšsēdētājam parakstīšanai.  
5. Lēmums stājas spēkā 2013.gada 1.aprīlī.  
6. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada domes priekšsēdētājs.

#### 8.§

#### Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 28, Valkā nomas līguma izbeigšanu

(A.Jurjāne)

Ar Valkas novada domes 2010.gada 24.marta lēmumu „Par piedalīšanos projektā „Izglītība uz robežas” un nekustamā īpašuma Raiņa ielā 28, Valkā iznomāšanu” tika nolemts NVO VALGAS-VALKAS PARTNERĪBA iznomāt ēku Valkas pilsētā, Raiņa ielā 28 (zināmu kā Tēraudskola) uz 30 gadiem ar mērķi izveidot Starptautisko studiju centru projekta „Izglītība uz robežas” ietvaros. Atbilstoši līguma noteikumiem nomas līgums ir ierakstīts īpašuma zemesgrāmatā.

Nomnieks pretēji līgumā noteiktajam nav maksājis ne nomas maksu, ne arī nekustamā īpašuma nodokli, tāpēc 2012.gada 28.decembrī nomniekam tika nosūtīta brīdinājuma vēstule un vienošanās oferte par nomas līguma izbeigšanu un pienākumu nomniekam līdz 2013.gada 31.martam samaksāt nomas maksas un īpašuma nodokļa parādu Ls 1150,40. 2013.gada 11.martā no NVO VALGAS-VALKAS PARTNERĪBA ir saņemta parakstīta vienošanās. Šī vienošanās ir pamats dzēst nomas līguma ierakstu no īpašuma zemesgrāmatas.

Pamatojoties uz augstākminēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 8.§) un vadoties no Civillikuma 2171.panta pirmā punkta, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punkta, Zemesgrāmatu likuma 63.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt vienošanos Nr. VND/2012/615 „Par nekustamā īpašuma Raiņa ielā 28, Valkā (Tēraudskola) nomas līguma izbeigšanu”.
2. Teritorijas plānošanas daļas vadītājam Lāsmam Engerei iesniegt Valkas zemesgrāmatu nodaļā tiesību pārgrozījuma nostiprinājuma lūgumu.

#### 9.§

#### Par XI Lielā Labdarības Robežturgus mērķa apstiprināšanu

(G.Smane)

Dome izskata Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas Guntas Smanes sagatavoto iesniegumu par mērķiem, kam varētu tikt nodoti visi XI Lielā Labdarības Robežturgus ieņēmumi par tirdzniecības vietu nomu, labdarības loteriju un labdarības desīņām.

2013.gada 11.martā ir saņemts iesniegums no Valkas novadpētniecības muzeja direktores Meldras Cimdiņas ar lūgumu rast iespēju XI Lielā Labdarības Robežtirgus ieņēmumus izlietot J. Cimzes vaska figūras izgatavošanai.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt XI Lielā labdarības Robežtirgus mērķi: līdzfinansējums J. Cimzes vaska figūras izgatavošanai.
2. Visu par tirdzniecības vietu nomu iekasēto maksu, loterijas un labdarības desiņu ieņēmumus ieskaitīt Valkas novada domes ziedojumu kontā un izlietot apstiprinātajam mērķim.
3. Par lēmumu izpildi atbild Tūrisma informācijas biroja vadītāja Anita Tannenberga.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.

#### 10.§ Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” daļējai realizācijai

(I.Markova)

Lugažu ciemā ūdensapgādes pakalpojumus sniedza uzņēmums SIA “Vārpas 1”. Valkas novada dome vēlējas paplašināt ciema iedzīvotāju loku, kas saņem sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus (centralizēta ūdensapgāde un kanalizācija), bet neizdevās vienoties ar SIA “Vārpas 1” uz abpusēji izdevīgiem noteikumiem par ciema maģistrālo ūdensapgādes tīklu, artēziskā urbuma un ūdenstorņa pārpirkšanu. Tādēļ pašvaldība Eiropas Reģionālās attīstības fonda 3.4.1.1 aktivitātes „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000” projekta “Valkas pagasta Lugažu ciema ūdenssaimniecības attīstība” Nr.3DP/3.4.1.1.0/09/APIA/CFLA/031/001 ietvaros izbūvēja iespēju robežās jaunus ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu staciju, ierīkoja jaunu artēzisko urbumu. Kopējās projekta izmaksas ir 375 061.14 LVL, no tām 218 249.23 LVL finansē Eiropas Savienība- Eiropas Reģionālās attīstības fonds, 25 676.39 LVL Latvijas valsts budžeta finansējums, 131 135.52 LVL Valkas novada domes līdzfinansējums.

Artēziskais urbums tika izbūvēts uz blakus esošā pašvaldībai piederošā zemesgabala (aptuveni 100 m attālumā no esošā privāti artēziskā urbuma). Urbums ierīkots tajā pašā Arukilas ūdens horizontā (D2 ar), kādā ir esošais urbums, pieņemot, ka iegūtā ūdens kvalitāte būs tāda pati. Diemžēl iegūtajā ūdenī ir paaugstināts dzelzs saturs, kā arī paaugstināta duļķainība (neatbilst Ministru kabineta 2003.gada 29.aprīļa noteikumiem Nr.235 ["Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība"](#)).

Pašvaldība viena projekta ietvaros nevarēja izbūvēt visā ciema teritorijā paralēlo ūdensapgādes sistēmu, tādēļ, lai nodrošinātu ūdensapgādes pakalpojumu iedzīvotājiem projekta neīstenotajā ciema daļā, pašvaldība nomā esošo maģistrālo ūdensapgādes tīklu no SIA “Vārpas 1”, kas ir sliktā tehniskā stāvoklī, vairākas reizes gadā ir jāveic remontdarbi.

Lai panāktu normatīvo aktu prasībām atbilstošu ūdens kvalitāti pie patērētāja un rekonstruētu tehniski nolietoto ūdensapgādes maģistrālo ūdensvadu (laužot tīklu nomas līgumu), pašvaldība organizēja tehniski ekonomiskā pamatojuma (TEP) “Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” izstrādi, kā arī sagatavoja projekta iesniegumu, lai varētu pretendēt uz Eiropas reģionālā attīstības fonda (ERAF) līdzfinansējumu. Izstrādātais TEP nesaņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijas akceptu.

Neskatoties uz augstāk minēto, Valkas novada dome tomēr plāno īstenot galvenās projekta “Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” aktivitātes:

- 1) uzstādīt dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtas un
- 2) rekonstruēt maģistrālā ūdensapgādes tīkla posmu Lugažu ciema A daļā,

būvdarbu izmaksas sedzot no aizdevuma, kuru paredzēts aizņemt Valsts kasē.

Pēc iepirkumu rezultātiem plānotas izmaksas:

- dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu uzstādīšana – 17155 LVL (bez PVN);
- maģistrālā ūdensapgādes tīkla posma rekonstrukcija (aptuveni 370m) – 8970.36 LVL (bez PVN);
- tehnisko projektu izstrāde (abu kopā) 3681 LVL (bez PVN);
- autoruzraudzība (abu kopā) 360 LVL (bez PVN);
- būvuzraudzība (abu kopā) 943.64 LVL (bez PVN).

Kopējās aktivitāšu īstenošanas izmaksas lēšamas 31 000 LVL (bez PVN) apmērā, 37510 ( ar PVN)

Saskaņā ar 2013.gada 12.marta Finanšu un attīstības lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 10.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 50.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,



## NOLEMJ:

1. Lai nodrošinātu projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Valkas novada Lugažu ciemā, 2. kārtā” daļēju realizāciju, ņemt aizņēmumu infrastruktūras projektam, kurā pašvaldības faktiskais ieguldījums nav mazāks par 75 % no kopējām izmaksām projekta pabeigšanai saskaņā ar likuma „Par valsts budžetu 2013.gadam” 14.panta 3.daļu LVL 37510,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši pieci simti desmit lati) apmērā no LR Valsts kases ar atlikto aizņēmuma atmaksu.
2. Lēmuma 1.punktā minētā aizņēmuma atmaksāšanu veikt 22 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža ar atlikto maksājumi 2 gadi, maksājot LR Valsts kases noteikto aktuālo mainīgo viena gada procentu likmi par aizņēmuma lietošanu.
3. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
4. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstiprinoša lēmuma saņemšanas pilnvarot Valkas novada domes priekšsēdētāju slēgt aizņēmuma līgumu ar LR Valsts kasi.
5. Uzdot Valkas novada domes Finanšu nodaļas vadītājai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.

### 11.§

#### Par personas uzturēšanos Ģimenes atbalsta centrā „Saulīte” izmaksu noteikšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām

(V.Zariņš, M.Magone, K.Albergs)

Dome izskata Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” direktores Līgas Veinbergas iesniegumu par nepieciešamību noteikt vienas personas uzturēšanās izmaksas savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām. Valkas novada Ģimenes atbalsta centrā „Saulīte” vidēji gadā paliek neaizpildītas 8 vietas. Pēc cenu aptaujas Vidzemes līdzīgās iestādēs, ir saņemta informācija, ka pašvaldību savstarpējos norēķinos vidēji par vienu personu mēnesī tiek prasīti Ls 300,-. Lai nezaudētu konkurētspēju, savstarpējos norēķinos ar citām pašvaldībām, nepieciešams apstiprināt vienas personas uzturēšanās izmaksu Ls 290,-.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā 2013.gada 11.marta Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Sociālo lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3/2, 5.§), Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 11.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

## NOLEMJ:

1. Apstiprināt vienas personas uzturēšanās izmaksas mēnesī savstarpējos norēķinos ar citām pašvaldībām Ls 290,- (divi simti deviņdesmit lati).
2. Par lēmuma izpildi atbild novada domes galvenā grāmatvede Ilze Grandava.
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.

### 12.§

#### Par līdzekļu piešķiršanu sociālo dzīvokļu dušas telpas remontam „Valžkalnos”

(J.Krams)

Dome izskata Ērgemes pagasta pārvaldes vadītāja Jāna Krama 2013.gada 11.martā iesniegto iesniegumu par līdzekļu piešķiršanu Ērgemes pagasta „Valžkalni” sociālo dzīvokļu dušas telpas grīdas remontam. Budžeta izdevumos remonts netika iekļauts, jo grīdas bojājums tika atklāts 2013.gada februāra mēnesī. Remontam nepieciešamā summa pēc tāmes 2958,76 lati.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 12.§), atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

## NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu Ērgemes pagasta dzīvokļu saimniecībai Ls 2959,- dušas telpas grīdas remontam „Valžkalnos”.
2. Finanšu nodaļai veikt 2013.gada pamatbudžeta grozījumus.
3. Par lēmuma 1.punkta izpildi atbild Ērgemes pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Krams.
4. Par lēmuma 2.punkta izpildi atbild Finanšu nodaļas vadītāja Iveta Markova.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 13.§

## Par dzīvokļa Rīgas ielā 8-7, Valkā iegādi

(V.Zariņš)

Valkas novada domes izskata SIA „Valkas Namsaimnieks” ierosinājumu iegādāties nekustamo īpašumu – dzīvokli Rīgas ielā 8-7, Valkā. Nekustamais īpašums tiek pārdots izsolē jau trešo reizi. Valkas novada domes pārstāvis piedalījās otrajā dzīvokļa izsolē, bet uz izsoli bija pieteicies vēl viens pretendents, kurš pārsolīja cenu, bet īpašumu neiegādājās. Izsoli organizē zvērināta tiesu izpildītāja Rita Grante saskaņā ar 2011.gada 27.jūnija Valkas rajona tiesas izdoto lēmuma norakstu Nr.3-12/0226 par Ls 354,78 piedziņu par labu SIA „Valkas Namsaimnieks”. Dzīvoklī ir malkas apkure, tādēļ tas ir piemērots dzīvokļu rindas mazināšanai Valkas pilsētā, sevišķi attiecībā uz personām ar zemākiem ienākumiem, kuriem ir grūtības norēķināties par centrālo apkuri.

Izsole paredzēta 2013.gada 2.aprīlī plkst. 10:00.

Saskaņā ar Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 13.§), vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piedalīties zvērinātas tiesu izpildītājas Ritas Grantes 2013.gada 2.aprīlī rīkotajā izsolē nekustamajam īpašumam – dzīvoklim Rīgas ielā 8-7, Valkā un iegādāties dzīvokli Valkas novada domes īpašumā, veicot ne vairāk kā divus izsoles soļus.
2. Uzdot Ilzei Grandavai, Valkas novada domes Centralizētās grāmatvedības galvenai grāmatvedei nodrošināt drošības naudas Ls 130,- (viens simts trīsdesmit lati) apmērā iemaksu zvērinātas tiesu izpildītājas Ritas Grantes, reģ.Nr.05036112278, depozīta kontā Nr.LV30TREL9199075002000, Valsts kasē.

## 14.§

### Par dzīvokļa Rūjienas ielā 4-38, Valkā iegādi

(V.Zariņš)

Valkas novada domes izskata SIA „Valkas Namsaimnieks” ierosinājumu iegādāties nekustamo īpašumu – dzīvokli Rūjienas ielā 4-38, Valkā. Nekustamais īpašums tiek pārdots otrajā izsolē. Izsoli organizē zvērināta tiesu izpildītāja Zane Filatova. Piedzinējs - SIA „Valkas Namsaimnieks”. Dzīvoklis ir 46,4 kv.m platībā un ir neapdzīvots. Platības ziņā tas ir piemērots dzīvokļu rindas mazināšanai Valkas pilsētā. Nekustamā īpašuma novērtējums – Ls 2000. Izsoles sākumcena Ls 1500.

Izsole paredzēta 2013.gada 3.aprīlī plkst. 14:00.

Saskaņā ar Finanšu un attīstības lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 14.§), vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** – 1 deputāts (A.Simulis), **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piedalīties zvērinātas tiesu izpildītājas Zanes Filatovas 2013.gada 3.aprīlī rīkotajā izsolē nekustamajam īpašumam – dzīvoklim Rūjienas ielā 4-38, Valkā un iegādāties dzīvokli Valkas novada domes īpašumā, veicot ne vairāk kā divus izsoles soļus.
2. Uzdot Ilzei Grandavai, Valkas novada domes Centralizētās grāmatvedības galvenai grāmatvedei nodrošināt drošības naudas Ls 200,- (divi simti lati) apmērā iemaksu zvērinātas tiesu izpildītājas Zanes Filatovas, reģ.Nr.27058211418, kontā Nr.LV14TREL9199076001000, Valsts kasē.

## 15.§

### Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu \*\*\* privātpraksei

(A.Simulis)

Dome izskata \*\*\* \*\*\* iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, \*\*\* ielā.

[..] Ņemot vērā Valkas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 1.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 10.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne,

A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere),  
**PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pagarināt ar \*\*\* \*\* privātpraksi zobārstniecībā 2008.gada 1.aprīlī noslēgto neapdzīvojamo telpu Valkā, \*\*\* ielā nomas līguma termiņu līdz 2015.gada 31.decembrim (ieskaitot).
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Melķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Melķis.

#### 16.§

#### Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas atlaidi SIA „\*\*\*”

(I.Melķis)

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „\*\*\*”, reģistrācijas Nr.\*\*\*, juridiskā adrese: \*\*\*, Valka, iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomas maksas samazināšanu nomātās telpās \*\*\* ielā, Valkā, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2013.gada 12.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 2.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 8 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Vējiņš, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 5 deputāti (A.Simulis, S.Pilskalne, E.Lībietis, M.Trejere, M.Magone),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atteikt samazināt SIA „\*\*\*” prasīto neapdzīvojamo telpu nomas maksu LVL 1,00 par kvadrātmetru par pamatdarbības telpām un LVL 0,70 par kvadrātmetru par palīgtelpām, jo aprēķinātā minimālā nomas maksa telpām \*\*\* ielā, Valkā ir LVL 1,12 par kvadrātmetru bez pievienotās vērtības nodokļa.

#### 17.§

#### Par Kārķu pagasta „\*\*\*” telpu nodošanu SIA „\*\*\*” nomā

(A.Jurjāne)

Valkas novada dome ir saņēmusi SIA „\*\*\*” (reģ. nr. \*\*\*) 2013.gada 25.februāra iesniegumu ar lūgumu pagarināt telpu (75m<sup>2</sup>) nomas līgumu uz nenoteiktu laiku pašvaldības ēkā Kārķu pagasta „\*\*\*”.

[..] Pamatojoties uz augstākminēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 3.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 6.punkta un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punkta un 6<sup>1</sup>.panta pirmās daļas, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atlikt SIA „\*\*\*” (reģ. Nr. \*\*\*) iesnieguma izskatīšanu un skatīt atkārtoti nākošajā domes sēdē pēc papildus informācijas saņemšanas.

#### 18.§

#### Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, Kārķu pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\* Cēsis, Cēsu novads, 2013.gada 20.februāra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 22.02.2013. Nr.81) iesniegumu ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.\*\*\*, Kārķu pagastā.

[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 4.§) un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* \*\* par 2010.gada 12.maija līguma par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, daļas „\*\*\*\*” nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa.

19.§  
**Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Zvārtavas pagastā sadalīšanu**

( L.Engere)

Dome izskata SIA „\*\*\*\*”, reģ.Nr.\*\*\*, juridiskā adrese: \*\*\* iela \*\*, Rīga un \*\*\* \*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*, \*\*, Carnikavas novads, pilnvarotās pārstāves Zvērinātas notāres \*\*\* \*\*, 2013.gada 20.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 22.02.2013. Nr.179) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Zvārtavas pagastā, zemes gabalus ar kadastra apzīmējumu \*\* un \*\*, piešķirot atdalītajiem zemes gabaliem nosaukumu „\*\*\*\*”.

[..] Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 5.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*\*”, kadastra numurs \*\*, kas atrodas Valkas novada Zvārtavas pagastā, atdalot no tā zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem \*\*, platība 6.8ha un \*\*, platība 7.4ha.
2. Atdalītajiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem \*\* un \*\* piešķirt nosaukumu “\*\*\*\*”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībām reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

20.§

**Par nomas līguma izbeigšanu pirms termiņa uz mazdārziņiem Nr.\*\*\* un Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala „\*\*\*\*” un jauna nomas līguma noslēgšanu, Kārķu pagastā**

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”- \*\*, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013. gada 20.februārī iesniegtos iesniegumus ar lūgumu atļaut nomā esošo zemi, Kārķu pagastā „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\* 1ha platībā un \*\*, 1ha platībā nodot apsaimniekošanā \*\*\* \*\*, [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 6.§), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa Saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai 2.5.punktam, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* \*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par 2009.gada 16.februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.345 un 2008.gada 20.martā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.279, izbeigšanu.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar \*\*\* \*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par daļu no zemes gabala Kārķu pagastā “\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*, 2.0ha platībā kas apzīmēta ar Nr.279, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdēt Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

21.§

**Par grozījumiem 2007.gada 2.jūlija zemes nomas līgumā Nr.7-2007,**

## par zemes gabala Zvārtavas pagastā „\*\*\*\*” nomu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 21.februāra iesniegumu (reģistrēts Valkas novada domē 25.02.2013. Nr.90) ar lūgumu samazināt zemes gabala „\*\*\*\*” nomas zemes platību, kā arī pagarināt zemes nomas līguma termiņu.

[..] Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 7.§) un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.7-2007 par Valkas novada, Zvārtavas pagasta „\*\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, nomu, grozot 2007.gada 2.jūlijā noslēgtā Nomas līguma Nr.7-2007, 1.1. punktā norādīto zemes gabala platību no 9.3ha uz 6.1ha, kā arī pagarinot minētā nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.

### 22.§

#### Par zemes nomas līguma noslēgšanu uz daļu no zemes gabala Zvārtavas pagastā „\*\*\*\*”

( L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, \*\*\*, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 22.februāra iesniegumu (reģistrēts Valkas novada domē 25.02.2013. Nr.89) ar lūgumu nodot nomā zemes gabala Zvārtavas pagastā „\*\*\*\*” daļu, no kuras atsakās \*\*\* \*\*\*.

[..]

Nemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 8.§), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Noslēgt ar \*\*\* \*\*\*, zemes nomas līgumu par daļu no zemes gabala Zvārtavas pagastā “\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 2.57ha nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim.
2. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts publiskas personas zemes nomu” 18.3.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minēto zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas.
4. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

### 23.§

#### \*\*\* \*\*\* iesnieguma izskatīšana

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Smiltene, Smiltenes novads, 2013.gada 12.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.02.2013. Nr.75) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „\*\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 9.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, atklāti balsojot

deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atteikt nodot nomā zemes gabalu Valkas pagastā, „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 9.35ha, jo zemes gabals ir nodots nomā fiziskai personai.
2. Atlikt jautājuma par zemes gabala Valkas pagastā „\*\*\*” nodošanu nomā lauksaimniecības vajadzībām izskatīšanu līdz būs veikta zemes gabala apsekošana dabā.
3. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai ne vēlāk kā līdz šā gada Valkas novada domes maija sēdei, rakstiski pieaicinot iesnieguma iesniedzēju, veikt zemes gabala Valkas pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\* apsekošanu dabā un novērtēt, vai minētais zemes gabals ir izmantojams lauksaimniecības vajadzībām.

#### 24.§

### Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Vijciema pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo: \*\*\* iela \*\*\*, Rīga, 2013.gada 26.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 01.03.2013. Nr.101) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*” Vijciema pagastā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9492 005 0399, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „\*\*\*”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 10.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*”, kadastra numurs \*\*\*, kas atrodas Valkas novada Vijciema pagastā, atdalot no tā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, platība 4.4ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu \*\*\* piešķirt nosaukumu „\*\*\*” Vijciema pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

#### 25.§

### Par nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Veckārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013.gada 26.februāra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 27.02.2013. Nr.93) iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma termiņu par zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\*. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 11.§) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.<sup>1</sup>.daļas, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 21.punkta, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punkta un 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt Vienošanos ar \*\*\* par 2007.gada 16.aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 247, par zemes gabala Kārķu pagastā „\*\*\*”, ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, platība 0.3ha, termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 31.decembrim.

#### 26.§

### Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Vijciema pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo: „\*\*\*”, Vijciems, Vijciema pagasts, Valkas novads, 2013.gada 1.marta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 05.03.2013. Nr.104) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*” Vijciema pagastā, zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem \*\*\* un \*\*\*, piešķirot atdalītajiem zemes gabaliem nosaukumu „\*\*\*” [..]

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 12.§) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*”, kadastra numurs \*\*\*, kas atrodas Valkas novada Vijciema pagastā, atdalot no tā zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem \*\*\*, platība 8.3ha un \*\*\*, platība 4.0ha.
2. Atdalītajiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem \*\*\* un \*\*\* piešķirt nosaukumu “\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), mainot zemes vienībām reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus uz - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

## 27.§

### Par adreses noteikšanu ēkas uzturēšanai Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, dzīvo Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, 2013.gada 6.marta iesniegumu par adreses noteikšanu garāžai, [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, saskaņā ar 2013.gada 12.marta Saimniecisko lietu komitejas sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 13.§) un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt garāžai, kas atrodas uz zemes gabala Valkā, \*\*\* iela \*\*\* kadastra apzīmējums \*\*\*, boksa numurs \*\*\*, jaunu adresi – \*\*\*, Valka, Valkas novads.
2. Noteikt \*\*\* \*\*\*, piederošās garāžas Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, uzturēšanai platību – 40m<sup>2</sup>.

## 28.§

### „Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikums” apstiprināšana

(L.Lāne, V.Zariņš, K.Albergs )

Dome izskata Valkas novada domes kultūras darba organizatores Līgas Lānes sagatavoto nolikumu „Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikums”. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek piešķirts finansējums novada sabiedriskām, privātām struktūrām un apvienībām, Uzņēmumu reģistrā reģistrētām biedrībām, kas ar savu darbību veicina kultūrvides saglabāšanu un attīstību novadā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā apvienotās Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Sociālo lietu komitejas 2013.gada 11.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 2.§) un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Nolikumu Nr.1 „Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikums” (pielikumā).
2. Par lēmuma izpildi atbild kultūras darba organizatore Līga Lāne
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors Guntis Bašķis.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

## NOLIKUMS

Valkā

2013.gada 28.martā

Nr.1

APSTIPRINĀTS  
ar Valkas novada domes  
2013.gada 28.marta sēdes lēmumu  
(protokols Nr.4, 28.§)

### Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas KONKURSA NOLIKUMS

#### 1. VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

- 1.1. Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikums (turpmāk tekstā- Nolikums) nosaka kārtību, kādā tiek iesniegti, vērtēti un finansiāli atbalstīti kultūras projekti, kuru realizācija notiek Valkas novadā un kuru rezultāti ir sabiedriski nozīmīgs ieguvums novadam.
- 1.2. Konkursa kārtībā finansējums tiek piešķirts no kārtējā gadā Valkas novada domes budžetā atbilstoši šim mērķim plānotajiem līdzekļiem.
- 1.3. Viena pieteiktā projekta maksimālais finansējums no Valkas novada domes LVL 250,00.
- 1.4. Nolikumā izvirzītās prasības attiecas uz katru iesniegto projekta pieteikumu, tai skaitā arī uz projektiem, kas tiek iesniegti atkārtoti, pa posmiem vai ar turpinājumiem.
- 1.5. Ar Nolikumu un tā pielikumiem (pieteikuma un atskaites veidlapas) var iepazīties interneta tīmekļa vietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv).

#### 2. KONKURSA MĒRĶIS UN UZDEVUMI

- 2.1. Konkursa mērķis ir aktivizēt Valkas novada sabiedrību, iesaistīties Valkas novadam nozīmīgu, sabiedrībai pieejamu kultūras projektu (pasākumu) īstenošanā.
- 2.2. Konkursa uzdevumi ir:
  - 2.2.1. noteikt piemērotākos un atbilstošākos kultūras projektus, kas veicinātu kultūrvides attīstību novadā;
  - 2.2.2. attīstīt jaunas idejas un projektus novada teritorijā;
  - 2.2.3. sekmēt iedzīvotāju aktivitāti dažādos līmeņos;
  - 2.2.4. veicināt kultūras vērtību izplatīšanu, to pieejamību plašai sabiedrībai;
  - 2.2.5. veicināt sadarbību starp dažādām sabiedrības grupām un organizācijām;
  - 2.2.6. veicināt sadarbību starp iedzīvotājiem un pašvaldību.

#### 3. KONKURSA IZSLUDINĀŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. Konkurss tiek izsludināts vienu reizi gadā.
- 3.2. Informācija par konkursu tiek publicēta Valkas novada pašvaldības mājas lapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv) un Valkas novada pašvaldības bezmaksas izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
- 3.3. Izsludinot konkursu, tiek norādīts projektu pieteikumu pieņemšanas beigu termiņš.
- 3.4. Projekta pieteikuma sagatavošanai paredzēts viens mēnesis.

#### 4. PRETENDENTI

- 4.1. Konkurssā var piedalīties un pretendēt uz finansējuma saņemšanu: sabiedriskās organizācijas, privātpersonas un apvienības, UR reģistrētas biedrības, kuras darbojas Valkas novada pašvaldības teritorijā un kuru darbība saistīta ar kultūras un kultūrizglītības jomu.
- 4.2. Konkurssā nevar piedalīties Valkas novada pašvaldības iestādes un struktūrvienības.

#### 5. PROJEKTU IESNIEGŠANA

- 5.1. Projektu pieteikumi jāiesniedz Valkas novada domē vai jānosūta pa pastu - adrese: Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701, ar norādi „Kultūras projektu konkursam” un elektroniski uz e-pasta adresi: [kultura.projekti@valka.lv](mailto:kultura.projekti@valka.lv).

2

- 5.2. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc minētā termiņa, netiks pieņemti. Pa pastu sūtītos piedāvājumus, kas nosūtīti ar pasta zīmogu pēc minētā termiņa, neatvērtus nosūtīs atpakaļ iesniedzējam.



- 5.3. Projektu pieteikumi tiek reģistrēti domē. Projektu pieteikumi pēc to reģistrēšanas netiek atdoti atpakaļ pretendentiem.
- 5.4. Pretendents var piedalīties konkursā ar ne vairāk kā trim projektu pieteikumiem.
- 5.5. Informāciju par konkursu sniedz Valkas novada domes kultūras darba organizators.

## **6. PROJEKTA NOFORMĒJUMS UN SATURS**

- 6.1. Projekts iesniedzams divos eksemplāros latviešu valodā. Projekta lapām jābūt cauršūtām un sanumurētām ar satura rādītāju.
- 6.2. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, datorrakstā, bez labojumiem.
- 6.3. Uz pieteikuma formas ir iesniedzēja paraksts.
- 6.4. Projekta pieteikuma saturs:
  - 6.4.1. parakstītas pieteikuma veidlapas (1. pielikums);
  - 6.4.2. projekta apraksts;
  - 6.4.3. projekta izmaksu tāme, kurā norādītas visas izmaksu pozīcijas, to atšifrējums un pamatojums, projekta īstenošanai nepieciešamās kopējās izmaksas (t.sk. visas nodevas, nodokļi un citi maksājumi), latos, uzrādot konkrētu finansējuma avotu- pretendenta vai citas personas ieguldījumu, ja tāds paredzēts. Atsevišķi norādāma no projektu konkursa prasītā summa;
  - 6.4.4. iesniedzēja reģistrācijas apliecības kopija- ja pretendents ir juridiska persona;
  - 6.4.5. projekta vadītāja CV;
  - 6.4.6. citi pielikumi pēc iesniedzēja ieskata.
- 6.5. Projekta aprakstā jāietver:
  - 6.5.1. projekta nepieciešamības pamatojums;
  - 6.5.2. projekta mērķi un uzdevumi;
  - 6.5.3. plānotie pasākumi un aktivitātes;
  - 6.5.4. sasniežamie rezultāti;
  - 6.5.5. informācija par projekta īstenošanā iesaistītās personas);
  - 6.5.6. informācija par plānoto mērķauditoriju, mērķgrupu;
  - 6.5.7. informācija par budžetu, tā pamatojums, iespējamie finanšu avoti un iespējamie ieņēmumi, projekta realizācijai jau esošie finanšu un materiālie resursi, kā arī informācija par nepieciešamo un par jau piesaistīto līdzfinansējumu un tā apmēru.
- 6.6. Pretendents atbild par sniegto ziņu patiesumu.

## **7. KOMITEJA, TĀS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

- 7.1. Iesniegtos projektus izvērtē Valkas novada domes Izglītības, kultūras un sporta komiteja (turpmāk tekstā - Komiteja).
- 7.2. Izskatot projektus, Komiteja ņem vērā šo Nolikumu.
- 7.3. Komiteja savā darbā var pieaicināt ekspertus, speciālistus, kuriem ir padomdevēja tiesības.
- 7.4. Konkursa dokumentācija glabājas Valkas novada domē pie novada domes kultūras darba organizatora.
- 7.5. Komitejai ir tiesības:
  - 7.5.1. piešķirt vienam projektam summu, kas nepārsniedz LVL 250,00;
  - 7.5.2. piešķirt līdz LVL 250,00 vairākiem projektiem, ja komisija par atbalstāmiem atzinusi lielāku skaitu projektu nekā plānots atbalstīt pieejamā finansējuma ietvaros;
  - 7.5.3. nepiešķirt finansējumu nevienam projektam.

## **8. PROJEKTU PIETEIKUMU IZVĒRTĒŠANAS KĀRTĪBA**

- 8.1. Komitejas pieteikumu atvēršanas protokolā par katru iesniegto projekta pieteikumu tiek iekļautas šādas ziņas – projekta pieteicējs, projekta nosaukums, projekta īstenošanas termiņi, projekta kopējās izmaksas un pieprasītais finansējums.
- 8.2. Ja komitejas loceklis ir personīgi ieinteresēts kāda iesniegtā projekta pieteikuma izskatīšanā, viņš par to informē pārējos komitejas locekļus un nepiedalās balsojumā, bet eksperts vai speciālists nepiedalās izvērtējumā.
- 8.3. Komitejas sēdes – iesniegto projektu pieteikumu izvērtēšana - ir slēgtas.
- 8.4. Konkursa komiteja veic iesniegto projektu pieteikumu atbilstības pārbaudi šī Nolikuma nosacījumos.
- 8.5. Komitejas kompetencē ir:
  - 8.5.1. izvērtēt konkursam iesniegtos projektu pieteikumus, noteikt atbalstāmos projektus un tiem piešķiramo finansējuma apjomu;
  - 8.5.2. pieņemt lēmumu par atteikumu piešķirt finansējumu, norādot pamatojumu;

- 8.5.3. lūgt pretendentu precizēt projekta pieteikumā ietverto informāciju, ja tas nepieciešams projektu pieteikumu vērtēšanai un salīdzināšanai, norādot termiņu, līdz kuram jāsniedz atbilde;
- 8.5.4. uzaicināt pretendentes uz individuālām pārrunām, lai precizētu projektu pieteikumu detaļas;
- 8.5.5. veikt citas darbības atbilstoši šim Nolikumam.
- 8.6. Komiteja nepiešķir finansējumu:
  - 8.6.1. ja projekts neatbilst konkursa Nolikuma mērķim;
  - 8.6.2. projektā plānoti politiski, militāri vai reliģiski pasākumi;
  - 8.6.3. ikdienas administratīviem izdevumiem, organizācijas un administrācijas darba atalgojumam;
  - 8.6.4. ārvalstu braucieniem;
  - 8.6.5. pabalstiem vai citiem līdzīgiem maksājumiem privātpersonām;
  - 8.6.6. projekta iesniedzēja pamatdarbības nodrošināšanai.

## **9. KONKURSA REZULTĀTU PAZIŅOŠANA**

- 9.1. Atbildi par konkursa rezultātiem projekta pieteicējam nosūta pa pastu uz projekta pieteikumā norādīto adresi divu nedēļu laikā pēc Komitejas lēmuma pieņemšanas.
- 9.2. Finansēto projektu saraksts tiek publicēts Valkas novada domes mājas lapā [www.valka.lv](http://www.valka.lv) ne vēlāk kā divu nedēļu laikā pēc Komitejas lēmuma pieņemšanas.

## **10. FINANSĒJUMA SAŅĒMŠANAS KĀRTĪBA**

- 10.1. Finansējuma saņēmējam ir jānoslēdz finansējuma līgums ar domi par kultūras projektu konkursā piešķirtā finansējuma saņemšanu.
- 10.2. Ja piešķirta daļa no prasītā finansējuma, pretendents pirms līguma parakstīšanas iesniedz precizēto projekta tāmi.
- 10.3. Ja finansējumu saņēmējs viena mēneša laikā pēc konkursa rezultātu paziņošanas nenoslēdz finansējuma līgumu ar Valkas novada domi, finansējums netiek piešķirts.

## **11. ATSKAITĪŠANĀS KĀRTĪBA**

- 11.1. Projekta iesniedzējs, kurš saņēmis finansējumu, divu nedēļu laikā pēc projekta īstenošanas beigu termiņa iesniedz domei:
  - 11.1.1. piešķirtā finansējuma izlietojuma atskaiti (2.pielikums);
  - 11.1.2. saturisko atskaiti ar pielikumiem.
- 11.2. Realizētā projekta atskaite tiek iesniegta Valkas novada domes kultūras darba organizatoram.
- 11.3. Ja projekts netiek īstenots noteiktajā termiņā un atbilstoši iesniegtajam projektam vai piešķirtais finansējums netiek izlietots paredzētajiem mērķiem un tiek fiksēti finanšu pārkāpumi, dome ir tiesīga piedzīt no vainīgās personas piešķirtā finansējuma atmaksu pilnā apjomā.
- 11.4. Finansējuma saņēmējam projekta realizēšanas gaitā ir jāizmanto Valkas novada ģerbonis uz sagatavotiem un izmantotiem materiāliem.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs

2013.gada 5.aprīlī

**PIETEIKUMA VEIDLAPA**  
**Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas konkursam**

1. Projekta nosaukums \_\_\_\_\_

2. Projekta pieteicējs

2.1. Uzņēmuma reģistrā reģistrēta persona:

Personas pārstāvja vārds, uzvārds.....

Personas pārstāvja amata nosaukums.....

Personas juridiskā adrese .....

Reģistrācijas numurs .....

Bankas rekvizīti .....

Tālrunis ..... Fakss ..... e-pasts .....

**2.2. Fiziska persona:**

Vārds, uzvārds \_\_\_\_\_

Personas kods .....

Adrese .....

Tālrunis ..... e-pasts.....

3.projekta īstenošanas termiņi un vieta: \_\_\_\_\_

4.Projekta kopējās finansu izmaksas \_\_\_\_\_

5. Pieprasītais finansējums LVL \_\_\_\_\_

6. Projekta nepieciešamības pamatojums: (nepārsniedzot 1000 rakstu zīmes)

(vieta tekstam)

7. Projekta mērķis:

(vieta tekstam)

8.Projekta uzdevumi:

1.

2.

9.Darbības programmas aktivitātes:

Nr.	Aktivitātes nosaukums	Aktivitātes apraksts	Realizācijas laiks

10. Projekta rezultāti:

(vieta tekstam)

11.Projekta īstenošanā iesaistītās personas un organizācijas:

(vieta tekstam)

12. Informācija par plānoto mērķauditoriju:

(vieta tekstam)

## 13. Projekta tāme

Nr.	Izdevumu pozīcija	Aprēķins	Kopējais finansējums, LVL	No Valkas novada domes pieprasītais finansējums, LVL
		X		

Plānotie ieņēmumi, ja tādi ir paredzēti:

Informācija par autortiesību atlīdzību (ja attiecināms):

*Esmu iepazinies(usies) ar Valkas novada domes kultūras projektu finansēšanas konkursa nolikumu un piekrītu nolikuma noteikumiem.*

Projekta pieteicējs

..... / \_\_\_\_\_ /  
*Paraksts Paraksta atšifrējums – vārds, uzvārds*

z.v.

Projekta vadītājs

..... / \_\_\_\_\_ /  
*Paraksts Paraksta atšifrējums – vārds, uzvārds*

Datums

**ATSKAITE**  
**par Valkas novada domes piešķirto finansējumu kultūras projektiem**

1. Atskaites iesniedzējs \_\_\_\_\_

2. Atskaite sagatavota par Valkas novada domes \_\_\_\_\_ gadā piešķirto finansējumu, kas piešķirts projektam \_\_\_\_\_ un realizēts laikā no \_\_\_\_\_ līdz \_\_\_\_\_.

3. Valkas novada domes piešķirtais finansējums LVL \_\_\_\_\_ izlietots sekojoši:

Nr.	Datums	Izmaksu apliecinotā dokumenta nosaukums (maksājuma uzd.Nr., kases izd. ordera vai čeka Nr.)	Summa (LVL)	Pozīcija, par ko maksāts	Maksājuma saņēmējs

4. Ziņas par projekta līdzfinansējuma avotiem:

Nr.	Finansētājs	Summa, LVL	%
1.	Valkas novada dome		
2.	Citu atbalstītāju ziedojums		
3.	Gūtie ienākumi		
4.	Projekta pieteicēja pašfinansējums		

Atskaiti sagatavoja \_\_\_\_\_  
(paraksts)

\_\_\_\_\_  
(paraksta atšifrējums)

Z.v.

\_\_\_\_\_  
(vadītāja paraksts)

\_\_\_\_\_  
(paraksta atšifrējums)

20\_\_ . gada \_\_\_\_\_ .

29.§

**Par skaidras naudas izmaksām Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” audzēkņiem**

\_\_\_\_\_  
(V.Zariņš)

Dome izskata Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” iesniegumu „Par skaidras naudas izmaksu apstiprināšanu bērniem, kuri turpina izglītību profesionālajās vidusskolās” ar lūgumu apstiprināt Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” audzēkņu, kuri turpina izglītību profesionālajās vidusskolās, uzturnaudu Ls 1 par katru mācību iestādē pavadītu dienu un dienu, kad pamatotu iemeslu dēļ nevar ierasties Ģimenes atbalsta centrā „Saulītē” (piektdienas, sestdienas, svētdienas).

Iesniegumā paskaidrots, ka mācību gada laikā audzēkņi dažādu iemeslu dēļ bieži skolā neatrodas pilnu mācību nedēļu, kā arī regulāri pārrodas jau piektdienas pēcpusdienā. Savukārt, viena audzēkne, kas mācās Skrundas profesionālajā vidusskolā, lielā attāluma dēļ ierodas centrā „Saulītē” reizi mēnesī. Līdz ar to pieci lati nedēļā rada nevienlīdzīgu situāciju audzēkņu vidū. Minētie naudas līdzekļi Ls 1 domāti katras mācību nedēļas vakariņām, jo pusdienas (Ls 1,50) tiek apmaksātas pēc piedādītā rēķina un brokastīm tiek dota līdzī pārtika (kopā tas sastāda vidēji Ls 3 katrai mācību dienai). Uz vietas centrā „Saulītē” katra bērna vidējā dienas uzturnauda ir Ls 2.

Valkas novada dome par skaidras naudas izmaksām Ērģemes bērnu nama – patversmes bērniem lēma 2009.gada 23.decembra sēdē (protokols Nr.10, 13.§).

Tā kā ir mainījies iestādes nosaukums, lietderīgi ir pieņemt jaunu lēmumu par skaidras naudas izmaksām.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Sociālo lietu komitejas 2013.gada 11.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 6.§) un vadoties no Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 29.panta 2.daļas 3.apakšpunkta un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, deputātiem atklāti balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” audzēkņu kabatas naudu mēnesī 10% apmērā no valsts sociālā nodrošinājuma pabalsta.
2. Apstiprināt Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” audzēkņu, kuri turpina izglītību profesionālajās vidusskolās, uzturnaudu Ls 1 par katru mācību iestādē pavadītu dienu un dienu, kad pamatotu iemeslu dēļ nevar ierasties mājās (piektdienas, sestdienas, svētdienas)”.
3. Izmaksāt Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” katra audzēkņu sveikšanai:
  - 3.1. dzimšanas dienā Ls 5;
  - 3.2. vārda dienā Ls 3.
4. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Ģimenes atbalsta centra „Saulīte” direktore.
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Valkas novada domes Finanšu nodaļas vadītāja Iveta Markova.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 30.§

#### **Noteikumu Nr.2 „Par mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas sadales kārtību” apstiprināšana**

(Dz.Auzāne)

Valkas novada dome 2010.gada 30.septembrī ir apstiprinājusi Mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas sadales kārtību Valkas novadā.

2012.gadā ir mainījies mērķdotācijas sadales kārtība pašvaldībām. Šī mācību gada 1.semestrī tika saņemti iesniegumi no Valkas skolām par līdzšinējo mērķdotācijas sadales kārtības maiņu novadā. 2013.gada janvāra – februāra mēnešos skolas varēja iesniegt priekšlikumus izmaiņām minētajā normatīvajā aktā. Izvērtējot esošo izglītojamo skaitu novadā un tam atbilstošo valsts mērķdotācijas apjomu, ir sagatavoti priekšlikumi jaunai mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas sadales kārtībai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Sociālo lietu komitejas 2013.gada 11.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3, 8.§) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta un Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Noteikumus Nr.2 „Par mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksas sadales kārtību” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Valkas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumu „Par mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai sadales kārtību” (protokols Nr.10, 34.§).
3. Uzdot Izglītības pārvaldei ievērot lēmuma 1.punktā minētos noteikumus mērķdotācijas sadalē no 2013.gada 1.augusta atbilstoši iedalītajai valsts budžeta mērķdotācijai.
4. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
5. Lēmuma izpildi kontrolē domes priekšsēdētājs Kārlis Albergs.
6. Lēmums stājas spēkā 2013.gada 1.augustā.

### **NOTEIKUMI**

Valkā

## Par mērķdotācijas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagoģu darba samaksas sadales kārtību Valkas novadā

Izdoti saskaņā ar MK 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616  
„Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību  
izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas  
izglītības pedagoģu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un  
vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagoģu darba samaksai” 11.punktu

### I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi attiecas uz Valkas novada pamatskolām un Valkas ģimnāziju. Noteikumi nosaka valsts mērķdotācijas sadales kritērijus izglītības iestādēm. Mērķdotācijas sadali veic Izglītības pārvalde atbilstoši izstrādātajiem mērķdotācijas sadales kritērijiem. Katra izglītības iestāde patstāvīgi lemj par izglītības programmas realizēšanai noteiktā stundu plāna un citu pedagoģisko likmju sadali savā skolā iedalītā algas fonda ietvaros.

### II. Izglītības iestādes administrācija

2. Izglītības iestādes administrācija:
  - 2.1. katrai skolai ir direktors, kura algas likmi apstiprina novada dome;
  - 2.2. Valkas ģimnāzijai un Valkas pamatskolai ir direktora vietnieki, kuru skaitu atbilstoši izglītojamo skaitam un īstenojamajām izglītības programmām rekomendē novada Izglītības pārvalde. Direktora vietnieka algas likmi nosaka skolas direktors.

### III. Klašu piepildījuma kritēriji

3. Vispārējās pamatizglītības programmas un vispārējās vidējās izglītības apguvei vienā klasē pieļaujamais izglītojamo skaits ir šāds:

3.1. Valkas pilsētā	15 – 30 (vienā izglītības programmā);
3.2. pārējās apdzīvotās vietās	8 – 30;
3.3. pedagoģiskās korekcijas programmās	8 – 15;
3.4. neklātienas apmācības programmās	8 – 30;
3.5. vakara (maiņu) izglītības programmās	8 – 30.
4. Ja vispārējās izglītības iestādē izglītojamo skaits klasē ir mazāks par 3.punktā noteikto minimālo izglītojamo skaitu, veido apvienotās klases. Apvienoto klasi veido, ievērojot šādus nosacījumus:
  - 4.1. izglītojamo skaits apvienotajā klasē atbilst šajos noteikumos noteiktajam minimālajam un maksimālajam skolēnu skaitam klasē;
  - 4.2. apvieno ne vairāk kā divas klases ar nepietiekamu izglītojamo skaitu;
  - 4.3. ja skolā ir 9 klases, tad klašu komplektu skaits ir vismaz divi 1.-4.klašu grupā un vismaz trīs 5.-9.klašu grupā.
5. Vispārējās pamatizglītības programmas un vispārējās vidējās izglītības programmas apguvei var veidot:
  - 5.1. divas paralēlklases, ja izglītojamo skaits vienā izglītības programmā ir vismaz 31;
  - 5.2. trīs paralēlklases, ja izglītojamo skaits vienā izglītības programmā ir vismaz 61;
  - 5.3. četras paralēlklases, ja izglītojamo skaits vienā izglītības programmā ir vismaz 91.
6. Veidojot paralēlklases, izglītojamo skaits klasē nedrīkst būt mazāks par minimālo noteikto.
7. Vispārējās izglītības iestādē vienā klasē pieļaujams integrēt šādu skaitu izglītojamo ar speciālām vajadzībām:
  - 7.1. ar mācīšanās grūtībām — ne vairāk par sešiem, integrējot vienā klašu komplektā;
  - 7.2. ar viegliem garīgās attīstības traucējumiem — ne vairāk par trim, integrējot vienā klašu komplektā.
8. Pieļaujamais izglītojamo skaits vienā klasē, kurā integrēts kaut viens izglītojamo ar speciālām vajadzībām, ir ne vairāk par 20 izglītojamajiem.
9. Pieļaujamais izglītojamo skaits vienā pagarinātās darba dienas grupā 16 – 30 izglītojamie.

### IV. Mērķdotācijas sadales kritēriji

10. Lai skola varētu īstenot licencētās izglītības programmas, Izglītības pārvalde iedala:
  - 10.1. katram klašu komplektam kontaktstundas atbilstoši programmā noteiktajam stundu skaitam;
  - 10.2. papildstundas atsevišķu priekšmetu mācīšanai:

10.2.1. apvienotajām klasēm (komplektiem)	4 stundas;
10.2.2. neklātienas un vakara (maiņu) klasēm	3 stundas;

- 10.3. papildstundas klašu dalīšanai grupās svešvalodu, mājturības un informātikas mācīšanai tām klasēm, kurās skolēnu skaits klasē ir 12 un lielāks:
  - 10.3.1. no 12 līdz 23 skolēni klasē 4 stundas;
  - 10.3.2. 24 un vairāk skolēni klasē 8 stundas;
- 10.4. ja klasē/klašu komplektā izglītojamo skaits ir mazāks par minimāli noteikto, izglītības programmas īstenošanai iedala pusi no stundu plānā noteiktā stundu skaita.
11. Pārējo pedagoģisko pienākumu apmaksai (klases audzināšana, stundu (nodarbību) gatavošana, skolēnu darbu labošana) un atbalsta pasākumu (konsultācijas, pagarinātās dienas grupas) nodrošināšanai iedala papildus finansējumu, nepārsniedzot 40% no mācību stundu plāna īstenošanai aprēķinātās mērķdotācijas.
12. Skolām, kuras īsteno speciālās izglītības programmas, pedagoga palīga darbam papildus iedala:
  - 12.1. Ērģemes un Ozolu pamatskolā:
    - 12.1.1. 4 stundas nedēļā katram izglītojamajam ar mācīšanās traucējumiem;
    - 12.1.2. 5 stundas nedēļā katram izglītojamajam ar garīgās attīstības traucējumiem;
  - 12.2. Valkas pamatskolā 1 speciālā pedagoga likmi.
13. Bibliotēkas darba organizēšanai Ērģemes, Kārķu, Ozolu un Vijciema pamatskolai iedala katrai 0.25 likmes, Valkas pamatskolai un Valkas ģimnāzijai – katrai 1 likmi.
14. Ērģemes, Kārķu, Ozolu un Vijciema pamatskolai katrai iedala 0,25 psihologa likmes, Valkas pamatskolai un Valkas ģimnāzijai – katrai 1 psihologa likmi.
15. Ērģemes, Kārķu, Ozolu un Vijciema pamatskolai katrai iedala 0,25 logopēda likmes, Valkas pamatskolai - 1 logopēda likmi.
16. Mācību priekšmetu metodisko apvienību vadītāju darba samaksai iedala 2 likmes.
17. Atlikušo mērķdotācijas finansējuma daļu sadala proporcionāli normēto izglītojamo skaitam Valkas pamatskolā un Valkas ģimnāzijā.

## V. Noslēguma jautājumi

18. Noteikumu 10. un 12.punktā minētais stundu un likmju skaits var mainīties, ja mainās finansējums uz vienu normēto izglītojamo, valstī mainās noteikumi par izglītojamo skaitu uz 1 pedagoģisko likmi vai mainās kopējais valsts mērķdotācijas apjoms pedagogu darba samaksai novadā.
19. Īpašos gadījumos par klašu papildījumu un klašu apvienošanu lemj Izglītības pārvalde, ievērojot izglītojamo vajadzības, iedalīto finansējumu un pedagogu darba slodzes.
20. Noteikumu 13., 14. un 15.punktā minētās likmes iedala, ja izglītības iestāde var pieņemt darbā atbilstošas kvalifikācijas speciālistus.
21. Darba algas fonda ekonomijas līdzekļi izmantojami prombūtnē esošu pedagogu aizvietošanai, samaksai par papildus veicamiem pienākumiem, atbalsta pasākumu organizēšanai izglītojamajiem, algas likmes paaugstināšanai pedagogiem.
22. Noteikumi stājas spēkā 2013.gada 1.augustā.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs

### 31.§

#### Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2013.gada 18.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3 ), vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. **P i e š ķ i r t** \*\*\* \*\*\*, deklarēta dzīvesvieta \*\*\* iela \*\*\* ,Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Semināra ielā 6-5, Valkā, 2.stāvs, kopējā platība 43,3 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 26,9 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtības pakāpe – labiekārtots .  
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt ģimenes līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).  
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.



2. P i e š ķ i r t \*\*\* \*\*\*, deklarēta dzīvesvieta \*\*\* ielā \*\*\*,Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 4-istabu dzīvokli „Kaičos”, Valkas pagastā, kopējā platība 89,7 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtības pakāpe – daļēji labiekārtots.  
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt īres līgumu ar Valkas pagasta pārvaldi.
3. P i e š ķ i r t \*\*\* \*\*\*, deklarēta dzīvesvieta „\*\*\*”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, strādā SIA „\*\*\*”, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Varoņu ielā 40 -11, Valkā, 4.stāvs, kopējā platība 51,8 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 33,2 m<sup>2</sup>, dzīvokļa labiekārtības pakāpe – labiekārtots .  
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža \*\*\* slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).  
Maksa par ūdeni tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
4. A t ū a u t pārrakstīt īres līgumu dzīvoklim Varoņu ielā 39A - 2, Valkā, uz dzīvoklī dzīvesvietu deklarējušās \*\*\* \*\*\*, vārda, jo viņas vīrs \*\*\* \*\*\*, ar kuru noslēgts īres līgums, ir miris.

### 32.§

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2013.gada 27.februārī saņēma dzīvokļa \*\*\* ielā \*\*\* īpašnieces \*\*\* \*\*\*, iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* \*\*\*, (p.k.\*\*\*-\*\*\*), \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā. Pamatojoties uz to, ka viņš tur nedzīvo, īpašuma tiesības uz šo īpašumu \*\*\* \*\*\*, beigušās 2012.gada 12.oktobrī. \*\*\* \*\*\*, nav tiesiska pamata būt deklarētam šajā adresē. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētam minētajā dzīvesvietā.

### 33.§

#### Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2013.gada 28.februārī saņēma dzīvokļa \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, īpašnieka SIA “\*\*\*\*” (juridiskā adrese: \*\*\*, Valmierā) iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* \*\*\*, (p.k.\*\*\*-\*\*\*), \*\*\* \*\*\*, (p.k.\*\*\*-\*\*\*), un \*\*\* \*\*\*, (p.k.\*\*\*-\*\*\*). Iesniegumā norādīts, ka ar minētajām personām 11.06.2012. lauzts īres līgums un līdz ar to šīm personām nav tiesiska pamata būt deklarētām šajā adresē. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto, ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu \*\*\* ielā \*\*\*, Valkā, Valkas novadā, LV-4701, \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, \*\*\* \*\*\*, personas kods \*\*\*-\*\*\*, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētiem minētajā dzīvesvietā.

### 34.§

#### Par Lielā Labdarības Robežtirgus tirdzniecības vietu izcenojumu apstiprināšanu

(G.Smane)

Dome izskata Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas sagatavoto iesniegumu par izcenojumiem tirdzniecības vietām Lielajā Labdarības Robežtirgū.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne,

A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere),  
**PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Apstiprināt Lielā Labdarības Robežtirgus, kas notiek katru gadu Valkā, Lugažu laukumā, vienas tirdzniecības vietas cenu (bez PVN):
  - 1.1. tirdzniecībai ar rūpniecības un saimniecības precēm – Ls 5,79 par vienu vietu;
  - 1.2. tirdzniecībai ar pārtikas precēm (plaša patēriņa pārtikas preces) – Ls 5,79 par vienu vietu;
  - 1.3. tirdzniecībai ar pārtikas precēm (zemnieku un individuālo ražotāju pašu ražotas pārtikas preces) Ls 4,96 par vienu vietu;
  - 1.4. tirdzniecībai ar atspirdzinošiem bezalkoholiskiem dzērieniem, saldējumu, cukura vati Ls 4,96 par vienu vietu;
  - 1.5. tirdzniecībai ar stādiem Ls 4,13 par vienu vietu;
  - 1.6. tirdzniecībai ar dāržeņiem, grieztiem ziediem Ls 3,72 par vienu vietu;
  - 1.7. tirdzniecībai ar dārzniecību saistītām precēm Ls 3,72 par vienu vietu;
  - 1.8. tirdzniecībai ar daiļamatniecības un amatniecības izstrādājumiem Ls 1,65 par vienu vietu;
  - 1.9. tirdzniecībai ar dzīvniekiem un ar to saistīta inventāra un barības pārdošanu Ls 3,31 par vienu vietu;
  - 1.10. tirdzniecībai ar automašīnām un to saistīto inventāru Ls 5,79 par vienu vietu;
  - 1.11. tirdzniecībai ar presi, iespieddarbiem Ls 3,31 par vienu vietu;
  - 1.12. tirdzniecība un reklāma ar skaistumkopšanas un ārstniecības līdzekļiem Ls 5,79 par vienu vietu;
  - 1.13. Par partijas reklāmas stenda, telts vai cita veida vizuālās reklāmas izvietošanu Ls 16,53 par vienu vietu;
  - 1.14. Par dažāda veida atrakciju izvietošanu Ls 4,13 par vienu vietu.
2. Viena tirdzniecības vieta 3x3 metri. Ja nepieciešamā tirdzniecības vieta pārsniedz noteikto platību, tad ir jāmaksā par papildus vietu pēc noteiktā cenrāža.
3. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši *Pievienotās vērtības nodokļa likumam*.
4. Nodrošināt piedāvātā pakalpojuma cenas aprēķinu un informācijas pieejamību pakalpojuma pircējiem.
5. Visu par tirdzniecības vietām iekasēto maksu ieskaitīt Valkas novada domes ziedojumu kontā un izlietot apstiprinātajam mērķim.
6. Par lēmumu izpildi atbildīgā persona Tūrisma informācijas biroja vadītāja Anita Tannenberga.
7. Lēmuma izpildi kontrolē Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 35.§

#### Par kravas speciālās ugunsdzēsēju automašīnas GAZ 53AC300 norakstīšanu

( R.Priede)

Dome izskata Valkas novada Zvārtavas pagasta pārvaldes iesniegumu par Zvārtavas pagasta pārvaldes komunālās saimniecības uzskaitē esošās kravas speciālās ugunsdzēsēju automašīnas GAZ 53 AC300 (valsts reģistrācijas Nr.4611 LTN, izlaiduma gads 1985; šasijas VIN 08558240) norakstīšanu.

Automašīna GAZ 53AC300 ir nolietojusies, tālākai ekspluatācijai nav derīga.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta un ņemot vērā Valkas novada domes 2011.gada 30.augusta rīkojumu Nr.69-v „Par pamatlīdzekļu pieņemšanas un norakstīšanas komisijām”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Norakstīt kravas speciālo ugunsdzēsēju automašīnu GAZ 53AC300 (valsts reģistrācijas Nr.4611LTN).
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes automašīnu GAZ 53AC300 (valsts reģistrācijas Nr.4611LTN) nodot lūžņos.
3. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors Guntis Bašķis.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 36.§

#### Par Pilsētu mēru pakta parakstīšanu un dalību projektā „MESHARTILITY”

(J.Putniņa)

SIA „EKODOMA” ir uzaicinājusi Valkas novada domi iesaistīties projektā „MESHARTILITY”, kura ietvaros piecām Latvijas pašvaldībām tiks izstrādāti ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāni, lai samazinātu enerģijas patēriņu un CO<sub>2</sub> emisijas par 20 % līdz 2020. gadam. Projekts tiek īstenots, balstoties uz Eiropas Komisijas iniciatīvu „Pilsētu mēru pakts” ([www.pilsetumerupakts.eu](http://www.pilsetumerupakts.eu)) un līdzfinansēts no programmas „Inteliģenta Enerģija Eiropai”. Valkas novada domes līdzfinansējums projekta īstenošanai nav nepieciešams.

Lai iesaistītos projektā ir nepieciešams parakstīt Pilsētu mēru paktu. Pakta parakstītāju mērķis ir samazināt CO<sub>2</sub> emisijas līdz 2020.gadam par vairāk nekā 20%, veicot energoefektivitātes un atjaunojamās enerģijas veicināšanas pasākumus. Šā mērķa sasniegšanai vietējās pašvaldības apņemas:

- 1) gada laikā pēc pievienošanās Paktam sagatavot bāzes emisiju uzskaiti;
- 2) gada laikā pēc pievienošanās Paktam iesniegt pašvaldības padomes apstiprinātu ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plānu (IERP);
- 3) regulāri, t. i., ik pēc 2 gadiem no IERP iesniegšanas, publicēt plāna īstenošanas ziņojumus, kuros norādīta rīcības plāna īstenošanas pakāpe un starprezultāti;
- 4) veicināt savus pasākumus, tostarp regulāri rīkot vietējās enerģētikas dienas, un iesaistīt tajos iedzīvotājus/ieinteresētos dalībniekus;
- 5) izplatīt Pilsētu mēru paktā ietverto vēsti, īpaši rosinot citas vietējās pašvaldības pievienoties un dotot ieguldījumu galveno pasākumu un tematisku semināru norisē.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 5.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piedalīties programmas „Inteliģenta Enerģija Eiropai” projektā „MESHARTILITY”, kura ietvaros tiks parakstīts Pilsētu mēru pakts un izstrādāts ilgtspējīgas enerģijas rīcības plāns.
2. Pilnvarot Valkas novada domes priekšsēdētāju Kārli Albergu parakstīt Pilsētu mēru paktu.
3. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona Attīstības un projektu daļas projektu vadītāja Jana Putniņa.
4. Lēmuma izpildi kontrolē Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

### 37.§

#### Par zemes gabalu piekritību, adresu noteikšanu un lietošanas mērķu precizēšanu

(L.Engere)

Valkas novada domē ir saņemtas Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” vēstules (22.02.2013.Nr.17/2480; 26.02.2013.Nr.17/2546; 26.02.2013.Nr.17/2578; 26.02.2013.Nr.17/2620 un 26.02.2013.Nr.17/2622) ar lūgumu izvērtēt vai zemes gabali, kas minēti vēstulēs ir piekritīgi valstij vai pašvaldībai, kā arī piešķirt adreses valstij piekritīgajām zemes vienībām.

Likuma „Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 2.punkts paredz, ka uz valsts vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, ja uz tās atrodas juridiskām personām piederošas ēkas vai tādām fiziskām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem. Lēmuma lemjošās daļas 1.punktā norādītie zemes gabali atbilst augstāk minētā normatīvā akta nosacījumiem, tādēļ ir nododami reģistrēšanai uz valsts vārda.

Savukārt, zemes gabali, kuri zemes reformas laikā nav bijuši pieprasīti lietošanā, nav iekļauti lauku zemes izpiršanas reģistrā un uz kuriem nav ēku un būvju, ir ieskaitāmi rezerves zemes fondā.

Izvērtējot zemes gabalus, tika konstatēts, ka dažiem no tiem ir nepieciešama arī nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņa, lai tā atbilstu zemes gabala faktiskajai izmantošanai.

Pamatojoties uz augstāk minēto, un vadoties no Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkta; likuma „Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas; likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.panta un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punkta, kas nosaka, ka dome saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu nosaka zemes izmantošanas un apbūves kārtību; atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. **Atzīt**, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta 2.daļas 2.punktu, sekojoši **zemes gabali nododami reģistrēšanai uz valsts vārda**:
  - 1.1. zemes gabals – „\*\*\*”, **Turna, Ērgemes pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 1.1ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.2. zemes gabals – „\*\*\*”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.18ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā.
  - 1.3. zemes gabals – „\*\*\*”, **Kārķu pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.6ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.4. zemes gabals – „\*\*\*”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 1.1811 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.5. zemes gabals – „\*\*\*”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 1.01ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.6. zemes gabals – „\*\*\*”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.15ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.7. zemes gabals – „\*\*\*”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 1.23ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.8. zemes gabals – „\*\*\*”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.31ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.9. zemes gabals – „\*\*\*”, **Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 1.08ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.10. zemes gabals – „\*\*\*”, **Vijciems, Vijciema pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.65ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.11. zemes gabals – „\*\*\*”, **Vijciems, Vijciema pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.09ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.12. zemes gabals – „\*\*\*”, **Vijciema pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.27ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.13. zemes gabals – „\*\*\*”, **Vijciema pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.07ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.14. zemes gabals „\*\*\*”, **Zvārtavas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.17ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.15. zemes gabals „\*\*\*”, **Zvārtavas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.3ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā;
  - 1.16. zemes gabals „\*\*\*”, **Stepi, Zvārtavas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.3ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā.
2. **Atzīt**, ka sekojoši zemes gabali **ir ieskaitāmi rezerves zemes fondā**, jo uz tiem bijušās ēkas dabā neeksistē:
  - 2.1. zemes gabals – „\*\*\*”, **Vijciema pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 1.0ha.
  - 2.2. zemes gabals – „\*\*\*”, **Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads**, kadastra apzīmējums \*\*\*, ar platību 0.2ha.
3. **Noteikt adreses valstij piekritīgajām zemes vienībām un uz tām esošajām ēkām**:
  - 3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Turna, Ērgemes pagasts, Valkas novads;
  - 3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Ērgemes pagasts, Valkas novads;
  - 3.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.5. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads;
  - 3.6. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads;
  - 3.7. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads;
  - 3.8. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads;
  - 3.9. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Vēveri, Kārķu pagasts, Valkas novads;
  - 3.10. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads;
  - 3.11. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Vijciems, Vijciema pagasts, Valkas novads;

- 3.12. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads;
  - 3.13. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.14. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.15. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.16. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tā esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.17. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.18. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.19. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads;
  - 3.20. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads;
  - 3.21. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajām ēkām: „\*\*\*”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads;
  - 3.22. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajai ēkai: „\*\*\*”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads;
  - 3.23. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un uz tās esošajai ēkai: „\*\*\*”, Stepī, Zvārtavas pagasts, Valkas novads.
4. Izveidot jaunu zemes gabalu, kuru ieskaitīt rezerves zemes fondā:
    - 4.1. nosakot jaunizveidotajam zemes gabalam ar platību 0.1ha, adresi: „\*\*\*”, Valka, Valkas novads un piešķirot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
  5. Mainīt sekojošu zemes gabalu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
    - 5.1. zemes gabalam Valkas novadā, Ērgemes pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platību 1.1ha: 0.1ha individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601), 1.0ha zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
    - 5.2. zemes gabalam Valkas novadā, Kārķu pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platību ha: 0.6ha: individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
    - 5.3. zemes gabalam Valkas novada Valkas pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 1.23ha: lietošanas mērķis – 0.5ha individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601), 0.73ha zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);
    - 5.4. Zemes gabalam valkas novada Valkas pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 0.31ha: lietošanas mērķis –individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);
    - 5.5. Zemes gabalam Valkas novada Vijciema pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 0.65ha: lietošanas mērķis –noliktavu apbūve (kods 1002);
    - 5.6. zemes gabalam Valkas novada Zvārtavas pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 2.1ha: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

### 38.§

#### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*” Kārķu pagastā

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013.gada 6.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 06.03.2013.) iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu par daļu no zemesgabaliem „\*\*\*” un „\*\*\*”, [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa Saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.5.punktam; kā arī vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt Nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par daļu no zemes gabala Kārķu pagastā “\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, 1.1ha platībā kas apzīmēta ar Nr.125, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 3.50LVL bez PVN.

3. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas.
4. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

### 39.§

#### Par nomas līguma noslēgšanu uz daļu no zemes gabala „\*\*\*\*”, Valkā

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013. gada 12.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 12.03.2013., reģ.Nr.115) iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkā, „\*\*\*\*”, [..]

Nemot vērā iepriekš minēto un vadoties no likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta 8.daļas, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 12.punkta, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav,

**ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „\*\*\*\*”, daļas ar platību 0.055ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2018.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

### 40.§

#### Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala „\*\*\*\*”, Valkā

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013. gada 13.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 13.03.2013., reģ.Nr.121) iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz zemes gabala „\*\*\*\*”, Valkā, [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „\*\*\*\*”, daļas ar platību 0.12ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2018.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punktam. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

### 41.§

#### Par zemes vienības Jumaras ielā 195, Valmierā reģistrēšanu zemesgrāmatā

(L.Engere)

Uz zemes gabala Jumaras ielā 195, Valmierā, kadastra apzīmējums 9601 003 0107 atrodas SIA „Vidzemes slimnīca” piederoša būve. Saskaņā ar „Lursoft” datiem SIA „Vidzemes slimnīca” dalībnieki ir Valkas novada dome un Valmieras pilsētas pašvaldība. Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>. panta otrās daļas 3.punktu, ja uz zemes gabala atrodas pašvaldības kapitālsabiedrībai piederošas ēkas, tad tas ir reģistrējams zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz augstāk minēto, zemes gabala Valmierā, Jumaras ielā 195, kadastra apzīmējums 9601 003 0107, platība 2450m<sup>2</sup>, 855047/3384848 domājamās daļas piekrīt Valkas novada domei.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 3.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, Ministru kabineta noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 283 un 285.punktu, Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi” 11.01.2013. vēstuli Nr.17/480 „Par īpašumu Valmierā, Jumaras ielā 195”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Atzīt, ka zemes vienības, kas atrodas Valmierā, Jumaras ielā 195 (kadastra apzīmējums 9601 003 0107), platība 2450m<sup>2</sup>, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, 855047/3384848 domājamās daļas piekrīt Valkas novada domei.
2. Pilnvarot Valmieras pilsētas pašvaldību veikt visas nepieciešamās darbības un parakstīt dokumentus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma Jumaras ielā 195, Valmierā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldību vārda.
3. Proporcionāli Valkas novada domei piederošajām domājamām daļām segt izdevumus, kas nepieciešami lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā, atbilstoši pietādītajiem rēķiniem.

#### 42.§

#### Par nomas līgumu uz zemes gabaliem „\*\*\*”, Kārķu pagastā

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2013.gada 6.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 06.03.2013.) iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas līguma termiņu par zemes gabaliem „\*\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\* un \*\*\*, [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Precizēt 2009.gada 16.februārī noslēgto Nomas līgumu Nr.352 ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem \*\*\*, platība 0.8ha un \*\*\*, platība 1.2ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

#### 43.§

#### Par platības noteikšanu ēku īpašuma Vijciema pagastā, „\*\*\*\*” uzturēšanai

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads, 2013.gada 12.marta iesniegumu ar lūgumu noteikt platību ēku īpašuma uzturēšanai, ēku reģistrācijai zemesgrāmatā. [..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.panta, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs,

A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt nosaukumu ēku īpašumam, kas sastāv no dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, kūtij ar kadastra apzīmējumu \*\*\* un šķūnim ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu \*\*: „\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads.
2. Noteikt platību 0.05 ha, ēku īpašuma „\*\*\*”, Vijciema pagastā, uzturēšanai.

#### 44.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala \*\*\* iela \*\*\* , Valkā

---

( L.Engere)

Izskatot \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\* , Valka, Valkas novads, 2013. gada 14.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 14.03.2013., reģ.Nr.124) iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz zemes gabala „\*\*\*”, Valkā, [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkas novada Valkā „\*\*\*”, daļas ar platību 0.07ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2018.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punktam. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

#### 45.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala \*\*\* , Valkā

---

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\* , Valka, Valkas novads, 2013.gada 12.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 14.03.2013. Nr.126) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, \*\*\* iela \*\*\* . [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, \*\*\* ar kadastra apzīmējumu \*\*\* daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 361m<sup>2</sup>, nomu, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības stājas spēkā ar 2013.gada 1.aprīli un ir spēkā (darbojas) līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai



zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punktam. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

#### 46.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Valkā

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013. gada 15.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 15.03.2013., reģ.Nr.132) iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkā, „\*\*\*”, [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta 8.daļas, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 12.punkta, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabalu Valkas novada Valkā „\*\*\*”, platību 0.09ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2018.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

#### 47.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala \*\*\* , Valkā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013.gada 18.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 18.03.2013. Nr.136) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, \*\*\*. [..]

Laī nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 990m<sup>2</sup>, nomu, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības stājas spēkā ar 2013.gada 1.aprīli un ir spēkā (darbojas) līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punktam. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

#### 48.§

### Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala \*\*\* , Valkā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013.gada 19.marta iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, \*\*\*. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

#### N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\* daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 360m<sup>2</sup>, nomu, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības stājas spēkā ar 2013.gada 1.aprīli un ir spēkā (darbojas) līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punktam. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

#### 49.§.

### **Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala „\*\*\*”, Valkā**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013.gada 15.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 15.03.2013. Nr.128) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, „\*\*\*”. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

#### N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\* daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 650m<sup>2</sup>, nomu, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības stājas spēkā ar 2013.gada 1.aprīli un ir spēkā (darbojas) līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punktam. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

#### 50.§.

### **Par nomas līguma noslēgšanu uz nomas zemi Nr.\*\*\*, \*\*\* un Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabaliem \*\*\* ielā \*\*\* un Raiņa ielā \*\*\*, Valkā**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo, ”\*\*\*\*”, Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads, 2013.gada 15.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 15.03.2013. Nr.131) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņiem, kas atrodas uz daļas no zemes gabaliem Valkā, \*\*\* ielā \*\*\* un \*\*\* ielā \*\*\*. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem

noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\* daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 3.3ha un zemes gabala Valkā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\* daļu, „\*\*\*” ar kopējo platību 9.4ha, nomu bez apbūves tiesībām, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabalu izvietojuma shēmu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības stājas spēkā ar 2013.gada 1.aprīli un ir spēkā (darbojas) līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātajam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.5.punktam. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

51.§.

### Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Valkas pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*, Valkā, Valkas novads 2013.gada 14.marta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 15.03.2013. Nr.130) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*”, Valkas pagastā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, platība 10.ha, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „\*\*\*”.

[..] Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta un 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*”, kadastra numurs \*\*\*, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, atdalot no tā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu \*\*\*, platība 10.0ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu \*\*\* piešķirt nosaukumu “\*\*\*”, Valkas pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

52.§.

### Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala \*\*\*, Valkā

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013.gada 18.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 19.03.2013. Nr.142) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, \*\*\*. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\* daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 650m<sup>2</sup>, nomu, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomās attiecības stājas spēkā ar 2013.gada 1.aprīli un ir spēkā (darbojas) līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai” 2.1.punktam. Nomās maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

#### 53.§.

### Par nomas līgumu noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkas novada Ērgemes pagastā un atsavināšanas procesa uzsākšanu

(L.Engere)

Izskatot \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo „\*\*\*”, Ērgeme, Ērgemes pagasts, Valkas novads 2013.gada 15.marta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 15.03.2013. Nr.133) par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\* nomas līguma noslēgšanu, kā arī izskatīt iespējas minēto zemes gabalu nodot atsavināšanai, [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 8.punktu; 5.panta 4.daļu, 37.panta 4.daļu un 44.pantu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 27.panta 1.daļu, 28.panta 1.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1. un 2.punktu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”; likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu, kas nosaka, ka ēkas, kas saskaņā ar likuma „Par atjaunotā LR 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.pantu ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāmas Zemesgrāmatā vispārējā kārtībā – kā patstāvīgs īpašuma tiesību priekšmets; Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atzīt, ka sakarā ar \*\*\*-\*\*\* nāvi (10.09.2012.), tiek izbeigti 2011.gada 20.oktobrī noslēgtie zemes nomas līgumi Nr.VND/2011/439, par zemes gabala Valkas novada Ērgemes pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\* un Nr.VND/2011/438 par zemes gabalu Ērgemes pagastā „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\* „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\* un „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, nomu.
2. Noslēgt Nomās līgumu ar \*\*\* \*\*\*, par zemes gabaliem Ērgemes pagastā: „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 1.0ha, „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 3.9ha un „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 0.8ha nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Noslēgt Nomās līgumu ar \*\*\* \*\*\*, par zemes gabala Ērgemes pagasta Ērgemē „\*\*\*”, kadastra apzīmējums \*\*\*, platība 0.5ha nomu, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim.
4. [..]

