

# INFORMATĪVAIS ZIŅOJUMS

## par Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) apstiprināšanu

Sagatavots saskaņā ar 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” VII. nodaļas 27.punktu

Valkas novada dome paziņo, ka saskaņā ar domes 29.12.2016. sēdes lēmumu (protokols Nr.15, 6.§) ir apstiprināts Valkas novada teritorijas plānojums (no 2017.gada) (turpmāk –Teritorijas plānojums). Teritorijas plānojuma daļa “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskā daļa, kurā noteikts teritorijas funkcionālais zonējums, kā arī tajā iekļautās aizsargjoslas ir apstiprinātas ar saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk –Saistošie noteikumi Nr.21).

Informatīvais ziņojums sagatavots atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 10.10.2016.atzinumā Nr.16 “Par Valkas novada teritorijas plānojuma 2016.-2017.gadam Vides pārskatu” iekļautajām rekomendācijām un 23.03.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi novērtējums” VII. nodaļas 27.punktu.

Teritorijas plānojumu un Vides pārskatu izstrādāja Valkas novada domes speciālisti. Vides pārskatā atspoguļots esošais vides stāvoklis novadā, vides stāvoklis teritorijās, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var būtiski ietekmēt, ar plānošanas dokumenta īstenošanu saistītās vides problēmas, un būtiskākās ietekmes uz vidi novērtējums, piedāvāti risinājumi būtisko ietekmju novēršanai un mazināšanai, pamatotas un izvērtētas alternatīvas, kā arī paredzēti pasākumi plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa nodrošināšanai.

### 1. KĀ PLĀNOŠANAS DOKUMENTĀ INTEGRĒTI VIDES APSVĒRUMI

Valkas novada teritorijas plānojums (no 2017.gada) ir pašvaldības administratīvās teritorijas ilgtermiņa attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, t.sk., funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi. Lai identificētu, aprakstītu un izvērtētu Teritorijas plānojuma iespējamo būtisko ietekmi uz vidi,tika veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums un sagatavots Vides pārskats.

Galvenie ar Teritorijas plānojumu saistītie identificētie vides aspekti ir vides kvalitātes saglabāšana, uzlabošana, dabas teritoriju saglabāšana, aizsardzība un pieejamība.

Izstrādājot Teritorijas plānojumu, pašvaldība ir izvērtējusi novada dabas resursus, to bioloģisko daudzveidību. Lai mazinātu Teritorijas plānojuma īstenošanas rezultātā iespējamo ietekmi uz apkārtējo vidi, paredzēta virkne pasākumu un risinājumu – noteiktas un grafiski attēlotas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti, vides un dabas resursu aizsardzības, objektu ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas, definēti nosacījumi teritoriju attīstībai un izmantošanai, noteikta un attēlota meža aizsargjosla ap pilsētu, noteikti aprobežojumi īpaši aizsargājamo dabas teritoriju un

objektu izmantošanai, ierobežojumi kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai un aizsardzībai, kā arī noteikti apbūves rādītāji katram funkcionālajam zonējuma veidam, t.sk. saglabājamā minimālā zaļā platība apbūves teritorijās. Lai pēc iespējas nodrošinātu augstvērtīgāku dzīvojamās un publiskās vides estētisko un ekoloģisko kvalitāti, kā arī sekmētu rūpniecisko objektu harmonisku iekļaušanos ainavā.

Teritorijas plānojumā uzskaitītas un grafiski attēlotas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti.

## 2. KĀ ŅEMTS VĒRĀ VIDES PĀRSKATS, IZTEIKTIE ATZINUMI, PUBLISKĀS APSPIEŠANAS REZULTĀTI

Vides pārskata izstrāde un tā publiskās apspriešanas procedūra tika veikta vienlaicīgi ar Teritorijas plānojuma izstrādi, kas ļāva savlaicīgi izvērtēt katru jaunu teritorijas plānojuma risinājumu, kā arī plānoto pasākumu atbilstību vides un dabas aizsardzības normatīvo aktu prasībām.

