

GROZĪJUMI

Atklāta konkursa „Ražošanas teritorijas "Ķieģeļceplis", Valkā būvniecība”

Iepirkuma Id.Nr. VND 2018/4K/ERAF

NOLIKUMĀ

1. Nolikuma 1.1.7.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

1.1.7. Piedāvājumi iesniedzami Valkas novada domē, Valkā, Beverīnas ielā 3, darba dienās no plkst. 8.30 līdz plkst. 16.30 (pirmssvētku dienās no plkst. 8.30 līdz plkst. 16.00) **līdz 2018. gada 24.maijam plkst. 14⁰⁰.**

2. Nolikuma 3.1.7. un 3.1.8.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

“3.1.7. Pretendents pēdējo 5 (piecu) gadu laikā kā ģenerāluzņēmējs sekmīgi ir īstenojis vismaz 2 (divus) iepirkuma priekšmetam līdzvērtīgus objektus – 2 (divu) ēku jaunbūves vai rekonstrukcijas (pārbūves) būvdarbus, kur katras ēkas kopējā platība ir vismaz 1500 m², no kuriem vismaz viens objekts ir angārs, un objektā izbūvētas biroja telpas vismaz 100 m² platībā un vismaz vienā no iepriekš minētajiem objektiem izbūvēts cietā seguma (betona, betona bruģa seguma vai asfalta) piebraucamie ceļi, laukumi vai gājēju ietves vismaz 2000 m² platībā.

3.1.8. Pretendenta rīcībā ir Atbildīgais būvdarbu vadītājs. Pretendenta piedāvātais atbildīgais būvdarbu vadītājs ir sertificēts ēku būvdarbu vadīšanā, un pēdējo 5 gadu laikā kā atbildīgais būvdarbu vadītājs vadījis vismaz 2 (divus) iepirkuma priekšmetam līdzvērtīgus objektus – 2 (divu) ēku jaunbūves vai rekonstrukcijas (pārbūves) būvdarbus, kur katras ēkas kopējā platība ir vismaz 1500 m², no kuriem vismaz viens objekts ir angārs, un objektā izbūvētas biroja telpas vismaz 100 m² platībā un vismaz vienā no iepriekšminētajiem objektiem izbūvēts cietā seguma (betona, betona bruģa seguma vai asfalta) piebraucamie ceļi, laukumi vai gājēju ietves vismaz 2000 m² platībā.”

3. Nolikuma 3.1.5. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

“3.1.5. Lai nodrošinātu pakalpojuma izpildi atklāta konkursa ietvaros, Pretendentam jābūt pieejamiem brīviem finanšu līdzekļiem vismaz 15% (piecpadsmit procentu) apmērā no kopējās piedāvātās līgumcenas bez PVN un bez Pasūtītāja rezerves, kurus kredītiestāde ir rezervējusi uz nolikuma 1.8.1. punktā norādīto piedāvājuma derīguma termiņu; vai pieejamai kredītlīnijai vismaz 15% (piecpadsmit procentu) apmērā no kopējās piedāvātās līgumcenas bez PVN un bez Pasūtītāja rezerves, ko apliecina Latvijas Republikā vai ārvalstī reģistrētas kredītiestādes izdots apliecinājums par to, ka kredītiestāde ir izskatījusi pretendenta pieteikumu kredīta saņemšanai un ir pieņēmusi lēmumu piešķirt pretendentam kredītu vismaz iepriekš minētās summas apmērā iepirkuma priekšmetā paredzēto būvdarbu izpildes nodrošināšanai (ja pretendents tiks atzīts par uzvarētāju), kas tiks izsniegts pretendentam pēc kredīta līguma noslēgšanas un kredīta izsniegšanas priekšnosacījumu izpildes; vai

piešķirtai kredītlīnijai vismaz 15% (piecpadsmit procentu) apmērā no kopējās piedāvātās līguma cenas bez PVN un bez Pasūtītāja rezerves Latvijas Republikā vai ārvalstī reģistrētā kredītiestādē ar nosacījumu, ka kredītiestāde kredītlīnijas līdzekļus vismaz iepriekš minētās summas apmērā ir rezervējusi uz nolikuma 1.8.1. punktā norādīto piedāvājuma derīguma termiņu.

4. Nolikuma 3.1.10. - 3.1.12.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:

“3.1.10. **Pretendenta rīcībā ir sertificēts speciālists elektroietaišu būvdarbu vadīšanā**, kuram ir pieredze iepriekšējos 5 gados elektroietaišu izbūves darbu vadīšanā vismaz 2 (divos) iepirkuma priekšmetam līdzvērtīgos objektos – 2 (divu) ēku būvdarbi, kur katras ēkas kopējā platība ir vismaz 1500 m², un objektā izbūvētas biroja telpas vismaz 100 m² platībā.

3.1.11. **Pretendenta rīcībā ir sertificēts Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu darbu vadītājs**, kuram ir pieredze iepriekšējos 5 gados siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu izbūves darbu vadīšanā vismaz 2 (divos) iepirkuma priekšmetam līdzvērtīgos objektos – 2 (divu) ēku būvdarbi, kur katras ēkas kopējā platība ir vismaz 1500 m², un objektā izbūvētas biroja telpas vismaz 100 m² platībā.

3.1.12. **Pretendenta rīcībā ir sertificēts Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, darbu vadītājs**, kuram ir pieredze iepriekšējos 5 gados ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūves darbu vadīšanā vismaz 2 (divos) iepirkuma priekšmetam līdzvērtīgos objektos – 2 (divu) ēku būvdarbi, kur katras ēkas kopējā platība ir vismaz 1500 m², un objektā izbūvētas biroja telpas vismaz 100 m² platībā”.

5. Papildināt nolikumu ar 2.2.2.¹punktu sekojošā redakcijā:

“2.2.2.¹ Kopsavilkuma aprēķinā atsevišķā ailē jāparedz pasūtītāja rezerve 5% apmērā. Pasūtītāja rezerve izmantojama tikai to darbu veikšanai, kas atklājušies darbu izpildes laikā un ko Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, objektīvi nevarēja paredzēt, vai gadījumos, kad atklājušies būtiski trūkumi Būvprojektā, ko pirms darbu uzsākšanas objektīvi nevarēja konstatēt. Pasūtītāja rezervi izmantot drīkstēs tikai pēc iepriekšējas rakstiskas darbu apjomu saskaņošanas un kuru nepieciešamību ar parakstu apstiprina autoruzraugs, būvuzņēmējs, būvuzraugs un pasūtītājs. Ja kaut viena no minētajām personām nepiekrīt darbiem, ko paredzēts apmaksāt no pasūtītāja rezerves, tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts slēdziena sniegšanai.”

6. Papildināt nolikuma 3.pielikumu “Līguma projekts” ar 6.1.¹punktu šādā redakcijā:

“6.1.¹ Līguma summā ietverta Pasūtītāja rezerve 5% apmērā, kas sastāda EUR _____ (*summa vārdiem*) bez PVN. Pasūtītāja rezerve izmantojama tikai to darbu veikšanai, kas atklājušies darbu izpildes laikā un ko Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, objektīvi nevarēja paredzēt, vai gadījumos, kad atklājušies būtiski trūkumi Būvprojektā, ko pirms darbu uzsākšanas objektīvi nevarēja konstatēt. Pasūtītāja rezervi drīkst izmantot tikai pēc iepriekšējas rakstiskas darbu apjomu saskaņošanas un kuru nepieciešamību ar parakstu apstiprina autoruzraugs, Izpildītājs, būvuzraugs un Pasūtītājs. Ja kaut viena no minētajām personām nepiekrīt darbiem, ko paredzēts apmaksāt no pasūtītāja rezerves, tiek pieaicināts neatkarīgs eksperts slēdziena sniegšanai.”

7. Izteikt nolikuma 3.pielikuma “Līguma projekts” 8.1.punktu šādā redakcijā:

“8.1. 14 dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes garantiju ne mazāk kā 15% apmērā no Līguma kopējās summas bez PVN un bez Pasūtītāja rezerves. Līguma izpildes garantiju izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta banka/ apdrošināšanas sabiedrība¹, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā², (kā paraugu izmanto Līguma izpildes garantijas veidni (4. pielikums).”

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

V.Zariņš

¹ Izpildītājs ir tiesīgs izvēlēties sev vēlamo veidu (bankas garantiju vai apdrošināšanas polisi) garantiju iesniegšanai, ņemot vērā arī faktu, ka minētie garantiju veidi ir ļoti būtiski Pasūtītājam, lai nodrošinātu līguma pienācīgu izpildi

² Banku, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā, sarakstu skatīt:

http://www.fktk.lv/lv/tirgus_dalibnieki/kreditiestades/pakalpojumu_sniedzēji_no_eez/pakalpojumu_sniegšanas_briviba.