#### 54.§.

### Par nekustamā īpašuma „\*\*\*” Kārķu pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* Kārķu pagasts, Valkas novads 2013.gada 19.marta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 19.03.2013. Nr.141) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*”, Kārķu pagastā, zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem \*\*\*, platība 10.3ha, \*\*\*, platība 15.7ha un \*\*\*, platība 1.54ha, piešķirot atdalītajiem zemes gabaliem nosaukumu „\*\*\*”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta un 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*”, kadastra numurs \*\*\*, kas atrodas Valkas novada Kārķu pagastā, atdalot no tā zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem \*\*\*, platība 10.3ha, \*\*\*, platība 15.7ha un \*\*\*, platība 1.54ha.
2. [..]

55.§.

**Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\* kas atrodas uz zemes gabala  
\*\*\*, Valkā**

---

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013.gada 21.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.03.2013. Nr.146) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, Silmūrnieki. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, „\*\*\*” ar kadastra apzīmējumu \*\*\*daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 450m<sup>2</sup>, nomu, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.
2. [..]

56.§.

**Par nomas līguma noslēgšanu uz mazdārziņu Nr.\*\*\*, kas atrodas uz zemes gabala  
\*\*\* ielā \*\*\*, Valkā**

---

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* iela \*\*\*, Valka, Valkas novads, 2013.gada 21.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.03.2013. Nr.145) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu, kas atrodas uz daļas no zemes gabala Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*. [..]

Lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome  
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar \*\*\* \*\*\*, p.k.\*\*\*-\*\*\*, par zemes gabala Valkā, \*\*\* ielā \*\*\*, ar kadastra apzīmējumu \*\*\* daļas, „\*\*\*” ar kopējo platību 472m<sup>2</sup>, nomu, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto nomas gabala izvietojuma shēmu.
2. [..]

57.§.

**Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā**

---

(L.Engere)

Dome izskata zemnieku saimniecības „\*\*\*”, reģ.Nr.\*\*\* juridiskā adrese: „\*\*\*”, Kārķu pagasts, Valkas novads, īpašnieces \*\*\* \*\*\*, 2013.gada 21.marta (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.03.2013. Nr.302) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes gabalu „\*\*\*”, Kārķu pagastā. [..]

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a)apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13

deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noslēgt ar Zemnieku saimniecības "\*\*\*\*", zemes nomas līgumu par zemes reformas pabeigšanai ieskaitītu zemes gabalu Kārķu pagastā "\*\*\*\*", kadastra apzīmējums \*\*\* platība 10.1ha, nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2018.gada 31.decembrim, ja līdz nomas līguma termiņa beigām nav pieteicies bijušo īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents. Gadījumā ja pirms nomas līguma termiņa beigām piesakās bijušā īpašuma tiesību atjaunošanas pretendents, Valkas novada domei ir tiesības vienpersoniski līgumu izbeigt, par to rakstiski brīdinot nomnieku vienu mēnesi iepriekš.
2. [..]

58.§.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam  
Vijciema pagastā „\*\*\*\*”**

(L.Engere)

Valkas novada dome izskatot atbilstoši Zemes ierīcības likuma 20.pantam iesniegto Valkas novada Vijciema pagasta nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu \*\*\* zemes ierīcības projektu konstatē: [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Ministru Kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; Valkas novada domes 2012.gada 29.novembra sēdes lēmumu, ar kuru tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „\*\*\*\*” Valkas pagasts Valkas novads un apstiprināts darba uzdevums; likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.panta 2.daļas un 15.panta 1.daļas; 2009.gada 3.novembra ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 2.8.punkta, 12.punkta un 29.punkta; 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, lietošanas mērķi, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma „\*\*\*\*”, kas atrodas Valkas novada Vijciema pagastā, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu \*\*\* sadalīšanai.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” parceli (projektā apzīmēts ar Nr.1), platība 3.4ha, nosaukumu: „\*\*\*\*”, Vijciema pagasts, Valkas novads (skat.Pielikumu). Nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. [..]

59.§.

**Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Valkas pagastā sadalīšanu**

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, pilnvarotās personas (darbojas saskaņā ar 2013.gada 5.martā izdotu Pilnvaru, apliecinājis Notārs internacionāliem darījumiem \*\*\* \*\*\*) \*\*\* \*\*\*, p.k. \*\*\*-\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*\* Valka, Valkas novads 2013.gada 22.marta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 22.03.2013. Nr.149) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*\*”, Valkas pagastā, zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem \*\*\* un \*\*\*, piešķirot atdalītajiem zemes gabaliem nosaukumu „\*\*\*\*”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*\*”, kadastra numurs \*\*\*, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, atdalot no tā zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem \*\*\*, platība 4.7ha un \*\*\*, platība 12.5ha.

2. Atdalītajiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem \*\*\* un \*\*\* piešķirt nosaukumu "\*\*\*\*", Valkas pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībām reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.

60.§.

### Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Valkas pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*, p.k.\*\*\*\_\*\*\*, dzīvo \*\*\* ielā \*\*, Valka, Valkas novads 2013.gada 26.marta iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 26.03.2013. Nr.158) ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „\*\*\*\*”, Valkas pagastā, zemes ar kadastra apzīmējumu \*\*, piešķirot atdalītajam zemes gabalam nosaukumu „\*\*\*\*”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*\*”, kadastra numurs \*\*, kas atrodas Valkas novada Valkas pagastā, atdalot no tā zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu \*\*, platība 4.2ha.
2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu \*\* piešķirt nosaukumu "\*\*\*\*", Valkas pagasts, Valkas novads (skat. Pielikums), saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

61.§

### Par grozījumiem Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmumā (protokola izraksts Nr.14.13.§ „Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Ērgemes pagastā sadalīšanu”

(L.Engere)

Dome izskata \*\*\* \*\*, p.k. \*\*\*\_\*\*\*, pilnvarotā pārstāvja Zvērināta advokāta \*\*\* \*\*\*, adrese: \*\*\* iela \*\*, Rīga (darbojas saskaņā ar 02.08.2012. Pilnvaru, izdevis Zvērināta notāre \*\*\* \*\*\*), 2013.gada 26.martā iesniegto iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 27.03.2013. Nr.322) ar lūgumu precizēt Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.14.13.§) „Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Ērgemes pagastā sadalīšanu”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu \*\*, platība 15.9ha, saglabājot nosaukumu „\*\*\*\*”. [..]

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkta un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Precizēt Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.14.13.§ „Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Ērgemes pagastā sadalīšanu” 1.punktu sekojošā redakcijā:  
„Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „\*\*\*\*”, kadastra numurs \*\*, kas atrodas Valkas novada Ērgemes pagastā, atdalot no tā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: \*\*, platība 17.5ha, \*\*, platība 35.0ha.”
2. Izslēgt no Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.14.13.§ „Par nekustamā īpašuma „\*\*\*\*” Ērgemes pagastā sadalīšanu” 2.3. punktu.

62.§

### Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu Valkas novada domes priekšsēdētājam

(V.Zariņš)

Novada domes priekšsēdētājs K.Albergs lēmuma apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Valkas novada dome izskata Valkas novada domes priekšsēdētāja Kārļa Alberga 2013.gada 27.marta iesniegumu ar lūgumu piešķirt ikgadējā atvaļinājuma daļu no 15.04.2013-19.04.2013. un no 07.05.2013.-10.05.2013.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu un Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma (apstiprināts ar Valkas novada domes 2012.gada 27.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 11.§) 2.2. un 2.3.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt Valkas novada domes priekšsēdētājam Kārlim Albergam ikgadējā atvaļinājuma daļu no 2013.gada 15.aprīļa līdz 2013.gada 20.aprīlim (ieskaitot) par nostrādāto laiku no 2012.gada 1.oktobra līdz 2012.gada 17.decembrim.
2. Piešķirt Valkas novada domes priekšsēdētājam Kārlim Albergam ikgadējā atvaļinājuma daļu un no 2013.gada 7.maija līdz 2013.gada 10.maijam (ieskaitot) par nostrādāto laiku no 2012.gada 18.decembra līdz 2013.gada 7.februārim.
3. Izmaksāt Kārlim Albergam atvaļinājuma pabalstu 25% apmērā no mēnešalgas saskaņā ar 2012.gada 27.decembra nolikuma Nr.12 „Valkas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” 2.3.punktu.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

#### 63.§

#### **Par saskaņošanas ar īpašnieku aizstāšanu ar iedzīvotāju informēšanu par veicamajiem darbiem īpašumā „Irbītes”, Ērgemes pagastā, Valkas novadā**

(V.Zariņš)

2013.gada 26.martā Valkas novada dome saņēma SIA „ELNEO”, reģ.Nr. 44103040934, adrese: Beverīnas iela 37, Valmierā, iesniegumu ar lūgumu saskaņošanu ar īpašnieku aizstāšanu ar iedzīvotāju informēšanu par veicamajiem darbiem īpašumā „Irbītes, kad.Nr. 9452 008 0154, Ērgemes pagastā, Valkas novadā tehniskā projekta „T-3022 „Pilskalni” Z-2, Z-5 0.4 kV tīkla un komercuzskaišu rekonstrukcija Valkas novada Ērgemes pagastā. 0.4 kV ārējie tīkli” ietvaros. Tehniskais projekts izstrādāts elektroapgādes drošuma, klientiem saņemtās elektroenerģijas kvalitātes uzlabošanai, novecojošo 1983.g. izbūvēto 0.4 kV gaisvadu līniju vietā izbūvējot zemes kabeļu tīklu. Esošās uzskaites sadalnes vieta pie mājas sienas paliek nemainīga, tikai gaisvadu pievada vietā tiks pievienots zemes kabelis.

Īpašuma „Irbītes” īpašniece Marta Ozola, personas kods 080619-12270, ir mirusi, iespējamie mantinieki mantojuma tiesības nav nokārtojuši, tādēļ īpašums šobrīd ir bezmantinieka manta. Līdz ar to juridiski nepastāv iespēja veikt darbu saskaņošanu ar īpašuma īpašniekiem.

Tā kā minētie darbi ir būtiski, lai uzlabotu elektroenerģijas piegādi minētajam īpašumam, un lai īpašumā dzīvojošie iedzīvotāji turpmāk saņemtu elektroenerģiju, Valkas novada domei būtu jāatzīst, ka konkrētais gadījums atbilst Enerģētikas likuma 19.panta 1<sup>1</sup>daļas 3.punktam, kas nosaka, ka Energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersanta objektu — iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja vietējā pašvaldība atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas.

Vadoties no Enerģētikas likuma 19.panta 1<sup>1</sup>daļas 3.punkta, atklāti balsojot: **PAR** – 13 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, A.Vējiņš, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,  
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut saskaņošanu ar īpašnieku aizstāšanu ar iedzīvotāju informēšanu par veicamajiem darbiem īpašumā „Irbītes, kad.Nr. 9452 008 0154, Ērgemes pagastā, Valkas novadā tehniskā projekta „T-3022 „Pilskalni” Z-2, Z-5 0.4 kV tīkla un komercuzskaišu rekonstrukcija Valkas novada Ērgemes pagastā. 0.4 kV ārējie tīkli” ietvaros, jo atzīstams, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas.
  2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
- Sēde slēgta 2013.gada 28.martā plkst.14.00