Līdz ar to konkrēti risinājumi un pasākumi to ietekmes mazināšanai iestrādāti teritorijas plānojumā, nosakot detalizētu teritorijas zonējumu, vides un dabas aizsardzības prasības Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN). Teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 19.04.2016. līdz 30.05.2016.) tika saņemti institūciju atzinumi un komentāri, kā arī privātpersonu priekšlikumi.

Publiskās apspriešanas laikā tika organizēta publiskās apspriešanas sanāksme. Publiskās apspriešanas laikā par Vides pārskata projekta redakciju netika saņemts neviens privātpersonu priekšlikums.

Atbilstoši institūciju atzinumiem pilnveidotā Vides pārskata redakcija tika iesniegta Vides pārraudzības valsts birojam atzinuma sniegšanai 06.07.2016.

Izvērtējot Teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas rezultātus, Valkas novada dome 28.07.2016. sēdē pieņēma lēmumu par teritorijas plānojuma pilnveidošanu un pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai (protokols Nr.9, 5.§) “Par Valkas novada teritorijas plānojuma 2016.-2027.gadam pilnveidošanu un pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”. Teritorijas plānojuma otrā redakcija tika pilnveidota atbilstoši publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem.

2016.gada 10.oktobrī Valkas novada dome saņēma Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu Nr.16 par Valkas novada teritorijas plānojuma Vides pārskatu. Tajā sniegtās rekomendācijas tika ņemtas vērā un iestrādātas teritorijas plānojumā un Vides pārskatā. Pilnveidotā teritorijas plānojuma redakcija publiskajai apspriešanai tika nodota no 16.11.2016. līdz 07.12.2016., kā arī atkārtoti saņemti institūciju atzinumi.

## 3. PAMATOJUMS, KĀPĒC NO VISIEM IESPĒJAMIEM RISINĀJUMA VARIANTIEM IZRAUDZĪTS PIENĒMTAIS VARIANTS

Teritorijas plānojuma izstrādē ievērots pēctecības princips, jo plānojuma risinājumiem par pamatu ņemts Valkas novada teritorijas plānojums 2010.-2022.gadam – Teritorijas izmantošanas apbūves noteikumi, plānotā (atļautā) izmantošana, pielāgojot to jaunajiem funkcionālajiem zonējumiem. Teritorijas plānojumam nav alternatīvu izvēles, to nerealizējot, netiktu funkcionāli plānota Valkas novada teritorijas turpmākā attīstība dzīvojamai, publiskai, jauktai, rūpnieciskai apbūvei, kā arī netiktu īstenoti novada ilgtermiņa attīstības uzstādījumi.

Ja Valkas novada teritorijas plānojums netiktu īstenots, novada teritorijas izmantošana un attīstība netiktu veikta atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem teritorijas attīstības plānošanā.

#### 4. ZIŅAS PAR PASĀKUMIEM PLĀNOŠANAS DOKUMENTA ĪSTENOŠANAS MONITORINGA VEIKŠANAI, NORĀDOT MONITORINGA ZIŅOJUMA IESNIEGŠANAS TERMIŅUS

Teritorijas plānojuma īstenošanas monitorings tiek paredzēts Ministru kabineta 23.03.2004. noteikumos Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”, lai konstatētu teritorijas plānojuma īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, vides pārskata izstrādes laikā neparedzētu ietekmi uz vidi, kā arī, ja nepieciešams, izdarītu grozījumus Teritorijas plānojumā.

Lai konstatētu Valkas novada teritorijas plānojuma (no 2017.gada) īstenošanas radīto tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, pašvaldība, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, vismaz divas reizes plānošanas periodā (2021. un 2026.gadā) izstrādās monitoringa ziņojumu, kuru iesniegs (arī elektroniskā veidā) Vides pārraudzības valsts birojam.

Ar apstiprināto Valkas novada teritorijas plānojumu (no 2017.gada) un Vides pārskatu var iepazīties Valkas novada domē, Beverīnas ielā 3, Valkā, kā arī pašvaldības tīmekļa vietnē [www.valka.lv](http://www.valka.lv) sadaļā “Pašvaldība”-“Dokumenti”-“Pašvaldības plānošanas dokumenti”, un Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv).